

ÉVALUATION DU MARCHÉ DE L'HABITATION

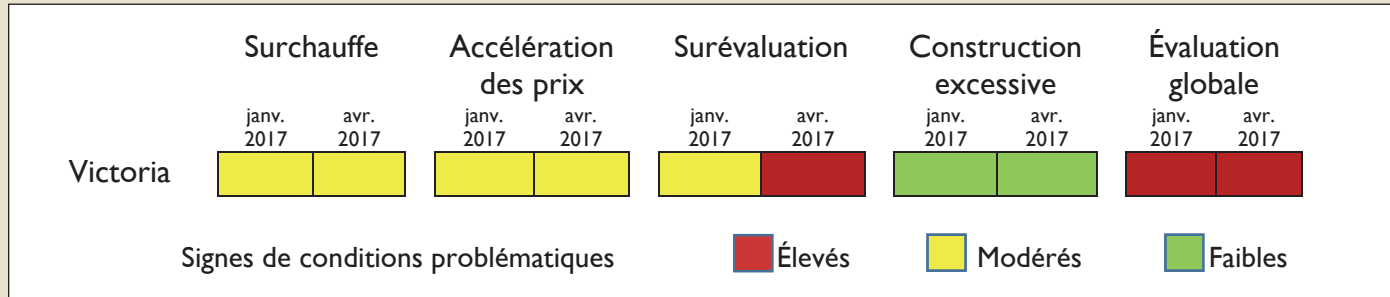
RMR de Victoria

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2017



Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Faits saillants



- Globalement, le cadre indique des signes élevés de conditions problématiques sur le marché de l'habitation de la RMR de Victoria¹.
- La hausse rapide et continue du prix des habitations dépasse la croissance soutenue par les facteurs économiques et démographiques fondamentaux.
- Le déséquilibre du marché de la revente persiste à cause du nombre élevé de ventes et de la faiblesse de l'offre.
- Étant donné que le marché est en surchauffe, la croissance du prix des habitations continue de s'accélérer.
- En raison du bas niveau des mises en chantier d'habitations et du faible taux d'inoccupation, les signes de construction excessive sont faibles sur le marché de Victoria.
- Pour évaluer les signes de conditions problématiques sur le marché de l'habitation, le cadre analytique de l'Évaluation du marché de l'habitation (EMH) tient compte de quatre facteurs : surchauffe, accélération de la croissance des prix des logements, surévaluation et construction excessive. Un résumé de ce cadre se trouve à la page 7 du présent rapport.

Aperçu de l'EMH²

En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, la SCHL contribue à la stabilité du marché de l'habitation en fournissant de l'information sur les déséquilibres possibles de ce marché. Grâce à l'Évaluation du marché de l'habitation (EMH), la SCHL offre de l'information et des analyses qui peuvent aider les Canadiens à prendre des décisions éclairées.

L'EMH est la combinaison des résultats d'un cadre d'analyse technique et de la compréhension des marchés locaux qu'ont les analystes de la SCHL. Cette connaissance des marchés permet à la SCHL de mettre

en contexte et d'interpréter les résultats du cadre d'EMH.

Le cadre d'EMH détecte les conditions problématiques sur les marchés de l'habitation locaux en mettant les déséquilibres en évidence. Il permet par exemple de déterminer si la construction est excessive, autrement dit si les stocks de logements neufs invendus s'accumulent en raison d'une offre supérieure à la demande. Un tel déséquilibre peut être éliminé par un rajustement des prix des logements. Par exemple, un rajustement à la baisse de ces prix pourrait contribuer à réduire un déséquilibre de ce type en favorisant une hausse de la demande ou une diminution de

l'offre. Cependant, d'autres facteurs inattendus qui tirent leur origine de l'extérieur du marché de l'habitation peuvent accentuer ou réduire les déséquilibres.

