

Preliminary Housing Start Data

Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: AUGUST 2018

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT DATE DE
DIFFUSION: AOÛT 2018



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS.

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2018 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à <http://www.schl.ca> ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - Tableau 1
Revised Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
July / juillet 2017-2018

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2017	2018	%	2017	2018	%	2017	2018	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	97	68	-30	64	28	-56	161	96	-40
P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	31	31	-	47	5	-89	78	36	-54
N.S. <i>N.-É.</i>	145	125	-14	224	358	60	369	483	31
N.B. <i>N.-B.</i>	119	113	-5	78	111	42	197	224	14
Atlantic <i>Atlantique</i>	392	337	-14	413	502	22	805	839	4
Que. <i>Qué.</i>	694	597	-14	2,709	2,199	-19	3,403	2,796	-18
Ont. <i>Ont.</i>	2,644	2,048	-23	4,510	3,901	-14	7,154	5,949	-17
Man. <i>Man.</i>	266	223	-16	134	500	273	400	723	81
Sask. <i>Sask.</i>	219	156	-29	206	75	-64	425	231	-46
Alta. <i>Alb.</i>	1,291	1,092	-15	1,567	1,451	-7	2,858	2,543	-11
Prairies <i>Prairies</i>	1,776	1,471	-17	1,907	2,026	6	3,683	3,497	-5
B.C. <i>C.-B.</i>	1,000	888	-11	2,929	2,772	-5	3,929	3,660	-7
Canada	6,506	5,341	-18	12,468	11,400	-9	18,974	16,741	-12
Metropolitan Areas									
<i>Régions métropolitaines</i>									
Abbotsford-Mission	24	42	75	157	111	-29	181	153	-15
Barrie	101	169	67	1	0	-100	102	169	66
Belleville	39	47	21	36	9	-75	75	56	-25
Brantford	31	37	19	63	21	-67	94	58	-38
Calgary	430	301	-30	716	709	-1	1,146	1,010	-12
Edmonton	498	563	13	716	518	-28	1,214	1,081	-11
Greater/Grand Sudbury	28	22	-21	2	8	300	30	30	-
Guelph	18	10	-44	8	81	##	26	91	250
Halifax	83	74	-11	194	330	70	277	404	46
Hamilton	52	76	46	204	226	11	256	302	18
Kelowna	87	46	-47	41	112	173	128	158	23
Kingston	42	37	-12	18	26	44	60	63	5
Kitchener-Cambridge-Waterloo	69	49	-29	299	62	-79	368	111	-70
Lethbridge	45	43	-4	18	8	-56	63	51	-19
London	197	156	-21	38	92	142	235	248	6
Moncton	37	44	19	17	20	18	54	64	19
Montréal	275	253	-8	1,553	1,287	-17	1,828	1,540	-16
Oshawa	100	51	-49	9	68	##	109	119	9
Ottawa-Gatineau	276	339	23	1,015	514	-49	1,291	853	-34
Gatineau	62	38	-39	427	247	-42	489	285	-42
Ottawa	214	301	41	588	267	-55	802	568	-29
Peterborough	32	64	100	15	0	-100	47	64	36
Québec	118	70	-41	364	266	-27	482	336	-30
Regina	84	29	-65	105	38	-64	189	67	-65
Saguenay	16	32	100	10	16	60	26	48	85
St. Catharines-Niagara	155	53	-66	94	12	-87	249	65	-74
Saint John	26	19	-27	1	52	##	27	71	163
St. John's	79	46	-42	60	24	-60	139	70	-50
Saskatoon	111	111	-	89	27	-70	200	138	-31
Sherbrooke	12	19	58	36	36	-	48	55	15
Thunder Bay	16	28	75	2	0	-100	18	28	56
Toronto	928	491	-47	2,864	2,872	0	3,792	3,363	-11
Trois-Rivières	27	13	-52	34	44	29	61	57	-7
Vancouver	492	411	-16	1,906	1,746	-8	2,398	2,157	-10
Victoria	84	97	15	611	320	-48	695	417	-40
Windsor	81	59	-27	41	24	-41	122	83	-32
Winnipeg	207	173	-16	83	474	471	290	647	123
Total	4,900	4,074	-17	11,420	10,153	-11	16,320	14,227	-13

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Revised Housing Start Data In Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
January - July / janvier - juillet 2017-2018

