LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

AR de Charlottetown

Date de diffusion : troisième trimestre de 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

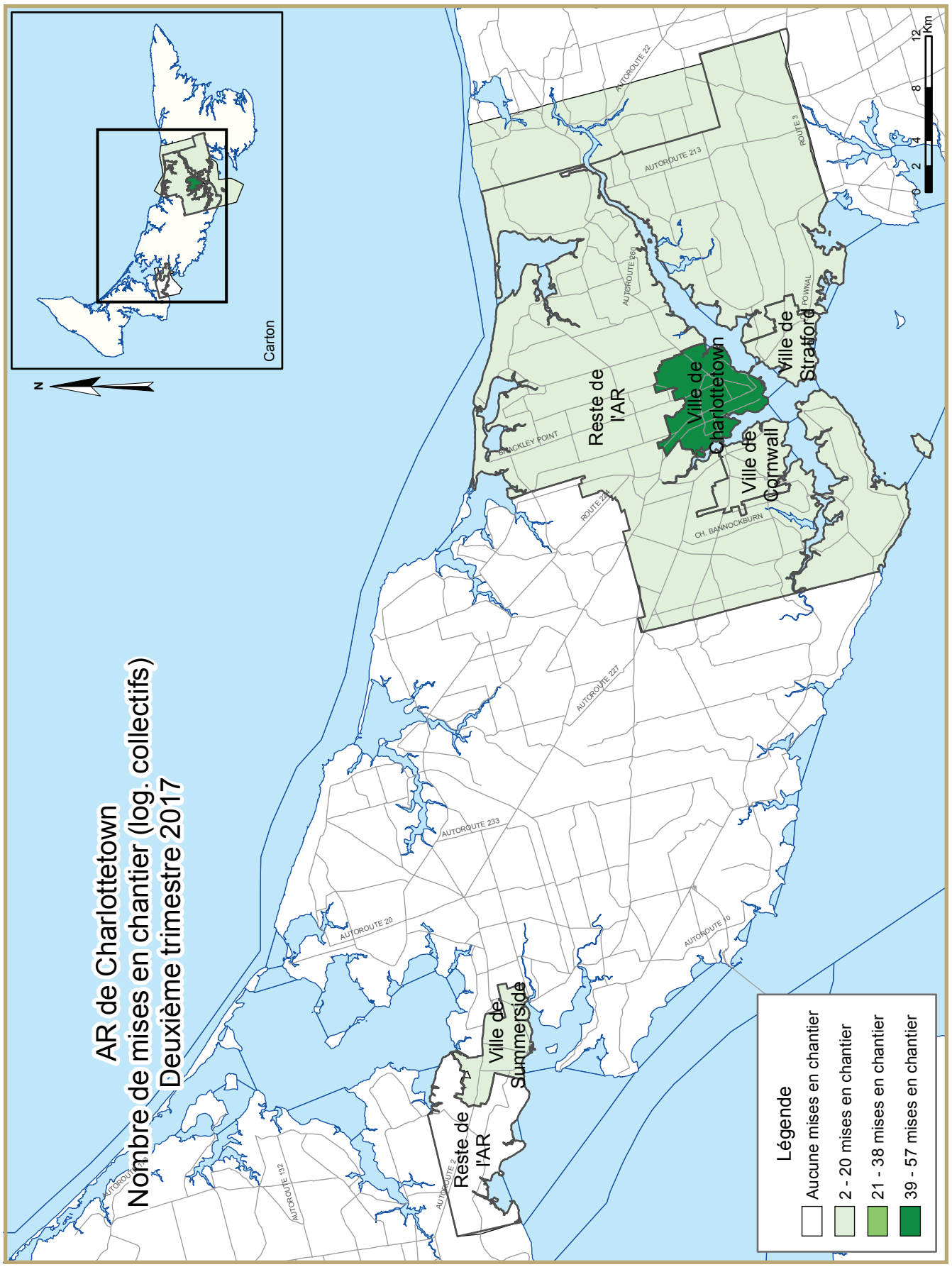
Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

