LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : décembre 2017







Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

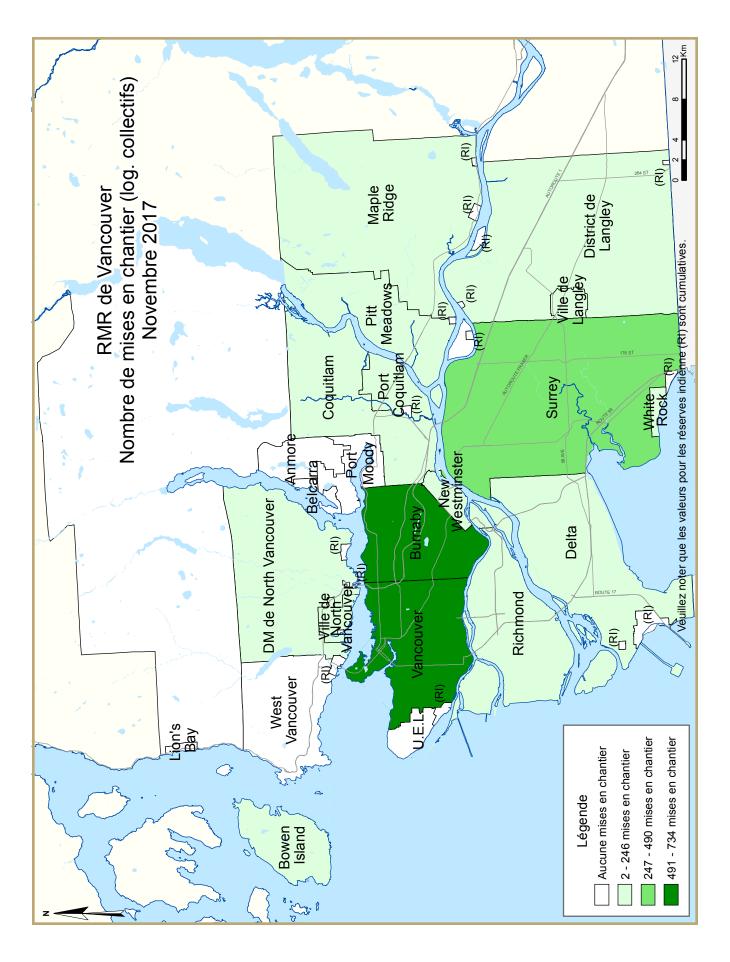
En conséquence, le rapport **Actualités habitation** se nomme maintenant **Actualités habitation – Tableaux**. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée **Le marché** sous la loupe, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

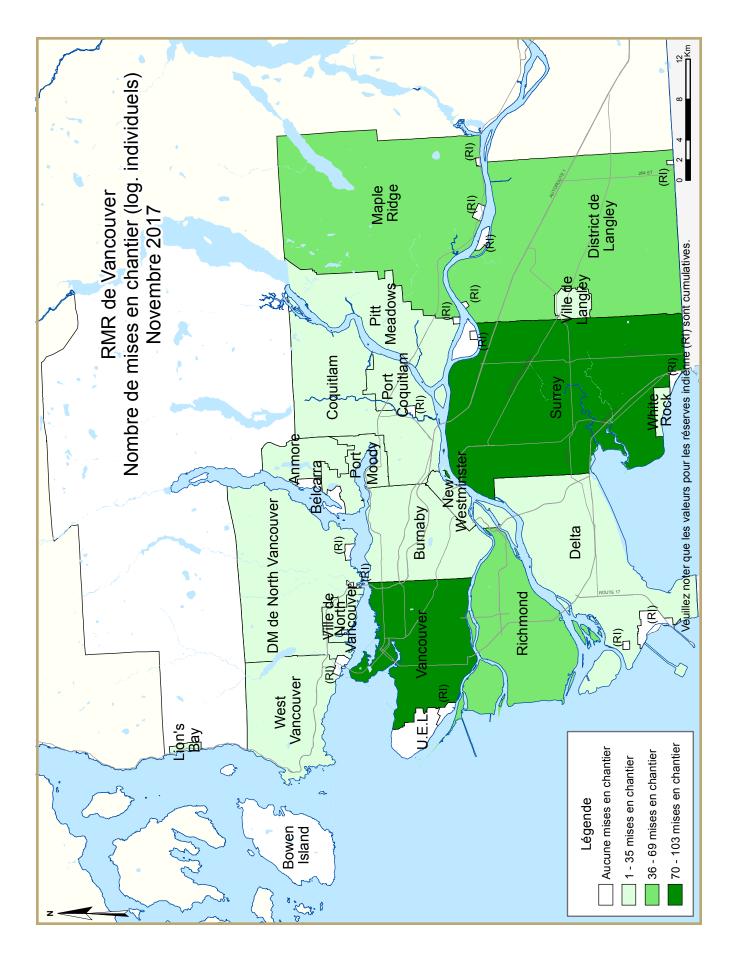
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

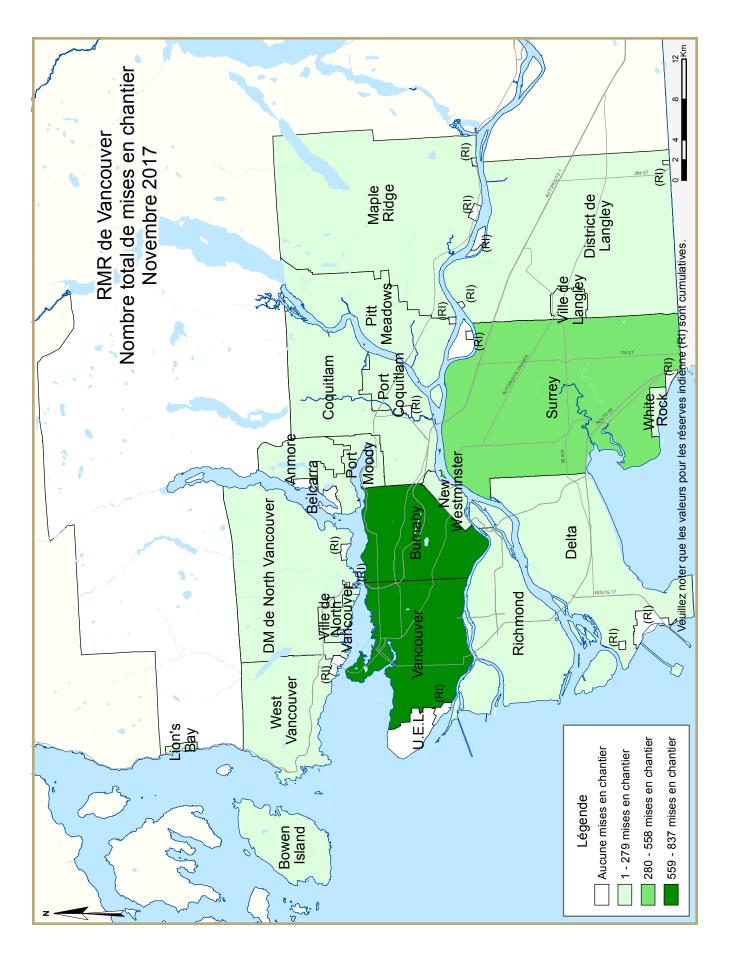
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation.
C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.



