

Le Quotidien

Statistique Canada

Le jeudi 13 février 2014

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

Communiqués

Indice des prix des logements neufs, décembre 2013 2

Enquête sur les services aux victimes, 2011-2012 6

Ciment, décembre 2013 8

Nouveaux produits et études 9



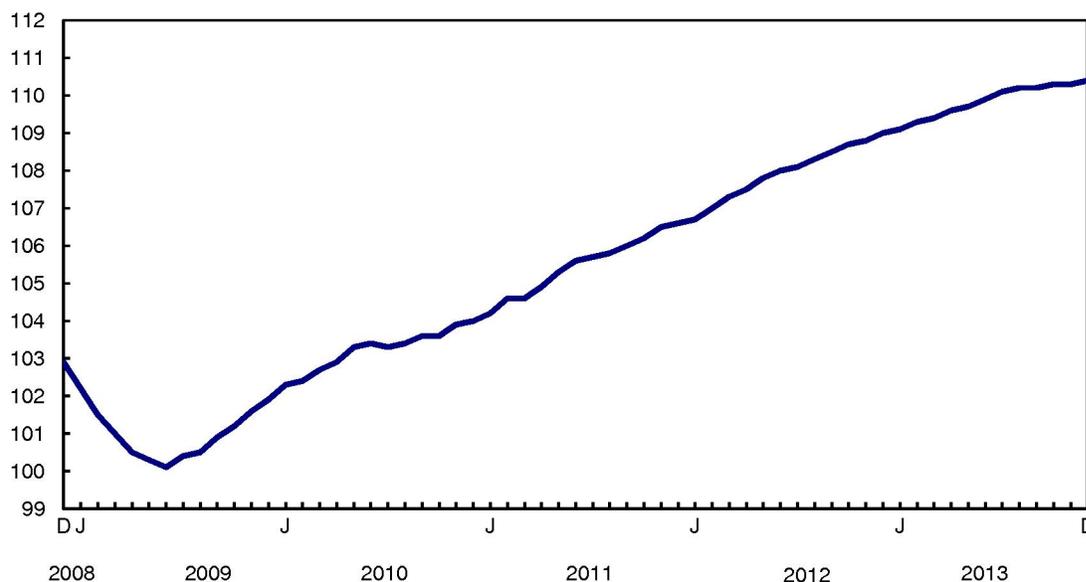
Communiqués

Indice des prix des logements neufs, décembre 2013

L'Indice des prix des logements neufs (IPLN) a augmenté de 0,1 % en décembre, après n'avoir enregistré aucun changement en novembre. Les mouvements de prix mensuels ont fluctué entre 0,0 % et 0,2 % depuis juin 2012.

Graphique 1 Indice des prix des logements neufs

indice (2007=100)



La région métropolitaine combinée de Toronto et Oshawa (+0,2 %) est celle qui a contribué le plus à l'augmentation enregistrée en décembre, après avoir connu quatre mois consécutifs de variations faibles ou nulles. Les constructeurs ont indiqué que les conditions du marché étaient la principale raison des hausses de prix, lesquelles ont été les plus importantes observées dans la région depuis juillet.

Les prix ont aussi progressé de 0,2 % à St. Catharines–Niagara, où les constructeurs ont signalé une augmentation des coûts des matériaux et de la main-d'œuvre. Les prix des logements neufs ont augmenté de 0,1 % à Ottawa–Gatineau, la première hausse mensuelle dans cette région après sept mois consécutifs de prix inchangés ou en baisse.

Les prix mensuels ont connu une baisse de 0,3 % à Kitchener–Cambridge–Waterloo, après avoir enregistré des variations faibles ou nulles depuis août 2012. Le recul, le plus important depuis mai 2010, est largement attribuable au fait que certains constructeurs ont offert des forfaits comprenant des ajouts gratuits pour générer des ventes.

Les prix des logements neufs ont aussi diminué à Windsor (-0,2 %), ainsi qu'à Halifax, London et Vancouver (toutes en baisse de 0,1 %). Les constructeurs des quatre régions ont mentionné des baisses des prix de vente négociés comme étant la principale raison des diminutions de prix enregistrées en décembre. Il s'agit du premier recul mensuel des prix à London depuis octobre 2010.

Les prix étaient inchangés dans 11 des 21 régions métropolitaines visées par l'enquête en décembre.

