CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF Calgary



Date de diffusion : mai 2016





Table des matières



LÉGENDE

Logements	individuels	Texte
Logements	collectifs	Texte
Logements	indiv. et coll	Texte

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant	Ia
Logements mis en chantier, cumul annuel	Ib
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant	2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	
Logements achevés, mois courant	4a
Logements achevés, cumul annuel	4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant	7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant	8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	9
Logements mis en chantier, selon le mois	10
Logements achevés, selon le mois	11
Logements en construction, selon le mois	12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation	23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation	24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel	28

Table des matières

	Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	29a
	Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel	29b
	Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	30a
	Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	30b
	Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	31a
	Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	31b
	Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	32a
	Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	32b
	Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant	33a
	Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel	33b
	Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	34a
	Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	
	Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	35a
	Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	35b
	Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3 6 a
	Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	36b
	Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	37 a
	Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	37b
	Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	38a
	Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	38b
	Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation,	
	mois courant	3 9 a
	Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation,	
	cumul annuel	39b
	Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant	40
	Control de l'Alberta comptant EQ QQQ bebitants en plus	
•	Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus	41
	Logements mis en chantier, mois courant	
	Logements mis en chantier, cumul annuel	
	Logements achevés, mois courant	
	Logements achevés, cumul annuel	
	Logements en construction, mois courant	45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary Logements mis en chantier - Avril 2016

	Loger	ments individ	luels	Log	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
_		_							
Zone sans code	0	0	-	0	0		0	0	
Centre	10	12	-16,7	102	47	117,0	112	59	89,8
Est	1	0		4	2	100,0	5	2	150,0
Nord	30	78	-61,5	223	56	298,2	253	134	88,8
Nord-Est	36	3	1 100,0	16	6	166,7	52	9	477,8
Nord-Ouest	7	0	-	4	2	100,0	11	2	450,0
Sud	23	51	-54,9	31	24	29,2	54	75	-28,0
Sud-Est	63	92	-31,5	70	108	-35,2	133	200	-33,5
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0		1	1	0,0
Ouest	3	18	-83,3	58	70	-17,1	61	88	-30,7
Ville de Calgary	174	255	-31,8	508	315	61,3	682	570	19,6
Airdrie	11	66	-83,3	66	29	127,6	77	95	-18,9
Beiseker	0	0	-	0	0		0	0	
Chestermere	6	14	-57,1	5	10	-50,0	11	24	-54,2
Cochrane	13	17	-23,5	8	44	-81,8	21	61	-65,6
Crossfield	5	1	400,0	0	2	-100,0	5	3	66,7
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	15	20	-25,0	4	4	0,0	19	24	-20,8
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	50	118	-57,6	83	89	-6,7	133	207	-35,7
Tous les secteurs	224	373	-39,9	591	404	46.3	815	777	4,9

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

	Loger	nents individ	luels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
-									
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre	38	56	-32,1	329	825	-60,1	367	881	-58,3
Est	1	0		6	6	0,0	7	6	16,7
Nord	150	354	-57,6	309	204	51,5	459	558	-17,7
Nord-Est	115	61	88,5	298	124	140,3	413	185	123,2
Nord-Ouest	13	15	-13,3	8	28	-71,4	21	43	-51,2
Sud	81	142	-43,0	58	222	-73,9	139	364	-61,8
Sud-Est	208	385	-46,0	202	448	-54,9	410	833	-50,8
Sud-Ouest	9	2	350,0	0	9		9	11	-18,2
Ouest	16	64	-75,0	60	113	-46,9	76	177	-57,1
Ville de Calgary	631	1 079	-41,5	1 270	1 979	-35,8	1 901	3 058	-37,8
Airdrie	107	201	-46.8	170	85	100.0	277	286	-3,1
Beiseker	107	0		0	0	100,0	1	0	-5,1
Chestermere	28	88	-68.2	16	20	-20.0	44	108	-59,3
Cochrane	60	116	-48.3	36	296	-87.8	96	412	-76,7
Crossfield	15	1 10	1 400,0	2	230	0,0	17	3	466.7
Irricana	0	0	1 400,0	0	0		0	0	400,7
	42	77	-45.5		10	-60.0	46	87	47.4
MD Rockyview			-,-	4		-00,0			-47,1
Premières nations	0	0		0	0		0	0	-
Municipalités rurales	253	483	-47,6	228	413	-44,8	481	896	-46,3
Tous les secteurs	884	1 562	-43,4	1 498	2 392	-37,4	2 382	3 954	-39,8

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Maisons de plain-pied			Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ons à deux	étages	Inc	léterminé/	Autre	Total		
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	0	0		0	0		5	4	25,0	5	8	-37,5	10	12	-16,7
Est	0	0		0	0		0	0		1	0		1	0	
Nord	0	0		0	0		9	55	-83,6	21	23	-8,7	30	78	-61,5
Nord-Est	0	0		0	0		17	0		19	3	533,3	36	3	1 100,0
Nord-Ouest	0	0	-	0	0		2	0	-	5	0	1	7	0	-
Sud	0	0		0	0		17	7	142,9	6	44	-86,4	23	51	-54,9
Sud-Est	1	0	-	0	0		19	17	11,8	43	75	-42,7	63	92	-31,5
Sud-Ouest	0	0		0	0		0	0		1	1	0,0	1	1	0,0
Ouest	0	1	-100,0	0	0		2	10	-80,0	1	7	-85,7	3	18	-83,3
Ville de Calgary	1	1	0,0	0	0	-	71	93	-23,7	102	161	-36,6	174	255	-31,8
Airdrie	1	0		0	0		6	35	-82,9	4	31	-87,1	11	66	-83,3
Beiseker	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Chestermere	0	0		0	0		2	11	-81,8	4	3	33,3	6	14	-57,1
Cochrane	0	0		0	0		8	7	14,3	5	10	-50,0	13	17	-23,5
Crossfield	0	0		0	0		0	0		5	1	400,0	5	1	400,0
Irricana	0	0	-	0	0		0	0	-	0	0		0	0	-
MD Rockyview	1	1	0,0	0	0		11	10	10,0	3	9	-66,7	15	20	-25,0
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0	_	0	0		0	0	-
Municipalités rurales	2	1	100,0	0	0	-	27	63	-57,1	21	54	-61,1	50	118	-57,6
Tous les secteurs	3	2	50,0	0	0	-	98	156	-37,2	123	215	-42,8	224	373	-39,9

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ns à deux	étages	Inc	léterminé/	Autre		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	0	0		0	0		22	25	-12,0	16	31	-48,4	38	56	-32,1
Est	0	0		0	0		0	0		1	0		1	0	
Nord	0	1	-100,0	0	0		26	272	-90,4	124	81	53,1	150	354	-57,6
Nord-Est	0	0		0	0		30	0		85	61	39,3	115	61	88,5
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0		3	9	-66,7	10	5	100,0	13	15	-13,3
Sud	0	0		0	0		48	41	17,1	33	101	-67,3	81	142	-43,0
Sud-Est	2	0		0	0		65	28	132,1	141	357	-60,5	208	385	-46,0
Sud-Ouest	0	0	-	0	0		3	0		6	2	200,0	9	2	350,0
Ouest	0	5	-100,0	0	0		4	36	-88,9	12	23	-47,8	16	64	-75,0
Ville de Calgary	2	7	-71,4	0	0		201	411	-51,1	428	661	-35,2	631	1 079	-41,5
Airdrie	1	2	-50,0	0	0	-	60	84	-28,6	46	115	-60,0	107	201	-46,8
Beiseker	0	0	-	0	0	-	1	0		0	0	-	1	0	
Chestermere	1	1	0,0	0	0	1	12	55	-78,2	15	32	-53,1	28	88	-68,2
Cochrane	0	0		0	1	-100,0	16	39	-59,0	44	76	-42,1	60	116	-48,3
Crossfield	1	0		0	0		2	0		12	1	1 100,0	15	1	1 400,0
Irricana	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	6	4	50,0	0	0		29	47	-38,3	7	26	-73,1	42	77	-45,5
Premières nations	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	9	7	28,6	0	1	-100,0	120	225	-46,7	124	250	-50,4	253	483	-47,6
Tous les secteurs	11	14	-21.4	0	1	-100.0	321	636	-49.5	552	911	-39,4	884	1 562	-43,4

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements location	·s	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	24	24	6	64	70	0	102
Est	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Nord	0	0	0	0	33	190	223	0	223
Nord-Est	12	0	0	0	0	4	4	0	16
Nord-Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud	0	0	0	0	19	0	19	12	31
Sud-Est	24	0	0	0	37	9	46	0	70
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	0	58	58	0	58
Ville de Calgary	48	0	24	24	99	325	424	12	508
Airdrie	12	0	0	0	10	44	54	0	66
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	24	0	0	0	15	44	59	0	83
						·			
Tous les secteurs	72	0	24	24	114	369	483	12	591

