

Le Quotidien

Statistique Canada

Le jeudi 12 février 2015

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

Communiqués

Étude : Convergence et divergence provinciales au Canada, 1926 à 2011 2

Depuis 1926, les revenus par personne dans les provinces ont eu tendance à converger, mais les chocs économiques allant de la Grande Crise des années 1930 à l'essor des produits de base des années 2000 ont freiné par moments cette tendance générale.

Indice des prix des logements neufs, décembre 2014 5

Données régionales sur les grandes cultures, 2014 9

Revenu des immigrants : Alberta, 2012 10

Nouveaux produits et études 11



Communiqués

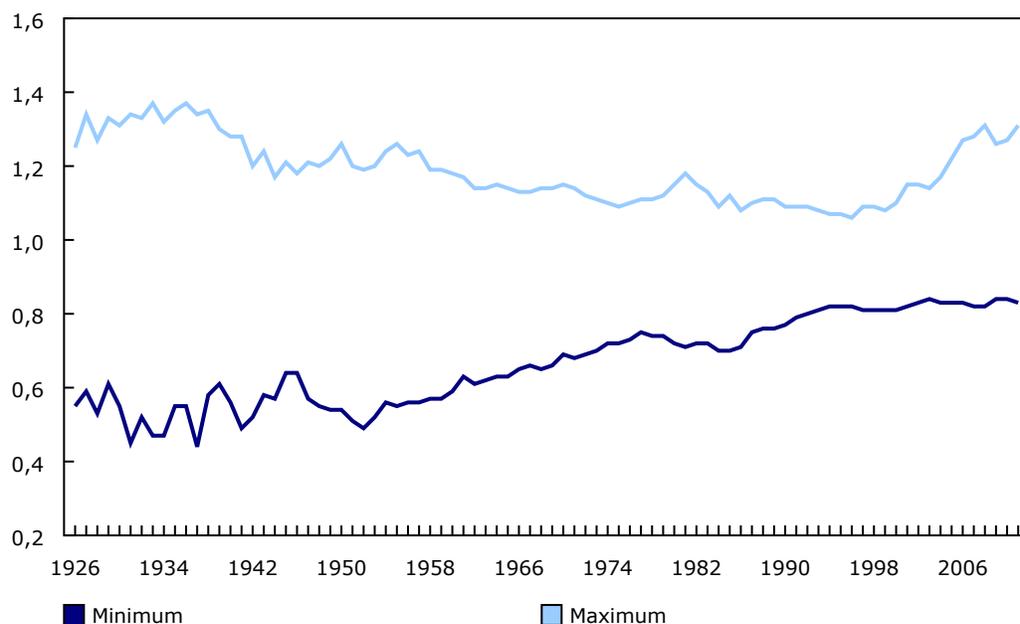
Étude : Convergence et divergence provinciales au Canada, 1926 à 2011

Dans la majorité des provinces, les revenus disponibles des ménages par personne au Canada sont devenus plus semblables au cours de la majeure partie des neuf dernières décennies, selon une nouvelle étude, « Convergence et divergence provinciales au Canada, de 1926 à 2011 ». L'étude a permis de constater qu'à l'exception de plusieurs épisodes notables, les revenus personnels disponibles par personne dans les provinces ont convergé au cours de cette période.

Pendant, cette convergence au Canada n'a pas été un processus harmonieux. Les périodes pendant lesquelles les revenus sont devenus plus similaires (périodes de convergence) ont été suivies de périodes pendant lesquelles les revenus sont devenus moins similaires (périodes de divergence). Les revenus ont divergé plusieurs fois d'une province à l'autre pendant la période à l'étude, notamment au commencement de la Grande Crise au début des années 1930, à la suite du retour à la production en temps de paix après la Seconde Guerre mondiale, au cours du premier et du deuxième chocs pétroliers en 1973 et en 1979, et de nouveau de 1996 à 2011.

Graphique 1 Dispersion des revenus provinciaux disponibles des ménages par personne en comparaison de la moyenne nationale, 1926 à 2011

rapport



Source(s) : Tableau CANSIM 384-5000.

Note aux lecteurs

Le graphique 1 illustre l'étendue des estimations provinciales par personne en comparaison de la moyenne canadienne. Dans le graphique, la ligne inférieure indique le revenu provincial par personne le plus faible en comparaison de la moyenne nationale pour chaque année; la ligne supérieure représente le revenu le plus élevé; la distance entre les deux lignes illustre l'étendue des données examinées. Plus l'étendue est vaste, plus les revenus provinciaux par personne sont dispersés. En période de convergence, la distance entre les lignes s'amenuise. En présence de divergence, cette distance augmente.