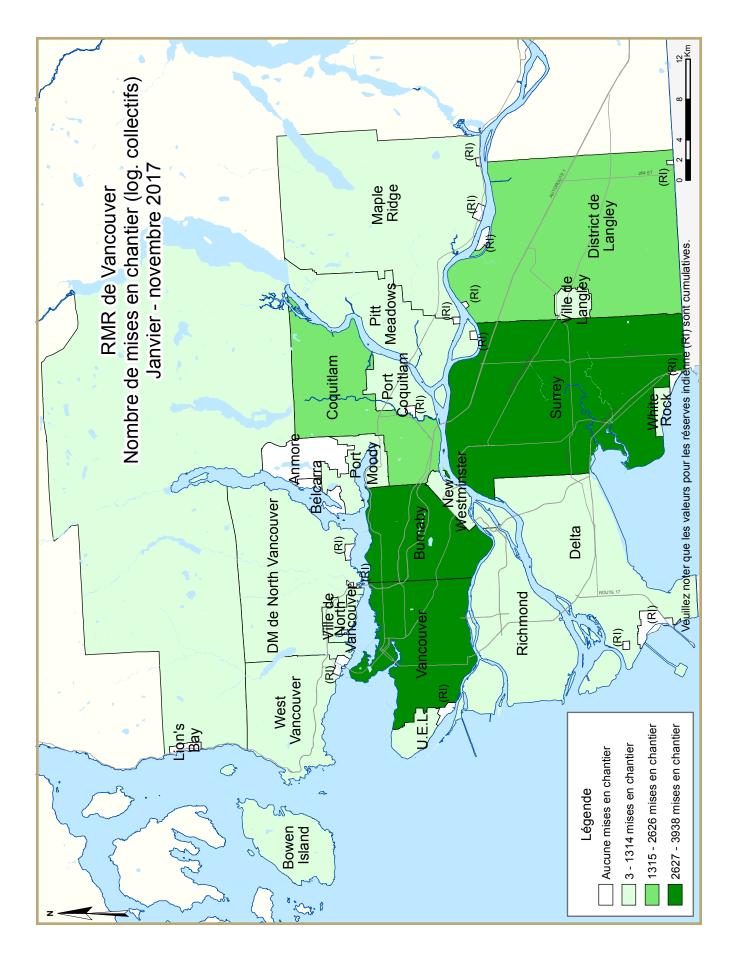


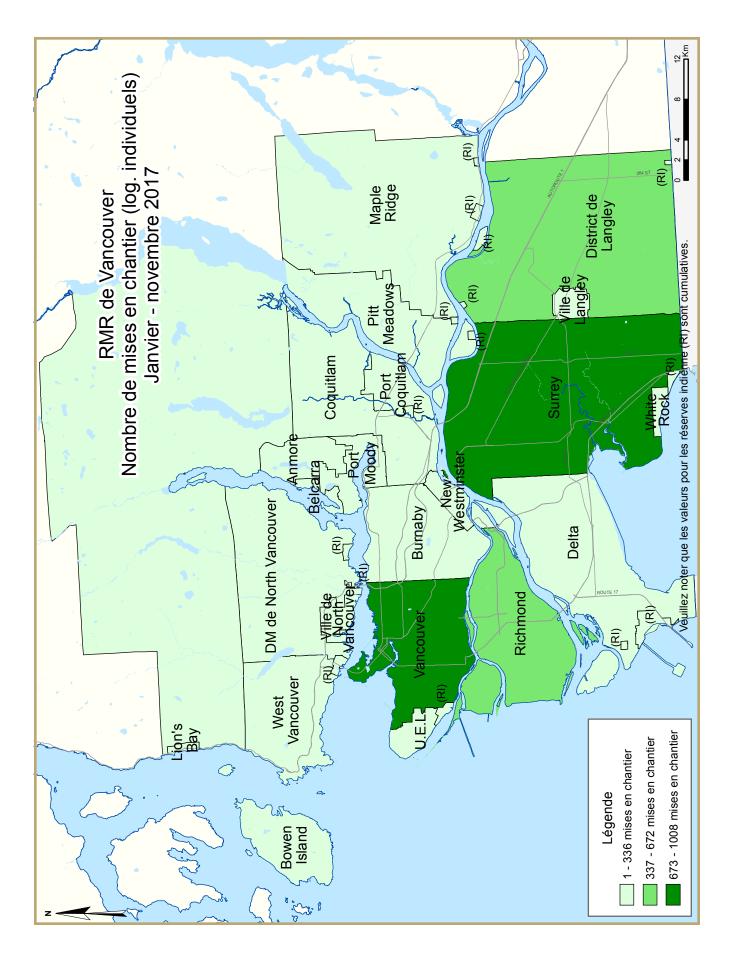
3

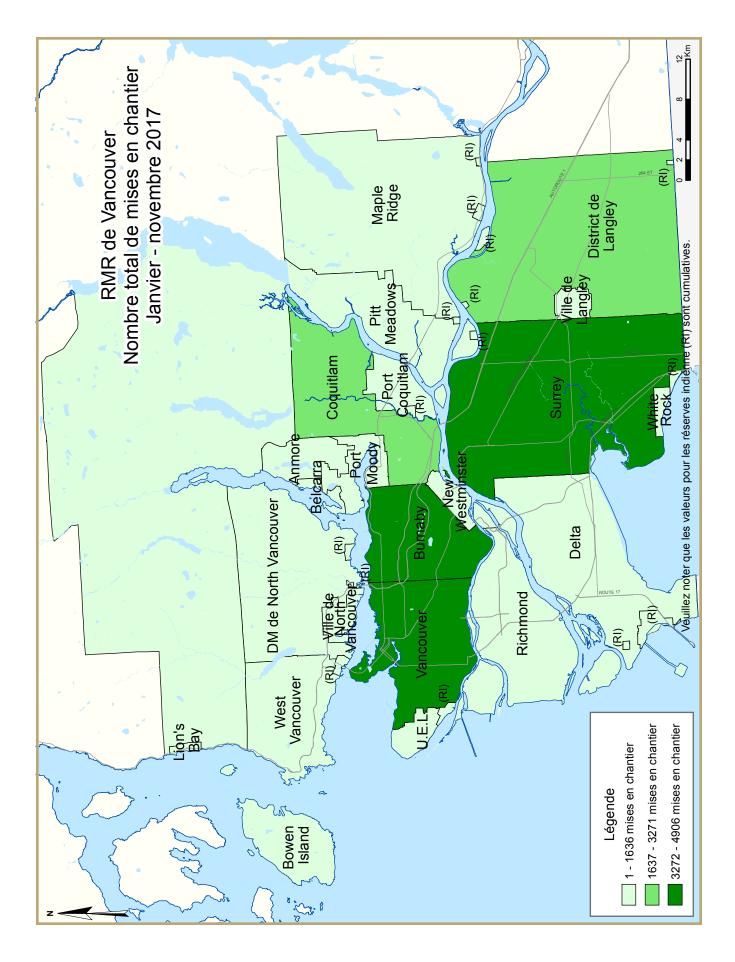




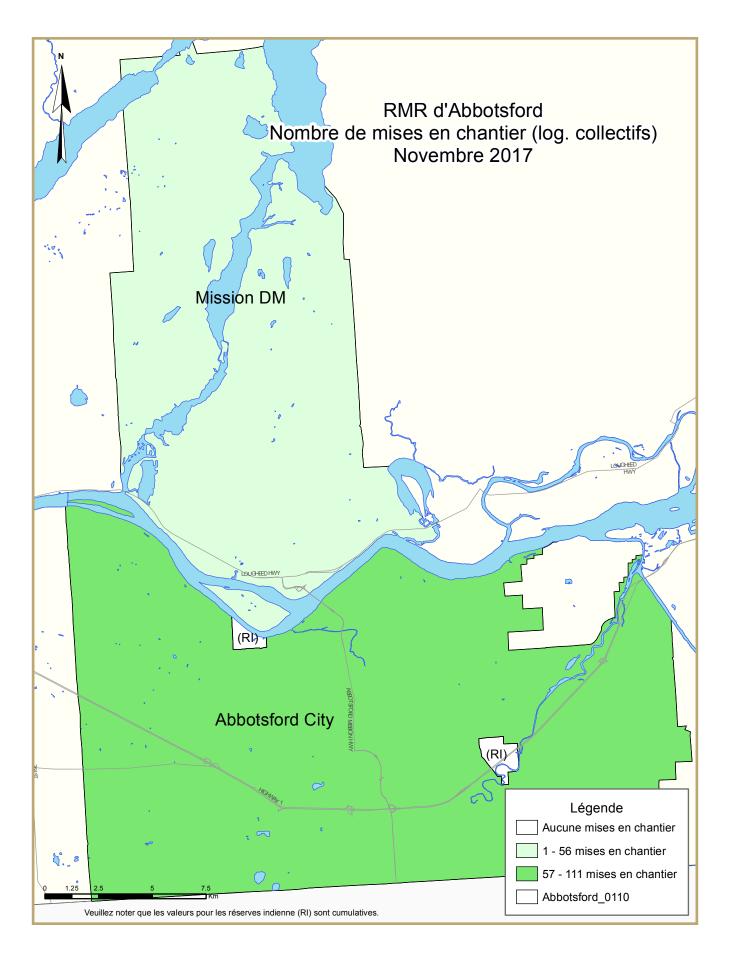
5

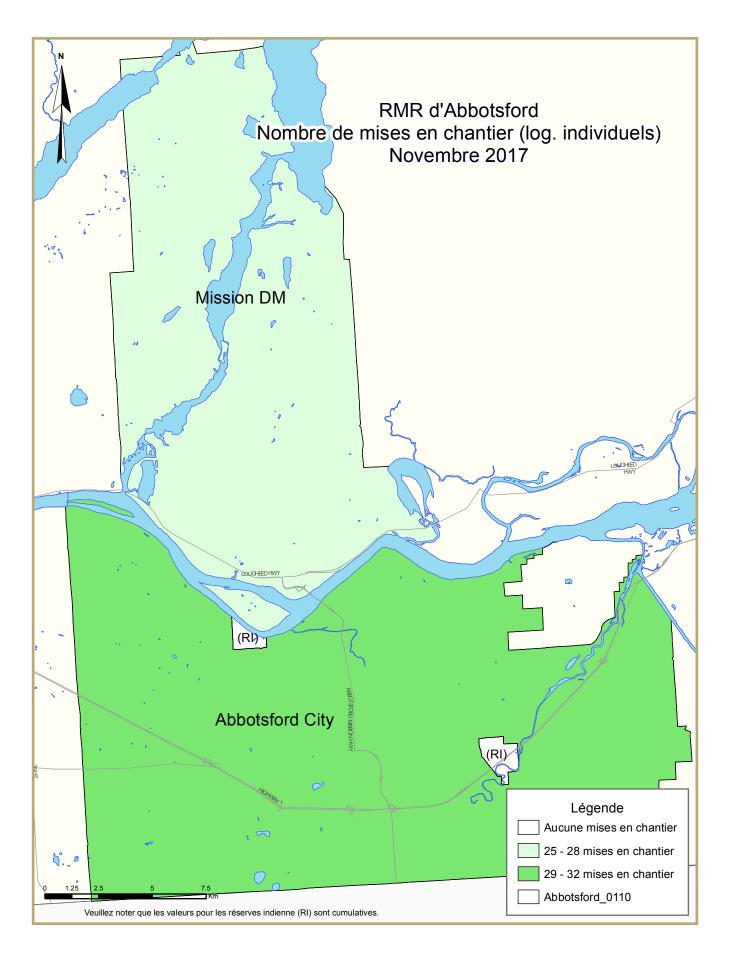


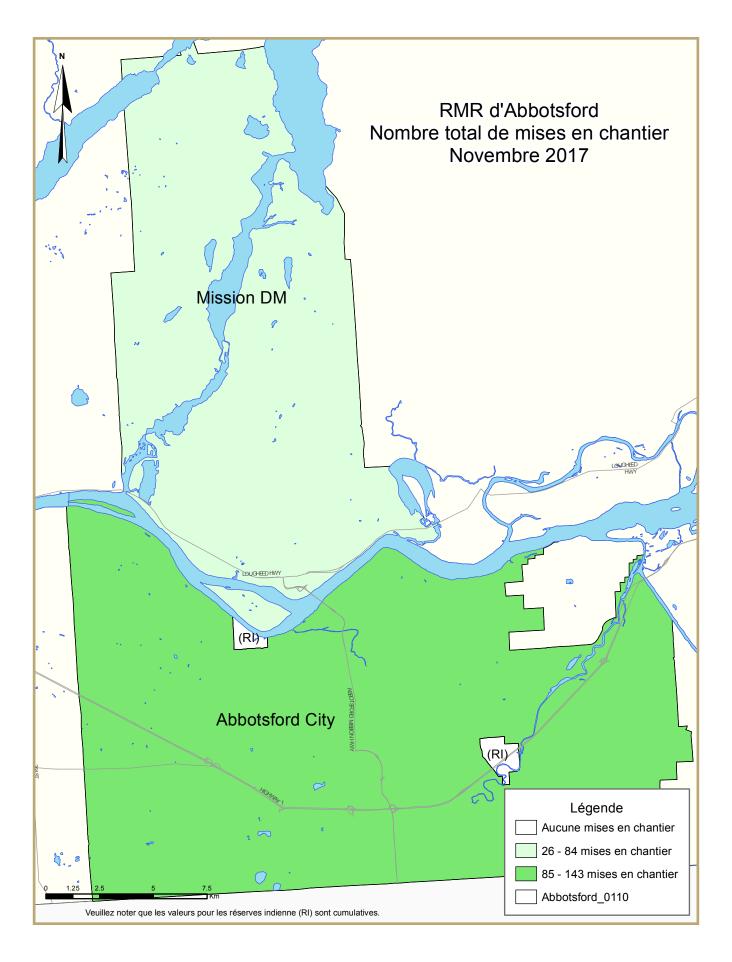


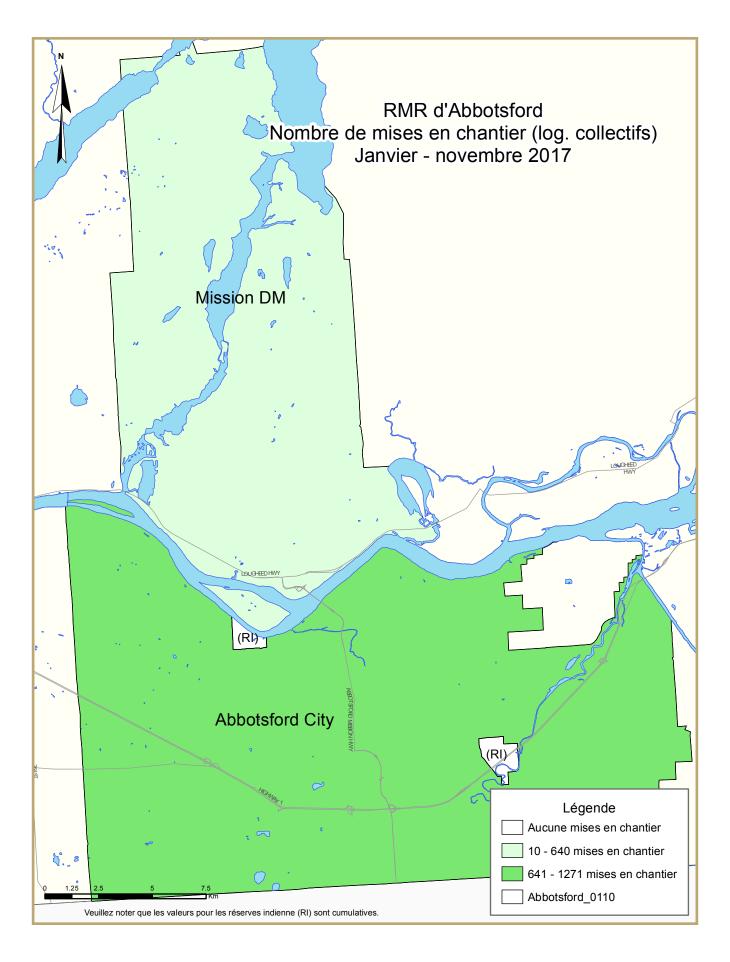


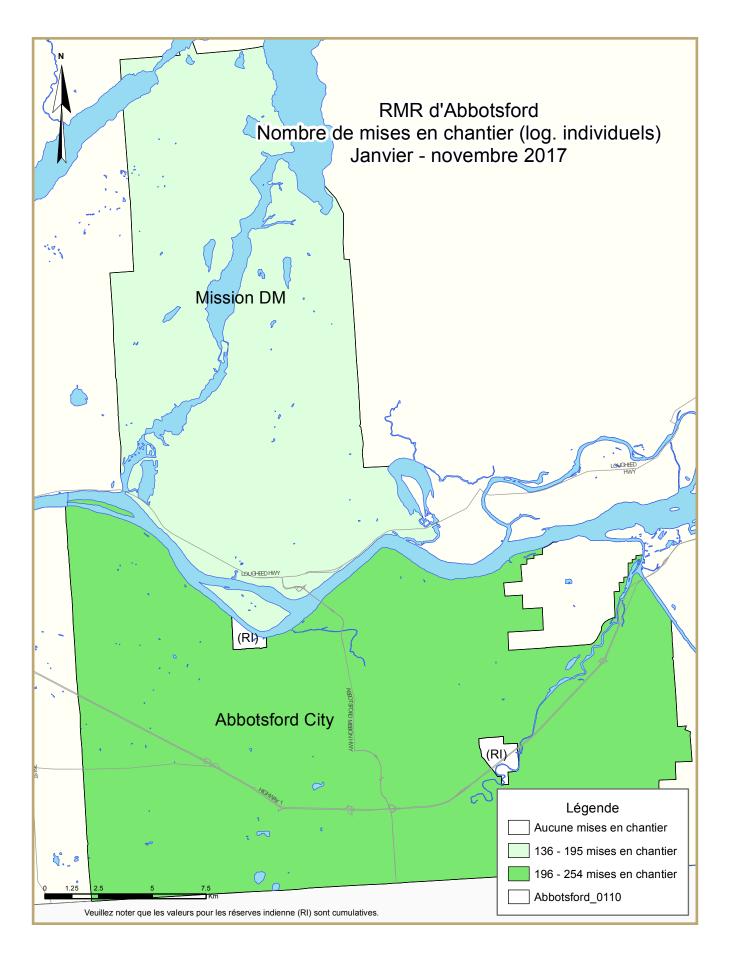
8

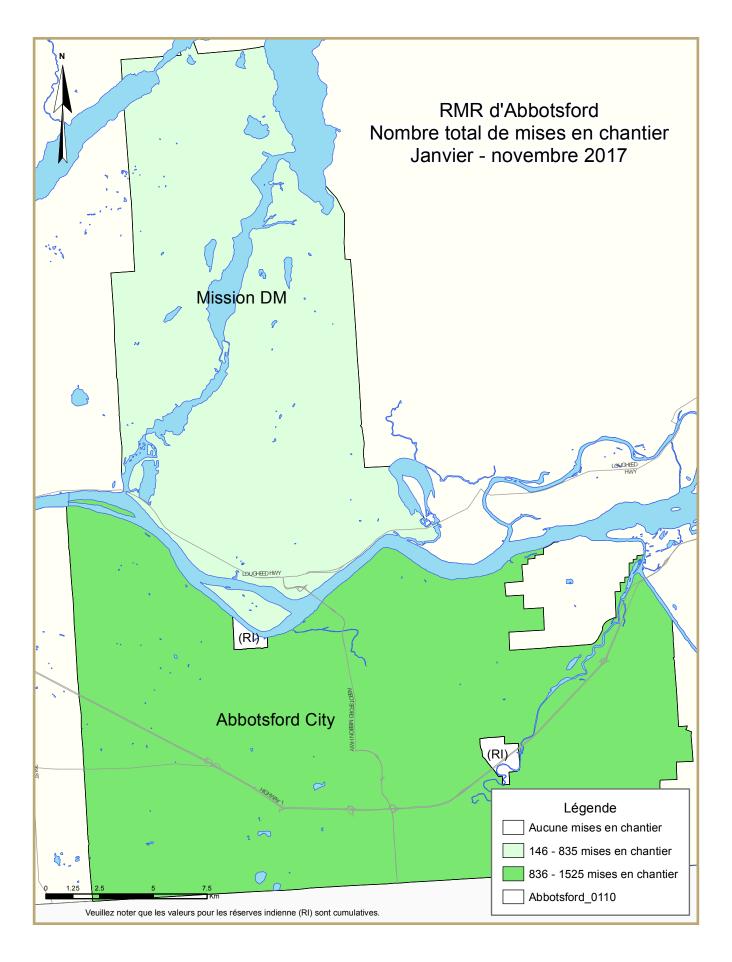












TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- I Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- -- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

| Tableau I: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2017 | | | | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Vancouver RMR ¹ | octobre 2017 | novembre 2017 | | | | | | | | |
| Tendance ² | 25 845 | 26 159 | | | | | | | | |
| DDA | 34 784 | 31 035 | | | | | | | | |
| | novembre 2016 | novembre 2017 | | | | | | | | |
| Données réelles | | | | | | | | | | |
| novembre - maisons individuelles | 379 | 497 | | | | | | | | |
| novembre - logements collectifs | 2 272 | 2 072 | | | | | | | | |
| novembre - tous les logements | 2 65 1 | 2 569 | | | | | | | | |
| Janvier à novembre - maisons individuelles | 4 885 | 4 509 | | | | | | | | |
| Janvier à novembre - logements collectifs | 20 875 | 18 987 | | | | | | | | |
| Janvier à novembre - tous les logements | 25 760 | 23 496 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Source: SCHL

Données détaillées disponibles sur demande

¹ Région métropolitaine de recensement

² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

| | Tableau | ı I.I : S o | ommaire d | | | e Vancou | ver | | |
|---------------------|-------------|--------------------|------------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------------|
| | | | Nove | mbre 201 | 7 | | | | |
| | | Logen | nents pour pro | priétaire-occi | upant | | Logement | Tous | |
| | En pi | ropriété abs | solue | Er | n copropriéte | <u> </u> | Logernend | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | logements confondus* |
| LOGEMENTS MIS EN CH | HANTIER | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 434 | 36 | 0 | 9 | 379 | 1 111 | 54 | 546 | 2 569 |
| Novembre 2016 | 318 | 18 | 3 | 23 | 267 | 1 214 | 38 | 734 | 2 651 |
| Variation en % | 36,5 | 100,0 | -100,0 | -60,9 | 41,9 | -8,5 | 42,1 | -25,6 | -3,1 |
| Cumul 2017 | 3 883 | 251 | 64 | 113 | 3 140 | 11 786 | 513 | 3 746 | 23 496 |
| Cumul 2016 | 4 155 | 266 | 77 | 134 | 3 201 | 12 002 | 598 | 5 237 | 25 760 |
| Variation en % | -6,5 | -5,6 | -16,9 | -15,7 | -1,9 | -1,8 | -14,2 | -28,5 | -8,8 |
| LOGEMENTS EN CONS | TRUCTION | 1 | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 4 633 | 271 | 102 | 88 | 3 066 | 24 736 | 600 | 7 4 5 I | 41 037 |
| Novembre 2016 | 4 375 | 264 | 70 | 149 | 2 976 | 22 504 | 545 | 6 355 | 37 328 |
| Variation en % | 5,9 | 2,7 | 45,7 | -40,9 | 3,0 | 9,9 | 10,1 | 17,2 | 9,9 |
| LOGEMENTS ACHEVÉS | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 501 | 50 | 4 | 35 | 558 | 680 | 44 | 623 | 2 495 |
| Novembre 2016 | 347 | 26 | 9 | 2 | 312 | 341 | 39 | 210 | I 286 |
| Variation en % | 44,4 | 92,3 | -55,6 | ** | 78,8 | 99,4 | 12,8 | 196,7 | 94,0 |
| Cumul 2017 | 3 624 | 234 | 42 | 188 | 3 056 | 8 767 | 505 | 3 848 | 20 264 |
| Cumul 2016 | 3 597 | 248 | 44 | 47 | 2 643 | 6 241 | 458 | 2 869 | 16 147 |
| Variation en % | 0,8 | -5,6 | -4,5 | ** | 15,6 | 40,5 | 10,3 | 34,1 | 25,5 |
| LOGEMENTS ACHEVÉS | ET NON É | COULÉS | 5 | | | | | | |
| Novembre 2017 | 976 | 72 | 9 | 23 | 147 | 328 | s.o. | s.o. | I 555 |
| Novembre 2016 | 835 | 56 | 4 | 7 | 156 | 236 | s.o. | s.o. | I 294 |
| Variation en % | 16,9 | 28,6 | 125,0 | ** | -5,8 | 39,0 | s.o. | s.o. | 20,2 |
| LOGEMENTS ÉCOULÉS | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 590 | 62 | 4 | 30 | 557 | 622 | s.o. | s.o. | I 865 |
| Novembre 2016 | 378 | 25 | 9 | 3 | 298 | 364 | s.o. | s.o. | I 077 |
| Variation en % | 56,1 | 148,0 | -55,6 | ** | 86,9 | 70,9 | s.o. | s.o. | 73,2 |
| Cumul 2017 | 3 490 | 216 | 37 | 173 | 3 059 | 8 694 | s.o. | s.o. | 15 669 |
| Cumul 2016 | 3 471 | 263 | 48 | 49 | 2 717 | 6 754 | s.o. | s.o. | 13 302 |
| Variation en % | 0,5 | -17,9 | -22,9 | ** | 12,6 | 28,7 | s.o. | s.o. | 17,8 |

| | Tabl | eau 1.2: | | e de l'acti | | ous-marc | hé | | |
|----------------------------|-------------|--------------|------------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------------|
| | | <u> </u> | | embre 20 | | | | | |
| | | Logem | ents pour pro | priétaire-occu | pant | | Logements | locatifs | |
| | En pi | opriété abso | olue | Er | copropriété | | 208000 10 0000 | | Tous |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | logements confondus* |
| LOGEMENTS MIS EN | CHANTIE | | auties | | | | en rangee | | |
| Burnaby | | ` | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 22 | 2 | 0 | 0 | 0 | 518 | 0 | 19 | 561 |
| Novembre 2016 | 17 | 4 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 | 12 | 42 |
| Delta | | - | _ | | | - | - | | |
| Novembre 2017 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 27 |
| Novembre 2016 | 6 | 0 | 0 | - | 6 | 0 | 0 | 3 | 16 |
| Langley | - | - | | | - | - | - | _ | |
| Novembre 2017 | 30 | 0 | 0 | I | 39 | 94 | 12 | 21 | 197 |
| Novembre 2016 | 23 | 0 | 0 | 2 | 43 | 0 | 2 | 13 | 83 |
| Maple Ridge/Pitt Meadow | | J | | | 10 | J | _ | , , | |
| Novembre 2017 | 57 | 4 | 0 | ı | 22 | 0 | 0 | 6 | 90 |
| Novembre 2016 | 11 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 2 | 18 |
| New Westminster | - 1 | J | J | | J | J | J | _ | , 0 |
| Novembre 2017 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 153 | 167 |
| Novembre 2016 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 14 |
| North Vancouver | <u></u> | • | J | | • | J | J | , | |
| Novembre 2017 | 31 | 4 | 0 | 0 | 0 | 40 | 2 | 22 | 99 |
| Novembre 2016 | 15 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 104 | 121 |
| Richmond | 13 | _ | J | | J | J | J | 101 | 121 |
| Novembre 2017 | 49 | 0 | 0 | ı | 9 | 0 | 0 | 7 | 66 |
| Novembre 2016 | 53 | 0 | 0 | 5 | 33 | 108 | 0 | 16 | 215 |
| Surrey | 33 | J | J | 3 | 33 | 100 | J | 10 | 213 |
| Novembre 2017 | 75 | 10 | 0 | 0 | 263 | 0 | 2 | 13 | 363 |
| Novembre 2016 | 77 | 0 | 0 | 3 | 102 | 44 | 1 | 37 | 264 |
| Tri-Cities | ,, | J | Ü | 3 | 102 | | | 3, | 201 |
| Novembre 2017 | 40 | 0 | 0 | l | 44 | 0 | 0 | 32 | 117 |
| Novembre 2016 | 25 | 4 | 0 | · | 0 | 64 | 2 | 14 | 110 |
| Terrains en dotation de l' | | | Ŭ | ' | J | 01 | 2 | | 110 |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Novembre 2016 | I | 0 | 0 | 0 | | | | | 37 |
| Vancouver (ville) | 1 | J | J | J | J | J | J | 50 | 3, |
| Novembre 2017 | 60 | 14 | 0 | 5 | 2 | 459 | 38 | 259 | 837 |
| Novembre 2016 | 54 | 4 | 0 | | | 998 | | 481 | I 681 |
| West Vancouver | 31 | , | Ü | J | 07 | ,,, | 33 | 101 | 1 001 |
| Novembre 2017 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 |
| Novembre 2016 | 19 | 4 | 0 | | | | | | 23 |
| White Rock | 17 | | J | J | J | J | J | J | 23 |
| Novembre 2017 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 10 |
| Novembre 2016 | 10 | 0 | 0 | | | - | | 9 | 19 |
| Premières nations | .0 | U | - U | | U | J | U | | 17 |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 3 | 0 | | | | 0 | 3 |
| Vancouver (RMR) | J | J | J | U | U | J | U | J | 3 |
| Novembre 2017 | 434 | 36 | 0 | 9 | 379 | 1 111 | 54 | 546 | 2 569 |
| Novembre 2016 | 318 | 18 | 3 | | | 1 214 | | | |
| 1 TO TEITIDI & ZUTU | 310 | 10 | 3 | 23 | 207 | 1 414 | 30 | / 34 | ادن ۲ |

