

Preliminary Housing Start Data
Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: JUNE 2016

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION: JUIN 2016



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2016 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
May / mai 2015-2016

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2015	2016	%	2015	2016	%	2015	2016	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	92	96	4	22	25	14	114	121	6
P.E.I. Î.-P.-É.	10	26	160	0	53	##	10	79	##
N.S. N.-É.	74	96	30	533	211	-60	607	307	-49
N.B. N.-B.	44	90	105	38	119	213	82	209	155
Atlantic Atlantique	220	308	40	593	408	-31	813	716	-12
Que. Qué.	829	759	-8	2,438	2,803	15	3,267	3,562	9
Ont. Ont.	2,432	2,647	9	5,272	3,613	-31	7,704	6,260	-19
Man. Man.	135	177	31	91	247	171	226	424	88
Sask. Sask.	155	221	43	280	71	-75	435	292	-33
Alta. Alb.	1,104	775	-30	1,501	947	-37	2,605	1,722	-34
Prairies Prairies	1,394	1,173	-16	1,872	1,265	-32	3,266	2,438	-25
B.C. C.-B.	736	972	32	1,343	2,028	51	2,079	3,000	44
Canada	5,611	5,859	4	11,518	10,117	-12	17,129	15,976	-7
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	28	49	75	11	60	445	39	109	179
Barrie	75	96	28	31	46	48	106	142	34
Brantford	18	43	139	27	2	-93	45	45	-
Calgary	299	243	-19	759	405	-47	1,058	648	-39
Edmonton	539	328	-39	674	487	-28	1,213	815	-33
Greater/Grand Sudbury	17	10	-41	8	10	25	25	20	-20
Guelph	25	15	-40	115	213	85	140	228	63
Halifax	42	57	36	516	189	-63	558	246	-56
Hamilton	177	112	-37	62	126	103	239	238	0
Kelowna	49	64	31	25	155	##	74	219	196
Kingston	19	28	47	126	5	-96	145	33	-77
Kitchener-Cambridge-Waterloo	84	162	93	266	104	-61	350	266	-24
London	142	147	4	301	387	29	443	534	21
Moncton	20	41	105	19	22	16	39	63	62
Montréal	334	277	-17	1,019	1,733	70	1,353	2,010	49
Oshawa	199	126	-37	69	90	30	268	216	-19
Ottawa-Gatineau	211	254	20	412	441	7	623	695	12
Gatineau	45	18	-60	248	128	-48	293	146	-50
Ottawa	166	236	42	164	313	91	330	549	66
Peterborough	31	40	29	0	90	##	31	130	319
Québec	105	121	15	637	500	-22	742	621	-16
Regina	27	56	107	107	38	-64	134	94	-30
Saguenay	22	32	45	52	20	-62	74	52	-30
St. Catharines-Niagara	69	164	138	42	35	-17	111	199	79
Saint John	10	17	70	2	1	-50	12	18	50
St. John's	78	82	5	20	20	-	98	102	4
Saskatoon	106	122	15	147	4	-97	253	126	-50
Sherbrooke	28	17	-39	153	58	-62	181	75	-59
Thunder Bay	14	15	7	4	8	100	18	23	28
Toronto	1,060	934	-12	3,929	1,987	-49	4,989	2,921	-41
Trois-Rivières	27	21	-22	27	48	78	54	69	28
Vancouver	400	528	32	1,081	1,483	37	1,481	2,011	36
Victoria	39	87	123	62	137	121	101	224	122
Windsor	105	77	-27	19	122	##	124	199	60
Winnipeg	120	158	32	84	240	186	204	398	95
Total	4,519	4,523	0	10,806	9,266	-14	15,325	13,789	-10

Data based on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - May / janvier - mai 2015-2016

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2015	2016	%	2015	2016	%	2015	2016	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	193	216	12	155	53	-66	348	269	-23
P.E.I. Î.-P.-É.	28	52	86	63	100	59	91	152	67
N.S. N.-É.	319	274	-14	747	548	-27	1,066	822	-23
N.B. N.-B.	96	166	73	119	172	45	215	338	57
Atlantic Atlantique	636	708	11	1,084	873	-19	1,720	1,581	-8
Que. Qué.	2,230	2,173	-3	7,519	8,999	20	9,749	11,172	15
Ont. Ont.	6,748	8,401	24	17,145	17,161	0	23,893	25,562	7
Man. Man.	656	770	17	1,066	754	-29	1,722	1,524	-11
Sask. Sask.	622	728	17	1,006	627	-38	1,628	1,355	-17
Alta. Alb.	5,459	3,524	-35	9,464	5,021	-47	14,923	8,545	-43
Prairies Prairies	6,737	5,022	-25	11,536	6,402	-45	18,273	11,424	-37
B.C. C.-B.	3,342	4,012	20	7,932	12,308	55	11,274	16,320	45
Canada	19,693	20,316	3	45,216	45,743	1	64,909	66,059	2
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	113	219	94	131	340	160	244	559	129
Barrie	187	184	-2	57	338	493	244	522	114
Brantford	113	127	12	64	11	-83	177	138	-22
Calgary	1,861	1,127	-39	3,151	1,903	-40	5,012	3,030	-40