Alors que les revenus disponibles des ménages par personne avaient tendance à se rapprocher davantage pour la plupart des provinces, les revenus par personne étaient très variables pour l'Alberta et la Saskatchewan, leur économie ayant subi d'importantes contractions et expansions. Les courbes de croissance des revenus relatifs par personne en Alberta et en Saskatchewan ont évolué en parallèle au fil du temps, progressant ou régressant dans les classements nationaux des revenus provinciaux relatifs par personne. Elles ont atteint des creux au cours des années 1930 (6^e place pour l'Alberta, 10^e pour la Saskatchewan), mais durant les années 2000, les deux provinces se sont classées au sommet de la courbe de distribution du revenu (premier rang pour l'Alberta et deuxième rang pour la Saskatchewan). Les variations constatées pour ces deux provinces dans la courbe de distribution des revenus étaient en grande partie à l'origine des tendances générales en matière de convergence et de divergence dans l'ensemble des provinces.

Terre-Neuve-et-Labrador faisait partie du grand groupe de provinces dans lesquelles le revenu personnel disponible par personne convergeait avant 1997, mais par la suite, la courbe de la province est devenue parallèle à celles de l'Alberta et de la Saskatchewan. De 1997 à 2011, les revenus par personne dans les trois provinces ont augmenté à des taux presque identiques : l'Alberta a présenté une augmentation de 23 % en comparaison de la moyenne nationale, tandis que la Saskatchewan et Terre-Neuve-et-Labrador ont observé des augmentations légèrement supérieures à 21 %.

Données offertes dans CANSIM : tableau [384-5000](#).

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête [1902](#).

Le document de recherche « Convergence et divergence provinciales au Canada, de 1926 à 2011 », qui fait partie de la *Série de documents de recherche sur l'analyse économique (11F0027M)*, est maintenant accessible à partir du module *Publications* de notre site Web, sous l'onglet *Parcourir par ressource clé*.

L'article intitulé « Production de séries chronologiques provinciales : examen des sources de données et des méthodes », qui fait partie des *Comptes des revenus et dépenses, série technique (13-604-M)*, est également diffusé aujourd'hui. Cet article décrit les procédures de couplage et d'estimation utilisées pour créer une version actualisée de l'ensemble des données de comparaison provinciales, en vue d'examiner la convergence dans l'ensemble des provinces canadiennes.

Un nouveau tableau CANSIM, 384-5000, intitulé « Données sur la performance économique provinciale et territoriale à long terme » est également diffusé aujourd'hui.

Des études similaires sont accessibles dans le module *Mise à jour sur l'analyse économique* de notre site Web.

Pour obtenir plus de renseignements, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca).

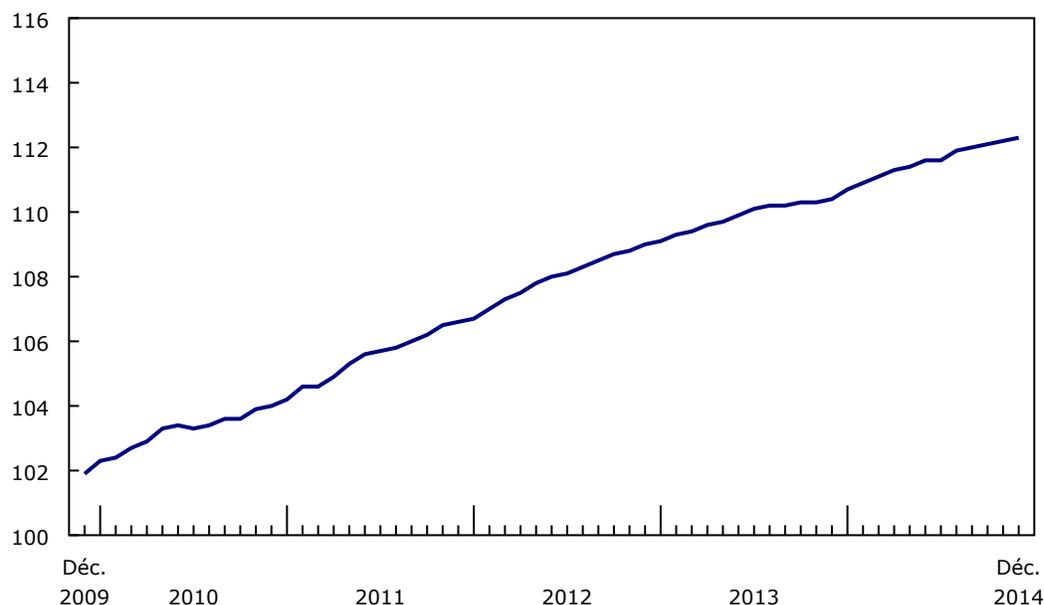
Pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec Danny Leung au 613-951-2574 (danny.leung@statcan.gc.ca) ou avec John Baldwin au 613-951-8588 (john.baldwin@statcan.gc.ca), Division de l'analyse économique.