| | Tab | leau 1.2 : | | e de l'acti | • | ous-marc | hé | | |
|---------------------------|-------------|---------------|--------------------------|----------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|------------|-------------------------|
| | | | Nov | embre 20 | 17 | | | | |
| | | Logem | ents pour pro | priétaire-occu | pant | | _ | | |
| | En p | ropriété abso | olue | Fr | copropriété | | Logements | Tous | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et | Appart. et | logements confondus* |
| | | | autres | | 5.1. Tall. 800 | uuu 00 | en rangée | 440.00 | |
| LOGEMENTS EN CO | NSTRUCTI | ON | | | | | | | |
| Burnaby | | 1 | _ | _ | | | _ | | |
| Novembre 2017 | 402 | 69 | 0 | 0 | | 6 385 | 0 | | 7 981 |
| Novembre 2016 | 388 | 66 | 0 | 0 | 148 | 4 099 | 0 | 319 | 5 020 |
| Delta | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 179 | 2 | 0 | 18 | | 263 | 5 | | 553 |
| Novembre 2016 | 113 | 0 | 0 | 17 | 111 | 442 | I | 69 | 753 |
| Langley | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 307 | 2 | 6 | 15 | 426 | 609 | 9 | 400 | l 774 |
| Novembre 2016 | 266 | 14 | 8 | 60 | 490 | 503 | 2 | 165 | I 508 |
| Maple Ridge/Pitt Meadow | /s | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 272 | 6 | 4 | 0 | 215 | 240 | 6 | 55 | 798 |
| Novembre 2016 | 227 | 2 | 9 | 0 | 233 | 87 | 4 | 21 | 583 |
| New Westminster | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 91 | 12 | 0 | 0 | 80 | I 042 | 0 | I 020 | 2 245 |
| Novembre 2016 | 85 | 6 | 0 | 0 | 127 | 529 | 0 | I 260 | 2 007 |
| North Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 252 | 30 | 0 | 0 | 50 | I 223 | 17 | 275 | I 847 |
| Novembre 2016 | 207 | 22 | 0 | 0 | 48 | I 538 | 13 | 321 | 2 149 |
| Richmond | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 543 | 4 | 0 | 8 | 141 | 2 342 | 5 | 105 | 3 148 |
| Novembre 2016 | 525 | 6 | 0 | 26 | 342 | 3 113 | 4 | | 4 415 |
| Surrey | 525 | | | | 7.2 | 5 1,10 | - | 3,,, | |
| Novembre 2017 | 984 | 0 | 46 | 24 | I 589 | 2 489 | 2 | 432 | 5 566 |
| Novembre 2016 | 895 | 18 | 3 | 4 | | I 854 | 5 | | 4 352 |
| Tri-Cities | 5,5 | | - | | | | - | | . 552 |
| Novembre 2017 | 263 | 12 | 8 | 13 | 123 | 2 168 | 9 | 322 | 2 918 |
| Novembre 2016 | 265 | 26 | 13 | 10 | | I 835 | 13 | | 2 474 |
| Terrains en dotation de l | | 20 | 13 | 10 | 123 | 1 055 | 13 | 107 | 2 17 1 |
| Novembre 2017 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 360 | 0 | 176 | 550 |
| Novembre 2016 | 14 | | | _ | | | | | |
| Vancouver (ville) | 17 | 0 | 0 | U | U | 214 | 0 | 36 | 264 |
| Novembre 2017 | 901 | 122 | 34 | 6 | 247 | 7 455 | 541 | 3 566 | 12 962 |
| Novembre 2016 | 975 | 96 | 30 | | | 8 064 | 502 | | 13 075 |
| | 7/3 | 70 | 30 | 22 | 203 | 0 004 | 302 | 3 071 | 13 0/3 |
| West Vancouver | 244 | 0 | 0 | | 1.6 | (0 | 2 | | 241 |
| Novembre 2017 | 264 | 8 | 0 | | | | | | 361 399 |
| Novembre 2016 | 298 | 8 | 0 | ı | 14 | // | I | U | 399 |
| White Rock | 0.0 | • | | | | • | | | 1.40 |
| Novembre 2017 | 80 | 0 | 4 | | | | - | | 140 |
| Novembre 2016 | 67 | 0 | 4 | 0 | 0 | 149 | 0 | 44 | 264 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 6 | 0 | 0 | | | | 0 | | 97 |
| Novembre 2016 | - 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Vancouver (RMR) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 4 633 | 271 | 102 | | | 24 736 | | | 41 037 |
| Novembre 2016 | 4 375 | 264 | 70 | 149 | 2 976 | 22 504 | 545 | 6 355 | 37 328 |

| | | | | | | | hé | | |
|------------------------------|------------|--------------|--------------------------|----------------|-------------|------------|----------------------------|------------|-------------------------|
| | | | | embre 20 | | | | | |
| | | Logem | ents pour pro | priétaire-occu | pant | | 1 | | |
| | En pr | opriété abso | lue | En | copropriété | | Logements locatifs | | Tous |
| In | ndividuels | lumelés | En rangée, appart. et | Individuels | Jumelés et | Appart. et | Individuels, jumelés et | Appart. et | logements confondus* |
| | | , | autres | | en rangée | autres | en rangée | autres | |
| LOGEMENTS ACHEVÉS | | | | | | | | | |
| Burnaby | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 27 | 12 | 0 | 0 | 22 | 320 | 0 | 139 | 520 |
| Novembre 2016 | 27 | 4 | 0 | 0 | 29 | 0 | 0 | 24 | 84 |
| Delta | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 15 | 0 | 0 | 2 | 56 | 0 | 0 | 8 | 81 |
| Novembre 2016 | 3 | 0 | 0 | 0 | 44 | 0 | 0 | 1 | 48 |
| Langley | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 36 | 0 | 4 | 12 | 90 | 94 | 6 | 13 | 255 |
| Novembre 2016 | 22 | 0 | 9 | 1 | 61 | 0 | 2 | 4 | 99 |
| Maple Ridge/Pitt Meadows | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 53 | 4 | 0 | 1 | 23 | 0 | 0 | 4 | 85 |
| Novembre 2016 | 49 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 57 |
| New Westminster | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 25 | 4 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 288 | 337 |
| Novembre 2016 | 13 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 27 |
| North Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 24 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 16 | 43 |
| Novembre 2016 | 8 | 4 | 0 | 0 | 0 | 60 | 0 | 7 | 79 |
| Richmond | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 49 | 4 | 0 | 2 | 15 | 0 | 1 | 6 | 77 |
| Novembre 2016 | 48 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | 0 | 13 | 87 |
| Surrey | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 92 | 10 | 0 | 0 | 205 | 0 | 2 | 32 | 341 |
| Novembre 2016 | 80 | 0 | 0 | 0 | 89 | 0 | 0 | 40 | 209 |
| Tri-Cities | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 59 | 4 | 0 | 5 | 91 | 226 | 3 | 36 | 424 |
| Novembre 2016 | 34 | 0 | 0 | 0 | 39 | 0 | 1 | 21 | 95 |
| Terrains en dotation de l'UB | C | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | I | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | ı |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 68 | 10 | 0 | 13 | 36 | 40 | 31 | 78 | 276 |
| Novembre 2016 | 46 | 14 | 0 | 0 | 24 | 281 | 36 | 80 | 481 |
| West Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| White Rock | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 6 |
| Novembre 2016 | 4 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 6 |
| Premières nations | - | - | | - | - | - | - | | _ |
| Novembre 2017 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Vancouver (RMR) | J | | | | | Ĭ | | | |
| Novembre 2017 | 501 | 50 | 4 | 35 | 558 | 680 | 44 | 623 | 2 495 |
| Novembre 2016 | 347 | 26 | 9 | | | | 39 | | |

| | Tabl | eau 1.2 : | | e de l'activ embre 20 | | ous-marc | hé | | |
|----------------------------|-------------|--------------|------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------------|
| | | 1 | | | | | | | |
| | | | | priétaire-occu | • | | Logements | s locatifs | _ |
| | En pi | opriété abso | olue | Er | copropriété | : | | Tous | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | logements confondus* |
| LOGEMENTS ACHEV | ÉS ET NON | I ÉCOULI | | | | | | | |
| Burnaby | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 68 | 21 | 0 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 91 |
| Novembre 2016 | 79 | 18 | 0 | 0 | 2 | I | s.o. | s.o. | 100 |
| Delta | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 21 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 26 |
| Novembre 2016 | 12 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | s.o. | s.o. | 16 |
| Langley | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 34 | 0 | 0 | I | 9 | 0 | s.o. | s.o. | 44 |
| Novembre 2016 | 11 | 0 | 4 | 0 | 16 | 0 | s.o. | s.o. | 31 |
| Maple Ridge/Pitt Meadow | rs . | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 6 | 2 | 0 | 0 | 12 | 0 | s.o. | s.o. | 20 |
| Novembre 2016 | 56 | 0 | 0 | 0 | 39 | 73 | s.o. | s.o. | 168 |
| New Westminster | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 11 | 4 | 0 | 0 | 30 | 0 | s.o. | s.o. | 45 |
| Novembre 2016 | 7 | 4 | 0 | 0 | 7 | 27 | s.o. | s.o. | 45 |
| North Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 68 | 6 | 0 | 0 | 3 | 151 | s.o. | s.o. | 228 |
| Novembre 2016 | 35 | 2 | 0 | 0 | 8 | 86 | s.o. | s.o. | 131 |
| Richmond | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 225 | 2 | 0 | 12 | 2 | 10 | s.o. | s.o. | 251 |
| Novembre 2016 | 214 | I | 0 | 2 | П | 7 | s.o. | s.o. | 235 |
| Surrey | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 88 | 0 | 0 | I | 51 | 0 | s.o. | s.o. | 140 |
| Novembre 2016 | 82 | 0 | 0 | I | 44 | 2 | s.o. | s.o. | 129 |
| Tri-Cities | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 56 | 6 | 4 | 0 | 6 | 109 | s.o. | s.o. | 181 |
| Novembre 2016 | 67 | 1 | 0 | 0 | 13 | 32 | s.o. | s.o. | 113 |
| Terrains en dotation de l' | UBC | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Novembre 2016 | I | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | I |
| Vancouver (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 281 | 31 | 0 | | | | | s.o. | 405 |
| Novembre 2016 | 230 | 30 | 0 | I | 12 | 5 | s.o. | s.o. | 278 |
| West Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 101 | 0 | 0 | | | | | s.o. | 101 |
| Novembre 2016 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 22 |
| White Rock | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 16 | 0 | 0 | | | | | | 16 |
| Novembre 2016 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | s.o. | s.o. | 19 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 5 | 0 | | | | s.o. | 5 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Vancouver (RMR) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 976 | 72 | 9 | | | | | s.o. | I 555 |
| Novembre 2016 | 835 | 56 | 4 | 7 | 156 | 236 | s.o. | s.o. | I 294 |

| | Tabl | eau 1.2 : | | e de l'activ | | ous-marc | hé | | |
|----------------------------|-------------|--------------|---------------|----------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|------------|
| | | | Nov | embre 20 | 17 | | | | |
| | | Logem | ents pour pro | priétaire-occu | pant | | | . | |
| | En pi | opriété abso | olue | En | copropriété | | Logements | Tous | |
| | · | | En rangée, | | 1 1/ . | | Individuels, | A | logements |
| | Individuels | Jumelés | appart. et | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | jumelés et en rangée | Appart. et autres | confondus* |
| LOGEMENTS ÉCOULI | ÉS | | aucres | | | | chrangee | | |
| Burnaby | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 34 | 18 | 0 | 0 | 22 | 320 | s.o. | s.o. | 394 |
| Novembre 2016 | 30 | 8 | 0 | 0 | 29 | ı | s.o. | s.o. | 68 |
| Delta | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 14 | 0 | 0 | 3 | 51 | 0 | s.o. | s.o. | 68 |
| Novembre 2016 | 9 | 0 | 0 | 0 | 40 | 0 | s.o. | s.o. | 49 |
| Langley | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 37 | 0 | 4 | 12 | 94 | 94 | s.o. | s.o. | 241 |
| Novembre 2016 | 22 | 0 | 9 | 2 | 52 | 0 | s.o. | s.o. | 85 |
| Maple Ridge/Pitt Meadows | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 69 | 4 | 0 | 1 | 24 | 53 | s.o. | s.o. | 151 |
| Novembre 2016 | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 36 |
| New Westminster | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 24 | 2 | 0 | 0 | 11 | 0 | s.o. | s.o. | 37 |
| Novembre 2016 | 13 | 2 | 0 | 0 | 0 | 3 | s.o. | s.o. | 18 |
| North Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 51 | 9 | 0 | 0 | 0 | ī | s.o. | s.o. | 61 |
| Novembre 2016 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 60 | s.o. | s.o. | 67 |
| Richmond | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 54 | 2 | 0 | 1 | 17 | 2 | s.o. | s.o. | 76 |
| Novembre 2016 | 31 | 0 | 0 | 0 | 28 | - 1 | s.o. | s.o. | 60 |
| Surrey | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 90 | 10 | 0 | 0 | 212 | 2 | s.o. | s.o. | 314 |
| Novembre 2016 | 78 | 0 | 0 | 0 | 82 | 2 | s.o. | s.o. | 162 |
| Tri-Cities | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 70 | 4 | 0 | 5 | 109 | 140 | s.o. | s.o. | 328 |
| Novembre 2016 | 48 | 0 | 0 | 0 | 45 | ı | s.o. | s.o. | 94 |
| Terrains en dotation de l' | UBC | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | I | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 1 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Vancouver (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 86 | 13 | 0 | 7 | 17 | 10 | s.o. | s.o. | 133 |
| Novembre 2016 | 95 | 13 | 0 | 1 | 22 | 296 | s.o. | s.o. | 427 |
| West Vancouver | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 30 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| White Rock | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| Novembre 2016 | 1 | 0 | 0 | | | 0 | | | 1 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 10 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | | | | | | 0 |
| Vancouver (RMR) | | | | | _ | | 2,0. | 2.0. | |
| Novembre 2017 | 590 | 62 | 4 | 30 | 557 | 622 | s.o. | s.o. | I 865 |
| Novembre 2016 | 378 | 25 | 9 | | | 364 | | | I 077 |

| Table | Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2007 - 2016 | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---|--------------|------------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------|---|-----------------------|--------|--|--|--|--|
| | | Logem | ents pour pro | priétaire-occu | pant | | 1 | | | | | | |
| | En pi | opriété abso | olue | En | copropriété | <u>.</u> | Logements | Tous logements | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | jumelés et Appart. et | | | | | |
| 2016 | 4 394 | 282 | 81 | 145 | 3 461 | 12 620 | 664 | 6 177 | 27 914 | | | | |
| Variation en % | 9,0 | -8,4 | -29,6 | 119,7 | 31,5 | 27,5 | 26,5 | 88,0 | 33,8 | | | | |
| 2015 | 4 03 1 | 308 | 115 | 66 | 2 632 | 9 901 | 525 | 3 285 | 20 863 | | | | |
| Variation en % | 2,8 | -6,1 | 8,5 | ** | -7,8 | 14,3 | 18,5 | 15,5 | 8,6 | | | | |
| 2014 | 3 920 | 328 | 106 | 21 | 2 855 | 8 666 | 443 | 2 843 | 19 212 | | | | |
| Variation en % | 13,5 | -10,9 | ** | -32,3 | 14,6 | -5,7 | -15,9 | 8,4 | 2,8 | | | | |
| 2013 | 3 454 | 368 | 18 | 31 | 2 491 | 9 185 | 527 | 2 622 | 18 696 | | | | |
| Variation en % | 17,4 | 12,2 | -99,2 | -8,8 | 1,9 | -4,5 | 30,4 | ** | -1,7 | | | | |
| 2012 | 2 943 | 328 | 2 384 | 34 | 2 445 | 9616 | 404 | 873 | 19 027 | | | | |
| Variation en % | -11,8 | 27,1 | 6,3 | -5,6 | -20,2 | 34,0 | 28,7 | -39,4 | 6,5 | | | | |
| 2011 | 3 336 | 258 | 2 242 | 36 | 3 063 | 7 177 | 314 | l 441 | 17 867 | | | | |
| Variation en % | -22,2 | -1,5 | 70,5 | -7,7 | 24,2 | 23,9 | 51,7 | 70,1 | 17,4 | | | | |
| 2010 | 4 287 | 262 | 1 315 | 39 | 2 467 | 5 793 | 207 | 847 | 15 217 | | | | |
| Variation en % | 48,4 | 48,9 | 98,3 | 129,4 | 38,0 | 146,0 | ** | 102,6 | 82,5 | | | | |
| 2009 | 2 888 | 176 | 663 | 17 | l 788 | 2 355 | 29 | 418 | 8 339 | | | | |
| Variation en % | -19,5 | -52,8 | -7,5 | -41,4 | -32,3 | -79,5 | 52,6 | -42,7 | -57,4 | | | | |
| 2008 | 3 586 | 373 | 717 | 29 | 2 642 | II 496 | 19 | 729 | 19 591 | | | | |
| Variation en % | -13,1 | 0,3 | 93,8 | -61,8 | -5,6 | -7,1 | -85,7 | 51,2 | -5,5 | | | | |
| 2007 | 4 128 | 372 | 370 | 76 | 2 799 | 12 376 | 133 | 4 82 | 20 736 | | | | |

