LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de l'Atlantique

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2017







Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport **Actualités habitation** se nomme maintenant **Actualités habitation – Tableaux**. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée **Le marché sous la loupe**, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation.
C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.



TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

- I Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, de la région
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au MLS®
- 6 Niveau des indicateurs économiques
- 6.1 Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

- 1.3 Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé cumul annuel

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- -- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau Ia: Logements mis en chantie	r (DDA et Tend	ance)
septembre 2017		
Terre-Neuve et Labrador	août 2017	septembre 2017
Tendance ¹ , centres urbains ²	926	972
DDA, centres urbains ²	1 111	917
	septembre 2016	septembre 2017
Données réelles, centres urbains ²		
septembre - maisons individuelles	87	63
septembre - logements collectifs	15	24
septembre - tous les logements	102	87
Janvier à septembre - maisons individuelles	554	423
Janvier à septembre - logements collectifs	155	249
Janvier à septembre - tous les logements	709	672

Tableau 1b: Logements mis en chantie	r (DDA et Tend	ance)
septembre 2017		
Île-du-Prince-Édouard	août 2017	septembre 2017
Tendance ¹ , centres urbains ²	736	724
DDA, centres urbains ²	525	940
	septembre 2016	septembre 2017
Données réelles, centres urbains ²		
septembre - maisons individuelles	26	42
septembre - logements collectifs	32	51
septembre - tous les logements	58	93
Janvier à septembre - maisons individuelles	119	230
Janvier à septembre - logements collectifs	214	249
Janvier à septembre - tous les logements	333	479

Source: SCHL

Données détaillées disponibles sur demande

¹ Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

² Centres comptant au moins 10 000 habitants

Tableau Ic: Logements mis en chanti septembre 201	•	ance)
Nouvelle-Écosse	août 2017	septembre 2017
Tendance ¹ , centres urbains ²	3 328	3 932
DDA, centres urbains ²	3 230	4 815
	septembre 2016	septembre 2017
Données réelles, centres urbains ²		
septembre - maisons individuelles	128	141
septembre - logements collectifs	331	306
septembre - tous les logements	459	447
Janvier à septembre - maisons individuelles	774	888
Janvier à septembre - logements collectifs	I 439	l 817
Janvier à septembre - tous les logements	2 213	2 705

Tableau Id: Logements mis en chantie		ance)
septembre 2017		
Nouveau-Brunswick	août 2017	septembre 2017
Tendance ¹ , centres urbains ²	I 274	I 636
DDA, centres urbains ²	I 026	3 240
	septembre 2016	septembre 2017
Données réelles, centres urbains ²		
septembre - maisons individuelles	71	97
septembre - logements collectifs	209	218
septembre - tous les logements	280	315
Janvier à septembre - maisons individuelles	455	518
Janvier à septembre - logements collectifs	484	622
Janvier à septembre - tous les logements	939	I 140

Source: SCHL

Données détaillées disponibles sur demande

¹ Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

 $^{^{2}}$ Centres comptant au moins 10 000 habitants

	Tab	leau I.I			ctivité, ré	_	'Atlantiq	ue		
			Troi		mestre 2	017				
					urbains				ı	
				opriétaire-o			Logemen	ts locatifs		
	En p	ropriété abs	olue	Е	n copropriét	é			Centres	Tous
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	logements confondus*
LOGEMENTS MIS E	N CHAN	ΓIER								
T3 2017	985	209	115	4	- 11	139	82	735	473	2 753
T3 2016	822	154	123	I	0	116	46	679	508	2 451
Variation en %	19,8	35,7	-6,5	**	s.o.	19,8	78,3	8,2	-6,9	12,3
Cumul 2017	I 975	417	252	4	13	235	184	l 916	1 180	6 176
Cumul 2016	1812	322	265	4	0	237	138	l 4l4	I 205	5 399
Variation en %	9,0	29,5	-4,9	0,0	s.o.	-0,8	33,3	35,5	-2,1	14,4
LOGEMENTS EN C	ONSTRUC	CTION								
T3 2017	I 896	432	336	3	11	676	151	4 057	999	8 573
T3 2016	l 781	326	327	10	8	610	125	3 632	958	7 803
Variation en %	6,5	32,5	2,8	-70,0	37,5	10,8	20,8	11,7	4,3	9,9
LOGEMENTS ACHI	EVÉS									
T3 2017	577	170	101	4	8	4	116	453	327	l 760
T3 2016	616	96	67	I	13	4	56	495	430	l 778
Variation en %	-6,3	77,1	50,7	**	-38,5	0,0	107,1	-8,5	-24,0	-1,0
Cumul 2017	I 827	378	184	10	28	79	291	I 273	l 127	5 197
Cumul 2016	I 968	365	195	4	18	90	218	I 887	I 259	6 004
Variation en %	-7,2	3,6	-5,6	150,0	55,6	-12,2	33,5	-32,5	-10,5	-13,4
LOGEMENTS ACHI	EVÉS ET N	ION ÉCO	ULÉS							
T3 2017	172	78	29	I	9	90	s.o.	s.o.	s.o.	379
T3 2016	169	28	45	0	17	125	s.o.	s.o.	s.o.	384
Variation en %	1,8	178,6	-35,6	s.o.	-47,1	-28,0	s.o.	s.o.	s.o.	-1,3
LOGEMENTS ÉCOL	ULÉS									
T3 2017	443	132	63	3	13	3	s.o.	s.o.	s.o.	657
T3 2016	437	72	67	I	6	71	s.o.	s.o.	s.o.	654
Variation en %	1,4	83,3	-6,0	200,0	116,7	-95,8	s.o.	s.o.	s.o.	0,5
Cumul 2017	I 327	271	133	7	32	73	s.o.	s.o.	s.o.	I 843
Cumul 2016	l 466	297	170	4	- 11	94	s.o.	s.o.	s.o.	2 042
Variation en %	-9,5	-8,8	-21,8	75,0	190,9	-22,3	s.o.	s.o.	s.o.	-9,7

	Tablea	ıu I.la : S	Sommair	e de l'act	ivité, Ter	re-Neuv	e-et-Labr	ador		
			Troi	sième tri	mestre 2	017				
				Centres	urbains					
		Logeme	ents pour pro	opriétaire-oc	cupant					
	Fn p	ropriété abso	olue	F	n copropriét	é	Logemen	ts locatifs	Centres	Tous
	p	. ор. того шоо		_	сор. ор. ю				ruraux	logements
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	Turaux	confondus*
LOGEMENTS MIS E	N CHAN	ΓIER								
T3 2017	225	24	36	0	7	24	28	17	108	469
T3 2016	244	40	8	0	0	0	0	27	136	455
Variation en %	-7,8	-40,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-37,0	-20,6	3,1
Cumul 2017	423	44	59	0	7	24	66	49	219	891
Cumul 2016	554	72	21	0	0	12	0	50	308	1017
Variation en %	-23,6	-38,9	181,0	s.o.	s.o.	100,0	s.o.	-2,0	-28,9	-12,4
LOGEMENTS EN C	ONSTRUC	CTION								
T3 2017	508	71	75	0	7	46	54	77	178	1016
T3 2016	644	74	38	0	4	30	15	81	246	l 132
Variation en %	-21,1	-4,1	97,4	s.o.	75,0	53,3	**	-4,9	-27,6	-10,2
LOGEMENTS ACHI	EVÉS									
T3 2017	182	32	17	0	0	4	21	21	79	356
T3 2016	249	6	0	0	7	4	0	29	117	412
Variation en %	-26,9	**	s.o.	s.o.	-100,0	0,0	s.o.	-27,6	-32,5	-13,6
Cumul 2017	534	56	35	0	4	8	45	51	239	972
Cumul 2016	696	29	3	0	12	28	3	226	384	1 381
Variation en %	-23,3	93,1	**	s.o.	-66,7	-71,4	**	-77,4	-37,8	-29,6
LOGEMENTS ACHI	EVÉS ET N	ION ÉCO	ULÉS							
T3 2017	81	18	3	0	9	17	s.o.	s.o.	s.o.	128
T3 2016	66	0	0	0	13	16	s.o.	s.o.	s.o.	95
Variation en %	22,7	s.o.	s.o.	s.o.	-30,8	6,3	s.o.	s.o.	s.o.	34,7
LOGEMENTS ÉCOL	JLÉS									
T3 2017	144	19	21	0	- 1	3	s.o.	s.o.	s.o.	188
T3 2016	203	4	0	0	4	4	s.o.	s.o.	s.o.	215
Variation en %	-29,1	**	s.o.	s.o.	-75,0	-25,0	s.o.	s.o.	s.o.	-12,6
Cumul 2017	407	36	32	0	6	7	s.o.	s.o.	s.o.	488
Cumul 2016	576	21	3	0	5	17	s.o.	s.o.	s.o.	622
Variation en %	-29,3	71,4	**	s.o.	20,0	-58,8	s.o.	s.o.	s.o.	-21,5

	Tabl	eau I.Ib					ce-Édoua	ard		
			Troi	sième tri	mestre 2	017				
				Centres	urbains					
		Logeme	ents pour pr	opriétaire-oc	cupant			. 1 .:6		
	En p	ropriété abs	olue	Е	n copropriét	é	Logemen	ts locatifs	Centres	Tous
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	logements confondus*
LOGEMENTS MIS E	N CHAN	ΓIER								
T3 2017	101	26	33	0	4	24	- 1	28	75	292
T3 2016	52	8	39	0	0	0	2	53	91	245
Variation en %	94,2	**	-15,4	s.o.	s.o.	s.o.	-50,0	-47,2	-17,6	19,2
Cumul 2017	226	56	54	0	4	36	13	90	195	674
Cumul 2016	115	26	78	0	0	0	7	107	136	469
Variation en %	96,5	115,4	-30,8	s.o.	s.o.	s.o.	85,7	-15,9	43,4	43,7
LOGEMENTS EN C	ONSTRU	CTION								
T3 2017	190	50	60	0	4	36	9	75	160	584
T3 2016	106	24	78	0	4	0	10	119	122	463
Variation en %	79,2	108,3	-23,1	s.o.	0,0	s.o.	-10,0	-37,0	31,1	26,1
LOGEMENTS ACHI	EVÉS									
T3 2017	45	12	4	0	0	0	9	15	42	127
T3 2016	30	4	9	0	0	0	3	64	23	133
Variation en %	50,0	200,0	-55,6	s.o.	s.o.	s.o.	200,0	-76,6	82,6	-4,5
Cumul 2017	141	26	16	0	0	0	52	132	139	506
Cumul 2016	118	30	19	0	0	0	30	170	93	460
Variation en %	19,5	-13,3	-15,8	s.o.	s.o.	s.o.	73,3	-22,4	49,5	10,0
LOGEMENTS ACHI	EVÉS ET N	ION ÉCO	ULÉS							
T3 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	9
T3 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	0
Variation en %	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	n/a
LOGEMENTS ÉCOL	JLÉS									
T3 2017	60	12	4	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	76
T3 2016	26	5	9	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	40
Variation en %	130,8	140,0	-55,6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	90,0
Cumul 2017	127	20	8	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	155
Cumul 2016	110	18	19	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	147
Variation en %	15,5	11,1	-57,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	5,4