Le code de couleurs indique l'importance des signes de conditions problématiques. L'EMH est un cadre exhaustif qui tient compte de l'intensité des signes de déséquilibres (c'est-à-dire de leur écart par rapport

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

¹ Les résultats ont été obtenus à partir des données de la fin de décembre 2016 et des renseignements sur le marché disponibles à la fin de mars 2017. La SCHL suit l'évolution du marché de façon continue et diffusera des mises à jour de l'EMH tous les trimestres.

² Une description détaillée du cadre analytique se trouve dans l'[annexe du numéro national](#).

à la moyenne historique) et de leur persistance. En règle générale, des indicateurs de faible intensité ou peu persistants sont associés à de faibles signes potentiels de conditions problématiques. Plus les indicateurs montrent que l'intensité et la persistance s'accroissent, plus les signes que les conditions pourraient devenir problématiques sont élevés.

En détail

Surchauffe

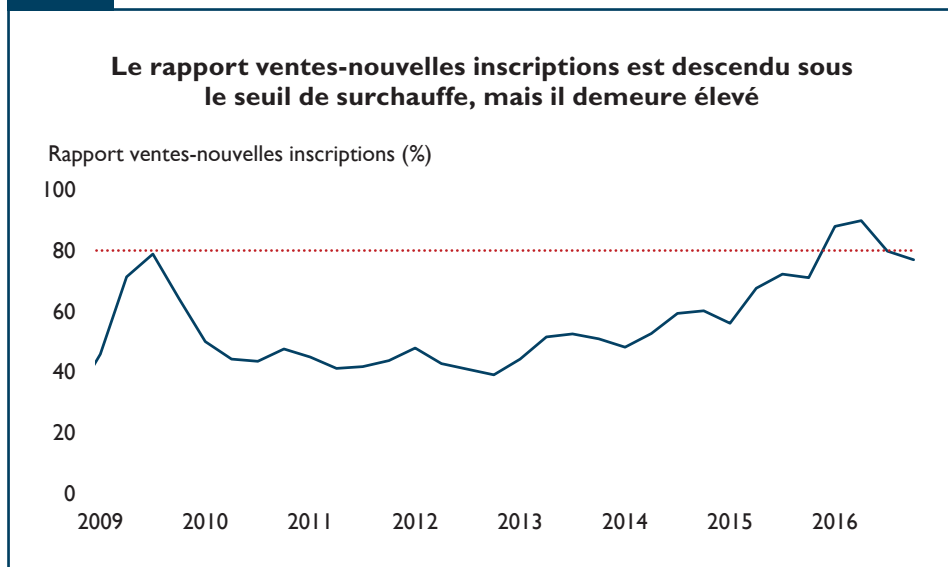
Le cadre de l'EMH a continué de déceler des signes modérés de surchauffe dans la RMR de Victoria. Le rapport ventes-nouvelles inscriptions (RVNI) a légèrement diminué, passant de 80 % au troisième trimestre de 2016 à 77 % au quatrième trimestre de 2016. Il y a surchauffe lorsque ce rapport est d'au moins 80 % et un tel rapport indique des

« Le cadre de l'EMH continue de détecter des signes élevés de conditions problématiques sur le marché de l'habitation de la RMR de Victoria. La vigueur des ventes de logements existants et la faiblesse de l'offre ont fait monter le prix des habitations au-delà des niveaux que soutiendraient les facteurs économiques et démographiques fondamentaux. C'est pourquoi les signes de surévaluation sont passés de modérés à élevés au quatrième trimestre de 2016. »