Edmonton	2,467	1,544	-37	5,537	2,517	-55	8,004	4,061	-49
Greater/Grand Sudbury	24	11	-54	8	10	25	32	21	-34
Guelph	98	81	-17	176	450	156	274	531	94
Halifax	122	164	34	688	490	-29	810	654	-19
Hamilton	413	298	-28	100	750	###	513	1,048	104
Kelowna	223	241	8	177	635	259	400	876	119
Kingston	50	82	64	147	20	-86	197	102	-48
Kitchener-Cambridge-Waterloo	335	418	25	838	578	-31	1,173	996	-15
London	338	471	39	575	536	-7	913	1,007	10
Moncton	49	66	35	75	52	-31	124	118	-5
Montréal	868	872	0	3,691	5,169	40	4,559	6,041	33
Oshawa	425	351	-17	493	646	31	918	997	9
Ottawa-Gatineau	591	641	8	1,234	1,634	32	1,825	2,275	25
Gatineau	108	56	-48	474	575	21	582	631	8
Ottawa	483	585	21	760	1,059	39	1,243	1,644	32
Peterborough	56	67	20	6	90	###	62	157	153
Québec	341	313	-8	1,688	1,279	-24	2,029	1,592	-22
Regina	174	227	30	341	190	-44	515	417	-19
Saguenay	70	50	-29	94	68	-28	164	118	-28
St. Catharines-Niagara	268	470	75	213	207	-3	481	677	41
Saint John	20	40	100	3	3	-	23	43	87
St. John's	165	187	13	147	44	-70	312	231	-26
Saskatoon	378	384	2	570	346	-39	948	730	-23
Sherbrooke	88	73	-17	482	474	-2	570	547	-4
Thunder Bay	18	21	17	4	8	100	22	29	32
Toronto	3,121	3,601	15	13,384	11,832	-12	16,505	15,433	-6
Trois-Rivières	57	63	11	89	106	19	146	169	16
Vancouver	1,772	2,183	23	5,995	9,660	61	7,767	11,843	52
Victoria	240	370	54	605	739	22	845	1,109	31
Windsor	202	265	31	55	181	229	257	446	74
Winnipeg	597	690	16	972	708	-27	1,569	1,398	-11
Total	15,844	15,901	0	41,790	42,014	1	57,634	57,915	0

Data based on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada	
	Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total			
2014 ²	62,384	109,459	171,843	17,486	189,329	
2015 ²	57,740	123,857	181,597	13,938	195,535	
2015	1st Q. 1er t.	54,487	110,583	165,070	12,500	177,570
	2nd Q. 2e t.	57,386	120,994	178,380	13,849	192,229
	3rd Q. 3e t.	57,305	138,449	195,754	14,660	210,414
	4th Q. 4e t.	59,070	122,406	181,476	14,817	196,293
2016	1st Q. 1er t.	61,773	118,888	180,661	20,445	201,106
	2nd Q. 2e t.					
	3rd Q. 3e t.					
	4th Q. 4e t.					
2015	January janvier	56,402	114,405	170,807	12,115	182,922
	February février	53,238	85,553	138,791	12,530	151,321
	March mars	52,723	125,878	178,601	12,108	190,709
	April avril	57,758	108,172	165,930	12,798	178,728
	May mai	57,029	127,221	184,250	14,074	198,324
	June juin	58,116	129,025	187,141	14,038	201,179
	July juillet	57,072	118,565	175,637	15,036	190,673
	August août	58,036	141,931	199,967	13,992	213,959
	September septembre	58,472	159,599	218,071	15,191	233,262
	October octobre	59,717	122,589	182,306	15,437	197,743
	November novembre	57,754	138,715	196,469	15,802	212,271
	December décembre	58,059	100,581	158,640	13,996	172,636
2016	January janvier	60,468	93,471	153,939	20,331	174,270
	February février	61,569	135,251	196,820	20,352	217,172
	March mars	60,279	122,615	182,894	19,071	201,965
	April avril	57,170	117,543	174,713	16,675	191,388
	May mai	59,598	110,834	170,432	18,138	188,570
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2014 ²		6,188	33,254	56,162	49,498	26,741	171,843
2015 ²		6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
Single-Detached	2014 4th Q 4e t.	3,220	7,037	21,102	22,043	8,950	62,352
Maisons individuelles	2015 1st Q 1e t.	3,115	5,843	16,512	20,017	9,000	54,487
All Others	2014 4th Q 4e t.	2,779	25,434	34,126	23,836	18,062	104,237
Autres	2015 1st Q 1e t.	2,253	19,884	37,276	31,392	19,778	110,583
Total	2014 4th Q 4e t.	5,999	32,471	55,228	45,879	27,012	166,589
	2015 1st Q 1e t.	5,368	25,727	53,788	51,409	28,778	165,070
Single-Detached	2015 4th Q 4e t.	2,650	6,298	25,828	15,296	8,998	59,070
Maisons individuelles	2016 1st Q 1e t.	2,619	5,879	28,247	14,087	10,941	61,773
All Others	2015 4th Q 4e t.	2,395	26,486	45,142	24,731	23,652	122,406
Autres	2016 1st Q 1e t.	1,755	26,471	45,960	13,662	31,040	118,888
Total	2015 4th Q 4e t.	5,045	32,784	70,970	40,027	32,650	181,476