D'une année à l'autre, l'IPLN a augmenté de 1,3 % au cours de la période de 12 mois se terminant en décembre, après avoir progressé de 1,4 % en novembre. Il s'agit du cinquième mois consécutif de ralentissement de la croissance.

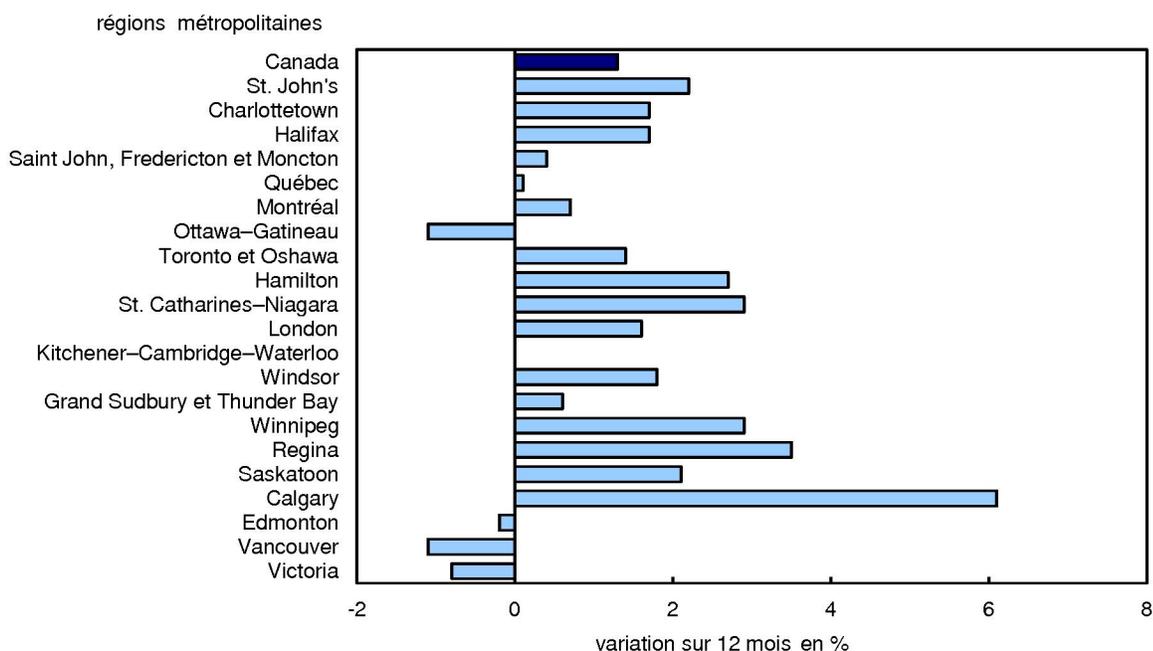
Ce sont Calgary (+6,1 %) et la région métropolitaine combinée de Toronto et Oshawa qui ont contribué le plus à l'augmentation annuelle, les hausses d'une année à l'autre des prix de vente des entrepreneurs de Toronto et Oshawa s'élevant à 1,4 % pour le deuxième mois d'affilée.

À Regina, où le rythme des augmentations annuelles s'est accéléré au cours des derniers mois, les prix des logements neufs ont augmenté de 3,5 % en décembre comparativement au même mois en 2012.

D'autres augmentations importantes d'une année à l'autre ont été enregistrées à St. Catharines–Niagara et à Winnipeg (hausse de 2,9 % dans les deux cas). Il s'agit de l'augmentation de prix annuelle la plus faible observée à Winnipeg depuis janvier 2010, le rythme de croissance des prix des logements neufs ayant ralenti depuis août.

Parmi les 21 régions métropolitaines visées par l'enquête, 4 ont affiché des baisses de prix sur 12 mois en décembre : Ottawa–Gatineau et Vancouver (les deux en baisse de 1,1 %), Victoria (-0,8 %) et Edmonton (-0,2 %). Il s'agit du premier recul annuel à Edmonton depuis mai 2010.

Graphique 2 Calgary affiche la hausse des prix la plus élevée d'une année à l'autre



Bilan de l'année : perspective régionale

En 2013, l'augmentation annuelle moyenne des prix des logements neufs a été de 1,8 %, en baisse par rapport à l'augmentation de 2,4 % enregistrée en 2012. Il s'agit de la hausse la plus faible depuis 1999, alors que les prix moyens des logements neufs avaient progressé de 0,9 %.