Eric Bond
Analyste principal de marché

Figure 1



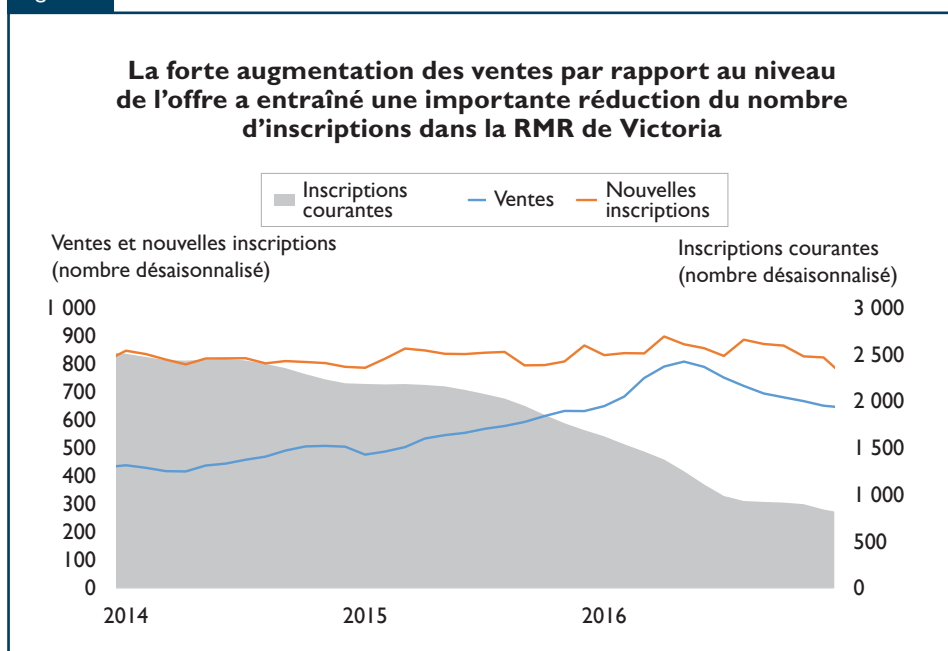
Sources : Association canadienne de l'immeuble (ACI) et SCHL (calculs du seuil)
Dernier point de données : T4 2016

conditions de marché très favorables aux vendeurs (figure 1). La fourchette caractéristique d'un marché plus équilibré correspond à un RVNI se situant entre 50 et 70 %.

Le déséquilibre qui persiste sur le marché de la revente se caractérise par l'accroissement de la demande relativement à l'offre, dont le niveau a continué de correspondre aux

normes historiques malgré les bonds récents des prix. Les nouvelles inscriptions MLS® se sont établies à 1 573 au quatrième trimestre de 2016, un chiffre qui cadre avec les résultats des dernières années, mais les ventes ont monté en flèche, ce qui a entraîné une escalade des prix et une baisse de l'offre de logements existants (figure 2). Les ventes ont

Figure 2



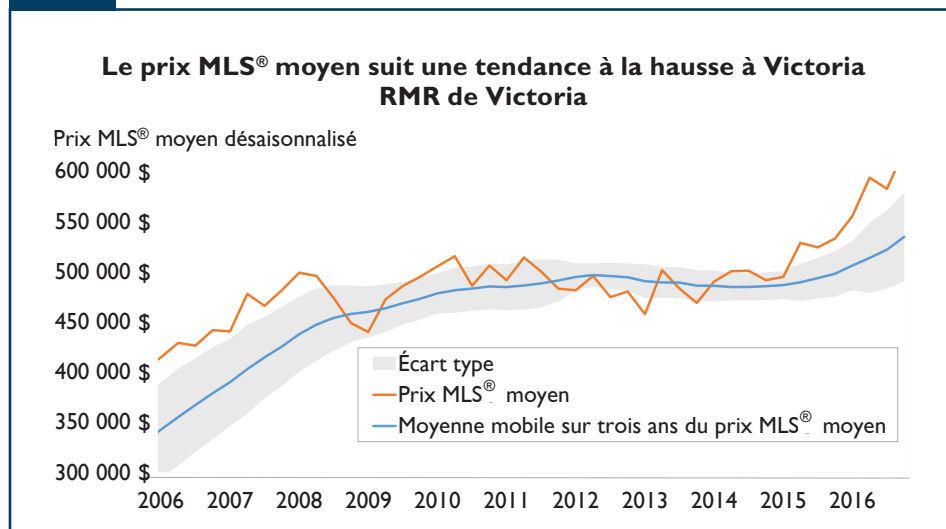
dépassé les nouvelles inscriptions pendant plusieurs mois, ce qui a fait descendre le nombre d'inscriptions courantes (offre) à 595 à la fin de 2016, lequel a ainsi frôlé son niveau le plus bas des 30 dernières années. Cette tendance s'est maintenue au premier trimestre de 2017, de sorte que le RVNI est resté à un niveau élevé, soit d'environ 80 %.

