



Le Quotidien

Statistique Canada

Le vendredi 1^{er} juin 2007

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

Communiqués

Investissement en construction résidentielle, premier trimestre de 2007	2
Investissement en construction de bâtiments non résidentiels, premier trimestre de 2007	3
Indices des prix du commerce international	3
Papier-toiture asphalté, avril 2007	4
Énergie électrique, mars 2007	4
Charbon et coke, mars 2007	4
Approvisionnement et demande d'énergie, 2005	4

Nouveaux produits	5
--------------------------	----------



Investissement en construction résidentielle

Premier trimestre de 2007

Les dépenses d'investissement en construction résidentielle ont atteint 18,3 milliards de dollars au premier trimestre de 2007, en hausse de 6,1 % par rapport au premier trimestre de 2006. L'investissement en logements neufs est demeuré vigoureux et a affiché des progressions, mais l'augmentation des dépenses en rénovations a le plus contribué à cette croissance.

Le secteur de l'habitation a continué de bénéficier de l'effet positif de l'économie très dynamique de l'Ouest canadien. Les autres facteurs favorables au secteur ont été les taux hypothécaires avantageux, les possibilités de financement attrayantes, la vigueur continue de l'emploi à temps plein et du revenu personnel disponible ainsi que le niveau élevé d'immigration et, dans certains cas, les niveaux nets de migration interprovinciale. Le coût élevé du logement, particulièrement en Alberta, a aussi contribué à l'augmentation de la valeur de l'investissement en construction résidentielle.

L'investissement en logements neufs a crû de 4,4 % par rapport au premier trimestre de 2006 pour atteindre 8,9 milliards de dollars. Les dépenses de construction d'appartements ou de logements en copropriété, qui se sont accrues de 10,8 % pour se situer à 2,2 milliards de dollars, ont le plus contribué (en dollars) à cette augmentation. Les dépenses de construction de logements unifamiliaux ont augmenté de 2,2 % pour atteindre 5,4 milliards de dollars, tandis que les dépenses de construction de logements jumelés ont grimpé de 18,6 % pour se fixer à 470 millions de dollars.

La progression marquée des prix des logements neufs est le principal facteur à l'origine de la hausse de la valeur de l'investissement pour la construction de maisons unifamiliales et d'appartements ou de logements en copropriété.

En dollars constants, l'investissement en appartements ou en logements en copropriété neufs a augmenté de 1,2 %, tandis que les dépenses au chapitre de la construction des maisons unifamiliales neuves reculaient de 9,5 %.

Les dépenses de rénovations se sont établies à 7,8 milliards de dollars, en hausse de 10,2 % par rapport au premier trimestre de 2006. Elles représentaient 42,5 % du total des investissements en construction résidentielle. L'augmentation des dépenses de rénovations était presque le double de l'augmentation (en dollars) de l'investissement en

logements neufs. Les coûts d'acquisition ont baissé de 2,1 % pour se chiffrer à 1,6 milliard de dollars.

Comme au trimestre précédent, la croissance la plus prononcée (en dollars) est survenue en Alberta, où les dépenses d'investissement résidentiel ont grimpé de 22,4 % par rapport au même trimestre de 2006 pour atteindre 3,2 milliards de dollars. Les logements neufs sont le principal facteur à l'origine de cette augmentation, de même qu'une forte progression des rénovations. Un important accroissement a également été observé au Québec (+7,7 % pour se situer à 3,5 milliards de dollars), où les rénovations ont joué un rôle important.

Nota : L'investissement en construction résidentielle se divise en trois composantes principales. La première est la construction résidentielle neuve, qui comprend les logements unifamiliaux, les maisons jumelées, les maisons en rangée et les appartements, les chalets, les maisons mobiles et les unités additionnelles de logements créées à partir d'anciens immeubles non résidentiels ou d'autres types d'immeubles résidentiels (les transformations). Les rénovations forment la deuxième composante de l'investissement en construction résidentielle. Cette composante est constituée des améliorations et des modifications apportées à des logements existants. La troisième composante fait référence aux coûts d'acquisition, qui désignent la valeur des services liés à la vente de logements neufs. Ces coûts comprennent la taxe de vente, les frais de développement de terrain et les services ainsi que les frais d'étude de dossier pour fins d'assurance hypothécaire et la prime s'y rattachant.

L'exclusion des coûts de transferts de propriété du total de l'investissement présenté dans ce communiqué et dans le tableau CANSIM 026-0013 fait en sorte que les chiffres diffèrent de ceux publiés dans les comptes économiques nationaux (tableau de CANSIM 380-0010).

