

Catalogue no. 62-007-XPB

N° 62-007-XPB au catalogue

# Construction Price Statistics

First quarter 2000

# Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 2000

CANADA CANADA

JUL 24 2000

LIBRARY  
BIBLIOTHÈQUE



Statistics  
Canada

Statistique  
Canada

Canada

## How to obtain more information

Specific inquiries about this product and related statistics or services should be directed to: Client Services Unit, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 (telephone: (613) 951-3350), facsimile: (613) 951-1539.

For information on the wide range of data available from Statistics Canada, you can contact us by calling one of our toll-free numbers. You can also contact us by e-mail or by visiting our Web site.

National inquiries line	1 800 263-1136
National telecommunications device for the hearing impaired	1 800 363-7629
Depository Services Program inquiries	1 800 700-1033
Fax line for Depository Services Program	1 800 889-9734
E-mail inquiries	infostats@statcan.ca
Web site	www.statcan.ca

## Ordering and subscription information

This product, Catalogue no. 62-007-XPB, is published quarterly as a standard printed publication at a price of CDN \$24.00 per issue and CDN \$79.00 for a one-year subscription. The following additional shipping charges apply for delivery outside Canada:

	Single issue	Annual subscription
United States	CDN \$ 6.00	CDN \$24.00
Other countries	CDN \$ 10.00	CDN \$40.00

All prices exclude sales taxes.

This product can be ordered by

- Phone (Canada and United States) 1 800 267-6677
- Fax (Canada and United States) 1 877 287-4369
- E-mail [order@statcan.ca](mailto:order@statcan.ca)
- Mail  
Statistics Canada  
Dissemination Division  
Circulation Management  
120 Parkdale Avenue  
Ottawa, Ontario K1A 0T6
- And, in person at the Statistics Canada Regional Centre nearest you, or from authorised agents and bookstores.

When notifying us of a change in your address, please provide both old and new addresses.

## Standards of service to the public

Statistics Canada is committed to serving its clients in a prompt, reliable and courteous manner and in the official language of their choice. To this end, the Agency has developed standards of service which its employees observe in serving its clients. To obtain a copy of these service standards, please contact Statistics Canada toll free at 1 800 263-1136.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toute demande de renseignements au sujet du présent produit ou au sujet de statistiques ou de services connexes doit être adressée à : Sous-section du service à la clientèle, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 (téléphone : (613) 951-3350), télécopieur : (613) 951-1539.

Pour obtenir des renseignements sur l'ensemble des données de Statistique Canada qui sont disponibles, veuillez composer l'un des numéros sans frais suivants. Vous pouvez également communiquer avec nous par courriel ou visiter notre site Web.

Service national de renseignements	1 800 263-1136
Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants	1 800 363-7629
Renseignements concernant le Programme des bibliothèques de dépôt	1 800 700-1033
Télécopieur pour le Programme des bibliothèques de dépôt	1 800 889-9734
Renseignements par courriel	infostats@statcan.ca
Site Web	www.statcan.ca

## Renseignements sur les commandes et les abonnements

Le produit n° 62-007-XPB au catalogue est publié trimestriellement en version imprimée standard et est offert au prix de 24 \$ CA l'exemplaire et de 79 \$ CA pour un abonnement annuel. Les frais de livraison supplémentaires suivants s'appliquent aux envois à l'extérieur du Canada :

	Exemplaire	Abonnement annuel
États-Unis	6 \$ CA	24 \$ CA
Autres pays	10 \$ CA	40 \$ CA

Les prix ne comprennent pas les taxes de ventes.

Ce produit peut être commandé par

- Téléphone (Canada et États-Unis) 1 800 267-6677
- Télécopieur (Canada et États-Unis) 1 877 287-4369
- Courriel [order@statcan.ca](mailto:order@statcan.ca)
- Poste  
Statistique Canada  
Division de la diffusion  
Gestion de la circulation  
120, avenue Parkdale  
Ottawa (Ontario) K1A 0T6
- En personne au bureau régional de Statistique Canada le plus près de votre localité ou auprès des agents et librairies autorisés.

Lorsque vous signalez un changement d'adresse, veuillez nous fournir l'ancienne et la nouvelle adresse.

## Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois, et ce, dans la langue officielle de leur choix. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle qui doivent être observées par les employés lorsqu'ils offrent des services à la clientèle. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1 800 263-1136.



Statistics Canada  
Prices Division

# Construction Price Statistics

First quarter 2000

Statistique Canada  
Division des prix

# Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 2000

Published by authority of the Minister  
responsible for Statistics Canada

© Minister of Industry, 2000

All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording or otherwise without prior written permission from Licence Services, Marketing Division, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

July 2000

Catalogue no. 62-007-XPB, Vol. 16, no. 1

Frequency: Quarterly

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre  
responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2000

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur support magnétique, reproduction électronique, mécanique, photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable des Services de concession des droits de licence, Division du marketing, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

Juillet 2000

N° 62-007-XPB au catalogue, vol. 16, n° 1

Périodicité : trimestrielle

ISSN 0833-238X

Ottawa

---

#### Note of appreciation

*Canada owes the success of its statistical system to a long-standing partnership between Statistics Canada, the citizens of Canada, its businesses, governments and other institutions. Accurate and timely statistical information could not be produced without their continued cooperation and goodwill.*

---

#### Note de reconnaissance

*Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.*

## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available
- ... figures not appropriate or not applicable
- nil or zero
- amount too small to be expressed
- p preliminary figures
- r revised figures
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act

### NOTE ON CANSIM

CANSIM® (Canadian Socio-Economic Information Management System) is Statistics Canada's computerized data bank and its supporting software. Most of the data appearing in this publication, as well as many other data series are available from CANSIM via terminal, on computer printouts, or in machine readable form. Historical and more timely data, not included in this publication, are available from CANSIM.

For further information, write to Marketing Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 or call (613) 951-8200.

® Registered Trade Mark of Statistics Canada.

This publication was prepared under the direction of:

**Louis Marc Ducharme**, Director, Prices Division.

**Fred Barzyk**, Chief, Capital Expenditures Prices Section.

Cover design concept by **Marie St. Amour** and **Barry Sutherland**, Capital Expenditures Prices Section.

The paper used in this publication meets the minimum requirements of American National Standard for Information Sciences – Permanence of Paper for Printed Library Materials, ANSI Z39.48 – 1984.



## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- néant ou zéro
- nombres infimes
- p nombres provisoires
- r nombres rectifiés
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret

### NOTE CONCERNANT CANSIM

Le CANSIM® (Système canadien d'information socio-économique) est le système de Statistique Canada qui se compose d'une banque de données informatisée et de son logiciel de soutien. La plupart des données présentées dans cette publication et beaucoup d'autres données contenues dans le CANSIM peuvent être extraites par l'intermédiaire d'un terminal, sous forme d'imprimés d'ordinateur ou sous forme lisible par machine. Des données historiques et des données plus actuelles qui n'apparaissent pas dans cette publication sont disponibles de CANSIM.

Pour plus de renseignements, écrivez à la Division du marketing, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 ou téléphonez au (613) 951-8200.

® Marque déposée de Statistique Canada.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

**Louis Marc Ducharme**, Directeur, Division des prix.

**Fred Barzyk**, Chef, Section des prix des immobilisations.

Conception de la page couverture par **Marie St. Amour** et **Barry Sutherland**, Section des indices des immobilisations.

Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'«American National Standard for Information Sciences» – «Permanence of Paper for Printed Library Materials», ANSI Z39.48 1984.



**Table of Contents**

	Page
<b>Highlights</b>	5
<b>Graphical Presentations</b>	8
<b>Introduction</b>	11
<b>Input Price Indexes:</b>	
Industrial Product Price Indexes	14
Construction Union Wages	20
Selected Financial Indexes	28
<b>Output Price Indexes:</b>	
New Housing	30
Apartment Building Construction	37
Non-residential Building Construction	39
<b>Capital Expenditures Price Indexes:</b>	
Price Deflators – Residential and Non-residential Construction	45
Price Deflators – Machinery and Equipment	47
<b>Machinery and Equipment:</b>	
Industries	48
Commodities	54
Commodities (Specialized Use)	55
<b>Total Plant:</b>	
Electric Utilities	56
Telecommunications	60
<b>Business Service Industries:</b>	
Consulting Engineering Services	63

**Table des matières**

	Page
<b>Faits saillants</b>	5
<b>Représentations graphiques</b>	8
<b>Introduction</b>	11
<b>Indices des prix des entrées:</b>	
Indices des prix des produits industriels	14
Salaires syndicaux de la construction	20
Certains indices financiers	28
<b>Indices des prix des sorties:</b>	
Logements neufs	30
Construction d'immeubles d'appartements	37
Construction de bâtiments non résidentiels	39
<b>Indices des prix des dépenses d'investissements:</b>	
Indices de déflation – Construction résidentielle et non résidentielle	45
Indices de déflation – Machines et matériel	47
<b>Machines et matériel:</b>	
Industries	48
Produits	54
Produits (usage spécialisé)	55
<b>Installation totale:</b>	
Services d'électricité	56
Installations de télécommunications	60
<b>Industries des services aux entreprises:</b>	
Services d'ingénierie conseil	63

**Note to Users**

Consistent with its longstanding policy regarding periodic changes of the base period or time base, Statistics Canada is introducing 1992 as the base period for economic index numbers. The price index series published in Construction Price Statistics appear on a 1992=100 base in this issue, except for Tables 8.1, 8.2 and 8.3 which are on the base 1986 = 100 in this current issue.

The new series are available on different matrices on CANSIM and will have different Databank numbers. For the first time, the Databank numbers of the capital expenditure price indexes will start with the letter "P".

However, annual updates to plant price indexes first published in the issue for first quarter 1998 or in later issues will be shown only on a 1992 base, although they will be available on a 1986 base in CANSIM. For most series, the rebasing will not result in any changes to the price movements shown by the published series outside of the revision period, except for minor changes due to rounding differences. However, the union wage rate indexes and the machinery and equipment price index will have updated baskets, and therefore they will have revised index movements from 1992 forward.

**Avis aux utilisateurs**

Fidèle à la politique établie en matière de révisions périodiques de la base temporelle, Statistique Canada adopte l'année 1992 comme période de base pour les nombres d'indices économiques. Les indices de prix publiés dans Statistiques des prix de la construction paraîtront sur la base 1992=100 dans le présent numéro sauf pour les tableaux 8.1, 8.2 et 8.3 qui paraissent sous la base 1986 = 100 dans ce présent numéro.

Les nouvelles séries sont entreposées dans des matrices différentes du CANSIM et ont de nouveaux numéros de séries. Pour la première fois, les numéros de séries des indices de prix des immobilisations commenceront avec la lettre "P".

Cependant, des mises à jour annuelles aux indices de prix des installations publiés pour la première fois dans le numéro du premier trimestre 1998 ou dans les numéros suivants seront montrées seulement avec une période de base de 1992, bien qu'elles soient disponibles avec une période de base de 1986 dans CANSIM. Dans la plupart des cas, le changement de base des indices n'influera pas sur les mouvements de prix illustrés par les séries diffusées qui ne font pas partie de la période de révision, abstraction faite de variations mineures attribuables à l'arrondissement des chiffres. Cependant, des indices de salaires syndicaux et l'indice des prix des machines et du matériel auront des paniers mis à jour, et par conséquent ils auront des mouvements d'indice révisés à partir de 1992.

**Target release dates for series presented in Catalogue 62-007-XPB, Construction Price Statistics****Dates de diffusion provisoires pour les indices des prix du catalogue 62-007-XPB, Statistiques des prix de la construction**

Series title Titre des séries	Reference Period of Data Release – Période de référence des données					
	2nd Quarter 2000 2ième trimestre 2000			3rd Quarter 2000 3ième trimestre 2000		
	April 2000 Avril	May 2000 Mai	June 2000 Juin	July 2000 Juillet	August 2000 Août	September 2000 Septembre
Construction Union Wage Rates - Taux des salaires syndicaux	18-May-00 18-Mai-00	19-Jun-00 19-Juin-00	18-Jul-00 18-Jui-00	18-Aug-00 18-Août-00	18-Sep-00 18-Sep-00	18-Oct-00 18-Oct-00
Selected Financial - Certains indices financiers	18-May-00 18-Mai-00	19-Jun-00 19-Juin-00	18-Jul-00 18-Jui-00	18-Aug-00 18-Août-00	18-Sep-00 18-Sep-00	18-Oct-00 18-Oct-00
New Housing - Logement neufs	9-Jun-00 9-Juin-00	10-Jul-00 10-Jui-00	11-Aug-00 11-Août-00	11-Sep-00 11-Sep-00	11-Oct-00 11-Oct-00	10-Nov-00 10-Nov-00
Apartment Buildings - Immeubles d'appartements		14-Aug-00 14-Août-00			15-Nov-00 15-Nov-00	
Non-residential Buildings - Immeubles non résidentiels		10-Aug-00 10-Août-00			9-Nov-00 9-Nov-00	
Machinery and Equipment - Machines et matériel		15-Aug-00 15-Août-00			14-Nov-00 14-Nov-00	
Consulting Engineering Services - Services d'ingénierie-conseil					29-Sep-00 29-Sep-00	

## Highlights

### First Quarter 2000

#### Construction Union Wage Rates Indexes (Table 2.2)

In the first quarter of 2000 the Canada Total Construction Union Wage Rates Index (including supplements) increased 0.1% to 114.8 (1992=100) compared with the previous quarter, and was 2.3% higher compared with the first quarter of 1999.

On a regional basis, the index for the Prairie region registered the highest quarterly change (+0.5%) followed by the Atlantic region (+0.1%), while Quebec, Ontario and British Columbia remained unchanged from the previous quarter.

#### New Housing Price Indexes (Table 4.1)

In the first quarter of 2000, contractors' selling prices for newly built houses rose 0.5% at the Canada total level compared to the fourth quarter of 1999. Ontario registered the highest increase (+0.9%) followed by Quebec (+0.7%), the Prairie Region (+0.5%), and the Atlantic Region (+0.1%), while British Columbia registered a marginal decrease (-0.1%).

The increase in Ontario was due to increases in all cities with the exception of Sudbury-Thunder Bay (-0.1%). Kitchener-Waterloo (+1.3%) and St. Catharines-Niagara (+1.2%) exhibited the highest increases on a quarterly basis due, at least in part, to higher prices for building materials and labour. Higher prices for building materials, municipal permits and building lots contributed to the increase in London (+1.1%). Notable increases were also registered in Toronto (+0.8%), Ottawa-Hull (+0.7%) and Hamilton (+0.7%). Windsor registered a quarterly increase of 0.4%.

The price index in Quebec rose as both Québec City (+1.5%) and Montréal (+0.6%) registered increases. As was the case last quarter, higher prices for building materials, labour and land were amongst the reasons for the increase.

In the Prairie Region, Regina exhibited the highest increase (+0.8%) between the fourth quarter of 1999 and the first quarter of 2000, as builders noted higher prices for building materials and land. Increases were also noted in Calgary (+0.5%), Saskatoon (+0.4%), Edmonton (+0.4%) and Winnipeg (+0.2%).

The marginal increase in the Atlantic Region was due to increases in St. John's (+0.6%), Halifax (+0.3%), and Charlottetown (+0.1%). These increases were partially offset by a decrease in Saint John-Moncton-Fredericton (-0.4%).

The contractors' selling price index in British Columbia declined marginally as Victoria (-1.3%) and Vancouver (-0.1%) registered decreases on a quarterly basis. The downward movement in the selling price index for British Columbia has slowed since the fourth quarter of 1999 when it registered a quarterly decrease of 0.6%.

#### Apartment Building Construction Price Indexes (Table 5.1)

The composite price index for apartment building construction increased 1.1% to 115.6 (1992=100) in the first quarter of 2000 over the previous quarter, and rose by 2.7% compared with the first quarter of 1999.

## Faits saillants

### Premier trimestre de 2000

#### Indices des taux des salaires syndicaux de la construction (Tableau 2.2)

Au cours du premier trimestre de 2000, l'indice total des taux des salaires syndicaux pour les métiers de la construction au Canada (y compris les suppléments) a augmenté de 0,1% pour atteindre 114,8 (1992=100) comparativement au trimestre précédent. Il était de 2,3% plus élevé qu'au premier trimestre de 1999.

Sur le plan régional, l'indice pour la région des Prairies est celui qui a enregistré la variation trimestrielle la plus forte (+0,5%), suivi par celui de la région de l'Atlantique (+0,1%). Les indices du Québec, de l'Ontario et de la Colombie-Britannique n'ont pas bougé par rapport au trimestre précédent.

#### Indices des prix de logements neufs (Tableau 4.1)

Au premier trimestre de 2000, les prix de vente des logements neufs par les entrepreneurs ont augmenté de 0,5 % au niveau national comparativement au quatrième trimestre de 1999. Les plus fortes augmentations sont survenues en Ontario (+0,9 %); venaient ensuite le Québec (+0,7 %), les provinces des Prairies (+0,5 %), et les provinces de l'Atlantique (+0,1 %). Par ailleurs, il y a eu une légère diminution en Colombie-Britannique (-0,1 %).