	2016 1st Q 1e t.	4,374	32,350	74,207	27,749	41,981	180,661
Single-Detached	2015 Mar. mars	2,409	6,071	15,486	19,715	9,042	52,723
Maisons individuelles	Apr. avr.	1,395	5,902	24,461	16,158	9,842	57,758
	May mai	2,310	6,739	24,102	15,685	8,193	57,029
All Others	2015 Mar. mars	316	21,315	45,955	35,210	23,082	125,878
Autres	Apr. avr.	1,976	19,064	37,801	23,103	26,228	108,172
	May mai	6,942	24,663	57,468	22,137	16,011	127,221
Total	2015 Mar. mars	2,725	27,386	61,441	54,925	32,124	178,601
	Apr. avr.	3,371	24,966	62,262	39,261	36,070	165,930
	May mai	9,252	31,402	81,570	37,822	24,204	184,250
Single-Detached	2016 Mar. mars	2,145	6,441	27,613	13,336	10,744	60,279
Maisons individuelles	Apr. avr.	2,760	6,314	24,713	13,038	10,345	57,170
	May mai	3,322	6,380	25,503	13,331	11,062	59,598
All Others	2016 Mar. mars	586	23,341	57,392	12,212	29,084	122,615
Autres	Apr. avr.	1,242	21,305	37,690	22,043	35,263	117,543
	May mai	4,796	27,389	39,415	14,984	24,250	110,834
Total	2016 Mar. mars	2,731	29,782	85,005	25,548	39,828	182,894
	Apr. avr.	4,002	27,619	62,403	35,081	45,608	174,713
	May mai	8,118	33,769	64,918	28,315	35,312	170,432

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.
 Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
 Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2014 ²	6,188	33,254	56,162	49,498	26,741	171,843
2015 ²	6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
2014 1st Q. 1er t.	5,024	36,176	52,447	43,622	26,633	163,902
2nd Q. 2e t.	5,787	34,221	60,469	53,987	25,370	179,834
3rd Q. 3e t.	7,781	30,831	55,005	54,156	27,696	175,469
4th Q. 4e t.	5,999	32,471	55,228	45,879	27,012	166,589
2015 1st Q. 1er t.	5,368	25,727	53,788	51,409	28,778	165,070
2nd Q. 2e t.	7,755	31,529	66,065	42,031	31,000	178,380
3rd Q. 3e t.	7,557	39,762	77,007	43,391	28,037	195,754
4th Q. 4e t.	5,045	32,784	70,970	40,027	32,650	181,476
2016 1st Q. 1er t.	4,374	32,350	74,207	27,749	41,981	180,661
2nd Q. 2e t.						
3rd Q. 3e t.						
4th Q. 4e t.						
2014 January janvier	4,725	28,919	59,943	47,343	25,124	166,054
February février	7,310	51,021	59,960	40,228	21,164	179,683
March mars	3,850	32,039	38,943	44,381	26,208	145,421
April avril	3,597	34,037	64,754	53,822	24,639	180,849
May mai	6,414	36,890	62,442	45,451	28,404	179,601
June juin	6,921	30,613	53,230	61,903	26,687	179,354
July juillet	11,046	29,574	65,770	49,758	26,443	182,591
August août	7,410	29,245	48,400	56,006	34,150	175,211
September septembre	6,470	33,820	51,165	56,795	27,790	176,040
October octobre	6,068	31,697	50,421	50,898	22,348	161,432
November novembre	6,622	37,371	55,814	45,507	28,464	173,778
December décembre	5,349	28,536	57,087	41,057	29,064	161,093
2015 January janvier	9,194	25,413	58,567	51,823	25,810	170,807
February février	3,121	23,202	41,789	47,951	22,728	138,791
March mars	2,725	27,386	61,441	54,925	32,124	178,601
April avril	3,371	24,966	62,262	39,261	36,070	165,930
May mai	9,252	31,402	81,570	37,822	24,204	184,250
June juin	10,415	37,195	56,442	48,288	34,801	187,141
July juillet	8,944	36,274	49,370	45,035	36,014	175,637
August août	6,177	34,675	93,004	40,342	25,769	199,967
September septembre	8,743	46,503	89,480	45,677	27,668	218,071
October octobre	5,629	31,488	73,192	37,584	34,413	182,306
November novembre	5,967	28,644	85,371	49,939	26,548	196,469
December décembre	3,943	37,092	51,938	32,084	33,583	158,640
2016 January janvier	4,183	30,425	59,105	29,140	31,086	153,939
February février	5,713	36,410	75,923	28,431	50,343	196,820
March mars	2,731	29,782	85,005	25,548	39,828	182,894
April avril	4,002	27,619	62,403	35,081	45,608	174,713
May mai	8,118	33,769	64,918	28,315	35,312	170,432
June juin						
July juillet						
August août						
September septembre						
October octobre						
November novembre						
December décembre						

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.
 Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
 Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6
Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2014 ²			1,496	334	2,633	1,725	6,188
2015 ²			1,202	394	3,448	1,379	6,423
2014	1st Q.	1er t.	1,649	219	1,717	1,439	5,024
	2nd Q.	2e t.	1,593	481	2,248	1,465	5,787
	3rd Q.	3e t.	1,561	207	4,002	2,011	7,781
	4th Q.	4e t.	1,339	408	2,635	1,617	5,999
2015	1st Q.	1er t.	1,866	505	1,685	1,312	5,368
	2nd Q.	2e t.	865	184	5,694	1,012	7,755
	3rd Q.	3e t.	1,190	421	4,585	1,361	7,557
	4th Q.	4e t.	1,235	523	1,910	1,377	5,045
2016	1st Q.	1er t.	1,084	290	2,045	955	4,374
	2nd Q.	2e t.					
	3rd Q.	3e t.					
	4th Q.	4e t.					
2014	January	janvier	1,613	244	1,573	1,295	4,725
	February	février	3,660	224	1,468	1,958	7,310
	March	mars	688	155	2,078	929	3,850
	April	avril	951	181	1,549	916	3,597
	May	mai	1,684	686	2,943	1,101	6,414
	June	juin	1,808	572	2,343	2,198	6,921
	July	juillet	1,554	261	5,025	4,206	11,046
	August	août	1,656	177	3,372	2,205	7,410
	September	septembre	1,275	225	3,663	1,307	6,470
	October	octobre	1,566	630	1,841	2,031	6,068
	November	novembre	1,283	295	3,117	1,927	6,622
	December	décembre	1,156	323	2,763	1,107	5,349
2015	January	janvier	4,596	932	2,222	1,444	9,194
	February	février	804	209	1,342	766	3,121
	March	mars	683	152	1,500	390	2,725
	April	avril	308	32	2,484	547	3,371
	May	mai	1,041	103	7,297	811	9,252
	June	juin	968	343	7,378	1,726	10,415
	July	juillet	1,303	252	5,649	1,740	8,944
	August	août	1,078	420	3,238	1,441	6,177
	September	septembre	1,046	615	4,777	2,305	8,743
	October	octobre	1,268	1,132	1,775	1,454	5,629
	November	novembre	1,306	393	2,383	1,885	5,967
	December	décembre	1,132	105	1,599	1,107	3,943
2016	January	janvier	1,482	466	1,069	1,166	4,183
	February	février	1,064	52	3,941	656	5,713
	March	mars	517	187	1,158	869	2,731
	April	avril	980	421	1,345	1,256	4,002
	May	mai	1,102	894	3,695	2,427	8,118
	June	juin					
	July	juillet					
	August	août					
	September	septembre					
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2014 ²			5,077	7,153	37,268	49,498
2015 ²			4,911	4,332	34,696	43,939
2014	1st Q.	1er t.	3,062	5,809	34,751	43,622
	2nd Q.	2e t.	6,113	7,855	40,019	53,987
	3rd Q.	3e t.	7,028	8,511	38,617	54,156
	4th Q.	4e t.	4,048	6,214	35,617	45,879
2015	1st Q.	1er t.	4,175	4,555	42,679	51,409
	2nd Q.	2e t.	4,445	4,853	32,733	42,031
	3rd Q.	3e t.	6,745	3,482	33,164	43,391
	4th Q.	4e t.	4,411	4,609	31,007	40,027
2016	1st Q.	1er t.	3,732	3,583	20,434	27,749
	2nd Q.	2e t.				
	3rd Q.	3e t.				
	4th Q.	4e t.				
