

CHS— SLC —
Demography Démographie
2015 2015

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION
DATE RELEASED: June 2016

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : juin 2016



*Housing market intelligence you can count on.
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service.*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2016 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

IMPORTANT ANNOUNCEMENT

Discontinuation of CMHC's CHS: Demography

Canada Mortgage and Housing Corporation contributes to stable housing markets by providing information that helps businesses, governments and the public make informed decisions about housing. CMHC is a trusted source of comprehensive information on housing in Canada and is committed to expanding both the extent and the usefulness of housing information, data and analysis that is publicly available.

In this regard, CMHC's Market Analysis Centre is continuously reviewing the products it offers its clients to ensure they provide the best possible housing-related information, data and analysis.

After a thorough review of CMHC's CHS: Demography, it was determined that it no longer meets our clients' needs therefore CMHC has taken steps to discontinue this product.

To obtain data on Demography, visit Statistics Canada website at <http://www5.statcan.gc.ca/cansim/>.

ANNONCE IMPORTANTE

Abandon de la publication SLC: Démographie

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) contribue à la stabilité des marchés de l'habitation en fournissant de l'information qui permet aux entreprises, aux gouvernements et au public de prendre des décisions éclairées en matière de logement. Elle est une source fiable et complète d'information dans le domaine du logement au Canada et est déterminée à accroître l'étendue et l'utilité de l'information, des données et des analyses sur le logement qui sont accessibles au public.

À cet égard, le Centre d'analyse de marché de la SCHL réévalue continuellement les produits qu'il offre à ses clients afin de veiller à ce que ses produits fournissent les meilleures analyses, données et informations possible sur le logement.

Après avoir fait un examen approfondi de la publication SLC: Démographie, il a été convenu qu'elle ne répond plus aux besoins de nos clients. La SCHL a donc pris des mesures pour éliminer ce produit. Il s'agira du dernier numéro de SLC: Démographie.

Pour obtenir des données sur la Démographie, veuillez consulter le site Web de Statistique Canada à <http://www5.statcan.gc.ca/cansim/>.

Table 50
Family Households by Age of Head, 1991-2011 (In Thousands)

Period Année	Number of Family Households by Age Group						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1991	241.2	1,629.9	1,954.9	1,367.7	1,025.1	1,016.4	7,235.2
1996	222.0	1,459.5	2,122.8	1,678.9	1,051.1	1,151.0	7,685.5
2001	212.6	1,257.4	2,196.0	1,970.4	1,200.2	1,318.9	8,155.6
2006	205.2	1,217.4	2,058.2	2,190.3	1,514.0	1,466.3	8,651.3
2011	192.5	1,250.3	1,905.3	2,305.7	1,770.4	1,686.2	9,110.4
Net Change in Number of Family Households							
<i>Variation nette du nombre de ménages familiaux</i>							
1991-1996	-19.2	-170.4	167.9	311.2	26.0	134.6	450.3
1996-2001	-9.4	-202.1	73.2	291.5	149.1	167.9	470.1
2001-2006	-7.4	-40.0	-137.8	219.9	313.8	147.4	495.7
2006-2011	-12.7	32.9	-152.9	115.4	256.4	219.9	459.1
Annual Averages - Net Family Household Formation							
<i>Moyennes annuelles - Formation nette de ménages familiaux</i>							
1991-1996	-3.8	4.3	54.2	34.7	4.8	31.3	90.1
1996-2001	-1.9	-34.1	33.6	62.2	5.2	26.9	94.0
2001-2006	-1.5	-40.4	14.6	58.3	29.8	33.6	99.1
2006-2011	-2.5	6.6	-30.6	23.1	51.3	44.0	91.8

Source: Statistics Canada - Census of Canada 1991, 1996, 2001, 2006 and 2011.

Tableau 50
Ménages familiaux selon l'âge du chef, 1991-2011 (en milliers)

Source: Statistique Canada - Recensements du Canada, 1991, 1996, 2001, 2006 et 2011.