L'augmentation survenue en Ontario a été observée dans toutes les villes sauf Sudbury-Thunder Bay (-0,1 %). Kitchener-Waterloo (+1,3 %) et St. Catharines-Niagara (+1,2 %) ont affiché les plus fortes progressions trimestrielles, sous l'effet, en partie tout au moins, de l'accroissement des prix des matériaux de construction et de la main-d'œuvre. La hausse des prix des matériaux de construction, des permis municipaux et des lots à bâtir a contribué à l'augmentation enregistrée à London (+1,1 %). Des augmentations appréciables ont aussi été observées à Toronto (+0,8 %), à Ottawa-Hull (+0,7 %) et à Hamilton (+0,7 %). Par ailleurs, Windsor a connu une augmentation trimestrielle de 0,4 %.

L'indice des prix au Québec a augmenté, Québec (+1,5 %) et Montréal (+0,6 %) ayant toutes deux enregistré des hausses. Comme au dernier trimestre, l'augmentation s'expliquait en partie par l'accroissement des prix des matériaux de construction, de la main-d'œuvre et des terrains.

Dans les provinces des Prairies, c'est Regina qui a affiché la plus forte augmentation (+0,8 %) entre le quatrième trimestre de 1999 et le premier trimestre de 2000, les constructeurs ayant noté une hausse de prix des matériaux de construction et des terrains. Il y a aussi eu des augmentations à Calgary (+0,5 %), à Saskatoon (+0,4 %), à Edmonton (+0,4 %) et à Winnipeg (+0,2 %).

La légère augmentation survenue dans les provinces de l'Atlantique était attribuable à des hausses enregistrées à St. John's (+0,6 %), à Halifax (+0,3 %) et à Charlottetown (+0,1 %). Ces augmentations ont été partiellement épongées par une diminution à Saint John-Moncton-Fredericton (-0,4 %).

L'indice des prix de vente par les entrepreneurs en Colombie-Britannique a reculé légèrement, car Victoria (-1,3 %) et Vancouver (-0,1 %) ont toutes deux connu des baisses trimestrielles. Le recul de l'indice des prix de vente de la Colombie-Britannique a ralenti depuis la diminution trimestrielle de 0,6 % survenue en 1999.

#### Indices des prix de la construction d'immeubles d'appartements (Tableau 5.1)

Au premier trimestre de 2000, l'indice composite des prix de la construction d'immeubles d'appartements (1992=100) a atteint 115,6, en hausse de 1,1 % par rapport au trimestre précédent et de 2,7 % par rapport au premier trimestre de 1999.

Toronto registered the highest quarterly change (+1.9%), followed by Ottawa (+1.5%), Halifax and Montréal (+1.2%), Calgary (+1.0%), Edmonton (+0.9%) and Vancouver (+0.8%).

Toronto also had the highest year-over-year change (+4.4%) compared with the first quarter of 1999. Of the other urban areas surveyed, Montreal registered a 4.3% annual increase, followed by Ottawa (+3.7%), Calgary (+3.4%), Edmonton (+2.9%) and Halifax (+2.7%). Vancouver registered the lowest year-over-year change (+1.5%).

### Non-residential Building Construction Price Indexes (Table 6.1)

In the first quarter of 2000, the composite price index for non-residential building construction (1992=100) stood at 116.9, up 1.3% over the previous quarter and up 3.2% from the same quarter in 1999.

The index for Toronto increased by 1.7% from the fourth quarter of 1999, followed by Ottawa (+1.3%), Montréal (+1.2%), Calgary (+1.1%), Halifax and Edmonton (+1.0%), and Vancouver (+0.8%).

Montréal had the highest year-over-year change (+4.1%) compared with the first quarter of 1999. Of the other urban areas surveyed, Toronto registered a 3.9% annual gain, followed by Ottawa (+3.4%), Calgary (+3.2%), Edmonton (+2.7%) and Halifax (+2.1%). Vancouver registered the lowest year-over-year change (+1.7%).

### Notes to Users of Non-residential Building Construction Price Indexes

In the first quarter of 2000, three of the five building models used in the calculation of non-residential building construction price indexes were replaced by updated models, these being an office, a light factory and a school. The warehouse and shopping centre were unchanged. New sample items of the type 'work-in-place' to be priced were selected for each of the three new replacement models and are now used in the calculation of the indexes as of the first quarter of 2000.

Periodic updating of building models is required in order that they remain representative of the type of non-residential building currently built in the seven urban areas surveyed, reflecting current building codes and also construction technologies used in the industry.

All non-residential building construction price index series currently published on a 1992=100 base will continue to be produced in the future. Indexes calculated using the three new replacement models have been linked to those calculated with the former building models in the fourth quarter of 1999.

### Machinery and Equipment Price Indexes (Table 8.1)

The Machinery and Equipment Price Index (MEPI) stood at 131.7 for the first quarter of 2000 (1986=100), down 0.5% from the previous quarter. The domestic and imported components decreased by 0.1% and 0.7% respectively. Compared with the first quarter of 1999, the overall index decreased 1.3% because the imported component fell (-2.3%), while the domestic component remained unchanged.

Compared with the last quarter, all sectors decreased in the index, but the most important were transport (-0.6%) and manufacturing (-0.4%). In the transport sector, telephone and air transport decreased 2.0% and 0.8% respectively. Most of the manufacturing industries showed a decrease, the largest contributors being chemicals (-0.5%), primary metals (-0.7%), transport equipment (-0.7%) and paper and allied (-0.3%), while an increase in the

C'est Toronto qui a connu la plus forte variation trimestrielle (+1,9 %), suivi d'Ottawa (+1,5 %), de Halifax et de Montréal (+1,2 %), de Calgary (+1,0 %), d'Edmonton (+0,9 %) et de Vancouver (+0,8 %).

Comparativement au premier trimestre de 1999, Toronto a aussi enregistré la plus forte variation annuelle (+4,4 %). Des autres centres métropolitains enquêtés, celui de Montréal a enregistré une hausse annuelle de 4,3 %, suivi d'Ottawa (+3,7 %), de Calgary (+3,4 %), d'Edmonton (+2,9 %) et de Halifax (+2,7 %). Vancouver a enregistré la plus faible variation annuelle (+1,5 %).

### Indices des prix de la construction de bâtiments non résidentiels (Tableau 6.1)

Au premier trimestre de 2000, l'indice composite des prix de la construction de bâtiments non résidentiels (1992=100) s'est établi à 116,9, en hausse de 1,3 % par rapport au trimestre précédent et de 3,2 % par rapport au même trimestre de 1999.

Du quatrième trimestre de 1999 au premier trimestre de 2000, l'indice a augmenté de 1,7 % à Toronto, de 1,3 % à Ottawa, de 1,2 % à Montréal, de 1,1 % à Calgary, de 1,0 % à Halifax et Edmonton et de 0,8 % à Vancouver.

Montréal a enregistré la plus forte variation annuelle (+4,1 %) comparativement au premier trimestre de 1999. Des autres centres urbains enquêtés, Toronto a enregistré une variation annuelle de 3,9 %, suivi d'Ottawa (+3,4 %), de Calgary (+3,2 %), d'Edmonton (+2,7 %) et de Halifax (+2,1 %). Vancouver a enregistré la plus faible variation annuelle (+1,7 %).

### Notes aux utilisateurs des indices des prix de la construction de bâtiments non résidentiels

Au premier trimestre de 2000, trois des cinq bâtiments types utilisés dans le calcul des indices des prix de la construction de bâtiments non résidentiels ont été remplacés par des bâtiments types renouvelés, ceux-ci étant un immeuble à bureaux, une usine d'industrie légère et une école. L'entrepôt et le centre commercial sont demeurés inchangés. On a tiré un nouvel échantillon des travaux de type < mise en place > dont on veut évaluer les prix pour chacun des trois bâtiments types de remplacement et ceux-ci sont utilisés dans le calcul des indices des prix à compter du premier trimestre de 2000.

Des mise à jour périodiques des bâtiments types sont requises afin qu'ils demeurent représentatifs du type de bâtiment non résidentiel présentement construit dans les sept régions urbaines enquêtées et qu'ils reflètent les codes du bâtiment en vigueur ainsi que les technologies de construction présentement utilisées dans l'industrie.

Tous les indices des prix de la construction de bâtiments non résidentiels présentement publiés, ayant 1992 comme année de référence, continueront de l'être dans le futur. L'enchaînement des indices calculés en utilisant les bâtiments types de remplacement et ceux calculés à partir des anciens bâtiments types a été fait au quatrième trimestre de 1999.

### L'indice des prix des machines et du matériel (Tableau 8.1)

Au premier trimestre de 2000, l'indice des prix des machines et du matériel (IPMM) s'est établi à 131,7 (1986=100), en baisse de 0,5 % par rapport au trimestre précédent. La composante intérieure et la composante importée de l'indice ont diminué respectivement de 0,1 % et de 0,7 %. Par rapport au premier trimestre de 1999, l'indice a baissé de 1,3 %, en raison du recul de 2,3 % de la composante importée, tandis que la composante intérieure est restée au même niveau.

Par rapport au trimestre précédent, tous les secteurs industriels ont affiché une baisse, mais la diminution de l'IPMM était attribuable principalement au transport (-0,6 %) et au secteur de la fabrication (-0,4 %). Dans le secteur du transport, les prix du téléphone et du transport aérien ont diminué respectivement de 2,0 % et de 0,8 %. La plupart des industries manufacturières ont affiché une diminution. Les produits chimiques (-0,5 %), les métaux de première transformation (-0,7 %), les équipements



food and beverages industry (+0.4%) eased the manufacturing price decrease.

Year-over-year, the largest contributors to the price decrease were transport (-1.6%), manufacturing (-1.1%), and agriculture (-0.9%). The decrease in the transport sector was due to telephone (-4.0%), air transport (-2.8%) and electricity (-0.8%). In the case of manufacturing, chemical (-1.5%), paper and allied products (-1.4%) and primary metal (-1.6%) were the largest contributors to the annual decrease.

Compared with the previous quarter, several industrial products contributed substantially to the decrease of the index. These industrial products include specialised industrial equipment (-0.5%), telephone equipment (-2.3%), agriculture machinery excluding tractors (-0.7%), radar equipment (-7.6%), trucks (-0.2%) and specialised aircraft equipment (-2.5%). A 1.3% increase for parts in aircraft modifications eased the price drop.

The Canadian dollar was worth an average of 68.6 cents US in the first quarter, up 1.3% from the previous quarter and 4.0% year-over-year.

### Electric Utility Construction Price Indexes (Table 9.1)

Preliminary figures for 1999 indicate that construction costs for Distribution Systems increased 2.7% compared to 1998. The increase was driven by both installation labour (4.9%) and construction indirects (4.6%), though offset by a decline in the cost for overhead conductors (-6.7%). Meanwhile, the finalised 1998 data for Distribution Systems shows an increase of 4.1% over 1997.

Construction costs for the Transmission Line System series rose moderately in 1999 (1.0%), when compared to the previous year (4.6%). The Transmission Line and the Substation components were up by 1.1% and 1.0% respectively, which is less of an increase than in 1998, (3.9% and 5.0%). The various labour series within the Transmission Line System were the largest contributors to the rise, while small increases in the cost of materials dampened the overall effect.

de transport (-0,7 %) et les produits du papier (-0,3 %) ont contribué le plus à cette diminution. La baisse du secteur de la fabrication a été cependant atténuée par la hausse des produits alimentaires et des boissons (+0,4 %).

Par rapport au premier trimestre de 1999, le transport (-1,6 %), le secteur manufacturier (-1,1 %), et l'agriculture (-0,9 %) ont le plus contribué à la baisse de l'IPMM. La baisse du secteur du transport est due au téléphone (-4,0 %), au transport aérien (-2,8 %) et à l'électricité (-0,8 %). Le secteur manufacturier a été entraîné à la baisse par la chimie (-1,5 %), les produits du papier (-1,4 %) et par les métaux primaires (-1,6 %).

Par rapport au quatrième trimestre de 1999, quelques produits industriels seulement ont contribué de façon significative à la baisse des prix, soit les machines industrielles spécialisées (-0,5 %), les équipements téléphoniques (-2,3 %), les machines agricoles à l'exclusion des tracteurs (-0,7 %), les équipements radars (-7,6 %), les camions (-0,2 %), et les équipements aéronautiques spécialisés (-2,5 %). La baisse des prix a été atténuée par la hausse de 1,3 % des pièces pour la transformation des avions.

Le dollar canadien s'établissait en moyenne à 68,6 cents américains au premier trimestre, en hausse de 1,3 % comparativement au trimestre précédent et de 4,0 % par rapport au premier trimestre de 1999.

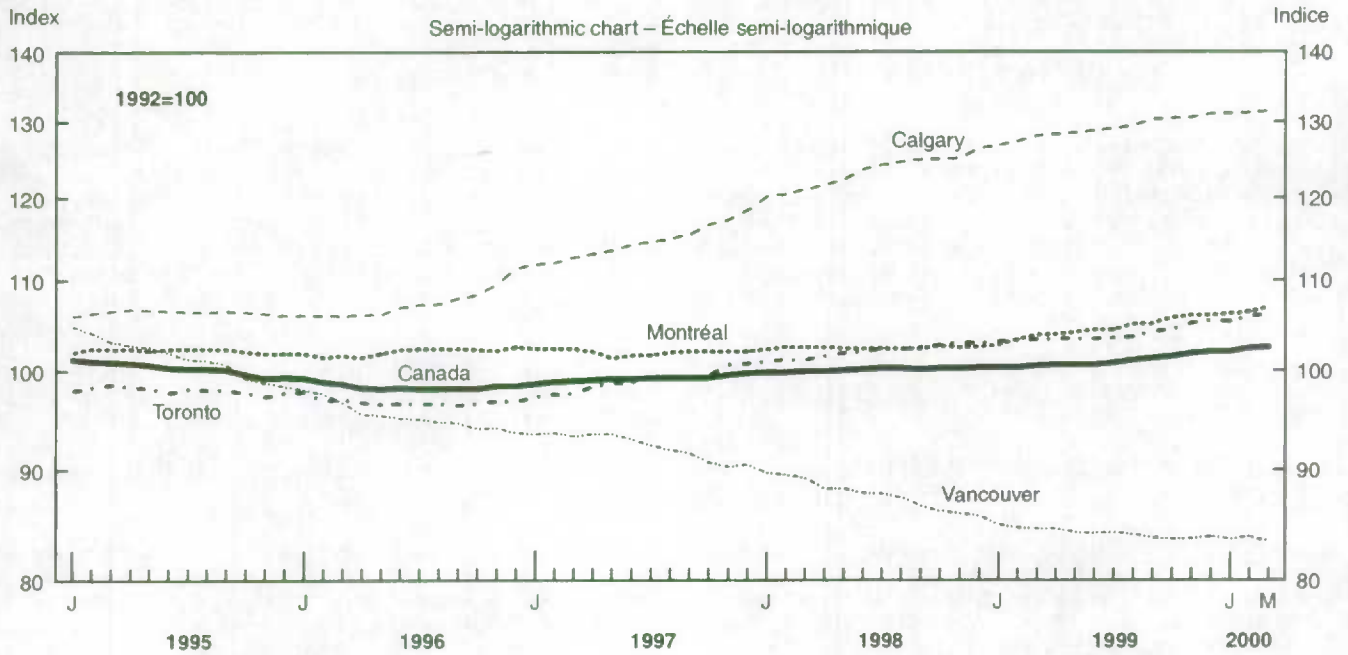
### Indices des prix de la construction dans les services d'électricité (Tableau 9.1)

Les chiffres provisoires de 1999 indiquent que les coûts de construction des réseaux de distribution ont augmenté de 2,7 % comparativement à 1998. Les principaux facteurs de cette hausse ont été les coûts de main-d'œuvre pour l'installation (4,9 %) et les coûts indirects de construction (4,6 %), qui ont par contre été compensés par un recul du coût des conducteurs aériens (-6,7 %). Entre-temps, les données finales de 1998 pour les réseaux de distribution indiquent une augmentation de 4,1 % sur 1997.

Les coûts de construction pour la série des réseaux de lignes de transport ont subi une hausse modérée en 1999 (1,0 %) par rapport à l'année précédente (4,6 %). Les composantes des lignes de transport et des sous-stations ont affiché des progressions de 1,1 % et 1,0 %, respectivement, ce qui est moins qu'en 1998 (3,9 % et 5,0 %). Les diverses séries de main-d'œuvre dans la série des réseaux de lignes de transport ont été les principaux facteurs de la hausse, tandis que de légères augmentations du coût des matériaux ont tempéré l'effet d'ensemble.