| Tablea | u 2 : Logo | ements | | chantie vembro | | us-mar | ché et ty | ype d'uı | nités | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--|
| | Indivi | duels | Jume | elés | En ra | ngée | Appart. e | t autres | Tous log | gements co | confondus | |
| Sous-marché | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Variation en % | |
| Anmore | - 11 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 11 | 5 | 120,0 | |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | |
| Bowen Island | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | s.o. | |
| Burnaby Mountain | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | 0 | 2 | 0 | s.o. | |
| Burnaby - Nord | 4 | 6 | 0 | 4 | 0 | 0 | 307 | 4 | 311 | 14 | ** | |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 9 | 27 | - 1 | 27 | П | 145,5 | |
| Burnaby - Central Park | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 190 | 0 | 193 | 0 | s.o. | |
| Burnaby - Reste | 14 | 10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 12 | 7 | 28 | 17 | 64,7 | |
| Burnaby | 22 | 17 | 2 | 4 | 0 | 9 | 537 | 12 | 561 | 42 | ** | |
| Coquitlam | 31 | 22 | 28 | 4 | 3 | 0 | 26 | 13 | 88 | 39 | 125,6 | |
| Delta - Tsawwassen | 3 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | I | 200,0 | |
| Delta - Ladner | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 3 | 8 | -62,5 | |
| Delta - Nord | 12 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 3 | 21 | 7 | 200,0 | |
| Delta | 18 | 7 | 0 | 0 | 0 | 6 | 9 | 3 | 27 | 16 | 68,8 | |
| Langley (ville) | 1 | 2 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 7 | 2 | ** | |
| Langley (district) | 42 | 25 | 0 | 0 | 33 | 43 | 115 | 13 | 190 | 81 | 134,6 | |
| Lion's Bay | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 0 | s.o. | |
| Maple Ridge | 56 | - 11 | 2 | 0 | 22 | 5 | 6 | 2 | 86 | 18 | ** | |
| New Westminster | 14 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 153 | 7 | 167 | 14 | ** | |
| North Vancouver (ville) | 10 | 5 | 4 | 2 | 0 | 0 | 46 | 98 | 60 | 105 | -42,9 | |
| North Vancouver (DM) | 23 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 6 | 39 | 16 | 143,8 | |
| Pitt Meadows | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | s.o. | |
| Port Coquitlam | 7 | - 1 | 2 | 0 | - 11 | 0 | 6 | 64 | 26 | 65 | -60,0 | |
| Port Moody | 3 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 3 | 6 | -50,0 | |
| Richmond | 50 | 58 | 2 | 12 | 7 | 21 | 7 | 124 | 66 | 215 | -69,3 | |
| Surrey - Sud | 30 | 35 | 10 | 0 | 56 | 65 | 6 | 53 | 102 | 153 | -33,3 | |
| Surrey - Cloverdale | 6 | 13 | 2 | 0 | 140 | 5 | 0 | 7 | 148 | 25 | ** | |
| Surrey - Nord | 21 | 20 | 0 | 0 | 65 | 32 | 2 | 13 | 88 | 65 | 35,4 | |
| Surrey - Guildford | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | -100,0 | |
| Surrey - Whalley | 20 | - 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 6 | 25 | 17 | 47,1 | |
| Surrey | 77 | 81 | 12 | 0 | 261 | 102 | 13 | 81 | 363 | 264 | 37,5 | |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 | 0 | 37 | -100,0 | |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 158 | 85 | 158 | 85 | 85,9 | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 444 | 0 | 444 | 0 | | |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 3 | 23 | 5 | 23 | -78,3 | |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 120 | 4 | 120 | | |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | Ī | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 | |
| Vancouver - Kerrisdale | 6 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | ı | 0 | 7 | 3 | 133,3 | |
| Vancouver - Marpole | 4 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | ı | 175 | 5 | 187 | -97,3 | |
| Vancouver - Est | 53 | 50 | 4 | 6 | 0 | 36 | 91 | 704 | 148 | 796 | -81,4 | |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 1 | 0 | 6 | 0 | 0 | 15 | 0 | 115 | 7 | 130 | -94,6 | |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | ı | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 228 | 4 | 229 | -98,3 | |
| Vancouver - Ouest | 39 | 26 | 0 | 0 | 0 | 16 | 16 | 65 | 55 | 107 | -48,6 | |
| Vancouver | 103 | 93 | 16 | 6 | 0 | 67 | 718 | 1 515 | 837 | 1 681 | -50,2 | |
| West Vancouver | 21 | 19 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 23 | -8,7 | |
| White Rock | 5 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 9 | 10 | 19 | -47,4 | |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 | | |
| Vancouver (RMR) | 497 | 379 | 72 | 32 | 343 | 256 | I 657 | I 984 | 2 569 | 2 651 | | |
| Valicouver (NPIK) | 47/ | 3/7 | 12 | 32 | 343 | 256 | 1 65/ | 1 704 | 2 307 | 2 63 1 | -3,1 | |

| Tableau | 2.1 : Log | gement | | | er par s mbre 20 | | rché et | type d'ι | ınités | | |
|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| | Indivi | duels | Jumo | elés | En ra | ngée | Appart. 6 | et autres | Tous log | gements co | onfondus |
| Sous-marché | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
| Anmore | 31 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | 24 | 29,2 |
| Belcarra | - 1 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | - 1 | 0,0 |
| Bowen Island | 30 | 21 | 4 | 0 | 0 | 0 | - 11 | - 1 | 45 | 22 | 104,5 |
| Burnaby Mountain | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 187 | 75 | 188 | 75 | 150,7 |
| Burnaby - Nord | 87 | 91 | 8 | 8 | 4 | 0 | l 727 | 867 | I 826 | 966 | 89,0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 151 | 6 | 154 | -96,1 |
| Burnaby - Sud et Est | 31 | 35 | 6 | 12 | 0 | 17 | 961 | 32 | 998 | 96 | ** |
| Burnaby - Central Park | 21 | 21 | 6 | 6 | 0 | 0 | 381 | I 351 | 408 | I 378 | -70,4 |
| Burnaby - Reste | 144 | 173 | 51 | 48 | 125 | 68 | 368 | 432 | 688 | 721 | -4,6 |
| Burnaby | 287 | 323 | 71 | 74 | 129 | 85 | 3 627 | 2 908 | 4 1 1 4 | 3 390 | 21,4 |
| Coquitlam | 233 | 327 | 34 | 54 | 24 | 34 | I 481 | I 180 | I 772 | I 595 | 11,1 |
| Delta - Tsawwassen | 64 | 51 | 0 | 0 | 0 | 0 | 68 | 106 | 132 | 157 | -15,9 |
| Delta - Ladner | 38 | 19 | 0 | 2 | 80 | 153 | 6 | 3 | 124 | 177 | -29,9 |
| Delta - Nord | 100 | 61 | 0 | 0 | 0 | 0 | 170 | 47 | 270 | 108 | 150,0 |
| Delta | 202 | 131 | 0 | 2 | 80 | 153 | 244 | 156 | 526 | 442 | 19,0 |
| Langley (ville) | 16 | 6 | 0 | 0 | 27 | 14 | 75 | 8 | 118 | 28 | ** |
| Langley (district) | 369 | 371 | 8 | 26 | 529 | 644 | 910 | 201 | 1816 | I 242 | 46,2 |
| Lion's Bay | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 301 | 387 | 10 | 16 | 209 | 267 | 101 | 63 | 621 | 733 | -15,3 |
| New Westminster | 96 | 68 | 16 | 6 | 38 | 127 | I 237 | I 026 | I 387 | I 227 | 13,0 |
| North Vancouver (ville) | 71 | 63 | 28 | 24 | 6 | 15 | 216 | 765 | 321 | 867 | -63,0 |
| North Vancouver (DM) | 166 | 135 | 0 | 0 | 14 | 15 | 87 | 666 | 267 | 816 | -67,3 |
| Pitt Meadows | 17 | 16 | 6 | 2 | 0 | 0 | | 0 | 105 | 18 | ** |
| Port Coquitlam | 45 | 32 | 4 | 6 | 91 | 33 | 343 | 143 | 483 | 214 | 125,7 |
| Port Moody | 25 | 29 | 4 | 0 | 8 | 7 | 3 | 4 | 40 | 40 | 0,0 |
| Richmond | 427 | 444 | 26 | 34 | 95 | 260 | | I 303 | I 462 | 2 041 | -28,4 |
| Surrey - Sud | 413 | 362 | 36 | 22 | 744 | 585 | 344 | 210 | I 537 | 1 179 | 30,4 |
| Surrey - Cloverdale | 55 | 97 | 8 | 2 | 325 | 73 | 102 | 110 | 490 | 282 | 73,8 |
| Surrey - Nord | 332 | 407 | 12 | 20 | 528 | 540 | 182 | 237 | I 054 | I 204 | -12,5 |
| Surrey - Guildford | 11 | 13 | 2 | 0 | 60 | 52 | 213 | | 286 | 76 | ** |
| Surrey - Whalley | 157 | 121 | 0 | 2 | 22 | 27 | I 360 | 166 | 1 539 | 316 | ** |
| Surrey | 968 | 1 000 | 58 | 46 | I 679 | I 277 | 2 201 | 734 | 4 906 | 3 057 | 60,5 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 9 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 36 | 459 | 38 | ** |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 296 | 184 | 296 | -37,8 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | I 723 | 505 | I 723 | -70,7 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 3 | 6 | 2 | 0 | 0 | | 74 | 184 | 79 | 132,9 |
| Vancouver - False Creek | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 606 | 252 | 606 | -58,4 |
| Vancouver - Granville/Oak | 6 | 6 | 0 | 2 | 0 | 8 | | 137 | 17 | 153 | -88,9 |
| Vancouver - Kerrisdale | 34 | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 49 | 114 | 95 | 20,0 |
| Vancouver - Marpole | 54 | 66 | 8 | 6 | 108 | 0 | | 574 | 353 | 646 | -45,4 |
| Vancouver - Est | 654 | 825 | 54 | 56 | 29 | 105 | | 2 597 | 2 482 | 3 583 | -30,7 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 4 | 3 | 32 | 24 | 4 | 23 | | 759 | 143 | 809 | -82,3 |
| Vancouver - Strath/Grand | 13 | 16 | 4 | 4 | 0 | 0 | | 642 | 35 | 662 | -94,7 |
| Vancouver - Ouest | 240 | 271 | 6 | 2 | 0 | 52 | | 526 | 499 | 851 | -41,4 |
| Vancouver | 1 008 | 1 236 | 110 | 96 | 141 | 188 | | 7 983 | 4 768 | 9 503 | -49,8 |
| West Vancouver | 126 | 1 230 | 2 | 8 | 0 | 0 | | 57 | 129 | 250 | -48,4 |
| White Rock | 62 | 51 | 0 | 0 | 4 | 0 | | 125 | 106 | 176 | -39,8 |
| Premières nations | 16 | 33 | 0 | 0 | 0 | 3 | - | 0 | 16 | 36 | -55,6 |
| Vancouver (RMR) | 4 509 | 4 885 | 381 | 394 | 3 074 | 3 122 | - | 17 359 | 23 496 | 25 760 | -8,8 |

| Tableau 2.2 : Lo | gements mi | | ier par so ovembre 2 | | , type d'un | ités et ma | ırché visé | |
|-------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|-------------|-------------------------|--------------|---------------|-------------|
| | | En ra | ıngée | | | Apparteme | nts et autres | |
| Sous-marché | | é absolue et opriété | | ts locatifs | En propriété en copr | á absolue et | Logemen | ts locatifs |
| | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 303 | 0 | 4 | 4 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 9 | 0 | 0 | 27 | 0 | 0 | I |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 188 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 7 |
| Burnaby | 0 | 9 | 0 | 0 | 518 | 0 | | 12 |
| Coquitlam | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 13 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Delta - Ladner | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Delta - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 3 |
| Delta | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 3 |
| Langley (ville) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Langley (district) | 33 | 43 | 0 | 0 | 94 | 0 | | 13 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Maple Ridge | 22 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2 |
| New Westminster | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 7 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | 0 | | 98 |
| North Vancouver (DM) | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| i i | 0 | 0 | 0 | - | | 0 | | 6 |
| Pitt Meadows | | 0 | 0 | 0 | 0 | | - | 0 |
| Port Coquitlam | 11 | - | _ | - | 0 | 64 | | 0 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 1 |
| Richmond | 7 | 21 | 0 | 0 | 0 | 108 | | 16 |
| Surrey - Sud | 56 | 65 | 0 | 0 | 0 | 44 | 6 | 9 |
| Surrey - Cloverdale | 140 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 7 |
| Surrey - Nord | 65 | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 13 |
| Surrey - Guildford | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 6 |
| Surrey | 261 | 102 | 0 | 0 | 0 | 44 | | 37 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | | | 0 | | 0 | | |
| Vancouver - Ouest | 0 | - | | 0 | | 85 | | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | | | | | | - | |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | | 0 | | _ | | | |
| Vancouver - False Creek | 0 | | 0 | 0 | - | 120 | | - |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | - | 0 | 0 | | 0 | | _ |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Vancouver - Marpole | 0 | - | 0 | 0 | | 172 | | 3 |
| Vancouver - Est | 0 | | 0 | 0 | 0 | 449 | 91 | 219 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | - | 0 | | _ | 89 | | 26 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 228 |
| Vancouver - Ouest | 0 | - | | | | 60 | | |
| Vancouver | 0 | 67 | 0 | 0 | 459 | 998 | 259 | 481 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 9 |
| Premières nations | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver (RMR) | 343 | 256 | 0 | 0 | 1111 | 1 214 | 546 | 734 |

| Tableau 2.3 : L | ogements m | | ier par so r - noveml | | , type d'ur | nités et ma | arché visé | | | |
|-------------------------------|-------------|--------------|--------------------------|-------------|------------------------|--------------|------------|-------------|--|--|
| | | | ıngée | | Appartements et autres | | | | | |
| | En propriét | é absolue et | | | En propriét | é absolue et | | | | |
| Sous-marché | | ropriété | Logemen | ts locatifs | | opriété | Logemen | ts locatifs | | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | | |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (| | |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (| | |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 11 | I | | |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 186 | 75 | I | (| | |
| Burnaby - Nord | 4 | 0 | 0 | 0 | I 655 | 809 | 72 | 58 | | |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 149 | 3 | 2 | | |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 17 | 0 | 0 | 844 | 0 | 117 | 32 | | |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 366 | I 338 | 15 | 13 | | |
| Burnaby - Reste | 125 | 68 | 0 | 0 | 105 | 179 | 263 | 253 | | |
| Burnaby | 129 | 85 | 0 | 0 | 3 156 | 2 550 | 471 | 358 | | |
| Coquitlam | 24 | 34 | 0 | 0 | I 250 | 974 | 231 | 206 | | |
| Delta - Tsawwassen | 0 | | 0 | | | 95 | | | | |
| Delta - Ladner | 80 | - | 0 | | | 0 | | 3 | | |
| Delta - Nord | 0 | | 0 | | | 0 | | 47 | | |
| Delta | 80 | | 0 | 0 | | 95 | | 61 | | |
| Langley (ville) | 27 | | 0 | | | 8 | | 0 | | |
| Langley (district) | 529 | | 0 | 0 | 507 | 68 | | 133 | | |
| Lion's Bay | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | 133 | | |
| Maple Ridge | 209 | - | 0 | | | 40 | | 23 | | |
| New Westminster | 38 | | 0 | | | 55 | | 971 | | |
| | 6 | | 0 | | | 525 | | | | |
| North Vancouver (ville) | | | 0 | | | 593 | | 240 | | |
| North Vancouver (DM) | 14 | | 0 | - | | | | 73 | | |
| Pitt Meadows | | _ | _ | 0 | 82 | 0 | - | 0 | | |
| Port Coquitlam | 91 | 33 | 0 | - | 316 | 128 | | 15 | | |
| Port Moody | 8 | | 0 | | | 0 | | 4 | | |
| Richmond | 95 | | 0 | - | | 1 192 | | 111 | | |
| Surrey - Sud | 744 | | 0 | | | 120 | | 90 | | |
| Surrey - Cloverdale | 325 | | 0 | - | | 57 | | 53 | | |
| Surrey - Nord | 528 | | 0 | | | 0 | | 237 | | |
| Surrey - Guildford | 60 | | 0 | - | | 0 | | П | | |
| Surrey - Whalley | 22 | | 0 | - | | 81 | | 85 | | |
| Surrey | I 679 | | 0 | | | 258 | | 476 | | |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | | | | | | | | | |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | | | 211 | | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 444 | I 045 | 61 | 678 | | |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 74 | 171 | C | | |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 251 | 471 | 0 | 135 | | |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 8 | 0 | 0 | 8 | 129 | 3 | 8 | | |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 77 | 43 | 3 | 6 | | |
| Vancouver - Marpole | 108 | 0 | 0 | 0 | 169 | 433 | 14 | 141 | | |
| Vancouver - Est | 29 | 105 | 0 | 0 | 937 | l 739 | 808 | 768 | | |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 4 | 23 | 0 | 0 | 102 | 532 | - 1 | 227 | | |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 380 | 3 | 262 | | |
| Vancouver - Ouest | 0 | 52 | 0 | 0 | 202 | 469 | 51 | | | |
| Vancouver | 141 | | | 0 | | | | | | |
| West Vancouver | 0 | | | 0 | | | | (| | |
| White Rock | 4 | - | 0 | | | | | | | |
| Premières nations | 0 | - | 0 | | | | | | | |
| Vancouver (RMR) | 3 074 | _ | | | | _ | | | | |

| Tablea | u 2.4 : Loger | | en chantio Novembre | | s-marché e | et marché | visé | |
|-------------------------------|---------------|------------|------------------------|-----------|------------|-------------|--------------|----------------|
| Sous-marché | En proprié | té absolue | En copr | opriété | Logemen | ts locatifs | Tous logemen | nts confondus* |
| Sous-marche | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 |
| Anmore | - 11 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | - 11 | 5 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | C |
| Bowen Island | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby Mountain | 1 | 0 | 0 | 0 | I | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Nord | 4 | 10 | 303 | 0 | 4 | 4 | 311 | 14 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 1 | 27 | 9 | 0 | I | 27 | 11 |
| Burnaby - Central Park | 3 | 0 | 188 | 0 | 2 | 0 | 193 | 0 |
| Burnaby - Reste | 16 | 10 | 0 | 0 | 12 | 7 | 28 | 17 |
| Burnaby | 24 | 21 | 518 | 9 | 19 | 12 | 561 | 42 |
| Coquitlam | 30 | 24 | 32 | 0 | 26 | 15 | 88 | 39 |
| Delta - Tsawwassen | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 3 | I |
| Delta - Ladner | 3 | 2 | 0 | 6 | 0 | 0 | 3 | 8 |
| Delta - Nord | 12 | 4 | 0 | 0 | 9 | 3 | 21 | 7 |
| Delta | 18 | 6 | 0 | 7 | 9 | 3 | 27 | 16 |
| Langley (ville) | - 1 | 2 | 6 | 0 | 0 | 0 | 7 | 2 |
| Langley (district) | 29 | 21 | 128 | 45 | 33 | 15 | 190 | 81 |
| Lion's Bay | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 0 |
| Maple Ridge | 57 | 11 | 23 | 5 | 6 | 2 | 86 | 18 |
| New Westminster | 14 | 7 | 0 | 0 | 153 | 7 | 167 | 14 |
| North Vancouver (ville) | 13 | 7 | 40 | 0 | 7 | 98 | 60 | 105 |
| North Vancouver (DM) | 22 | 10 | 0 | 0 | 17 | 6 | 39 | 16 |
| Pitt Meadows | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 |
| Port Coquitlam | 7 | ı | 13 | 64 | 6 | 0 | 26 | 65 |
| Port Moody | 3 | 4 | 0 | - 1 | 0 | ı | 3 | 6 |
| Richmond | 49 | 53 | 10 | 146 | 7 | 16 | 66 | 215 |
| Surrey - Sud | 40 | 32 | 56 | 112 | 6 | 9 | 102 | 153 |
| Surrey - Cloverdale | 4 | 13 | 142 | 5 | 2 | 7 | 148 | 25 |
| Surrey - Nord | 21 | 19 | 65 | 32 | 2 | 14 | 88 | 65 |
| Surrey - Guildford | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 |
| Surrey - Whalley | 20 | - 11 | 0 | 0 | 5 | 6 | 25 | 17 |
| Surrey | 85 | 77 | 263 | 149 | 15 | 38 | 363 | 264 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 36 | 0 | 37 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 85 | 158 | 0 | 158 | 85 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 444 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 0 | 0 | 23 | 3 | 0 | | 23 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 4 | 120 | 0 | 0 | 4 | 120 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | ī | 0 | 0 | 0 | - | 0 | |
| Vancouver - Kerrisdale | 5 | 2 | 0 | 0 | 2 | - | 7 | . 3 |
| Vancouver - Marpole | 3 | 8 | 0 | 172 | 2 | 7 | 5 | 187 |
| Vancouver - Est | 24 | 28 | 7 | 493 | 117 | 239 | | 796 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 7 | 0 | 0 | 104 | 0 | | | 130 |
| Vancouver - Strath/Grand | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 229 | | 229 |
| Vancouver - Ouest | 29 | 19 | 11 | 76 | 15 | 12 | 55 | 107 |
| Vancouver - Odest | 74 | 58 | | I 073 | 297 | 514 | 837 | 1 681 |
| West Vancouver | 21 | 23 | 0 | | 0 | | 21 | 23 |
| White Rock | 5 | 10 | 0 | 0 | 5 | 9 | 10 | 19 |
| Premières nations | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 3 |
| Vancouver (RMR) | 470 | 339 | - | I 504 | 600 | | - | 2 651 |