Table 51
Households by Age of Head, 1991-2011 (In Thousands)

Period Année	Number of Households by Age Group						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1991	466.2	2,220.0	2,363.0	1,666.4	1,379.9	1,922.7	10,018.3
1996	437.5	2,045.2	2,630.2	2,102.4	1,434.7	2,170.1	10,820.1
2001	447.2	1,792.0	2,747.6	2,509.6	1,659.8	2,406.8	11,563.0
2006	456.6	1,782.3	2,591.9	2,829.8	2,130.8	2,646.1	12,437.5
2011	458.9	1,912.8	2,388.8	3,023.4	2,560.7	2,974.7	13,319.3
Net Change in Number of Households							
<i>Variation nette du nombre de ménages</i>							
1991-1996	-28.7	-174.8	267.2	436.0	54.8	247.4	801.8
1996-2001	9.7	-253.2	117.4	407.2	225.1	236.7	742.9
2001-2006	9.4	-9.7	-155.7	320.2	471.0	239.3	874.5
2006-2011	2.3	130.5	-203.1	193.6	429.9	328.6	881.8
Annual Averages - Net Household Formation							
<i>Moyennes annuelles - Formation nette de ménages</i>							
1991-1996	-5.7	-35.0	53.4	87.2	11.0	49.5	160.4
1996-2001	1.9	-50.6	23.5	81.4	45.0	47.3	148.6
2001-2006	1.9	-1.9	-31.1	64.0	94.2	47.9	174.9
2006-2011	0.5	26.1	-40.6	38.7	86.0	65.7	176.4

Source: Statistics Canada - Census of Canada 1991, 1996, 2001, 2006 and 2011.

Tableau 51
Ménages selon l'âge du chef, 1991-2011 (en milliers)

Source: Statistique Canada - Recensements du Canada, 1991, 1996, 2001, 2006 et 2011.

Table 52
Components of Annual Population Growth, 2007-2015

Period Année	Births Naissances		Deaths Décès		Natural Increase (000's)	Immigration (000's)	Emigration (000's)	Total Population increase (000's)
	000's	Rate Per 1,000 Population	000's	Rate Per 1,000 Population				
	(en milliers)	Taux par 1 000 habitants	(en milliers)	Taux par 1 000 habitants	Accroissement naturel (en milliers)	Immigration (en milliers)	Émigration (en milliers)	Augmentation totale de la population (en milliers)
2007/2008	374	11.3	237	7.1	137	250	46	342
2008/2009	379	11.3	238	7.1	142	245	42	385
2009/2010	379	11.2	237	7.0	142	271	36	378
2010/2011	377	11.0	245	7.2	132	259	39	341
2011/2012	378	10.9	244	7.0	134	260	43	391
2012/2013	383	10.9	252	7.2	131	263	41	398
2013/2014	386	10.9	257	7.3	129	268	42	401
2014/2015	389	10.9	268	7.5	121	240	42	334

Source: Statistics Canada, CANSIM database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/ - May 19, 2016). Data refers to the month of June of each year.

Tableau 52
Composantes de l'accroissement annuel de la population, 2007-2015

Source: Statistique Canada, base de données CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/ en date du 19 mai 2016. Données du mois de juin de chaque année.