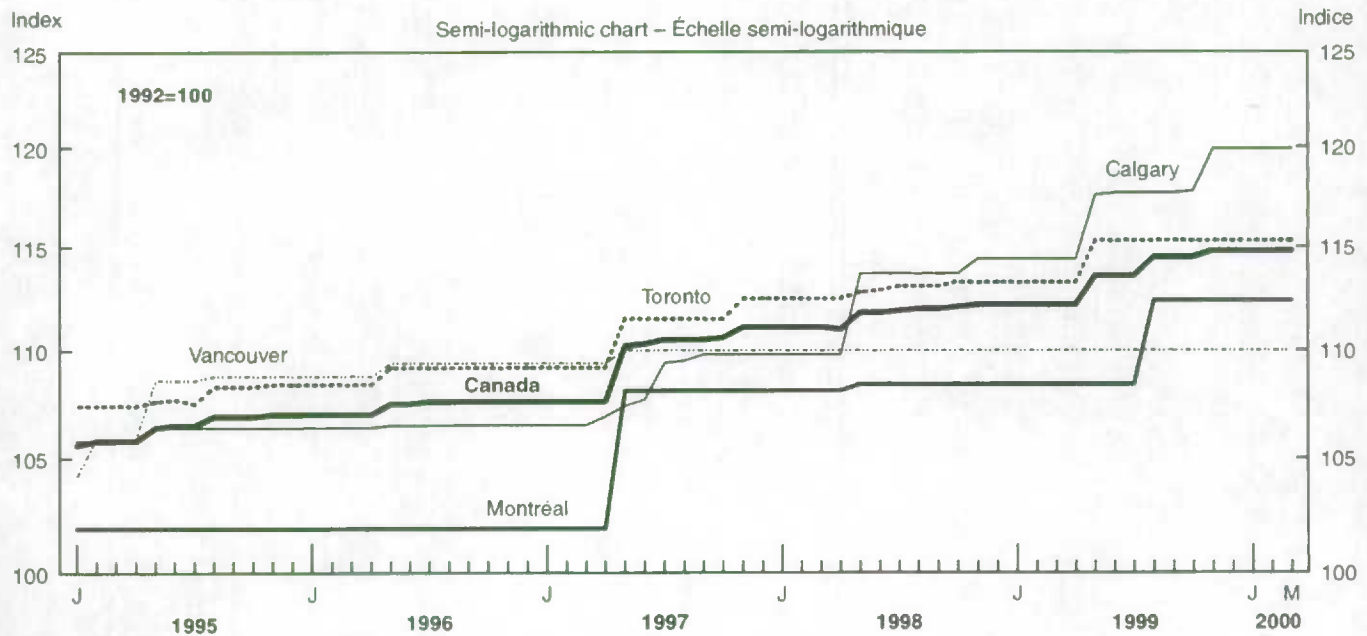
**CHART - 1**  
**New Housing Price Indexes, Total (House and Land),**  
**Canada and Selected Cities**

**GRAPHIQUE - 1**  
**Indices des logements neufs, Total (maison et terrain),**  
**Canada et certaines villes**



**CHART - 2**  
**Construction Union Wage Rate Indexes, Basic Rate**  
**Plus Supplements, Canada and Selected Cities**

**GRAPHIQUE - 2**  
**Indices des taux de salaires syndicaux dans la construction,**  
**taux de base plus les suppléments, Canada et certaines villes**

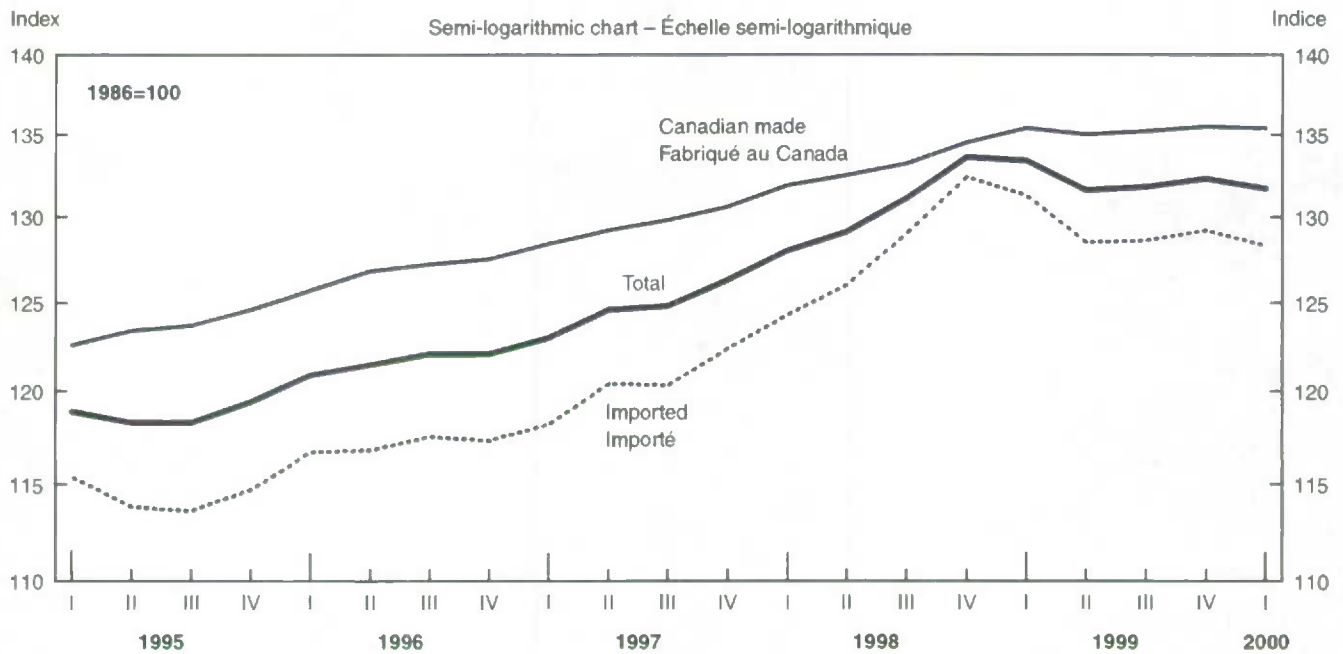


## CHART - 3

Machinery and Equipment Price Indexes,  
Total, Canadian Made and Imported

## GRAPHIQUE - 3

Indices des prix des machines et du matériel, total,  
fabriqué au Canada et importé



## TEXT TABLE I.

Machinery and Equipment Price Indexes (1986=100)

## TABLEAU EXPLICATIF I.

Indices des prix des machines et du matériel (1986=100)

	Index			Percent change		
	Indice			Taux de change		
	Canadian made	Imported	Total	Canadian made	Imported	Total
	Fabriqué au Canada	Importé	Total	Fabriqué au Canada	Importé	Total
	(D696701)	(D696702)	(D696700)			
1995:I	122.6	115.4	118.9	2.4	3.4	3.0
1995:II	123.4	113.8	118.3	0.7	-1.4	-0.5
1995:III	123.7	113.6	118.3	0.2	-0.2	0.0
1995:IV	124.6	114.7	119.4	0.7	1.0	0.9
1995	123.6	114.4	118.7	4.7	3.9	4.2
1996:I	125.7	116.7	120.9	0.9	1.7	1.3
1996:II	126.8	116.8	121.5	0.9	0.1	0.5
1996:III	127.2	117.5	122.1	0.3	0.6	0.5
1996:IV	127.5	117.3	122.1	0.2	-0.2	0.0
1996	126.8	117.1	121.7	2.6	2.4	2.5
1997:I	128.4	118.2	123.0	0.7	0.8	0.7
1997:II	129.2	120.4	124.6	0.6	1.9	1.3
1997:III	129.8	120.3	124.8	0.5	-0.1	0.2
1997:IV	130.6	122.4	126.3	0.6	1.7	1.2
1997	129.5	120.3	124.7	2.1	2.7	2.5
1998:I	131.9	124.3	128.0	1.0	1.6	1.3
1998:II	132.5	126.0	129.1	0.5	1.4	0.9
1998:III	133.2	129.0	131.1	0.5	2.4	1.5
1998:IV	134.5	132.4	133.6	1.0	2.6	1.9
1998	133.0	127.9	130.5	2.7	6.3	4.7
1999:I	135.4	131.3	133.4	0.7	-0.8	-0.1
1999:II	135.0	128.5	131.6	-0.3	-2.1	-1.3
1999:III	135.2	128.6	131.8	0.1	0.1	0.2
1999:IV	135.5	129.2	132.3	0.2	0.5	0.4
1999	135.3	129.4	132.3	1.7	1.2	1.4
2000:I	135.4	128.3	131.7	-0.1	-0.7	-0.5

## Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover houses (Table 4.1), apartment construction (Table 5.1) and selected non-residential buildings (Table 6.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 9.1 and 10.1 for electric utilities and telecommunications.

### Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

## Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des industries qui fabriquent la plupart des matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêts.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons (tableau 4.1), construction d'appartements (tableau 5.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 6.1).

Les mesures de changements de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire les indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 9.1 et 10.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

### Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

**Index Formula**

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

**(a) Fixed Weight:**

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i}; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

$I_t$  = price index in time  $t$  relative to time base period  $o$

$W_i$  = relative importance of the  $i$ -th component

$(P_{t/o})_i$  = price relative of the  $i$ -th component in time  $t$  relative to time base period  $o$

$(P_o \cdot Q_k)_i$  = total expenditure in period  $k$  on the  $i$ -th component expressed in base period prices

$\sum_{i=1}^n$  = summation over all components  
 $i = 1, 2, \dots, n.$

**(b) Chain-Laspeyres:**

**Formule**

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

**(a) Pondération fixe:**

Où,

$I_t$  = l'indice de la période  $t$  par rapport à la période de base  $o$

$W_i$  = l'importance relative du  $i$ -ième produit

$(P_{t/o})_i$  = le rapport des prix du  $i$ -ième produit à la période  $t$  par rapport à la période de base  $o$

$(P_o \cdot Q_k)_i$  = la dépense totale pendant la période  $k$  pour le  $i$ -ième produit, exprimée en prix de la période de base

$\sum_{i=1}^n$  = la somme de tous les produits  
 $i = 1, 2, \dots, n.$

**(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:**

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$  = Price index of the  $i$ -th component in time  $t$  which may also be calculated in a similar manner to  $I_t$

$W_{i(t)}$  = Relative importance of the  $i$ -th component in time  $t$

Où,

$I_{i(t)}$  = l'indice de prix du  $i$ -ième produit à la période  $t$ , qui peut aussi être calculé de façon semblable à  $I_t$

$W_{i(t)}$  = l'importance relative du  $i$ -ième produit à la période  $t$

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing a single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

## Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. Most figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (on the Internet). Monthly and quarterly data are released 5-6 weeks and 6-8 weeks following the end of the reference period, respectively. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

## Indexes Available Through Cost Recovery

In order to provide continuity to users of terminated indexes, the Construction Building Materials Price Index, Residential and Non-residential, 1981=100, and, Construction Machinery and Equipment (Imported), 1968=100 are available on a cost recovery basis.

For those terminated series where continuity could not be assured, a proxy series has been created as a possible alternative, e.g. Chemical and Mineral Process Plant Price Index.

Additional information about these indexes can be obtained by contacting Mr. Adrian Fisher (613) 951-9612, Internet e-mail: fishadr@statcan.ca, Prices Division, Ottawa, K1A 0T6.

## Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for the table in question.

## Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. La plupart des chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingues de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (sur l'Internet). Les données mensuelles et celles trimestrielles sont publiées cinq à six semaines et six à huit semaines respectivement après la fin de la période de référence. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

## Indice qu'il est possible de se procurer contre remboursement des frais

À des fins de continuité, les utilisateurs des indices auxquels on a mis un terme, c'est-à-dire l'indice des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle, 1981=100, et l'indice des machines et du matériel de construction importés, 1968=100, peuvent se les procurer contre remboursement des frais.

Dans le cas des séries auxquelles on a mis un terme et dont la continuité ne peut être assurée, on a créé une série de substitution à titre d'éventuelle solution de rechange, ex: l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux.

Pour obtenir des renseignements additionnels sur ces indices, communiquez avec M. Adrian Fisher (613) 951-9612, courrier Internet électronique : fishadr@statcan.ca, Division des prix, Ottawa, K1A 0T6.

## Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**  
(Matrices 1870 to 1878: 1992=100 monthly 1992 to present)

### Introduction

Ten Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011XPB) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

### Characteristics

#### General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

#### Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, (f.o.b. plant).

#### Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

#### Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of commodities within each index, were derived from the 1992 Input/Output Tables.

### Index Formula

Price indexes are base-weighted.

### Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

### Reference Documents

Catalogue 62-556-XPB: Industrial Product Prices Indexes, 1981=100, Concepts and Methods, \$25.00  
Catalogue 62-558-XPB: Industry Price Indexes, 1986=100, Users' Guide, \$40.00

For further information contact Jennifer Withington at (613) 951-9603, Internet e-mail: withjen@statcan.ca, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**  
(Matrices 1870 à 1878: 1992=100 mensuellement de 1992 jusqu'à aujourd'hui)

### Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix industries distinctes (voir le bulletin no 62-011-XPB au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix au départ de l'usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

### Caractéristiques

#### Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

#### Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

#### Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

#### Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des produits pris en compte dans un indice, ont été fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1992.

### Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

### Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

### Documents de référence

Bulletin n° 62-556-XPB au catalogue: Indices des prix des produits industriels, 1981=100, concepts et méthodes, 25,00 \$  
Bulletin n° 62-558-XPB au catalogue: Indices des prix de l'industrie, 1986=100, Guide aux utilisateurs, 40,00 \$

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Jennifer Withington au (613) 951-9603, courrier Internet électronique: withjen@statcan.ca, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE - 1.1

Industrial Product Price Indexes,  
By Industry, 1992=100

TABLEAU - 1.1

Indices des prix des produits industriels,  
par industries, 1992=100

	Year	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average
	Année	Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Veneer and plywood industries – Industries des placages et contreplaqués	1997	148.6	144.2	147.0	147.9	143.8	141.0	140.2	139.2	140.1	140.1	136.2	136.0	142.0
	1998	134.5	134.9	133.0	131.7	128.2	131.6	138.7	147.1	147.5	141.8	147.0	147.7	138.6
	1999	144.3	148.8	153.2	156.0	159.9	166.9	172.6	172.9	160.5	150.5	147.9	151.1	157.1
P 1667	252	2000	150.5	153.1	157.3									
Asphalt roofing industry – Industrie du papier-toiture asphalté	1997	138.7	138.6	140.0	142.5	142.3	143.6	143.8	143.1	142.1	141.9	142.0	142.0	141.7
	1998	140.6	138.2	132.1	133.0	133.3	132.5	136.3	137.1	137.1	136.6	136.7	136.6	135.8
	1999	135.3	132.9	132.9	133.0	135.2	135.6	139.7	139.2	139.6	139.7	139.9	139.7	136.9
P 1681	2721	2000	142.7	145.8	147.1									
Heating equipment industry – Industrie du matériel de chauffage	1997	107.9	108.0	109.3	109.2	109.2	109.3	109.4	109.5	109.9	109.8	109.9	109.9	109.3
	1998	109.9	109.9	109.9	110.8	110.8	111.2	111.7	111.9	112.1	112.2	112.3	112.3	111.3
	1999	112.7	112.7	112.7	114.8	114.8	114.9	115.0	115.0	115.0	115.4	115.8	115.8	114.6
P 1709	3071	2000	115.8	115.9	116.2									
Major appliance industry (electric and non-electric) – Industrie des gros appareils (électriques ou non)	1997	105.7	105.7	105.1	105.8	105.4	105.6	104.7	104.2	104.2	104.3	104.1	104.2	104.9
	1998	103.5	103.7	103.6	103.2	103.2	103.5	103.5	103.4	103.4	103.4	103.4	103.4	103.4
	1999	103.1	103.0	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.8	103.6	103.1	102.3	102.3	103.1
P 1741	3321	2000	100.1	100.1	100.1									
Communications and energy wire and cable industry – Industrie des fils et câbles électriques et de communication	1997	114.5	116.2	115.3	115.9	116.4	116.3	116.4	115.1	114.0	112.7	112.1	110.9	114.7
	1998	109.9	109.8	109.5	109.6	110.1	109.0	107.9	108.4	108.8	108.7	107.9	107.2	108.9
	1999	104.0	101.5	101.3	101.2	100.9	100.5	101.2	103.1	104.7	105.3	105.3	105.9	102.9
P 1744	338	2000	107.1	105.7	105.6									
Plastic pipe and pipe fittings industry – Industrie des tuyaux et raccords de tuyauterie en matière plastique	1997	110.0	109.6	109.7	111.8	111.9	110.4	109.4	107.6	107.4	106.6	106.7	106.6	109.0
	1998	107.0	106.8	106.8	106.5	103.7	102.9	102.8	102.7	102.4	103.3	103.4	103.4	104.3
	1999	103.3	103.2	101.2	101.6	101.4	105.2	105.5	111.4	111.6	115.7	124.7	121.6	108.9
P 1638	1621	2000	121.8	126.3	129.7									
Ready-mix concrete industry – Industrie du béton préparé	1997	106.7	106.6	106.6	106.9	106.5	106.7	107.1	107.1	107.0	107.2	107.4	107.7	107.0
	1998	109.2	109.1	109.4	109.3	109.0	109.0	108.7	108.2	108.1	108.2	108.4	108.5	108.8
	1999	109.3	109.2	108.8	109.3	109.6	109.6	109.6	109.5	109.4	109.4	109.6	109.6	109.4
P 1762	3551	2000	110.7	110.6	110.7									
Glass and glass products industries – Industries du verre et d'articles en verre	1997	115.4	112.7	112.7	110.1	110.0	108.3	108.1	107.9	108.4	108.8	108.8	108.8	110.0
	1998	106.6	106.6	106.7	106.6	106.6	106.6	104.9	105.7	105.7	105.3	105.3	105.3	106.0
	1999	105.2	103.9	103.6	103.4	103.4	103.4	104.2	104.6	105.0	105.2	105.2	105.2	104.4
P 1763	356	2000	108.0	108.8	108.8									
Wire and wire products industries – Industries du fil métallique et de ses produits	1997	115.0	115.3	115.7	116.1	116.2	116.2	117.4	117.4	117.6	117.6	117.7	117.7	116.7
	1998	117.7	117.8	117.8	118.0	118.0	118.0	117.7	117.8	117.9	117.9	117.8	117.8	117.9
	1999	117.7	117.7	117.8	117.6	117.6	117.9	118.0	118.1	118.2	118.5	118.5	118.6	118.0
P 1707	305	2000	118.6	118.7	118.5									
Paint and varnish industry – Industrie des peintures et vernis	1997	113.9	114.1	114.1	114.1	114.4	114.4	115.2	115.4	115.4	115.3	115.4	115.4	114.8
	1998	115.4	115.5	115.5	116.5	116.5	115.9	116.5	116.5	117.1	117.1	117.1	117.1	116.4
	1999	117.0	117.0	118.0	118.0	118.1	117.4	118.2	118.2	119.3	119.5	119.5	120.0	118.4
P 1774	3751	2000	120.0	120.0	120.0									

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011-XPB.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011-XPB au catalogue.