Données stockées dans CANSIM : tableau 026-0013.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 5016.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec Étienne Saint-Pierre au 613-951-2025 (bdp_information@statcan.ca), Division de l'investissement et du stock de capital. ☐

Investissement en construction résidentielle

Provinces et territoires	Premier trimestre de 2006	Premier trimestre de 2007	Premier trimestre de 2006 au premier trimestre de 2007
	en millions de dollars		variation en %
Canada	17 277,3	18 337,9	6,1
Terre-Neuve-et-Labrador	155,4	147,8	-4,9
Île-du-Prince-Édouard	40,1	34,0	-15,1
Nouvelle-Écosse	394,1	389,3	-1,2
Nouveau-Brunswick	208,8	211,0	1,0
Québec	3 283,2	3 537,1	7,7
Ontario	6 524,0	6 494,3	-0,5
Manitoba	391,8	398,6	1,7
Saskatchewan	326,7	391,2	19,7
Alberta	2 614,3	3 200,2	22,4
Colombie-Britannique	3 301,6	3 483,9	5,5
Yukon	24,3	24,3	-0,1
Territoires du Nord-Ouest	9,4	6,9	-27,0
Nunavut	3,4	19,4	464,6

Note: Les données peuvent ne pas correspondre aux totaux en raison de l'arrondissement.

Investissement en construction de bâtiments non résidentiels

Premier trimestre de 2007 (données révisées)

À la suite de la diffusion des comptes économiques et financiers nationaux pour le premier trimestre de 2007, les estimations révisées du premier trimestre de 2007 sur les investissements en construction de bâtiments non résidentiels sont maintenant accessibles. Les estimations pour la période allant de 2003 à 2006 ont également été révisées.

Les investissements en construction de bâtiments non résidentiels ont été convertis de l'année de référence 1997 à l'année de référence 2002. Les données en dollars constants sont maintenant exprimées en prix de 2002. Ces changements visent les données de 1997 à ce jour.

Données stockées dans CANSIM : tableau 026-0016.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 5014.

Pour obtenir plus de renseignements, consultez la *Revue trimestrielle des comptes économiques canadiens* (13-010-XWF, gratuite), laquelle est accessible à partir du module *Publications* de notre site Web.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec Bechir Oueriemmi au 613-951-1165

(bdp_information@statcan.ca), Division de l'investissement et du stock de capital.

Indices des prix du commerce international

La Division du commerce international a mis à jour l'année de référence pour les indices de prix des importations et des exportations. Ainsi, l'année de référence a été changée de 1997 à 2002, et le travail a été entrepris en collaboration avec le Système des comptes nationaux.

Les données chronologiques (2002=100) des années de référence 2002 à 2006 sont présentement accessibles dans les nouveaux tableaux de CANSIM : 228-0047 à 228-0055. Les tableaux de CANSIM 228-0035 à 228-0040 et 228-0044 à 228-0046 sont maintenant supprimés.

Données stockées dans CANSIM : tableaux 228-0047 à 228-0055.

Les données des quatre premiers mois ainsi que celles du premier trimestre de 2007 seront diffusées le 8 juin.

Pour obtenir plus de renseignements sur les produits et les services, communiquez avec la Section du marketing et du service à la clientèle au 613-951-9647 ou composez sans frais le 1-800-294-5583 (commerce@statcan.ca). Pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec Bernard

Lupien au 613-951-6872, Division du commerce international. ■

Papier-toiture asphalté

Avril 2007

Il est maintenant possible de consulter les données d'avril sur le papier-toiture asphalté.

Données stockées dans CANSIM : tableau 303-0052.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2123.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec l'agent de diffusion au 613-951-9497 ou composez sans frais le 1-866-873-8789 (*manufact@statcan.ca*), Division de la fabrication, de la construction et de l'énergie. ■

Énergie électrique

Mars 2007

Il est maintenant possible de consulter les données de mars sur l'énergie électrique.

Données stockées dans CANSIM : tableau 127-0001.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2151.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec l'agent de diffusion au 613-951-9497 ou composez sans frais le 1-866-873-8789 (*energ@statcan.ca*), Division de la fabrication, de la construction et de l'énergie. ■

Charbon et coke

Mars 2007

Il est maintenant possible de consulter les données de mars sur le charbon et le coke.

Données stockées dans CANSIM : tableau 303-0016.

Définitions, sources de données et méthodes : numéros d'enquête, y compris ceux des enquêtes connexes, 2003 et 2147.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec l'agent de diffusion au 613-951-9497 ou composez sans frais le 1-866-873-8789 (*energ@statcan.ca*), Division de la fabrication, de la construction et de l'énergie. ■

Approvisionnement et demande d'énergie

2005

Il est maintenant possible de consulter les données de 2005 sur l'approvisionnement et la demande d'énergie.

Données stockées dans CANSIM : tableaux 128-0009, 128-0010 et 128-0012 à 128-0015.