	Т	ableau I.	Ic:Som	maire de	l'activité	, Nouvel	le-Écosse			
			Troi	sième tri	mestre 2	017				
				Centres	urbains					
		Logeme	ents pour pr	opriétaire-oc	cupant					
	En n	ropriété abs	olue		n copropriét	Á	Logemen	ts locatifs		_
	E11 P	opriece abs	orac	_	псоргоргис				Centres	Tous logements
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*
LOGEMENTS MIS E	N CHAN	ΓIER								
T3 2017	386	90	22	4	0	50	9	519	120	I 200
T3 2016	326	64	17	0	0	116	33	417	96	I 069
Variation en %	18,4	40,6	29,4	s.o.	s.o.	-56,9	-72,7	24,5	25,0	12,3
Cumul 2017	851	176	67	4	0	134	42	I 431	398	3 103
Cumul 2016	728	136	79	2	0	177	88	I 003	402	2 615
Variation en %	16,9	29,4	-15,2	100,0	s.o.	-24,3	-52,3	42,7	-1,0	18,7
LOGEMENTS EN C	ONSTRU	CTION								
T3 2017	765	172	76	3	0	553	22	3 235	334	5 172
T3 2016	648	126	115	2	0	522	74	3 060	269	4 840
Variation en %	18,1	36,5	-33,9	50,0	s.o.	5,9	-70,3	5,7	24,2	6,9
LOGEMENTS ACH	EVÉS									
T3 2017	228	80	29	I	0	0	40	365	121	864
T3 2016	186	40	19	0	0	0	25	219	143	632
Variation en %	22,6	100,0	52,6	s.o.	s.o.	s.o.	60,0	66,7	-15,4	36,7
Cumul 2017	754	184	65	3	16	71	115	996	450	2 654
Cumul 2016	666	152	89	- 1	0	56	96	694	347	2 101
Variation en %	13,2	21,1	-27,0	200,0	s.o.	26,8	19,8	43,5	29,7	26,3
LOGEMENTS ACH	EVÉS ET N	ION ÉCO	ULÉS							
T3 2017	69	56	24	1	0	73	s.o.	s.o.	s.o.	223
T3 2016	65	6	27	0	0	51	s.o.	s.o.	s.o.	149
Variation en %	6,2	**	-11,1	s.o.	s.o.	43,1	s.o.	s.o.	s.o.	49,7
LOGEMENTS ÉCOL	JLÉS									
T3 2017	130	40	19	0	2	0	s.o.	s.o.	s.o.	191
T3 2016	94	24	19	0	0	51	s.o.	s.o.	s.o.	188
Variation en %	38,3	66,7	0,0	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	1,6
Cumul 2017	436	102	56	0	16	49	s.o.	s.o.	s.o.	659
Cumul 2016	372	110	73	- 1	3	58	s.o.	s.o.	s.o.	617
Variation en %	17,2	-7,3	-23,3	-100,0	**	-15,5	s.o.	s.o.	s.o.	6,8

	Tab	oleau I.Io	l : Somm	aire de l'	activité, I	N ouveau	-Brunswi	ck		
			Trois	sième tri	mestre 2	017				
				Centres	urbains					
		Logeme	ents pour pr	opriétaire-oc	cupant					
	En p	ropriété abs			n copropriét	é	Logemen	ts locatifs	_	Tous
				_					Centres	logements
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*
LOGEMENTS MIS E	N CHANT	ΓIER								
T3 2017	273	69	24	0	0	41	44	171	170	792
T3 2016	200	42	59	1	0	0	П	182	185	682
Variation en %	36,5	64,3	-59,3	-100,0	s.o.	s.o.	**	-6,0	-8,1	16,1
Cumul 2017	475	141	72	0	2	41	63	346	368	I 508
Cumul 2016	415	88	87	2	0	48	43	254	359	I 298
Variation en %	14,5	60,2	-17,2	-100,0	s.o.	-14,6	46,5	36,2	2,5	16,2
LOGEMENTS EN C	ONSTRUC	CTION								
T3 2017	433	139	125	0	0	41	66	670	327	1 801
T3 2016	383	102	96	8	0	58	26	372	321	I 368
Variation en %	13,1	36,3	30,2	-100,0	s.o.	-29,3	153,8	80,1	1,9	31,7
LOGEMENTS ACHE	EVÉS									
T3 2017	122	46	51	3	8	0	46	52	85	413
T3 2016	151	46	39	- 1	6	0	28	183	147	601
Variation en %	-19,2	0,0	30,8	200,0	33,3	s.o.	64,3	-71,6	-42,2	-31,3
Cumul 2017	398	112	68	7	8	0	79	94	299	I 065
Cumul 2016	488	154	84	3	6	6	89	797	435	2 062
Variation en %	-18,4	-27,3	-19,0	133,3	33,3	-100,0	-11,2	-88,2	-31,3	-48,4
LOGEMENTS ACHE	EVÉS ET N	ION ÉCO	ULÉS							
T3 2017	13	4	2	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	19
T3 2016	38	22	18	0	4	58	s.o.	s.o.	s.o.	140
Variation en %	-65,8	-81,8	-88,9	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-86,4
LOGEMENTS ÉCOL	JLÉS									
T3 2017	109	61	19	3	10	0	s.o.	s.o.	s.o.	202
T3 2016	114	39	39	- 1	2	16	s.o.	s.o.	s.o.	211
Variation en %	-4,4	56,4	-51,3	200,0	**	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-4,3
Cumul 2017	357	113	37	7	10	17	s.o.	s.o.	s.o.	541
Cumul 2016	408	148	75	3	3	19	s.o.	s.o.	s.o.	656
Variation en %	-12,5	-23,6	-50,7	133,3	**	-10,5	s.o.	s.o.	s.o.	-17,5

	Tableau 1.3	: Histori	que des l	_	s mis en c - 2016	hantier,	région de	l'Atlantiq	lue		
		Centres urbains									
		Logen	nents pour p	ropriétaire-o	ccupant					T	
	En pr	opriété abs	solue	E	n copropriéte	é	Logement	ts locatifs	Centres	Tous logements	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*	
2016	2 516	502	404	4	6	402	193	I 782	l 744	7 559	
Variation en %	-3,1	17,6	66,9	-76,5	-40,0	-25,3	-6,3	-17,0	5,6	-6,4	
2015	2 596	427	242	17	10	538	206	2 146	I 652	8 075	
Variation en %	-14,1	-17,7	-4,0	s.o.	-67,7	93,5	31,2	15,7	-6,9	1,4	
2014	3 02 1	519	252	0	31	278	157	I 854	l 774	7 962	
Variation en %	-18,0	-17,6	-15,4	-100,0	14,8	27,5	-17,4	-34,9	-24,4	-22,4	
2013	3 686	630	298	8	27	218	190	2 848	2 347	10 260	
Variation en %	-20,0	-28,2	-65,5	**	-70,3	-47,6	-17,0	9,4	-20,6	-18,9	
2012	4 606	878	865	2	91	416	229	2 604	2 956	12 647	
Variation en %	3,6	7,3	-5,3	0,0	26,4	31,6	29,4	-6,4	-1,4	1,0	
2011	4 444	818	913	2	72	316	177	2 783	2 999	12 524	
Variation en %	-13,9	1,2	29,0	-88,9	26,3	38,0	-4,8	31,0	-13,8	-1,9	
2010	5 163	808	708	18	57	229	186	2 124	3 479	12 772	
Variation en %	5,6	9,8	42,2	**	-54,8	-16,1	13,4	48,2	25,6	17,2	
2009	4 889	736	498	3	126	273	164	I 433	2 77 I	10 893	
Variation en %	-15,4	-24,3	-21,2	s.o.	53,7	5,8	-4,1	10,2	-8,8	-10,9	
2008	5 776	972	632	0	82	258	171	I 300	3 038	12 229	
Variation en %	14,3	4,7	16,2	s.o.	-5,7	-40,0	-10,0	-7,0	-19,2	-1,3	
2007	5 052	928	544	0	87	430	190	I 398	3 762	12 391	

Tablea	au I.3a: F	listoriqu	ie des log		mis en cha - 2016	antier, Te	erre-Neuv	e-et-Lab	rador	
		Logem	ents pour pr	opriétaire-o	ccupant					Tous logements
	En pr	opriété abs	olue	E	n copropriéte	é	Logement	s locatifs	Centres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*
2016	761	96	44	0	0	12	4	83	398	I 398
Variation en %	-13,0	**	**	s.o.	-100,0	-91,7	-71,4	-37,1	-19,6	-17,6
2015	875	24	5	0	8	144	14	132	495	I 697
Variation en %	-19,1	-17,2	-80,8	s.o.	-60,0	100,0	-60,0	-40,0	-20,5	-19,9
2014	1 081	29	26	0	20	72	35	220	623	2 119
Variation en %	-26,7	107,1	-23,5	-100,0	s.o.	-28,0	40,0	-40,5	-25,7	-26,0
2013	I 475	14	34	6	0	100	25	370	838	2 862
Variation en %	-4,7	-46,2	-94,4	s.o.	-100,0	-54,5	**	**	-37,5	-26,3
2012	I 547	26	610	0	47	220	6	88	I 341	3 885
Variation en %	-1,8	85,7	16,9	-100,0	-4, I	182,1	-89,8	**	15,0	11,4
2011	I 576	14	522	2	49	78	59	22	l 166	3 488
Variation en %	-9,7	-46,2	71,1	-88,9	104,2	**	-10,6	-8,3	-16,3	-3,3
2010	l 746	26	305	18	24	4	66	24	I 393	3 606
Variation en %	5,2	-18,8	58,0	**	-36,8	-81,0	**	-61,3	34,6	18,0
2009	I 659	32	193	3	38	21	14	62	I 035	3 057
Variation en %	-6,9	-68,6	-22,2	s.o.	58,3	-22,2	-44,0	181,8	0,3	-6,3
2008	l 781	102	248	0	24	27	25	22	I 032	3 261
Variation en %	22,8	13,3	24,0	s.o.	**	-32,5	-10,7	100,0	25,2	23,1
2007	I 450	90	200	0	6	40	28	П	824	2 649