TABLE - 1.2

Industrial Product Price Indexes,  
by Commodity, 1992=100

TABLEAU - 1.2

Indices des prix des produits industriels,  
par produits, 1992=100

	Year	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average
	Année	Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Wires and cables, insulated, not exceeding 1000 volts – Fils et câbles isolés, ne dépassant pas 1000 volts	1997	114.7	117.9	114.9	117.9	118.0	118.1	117.4	117.6	114.6	113.2	111.6	111.2	115.6
	1998	110.8	110.5	110.0	110.9	109.9	108.9	107.4	106.7	105.9	107.7	105.9	104.9	108.3
	1999	102.9	100.9	102.0	100.7	100.4	99.6	100.1	102.8	107.0	108.1	107.5	108.2	103.4
P 3166 Electrical – Électricité	2000	108.0	108.8	108.6										
Fluorescent lighting fixtures – Appareils d'éclairage électrique à fluorescence	1997	122.4	122.4	122.4	122.4	122.4	122.4	122.4	122.2	122.2	122.2	122.2	122.2	122.3
	1998	122.2	122.2	122.2	122.2	122.2	122.2	122.2	122.2	124.8	124.8	124.8	124.8	123.1
	1999	125.1	124.0	124.0	124.0	124.0	124.0	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	124.0
P 3188 Electrical – Électricité	2000	123.9	123.9	123.9										
Incandescent lighting fixtures – Appareils d'éclairage électrique à incandescence	1997	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7
	1998	102.8	103.3	103.2	103.3	103.3	99.5	99.6	99.7	99.0	99.1	96.3	96.1	100.4
	1999	97.1	97.0	97.1	97.0	96.9	96.9	97.6	97.6	97.6	98.8	100.0	101.2	97.9
P 3189 Electrical – Électricité	2000	103.1	103.1	103.3										
Search lights, other flood light fixtures – Phares et autres projecteurs électriques	1997	114.4	114.4	116.7	116.7	116.7	116.7	116.7	116.7	116.7	116.7	116.7	116.7	116.3
	1998	117.4	117.4	117.4	117.4	117.4	117.9	117.9	117.9	120.7	120.7	120.7	122.7	118.8
	1999	122.7	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	122.8	122.1	121.8	121.8	123.2
P 3192 Electrical – Électricité	2000	121.8	125.9	127.0										
Switchboards, 1000 volts or less – Panneau de commande, 1000 volts ou moins	1997	125.6	125.6	125.6	125.6	125.6	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	125.8
	1998	128.6	128.6	128.6	128.6	129.2	129.2	129.2	132.4	132.4	133.1	135.7	135.7	130.9
	1999	136.0	141.1	141.1	141.1	140.9	140.9	140.9	140.9	140.9	140.9	140.9	140.9	140.5
P 3159 Electrical – Électricité	2000	141.2	144.9	144.9										

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011-XPB.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011-XPB au catalogue.

## 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrixes 9922-9927: 1992=100 Wage Rate Indexes monthly 1986 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

### Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 20 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 20 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

### Characteristics

#### General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

#### Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

#### Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

#### Weight Base:

The weights used for the 1992 based indexes were derived from the 1991 census data. As before, a fixed-basket Laspeyres index formula is used for the 1992 based indexes.

### Index Formula

Price indexes are base-weighted.

### Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Saskatchewan. For the 1992=100 series, these cities were excluded from the survey. To provide users with some indication of wage rate movement in this province supplementary information is published separately in Table 2.3 with comparable figures for Alberta. The characteristics of these series are described below.

### Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 and 1986=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

## 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 9922-9927: 1992=100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

### Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 20 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux selon le métier sont également publiés pour 20 régions métropolitaines tant pour les taux de base que pour les taux incluant certains paiements supplémentaires. Des indices sont fournis (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

### Caractéristiques

#### Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien-être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnel et de promotion de l'industrie.

#### Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

#### Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

#### Base de pondération:

Les pondérations utilisées pour les indices basés sur 1992 ont été établies à partir des données du recensement de 1991. Comme auparavant, une formule Laspeyres à pondérations fixes est utilisée pour les indices basés sur 1992.

### Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

### Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de la Saskatchewan. Pour les séries basées sur 1992=100, ces villes ont été exclues de l'enquête. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans cette province, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3 avec des données comparables pour l'Alberta. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

### Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour les séries sur la base 1981=100 et 1986=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

**For Further Reading**

Canada's Unionized Workers, annual, 71-214-XPB  
Employment, earnings and hours, monthly, 72-002-XPB

**Average Hourly Earnings: Technical Note**

(Matrix 9929: 1992=100 Average Hourly Earnings Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates monthly 1984 to present.)

**Table 2.3**

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking, statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

**Historical Data**

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Internet e-mail: [nearalb@statcan.ca](mailto:nearalb@statcan.ca), Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Lectures suggérées**

Les travailleurs syndiqués au Canada, annuel, 71-214-XPB  
Emploi, gains et durée du travail, mensuel, 72-002-XPB

**Gains horaires moyens: note technique**

(Matrice 9929: 1992=100 Indices composites de la rémunération horaire moyenne, désaisonnalisés, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux mensuels de la rémunération horaire moyenne, 1984 jusqu'à aujourd'hui.)

**Tableau 2.3**

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

**Données rétrospectives**

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near au (613) 951-3386, courrier Internet électronique : [nearalb@statcan.ca](mailto:nearalb@statcan.ca), Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE - 2.1

## Union Wage Rates for Major Construction Trades – (March 2000)

TABLEAU - 2.1

## Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction – (Mars 2000)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane Operator Grutier		Cement Finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St. John's (Nfld.) – (T.-N.)	17.00	20.98	14.55	16.72	18.92	22.65	19.06	24.62
Halifax	21.23	26.63	19.48	26.36	18.54	20.12	22.53	31.95
Saint John	19.07	23.22	20.21	27.11	20.45	25.75	24.45	35.82
Québec	24.19	30.36	23.89	29.98	23.77	29.89	24.98	32.53
Chicoutimi	24.19	30.36	23.89	29.98	23.77	29.89	24.98	32.53
Montréal	24.19	30.36	23.89	29.98	23.77	29.89	24.98	32.53
Ottawa	26.23	34.37	24.85	34.93	23.94	29.96	27.94	38.25
Toronto	27.15	36.80	26.45	36.66	26.39	32.94	27.81	39.41
Hamilton	27.26	35.63	25.54	35.95	23.86	30.16	28.39	39.13
St. Catharines	26.08	34.43	25.54	35.95	23.86	30.16	29.69	38.27
Kitchener	24.68	32.54	25.54	35.95	21.53	27.58	28.21	37.75
London	24.76	33.65	24.76	34.69	24.14	29.53	26.93	37.82
Windsor	25.17	33.82	24.89	34.94	24.80	30.26	28.11	38.26
Sudbury	25.78	33.77	24.96	34.93	23.14	29.36	29.05	38.18
Thunder Bay	26.30	34.38	24.64	34.58	22.83	29.02	30.81	37.50
Winnipeg	23.32	27.10	23.30	30.18	19.59	22.29	26.95	31.16
Calgary	25.91	31.67	25.63	32.79	25.54	31.05	26.96	34.52
Edmonton	25.91	31.67	25.63	32.79	25.54	31.05	26.96	34.52
Vancouver	26.13	33.43	26.68	35.22	25.04	32.20	26.77	35.28
Victoria	26.13	33.43	26.68	35.22	25.04	32.20	26.02	35.29
City Ville	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Plombier		Reinforcing Steel Erector Ferrailleur		Structural Steel Erector Monteur d'acier de structure	
	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St. John's (Nfld.) – (T.-N.)	15.00	19.52	20.09	24.87	16.43	21.89	17.51	23.41
Halifax	18.48	22.57	23.90	31.83	19.65	25.68	22.07	28.40
Saint John	16.15	19.49	26.47	35.29	17.08	20.29	21.16	28.68
Québec	18.82	24.21	24.98	31.32	24.98	31.67	24.98	31.67
Chicoutimi	18.82	24.21	24.98	31.32	24.98	31.67	24.98	31.67
Montréal	18.82	24.21	24.98	31.32	24.98	31.67	24.98	31.67
Ottawa	21.76	28.42	26.13	37.55	26.05	34.39	26.93	36.46
Toronto	24.99	32.28	28.03	39.24	26.01	35.30	27.02	36.46
Hamilton	22.26	29.97	28.29	38.62	26.37	35.05	27.10	36.66
St. Catharines	22.26	29.97	27.10	37.70	26.38	35.05	26.93	36.46
Kitchener	21.53	27.58	28.05	37.59	26.37	35.05	27.10	36.66
London	22.91	28.67	27.15	37.18	25.02	34.41	26.93	36.46
Windsor	23.94	29.55	27.69	37.74	25.02	34.41	26.93	36.46
Sudbury	21.47	28.06	26.01	37.21	24.98	34.22	26.93	36.46
Thunder Bay	23.22	29.15	27.63	37.39	27.61	34.81	26.39	35.88
Winnipeg	17.94	20.47	27.10	31.86	19.32	24.99	22.55	28.95
Calgary	20.10	25.90	26.65	34.15	20.39	25.56	26.05	33.17
Edmonton	20.10	25.90	25.86	34.15	20.39	25.56	26.05	33.17
Vancouver	23.37	30.91	26.92	35.16	23.91	34.11	23.91	34.11
Victoria	23.37	30.91	26.87	34.08	23.91	34.11	23.91	34.11

TABLE - 2.1

## Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 2000)

TABLEAU - 2.1

## Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction - (Mars 2000)

City Ville	Sheet Metal Worker Ferbliantier		Heavy Equipment Operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St. John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.94	24.27	15.70	18.73	18.92	22.65	16.62	19.46
Halifax	22.99	30.99	19.10	25.95	21.73	26.16	19.54	23.70
Saint John	21.65	25.79	19.10	25.84	20.45	25.75	18.78	23.06
Québec	24.98	31.37	21.71	27.44	24.29	30.32	22.12	28.04
Chicoutimi	24.98	31.37	21.71	27.44	24.29	30.32	22.12	28.04
Montréal	24.98	31.37	21.71	27.44	24.29	30.32	22.12	28.04
Ottawa	28.25	35.99	23.66	33.62	29.46	35.45	23.23	29.84
Toronto	27.83	36.25	25.33	35.43	29.04	37.31	26.62	33.57
Hamilton	28.46	35.96	24.43	34.72	27.69	36.10	25.13	31.93
St. Catharines	28.65	36.12	24.43	34.72	28.65	36.10	25.13	31.93
Kitchener	26.87	34.95	24.43	34.72	28.73	35.40	22.66	29.21
London	26.08	34.78	23.48	33.28	27.39	35.40	25.21	32.02
Windsor	27.40	36.03	23.59	33.51	26.37	35.40	23.71	30.37
Sudbury	26.59	35.61	23.67	33.51	27.56	35.03	23.03	29.62
Thunder Bay	28.06	35.32	23.38	33.20	28.47	35.03	23.84	30.51
Winnipeg	25.50	28.91	17.83	22.26	21.55	24.77	16.95	18.64
Calgary	21.80	27.24	24.26	31.29	22.62	27.93	25.25	30.58
Edmonton	21.80	27.24	24.26	31.29	22.62	27.93	25.25	30.58
Vancouver	26.68	34.54	26.12	34.59	25.74	33.30	26.25	33.91
Victoria	25.33	33.34	26.12	34.59	25.74	33.30	22.50	28.91
City Ville	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck Driver Conducteur de camion		Asbestos Mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements	Basic Rate	Including Supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St. John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.92	22.65	16.28	19.35	15.35	18.35	19.19	22.72
Halifax	15.00	17.30	18.55	22.26	18.22	25.00	23.10	31.11
Saint John	20.45	25.75	16.00	19.56	18.47	25.13	24.39	28.21
Québec	23.65	29.76	24.98	31.52	19.23	24.67	24.98	31.45
Chicoutimi	23.65	29.76	24.98	31.52	19.23	24.67	24.98	31.45
Montréal	23.65	29.76	24.98	31.52	19.23	24.67	24.98	31.45
Ottawa	24.34	31.11	22.75	29.32	19.72	29.28	26.10	35.08
Toronto	25.97	32.48	28.40	33.74	20.81	30.45	27.80	36.95
Hamilton	22.72	28.90	27.52	32.03	19.90	29.74	27.80	36.95
St. Catharines	28.65	36.10	27.52	32.03	19.90	29.74	27.80	36.95
Kitchener	28.21	34.83	24.70	29.50	19.90	29.74	27.80	36.95
London	24.14	29.53	24.77	30.41	20.43	29.92	27.80	36.95
Windsor	24.83	30.29	23.79	29.98	20.39	29.99	27.80	36.95
Sudbury	22.96	29.16	23.76	29.55	18.64	27.97	27.80	36.95
Thunder Bay	23.85	30.14	23.38	29.78	19.77	29.23	27.17	36.26
Winnipeg	21.35	23.81	20.51	23.62	17.10	21.46	19.60	22.58
Calgary	24.78	29.66	20.76	24.76	25.24	31.56	25.40	32.48
Edmonton	24.78	29.66	20.76	24.76	25.24	31.56	25.40	32.48
Vancouver	27.71	32.87	24.33	31.68	24.52	32.50	24.19	33.92
Victoria	27.71	32.87	23.35	30.94	24.52	32.50	24.19	33.92







TABLE - 2.2

Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1992=100

TABLEAU - 2.2

Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1992=100

	Weights	Year	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average
	Pondérations	Année	Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
<b>Winnipeg basic rate – Winnipeg, taux de base</b>	<b>3.25</b>	<b>1997</b>	<b>106.0</b>	<b>106.0</b>	<b>106.0</b>	<b>106.0</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.6</b>	<b>106.4</b>
		1998	106.6	106.6	106.6	106.6	106.8	106.8	106.8	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	106.8
		1999	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.9	107.9	107.9	107.9	107.9	107.9	107.9	107.6
<b>P 10370</b>		<b>2000</b>	<b>107.9</b>	<b>107.9</b>	<b>107.9</b>										
Winnipeg including supplements – Winnipeg englobant les suppléments	3.25	1997	106.6	106.6	106.6	106.6	107.5	107.5	107.5	107.5	107.5	107.5	107.5	107.5	107.2
		1998	107.5	107.5	107.5	107.5	107.7	107.7	108.0	108.3	108.3	108.3	108.4	108.4	107.9
		1999	108.4	108.4	108.4	108.4	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.3
<b>P 10398</b>		<b>2000</b>	<b>109.8</b>	<b>109.8</b>	<b>109.8</b>										
<b>Calgary basic rate – Calgary, taux de base</b>	<b>5.21</b>	<b>1997</b>	<b>104.4</b>	<b>104.4</b>	<b>104.4</b>	<b>104.6</b>	<b>105.0</b>	<b>105.0</b>	<b>106.4</b>	<b>106.4</b>	<b>106.5</b>	<b>106.5</b>	<b>106.5</b>	<b>106.5</b>	<b>105.6</b>
		1998	108.5	106.5	106.5	106.5	109.1	109.1	109.1	109.1	109.1	109.1	109.9	109.9	108.4
		1999	109.9	109.9	109.9	109.9	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	114.7	114.7	112.5
<b>P 10373</b>		<b>2000</b>	<b>114.7</b>	<b>114.7</b>	<b>114.7</b>										
Calgary including supplements – Calgary englobant les suppléments	5.21	1997	106.5	106.5	106.5	106.9	107.4	107.7	109.4	109.5	109.8	109.8	109.8	109.8	108.3
		1998	109.8	109.8	109.8	109.8	113.7	113.7	113.7	113.7	113.7	113.7	114.4	114.4	112.5
		1999	114.4	114.4	114.4	114.4	117.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.8	119.9	119.9	117.0
<b>P 10401</b>		<b>2000</b>	<b>119.9</b>	<b>119.9</b>	<b>119.9</b>										
<b>Edmonton basic rate – Edmonton, taux de base</b>	<b>6.98</b>	<b>1997</b>	<b>104.4</b>	<b>104.4</b>	<b>104.5</b>	<b>104.5</b>	<b>105.1</b>	<b>105.1</b>	<b>107.0</b>	<b>107.0</b>	<b>107.2</b>	<b>107.2</b>	<b>107.2</b>	<b>107.2</b>	<b>105.9</b>
		1998	107.2	107.2	107.2	107.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.9	110.9	109.3
		1999	110.9	110.9	110.9	110.9	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.7	115.9	115.9	113.6
<b>P 10374</b>		<b>2000</b>	<b>115.9</b>	<b>115.9</b>	<b>115.9</b>										
Edmonton including supplements – Edmonton englobant les suppléments	6.98	1997	107.4	107.4	107.9	107.9	108.6	108.9	111.3	111.4	111.6	111.6	111.6	111.6	109.8
		1998	111.6	111.6	111.6	111.6	116.0	116.0	116.0	116.0	116.0	116.0	116.6	116.6	114.6
		1999	116.6	116.6	116.6	116.6	119.7	119.8	119.8	119.8	119.8	120.0	122.2	122.2	119.1
<b>P 10402</b>		<b>2000</b>	<b>122.2</b>	<b>122.2</b>	<b>122.2</b>										
<b>Vancouver basic rate – Vancouver, taux de base</b>	<b>11.91</b>	<b>1997</b>	<b>108.5</b>	<b>108.5</b>	<b>106.5</b>	<b>108.5</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>	<b>106.8</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>	<b>108.7</b>
		1998	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8
		1999	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8
<b>P 10376</b>		<b>2000</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>	<b>108.8</b>										
Vancouver including supplements – Vancouver englobant les suppléments	11.91	1997	109.4	109.4	109.4	109.4	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	109.8
		1998	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0
		1999	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0
<b>P 10404</b>		<b>2000</b>	<b>110.0</b>	<b>110.0</b>	<b>110.0</b>										
<b>Victoria basic rate – Victoria, taux de base</b>	<b>1.84</b>	<b>1997</b>	<b>105.3</b>	<b>105.3</b>	<b>105.3</b>	<b>105.3</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>106.9</b>
		1998	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7
		1999	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7
<b>P 10377</b>		<b>2000</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>	<b>107.7</b>										
Victoria including supplements – Victoria englobant les suppléments	1.84	1997	106.5	106.5	106.5	106.5	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	108.3
		1998	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2
		1999	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2
<b>P 10405</b>		<b>2000</b>	<b>109.2</b>	<b>109.2</b>	<b>109.2</b>										

