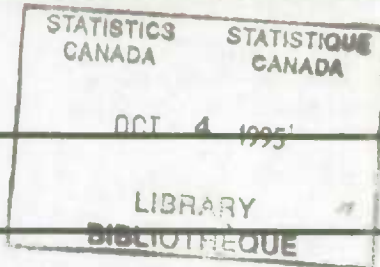




# Le Quotidien

Statistique Canada

Le mercredi 4 octobre 1995  
 Pour être diffusé à 8 h 30



## PRINCIPAUX COMMUNIQUÉS

- **Permis de bâtir, août 1995** 2  
 Les projets de construction industrielle et commerciale sont partis en flèche en août et ont été accompagnés d'une deuxième augmentation mensuelle consécutive des intentions de construction résidentielle. En conséquence, la valeur totale des permis de bâtir émis par les municipalités a fait un bond de 10,0%, ce qui l'a portée à 2,3 milliards\$.

## AUTRES COMMUNIQUÉS

- Exploitation minière, 1993 5
- Ciment, août 1995 6

## NOUVELLES PARUTIONS 7



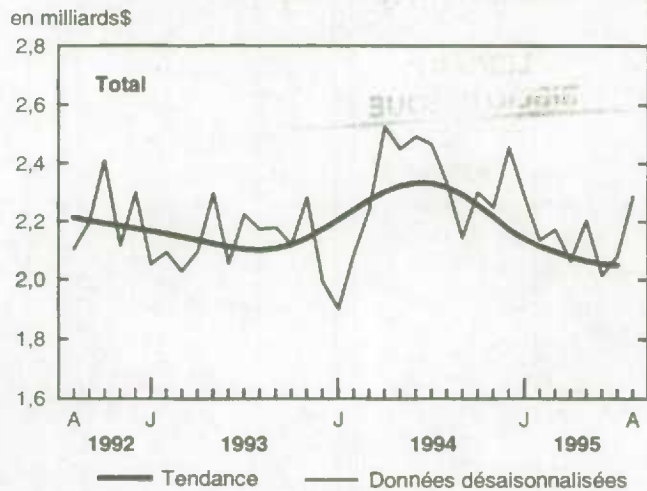
## PRINCIPAUX COMMUNIQUÉS

### Permis de bâtir

Août 1995

Les projets de construction industrielle et commerciale sont partis en flèche en août et ont été accompagnés d'une deuxième augmentation mensuelle consécutive des intentions de construction résidentielle. En conséquence, la valeur totale des permis de bâtir émis par les municipalités a fait un bond de 10,0%, ce qui l'a portée à 2,3 milliards\$.

#### La valeur totale des permis a bondi de 10,0%



La part du lion de l'augmentation revient aux permis de construction industrielle et commerciale qui ont alimenté la hausse de 18,9% du secteur non résidentiel en août, un niveau non observé depuis octobre 1990. Par ailleurs, la valeur des permis de construction résidentielle n'a monté que de 2,2%, dans le sillage d'une cinquième avance consécutive des ventes de maisons neuves et existantes.

Les intentions de construction industrielle ont en partie fait contrepoids à l'état sinistre du secteur domiciliaire. Jusqu'ici cette année, la valeur des permis de construction industrielle a connu une augmentation spectaculaire de 52,5% par rapport aux huit premiers mois de 1994. Celle des permis de construction résidentielle, par contre, a fléchi de 22,5% par rapport à la même période de huit mois de l'an dernier.

#### Note aux lecteurs

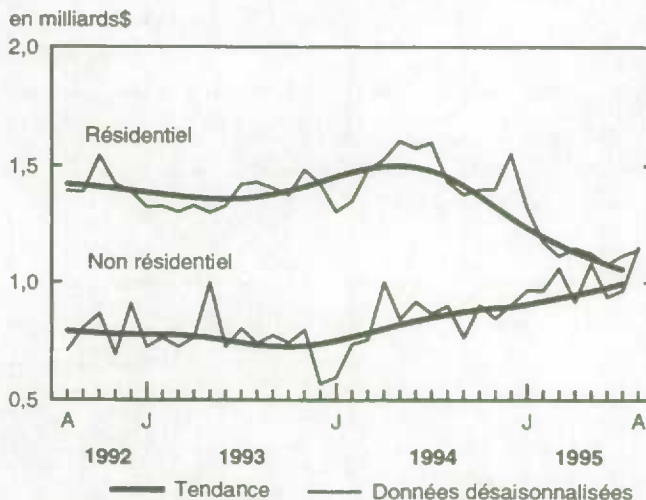
Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières.