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2017	2018	%	2017	2018	%	2017	2018	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	295	275	-7	177	169	-5	472	444	-6
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	159	164	3	181	202	12	340	366	8
N.S. <i>N.-É.</i>	634	793	25	1,360	1,349	-1	1,994	2,142	7
N.B. <i>N.-B.</i>	340	353	4	375	417	11	715	770	8
Atlantic <i>Atlantique</i>	1,428	1,585	11	2,093	2,137	2	3,521	3,722	6
Que. <i>Qué.</i>	3,535	3,488	-1	16,305	18,625	14	19,840	22,113	11
Ont. <i>Ont.</i>	15,102	12,475	-17	26,909	30,518	13	42,011	42,993	2
Man. <i>Man.</i>	1,676	1,338	-20	2,365	1,946	-18	4,041	3,284	-19
Sask. <i>Sask.</i>	1,146	704	-39	1,106	962	-13	2,252	1,666	-26
Alta. <i>Alb.</i>	7,053	6,521	-8	9,100	8,631	-5	16,153	15,152	-6
Prairies <i>Prairies</i>	9,875	8,563	-13	12,571	11,539	-8	22,446	20,102	-10
B.C. <i>C.-B.</i>	5,854	5,459	-7	16,720	17,385	4	22,574	22,844	1
Canada	35,794	31,570	-12	74,598	80,204	8	110,392	111,774	1
Metropolitan Areas									
<i>Régions métropolitaines</i>									
Abbotsford-Mission	218	183	-16	880	302	-66	1,098	485	-56
Barrie	432	401	-7	505	777	54	937	1,178	26
Belleville	215	196	-9	96	136	42	311	332	7
Brantford	98	263	168	202	95	-53	300	358	19
Calgary	2,446	2,313	-5	4,225	4,676	11	6,671	6,989	5
Edmonton	2,784	3,014	8	4,159	2,914	-30	6,943	5,928	-15
Greater/Grand Sudbury	67	61	-9	26	31	19	93	92	-1
Guelph	142	77	-46	378	511	35	520	588	13
Halifax	372	393	6	1,195	1,154	-3	1,567	1,547	-1
Hamilton	366	369	1	1,095	1,937	77	1,461	2,306	58
Kelowna	534	387	-28	1,449	1,058	-27	1,983	1,445	-27
Kingston	162	183	13	269	290	8	431	473	10
Kitchener-Cambridge-Waterloo	696	630	-9	1,016	1,399	38	1,712	2,029	19
Lethbridge	277	228	-18	89	95	7	366	323	-12
London	997	874	-12	1,186	879	-26	2,183	1,753	-20
Moncton	121	119	-2	266	113	-58	387	232	-40
Montréal	1,554	1,516	-2	10,079	12,065	20	11,633	13,581	17
Oshawa	743	804	8	576	391	-32	1,319	1,195	-9
Ottawa-Gatineau	1,308	1,596	22	3,810	3,039	-20	5,118	4,635	-9
Gatineau	154	180	17	1,091	919	-16	1,245	1,099	-12
Ottawa	1,154	1,416	23	2,719	2,120	-22	3,873	3,536	-9
Peterborough	152	241	59	57	29	-49	209	270	29
Québec	506	429	-15	2,744	2,492	-9	3,250	2,921	-10
Regina	435	222	-49	726	570	-21	1,161	792	-32
Saguenay	87	119	37	101	107	6	188	226	20
St. Catharines-Niagara	742	397	-46	430	594	38	1,172	991	-15
Saint John	83	84	1	1	52	##	84	136	62
St. John's	226	210	-7	123	149	21	349	359	3
Saskatoon	618	425	-31	327	329	1	945	754	-20
Sherbrooke	171	158	-8	520	593	14	691	751	9
Thunder Bay	52	56	8	74	8	-89	126	64	-49
Toronto	5,868	3,882	-34	16,700	20,132	21	22,568	24,014	6
Trois-Rivières	122	104	-15	189	263	39	311	367	18
Vancouver	2,713	2,668	-2	11,958	12,051	1	14,671	14,719	0
Victoria	556	521	-6	1,357	1,664	23	1,913	2,185	14
Windsor	480	314	-35	200	155	-23	680	469	-31
Winnipeg	1,396	1,099	-21	2,062	1,698	-18	3,458	2,797	-19
Total	27,739	24,536	-12	69,070	72,748	5	96,809	97,284	0

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period Période		Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas <i>Autres collectivités</i>	Canada	
		Single- Detached <i>Maisons individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total			
2016 ²		60,552	120,095	180,647	17,268	197,915	
2017 ²		63,490	138,884	202,374	17,389	219,763	
2017	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1st t. 2e t. 3e t. 4e t.	65,840 65,665 64,542 59,399	137,979 122,228 141,952 149,762	203,819 187,893 206,494 209,161	15,331 17,091 17,563 19,300	219,150 204,984 224,057 228,461
2018	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	61,387 56,808	148,670 144,864	210,057 201,672	15,219 18,109	225,276 219,781
2017	January February March April May June July August September October November December	Janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	63,568 70,447 72,121 65,948 59,811 66,478 64,173 61,967 68,007 55,376 60,113 63,402	126,374 121,418 161,867 131,749 117,067 129,054 144,108 147,238 132,449 148,551 172,196 133,953	189,942 191,865 233,988 197,697 176,878 195,532 208,281 209,205 200,456 203,927 232,309 197,355	15,596 17,108 16,823 15,755 16,883 17,806 16,811 16,309 18,526 17,930 18,018 18,742	205,538 208,973 250,811 213,452 193,761 213,338 225,092 225,514 218,982 221,857 250,327 216,097
2018	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	63,636 57,204 63,016 57,020 57,850 55,870 53,862	135,912 156,079 144,350 140,655 119,586 170,843 136,231	199,548 213,283 207,366 197,675 177,436 226,713 190,093	17,264 18,051 18,505 17,418 17,680 19,487 16,221	216,812 231,334 225,871 215,093 195,116 246,200 206,314

