



service bulletin

Construction
price
statistics

For further information write to Capital Expenditures Prices Section,
Ottawa, K1A 0V5, Phone (613) 996-2565

bulletin de service

Statistiques
des prix
dans la construction

Pour de plus amples renseignements prière de vous adresser à la Section
des prix des immobilisations, Ottawa, K1A 0V5, ou composer (613) 996-2565

Vol. 2, No. 13

BUILDING CONSTRUCTION INPUT
PRICE INDEXESResidential Building Construction
Input Price Indexes

1971=100

This issue of the Service Bulletin updates to July 1973 the revised Residential Construction Input Indexes to a 1971=100 base issued last year. The basis of the revision can be found in the reference document accompanying the initial release of the revised series, Construction Price Statistics Service Bulletin 62-006, Vol. 1, No. 7.

Historical continuity of the previously published index, 1961=100, is maintained at the total level only and published in Table 20 of Prices and Price Indexes, Publication 62-002. The revised indexes, 1971=100, are published in summary form monthly in Prices and Price Indexes beginning with the March 1973 issue. Table 3 of this issue of the Service Bulletin provides a comparison between the original and revised indexes from January 1971 to December 1972 for the convenience of users.

Price Movement

The Residential Building Input Price index for Canada (1971=100) rose 1.0 % to 122.6 in July from 121.4 in April. Only the Labour Input index contributed to the increase over the quarter, moving up by 2.8 % to 121.1, the Materials Input index staying the same at 123.4.

All regions recorded index movements at the total level for the three months. The largest single change occurred in the Québec region which recorded a point increase of 3.3 %. The movements recorded in the remaining regions over the three months are as follows: the Atlantic region, an increase of 1.9 %, the Ontario region an increase of 0.3 %, the Prairie region an increase of 0.6 % and the British Columbia region a decrease of 0.8 %.

INDICES DE PRIX DES ENTRÉES DANS
LA CONSTRUCTIONIndices de prix des entrées dans la
construction résidentielle

1971=100

Cette livraison du bulletin de service met à jour jusqu'en juillet 1973 les indices de prix des entrées dans la construction résidentielle publiés l'année passée sur la base 1971=100. Le mode de révision est expliqué dans le document de référence qui accompagne la première publication des séries révisées, intitulée Statistiques des prix dans la construction, n° 62-006 au catalogue, Vol. 1, n° 7.

La continuité chronologique de l'indice publié précédemment sur la base 1961=100, n'est maintenue qu'au niveau global et paraît dans le Tableau 20 de la publication Prix et indices des prix (n° 62-002). Quant aux nouveaux indices sur la base 1971=100, ils sont publiés chaque mois en abrégé dans la même publication, à compter de la livraison de mars 1973. Pour la commodité des utilisateurs, le Tableau 3 du présent bulletin établit une comparaison entre les indices originaux et ceux qui ont été révisés de janvier 1971 à décembre 1972.

Mouvement des prix

L'indice de prix des entrées dans la construction résidentielle au Canada (1971=100) a augmenté de 1.0 % passant de 121.4 en avril à 122.6 en juillet. Cette augmentation est imputable à l'indice de la main-d'œuvre qui a progressé de 2.8 % pour se fixer à 121.1, l'indice de prix des entrées de matériaux demeurant le même à 123.4.

Au cours de ces trois mois, on a constaté des variations de l'indice au niveau global dans toutes les régions. Le mouvement le plus important a été observé dans la région du Québec où il y a eu une augmentation de 3.3 %. Dans le reste des régions, les mouvements au cours de ces trois mois ont été les suivants: hausse de 1.9 % dans la région de l'Atlantique, de 0.3 % dans la région de l'Ontario, de 0.6 % dans la région des Prairies et une diminution de 0.8 % dans la région de la Colombie-Britannique.

October - 1973 - Octobre
3-4705-504

Non-Residential Building Construction
Input-Price Index

Indice des entrées dans la
construction non-résidentielle

1961-100

Presented in this issue of the Service Bulletin is a partial revision of the Input Price Indexes for non-Residential Construction published in Table 20 of Prices and Price Indexes, Statistics Canada Publication 62-002, and reproduced in this bulletin in its original and revised form.

The revision leaves unchanged the time base of the indexes: 1961-100. Also unchanged is the price sample, the weighting system used to prepare the materials price indexes, and the weighting system used to produce the composite index.

The price sample for the wage rate index has, however, been changed. The previous published series was based on a survey of fair wage rates supplied by the Department of Labour. The trades selected from this survey were appropriate to residential construction. The new wage rate sample is derived from the basic union wage rate indexes for major construction trades in selected Canadian cities published by the Prices Division. These indexes use trades and weights more appropriate to non-residential building construction. The composite of these indexes has been linked into the labour index as of January 1971. Issues 2 and 4 of the Construction Price Statistics, Service Bulletin 62-006 contain descriptions of these indexes which can be described briefly as follows:

The source of the wage rate data is primarily the Canadian Construction Association Survey of Construction Collective Agreements, supplemented where necessary by Prices Division collections. Important trades relevant to non-residential building construction were selected and weighted together by modified 1961 Census of Canada labour force data. The modifications were required mainly to shift from the province data of the census to the metropolitan area statistics required for the price index.