2014	January	janvier	2,913	7,911	36,519	47,343
	February	février	3,187	4,878	32,163	40,228
	March	mars	2,979	4,751	36,651	44,381
	April	avril	7,126	9,243	37,453	53,822
	May	mai	6,612	7,329	31,510	45,451
	June	juin	4,450	6,557	50,896	61,903
	July	juillet	8,018	8,024	33,716	49,758
	August	août	8,177	8,297	39,532	56,006
	September	septembre	5,013	9,392	42,390	56,795
	October	octobre	5,590	7,459	37,849	50,898
	November	novembre	3,096	6,567	35,844	45,507
	December	décembre	3,438	5,087	32,532	41,057
2015	January	janvier	6,542	4,225	41,056	51,823
	February	février	2,964	4,516	40,471	47,951
	March	mars	3,002	4,344	47,579	54,925
	April	avril	7,305	3,065	28,891	39,261
	May	mai	2,402	4,997	30,423	37,822
	June	juin	3,590	6,136	38,562	48,288
	July	juillet	8,062	4,533	32,440	45,035
	August	août	4,424	3,563	32,355	40,342
	September	septembre	7,896	3,069	34,712	45,677
	October	octobre	5,308	3,296	28,980	37,584
	November	novembre	3,498	6,562	39,879	49,939
	December	décembre	4,510	4,153	23,421	32,084
2016	January	janvier	4,545	3,601	20,994	29,140
	February	février	4,070	3,987	20,374	28,431
	March	mars	2,413	3,264	19,871	25,548
	April	avril	3,856	4,402	26,823	35,081
	May	mai	4,891	3,181	20,243	28,315
	June	juin				
	July	juillet				
	August	août				
	September	septembre				
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période	St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2014²	1,230	1,757	852	236	672
2015²	985	2,599	592	225	505
2014					
January <i>janvier</i>	1,005	720	438	135	402
February <i>février</i>	2,009	698	530	218	577
March <i>mars</i>	330	1,355	261	97	825
April <i>avril</i>	521	445	307	82	1,350
May <i>mai</i>	1,546	1,362	969	235	886
June <i>juin</i>	1,650	1,556	1,098	233	554
July <i>juillet</i>	1,275	4,475	3,463	172	815
August <i>août</i>	1,612	2,747	656	1,081	791
September <i>septembre</i>	877	2,952	548	122	694
October <i>octobre</i>	1,473	737	712	188	356
November <i>novembre</i>	1,145	2,259	936	84	528
December <i>décembre</i>	932	1,856	306	161	384
2015					
January <i>janvier</i>	2,442	793	959	94	334
February <i>février</i>	675	203	566	53	921
March <i>mars</i>	567	321	198	53	439
April <i>avril</i>	147	1,984	228	86	559
May <i>mai</i>	961	6,658	434	120	807
June <i>juin</i>	874	6,698	743	153	581
July <i>juillet</i>	1,184	4,757	903	609	1,414
August <i>août</i>	974	2,230	763	174	486
September <i>septembre</i>	812	3,638	554	663	268
October <i>octobre</i>	1,009	1,040	478	221	430
November <i>novembre</i>	1,071	1,885	841	253	364
December <i>décembre</i>	775	722	659	45	90
2016					
January <i>janvier</i>	1,232	529	346	201	178
February <i>février</i>	578	3,433	107	147	337
March <i>mars</i>	341	712	235	128	296
April <i>avril</i>	626	710	631	217	368
May <i>mai</i>	939	2,851	664	193	487
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2014 ²			4,449	1,128	943	18,672	1,903
2015 ²			5,442	1,367	500	18,744	1,584
2014	January	<i>janvier</i>	2,658	848	681	12,069	1,725
	February	<i>février</i>	1,822	1,059	371	21,405	1,814
	March	<i>mars</i>	2,779	978	954	14,648	2,640
	April	<i>avril</i>	4,993	1,294	685	17,918	1,786
	May	<i>mai</i>	7,806	1,589	1,777	22,417	1,511
	June	<i>juin</i>	2,689	897	494	18,051	3,402
	July	<i>juillet</i>	2,239	1,055	741	20,155	1,752
	August	<i>août</i>	5,401	1,421	628	12,025	1,377
	September	<i>septembre</i>	10,885	730	1,334	18,567	1,470
	October	<i>octobre</i>	3,383	845	1,015	19,867	2,732
	November	<i>novembre</i>	4,355	1,163	1,217	29,297	1,380
	December	<i>décembre</i>	4,157	1,369	1,301	17,500	1,435
2015	January	<i>janvier</i>	1,464	1,749	230	12,091	1,257
	February	<i>février</i>	5,046	306	198	5,805	628
	March	<i>mars</i>	4,856	909	409	12,097	924
	April	<i>avril</i>	4,653	1,747	445	10,587	1,500
	May	<i>mai</i>	8,385	2,073	513	15,157	3,366
	June	<i>juin</i>	4,675	2,508	450	25,154	1,467
	July	<i>juillet</i>	4,669	591	665	25,689	3,360
	August	<i>août</i>	8,330	695	940	13,551	1,214
	September	<i>septembre</i>	6,477	912	283	39,805	1,156
	October	<i>octobre</i>	3,395	892	643	22,172	1,225
	November	<i>novembre</i>	4,797	2,380	611	18,740	998
	December	<i>décembre</i>	8,698	1,367	487	24,240	1,803
2016	January	<i>janvier</i>	1,380	3,061	336	11,943	151
	February	<i>février</i>	3,497	671	222	15,177	2,232
	March	<i>mars</i>	2,775	965	523	10,879	2,061
	April	<i>avril</i>	4,666	1,240	484	12,373	1,969
	May	<i>mai</i>	6,880	849	732	23,005	1,711
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Ottawa	Kingston	Peterborough	Oshawa	Toronto
2014 ²			5,762	672	232	1,671	28,929
2015 ²			4,972	655	365	2,587	42,287
2014	January	<i>janvier</i>	3,480	172	178	1,059	36,852
	February	<i>février</i>	2,406	387	207	1,814	38,979