Tal	oleau 1.3b	: Histor	ique des l		s mis en c - 2016	hantier, Î	le-du-Prir	rce-Édoua	ard						
				Centre	s urbains										
		Loger	nents pour pr	opriétaire-o	cupant					T					
	En p	ropriété abs	solue	E	n copropriét	é	Logement	ts locatifs	Centres	Tous logements					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*					
2016	148	38	87	0	0	0	7	107	169	556					
Variation en %	4,2	0,0	171,9	s.o.	s.o.	s.o.	-50,0	-25,7	3,0	-0,4					
2015	142	38	32	0	0	0	14	144	164	558					
Variation en %	-4,1	-5,0	14,3	s.o.	s.o.	-100,0	75,0	67,4	-7,3	9,2					
2014	148	40	28	0	0	24	8	86	177	511					
Variation en %	-14,9	-25,9	180,0	s.o.	s.o.	-47,8	-46,7	-55,9	32,1	-19,7					
2013	174	54	10	0	0	46	15	195	134	636					
Variation en %	-27,8	-28,9	150,0	s.o.	-100,0	31,4	-48,3	-27,8	-48,9	-32,4					
2012	241	76	4	0	24	35	29	270	262	941					
Variation en %	2,6	35,7	-88,2	s.o.	s.o.	s.o.	**	-19,4	-3,3	0,1					
2011	235	56	34	0	0	0	9	335	271	940					
Variation en %	-13,6	-3,4	-32,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	58,8	65,2	24,3					
2010	272	58	50	0	0	0	- 1	211	164	756					
Variation en %	-6,8	26,1	42,9	s.o.	-100,0	-100,0	-91,7	-13,2	-10,9	-13,8					
2009	292	46	35	0	19	46	12	243	184	877					
Variation en %	-6,7	-4,2	16,7	s.o.	s.o.	**	-57,1	**	-15,2	23,2					
2008	313	48	30	0	0	13	28	63	217	712					
Variation en %	-4,0	-40,0	20,0	s.o.	s.o.	8,3	**	85,3	-18,4	-5,1					
2007	326	80	25	0	0	12	7	34	266	750					

	Tableau I.	3c : Hist	orique de		ents mis 6 - 2016	en chanti	er, Nouve	elle-Écos	se	
				Centre	s urbains					
		Logements pour propriétaire-occupant Logements locatifs								
	En pi	ropriété ab	solue	E	n copropriét	:é	Logement	s locatifs	Centres	Tous logements
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*
2016	I 042	244	111	2	0	310	127	I 282	649	3 767
Variation en %	5,8	16,2	13,3	-66,7	-100,0	-18,0	32,3	-15,4	72,1	-1,5
2015	985	210	98	6	2	378	96	1 515	377	3 825
Variation en %	-3,6	12,9	-16,9	s.o.	s.o.	127,7	18,5	50,3	-10,9	25,2
2014	I 022	186	118	0	0	166	81	1 008	423	3 056
Variation en %	-16,3	-36,3	-27,6	-100,0	s.o.	130,6	-12,9	-31,5	-30,1	-22,0
2013	1 221	292	163	2	0	72	93	I 471	605	3 919
Variation en %	-30,9	-21,1	31,5	0,0	-100,0	-55,3	-17,0	7,4	1,3	-13,3
2012	I 768	370	124	2	18	161	112	I 370	597	4 522
Variation en %	11,0	6,3	-27,9	s.o.	50,0	2,5	67,2	-20,6	4,9	-2,6
2011	I 593	348	172	0	12	157	67	l 726	569	4 644
Variation en %	-14,5	20,0	3,0	s.o.	s.o.	60,2	19,6	62,4	-26,2	7,8
2010	I 864	290	167	0	0	98	56	I 063	771	4 309
Variation en %	12,7	17,9	21,9	s.o.	-100,0	22,5	100,0	69,5	18,4	25,3
2009	I 654	246	137	0	15	80	28	627	651	3 438
Variation en %	-20,6	-6,8	-15,4	s.o.	-11,8	-48, I	-17,6	2,3	-0,6	-13,7
2008	2 083	83 264 162 0 17 154 34 6					613	655	3 982	
Variation en %	23,5	2,3	24,6	s.o.	-52,8	-48,3	-27,7	-29,1	-54,2	-16,2
2007	I 687	258	130	0	36	298	47	864	I 430	4 750

Tab	leau 1.3d	: Histor	ique des		ts mis en - 2016	chantier,	, N ouveau	ı-Brunsv	vick	
					urbains					
	Logements pour propriétaire-occupant								_	
	En pr				•	é	Logement	s locatifs	Centres	Tous logements
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	ruraux	confondus*
2016	565	124	162	2	6	80	55	310	528	I 838
Variation en %	-4,9	-20,0	51,4	-81,8	s.o.	**	-32,9	-12,7	-14,3	-7,9
2015	594	155	107	11	0	16	82	355	616	I 995
Variation en %	-22,9	-41,3	33,8	s.o.	-100,0	0,0	148,5	-34,3	11,8	-12,3
2014	770	264	80	0	- 11	16	33	540	551	2 276
Variation en %	-5,6	-2,2	-12,1	s.o.	-59,3	s.o.	-42,I	-33,5	-28,4	-19,9
2013	816	270	91	0	27	0	57	812	770	2 843
Variation en %	-22,3	-33,5	-28,3	s.o.	**	s.o.	-30,5	-7,3	1,9	-13,8
2012	I 050	406	127	0	2	0	82	876	756	3 299
Variation en %	1,0	1,5	-31,4	s.o.	-81,8	-100,0	95,2	25,1	-23,9	-4,4
2011	I 040	400	185	0	11	81	42	700	993	3 452
Variation en %	-18,8	-7,8	-0,5	s.o.	-66,7	-36,2	-33,3	-15,3	-13,7	-15,8
2010	I 281	434	186	0	33	127	63	826	1 151	4 101
Variation en %	-0,2	5,3	39,8	s.o.	-38,9	0,8	-42,7	64,9	27,7	16,5
2009	I 284	412	133	0	54	126	110	501	901	3 521
Variation en %	-19,7	-26,2	-30,7	s.o.	31,7	96,9	31,0	-16,8	-20,5	-17,6
2008	I 599	558	192	0	41	64	84	602	l 134	4 274
Variation en %	0,6	11,6	1,6	s.o.	-8,9	-20,0	-22,2	23,1	-8,7	0,8
2007	I 589	500	189	0	45	80	108	489	I 242	4 242

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités														
	Terre-Neuve-et-Labrador													
troisieme trimestre 2017														
	Indivi	iduels	Jum	elés	En ra	ıngée	Appart.	et autres	Tous lo	gements co	onfondus			
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %			
Centres de 100 000 habitants et	plus													
St. John's	176	193	20	36	47	8	36	21	279	258	8,1			
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants													
Bay Roberts	20	16	0	0	0	0	0	0	20	16	25,0			
Corner Brook	16	12	4	2	0	0	6	0	26	14	85,7			
Gander	13	14	14	0	4	0	5	6	36	20	80,0			
Grand Falls-Windsor	0	9	0	2	0	0	0	0	0	- 11	-100,0			
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	225	244	38	40	51	8	47	27	361	319	13,2			

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités														
	Terre-Neuve-et-Labrador													
			Janvier	- septe	mbre 20	017								
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart. e	et autres	Tous log	gements co	onfondus			
Sous-marché	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Variation			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	en %				
Centres de 100 000 habitants et														
St. John's	323	450	38	64	67	21	61	47	489	582	-16,0			
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants													
Bay Roberts	29	34	0	2	3	0	0	0	32	36	-11,1			
Corner Brook	33	30	4	2	0	0	7	4	44	36	22,2			
Gander	30	24	32	2	20	0	10	11	92	37	148,6			
Grand Falls-Windsor	8	16	2	2	4	0	1	0	15	18	-16,7			
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	423	554	76	72	94	21	79	62	672	709	-5,2			

Tableau 2	Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard													
troisieme trimestre 2017														
Individuels Jumelés En rangée Appart. et autres Tous logements confondus														
Sous-marché T3 2017 T3 2016														
Centres de 50 000 à 99 999 habi	tants													
Charlottetown	91	51	16	4	31	31	52	53	190	139	36,7			
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants													
Summerside	- 11	3	10	4	6	8	0	0	27	15	80,0			
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) 102 54 26 8 37 39 52 53 217 15											40,9			

Tableau 2	Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard														
Janvier - septembre 2017 Individuels Jumelés En rangée Appart. et autres Tous logements confondus															
Sous-marché Cumul Cumul															
Centres de 50 000 à 99 999 habi	tants														
Charlottetown	213	108	42	16	52	57	126	81	433	262	65,3				
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants														
Summerside	17	- 11	16	10	13	24	0	26	46	71	-35,2				
ile-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus) 230 119 58 26 65 81 126 107 479 333 4															

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités												
			No	uvelle-	Écosse							
			troisier	ne trim	estre 2	017						
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ıngée	Appart.	et autres	Tous lo	gements co	onfondus	
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %	
Centres de 100 000 habitants et	plus											
Halifax	233	184	48	44	- 11	29	547	476	839	733	14,5	
Centres de 50 000 à 99 999 habi	tants											
Cape Breton	34	33	26	12	0	0	0	0	60	45	33,3	
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants											
Chester (DM)	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0	
East Hants (DM)	23	21	2	2	0	0	0	0	25	23	8,7	
Kentville (AR)	10	21	6	2	0	0	0	0	16	23	-30,4	
Kings Sub A (MC)	12	18	0	4	0	0	0	0	12	22	-45,5	
Lunenburg (DM)	44	0	0	0	0	0	0	0	44	0	s.o.	
New Glasgow	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9	-100,0	
Queens (MR)	- 1	12	0	0	0	0	0	4	- 1	16	-93,8	
Truro	21	23	4	4	- 11	0	22	53	58	80	-27,5	
West Hants (DM)	21	0	4	0	0	0	0	0	25	0	s.o.	
Yarmouth (DM)	0	16	0	0	0	0	0	0	0	16	-100,0	
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	399	343	90	68	22	29	569	533	I 080	973	11,0	

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités												
			No	uvelle-l	Écosse							
			Janvier	- septe	mbre 20	017						
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart. 6	et autres	Tous log	gements co	onfondus	
Sous-marché	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %									
Centres de 100 000 habitants et	plus											
Halifax	522	414	84	68	59	103	I 464	I 087	2 129	I 672	27,3	
Centres de 50 000 à 99 999 habi	tants											
Cape Breton	55	73	44	34	0	0	3	9	102	116	-12,1	
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants											
Chester (DM)	26	17	0	0	0	0	0	0	26	17	52,9	
East Hants (DM)	34	34	8	4	0	5	47	10	89	53	67,9	
Kentville (AR)	17	36	12	10	0	3	0	4	29	53	-45,3	
Kings Sub A (MC)	20	41	10	18	4	0	0	0	34	59	-42,4	
Lunenburg (DM)	58	32	0	0	0	0	0	0	58	32	81,3	
New Glasgow	47	23	2	0	0	0	19	4	68	27	151,9	
Queens (MR)	9	21	0	0	0	0	0	4	9	25	-64,0	
Truro	53	46	8	6	- 11	0	28	57	100	109	-8,3	
West Hants (DM)	35	17	10	0	0	0	4	13	49	30	63,3	
Yarmouth (DM)	12	20	0	0	0	0	0	0	12	20	-40,0	
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	888	774	178	140	74	111	I 565	I 188	2 705	2 213	22,2	

Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités													
			Nou	veau-Br	unswicl	K							
			troisier	ne trim	estre 2	017							
	Indiv	iduels	Jum	elés	En ra	ıngée	Appart.	et autres	Tous lo	gements co	onfondus		
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %		
Centres de 100 000 habitants et	plus												
Saint John	64	39	3	4	0	3	61	0	128	46	178,3		
Moncton	96	78	60	38	17	44	70	158	243	318	-23,6		
Centres de 50 000 à 99 999 habi	tants												
Fredericton	94	52	4	0	20	9	67	26	185	87	112,6		
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants												
Bathurst	9	6	2	0	0	3	0	0	П	9	22,2		
Campbellton	10	12	0	0	0	0	0	0	10	12	-16,7		
Edmundston	3	13	0	0	7	0	0	0	10	13	-23,1		
Miramichi	21	12	0	0	0	0	14	0	35	12	191,7		
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	297	212	69	42	44	59	212	184	622	497	25,2		

Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités												
			Nouv	/eau-Br	unswick	c						
			Janvier	- septe	mbre 20	017						
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart. e	et autres	Tous log	gements co	onfondus	
Sous-marché	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %	
Centres de 100 000 habitants et	plus											
Saint John	121	100	3	6	0	3	61	- 1	185	110	68,2	
Moncton						48	239	184	576	493	16,8	
Centres de 50 000 à 99 999 habi	tants											
Fredericton	141	106	4	2	46	34	67	110	258	252	2,4	
Centres de 10 000 à 49 999 habi	tants											
Bathurst	33	20	4	0	10	7	0	9	47	36	30,6	
Campbellton	15	15	0	0	0	0	0	0	15	15	0,0	
Edmundston	6	15	4	0	7	0	6	0	23	15	53,3	
Miramichi	ramichi 22					0	14	0	36	18	100,0	
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	ouveau-Brunswick (10 000 518 4					92	387	304	I 140	939	21,4	

Tableau 2.2a : Log	ements m	Terre-	tier par so Neuve-et-l me trimes	Labrador	é, type d'u	nités et m	arché visé					
		En ra	ıngée			Appart.	et autres					
Sous-marché En propriété absolue et en copropriété En propriété absolue et logements locatifs en copropriété Logements locatifs en copropriété Logements												
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016				
Centres de 100 000 habitants et p	olus											
St. John's	37	8	10	0	24	0	12	21				
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants											
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0				
Corner Brook	0	0	0	0	6	0	0	0				
Gander	0	0	4	0	0	0	5	6				
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	0	0	0				
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	37	8	14	0	30	0	17	27				

Tableau 2.3a : Log	Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé													
			Neuve-et-											
Janvier - septembre 2017														
		En ra	ıngée			Appart.	et autres							
Sous-marché		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs						
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016						
Centres de 100 000 habitants et p	lus													
St. John's	57	21	10	0	24	12	37	35						
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants													
Bay Roberts	3	0	0	0	0	0	0	0						
Corner Brook	0	0	0	0	6	0	I	4						
Gander	0	0	20	0	0	0	10	11						
Grand Falls-Windsor	0	0	4	0	0	0	I	0						
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	60	21	34	0	30	12	49	50						

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé Île-du-Prince-Édouard troisieme trimestre 2017									
En rangée Appart. et autres									
Sous-marché		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs	En propriété absolue et en copropriété		Logemen	ts locatifs	
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants								
Charlottetown	31	31	0	0	24	0	28	53	
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants								
Summerside	6	8	0	0	0	0	0	0	
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	37	39	0	0	24	0	28	53	

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé Île-du-Prince-Édouard Janvier - septembre 2017									
	En rangée Appart. et autres								
Sous-marché	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants								
Charlottetown	52	54	0	3	36	0	90	81	
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants								
Summerside	6	24	7	0	0	0	0	26	
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	58	78	7	3	36	0	90	107	

Tableau 2.2c : Log	ements m				é, type d'u	nités et m	arché visé	
			ouvelle-Éc me trimes					
		En ra		ne trimestre 2017 gée Appart. et autres				
Sous-marché	En propriété en copr		Logement	s locatifs	En propriété en copre		Logement	s locatifs
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016
Centres de 100 000 habitants et p	lus							
Halifax	11	17	0	12	50	113	497	363
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ints							
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ınts							
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	4
Truro	11	0	0	0	0	3	22	50
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	22	17	0	12	50	116	519	417

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé											
		N	ouvelle-Éc	osse							
	Janvier - septembre 2017										
		En ra	ıngée			Appart.	et autres				
Sous-marché		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs	En propriéte en copr	é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs			
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	olus										
Halifax	52	68	7	35	134	162	I 330	925			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants										
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	3	9			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants										
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0			
East Hants (DM)	0	0	0	5	0	0	47	10			
Kentville (AR)	0	3	0	0	0	0	0	4			
Kings Sub A (MC)	4	0	0	0	0	0	0	0			
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0			
New Glasgow	0	0	0	0	0	4	19	0			
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	4			
Truro	11	0	0	0	0	7	28	50			
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	12	4	- 1			
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0			
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	67	71	7	40	134	185	I 431	I 003			

Tableau 2.2d : Log	Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé										
		Nou	ıveau-Brui	rswick							
troisieme trimestre 2017											
		En ra	ıngée			Appart.	et autres				
Sous-marché	En propriété en copr		Logemen	ts locatifs	En propriété en copr		Logement	ts locatifs			
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	lus										
Saint John	0	3	0	0	0	0	61	0			
Moncton	17	44	0	0	41	0	29	158			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ints										
Fredericton	0	9	20	0	0	0	67	24			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ints										
Bathurst	0	3	0	0	0	0	0	0			
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0			
Edmundston	7	0	0	0	0	0	0	0			
Miramichi	0	0	0	0	0	0	14	0			
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	24	59	20	0	41	0	171	182			

Tableau 2.3d : Log	ements m	is en chan	tier par so	ous-march	é, type d'u	ınités et m	narché visé			
		Νοι	ıveau-Bruı	nswick						
	Janvier - septembre 2017									
		En ra	ıngée			Appart.	et autres			
Sous-marché	Sous-marché En propriété absolue et en copropriété			ts locatifs	En propriéte en copr		t autres Logements locatifs Cumul 2017			
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016		
Centres de 100 000 habitants et p	olus									
Saint John	0	3	0	0	0	0	61	- 1		
Moncton	29	48	0	0	41	0	198	184		
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants									
Fredericton	26	29	20	5	0	48	67	60		
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants									
Bathurst	10	7	0	0	0	0	0	9		
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0		
Edmundston	7	0	0	0	0	0	6	0		
Miramichi	0	0	0	0	0	0	14	0		
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	72	87	20	5	41	48	346	254		

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Terre-Neuve-et-Labrador troisieme trimestre 2017										
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logement	ts locatifs	Tous loge confon			
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016		
Centres de 100 000 habitants et p	Centres de 100 000 habitants et plus									
St. John's	226	237	31	0	22	21	279	258		
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants									
Bay Roberts	20	16	0	0	0	0	20	16		
Corner Brook	26	14	0	0	0	0	26	14		
Gander	13	14	0	0	23	6	36	20		
Grand Falls-Windsor	0	11	0	0	0	0	0	П		
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	285	292	31	0	45	27	361	319		

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Terre-Neuve-et-Labrador Janvier - septembre 2017										
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logemen	ts locatifs	ments lus*			
30us-marche	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016		
Centres de 100 000 habitants et p	olus									
St. John's	411	535	31	12	47	35	489	582		
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants									
Bay Roberts	32	36	0	0	0	0	32	36		
Corner Brook	43	32	0	0	I	4	44	36		
Gander	30	26	0	0	62	11	92	37		
Grand Falls-Windsor	10	18	0	0	5	0	15	18		
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	526	647	31	12	115	50	672	709		

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Île-du-Prince-Édouard troisieme trimestre 2017									
En propriété absolue En copropriété Logements locatifs Tous logements Sous-marché En propriété absolue En copropriété Logements locatifs confondus*									
	T3 2017	T3 2016							
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ints								
Charlottetown	134	86	28	0	28	53	190	139	
Centres de 10 000 à 49 999 habita	nts								
Summerside	26	13	0	0	- 1	2	27	15	
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	160	99	28	0	29	55	217	154	

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Île-du-Prince-Édouard									
Janvier - septembre 2017									
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous log confo	gements ndus*	
	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016		
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants								
Charlottetown	300	177	40	0	93	85	433	262	
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants								
Summerside	36	42	0	0	10	29	46	71	
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	336	219	40	0	103	114	479	333	

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Nouvelle-Écosse troisieme trimestre 2017										
Sous-marché	En proprié		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*			
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016		
Centres de 100 000 habitants et p	lus									
Halifax	285	228	50	113	504	392	839	733		
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ints									
Cape Breton	59	43	0	0	- 1	2	60	45		
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ints									
Chester (DM)	0	6	0	0	0	0	0	6		
East Hants (DM)	20	21	4	0	1	2	25	23		
Kentville (AR)	16	23	0	0	0	0	16	23		
Kings Sub A (MC)	12	22	0	0	0	0	12	22		
Lunenburg (DM)	44	0	0	0	0	0	44	0		
New Glasgow	0	9	0	0	0	0	0	9		
Queens (MR)	I	12	0	0	0	4	- 1	16		
Truro	36	27	0	3	22	50	58	80		
West Hants (DM)	25	0	0	0	0	0	25	0		
Yarmouth (DM)	0	16	0	0	0	0	0	16		
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	498	407	54	116	528	450	I 080	973		

Tableau 2.5	Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé										
		N	ouvelle-Éc	osse							
		Janvie	r - septem	bre 2017							
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous logements confondus*				
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	olus										
Halifax	630	512	134	163	I 365	997	2 129	I 672			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants										
Cape Breton	95	103	0	0	7	13	102	116			
Centres de 10 000 à 49 999 habita											
Chester (DM)	26	17	0	0	0	0	26	17			
East Hants (DM)	37	36	4	0	48	17	89	53			
Kentville (AR)	29	49	0	0	0	4	29	53			
Kings Sub A (MC)	34	59	0	0	0	0	34	59			
Lunenburg (DM)	58	32	0	0	0	0	58	32			
New Glasgow	49	26	0	1	19	0	68	27			
Queens (MR)	9	21	0	0	0	4	9	25			
Truro	72	56	0	3	28	50	100	109			
West Hants (DM)	43	12	0	12	6	6	49	30			
Yarmouth (DM)	12	20	0	0	0	0	12	20			
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	I 094	943	138	179	I 473	1 091	2 705	2 213			

Tableau 2.4	Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Nouveau-Brunswick troisieme trimestre 2017													
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logement	s locatifs	Tous logements confondus*							
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016						
Centres de 100 000 habitants et p	lus													
Saint John	64	45	0	0	64	- 1	128	46						
Moncton	160	151	41	1	42	166	243	318						
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ints													
Fredericton	90	59	0	0	95	26	185	87						
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ints													
Bathurst	11	9	0	0	0	0	11	9						
Campbellton	10	12	0	0	0	0	10	12						
Edmundston	10	13	0	0	0	0	10	13						
Miramichi	21	12	0	0	14	0	35	12						
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	366	301	41	1	215	193	622	497						

Tableau 2.5	Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Nouveau-Brunswick Janvier - septembre 2017													
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr		Logemen	ts locatifs	Tous log confo							
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016						
Centres de 100 000 habitants et p	olus													
Saint John	117	102	0	0	68	8	185	110						
Moncton	316	286	41	2	219	205	576	493						
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants													
Fredericton	158	127	0	48	100	75	258	252						
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants													
Bathurst	46	27	0	0	- 1	9	47	36						
Campbellton	15	15	0	0	0	0	15	15						
Edmundston	14	15	2	0	7	0	23	15						
Miramichi	22	18	0	0	14	0	36	18						
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	688	590	43	50	409	297	I 140	939						

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités													
			Terre-	Neuve-	et-Labr	ador							
			troisie	me trir	nestre 2	2017							
	Indiv	iduels						gements c	ments confondus				
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %		
Centres de 100 000 habitants e	et plus												
St. John's	151	205	30	4	27	7	20	30	228	246	-7,3		
Centres de 10 000 à 49 999 hal	bitants												
Bay Roberts	10	10	2	2	5	0	0	0	17	12	41,7		
Corner Brook	10	17	0	0	0	0	- 1	0	- 11	17	-35,3		
Gander	8	7	6	0	0	0	3	3	17	10	70,0		
Grand Falls-Windsor	3	10	0	0	0	0	- 1	0	4	10	-60,0		
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	182	249	38	6	32	7	25	33	277	295	-6,1		

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités													
			Terre-	Neuve-	et-Labr	ador							
			Janvie	r - septe	embre 2	2017							
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart. 6	et autres	Tous lo	gements c	onfondus		
Sous-marché	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %										
Centres de 100 000 habitants e	et plus												
St. John's	424	586	48	21	59	12	48	221	579	840	-31,1		
Centres de 10 000 à 49 999 hal	bitants												
Bay Roberts	31	24	2	4	5	3	0	0	38	31	22,6		
Corner Brook	36	40	4	2	0	0	I	22	41	64	-35,9		
Gander	27	24	20	4	0	0	9	10	56	38	47,4		
Grand Falls-Windsor	16	23	2	0	0	0	1	- 1	19	24	-20,8		
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	534	697	76	31	64	15	59	254	733	997	-26,5		

Tabl	Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités													
	Île-du-Prince-Édouard													
troisieme trimestre 2017														
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ıngée	Appart.	et autres	Tous lo	onfondus				
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %			
Centres de 50 000 à 99 999 hal	bitants													
Charlottetown	44	28	10	2	12	9	15	38	81	77	5,2			
Centres de 10 000 à 49 999 hal	oitants													
Summerside						0	0	26	4	33	-87,9			
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	46	33	12	4	12	9	15	64	85	110	-22,7			

Table	Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard													
			Janvie	r - septe	embre 2	2017								
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart. 6	et autres	Tous lo	gements c	onfondus			
Sous-marché	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %			
Centres de 50 000 à 99 999 hal	oitants													
Charlottetown	137	109	20	20	39	30	68	144	264	303	-12,9			
Centres de 10 000 à 49 999 hal	oitants													
Summerside	13	6	12	24	13	64	26	103	64	60,9				
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	146	122	26	32	63	43	132	170	367	367	0,0			

Tabl	eau 3c	Logen	nents ac	hevés p	ar sous	-march	é et typ	e d'unit	tés		
			N	ouvelle	-Écosse						
			troisie	me trir	nestre 2	2017					
	Indiv	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart.	et autres	Tous lo	gements c	onfondus
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants e	et plus										
Halifax	112	81	70	10	43	22	349	218	574	331	73,4
Centres de 50 000 à 99 999 hal	oitants										
Cape Breton	20	21	4	12	0	0	0	- 1	24	34	-29,4
Centres de 10 000 à 49 999 hal	oitants										
Chester (DM)	13	7	0	0	0	0	0	0	13	7	85,7
East Hants (DM)	12	7	4	0	13	0	0	0	29	7	**
Kentville (AR)	4	10	0	6	0	0	0	0	4	16	-75,0
Kings Sub A (MC)	12	15	4	10	0	0	0	0	16	25	-36,0
Lunenburg (DM)	18	15	0	0	0	0	0	0	18	15	20,0
New Glasgow	14	13	0	0	0	0	- 1	0	15	13	15,4
Queens (MR)	3	- 11	0	0	0	0	0	0	3	П	-72,7
Truro	- 11	13	0	2	0	3	12	0	23	18	27,8
West Hants (DM)	13	9	4	0	0	0	4	0	21	9	133,3
Yarmouth (DM)	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	235	205	86	40	56	25	366	219	743	489	51,9

Table	Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités												
			N	ouvelle-	Écosse								
			Janvier	r - septe	embre 2	017							
	Indivi	duels	Jume	elés	En ra	ngée	Appart.	et autres	Tous lo	gements c	onfondus		
Sous-marché	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %		
Centres de 100 000 habitants e	et plus												
Halifax	400	319	130	54	129	92	I 022	619	I 681	I 084	55,1		
Centres de 50 000 à 99 999 hal	oitants						·			·			
Cape Breton	68	73	26	54	0	9	9	4	103	140	-26,4		
Centres de 10 000 à 49 999 hal	oitants												
Chester (DM)	33	17	0	0	0	0	0	0	33	17	94,1		
East Hants (DM)	29	33	10	8	13	0	0	0	52	41	26,8		
Kentville (AR)	24	26	8	12	0	4	0	102	32	144	-77,8		
Kings Sub A (MC)	28	31	14	18	0	0	0	0	42	49	-14,3		
Lunenburg (DM)	51	58	0	0	0	0	0	0	51	58	-12,1		
New Glasgow	50	37	0	0	0	13	10	9	60	59	1,7		
Queens (MR)	14	20	0	0	0	0	I	4	15	24	-37,5		
Truro	47	59	4	10	0	7	21	22	72	98	-26,5		
West Hants (DM)	33	26	10	4	0	0	5	- 1	48	31	54,8		
Yarmouth (DM)	15	9	0	0	0	0	0	0	15	9	66,7		
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	792	708	202	160	142	125	I 068	761	2 204	I 754	25,7		

Tabl	Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités												
			Νοι	ıveau-B	runswi	ck							
			troisie	me trir	nestre 2	2017							
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ıngée	Appart.	et autres	Tous lo	gements co	onfondus		
Sous-marché	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	Variation en %		
Centres de 100 000 habitants e	et plus												
Saint John	40	36	0	2	6	4	6	75	52	117	-55,6		
Moncton	53	70	44	40	14	37	42	24	153	171	-10,5		
Centres de 50 000 à 99 999 hal	oitants												
Fredericton	29	38	2	4	14	12	0	84	45	138	-67,4		
Centres de 10 000 à 49 999 hal	oitants												
Bathurst	15	10	0	0	30	0	12	0	57	10	**		
Campbellton	8	6	0	0	4	0	0	0	12	6	100,0		
Edmundston	mundston 4			0	0	0	0	0	6	5	20,0		
Miramichi	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1		
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	152	172	48	46	68	53	60	183	328	454	-27,8		

Table	Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités												
			Νοι	ıveau-B	runswic	:k							
			Janvie	r - septe	embre 2	2017							
	Indivi	duels	Jum	elés	En ra	ngée	Appart. 6	et autres	Tous lo	gements co	onfondus		
Sous-marché	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Cumul	Variation		
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	en %		
Centres de 100 000 habitants e	et plus												
Saint John	98	99	4	14	6	П	8	139	116	263	-55,9		
Moncton	179	211	96	130	24	60	46	444	345	845	-59,2		
Centres de 50 000 à 99 999 hal	oitants												
Fredericton	109	164	8	8	30	51	40	199	187	422	-55,7		
Centres de 10 000 à 49 999 hal	oitants												
Bathurst	27	26	2	4	30	0	12	9	71	39	82, I		
Campbellton	18	10	0	0	4	4	0	0	22	14	57,1		
Edmundston	9	12	4	0	0	0	0	17	13	29	-55,2		
Miramichi	12	15	0	0	0	0	0	0	12	15	-20,0		
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	452	537	114	156	94	126	106	808	766	I 627	-52,9		

Tableau 3.2a :	Logement	Terre-	par sous-r Neuve-et-l me trimes	Labrador	pe d'unité	s et marcl	hé visé	
		En ra	ngée			Appartemen	its et autres	
Sous-marché	En propriété en copr		Logement	ts locatifs	En propriété en copr		Logemen	ts locatifs
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016
Centres de 100 000 habitants et p	olus							
St. John's	17	7	10	0	4	4	16	26
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants							
Bay Roberts	0	0	5	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	- 1	0
Gander	0	0	0	0	0	0	3	3
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	0	1	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	17	7	15	0	4	4	21	29

Tableau 3.3a :	Logemen	Terre-	par sous-ı Neuve-et- r - septem	Labrador	/pe d'unité	s et marc	hé visé	
		En ra	ıngée			Appartemen	nts et autres	
Sous-marché		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et p	olus							
St. John's	39	12	20	0	8	12	40	209
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants							
Bay Roberts	0	3	5	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	16	I	6
Gander	0	0	0	0	0	0	9	10
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	0	I	I
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	39	15	25	0	8	28	51	226

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé Île-du-Prince-Édouard troisieme trimestre 2017											
		En ra	ngée			Appartemer	nts et autres				
Sous-marché	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs				
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants										
Charlottetown	4	9	8	0	0	0	15	38			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants										
Summerside	0	0	0	0	0	0	0	26			
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	4	9	8	0	0	0	15	64			

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé Île-du-Prince-Édouard Janvier - septembre 2017											
		En ra	ıngée			Appartemen	nts et autres				
Sous-marché	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs				
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants										
Charlottetown	8	19	31	11	0	0	68	144			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants										
Summerside	8	0	16	13	0	0	64	26			
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	16	19	47	24	0	0	132	170			

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé											
Nouvelle-Écosse											
		troisie	me trimes	tre 2017							
		En ra	ıngée			Appartemen	its et autres				
Sous-marché	En propriété en copr		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs				
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	lus										
Halifax	28	19	15	3	0	0	349	218			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	nts										
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	- 1			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	nts										
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0			
East Hants (DM)	0	0	13	0	0	0	0	0			
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0			
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0			
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0			
New Glasgow	0	0	0	0	1	0	0	0			
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0			
Truro	0	0	0	3	0	0	12	0			
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	4	0			
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0			
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	28	19	28	6	1	0	365	219			

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé												
	Nouvelle-Écosse											
Janvier - septembre 2017												
		En ra	ngée			Appartemen	nts et autres					
Sous-marché		é absolue et opriété	Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs					
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016				
Centres de 100 000 habitants et p	olus											
Halifax	80	68	49	24	71	56	951	563				
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants											
Cape Breton	0	6	0	3	0	0	9	4				
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants											
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0				
East Hants (DM)	0	0	13	0	0	0	0	0				
Kentville (AR)	0	0	0	4	0	0	0	102				
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0				
New Glasgow	0	0	0	13	I	0	9	9				
Queens (MR)	0	0	0	0	0	4	I	0				
Truro	0	4	0	3	0	7	21	15				
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	5	1				
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	80	78	62	47	72	67	996	694				

Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé											
Nouveau-Brunswick											
troisieme trimestre 2017											
		En ra	ıngée			Appartemer	nts et autres				
Sous-marché	En propriété en copr		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs				
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	olus										
Saint John	6	4	0	0	0	0	6	75			
Moncton	14	37	0	0	0	0	42	24			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants										
Fredericton	0	4	14	8	0	0	0	84			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants										
Bathurst	25	0	5	0	8	0	4	0			
Campbellton	4	0	0	0	0	0	0	0			
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0			
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0			
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	49	45	19	8	8	0	52	183			

Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé											
Nouveau-Brunswick											
Janvier - septembre 2017											
		En ra	ıngée			Appartemen	nts et autres				
Sous-marché	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs				
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	olus										
Saint John	6	11	0	0	0	0	8	139			
Moncton	24	60	0	0	0	0	46	444			
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants										
Fredericton	3	10	27	41	4	0	36	199			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants										
Bathurst	25	0	5	0	8	0	4	9			
Campbellton	4	4	0	0	0	0	0	0			
Edmundston	0	0	0	0	0	11	0	6			
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0			
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	62	85	32	41	12	П	94	797			

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Terre-Neuve-et-Labrador troisieme trimestre 2017											
Sous-marché	En proprié	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		ements ndus*			
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016			
Centres de 100 000 habitants et p	lus										
St. John's	198	209	4	П	26	26	228	246			
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ints										
Bay Roberts	12	12	0	0	5	0	17	12			
Corner Brook	10	17	0	0	1	0	11	17			
Gander	8	7	0	0	9	3	17	10			
Grand Falls-Windsor	3	10	0	0	1	0	4	10			
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	231	255	4	11	42	29	277	295			

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Terre-Neuve-et-Labrador Janvier - septembre 2017												
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*					
30us-marche	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016				
Centres de 100 000 habitants et p	olus											
St. John's	507	606	12	24	60	210	579	840				
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants											
Bay Roberts	33	31	0	0	5	0	38	31				
Corner Brook	40	42	0	16	1	6	41	64				
Gander	27	26	0	0	29	12	56	38				
Grand Falls-Windsor	18	23	0	0	I	1	19	24				
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	625	728	12	40	96	229	733	997				

Tablea	Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Île-du-Prince-Édouard troisieme trimestre 2017														
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous logements confondus*								
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016							
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants														
Charlottetown	58	39	0	0	23	38	81	77							
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants														
Summerside	3	4	0	0	I	29	4	33							
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	61	43	0	0	24	67	85	110							

Tablea	Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Île-du-Prince-Édouard Janvier - septembre 2017														
Sous-marché	En proprié	té absolue	Еп сорі	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous log confo	-							
Sous-marche	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016							
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants														
Charlottetown	164	145	0	0	100	158	264	303							
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants														
Summerside	19	22	0	0	84	42	103	64							
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	183	167	0	0	184	200	367	367							

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tablea	ս 3.4c ։ Lo <u>։</u>	N	chevés pai ouvelle-Éc me trimes	osse	rché et ma	arché visé		
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copro	opriété	Logement	s locatifs	Tous log confor	
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016
Centres de 100 000 habitants et p	lus							
Halifax	202	93	0	0	372	238	574	331
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ints							
Cape Breton	24	33	0	0	0	I	24	34
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ints							
Chester (DM)	13	7	0	0	0	0	13	7
East Hants (DM)	15	7	1	0	13	0	29	7
Kentville (AR)	4	16	0	0	0	0	4	16
Kings Sub A (MC)	16	25	0	0	0	0	16	25
Lunenburg (DM)	18	15	0	0	0	0	18	15
New Glasgow	15	13	0	0	0	0	15	13
Queens (MR)	3	11	0	0	0	0	3	11
Truro	11	15	0	0	12	3	23	18
West Hants (DM)	13	7	0	0	8	2	21	9
Yarmouth (DM)	3	3	0	0	0	0	3	3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	337	245	1	0	405	244	743	489

Tablea	u 3.5c : Lo	N	ichevés pa ouvelle-Éc r - septem	osse	rché et ma	arché visé		
	En proprié	té absolue		opriété	Logemen	ts locatifs	r ous rog	gernents
Sous-marché	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	
Centres de 100 000 habitants et p	olus							
Halifax	561	407	88	56	I 032	621	I 681	I 084
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants							
Cape Breton	89	129	0	0	14	11	103	140
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants							
Chester (DM)	33	17	0	0	0	0	33	17
East Hants (DM)	36	34	1	1	15	6	52	41
Kentville (AR)	32	38	0	0	0	106	32	144
Kings Sub A (MC)	38	49	0	0	4	0	42	49
Lunenburg (DM)	50	58	0	0	1	0	51	58
New Glasgow	49	37	1	0	10	22	60	59
Queens (MR)	14	24	0	0	I	0	15	24
Truro	51	80	0	0	21	18	72	98
West Hants (DM)	35	25	0	0	13	6	48	31
Yarmouth (DM)	15	9	0	0	0	0	15	9
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	1 003	907	90	57	1 111	790	2 204	I 754

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tablea	u 3.4d : Lo	Νοι	ichevés pai iveau-Brur me trimes	swick	rché et ma	arché visé		
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copre	opriété	Logement	s locatifs	Tous logements confondus*	
	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016	T3 2017	T3 2016
Centres de 100 000 habitants et p	lus							
Saint John	42	38	0	0	10	79	52	117
Moncton	88	126	9	7	56	38	153	171
Centres de 50 000 à 99 999 habita	nts							
Fredericton	24	45	0	0	21	93	45	138
Centres de 10 000 à 49 999 habita	nts							
Bathurst	47	10	0	0	10	0	57	10
Campbellton	11	6	0	0	1	0	12	6
Edmundston	4	5	2	0	0	0	6	5
Miramichi	3	6	0	0	0	- 1	3	7
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	219	236	П	7	98	211	328	454

Tablea	u 3.5d : Lo	Νοι	ichevés pa iveau-Brui r - septem	nswick	rché et m	arché visé		
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous logements confondus*	
Jous-marene	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et p	olus							
Saint John	103	117	0	0	13	146	116	263
Moncton	260	364	13	9	72	472	345	845
Centres de 50 000 à 99 999 habita	ants							
Fredericton	112	171	0	0	75	251	187	422
Centres de 10 000 à 49 999 habita	ants							
Bathurst	61	30	0	0	10	9	71	39
Campbellton	20	14	0	0	2	0	22	14
Edmundston	10	17	2	6	- 1	6	13	29
Miramichi	12	13	0	0	0	2	12	15
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	578	726	15	15	173	886	766	I 627

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4	a : Log	ement	ts indiv		écoulé roisièn				e prix,	Terre	-Neuve-e	t-Labradoı	r		
	Fourchettes de prix														
Sous-marché	< 250	000 \$	250 00 299 9		300 00 349 9		350 00 399 9		400 00	0 \$ +	Tous logements	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)		
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	confondus	(Ψ)	(Ψ)		
Tous les centres urbains	de Teri	re-Neuv	e-et-Lal	orador ((50 000 l	nabitant	s et plus	s)							
T3 2017	0	0,0	21	14,7	29	20,3	35	24,5	58	40,6	143	375 000	422 887		
T3 2016	3	1,5	29	14,3	33	16,3	50	24,6	88	43,3	203	380 000	428 388		
Cumul 2017	10	2,5	57	14,1	89	22,0	105	25,9	144	35,6	405	365 000	405 935		
Cumul 2016	9	1,6	78	13,5	99	17,2	130	22,6	260	45, I	576	385 000	421 836		

Tableau	Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard														
				T	roisièn	ne trir	nestre	2017							
	Fourchettes de prix														
Sous-marché	< 150	000 \$	150 00 199 9		200 00 249 9		250 00 349 9		350 00	0 \$ +	Tous logements	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)		
	N ^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N ^{bre}	%	confondus	(Ψ)	(Ψ)		
Tous les centres urbains	de l'Île-	du-Prin	ce-Édou	ard (50	000 hab	itants e	t plus)								
T3 2017	П	18,3	П	18,3	7	11,7	П	18,3	20	33,3	60	260 000	268 036		
T3 2016	2	7,7	3	11,5	5	19,2	6	23,1	10	38,5	26	290 000	289 808		
Cumul 2017	14	11,0	15	11,8	21	16,5	22	17,3	55	43,3	127	280 000	296 341		
Cumul 2016	8	7,3	9	8,2	25	22,7	20	18,2	48	43,6	110	295 000	305 354		

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tablea	Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse Troisième trimestre 2017														
				Ti	roisièn	ne trir	nestre	2017							
				Fo	urchette	es de pi	rix								
Sous-marché	< 300	000 \$	300 00 349 9		350 00 399 9		400 00 449 9		450 00	0 \$ +	Tous logements	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)		
	N ^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	confondus	(Ψ)	(Ψ)		
Cape Breton															
T3 2017	16	80,0	- 1	5,0	20	-	226 580								
T3 2016	15	68,2	2	9,1	2	4,5	22	287 500	266 294						
Cumul 2017	50	= .,. = .,.										230 000	249 621		
Cumul 2016	56	78,9	5	7,0	5	7,0	3	4,2	2	2,8	71	200 000	225 273		
Halifax (RMR)								·							
T3 2017	18	16,4	15	13,6	- 11	10,0	20	18,2	46	41,8	110	-	463 667		
T3 2016	9	12,5	4	5,6	12	16,7	16	22,2	31	43,1	72	430 000	485 994		
Cumul 2017	56	15,2	35	9,5	49	13,3	56	15,2	173	46,9	369	460 000	494 558		
Cumul 2016	50	16,6	27	8,9	56	18,5	44	14,6	125	41,4	302	430 000	468 194		
Tous les centres urbains	de la N	louvelle	-Écosse	(50 000) habitaı	nts et p	lus)								
T3 2017	34	26,2	16	12,3	12	9,2	21	16,2	47	36,2	130	415 000	427 192		
T3 2016	24	25,5	6	6,4	14	14,9	18	19,1	32	34,0	94	380 000	431 865		
Cumul 2017	106	24,3	42	9,6	54	12,4	57	13,1	177	40,6	436	425 000	456 918		
Cumul 2016	106	28,4	32	8,6	61	16,4	47	12,6	127	34,0	373	390 000	422 123		

Tableau	ı 4d : L	ogeme	ents in	dividu	els éco	ulés p	ar fou	rchett	e de pı	rix, N	ouveau-B	runswick	
				Ti	roisièm	ne trir	nestre	2017					
				Fo	urchette	es de pi	rix				Tous		
Sous-marché	< 150	000 \$	150 00 199 9		200 00 249 9		250 00 349 9	'	350 00	0 \$ +	logements	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	N ^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	confondus	(4)	(4)
Fredericton													
T3 2017	2	8,3	5	20,8	8	33,3	6	25,0	3	12,5	24	220 000	278 543
T3 2016	6	14,0	9	20,9	3	7,0	15	34,9	10	23,3	43	235 000	297 975
Cumul 2017	8	7,9	11	10,9	18	17,8	34	33,7	30	29,7	101	262 500	301 976
Cumul 2016	10	6,6	22	14,5	20	13,2	63	41,4	37	24,3	152	270 000	302 598
Moncton (RMR)													
T3 2017	2	3,8	2	3,8	3	5,7	26	49, I	20	37,7	53	302 500	344 465
T3 2016	0	0,0	3	7,5	5	12,5	16	40,0	16	40,0	40	330 000	343 955
Cumul 2017	3	1,8	4	2,4	9	5,3	88	52,1	65	38,5	169	305 000	340 894
Cumul 2016	3	1,8	11	6,6	30	18,1	52	31,3	70	42,2	166	345 000	332 691
Saint John (RMR)													
T3 2017	3	12,5	2	8,3	2	8,3	8	33,3	9	37,5	24	-	374 196
T3 2016	- 1	4,2	2	8,3	3	12,5	7	29,2	- 11	45,8	24	325 000	409 173
Cumul 2017	3	5,0	4	6,7	5	8,3	24	40,0	24	40,0	60	335 000	394 887
Cumul 2016	2	3,2	4	6,3	6	9,5	18	28,6	33	52,4	63	307 500	396 120
Tous les centres urbain	s du No	uveau-B	runswic	k (50 0	00 habita	ants et	plus)						
T3 2017	7	6,9	9	8,9	13	12,9	40	39,6	32	31,7	101	290 000	335 865
T3 2016	7	6,5	14	13,1	- 11	10,3	38	35,5	37	34,6	107	290 000	340 105
Cumul 2017	14	4,2	19	5,8	32	9,7	146	44,2	119	36,1	330	315 000	341 678
Cumul 2016	15	3,9	37	9,7	56	14,7	133	34,9	140	36,7	381	300 000	327 863

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a: Prix moyen MLS®, résidentiel, Newfoundland and Labrador

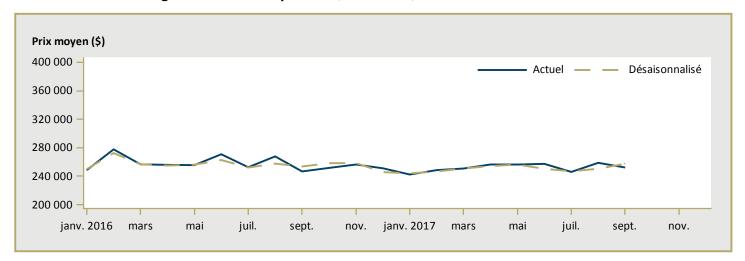


Figure 5.2a: Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Newfoundland and Labrador

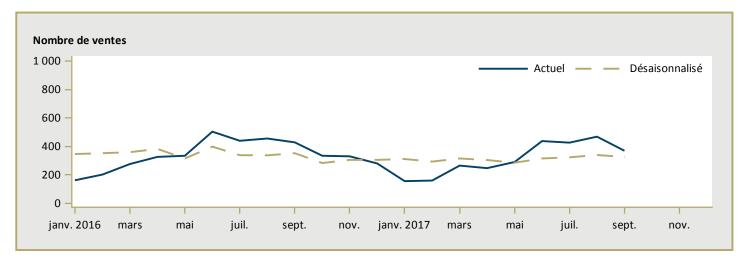
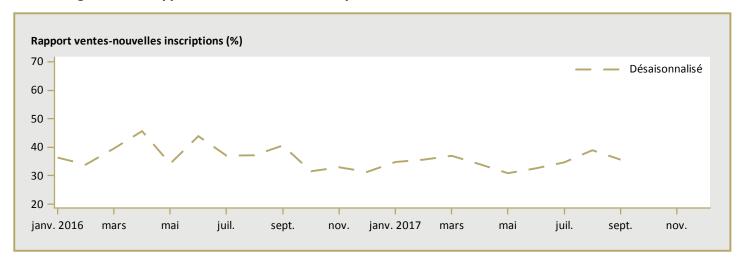


Figure 5.3a: Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Newfoundland and Labrador



Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b: Prix moyen MLS, résidentiel, Prince Edward Island

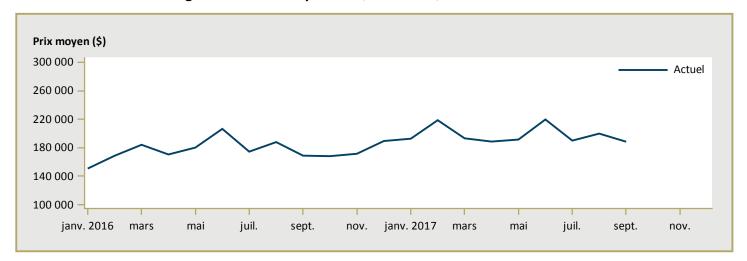


Figure 5.2b: Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Prince Edward Island

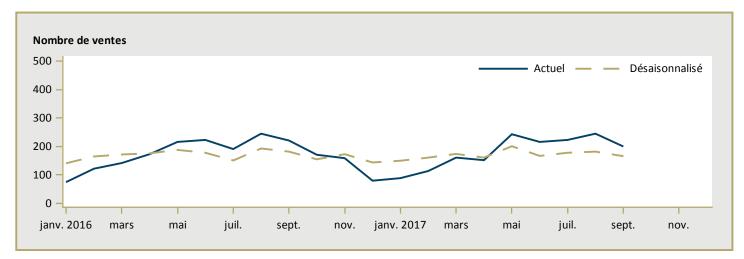
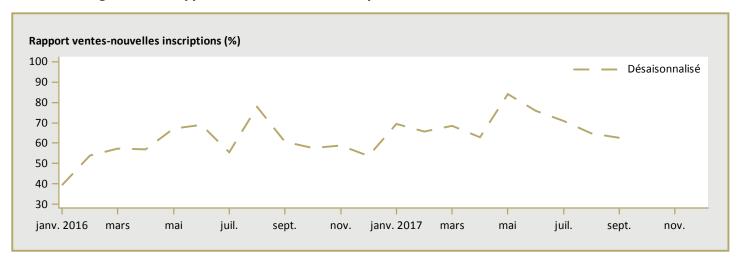


Figure 5.3b: Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS°, résidentiel, Prince Edward Island



Source : ACI / Haver Analytics

Nota: Les données désaisonnalisées de prix moyen ne sont pas disponibles au moment de la diffusion de la publication.

Figure 5.1c: Prix moyen MLS®, résidentiel, Nova Scotia

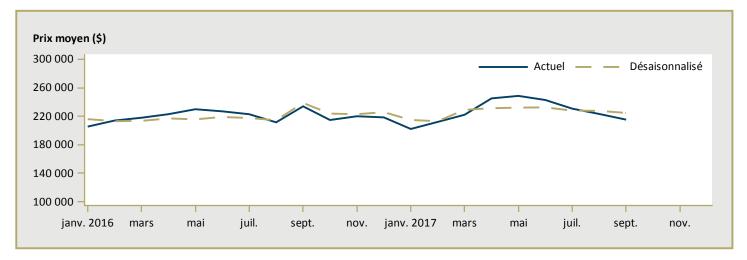


Figure 5.2c: Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Nova Scotia

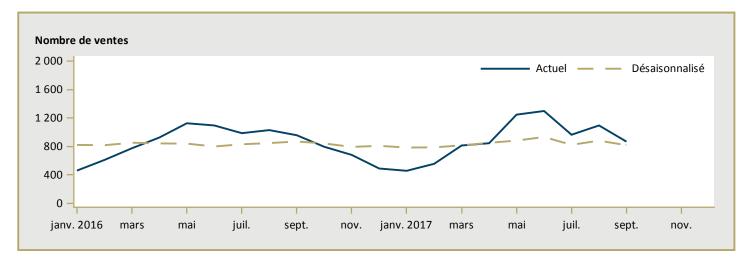
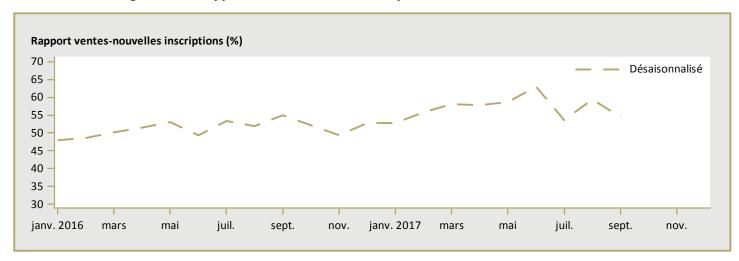


Figure 5.3c: Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS°, résidentiel, Nova Scotia



Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1d: Prix moyen MLS®, résidentiel, New Brunswick