Indice des prix des logements neufs, décembre 2014

L'Indice des prix des logements neufs (IPLN) a enregistré une quatrième hausse mensuelle consécutive de 0,1 % en décembre. Les augmentations observées en Ontario et en Alberta ont été modérées par une baisse enregistrée au Québec.

Graphique 1 Indice des prix des logements neufs

indice (2007=100)



Source(s) : Tableau CANSIM [327-0046](#).

La région métropolitaine combinée de Toronto et Oshawa est celle qui a contribué le plus à la croissance observée en décembre, les prix ayant augmenté de 0,2 % par rapport au mois précédent. Les augmentations attribuables aux conditions du marché ont été partiellement contrebalancées par les ensembles d'incitatifs offerts par les constructeurs pour stimuler les ventes.

La région métropolitaine de recensement (RMR) de London (+0,5 %) a enregistré l'augmentation la plus importante en décembre. Les constructeurs ont indiqué que les conditions du marché étaient principalement à l'origine de l'augmentation des prix. Les prix mensuels à London ont été en hausse ou étaient inchangés tout au long de l'année.

Les prix des logements neufs ont progressé de 0,4 % dans les RMR de Kitchener–Cambridge–Waterloo et d'Hamilton. Les constructeurs des deux régions ont mentionné les conditions du marché et les droits d'aménagement municipaux plus élevés comme étant à l'origine de l'augmentation. Les prix mensuels sont en hausse depuis février à Hamilton.

Les prix ont aussi progressé de 0,4 % à Charlottetown, les constructeurs ayant indiqué des coûts plus élevés pour les matériaux et la main-d'œuvre ainsi que pour les terrains. Il s'agissait de la première augmentation à Charlottetown depuis juillet 2013 et de la plus importante depuis janvier 2013.

Les prix des logements neufs ont connu une légère hausse de 0,1 % à Calgary, ce qui représentait l'augmentation la plus faible dans cette RMR depuis décembre 2013. Les constructeurs ont indiqué que la hausse était principalement attribuable aux coûts plus élevés des matériaux et de la main-d'œuvre.

Les prix étaient inchangés dans 11 des 21 régions métropolitaines visées par l'enquête.

Les prix des logements neufs ont diminué de 0,2 % dans les RMR d'Ottawa–Gatineau et de Saskatoon. Les constructeurs d'Ottawa–Gatineau ont mis en place de nouveaux prix promotionnels, tandis que ceux de Saskatoon ont indiqué des prix de vente négociés à la baisse. Il s'agissait de la diminution mensuelle de prix la plus importante à Saskatoon depuis juillet 2013.

Les prix ont diminué de 0,1 % à Vancouver et à Montréal. Les constructeurs ont mentionné les prix de vente négociés à la baisse comme étant la raison principale de la diminution des prix dans ces deux RMR.

L'IPLN a augmenté de 1,7 % au cours de la période de 12 mois se terminant en décembre, après avoir connu une hausse identique en novembre.

Calgary (+6,5 %) et la région métropolitaine combinée de Toronto et Oshawa (+2,5 %) ont le plus contribué à la hausse annuelle.

Comparativement au même mois en 2013, la région des Prairies (+3,0 %), l'Ontario (+2,0 %) et la région de l'Atlantique (+0,1 %) ont affiché des augmentations annuelles de prix en décembre, tandis que le Québec (-0,1 %) et la Colombie-Britannique (-0,6 %) ont enregistré des baisses annuelles.