To assist users in shifting from the previous to the revised indexes, both are calculated until December 1972, thereby providing a 24 month overlap for comparison purposes. From January 1973 only the revised indexes will be published. Users experiencing difficulty in shifting from the previous to the revised index system are asked to contact the Capital Expenditures Prices Section, Prices Division, Statistics Canada.

The March 1973 issue of Prices and Price Indexes contains the revised indexes. The revised indexes are also published quarterly in the Construction Price Statistics Service Bulletin, Statistics Canada Publication 62-006.

Ce bulletin de service renferme une révision partielle des indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle qui figure au Tableau 20 de la publication de Statistique Canada intitulée Prix et indices des prix (62-002), et reproduit ici dans sa version originale et révisée.

La révision ne modifie aucunement la base chronologique des indices (1961-100). De même, aucune modification n'a été apportée à l'échantillon de prix, au système de pondération utilisé pour établir les indices de prix des matériaux, et au système de pondération servant à établir l'indice synthétique.

L'échantillon de prix pour l'indice des taux de salaire a toutefois été modifié. La série publiée antérieurement était fondée sur les données d'une enquête des taux de salaires équitables menée par le ministère du Travail. Les métiers choisis dans l'enquête s'appliquaient à la construction domiciliaire. Le nouvel échantillon du taux de salaire est tiré des indices des taux syndicaux de salaire de base dans les principaux métiers de la construction publiés par la Division des prix pour certaines villes canadiennes. Ces indices utilisent des métiers et des pondérations correspondant mieux à la construction d'édifices non résidentiels. L'agrégat de ces indices a été intégré depuis janvier 1971 à l'indice de la main-d'œuvre. Les numéros 2 et 4 du bulletin de service sur les Statistiques des prix dans la construction (62-006) donnent les détails de ces indices dont voici une brève description:

Les données sur les taux de salaire proviennent principalement de l'enquête sur les conventions collectives dans la construction menée par l'Association canadienne de la construction, et au besoin des chiffres recueillis par la Division des prix. Les principaux corps de métier se rapportant à la construction non résidentielle ont été choisis et pondérés suivant les données modifiées de la population active tirées du Recensement du Canada de 1961. Les modifications étaient nécessaires surtout pour transformer des données du niveau provincial de recensement au niveau des régions métropolitaines telles que requises pour établir l'indice des prix.

Afin d'aider les utilisateurs dans le transfert de l'ancien indice à l'indice révisé, les deux sont calculés jusqu'à décembre 1972, donnant ainsi une période de 24 mois pour permettre une analyse comparative. À partir de janvier 1973, seulement les indices révisés seront publiés. Les utilisateurs éprouvant quelques difficultés dans le transfert de l'ancien indice à l'indice révisé sont priés de communiquer avec la section des Prix des immobilisations, Division des prix, Statistique Canada.

Le numéro de mars 1973 de Prix et indices des prix renferme les indices révisés. Ces indices paraîtront également tous les trois mois dans le Bulletin de service de Statistique Canada Statistiques de prix dans la construction, (n° 62-006 au catalogue).

TABLE I. Residential Building Construction Input Price Indexes(1)
TABLEAU I. Indices de prix des entrées dans la construction résidentielle(1)