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Lo	gements location	fs	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	28	0	42	42	13	235	248	11	329
Est	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Nord	0	0	0	0	104	205	309	0	309
Nord-Est	22	0	112	112	0	164	164	0	298
Nord-Ouest	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud	20	0	0	0	26	0	26	12	58
Sud-Est	60	0	0	0	67	75	142	0	202
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	58	58	0	60
Ville de Calgary	142	0	154	154	214	737	951	23	1 270
Airdrie	44	0	0	0	53	56	109	17	170
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	16	0	16	0	16
Cochrane	20	0	0	0	16	0	16	0	36
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	70	0	0	0	85	56	141	17	228
Tour les sectours	040		454	454	200	700	4.000	40	4.400
Tous les secteurs	212	0	154	154	299	793	1 092	40	1 498

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary Logements achevés - Avril 2016

	Loger	nents individ	uels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0	-	0	0	
Centre	28	25	12,0	134	67	100,0	162	92	76,1
Est	0	0		2	171	-98,8	2	171	-98,8
Nord	42	76	-44,7	26	51	-49,0	68	127	-46,5
Nord-Est	69	52	32,7	115	154	-25,3	184	206	-10,7
Nord-Ouest	3	1	200,0	357	125	185,6	360	126	185,7
Sud	90	51	76,5	272	14	1 842,9	362	65	456,9
Sud-Est	70	63	11,1	128	205	-37,6	198	268	-26,1
Sud-Ouest	0	7	-100,0	0	132	-100,0	0	139	-100,0
Ouest	8	23	-65,2	2	0	-	10	23	-56,5
Ville de Calgary	310	298	4,0	1 036	919	12,7	1 346	1 217	10,6
Airdrie	38	62	-38,7	27	105	-74,3	65	167	-61,1
Beiseker	0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Chestermere	18	12	50,0	0	5	-100,0	18	17	5,9
Cochrane	23	34	-32,4	30	86	-65,1	53	120	-55,8
Crossfield	2	2	0,0	0	0		2	2	0,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	14	17	-17,6	0	12	-100,0	14	29	-51,7
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	95	128	-25,8	57	208	-72,6	152	336	-54,8
Tous les secteurs	405	426	-4,9	1 093	1 127	-3,0	1 498	1 553	-3,5

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary Logements achevés - Cumul annuel 2016

	Loger	nents individ	luels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre	84	110	-23,6	751	425	76,7	835	535	56,1
Est	0	0		6	173	-96,5	6	173	-96,5
Nord	117	324	-63,9	164	255	-35,7	281	579	-51,5
Nord-Est	114	126	-9,5	308	234	31,6	422	360	17,2
Nord-Ouest	18	14	28,6	367	151	143,0	385	165	133,3
Sud	169	199	-15,1	687	28	2 353,6	856	227	277,1
Sud-Est	239	452	-47,1	221	670	-67,0	460	1 122	-59,0
Sud-Ouest	5	13	-61,5	22	193	-88,6	27	206	-86,9
Ouest	28	80	-65,0	14	113	-87,6	42	193	-78,2
Ville de Calgary	774	1 318	-41,3	2 540	2 242	13,3	3 314	3 560	-6,9
Airdrie	129	231	-44,2	259	398	-34,9	388	629	-38,3
Beiseker	1	1	0,0	0	0		1	1	0,0
Chestermere	50	88	-43,2	2	47	-95,7	52	135	-61,5
Cochrane	63	137	-54,0	205	161	27,3	268	298	-10,1
Crossfield	5	8	-37,5	0	2	-	5	10	-50,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	62	41	51,2	0	18		62	59	5,1
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	310	506	-38,7	466	626	-25,6	776	1 132	-31,4
Tous les secteurs	1 084	1 824	-40.6	3 006	2 868	4,8	4 090	4 692	-12,8

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Mais	ons de pla	plain-pied		ns à demi-	niveaux	Mais	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	0	1	-100,0	0	0		24	23	4,3	4	1	300,0	28	25	12,0
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Nord	0	0		0	0		42	76	-44,7	0	0		42	76	-44,7
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0		69	51	35,3	0	0		69	52	32,7
Nord-Ouest	0	0		0	1	-100,0	3	0		0	0		3	1	200,0
Sud	0	1	-100,0	0	0	-	89	49	81,6	1	1	0,0	90	51	76,5
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0	-	70	59	18,6	0	0		70	63	11,1
Sud-Ouest	0	0		0	0	-	0	7	-100,0	0	0		0	7	-100,0
Ouest	1	0		0	0		7	23	-69,6	0	0		8	23	-65,2
Ville de Calgary	1	7	-85,7	0	1	-100,0	304	288	5,6	5	2	150,0	310	298	4,0
Airdrie	2	0	-	0	0		36	62	-41,9	0	0		38	62	-38,7
Beiseker	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Chestermere	0	0		0	0		18	12	50,0	0	0		18	12	50,0
Cochrane	0	1	-100,0	0	0		23	33	-30,3	0	0		23	34	-32,4
Crossfield	1	0		0	0	-	1	2	-50,0	0	0		2	2	0,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	-	0	0		0	0	
MD Rockyview	2	0	-	1	1	0,0	11	16	-31,3	0	0		14	17	-17,6
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0	_	0	0		0	0	_
Municipalités rurales	5	1	400,0	1	1	0,0	89	126	-29,4	0	0	-	95	128	-25,8
			0.7				0.55	44.1		_		456.5		40.5	
Tous les secteurs	6	8	-25,0	1	2	-50,0	393	414	-5,1	5	2	150,0	405	426	-4,9

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	2	2	0,0	0	1	-100,0	72	100	-28,0	10	7	42,9	84	110	-23,6
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
Nord	0	0		0	0		117	324	-63,9	0	0		117	324	-63,9
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	-	114	125	-8,8	0	0	1	114	126	-9,5
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	18	11	63,6	0	0	-	18	14	28,6
Sud	2	3	-33,3	0	0	-	166	195	-14,9	1	1	0,0	169	199	-15,1
Sud-Est	3	15	-80,0	0	0	-	236	437	-46,0	0	0	-	239	452	-47,1
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0		5	12	-58,3	0	0		5	13	-61,5
Ouest	2	2	0,0	0	1	-100,0	26	77	-66,2	0	0		28	80	-65,0
Ville de Calgary	9	26	-65,4	0	3	-100,0	754	1 281	-41,1	11	8	37,5	774	1 318	-41,3
Airdrie	8	7	14,3	0	0		121	224	-46,0	0	0		129	231	-44,2
Beiseker	1	0		0	0		0	1	-100,0	0	0	-	1	1	0,0
Chestermere	2	3	-33,3	0	0		48	85	-43,5	0	0		50	88	-43,2
Cochrane	0	2	-100,0	0	0		63	134	-53,0	0	1	-100,0	63	137	-54,0
Crossfield	1	1	0,0	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	0		5	8	-37,5
Irricana	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
MD Rockyview	11	4	175,0	1	1	0,0	50	35	42,9	0	1	-100,0	62	41	51,2
Premières nations	0	0		0	0		0	0		0	0	-	0	0	
Municipalités rurales	23	17	35,3	1	2	-50,0	286	485	-41,0	0	2	-100,0	310	506	-38,7
Tous les secteurs	32	43	-25,6	1	5	-80,0	1 040	1 766	-41.1	11	10	10,0	1 084	1 824	-40,6

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements location	fs	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	26	0	0		7	97	104		134
			0	0		-	-	4	
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	2	0	0	0	16	8	24	0	26
Nord-Est	12	0	0	0	28	64	92	11	115
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	351	351	0	357
Sud	30	0	0	0	0	238	238	4	272
Sud-Est	10	0	111	111	7	0	7	0	128
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	90	0	111	111	58	758	816	19	1 036
Airdrie	4	0	0	0	0	0	0	23	27
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	12	0	12	12	0	12	0	30
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	10	12	0	12	12	0	12	23	57
Tous les secteurs	100	12	111	123	70	758	828	42	1 093

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Lo	gements locatif	fs	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	94	0	87	87	64	502	566	4	751
Est	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Nord	12	0	0	0	102	50	152	0	164
Nord-Est	22	12	0	12	87	176	263	11	308
Nord-Ouest	16	0	0	0	0	351	351	0	367
Sud	44	0	376	376	12	238	250	17	687
Sud-Est	36	0	111	111	54	20	74	0	221
Sud-Ouest	0	0	0	0	18	4	22	0	22
Ouest	8	0	0	0	6	0	6	0	14
Ville de Calgary	234	12	574	586	343	1 341	1 684	36	2 540
Time are caugary			•		0.0				
Airdrie	12	0	142	142	50	12	62	43	259
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	28	24	0	24	73	80	153	0	205
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	42	24	142	166	123	92	215	43	466
Tous les secteurs	276	36	716	752	466	1 433	1 899	79	3 006