Dans la région de l'Atlantique, les hausses annuelles observées à St. John's et à Halifax (+0,3 % dans les deux cas) ont été presque entièrement annulées par les baisses enregistrées à Charlottetown (-1,5 %) et dans la région combinée de Saint John, Fredericton et Moncton (-0,5 %).

En Ontario, des hausses importantes d'une année à l'autre ont été observées à Hamilton (+3,3 %) et à London (+2,7 %). Il s'agissait de l'augmentation annuelle de prix la plus importante à Hamilton depuis mars 2008, et de la plus importante à London depuis juin 2010.

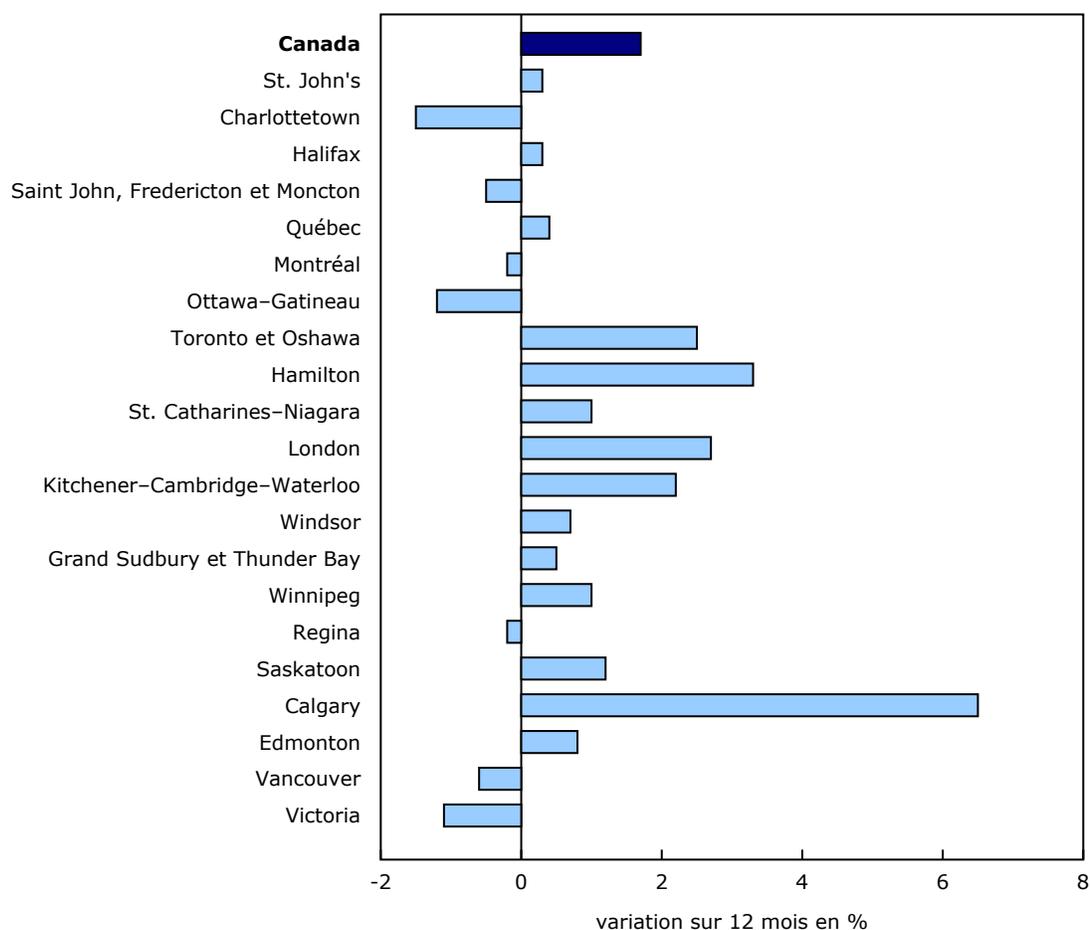
Au cours de la période de 12 mois se terminant en décembre, Ottawa–Gatineau a enregistré une baisse de prix de 1,2 %.

Dans les Prairies, les prix ont augmenté de 1,0 % à Winnipeg au cours de la période de 12 mois se terminant en décembre. Il s'agissait de l'augmentation annuelle la plus faible dans cette RMR depuis mai 1999. Comparativement au mois de décembre 2013, les prix des logements neufs étaient en hausse de 0,8 % à Edmonton.