TABLE - 2.3.1

Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction <sup>(1)</sup>

	Year	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average
	Année	Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
<b>Saskatchewan</b>														
Building, Developing and General Contracting - Construction, promoteurs et entrepreneur généraux D 698782	1996	15.88	12.78	13.37	13.53	14.46	14.99	12.78	12.74	13.87	12.67	14.22	13.13	13.70
	1997	13.65	13.40	14.41	14.27	13.48	15.52	14.45	15.07	15.23	16.95	14.97	11.44	14.40
	1998	12.26	12.89	11.16	12.59	15.91	14.48	14.27	14.45	14.99	15.03	16.33	15.83	14.18
	1999	16.04	16.49	16.64	15.90	15.66	15.31	15.42	15.32	16.56	15.97	16.10	18.42	16.15
	2000	16.95	16.81	16.81										
Trade Contracting - Entrepreneurs spécialisés D 698783	1996	17.88	14.65	15.64	14.91	15.03	15.20	13.70	13.46	14.17	13.41	15.20	13.81	14.75
	1997	15.06	13.56	14.81	14.49	12.87	16.59	16.21	15.68	15.75	17.25	15.05	11.78	14.93
	1998	12.51	13.30	11.49	12.98	17.69	17.08	16.98	16.92	16.67	16.71	16.17	16.53	15.42
	1999	16.87	17.00	16.98	16.48	16.28	16.11	16.14	16.00	16.14	16.14	16.51	16.73	16.45
	2000	18.03	18.12	18.12										
<b>Alberta</b>														
Building, Developing and General Contracting - Construction, promoteurs et entrepreneur généraux D 698784	1996	14.17	14.76	15.48	15.32	15.38	16.05	14.95	14.72	14.81	14.32	15.96	14.17	15.01
	1997	15.57	16.08	17.23	17.08	18.28	18.18	17.83	16.64	17.50	18.93	17.47	12.21	16.92
	1998	12.64	12.96	11.53	12.80	17.26	15.59	15.80	15.73	16.32	16.21	18.02	18.33	15.27
	1999	18.98	18.99	19.52	19.65	19.57	18.63	18.92	18.50	19.29	19.28	19.07	19.67	19.17
	2000	19.37	19.51	19.51										
Trade Contracting - Entrepreneurs spécialisés D 698785	1996	16.46	16.67	16.85	15.07	15.39	15.65	14.34	14.29	14.63	14.12	15.78	13.86	15.26
	1997	15.54	15.15	16.27	15.61	14.95	16.39	16.14	16.08	16.49	17.76	16.57	12.44	15.78
	1998	12.86	13.40	11.71	13.06	18.12	17.45	17.13	16.61	16.49	17.22	17.08	17.15	15.69
	1999	18.52	18.59	18.88	18.61	18.59	18.50	18.19	18.12	17.36	18.06	18.51	18.72	18.39
	2000	18.78	18.77	18.77										

(1) Figures for the latest month are estimates. Data derived from the Survey of Employment, Payroll and Hours (cat. no. 72-002-XPB).

(1) Les données pour le dernier mois sont estimées. Données établies d'après l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail (n° 72-002-XPB au cat.)

TABLE - 2.3.2

Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction, Seasonally Adjusted (General and Special Trade Contractors Combined) <sup>(1)</sup> 1992=100

	Year	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average <sup>2</sup>
	Année	Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle <sup>2</sup>
<b>Saskatchewan</b>														
P 10829	1996	129.5	112.9	116.2	115.7	119.0	114.6	105.8	104.3	108.1	103.3	106.6	104.9	111.7
	1997	109.5	107.9	114.4	115.1	104.0	121.9	121.5	120.7	118.9	133.9	109.7	91.3	114.1
	1998	94.1	104.3	88.9	102.8	134.7	121.5	123.2	125.5	122.8	126.4	121.5	127.6	116.1
	1999	127.4	131.0	131.0	129.3	126.7	118.1	122.0	121.7	124.0	125.5	125.4	134.5	126.4
	2000	137.0	137.0	137.3										
<b>Alberta</b>														
P 10830	1996	102.3	103.4	104.4	96.6	98.7	99.1	95.1	94.8	95.1	91.8	100.1	92.3	97.8
	1997	100.8	98.8	104.1	103.5	100.5	104.9	107.2	106.0	108.5	117.0	105.8	82.5	103.3
	1998	83.4	86.1	73.3	85.4	114.7	105.5	107.7	106.8	106.8	110.2	109.1	114.9	100.3
	1999	121.3	121.0	121.1	123.5	120.3	115.2	116.8	118.1	115.2	118.0	117.8	124.1	119.4
	2000	122.7	122.3	121.0										

(1) Figures for the latest month are estimates. Data derived from the Survey of Employment, Payroll and Hours (cat. no. 72-002-XPB).

(1) Les données pour le dernier mois sont estimées. Données établies d'après l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail (n° 72-002-XPB au cat.)

(2) The annual index level is the average of the 12 individual monthly indexes.

(2) Le niveau de l'indice annuel est la moyenne des 12 indices mensuels.

### 3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 9928)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

#### Definitions:

Chartered bank five-year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more (currently based on 50 provincials). (ScotiaMcLeod). (See final paragraph of this page.)

Exchange rate: Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

#### Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

#### Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

#### Reference Documents

As noted above.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Internet e-mail: [nearalb@statcan.ca](mailto:nearalb@statcan.ca), Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

### 3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 9928)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

#### Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans : Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (ScotiaMcLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change : Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

#### Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

#### Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

#### Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near au (613) 951-3386, courrier internet électronique: [nearalb@statcan.ca](mailto:nearalb@statcan.ca) Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE - 3.1

Selected Financial Indexes,  
1992=100

TABLEAU - 3.1

Certains indices financiers,  
1992=100

	Year	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average
	Année	Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates – Prêts hypothécaires ordinaires	1997	76.2	73.6	76.7	80.4	77.3	73.6	73.6	73.6	72.0	70.4	70.4	74.1	83.3
	1998	72.0	72.0	72.0	73.1	73.1	73.1	73.1	75.2	75.2	71.0	75.2	69.4	74.3
	1999	72.5	72.5	73.1	73.1	76.7	80.9	81.5	82.0	80.9	86.7	86.7	86.7	72.9
P 10822	2000	89.9	89.9	87.8										
Chartered bank lending rates prime business loans – Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1997	63.5	63.5	63.5	63.5	63.5	63.5	63.5	63.5	63.5	70.2	73.5	80.2	83.3
	1998	80.2	86.9	86.9	86.9	86.9	86.9	86.9	86.9	96.9	93.6	90.3	90.3	66.3
	1999	90.3	90.3	90.3	86.9	83.6	83.6	83.6	83.6	83.6	83.6	86.9	86.9	88.3
P 10823	2000	86.9	90.3	93.6										
Bond yield averages: Provincials, weighted long term – Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1997	78.8	75.4	77.4	76.8	76.6	71.6	67.6	70.6	67.1	65.2	64.9	65.3	84.0
	1998	63.8	63.9	62.4	63.0	61.7	61.4	62.6	66.4	61.5	62.4	61.7	59.8	71.4
	1999	59.4	61.1	60.1	60.6	63.7	64.5	66.4	65.9	67.8	72.6	69.4	71.2	62.6
P 10824	2000	71.5	68.9	69.1										
U.S. exchange rate – Cours du change É.U.	1997	110.9	111.7	113.2	115.4	114.0	114.4	113.3	114.9	115.0	114.6	116.9	117.4	112.8
	1998	118.7	119.5	116.8	119.0	119.9	121.8	122.7	126.0	123.9	127.8	128.4	127.4	114.3
	1999	126.3	123.5	126.2	123.2	120.7	121.0	122.5	122.4	121.9	122.7	121.1	122.6	122.7
P 10825	2000	119.9	120.5	121.3										
Japanese exchange rate – Cours du change Japon	1997	120.0	113.8	116.0	115.8	124.2	127.9	123.9	123.7	121.2	119.7	118.0	113.6	131.4
	1998	115.4	120.4	114.4	116.5	113.0	105.6	110.6	109.5	118.1	137.9	136.0	138.5	119.8
	1999	140.3	135.4	135.9	131.2	124.2	127.2	128.9	135.1	149.0	147.6	146.4	150.0	119.7
P 10826	2000	144.9	140.5	145.6										
German exchange rate – Cours du change Allemand	1997	108.8	102.7	104.6	104.0	104.8	103.2	98.2	98.5	102.0	102.4	105.4	103.6	117.0
	1998	101.3	102.8	100.2	103.3	104.8	104.9	106.5	109.7	114.6	122.7	120.3	120.1	103.2
	1999	116.9	110.9	110.2	105.4	102.9	100.7	100.0	103.2	101.1	106.7	99.7	98.5	109.3
P 10827	2000	96.6	94.7	93.9										
U.K. exchange rate – Cours du change Royaume-Uni	1997	105.6	102.5	102.1	106.5	105.9	106.2	107.7	104.9	104.7	105.5	112.3	108.9	99.9
	1998	109.8	111.0	110.5	113.6	110.6	112.7	113.7	115.5	117.7	123.4	122.2	121.8	106.1
	1999	118.3	114.0	116.2	112.5	110.8	109.4	108.9	111.2	111.5	116.2	111.5	111.9	115.2
P 10828	2000	110.9	109.1	108.3										

**4. New Housing Price Indexes 1992 Base:  
Technical Note**  
(Matrix 9921: 1992=100 Monthly 1981 to present)

**Introduction**

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1992=100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure, is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montréal and Québec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

**Characteristics**

**General:**

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Commencing in January 1991, the New Housing Price Indexes (NHPI) reflect the termination of the Federal Sales Tax (FST) with the introduction of the Goods and Services Tax (GST). Since this index is based on contractors' selling prices for new homes, the GST paid by the final purchasers is excluded from index calculations.

For analytical purposes, however, NHPI's reflecting the net GST paid and the FST rebates permitted under the GST legislation are calculated. These indexes are not published in this catalogue, nor on CANSIM, but are available upon request.

**Prices Used:**

Contractors' mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

**Adjustments to Prices:**

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

In cases where the prices reported by sample builders include the net GST payable and/or the FST rebate allowable, they are adjusted to reflect prices that are equivalent to contractors' selling prices excluding GST.

**4. Indices des prix des logements neufs, Base 1992;  
Notes techniques**  
(Matrice 9921: 1992=100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

**Introduction**

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1992=100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Dès janvier 1991, l'Indice des prix des logements neufs (IPLN) traduit l'abolition de la taxe de vente fédérale (TVF) et l'introduction de la taxe sur les produits et services (TPS). Comme l'indice se fonde sur les prix de vente des entrepreneurs de maisons neuves, la TPS payée par l'acheteur final d'une maison neuve est exclue du calcul de l'indice.

Aux fins d'analyse toutefois, on a calculé les IPLN en tenant compte de la TPS nette payée et des remboursements permis en vertu des règlements sur la TPS. Ces indices ne figurent pas dans le présent catalogue, ni dans la base CANSIM. On peut se les procurer sur demande.

**Prix utilisés:**

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

**Corrections aux prix:**

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Dans le cas où les prix déclarés par les entrepreneurs observés comprennent la TPS exigible ou les remboursements de TVF permis, ils sont corrigés de façon à correspondre aux prix de vente des entrepreneurs qui excluent la TPS.

**Weight Base:**

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

**Index Formula**

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the 1992 base year.

**Revisions**

Indexes as published are final.

**Historical Data**

January 1981 to December 1997 on a 1986 base for 21 metropolitan areas. (CANSIM Matrix 2032)

**For Further Reading**

Building permits, monthly, 64-001-XPB  
Housing starts and completions, monthly, 64-002-XPB.  
First issue, April 1946. Last issue, December 1989.  
Discontinued. Starting with the January 1990 data, Canada Mortgage and Housing is responsible for the release of the data. Contact CMHC at (613) 748-2550.

Building permits, annual, 64-203-XPB  
Residential general contractors and developers, annual, 64-208-XPB  
Population and dwelling counts, provinces and territories, 92-109-XPB to 92-120-XPB  
Dwellings and households, Parts 1 and 2, 93-104-XPB and 93-105-XPB  
Affordability of housing in Canada, 1990, 98-130-XPB

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Internet e-mail: [nearalb@statcan.ca](mailto:nearalb@statcan.ca), Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Base de pondération:**

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

**Formule de l'indice**

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année de référence, soit 1992.

**Révisions**

Les indices sont publiés sous une forme finale.

**Données rétrospectives**

Janvier 1981 à Décembre 1997 sur la base 1986 = 100 pour 21 régions métropolitaines. (CANSIM Matrice 2032)

**Lectures suggérées**

Permis de bâtir, mensuel, 64-001-XPB  
Logements mis en chantier et parachevés, mensuel, 64-002-XPB.  
Premier numéro, avril 1946. Dernier numéro, décembre 1989.  
Ne paraît plus. Commencant avec l'enquête de janvier 1990, c'est la Société canadienne d'hypothèques et de logement qui sera responsable de la diffusion de ces données. Pour plus de renseignements, communiquer avec SCHL au (613) 748-2550.

Permis de bâtir, sommaire annuel, 64-303-XPB  
Entrepreneurs généraux et promoteurs résidentiels, annuel, 64-208-XPB  
Chiffres de population et des logements, provinces et territoires, 92-109-XPB à 92-120-XPB  
Logements et ménages, parties 1 et 2, 93-104-XPB et 93-105-XPB

Accessibilité du logement au Canada, 1990, 98-130-XPB

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near au (613) 951-3386, courrier Internet électronique: [nearalb@statcan.ca](mailto:nearalb@statcan.ca), Division des prix, Statistique Canada. Ottawa, K1A 0T6.