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary Logements en construction, selon la zone - Avril 2016

	Loger	nents individ	luels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre	250	369	-32,2	3 427	4 187	-18,2	3 677	4 556	-19,3
Est	1	4	-75,0	105	381	-72,4	106	385	-72,5
Nord	334	478	-30,1	939	911	3,1	1 273	1 389	-8,4
Nord-Est	215	138	55,8	1 073	506	112,1	1 288	644	100,0
Nord-Ouest	48	59	-18,6	254	675	-62,4	302	734	-58,9
Sud	159	338	-53,0	1 589	1 551	2,5	1 748	1 889	-7,5
Sud-Est	344	709	-51,5	935	1 682	-44,4	1 279	2 391	-46,5
Sud-Ouest	20	20	0,0	28	68	-58,8	48	88	-45,5
Ouest	130	190	-31,6	393	280	40,4	523	470	11,3
Ville de Calgary	1 501	2 305	-34,9	8 743	10 241	-14,6	10 244	12 546	-18,3
Airdrie	261	438	-40,4	824	383	115,1	1 085	821	32,2
Beiseker	2	0	-	0	0		2	0	
Chestermere	89	230	-61,3	20	72	-72,2	109	302	-63,9
Cochrane	123	209	-41,1	277	468	-40,8	400	677	-40,9
Crossfield	18	7	157,1	8	8	0,0	26	15	73,3
Irricana	2	0		0	0		2	0	-
MD Rockyview	171	207	-17,4	16	46	-65,2	187	253	-26,1
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	666	1 091	-39,0	1 145	977	17,2	1 811	2 068	-12,4
Tous les secteurs	2 167	3 396	-36,2	9 888	11 218	-11,9	12 055	14 614	-17,5

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ons à deux	étages	Inc	léterminé/	Autre		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	2	1	100,0	0	0		114	185	-38,4	134	183	-26,8	250	369	-32,2
Est	0	0		0	0		0	3	-100,0	1	1	0,0	1	4	-75,0
Nord	2	1	100,0	0	0		188	378	-50,3	144	99	45,5	334	478	-30,1
Nord-Est	0	0	-	0	0		130	67	94,0	85	71	19,7	215	138	55,8
Nord-Ouest	1	4	-75,0	0	0		26	33	-21,2	21	22	-4,5	48	59	-18,6
Sud	0	1	-100,0	0	0		101	178	-43,3	58	159	-63,5	159	338	-53,0
Sud-Est	4	1	300,0	0	0		200	127	57,5	140	581	-75,9	344	709	-51,5
Sud-Ouest	0	0		0	0		7	12	-41,7	13	8	62,5	20	20	0,0
Ouest	3	5	-40,0	0	1	-100,0	92	127	-27,6	35	57	-38,6	130	190	-31,6
Ville de Calgary	12	13	-7,7	0	1	-100,0	858	1 110	-22,7	631	1 181	-46,6	1 501	2 305	-34,9
Airdrie	13	12	8,3	0	0		228	191	19,4	20	235	-91,5	261	438	-40,4
Beiseker	0	0		0	0		2	0		0	0		2	0	-
Chestermere	5	11	-54,5	0	0		76	107	-29,0	8	112	-92,9	89	230	-61,3
Cochrane	5	0	-	0	1	-100,0	98	98	0,0	20	110	-81,8	123	209	-41,1
Crossfield	2	4	-50,0	0	0		6	0		10	3	233,3	18	7	157,1
Irricana	0	0	_	0	0		0	0	-	2	0		2	0	
MD Rockyview	21	15	40,0	0	1	-100,0	142	152	-6,6	8	39	-79,5	171	207	-17,4
Premières nations	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	-
Municipalités rurales	46	42	9,5	0	2	-100,0	552	548	0,7	68	499	-86,4	666	1 091	-39,0
			_												
Tous les secteurs	58	55	5,5	0	3	-100,0	1 410	1 658	-15,0	699	1 680	-58,4	2 167	3 396	-36,2

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements locatif	·s	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	264	4	623	627	98	2 397	2 495	41	3 427
Est	8	0	93	93	4	0	4	0	105
Nord	8	0	0	0	279	652	931	0	939
Nord-Est	56	0	484	484	38	476	514	19	1 073
Nord-Ouest	38	0	80	80	14	122	136	0	254
Sud	28	0	530	530	31	965	996	35	1 589
Sud-Est	84	0	0	0	132	719	851	0	935
Sud-Ouest	4	0	0	0	16	8	24	0	28
Ouest	40	0	0	0	0	351	351	2	393
Ville de Calgary	530	4	1 810	1 814	612	5 690	6 302	97	8 743
Airdrie	78	0	159	159	260	273	533	54	824
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	16	0	16	0	20
Cochrane	64	12	0	12	201	0	201	0	277
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	166	12	159	171	477	273	750	58	1 145
Tous les secteurs	696	16	1 969	1 985	1 089	5 963	7 052	155	9 888

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary Logements mis en chantier - 2016 et 2015

	Logo	ements indivi	duels	Log	gements colle	ectifs		Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Février	218	461	-52,7	371	330	12,4	589	791	-25,5
Mars	217	411	-47,2	194	1 228	-84,2	411	1 639	-74,9
Avril	224	373	-39,9	591	404	46,3	815	777	4,9
Année	884	1 562	-43,4	1 498	2 392	-37,4	2 382	3 954	-39,8

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary Logements achevés - 2016 et 2015

	Loge	ements indivi	duels	Log	gements colle	ectifs		Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Février	215	477	-54,9	762	531	43,5	977	1 008	-3,1
Mars	239	483	-50,5	596	1 021	-41,6	835	1 504	-44,5
Avril	405	426	-4,9	1 093	1 127	-3,0	1 498	1 553	-3,5
Année	1 084	1 824	-40,6	3 006	2 868	4,8	4 090	4 692	-12,8

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary Logements en construction - 2016 et 2015

	Loge	ements indivi	duels	Log	gements colle	ectifs		Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5
Février	2 371	3 521	-32,7	10 800	11 804	-8,5	13 171	15 325	-14,1
Mars	2 348	3 449	-31,9	10 398	11 970	-13,1	12 746	15 419	-17,3
Avril	2 167	3 396	-36,2	9 888	11 218	-11,9	12 055	14 614	-17,5

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mai	sons de pl	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	sons à deu	x étages	In	déterminé	/Autre		Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	4	3	33,3	0	0		93	107	-13,1	128	207	-38,2	225	317	-29,0
Février	2	8	-75,0	0	1	-100,0	49	210	-76,7	167	242	-31,0	218	461	-52,7
Mars	2	1	100,0	0	0		81	163	-50,3	134	247	-45,7	217	411	-47,2
Avril	3	2	50,0	0	0		98	156	-37,2	123	215	-42,8	224	373	-39,9
												·			
												·			
Année	11	14	-21,4	0	1	-100,0	321	636	-49,5	552	911	-39,4	884	1 562	-43,4

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mai	sons de pl	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	sons à deu	x étages		Autre			Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	0	0		216	428	-49,5	0	1	-100,0	225	438	-48,6
Février	12	13	-7,7	0	2	-100,0	198	457	-56,7	5	5	0,0	215	477	-54,9
Mars	5	13	-61,5	0	1	-100,0	233	467	-50,1	1	2	-50,0	239	483	-50,5
Avril	6	8	-25,0	1	2	-50,0	393	414	-5,1	5	2	150,0	405	426	-4,9
												·			
												·			
													·		
Année	32	43	-25,6	1	5	-80,0	1 040	1 766	-41,1	11	10	10,0	1 084	1 824	-40,6

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mai	sons de pl	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	sons à deu	x étages	In	déterminé	/Autre		Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	59	54	9,3	1	4	-75,0	1 492	1 746	-14,5	818	1 734	-52,8	2 370	3 538	-33,0
Février	56	55	1,8	1	4	-75,0	1 450	1 709	-15,2	864	1 753	-50,7	2 371	3 521	-32,7
Mars	57	54	5,6	1	3	-66,7	1 498	1 736	-13,7	792	1 656	-52,2	2 348	3 449	-31,9
Avril	58	55	5,5	0	3	-100,0	1 410	1 658	-15,0	699	1 680	-58,4	2 167	3 396	-36,2
					·		·			·				·	·
														·	