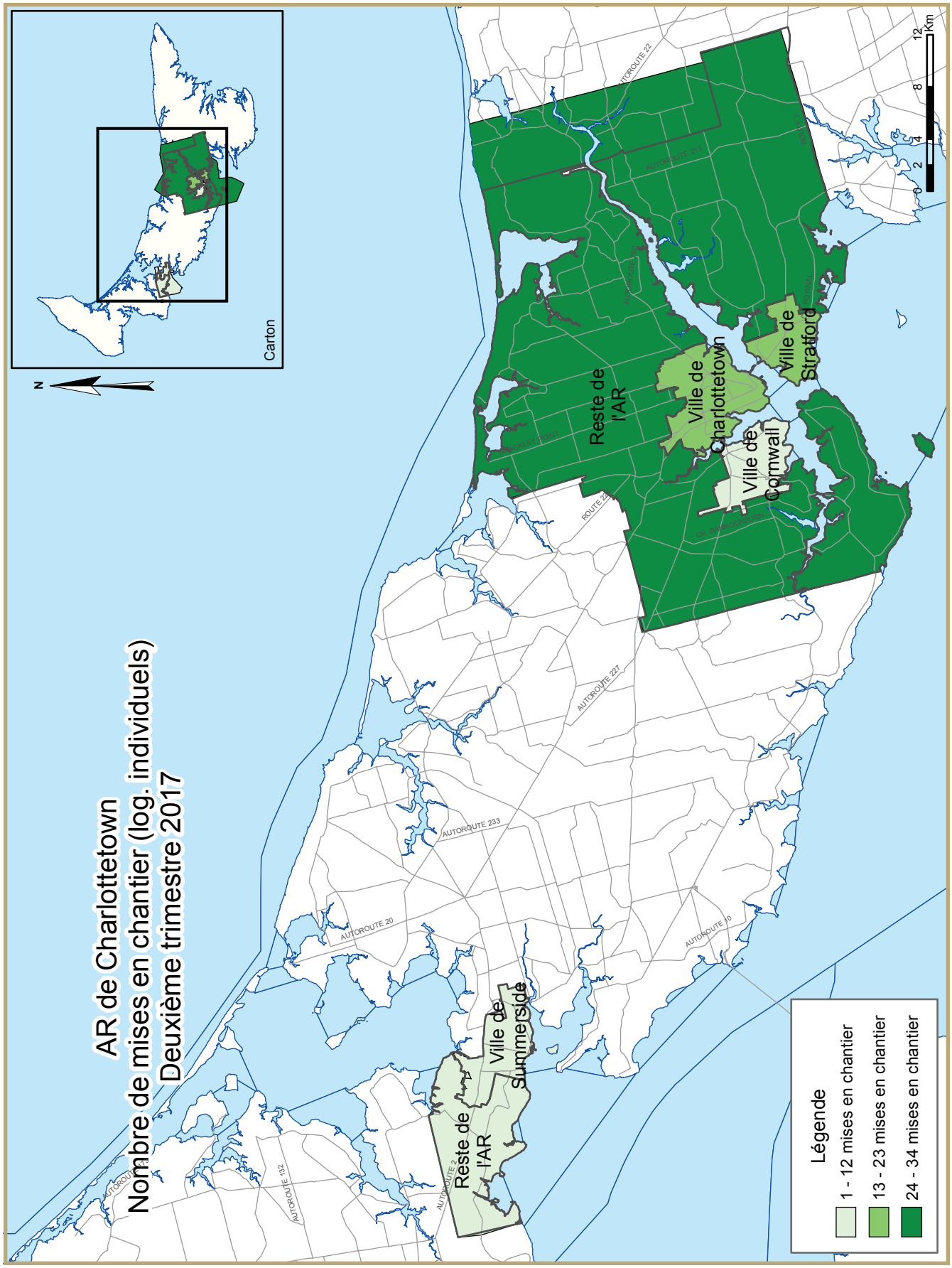
En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

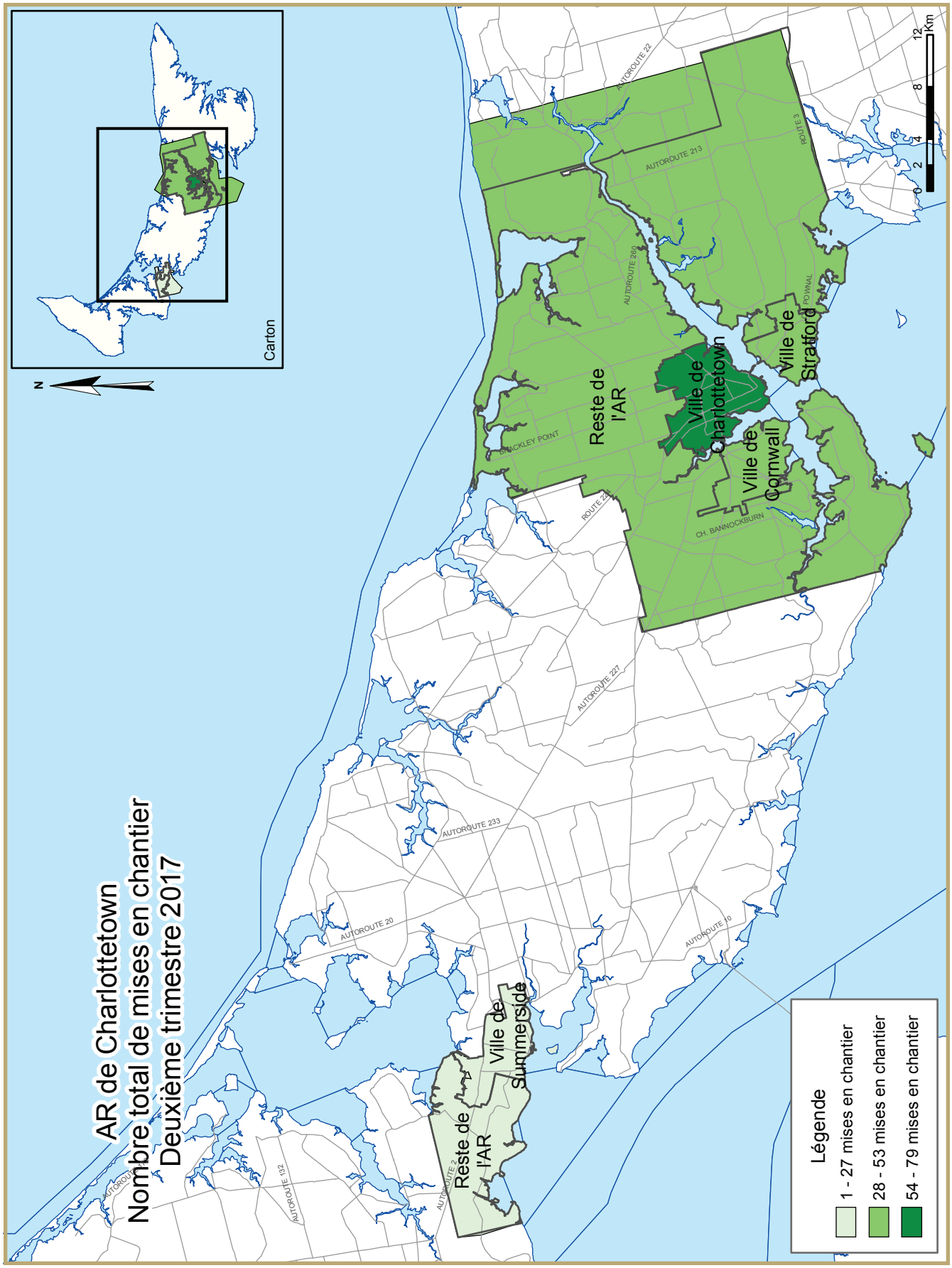
En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