Accélération des prix

Des signes modérés d'accélération des prix ont été détectés dans la RMR de Victoria. Depuis le deuxième trimestre de 2015, le prix MLS® moyen enregistré dans la RMR de Victoria n'a cessé d'augmenter plus vite qu'il ne l'a fait dans le passé – et de beaucoup (figure 3). Ce changement dans l'évolution de la croissance du prix des habitations donne à penser qu'il y a une demande spéculative accrue sur le marché de Victoria.

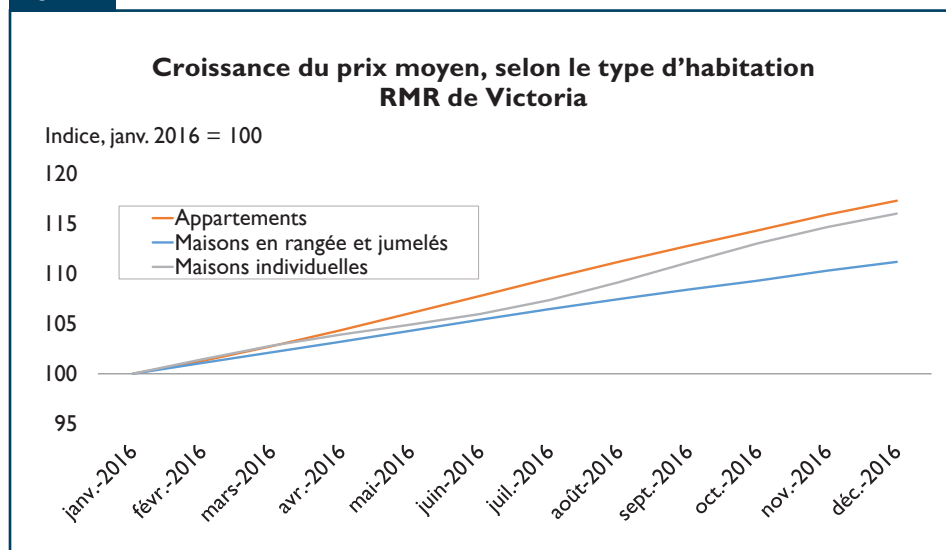
La croissance des prix a été plus prononcée dans le segment des maisons individuelles d'une année à l'autre. Toutefois, depuis le début de 2016, les prix des appartements ont évolué au même rythme que les maisons individuelles, alors que les prix des maisons en rangée et des jumelés ont progressé à un rythme d'environ deux fois inférieur à celui des deux autres types d'habitations (figure 4).

Figure 3



Source : ACI, Dernier point de données : T4 2016

Figure 4



Source : ACI, Dernier point de données : Décembre 2016

Maisons individuelles (TI 2017 et TI 2016)

Secteur	Prix MLS® moyen*	Var. en % par rapport au	Ventes de maisons individuelles en % du total des transactions MLS®	
	TI 2017		TI 2016	TI 2016
Noyau urbain	988 000 \$	22 %	48 %	38 %
Côte Ouest	654 000 \$	23 %	69 %	60 %
Péninsule de Saanich	1 055 000 \$	41 %	56 %	54 %
RMR de Victoria	858 000 \$	19 %	54 %	47 %

Sources : chambre immobilière de Victoria; calculs de la SCHL.

*Les maisons individuelles du front de mer ne sont pas comprises dans le calcul du prix MLS® moyen. Les prix MLS® moyens sont arrondis au millier de dollars le plus proche.