	March	<i>mars</i>	5,491	267	250	1,885	17,723
	April	<i>avril</i>	3,153	267	209	2,229	36,009
	May	<i>mai</i>	10,604	575	200	1,642	36,870
	June	<i>juin</i>	6,626	1,870	284	1,970	26,344
	July	<i>juillet</i>	4,202	705	276	1,372	38,342
	August	<i>août</i>	7,051	681	229	1,911	23,484
	September	<i>septembre</i>	5,031	379	158	1,749	14,757
	October	<i>octobre</i>	6,449	423	254	1,308	25,583
	November	<i>novembre</i>	7,586	575	264	1,130	24,216
	December	<i>décembre</i>	6,954	1,542	289	1,981	26,559
2015	January	<i>janvier</i>	2,867	303	386	3,313	37,360
	February	<i>février</i>	2,429	56	354	1,899	23,183
	March	<i>mars</i>	1,656	92	198	556	46,615
	April	<i>avril</i>	5,725	433	25	2,972	38,653
	May	<i>mai</i>	3,743	1,721	246	2,726	58,315
	June	<i>juin</i>	8,922	489	458	2,060	30,624
	July	<i>juillet</i>	4,563	270	489	2,836	23,652
	August	<i>août</i>	5,011	1,848	397	2,786	65,008
	September	<i>septembre</i>	5,470	842	576	1,604	58,001
	October	<i>octobre</i>	4,814	643	506	4,929	38,605
	November	<i>novembre</i>	8,228	236	416	1,755	58,965
	December	<i>décembre</i>	5,004	615	208	2,207	24,943
2016	January	<i>janvier</i>	4,780	58	433	3,949	25,744
	February	<i>février</i>	3,191	370	299	1,127	47,494
	March	<i>mars</i>	3,814	464	73	3,119	55,300
	April	<i>avril</i>	3,808	510	28	2,443	37,359
	May	<i>mai</i>	5,877	367	1,360	2,348	33,103
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2014²			2,832	1,479	4,450	416	1,064
2015²			2,054	1,737	3,212	789	1,141
2014	January	<i>janvier</i>	1,573	1,537	1,982	434	300
	February	<i>février</i>	3,215	1,002	2,833	253	263
	March	<i>mars</i>	2,501	1,330	1,619	164	254
	April	<i>avril</i>	2,396	1,176	10,271	304	373
	May	<i>mai</i>	5,293	1,163	1,181	716	801
	June	<i>juin</i>	2,710	1,711	2,619	567	480
	July	<i>juillet</i>	2,083	1,794	3,039	260	4,459
	August	<i>août</i>	2,353	1,143	1,674	428	4,093
	September	<i>septembre</i>	4,732	1,584	10,746	325	334
	October	<i>octobre</i>	2,056	1,377	3,466	217	388
	November	<i>novembre</i>	3,275	1,428	9,105	639	593
	December	<i>décembre</i>	1,745	2,358	4,722	579	355
2015	January	<i>janvier</i>	1,388	1,815	2,302	350	421
	February	<i>février</i>	1,176	829	1,250	404	381
	March	<i>mars</i>	456	1,176	5,073	687	434
	April	<i>avril</i>	1,207	1,595	1,806	695	636
	May	<i>mai</i>	2,169	1,326	4,130	577	1,637
	June	<i>juin</i>	2,587	1,687	2,659	410	984
	July	<i>juillet</i>	2,612	2,071	2,696	2,337	1,284
	August	<i>août</i>	1,888	1,415	3,685	656	3,120
	September	<i>septembre</i>	1,848	4,275	5,384	666	788
	October	<i>octobre</i>	4,180	1,526	2,367	582	2,632
	November	<i>novembre</i>	2,429	1,241	3,455	461	501
	December	<i>décembre</i>	2,185	1,654	3,657	1,964	677
2016	January	<i>janvier</i>	1,856	1,460	1,887	232	763
	February	<i>février</i>	2,728	1,706	3,854	379	519
	March	<i>mars</i>	4,034	2,507	2,017	471	1,217
	April	<i>avril</i>	2,030	2,065	1,757	428	1,489
	May	<i>mai</i>	2,357	2,275	3,067	601	2,728
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période	London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2014 ²	1,983	806	1,148	271	234
2015 ²	2,104	1,010	1,016	247	242
2014					
January <i>janvier</i>	1,278	699	1,730	51	154
February <i>février</i>	1,118	747	410	14	19
March <i>mars</i>	1,426	476	396	5	15
April <i>avril</i>	1,589	742	497	54	213
May <i>mai</i>	2,295	590	750	142	170
June <i>juin</i>	2,906	887	1,348	208	194
July <i>juillet</i>	3,013	1,275	968	476	270
August <i>août</i>	2,175	839	755	260	220
September <i>septembre</i>	2,626	897	1,014	392	402
October <i>octobre</i>	1,628	642	2,331	338	319
November <i>novembre</i>	2,684	1,210	617	560	175
December <i>décembre</i>	1,055	731	2,568	287	299
2015					
January <i>janvier</i>	1,259	834	746	175	84
February <i>février</i>	3,071	245	372	304	22
March <i>mars</i>	841	276	372	6	16
April <i>avril</i>	1,553	776	674	30	137
May <i>mai</i>	4,941	1,205	1,032	214	180
June <i>juin</i>	1,581	787	822	294	312
July <i>juillet</i>	1,227	1,032	857	275	414
August <i>août</i>	4,038	1,810	543	187	293
September <i>septembre</i>	1,273	1,134	430	375	411
October <i>octobre</i>	2,332	1,327	3,400	347	309
November <i>novembre</i>	1,551	721	2,217	509	241
December <i>décembre</i>	1,503	1,452	714	341	156
2016					
January <i>janvier</i>	1,999	1,066	3,342	74	354
February <i>février</i>	1,704	968	930	13	148
March <i>mars</i>	1,522	1,183	759	18	15
April <i>avril</i>	2,154	1,175	515	3	2
May <i>mai</i>	5,994	2,283	1,342	184	244
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Calgary	Edmonton
2014 ²			4,248	2,223	3,531	17,131	13,872
2015 ²			4,400	1,597	2,293	13,033	17,050
2014	January	<i>janvier</i>	2,361	1,648	4,990	17,455	11,238