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2016 ²		5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2017 ²		6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
Single-Detached	2017 1st Q 1e t	2,501	6,384	30,781	16,624	9,550	65,840
<i>Maisons Individuelles</i>	2017 2nd Q. 2e t.	2,782	6,249	27,004	18,753	10,877	65,665
All Others	2017 1st Q 1e t	3,076	35,605	53,511	20,910	24,877	137,979
<i>Autres</i>	2017 2nd Q. 2e t.	4,245	28,163	39,868	22,088	27,864	122,228
Total	2017 1st Q 1e t	5,577	41,989	84,292	37,534	34,427	203,819
	2017 2nd Q. 2e t.	7,027	34,412	66,872	40,841	38,741	187,893
Single-Detached	2018 1st Q 1e t	3,639	6,507	25,594	15,510	10,137	61,387
<i>Maisons Individuelles</i>	2018 2nd Q. 2e t.	3,051	6,309	22,550	15,638	9,260	56,808
All Others	2018 1st Q 1e t	3,191	37,876	58,820	17,065	31,718	148,670
<i>Autres</i>	2018 2nd Q. 2e t.	4,470	40,697	50,394	21,486	27,817	144,864
Total	2018 1st Q 1e t	6,830	44,383	84,414	32,575	41,855	210,057
	2018 2nd Q. 2e t.	7,521	47,006	72,944	37,124	37,077	201,672
Single-Detached	2017 May mai	2,807	5,818	21,882	18,259	11,045	59,811
<i>Maisons Individuelles</i>	Jun. juin	2,912	6,329	27,727	18,724	10,786	66,478
	Jul. juill.	3,072	6,852	25,546	18,212	10,491	64,173
All Others	2017 May mai	3,941	22,099	29,109	27,269	34,649	117,067
<i>Autres</i>	Jun. juin	2,681	30,087	47,788	21,262	27,236	129,054
	Jul. juill.	4,597	31,101	50,783	22,581	35,046	144,108
Total	2017 May mai	6,748	27,917	50,991	45,528	45,694	176,878
	Jun. juin	5,593	36,416	75,515	39,986	38,022	195,532
	Jul. juill.	7,669	37,953	76,329	40,793	45,537	208,281
Single-Detached	2018 May mai	2,669	6,425	22,968	16,440	9,348	57,850
<i>Maisons Individuelles</i>	Jun. juin	3,219	6,616	21,394	14,876	9,765	55,870
	Jul. juill.	2,747	6,081	20,577	15,084	9,373	53,862
All Others	2018 May mai	3,227	29,096	29,026	26,976	31,261	119,586
<i>Autres</i>	Jun. juin	6,406	42,358	79,370	18,156	24,553	170,843
	Jul. juill.	5,801	27,771	45,165	24,309	33,185	136,231
Total	2018 May mai	5,896	35,521	51,994	43,416	40,609	177,436
	Jun. juin	9,625	48,974	100,764	33,032	34,318	226,713
	Jul. juill.	8,548	33,852	65,742	39,393	42,558	190,093

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2016 ²		5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2017 ²		6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
2016	1st Q. <i>1er t.</i>	4,329	31,783	71,244	27,862	40,875	176,093
	2nd Q. <i>2e t.</i>	6,243	32,937	71,503	30,895	41,408	182,986
	3rd Q. <i>3e t.</i>	6,396	33,162	71,018	32,810	39,987	183,373
	4th Q. <i>4e t.</i>	6,040	31,872	72,318	32,211	38,657	181,098
2017	1st Q. <i>1er t.</i>	5,577	41,989	84,292	37,534	34,427	203,819
	2nd Q. <i>2e t.</i>	7,027	34,412	66,872	40,841	38,741	187,893
	3rd Q. <i>3e t.</i>	7,403	38,804	81,758	37,442	41,087	206,494
	4th Q. <i>4e t.</i>	7,016	45,548	70,360	37,585	48,652	209,161
2018	1st Q. <i>1er t.</i>	6,830	44,383	84,414	32,575	41,855	210,057
	2nd Q. <i>2e t.</i>	7,521	47,006	72,944	37,124	37,077	201,672
	3rd Q. <i>3e t.</i>						
	4th Q. <i>4e t.</i>						
2016	January <i>janvier</i>	4,144	31,793	58,200	28,723	31,184	154,044
	February <i>février</i>	5,746	33,978	73,209	28,106	50,851	191,890
	March <i>mars</i>	2,892	29,728	82,982	25,630	39,652	180,884
	April <i>avril</i>	4,176	28,055	65,243	34,738	44,407	176,619
	May <i>mai</i>	8,335	34,085	67,172	28,014	34,315	171,921
	June <i>juin</i>	6,387	33,916	84,899	30,285	47,961	203,448
	July <i>juillet</i>	5,264	27,051	74,643	35,911	37,761	180,630
	August <i>août</i>	5,143	30,965	70,693	28,295	34,400	169,496
	September <i>septembre</i>	9,670	41,115	67,067	35,465	46,202	199,519
	October <i>octobre</i>	6,787	30,085	82,339	31,991	25,050	176,252
	November <i>novembre</i>	6,219	30,981	56,103	32,508	43,505	169,316
	December <i>décembre</i>	5,200	33,454	77,973	32,019	39,268	187,914
2017	January <i>janvier</i>	5,972	31,962	96,535	29,407	26,066	189,942
	February <i>février</i>	7,053	39,181	81,219	36,241	28,171	191,865
	March <i>mars</i>	3,899	55,052	85,061	45,062	44,914	233,988
	April <i>avril</i>	7,782	37,141	71,635	37,717	43,422	197,697
	May <i>mai</i>	6,748	27,917	50,991	45,528	45,694	176,878
	June <i>juin</i>	5,593	36,416	75,515	39,986	38,022	195,532
	July <i>juillet</i>	7,669	37,953	76,329	40,793	45,537	208,281
	August <i>août</i>	5,867	38,642	92,169	37,208	35,319	209,205
	September <i>septembre</i>	9,911	41,721	75,369	35,844	37,611	200,456
	October <i>octobre</i>	6,959	49,864	55,730	37,330	54,044	203,927
	November <i>novembre</i>	7,266	44,025	93,581	42,571	44,866	232,309
	December <i>décembre</i>	7,561	46,800	60,924	32,640	49,430	197,355
2018	January <i>janvier</i>	6,632	37,309	80,650	32,994	41,963	199,548
	February <i>février</i>	6,517	43,752	102,097	29,493	31,424	213,283
	March <i>mars</i>	9,184	46,346	71,117	34,141	46,578	207,366
	April <i>avril</i>	6,413	50,793	66,586	34,843	39,040	197,675
	May <i>mai</i>	5,896	35,521	51,994	43,416	40,609	177,436
	June <i>juin</i>	9,625	48,974	100,764	33,032	34,318	226,713
	July <i>juillet</i>	8,548	33,852	65,742	39,393	42,558	190,093
	August <i>août</i>						
	September <i>septembre</i>						
	October <i>octobre</i>						
	November <i>novembre</i>						
	December <i>décembre</i>						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période		Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island <i>Île-du-Prince- Édouard</i>	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total	
2017 ²		1,000	387	3,118	1,310	5,815	
2017 ²		1,051	658	3,432	1,731	6,872	
2016	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1,054 1,099 1,004 973	269 478 567 227	2,053 3,266 3,519 3,441	953 1,400 1,306 1,399	4,329 6,243 6,396 6,040	
2017	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	734 859 1,164 1,381	540 692 773 706	3,142 3,941 3,869 2,827	1,161 1,535 1,597 2,102	5,577 7,027 7,403 7,016	
2018	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1,596 694 3e t. 4e t.	570 910	3,570 4,095	1,094 1,822	6,830 7,521	
2016	January February March April May June July August September October November December	Janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	1,524 1,042 613 969 1,160 1,002 849 1,167 1,046 1,158 852 940	449 54 170 407 871 268 293 767 599 180 280 196	1,075 3,940 1,229 1,614 4,029 4,235 3,481 2,092 4,960 3,737 3,696 2,771	1,096 710 880 1,186 2,275 882 641 1,117 3,065 1,712 1,391 1,293	4,144 5,746 2,892 4,176 8,335 6,387 5,264 5,143 9,670 6,787 6,219 5,200
2017	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	786 1,050 646 645 683 1,022 1,477 1,118 920 1,252 1,365 1,466	527 350 972 364 565 1,153 788 514 949 702 919 578	3,220 5,199 1,218 5,962 3,805 2,019 3,827 3,219 4,759 2,075 2,979 3,206	1,439 454 1,063 811 1,695 1,399 1,577 1,016 3,283 2,930 2,003 2,311	5,972 7,053 3,899 7,782 6,748 5,593 7,669 5,867 9,911 6,959 7,266 7,561
2018	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	1,125 783 5,625 675 507 762 886 215 616 1,355 492 770 304	4,264 4,208 2,264 3,398 3,285 5,405 5,349	1,028 910 792 985 1,612 2,688 2,009	6,632 6,517 9,184 6,413 5,896 9,625 8,548	