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		L	ogements locat	ifs	Loge	ments en copro	priété		1
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	48	0	130	130	68	85	153	11	342
Février	46	0	0	0	60	259	319	6	371
Mars	46	0	0	0	57	80	137	11	194
Avril	72	0	24	24	114	369	483	12	591
Année	212	0	154	154	299	793	1 092	40	1 498

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		L	ogements locat	ifs	Loge	ments en copro	priété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	44	8	0	8	171	329	500	3	555
Février	78	16	376	392	119	161	280	12	762
Mars	54	0	229	229	106	185	291	22	596
Avril	100	12	111	123	70	758	828	42	1 093
Année	276	36	716	752	466	1 433	1 899	79	3 006

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		L	ogements locat	ifs	Loge	ments en copro	priété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	764	44	2 653	2 697	1 136	6 365	7 501	225	11 187
Février	732	28	2 277	2 305	1 096	6 467	7 563	200	10 800
Mars	724	28	2 048	2 076	1 051	6 362	7 413	185	10 398
Avril	696	16	1 969	1 985	1 089	5 963	7 052	155	9 888

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Logen	nents individ	uels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre	19	14	35,7	165	77	114,3	184	91	102,2
Est	0	0		0	4	-100,0	0	4	-100,0
Nord	75	55	36,4	51	10	410,0	126	65	93,8
Nord-Est	43	23	87,0	136	7	1 842,9	179	30	496,7
Nord-Ouest	5	3	66,7	14	4	250,0	19	7	171,4
Sud	46	30	53,3	461	105	339,0	507	135	275,6
Sud-Est	67	126	-46,8	219	35	525,7	286	161	77,6
Sud-Ouest	2	3	-33,3	48	92	-47,8	50	95	-47,4
Ouest	21	21	0,0	27	3	800,0	48	24	100,0
Ville de Calgary	278	275	1,1	1 121	337	232,6	1 399	612	128,6
Airdrie	41	40	2,5	303	271	11,8	344	311	10,6
Beiseker	0	0	_,0	0	0		0	0	
Chestermere	15	14	7,1	1	0		16	14	14.3
Cochrane	33	34	-2,9	27	16	68,8	60	50	20,0
Crossfield	0	0		0	0		0	0	
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	20	5	300,0	0	0	-	20	5	300,0
Premières nations	0	0	-	0	0	-	0	0	
Municipalités rurales	109	93	17,2	331	287	15,3	440	380	15,8
Tous les secteurs	387	368	5,2	1 452	624	132,7	1 839	992	85,4

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Loge	ements indivi	duels	Log	jements colle	ectifs		Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	364	357	2,0	741	171	333,3	1 105	528	109,3
Février	360	334	7,8	1 116	218	411,9	1 476	552	167,4
Mars	364	382	-4,7	1 423	471	202,1	1 787	853	109,5
Avril	387	368	5,2	1 452	624	132,7	1 839	992	85,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
Centre	0	0		0	0		15	14	7,1	4	0		19	14	35,7
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
Nord	0	0		0	0		75	55	36,4	0	0		75	55	36,4
Nord-Est	0	0		0	0		43	23	87,0	0	0		43	23	87,0
Nord-Ouest	0	0	_	0	0		5	3	66,7	0	0		5	3	66,7
Sud	0	0	_	0	0		46	30	53,3	0	0		46	30	53,3
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0		67	123	-45,5	0	0		67	126	-46,8
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0		1	2	-50,0	0	0		2	3	-33,3
Ouest	1	0		0	0		19	21	-9,5	1	0		21	21	0,0
Ville de Calgary	2	4	-50,0	0	0	-	271	271	0,0	5	0	-	278	275	1,1
Airdrie	1	1	0,0	0	0		40	39	2,6	0	0		41	40	2,5
Beiseker	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Chestermere	0	1	-100,0	0	0		15	13	15,4	0	0		15	14	7,1
Cochrane	0	0		0	0		33	32	3,1	0	2	-100,0	33	34	-2,9
Crossfield	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
Irricana	0	0	-	0	0		0	0	-	0	0		0	0	1
MD Rockyview	4	0	-	0	0		16	5	220,0	0	0		20	5	300,0
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0	_	0	0		0	0	-
Municipalités rurales	5	2	150,0	0	0		104	89	16,9	0	2	-100,0	109	93	17,2
Tous les secteurs	7	6	16,7	0	0		375	360	4,2	5	2	150,0	387	368	5,2

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mai	sons de pl	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	sons à deu	x étages		Autre			Total	
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	7	0,0	0	0	-	354	348	1,7	3	2	50,0	364	357	2,0
Février	7	7	0,0	0	0	-	350	325	7,7	3	2	50,0	360	334	7,8
Mars	6	6	0,0	0	0		355	374	-5,1	3	2	50,0	364	382	-4,7
Avril	7	6	16,7	0	0	-	375	360	4,2	5	2	150,0	387	368	5,2

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements location	fs	Loger	nents en coprop	oriété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	51	0	42	42	19	49	68	4	165
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	12	0	0	0	26	13	39	0	51
Nord-Est	11	0	0	0	17	104	121	4	136
Nord-Ouest	2	0	0	0	3	9	12	0	14
Sud	19	0	362	362	0	80	80	0	461
Sud-Est	11	0	111	111	9	88	97	0	219
Sud-Ouest	0	0	38	38	8	2	10	0	48
Ouest	7	0	0	0	4	16	20	0	27
Ville de Calgary	113	0	553	553	86	361	447	8	1 121
Airdrie	4	0	295	295	3	0	3	1	303
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Cochrane	12	0	0	0	9	6	15	0	27
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	17	0	295	295	12	6	18	1	331
Tous les secteurs	130	0	848	848	98	367	465	9	1 452

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		L	ogements locat	ifs	Loge	ments en copro	priété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	123	7	274	281	119	217	336	1	741
Février	129	0	620	620	136	229	365	2	1 116
Mars	123	0	830	830	147	322	469	1	1 423
Avril	130	0	848	848	98	367	465	9	1 452

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Avril 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	3	1	6	0	0	0	0	1	0	0	0	19
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	9	8	2	0	2	9	4	2	1	2	11	10	15	75
Nord-Est	20	2	3	0	6	6	3	0	0	0	0	0	3	43
Nord-Ouest	0	3	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	5
Sud	28	3	0	0	4	0	0	3	0	4	0	0	4	46
Sud-Est	1	2	0	11	4	1	0	3	5	8	5	3	24	67
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	3	1	1	2	0	6	1	0	0	0	2	1	4	21
Ville de Calgary	69	19	9	14	22	22	8	8	7	15	18	14	53	278
Airdrie	3	0	0	0	0	0	0	0	8	1	0	3	26	41
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	4	0	0	0	0	0	0	3	0	2	1	5	15
Cochrane	3	2	2	0	2	2	1	0	0	2	4	0	15	33
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	1	14	0	3	0	0	0	0	0	2	20
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	6	6	2	1	16	2	4	0	11	3	6	4	48	109
Tous les secteurs	75	25	11	15	38	24	12	8	18	18	24	18	101	387

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Avril 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	23	15	51	11	23	5	5	0	2	1	1	0	28	165
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	7	9	8	5	0	14	1	0	5	0	0	0	2	51
Nord-Est	49	64	0	2	10	1	5	2	3	0	0	0	0	136
Nord-Ouest	9	0	1	0	0	0	3	0	0	0	0	0	1	14
Sud	64	130	210	0	0	29	0	0	0	0	0	0	28	461
Sud-Est	99	0	10	0	21	0	9	0	49	21	5	0	5	219
Sud-Ouest	0	1	0	7	0	0	0	0	0	0	2	0	38	48
Ouest	0	2	4	0	3	16	2	0	0	0	0	0	0	27
Ville de Calgary	251	221	284	25	57	65	25	2	59	22	8	0	102	1 121
Airdrie	2	71	71	0	0	2	2	0	0	0	0	0	155	303
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
Cochrane	7	8	0	1	0	0	0	0	0	0	6	1	4	27
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	9	79	71	1	0	2	2	0	0	0	7	1	159	331
Tous les secteurs	260	300	355	26	57	67	27	2	59	22	15	1	261	1 452

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Avril 2016

Area	Moins de 400 000 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 - 799 999 \$	800 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	3	16	19
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	19	36	14	4	2	75
Nord-Est	1	19	9	10	4	0	43
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	5	5
Sud	1	13	16	5	8	3	46
Sud-Est	1	16	6	19	13	12	67
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	0	0	0	0	0	21	21
Ville de Calgary	3	67	67	48	32	61	278
Airdrie	1	6	20	5	4	5	41
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	4	4	1	5	15
Cochrane	5	8	5	10	4	1	33
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	3	0	1	1	0	15	20
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	9	15	30	20	9	26	109
Tous les secteurs	12	82	97	68	41	87	387