N.B. Le noyau urbain englobe Victoria (Victoria West), Esquimalt, Oak Bay, View Royal et Saanich (Saanich East et Saanich West); la côte Ouest comprend Sooke, Langford, Colwood, Metchosin et les Highlands; la péninsule de Saanich comprend Sidney, Central Saanich et North Saanich.

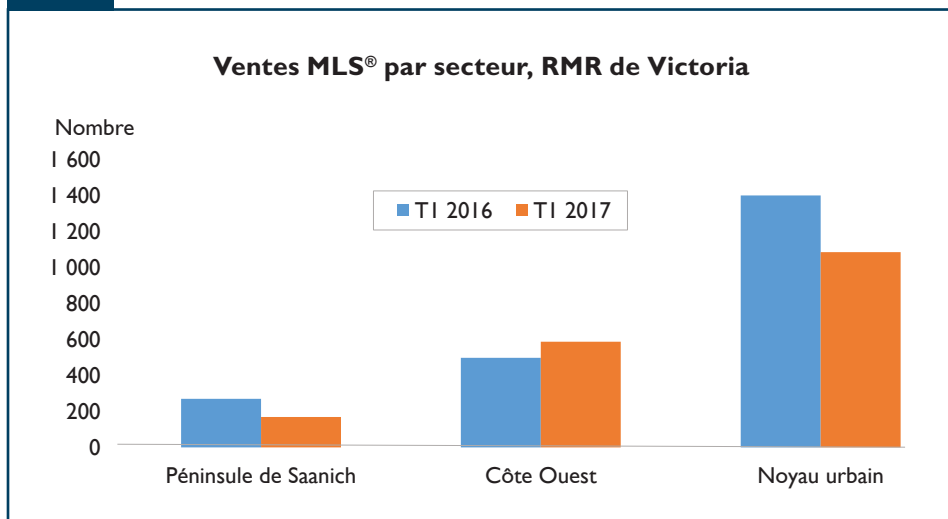
Depuis le début de 2017, les ventes ont diminué dans la plupart des secteurs de la région de Victoria, sauf dans les municipalités de la côte Ouest où les habitations sont de prix modeste (figure 5). La croissance du prix des habitations est toutefois restée vigoureuse dans la RMR de Victoria, surtout en raison de la pénurie de l'offre. Dans le segment des maisons individuelles, le prix MLS® moyen a augmenté de 19 % au premier trimestre de 2017 par rapport à la même période l'année précédente. Comme ces propriétés deviennent de plus en plus chères, la part des maisons individuelles parmi les habitations ayant trouvé preneur est descendue de 54 % au premier trimestre de 2016 à 47 % au premier trimestre de 2017, car les acheteurs réorientent la demande vers d'autres types de logements. Lorsqu'on examine la répartition des ventes, on constate qu'il y a de nombreux facteurs liés à la composition des ventes dont il faut tenir compte au moment d'interpréter l'évolution du prix MLS® moyen.

Surévaluation

Le cadre de l'EMH a détecté des signes élevés de surévaluation dans la RMR de Victoria au quatrième trimestre de 2016, après avoir décelé des signes modérés au troisième trimestre de 2016. Le taux de croissance du prix MLS® toujours supérieur à la moyenne au cours des deux dernières années a fait en sorte que les prix moyens dépassent considérablement le taux soutenu par les facteurs fondamentaux locaux.