1971=100

			Index weights — Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual — Annuel
Canada, total(2)	100.0	100.0	1971	95.6	96.5	97.1	97.7	98.7	100.1	101.3	101.9	101.9	102.4	103.2	103.4	100.0
			1972	104.7	105.6	105.9	107.0	108.7	109.5	110.9	111.5	112.7	113.7	115.3	115.4	110.1
			1973	116.7	117.8	119.1	121.4	121.7	122.9	122.6						
			1974													
Materials — Matériaux	64.1	1971	96.2	97.1	98.0	98.3	98.4	99.7	101.5	102.2	101.9	102.0	102.2	102.4	102.6	100.0
		1972	104.1	105.5	106.0	107.2	107.6	108.6	110.5	111.2	112.9	113.9	115.1	115.1	109.8	
		1973	116.8	118.3	120.3	123.4	123.8	124.4	123.4							
		1974														
Labour — Main-d'œuvre	35.9	1971	94.7	95.5	95.5	96.6	99.4	100.8	101.0	101.4	101.9	103.0	105.0	105.2	100.0	
		1972	105.8	105.8	105.8	106.3	110.7	111.0	111.0	112.2	112.2	113.4	115.6	116.1	110.6	
		1973	116.5*	116.7	116.8	117.8	117.8	120.3	121.1							
		1974														
Atlantic Provinces — Total — Provinces de l'Atlantique	6.4	100.0	1971	93.9	96.3	96.7	97.2	98.1	99.6	100.8	101.7	101.7	102.5	104.6	104.8	100.0
		1972	105.5	106.3	106.6	108.2	110.4	111.1	112.5	113.1	114.1	114.9	118.0	118.2	111.6	
		1973	118.9	120.2	121.8	123.7	124.8	126.3	126.1							
		1974														
Materials — Matériaux	63.4	1971	96.5	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.8	101.9	101.6	102.3	102.9	103.1	100.0	
		1972	104.0	105.4	105.8	107.3	107.4	108.4	110.5	111.5	113.0	113.4	114.4	114.6	109.6	
		1973	115.6	117.7	120.3	122.6	124.2	126.4	125.4							
		1974														
Labour — Main-d'œuvre	36.6	1971	94.9	94.9	94.9	95.1	97.3	100.3	100.8	101.5	102.0	102.7	107.7	107.7	100.0	
		1972	108.0	108.0	108.0	109.7	115.7	115.9	116.0	116.0	116.0	117.6	124.3	124.5	115.0	
		1973	124.6	124.6	124.6	125.6	125.9	126.1	127.1							
		1974														
Québec, total	20.6	100.0	1971	96.2	96.6	97.0	97.8	99.4	100.0	101.7	102.3	102.4	102.3	102.2	102.1	100.0
		1972	103.8	105.0	105.2	106.4	108.6	109.4	111.5	111.8	113.7	114.7	115.4	114.9	110.0	
		1973	116.2	117.3	118.6	120.3	120.6	124.7	124.3							
		1974														
Materials — Matériaux	63.4	1971	95.7	96.4	97.0	98.1	98.3	99.2	101.8	102.8	103.0	102.7	102.6	102.5	100.0	
		1972	104.5	106.4	106.7	108.5	109.0	110.2	113.3	113.8	116.7	118.3	119.3	118.6	112.1	
		1973	120.1	121.8	123.7	126.4	126.8	127.2	126.6							
		1974														
Labour — Main-d'œuvre	34.6	1971	97.1	97.1	97.1	97.1	101.5	101.5	101.5	101.5	101.5	101.5	101.5	101.5	100.0	
		1972	102.6	102.6	102.6	102.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	106.2	
		1973	108.9	108.9	108.9	108.9	108.9	119.9	119.9							
		1974														
Ontario, total	44.9	100.0	1971	95.5	96.7	97.2	97.2	98.8	100.4	101.5	102.0	101.8	101.9	103.3	103.6	100.0
		1972	105.1	106.0	106.4	107.1	109.0	109.7	111.0	111.9	112.8	113.4	115.2	115.9	110.3	
		1973	117.3	118.0	119.5	121.7	121.9	122.5	122.1							
		1974														
Materials — Matériaux	63.1	1971	96.9	97.7	98.4	98.4	98.9	100.0	101.8	102.0	101.2	101.3	101.6	101.8	100.0	
		1972	103.8	105.3	105.9	107.0	107.4	108.3	109.8	110.6	112.0	112.8	113.5	114.1	109.2	
		1973	116.3	117.3	119.4	122.5	122.8	123.5	122.7							
		1974														
Labour — Main-d'œuvre	36.9	1971	93.2	95.1	95.1	95.2	98.8	101.0	101.2	101.9	102.7	102.8	106.3	106.7	100.0	
		1972	107.4	107.4	107.4	107.4	111.7	112.2	113.1	114.1	114.1	114.4	118.1	118.9	112.2	
		1973	119.0	119.4	119.6	120.4	120.7	121.1								
		1974														

See footnote(s) at end of table. — Voir renvoi(s) à la fin du tableau.