La baisse de prix d'une année à l'autre enregistrée au Québec (-0,1 %) était la première dans cette province depuis décembre 1997. Les prix des logements neufs ont diminué de 0,2 % à Montréal au cours de la période de 12 mois se terminant en décembre, tandis que les prix dans la RMR de Québec ont connu une hausse de 0,4 % au cours de la même période.

Les prix annuels ont continué de diminuer en Colombie-Britannique, Victoria (-1,1 %) et Vancouver (-0,6 %) ayant toutes deux affiché des baisses de prix sur 12 mois en décembre.

Graphique 2
Calgary affiche la hausse des prix la plus élevée d'une année à l'autre



Source(s) : Tableau CANSIM 327-0046.

Note aux lecteurs

L'Indice des prix des logements neufs mesure les variations au fil du temps des prix de vente des maisons résidentielles neuves comme convenu par l'entrepreneur et l'acheteur au moment de la signature du contrat. Il est conçu de manière à mesurer les variations des prix de vente des maisons neuves lorsque les spécifications détaillées de chaque maison demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

L'enquête comprend les types de logements suivants : logements individuels, les maisons jumelées et les maisons en rangées (maisons en bande et maisons jardins). L'enquête recueille également des estimations par les entrepreneurs de la valeur courante (évaluée au prix du marché) des terrains. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante qui permet d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le résiduel (prix de vente total moins la valeur du terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel de la structure, fait aussi l'objet d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série des prix estimés de maisons. L'indice est disponible au niveau du Canada et des provinces ainsi que pour 21 régions métropolitaines.

Les prix recueillis auprès des entrepreneurs et compris dans l'indice sont les prix de vente sur le marché, moins les taxes sur la valeur ajoutée, telles que la taxe fédérale sur les produits et services ou la taxe de vente harmonisée.

L'indice n'est pas révisé et n'est pas désaisonné.

Tableau 1
Indice des prix des logements neufs — Données non désaisonnalisées¹

	Importance relative ²	Décembre 2013	Novembre 2014	Décembre 2014	Novembre à décembre 2014	Décembre 2013 à décembre 2014
	%	(2007=100)			variation en %	
Canada	100,00	110,4	112,2	112,3	0,1	1,7
Maisons seulement	...	111,2	113,3	113,4	0,1	2,0
Terrains seulement	...	108,2	109,3	109,4	0,1	1,1
St. John's	1,76	150,9	151,3	151,3	0,0	0,3
Charlottetown	0,18	103,4	101,4	101,8	0,4	-1,5
Halifax	1,15	117,7	118,0	118,0	0,0	0,3
Saint John, Fredericton et Moncton ³	0,46	108,4	107,9	107,9	0,0	-0,5
Québec	2,35	122,7	123,2	123,2	0,0	0,4
Montréal	8,27	117,0	116,9	116,8	-0,1	-0,2
Ottawa–Gatineau	4,50	115,5	114,3	114,1	-0,2	-1,2
Toronto et Oshawa ³	28,01	120,4	123,1	123,4	0,2	2,5
Hamilton	3,20	109,8	112,9	113,4	0,4	3,3
St. Catharines–Niagara	1,03	110,9	112,0	112,0	0,0	1,0
London	1,65	112,5	114,9	115,5	0,5	2,7
Kitchener–Cambridge–Waterloo	1,67	111,2	113,2	113,6	0,4	2,2
Windsor	0,73	100,4	101,1	101,1	0,0	0,7
Grand Sudbury et Thunder Bay ³	0,61	108,2	108,7	108,7	0,0	0,5
Winnipeg	2,77	136,5	137,9	137,9	0,0	1,0
Regina	1,31	159,9	159,6	159,6	0,0	-0,2
Saskatoon	2,63	121,7	123,4	123,2	-0,2	1,2
Calgary	12,18	104,5	111,2	111,3	0,1	6,5
Edmonton	12,68	90,9	91,6	91,6	0,0	0,8
Vancouver	11,78	96,5	96,0	95,9	-0,1	-0,6
Victoria	1,08	84,1	83,2	83,2	0,0	-1,1

... n'ayant pas lieu de figurer

1. Les valeurs ont été arrondies.

2. L'importance relative est calculée en utilisant une moyenne sur trois ans de la valeur d'achèvement des constructions ajustée aux prix, pour chaque région métropolitaine.

3. Afin d'assurer la confidentialité des données, les régions métropolitaines de recensement et l'agglomération de recensement suivantes sont regroupées comme suit : Saint John, Fredericton et Moncton; Toronto et Oshawa; Grand Sudbury et Thunder Bay.