| Tableau | 2.5 : Loge | | en chanti ier - nover | | s-marché (| et marché | visé | | |
|-------------------------------|------------|------------|--------------------------|------------|------------|-------------|---------------------------|------------|--|
| Sous-marché | En proprié | té absolue | En copr | opriété | Logemen | ts locatifs | Tous logements confondus* | | |
| Sous-marche | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | |
| Anmore | 27 | 16 | 3 | 8 | I | 0 | 31 | 24 | |
| Belcarra | - 1 | I | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | I | |
| Bowen Island | 33 | 20 | 0 | 1 | 12 | I | 45 | 22 | |
| Burnaby Mountain | I | 0 | 186 | 75 | I | 0 | 188 | 75 | |
| Burnaby - Nord | 95 | 98 | I 659 | 809 | 72 | 59 | I 826 | 966 | |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 3 | 0 | 149 | 3 | 2 | 6 | 154 | |
| Burnaby - Sud et Est | 37 | 47 | 844 | 17 | 117 | 32 | 998 | 96 | |
| Burnaby - Central Park | 27 | 27 | 366 | I 338 | 15 | 13 | 408 | I 378 | |
| Burnaby - Reste | 193 | 221 | 232 | 247 | 263 | 253 | 688 | 721 | |
| Burnaby | 356 | 396 | 3 287 | 2 635 | 471 | 359 | 4 1 1 4 | 3 390 | |
| Coquitlam | 238 | 345 | I 295 | 1 031 | 239 | 219 | I 772 | I 595 | |
| Delta - Tsawwassen | 36 | 30 | 91 | 116 | 5 | 11 | 132 | 157 | |
| Delta - Ladner | 29 | 16 | 84 | 158 | П | 3 | 124 | 177 | |
| Delta - Nord | 100 | 61 | 105 | 0 | 65 | 47 | 270 | 108 | |
| Delta | 165 | 107 | 280 | 274 | 81 | 61 | 526 | 442 | |
| Langley (ville) | 16 | 6 | 97 | 22 | 5 | 0 | 118 | 28 | |
| Langley (district) | 315 | 329 | I 066 | 754 | 435 | 159 | I 8I6 | I 242 | |
| Lion's Bay | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | |
| Maple Ridge | 303 | 388 | 254 | 319 | 64 | 26 | 621 | 733 | |
| New Westminster | 111 | 73 | 862 | 182 | 414 | 972 | I 387 | I 227 | |
| North Vancouver (ville) | 85 | 77 | 141 | 540 | 95 | 250 | 321 | 867 | |
| North Vancouver (DM) | 161 | 130 | 14 | 608 | 92 | 78 | 267 | 816 | |
| Pitt Meadows | 21 | 16 | 82 | 0 | 2 | 2 | 105 | 18 | |
| Port Coquitlam | 43 | 38 | 412 | 161 | 28 | 15 | 483 | 214 | |
| Port Moody | 15 | 20 | | 16 | 3 | 4 | 40 | 40 | |
| Richmond | 422 | 424 | | I 503 | 79 | 114 | I 462 | 2 041 | |
| Surrey - Sud | 401 | 360 | | 728 | 67 | 91 | I 537 | 1 179 | |
| Surrey - Cloverdale | 53 | 97 | 397 | 130 | 40 | 55 | 490 | 282 | |
| Surrey - Nord | 376 | 425 | 509 | 540 | 169 | 239 | I 054 | I 204 | |
| Surrey - Guildford | - 11 | 13 | 265 | 52 | 10 | | 286 | 76 | |
| Surrey - Whalley | 157 | 121 | I 279 | 110 | 103 | 85 | I 539 | 316 | |
| Surrey | 998 | 1 016 | 3 519 | I 560 | 389 | 481 | 4 906 | 3 057 | |
| Terrains en dotation de l'UBC | 9 | 2 | 360 | 0 | 90 | 36 | 459 | 38 | |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | | - | | 211 | 184 | 296 | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | | | | | | I 723 | |
| Vancouver - Kitsilano | 8 | 5 | | | | 0 | | 79 | |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | | 471 | 171 | 135 | 252 | 606 | |
| Vancouver - Granville/Oak | 5 | 6 | | 137 | 4 | | 17 | 153 | |
| Vancouver - Kerrisdale | 27 | 38 | | 43 | | | 114 | 95 | |
| Vancouver - Marpole | 38 | 54 | | | | | 353 | 646 | |
| Vancouver - Est | 360 | 465 | | I 833 | I 149 | | 2 482 | 3 583 | |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 36 | 27 | | 555 | | 227 | 143 | 809 | |
| Vancouver - Strath/Grand | 10 | 13 | | 380 | | | | 662 | |
| Vancouver - Ouest | 189 | 212 | | 521 | 102 | | | 851 | |
| Vancouver - Ouest | 673 | 820 | | 5 577 | 102 | | 4 768 | 9 503 | |
| West Vancouver | 125 | 191 | | | 2 | | 129 | 250 | |
| White Rock | 62 | 51 | | | | | | 176 | |
| Premières nations | 16 | 32 | | | 0 | | 106 | 36 | |
| Vancouver (RMR) | 4 198 | 4 498 | | | _ | | | 25 760 | |

| Та | ıbleau 3 : | Logeme | | evés pa vembr | | narché | et type | d'unités | S | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------|-------------------|
| Sous-marché | Individ | duels | Jume | elés | En ra | ngée | Appart. 6 | et autres | Tous logements confondus | | |
| Jour-marene | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Variation en % |
| Anmore | - 11 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | П | 5 | 120,0 |
| Belcarra | 2 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | I | 100,0 |
| Bowen Island | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | 0 | 3 | 8 | -62,5 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 6 | 9 | 2 | 2 | 22 | 0 | 5 | 8 | 35 | 19 | 84,2 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 3 | 4 | 4 | 0 | 0 | 27 | 29 | 4 | 36 | 35 | 2,9 |
| Burnaby - Central Park | 1 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 293 | 0 | 294 | 4 | ** |
| Burnaby - Reste | 17 | 14 | 6 | 0 | 0 | 0 | 132 | 12 | 155 | 26 | ** |
| Burnaby | 27 | 27 | 12 | 6 | 22 | 27 | 459 | 24 | 520 | 84 | ** |
| Coquitlam | 46 | 34 | 32 | 0 | 18 | 0 | 30 | 20 | 126 | 54 | 133,3 |
| Delta - Tsawwassen | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | s.o. |
| Delta - Ladner | 4 | 3 | 0 | 2 | 56 | 42 | 2 | - 1 | 62 | 48 | 29,2 |
| Delta - Nord | - 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 17 | 0 | s.o. |
| Delta | 17 | 3 | 0 | 2 | 56 | 42 | 8 | - 1 | 81 | 48 | 68,8 |
| Langley (ville) | 3 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | I | 200,0 |
| Langley (district) | 51 | 24 | 4 | 0 | 90 | 70 | 107 | 4 | 252 | 98 | 157,1 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 54 | 47 | 4 | 0 | 21 | 0 | 4 | 8 | 83 | 55 | 50,9 |
| New Westminster | 25 | 13 | 4 | 4 | 20 | 0 | 288 | 10 | 337 | 27 | ** |
| North Vancouver (ville) | 3 | 3 | 2 | 4 | 0 | 0 | - 1 | 63 | 6 | 70 | -91, 4 |
| North Vancouver (DM) | 22 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 4 | 37 | 9 | ** |
| Pitt Meadows | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0,0 |
| Port Coquitlam | 10 | - 1 | 0 | 0 | 4 5 | 39 | 231 | - 1 | 286 | 41 | ** |
| Port Moody | - 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 12 | 0 | s.o. |
| Richmond | 52 | 48 | 4 | 0 | 15 | 26 | 6 | 13 | 77 | 87 | -11,5 |
| Surrey - Sud | 36 | 27 | 10 | 8 | 70 | 30 | 6 | 5 | 122 | 70 | 74,3 |
| Surrey - Cloverdale | 8 | 12 | 0 | 0 | 82 | 0 | 3 | 8 | 93 | 20 | ** |
| Surrey - Nord | 37 | 32 | 0 | 0 | 53 | 51 | 18 | 18 | 108 | 101 | 6,9 |
| Surrey - Guildford | 0 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 0 | 2 | -100,0 |
| Surrey - Whalley | 13 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 8 | 18 | 16 | 12,5 |
| Surrey | 94 | 80 | 10 | 8 | 205 | 81 | 32 | 40 | 341 | 209 | 63,2 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 218 | 0 | 218 | -100,0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 113 | 0 | 113 | -100,0 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 23 | 2 | 27 | 2 | ** |
| Vancouver - False Creek | 0 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | -100,0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | - 1 | 7 | 2 | 9 | -77,8 |
| Vancouver - Kerrisdale | 8 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 | 100,0 |
| Vancouver - Marpole | 10 | - 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 12 | I | ** |
| Vancouver - Est | 53 | 45 | 8 | 2 | 22 | 0 | 84 | 13 | 167 | 60 | 178,3 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 1 | 0 | 6 | 6 | 8 | 0 | 0 | 0 | 15 | 6 | 150,0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 1 | I | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | 7 | -85,7 |
| Vancouver - Ouest | 36 | 28 | 0 | 0 | 0 | 24 | 8 | 8 | 44 | 60 | -26,7 |
| Vancouver | 112 | 82 | 16 | 14 | 30 | 24 | 118 | 361 | 276 | 481 | -42,6 |
| West Vancouver | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 | 0 | s.o. |
| White Rock | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 6 | 6 | 0,0 |
| Premières nations | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | s.o. |
| Vancouver (RMR) | 580 | 388 | 90 | 38 | 522 | 309 | I 303 | 551 | 2 495 | I 286 | 94,0 |

| Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|---------------|---------------|-------------------|--|--|
| <u>.</u> | Indivi | duels | Jumo | elés | En ra | ngée | Appart. 6 | et autres | Tous lo | gements co | onfondus | | |
| Sous-marché | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % | | |
| Anmore | 19 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 16 | 18,8 | | |
| Belcarra | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | -33,3 | | |
| Bowen Island | 21 | 14 | 2 | 0 | 0 | 0 | 3 | - 1 | 26 | 15 | 73,3 | | |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 83 | 115 | 83 | 115 | -27,8 | | |
| Burnaby - Nord | 88 | 65 | 8 | 2 | 22 | 0 | 75 | 74 | 193 | 141 | 36,9 | | |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 54 | 2 | 57 | 4 | ** | | |
| Burnaby - Sud et Est | 30 | 25 | 14 | 20 | 0 | 27 | 51 | 265 | 95 | 337 | -71,8 | | |
| Burnaby - Central Park | 22 | 22 | 8 | 12 | 0 | 0 | 715 | 60 | 745 | 94 | ** | | |
| Burnaby - Reste | 135 | 161 | 34 | 58 | 58 | 0 | 268 | 169 | 495 | 388 | 27,6 | | |
| Burnaby | 278 | 275 | 64 | 92 | 80 | 27 | I 246 | 685 | I 668 | I 079 | 54,6 | | |
| Coquitlam | 233 | 271 | 70 | 40 | 44 | 73 | 958 | 718 | I 305 | 1 102 | 18,4 | | |
| Delta - Tsawwassen | 54 | 32 | 0 | 2 | 0 | 0 | 6 | 188 | 60 | 222 | -73,0 | | |
| Delta - Ladner | 17 | 22 | 0 | 2 | 208 | 66 | 35 | 6 | 260 | 96 | 170,8 | | |
| Delta - Nord | 67 | 68 | 0 | 0 | 0 | 8 | 368 | 60 | 435 | 136 | ** | | |
| Delta | 138 | 122 | 0 | 4 | 208 | 74 | 409 | 254 | 755 | 454 | 66,3 | | |
| Langley (ville) | 10 | 5 | 0 | 0 | 13 | 0 | 184 | 0 | 207 | 5 | ** | | |
| Langley (district) | 393 | 225 | 28 | 20 | 643 | 451 | 431 | 341 | I 495 | I 037 | 44,2 | | |
| Lion's Bay | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 | | |
| Maple Ridge | 261 | 352 | 20 | 8 | 136 | 234 | 78 | 60 | 495 | 654 | -24,3 | | |
| New Westminster | 87 | 45 | 10 | 6 | 89 | 32 | 923 | 479 | 1 109 | 562 | 97,3 | | |
| North Vancouver (ville) | 51 | 43 | 26 | 8 | 18 | 0 | 589 | 288 | 684 | 339 | 101,8 | | |
| North Vancouver (DM) | 139 | 122 | 0 | 0 | 0 | 100 | 82 | 227 | 221 | 449 | -50,8 | | |
| Pitt Meadows | 9 | 17 | 6 | 4 | 0 | 4 | 0 | 1 | 15 | 26 | -42,3 | | |
| Port Coquitlam | 36 | 28 | 4 | 4 | 68 | 137 | 321 | 19 | 429 | 188 | 128,2 | | |
| Port Moody | 29 | 15 | 0 | 0 | 0 | 21 | 4 | 0 | 33 | 36 | -8,3 | | |
| Richmond | 430 | 387 | 40 | 20 | 288 | 206 | 1 318 | 1 186 | 2 076 | I 799 | 15,4 | | |
| Surrey - Sud | 311 | 279 | 16 | 44 | 503 | 423 | 76 | 393 | 906 | 1 139 | -20,5 | | |
| Surrey - Cloverdale | 84 | 110 | 2 | 4 | 130 | 97 | 265 | 75 | 481 | 286 | 68,2 | | |
| Surrey - Nord | 339 | 378 | 34 | 0 | 579 | 389 | 192 | 451 | 1 144 | 1 218 | -6, I | | |
| Surrey - Guildford | 10 | 14 | 2 | 0 | 15 | 184 | 8 | 8 | 35 | 206 | -83,0 | | |
| Surrey - Whalley | 113 | 144 | 2 | 2 | 24 | 4 | I 257 | 102 | I 396 | 252 | ** | | |
| Surrey | 857 | 925 | 56 | 50 | 1 251 | I 097 | I 798 | 1 029 | 3 962 | 3 101 | 27,8 | | |
| Terrains en dotation de l'UBC | 7 | 6 | 0 | 0 | 0 | - 11 | 340 | 235 | 347 | 252 | 37,7 | | |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | | 227 | 0 | | -100,0 | | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 988 | 853 | 988 | -13,7 | | |
| Vancouver - Kitsilano | 4 | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | | 2 | 31 | 5 | ** | | |
| Vancouver - False Creek | i | ı | 0 | 0 | 0 | 0 | | 321 | 232 | | -28,0 | | |
| Vancouver - Granville/Oak | 10 | 6 | 2 | 0 | 8 | 10 | | 18 | 254 | 34 | ** | | |
| Vancouver - Kerrisdale | 49 | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 27 | 53 | 60 | -11,7 | | |
| Vancouver - Marpole | 73 | 47 | 4 | 6 | 0 | 5 | 21 | 72 | 98 | 130 | -24,6 | | |
| Vancouver - Est | 644 | 635 | 42 | 56 | 53 | 18 | I 502 | 1 391 | 2 241 | 2 100 | 6,7 | | |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 3 | 2 | 20 | 28 | 8 | 12 | | 59 | 446 | 101 | ** | | |
| Vancouver - Strath/Grand | 8 | 13 | 6 | 16 | 0 | 5 | 77 | 111 | 91 | 145 | -37,2 | | |
| Vancouver - Ouest | 300 | 280 | 2 | 4 | 18 | 52 | | 329 | 702 | 665 | 5,6 | | |
| Vancouver Vancouver | 1 092 | I 020 | 80 | 114 | 87 | 102 | | 3 545 | 5 001 | 4 781 | 4,6 | | |
| West Vancouver | 162 | 1020 | 0 | 0 | 0 | 9 | | J J T J | 170 | 118 | 44,1 | | |
| White Rock | 48 | 55 | 0 | 2 | 0 | 0 | - | 41 | 229 | 98 | 133,7 | | |
| Premières nations | 11 | 32 | 0 | 0 | 5 | 0 | | 0 | 16 | 32 | -50,0 | | |
| Vancouver (RMR) | 4 3 1 3 | 4 087 | 406 | 372 | 2 930 | 2 578 | - | 9 1 1 0 | 20 264 | 16 147 | 25,5 | | |



| Tableau 3.2 | : Logement | | par sous-n ovembre 2 | | pe d'unités | et march | é visé | | |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------|--------------|-----------|--------------------|-----------|--|
| | | | ingée | .017 | | Appartomo | nts et autres | | |
| | En anaaniée | | iligee | | En propriété | | ints et autres | | |
| Sous-marché | en copr | é absolue et opriété | Logemen | ts locatifs | en copr | | Logements locatifs | | |
| | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | 0 | |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Burnaby - Nord | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 8 | |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 27 | 0 | 0 | 27 | 0 | 2 | 4 | |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 293 | 0 | 0 | 0 | |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 132 | 12 | |
| Burnaby | 22 | 27 | 0 | 0 | - | 0 | 139 | 24 | |
| Coquitlam | 18 | | 0 | 0 | | 0 | 30 | 20 | |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | |
| Delta - Ladner | 56 | 42 | 0 | 0 | | 0 | 2 | ı | |
| Delta - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 6 | 0 | |
| Delta - Nord | 56 | 42 | 0 | 0 | - | 0 | 8 | J | |
| Langley (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | |
| | 90 | 70 | 0 | 0 | | 0 | 13 | 4 | |
| Langley (district) | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | |
| Lion's Bay | | - | | 0 | | | - | | |
| Maple Ridge | 21 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 4 | 8 | |
| New Westminster | 20 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 288 | 10 | |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 60 | - 1 | 3 | |
| North Vancouver (DM) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 15 | 4 | |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | |
| Port Coquitlam | 45 | 39 | 0 | 0 | | 0 | 5 | I | |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | I | 0 | |
| Richmond | 15 | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 13 | |
| Surrey - Sud | 70 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 5 | |
| Surrey - Cloverdale | 82 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 8 | |
| Surrey - Nord | 53 | 51 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 18 | |
| Surrey - Guildford | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | I | |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 8 | |
| Surrey | 205 | 81 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 | 40 | |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 218 | 0 | 0 | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 | 0 | 52 | |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 2 | 3 | | |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 7 | |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | - | 0 | | - | 0 | | | |
| Vancouver - Marpole | 0 | - | 0 | _ | | 0 | - | - | |
| Vancouver - Est | 22 | - | 0 | | _ | 0 | | | |
| Vancouver - Est Vancouver - Mt. Pleasant | 8 | - | 0 | | | 0 | | 0 | |
| Vancouver - Pit. Fleasant Vancouver - Strath/Grand | 0 | | 0 | | _ | 0 | - | - | |
| | _ | - | | | | 0 | - | - | |
| Vancouver - Ouest | 0 | | | | | | | | |
| Vancouver | 30 | | | | | 281 | 78 | 80 | |
| West Vancouver | 0 | - | 0 | | - | 0 | - | | |
| White Rock | 0 | - | 0 | | - | 0 | | | |
| Premières nations | 0 | | 0 | | _ | 0 | 0 | | |
| Vancouver (RMR) | 522 | 309 | 0 | 0 | 680 | 341 | 623 | 210 | |