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2016 ²		4,433	3,878	22,632	30,943
2017 ²		6,609	4,152	27,624	38,385
2016	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	3,626 4,330 5,344 4,469	3,332 3,686 4,783 3,739	20,904 22,879 22,683 24,003	27,862 30,895 32,810 32,211
2017	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	8,352 6,992 5,371 6,007	3,677 4,055 4,738 4,259	25,505 29,794 27,333 27,319	37,534 40,841 37,442 37,585
2018	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	5,351 5,407 3,307 2,671	23,917 29,046	32,575 37,124	
2016	January February March April May June July August September October November December	4,304 3,791 2,383 3,783 4,785 4,311 7,129 4,449 4,635 4,398 5,969 3,294	3,414 4,049 3,142 3,941 2,856 4,023 4,786 5,611 4,103 3,848 3,090 4,222	21,005 20,266 20,105 27,014 20,373 21,951 23,996 18,235 26,727 23,745 23,449 24,503	28,723 28,106 25,630 34,738 28,014 30,285 35,911 28,295 35,465 31,991 32,508 32,019
2017	January February March April May June July August September October November December	9,517 7,417 7,332 4,775 9,964 6,091 4,151 6,637 5,562 4,681 6,388 7,408	2,956 4,100 4,562 3,085 4,405 4,392 4,718 6,351 3,186 5,016 3,607 4,006	16,934 24,724 33,168 29,857 31,159 29,503 31,924 24,220 27,096 27,633 32,576 21,226	29,407 36,241 45,062 37,717 45,528 39,986 40,793 37,208 35,844 37,330 42,571 32,640
2018	January February March April May June July August September October November December	4,080 4,301 7,091 5,186 5,196 5,692 8,229	5,390 3,155 1,664 1,552 3,897 2,504 2,358	23,524 22,037 25,386 28,105 34,323 24,836 28,806	32,994 29,493 34,141 34,843 43,416 33,032 39,393

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹*Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹*