Note(s) : Il est possible de consulter en ligne les subdivisions de recensement qui font partie des **régions métropolitaines**.

Source(s) : Tableau CANSIM [327-0046](#).

Données offertes dans CANSIM : tableau [327-0046](#).

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête [2310](#).

Les données de janvier de l'Indice des prix des logements neufs seront diffusées le 12 mars.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias au 613-951-4636 (ligneinfomedias@statcan.gc.ca).

Données régionales sur les grandes cultures, 2014

Il est maintenant possible de consulter les données régionales sur les grandes cultures de la campagne agricole de 2014.

Note aux lecteurs

Les données régionales sur les grandes cultures présentent les estimations de superficie ensemencée et récoltée, de rendement et de production pour la plupart des principales grandes cultures et pour certaines cultures spéciales au Canada, à l'échelon des régions agricoles de recensement (à l'exception du Québec, où les régions sont définies par les limites administratives provinciales). Les provinces pour lesquelles des données existent sont la Colombie-Britannique, l'Alberta, la Saskatchewan, le Manitoba, l'Ontario et le Québec. Les données sont offertes en unités de mesure métriques et impériales pour des périodes variant de 1976 à 2014. Elles sont dérivées des résultats de l'Enquête sur les fermes de novembre de l'année précédente, dont les estimations de production n'ont été présentées qu'au niveau provincial au début de décembre.

Données offertes dans CANSIM : tableau [001-0071](#).

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête [3401](#).

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias au 613-951-4636 (ligneinfomedias@statcan.gc.ca).

Revenu des immigrants : Alberta, 2012

Les données de la Base de données longitudinales sur les immigrants pour l'Alberta sont maintenant disponibles pour la période allant de 1980 à 2012. Les tableaux à l'échelle du Canada ont été diffusés dans [Le Quotidien](#) le 12 janvier 2015. Veuillez consulter la note aux lecteurs pour connaître le calendrier de diffusion des données provinciales.

Note aux lecteurs

La Base de données longitudinales sur les immigrants fournit de l'information sur la situation économique des immigrants selon les caractéristiques des immigrants à leur arrivée, comme leur catégorie d'admission, leur niveau d'études et leur connaissance du français ou de l'anglais.

La base de données lie un fichier administratif sur les immigrants reçus au Fichier sur la famille T1 au moyen de techniques d'appariement exact pour le couplage d'enregistrements. Le taux de couplage global est d'environ 87 %. La population est composée des immigrants admis entre 1980 et 2012 et ayant produit une déclaration de revenus au moins une fois de 1982 à 2012.

Calendrier de diffusion

Le calendrier suivant indique les dates de diffusion des séries de données provinciales, en ordre décroissant de la taille de la population :

9 février 2015 : Ontario

10 février 2015 : Québec

11 février 2015 : Colombie-Britannique

12 février 2015 : Alberta

13 février 2015 : Les provinces de l'Atlantique

16 février 2015 : Manitoba

17 février 2015 : Saskatchewan.

Données offertes dans CANSIM : tableaux [054-0006](#), [054-0007](#) et [054-0020](#).

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête [5057](#).

Pour une description plus détaillée des catégories d'admission d'immigrant, consultez la page [Centre d'aide](#) du site Web de Citoyenneté et Immigration Canada.

Pour obtenir plus de renseignements, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca).

Pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec Athanase Barayandema au 613-404-9212 (athanase.barayandema@statcan.gc.ca), Division de la statistique sociale et autochtone.

Nouveaux produits et études

Nouveaux produits

Comptes des revenus et dépenses, série technique : « Production de séries chronologiques provinciales : examen des sources de données et des méthodes », n° 77
Numéro au catalogue [13-604-M2015077](#) (HTML | PDF)

Nouvelles études

Série de documents de recherche sur l'analyse économique (AE) : « Convergence et divergence provinciales au Canada, de 1926 à 2011 », n° 96
Numéro au catalogue [11F0027M2015096](#) (HTML | PDF)



Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-X.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10^e étage, section G, 100 promenade Tunney's Pasture, Ottawa, Ontario K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet ou pour s'y abonner, visitez notre site Web à l'adresse : <http://www.statcan.gc.ca>.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2015. Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de [licence ouverte de Statistique Canada](#) :

<http://www.statcan.gc.ca/reference/copyright-droit-auteur-fra.htm>