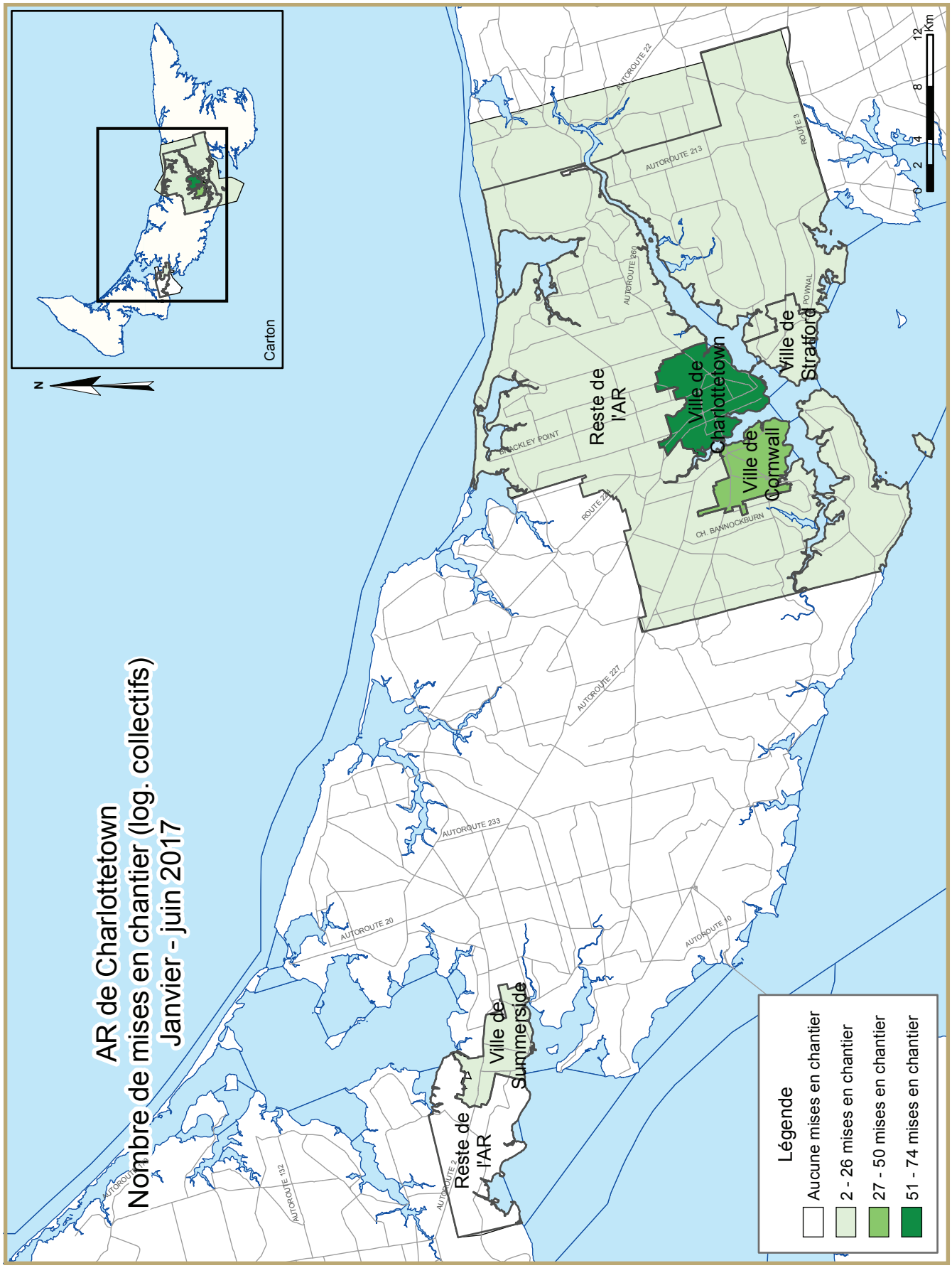
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