TABLE 1. Residential Building Construction Input Price Indexes - Concluded

TABLEAU 1. Indices de prix des entrées dans la construction résidentielle - fin

1971=100

		Index weights Poids de l'indice		J	P	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual - Annuel
Prairie-Provinces - Total - Provinces-des-Prairies.	15.5	100.0	1971	95.7	96.3	97.7	98.6	97.7	100.1	100.9	101.5	101.5	103.1	103.4	103.6	100.0 109.5
			1972	104.3	105.0	105.4	107.4	108.2	109.1	110.0	110.7	111.8	113.0	114.6	114.3	
			1973	115.3	116.3	117.5	121.2	121.7	122.0	121.9						
			1974													
Materials - Matériaux	66.0	100.0	1971	95.7	96.7	98.8	98.7	97.3	100.4	101.1	102.0	101.9	102.2	102.4	102.8	100.0 108.7
			1972	103.9	104.8	105.4	106.4	106.8	108.2	109.6	109.7	111.3	111.6	113.8	113.2	
			1973	113.8	115.2	117.0	121.3	122.1	122.3	121.5						
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	34.0	100.0	1971	95.5	95.5	95.5	98.3	98.6	99.5	100.5	100.5	100.7	104.8	105.2	105.2	100.0 111.0
			1972	105.3	105.3	105.3	109.3	110.9	110.9	111.0	112.6	112.7	115.7	116.2	116.5	
			1973	118.1	118.3	118.3	120.8	120.8	121.4	122.7						
			1974													
British Columbia - Total - Colombie-Britannique.	12.6	100.0	1971	94.9	96.1	96.6	98.7	98.9	99.6	100.9	101.6	102.0	103.3	103.5	103.9	100.0 109.2
			1972	104.3	105.2	105.7	106.2	107.9	108.2	109.5	110.0	110.9	113.7	114.6	114.8	
			1973	116.2	118.1	119.2	121.0	120.9	121.0	120.3						
			1974													
Materials - Matériaux	64.0	100.0	1971	94.9	96.8	97.4	97.9	98.1	99.2	101.2	102.3	102.4	102.9	103.2	103.8	100.0 109.7
			1972	104.4	105.8	106.5	107.2	107.3	107.9	109.7	110.6	111.9	113.8	115.3	115.7	
			1973	117.7	120.6	122.4	124.4	124.3	124.2	121.8						
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	36.0	100.0	1971	95.1	95.1	95.1	100.2	100.2	100.4	100.4	100.4	101.1	104.0	104.0	104.0	100.0 108.5
			1972	104.2	104.2	104.2	104.3	108.8	108.8	109.0	109.0	109.0	113.4	113.4	113.4	
			1973	113.5	113.5	113.5	114.8	114.8	115.3	117.5						
			1974													
General contractors - Total - Entrepreneurs généraux.	41.7	100.0	1971	94.4	95.9	97.1	97.6	97.8	99.9	102.1	103.0	102.5	102.9	103.3	103.4	100.0 113.6
			1972	105.4	107.4	107.8	109.7	110.8	112.2	114.6	115.5	117.8	119.5	121.2	121.2	
			1973	123.2	124.8	127.3	131.3	131.7	132.4	130.5						
			1974													
Materials - Matériaux	85.7	100.0	1971	94.4	96.0	97.3	97.7	97.7	99.8	102.3	103.2	102.6	102.9	103.1	103.1	100.0 114.0
			1972	105.3	107.6	108.1	110.2	110.8	112.4	115.1	116.0	118.7	120.4	122.0	121.9	
			1973	124.2	126.0	128.9	133.3	133.9	134.3	131.9						
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	14.3	100.0	1971	94.7	95.6	95.6	97.0	98.8	100.6	100.9	101.5	101.8	103.0	105.1	105.3	100.0 110.9
			1972	105.9	105.9	105.9	106.9	110.8	111.1	111.7	112.4	112.5	114.0	116.7	117.1	
			1973	117.6	117.8	117.9	119.0	119.0	121.1	122.3						
			1974													
Sub-trade contractors - Total - Entrepreneurs sous-traitants.	58.3	100.0	1971	96.5	97.0	97.1	97.8	99.4	100.3	100.8	101.1	101.4	102.0	103.1	103.4	100.0 107.5
			1972	104.1	104.3	104.6	105.0	107.2	107.5	108.1	108.7	109.0	109.6	111.0	111.3	
			1973	112.0	112.7	113.2	114.3	114.5	116.1	116.8						
			1974													
Materials - Matériaux	48.7	100.0	1971	98.4	98.6	98.9	99.2	99.3	99.7	100.6	100.9	100.9	101.1	101.6	101.6	100.0 104.5
			1972	102.4	102.9	103.4	103.6	103.6	103.9	104.7	105.1	105.7	105.8	106.3	106.5	
			1973	107.5	108.7	109.5	110.9	111.2	111.9	112.7						
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	51.3	100.0	1971	94.7	95.5	95.5	96.6	99.5	100.8	101.0	101.4	102.0	103.0	104.9	105.1	100.0 110.4
			1972	105.7	105.7	105.7	106.4	110.7	111.0	111.4	112.1	112.1	113.3	115.4	115.8	
			1973	116.3	116.5	116.6	117.6	117.6	120.2	120.8						
			1974													

(1) Indexes for current year are subject to revision. - Les données de l'année courante sont sujettes à révision.

(2) The Canada Index is the weighted average of the General Contractors and the Sub-trade Contractors Indexes as well as being the weighted average of the regional indexes. - L'indice pour le Canada est la moyenne pondérée des indices des entrepreneurs généraux et sous-traitants. Il correspond également à la moyenne pondérée des indices régionaux.

TABLE 1. Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada(1)
Total Indexes and Main Trades

TABLE 2. Indices de prix des entrées dans la construction résidentielle au Canada(1)
Indices totaux et principaux métiers