Table 53

Population and Dwelling Starts, by Province, 2001-2011

Tableau 53

Population et mises en chantier, par province, 2001-2011

Province	Population ¹ 000's (en milliers)			Annual Rate of Population Growth (Per Cent) <i>Taux annuel d'accroissement de la population (données en pourcentage)</i>		Cumulative Dwelling Starts (Units) ² <i>Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements)²</i>		
	2001	2006	2011	2001-2006	2007-2011	2002-2006	2007-2011	
Metropolitan Areas				Régions métropolitaines				
Nfld. Lab.	T.-N.-L.	173	181	197	0.9	1.8	7,597	8,785
P.E.I.	Î.-P.-É.	0	0	0	0.0	0.0	0	0
N.S.	N.-É.	359	373	390	0.8	0.9	13,965	11,662
N.B.	N.-B.	123	249	266	20.5	1.4	2,559	9,543
Que.	Qué.	4,813	5,115	5,416	1.3	1.2	174,447	169,510
Ont.	Ont.	8,403	9,585	10,270	2.8	1.4	334,203	279,342
Man.	Man.	671	695	730	0.7	1.0	12,103	14,988
Sask.	Sask.	399	429	471	1.5	2.0	11,736	18,246
Alta.	Alb.	1,854	2,114	2,375	2.8	2.5	137,415	96,926
B.C.	C.-B.	2,435	2,768	3,008	2.7	1.7	101,780	102,429
Canada ³		19,230	21,509	23,123	2.4	1.5	795,805	711,431
Other Urban Centres				Autres centres urbains				
Nfld. Lab.	T.-N.-L.	66	61	63	-1.5	0.7	1,163	1,826
P.E.I.	Î.-P.-É.	74	75	81	0.3	1.6	2,751	2,933
N.S.	N.-É.	211	328	325	11.1	-0.2	3,245	5,385
N.B.	N.-B.	276	181	192	-6.9	1.2	11,275	4,626
Que.	Qué.	1,017	1,051	1,111	0.7	1.1	26,381	35,261
Ont.	Ont.	1,781	1,386	1,441	-4.4	0.8	47,197	25,639
Man.	Man.	85	117	129	7.5	2.1	1,726	3,554
Sask.	Sask.	133	148	168	2.3	2.7	1,808	4,366
Alta.	Alb.	434	634	711	9.2	2.4	34,750	32,417
B.C.	C.-B.	945	828	878	-2.5	1.2	37,818	24,569
Canada ³		5,023	4,809	5,099	-0.9	1.2	168,114	140,576
Rural Areas				Régions rurales				
Nfld. Lab.	T.-N.-L.	274	263	255	-0.8	-0.6	3,953	5,450
P.E.I.	Î.-P.-É.	61	61	59	0.0	-0.7	1,357	1,102
N.S.	N.-É.	338	213	207	-7.4	-0.6	7,244	4,076
N.B.	N.-B.	330	300	293	-1.8	-0.5	6,508	5,421
Que.	Qué.	1,407	1,380	1,376	-0.4	-0.1	49,148	34,836
Ont.	Ont.	1,226	1,189	1,141	-0.6	-0.8	24,703	16,842
Man.	Man.	364	337	349	-1.5	0.7	8,193	8,878
Sask.	Sask.	447	391	394	-2.5	0.2	3,667	7,027
Alta.	Alb.	687	543	559	-4.2	0.6	28,839	21,247
B.C.	C.-B.	528	517	514	-0.4	-0.1	12,236	15,474
Canada ³		5,662	5,194	5,147	-1.7	-0.2	145,848	120,353
All Areas				Toutes les régions				
Nfld. Lab.	T.-N.-L.	513	505	515	-0.3	0.4	12,713	16,061
P.E.I.	Î.-P.-É.	135	136	140	0.1	0.6	4,108	4,035
N.S.	N.-É.	908	914	922	0.1	0.2	24,454	21,123
N.B.	N.-B.	729	730	751	0.0	0.6	20,342	19,590
Que.	Qué.	7,237	7,546	7,903	0.9	0.9	249,976	239,607
Ont.	Ont.	11,410	12,160	12,852	1.3	1.1	406,103	321,823
Man.	Man.	1,120	1,149	1,208	0.5	1.0	22,022	27,420
Sask.	Sask.	979	968	1,033	-0.2	1.3	17,211	29,639
Alta.	Alb.	2,975	3,291	3,645	2.1	2.2	201,004	150,590
B.C.	C.-B.	3,908	4,113	4,400	1.0	1.4	151,834	142,472
Canada ³		29,914	31,512	33,369	1.1	1.2	1,109,767	972,360

As of June.