Définitions, sources de données et méthodes : numéros d'enquête, y compris ceux des enquêtes connexes, 2003, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2166, 2167, 2168, 2191, 2194, 2196 et 2198.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec l'agent de diffusion au 613-951-9497 ou composez le 1-866-873-8789 (*energ@statcan.ca*), Division de la fabrication, de la construction et de l'énergie. ■

Nouveaux produits

Bulletin sur la disponibilité et écoulement d'énergie au Canada, 2004

Numéro au catalogue : 57-003-XIB
(gratuit).

Bulletin sur la disponibilité et écoulement d'énergie au Canada, 2005

Numéro au catalogue : 57-003-XWF
(gratuit).

Emploi, gains et durée du travail, mars 2007, vol. 85, n° 3

Numéro au catalogue : 72-002-XIB
(gratuit).

Les prix sont en dollars canadiens et n'incluent pas les taxes de vente. Des frais de livraison supplémentaires s'appliquent aux envois à l'extérieur du Canada.

Les numéros au catalogue se terminant par : -XWF, -XIB ou -XIF représentent la version électronique offerte sur Internet, -XMB ou -XMF, la version microfiche, -XPB ou -XPF, la version papier, -XDB ou -XDF, la version électronique sur disquette, -XCB ou -XCF, la version électronique sur CD-ROM, -XVB ou -XVF, la version électronique sur DVD-ROM et -XBB ou -XBF, une base de données.

Pour commander les produits

Pour commander par téléphone, ayez en main :

- Le titre
- Le numéro au catalogue
- Le numéro de volume
- Le numéro de l'édition
- Votre numéro de carte de crédit.

Au Canada et aux États-Unis, composez le :

1-800-267-6677

Pour les autres pays, composez le :

1-613-951-2800

Pour envoyer votre commande par télécopieur, composez le :

1-877-287-4369




Pour un changement d'adresse ou pour connaître l'état de votre compte, composez le :

1-877-591-6963

Pour commander par la poste, écrivez à : Finances, immeuble R.-H.-Coats, 6^e étage, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6. Veuillez inclure un chèque ou un mandat-poste à l'ordre du **Receveur général du Canada/Publications**. Au Canada, ajoutez 6 % de TPS et la TVP en vigueur.

Pour commander par Internet, écrivez à : infostats@statcan.ca ou téléchargez la version électronique en vous rendant au site Web de Statistique Canada (www.statcan.ca). À la page *Nos produits et services*, sous *Parcourir les publications Internet*, choisissez *Payantes*.

Les agents libraires agréés et autres librairies vendent aussi les publications de Statistique Canada.

Catalogue 11-001-Xif	
 Le Quotidien Statistique Canada	
Le jeudi 6 juin 1997 Deuxième édition à 8 h 30	
PRINCIPAUX COMMUNIQUÉS	
<ul style="list-style-type: none"> Transport urbain, 1996 Malgré la priorité accordée aux services de transport urbain, les Canadiens y ont de moins en moins recours. En 1996, les Canadiens ont effectué en moyenne quelque 45 déplacements en transport urbain, soit le même niveau que les années 1994 et 1995. Productivité, rémunération horaire et coût unitaire de la main-d'œuvre, 1996 À l'instar de la croissance de l'emploi et des emplois, la hausse de la productivité des entreprises canadiennes en 1996 a été considérablement ralentie. 	2 5
AUTRES COMMUNIQUÉS	
Indice de l'offre d'emploi, mai 1997	10
Emplois sur les anticipations à court terme	10
Ajuster les données provinciales, novembre 1996	11
Production d'or, avril 1997	11
NOUVELLES PARUTIONS	
	12
 Statistique Canada	
 Canada	

Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-XIF.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10^e étage, section G, Ottawa, K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet, visitez notre site à l'adresse <http://www.statcan.ca>. Pour le recevoir par courrier électronique tous les matins, envoyez un message à lstproc@statcan.ca. Laissez en blanc la ligne de l'objet. Dans le corps du message, tapez : subscribe quotidien prénom et nom.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2007.

Tous droits réservés. Le contenu de la présente publication électronique peut être reproduit en tout ou en partie, et par quelque moyen que ce soit, sans autre permission de Statistique Canada, sous réserve que la reproduction soit effectuée uniquement à des fins d'étude privée, de recherche, de critique, de compte rendu ou en vue d'en préparer un résumé destiné aux journaux et/ou à des fins non commerciales. Statistique Canada doit être citée comme suit : Source (ou « Adapté de », s'il y a lieu) : Statistique Canada, année de publication, nom du produit, numéro au catalogue, volume et numéro, période de référence et page(s). Autrement, il est interdit de reproduire le contenu de la présente publication, ou de l'emmagasiner dans un système d'extraction, ou de le transmettre sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, reproduction électronique, mécanique, photographique, pour quelque fin que ce soit, sans l'autorisation écrite préalable des Services d'octroi de licences, Division des services à la clientèle, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.