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2016 ²		833	2,305	623	151	412
2017 ²		763	2,752	908	268	416
2016	January	Janvier	1,321	574	411	180
	February	février	575	3,402	140	167
	March	mars	377	742	270	105
	April	avril	670	830	628	219
	May	mai	980	2,845	617	495
	June	juin	845	3,221	494	138
	July	juillet	711	2,421	448	114
	August	août	1,032	1,491	779	288
	September	septembre	843	4,388	2,293	173
	October	octobre	1,036	2,812	691	242
	November	novembre	805	2,932	429	134
	December	décembre	786	1,812	352	129
2017	January	janvier	461	2,131	896	160
	February	février	689	3,991	145	115
	March	mars	350	455	762	136
	April	avril	423	5,476	332	164
	May	mai	500	2,839	1,333	154
	June	juin	884	1,030	643	131
	July	juillet	1,442	3,078	444	210
	August	août	781	2,379	366	175
	September	septembre	647	4,013	1,741	924
	October	octobre	882	1,713	2,010	231
	November	novembre	1,032	2,680	1,279	276
	December	décembre	1,064	2,929	610	455
2018	January	Janvier	687	2,202	273	162
	February	février	583	2,410	305	131
	March	mars	1,645	979	305	178
	April	avril	513	2,513	305	64
	May	mai	355	2,134	489	167
	June	juin	612	4,281	932	204
	July	juillet	727	4,627	517	774
	August	août				
	September	septembre				
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2016 ²			4,766	1,197	670	17,834	1,819
2017 ²			6,640	1,124	692	24,756	1,870
2016	January	<i>janvier</i>	1,422	3,045	319	12,459	147
	February	<i>février</i>	3,498	659	255	15,195	2,221
	March	<i>mars</i>	2,774	989	436	10,717	1,987
	April	<i>avril</i>	4,702	1,262	496	12,635	1,995
	May	<i>mai</i>	6,937	870	755	22,669	1,739
	June	<i>juin</i>	6,317	792	918	16,695	981
	July	<i>juillet</i>	5,836	764	605	15,260	1,846
	August	<i>août</i>	1,880	634	169	17,863	1,405
	September	<i>septembre</i>	8,648	756	1,122	35,303	2,051
	October	<i>octobre</i>	5,345	1,302	307	15,110	3,848
	November	<i>novembre</i>	5,959	2,030	1,437	16,556	1,172
	December	<i>décembre</i>	3,896	1,145	1,152	22,691	2,197
2017	January	<i>janvier</i>	2,854	2,155	1,005	11,703	147
	February	<i>février</i>	1,704	924	180	22,043	1,604
	March	<i>mars</i>	3,198	1,333	473	27,505	4,442
	April	<i>avril</i>	6,960	1,247	554	20,052	1,155
	May	<i>mai</i>	4,167	1,322	571	20,728	1,509
	June	<i>juin</i>	14,332	897	571	15,972	951
	July	<i>juillet</i>	5,734	582	681	21,232	5,682
	August	<i>août</i>	7,752	334	2,309	14,098	2,536
	September	<i>septembre</i>	11,101	688	397	36,029	1,217
	October	<i>octobre</i>	4,039	1,301	535	40,826	934
	November	<i>novembre</i>	12,441	1,822	603	25,764	888
	December	<i>décembre</i>	5,467	1,101	694	40,325	1,237
2018	January	<i>janvier</i>	3,332	422	94	12,390	2,997
	February	<i>février</i>	757	1,240	399	26,948	649
	March	<i>mars</i>	6,728	1,766	371	20,137	875
	April	<i>avril</i>	3,378	1,455	1,691	32,923	945
	May	<i>mai</i>	6,066	1,766	649	20,346	2,596
	June	<i>juin</i>	10,534	1,631	663	32,353	2,727
	July	<i>juillet</i>	4,011	694	691	18,067	3,304
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annuels de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2016 ²		5,298	412	522	495	2,491	39,027
2017 ²		7,457	692	666	395	2,835	38,738
2016	January	Janvier	4,899	52	631	479	4,059
	February	février	3,095	326	1,024	290	1,168
	March	mars	3,865	475	287	84	3,126
	April	avril	3,914	518	603	24	2,451
	May	mai	6,017	348	405	1,409	2,399
	June	juin	5,370	429	696	912	4,066
	July	juillet	4,520	608	468	487	1,734
	August	août	5,774	369	522	129	2,316
	September	septembre	8,190	212	526	897	2,163
	October	octobre	6,906	719	483	425	3,016
	November	novembre	4,290	403	895	433	1,510
	December	décembre	6,069	524	355	286	1,485
2017	January	Janvier	7,857	414	478	178	3,043
	February	février	8,720	393	410	246	2,793
	March	mars	3,670	270	1,102	589	2,397
	April	avril	5,778	546	518	527	1,100
	May	mai	6,947	516	630	340	970
	June	juin	6,476	2,705	467	414	6,372
	July	juillet	9,083	583	761	434	940
	August	août	7,089	568	673	559	3,270
	September	septembre	7,684	927	788	434	6,042
	October	octobre	5,897	395	663	314	3,610
	November	novembre	11,275	225	701	204	3,809
	December	décembre	9,347	802	1,234	696	1,778
2018	January	janvier	6,488	473	1,150	521	2,086
	February	février	2,615	475	469	600	1,668
	March	mars	6,155	550	626	543	2,619
	April	avril	6,885	794	252	375	1,878