La région de l'Atlantique (+1,7 %), le Québec (+1,0 %), l'Ontario (+2,1 %) ainsi que les Prairies (+2,9 %) ont tous affichés des hausses en 2013, tandis que la Colombie-Britannique (-1,0 %) a connu une troisième baisse annuelle consécutive.

Dans la région de l'Atlantique, les hausses de prix sont attribuables à l'augmentation des coûts des matériaux et de la main-d'œuvre, aux conditions du marché et aux prix des terrains. Halifax a enregistré une augmentation annuelle moyenne des prix de 2,5 % par rapport à 2012, suivie de près par St. John's (+1,8 %). Les prix à Charlottetown ont augmenté de 0,5 %, tandis que la région de Saint John, Fredericton et Moncton a connu une légère hausse de prix de 0,3 % en 2013.

Au Québec, où les hausses moyennes en 2013 étaient presque identiques à Québec (+1,1 %) et à Montréal (+1,0 %), les conditions du marché ont été citées comme la raison principale de la hausse des prix.

La région de St. Catharines–Niagara (+3,1 %) a enregistré la variation annuelle moyenne de prix la plus importante en Ontario, suivie de la région métropolitaine combinée de Toronto et Oshawa ainsi que de Hamilton (hausse de 2,5 % dans les deux cas). Les constructeurs ont indiqué que les conditions du marché ont été à l'origine des hausses de prix dans les trois villes. Ottawa–Gatineau a connu l'augmentation annuelle moyenne des prix la plus faible en Ontario, les prix ayant crû de 0,3 % en 2013. Les coûts d'aménagement des terrains ont été la principale raison de la hausse modeste enregistrée à Ottawa–Gatineau.

Dans la région des Prairies, les prix annuels moyens ont augmenté de 5,3 % à Calgary en 2013. Il s'agit de la hausse la plus importante en six ans. Winnipeg (+4,9 %) a aussi connu une importante augmentation annuelle des prix en 2013. Les constructeurs des deux villes ont mentionné une augmentation des coûts des matériaux et de la main-d'œuvre, ainsi que le coût plus élevé des terrains, comme les principaux facteurs ayant contribué à faire progresser les prix.

En Colombie-Britannique, les prix annuels moyens ont diminué de 1,3 % à Victoria et de 1,1 % à Vancouver, les constructeurs ayant indiqué avoir dû baisser les prix de catalogue pour pouvoir conclure des ventes tout au long de 2013. Il s'agit de la sixième baisse annuelle consécutive pour Victoria et de la troisième pour Vancouver.

Note aux lecteurs

L'Indice des prix des logements neufs mesure les variations au fil du temps des prix de vente des maisons résidentielles neuves comme convenu par l'entrepreneur et l'acheteur au moment de la signature du contrat. Il est conçu de manière à mesurer les variations des prix de vente des maisons neuves lorsque les spécifications détaillées de chaque maison demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives. Les prix recueillis auprès des entrepreneurs et compris dans l'indice sont les prix de vente sur le marché, moins les taxes sur la valeur ajoutée, telles que la taxe fédérale sur les produits et services ou la taxe de vente harmonisée.

L'indice n'est pas révisé et n'est pas désaisonnalisé.

Tableau 1
Indice des prix des logements neufs – Données non désaisonnalisées¹

	Importance relative ²	Décembre 2012	Novembre 2013	Décembre 2013	Novembre à décembre 2013	Décembre 2012 à décembre 2013
	%	(2007=100)			variation en %	
Canada	100,0	109,0	110,3	110,4	0,1	1,3
Maisons seulement	...	109,6	111,1	111,2	0,1	1,5
Terrains seulement	...	107,2	108,2	108,2	0,0	0,9
St. John's	1,83	147,7	150,9	150,9	0,0	2,2
Charlottetown	0,22	101,7	103,4	103,4	0,0	1,7
Halifax	1,21	115,7	117,8	117,7	-0,1	1,7
Saint John, Fredericton et Moncton ³	0,52	108,0	108,4	108,4	0,0	0,4
Québec	2,70	122,6	122,7	122,7	0,0	0,1
Montréal	9,60	116,2	117,0	117,0	0,0	0,7
Ottawa–Gatineau	4,97	116,8	115,4	115,5	0,1	-1,1
Toronto et Oshawa ³	27,21	118,7	120,1	120,4	0,2	1,4
Hamilton	3,25	106,9	109,8	109,8	0,0	2,7
St. Catharines–Niagara	1,01	107,8	110,7	110,9	0,2	2,9
London	1,69	110,7	112,6	112,5	-0,1	1,6
Kitchener–Cambridge–Waterloo	2,02	111,2	111,5	111,2	-0,3	0,0
Windsor	0,67	98,6	100,6	100,4	-0,2	1,8
Grand Sudbury et Thunder Bay ³	0,63	107,6	108,2	108,2	0,0	0,6
Winnipeg	2,39	132,6	136,4	136,5	0,1	2,9
Regina	1,12	154,5	159,9	159,9	0,0	3,5
Saskatoon	2,20	119,2	121,7	121,7	0,0	2,1
Calgary	11,55	98,5	104,4	104,5	0,1	6,1
Edmonton	12,78	91,1	90,9	90,9	0,0	-0,2
Vancouver	11,23	97,6	96,6	96,5	-0,1	-1,1
Victoria	1,22	84,8	84,1	84,1	0,0	-0,8