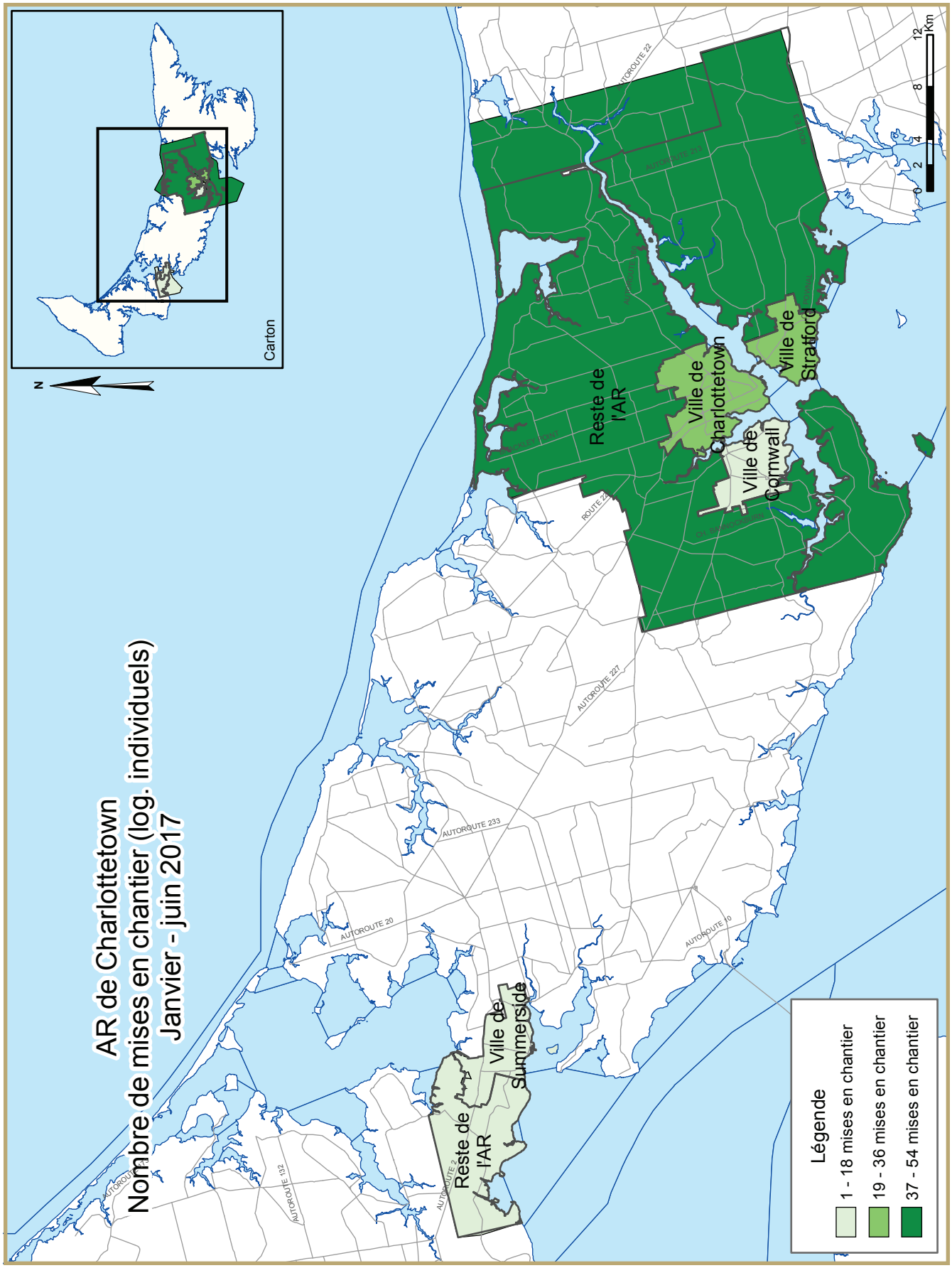
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