TABLE - 4

## New Housing Price Indexes, City Weights, Total (House and Land)

	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
St. John's	0.71	0.63	0.53	0.53	0.54	0.57	0.57	0.70
Charlottetown			0.24	0.30	0.32	0.29	0.20	0.17
Halifax	1.46	1.51	1.74	1.94	2.09	1.92	1.40	1.33
Saint John - Moncton - Fredericton	0.51	0.53	0.53	0.76	0.72	1.03	0.94	1.07
Québec	3.22	3.07	2.71	2.23	1.85	1.45	1.30	1.32
Montréal	11.80	11.12	10.54	9.40	7.95	6.66	6.51	8.40
Ottawa - Hull	6.41	5.27	5.23	4.91	4.75	4.94	4.92	5.02
Toronto	26.27	27.64	26.37	26.65	27.74	29.91	31.49	36.35
Hamilton	2.83	2.67	2.98	3.11	3.27	3.18	3.31	3.92
St. Catharines - Niagara	1.76	1.34	1.38	1.41	1.47	1.45	1.44	1.41
Kitchener - Waterloo	2.14	2.05	2.12	1.99	2.05	2.19	2.32	2.61
London	1.86	1.55	1.62	1.48	1.46	1.47	1.68	1.79
Windsor	1.63	1.44	1.71	1.85	2.76	2.90	2.73	2.44
Sudbury	1.24	1.34	1.09	0.98	0.53	0.40	0.35	0.34
Thunder Bay	0.60	0.55	0.49	0.44	0.38	0.33	0.28	0.26
Winnipeg	2.05	1.71	1.67	1.71	1.38	1.40	1.09	1.16
Regina	0.40	0.43	0.48	0.46	0.39	0.36	0.30	0.30
Saskatoon	0.39	0.43	0.48	0.53	0.67	0.84	0.69	0.62
Calgary	8.51	8.40	8.94	8.77	9.14	9.67	11.45	9.63
Edmonton	5.26	5.44	5.25	4.56	3.73	3.43	4.12	4.02
Vancouver	18.56	20.53	21.73	23.91	24.79	23.71	21.04	15.72
Victoria	2.39	2.35	2.17	2.08	2.02	1.90	1.87	1.42
<b>Total</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>

TABLEAU - 4

## Indices des prix des logements neufs, pondérations des villes, total (maison et terrain)

TABLE - 4.1

## New Housing Price Indexes, 1992=100

	Year Année	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Average
		Jan.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
<b>Canada</b>	<b>1997</b>	<b>98.6</b>	<b>98.8</b>	<b>98.9</b>	<b>99.0</b>	<b>99.1</b>	<b>99.1</b>	<b>99.2</b>	<b>99.2</b>	<b>99.2</b>	<b>99.2</b>	<b>99.5</b>	<b>99.7</b>	<b>99.1</b>
	<b>1998</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.9</b>	<b>99.9</b>	<b>100.0</b>	<b>100.1</b>	<b>100.2</b>	<b>100.2</b>	<b>100.1</b>	<b>100.2</b>	<b>100.2</b>	<b>100.3</b>	<b>100.1</b>
	<b>1999</b>	<b>100.3</b>	<b>100.3</b>	<b>100.5</b>	<b>100.6</b>	<b>100.6</b>	<b>100.6</b>	<b>100.8</b>	<b>101.1</b>	<b>101.3</b>	<b>101.5</b>	<b>101.8</b>	<b>102.0</b>	<b>101.0</b>
	<b>2000</b>	<b>102.0</b>	<b>102.4</b>	<b>102.5</b>										
<b>P 10248</b>														
House - Maison	1997	98.2	98.4	98.6	98.8	98.9	99.0	99.1	99.1	99.1	99.0	99.6	99.8	99.0
	1998	100.0	100.1	100.2	100.2	100.4	100.5	100.7	100.6	100.6	100.8	100.8	100.8	100.5
	1999	100.8	101.0	101.2	101.3	101.4	101.5	101.7	102.1	102.5	102.7	103.2	103.5	101.9
	2000	103.5	104.1	104.2										
<b>P 10275</b>														
Land - Terrain	1997	101.3	101.4	101.3	101.2	101.3	101.4	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.6	101.4
	1998	101.6	101.6	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	102.0	101.9	101.7	101.7	102.0	101.8
	1999	102.0	102.0	102.0	102.0	101.8	101.9	102.0	102.0	102.1	102.2	102.2	102.3	102.0
	2000	102.3	102.3	102.4										
<b>P 10302</b>														
<b>St. John's</b>	<b>1997</b>	<b>99.1</b>	<b>99.1</b>	<b>99.1</b>	<b>96.3</b>	<b>97.4</b>	<b>97.1</b>	<b>97.1</b>	<b>96.8</b>	<b>96.8</b>	<b>96.8</b>	<b>96.6</b>	<b>96.8</b>	<b>97.4</b>
	<b>1998</b>	<b>96.8</b>	<b>96.8</b>	<b>96.8</b>	<b>96.5</b>	<b>96.1</b>	<b>96.0</b>	<b>96.0</b>	<b>96.0</b>	<b>96.0</b>	<b>96.0</b>	<b>95.8</b>	<b>95.4</b>	<b>96.2</b>
	<b>1999</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>97.1</b>	<b>97.1</b>	<b>97.2</b>	<b>96.1</b>	<b>96.1</b>	<b>96.5</b>
	<b>2000</b>	<b>96.3</b>	<b>97.4</b>	<b>97.5</b>										
<b>P 10250</b>														
House - Maison	1997	99.1	99.0	99.0	96.4	97.5	97.0	97.0	96.5	96.5	96.5	96.2	96.5	97.3
	1998	96.5	96.5	96.5	96.1	95.5	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.1	94.5	95.6
	1999	95.7	95.7	95.7	95.7	95.7	95.7	95.7	96.8	96.8	97.0	95.4	95.4	95.9
	2000	95.7	97.2	97.4										
<b>P 10277</b>														
Land - Terrain	1997	100.3	100.3	100.3	96.9	98.1	98.1	98.1	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.6
	1998	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3
	1999	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3
	2000	98.3	98.3	98.3										
<b>P 10304</b>														

TABLEAU - 4.1

## Indices des prix des logements neufs, 1992=100









**5. Apartment Building Construction Price Indexes: Technical Note**  
(Matrix 9932 : 1992=100, quarterly, 1986 to present)

**Introduction**

These indexes measure contractors' selling price change of apartment building construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

**Characteristics**

**General:**

In conjunction with Canada Mortgage and Housing Corporation, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, relevant federal (until 1991) and provincial taxes and contractors' overhead and profit.

**Frequency of pricing:**

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

**Prices used:**

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

**Weight base:**

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1992 price levels.

**Index Formula**

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

**Revisions**

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

**5. Indices des prix de la construction d'immeubles d'appartements: notes techniques**  
(Matrice 9932 : 1992=100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

**Introduction**

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'immeubles d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les métreurs vérificateurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre et du matériel, les taxes fédérales (jusqu'à 1991) et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

**Fréquence du relevé des prix:**

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

**Prix utilisés:**

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

**Base de pondération:**

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1992.

**Formule de l'indice**

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

**Révisions**

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

**Historical Data**

There are limited annual data for four cities (Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver) relating to the first quarter of each year from 1981 to 1987 inclusive on 1986 and 1992 bases.

1988 to 1997 on a 1986 base for seven cities (Halifax, Montreal, Ottawa, Toronto, Calgary, Edmonton and Vancouver). Matrix 2046.

1988 to current quarter on a 1992 base for seven cities (Halifax, Montreal, Ottawa, Toronto, Calgary, Edmonton and Vancouver). Matrix 9932.

**For Further Reading**

Private and public investment in Canada, intentions, annual, 61-205-XPB

Homeowner repair and renovation expenditure in Canada, annual, 62-201-XPB

Construction in Canada, annual, 64-201-XPB

Capital expenditures by type of asset, 61-223-XPB

Building permits, annual summary, 64-203-XPB

Residential general contractors and developers, annual, 64-208-XPB

For further information contact Leon Comeau at (613) 951-3390, Internet e-mail: comeleo@statcan.ca, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Données rétrospectives**

Il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour quatre villes (Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver) relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1987 inclusivement sur des bases de 1986 et 1992.

1988 à 1997: base 1986 pour sept villes (Halifax, Montréal, Ottawa, Toronto, Calgary, Edmonton et Vancouver). Matrice 2046.

1988 au trimestre présent: base 1992 pour sept villes (Halifax, Montréal, Ottawa, Toronto, Calgary, Edmonton et Vancouver). Matrice 9932.

**Lectures suggérées**

Investissements privés et publics au Canada, perspective, annuel, 61-205-XPB

Dépenses sur les réparations et rénovations effectuées par les propriétaires de logement au Canada, annuel, 62-201-XPB

La construction au Canada, annuel, 64-201-XPB

Dépenses en immobilisations par type d'actif, 61-223-XPB

Permis de bâtir, sommaire annuel, 64-203-XPB

Entrepreneurs généraux et promoteurs résidentiels, annuel, 64-208-XPB

Pour plus de renseignements, communiquer avec Léon Comeau au (613) 951-3390, courrier Internet électronique: comeleo@statcan.ca, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**TABLE - 5.1****Apartment Building Construction Price Indexes, 1992=100**

	Year Année	Weights (1992 Dollars) Pondérations (Dollars de 1992)	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
<b>Seven City Composite - Agrégat des sept villes</b>	1997	100.0	108.7	109.5	110.0	110.2	109.6
	1998	100.0	111.1	111.4	111.7	112.2	111.6
	1999	100.0	112.6	113.5	113.8	114.3	113.6
	2000	100.0	115.6				
Halifax	1997	1.4	107.2	103.8	104.1	104.2	104.8
	1998	1.6	104.3	105.4	105.6	106.4	105.4
	1999	1.4	107.1	108.1	108.5	108.7	108.1
	2000	2.3	110.0				
Montréal	1997	13.2	105.8	107.8	108.2	108.4	107.6
	1998	12.1	108.8	109.2	109.6	110.1	109.4
	1999	13.8	110.5	111.2	111.8	113.9	111.9
	2000	15.8	115.3				
Ottawa	1997	2.4	107.6	108.3	108.6	109.3	108.5
	1998	2.0	109.5	109.8	110.3	110.8	110.1
	1999	1.4	111.2	112.5	113.2	113.6	112.6
	2000	1.9	115.3				
Toronto	1997	21.6	109.3	109.9	110.3	110.6	110.0
	1998	21.0	111.1	111.7	112.2	113.0	112.0
	1999	23.0	113.5	115.0	115.7	116.3	115.1
	2000	32.6	118.5				
Calgary	1997	3.1	107.6	108.3	109.4	110.1	108.9
	1998	4.3	111.2	112.0	112.2	112.9	112.1
	1999	6.6	113.4	115.2	115.4	116.1	115.0
	2000	9.0	117.3				
Edmonton	1997	1.7	107.8	108.4	109.4	109.7	108.8
	1998	2.0	110.7	111.5	111.7	112.3	111.6
	1999	2.5	112.8	114.2	114.5	115.1	114.2
	2000	3.7	116.1				
Vancouver	1997	56.5	110.7	111.6	112.0	112.2	111.6
	1998	57.1	113.4	113.5	113.8	114.1	113.7
	1999	51.3	114.4	115.0	115.1	115.2	114.9
	2000	34.7	116.1				

**TABLEAU - 5.1****Indices des prix de la construction d'immeubles d'appartements, 1992=100**

**6. Non-Residential Building Construction Price Indexes:  
Technical Note**  
(Matrices 9930 and 9931: 1992=100 quarterly 1986 to present)

**Introduction**

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

**Characteristics**

**General:**

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal (until 1991) and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

**Frequency of Pricing:**

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

**Prices Used:**

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

**Weight Base:**

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1992 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

**Index Formula**

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

**6. Indices des prix de la construction de bâtiments non résidentiels: notes techniques**  
(Matrices 9930 et 9931: 1992=100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

**Introduction**

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales (jusqu'à 1991) et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

**Fréquence du relevé des prix:**

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

**Prix utilisés:**

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

**Base de pondération:**

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1992. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 1970 ou au début des années 1980.

**Formule de l'indice**

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice en chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.



**Revisions**

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

**Historical Data**

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

1986 to 1997 on a 1986 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary, and Edmonton) and five models. Matrices 2042 and 2043.

1981 to current quarter on a 1992 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary, and Edmonton) and five models. Matrices 9930 and 9931.

For further information contact Leon Comeau at (613) 951-3390, Internet e-mail: comeleo@statcan.ca, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Révisions**

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

**Données rétrospectives**

1972 à 1983: base 1976=100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

1986 à 1997: base 1986 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles. Matrices 2042 et 2043.

1981 au trimestre présent: base 1992 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles. Matrices 9930 et 9931.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Léon Comeau au (613) 951-3390, courrier Internet électronique: comeleo@statcan.ca, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**TABLE - 6**

**Non-residential Building Construction  
Price Indexes, Seven City Composite,  
City Weights**

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0
1991	1.7	19.5	6.1	52.6	3.1	4.4	12.6	100.0
1992	1.8	18.9	6.1	50.3	3.9	5.3	13.7	100.0
1993	1.9	18.2	8.4	41.3	5.1	6.4	18.7	100.0
1994	1.6	15.6	9.9	35.0	5.1	7.3	25.5	100.0
1995	1.4	17.1	8.8	31.3	4.7	6.9	29.8	100.0
1996	1.3	16.2	7.2	30.1	5.1	5.1	35.0	100.0
1997	1.2	14.7	6.7	31.8	6.2	5.1	34.3	100.0
1998	1.0	13.3	6.2	34.5	8.4	5.4	31.2	100.0
1999	1.0	13.0	5.9	39.4	12.2	6.9	21.6	100.0
2000	1.5	12.6	5.7	44.7	11.6	6.4	17.5	100.0

Note: 1986 through 1989 are calculated at 1981 prices.  
1990 and 1991 are calculated at 1986 prices.  
1992 through to the current year are calculated at 1992 prices.

**TABLEAU - 6**

**Indices des prix de la construction de bâtiments  
non résidentiels, Agrégat des sept villes,  
Pondérations de la ville**

Nota: Les années 1986 à 1989 sont calculées aux prix de 1981.  
Les années 1990 à 1991 sont calculées aux prix de 1986.  
Les années 1992 à l'année en cours sont calculées aux prix de 1992.

TABLE - 6.1

Non-residential Building Construction  
Price Indexes, 1992=100

TABLEAU - 6.1

Indices des prix de la construction de bâtiments  
non résidentiels, 1992=100

	Year Année	Weights (1992 Dollars) Pondérations (Dollars de 1992)		Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
<b>Seven City Composite - Agrégat des sept villes</b>	1997	100.0		109.0	110.0	110.5	110.9	110.1
	1998	100.0		111.7	112.1	112.5	113.0	112.3
	1999	100.0		113.2	114.2	114.7	115.4	114.4
	2000	100.0		116.9				
<b>P 10000</b>								
<b>Commercial building - Bâtiment commercial</b>	1997	51.9	100.0	108.2	109.0	109.5	109.9	109.2
	1998	54.3	100.0	110.9	111.3	111.6	112.0	111.5
	1999	60.2	100.0	112.4	113.3	113.8	114.5	113.5
	2000	60.0	100.0	116.0				
<b>P 10001</b>								
<b>Office building - Immeuble à bureaux</b>	1997	26.2		107.9	108.8	109.3	109.6	108.9
	1998	25.0		110.3	110.6	111.0	111.5	110.9
	1999	31.1		111.9	112.8	113.3	113.9	113.0
	2000	34.4		115.5				
<b>P 10032</b>								
<b>Warehouse - Entrepôt</b>	1997	29.3		109.7	110.6	111.1	111.5	110.7
	1998	32.0		112.3	112.7	113.0	113.5	112.9
	1999	30.4		113.8	114.8	115.2	116.0	115.0
	2000	33.1		117.5				
<b>P 10033</b>								
<b>Shopping centre - Centre d'achats</b>	1997	44.5		107.9	108.7	109.1	109.5	108.8
	1998	43.0		110.6	111.2	111.4	111.7	111.2
	1999	38.5		112.2	113.0	113.5	114.2	113.2
	2000	32.5		115.9				
<b>P 10034</b>								
<b>Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)</b>	1997	16.0		110.4	111.6	112.4	112.6	111.8
	1998	19.0		113.2	113.6	114.4	115.1	114.1
	1999	23.5		115.3	116.2	116.9	117.7	116.5
	2000	23.5		119.1				
<b>P 10002</b>								
<b>Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)</b>	1997	32.1		109.6	110.7	111.1	111.7	110.8
	1998	26.7		112.3	112.6	113.1	113.5	112.9
	1999	16.3		113.6	114.4	115.0	115.7	114.7
	2000	16.5		116.7				
<b>P 10003</b>								
<b>HALIFAX</b>	1997	100.0		106.9	102.6	103.1	103.3	104.0
	1998	100.0		104.0	104.3	104.5	105.2	104.5
	1999	100.0		105.7	106.2	106.6	106.8	106.3
	2000	100.0		107.9				
<b>P 10004</b>								
<b>Commercial building - Bâtiment commercial</b>	1997	90.6	100.0	106.5	102.1	102.6	102.8	103.5
	1998	87.9	100.0	103.5	103.8	104.0	104.7	104.0
	1999	69.9	100.0	105.2	105.7	106.1	106.2	105.8
	2000	45.7	100.0	107.4				
<b>P10005</b>								
<b>Office building - Immeuble à bureaux</b>	1997	16.3		106.9	103.0	103.4	103.5	104.2
	1998	9.9		103.9	104.1	104.3	104.9	104.3
	1999	16.0		105.4	105.9	106.4	106.6	106.1
	2000	11.4		108.1				
<b>P 10037</b>								
<b>Warehouse - Entrepôt</b>	1997	2.2		105.7	101.9	102.4	102.7	103.2
	1998	6.2		103.1	103.3	103.6	104.4	103.6
	1999	10.1		104.6	105.1	105.4	105.7	105.2
	2000	11.3		106.9				
<b>P 10042</b>								
<b>Shopping centre - Centre d'achats</b>	1997	81.5		106.4	102.0	102.4	102.6	103.4
	1998	83.9		103.5	103.8	104.0	104.7	104.0
	1999	73.9		105.3	105.7	106.0	106.2	105.8
	2000	77.3		107.4				
<b>P 10047</b>								
<b>Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)</b>	1997	6.0		107.6	103.5	104.0	104.2	104.8
	1998	7.9		104.5	104.7	105.3	106.4	105.2
	1999	7.5		106.6	107.2	107.7	108.0	107.4
	2000	5.5		108.9				
<b>P 10006</b>								
<b>Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)</b>	1997	3.4		108.1	103.8	104.1	104.6	105.2
	1998	4.2		104.8	105.0	105.4	106.2	105.4
	1999	22.6		106.5	107.1	107.5	107.7	107.2
	2000	48.8		108.5				
<b>P 10007</b>								

Note: In the first quarter of 2000, three building models were replaced; the office, the factory and the school. See Highlights on page 6.