... n'ayant pas lieu de figurer

1. Les valeurs ont été arrondies.

2. L'importance relative est calculée en utilisant une moyenne sur trois ans de la valeur d'achèvement des constructions ajustée aux prix, pour chaque région métropolitaine.

3. Afin d'assurer la confidentialité des données, les régions métropolitaines de recensement et l'agglomération de recensement suivantes sont regroupées comme suit : Saint John, Fredericton et Moncton; Toronto et Oshawa; et Grand Sudbury et Thunder Bay.

Note(s) : Il est possible de consulter en ligne les subdivisions de recensement qui font partie des régions métropolitaines.

Données offertes dans CANSIM : tableaux 327-0046 et 327-0050.

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête 2310.

Les données de janvier de l'Indice des prix des logements neufs seront diffusées le 13 mars.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias au 613-951-4636 (ligneinfomedias@statcan.gc.ca).

Enquête sur les services aux victimes, 2011-2012

Entre le 1^{er} avril 2011 et le 31 mars 2012, les 760 fournisseurs de services aux victimes qui ont participé à l'Enquête sur les services aux victimes ont aidé près de 460 000 victimes d'actes criminels. L'enquête fait état des services offerts aux personnes ayant été directement touchées par un acte criminel (victimes immédiates) et à celles touchées par la victimisation d'une autre personne (victimes indirectes, comme les membres de la famille d'une victime d'homicide).

Divers organismes ont fourni des services aux victimes au Canada en 2011-2012. Les services offerts par les organismes relevant de la police (36 %) étaient les plus courants, suivis de ceux offerts par les programmes d'aide relevant de la collectivité (24 %). Des services ont aussi été offerts par des centres d'aide aux victimes d'agression sexuelle (14 %), des programmes d'aide relevant des tribunaux (10 %), des Services d'orientation et d'aide immédiate aux victimes de l'Ontario (7 %) et des organismes à prestation de services basés sur le système de justice dans d'autres provinces (7 %).

La grande majorité des fournisseurs de services aux victimes ont offert des services de protection (92 %) et d'aide immédiate (90 %), ainsi que des renseignements dans le but d'aider les victimes avec les tribunaux et le système de justice (89 %) et de soutenir leur participation dans le système (90 %). Près des deux tiers des fournisseurs (64 %) ont proposé des services liés aux soins médicaux, et plus de la moitié d'entre eux ont offert des services liés à l'hébergement (59 %) ou de l'aide relative à l'indemnisation (56 %).

Les fournisseurs de services devaient déclarer des renseignements sur les caractéristiques des victimes à la recherche d'aide en un jour d'instantané donné, soit le 24 mai 2012. Ce jour-là, 696 fournisseurs de services aux victimes ont déclaré avoir offert des services à plus de 10 000 clients. La plupart de ces clients étaient des femmes (78 %) et, dans l'ensemble, la majorité (80 %) était des victimes de violence. Parmi toutes les victimes ayant reçu des services ce jour-là, 49 % avaient déjà eu recours au même fournisseur de services.

Parmi toutes les femmes ayant reçu de l'aide, plus de 8 sur 10 (84 %) avaient été victimes d'une infraction avec violence. Près du tiers (30 %) des clientes ayant reçu des services avaient été victimes d'agression sexuelle, alors que la moitié des clientes avaient fait l'objet d'autres infractions avec violence. Environ 6 clientes sur 10 (61 %) ont été victimes de violence aux mains de leur conjoint, d'un ex-conjoint, d'un partenaire intime ou d'un autre membre de la famille.