| | | Janvici | r - novemb | IC LUIT | | | | | |
|-------------------------------|------------|--------------------------|------------|-------------|------------|--------------------------|--------------------|------------|--|
| | | En ra | angée | | | Apparteme | nts et autres | | |
| Sous-marché | | é absolue et ropriété | Logemen | ts locatifs | | é absolue et ropriété | Logements locatifs | | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | | |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 83 | 115 | 0 | (| |
| Burnaby - Nord | 22 | 0 | 0 | 0 | 21 | 31 | 54 | 4: | |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 52 | 0 | 2 | 2 | |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 27 | 0 | 0 | 27 | 245 | 24 | 20 | |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 | 44 | 15 | 16 | |
| Burnaby - Reste | 58 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 268 | 127 | |
| Burnaby | 80 | 27 | 0 | 0 | 883 | 477 | 363 | 208 | |
| Coquitlam | 44 | | 0 | _ | | 562 | 144 | 156 | |
| Delta - Tsawwassen | 0 | | 0 | | 0 | 118 | 6 | 70 | |
| Delta - Ladner | 204 | _ | 4 | _ | 30 | | 5 | , | |
| Delta - Nord | 0 | | 0 | | | 0 | | 60 | |
| Delta | 204 | _ | 4 | _ | | 118 | | 136 | |
| Langley (ville) | 13 | | 0 | - | | | | | |
| Langley (district) | 643 | 451 | 0 | 0 | 280 | 100 | | 24 | |
| Lion's Bay | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| Maple Ridge | 136 | _ | 0 | 0 | | 40 | | 20 | |
| New Westminster | 89 | | 0 | | | 452 | | 27 | |
| North Vancouver (ville) | 18 | - | 0 | _ | | 132 | | 156 | |
| North Vancouver (DM) | 0 | _ | 0 | - | | | | | |
| Pitt Meadows | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | |
| Port Coquitlam | 68 | | 0 | - | | 0 | | 19 | |
| Port Moody | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| Richmond | 288 | | 0 | 0 | | 938 | | | |
| | 503 | | 0 | | | 257 | 76 | 136 | |
| Surrey - Sud | | - | 0 | | | 0 | | | |
| Surrey - Cloverdale | 130 | | | - | | _ | | | |
| Surrey - Nord | 579 | | 0 | | | 227 | 192 | 224 | |
| Surrey - Guildford | 15 | | 0 | 0 | | 0 | | | |
| Surrey - Whalley | 24 | | 0 | 0 | 1 183 | 0 | 74 | | |
| Surrey | 1 251 | I 097 | 0 | | I 304 | 484 | 494 | | |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | | 0 | | | | | | |
| Vancouver - Ouest | 0 | | | - | | | | | |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | | | _ | | | | | |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | | | - | | | | | |
| Vancouver - False Creek | 0 | | | | | | | | |
| Vancouver - Granville/Oak | 8 | | | _ | | | | | |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | | | | | | | | |
| Vancouver - Marpole | 0 | | 0 | | | | | | |
| Vancouver - Est | 53 | | 0 | - | | | | | |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 8 | | | - | | | | | |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | - | 0 | | | | | 4. | |
| Vancouver - Ouest | 18 | | | | | | | | |
| Vancouver | 87 | | 0 | - | 2 708 | 2 700 | I 034 | 84. | |
| West Vancouver | 0 | 9 | 0 | 0 | | | 0 | | |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 149 | 3 | 32 | 3 | |
| Premières nations | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| Vancouver (RMR) | 2 926 | 2 563 | 4 | 15 | 8 767 | 6 241 | 3 848 | 2 86 | |

| Table | au 3.4 : Lo | - | chevés pa lovembre | | rché et ma | ırché visé | | |
|--|-------------|--------------|-----------------------|-----------|------------|-------------|-------------------|-----------------|
| Sous-marché | En proprié | té absolue | En copr | opriété | Logemen | ts locatifs | Tous log confo | |
| Jous-marche | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 |
| Anmore | 11 | 4 | 0 | I | 0 | 0 | 11 | 5 |
| Belcarra | 2 | I | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | I |
| Bowen Island | 2 | 8 | 0 | 0 | - 1 | 0 | 3 | 8 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 8 | 9 | 22 | 2 | 5 | 8 | 35 | 19 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 7 | 4 | 27 | 27 | 2 | 4 | 36 | 35 |
| Burnaby - Central Park | 1 | 4 | 293 | 0 | 0 | 0 | 294 | 4 |
| Burnaby - Reste | 23 | 14 | 0 | 0 | 132 | 12 | 155 | 26 |
| Burnaby | 39 | 31 | 342 | 29 | 139 | 24 | 520 | 84 |
| Coquitlam | 46 | 33 | 47 | 0 | 33 | 21 | 126 | 54 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Delta - Ladner | 4 | 3 | 56 | 44 | 2 | 1 | 62 | 48 |
| Delta - Nord | 11 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 17 | 0 |
| Delta | 15 | 3 | 58 | 44 | 8 | 1 | 81 | 48 |
| Langley (ville) | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | ı |
| Langley (district) | 37 | 30 | 196 | 62 | 19 | 6 | 252 | 98 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 55 | 47 | 24 | 0 | 4 | 8 | 83 | 55 |
| New Westminster | 29 | 17 | 20 | 0 | 288 | 10 | 337 | 27 |
| North Vancouver (ville) | 5 | 7 | 0 | 60 | | 3 | 6 | 70 |
| North Vancouver (DM) | 21 | 5 | 0 | 0 | 16 | 4 | 37 | 9 |
| Pitt Meadows | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| Port Coquitlam | 10 | | 271 | 39 | 5 | ī | 286 | 41 |
| Port Moody | 7 | 0 | 4 | 0 | 1 | 0 | 12 | 0 |
| Richmond | 53 | 48 | 17 | 26 | 7 | 13 | 77 | 87 |
| Surrey - Sud | 46 | 27 | 70 | 38 | 6 | 5 | 122 | 70 |
| Surrey - Cloverdale | 6 | 12 | 82 | 0 | 5 | 8 | 93 | 20 |
| Surrey - Nord | 37 | 32 | 53 | 51 | 18 | 18 | 108 | 101 |
| Surrey - Guildford | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 2 |
| Surrey - Whalley | 13 | 8 | 0 | 0 | 5 | 8 | 18 | 16 |
| Surrey | 102 | 80 | 205 | 89 | 34 | 40 | 341 | 209 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 102 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 218 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 61 | 0 | | 0 | |
| Vancouver - Kitsilano | 4 | 0 | 20 | | | 0 | 27 | 2 |
| Vancouver - False Creek | 0 | ı | 0 | 0 | | 0 | 0 | |
| Vancouver - Granville/Oak | J | I | 0 | 0 | | 8 | 2 | 9 |
| Vancouver - Kerrisdale | 7 | 3 | 0 | 0 | | ı | 8 | 4 |
| Vancouver - Marpole | 9 | I | 0 | 0 | | 0 | 12 | - 1 |
| Vancouver - Est | 21 | 19 | 61 | 0 | | 41 | 167 | 60 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 7 | 6 | 8 | 0 | | 0 | 15 | 6 |
| Vancouver - Mt. Pleasant Vancouver - Strath/Grand | 0 | 7 | 0 | 0 | 1 | 0 | 13 | 7 |
| Vancouver - Strath/Grand Vancouver - Ouest | 29 | 22 | 0 | 24 | 15 | 14 | 44 | 60 |
| Vancouver - Ouest Vancouver | 78 | 60 | - | 305 | 109 | 114 | 276 | 481 |
| West Vancouver | 23 | | 0 | 305 | | 0 | 276 | 4 81 |
| White Rock | | 0 | 0 | 0 | | | | - |
| Premières nations | 4 10 | 4 0 | 0 | 0 | | 2 | 6 | 6 |
| rremieres nations | 10 | U | U | 655 | 0 | U | 10 | U |

| Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|--------|------------------|-------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|------------|-------------------|-------------|------------------------|
| | _ | | | Fou | rchette | | | · / | | | | | |
| Sous-marché | < 750 | 000 \$ | 750 00 999 99 | 0 \$ - | | 00 \$ - | 1 500 00 | | 2 500 00 | 00 \$ + | Tous logements | Prix médian | Prix moyen |
| | N ^{bre} | % | N ^{bre} | % | N ^{bre} | % | N ^{bre} | % | N ^{bre} | % | confondus | (\$) | (\$) |
| Anmore | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 8,3 | 8 | 66,7 | 3 | 25,0 | 12 | - | - |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | - 1 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 1 | 4,8 | 4 | 19,0 | 9 | 42,9 | 7 | 33,3 | 21 | - | 2 445 124 |
| Cumul 2016 | 1 | 5,9 | 4 | 23,5 | - 1 | 5,9 | 7 | 41,2 | 4 | 23,5 | 17 | - | - |
| Belcarra | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 2 | - | - |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | - 1 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 2 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 33,3 | 2 | 66,7 | 3 | - | - |
| Bowen Island | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | - 1 | 50,0 | - 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | - | - |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | - 1 | 12,5 | 5 | 62,5 | 0 | 0,0 | 2 | 25,0 | 8 | - | I 525 875 |
| Cumul 2017 | 5 | 25,0 | 2 | 10,0 | 7 | 35,0 | 4 | 20,0 | 2 | 10,0 | 20 | - | I 574 375 |
| Cumul 2016 | - 1 | 7,1 | 2 | 14,3 | 6 | 42,9 | 3 | 21,4 | 2 | 14,3 | 14 | - | I 525 875 |
| Burnaby | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 29,4 | 13 | 38,2 | 11 | 32,4 | 34 | I 957 500 | 2 119 217 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 3,3 | 4 | 13,3 | 12 | 40,0 | 13 | 43,3 | 30 | 2 245 000 | 2 394 417 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 16 | 5,7 | 153 | 54,6 | 111 | 39,6 | 280 | 2 352 500 | 2 403 838 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 5 | 2,0 | 61 | 24,2 | 143 | 56,7 | 43 | 17,1 | 252 | I 780 000 | I 953 396 |
| Coquitlam | | 1.0 | - | 12.0 | 17 | 20.1 | 24 | 40.1 | 2 | 2.0 | F2 | 1 535 000 | 1.544.404 |
| Novembre 2017 | I | 1,9 | 7 | 13,2 | 17 | 32,1 | 26 | 49,1 | 2 | 3,8 | 53 | 1 535 000 | 1 566 684 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 2,2 | 9 | 20,0 | 33 | 73,3 | 2 | 4,4 | 45 | 1 650 000 | 1 737 650 |
| Cumul 2017 | - 1 | 0,4 | 12 | 5,2 | 44 | 19,2 | 151 | 65,9 | 21 | 9,2 | 229 | 1 665 000 | 1 792 112 |
| Cumul 2016 | 5 | 1,9 | 30 | 11,6 | 136 | 52,5 | 83 | 32,0 | 5 | 1,9 | 259 | I 350 000 | I 398 273 |
| Delta Novembre 2017 | 0 | 0.0 | | F 0 | 0 | F2.0 | - | 41.0 | 0 | 0.0 | 17 | I 480 000 | 1 400 447 |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 2 | 5,9 22,2 | 9 | 52,9 22,2 | 7 5 | 41,2 55,6 | 0 | 0,0 | 17 9 | 1 480 000 | I 492 467 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 12 | 9,5 | 62 | | 46 | | 6 | 0,0 4,8 | 126 | I 400 000 | I 487 703 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 15 | 13,0 | 67 | 49,2 58,3 | 27 | 36,5 23,5 | 6 | 5,2 | 115 | I 295 000 | 1 487 703 1 427 429 |
| Langley (ville) | U | 0,0 | 13 | 13,0 | 67 | 30,3 | 21 | 23,3 | 0 | 3,2 | 113 | 1 273 000 | 1 42/ 427 |
| Novembre 2017 | 1 | 20,0 | 0 | 0,0 | 1 | 20,0 | 3 | 60,0 | 0 | 0,0 | 5 | | I 427 980 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | J I | - - | 1 727 700 |
| Cumul 2017 | I | 9,1 | I | 9, I | 4 | 36,4 | 5 | 45,5 | 0 | 0,0 | ii | - | I 427 980 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 4 | 57,1 | 3 | 42,9 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | <u>-</u> | - 127 700 |
| Langley (district) | J | 0,0 | , | 37,1 | 3 | 12,7 | J | 0,0 | J | 0,0 | , | _ | - |
| Novembre 2017 | 2 | 4,5 | 19 | 43,2 | 8 | 18,2 | 13 | 29,5 | 2 | 4,5 | 44 | I 042 500 | 1 325 199 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 12 | 52,2 | 6 | 26,1 | 4 | 17,4 | 1 | 4,3 | 23 | 990 000 | 1 171 061 |
| Cumul 2017 | 17 | 5,0 | 135 | 39,4 | 105 | 30,6 | 72 | 21,0 | 14 | 4,1 | 343 | | 1 266 182 |
| Cumul 2016 | 37 | 18,0 | 92 | 44,7 | 41 | 19,9 | 30 | 14,6 | 6 | 2,9 | | 895 000 | 1 097 104 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------|------------------|--------|-----------|-----------|--------------------|-------|-----------|---------|-------------------|------------------|-----------------|
| | | | | | N | oveml | bre 20 | 17 | | | | | |
| | | | | Fo | urchette | es de pr | ix | | | | | | |
| Sous-marché | < 750 | 000 \$ | 750 00 999 99 | 0 \$ - | | 00 \$ - I | 1 500 00 499 99 | | 2 500 0 | 00 \$ + | Tous logements | Prix médian (\$) | Prix moyen (\$) |
| | N ^{bre} | % | N ^{bre} | % | N^{bre} | % | N^{bre} | % | N^{bre} | % | confondus | | |
| Lion's Bay | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Novembre 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 100,0 | I | - | - |
| Maple Ridge | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 32 | 45,7 | 20 | 28,6 | 16 | 22,9 | I | 1,4 | I | 1,4 | 70 | 770 000 | 905 846 |
| Novembre 2016 | - 11 | 31,4 | 15 | 42,9 | 8 | 22,9 | I | 2,9 | 0 | 0,0 | 35 | 875 000 | 875 507 |
| Cumul 2017 | 57 | 18,7 | 149 | 48,9 | 74 | 24,3 | 23 | 7,5 | 2 | 0,7 | 305 | 875 000 | 976 465 |
| Cumul 2016 | 234 | 70,5 | 66 | 19,9 | 29 | 8,7 | 3 | 0,9 | 0 | 0,0 | 332 | 650 000 | 699 894 |
| New Westminster | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | I | 4,2 | 13 | 54,2 | 8 | 33,3 | 2 | 8,3 | 0 | 0,0 | 24 | 930 000 | I 065 548 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | 69,2 | 4 | 30,8 | 0 | 0,0 | 13 | I 460 000 | I 485 635 |
| Cumul 2017 | 3 | 3,8 | 13 | 16,5 | 41 | 51,9 | 17 | 21,5 | 5 | 6,3 | 79 | I 187 500 | I 390 893 |
| Cumul 2016 | 2 | 4,5 | 9 | 20,5 | 25 | 56,8 | 8 | 18,2 | 0 | 0,0 | 44 | I 300 000 | I 245 972 |
| North Vancouver (ville |) | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 21,4 | 3 | 21,4 | 8 | 57, I | 14 | 2 540 000 | 2 316 091 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | I | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 7,9 | 14 | 36,8 | 21 | 55,3 | 38 | 2 540 000 | 2 411 220 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 11 | 37,9 | 15 | 51,7 | 3 | 10,3 | 29 | - | I 624 952 |
| North Vancouver (DM) | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 27,0 | 27 | 73,0 | 37 | 3 050 000 | 3 109 702 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | I | 25,0 | 3 | 75,0 | 4 | - | 2 651 107 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 28 | 27,5 | 74 | 72,5 | 102 | 3 050 000 | 3 143 747 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | П | 9,4 | 58 | 49,6 | 48 | 41,0 | 117 | 2 335 000 | 2 617 740 |
| Pitt Meadows | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Novembre 2016 | - 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | I | - | - |
| Cumul 2017 | 2 | 28,6 | 0 | 0,0 | 2 | 28,6 | 2 | 28,6 | - 1 | 14,3 | 7 | - | - |
| Cumul 2016 | - 11 | 73,3 | 3 | 20,0 | - 1 | 6,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 15 | - | - |
| Port Coquitlam | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 36,4 | 5 | 45,5 | 2 | 18,2 | - 11 | 1 615 000 | 2 024 409 |
| Novembre 2016 | - 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 2 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 6 | 15,8 | 23 | 60,5 | 6 | 15,8 | 3 | 7,9 | 38 | 1 615 000 | 1 682 148 |
| Cumul 2016 | 2 | 9,1 | 13 | 59,1 | 5 | 22,7 | 2 | 9,1 | 0 | 0,0 | 22 | - | 803 250 |
| Port Moody | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 6 | 54,5 | 5 | 45,5 | 11 | 2 485 000 | 2 509 321 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | I | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 3,7 | 13 | 48,I | 13 | 48, I | 27 | 2 485 000 | 2 743 059 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 71,4 | 2 | 14,3 | 2 | 14,3 | 14 | | I 443 711 |
| Richmond | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 2 | 3,6 | 5 | 9,1 | 24 | 43,6 | 24 | 43,6 | 55 | 2 445 000 | 2 499 720 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | - 1 | 3,2 | - 1 | 3,2 | 13 | 41,9 | 16 | 51,6 | 31 | 2 500 000 | 2 441 263 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 2 | 0,5 | 19 | 4,6 | 157 | 38,0 | 235 | 56,9 | 413 | 2 690 000 | 2 743 632 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 8 | 2,9 | 17 | 6,1 | 133 | 47,7 | 121 | 43,4 | 279 | | 2 405 354 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|--------|------------------|------|--------------------------------|---------|--------------------------------|------|------------------|-------|-------------------|------------------|-----------------|
| | | | | | N | oveml | ore 20 l | 7 | | | | | |
| | | | | Fo | urchette | s de pr | ix | | | | | | |
| Sous-marché | < 750 | 000 \$ | 750 00 999 99 | | 1 000 000 \$ - 1 499 999 \$ | | 1 500 000 \$ - 2 499 999 \$ | | 2 500 000 \$ + | | Tous logements | Prix médian (\$) | Prix moyen (\$) |
| | N^{bre} | % | N^{bre} | % | N^{bre} | % | N^{bre} | % | N^{bre} | % | confondus | | |
| Surrey | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | - 11 | 12,2 | 7 | 7,8 | 37 | 41,1 | 23 | 25,6 | 12 | 13,3 | 90 | I 380 000 | I 596 365 |
| Novembre 2016 | 2 | 2,6 | 21 | 26,9 | 37 | 47,4 | - 11 | 14,1 | 7 | 9,0 | 78 | I 200 000 | I 423 910 |
| Cumul 2017 | 23 | 2,7 | 104 | 12,1 | 432 | 50,3 | 216 | 25,2 | 83 | 9,7 | 858 | I 395 000 | I 545 593 |
| Cumul 2016 | 71 | 7,7 | 351 | 38,2 | 332 | 36, I | 127 | 13,8 | 38 | 4, I | 919 | 1 100 000 | I 225 254 |
| Terrains en dotation o | le l'UBC | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 100,0 | I | - | - |
| Novembre 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | 100,0 | 7 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 5 | 83,3 | 6 | - | - |
| Vancouver (ville) | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 2 | 2,2 | - 11 | 11,8 | 21 | 22,6 | 59 | 63,4 | 93 | 2 950 000 | 3 765 331 |
| Novembre 2016 | - 1 | 1,0 | 2 | 2,1 | - 1 | 1,0 | 23 | 24,0 | 69 | 71,9 | 96 | 3 550 000 | 3 925 246 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 3 | 0,5 | 20 | 3,2 | 159 | 25,8 | 434 | 70,5 | 616 | 3 000 000 | 3 779 861 |
| Cumul 2016 | 3 | 0,4 | 10 | 1,5 | 61 | 9,1 | 204 | 30,4 | 393 | 58,6 | 671 | 2 775 000 | 3 381 163 |
| West Vancouver | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 6,7 | 28 | 93,3 | 30 | 4 090 000 | 4 853 813 |
| Novembre 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 3,6 | 80 | 96,4 | 83 | 4 620 000 | 5 626 575 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 15 | 13,4 | 97 | 86,6 | 112 | 4 460 000 | 5 380 366 |
| White Rock | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 20,0 | 4 | 80,0 | 5 | - | 3 109 000 |
| Novembre 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | - 1 | 100,0 | I | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 2,1 | 12 | 25,5 | 34 | 72,3 | 47 | - | 2 926 971 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 2 | 3,5 | 4 | 7,0 | 27 | 47,4 | 24 | 42,1 | 57 | 2 100 000 | 2 371 440 |
| Premières nations | | , | | | | | | , | | , | | | |
| Novembre 2017 | 10 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 725 000 | 723 900 |
| Novembre 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | _ | _ |
| Cumul 2017 | Ш | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | Ш | 725 000 | 723 900 |
| Cumul 2016 | 28 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 28 | 610 000 | 607 793 |
| Vancouver (RMR) | | , . | | 2,0 | | 5,0 | | 2,0 | | 2,0 | | 3.0 003 | 22 3 |
| Novembre 2017 | 59 | 9,5 | 72 | 11.6 | 130 | 21.0 | 168 | 27,1 | 191 | 30.8 | 620 | 1 680 000 | 2 219 595 |
| Novembre 2016 | 16 | 4,2 | 56 | 14,7 | 84 | 22,0 | 110 | 28,9 | 115 | 30,2 | 381 | 1 790 000 | 2 209 533 |
| Cumul 2017 | 120 | 3,3 | 440 | 12,0 | 858 | 23,4 | 1 090 | 29,8 | 1 155 | 31,5 | 3 663 | I 780 000 | 2 241 250 |
| Cumul 2016 | 395 | 11,2 | 614 | 17,4 | 822 | 23,4 | 888 | 25,2 | 800 | 22,7 | 3 519 | | I 949 652 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|------------|-------------------|------------|------------|-------------------|--|--|--|--|--|--|
| | | Novembre : | 2017 | | | | | | | | | |
| Sous-marché | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Variation en % | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % | | | | | | |
| Anmore | - | - | s.o. | 2 445 124 | - | s.o. | | | | | | |
| Belcarra | - | - | s.o. | - | - | s.o. | | | | | | |
| Bowen Island | - | I 525 875 | s.o. | I 574 375 | I 525 875 | 3,2 | | | | | | |
| Burnaby | 2 119 217 | 2 394 417 | -11,5 | 2 403 838 | I 953 396 | 23,1 | | | | | | |
| Coquitlam | I 566 684 | I 737 650 | -9,8 | 1 792 112 | I 398 273 | 28,2 | | | | | | |
| Delta | I 492 467 | I 400 000 | 6,6 | I 487 703 | I 427 429 | 4,2 | | | | | | |
| Langley (ville) | I 427 980 | - | s.o. | I 427 980 | - | s.o. | | | | | | |
| Langley (district) | 1 325 199 | 1 171 061 | 13,2 | 1 266 182 | I 097 I04 | 15,4 | | | | | | |
| Lion's Bay | - | - | s.o. | - | - | s.o. | | | | | | |
| Maple Ridge | 905 846 | 875 507 | 3,5 | 976 465 | 699 894 | 39,5 | | | | | | |
| New Westminster | I 065 548 | l 485 635 | -28,3 | I 390 893 | I 245 972 | 11,6 | | | | | | |
| North Vancouver (ville) | 2 316 091 | - | s.o. | 2 411 220 | I 624 952 | 48,4 | | | | | | |
| North Vancouver (DM) | 3 109 702 | 2 651 107 | 17,3 | 3 143 747 | 2 617 740 | 20,1 | | | | | | |
| Pitt Meadows | - | - | s.o. | - | - | s.o. | | | | | | |
| Port Coquitlam | 2 024 409 | - | s.o. | I 682 I48 | 803 250 | 109,4 | | | | | | |
| Port Moody | 2 509 321 | - | s.o. | 2 743 059 | I 443 711 | 90,0 | | | | | | |
| Richmond | 2 499 720 | 2 441 263 | 2,4 | 2 743 632 | 2 405 354 | 14,1 | | | | | | |
| Surrey | I 596 365 | I 423 910 | 12,1 | I 545 593 | I 225 254 | 26,1 | | | | | | |
| Terrains en dotation de l'UBC | - | - | s.o. | - | - | s.o. | | | | | | |
| Vancouver (ville) | 3 765 331 | 3 925 246 | -4,1 | 3 779 861 | 3 381 163 | 11,8 | | | | | | |
| West Vancouver | 4 853 813 | - | s.o. | 5 626 575 | 5 380 366 | 4,6 | | | | | | |
| White Rock | 3 109 000 | - | s.o. | 2 926 971 | 2 371 440 | 23,4 | | | | | | |
| Premières nations | 723 900 | - | s.o. | 723 900 | 607 793 | 19,1 | | | | | | |
| Vancouver (RMR) | 2 219 595 | 2 209 533 | 0,5 | 2 241 250 | I 949 652 | 15,0 | | | | | | |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS[®], résidentiel, Vancouver