1971=100

	Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel		
Canada, total	100.0	100.0		1971 95.6	96.5	97.1	97.7	98.7	100.1	101.3	101.9	101.9	102.4	101.2	103.4	100.0
				1972 104.7	105.6	105.9	107.0	108.7	109.5	110.9	111.5	112.7	113.7	115.3	115.4	110.1
				1973 116.7	117.8	119.1	121.4	121.7	122.9	122.6						
				1974												
Materials - Matériaux	64.1		1971 96.2	97.1	98.0	98.3	98.4	99.7	101.5	102.2	101.9	102.0	102.2	102.4	100.0	100.0
			1972 104.1	105.5	106.0	107.2	107.6	108.6	110.5	111.2	112.9	113.9	115.1	115.1	109.8	
			1973 116.8	118.3	120.3	123.4	123.8	124.4	123.4							
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	35.9		1971 94.7	95.5	95.5	96.6	99.4	100.8	101.0	101.4	101.9	103.0	105.0	105.2	100.0	100.0
			1972 105.8	105.8	105.8	106.5	110.7	111.0	111.5	112.2	112.2	113.4	115.6	116.1	110.6	
			1973 116.5	116.7	116.8	117.8	117.8	120.3	121.1							
			1974													
Main trades(2) - Principaux métiers(2)	83.5															
Rough carpentry - Charpenterie brute	19.5	100.0		1971 90.6	93.3	95.5	96.3	96.8	100.6	104.3	106.0	104.9	103.3	104.1	104.1	100.0
			1972 107.1	110.6	111.3	113.1	115.1	116.1	120.1	121.6	125.8	128.6	131.9	131.6	119.4	
			1973 134.3	136.9	139.9	144.6	144.6	145.5	142.0							
			1974													
Materials - Matériaux	66.5		1971 88.6	92.0	95.2	95.9	95.7	100.6	106.1	108.1	106.5	103.6	103.9	103.9	100.0	100.0
			1972 107.8	113.0	114.0	116.4	117.8	119.1	124.7	126.5	132.7	136.4	139.9	139.1	124.0	
			1973 143.2	146.9	151.3	157.7	157.9	158.1	152.2							
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	33.5		1971 94.5	95.9	95.9	97.0	99.1	100.8	100.9	101.8	101.8	102.7	104.5	104.9	100.0	100.0
			1972 105.8	105.8	105.8	106.5	109.7	110.0	111.2	112.0	112.0	113.1	115.8	116.1	110.1	
			1973 116.6	117.0	117.1	118.3	118.3	120.5	121.7							
			1974													
Finished carpentry - Charpenterie de finition	10.0	100.0		1971 94.4	95.7	96.7	97.3	98.2	100.1	101.9	102.9	103.0	102.9	103.5	103.6	100.0
			1972 105.1	106.6	107.1	108.0	109.9	110.8	113.2	114.2	116.1	118.0	120.1	120.1	112.4	
			1973 122.4	123.7	128.5	131.0	133.2	134.8	133.7							
			1974													
Materials - Matériaux	65.8		1971 94.2	95.4	96.9	97.1	97.4	99.9	102.5	103.7	103.7	103.0	103.1	103.0	100.1	100.1
			1972 104.9	107.1	107.9	108.9	110.1	111.2	114.3	115.6	118.4	120.6	122.4	122.4	111.6	
			1973 125.6	127.4	134.6	137.8	141.1	142.5	140.1							
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	34.2		1971 94.8	96.2	96.2	97.6	99.6	100.5	100.5	101.5	101.6	102.6	104.1	104.6	100.0	100.0
			1972 105.5	105.5	105.5	106.3	109.5	109.9	111.2	111.6	111.6	112.9	115.6	115.7	110.1	
			1973 116.2	116.7	116.7	117.9	117.9	119.9	121.3							
			1974													
Concrete - Béton	10.0	100.0		1971 97.1	98.1	98.1	98.6	99.5	100.0	100.4	100.8	100.9	101.6	102.3	102.5	100.0
			1972 106.6	107.0	107.3	107.9	109.4	109.6	110.1	110.6	111.0	111.6	112.3	112.5	109.7	
			1973 114.8	115.5	116.5	117.4	117.7	118.5	118.8							
			1974													
Materials - Matériaux	65.1		1971 98.5	99.5	99.6	100.0	100.3	99.5	99.9	100.2	100.3	100.6	100.8	100.9	100.0	100.0
			1972 106.8	107.5	107.9	108.3	108.4	108.8	109.6	109.3	109.9	110.1	110.1	110.0	108.9	
			1973 113.2	114.3	115.6	116.6	116.9	116.8	116.5							
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	34.9		1971 94.3	95.3	95.3	96.0	98.1	101.0	101.6	101.9	102.1	103.3	105.5	105.6	100.0	100.0
			1972 106.1	106.1	106.1	107.0	111.1	111.2	111.6	113.0	113.0	114.4	116.5	117.1	111.1	
			1973 117.7	117.8	118.1	119.1	119.1	121.8	123.0							
			1974													
Plastering - Plâtrerie	8.2	100.0		1971 96.1	97.5	97.6	97.9	98.8	100.5	100.7	100.8	101.6	101.9	103.2	103.3	100.0
			1972 104.4	104.6	104.6	104.9	107.0	107.6	108.3	108.3	109.0	110.2	111.9	107.4		
			1973 112.5	112.6	112.8	113.1	112.9	115.0	115.4							
			1974													
Materials - Matériaux	39.6		1971 99.1	99.8	99.9	100.1	100.2	100.0	100.3	100.2	100.1	100.1	100.1	100.1	100.0	100.0
			1972 102.3	102.7	102.8	102.8	102.8	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.7	105.6	103.1	
			1973 106.7	107.0	107.2	107.3	106.8	106.8	107.7							
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	60.4		1971 94.2	96.0	96.0	96.4	98.0	100.8	101.0	101.2	102.6	103.1	105.2	105.4	100.0	100.0
			1972 105.8	105.8	105.8	106.2	109.8	110.7	110.7	111.7	111.8	112.9	114.6	116.0	110.1	
			1973 116.3	116.3	116.5	117.0	117.0	120.4	120.5							
			1974													
Plumbing - Plomberie	7.6	100.0		1971 98.0	97.7	97.9	98.6	99.6	99.8	100.5	101.0	101.1	101.6	102.0	101.9	100.0
			1972 102.0	102.2	102.9	102.9	104.5	104.7	104.8	104.8	104.8	104.8	105.2	105.4	104.1	
			1973 106.0	107.3	107.9	109.4	109.6	111.3	112.2							
			1974													
Materials - Matériaux	70.4		1971 99.1	98.7	99.1	99.7	99.2	99.4	99.8	100.6	101.0	101.1	101.2	101.0	100.6	100.0
			1972 101.1	101.4	102.3	102.3	101.7	102.0	102.2	102.0	102.0	102.0	101.7	101.7	102.0	100.9
			1973 102.8	104.5	105.3	107.2	107.4	109.2	110.3							
			1974													
Labour - Main-d'œuvre	29.6		1971 95.3	95.3	95.3	96.2	100.5	100.6	102.1	102.1	102.1	102.1	102.8	103.9	103.0	100.0
			1972 104.1	104.1	104.1	104.3	111.1	111.1	111.1	111.3	112.3	112.3	111.5	112.5	109.9	
			1973 113.7	114.1	114.1	114.4	114.6	116.3	116.8							
			1974													

See footnote(s) at end of table. — Voir renvoi(s) à la fin du tableau.