L'Enquête mensuelle sur les permis de construction et de démolition vise 2 400 municipalités représentant 93% de la population. Ses résultats servent d'indicateur avancé de l'activité dans le domaine de la construction. Les municipalités qui représentent les 7% résiduels de la population sont très petites et leurs niveaux d'activité dans le secteur a une faible incidence sur l'ensemble.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (aqueducs, égouts, ouvrages de drainage, etc.) ni ceux associés au terrain.

Le taux annuel est un chiffre mensuel corrigé des variations saisonnières et multiplié par 12 pour rendre compte des niveaux actuels.

#### Les secteurs résidentiel et non résidentiel en hausse



#### Modeste augmentation des intentions de construction résidentielle

Bien que la construction résidentielle prévue demeure à des niveaux de récession, les progrès des deux derniers mois dans le secteur résidentiel sont un signe encourageant pour le marché des maisons neuves.

Les intentions de construction résidentielle, qui avaient généralement diminué pendant le plus clair de l'année 1995, ont connu en août une modeste



progression de 2,2% qui les a portées à 1,1 milliard\$, après une avance de 3,7% en juillet.

Ceci coïncide avec une augmentation de l'indicateur d'abordabilité de la Société canadienne d'hypothèques et de logement publié en septembre. Selon cet indicateur, une moyenne de 30% des Canadiens qui sont locataires étaient en mesure d'acheter leur première maison dans la première moitié de 1995, contre 27,7% dans la deuxième moitié de 1994.

Après trois baisses consécutives, la composante multifamiliale a connu une nette progression de 10,6%, qui a largement compensé le repli de 1,0% des intentions de construction de logements unifamiliaux, auquel il fallait attribuer l'augmentation de la valeur totale des permis de construction résidentielle en juillet.

La timide amélioration récente des intentions de construction résidentielle est probablement trop peu et arrive trop tard pour amorcer une reprise de la construction résidentielle en 1995. Pour une deuxième fois cette année, en septembre, la SCHL a révisé à la baisse sa prévision de construction résidentielle pour 1995. Elle prévoit désormais 112 500 mises en chantier pour l'année, alors que sa prévision de janvier était de 141 000, à la lumière du niveau des permis émis par les municipalités canadiennes.

Parmi les provinces, l'Île-du-Prince-Édouard (+55,3%), l'Alberta (+4,6%) et la Colombie-Britannique (+16,5%) ont affiché les meilleurs résultats en août, essentiellement grâce aux intentions de construction de logements multifamiliaux. Par ailleurs, le Québec (-10,5%) et l'Ontario (-1,0%) ont accusé des reculs.

#### **Plus forte avance cette année dans le secteur non résidentiel**

Le secteur non résidentiel, éclipsé par la léthargie du secteur résidentiel pour la première moitié de 1995, a réalisé son meilleur gain en 1995, soit 18,9%, pour un total de 1,1 milliard\$ en août.

Dans les huit premiers mois de 1995, la valeur des intentions de construction non résidentielle a monté de

21,4% par rapport à la période correspondante de l'an dernier. La composante industrielle a été le principal facteur d'augmentation (+52,5%).

Cela a contribué à confirmer les résultats de l'enquête sur les intentions d'investissement de Statistique Canada, parus en juillet, selon lesquels les entreprises et les administrations publiques comptaient investir 7,2% de plus en installations et équipement en 1995.

La croissance des intentions de construction non résidentielle est attribuable à de grands projets dans le secteur industriel (+32,3%, ce qui les porte à 0,3 milliard\$) et à de nombreux projets dans le secteur commercial (+24,9%, ce qui les porte à 0,5 milliard\$). Ces gains ont largement épongé le recul de 2,5% observé dans le secteur institutionnel.

Le Québec a fait état d'une progression de 42,4% de la valeur des permis de construction non résidentielle, à la faveur surtout de grands projets dans le secteur des pâtes et papiers. L'Alberta a aussi réalisé une augmentation considérable de la valeur des permis de construction non résidentielle (+28,9%), grâce à de nombreux projets du secteur industriel. Par contre, les projets de nature commerciale expliquent la croissance du secteur non résidentiel en Ontario (+17,0%) et en Colombie-Britannique (+28,7%).