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 400 000 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 - 799 999 \$	800 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	16	78	87	57	44	82	364
Février	15	69	87	60	44	85	360
Mars	15	68	91	65	43	82	364
Avril	12	82	97	68	41	87	387

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Avril 2016

Secteur	Moins de 400 000 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 - 799 999 \$	800 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	2	19	21
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	13	27	6	3	1	50
Nord-Est	0	23	24	4	3	1	55
Nord-Ouest	0	0	0	1	0	2	3
Sud	2	20	41	6	4	2	75
Sud-Est	3	12	24	23	7	9	78
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	0	6	6
Ville de Calgary	5	68	116	40	19	40	288
				_	_	_	
Airdrie	1	18	14	3	0	0	36
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	7	6	0	5	18
Cochrane	2	11	7	1	1	0	22
Crossfield	1	1	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	1	0	0	1	12	15
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	5	31	28	10	2	17	93
Tous les secteurs	10	99	144	50	21	57	381

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 400 000 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 - 799 999 \$	800 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	2	4	73	79
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	30	71	13	4	5	123
Nord-Est	0	23	40	15	14	4	96
Nord-Ouest	0	0	0	2	2	11	15
Sud	2	44	76	17	12	8	159
Sud-Est	17	71	57	57	20	26	248
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	5	5
Ouest	0	0	0	0	0	23	23
Ville de Calgary	19	168	244	106	56	155	748
Airdrie	3	42	46	20	9	10	130
Beiseker	1	0	0	0	0	0	1
Chestermere	0	1	12	12	7	16	48
Cochrane	4	28	15	6	3	3	59
Crossfield	1	2	2	0	0	0	5
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	3	4	4	2	5	44	62
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	12	77	79	40	24	73	305
Tous les secteurs	31	245	323	146	80	228	1 053

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Loger	nents individ	uels	Log	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	-	0	0	-	0	0	
Centre	22	20	10,0	136	70	94,3	158	90	75,6
Est	0	0	-	2	171	-98,8	2	171	-98,8
Nord	50	78	-35,9	51	52	-1,9	101	130	-22,3
Nord-Est	55	44	25,0	81	5	1 520,0	136	49	177,6
Nord-Ouest	3	1	200,0	339	123	175,6	342	124	175,8
Sud	75	48	56,3	249	14	1 678,6	324	62	422,6
Sud-Est	78	94	-17,0	92	211	-56,4	170	305	-44,3
Sud-Ouest	0	6	-100,0	8	40	-80,0	8	46	-82,6
Ouest	6	20	-70,0	3	1	200,0	9	21	-57,1
Ville de Calgary	289	311	-7,1	961	687	39,9	1 250	998	25,3
Airdrie	36	61	-41,0	26	32	-18,8	62	93	-33,3
Beiseker	0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Chestermere	18	13	38,5	0	5	-100,0	18	18	0,0
Cochrane	22	35	-37,1	25	86	-70,9	47	121	-61,2
Crossfield	2	2	0,0	0	0		2	2	0,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	15	17	-11,8	0	12	-100,0	15	29	-48,3
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	93	129	-27,9	51	135	-62,2	144	264	-45,5
Tous les secteurs	382	440	-13,2	1 012	822	23,1	1 394	1 262	10,5

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Loger	ments individ	luels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre	81	107	-24,3	661	405	63,2	742	512	44,9
Est	0	0		2	173	-98,8	2	173	-98,8
Nord	123	312	-60,6	154	257	-40,1	277	569	-51,3
Nord-Est	96	123	-22,0	175	85	105,9	271	208	30,3
Nord-Ouest	15	14	7,1	353	148	138,5	368	162	127,2
Sud	159	200	-20,5	294	24	1 125,0	453	224	102,2
Sud-Est	248	465	-46,7	202	646	-68,7	450	1 111	-59,5
Sud-Ouest	5	12	-58,3	24	101	-76,2	29	113	-74,3
Ouest	23	78	-70,5	12	111	-89,2	35	189	-81,5
Ville de Calgary	750	1 311	-42,8	1 877	1 950	-3,7	2 627	3 261	-19,4
Airdrie	130	232	-44,0	118	129	-8,5	248	361	-31,3
Beiseker	1	1	0,0	0	0	-	1	1	0,0
Chestermere	48	92	-47,8	2	47	-95,7	50	139	-64,0
Cochrane	59	136	-56,6	193	162	19,1	252	298	-15,4
Crossfield	5	9	-44,4	0	2	-	5	11	-54,5
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	62	41	51,2	0	18		62	59	5,1
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	305	511	-40,3	313	358	-12,6	618	869	-28,9
Tous les secteurs	1 055	1 822	-42,1	2 190	2 308	-5,1	3 245	4 130	-21,4

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Mais	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	0	1	-100,0	0	0		20	18	11,1	2	1	100,0	22	20	10,0
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
Nord	0	0		0	0		50	78	-35,9	0	0		50	78	-35,9
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0		55	43	27,9	0	0		55	44	25,0
Nord-Ouest	0	0	-	0	1	-100,0	3	0		0	0		3	1	200,0
Sud	0	1	-100,0	0	0	1	74	46	60,9	1	1	0,0	75	48	56,3
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0		78	90	-13,3	0	0		78	94	-17,0
Sud-Ouest	0	0		0	0	-	0	6	-100,0	0	0		0	6	-100,0
Ouest	0	0		0	0		6	20	-70,0	0	0		6	20	-70,0
Ville de Calgary	0	7	-100,0	0	1	-100,0	286	301	-5,0	3	2	50,0	289	311	-7,1
Airdrie	2	0		0	0		34	61	-44,3	0	0		36	61	-41,0
Beiseker	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Chestermere	0	0		0	0		18	13	38,5	0	0		18	13	38,5
Cochrane	0	1	-100,0	0	0		22	34	-35,3	0	0		22	35	-37,1
Crossfield	1	0		0	0		1	2	-50,0	0	0		2	2	0,0
Irricana	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	2	0	-	1	1	0,0	12	16	-25,0	0	0		15	17	-11,8
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	5	1	400,0	1	1	0,0	87	127	-31,5	0	0	-	93	129	-27,9
Tous les secteurs	5	8	-37,5	1	2	-50,0	373	428	-12,9	3	2	50,0	382	440	-13,2

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maisons à demi-niveaux			Maiso	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	2	2	0,0	0	1	-100,0	71	97	-26,8	8	7	14,3	81	107	-24,3
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Nord	0	0		0	0		123	312	-60,6	0	0		123	312	-60,6
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0		96	122	-21,3	0	0		96	123	-22,0
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	15	11	36,4	0	0		15	14	7,1
Sud	2	3	-33,3	0	0		156	196	-20,4	1	1	0,0	159	200	-20,5
Sud-Est	3	14	-78,6	0	0		245	451	-45,7	0	0		248	465	-46,7
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0		5	11	-54,5	0	0		5	12	-58,3
Ouest	1	2	-50,0	0	1	-100,0	22	75	-70,7	0	0		23	78	-70,5
Ville de Calgary	8	25	-68,0	0	3	-100,0	733	1 275	-42,5	9	8	12,5	750	1 311	-42,8
Airdrie	8	7	14,3	0	0		122	225	-45,8	0	0	-	130	232	-44,0
Beiseker	1	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		1	1	0,0
Chestermere	3	3	0,0	0	0		45	89	-49,4	0	0		48	92	-47,8
Cochrane	0	2	-100,0	0	0		59	133	-55,6	0	1	-100,0	59	136	-56,6
Crossfield	1	1	0,0	0	1	-100,0	4	7	-42,9	0	0	-	5	9	-44,4
Irricana	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	11	4	175,0	1	1	0,0	50	35	42,9	0	1	-100,0	62	41	51,2
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0	_	0	0		0	0	-
Municipalités rurales	24	17	41,2	1	2	-50,0	280	490	-42,9	0	2	-100,0	305	511	-40,3
Tous les secteurs	32	42	-23,8	1	5	-80,0	1 013	1 765	-42,6	9	10	-10,0	1 055	1 822	-42,1

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements locatif	fs	Loger	nents en coprop	oriété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	28	0	0	0	16	92	108	0	136
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	1	0	0	0	45	5	50	0	51
Nord-Est	16	0	0	0	8	50	58	7	81
Nord-Ouest	8	0	0	0	1	330	331	0	339
Sud	20	0	38	38	0	187	187	4	249
Sud-Est	8	0	47	47	15	22	37	0	92
Sud-Ouest	0	0	8	8	0	0	0	0	8
Ouest	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Ville de Calgary	85	0	93	93	86	686	772	11	961
Airdrie	2	0	0	0	0	1	1	23	26
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	12	0	12	7	0	7	0	25
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	8	12	0	12	7	1	8	23	51
Tous les secteurs	93	12	93	105	93	687	780	34	1 012