TABLE 2. Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada
Total indexes and Main trades - continued

TABLEAU 2. Indices de prix des entrées dans la construction résidentielle au Canada
Indices totaux et principaux métiers - suite

1971=100

	Index weights — Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual — Annuel				
														1971	1972	1973	1974	
Drywall — Construction à mur sec	5.7	100.0													104.9	112.4	100.0	108.5
Materials — Matériaux															104.3	109.7	100.0	106.9
Labour — Main-d'œuvre															105.7	115.3	100.0	110.4
Windows (material only) — Fenêtres (matériaux seulement)	5.5	100.0													106.2	116.6	106.2	113.1
Cabinetry — Ébénisterie	5.2	100.0													100.4	105.8	100.0	103.7
Materials — Matériaux															100.0	104.8	100.0	103.0
Labour — Main-d'œuvre															104.5	115.5	100.0	109.3
Painting — Peinture	4.4	100.0													104.7	112.5	100.0	108.6
Materials — Matériaux															101.5	102.9	101.5	102.6
Labour — Main-d'œuvre															101.5	102.9	100.0	102.6
Electrical — Installations électriques	4.1	100.0													105.5	115.0	100.0	110.2
Materials — Matériaux															100.6	101.6	100.7	101.7
Labour — Main-d'œuvre															101.9	107.2	100.0	105.2
Forced warm air heating — Chaudage à air chaud propulsé	3.3	100.0													101.7	105.9	100.0	104.0
Materials — Matériaux															100.8	103.0	100.8	102.0
Labour — Main-d'œuvre															104.5	115.4	100.0	109.0

TABLE 2. Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada
Total Indexes and Main Trades — Concluded

TABLEAU 2. Indices de prix des entrées dans la construction résidentiel au Canada
Indices totaux et principaux métiers — fin