¹Source: Statistics Canada - Census of Canada 2001, 2006 and 2011.²Source: CMHC. Calculated on a constant area basis using the most recent census boundaries.³Excludes Yukon and Northwest Territories.

Données de juin.

¹Source: Statistique Canada - Recensement du Canada 2001, 2006 et 2011.²Source: SCHL. Données calculées d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du dernier recensement.³Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Table 54
Households, Housing Stock and Crowding, by Area, 1991-2011

Tableau 54
Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province

			Households Ménages			Total
Period and Area			Family	Non-Family	Crowding ¹	Housing Stock ²
Année, province et territoire			Familiaux	Non familiaux	Surpeuplement ¹	Parc domiciliaire ²
1991	Nfld. Lab.	T.-N.-L.	147,080	27,415	2,710	174,495
	P.E.I.	Î.-P.-É.	33,570	10,910	320	44,475
	N.S.	N.-É.	241,570	82,810	2,495	324,380
	N.B.	N.-B.	195,465	58,245	1,980	253,710
	Que.	Qué.	1,866,455	767,850	28,955	2,634,300
	Ont.	Ont.	2,667,995	970,370	50,495	3,638,365
	Man.	Man.	282,675	122,440	7,470	405,120
	Sask.	Sask.	255,860	107,285	5,780	363,150
	Alta.	Alb.	658,655	251,740	12,725	910,390
	B.C.	C.-B.	866,635	377,260	16,060	1,243,890
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	19,275	6,710	2,585	25,990
Canada			7,235,230	2,783,035	131,560	10,018,265
1996	Nfld. Lab.	T.-N.-L.	152,785	32,710	3,675	185,495
	P.E.I.	Î.-P.-É.	35,480	12,480	740	47,960
	N.S.	N.-É.	250,610	91,980	5,690	342,590
	N.B.	N.-B.	204,540	66,610	3,870	271,155
	Que.	Qué.	1,931,310	890,715	47,620	2,822,030
	Ont.	Ont.	2,857,065	1,067,445	126,150	3,924,510
	Man.	Man.	288,990	130,400	12,290	419,390
	Sask.	Sask.	258,305	114,515	8,640	372,820
	Alta.	Alb.	705,385	273,790	17,225	979,175
	B.C.	C.-B.	978,610	446,025	48,520	1,424,640
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	22,385	7,905	3,230	30,290
Canada			7,685,470	3,134,580	277,695	10,820,050
2001	Nfld. Lab.	T.-N.-L.	150,470	38,575	2,230	227,570
	P.E.I.	Î.-P.-É.	37,670	13,130	420	55,992
	N.S.	N.-É.	258,105	101,915	4,600	403,819
	N.B.	N.-B.	210,940	72,880	2,280	313,609
	Que.	Qué.	1,994,150	983,960	34,880	3,230,196
	Ont.	Ont.	3,085,505	1,133,905	115,325	4,556,240
	Man.	Man.	296,215	136,335	8,870	477,085
	Sask.	Sask.	260,860	118,820	6,685	431,628
	Alta.	Alb.	791,070	313,030	13,000	1,171,841
	B.C.	C.-B.	1,047,975	486,360	37,680	1,643,969
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	22,600	8,500	1,025	36,639
Canada			8,155,565	3,407,415	228,550	12,548,588
2006	Nfld. Lab.	T.-N.-L.	152,030	45,150	1,890	235,958
	P.E.I.	Î.-P.-É.	38,580	14,550	415	62,753
	N.S.	N.-É.	262,455	114,390	3,380	425,681
	N.B.	N.-B.	213,400	82,560	2,230	331,619
	Que.	Qué.	2,094,900	1,094,445	36,455	3,452,300
	Ont.	Ont.	3,301,130	1,253,900	120,710	4,972,869
	Man.	Man.	304,820	143,960	10,730	491,724
	Sask.	Sask.	261,795	125,345	6,690	438,621
	Alta.	Alb.	881,145	375,055	14,615	1,335,745
	B.C.	C.-B.	1,116,360	526,790	38,370	1,788,474
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	24,710	9,985	2,900	41,111
Canada			8,651,335	3,786,135	238,485	13,576,855
2011	Nfld. Lab.	T.-N.-L.	155,715	53,125	1,260	250,275
	P.E.I.	Î.-P.-É.	40,095	16,365	350	66,943
	N.S.	N.-É.	264,795	125,485	3,525	442,155
	N.B.	N.-B.	220,025	94,005	2,080	348,465
	Que.	Qué.	2,175,785	1,219,430	42,110	3,685,926
	Ont.	Ont.	3,476,920	1,409,740	117,815	5,308,785
	Man.	Man.	317,585	148,215	12,270	512,689
	Sask.	Sask.	277,650	131,920	9,360	460,512
	Alta.	Alb.	970,950	419,335	20,155	1,505,007
	B.C.	C.-B.	1,184,560	580,075	42,705	1,945,365
	Territories ³	Territoires	26,355	11,120	3,245	43,511
Canada			9,110,430	4,208,820	254,875	14,569,633