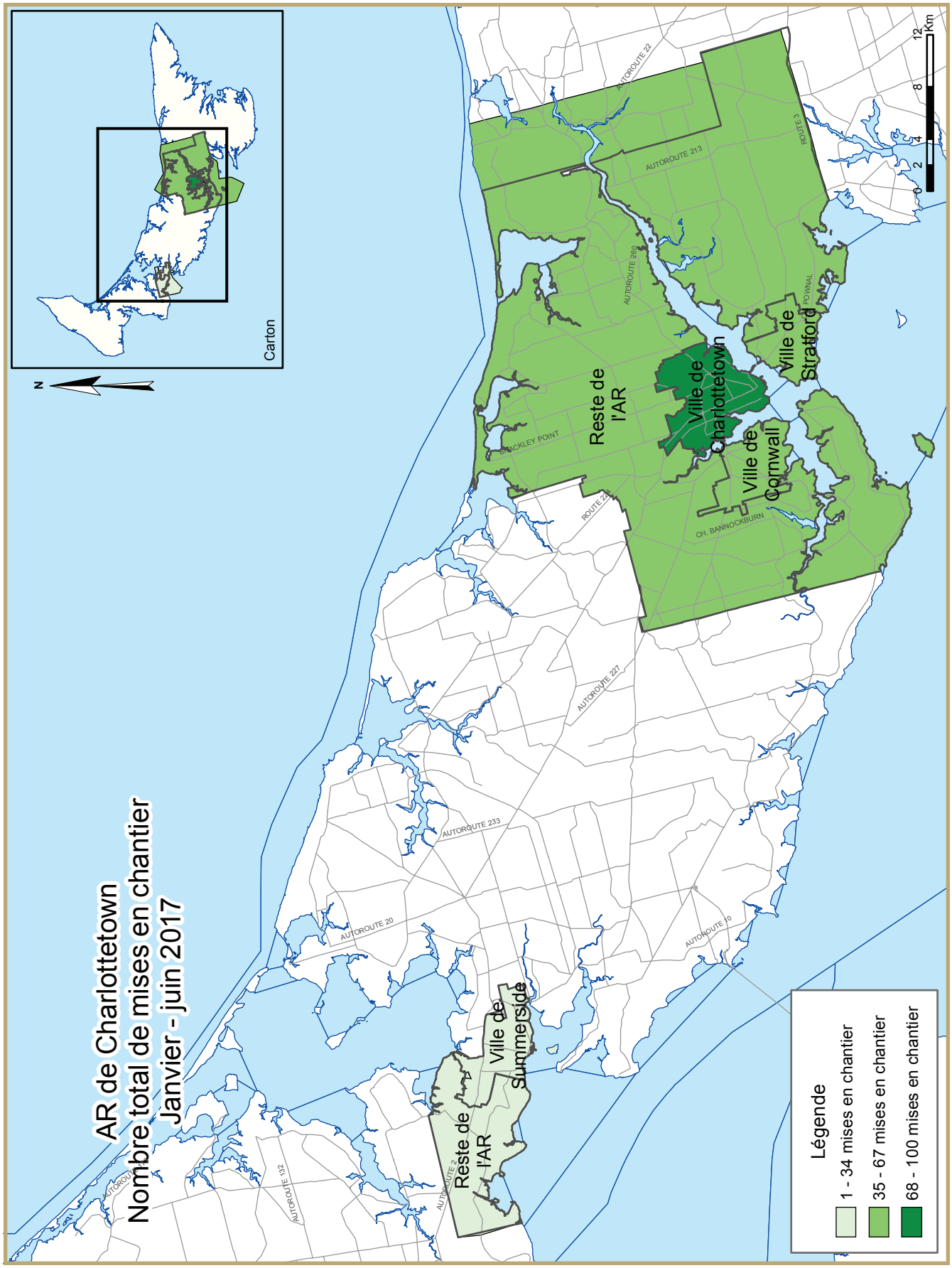

AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Deuxième trimestre 2017
Carton
N
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Ville de Summerside
Reste de l'AR
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 20 mises en chantier
21 - 38 mises en chantier
39 - 57 mises en chantier
Km
0
2
4
8
12
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 213
AUTOROUTE 200
ROUTE 3
TOWNAL
BUCKLEY POINT
ROUTE 224
CH. BANNOCKBURN
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 10
AUTOROUTE 2
AUTOROUTE 132


AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Deuxième trimestre 2017
Carton
N
Km
0
2
4
8
12
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Reste de l'AR
Ville de Summerside
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 10
AUTOROUTE 2
AUTOROUTE 132
Légende
1 - 12 mises en chantier
13 - 23 mises en chantier
24 - 34 mises en chantier


AR de Charlottetown
Nombre total de mises en chantier
Deuxième trimestre 2017
Carton
N
Km
0
2
4
8
12
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Ville de Summerside
Reste de l'AR
AUTOROUTE 213
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE 2
AUTOROUTE 132
ROUTE 3
ROUTE 2
BUCKLEY POINT
CH. BANNOCKBURN
Légende
1 - 27 mises en chantier
28 - 53 mises en chantier
54 - 79 mises en chantier


AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juin 2017
Carton
N
Km
0
2
4
8
12
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Cornwall
Ville de Stratford
Ville de Summerside
Reste de l'AR
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 26 mises en chantier
27 - 50 mises en chantier
51 - 74 mises en chantier
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 213
AUTOROUTE 200
ROUTE 3
TOWNAL
BUCKLEY POINT
ROUTE 224
CH. BANNOCKBURN
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 10
AUTOROUTE 2
AUTOROUTE 132


AR de Charlottetown
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juin 2017
Carton
N
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Reste de l'AR
Ville de Summerside
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 13
ROUTE 2
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE 2
AUTOROUTE 132
0 2 4 8 12 Km
Légende
1 - 18 mises en chantier
19 - 36 mises en chantier
37 - 54 mises en chantier


AR de Charlottetown
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juin 2017
Carton
N
Reste de l'AR
Ville de Charlottetown
Ville de Stratford
Ville de Cornwall
Ville de Summerside
Reste de l'AR
AUTOROUTE 22
AUTOROUTE 213
AUTOROUTE 260
ROUTE 3
POWNAL
BRACKLEY POINT
ROUTE 224
CH. BANNOCKBURN
AUTOROUTE 227
AUTOROUTE 233
AUTOROUTE 20
AUTOROUTE 10
AUTOROUTE 132
AUTOROUTE 2
0 2 4 8 12 Km
Légende
1 - 34 mises en chantier
35 - 67 mises en chantier
68 - 100 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1.1 Sommaire de l'activité, AR

2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant

2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel

3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant

3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel

4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix

5 Activité MLS®

6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché

1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)