1971=100

	Index weights Poids de l'indice	1971=100												Annual — Annuel	
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		
Flooring-resilient — Couvre-sol élastiques.	2.4 100.0	1971 99.5 99.5 99.4 99.6 99.9 100.3 100.0 99.8 99.9 100.2 103.8 101.0 104.1 100.8 100.0 100.0	1972 101.8 101.8 101.8 102.0 102.6 103.5 103.5 103.4 103.4 100.2 103.8 101.0 104.1 104.3 103.0 103.0	1973 104.4 104.6 104.7 105.6 105.5 107.5 107.8 107.8 107.8 100.2 103.8 101.0 104.1 104.3 100.8 100.0	1974										
Materials — Matériaux	74.9	1971 100.5 100.5 100.3 100.4 100.4 100.4 100.4 99.9 99.6 99.6 99.7 99.6 99.6 99.3 99.3 100.0	1972 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 99.9 99.6 99.6 99.8 99.8 99.8 99.8 99.8 99.9	1973 99.5 99.7 99.7 100.8 100.7 102.5 102.5 102.5 102.5 100.9 100.9 100.9 100.9 100.9 100.0 100.0	1974										
Labour — Main-d'œuvre	25.1	1971 96.5 96.5 96.5 97.4 98.7 100.3 100.3 100.3 100.9 101.9 101.9 101.9 101.9 105.5 100.0 100.0	1972 107.2 107.2 107.2 108.1 111.1 111.1 111.1 114.1 114.1 114.1 114.1 114.1 114.1 117.1 117.1 112.1	1973 119.0 119.3 119.7 120.1 120.1 122.2 123.4 123.4 123.4 115.7 115.7 115.7 115.7 115.7 117.8 117.8	1974										
Roofing — Toitures	2.2 100.0	1971 93.0 92.3 92.3 92.9 94.8 99.7 105.0 105.0 105.7 111.0 111.0 112.0 112.4 105.8 106.9 100.0	1972 102.5 101.8 101.9 99.0 101.6 105.5 107.9 107.9 112.0 111.0 111.0 112.0 112.4 112.4 113.0 106.8 106.8	1973 113.1 113.1 113.1 113.4 110.9 114.1 117.1 117.1 117.1 112.4 112.4 112.4 112.4 112.4 113.0 106.8	1974										
Materials — Matériaux	68.3	1971 92.2 90.9 90.9 90.8 92.5 99.6 107.3 107.3 107.3 108.2 108.2 109.7 109.7 107.3 107.3 100.0	1972 100.2 99.2 99.2 94.6 94.6 100.4 103.9 103.9 109.7 109.7 109.7 109.7 109.7 109.7 109.7 109.7 103.3	1973 109.7 109.7 109.7 109.7 109.7 109.4 113.8 113.8 113.8 113.8 113.8 113.8 113.8 113.8 113.8 100.0	1974										
Labour — Main-d'œuvre	31.7	1971 94.7 95.4 95.4 97.4 99.9 100.0 100.0 100.0 102.3 116.9 116.9 116.9 116.9 102.5 106.1 100.0 100.0	1972 107.4 107.4 107.8 108.3 116.5 116.5 116.5 116.5 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 114.4	1973 120.5 120.5 120.5 121.4 121.4 124.1 124.1 124.1 118.1 120.0 120.0 120.0 120.0 120.0 120.0 120.0	1974										
Insulating & vapor barriers — Isolants thermiques et pare-vapeur.	2.0 100.0	1971 96.4 97.7 97.7 97.9 98.6 100.0 100.2 100.3 100.3 107.7 107.7 107.7 107.7 100.9 105.0 105.0 100.0	1972 105.1 105.1 105.1 105.4 106.8 106.8 106.8 106.8 106.8 108.2 108.2 108.2 108.2 108.2 108.8 109.2 106.9	1973 109.4 109.4 109.5 109.8 109.8 110.8 114.8 114.8 114.8 108.8 108.8 108.8 108.8 108.8 108.8 108.8	1974										
Materials — Matériaux	63.7	1971 97.9 99.2 99.2 99.2 99.2 99.2 99.2 99.2 99.2 104.3 104.3 104.3 104.3 99.2 99.2 104.4 100.0	1972 104.4 104.4 104.4 104.3 104.3 104.3 104.3 104.3 104.3 104.2 104.2 104.2 104.2 104.3 104.3 104.3 104.3	1973 104.3 104.3 104.2 104.2 104.2 104.2 104.2 104.2 104.2 110.0 110.0 110.0 110.0 110.0 110.0 110.0	1974										
Labour — Main-d'œuvre	36.3	1971 93.6 95.0 95.0 95.6 97.6 101.3 101.8 102.3 102.3 113.6 113.6 113.6 113.6 103.6 106.0 106.0 100.0	1972 106.5 106.5 106.5 107.2 111.1 111.1 111.1 113.6 113.6 116.7 116.7 116.7 116.7 116.7 117.8 117.8	1973 118.2 118.2 118.2 118.7 119.7 122.2 123.2 123.2 123.2 114.9 114.9 114.9 114.9 114.9 117.8 117.8	1974										
Flooring-hardwood — Couvre-sol en bois dur.	1.8 100.0	1971 97.6 98.1 98.1 98.2 99.0 100.6 100.9 101.1 101.1 110.0 110.0 110.4 110.4 101.3 102.0 102.1 100.0	1972 102.3 102.9 104.0 104.7 105.6 105.7 106.4 108.8 108.8 110.0 110.0 110.4 110.4 110.4 110.4 110.4 108.0	1973 118.5 124.1 128.3 133.6 133.7 137.0 136.9 136.9 136.9 117.3 117.3 117.3 117.3 117.3 117.5 117.5	1974										
Materials — Matériaux	72.6	1971 99.1 99.1 99.1 99.1 99.3 100.4 100.6 100.6 100.6 107.1 107.1 108.8 108.8 100.6 100.6 100.6 100.0	1972 100.6 101.4 103.0 103.8 103.8 103.8 104.5 104.5 104.5 108.8 108.8 108.8 108.8 108.8 108.8 108.8 106.7	1973 118.7 126.3 132.0 138.8 139.0 142.8 142.4 142.4 142.4 117.3 117.3 117.3 117.3 117.3 117.4 117.4	1974										
Labour — Main-d'œuvre	27.4	1971 93.6 95.4 95.4 95.9 98.1 101.2 101.4 102.3 102.3 113.3 113.3 113.3 113.3 103.0 105.5 105.8 100.0	1972 106.7 106.7 106.7 107.2 110.4 110.6 111.5 113.3 113.3 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 116.9 111.3	1973 118.1 118.3 118.7 119.8 119.8 121.6 122.6 122.6 122.6 114.1 114.1 114.1 114.1 114.1 117.7 117.7	1974										

(1) Indexes for current year are subject to revision. — Les données de l'année courante sont sujettes à révision.

(2) Trades excluded from the main trades list but included in the Canada Total Indexes are: Excavation, foundation drainage, waterproofing, metal siding, plastering, ceramic tiling, ornamental ironworks and sheet metal works. These trades together account for the residual index weight of 16.5. — Les métiers suivants ont été exclus de la liste des principaux métiers mais non de l'indice total du Canada: l'excavation, le drainage de fondation, l'imperméabilisation, le parment métallique, le plâtrage, le carrelage en céramique, le fer forgé ornemental et la ferblanterie. Ces métiers ont globalement compté pour 16.5 % de l'indice pondéré résiduel.