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Lo	gements locatif	·s	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	101	0	15	15	60	485	545	0	661
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	6	0	0	0	103	45	148	0	154
Nord-Est	28	12	0	12	52	72	124	11	175
Nord-Ouest	18	0	0	0	5	330	335	0	353
Sud	29	0	38	38	16	194	210	17	294
Sud-Est	41	0	56	56	64	41	105	0	202
Sud-Ouest	0	0	8	8	10	6	16	0	24
Ouest	8	0	0	0	4	0	4	0	12
Ville de Calgary	233	12	117	129	314	1 173	1 487	28	1 877
Airdrie	10	0	0	0	52	13	65	43	118
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	28	24	0	24	67	74	141	0	193
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	40	24	0	24	119	87	206	43	313
				-					
Tous les secteurs	273	36	117	153	433	1 260	1 693	71	2 190

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Maisons de	plain-pied	Maisons à de	emi-niveaux	Maisons à d	eux étages	Au	tre	To	tal
Secteur	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	-	-		-						
Centre					1 607 285	1 420 000	1 225 000	1 225 000	1 570 877	1 410 000
Est	-	-		-						
Nord	-	-		-	554 241	552 000			554 241	552 000
Nord-Est	-	-		-	532 803	520 420			532 803	520 420
Nord-Ouest					1 061 667	1 100 000			1 061 667	1 100 000
Sud					535 122	515 000	610 000	610 000	536 120	515 000
Sud-Est					643 058	599 490			643 058	599 490
Sud-Ouest										
Ouest					1 406 524	1 522 500			1 406 524	1 522 500
Ville de Calgary					662 934	550 000	1 020 000	1 200 000	666 654	550 000
Airdrie	422 450	422 450		-	504 398	497 952			499 845	492 308
Beiseker	-	-		-						-
Chestermere	-	-		-	688 389	622 400			688 389	622 400
Cochrane					503 883	476 904			503 883	476 904
Crossfield	430 900	430 900		-	370 500	370 500			400 700	400 700
Irricana	-	-		-						-
MD Rockyview	891 400	891 400	1 002 000	1 002 000	1 203 022	1 067 750			1 148 071	1 040 500
Premières nations										
Municipalités rurales	611 720	430 900	1 002 000	1 002 000	637 158	534 900			639 713	531 900
Tous les secteurs	611 720	430 900	1 002 000	1 002 000	656 906	547 329	1 020 000	1 200 000	660 078	547 657

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de	plain-pied	Maisons à de	mi-niveaux	Maisons à de	eux étages	Au	tre	Tot	al
Secteur	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
_										
Zone sans code	-		-		-	-				
Centre	1 250 000	1 250 000			1 539 373	1 355 000	1 184 988	1 162 500	1 496 160	1 340 000
Est	-		-		-					
Nord					557 491	550 000			557 491	550 000
Nord-Est			-		588 943	568 003			588 943	568 003
Nord-Ouest					1 211 307	1 100 000			1 211 307	1 100 000
Sud	707 500	707 500		•	555 846	529 950	610 000	610 000	558 094	537 900
Sud-Est	800 300	800 000			601 224	580 000			603 632	580 000
Sud-Ouest					1 357 951	1 400 000			1 357 951	1 400 000
Ouest	2 435 438	2 435 438			1 510 372	1 356 500			1 550 592	1 433 000
Ville de Calgary	1 093 917	850 450			716 178	575 000	1 121 100	1 125 000	725 090	580 000
Airdrie	510 225	516 250		•	578 550	531 750			574 345	531 750
Beiseker	256 500	256 500		•					256 500	256 500
Chestermere	918 300	995 900			719 609	649 500			732 027	685 400
Cochrane					525 933	479 500			525 933	479 500
Crossfield	430 900	430 900			489 225	493 250			477 560	430 900
Irricana										
MD Rockyview	814 782	521 500	1 002 000	1 002 000	1 250 848	1 025 500			1 169 468	1 004 700
Premières nations	.									
Municipalités rurales	686 946	535 500	1 002 000	1 002 000	708 910	563 400			708 143	561 900
Tous les secteurs	788 689	668 750	1 002 000	1 002 000	714 165	574 000	1 121 100	1 125 000	720 181	577 200

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Loge	ments individ	luels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	_	0	0	_	0	0	
Centre	2	2	0,0	25	12	108,3	27	14	92,9
Est	0	0	-	0	0	-	0	0	
Nord	17	15	13,3	32	1	3 100,0	49	16	206,3
Nord-Est	6	0		35	4	775,0	41	4	925,0
Nord-Ouest	0	0		17	0		17	0	
Sud	13	1	1 200,0	41	0		54	1	5 300,0
Sud-Est	9	32	-71,9	63	15	320,0	72	47	53,2
Sud-Ouest	0	0		0	0		0	0	-
Ouest	1	1	0,0	1	1	0,0	2	2	0,0
Ville de Calgary	48	51	-5,9	214	33	548,5	262	84	211,9
Airdrie	1	0		1	0		2	0	
Beiseker	0	0		0	0		0	0	
Chestermere	0	1	-100.0	0	0		0	1	-100.0
Cochrane	2	<u>.</u> 1	100,0	2	0		4	1	300,0
Crossfield	0	0		0	0		0	0	
Irricana	0	0	_	0	0	_	0	0	_
MD Rockyview	1	0	_	0	0	_	1	0	_
Premières nations	0	0		0	0	-	0	0	-
Municipalités rurales	4	2	100,0	3	0		7	2	250,0
Tous les secteurs	52	53	-1,9	217	33	557,6	269	86	212,8

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Loge	ments individ	luels	Log	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	-	0	0	-	0	0	
Centre	11	15	-26,7	80	64	25,0	91	79	15,2
Est	0	0	ı	0	0	-	0	0	
Nord	35	46	-23,9	42	5	740,0	77	51	51,0
Nord-Est	17	18	-5,6	50	11	354,5	67	29	131,0
Nord-Ouest	0	0		24	2	1 100,0	24	2	1 100,0
Sud	28	12	133,3	52	0	-	80	12	566,7
Sud-Est	33	97	-66,0	101	27	274,1	134	124	8,1
Sud-Ouest	0	0		2	0		2	0	
Ouest	3	12	-75,0	5	2	150,0	8	14	-42,9
Ville de Calgary	127	200	-36,5	356	111	220,7	483	311	55,3
Airdrie	4	2	100,0	3	0		7	2	250,0
Beiseker	0	0		0	0	-	0	0	-
Chestermere	2	4	-50,0	0	0	-	2	4	-50,0
Cochrane	3	3	0,0	11	3	266,7	14	6	133,3
Crossfield	0	1		0	0		0	1	
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	1	0		0	0		1	0	
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	10	10	0,0	14	3	366,7	24	13	84,6
Tous les secteurs	137	210	-34,8	370	114	224,6	507	324	56,5

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Mais	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	-
Centre	0	0		0	0		2	2	0,0	0	0		2	2	0,0
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Nord	0	0		0	0		17	15	13,3	0	0		17	15	13,3
Nord-Est	0	0	-	0	0		6	0		0	0		6	0	-
Nord-Ouest	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	
Sud	0	0	-	0	0		13	1	1 200,0	0	0		13	1	1 200,0
Sud-Est	0	0	-	0	0		9	32	-71,9	0	0		9	32	-71,9
Sud-Ouest	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	-
Ouest	0	0	-	0	0		1	1	0,0	0	0		1	1	0,0
Ville de Calgary	0	0	-	0	0	-	48	51	-5,9	0	0	-	48	51	-5,9
Airdrie	0	0		0	0		1	0		0	0		1	0	
Beiseker	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Chestermere	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Cochrane	0	0		0	0		2	1	100,0	0	0		2	1	100,0
Crossfield	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	
Irricana	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	0	0	-	0	0		1	0		0	0		1	0	-
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0		0	0		0	0	_
Municipalités rurales	0	0	-	0	0	-	4	2	100,0	0	0	-	4	2	100,0
							F-2	F-1					F.0	F	4.0
Tous les secteurs	0	0	-	0	0	-	52	53	-1,9	0	0	-	52	53	-1,9