2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant

2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel

2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant

2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel

3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant

3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel

3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant

3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

4.1 Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o. Sans objet
* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
** Variation supérieure à 200 %
- Néant
-- Nombre infime
DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, AR de Charlottetown Deuxième trimestre 2017									
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T2 2017	86	18	9	0	0	12	2	47	174
T2 2016	48	10	19	0	0	0	3	28	108
Variation en %	79,2	80,0	-52,6	s.o.	s.o.	s.o.	-33,3	67,9	61,1
Cumul 2017	121	24	21	0	0	12	3	62	243
Cumul 2016	56	12	23	0	0	0	4	28	123
Variation en %	116,1	100,0	-8,7	s.o.	s.o.	s.o.	-25,0	121,4	97,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T2 2017	129	30	36	0	0	12	2	62	271
T2 2016	78	14	31	0	4	0	9	60	196
Variation en %	65,4	114,3	16,1	s.o.	-100,0	s.o.	-77,8	3,3	38,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T2 2017	43	8	4	0	0	0	11	53	119
T2 2016	35	12	7	0	0	0	10	12	76
Variation en %	22,9	-33,3	-42,9	s.o.	s.o.	s.o.	10,0	**	56,6
Cumul 2017	92	10	4	0	0	0	24	53	183
Cumul 2016	80	16	10	0	0	0	14	106	226
Variation en %	15,0	-37,5	-60,0	s.o.	s.o.	s.o.	71,4	-50,0	-19,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T2 2017	27	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	29
T2 2016	1	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Variation en %	**	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T2 2017	41	6	4	0	0	0	s.o.	s.o.	51
T2 2016	39	10	7	0	0	0	s.o.	s.o.	56
Variation en %	5,1	-40,0	-42,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-8,9
Cumul 2017	67	8	4	0	0	0	s.o.	s.o.	79
Cumul 2016	84	13	10	0	0	0	s.o.	s.o.	107
Variation en %	-20,2	-38,5	-60,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-26,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, AR de Summerside
Deuxième trimestre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T2 2017	4	4	0	0	0	0	8	0	16
T2 2016	6	6	16	0	0	0	1	0	29
Variation en %	-33,3	-33,3	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	-44,8
Cumul 2017	4	6	0	0	0	0	9	0	19
Cumul 2016	7	6	16	0	0	0	1	26	56
Variation en %	-42,9	0,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	-100,0	-66,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T2 2017	5	6	0	0	0	0	7	0	18
T2 2016	8	8	16	0	0	0	1	90	123
Variation en %	-37,5	-25,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	-100,0	-85,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T2 2017	2	2	8	0	0	0	18	64	94
T2 2016	3	4	0	0	0	0	0	0	7
Variation en %	-33,3	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2017	4	4	8	0	0	0	19	64	99
Cumul 2016	8	10	0	0	0	0	13	0	31
Variation en %	-50,0	-60,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	46,2	s.o.	**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T2 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T2 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T2 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T2 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Cumul 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Deuxième trimestre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Charlottetown (Ville)									
T2 2017	22	8	0	0	0	0	2	47	79
T2 2016	13	10	13	0	0	0	0	28	64
Stratford (Ville)									
T2 2017	18	0	0	0	0	12	0	0	30
T2 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Cornwall (Ville)									
T2 2017	12	8	9	0	0	0	0	0	29
T2 2016	4	0	6	0	0	0	3	0	13
Reste de l'AR									
T2 2017	34	2	0	0	0	0	0	0	36
T2 2016	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Charlottetown (AR)									
T2 2017	86	18	9	0	0	12	2	47	174
T2 2016	48	10	19	0	0	0	3	28	108
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Charlottetown (Ville)									
T2 2017	27	10	6	0	0	0	2	62	107
T2 2016	18	12	17	0	0	0	6	48	101
Stratford (Ville)									
T2 2017	29	2	5	0	0	12	0	0	48
T2 2016	12	0	0	0	4	0	0	12	28
Cornwall (Ville)									
T2 2017	12	14	25	0	0	0	0	0	51
T2 2016	7	0	14	0	0	0	3	0	24
Reste de l'AR									
T2 2017	61	4	0	0	0	0	0	0	65
T2 2016	41	2	0	0	0	0	0	0	43
Charlottetown (AR)									
T2 2017	129	30	36	0	0	12	2	62	271
T2 2016	78	14	31	0	4	0	9	60	196

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Deuxième trimestre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Charlottetown (Ville)									
T2 2017	10	6	0	0	0	0	5	47	68
T2 2016	7	4	4	0	0	0	0	12	27
Stratford (Ville)									
T2 2017	8	0	4	0	0	0	0	0	12
T2 2016	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Cornwall (Ville)									
T2 2017	4	2	0	0	0	0	6	6	18
T2 2016	5	6	3	0	0	0	10	0	24
Reste de l'AR									
T2 2017	21	0	0	0	0	0	0	0	21
T2 2016	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Charlottetown (AR)									
T2 2017	43	8	4	0	0	0	11	53	119
T2 2016	35	12	7	0	0	0	10	12	76
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Charlottetown (Ville)									
T2 2017	4	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
T2 2016	1	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Stratford (Ville)									
T2 2017	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
T2 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Cornwall (Ville)									
T2 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
T2 2016	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Reste de l'AR									
T2 2017	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
T2 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Charlottetown (AR)									
T2 2017	27	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	29
T2 2016	1	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Deuxième trimestre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Charlottetown (Ville)									
T2 2017	14	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
T2 2016	9	2	4	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Stratford (Ville)									
T2 2017	12	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	16
T2 2016	8	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Cornwall (Ville)									
T2 2017	8	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
T2 2016	5	5	3	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Reste de l'AR									
T2 2017	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
T2 2016	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Charlottetown (AR)									
T2 2017	41	6	4	0	0	0	s.o.	s.o.	51
T2 2016	39	10	7	0	0	0	s.o.	s.o.	56

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, AR de Charlottetown 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	138	26	63	0	0	0	4	81	312
Variation en %	7,0	30,0	96,9	s.o.	s.o.	s.o.	-42,9	2,5	7,2
2015	129	20	32	0	0	0	7	79	291
Variation en %	-6,5	-9,1	113,3	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	31,7	12,4
2014	138	22	15	0	0	24	0	60	259
Variation en %	-13,8	-52,2	50,0	s.o.	s.o.	-47,8	-100,0	-65,1	-40,9
2013	160	46	10	0	0	46	4	172	438
Variation en %	-28,6	-32,4	150,0	s.o.	-100,0	31,4	-50,0	-30,9	-28,4
2012	224	68	4	0	24	35	8	249	612
Variation en %	11,4	54,5	-80,0	s.o.	s.o.	s.o.	0,0	-4,6	14,6
2011	201	44	20	0	0	0	8	261	534
Variation en %	-19,6	4,8	-42,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	36,6	3,1
2010	250	42	35	0	0	0	0	191	518
Variation en %	-6,7	-8,7	0,0	s.o.	-100,0	-100,0	-100,0	-21,4	-22,6
2009	268	46	35	0	19	46	12	243	669
Variation en %	-4,3	15,0	59,1	s.o.	s.o.	**	-40,0	**	57,0
2008	280	40	22	0	0	13	20	51	426
Variation en %	-5,1	-37,5	s.o.	s.o.	s.o.	8,3	s.o.	121,7	8,1
2007	295	64	0	0	0	12	0	23	394