Source: Statistics Canada - Census of Canada, 1986, 1991, 1996, 2001, 2006.
Data may not add due to rounding.

¹ 1991: Households that have more than one person per room.
1996: Crowded living conditions are identified by Canada's National Occupancy Standard (NOS). The NOS determines the number of bedrooms a household should have, based on the number, age, gender and interrelationships of household members. Households lacking enough bedrooms are identified and those with insufficient income to be able to afford alternative rental shelter that is suitable in size are considered to be crowded.

² Includes vacancies.

Source: Statistique Canada - Recensements du Canada, 1986, 1991, 1996, 2001, 2006.
L'arrondissement des chiffres peut causer des différences dans les

¹ 1991: Ménages comptant plus d'une personne par pièce.
1996: La Norme nationale d'occupation (NNO) détermine les cc La norme précise le nombre de chambres dont un ménage doit de ses membres, leur âge, leur sexe et les rapports qui les lient. Le manque de chambres est établi. Les logements occupés par de insuffisant pour se procurer une habitation locative de taille convenable comme étant surpeuplés.

² Comprend les logements inoccupés.

Table 55

Population, by Region and Province, 2003-2015 (In Thousands)

Period Année	Nfld. Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada ¹
2003	519	137	936	749	2,341	7,472	12,195	1,161	996	3,169	5,326	4,115	31,550
2004	518	138	939	749	2,344	7,520	12,341	1,170	997	3,223	5,391	4,145	31,845
2005	515	138	938	749	2,340	7,567	12,478	1,177	995	3,296	5,468	4,183	32,141
2006	511	138	938	746	2,333	7,616	12,619	1,182	991	3,397	5,570	4,228	32,470
2007	509	138	935	745	2,327	7,674	12,726	1,186	998	3,491	5,675	4,277	32,785
2008	511	138	936	747	2,332	7,740	12,840	1,195	1,013	3,567	5,775	4,332	33,127
2009	515	139	937	749	2,341	7,817	12,956	1,204	1,030	3,659	5,893	4,396	33,512
2010	521	141	941	752	2,355	7,903	13,088	1,217	1,047	3,715	5,979	4,454	33,890
2011	524	143	944	755	2,366	7,982	13,222	1,229	1,061	3,769	6,059	4,489	34,231
2012	526	145	945	756	2,372	8,058	13,366	1,246	1,080	3,857	6,183	4,530	34,622
2013	528	145	943	756	2,372	8,130	13,504	1,261	1,100	3,969	6,330	4,570	35,022
2014	528	146	942	755	2,371	8,192	13,638	1,275	1,118	4,088	6,482	4,621	35,421
2015	528	146	942	754	2,371	8,246	13,752	1,289	1,131	4,176	6,596	4,672	35,755

Source: Statistics Canada, CANSIM database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/linx/ - May 19, 2016).

Data refers to the second quarter of each year.