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	0	0		0	0		10	15	-33,3	1	0		11	15	-26,7
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Nord	0	0		0	0		35	46	-23,9	0	0		35	46	-23,9
Nord-Est	0	0		0	0		17	18	-5,6	0	0		17	18	-5,6
Nord-Ouest	0	0	-	0	0		0	0	-	0	0		0	0	-
Sud	0	0		0	0		28	12	133,3	0	0		28	12	133,3
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0		33	96	-65,6	0	0		33	97	-66,0
Sud-Ouest	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	-
Ouest	0	0		0	0		3	12	-75,0	0	0		3	12	-75,0
Ville de Calgary	0	1	-100,0	0	0	-	126	199	-36,7	1	0	-	127	200	-36,5
Airdrie	0	0		0	0		4	2	100,0	0	0		4	2	100,0
Beiseker	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Chestermere	1	0		0	0		1	4	-75,0	0	0		2	4	-50,0
Cochrane	0	0		0	0		3	3	0,0	0	0		3	3	0,0
Crossfield	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	-	0	0		0	0	
MD Rockyview	0	0	-	0	0		1	0		0	0		1	0	-
Premières nations	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	1	0		0	0	-	9	10	-10,0	0	0	-	10	10	0,0
Tous les secteurs	1	1	0,0	0	0		135	209	-35,4	1	0	-	137	210	-34,8

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements locatif	fs	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	10	0	0	0	11	4	15	0	25
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	29	3	32	0	32
Nord-Est	5	0	0	0	4	26	30	0	35
Nord-Ouest	2	0	0	0	1	14	15	0	17
Sud	3	0	38	38	0	0	0	0	41
Sud-Est	0	0	33	33	8	22	30	0	63
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Ville de Calgary	20	0	71	71	54	69	123	0	214
Airdrie	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	2	0	0	0	0	1	1	0	3
Tous les secteurs	22	0	71	71	54	70	124	0	217

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Lo	gements location	fs	Loger	ments en coprop	oriété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	39	0	15	15	22	4	26	0	80
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	35	5	40	0	42
Nord-Est	11	0	0	0	9	26	35	4	50
Nord-Ouest	5	0	0	0	5	14	19	0	24
Sud	3	0	38	38	4	7	11	0	52
Sud-Est	7	0	42	42	21	31	52	0	101
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Ouest	4	0	0	0	1	0	1	0	5
Ville de Calgary	71	0	95	95	97	89	186	4	356
Airdrie	0	0	0	0	2	1	3	0	3
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	4	7	0	7	0	0	0	0	11
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	4	7	0	7	2	1	3	0	14
Tous les secteurs	75	7	95	102	99	90	189	4	370

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Loger	ments individ	luels	Loge	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre	20	18	11,1	111	58	91,4	131	76	72,4
Est	0	0	-	2	171	-98,8	2	171	-98,8
Nord	33	63	-47,6	19	51	-62,7	52	114	-54,4
Nord-Est	49	44	11,4	46	1	4 500,0	95	45	111,1
Nord-Ouest	3	1	200,0	322	123	161,8	325	124	162,1
Sud	62	47	31,9	208	14	1 385,7	270	61	342,6
Sud-Est	69	62	11,3	29	196	-85,2	98	258	-62,0
Sud-Ouest	0	6	-100,0	0	40	-100,0	0	46	-100,0
Ouest	5	19	-73,7	2	0		7	19	-63,2
Ville de Calgary	241	260	-7,3	739	654	13,0	980	914	7,2
Airdrie	35	61	-42.6	25	32	-21,9	60	93	-35,5
Beiseker	0	1	-100,0	0	0		0	1	-100.0
Chestermere	18	12	50,0	0	5	-100,0	18	17	5,9
Cochrane	20	34	-41,2	23	86	-73,3	43	120	-64,2
Crossfield	2	2	0,0	0	0		2	2	0,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	-
MD Rockyview	14	17	-17,6	0	12	-100,0	14	29	-51,7
Premières nations	0	0		0	0		0	0	-
Municipalités rurales	89	127	-29,9	48	135	-64,4	137	262	-47,7
Tous les secteurs	330	387	-14,7	787	789	-0,3	1 117	1 176	-5,0

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Loger	ments individ	luels	Log	ements collec	ctifs		Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	ı	0	0	1	0	0	
Centre	70	92	-23,9	581	341	70,4	651	433	50,3
Est	0	0		2	173	-98,8	2	173	-98,8
Nord	88	266	-66,9	112	252	-55,6	200	518	-61,4
Nord-Est	79	105	-24,8	125	74	68,9	204	179	14,0
Nord-Ouest	15	14	7,1	329	146	125,3	344	160	115,0
Sud	131	188	-30,3	242	24	908,3	373	212	75,9
Sud-Est	214	368	-41,8	101	619	-83,7	315	987	-68,1
Sud-Ouest	5	12	-58,3	14	101	-86,1	19	113	-83,2
Ouest	20	66	-69,7	7	109	-93,6	27	175	-84,6
Ville de Calgary	622	1 111	-44,0	1 513	1 839	-17,7	2 135	2 950	-27,6
Airdrie	126	230	-45,2	115	129	-10,9	241	359	-32,9
Beiseker	1	1	0,0	0	0	-	1	1	0,0
Chestermere	46	88	-47,7	2	47	-95,7	48	135	-64,4
Cochrane	56	133	-57,9	182	159	14,5	238	292	-18,5
Crossfield	5	8	-37,5	0	2		5	10	-50,0
Irricana	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	61	41	48,8	0	18		61	59	3,4
Premières nations	0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	295	501	-41,1	299	355	-15,8	594	856	-30,6
				_					
Tous les secteurs	917	1 612	-43,1	1 812	2 194	-17,4	2 729	3 806	-28,3

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Mais	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	-	0	0		0	0		0	0		0	0	-
Centre	0	1	-100,0	0	0		18	16	12,5	2	1	100,0	20	18	11,1
Est	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Nord	0	0		0	0		33	63	-47,6	0	0		33	63	-47,6
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	-	49	43	14,0	0	0		49	44	11,4
Nord-Ouest	0	0	-	0	1	-100,0	3	0	-	0	0		3	1	200,0
Sud	0	1	-100,0	0	0	-	61	45	35,6	1	1	0,0	62	47	31,9
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0	-	69	58	19,0	0	0		69	62	11,3
Sud-Ouest	0	0		0	0	-	0	6	-100,0	0	0		0	6	-100,0
Ouest	0	0		0	0		5	19	-73,7	0	0		5	19	-73,7
Ville de Calgary	0	7	-100,0	0	1	-100,0	238	250	-4,8	3	2	50,0	241	260	-7,3
Airdrie	2	0		0	0		33	61	-45,9	0	0		35	61	-42,6
Beiseker	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Chestermere	0	0		0	0		18	12	50,0	0	0		18	12	50,0
Cochrane	0	1	-100,0	0	0		20	33	-39,4	0	0		20	34	-41,2
Crossfield	1	0		0	0		1	2	-50,0	0	0		2	2	0,0
Irricana	0	0		0	0	1	0	0		0	0		0	0	
MD Rockyview	2	0		1	1	0,0	11	16	-31,3	0	0		14	17	-17,6
Premières nations	0	0	_	0	0		0	0		0	0		0	0	
Municipalités rurales	5	1	400,0	1	1	0,0	83	125	-33,6	0	0	-	89	127	-29,9
Tous les secteurs	5	8	-37,5	1	2	-50,0	321	375	-14,4	3	2	50,0	330	387	-14,7

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ons à deux	étages		Autre			Total	
Secteur	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre	2	2	0,0	0	1	-100,0	61	82	-25,6	7	7	0,0	70	92	-23,9
Est	0	0		0	0		0	0		0	0	-	0	0	
Nord	0	0		0	0		88	266	-66,9	0	0		88	266	-66,9
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	-	79	104	-24,0	0	0	-	79	105	-24,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	15	11	36,4	0	0	1	15	14	7,1
Sud	2	3	-33,3	0	0		128	184	-30,4	1	1	0,0	131	188	-30,3
Sud-Est	3	13	-76,9	0	0		211	355	-40,6	0	0		214	368	-41,8
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	-	5	11	-54,5	0	0	-	5	12	-58,3
Ouest	1	2	-50,0	0	1	-100,0	19	63	-69,8	0	0	-	20	66	-69,7
Ville de Calgary	8	24	-66,7	0	3	-100,0	606	1 076	-43,7	8	8	0,0	622	1 111	-44,0
Airdrie	8	7	14,3	0	0		118	223	-47,1	0	0		126	230	-45,2
Beiseker	1	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		1	1	0,0
Chestermere	2	3	-33,3	0	0		44	85	-48,2	0	0		46	88	-47,7
Cochrane	0	2	-100,0	0	0		56	130	-56,9	0	1	-100,0	56	133	-57,9
Crossfield	1	1	0,0	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	0	1	5	8	-37,5
Irricana	0	0		0	0	1	0	0	-	0	0	1	0	0	
MD Rockyview	11	4	175,0	1	1	0,0	49	35	40,0	0	1	-100,0	61	41	48,8
Premières nations	0	0		0	0		0	0	-	0	0	1	0	0	
Municipalités rurales	23	17	35,3	1	2	-50,0	271	480	-43,5	0	2	-100,0	295	501	-41,1
Tous les secteurs	31	41	-24,4	1	5	-80,0	877	1 556	-43,6	8	10	-20,0	917	1 612	-43,1