TABLE 3. Residential Price Indexes(1)

TABLEAU 3. Indices des prix dans la construction résidentielle(1)

1961=100

	Input Indexes for Single Detached Houses						Implicit indexes for business gross fixed capital formation(2) — Indices implicites de la formation brute de capital fixe des entreprises(2)	
	Previously Published Indexes — Indices publiés antérieurement			Revised Indexes — Indices revisés				
	Materials — Matériaux	Labour — Main-d'œuvre	Total	Materials — Matériaux	Labour — Main-d'œuvre	Total		
1963	104.1	108.1	106.0				102.0	
1964	109.5	113.1	111.3				106.1	
1965	115.8	118.6	117.1				112.2	
1966	120.5	128.1	124.2				119.6	
1967	125.3	140.8	132.8				126.5	
1968	132.1	152.8	142.0				127.8	
1969	139.2	164.5	151.4				133.9	
1970	137.6	188.7	162.2				136.9	
1971	145.3	210.4	176.6	144.4	214.8	177.8	145.3	
1972	161.2	234.0	196.2	158.5	237.4	195.6	156.5	
1971	A	149.6	209.7	178.5	147.6	217.8	181.1	
	S	149.2	210.4	178.6	147.1	218.9	181.1	
	O	149.1	213.7	180.2	147.3	221.2	182.0	
	N	149.1	221.7	184.0	147.6	225.5	183.4	
	D	149.0	221.7	184.0	147.9	226.0	183.8	
1972	J	151.2	222.3	185.4	150.3	227.2	186.1	
	F	153.6	225.7	188.3	152.3	227.2	187.7	
	M	154.7	226.7	189.3	153.0	227.2	188.2	
	A	156.2	226.7	190.1	154.8	228.7	190.2	
	M	156.7	235.0	194.4	155.4	237.8	193.2	
	J	158.2	235.5	195.4	156.8	238.4	194.6	
	J	161.9	235.5	197.3	159.5	239.5	197.1	
	A	162.7	235.7	197.8	160.6	241.0	198.2	
	S	166.4	236.4	200.1	163.0	241.0	200.3	
	O	169.5	240.9	203.8	164.4	243.6	202.1	
	N	171.2	243.9	206.2	166.2	248.3	204.9	
	D	171.9	244.1	206.6	166.2	249.4	205.1	
1973	J			168.6	250.2	207.4		
	F			170.8	250.7	209.4		
	M			173.7	251.1	211.7	164.5	
	A			178.2	253.0	215.8		
	M			178.8	253.0	216.3		
	J			179.6	258.4	218.4		
	J			178.2	260.1	217.9		

(1) Indexes for current year are subject to revision. — Les données de l'année courante sont sujettes à révision.

(2) Source: National Income and Expenditure Accounts — Catalogue 13-001 quarterly. — Source: National Income and Expenditure Accounts no 13-001, au catalogue, (trimestrielle).

TABLE 4. Non-Residential Price Indexes

TABLEAU 4. Indices de prix de la construction non résidentielle

1961=100

	Input indexes for non-residential construction — Indice des entrées dans la construction non-résidentielle						Implicit in- dexes for business gross fixed capital for- mation — Indices syn- thétiques de la formation brute de cap- ital fixe, secteur des entreprises
	Previously published indexes — Indices publiés antérieurement			Revised indexes — Indices revisés			
	Materials — Matériaux	Labour — Main- d'œuvre	Total	Materials — Matériaux	Labour — Main- d'œuvre	Total	Non-residen- tial con- struction — Construction non-résiden- tielle
1963	101.8	108.1	104.6				103.2
1964	106.6	113.1	109.5				106.1
1965	111.5	118.6	114.7				111.8
1966	115.4	128.1	121.1				118.6
1967	117.8	140.8	128.2				123.6
1968	120.7	152.8	135.1				124.8
1969	126.1	164.5	143.3				131.6
1970	129.5	188.7	156.1				138.5
1971	134.0	210.4	168.3	134.1	213.1	169.6	146.9
1972	142.3	234.0	183.5	142.3	233.0	183.0	155.8
1971	A 135.8	209.7	169.0	135.8	216.0	171.8	
	S 136.0	210.4	169.4	136.0	216.8	172.3	148.4
	O 136.1	213.7	170.9	136.1	219.2	173.4	
	N 136.0	221.7	174.5	136.0	222.2	174.7	
	D 136.5	221.7	174.8	136.5	222.4	175.1	149.1
1972	J 138.1	222.3	175.9	138.1	223.4	176.4	
	F 138.9	225.7	177.9	138.9	223.4	176.8	
	M 139.7	226.7	178.8	139.7	223.4	177.3	152.7
	A 140.2	226.7	179.0	140.2	224.9	178.2	
	M 141.0	235.0	183.2	141.0	234.0	182.8	
	J 141.6	235.5	183.8	141.6	234.6	183.4	154.0
	J 142.6	235.5	184.3	142.6	235.5	184.3	
	A 143.1	235.7	184.7	143.1	236.7	185.1	
	S 144.1	236.4	185.5	144.1	236.7	185.7	157.3
	O 145.3	240.9	188.2	145.3	238.9	187.3	
	N 146.0	243.9	190.0	146.0	241.7	189.0	
	D 146.7	244.1	190.4	146.7	242.5	189.7	159.4
1973	J			148.9	244.2	191.7	
	F			150.0	244.7	192.5	
	M			152.6	245.0	194.1	162.9 ^r
	A			154.9	245.9	195.8	
	M			155.9	245.9	196.3	
	J			156.9	245.9	196.9	167.6
	J			157.0	245.9	196.9	

STATISTICS CANADA LIBRARY
BIBLIOTHÈQUE STATISTIQUE CANADA



1010735737