	May	mai	6,218	552	946	677	2,267
	June	juin	9,983	2,507	530	424	2,996
	July	juillet	6,229	630	517	482	1,290
	August	août					
	September	septembre					
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2016 ²		3,269	1,957	4,074	331	1,061
2017 ²		2,893	2,196	3,850	415	1,023
2016	January <i>janvier</i>	1,822	1,549	1,906	215	747
	February <i>février</i>	2,634	1,613	3,871	340	515
	March <i>mars</i>	3,957	2,378	1,988	315	1,220
	April <i>avril</i>	2,074	1,999	1,760	379	1,492
	May <i>mai</i>	2,385	2,209	3,113	534	2,713
	June <i>juin</i>	3,553	2,291	4,499	257	2,115
	July <i>juillet</i>	4,359	2,415	7,680	384	287
	August <i>août</i>	2,124	2,193	3,575	253	431
	September <i>septembre</i>	1,627	1,832	4,760	560	832
	October <i>octobre</i>	3,275	1,905	2,958	275	1,322
	November <i>novembre</i>	2,128	1,619	2,543	294	779
	December <i>décembre</i>	9,348	1,411	9,781	254	502
2017	January <i>janvier</i>	2,820	1,455	4,086	120	439
	February <i>février</i>	4,869	2,263	2,224	202	1,512
	March <i>mars</i>	1,147	2,149	2,403	169	1,600
	April <i>avril</i>	2,483	2,444	2,452	225	1,344
	May <i>mai</i>	1,786	2,036	3,486	1,220	560
	June <i>juin</i>	2,147	2,278	2,418	600	543
	July <i>juillet</i>	2,956	2,321	4,287	1,084	241
	August <i>août</i>	4,635	1,846	7,485	503	295
	September <i>septembre</i>	1,694	2,011	5,592	263	652
	October <i>octobre</i>	1,717	3,209	2,105	141	550
	November <i>novembre</i>	5,156	2,759	7,938	158	3,268
	December <i>décembre</i>	4,022	2,031	2,361	158	1,483
2018	January <i>janvier</i>	2,382	1,742	9,021	786	2,458
	February <i>février</i>	2,207	1,977	2,954	330	548
	March <i>mars</i>	1,143	2,325	5,269	416	871
	April <i>avril</i>	7,550	3,021	1,302	418	655
	May <i>mai</i>	4,772	1,358	2,041	1,169	239
	June <i>juin</i>	6,441	1,658	3,260	812	1,117
	July <i>juillet</i>	3,383	578	1,339	754	1,067
	August <i>août</i>					
	September <i>septembre</i>					
	October <i>octobre</i>					
	November <i>novembre</i>					
	December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période		London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2016 ²		3,116	1,266	1,723	289	183
2017 ²		3,967	1,187	1,378	195	284
2016	January <i>janvier</i>	1,938	980	3,417	118	280
	February <i>février</i>	1,642	1,094	1,015	67	1,603
	March <i>mars</i>	1,489	1,149	912	12	137
	April <i>avril</i>	2,139	986	614	7	5
	May <i>mai</i>	6,078	2,265	1,213	212	269
	June <i>juin</i>	5,538	1,464	2,451	266	297
	July <i>juillet</i>	1,820	1,413	2,157	564	187
	August <i>août</i>	4,635	963	2,576	539	229
	September <i>septembre</i>	2,033	1,278	3,636	298	197
	October <i>octobre</i>	4,847	908	1,335	371	151
	November <i>novembre</i>	2,675	1,715	661	130	137
	December <i>décembre</i>	2,526	1,242	656	484	130
2017	January <i>janvier</i>	6,786	1,150	562	291	277
	February <i>février</i>	3,432	689	4,174	78	145
	March <i>mars</i>	3,525	1,811	1,833	104	145
	April <i>avril</i>	2,158	1,134	707	193	114
	May <i>mai</i>	2,522	1,039	1,812	167	631
	June <i>juin</i>	5,859	1,436	1,777	279	398
	July <i>juillet</i>	2,447	1,257	709	172	122
	August <i>août</i>	4,320	1,386	474	331	428
	September <i>septembre</i>	4,136	990	804	207	430
	October <i>octobre</i>	2,134	1,243	1,389	150	470
	November <i>novembre</i>	7,609	1,723	1,918	231	288
	December <i>décembre</i>	2,736	546	1,060	138	78
2018	January <i>janvier</i>	1,496	570	1,247	194	50
	February <i>février</i>	2,158	1,133	2,186	141	134
	March <i>mars</i>	2,285	601	1,352	13	131
	April <i>avril</i>	4,475	686	2,958	516	7
	May <i>mai</i>	2,049	1,023	2,141	133	60
	June <i>juin</i>	6,787	813	3,290	299	214
	July <i>juillet</i>	2,700	848	1,062	220	163
	August <i>août</i>					
	September <i>septembre</i>					
	October <i>octobre</i>					
	November <i>novembre</i>					
	December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2016 ²			4,054	1,563	1,909	677	9,245
2017 ²			5,621	1,923	1,915	769	11,534
2016	January	<i>janvier</i>	3,916	819	2,184	986	7,645
	February	<i>février</i>	3,552	1,483	2,117	546	7,124
	March	<i>mars</i>	1,921	991	1,545	793	5,279
	April	<i>avril</i>	3,470	1,007	2,844	775	9,991
	May	<i>mai</i>	4,546	1,214	1,226	619	7,953
	June	<i>juin</i>	3,901	1,750	1,897	459	9,635
	July	<i>juillet</i>	6,395	2,298	2,008	517	12,755
	August	<i>août</i>	4,217	2,986	2,158	716	8,635