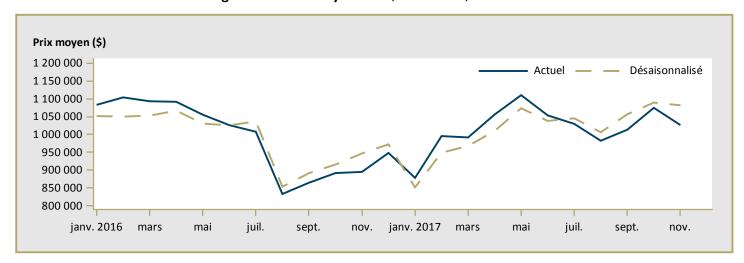


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Vancouver

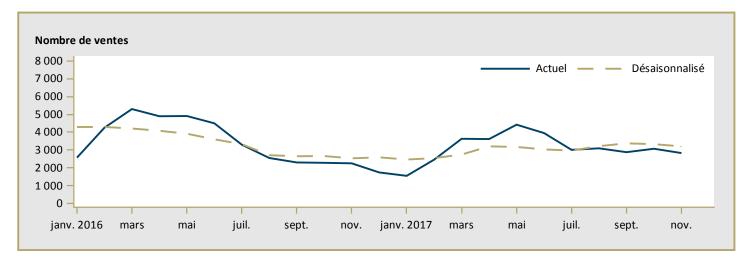
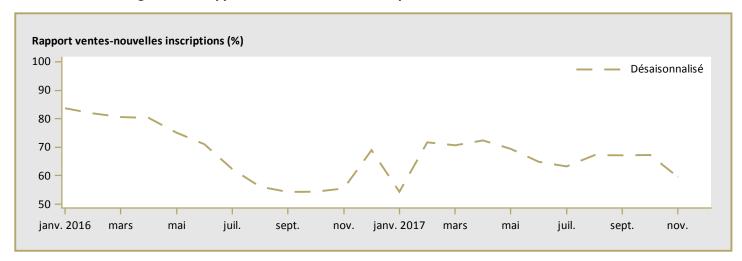


Figure 5.3: Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Vancouver



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source: ACI / Haver Analytics

| | | | Tal | | : Indicateu | | omiques | | | |
|------|-----------|--|------------------------------------|------|---|----------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--|
| | | Tau | x d'intérêt | | Novembre IPLN, | 2017 | | Marché du trava | uil de Vancouve | r |
| | | P. et I. par tranche de 100 000 \$ | Ta hypothéc Terme de I an | | RMR de Vancouver, 2016.12 =100 | IPC, 2002 =100 | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne (\$) |
| 2016 | lanvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 96,4 | 122,7 | I 340 | 5,7 | 66,1 | 932 |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,2 | 122,8 | I 34I | 6,1 | 66,4 | 932 |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,6 | 124,0 | I 345 | 6,2 | 66,6 | 924 |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,8 | 124,0 | 1 351 | 5,9 | 66,6 | 915 |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 98,9 | 124,9 | I 355 | 5,6 | 66,5 | 913 |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,3 | 125,3 | I 360 | 5,3 | 66,5 | 919 |
| | Juillet | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,8 | 125,7 | I 367 | 5,4 | 66,8 | 921 |
| | Août | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,8 | 125,6 | I 37I | 5,2 | 66,7 | 924 |
| | Septembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,1 | 125,4 | I 373 | 4,9 | 66,5 | 923 |
| | Octobre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,3 | 125,4 | I 369 | 4,9 | 66,2 | 926 |
| | Novembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 124,6 | l 361 | 5,1 | 65,9 | 925 |
| | Décembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 124,7 | I 359 | 5,1 | 65,8 | 929 |
| 2017 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,9 | 125,3 | I 358 | 4,9 | 65,6 | 931 |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,8 | 125,5 | I 367 | 4,7 | 65,7 | 936 |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,5 | 126,1 | I 370 | 4,7 | 65,8 | 938 |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 101,7 | 126,3 | I 377 | 4,8 | 66,1 | 934 |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 103,9 | 127,1 | I 385 | 5,2 | 66,7 | 923 |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 105,5 | 127,5 | l 4 01 | 5,1 | 67,3 | 918 |
| | Juillet | 573 | 3,14 | 4,84 | 107,6 | 128,1 | l 4 l l | 5,1 | 67,7 | 924 |
| | Août | 573 | 3,14 | 4,84 | 107,6 | 128,6 | l 413 | 4,7 | 67,5 | 932 |
| | Septembre | 575 | 3,09 | 4,89 | 108,4 | 128,3 | l 410 | 4,5 | 67,1 | 939 |
| | Octobre | 581 | 3,24 | 4,99 | 108,7 | 128,4 | l 408 | 4,2 | 66,7 | 949 |
| | Novembre | 581 | 3,24 | 4,99 | | 128,4 | l 413 | 4,2 | 66,9 | 968 |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et l. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs IPC : Indice des prix à la consommation DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- I Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- -- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

| Tableau I.I : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------|--------------|------------------------------------|---------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------------|--|--|--|--|
| | | | | opriétaire-oc | cupant | | | | | | | | |
| | En p | ropriété abs | olue | Е | n copropriét | é | Logemen | ts locatifs | Tous | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | logements confondus* | | | | |
| LOGEMENTS MIS EN CHANT | IER | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 43 | 0 | 0 | 3 | 32 | 0 | 11 | 80 | 169 | | | | |
| Novembre 2016 | 12 | 0 | 0 | 3 | 2 | 0 | 0 | 3 | 20 | | | | |
| Variation en % | ** | s.o. | s.o. | 0,0 | ** | s.o. | s.o. | ** | ** | | | | |
| Cumul 2017 | 347 | 2 | 8 | 15 | 200 | 744 | 28 | 327 | l 671 | | | | |
| Cumul 2016 | 370 | 16 | 10 | 27 | 232 | 308 | 33 | 74 | I 070 | | | | |
| Variation en % | -6,2 | -87,5 | -20,0 | -44,4 | -13,8 | 141,6 | -15,2 | ** | 56,2 | | | | |
| LOGEMENTS EN CONSTRUC | TION | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 345 | 2 | 4 | 12 | 251 | 751 | 18 | 378 | l 761 | | | | |
| Novembre 2016 | 277 | 16 | 7 | 22 | 197 | 370 | 13 | 77 | 979 | | | | |
| Variation en % | 24,5 | -87,5 | -42,9 | -45,5 | 27,4 | 103,0 | 38,5 | ** | 79,9 | | | | |
| LOGEMENTS ACHEVÉS | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 57 | 0 | 0 | 3 | 10 | 0 | 5 | 21 | 96 | | | | |
| Novembre 2016 | 14 | 0 | 4 | 1 | 37 | 0 | 2 | 2 | 60 | | | | |
| Variation en % | ** | s.o. | -100,0 | 200,0 | -73,0 | s.o. | 150,0 | ** | 60,0 | | | | |
| Cumul 2017 | 290 | 16 | 14 | 25 | 147 | 222 | 25 | 105 | 844 | | | | |
| Cumul 2016 | 383 | 0 | 4 | 29 | 193 | 111 | 33 | 70 | 823 | | | | |
| Variation en % | -24,3 | s.o. | ** | -13,8 | -23,8 | 100,0 | -24,2 | 50,0 | 2,6 | | | | |
| LOGEMENTS ACHEVÉS ET N | ON ÉCOU | LÉS | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 27 | 2 | 0 | I | 3 | 0 | s.o. | s.o. | 33 | | | | |
| Novembre 2016 | 60 | 0 | 0 | 5 | 10 | 74 | s.o. | s.o. | 149 | | | | |
| Variation en % | -55,0 | s.o. | s.o. | -80,0 | -70,0 | -100,0 | s.o. | s.o. | -77,9 | | | | |
| LOGEMENTS ÉCOULÉS | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 61 | 0 | 0 | 3 | 10 | 11 | s.o. | s.o. | 85 | | | | |
| Novembre 2016 | 20 | 0 | 4 | - 1 | 35 | 0 | s.o. | s.o. | 60 | | | | |
| Variation en % | ** | s.o. | -100,0 | 200,0 | -71,4 | s.o. | s.o. | s.o. | 41,7 | | | | |
| Cumul 2017 | 329 | 14 | 14 | 25 | 156 | 296 | s.o. | s.o. | 834 | | | | |
| Cumul 2016 | 345 | I | 4 | 24 | 209 | 118 | s.o. | s.o. | 701 | | | | |
| Variation en % | -4,6 | ** | ** | 4,2 | -25,4 | 150,8 | s.o. | s.o. | 19,0 | | | | |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Т | ableau I. | | naire de l Novembr | | par sous- | marché | | | |
|------------------------|-------------|--------------|------------------------------------|---------------|--------------|------------|---|-------------------|---------------------------------|
| | | | | opriétaire-oc | cupant | | | | |
| | En n | ropriété abs | | | n copropriét | á | Logemen | ts locatifs | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | | Appart. et | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | Tous logements confondus* |
| LOGEMENTS MIS EN CHANT | IER | | | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 26 | 0 | 0 | 3 | 32 | 0 | 3 | 79 | 143 |
| Novembre 2016 | 10 | 0 | 0 | 3 | 2 | 0 | 0 | 3 | 18 |
| Mission DM | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | I | 26 |
| Novembre 2016 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 43 | 0 | 0 | 3 | 32 | 0 | П | 80 | 169 |
| Novembre 2016 | 12 | 0 | 0 | 3 | 2 | 0 | 0 | 3 | 20 |
| LOGEMENTS EN CONSTRUC | TION | | | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 230 | 2 | 0 | 12 | 251 | 751 | 9 | 377 | I 632 |
| Novembre 2016 | 198 | 0 | 0 | 19 | 173 | 370 | 9 | 76 | 8 4 5 |
| Mission DM | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 115 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 9 | I | 129 |
| Novembre 2016 | 79 | 16 | 7 | 3 | 24 | 0 | 4 | I | 134 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 345 | 2 | 4 | 12 | 251 | 751 | 18 | 378 | I 761 |
| Novembre 2016 | 277 | 16 | 7 | 22 | 197 | 370 | 13 | 77 | 979 |
| LOGEMENTS ACHEVÉS | | | | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 44 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 2 | 20 | 69 |
| Novembre 2016 | 6 | 0 | 0 | 1 | 37 | 0 | I | 2 | 47 |
| Mission DM | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 13 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 3 | I | 27 |
| Novembre 2016 | 8 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | I | 0 | 13 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 57 | 0 | | | | 0 | | | 96 |
| Novembre 2016 | 14 | 0 | 4 | 1 | 37 | 0 | 2 | 2 | 60 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Т | ableau I. | 2 : Somn | naire de l | 'activité | par sous- | marché | | | |
|-------------------------|-------------|--------------|------------------------------------|---------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------------|
| | | | Novembr | e 2017 | | | | | |
| | | Logeme | ents pour pro | opriétaire-oc | cupant | | 1 | l | |
| | En p | ropriété abs | olue | Е | n copropriét | é | Logemen | ts locatifs | Tous |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | logements confondus* |
| LOGEMENTS ACHEVÉS ET NO | ON ÉCOU | LÉS | | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 17 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | s.o. | s.o. | 20 |
| Novembre 2016 | 40 | 0 | 0 | 5 | 10 | 74 | s.o. | s.o. | 129 |
| Mission DM | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 10 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 13 |
| Novembre 2016 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 20 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 27 | 2 | 0 | 1 | 3 | 0 | s.o. | s.o. | 33 |
| Novembre 2016 | 60 | 0 | 0 | 5 | 10 | 74 | s.o. | s.o. | 149 |
| LOGEMENTS ÉCOULÉS | | | | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 50 | 0 | 0 | 3 | 0 | 11 | s.o. | s.o. | 64 |
| Novembre 2016 | 12 | 0 | 0 | 1 | 35 | 0 | s.o. | s.o. | 48 |
| Mission DM | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 11 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | s.o. | s.o. | 21 |
| Novembre 2016 | 8 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| Premières nations | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Novembre 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 61 | 0 | 0 | 3 | 10 | 11 | s.o. | s.o. | 85 |
| Novembre 2016 | 20 | 0 | 4 | - 1 | 35 | 0 | s.o. | s.o. | 60 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 1.3: Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------------|------------------------------------|---------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------------|--|--|--|--|
| 2007 - 2016 | | | | | | | | | | | | | |
| | | Logeme | ents pour pr | opriétaire-oc | cupant | | Logemen | ra la carifa | | | | | |
| | En p | ropriété abs | olue | E | n copropriét | é | Logemen | is locauls | Tous | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | logements confondus* | | | | |
| 2016 | 406 | 16 | 10 | 27 | 247 | 308 | 36 | 86 | l 136 | | | | |
| Variation en % | 11,8 | ** | s.o. | ** | 60,4 | 86,7 | 44,0 | -4,4 | 40,9 | | | | |
| 2015 | 363 | 4 | 0 | 5 | 154 | 165 | 25 | 90 | 806 | | | | |
| Variation en % | 60,6 | s.o. | s.o. | s.o. | 129,9 | 13,0 | 0,0 | 157,1 | 61,5 | | | | |
| 2014 | 226 | 0 | 0 | 0 | 67 | 146 | 25 | 35 | 499 | | | | |
| Variation en % | 21,5 | s.o. | s.o. | s.o. | -26,4 | -24,0 | 66,7 | -86,8 | -33,4 | | | | |
| 2013 | 186 | 0 | 0 | 0 | 91 | 192 | 15 | 265 | 749 | | | | |
| Variation en % | -2,6 | -100,0 | -100,0 | s.o. | 3,4 | ** | 114,3 | s.o. | 101,9 | | | | |
| 2012 | 191 | 2 | 52 | 0 | 88 | 31 | 7 | 0 | 371 | | | | |
| Variation en % | -18, 4 | 0,0 | -23,5 | -100,0 | -34,8 | -64,4 | -30,0 | s.o. | -30,9 | | | | |
| 2011 | 234 | 2 | 68 | - 1 | 135 | 87 | 10 | 0 | 537 | | | | |
| Variation en % | -32,6 | 0,0 | -19,0 | -66,7 | 80,0 | s.o. | 100,0 | s.o. | 4,1 | | | | |
| 2010 | 347 | 2 | 84 | 3 | 75 | 0 | 5 | 0 | 516 | | | | |
| Variation en % | 68,4 | s.o. | 10,5 | 0,0 | ** | -100,0 | ** | s.o. | 41,4 | | | | |
| 2009 | 206 | 0 | 76 | 3 | 23 | 56 | I | 0 | 365 | | | | |
| Variation en % | -37,8 | -100,0 | -9,5 | -88,9 | -84,4 | -91,9 | s.o. | s.o. | -71,6 | | | | |
| 2008 | 331 | 2 | 84 | 27 | 147 | 694 | 0 | 0 | I 285 | | | | |
| Variation en % | -33,0 | s.o. | -64,1 | -18,2 | 32,4 | ** | s.o. | s.o. | 18,1 | | | | |
| 2007 | 494 | 0 | 234 | 33 | 111 | 216 | 0 | 0 | I 088 | | | | |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 2 | Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|--|--|--|
| Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | | |
| Individuels Jumelés En rangée Appart. et autres Tous logements confondus | | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Variation | | | |
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | en % | | | |
| Abbotsford (ville) | 32 | 13 | 0 | 2 | 32 | 0 | 79 | 3 | 143 | 18 | ** | | | |
| Mission DM | 25 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 26 | 2 | ** | | | |
| Premières nations | emières nations 0 0 0 0 0 0 0 0 0 s.o. | | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | | | | | | |

| Tableau 2. | Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|--|--|--|--|
| Individuels Jumelés En rangée Appart. et autres Tous logements confondus | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % | | | | |
| Abbotsford (ville) | 254 | 293 | 4 | 14 | 198 | 194 | I 069 | 377 | I 525 | 878 | 73,7 | | | | |
| Mission DM | 136 | 137 | 0 | 16 | 8 | 34 | 2 | 5 | 146 | 192 | -24,0 | | | | |
| Premières nations | Premières nations 0 0 0 0 0 0 0 0 0 s.o | | | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | Abbotsford-Mission RMR 390 430 4 30 206 228 1 071 382 1 671 1 070 56,2 | | | | | | | | | | | | | | |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|-------------------------|-----------|-------------|-------------------------|-----------|--------------------|-----------|--|--|--|--|--|
| En rangée Appartements et autres | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | En propriéto en copr | é absolue et opriété | Logemen | ts locatifs | En propriété en copr | | Logements locatifs | | | | | | |
| | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 79 | 3 | | | | | |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | | | | | |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | 3 | | | | | |

| Tableau 2.3 : Loge | Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|--|-------------------------|------------|-------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| En rangée Appartements et autres | | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | | é absolue et opriété | Logemen | ts locatifs | En propriéte en copr | é absolue et opriété | Logements locatifs | | | | | | | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 198 | 194 | 0 | 0 | 744 | 308 | 325 | 69 | | | | | | |
| Mission DM | 8 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 | | | | | | |
| Premières nations | remières nations 0 0 0 0 0 0 0 0 | | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 206 | 228 | 0 | 0 | 744 | 308 | 327 | 74 | | | | | | |

| Tableau 2.4 | Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|---|------------|-----------|-----------|-----------|-------------|------------------------------|-----------|--|--|--|--|--|--|
| Sous-marché | En proprié | té absolue | En copr | opriété | Logemen | ts locatifs | Tous logements confondus* | | | | | | | |
| | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 26 | 10 | 35 | 5 | 82 | 3 | 143 | 18 | | | | | | |
| Mission DM | 17 | 2 | 0 | 0 | 9 | 0 | 26 | 2 | | | | | | |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 43 | 12 | 35 | 5 | 91 | 3 | 169 | 20 | | | | | | |

| Tableau 2.5 | Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | |
|--|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|--|--|--|--|
| En propriété absolue En copropriété Logements locatifs Tous logements Sous-marché | | | | | | | | | | | | | |
| 30us-marche | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 227 | 243 | 959 | 542 | 339 | 93 | I 525 | 878 | | | | | |
| Mission DM | 130 | 153 | 0 | 25 | 16 | 14 | 146 | 192 | | | | | |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 357 | 396 | 959 | 567 | 355 | 107 | l 671 | I 070 | | | | | |

 $Source: SCHL \ (Relev\'e \ des \ mises \ en \ chantier \ et \ des \ ach\`evements)$

| Tablea | Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités | | | | | | | | | | | |
|--|--|------|------|------|------|------|------|------|------|----------------|-----------|--|
| Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | |
| Individuels Jumelés En rangée Appart. et autres Tous logements confondus | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Nov. | Variation | |
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | en % | |
| Abbotsford (ville) | 49 | 8 | 0 | 12 | 0 | 25 | 20 | 2 | 69 | 4 7 | 46,8 | |
| Mission DM | 16 | 9 | 0 | 0 | 10 | 4 | 1 | 0 | 27 | 13 | 107,7 | |
| remières nations 0 0 0 0 0 0 0 0 0 s. | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 65 | 17 | 0 | 12 | 10 | 29 | 21 | 2 | 96 | 60 | 60,0 | |

| Tablead | Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|--|--|
| Individuels Jumelés En rangée Appart. et autres Tous logements confondus | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Cumul | Variation | | |
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | en % | | |
| Abbotsford (ville) | 235 | 332 | 4 | 14 | 119 | 179 | 325 | 176 | 683 | 701 | -2,6 | | |
| Mission DM | 105 | 113 | 16 | 0 | 38 | 4 | 2 | 5 | 161 | 122 | 32,0 | | |
| Premières nations | remières nations 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 340 | 445 | 20 | 14 | 157 | 183 | 327 | 181 | 844 | 823 | 2,6 | | |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|-------------------------|-----------|-------------|-------------------------|-----------|--------------------|-----------|--|--|--|--|--|
| En rangée Appartements et autres | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | En propriéto en copr | é absolue et opriété | Logemen | ts locatifs | En propriété en copr | | Logements locatifs | | | | | | |
| | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 0 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 2 | | | | | |
| Mission DM | 10 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | | | | | |
| Premières nations | Premières nations 0 0 0 0 0 0 0 0 | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 10 | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 2 | | | | | |

| Tableau 3.3 : L | Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|---|-------------------------|------------|-------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------|--|--|--|--|--|
| Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
| En rangée Appartements et autres | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | En propriéto en copr | é absolue et opriété | Logemen | ts locatifs | En propriéte en copr | é absolue et opriété | Logements locatifs | | | | | | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 119 | 179 | 0 | 0 | 222 | 111 | 103 | 65 | | | | | |
| Mission DM | 38 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 | | | | | |
| Premières nations | 0 0 0 0 0 0 | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 157 | 183 | 0 | 0 | 222 | 111 | 105 | 70 | | | | | |

| Tableau | Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Novembre 2017 | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|--|--|--|
| En propriété absolue En copropriété Logements locatifs Tous logements Sous-marché En copropriété Logements locatifs confondus* | | | | | | | | | | | | |
| | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | Nov. 2017 | Nov. 2016 | | | | |
| Abbotsford (ville) | 44 | 6 | 3 | 38 | 22 | 3 | 69 | 47 | | | | |
| Mission DM | 13 | 12 | 10 | 0 | 4 | 1 | 27 | 13 | | | | |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 57 | 18 | 13 | 38 | 26 | 4 | 96 | 60 | | | | |

| Tableau | Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier - novembre 2017 | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|--|--|--|--|
| En propriété absolue En copropriété Logements locatifs confon | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marche | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 201 | 278 | 366 | 333 | 116 | 90 | 683 | 701 | | | | | |
| Mission DM | 119 | 109 | 28 | 0 | 14 | 13 | 161 | 122 | | | | | |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 320 | 387 | 394 | 333 | 130 | 103 | 844 | 823 | | | | | |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

| Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|------|----------------------------|------|----------------------------|------|----------------------------|------|------------------|--------------|---------------|------------------|-----------------|
| Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
| | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché | < 450 000 \$ | | 450 000 \$ - 549 999 \$ | | 550 000 \$ - 649 999 \$ | | 650 000 \$ - 749 999 \$ | | 750 00 | 750 000 \$ + | | Prix médian (\$) | Prix moyen (\$) |
| | N ^{bre} | % | N ^{bre} | % | N^{bre} | % | N^{bre} | % | N ^{bre} | % | confond us | | |
| Abbotsford (ville) | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | - 1 | 1,9 | 4 | 7,5 | 3 | 5,7 | 7 | 13,2 | 38 | 71,7 | 53 | 800 000 | 841 751 |
| Novembre 2016 | - 1 | 7,7 | - 1 | 7,7 | 4 | 30,8 | 2 | 15,4 | 5 | 38,5 | 13 | - | 806 459 |
| Cumul 2017 | 2 | 0,8 | 4 | 1,6 | 10 | 4,0 | 33 | 13,1 | 203 | 80,6 | 252 | 900 000 | 998 419 |
| Cumul 2016 | 20 | 7,3 | 26 | 9,5 | 66 | 24,2 | 99 | 36,3 | 62 | 22,7 | 273 | 655 000 | 694 221 |
| Mission DM | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | 0,0 | 2 | 18,2 | - 1 | 9,1 | 2 | 18,2 | 6 | 54,5 | - 11 | 860 000 | 918 073 |
| Novembre 2016 | - 1 | 12,5 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 25,0 | 5 | 62,5 | 8 | - | 867 381 |
| Cumul 2017 | 2 | 2,0 | 7 | 6,9 | 4 | 3,9 | 20 | 19,6 | 69 | 67,6 | 102 | 850 000 | 922 005 |
| Cumul 2016 | 14 | 14,6 | 20 | 20,8 | 33 | 34,4 | 12 | 12,5 | 17 | 17,7 | 96 | 572 500 | 611 548 |
| Premières nations | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Novembre 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Abbotsford-Mission RMR | | | | | | | | | | | | | |
| Novembre 2017 | - 1 | 1,6 | 6 | 9,4 | 4 | 6,3 | 9 | 14,1 | 44 | 68,8 | 64 | 800 000 | 854 869 |
| Novembre 2016 | 2 | 9,5 | - 1 | 4,8 | 4 | 19,0 | 4 | 19,0 | 10 | 47,6 | 21 | 750 000 | 829 667 |
| Cumul 2017 | 4 | 1,1 | 11 | 3,1 | 14 | 4,0 | 53 | 15,0 | 272 | 76,8 | 354 | 880 000 | 972 941 |
| Cumul 2016 | 34 | 9,2 | 46 | 12,5 | 99 | 26,8 | 111 | 30,1 | 79 | 21,4 | 369 | 660 000 | 672 471 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Table | Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------|-----|---------|---------|------|--|--|--|--|--|--|--|
| Novembre 2017 | | | | | | | | | | | | | |
| Sous-marché Nov. 2017 Nov. 2016 Variation en % Cumul 2017 Cumul 2016 Variation en % | | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford (ville) | 841 751 | 806 459 | 4,4 | 998 419 | 694 221 | 43,8 | | | | | | | |
| Mission DM | 918 073 | 867 381 | 5,8 | 922 005 | 611 548 | 50,8 | | | | | | | |
| Premières nations | remières nations s.o s.o. | | | | | | | | | | | | |
| Abbotsford-Mission RMR | 854 869 | 829 667 | 3,0 | 972 941 | 672 471 | 44,7 | | | | | | | |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1: Prix moyen MLS®, résidentiel, Fraser Valley

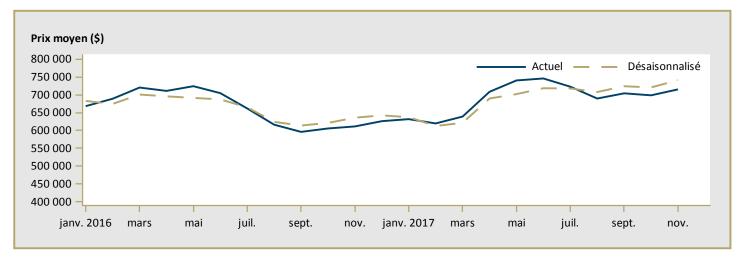


Figure 5.2: Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Fraser Valley

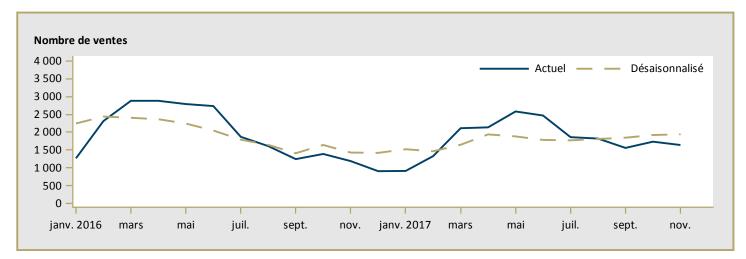
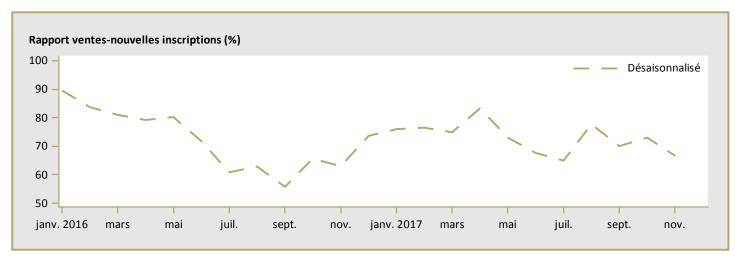


Figure 5.3: Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Fraser Valley



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Note: Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

| | | | Tal | oleau 6 | : Indicateu | ırs écon | omiques | | | | | |
|------|-----------|--|------------------------------------|---------|---------------------|-----------------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|
| | | | | | Novembre | 2017 | | | | | | |
| | | Tau | x d'intérêt | | IPLN, C. | IPC, | Marché du travail de Abbotsford-Mission | | | | | |
| | | P. et I. par tranche de 100 000 \$ | Ta hypothéc Terme de I an | - | B., 2016.12 =100 | 2002 =100 (CB.) | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne (\$) | | |
| 2016 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 96,3 | 120,7 | 90 | 7,3 | 66,3 | 825 | | |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,1 | 120,8 | 90 | 7,3 | 66,0 | 839 | | |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,4 | 121,8 | 89 | 7,2 | 65,3 | 861 | | |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,7 | 121,8 | 89 | 7,1 | 64,9 | 863 | | |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 98,8 | 122,7 | 89 | 7,1 | 64,8 | 867 | | |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,2 | 123,1 | 89 | 6,9 | 64,9 | 864 | | |
| | Juillet | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,7 | 123,3 | 91 | 6,4 | 65,6 | 871 | | |
| | Août | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,7 | 123,4 | 92 | 6,0 | 66,2 | 885 | | |
| | Septembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 123,2 | 93 | 6,1 | 66,8 | 888 | | |
| | Octobre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,3 | 123,1 | 93 | 6,3 | 66,8 | 887 | | |
| | Novembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 122,7 | 94 | 6,3 | 67,4 | 868 | | |
| | Décembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 122,7 | 94 | 5,9 | 67,4 | 860 | | |
| 2017 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,9 | 123,5 | 94 | 6,2 | 67,6 | 851 | | |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 123,6 | 94 | 6,1 | 67,0 | 855 | | |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,5 | 124,2 | 93 | 6,3 | 66,8 | 851 | | |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 101,5 | 124,4 | 93 | 5,7 | 66,3 | 859 | | |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 103,4 | 125,0 | 93 | 5,6 | 65,9 | 856 | | |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 104,7 | 125,2 | 93 | 5,4 | 65,6 | 859 | | |
| | Juillet | 573 | 3,14 | 4,84 | 106,5 | 125,6 | 93 | 5,6 | 65,6 | 863 | | |
| | Août | 573 | 3,14 | 4,84 | 106,6 | 125,9 | 94 | 5,6 | 65,9 | 865 | | |
| | Septembre | 575 | 3,09 | 4,89 | 107,3 | 125,7 | 94 | 5,5 | 66,0 | 863 | | |
| | Octobre | 581 | 3,24 | 4,99 | 107,6 | 125,6 | 94 | 5,2 | 65,5 | 854 | | |
| | Novembre | 581 | 3,24 | 4,99 | | 125,9 | 93 | 4,9 | 64,7 | 860 | | |
| | Décembre | | | | | | | | | | | |

P. et l. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs IPC : Indice des prix à la consommation DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction: Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé: Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel: Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le marché visé correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété: Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif: Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses: renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

L'Observateur du logement en ligne On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos : analyses et données; observations pertinentes; mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; et bien plus encore! Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux! LE MATER LE M