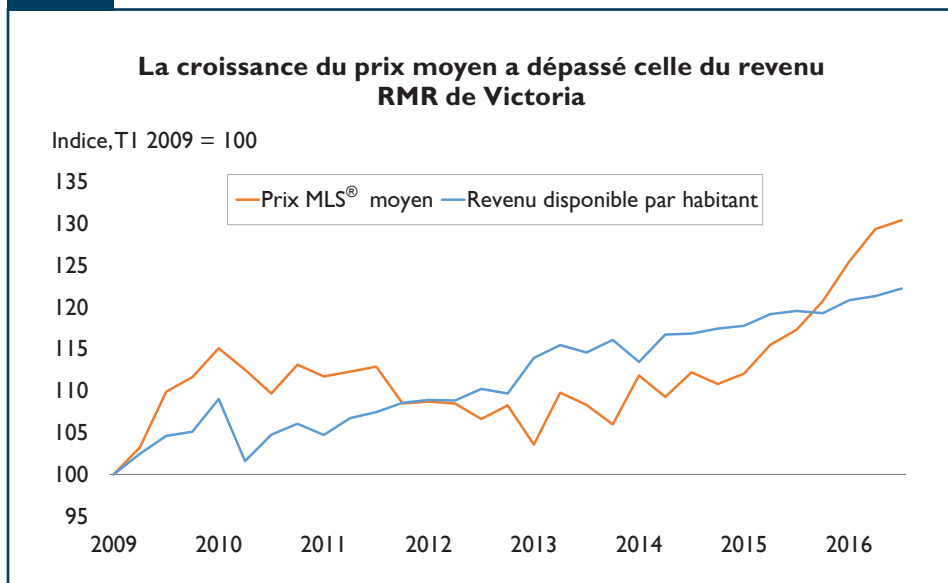
Les facteurs économiques et démographiques fondamentaux de la région ont soutenu la hausse du prix des habitations, mais cette

Figure 5



Source : chambre immobilière de Victoria

Figure 6



Sources : ACI et Conference Board du Canada
 Dernier point de données : T3 2016

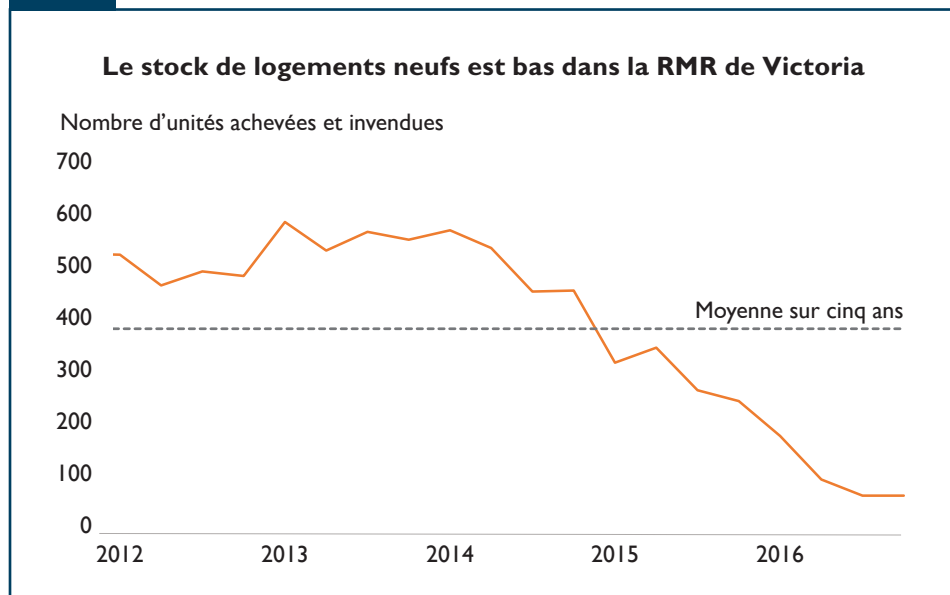
hausse n'a pu être soutenue par les facteurs fondamentaux à eux seuls, car elle a été trop rapide (figure 6). De plus, en raison de la progression du prix des habitations observée au quatrième trimestre de 2016, le cadre de l'EMH a détecté d'autres signes qui

indiquent que les prix ne cadrent pas avec les facteurs fondamentaux. C'est pourquoi les signes de surévaluation sont passés de modérés à élevés dans la RMR de Victoria.