	February	<i>février</i>	2,695	1,146	2,350	15,170	10,384
	March	<i>mars</i>	2,424	2,314	1,320	20,941	9,976
	April	<i>avril</i>	6,024	1,489	6,592	18,313	14,804
	May	<i>mai</i>	5,398	3,306	2,992	12,144	14,460
	June	<i>juin</i>	3,923	1,985	3,172	28,524	17,355
	July	<i>juillet</i>	6,847	4,089	2,335	15,350	12,479
	August	<i>août</i>	6,737	1,399	4,902	19,059	14,675
	September	<i>septembre</i>	3,995	3,179	3,094	18,272	15,096
	October	<i>octobre</i>	4,939	3,588	2,817	17,265	13,842
	November	<i>novembre</i>	2,460	1,078	4,619	12,610	17,519
	December	<i>décembre</i>	2,988	1,548	2,696	10,220	14,520
2015	January	<i>janvier</i>	5,744	1,402	2,282	10,026	24,173
	February	<i>février</i>	2,612	751	3,381	9,406	24,268
	March	<i>mars</i>	2,656	1,404	2,546	20,555	21,763
	April	<i>avril</i>	6,753	1,377	1,334	8,850	15,221
	May	<i>mai</i>	2,151	1,591	2,853	12,639	14,438
	June	<i>juin</i>	2,880	3,486	2,157	19,228	15,362
	July	<i>juillet</i>	7,446	2,171	2,108	8,849	19,926
	August	<i>août</i>	4,158	1,688	1,601	13,348	14,559
	September	<i>septembre</i>	7,567	947	1,817	15,535	13,467
	October	<i>octobre</i>	4,561	1,087	1,572	13,198	12,552
	November	<i>novembre</i>	2,948	2,429	3,540	16,148	20,318
	December	<i>décembre</i>	3,766	836	2,769	9,092	9,432
2016	January	<i>janvier</i>	4,030	872	2,189	7,510	8,363
	February	<i>février</i>	3,717	1,481	2,069	6,995	8,060
	March	<i>mars</i>	1,965	981	1,591	5,199	11,120
	April	<i>avril</i>	3,480	1,083	2,807	9,856	13,563
	May	<i>mai</i>	4,571	1,145	1,285	7,705	9,773
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
2014²		1,311	499	19,212	1,315
2015²		1,280	806	20,863	2,008
2014	January <i>janvier</i>	826	262	19,258	780
	February <i>février</i>	1,170	301	14,856	768
	March <i>mars</i>	1,290	164	20,626	1,020
	April <i>avril</i>	955	1,204	17,602	656
	May <i>mai</i>	1,289	1,032	19,914	1,828
	June <i>juin</i>	1,688	228	18,160	2,205
	July <i>juillet</i>	1,116	523	18,793	750
	August <i>août</i>	1,044	600	26,704	1,367
	September <i>septembre</i>	1,237	516	19,485	2,129
	October <i>octobre</i>	995	339	14,506	1,008
	November <i>novembre</i>	2,400	300	19,491	2,175
	December <i>décembre</i>	1,846	519	21,110	1,032
2015	January <i>janvier</i>	975	177	16,637	2,606
	February <i>février</i>	1,195	1,360	13,391	1,885
	March <i>mars</i>	998	381	23,878	1,533
	April <i>avril</i>	1,369	607	23,939	3,184
	May <i>mai</i>	836	502	17,355	1,273
	June <i>juin</i>	1,804	321	25,334	1,496
	July <i>juillet</i>	1,991	784	27,312	2,176
	August <i>août</i>	1,090	909	16,720	3,037
	September <i>septembre</i>	1,201	1,880	18,088	906
	October <i>octobre</i>	1,344	625	24,807	2,463
	November <i>novembre</i>	1,674	1,317	17,835	979
	December <i>décembre</i>	1,019	626	25,256	2,674
2016	January <i>janvier</i>	907	1,870	22,155	1,806
	February <i>février</i>	3,815	2,039	37,398	2,759
	March <i>mars</i>	2,645	1,037	28,304	2,823
	April <i>avril</i>	1,141	780	32,876	3,588
	May <i>mai</i>	2,593	1,391	23,611	2,806
	June <i>juin</i>				
	July <i>juillet</i>				
	August <i>août</i>				
	September <i>septembre</i>				
	October <i>octobre</i>				
	November <i>novembre</i>				
	December <i>décembre</i>				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates ¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements ¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2016					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	1,977	11,344	5,427
Maisons individuelles	February	<i>février</i>	1,897	15,442	6,258
	March	<i>mars</i>	2,464	11,908	5,564
	April	<i>avril</i>	2,355	9,063	5,360
	May	<i>mai</i>	2,573	9,259	5,815
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
All Others	January	<i>janvier</i>	9,966	14,400	16,728
Autres	February	<i>février</i>	13,280	32,052	31,140
	March	<i>mars</i>	8,415	43,392	22,740
	April	<i>avril</i>	10,018	28,296	27,516
	May	<i>mai</i>	20,432	23,844	17,796
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
Total	January	<i>janvier</i>	11,943	25,744	22,155
	February	<i>février</i>	15,177	47,494	37,398
	March	<i>mars</i>	10,879	55,300	28,304
	April	<i>avril</i>	12,373	37,359	32,876
	May	<i>mai</i>	23,005	33,103	23,611
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			

¹Data on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹

Period / Période	Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>
2015						
1st Q. / 1er t.	80	6,809	38,202	86	11,286	111,169
2nd Q. / 2e t.	77	6,809	40,390	81	11,085	109,857
3rd Q. / 3e t.	77	6,408	41,945	81	10,760	113,706
4th Q. / 4e t.	77	6,939	40,904	81	10,956	114,482
2016						
1st Q. / 1er t.	77	7,068	37,844	83	10,028	111,709
2nd Q. / 2e t.						