Nota: Au premier trimestre de 2000, trois bâtiments types ont été remplacés; l'immeuble à bureaux, l'usine et l'école. Voir Faits saillants à la page 6.

TABLE - 6.1

Non-residential Building Construction  
Price Indexes, 1992=100

TABLEAU - 6.1

Indices des prix de la construction de bâtiments  
non résidentiels, 1992=100

	Year Année	Weights (1992 Dollars) Pondérations (Dollars de 1992)		Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
<b>MONTRÉAL</b>	1997	100.0	100.0	105.6	107.9	108.4	108.7	107.7
	1998	100.0	100.0	109.2	109.6	110.2	110.6	109.9
	1999	100.0	100.0	110.9	111.4	112.0	114.1	112.1
<b>P 10008</b>	2000	100.0	100.0	115.4				
<b>Commercial building - Bâtiment commercial</b>	1997	59.9	100.0	105.2	107.5	107.9	108.2	107.2
	1998	57.8	100.0	108.7	109.1	109.5	109.8	109.3
	1999	56.9	100.0	110.2	110.8	111.4	113.4	111.5
<b>P 10009</b>	2000	49.0	100.0	114.8				
Office building - Immeuble à bureaux	1997	21.4	100.0	105.4	107.7	108.2	108.5	107.5
	1998	20.3	100.0	109.0	109.3	109.7	110.1	109.5
	1999	19.1	100.0	110.4	111.0	111.7	113.7	111.7
<b>P 10062</b>	2000	22.2	100.0	115.1				
Warehouse - Entrepôt	1997	30.3	100.0	104.8	107.2	107.8	108.1	107.0
	1998	27.5	100.0	108.2	108.6	109.2	109.6	108.9
	1999	27.4	100.0	109.8	110.6	111.1	113.2	111.2
<b>P 10067</b>	2000	22.6	100.0	114.4				
Shopping centre - Centre d'achats	1997	48.3	100.0	104.7	106.8	107.2	107.5	106.6
	1998	52.2	100.0	108.2	108.8	109.1	109.3	108.9
	1999	53.5	100.0	109.8	110.3	110.9	112.8	111.0
<b>P 10072</b>	2000	55.2	100.0	114.3				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1997	17.4	100.0	107.3	109.5	110.4	110.5	109.4
	1998	23.9	100.0	111.3	111.6	112.6	113.2	112.2
	1999	27.0	100.0	113.3	113.8	114.4	116.5	114.5
<b>P 10010</b>	2000	35.8	100.0	118.0				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1997	22.7	100.0	105.5	107.9	108.2	108.8	107.6
	1998	18.2	100.0	109.1	109.5	110.2	110.8	109.9
	1999	16.1	100.0	110.8	111.2	111.8	114.0	112.0
<b>P 10011</b>	2000	15.2	100.0	115.1				
<b>OTTAWA</b>	1997	100.0	100.0	107.9	108.6	109.0	110.0	108.9
	1998	100.0	100.0	110.3	110.7	111.2	111.7	111.0
	1999	100.0	100.0	112.0	113.0	113.8	114.3	113.3
<b>P 10012</b>	2000	100.0	100.0	115.7				
<b>Commercial building - Bâtiment commercial</b>	1997	55.3	100.0	107.2	107.8	108.1	109.2	108.1
	1998	63.5	100.0	109.6	110.1	110.4	110.9	110.3
	1999	62.0	100.0	111.3	112.3	113.1	113.6	112.6
<b>P 10013</b>	2000	53.5	100.0	115.3				
Office building - Immeuble à bureaux	1997	18.7	100.0	107.9	108.7	109.1	110.0	108.9
	1998	25.4	100.0	110.3	110.5	110.9	111.4	110.8
	1999	47.7	100.0	111.5	112.5	113.3	113.8	112.8
<b>P 10087</b>	2000	50.9	100.0	115.4				
Warehouse - Entrepôt	1997	21.3	100.0	107.0	107.6	108.0	109.0	107.9
	1998	19.0	100.0	109.2	109.6	110.2	110.7	109.9
	1999	11.2	100.0	111.0	112.1	112.9	113.5	112.4
<b>P 10092</b>	2000	5.4	100.0	115.2				
Shopping centre - Centre d'achats	1997	60.1	100.0	105.9	106.5	106.8	107.9	106.8
	1998	55.6	100.0	108.5	109.0	109.2	109.6	109.1
	1999	41.1	100.0	110.2	111.3	112.0	112.6	111.5
<b>P 10097</b>	2000	43.7	100.0	114.2				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1997	11.5	100.0	109.7	110.8	111.7	112.4	111.2
	1998	8.4	100.0	112.8	113.1	114.1	114.8	113.7
	1999	10.3	100.0	115.0	116.1	116.9	117.4	116.4
<b>P 10014</b>	2000	14.1	100.0	119.0				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1997	33.2	100.0	108.6	109.5	109.7	110.8	109.7
	1998	28.1	100.0	110.9	111.3	111.9	112.3	111.6
	1999	27.7	100.0	112.4	113.4	114.2	114.6	113.7
<b>P 10015</b>	2000	32.4	100.0	115.7				

Note: In the first quarter of 2000, three building models were replaced: the office, the factory and the school. See Highlights on page 6.

Nota: Au premier trimestre de 2000, trois bâtiments types ont été remplacés: l'immeuble à bureaux, l'usine et l'école. Voir Faits saillants à la page 6.

TABLE - 6.1

Non-residential Building Construction  
Price Indexes, 1992=100

TABLEAU - 6.1

Indices des prix de la construction de bâtiments  
non résidentiels, 1992=100

	Year Année	Weights (1992 Dollars) Pondérations (Dollars de 1992)		Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
<b>TORONTO</b>	1997	100.0		109.9	110.7	111.2	111.7	110.9
	1998	100.0		112.1	112.5	113.2	113.8	112.9
	1999	100.0		114.2	115.4	116.2	116.7	115.6
<b>P 10016</b>	2000	100.0		118.6				
<b>Commercial building - Bâtiment commercial</b>	1997	51.3	100.0	108.9	109.4	109.8	110.3	109.6
	1998	54.0	100.0	110.9	111.4	111.9	112.4	111.7
	1999	54.5	100.0	112.9	114.0	114.8	115.4	114.3
<b>P 10017</b>	2000	59.3	100.0	117.5				
<b>Office building - Immeuble à bureaux</b>	1997	31.8		108.8	109.7	110.1	110.5	109.8
	1998	29.0		110.9	111.3	111.8	112.3	111.6
	1999	30.4		112.8	113.9	114.7	115.2	114.2
<b>P 10112</b>	2000	34.9		117.7				
<b>Warehouse - Entrepôt</b>	1997	24.8		109.3	109.7	110.3	110.9	110.1
	1998	31.4		111.1	111.6	112.3	112.8	112.0
	1999	33.5		113.2	114.4	115.1	115.7	114.6
<b>P 10117</b>	2000	39.4		117.6				
<b>Shopping centre - Centre d'achats</b>	1997	43.3		108.9	109.3	109.6	110.2	109.5
	1998	39.7		111.1	111.6	112.0	112.5	111.8
	1999	36.1		113.0	114.2	115.1	115.6	114.5
<b>P 10122</b>	2000	25.7		117.6				
<b>Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)</b>	1997	25.3		111.5	112.5	113.3	113.4	112.7
	1998	26.3		113.9	114.3	115.4	116.2	115.0
	1999	29.0		116.5	117.8	118.6	119.2	118.0
<b>P 10018</b>	2000	25.1		121.1				
<b>Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)</b>	1997	23.4		110.3	111.4	111.7	112.5	111.5
	1998	19.7		112.6	113.0	113.7	114.3	113.4
	1999	16.5		114.6	115.7	116.5	117.0	116.0
<b>P 10019</b>	2000	15.6		118.4				
<b>CALGARY</b>	1997	100.0		108.4	109.4	110.5	111.0	109.8
	1998	100.0		112.2	112.8	112.9	113.7	112.9
	1999	100.0		114.0	115.2	115.6	116.3	115.3
<b>P 10020</b>	2000	100.0		117.6				
<b>Commercial building - Bâtiment commercial</b>	1997	62.0	100.0	107.8	108.8	109.9	110.4	109.2
	1998	61.0	100.0	111.6	112.2	112.2	113.0	112.3
	1999	72.2	100.0	113.4	114.6	115.0	115.7	114.7
<b>P 10021</b>	2000	75.9	100.0	117.1				
<b>Office building - Immeuble à bureaux</b>	1997	21.8		106.6	107.5	108.6	109.2	108.0
	1998	22.3		110.2	110.7	111.0	111.7	110.9
	1999	46.6		112.2	113.7	114.0	114.8	113.7
<b>P 10137</b>	2000	43.9		115.7				
<b>Warehouse - Entrepôt</b>	1997	36.3		108.1	109.2	110.3	110.8	109.6
	1998	45.5		112.0	112.3	112.4	113.3	112.5
	1999	29.0		113.6	114.5	114.9	115.7	114.7
<b>P 10142</b>	2000	33.1		117.4				
<b>Shopping centre - Centre d'achats</b>	1997	41.9		108.4	109.3	110.5	110.8	109.8
	1998	32.1		112.2	112.9	112.9	113.5	112.9
	1999	24.4		114.0	115.0	115.4	116.0	115.1
<b>P 10147</b>	2000	23.0		117.7				
<b>Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)</b>	1997	14.6		109.9	111.2	112.3	113.0	111.6
	1998	21.5		113.7	114.2	114.4	115.2	114.4
	1999	16.3		115.4	116.4	117.0	117.6	116.6
<b>P 10022</b>	2000	14.5		118.7				
<b>Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)</b>	1997	23.3		109.2	110.1	111.1	111.8	110.6
	1998	17.5		113.0	113.7	113.9	114.7	113.8
	1999	11.5		114.9	116.2	116.7	117.4	116.3
<b>P 10023</b>	2000	9.6		118.3				

Note: In the first quarter of 2000, three building models were replaced; the office, the factory and the school. See Highlights on page 6.

Nota: Au premier trimestre de 2000, trois bâtiments types ont été remplacés; l'immeuble à bureaux, l'usine et l'école. Voir Faits saillants à la page 6.

TABLE - 6.1

Non-residential Building Construction  
Price Indexes, 1992=100

TABLEAU - 6.1

Indices des prix de la construction de bâtiments  
non résidentiels, 1992=100

	Year Année	Weights (1992 Dollars) Pondérations (Dollars de 1992)		Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
<b>EDMONTON</b>	1997	100.0	100.0	108.8	109.6	110.5	110.8	109.9
	1998	100.0	100.0	112.0	112.5	112.7	113.5	112.7
	1999	100.0	100.0	113.7	114.5	115.0	115.6	114.7
<b>P 10024</b>	2000	100.0	100.0	116.7				
<b>Commercial building – Immeuble à bureau</b>	1997	60.9	100.0	107.9	108.7	109.5	109.8	109.0
	1998	57.1	100.0	111.0	111.7	111.8	112.6	111.8
	1999	48.7	100.0	112.9	113.6	114.0	114.7	113.8
<b>P 10025</b>	2000	50.2	100.0	116.1				
<b>Office building – Immeuble à bureaux</b>	1997		14.5	106.6	107.5	108.5	109.0	107.9
	1998		16.5	109.9	110.5	110.8	111.6	110.7
	1999		12.4	112.0	113.1	113.4	114.1	113.2
<b>P 10162</b>	2000		11.4	115.0				
<b>Warehouse – Entrepôt</b>	1997		29.8	108.0	108.8	109.5	109.7	109.0
	1998		35.8	110.8	111.2	111.3	112.1	111.4
	1999		46.6	112.3	113.0	113.4	114.1	113.2
<b>P 10167</b>	2000		42.5	115.6				
<b>Shopping centre – Centre d'achats</b>	1997		55.7	108.2	108.8	109.7	109.9	109.2
	1998		47.7	111.3	112.1	112.2	112.9	112.1
	1999		41.0	113.3	114.0	114.4	115.0	114.2
<b>P 10172</b>	2000		46.1	116.5				
<b>Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)</b>	1997	16.9	100.0	109.8	111.0	111.9	112.2	111.2
	1998	22.0	100.0	113.1	113.6	113.8	114.8	113.8
	1999	37.5	100.0	114.9	115.7	116.3	118.9	116.0
<b>P 10026</b>	2000	38.2	100.0	117.7				
<b>Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)</b>	1997	22.2	100.0	109.1	110.1	111.0	111.4	110.4
	1998	20.9	100.0	112.6	113.2	113.5	114.2	113.4
	1999	13.8	100.0	114.3	115.2	115.7	116.4	115.4
<b>P 10027</b>	2000	11.6	100.0	117.1				
<b>VANCOUVER</b>	1997	100.0	100.0	111.9	112.6	113.1	113.4	112.8
	1998	100.0	100.0	114.6	114.8	115.0	115.2	114.9
	1999	100.0	100.0	115.3	115.9	116.0	116.3	115.9
<b>P 10028</b>	2000	100.0	100.0	117.2				
<b>Commercial building – Bâtiment commercial</b>	1997	43.9	100.0	111.8	112.5	112.8	113.1	112.6
	1998	47.8	100.0	114.6	114.9	115.0	115.2	114.9
	1999	68.7	100.0	115.4	116.0	116.1	116.4	116.0
<b>P 10029</b>	2000	66.2	100.0	117.5				
<b>Office building – Immeuble à bureaux</b>	1997		29.0	111.6	112.1	112.4	112.7	112.2
	1998		26.1	113.9	114.0	114.3	114.5	114.2
	1999		29.5	114.8	115.3	115.4	115.6	115.3
<b>P 10187</b>	2000		36.0	116.4				
<b>Warehouse – Entrepôt</b>	1997		35.7	112.4	112.9	113.6	113.7	113.2
	1998		34.7	115.1	115.2	115.3	115.5	115.3
	1999		30.6	115.6	116.5	116.5	116.9	116.4
<b>P 10192</b>	2000		30.3	118.0				
<b>Shopping centre – Centre d'achats</b>	1997		35.4	111.3	112.3	112.4	112.8	112.2
	1998		39.2	114.6	115.1	115.1	115.3	115.0
	1999		39.9	115.4	115.9	116.1	116.4	116.0
<b>P 10197</b>	2000		33.7	117.6				
<b>Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)</b>	1997	8.0	100.0	113.0	113.8	114.3	114.7	114.0
	1998	10.2	100.0	115.7	115.7	118.0	116.4	116.0
	1999	15.1	100.0	116.4	116.8	117.0	117.3	116.9
<b>P 10030</b>	2000	15.6	100.0	118.1				
<b>Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)</b>	1997	48.0	100.0	111.8	112.5	113.0	113.4	112.7
	1998	41.9	100.0	114.3	114.6	114.9	115.1	114.7
	1999	16.2	100.0	115.1	115.6	115.7	115.9	115.6
<b>P 10031</b>	2000	18.2	100.0	116.5				

Note: In the first quarter of 2000, three building models were replaced: the office, the factory and the school. See Highlights on page 6.

Nota: Au premier trimestre de 2000, trois bâtiments types ont été remplacés: l'immeuble à bureaux, l'usine et l'école. Voir Faits saillants à la page 6.

**7. Price Indicators: Technical Note (Matrix 6545)****Introduction**

Selected chain price indexes are reprinted from National Income and Expenditure Accounts (Catalogue 13-001-XPB). These are chain Laspeyres indexes, which measure price change between two consecutive periods based on the basket of goods in the earlier period. Each quarterly index is linked every quarter when its quarterly basket is updated. The annual chain index is not an average of its quarterly counterpart. Instead, each annual index is linked every year when its annual basket is updated. Besides these, the Income and Expenditure Accounts Division (IEAD) calculates two other sets of price indexes. The fixed weighted indexes from 1992 forward are true Laspeyres indexes with a 1992 basket; the implicit price indexes from 1992 forward are true Paasche indexes. Quarter-to-quarter or year-to-year percent changes in the chain indexes reflect pure price change, that is, they are unaffected by shifts in the index basket as are the Paasche price indexes. At the same time, the chain price indexes, unlike the Laspeyres price indexes, have their baskets updated every period to reflect changing patterns of expenditure.

**Characteristics****General:**

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

**Pricing Sources:**

While input price indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the IEAD price indexes. To non-residential data a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to the wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated.

Beginning in 1971, IEAD price indexes for residential construction have been based on the New Housing Price Indexes, and from 1981 forward the city NHPIs have been aggregated based upon building completion values.

IEAD price indexes for nonresidential capital expenditures incorporate both the indexes for non-residential buildings (Table 6.1) and the plant price indexes (Tables 9.1 and 10.1). Where specifically appropriate price indexes are unavailable, special purpose indexes are prepared.