Construction excessive

Le cadre de l'EMH a détecté de faibles signes de construction excessive sur le marché de l'habitation de la RMR de Victoria au quatrième trimestre de 2016. En général, l'offre de logements neufs reflète le faible nombre d'inscriptions courantes sur le marché de la revente. À la fin du quatrième trimestre, il n'y avait que 57 logements achevés et invendus dans la RMR, alors que la moyenne sur cinq ans s'élevait à 415 (figure 7). De même, les résultats de l'Enquête sur les logements locatifs réalisée en octobre 2016 révèlent une baisse du taux d'inoccupation, lequel est passé de 0,6 % en 2015 à 0,5 % en 2016. Ces deux mesures permettent de constater la faiblesse de l'offre sur le marché de Victoria plutôt qu'un problème de construction excessive. Le niveau toujours bas du stock de logements neufs observé au premier trimestre de 2017 donne à penser que les signes de construction excessive resteront faibles dans la RMR de Victoria.

Figure 7



Source : SCHL

Dernier point de données : T4 2016

Aperçu du cadre analytique de l'Évaluation du marché de l'habitation

Pour dresser un portrait exact de la situation globale du marché de l'habitation, il importe de prendre en compte de multiples sources et points de données, plutôt que de se fier à une mesure ou à un indicateur unique.

Le cadre analytique de l'Évaluation du marché de l'habitation (EMH) répond à cet impératif, car il s'agit d'un cadre complet, multidimensionnel et intégré d'évaluation des conditions du marché.

Plus précisément, le cadre analytique examine quatre principaux facteurs qui peuvent être les signes avant-coureurs de conditions potentiellement problématiques sur le marché de l'habitation : 1) la surchauffe de la demande sur le marché de la revente (demande nettement supérieure à l'offre); 2) l'accélération soutenue des prix des logements; 3) la surévaluation des prix des logements par rapport aux niveaux correspondant aux facteurs fondamentaux du marché de l'habitation (énumérés plus bas);

4) la construction excessive lorsque l'inventaire de logements disponibles est élevé.

Pour chaque facteur, le cadre cherche à déceler : 1) la présence de signaux révélant l'existence de conditions potentiellement problématiques, et il tient compte également 2) de l'intensité de ces signaux, autrement dit de la mesure dans laquelle ils s'écartent de leur moyenne historique ou cadrent avec les bulles immobilières connues ou suspectées, par exemple la bulle des prix observée à Toronto à la fin des années 1980 et au début des années 1990, et 3) de la persistance de ces signaux.

En règle générale, une situation où l'on détecte des signaux peu nombreux, de faible intensité ou peu persistants est associée à de faibles signes de conditions problématiques. À l'inverse, la probabilité qu'un facteur devienne problématique s'accroît à mesure que l'intensité des signaux, leur nombre et/ou leur persistance augmente.

Le cadre tient compte de facteurs démographiques, économiques et financiers tels que la croissance de la population, l'évolution du revenu personnel disponible et les taux d'intérêt. Il tient compte également des changements qui se produisent sur le marché de la revente et sur le marché de la construction résidentielle.

Le cadre analytique a été conçu pour permettre de détecter, à partir de données historiques, les épisodes antérieurs de conditions problématiques sur le marché de l'habitation, par exemple la bulle des prix des logements qui s'est produite à Toronto à la fin des années 1980 et au début de la décennie suivante. La capacité de l'EMH de détecter les conditions problématiques actuelles repose sur l'hypothèse d'une relation temporelle stable entre les prix et les facteurs fondamentaux du marché de l'habitation.

Principaux facteurs de l'Évaluation du marché de l'habitation

Surchauffe

La surchauffe se produit lorsque la demande d'habitations dépasse de façon significative et persistante l'offre. Le rapport ventes-nouvelles inscriptions (RVNI) sert d'indicateur d'une possible surchauffe du marché de la revente. Pour déceler une surchauffe problématique, l'EMH compare le RVNI à des seuils. Quand la demande est forte par rapport à l'offre, les prix des logements augmentent généralement plus rapidement. Des conditions de surchauffe soutenue peuvent mener à l'accélération des prix des logements neufs et existants. Cependant, lorsque cet équilibre commence à se rétablir, les indicateurs de surchauffe (et d'accélération) commencent à s'atténuer, et la croissance des prix des logements ralentit progressivement.