3rd Q. / 3e t.						
4th Q. / 4e t.						
2015						
January / janvier	81	6,708	41,072	88	10,890	114,242
February / février	81	6,728	39,435	85	11,182	110,732
March / mars	78	6,809	38,202	83	11,286	111,169
April / avril	78	6,737	39,081	83	11,280	111,682
May / mai	77	6,758	39,746	74	11,995	111,538
June / juin	76	6,809	40,390	87	11,085	109,857
July / juillet	76	6,706	40,799	80	10,966	108,549
August / août	79	6,419	41,479	78	11,118	111,306
September / septembre	78	6,408	41,945	85	10,760	113,706
October / octobre	78	6,373	42,230	81	10,463	114,720
November / novembre	77	6,670	41,869	77	10,712	116,475
December / décembre	77	6,939	40,904	84	10,956	114,482
2016						
January / janvier	80	6,913	39,578	88	10,740	110,987
February / février	76	7,008	38,680	75	10,567	110,756
March / mars	74	7,068	37,844	84	10,028	111,709
April / avril	76	7,048	37,767	81	9,744	114,187
May / mai						
June / juin						
July / juillet						
August / août						
September / septembre						
October / octobre						
November / novembre						
December / décembre						

¹Data based on 2011 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada		
	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
	2016 1st Q. 1er t.	61,773	118,888	180,661	18,053	2,392	20,445	79,826	121,280
2nd Q. 2e t.									
3rd Q. 3e t.									
4th Q. 4e t.									
2016 January janvier	60,468	93,471	153,939			20,331			174,270
February février	61,569	135,251	196,820			20,352			217,172
March mars	60,279	122,615	182,894			19,071			201,965
April avril	57,170	117,543	174,713			16,675			191,388
May mai	59,598	110,834	170,432			18,138			188,570
June juin									
July juillet									
August août									
September septembre									
October octobre									
November novembre									
December décembre									

Table 18 - Tableau 18
Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2014 ²	7,962	38,810	59,134	55,067	28,356	189,329
2015 ²	8,075	37,926	70,156	47,932	31,446	195,535
2015 1st Q. 1er t.	6,975	29,155	55,550	55,602	30,288	177,570
2nd Q. 2e t.	9,558	36,240	67,527	46,391	32,513	192,229
3rd Q. 3e t.	9,329	45,549	78,892	47,012	29,632	210,414
4th Q. 4e t.	6,678	38,188	73,028	44,243	34,156	196,293
2016 1st Q. 1er t.	6,601	38,149	78,607	31,822	45,927	201,106
2nd Q. 2e t.						
3rd Q. 3e t.						
4th Q. 4e t.						

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2014 ²	2,119	511	3,056	2,276	7,962
2015 ²	1,697	558	3,825	1,995	8,075
2015 1st Q. 1er t.	2,193	594	2,182	2,006	6,975
2nd Q. 2e t.	1,510	374	6,022	1,652	9,558
3rd Q. 3e t.	1,707	643	4,942	2,037	9,329
4th Q. 4e t.	1,679	617	2,304	2,078	6,678
2016 1st Q. 1er t.	1,988	495	2,700	1,418	6,601
2nd Q. 2e t.					
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2014 ²	6,220	8,257	40,590	55,067
2015 ²	5,501	5,149	37,282	47,932
2015 1st Q. 1er t.	5,070	5,246	45,286	55,602
2nd Q. 2e t.	5,102	5,673	35,616	46,391
3rd Q. 3e t.	7,320	4,282	35,410	47,012
4th Q. 4e t.	4,848	5,554	33,841	44,243
2016 1st Q. 1er t.	4,480	4,550	22,792	31,822
2nd Q. 2e t.				
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.