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	Variation en %
Charlottetown (Ville)	22	13	10	10	0	13	47	28	79	64	23,4
Stratford (Ville)	18	9	0	0	0	0	12	0	30	9	**
Cornwall (Ville)	12	4	8	0	9	9	0	0	29	13	123,1
Reste de l'AR	34	22	2	0	0	0	0	0	36	22	63,6
Charlottetown (AR)	86	48	20	10	9	22	59	28	174	108	61,1

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juin 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Charlottetown (Ville)	26	15	12	12	0	17	62	28	100	72	38,9
Stratford (Ville)	29	11	0	0	0	0	12	0	41	11	**
Cornwall (Ville)	13	4	12	0	21	9	0	0	46	13	**
Reste de l'AR	54	27	2	0	0	0	0	0	56	27	107,4
Charlottetown (AR)	122	57	26	12	21	26	74	28	243	123	97,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Charlottetown (Ville)	0	13	0	0	0	0	47	28
Stratford (Ville)	0	0	0	0	12	0	0	0
Cornwall (Ville)	9	6	0	3	0	0	0	0
Reste de l'AR	0	0	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	9	19	0	3	12	0	47	28

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Charlottetown (Ville)	0	17	0	0	0	0	62	28
Stratford (Ville)	0	0	0	0	12	0	0	0
Cornwall (Ville)	21	6	0	3	0	0	0	0
Reste de l'AR	0	0	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	21	23	0	3	12	0	62	28

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Deuxième trimestre 2017								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Charlottetown (Ville)	30	36	0	0	49	28	79	64
Stratford (Ville)	18	9	12	0	0	0	30	9
Cornwall (Ville)	29	10	0	0	0	3	29	13
Reste de l'AR	36	22	0	0	0	0	36	22
Charlottetown (AR)	113	77	12	0	49	31	174	108

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Janvier - juin 2017								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Charlottetown (Ville)	35	44	0	0	65	28	100	72
Stratford (Ville)	29	10	12	0	0	1	41	11
Cornwall (Ville)	46	10	0	0	0	3	46	13
Reste de l'AR	56	27	0	0	0	0	56	27
Charlottetown (AR)	166	91	12	0	65	32	243	123

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	Variation en %
Charlottetown (Ville)	10	7	6	4	5	4	47	12	68	27	151,9
Stratford (Ville)	8	6	0	2	4	0	0	0	12	8	50,0
Cornwall (Ville)	4	5	2	8	6	11	6	0	18	24	-25,0
Reste de l'AR	21	17	0	0	0	0	0	0	21	17	23,5
Charlottetown (AR)	43	35	8	14	15	15	53	12	119	76	56,6

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juin 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Charlottetown (Ville)	24	24	8	4	14	4	47	88	93	120	-22,5
Stratford (Ville)	21	18	0	4	4	0	0	12	25	34	-26,5
Cornwall (Ville)	11	11	2	10	9	17	6	6	28	44	-36,4
Reste de l'AR	37	28	0	0	0	0	0	0	37	28	32,1
Charlottetown (AR)	93	81	10	18	27	21	53	106	183	226	-19,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Charlottetown (Ville)	0	4	5	0	0	0	47	12
Stratford (Ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall (Ville)	0	3	6	8	0	0	6	0
Reste de l'AR	0	0	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	4	7	11	8	0	0	53	12

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Charlottetown (Ville)	0	4	14	0	0	0	47	88
Stratford (Ville)	4	0	0	0	0	0	0	12
Cornwall (Ville)	0	6	9	11	0	0	6	6
Reste de l'AR	0	0	0	0	0	0	0	0
Charlottetown (AR)	4	10	23	11	0	0	53	106

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Deuxième trimestre 2017								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Charlottetown (Ville)	16	15	0	0	52	12	68	27
Stratford (Ville)	12	8	0	0	0	0	12	8
Cornwall (Ville)	6	14	0	0	12	10	18	24
Reste de l'AR	21	17	0	0	0	0	21	17
Charlottetown (AR)	55	54	0	0	64	22	119	76

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier - juin 2017								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Charlottetown (Ville)	31	32	0	0	62	88	93	120
Stratford (Ville)	25	21	0	0	0	13	25	34
Cornwall (Ville)	13	25	0	0	15	19	28	44
Reste de l'AR	37	28	0	0	0	0	37	28
Charlottetown (AR)	106	106	0	0	77	120	183	226