Accélération des prix des logements

Dans un marché équilibré, le rythme de croissance des prix des logements suit l'augmentation du coût de la

vie des ménages. Il y a accélération des prix des logements lorsque le taux de croissance des prix augmente puis s'intensifie pendant plusieurs trimestres. À terme, en cas d'accélération prolongée, les prix des logements peuvent s'écarter des niveaux dictés par l'inflation globale du coût de la vie et donner lieu, avec le temps, à une surévaluation.

Pour évaluer l'accélération des prix réels des logements, le cadre d'EMH utilise un test statistique* mis au point pour repérer les périodes d'accélération des prix des actifs.

Surévaluation

La surévaluation correspond à une situation où les prix des logements se maintiennent bien au-dessus des niveaux dictés par les facteurs fondamentaux du marché de l'habitation tels que le revenu, la population et les coûts actuels et prévus de financement.

Le cadre d'EMH conjugue plusieurs mesures et modèles d'analyse des prix des logements pour évaluer le niveau de ces prix selon les facteurs

fondamentaux. La différence entre les prix des logements observés sur le marché et leurs niveaux estimatifs qui sont dictés par les facteurs fondamentaux permet d'estimer le degré de surévaluation et de sous-évaluation. L'emploi de mesures et de modèles différents accroît la fiabilité des résultats.

Construction excessive

La construction excessive correspond à une situation où l'offre surpasse la demande de manière importante sur le marché de l'habitation. Dans ce contexte, des pressions à la baisse sur le prix des logements sont nécessaires pour écouler l'offre excédentaire.

Pour déterminer s'il y a construction excessive dans le marché de l'habitation, l'EMH utilise deux indicateurs qui se rapportent à l'offre de logements disponibles : le taux d'inoccupation des logements locatifs et le nombre de logements achevés et invendus par tranche de 10 000 habitants. L'EMH compare le niveau actuel et les tendances récentes de ces indicateurs au seuil de risque.

Note 1 – Le code de couleur indique dans quelle mesure les signes de conditions problématiques sont présents. L'EMH est un cadre analytique exhaustif qui vise à détecter non seulement la présence d'indicateurs associés à des conditions potentiellement problématiques, mais tient compte également de l'intensité de ces indicateurs (autrement dit de leur écart par rapport à la moyenne historique) et de leur persistance. En règle générale, les indicateurs dont l'intensité et la persistance sont faibles montrent que les conditions sont peu susceptibles de devenir problématiques. À mesure que le nombre d'indicateurs persistants se multiplie, les signes que les conditions pourraient devenir problématiques augmentent.

Note 2 – Les résultats des RMR ne sont pas ventilés selon le type de logement ou le quartier. Ils correspondent à l'évaluation qui est faite pour l'ensemble de la RMR. Cependant, les rapports régionaux fournissent une analyse plus détaillée sur ces marchés.

Note 3 – La cote rouge est attribuée à un facteur seulement si de multiples indicateurs signalent que des conditions potentiellement problématiques sont fortement présentes et que leur intensité et leur persistance sont élevées. Les seuls facteurs pouvant recevoir cette cote sont la surévaluation et la construction excessive, car ils sont analysés au moyen de plus d'un indicateur.

Note 4 – Pour faire en sorte que le cadre analytique demeure aussi actuel que possible, nous entreprenons régulièrement un processus de sélection de modèles, c'est-à-dire que nous évaluons si les modèles des prix des logements que nous utilisons pour mesurer la surévaluation demeurent significatifs sur le plan statistique à l'échelle du Canada et des RMR. Les résultats de ce processus peuvent nous amener à changer le nombre d'indicateurs de conditions problématiques d'une évaluation à l'autre.

* Pour en savoir davantage sur la méthode employée, voir Phillips, Wu et Yu, *Explosive Behaviour in the 1990s NASDAQ: When Did Exuberance Escalate Asset Values?*, 2008.

LA SCHL : AU COEUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à <http://www.schl.ca> ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!



Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!
www.schl.ca/observateur