	September	<i>septembre</i>	4,168	1,454	2,236	669	13,931
	October	<i>octobre</i>	4,046	1,656	1,658	234	7,423
	November	<i>novembre</i>	5,507	1,115	1,429	1,289	8,509
	December	<i>décembre</i>	3,046	1,942	1,869	791	11,718
2017	January	<i>janvier</i>	8,179	1,584	1,078	396	5,983
	February	<i>février</i>	5,988	2,354	1,428	761	6,167
	March	<i>mars</i>	6,338	1,398	2,749	879	14,682
	April	<i>avril</i>	4,128	1,713	1,400	624	13,065
	May	<i>mai</i>	8,371	2,967	1,122	654	11,820
	June	<i>juin</i>	5,585	1,986	2,025	655	16,231
	July	<i>juillet</i>	3,003	2,124	2,163	689	13,315
	August	<i>août</i>	6,034	3,057	2,902	1,294	9,386
	September	<i>septembre</i>	4,974	1,785	1,037	693	10,279
	October	<i>octobre</i>	3,335	1,731	2,958	1,402	11,266
	November	<i>novembre</i>	5,373	1,627	1,604	534	17,567
	December	<i>décembre</i>	6,609	853	2,709	700	8,277
2018	January	<i>janvier</i>	3,134	3,773	1,399	577	8,688
	February	<i>février</i>	3,348	1,815	1,077	464	7,528
	March	<i>mars</i>	6,044	541	887	590	10,574
	April	<i>avril</i>	4,392	718	833	620	14,749
	May	<i>mai</i>	4,474	1,246	2,391	742	20,134
	June	<i>juin</i>	4,635	812	1,332	549	12,311
	July	<i>juillet</i>	7,457	758	1,276	547	11,888
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annuels de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Edmonton	Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2016 ²			10,036	2,196	1,136	27,914	2,933
2017 ²			11,435	3,577	1,710	26,204	3,862
2016	January	<i>janvier</i>	8,509	939	1,923	22,172	1,819
	February	<i>février</i>	7,984	3,819	2,149	37,505	2,682
	March	<i>mars</i>	11,216	2,614	999	28,203	2,703
	April	<i>avril</i>	13,680	1,087	746	32,725	3,564
	May	<i>mai</i>	9,645	2,596	1,259	23,380	2,712
	June	<i>juin</i>	10,168	1,428	1,279	35,305	5,562
	July	<i>juillet</i>	8,602	2,285	973	24,581	3,542
	August	<i>août</i>	7,259	2,494	581	24,192	1,888
	September	<i>septembre</i>	9,293	1,360	665	36,513	2,965
	October	<i>octobre</i>	13,518	2,388	2,115	12,051	2,541
	November	<i>novembre</i>	11,560	1,516	243	31,918	3,321
	December	<i>décembre</i>	8,970	3,712	951	26,559	1,926
2017	January	<i>janvier</i>	6,662	982	3,393	16,490	2,263
	February	<i>février</i>	13,831	2,781	245	18,194	2,575
	March	<i>mars</i>	14,496	6,302	1,591	30,542	1,924
	April	<i>avril</i>	10,971	4,793	1,199	29,481	2,486
	May	<i>mai</i>	15,421	5,547	1,558	29,126	2,245
	June	<i>juin</i>	9,080	2,568	3,213	23,828	3,122
	July	<i>juillet</i>	13,923	1,472	2,148	27,971	8,226
	August	<i>août</i>	10,735	5,909	1,166	20,997	2,221
	September	<i>septembre</i>	12,537	4,980	1,992	18,266	7,132
	October	<i>octobre</i>	9,187	1,991	1,389	34,747	9,324
	November	<i>novembre</i>	10,848	2,591	2,019	30,950	2,185
	December	<i>décembre</i>	8,781	3,034	594	33,421	2,660
2018	January	<i>janvier</i>	10,283	1,384	795	32,288	1,325
	February	<i>février</i>	10,728	493	723	20,280	3,801
	March	<i>mars</i>	8,494	2,137	1,244	32,380	3,584
	April	<i>avril</i>	10,126	4,538	427	23,382	3,276
	May	<i>mai</i>	11,177	3,768	554	26,567	3,225
	June	<i>juin</i>	9,885	3,627	549	17,002	5,974
	July	<i>juillet</i>	12,149	1,929	1,756	25,234	4,879
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2018					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	2,567	8,771	6,236
<i>Maisons individuelles</i>	February	<i>février</i>	2,590	7,717	4,116
	March	<i>mars</i>	2,592	9,518	4,552
	April	<i>avril</i>	2,449	7,181	4,578
	May	<i>mai</i>	2,800	8,410	4,295
	June	<i>juin</i>	2,800	6,231	4,462
	July	<i>juillet</i>	2,592	5,444	4,282
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
All Others	January	<i>janvier</i>	9,823	31,260	26,052
<i>Autres</i>	February	<i>février</i>	24,358	63,396	16,164
	March	<i>mars</i>	17,545	28,512	27,828
	April	<i>avril</i>	30,474	19,656	18,804
	May	<i>mai</i>	17,546	14,904	22,272
	June	<i>juin</i>	29,553	49,392	12,540
	July	<i>juillet</i>	15,475	34,464	20,952
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
Total	January	<i>janvier</i>	12,390	40,031	32,288
	February	<i>février</i>	26,948	71,113	20,280
	March	<i>mars</i>	20,137	38,030	32,380
	April	<i>avril</i>	32,923	26,837	23,382
	May	<i>mai</i>	20,346	23,314	26,567
	June	<i>juin</i>	32,353	55,623	17,002
	July	<i>juillet</i>	18,067	39,908	25,234
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			

Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16

Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomérations urbaines de recensement¹

		Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelées</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement</i> <i>et autres(excluant les jumelés)</i>			
		% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed <i>Logements nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed <i>Logements nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>	
Period / Période								
2017	1st Q.	1er t.	79	6,482	42,903	86	9,769	115,306
	2nd Q.	2e t.	79	6,195	46,154	87	9,019	118,495
	3rd Q.	3e t.	80	6,215	47,484	87	7,665	122,676
	4th Q.	4e t.	79	6,663	46,108	82	8,034	130,163
2018	1st Q.	1er t.	77	6,972	42,440	86	7,579	132,386
	2nd Q.	2e t.	78	6,990	42,985	86	7,371	134,417
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						
2017	January	<i>Janvier</i>	83	6,214	43,809	88	9,708	113,372
	February	<i>février</i>	77	6,445	43,236	86	9,818	113,540
	March	<i>mars</i>	79	6,482	42,903	83	9,769	115,306
	April	<i>avril</i>	81	6,198	43,824	86	9,957	115,922
	May	<i>mai</i>	78	6,194	44,917	87	9,421	116,813
	June	<i>juin</i>	79	6,195	46,154	87	9,019	118,495
	July	<i>juillet</i>	80	6,101	46,663	84	8,289	120,512
	August	<i>août</i>	78	6,171	46,776	88	7,985	121,893
	September	<i>septembre</i>	81	6,215	47,484	89	7,665	122,676
	October	<i>octobre</i>	77	6,468	47,274	84	7,736	125,521
	November	<i>novembre</i>	80	6,469	46,586	79	7,888	128,957
	December	<i>décembre</i>	79	6,663	46,108	82	8,034	130,163
2018	January	<i>janvier</i>	78	6,523	44,874	86	7,713	129,997
	February	<i>février</i>	76	6,825	43,182	86	7,949	130,528
	March	<i>mars</i>	78	6,972	42,440	88	7,579	132,386
	April	<i>avril</i>	76	7,082	42,113	87	7,390	134,103
	May	<i>mai</i>	75	7,120	42,555	88	7,440	133,292
	June	<i>juin</i>	78	6,990	42,985	86	7,371	134,417
	July	<i>juillet</i>						
	August	<i>août</i>						
	September	<i>septembre</i>						
	October	<i>octobre</i>						
	November	<i>novembre</i>						
	December	<i>décembre</i>						

¹ Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.

Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over ¹ <i>Centres de 10 000 habitants et plus¹</i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>			Canada		
	Single-Detached <i>Maisons Individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single-Detached <i>Maisons Individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single-Detached <i>Maisons Individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total
2018 1st Q. <i>1er t.</i>	61,387	148,670	210,057	12,931	2,288	15,219	74,318	150,958	225,276
2nd Q. <i>2e t.</i>	56,808	144,864	201,672	12,173	5,936	18,109	68,981	150,800	219,781
3rd Q. <i>3e t.</i>									
4th Q. <i>4e t.</i>									
2018 January <i>janvier</i>	63,636	135,912	199,548			17,264			216,812
February <i>février</i>	57,204	156,079	213,283			18,051			231,334
March <i>mars</i>	63,016	144,350	207,366			18,505			225,871
April <i>avril</i>	57,020	140,655	197,675			17,418			215,093
May <i>mai</i>	57,850	119,586	177,436			17,680			195,116
June <i>juin</i>	55,870	170,843	226,713			19,487			246,200
July <i>juillet</i>	53,862	136,231	190,093			16,221			206,314
August <i>août</i>									
September <i>septembre</i>									
October <i>octobre</i>									
November <i>novembre</i>									
December <i>décembre</i>									

Table 18 - Tableau 18

Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
 Seasonally Adjusted at Annual Rates

*Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period <i>Période</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Total
2016 ²	7,559	38,935	74,952	34,626	41,843	197,915
2017 ²	8,619	46,495	79,123	41,862	43,664	219,763
2017 1st Q. <i>1er t.</i>	7,562	46,139	87,916	41,130	36,403	219,150
2nd Q. <i>2e t.</i>	8,877	40,676	70,023	44,114	41,294	204,984
3rd Q. <i>3e t.</i>	8,844	44,557	85,686	40,986	43,984	224,057
4th Q. <i>4e t.</i>	9,134	51,780	75,243	41,271	51,033	228,461
2018 1st Q. <i>1er t.</i>	9,328	49,419	87,488	34,983	44,058	225,276
2nd Q. <i>2e t.</i>	9,144	54,862	76,335	39,715	39,725	219,781
3rd Q. <i>3e t.</i>						
4th Q. <i>4e t.</i>						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annuels

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island <i>Île-du-Prince-Édouard</i>	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2016 ²	1,398	556	3,767	1,838	7,559
2017 ²	1,400	911	3,984	2,324	8,619
2017 1st Q. 1 ^{er} t.	987	903	3,671	2,001	7,562
2nd Q. 2 ^e t.	1,208	955	4,623	2,091	8,877
3rd Q. 3 ^e t.	1,463	963	4,340	2,078	8,844
4th Q. 4 ^e t.	1,845	986	3,424	2,879	9,134
2018 1st Q. 1 ^{er} t.	1,972	832	4,363	2,161	9,328
2nd Q. 2 ^e t.	941	1,191	4,761	2,251	9,144
3rd Q. 3 ^e t.					
4th Q. 4 ^e t.					

Table 20 - Tableau 20

Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates

*Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annuels*

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2016 ²	5,318	4,775	24,533	34,626
2017 ²	7,501	4,904	29,457	41,862
2017 1st Q. 1 ^{er} t.	9,660	4,429	27,041	41,130
2nd Q. 2 ^e t.	7,938	4,867	31,309	44,114
3rd Q. 3 ^e t.	6,157	5,533	29,296	40,986
4th Q. 4 ^e t.	6,736	4,886	29,649	41,271
2018 1st Q. 1 ^{er} t.	5,967	3,712	25,304	34,983
2nd Q. 2 ^e t.	6,351	3,116	30,248	39,715
3rd Q. 3 ^e t.				
4th Q. 4 ^e t.				

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE

Local, regional and national analysis and data pertaining to current market conditions and future-oriented trends.

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Regional and Northern
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

FREE DATA TABLES AVAILABLE ON-LINE

- Housing Construction Activity by Municipality
- Comprehensive Rental Market Survey Tables
- Comprehensive New Home Construction Tables

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL!

The housing data you want, the way you want it.

- Information in one central location
- Quick and easy access
- Neighbourhood level data

cmhc.ca/hmiportal

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

PORTEAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.