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary Logements collectifs écoulés à l'achévement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

		Lo	gements location	fs	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	18	0	0	0	5	88	93	0	111
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	1	0	0	0	16	2	18	0	19
Nord-Est	11	0	0	0	4	24	28	7	46
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	316	316	0	322
Sud	17	0	0	0	0	187	187	4	208
Sud-Est	8	0	14	14	7	0	7	0	29
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	65	0	14	14	32	617	649	11	739
Airdrie	2	0	0	0	0	0	0	23	25
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	4	12	0	12	7	0	7	0	23
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	6	12	0	12	7	0	7	23	48
Tous les secteurs	71	12	14	26	39	617	656	34	787

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés à l'achévement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Lo	gements locatif	fs	Loger	nents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	62	0	0	0	38	481	519	0	581
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	4	0	0	0	68	40	108	0	112
Nord-Est	17	12	0	12	43	46	89	7	125
Nord-Ouest	13	0	0	0	0	316	316	0	329
Sud	26	0	0	0	12	187	199	17	242
Sud-Est	34	0	14	14	43	10	53	0	101
Sud-Ouest	0	0	0	0	10	4	14	0	14
Ouest	4	0	0	0	3	0	3	0	7
Ville de Calgary	162	12	14	26	217	1 084	1 301	24	1 513
Airdrie	10	0	0	0	50	12	62	43	115
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	24	17	0	17	67	74	141	0	182
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	36	17	0	17	117	86	203	43	299
Tous les secteurs	198	29	14	43	334	1 170	1 504	67	1 812

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Avril 2016

	% de log	j. écoulés à l'achèvemei	nt
Secteur	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	71,4	82,8	80,9
Est	0	100,0	100,0
Nord	78,6	73,1	76,5
Nord-Est	71,0	40,0	51,6
Nord-Ouest	100,0	90,2	90,3
Sud	68,9	76,5	74,6
Sud-Est	98,6	22,7	49,5
Sud-Ouest	0	0	0
Ouest	62,5	100,0	70,0
Ville de Calgary	77,7	71,3	72,8
Airdrie	92,1	92,6	92,3
Beiseker	0	0	0
Chestermere	100,0	0	100,0
Cochrane	87,0	76,7	81,1
Crossfield	100,0	0	100,0
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	93,7	84,2	90,1
Tous les secteurs	81,5	72,0	74,6

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus Logements mis en chantier

Avril 2016										
	Logements individuels			Log	Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	
Calgary	224	373	-39,9	591	404	46,3	815	777	4,9	
Edmonton	338	506	-33,2	797	780	2,2	1 135	1 286	-11,7	
Grande Prairie	7	3	133,3	5	0		12	3	300,0	
Lethbridge	48	42	14,3	10	50	-80,0	58	92	-37,0	
Medicine Hat	5	15	-66,7	2	4	-50,0	7	19	-63,2	
Red Deer	11	6	83,3	11	138	-92,0	22	144	-84,7	
Wood Buffalo	1	1	0,0	0	0		1	1	0,0	

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Log	gements colle	ectifs	Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	884	1 562	-43,4	1 498	2 392	-37,4	2 382	3 954	-39,8
Edmonton	1 216	1 928	-36,9	2 030	4 863	-58,3	3 246	6 791	-52,2
Grande Prairie	25	29	-13,8	91	20	355,0	116	49	136,7
Lethbridge	151	137	10,2	61	108	-43,5	212	245	-13,5
Medicine Hat	37	49	-24,5	8	12	-33,3	45	61	-26,2
Red Deer	36	98	-63,3	169	248	-31,9	205	346	-40,8
Wood Buffalo	7	38	-81,6	6	103	-94,2	13	141	-90,8

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus Logements achevés

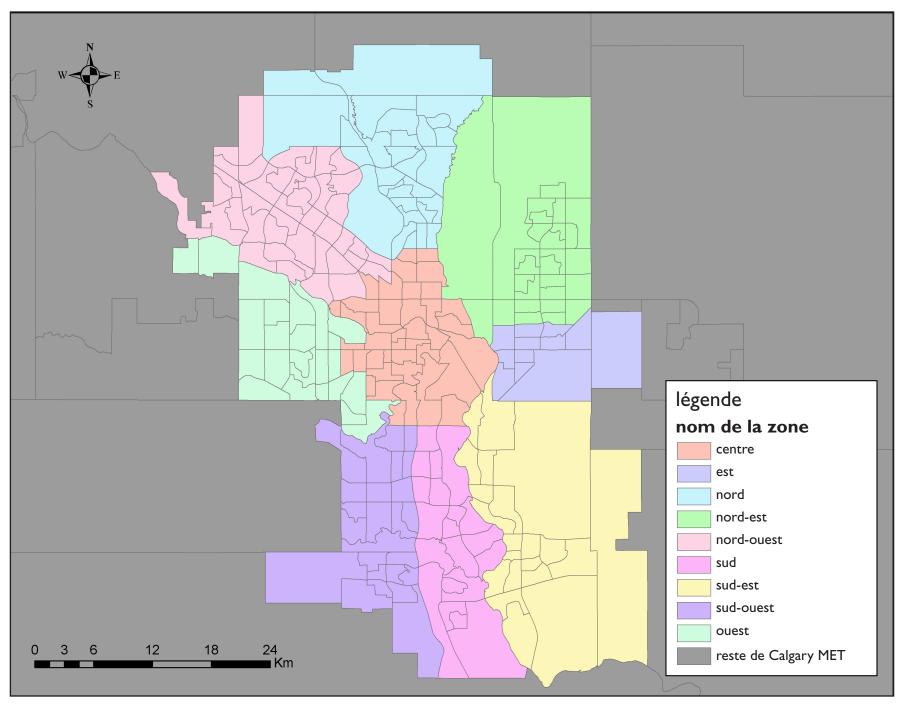
Avril 2016										
	Log	ements indivi	duels	Log	Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	
Calgary	405	426	-4,9	1 093	1 127	-3,0	1 498	1 553	-3,5	
Edmonton	470	529	-11,2	1 070	391	173,7	1 540	920	67,4	
Grande Prairie	9	12	-25,0	10	64	-84,4	19	76	-75,0	
Lethbridge	51	19	168,4	3	2	50,0	54	21	157,1	
Medicine Hat	14	15	-6,7	0	0		14	15	-6,7	
Red Deer	12	36	-66,7	0	30	-100,0	12	66	-81,8	
Wood Buffalo	3	16	-81,3	6	19	-68,4	9	35	-74,3	

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	1 084	1 824	-40,6	3 006	2 868	4,8	4 090	4 692	-12,8
Edmonton	1 835	2 195	-16,4	3 419	2 526	35,4	5 254	4 721	11,3
Grande Prairie	33	40	-17,5	54	82	-34,1	87	122	-28,7
Lethbridge	222	111	100,0	147	41	258,5	369	152	142,8
Medicine Hat	54	55	-1,8	14	2	600,0	68	57	19,3
Red Deer	64	136	-52,9	99	42	135,7	163	178	-8,4
Wood Buffalo	15	72	-79,2	95	209	-54,5	110	281	-60,9

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus Logements en construction

Avril 2016										
	Logements individuels			Logements collectifs			Total			
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	
Calgary	2 167	3 396	-36,2	9 888	11 218	-11,9	12 055	14 614	-17,5	
Edmonton	2 737	4 427	-38,2	10 151	12 363	-17,9	12 888	16 790	-23,2	
Grande Prairie	90	265	-66,0	295	221	33,5	385	486	-20,8	
Lethbridge	368	391	-5,9	178	192	-7,3	546	583	-6,3	
Medicine Hat	62	111	-44,1	28	65	-56,9	90	176	-48,9	
Red Deer	74	173	-57,2	311	409	-24,0	385	582	-33,8	
Wood Buffalo	25	131	-80,9	94	372	-74,7	119	503	-76,3	



MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier: Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction: Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel: Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé: Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée: Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement: Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « logements collectifs » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages: Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre: Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé: Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le marché visé correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif: Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL: AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source: SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE:

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
 Faits saillants Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation. Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation

- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner. Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses: renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation — mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh