

Preliminary Housing Start Data Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION
DATE RELEASED: JUNE 2017

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : JUIN 2017



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2017 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à <http://www.schl.ca> ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
May / mai 2016-2017

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total			
	2016	2017	%	2016	2017	%	2016	2017	%	
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	99	52	-47	26	16	-38	125	68	-46
P.E.I.	Î.-P.-É.	26	39	50	53	18	-66	79	57	-28
N.S.	N.-É.	110	120	9	223	207	-7	333	327	-2
N.B.	N.-B.	86	64	-26	113	100	-12	199	164	-18
Atlantic	Atlantique	321	275	-14	415	341	-18	736	616	-16
Que.	Qué.	757	674	-11	2,824	2,424	-14	3,581	3,098	-13
Ont.	Ont.	2,644	2,151	-19	3,765	2,765	-27	6,409	4,916	-23
Man.	Man.	170	257	51	246	568	131	416	825	98
Sask.	Sask.	189	179	-5	65	222	242	254	401	58
Alta.	Alb.	749	1,095	46	948	1,485	57	1,697	2,580	52
Prairies	Prairies	1,108	1,531	38	1,259	2,275	81	2,367	3,806	61
B.C.	C.-B.	961	1,049	9	2,001	2,889	44	2,962	3,938	33
Canada		5,791	5,680	-2	10,264	10,694	4	16,055	16,374	2
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission		49	46	-6	60	89	48	109	135	24
Barrie		96	137	43	46	75	63	142	212	49
Belleville		**	53	##	**	22	##	**	75	##
Brantford		43	35	-19	2	68	##	45	103	129
Calgary		243	369	52	405	588	45	648	957	48
Edmonton		328	487	48	487	803	65	815	1,290	58
Greater/Grand Sudbury		10	18	80	10	0	-100	20	18	-10
Guelph		15	29	93	213	21	-90	228	50	-78
Halifax		57	69	21	189	181	-4	246	250	2
Hamilton		112	34	-70	126	127	1	238	161	-32
Kelowna		64	91	42	155	375	142	219	466	113
Kingston		28	31	11	5	17	240	33	48	45
Kitchener-Cambridge-Waterloo		162	111	-31	104	184	77	266	295	11
Lethbridge		**	43	##	**	14	##	**	57	##
London		147	140	-5	387	95	-75	534	235	-56
Moncton		41	30	-27	22	90	309	63	120	90
Montréal		277	294	6	1,726	1,571	-9	2,003	1,865	-7
Oshawa		126	69	-45	90	20	-78	216	89	-59
Ottawa-Gatineau		254	220	-13	441	522	18	695	742	7
Gatineau		18	34	89	128	92	-28	146	126	-14
Ottawa		236	186	-21	313	430	37	549	616	12
Peterborough		40	29	-28	90	8	-91	130	37	-72
Québec		121	78	-36	500	292	-42	621	370	-40
Regina		56	49	-13	38	190	400	94	239	154
Saguenay		32	24	-25	20	29	45	52	53	2
St. Catharines-Niagara		164	116	-29	35	64	83	199	180	-10
Saint John		17	16	-6	1	0	-100	18	16	-11
St. John's		82	38	-54	20	13	-35	102	51	-50
Saskatoon		122	102	-16	4	12	200	126	114	-10
Sherbrooke		17	28	65	58	85	47	75	113	51
Thunder Bay		15	9	-40	8	44	450	23	53	130
Toronto		934	653	-30	1,987	1,296	-35	2,921	1,949	-33
Trois-Rivières		21	16	-24	48	36	-25	69	52	-25
Vancouver		528	461	-13	1,483	2,021	36	2,011	2,482	23
Victoria		87	74	-15	137	105	-23	224	179	-20
Windsor		77	75	-3	122	21	-83	199	96	-52
Winnipeg		158	234	48	240	488	103	398	722	81
Total		4,523	4,308	-5	9,259	9,566	3	13,782	13,874	1

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - May / janvier - mai 2016-2017

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2016	2017	%	2016	2017	%	2016	2017	%
Nfld.Lab.	220	122	-45	54	68	26	274	190	-31
P.E.I.	52	99	90	100	57	-43	152	156	3
N.S.	300	366	22	560	1,081	93	860	1,447	68
N.B.	161	112	-30	166	232	40	327	344	5
Atlantic	733	699	-5	880	1,438	63	1,613	2,137	32
Que.	2,169	2,140	-1	9,050	11,055	22	11,219	13,195	18
Ont.	8,395	9,178	9	17,442	18,286	5	25,837	27,464	6
Man.	755	1,120	48	752	1,934	157	1,507	3,054	103
Sask.	664	752	13	610	708	16	1,274	1,460	15
Alta.	3,473	4,438	28	5,021	6,230	24	8,494	10,668	26
Prairies	4,892	6,310	29	6,383	8,872	39	11,275	15,182	35
B.C.	3,987	3,895	-2	12,246	11,521	-6	16,233	15,416	-5
Canada	20,176	22,222	10	46,001	51,172	11	66,177	73,394	11
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	219	160	-27	340	490	44	559	650	16
Barrie	184	206	12	338	418	24	522	624	20
Belleville	**	128	##	**	58	##	**	186	##
Brantford	127	63	-50	11	94	##	138	157	14
Calgary	1,127	1,571	39	1,903	2,564	35	3,030	4,135	36
Edmonton	1,544	1,716	11	2,517	3,182	26	4,061	4,898	21
Greater/Grand Sudbury	11	22	100	10	10	-	21	32	52
Guelph	81	93	15	450	341	-24	531	434	-18
Halifax	164	191	16	490	991	102	654	1,182	81
Hamilton	298	213	-29	750	786	5	1,048	999	-5
Kelowna	241	370	54	635	1,274	101	876	1,644	88
Kingston	82	81	-1	20	50	150	102	131	28
Kitchener-Cambridge-Waterloo	418	534	28	578	583	1	996	1,117	12
Lethbridge	**	191	##	**	54	##	**	245	##
London	471	571	21	536	812	51	1,007	1,383	37
Moncton	66	42	-36	52	219	321	118	261	121
Montréal	872	965	11	5,162	7,405	43	6,034	8,370	39
Oshawa	351	483	38	646	129	-80	997	612	-39
Ottawa-Gatineau	641	713	11	1,634	2,395	47	2,275	3,108	37
Gatineau	56	84	50	575	591	3	631	675	7
Ottawa	585	629	8	1,059	1,804	70	1,644	2,433	48
Peterborough	67	77	15	90	31	-66	157	108	-31
Québec	313	281	-10	1,279	1,262	-1	1,592	1,543	-3
Regina	227	283	25	190	504	165	417	787	89
Saguenay	50	53	6	68	83	22	118	136	15
St. Catharines-Niagara	470	463	-1	207	252	22	677	715	6
Saint John	40	37	-8	3	0	-100	43	37	-14
St. John's	187	96	-49	44	24	-45	231	120	-48
Saskatoon	384	388	1	346	159	-54	730	547	-25
Sherbrooke	73	100	37	474	438	-8	547	538	-2
Thunder Bay	21	15	-29	8	48	##	29	63	117
Toronto	3,601	3,883	8	11,832	11,728	-1	15,433	15,611	1
Trois-Rivières	63	64	2	106	124	17	169	188	11
Vancouver	2,183	1,764	-19	9,660	8,467	-12	11,843	10,231	-14
Victoria	370	387	5	739	552	-25	1,109	939	-15
Windsor	265	291	10	181	109	-40	446	400	-10
Winnipeg	690	958	39	708	1,714	142	1,398	2,672	91
Total	15,901	17,453	10	42,007	47,350	13	57,908	64,803	12

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada		
	Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total				
2015 ²	57,740	123,857	181,597	13,938	195,535		
2016 ²	60,552	120,095	180,647	17,268	197,915		
2016	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	60,065 57,843 60,093 63,991	117,575 124,251 123,060 116,810	177,640 182,094 183,153 180,801	20,609 15,206 16,850 19,513	198,249 197,300 200,003 200,314
2017	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	66,868	141,672	208,540	15,876	224,416
2016	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	60,765 61,629 60,277 56,373 58,853 60,191 58,532 56,075 64,432 61,610 61,943 67,053	93,324 135,317 122,632 118,876 113,206 143,302 121,417 111,870 137,113 114,709 106,438 121,699	154,089 196,946 182,909 175,249 172,059 203,493 179,949 167,945 201,545 176,319 168,381 188,752	21,314 21,629 20,624 13,318 14,952 15,860 15,741 15,780 17,249 19,383 19,170 18,610	175,403 218,575 203,533 188,567 187,011 219,353 195,690 183,725 218,794 195,702 187,551 207,362
2017	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	64,501 71,567 73,194 65,689 59,824	127,523 122,664 161,987 133,102 118,694	192,024 194,231 235,181 198,791 178,518	16,531 17,496 16,737 14,707 16,145	208,555 211,727 251,918 213,498 194,663

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2015 ²		6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
2016 ²		5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
Single-Detached	2015 4th Q 4e t.	2,608	6,276	25,825	15,030	8,962	58,701
<i>Maisons individuelles</i>	2016 1st Q 1e t.	2,527	6,235	26,450	13,920	10,933	60,065
All Others	2015 4th Q 4e t.	2,365	27,014	44,803	24,732	26,573	125,487
<i>Autres</i>	2016 1st Q 1e t.	1,803	26,737	45,808	14,022	29,205	117,575
Total	2015 4th Q 4e t.	4,973	33,290	70,628	39,762	35,535	184,188
	2016 1st Q 1e t.	4,330	32,972	72,258	27,942	40,138	177,640
Single-Detached	2016 4th Q 4e t.	2,628	6,600	29,370	15,683	9,710	63,991
<i>Maisons individuelles</i>	2017 1st Q 1e t.	2,522	6,472	31,966	16,559	9,349	66,868
All Others	2016 4th Q 4e t.	3,388	25,736	43,049	16,885	27,752	116,810
<i>Autres</i>	2017 1st Q 1e t.	3,375	37,473	53,878	20,793	26,153	141,672
Total	2016 4th Q 4e t.	6,016	32,336	72,419	32,568	37,462	180,801
	2017 1st Q 1e t.	5,897	43,945	85,844	37,352	35,502	208,540
Single-Detached	2016 March mars	2,108	6,547	27,834	13,192	10,596	60,277
<i>Maisons individuelles</i>	April avril	2,831	6,148	24,938	12,457	9,999	56,373
	May mai	3,443	6,253	25,677	12,791	10,689	58,853
All Others	2016 March mars	587	23,416	57,373	12,172	29,084	122,632
<i>Autres</i>	April avril	1,204	21,752	39,119	21,956	34,845	118,876
	May mai	4,946	27,951	41,392	14,989	23,928	113,206
Total	2016 March mars	2,695	29,963	85,207	25,364	39,680	182,909
	April avril	4,035	27,900	64,057	34,413	44,844	175,249
	May mai	8,389	34,204	67,069	27,780	34,617	172,059
Single-Detached	2017 March mars	2,910	6,270	34,392	17,714	11,908	73,194
<i>Maisons individuelles</i>	April avril	2,412	6,469	28,612	17,139	11,057	65,689
	May mai	2,777	5,800	21,391	18,238	11,618	59,824
All Others	2017 March mars	1,009	48,662	52,030	27,307	32,979	161,987
<i>Autres</i>	April avril	5,426	31,888	42,697	20,346	32,745	133,102
	May mai	3,895	23,135	29,897	27,158	34,609	118,694
Total	2017 March mars	3,919	54,932	86,422	45,021	44,887	235,181
	April avril	7,838	38,357	71,309	37,485	43,802	198,791
	May mai	6,672	28,935	51,288	45,396	46,227	178,518

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,

nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2015 ²		6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
2016 ²		5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2015	1st Q. 1er t.	5,805	26,338	53,362	51,998	27,928	165,431
	2nd Q. 2e t.	7,839	31,583	66,612	41,851	31,110	178,995
	3rd Q. 3e t.	7,599	37,827	77,378	43,246	27,903	193,953
	4th Q. 4e t.	4,973	33,290	70,628	39,762	35,535	184,188
2016	1st Q. 1er t.	4,330	32,972	72,258	27,942	40,138	177,640
	2nd Q. 2e t.	6,185	32,058	71,057	30,527	42,267	182,094
	3rd Q. 3e t.	6,469	33,513	71,189	32,915	39,067	183,153
	4th Q. 4e t.	6,016	32,336	72,419	32,568	37,462	180,801
2017	1st Q. 1er t.	5,897	43,945	85,844	37,352	35,502	208,540
	2nd Q. 2e t.						
	3rd Q. 3e t.						
	4th Q. 4e t.						
2015	January janvier	9,686	27,357	60,161	50,956	25,519	173,679
	February février	3,346	21,144	41,277	47,896	22,445	136,108
	March mars	2,802	28,174	62,317	55,202	31,680	180,175
	April avril	3,422	26,306	62,539	39,253	36,311	167,831
	May mai	9,170	30,912	82,529	38,420	24,174	185,205
	June juin	10,403	37,204	55,893	48,439	34,971	186,910
	July juillet	9,007	37,739	48,843	45,278	35,918	176,785
	August août	6,335	34,297	93,719	40,478	25,907	200,736
	September septembre	8,584	41,311	88,388	45,657	27,548	211,488
	October octobre	5,708	31,939	72,502	37,293	34,459	181,901
	November novembre	5,776	29,906	85,677	49,609	26,631	197,599
	December décembre	3,776	36,611	51,714	31,599	33,616	157,316
2016	January janvier	4,168	30,775	59,297	28,831	31,018	154,089
	February février	5,672	36,741	75,472	28,774	50,287	196,946
	March mars	2,695	29,963	85,207	25,364	39,680	182,909
	April avril	4,035	27,900	64,057	34,413	44,844	175,249
	May mai	8,389	34,204	67,069	27,780	34,617	172,059
	June juin	6,398	33,853	84,879	30,355	48,008	203,493
	July juillet	5,254	26,487	74,338	35,976	37,894	179,949
	August août	5,122	30,354	70,245	27,997	34,227	167,945
	September septembre	9,809	41,834	67,548	36,141	46,213	201,545
	October octobre	6,715	31,090	81,806	31,821	24,887	176,319
	November novembre	6,143	30,234	56,373	32,160	43,471	168,381
	December décembre	5,328	33,916	77,915	32,546	39,047	188,752
2017	January janvier	5,950	32,326	98,026	29,717	26,005	192,024
	February février	7,119	40,165	82,391	36,412	28,144	194,231
	March mars	3,919	54,932	86,422	45,021	44,887	235,181
	April avril	7,838	38,357	71,309	37,485	43,802	198,791
	May mai	6,672	28,935	51,288	45,396	46,227	178,518
	June juin						
	July juillet						
	August août						
	September septembre						
	October octobre						
	November novembre						
	December décembre						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2015 ²		1,202	394	3,448	1,379	6,423
2016 ²		1,000	387	3,118	1,310	5,815
2015	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1,900 904 1,191 1,198	556 179 428 526	1,666 5,695 4,595 1,920	1,683 1,061 1,385 1,329	5,805 7,839 7,599 4,973
2016	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1,037 1,017 1,052 970	311 468 555 222	2,030 3,229 3,544 3,443	952 1,471 1,318 1,381	4,330 6,185 6,469 6,016
2017	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	729	573	3,180	1,415	5,897
2015	January February March April May June July August September October November December	5,030 850 714 369 1,003 970 1,317 1,070 1,020 1,264 1,274 1,089	932 227 157 32 89 348 251 435 611 1,149 372 110	2,293 1,472 1,535 2,479 7,268 7,358 5,675 3,338 4,659 1,833 2,333 1,434	1,431 797 396 542 810 1,727 1,764 1,492 2,294 1,462 1,797 1,143	9,686 3,346 2,802 3,422 9,170 10,403 9,007 6,335 8,584 5,708 5,776 3,776
2016	January February March April May June July August September October November December	1,472 1,022 515 959 1,117 1,002 866 1,161 1,084 1,155 847 993	468 53 180 430 864 264 288 774 641 207 267 187	1,084 3,969 1,193 1,498 4,063 4,244 3,459 2,092 4,993 3,674 3,690 2,890	1,144 628 807 1,148 2,345 888 641 1,095 3,091 1,679 1,339 1,258	4,168 5,672 2,695 4,035 8,389 6,398 5,254 5,122 9,809 6,715 6,143 5,328
2017	January February March April May June July August September October November December	776 1,043 640 608 628 juin juillet août septembre octobre novembre décembre	547 364 1,015 406 634	3,202 5,259 1,203 6,065 3,829	1,425 453 1,061 759 1,581	5,950 7,119 3,919 7,838 6,672

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2015²		4,911	4,332	34,696	43,939
2016²		4,433	3,878	22,632	30,943
2015	1st Q.	<i>1er t.</i>	4,105	4,448	43,445
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	4,457	4,816	32,578
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	6,783	3,541	32,922
	4th Q.	<i>4e t.</i>	4,375	4,585	30,802
2016	1st Q.	<i>1er t.</i>	3,652	3,468	20,822
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	4,313	3,599	22,615
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	5,314	4,763	22,838
	4th Q.	<i>4e t.</i>	4,578	3,781	24,209
2017	1st Q.	<i>1er t.</i>	8,247	3,798	25,307
	2nd Q.	<i>2e t.</i>			
	3rd Q.	<i>3e t.</i>			
	4th Q.	<i>4e t.</i>			
2015	January	<i>janvier</i>	6,371	4,170	40,415
	February	<i>février</i>	2,901	4,504	40,491
	March	<i>mars</i>	3,032	4,330	47,840
	April	<i>avril</i>	7,240	3,098	28,915
	May	<i>mai</i>	2,534	4,986	30,900
	June	<i>juin</i>	3,600	6,177	38,662
	July	<i>juillet</i>	8,071	4,459	32,748
	August	<i>août</i>	4,420	3,636	32,422
	September	<i>septembre</i>	7,921	3,100	34,636
	October	<i>octobre</i>	5,144	3,330	28,819
	November	<i>novembre</i>	3,478	6,475	39,656
	December	<i>décembre</i>	4,494	4,003	23,102
2016	January	<i>janvier</i>	4,456	3,465	20,910
	February	<i>février</i>	4,178	4,229	20,367
	March	<i>mars</i>	2,384	3,156	19,824
	April	<i>avril</i>	3,751	3,945	26,717
	May	<i>mai</i>	4,795	2,778	20,207
	June	<i>juin</i>	4,353	3,946	22,056
	July	<i>juillet</i>	7,102	4,863	24,011
	August	<i>août</i>	4,312	5,645	18,040
	September	<i>septembre</i>	4,637	4,014	27,490
	October	<i>octobre</i>	4,297	3,787	23,737
	November	<i>novembre</i>	5,786	3,089	23,285
	December	<i>décembre</i>	3,366	4,375	24,805
2017	January	<i>janvier</i>	9,791	3,045	16,881
	February	<i>février</i>	7,644	4,216	24,552
	March	<i>mars</i>	7,191	4,455	33,375
	April	<i>avril</i>	4,546	3,368	29,571
	May	<i>mai</i>	9,945	4,642	30,809
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2015²		985	2,599	592	225	505
2016²		833	2,305	623	151	412
2015	January	<i>janvier</i>	2,442	793	941	92
	February	<i>février</i>	728	229	567	57
	March	<i>mars</i>	594	328	216	57
	April	<i>avril</i>	160	2,052	230	91
	May	<i>mai</i>	911	6,625	434	121
	June	<i>juin</i>	875	6,680	742	153
	July	<i>juillet</i>	1,210	4,733	911	623
	August	<i>août</i>	978	2,231	781	168
	September	<i>septembre</i>	794	3,643	541	669
	October	<i>octobre</i>	997	1,043	500	200
	November	<i>novembre</i>	1,095	1,957	788	266
	December	<i>décembre</i>	752	659	676	42
2016	January	<i>janvier</i>	1,235	514	325	215
	February	<i>février</i>	578	3,443	104	168
	March	<i>mars</i>	340	715	228	117
	April	<i>avril</i>	621	783	613	214
	May	<i>mai</i>	940	2,852	698	180
	June	<i>juin</i>	841	3,256	510	134
	July	<i>juillet</i>	716	2,413	444	121
	August	<i>août</i>	1,040	1,498	767	141
	September	<i>septembre</i>	896	4,383	2,322	174
	October	<i>octobre</i>	1,021	2,831	689	208
	November	<i>novembre</i>	800	2,845	401	145
	December	<i>décembre</i>	848	1,954	311	116
2017	January	<i>janvier</i>	457	2,119	888	166
	February	<i>février</i>	668	3,973	144	119
	March	<i>mars</i>	344	454	762	139
	April	<i>avril</i>	412	5,454	314	168
	May	<i>mai</i>	489	2,833	1,315	158
	June	<i>juin</i>				
	July	<i>juillet</i>				
	August	<i>août</i>				
	September	<i>septembre</i>				
	October	<i>octobre</i>				
	November	<i>novembre</i>				
	December	<i>décembre</i>				

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2015²		5,442	1,367	500	18,744	1,584
2016²		4,766	1,197	670	17,834	1,819
2015	January	1,424	1,781	254	12,290	1,217
	February	5,074	325	202	5,785	638
	March	4,857	921	422	12,121	923
	April	4,691	1,765	443	10,676	1,543
	May	8,370	2,109	525	14,995	3,421
	June	4,711	2,414	425	24,978	1,457
	July	4,734	606	688	25,605	3,374
	August	8,206	729	942	13,674	1,237
	September	6,472	866	259	39,336	1,144
	October	3,284	891	652	22,144	1,214
	November	4,790	2,363	618	18,867	945
	December	8,748	1,392	476	24,183	1,770
2016	January	1,395	3,048	339	12,151	148
	February	3,467	680	226	15,197	2,230
	March	2,771	980	530	10,923	2,067
	April	4,674	1,256	486	12,367	1,984
	May	6,894	863	734	22,923	1,721
	June	6,365	832	925	16,905	967
	July	5,848	721	633	15,225	1,858
	August	2,021	604	154	17,761	1,391
	September	8,681	750	1,194	35,335	2,127
	October	5,116	1,284	308	15,131	3,844
	November	6,002	2,063	1,431	16,379	1,151
	December	3,890	1,216	1,165	22,672	2,357
2017	January	2,850	2,175	975	11,709	153
	February	1,686	915	159	22,013	1,667
	March	3,177	1,334	490	27,522	4,446
	April	6,940	1,254	558	20,029	1,163
	May	4,147	1,335	565	20,747	1,492
	June					
	July					
	August					
	September					
	October					
	November					
	December					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2015²		4,972	655	326	365	2,587	42,287
2016²		5,298	412	522	495	2,491	39,027
2015	January	3,052	311	139	376	3,361	37,950
	February	2,584	60	135	363	1,900	23,153
	March	1,826	87	156	217	586	46,632
	April	5,776	428	237	26	2,951	39,756
	May	3,485	1,721	365	266	2,715	58,447
	June	8,767	500	232	463	1,965	30,454
	July	4,571	239	237	432	2,862	23,329
	August	5,043	1,874	244	397	2,777	64,481
	September	5,331	860	742	565	1,719	58,004
	October	4,819	622	226	531	4,754	38,606
	November	8,495	226	871	421	1,751	58,724
	December	4,996	627	294	212	2,276	24,500
2016	January	4,859	57	671	467	4,011	25,550
	February	3,202	360	952	277	1,119	47,702
	March	3,864	453	289	81	3,155	55,234
	April	3,843	493	596	27	2,451	37,677
	May	5,867	358	395	1,425	2,310	33,673
	June	5,546	424	689	917	4,436	46,165
	July	4,463	641	449	496	1,705	39,859
	August	5,647	376	548	113	2,330	40,426
	September	8,578	221	592	966	2,144	30,287
	October	6,902	603	474	417	3,021	48,154
	November	4,111	410	926	400	1,505	30,680
	December	6,249	537	385	293	1,470	34,592
2017	January	7,928	427	511	183	3,084	52,763
	February	8,632	404	396	251	2,464	34,867
	March	3,707	271	1,120	508	2,262	52,516
	April	5,729	551	512	552	1,115	40,601
	May	6,891	518	622	364	964	22,586
	June						
	July						
	August						
	September						
	October						
	November						
	December						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2015 ²		2,054	1,737	3,212	789	1,141
2016 ²		3,269	1,957	4,074	331	1,061
2015	January janvier	1,541	1,873	2,338	373	401
	February février	1,249	858	1,313	379	383
	March mars	453	1,157	5,111	429	439
	April avril	1,234	1,672	1,866	650	660
	May mai	2,063	1,278	4,157	581	1,658
	June juin	2,579	1,631	2,616	425	963
	July juillet	2,547	1,964	2,723	2,368	1,225
	August août	1,888	1,378	3,739	642	3,131
	September septembre	1,819	4,300	5,333	780	780
	October octobre	4,272	1,571	2,266	601	2,625
	November novembre	2,462	1,325	3,422	479	498
	December décembre	2,187	1,579	3,644	1,959	711
2016	January janvier	1,893	1,455	1,886	221	734
	February février	2,737	1,707	3,876	338	511
	March mars	4,044	2,566	2,043	348	1,240
	April avril	2,025	2,077	1,799	371	1,494
	May mai	2,331	2,269	3,149	653	2,726
	June juin	3,539	2,407	4,399	188	2,109
	July juillet	4,274	2,517	7,580	403	277
	August août	2,168	2,228	3,573	246	420
	September septembre	1,611	1,636	4,822	626	831
	October octobre	3,363	1,751	2,995	268	1,353
	November novembre	2,112	1,532	2,627	270	777
	December décembre	9,539	1,654	9,654	230	530
2017	January janvier	2,954	1,446	4,118	119	448
	February février	5,058	2,309	2,270	209	1,520
	March mars	1,147	2,183	2,465	187	1,588
	April avril	2,466	2,516	2,524	227	1,360
	May mai	1,776	2,127	3,598	1,096	598
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2015²		2,104	1,010	1,016	247	242
2016²		3,116	1,266	1,723	289	183
2015	January	<i>janvier</i>	1,183	762	764	306
	February	<i>février</i>	3,057	199	388	328
	March	<i>mars</i>	842	285	390	14
	April	<i>avril</i>	1,583	864	706	45
	May	<i>mai</i>	4,952	1,290	1,026	221
	June	<i>juin</i>	1,572	782	727	289
	July	<i>juillet</i>	1,234	991	862	267
	August	<i>août</i>	4,059	1,846	538	177
	September	<i>septembre</i>	1,234	1,107	464	374
	October	<i>octobre</i>	2,373	1,413	3,358	355
	November	<i>novembre</i>	1,516	677	2,267	532
	December	<i>décembre</i>	1,465	1,375	749	322
2016	January	<i>janvier</i>	1,968	985	3,357	79
	February	<i>février</i>	1,682	955	960	14
	March	<i>mars</i>	1,518	1,168	784	17
	April	<i>avril</i>	2,161	1,151	492	3
	May	<i>mai</i>	6,020	2,255	1,371	192
	June	<i>juin</i>	5,508	1,552	2,577	220
	July	<i>juillet</i>	1,879	1,416	2,226	567
	August	<i>août</i>	4,598	943	2,452	543
	September	<i>septembre</i>	2,099	1,241	3,406	331
	October	<i>octobre</i>	4,768	920	1,420	399
	November	<i>novembre</i>	2,659	1,622	800	180
	December	<i>décembre</i>	2,718	1,167	567	565
2017	January	<i>janvier</i>	6,704	1,178	539	297
	February	<i>février</i>	3,327	594	4,004	79
	March	<i>mars</i>	3,629	1,774	1,783	107
	April	<i>avril</i>	2,193	1,301	704	199
	May	<i>mai</i>	2,489	1,090	1,906	169
	June	<i>juin</i>				
	July	<i>juillet</i>				
	August	<i>août</i>				
	September	<i>septembre</i>				
	October	<i>octobre</i>				
	November	<i>novembre</i>				
	December	<i>décembre</i>				

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2015²		4,400	1,597	2,293	833	13,033
2016²		4,054	1,563	1,909	677	9,245
2015	January janvier	5,610	1,449	2,230	565	9,927
	February février	2,565	759	3,353	836	9,377
	March mars	2,708	1,395	2,617	849	20,823
	April avril	6,671	1,420	1,361	1,246	9,072
	May mai	2,252	1,614	2,790	799	12,819
	June juin	2,893	3,414	2,208	1,593	19,172
	July juillet	7,458	2,177	1,980	632	8,910
	August août	4,145	1,719	1,630	1,009	13,334
	September septembre	7,593	965	1,802	601	15,524
	October octobre	4,419	1,053	1,669	649	12,949
	November novembre	2,945	2,390	3,487	518	16,021
	December décembre	3,755	850	2,596	658	9,057
2016	January janvier	3,959	878	2,116	947	7,476
	February février	3,830	1,499	2,180	585	7,005
	March mars	1,944	983	1,546	804	5,241
	April avril	3,460	1,083	2,835	908	9,964
	May mai	4,543	1,160	1,208	611	7,904
	June juin	3,981	1,734	1,886	449	9,709
	July juillet	6,377	2,337	2,056	511	12,765
	August août	4,092	3,009	2,191	704	8,600
	September septembre	4,153	1,431	2,194	655	14,402
	October octobre	4,001	1,620	1,619	240	7,479
	November novembre	5,416	1,077	1,419	1,274	8,470
	December décembre	3,186	1,914	1,988	807	11,684
2017	January janvier	8,189	1,634	1,103	391	5,911
	February février	6,024	2,367	1,451	757	6,118
	March mars	6,297	1,413	2,607	877	14,611
	April avril	4,206	1,747	1,460	625	13,033
	May mai	8,506	2,991	1,144	673	11,839
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Edmonton	Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2015 ²			17,050	1,280	806	20,863	2,008
2016 ²			10,036	2,196	1,136	27,914	2,933
2015	January	janvier	23,886	996	202	16,548	2,593
	February	février	24,190	1,157	1,348	13,301	1,876
	March	mars	21,788	931	403	23,690	1,482
	April	avril	15,312	1,380	658	23,854	3,191
	May	mai	14,279	857	488	17,244	1,244
	June	juin	15,532	1,822	324	25,381	1,515
	July	juillet	19,848	2,047	768	27,226	2,163
	August	août	14,711	1,058	915	16,875	3,106
	September	septembre	13,625	1,201	1,899	18,076	917
	October	octobre	12,409	1,229	618	24,858	2,464
	November	novembre	20,275	1,669	1,355	17,856	989
	December	décembre	9,258	1,033	507	25,464	2,632
2016	January	janvier	8,388	896	1,878	22,127	1,800
	February	février	7,958	3,813	2,097	37,323	2,746
	March	mars	11,208	2,623	1,036	28,179	2,790
	April	avril	13,474	1,125	802	32,769	3,553
	May	mai	9,707	2,600	1,356	23,450	2,765
	June	juin	10,242	1,417	1,305	35,324	5,551
	July	juillet	8,540	2,259	933	24,676	3,547
	August	août	7,293	2,511	600	24,021	1,785
	September	septembre	9,325	1,379	655	36,868	2,964
	October	octobre	13,441	2,347	2,082	11,952	2,529
	November	novembre	11,563	1,514	253	31,911	3,239
	December	décembre	9,345	3,728	830	26,442	2,049
2017	January	janvier	6,527	977	3,395	16,461	2,254
	February	février	13,723	2,786	247	18,178	2,587
	March	mars	14,428	6,324	1,638	30,497	1,948
	April	avril	10,845	4,803	1,221	29,471	2,507
	May	mai	15,521	5,600	1,595	29,133	2,335
	June	juin					
	July	juillet					
	August	août					
	September	septembre					
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table I5 - Tableau I5
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Montréal	Toronto	Vancouver
2017				
Single-Detached Maisons individuelles	January	<i>janvier</i>	2,061	15,095
	February	<i>février</i>	2,901	13,855
	March	<i>mars</i>	2,574	14,236
	April	<i>avril</i>	2,682	12,377
	May	<i>mai</i>	2,746	7,034
	June	<i>juin</i>		
	July	<i>juillet</i>		
	August	<i>août</i>		
	September	<i>septembre</i>		
	October	<i>octobre</i>		
	November	<i>novembre</i>		
	December	<i>décembre</i>		
All Others Autres	January	<i>janvier</i>	9,648	37,668
	February	<i>février</i>	19,112	21,012
	March	<i>mars</i>	24,948	38,280
	April	<i>avril</i>	17,347	28,224
	May	<i>mai</i>	18,001	15,552
	June	<i>juin</i>		
	July	<i>juillet</i>		
	August	<i>août</i>		
	September	<i>septembre</i>		
	October	<i>octobre</i>		
	November	<i>novembre</i>		
	December	<i>décembre</i>		
Total	January	<i>janvier</i>	11,709	52,763
	February	<i>février</i>	22,013	34,867
	March	<i>mars</i>	27,522	52,516
	April	<i>avril</i>	20,029	40,601
	May	<i>mai</i>	20,747	22,586
	June	<i>juin</i>		
	July	<i>juillet</i>		
	August	<i>août</i>		
	September	<i>septembre</i>		
	October	<i>octobre</i>		
	November	<i>novembre</i>		
	December	<i>décembre</i>		

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomérations urbaines de recensement¹

Period / Période	Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelées</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement</i> et autres(excluant les jumelés)		
	% Absorbed at Completion Pourcentage écoulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction ² En construction ²	% Absorbed at Completion Pourcentage écoulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction ² En construction ²
2016						
1st Q.	1er t.	77	7,068	37,844	83	10,028
2nd Q.	2e t.	77	6,647	39,861	82	9,811
3rd Q.	3e t.	81	6,061	42,776	84	9,104
4th Q.	4e t.	80	6,329	44,387	84	9,744
2017						
1st Q.	1er t.	79	6,482	42,903	86	9,769
2nd Q.	2e t.					
3rd Q.	3e t.					
4th Q.	4e t.					
2016	January	janvier	80	6,913	39,578	88
	February	février	76	7,008	38,680	75
	March	mars	74	7,068	37,844	84
	April	avril	76	7,048	37,767	81
	May	mai	77	6,887	38,825	83
	June	juin	79	6,647	39,861	80
	July	juillet	78	6,298	40,993	80
	August	août	79	6,062	41,761	85
	September	septembre	79	6,061	42,776	86
	October	octobre	79	6,171	43,764	83
	November	novembre	78	6,236	44,147	78
	December	décembre	79	6,329	44,387	82
2017	January	janvier	83	6,214	43,809	88
	February	février	77	6,445	43,236	86
	March	mars	79	6,482	42,903	83
	April	avril	81	6,198	43,824	86
	May	mai				
	June	juin				
	July	juillet				
	August	août				
	September	septembre				
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombres désaisonnalisés annualisés*

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada		
	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
2017 1st Q. 1er t.	66,868	141,672	208,540	13,940	1,936	15,876	80,808	143,608	224,416
2nd Q. 2e t.									
3rd Q. 3e t.									
4th Q. 4e t.									
2017 January janvier	64,501	127,523	192,024			16,531			208,555
February février	71,567	122,664	194,231			17,496			211,727
March mars	73,194	161,987	235,181			16,737			251,918
April avril	65,689	133,102	198,791			14,707			213,498
May mai	59,824	118,694	178,518			16,145			194,663
June juin									
July juillet									
August août									
September septembre									
October octobre									
November novembre									
December décembre									

Table 18 - Tableau 18
**Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
*Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés*

Period Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2015 ²	8,075	37,926	70,156	47,932	31,446	195,535
2016 ²	7,559	38,935	74,952	34,626	41,843	197,915
2016 1st Q. 1er t.	6,435	39,262	76,760	31,914	43,878	198,249
2nd Q. 2e t.	7,921	36,687	74,250	34,398	44,044	197,300
3rd Q. 3e t.	7,861	40,738	73,968	36,129	41,307	200,003
4th Q. 4e t.	8,041	40,274	75,438	36,624	39,937	200,314
2017 1st Q. 1er t.	7,872	48,213	89,645	41,162	37,524	224,416
2nd Q. 2e t.						
3rd Q. 3e t.						
4th Q. 4e t.						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés
annualisés**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2015²	1,697	558	3,825	1,995	8,075
2016²	1,398	556	3,767	1,838	7,559
2016	1st Q.	1er t.	1,808	512	2,705
	2nd Q.	2e t.	1,433	556	3,894
	3rd Q.	3e t.	1,386	793	3,906
	4th Q.	4e t.	1,294	369	4,382
2017	1st Q.	1er t.	1,003	949	3,716
	2nd Q.	2e t.			2,204
	3rd Q.	3e t.			
	4th Q.	4e t.			

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2015²	5,501	5,149	37,282	47,932
2016²	5,318	4,775	24,533	34,626
2016	1st Q.	1er t.	4,444	4,418
	2nd Q.	2e t.	5,388	4,410
	3rd Q.	3e t.	5,932	5,727
	4th Q.	4e t.	5,581	4,756
2017	1st Q.	1er t.	9,669	4,580
	2nd Q.	2e t.		26,913
	3rd Q.	3e t.		
	4th Q.	4e t.		

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.

Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE

Local, regional and national analysis and data pertaining to current market conditions and future-oriented trends.

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Regional and Northern
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

FREE DATA TABLES AVAILABLE ON-LINE

- Housing Construction Activity by Municipality
- Comprehensive Rental Market Survey Tables
- Comprehensive New Home Construction Tables

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL!

The housing data you want, the way you want it.

- Information in one central location
- Quick and easy access
- Neighbourhood level data

cmhc.ca/hmiportal

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

PORTEAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.