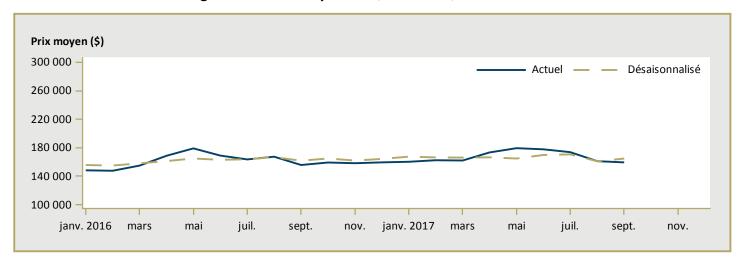


Figure 5.2d: Nombre de ventes MLS, résidentiel, New Brunswick

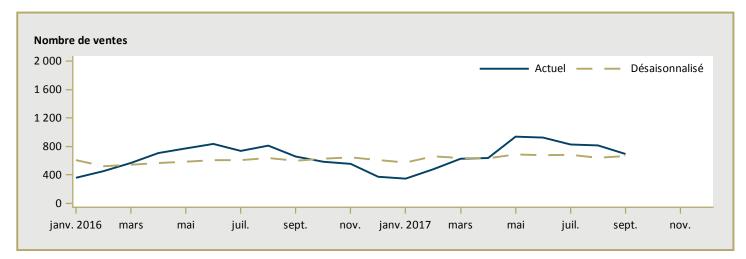
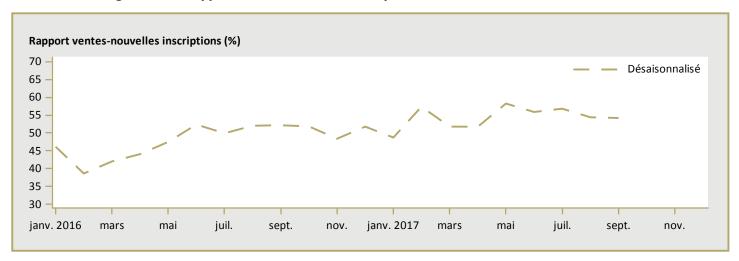


Figure 5.3d: Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, New Brunswick



Source : ACI / Haver Analytics

	Tab	leau 6a :	Nivea	u des	indicateı	ırs écor	omique	s, Terre-Neuve	e-et-Labrado	or	
					Troisiè	me trim	estre 20	017			
		Taux	d'intérê	t							
		P. et I. par tranche de	Ta hypoth (%	écaires	Milliers d'emplois	Taux de chômage		Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾	Rémunération hebdomadaire	Livraisons manufacturières	Taux de change
		100 000 \$	Terme de I an	Terme de 5 ans	(DD)	(%) (DD)	totale	(2002=100)	moyenne (\$)	(milliers de \$)	(cents ÉU.)
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	231,6	13,7	547	138,9	924	941 136	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	237,2	12,1	610	111,9	937	I 225 876	77,77
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	233,5	13,0	339	118,7	945	I 190 024	76,36
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	228,0	15,0	-325	121,5	967	I 330 807	74,50
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	226,8	14,3	-422	146,7	983	1 190 912	75,77
	Avril - juin	561	3,1	4,6	225,8	14,6	-211	164,8	976	I 567 368	73,26
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	220,1	15,2		148,5	965		
	Octobre - décembre										

	Tablea	u 6.1a:\	/ariati	on ^(I) c			conomio nestre 20	ques, Terre-Ne) 7	uve-et-Labr	ador	
		Taux	d'intérê	t							
		P. et I. par tranche de	Ta hypoth		Milliers d'emplois	Taux de chômage		Indice de la confiance des	Rémunération hebdomadaire	Livraisons manufacturières	Taux de
		100 000 \$	Terme de I an	Terme de 5 ans	(DD)	(DD)	totale	consommateurs	moyenne		change
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0, I	-2,4	1,5	194,1	14,0	-2,4	-21,5	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	0,8	-1,0	116,3	-4,0	-1,1	-21,0	-4,1
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	-1,3	0,5	-47,6	-11,1	-1,3	-25,5	0,7
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	-2,8	1,6	-182,5	-8,8	0,4	11,7	0,0
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	-2,1	0,6	-177,1	5,6	6,4	26,5	2,4
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	-4,8	2,4	-134,6	47,2	4,2	27,9	-5,8
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	-5,8	2,1		25,1	2,2		
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

 $\ensuremath{\mathsf{IPC}}$: Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées (I) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

	Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard														
Troisième trimestre 2017															
		Taux	d'intérê	t											
		P. et I. par tranche de	Taux hypothécaires (%)		d'emplois	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change				
		Terme de I an	Terme de 5 ans	(cents ÉU.)											
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	71,6	10,5	680	138,9	780	336 399	74,03				
	Avril - juin	561	3,1	4,6	71,3	10,9	1 153	111,9	786	463 054	77,77				
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	71,4	10,9	567	118,7	788	460 804	76,36				
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	71,7	10,9	177	121,5	783	417 727	74,50				
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	72,8	10,0	519	146,7	793	364 387	75,77				
	Avril - juin	561	3,1	4,6	74,3	10,2	1 210	164,8	808	532 890	73,26				
	Juillet - septembre Octobre - décembre	573	3,1	4,9	73,5	9,5		148,5	807						

	Tableau 6.1b : Variation ⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard Troisième trimestre 2017														
	Taux d'intérêt														
		P. et I. par tranche de	Taux hypothécaires			chômage	Migration nette	Indice de la confiance des	Rémunération hebdomadaire	Livraisons manufacturières	Taux de				
		100 000 \$	Terme	Terme	(DD)	(DD)	totale	consommateurs	moyenne		change				
			de I an	de 5 ans											
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0, I	-3,0	0,1	**	14,0	0,1	6,0	-6,5				
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	-2,2	0,2	167,5	-4,0	1,1	3,2	-4,1				
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	-1,7	0,6	45,4	-11,1	2,8	6,9	0,7				
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	-2,2	0,8	-54,4	-8,8	0,1	3,5	0,0				
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,7	-0,5	-23,7	5,6	1,7	8,3	2,4				
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	4,3	-0,8	4,9	47,2	2,7	15,1	-5,8				
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	2,9	-1,4		25,1	2,4						
	Octobre - décembre														

P. et l. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

 $\label{eq:IPLN:Indice} \mbox{IPLN}: \mbox{Indice des prix des logements neufs}$

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

⁽I) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

⁽²⁾ Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse Troisième trimestre 2017														
		Taux	d'intérê	t		Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents ÉU.)			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	hypoth (%		Milliers d'emplois (DD)									
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	444,9	8,9	2 383	138,9	832	I 746 935	74,03			
	Avril - juin	561	3,1	4,6	447,0	8,2	2 615	111,9	834	2 117 579	77,77			
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	444,8	8,3	2 612	118,7	852	2 140 983	76,36			
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	447,3	8,0	-6	121,5	859	2 047 205	74,50			
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	449,7	8,1	I 583	146,7	860	I 749 236	75,77			
	Avril - juin	561	3,1	4,6	449,5	8,3	2 209	164,8	850	2 153 010	73,26			
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	447,2	8,6		148,5	863					
	Octobre - décembre													

	Tableau 6.1c : Variation ⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse Troisième trimestre 2017														
		Taux	d'intérê	t											
		P. et I. par			Milliers d'emplois		Migration nette	Indice de la confiance des	Rémunération hebdomadaire	Livraisons manufacturières	Taux de				
			Terme de I an	Terme de 5 ans	(DD)	(DD)	totale	consommateurs	moyenne	manufacturieres	change				
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0, I	-0,7	0,1	**	14,0	0,9	6,1	-6,5				
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	0,3	-0,4	**	-4,0	1,4	8,4	-4,1				
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	-1,1	-0,2	30,1	-11,1	3,8	1,0	0,7				
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	-0,2	-0,4	-100,6	-8,8	5,5	1,9	0,0				
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,1	-0,8	-33,6	5,6	3,4	0,1	2,4				
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	0,6	0,1	-15,5	47,2	1,9	1,7	-5,8				
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	0,6	0,3		25,1	1,2						
	Octobre - décembre														

P. et l. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

⁽I) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

 $[\]ensuremath{\text{(2)}}\ \ensuremath{\text{Indice}}\ \ensuremath{\text{de}}\ \ensuremath{\text{la confiance}}\ \ensuremath{\text{des}}\ \ensuremath{\text{consommatheurs}}\ \ensuremath{\text{est}}\ \ensuremath{\text{une}}\ \ensuremath{\text{indice}}\ \ensuremath{\text{régional}}\ \ensuremath{\text{est}}\ \ensuremath{\text{une}}\ \ensuremath{\text{indice}}\ \ensuremath{\text{régional}}\ \ensuremath{\text{est}}\ \ensuremath{\text{une}}\ \ensuremath{\text{est}}\ \ensuremath{\text{est}}\ \ensuremath{\text{ensurematheurs}}\ \ensuremath{\text{est}}\ \ensuremath{\text{une}}\ \ensuremath{\text{ensurematheurs}}\ \ensuremath{\text{ensu$

	Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick Troisième trimestre 2017														
		Taux	d'intérê	t	Troisie		Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents ÉU.)				
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Ta hypoth (% Terme de I an		Milliers d'emplois (DD)										
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	347,6	9,8	I 720	138,9	803	3 698 123	74,03				
	Avril - juin	561	3,1	4,6	349,8	9,9	992	111,9	809	4 488 157	77,77				
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	354,5	9,4	I 059	118,7	829	4 369 857	76,36				
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	354,5	9,3	-179	121,5	844	3 713 048	74,50				
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	352,5	8,8	289	146,7	851	4 191 602	75,77				
	Avril - juin	561	3,1	4,6	352,0	8,4	l 656	164,8	839	5 020 960	73,26				
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	352,3	7,4		148,5	836						
	Octobre - décembre														

	Tableau 6.1d : Variation ⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick Troisième trimestre 2017														
		Taux	d'intérê	t											
		P. et I. par	Taux hypothécaires		Milliers d'emplois	Taux de chômage	Migration nette	Indice de la confiance des	Rémunération hebdomadaire	Livraisons manufacturières	Taux de				
		tranche de 100 000 \$	Terme de I an	Terme de 5 ans	(DD)	(DD)	totale	consommateurs	moyenne	manada teres	change				
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0, I	-1,8	-0,4	**	14,0	-0,4	-10,4	-6,5				
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	-0,4	-0,1	**	-4,0	-0,6	-7,0	-4,1				
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	1,4	-0,6	**	-11,1	2,4	-1,8	0,7				
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	0,4	0,4	-125,1	-8,8	4,4	5,7	0,0				
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,4	-1,0	-83,2	5,6	5,9	13,3	2,4				
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	0,6	-1,5	66,9	47,2	3,8	11,9	-5,8				
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	-0,6	-2,0		25,1	0,8						
	Octobre - décembre														

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

⁽I) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

⁽²⁾ Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction: Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le marché visé correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété: Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif: Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses: renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

L'Observateur du logement en ligne On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos : analyses et données; observations pertinentes; mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; et bien plus encore! Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux! LE MATER LE M