**Données stockées dans CANSIM: matrices 80 (niveaux 3 à 7, 16 à 22 et 24 à 32), 129, 137, 443, 989 à 992, 994, 995 et 4073.**

Le numéro d'août 1995 de *Permis de bâtir* (64-001, 24\$/240\$) paraîtra le 12 octobre. Voir «Pour commander les publications».

Les estimations des permis de bâtir de septembre seront diffusées le 6 novembre.

Pour plus de renseignements, communiquez avec Joanne Bureau au (613) 951-9689. Pour obtenir des renseignements analytiques, communiquez avec Nathalie Léveillé au (613) 951-2025, Section des indicateurs courants de l'investissement, Division de l'investissement et du stock de capital. □

Valeur des permis de bâtir

Région et type de construction	Juillet	Août	Juillet	Août
	1995	1995	1995 à août 1995	1994 à août 1995
données désaisonnalisées				
	en millions\$		variation en %	
<b>Canada</b>	<b>2 080</b>	<b>2 287</b>	<b>10,0</b>	<b>-1,9</b>
Résidentielle	1 114	1 139	2,2	-20,5
Non résidentielle	966	1 148	18,9	27,6
<b>Terre-Neuve</b>	16	17	5,9	-5,0
Résidentielle	13	12	-1,4	-15,5
Non résidentielle	4	5	30,6	38,2
<b>Île-du-Prince-Édouard</b>	5	7	33,8	1,6
Résidentielle	3	4	55,3	-0,8
Non résidentielle	3	3	9,3	5,6
<b>Nouvelle-Écosse</b>	56	58	2,6	4,6
Résidentielle	35	36	4,6	-7,9
Non résidentielle	21	21	-0,6	36,5
<b>Nouveau-Brunswick</b>	63	35	-43,8	1,4
Résidentielle	20	18	-6,3	-13,2
Non résidentielle	43	17	-60,7	23,8
<b>Québec</b>	394	457	15,8	-5,9
Résidentielle	198	177	-10,5	-34,1
Non résidentielle	196	279	42,4	29,3
<b>Ontario</b>	787	851	8,1	-1,8
Résidentielle	388	384	-1,0	-30,5
Non résidentielle	399	467	17,0	48,5
<b>Manitoba</b>	55	53	-4,1	-9,4
Résidentielle	25	22	-11,6	-15,1
Non résidentielle	30	31	2,3	-4,8
<b>Saskatchewan</b>	49	37	-24,5	20,1
Résidentielle	15	13	-14,4	20,4
Non résidentielle	34	24	-28,8	20,0
<b>Alberta</b>	210	240	14,1	6,3
Résidentielle	127	133	4,6	-2,6
Non résidentielle	83	106	28,9	20,0
<b>Colombie-Britannique</b>	432	521	20,7	-3,1
Résidentielle	284	330	16,5	-5,3
Non résidentielle	148	191	28,7	1,0
<b>Yukon</b>	2	5	92,2	57,8
Résidentielle	2	2	55,8	15,2
Non résidentielle	1	2	164,0	177,7
<b>Territoires du Nord-Ouest</b>	9	7	-26,1	-27,4
Résidentielle	6	5	-15,1	-18,8
Non résidentielle	4	2	-41,9	-40,5

Note: Les données peuvent ne pas correspondre aux totaux en raison de l'arrondissement.

## AUTRES COMMUNIQUÉS

### Exploitation minière 1993

La valeur totale de la production de minéraux par tous les établissements classés dans l'industrie minière s'est chiffrée à 31 649,7 millions\$ en 1993. Il s'agit d'une hausse de 3,7% par rapport à 1992.

### Données stockées dans CANSIM: matrices 7950 à 7969.

Des statistiques sommaires sur l'industrie des minéraux sont publiées dans l'édition de 1993 de *Revue générale sur les industries minérales* (26-201, 24\$). Les données sont fondées sur le

Recensement annuel des mines, carrières et sablières de 1993. Des publications renfermant des données détaillées sur les secteurs individuels de cette industrie sont offertes dans la série 26-000 au catalogue.