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 199 999 $		200 000 $ - 249 999 $		250 000 $ - 349 999 $		350 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Charlottetown (Ville)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	1	7,1	4	28,6	9	64,3	14	-	355 955
T2 2016	0	0,0	1	11,1	2	22,2	3	33,3	3	33,3	9	-	301 663
Cumul 2017	0	0,0	1	5,0	4	20,0	4	20,0	11	55,0	20	-	355 955
Cumul 2016	2	7,7	2	7,7	5	19,2	13	50,0	4	15,4	26	-	279 470
Stratford (Ville)													
T2 2017	0	0,0	1	8,3	1	8,3	3	25,0	7	58,3	12	-	368 000
T2 2016	0	0,0	0	0,0	3	37,5	2	25,0	3	37,5	8	-	403 580
Cumul 2017	0	0,0	1	5,0	1	5,0	8	40,0	10	50,0	20	-	368 000
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	5	26,3	6	31,6	8	42,1	19	-	364 560
Cornwall (Ville)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	2	25,0	3	37,5	3	37,5	8	-	346 000
T2 2016	0	0,0	0	0,0	3	60,0	0	0,0	2	40,0	5	-	308 580
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	27,3	5	45,5	3	27,3	11	-	346 000
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	4	36,4	2	18,2	5	45,5	11	-	308 580
Reste de l'AR													
T2 2017	1	14,3	1	14,3	2	28,6	1	14,3	2	28,6	7	-	-
T2 2016	2	11,8	3	17,6	4	23,5	5	29,4	3	17,6	17	-	344 000
Cumul 2017	3	18,8	2	12,5	6	37,5	3	18,8	2	12,5	16	-	-
Cumul 2016	4	14,3	4	14,3	6	21,4	9	32,1	5	17,9	28	-	344 000
Charlottetown (AR)													
T2 2017	1	2,4	2	4,9	6	14,6	11	26,8	21	51,2	41	350 000	345 771
T2 2016	2	5,1	4	10,3	12	30,8	10	25,6	11	28,2	39	295 000	295 275
Cumul 2017	3	4,5	4	6,0	14	20,9	20	29,9	26	38,8	67	325 000	321 688
Cumul 2016	6	7,1	6	7,1	20	23,8	30	35,7	22	26,2	84	300 000	310 152

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Deuxième trimestre 2017						
Sous-marché	T2 2017	T2 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Charlottetown (Ville)	355 955	301 663	18,0	355 955	279 470	27,4
Stratford (Ville)	368 000	403 580	-8,8	368 000	364 560	0,9
Cornwall (Ville)	346 000	308 580	12,1	346 000	308 580	12,1
Reste de l'AR	-	344 000	s.o.	-	344 000	s.o.
Charlottetown (AR)	345 771	295 275	17,1	321 688	310 152	3,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, par sous-marché

Sous-marché	Deuxième trimestre 2017			Deuxième trimestre 2016			% en Variation		
	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions
Charlottetown (AR)**	245	248 100	273	238	232 683	400	2,9%	6,6%	-31,8%
Cornwall	35	219 645	42	27	226 792	62	29,6%	-3,2%	-32,3%
Charlottetown	159	238 537	157	131	211 948	208	21,4%	12,5%	-24,5%
Stratford	51	297 444	74	80	268 626	130	-36,3%	10,7%	-43,1%
Summerside (AR)***	76	158 663	107	75	112 637	159	1,3%	40,9%	-32,7%
Tous les sous-marchés	321	226 925	380	313	203 918	559	2,6%	11,3%	-32,0%

Sous-marché	Cumul 2017			Cumul 2016			% en Variation		
	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions	Ventes	Prix de vente moyen	Nouvelles inscriptions
Charlottetown (AR)**	351	249 993	451	342	226 830	644	2,6%	10,2%	-30,0%
Cornwall	47	229 374	62	39	217 673	94	20,5%	5,4%	-34,0%
Charlottetown	229	239 728	274	197	213 643	331	16,2%	12,2%	-17,2%
Stratford	75	294 258	115	106	254 708	219	-29,2%	15,5%	-47,5%
Summerside (AR)***	111	164 359	195	109	115 062	262	1,8%	42,8%	-25,6%
Tous les sous-marchés	462	229 419	646	451	199 818	906	2,4%	14,8%	-28,7%

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
** Cornwall = District D
** Charlottetown = District E
** Stratford = District F
*** Summerside = District B

Source : Prince Edward Island Real Estate Association

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Deuxième trimestre 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, AR de Charlottetown, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Île-du-Prince-Édouard			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($) (Î.-P.-É.)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	99,1	128,6	72,2	9,6	65,9	778
	Février	561	3,14	4,64	100,3	129,2	71,6	11,1	66,4	777
	Mars	561	3,14	4,64	100,3	129,8	71,0	10,9	65,7	780
	Avril	561	3,14	4,64	100,4	130,6	71,0	11,5	66,0	785
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	130,8	71,6	10,5	65,7	791
	Juin	561	3,14	4,64	100,0	131,2	71,3	10,9	65,7	786
	Juillet	567	3,14	4,74	100,0	130,6	71,4	9,7	64,8	786
	Août	567	3,14	4,74	100,0	130,1	71,3	12,0	66,3	784
	Septembre	561	3,14	4,64	100,0	130,1	71,5	10,7	65,6	788
	Octobre	561	3,14	4,64	100,0	131,3	71,4	11,5	66,0	786
	Novembre	561	3,14	4,64	100,0	131,2	71,5	10,6	65,4	786
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	130,2	72,1	10,5	65,8	783
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	131,6	72,7	9,8	65,8	784
	Février	561	3,14	4,64	100,0	130,9	73,0	10,0	66,0	788
	Mars	561	3,14	4,64	100,0	131,7	72,7	10,1	65,8	793
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	132,5	73,5	10,3	66,4	797
	Mai	561	3,14	4,64	99,8	132,6	75,0	10,0	67,3	803
	Juin	561	3,14	4,64		132,7	74,5	10,2	67,0	808
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64197_2017_Q03