¹Includes Yukon and N.W.T.**Tableau 55**

Population par région et par province, 2003-2015 (en milliers)

Source : Statistique Canada, base de données CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board of Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/linx/, en date du 19 mai, 2016).

Données pour le deuxième trimestre de chaque année.

¹ Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.**Table 56**Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas¹, 2011

Metropolitan Area Régions métropolitaines	Dwelling Type (Per Cent) Type de logement (données en pourcentage)				Tenure (Per Cent) Mode d'occupation (données en pourcentage)			
	All Dwellings Tous les logements	Single- Detached Individuels	Semi-Detached and Duplex Jumelés et duplex	Row Housing En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Locataire	
Abbotsford - Mission	59,320	49.1	2.7	7.8	40.3	75.5	24.5	
Barrie	68,495	70.7	3.4	8.1	17.7	79.3	20.7	
Brantford	52,725	69.2	5.3	6.9	18.6	74.3	25.7	
Calgary	464,005	60.6	6.4	8.6	24.3	73.9	26.1	
Edmonton	450,795	58.7	5.2	8.2	27.9	70.7	29.3	
Greater Sudbury / Grand Sudbury	67,765	62.3	4.8	4.0	28.9	68.0	32.0	
Guelph	54,865	58.8	4.1	11.7	25.4	72.7	27.3	
Halifax	165,155	51.0	7.0	3.8	38.1	62.8	37.2	
Hamilton	282,190	57.0	3.5	12.7	26.7	71.4	28.6	
Kelowna	74,950	56.5	4.7	5.6	33.0	76.2	23.8	
Kingston	65,965	57.5	6.7	6.3	29.6	67.0	33.0	
Kitchener-Cambridge-Waterloo	181,495	55.8	6.6	11.2	26.5	70.2	29.8	
London	195,055	56.8	4.0	10.4	28.8	66.7	33.3	
Moncton	58,315	56.8	8.5	3.0	31.7	70.6	29.4	
Montréal	1,613,290	32.6	5.1	3.2	59.1	55.0	45.0	
Oshawa	129,700	66.1	5.9	9.6	18.4	79.6	20.4	
Ottawa-Gatineau	498,785	45.4	7.4	16.0	31.3	67.9	32.1	
Peterborough	48,850	70.0	1.9	6.1	22.0	73.7	26.3	
Québec	345,885	41.5	5.5	2.3	50.7	59.7	40.3	
Regina	85,935	69.3	2.3	5.2	23.3	71.2	28.8	
Saguenay	69,485	50.5	7.0	2.2	40.2	64.1	35.9	
Saint John	52,130	59.5	2.5	4.2	33.8	71.0	29.0	
Saskatoon	104,285	60.8	4.1	4.9	30.2	69.2	30.8	
Sherbrooke	91,090	44.7	3.8	2.2	49.3	54.9	45.1	
St. Catharines-Niagara	160,455	67.9	5.7	5.7	20.7	74.5	25.5	
St. John's	79,025	56.8	5.2	7.7	30.3	70.3	29.7	
Thunder Bay	52,065	69.0	3.9	2.7	24.4	72.1	28.0	
Toronto	1,989,695	41.2	7.8	9.0	42.0	68.3	31.7	
Trois-Rivières	70,135	47.0	6.0	2.1	44.9	58.1	42.0	
Vancouver	891,310	33.8	2.2	9.3	54.6	65.5	34.5	
Victoria	153,395	41.8	3.8	6.7	47.5	65.2	34.8	
Windsor	126,870	69.8	4.1	5.4	20.7	73.1	26.9	
Winnipeg	291,340	62.9	3.6	3.0	30.5	68.4	31.6	
Canada	13,319,250	55.0	5.0	6.0	34.0	69.3	30.7	

Source: Statistics Canada - Census of Canada 2011.

¹Excludes on reserve.**Tableau 56**Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement¹, 2011

Source: Statistique Canada - Recensements du Canada, 2011.

¹ Réserves exclues.

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.