Pour plus de renseignements sur l'industrie des combustibles, les mines de charbon, le pétrole brut et le gaz naturel (selon des méthodes classiques et non classiques), communiquez avec R. Rasia au (613) 951-3569, Division de l'industrie. Pour plus de renseignements sur toute autre industrie minière, communiquez avec J. Paquette au (613) 992-9005, Division de la statistique sur les minéraux et sur l'activité minière, Ressources naturelles Canada.

### Valeur de la production

Industrie des mines	CTI 1980	Matrice de CANSIM	1992	1993	Variation en %
en millions\$					
Mines de métaux	061	7956	9 767,1	8 489,4	-13,1
Mines d'or	0611	7951	1 945,6	2 092,7	7,6
Mines d'argent-plomb-zinc	0614	7952	1 337,7	741,6	-44,6
Mines de nickel-cuivre-zinc	0612-0613	7953	4 701,3	4 017,3	-14,5
Mines de fer	0617	7954	1 086,2	984,3	-9,4
Autres mines de métaux	0615-0616-0619	7955	696,3	653,5	-6,1
Mines de minerais non métalliques (sauf le charbon)	062	7962	1 858,8	1 832,8	-1,4
Mines d'amiante	0621	7957	245,9	233,7	-4,9
Tourbières	0622	7959	147,8	161,4	9,2
Mines de gypse	0623	7958	69,8	81,3	16,5
Mines de potasse	0624	7960	1 033,0	970,7	-6,0
Autres mines de minerais non métalliques (sauf le charbon)	625-0629	7961	362,4	385,8	6,5
Industries du pétrole <sup>1</sup>	063+0711	7969	18 291,9	20 716,8	13,3
Mines de charbon	063	7967	1 469,4	1 658,1	12,8
Industries du pétrole brut et du gaz naturel <sup>1</sup>	0711	7968	16 822,5	19 058,7	13,3
Industries des carrières et sablières	08	7965	609,8	610,6	0,1
Carrières	081	7963	367,5	365,5	-0,5
Sablières et gravières	082	7964	242,3	245,1	1,2
Secteur de minéraux industriels	062+08	7966	2 468,6	2 443,5	-1,0
Industries minières <sup>1</sup>		7950	30 527,6	31 649,7	3,7

<sup>1</sup> Ne comprend pas l'industrie de l'extraction du pétrole brut selon des méthodes non classiques (CTI 0712).



---

## Ciment

Août 1995

En août 1995, les fabricants ont livré 1 184 295 tonnes métriques de ciment, ce qui représente une baisse de 6,1% par rapport aux 1 261 795<sup>r</sup> (donnée révisée) tonnes métriques livrées en août 1994 et une augmentation de 7,8% comparativement aux 1 098 604<sup>r</sup> tonnes métriques livrées le mois précédent.

De janvier à août 1995, les livraisons étaient de 6 790 093<sup>r</sup> tonnes métriques, comparativement à 6 534 737<sup>r</sup> tonnes métriques pour la même période en 1994, une augmentation de 3,9%.

**Données stockées dans CANSIM: matrices 92 et 122 (série 35).**

Le numéro du mois d'août 1995 de *Ciment* (44-001, 6\$/60\$) paraîtra bientôt. Voir «Pour commander les publications».

Pour plus de renseignements, communiquez avec Roland Joubert au (613) 951-3527, Division de l'industrie. ■

## NOUVELLES PARUTIONS

**Production et stocks de fromage fondu et de poudre de lait écrémé instantané, août 1995**

**Numéro au catalogue: 32-024**

(Canada: 6\$/60\$; États-Unis: 8\$/72\$; autres pays: 9\$/84\$).

**Panneaux isolants rigides, août 1995**

**Numéro au catalogue: 36-002**

(Canada: 6\$/60\$; États-Unis: 8\$/72\$; autres pays: 9\$/84\$).

**Bulletin de service du Centre des statistiques de l'aviation, vol. 27, no 9**

**Numéro au catalogue: 51-004**

(Canada: 11\$/105\$; États-Unis: 13\$/126\$; autres pays: 15\$/147\$).

**Statistiques des prix de la construction, deuxième trimestre de 1995**

**Numéro au catalogue: 62-007**

(Canada: 23\$/76\$; États-Unis: 28\$/92\$; autres pays: 33\$/107\$).

Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'"American National Standard for Information Sciences" - "Permanence of Paper for Printed Library Materials", ANSI Z39.48 - 1984.



Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 1995. Il est permis de citer la présente publication dans les journaux et les magazines ainsi qu'à la radio et à la télévision à condition d'en indiquer la source: Statistique Canada. Toute autre forme de reproduction est permise sous réserve de mention de la source, comme suit, dans chaque exemplaire: Statistique Canada, *Le Quotidien*, numéro 11-001F au catalogue, date et numéros de page.

### Pour commander les publications

Simplifiez vos recherches en feuilletant le *Catalogue de Statistique Canada, 1994* (11-204F, Canada 15\$; États-Unis: 18\$; autres pays: 21\$). L'index des mots-clés vous aidera à trouver des données statistiques sur l'activité économique et sociale.

**Commandez *Le Quotidien* et autres publications par téléphone:**

Ayez en main: • Titre • Numéro au catalogue • Numéro de volume • Numéro de l'édition • Numéro de VISA ou MasterCard.

Au Canada et aux États-Unis, composez: **1 (800) 267-6677**

Pour les autres pays, composez: **1 (613) 951-7277**

Ou envoyer votre commande par télécopieur: **1 (613) 951-1584**

**Pour un changement d'adresse:** veuillez indiquer votre numéro de compte.

**Pour commander par la poste, écrivez à:** Ventes et services, Division de la commercialisation, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Veuillez inclure un chèque ou un mandat-poste à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications. Au Canada, ajoutez 7% de TPS.

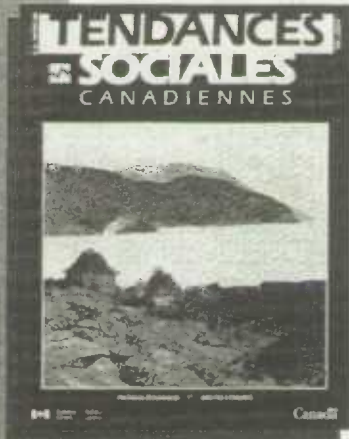
**Les centres régionaux de Statistique Canada offrent toute une gamme de produits et services.**

Pour trouver le centre le plus près, consultez les pages bleues de votre annuaire téléphonique sous la rubrique « Statistique Canada ».

**Les agents libraires agréés et autres librairies vendent aussi les publications de Statistique Canada.**



# Ne soyez pas dépassé par les événements!



**Le vieillissement de la population. Les familles monoparentales. La diversification de la population active. Savez-vous comment les changements sociaux d'aujourd'hui vont se répercuter sur votre avenir, votre organisation, votre famille?**

Suivez l'évolution spectaculaire de la société canadienne grâce à *Tendances sociales canadiennes*, une publication trimestrielle de Statistique Canada. Avec des articles vastes et variés sur les principaux changements caractérisant les questions et les tendances sociales principales, cette publication intègre les résultats de plus de 50 enquêtes nationales.

Certains des analystes sociaux les plus reconnus du Canada rédigent des articles dans *Tendances sociales canadiennes*. Ils présentent les résultats de recherches minutieuses dans un style attrayant pour des sujets tels que **la diversité ethnique, les familles à faible revenu, le stress dû au manque de temps, le crime** et bien d'autres encore dans une revue haute en couleur et de lecture aisée.

**Un dossier permanent d'une époque en évolution!**

Des milliers d'analystes des entreprises et des politiques, de professionnels des sciences sociales et d'universitaires lisent *Tendances sociales canadiennes* pour identifier les causes et les conséquences de l'évolution de la société canadienne. Ne manquez pas un numéro, abonnez-vous dès aujourd'hui.

L'abonnement annuel à *Tendances sociales canadiennes* (n° 11-0080XPF au catalogue) coûte 34 \$ au Canada, 41 \$ US aux États-Unis et 48 \$ US dans les autres pays.

Pour passer votre commande, écrivez à Statistique Canada, Division du marketing, Vente et service, 120, av. Parkdale, Ottawa (Ontario) K1A 0T6, ou adressez-vous au centre de services-conseils de Statistique Canada le plus proche de chez vous et dont la liste figure dans cette publication.

Vous pouvez aussi envoyer votre commande par télécopieur, au 1-613-951-1584, ou téléphoner sans frais au 1-800-267-6677 et donner votre numéro de carte VISA ou Master Card.