Le jour de l'instantané, 7 hommes sur 10 qui se sont tournés vers des fournisseurs de services avaient été victimes d'une infraction avec violence, et 15 % avaient reçu des services en lien avec une agression sexuelle. Le tiers (33 %) des hommes ayant reçu de l'aide ce jour-là avaient été victimes de violence aux mains de leur conjointe, d'une ex-conjointe, d'une partenaire intime ou d'un autre membre de la famille. Les hommes victimes étaient beaucoup plus susceptibles que les femmes victimes d'avoir fait l'objet d'infractions sans violence (comme le vol ou la destruction de biens) ou d'infractions avec violence (non sexuelles) perpétrées par une personne autre qu'un membre de la famille.

Les victimes de sexe masculin qui ont obtenu l'aide de fournisseurs de services aux victimes le jour de l'instantané étaient plus souvent âgées de moins de 18 ans. Selon les données déclarées par les répondants qui étaient en mesure d'indiquer l'âge et le sexe de leurs clients, 27 % des victimes de sexe masculin ayant reçu des services avaient moins de 18 ans, comparativement à 17 % chez les victimes de sexe féminin.

Note aux lecteurs

Ces données ont été recueillies dans le cadre de l'Enquête sur les services aux victimes, qui est menée tous les deux ans depuis 2003-2004 et qui est financée par le Centre de la politique concernant les victimes du ministère de la Justice Canada. L'enquête a été élaborée en consultation avec les ministères fédéral, provinciaux et territoriaux qui sont chargés de la justice et des services aux victimes, ainsi qu'avec un certain nombre de fournisseurs de services aux victimes d'un bout à l'autre du Canada. Elle vise à brosser le portrait des fournisseurs de services aux victimes, à produire des renseignements sur les types de services offerts et à donner un aperçu de la clientèle au moyen d'un instantané des clients servis en un jour donné. De plus, l'enquête permet de recueillir auprès des programmes d'indemnisation des victimes d'actes criminels et d'autres programmes de prestations financières des données normalisées sur les demandes d'indemnisation et les dommages-intérêts accordés aux victimes. En raison des changements apportés à l'enquête au fil du temps, on ne devrait pas établir de comparaisons avec les données des cycles précédents.

Les organismes à prestation de services basés sur le système de justice offrent des services aux victimes d'actes criminels qui ne relèvent pas de la police, des tribunaux, ni des procureurs de la Couronne, et qui aident les victimes tout au long de leurs contacts avec le système de justice pénale.

Données offertes dans CANSIM : tableaux 256-0018 à 256-0021.

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête 5035.

L'article du *Juristat* : « Les services aux victimes au Canada, 2011-2012 » (85-002-X) est maintenant accessible à partir du module *Publications* de notre site Web, sous l'onglet *Parcourir par ressource clé*. Choisissez *Tous les sujets*, ensuite *Crime et justice*, puis *Juristat*.

Le rapport bisannuel *Les services aux victimes au Canada : feuillets d'information pour le Canada, les provinces et les territoires, 2011-2012* sera publié à une date ultérieure.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias au 613-951-4636 (ligneinfomedias@statcan.gc.ca).

Ciment, décembre 2013

Il est maintenant possible de consulter les données de décembre sur le ciment. Les données révisées de novembre sont également offertes.

Données offertes dans CANSIM : tableaux 303-0060 et 303-0061.

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête 2140.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias au 613-951-4636 (ligneinfomedias@statcan.gc.ca).

Nouveaux produits et études

Nouveaux produits

Juristat

Numéro au catalogue 85-002-X (HTML | PDF)

Nouvelles études

Direction des études analytiques : documents de recherche : « Niveaux annuels d'immigration et gains initiaux des immigrants au Canada », n° 356

Numéro au catalogue 11F0019M2014356 (HTML | PDF)

Les services aux victimes au Canada, 2011-2012

Juristat



Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-X.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10^e étage, section G, 100 promenade Tunney's Pasture, Ottawa, Ontario K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet ou pour s'y abonner, visitez notre site Web à l'adresse : <http://www.statcan.gc.ca>.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2014. Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de [licence ouverte de Statistique Canada](#) :

<http://www.statcan.gc.ca/reference/copyright-droit-auteur-fra.htm>