**Revisions**

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

**Reference Documents**

Kemp K. and P.S. Smith, "A Technical Note on Laspeyres, Paasche and Chain price Indexes in the Income and Expenditure Accounts", National Income and Expenditure Accounts, Cat.13-001, fourth quarter 1988, pp.xxi-xxxii.

**7. Indicateurs de prix: notes techniques (Matrice 6545)****Introduction**

Certains indices de prix en chaîne tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (no 13-001-XPB au catalogue) sont reproduits ici. Ceux-ci sont des indices en chaîne de Laspeyres, qui mesurent la variation de prix entre deux périodes successives, fondés sur le panier des biens et des services de la première des deux périodes. À chaque trimestre, on raccorde chaque indice trimestriel, quand on met à jour son panier trimestriel. L'indice en chaîne annuel n'est pas une moyenne de son homologue trimestriel. Au lieu de cela, chaque année, l'indice annuel est raccordé quand on met à jour son panier annuel. En outre, la Division des comptes des revenus et dépenses (DCRD) calcule deux autres types d'indices de prix. De 1992 à aujourd'hui, les indices à pondération fixe sont de vrais indices de Laspeyres avec le panier de 1992 et les indices implicites de prix sont de vrais indices de Paasche avec 1992 comme période de base. Les taux de changement de l'un des indices en chaîne, d'un trimestre à un autre ou d'une année à une autre, fournissent une mesure de la variation pure de prix et ne sont pas affectés par les changements du panier de l'indice comme le sont les indices Paasche. Néanmoins, les indices enchaînés, contrairement aux indices de Laspeyres, ont des mises à jour des paniers à chaque période pour tenir compte des profils changeants des dépenses.

**Caractéristiques****Généralités:**

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

**Prix utilisés:**

Bien que les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ces derniers ont toutefois été incorporés dans les indices de prix de la DCRD grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction non-résidentielle, un ajustement de productivité de 2,9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées.

À compter de 1971, des indices de prix de la DCRD pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs, et, pour la période de 1981 à aujourd'hui, on calcule des agrégations des IPLNs des villes d'après la valeur des logements achevés.

Pour le calcul des indices de prix de la DCRD de la construction non-résidentielle, on incorpore à la fois les indices de prix des bâtiments non-résidentiels (tableau 6.1) et les indices de prix des installations (tableaux 9.1 et 10.1). Dans le cas où des indices de prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des dégonfleurs d'usage spécial sont préparés.

**Révisions**

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions historiques pour de plus longues périodes.

**Documents de référence**

Kemp, K. et P.S. Smith, "Note technique sur les Indices de prix Laspeyres, Paasche et en chaîne dans les comptes des revenus et dépenses", Comptes nationaux des revenus et dépenses, Cat. 13-001, 4e trimestre 1988, pp.xxi-xxxii.

TABLE - 7.1

## Historical Residential Price Indicators, 1992 = 100

TABLEAU - 7.1

## Indicateurs des prix historiques de la construction résidentielle, 1992 = 100

	Year Année	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Chain price index-business Indice de prix en chaîne-Secteur des entreprises	1995	106.3	105.8	105.7	105.2	105.7
	1996	105.1	106.2	106.0	106.3	105.8
	1997	107.2	108.2	107.4	107.8	107.4
	1998	108.3	108.6	108.5	109.2	108.4
D 15622 Q. - T.	1999	109.9	111.4	111.5	112.1	111.0
	2000	113.3				

	Year - Année	Year - Année									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Chain price index-business Indice de prix en chaîne-Secteur des entreprises	1980-89	58.1	64.8	65.9	68.8	70.9	72.8	78.0	85.8	91.8	97.4
	1990-99	97.2	99.2	100.0	102.5	105.3	105.7	105.8	107.4	108.4	111.0
<b>Input Index - Total (1971=100) - Indice des entrées - total (1971=100)</b>	<b>1920-29</b>	<b>..</b>	<b>..</b>	<b>..</b>	<b>..</b>	<b>..</b>	<b>..</b>	<b>18.4</b>	<b>18.5</b>	<b>18.9</b>	<b>19.8</b>
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
D 617001 A.	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

**TABLE - 7.2**  
**Historical Non-residential Price**  
**Indicators, 1992 = 100**

	Year Année	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Chain price index-business Indice de prix en chaîne-Secteur des entreprises	1995	106.0	105.7	105.9	106.3	105.9
	1996	107.1	109.0	110.1	110.3	109.1
	1997	110.8	112.4	111.7	112.9	112.0
	1998	114.4	114.1	114.2	115.1	114.5
D 15624 Q. - T.	1999	115.5	116.2	116.2	116.3	116.2
	2000	117.3				

	Year - Année	Year - Année										
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Chain price index-business Indice de prix en chaîne-Secteur des entreprises	1980-89 1990-99	67.3 102.9	75.1 100.8	80.6 100.0	79.6 101.3	82.2 104.5	84.6 105.9	85.7 109.1	89.8 112.0	95.3 114.5	99.5 116.2	
Input Index - Total (1971=100) - Indice des entrées - Total (1971=100)	1920-29 1930-39	.. 24.3	.. 22.9	.. 21.8	.. 21.0	.. 21.0	.. 21.1	.. 21.3	23.5 22.6	23.7 22.4	23.9 22.2	25.2 22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1	
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8	
D 481601 A.	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5	
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6	
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)					

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

**TABLE - 7.3**  
**Chain Price Indexes for Machinery and Equipment,**  
**1992=100**

	Year Année	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Chain price index-government Indice de prix en chaîne-secteur public	1995	103.3	101.1	99.6	98.2	101.0
	1996	95.8	94.4	93.4	91.2	94.9
	1997	91.4	91.7	90.1	89.2	92.1
	1998	88.0	87.9	87.2	87.0	89.0
	1999	85.0	81.3	80.1	77.9	82.3
	2000	76.8				
Chain price index-business Indice de prix en chaîne-Secteur des entreprises	1995	107.9	106.7	106.4	106.4	107.3
	1996	106.0	105.9	105.8	104.8	106.4
	1997	105.0	106.2	105.7	105.9	106.5
	1998	106.4	107.3	108.1	108.8	108.1
D15625 Q. - T.	1999	107.9	105.9	105.5	104.5	106.4
	2000	104.0				

**TABEAU - 7.3**  
**Indices de prix en chaîne des machines**  
**et du matériel, 1992=100**



**8. Machinery and Equipment Price Indexes:****Technical Note**

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986=100, quarterly, 1971 to present)

**Introduction**

These indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries, and the total for all industries, and are also calculated for commodities. Further series for imported and domestic goods are available on CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 8.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 8.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery" (see Table 8.3).

The machinery and equipment price index (MEPI) series by industry are marked with one of the four indicators A, B, C or D indicating a decreasing level of reliability. These ratings may be revised from one year to the next. The ratings are based on two factors:

- (i) whether or not detailed expenditure weights for purchasers are used to obtain the industry composite index,
- (ii) the extent to which component price indexes are derived from price surveys, as opposed to the use of proxies.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 9.1 and 10.1 of this catalogue. To the extent possible, the machinery and equipment components of the latter series have been incorporated in the MEPIs. However, the expenditure weights of the two sets of series are different. The MEPIs are more aggregative series, which should be considered as supplements to the more detailed plant price indexes.

**Characteristics****Prices Used:**

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant on new orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by the producer price indexes of the Bureau of Labor Statistics of the United States, and by a few price series from other foreign countries.

**Adjustments to Price Indexes:**

Domestic and foreign price indexes are adjusted for changes in the federal sales tax for the period ending with the first quarter 1991, when the FST was eliminated. From 1991 forward, the indexes are adjusted for changes in the effective rates of GST, where the effective rate is the GST rate for a commodity in a particular industry times the proportion of GST paid on purchases that would not be recovered via rebates or input tax credits. For most industries, the effective GST rate is zero per cent.

Foreign price indexes are also adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs.

**8. Indices des prix des machines et du matériel:****Note technique**

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986=100, trimestriels depuis 1971)

**Introduction**

Ces indices mesurent la variation des prix des additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Les indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour l'ensemble de toutes les industries, ainsi que pour les produits. D'autres séries pour les biens importés et canadiens sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits sont celles des tableaux d'entrées-sorties du système des comptes nationaux. Les indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 8.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (Voir tableau 8.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement dans le groupe des "machines spécialisées" (tableau 8.3).

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) par industrie reçoivent une des quatre cotes A, B, C, ou D, dans l'ordre décroissant de fiabilité. Ces cotes peuvent être révisées d'une année à l'autre. Elles sont basées sur deux facteurs:

- (i) l'utilisation ou non de pondérations basées sur les dépenses détaillées pour les acheteurs afin d'obtenir l'indice composite.
- (ii) l'importance des enquêtes sur les prix pour l'obtention des indices de prix des composantes, par opposition à l'utilisation d'approximations.

Il convient aussi de noter la relation qui existe entre les indices publiés ici et les composantes des machines et du matériel des indices des usines figurant aux tableaux 9.1 et 10.1 de cette publication. Dans la mesure du possible, on a incorporé les composantes des machines et du matériel des indices des usines dans les IPMM. Toutefois, les pondérations des dépenses des deux ensembles de séries diffèrent. Les IPMM sont des séries plus agrégées; ils doivent être considérés comme des compléments aux indices de prix des usines qui sont plus détaillés.

**Caractéristiques****Prix utilisés:**

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants f.a.b. départ-usine pour les nouvelles commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices de prix à la production du Bureau of Labor Statistics des États-Unis et par quelques séries de prix des autres pays étrangers.

**Ajustements des indices de prix:**

Les indices de prix canadiens et étrangers sont corrigés en fonction des changements de la taxe de vente fédérale pour la période terminée au premier trimestre de 1991, la TVF ayant alors été éliminée. À partir de 1991, les indices sont corrigés en fonction des changements du taux réel de la TPS, le taux réel étant le taux de la TPS, applicable à un produit donné dans une branche d'activité donnée, multiplié par le pourcentage de la TPS sur les achats qui n'est pas récupérable sous forme de remboursements ou de crédits de taxe sur les intrants. Dans la plupart des branches d'activité, le taux réel de la TPS est zéro pour cent.

Quant aux indices de prix étrangers, ils sont corrigés en fonction des changements du taux de change et des tarifs douaniers.

**Derivation of Weights**

The expenditure weights for the 43 industries and 79 commodities represent outlays for the years 1979 to 1983 at 1986 prices. They were derived from Input-Output data, which were themselves derived largely from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Investment and Capital Stock Division.

In general, below the commodity level of detail, equal weights were assigned to component indexes. For some industries, expenditure weights were used, namely, construction, forestry, electric utilities and telecommunications.

From 1971 to 1985, the MEPI series are based on 1971 expenditure weights. From 1982 to 1985, the relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were based on 1978 expenditures. The old 1971=100 MEPI series are linked to the new 1986=100 MEPI series at the year 1986.

**Index Formula**

From 1986 forward, the MEPI series are fixed-weighted price indexes of the general type described in the introduction to this catalogue, with a 1986 time base and a 1979-83 basket (i.e., 1979-83 quantities).

**Revisions**

The most recent five quarters are subject to revision.

**Historical Data**

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 base for the following industries: agriculture, forestry, mining, manufacturing, construction, transportation and trade. Within manufacturing, indexes are available for food and beverages, textiles, clothing, wood products, pulp and paper products, printing and publishing, iron and steel, and chemicals. Quarterly 1971=100 series are publicly available on CANSIM.

**Reference Documents**

Catalogue 62-552-XPB; Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

**For Further Reading**

National income and expenditure accounts, quarterly, 13-001-XPB  
Gross domestic product by industry, monthly, 15-001-XPB  
Capacity utilization rates in Canadian manufacturing, quarterly, 31-003-XPB  
Products shipped by Canadian manufacturers, annual, 31-211-XPB  
Private and public investment in Canada, revised intentions, annual, 61-206-XPB  
Industry price indexes, monthly, 62-011-XPB  
Capital expenditures on machinery and equipment, annual, CES-34015-XPE  
Fixed capital flows and stocks, methodology, uncatalogued, Investment and Capital Stock Division  
Price indexes (1986=100) for capital expenditure on plant and equipment by industry, manufacturing and non-manufacturing, annual, uncatalogued, Investment and Capital Stock Division

For further information contact Philippe Rhul at (613) 951-3818, Internet e-mail: rhluphi@statcan.ca Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Calcul des pondérations:**

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits représentent les dépenses pour les années 1979-1983 aux prix de 1986. Les pondérations ont été calculées à partir des données des entrées-sorties, elles-mêmes déduites dans une large mesure, à partir des séries des dépenses en capital, par branche d'activité. Les pondérations sont publiées dans le cadre de l'enquête annuelle "Investissements privés et publics au Canada"; enquête qui est menée par la Division de l'investissement et du stock de capital.

En général, en dessous du niveau de détail des produits, on a attribué des pondérations égales aux indices des composantes. Pour certaines branches d'activité, on a utilisé les poids des dépenses; il s'agit de la construction, de l'exploitation forestière, des services publics d'électricité et des télécommunications.

De 1971 à 1985, les séries IPMM sont basées sur les poids des dépenses de 1971. De 1982 à 1985, les proportions relatives des achats de machines et de matériel canadiens importés par branche d'activité sont basées sur les dépenses de 1978. Les anciennes séries IPMM 1971=100 sont raccordées aux nouvelles séries IPMM 1986=100 à l'année 1986.

**Formule de l'indice**

À compter de 1986, les séries IPMM sont des indices de prix à pondérations fixes de type général, décrits dans l'introduction à ces publications, sur la base 1986 et avec un panier 1979-1983 (quantités de 1979-1983).

**Révisions**

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

**Données rétrospectives**

Les données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles de janvier 1955 à juillet 1983 sur la base de 1955 pour les industries suivantes: agriculture, exploitation forestière, mines, fabrication, construction, transport et commerce. S'agissant de la fabrication, il y a des indices pour les aliments et boissons, les textiles, l'habillement, les produits du bois, les produits des pâtes et papiers, l'imprimerie et l'édition, la sidérurgie et les produits chimiques. Les séries trimestrielles 1971=100 sont disponibles sur CANSIM.

**Documents de référence**

Publication n° 62-552-XPB au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

**Lectures suggérées**

Comptes nationaux des revenus et dépenses, trimestriel, 13-001-XPB  
Produit intérieur brut par industrie, mensuel, 15-001-XPB  
Taux d'utilisation de la capacité dans les industries manufacturières, trimestriel, 31-003-XPB  
Produits livrés par les fabricants canadiens, annuel, 31-211-XPB  
Investissements privés et publics au Canada, perspective révisée, annuel, 61-206-XPB  
Indices des prix de l'industrie, mensuel, 62-011-XPB  
Dépenses d'immobilisations - machines et matériel, annuel, CES-34015-XPF  
Flux et stocks de capital, méthodologie, non-catalogué, Division de l'investissement et du stock du capital  
Indices des prix (1986=100) des immobilisations en construction et machines par industrie, industries manufacturières et non manufacturières, annuel, non-catalogué, Division de l'investissement et du stock du capital

Pour plus de renseignements, communiquer avec Philippe Rhul au (613) 951-3818, courrier Internet électronique : rhluphi@statcan.ca Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE - 8.1

Machinery and Equipment Price Indexes,  
by Industry of Purchase, 1986=100

TABLEAU - 8.1

Indices des prix des machines et du matériel,  
selon les achats des industries, 1986=100

	Year Année	Weights (at 1986 prices) Pondérations (aux prix de 1986)	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
<b>Total</b>	1997	100	123.0	124.6	124.8	126.3	124.7
	1998		128.0	129.1	131.1	133.6	130.5
	1999		133.4	131.6	131.8	132.3	132.3
D 696700	2000		131.7				
<b>Agriculture</b>	1997	11.0	149.7	150.2	150.4	153.4	150.9
	1998		154.5	154.5	155.5	158.3	155.7
	1999		160.4	159.2	158.4	159.3	159.3
D 696703	2000		159.0				
<b>Forestry - Exploitation forestière</b>	1997	1.5	134.7	135.8	136.1	137.3	136.0
	1998		139.5	140.5	142.0	143.6	141.4
	1999		144.3	143.6	144.1	144.6	144.2
D 696706	2000		143.9				
<b>Fishing - Pêche</b>	1997	0.6	119.0	120.5	121.4	122.9	121.0
	1998		125.8	127.0	128.8	130.7	128.1
	1999		130.2	127.5	127.7	127.1	128.1
D 696709	2000		126.9				
<b>Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole</b>	1997	6.0	122.1	124.5	125.2	126.8	124.7
	1998		129.0	131.1	133.9	136.9	132.7
	1999		135.8	133.7	134.3	134.7	134.6
D 696712	2000		134.3				
<b>Manufacturing - Industries manufacturières</b>	1997	29.9	127.5	129.7	130.2	131.9	129.8
	1998		133.8	135.7	138.4	141.8	137.4
	1999		140.8	138.8	139.3	139.8	139.7
D 696715	2000		139.3				
<b>Food and beverages - Aliments et boissons</b>	1997	2.9	123.9	125.5	125.8	127.1	125.6
	1998		129.0	129.9	131.5	133.4	131.0
	1999		133.6	132.4	133.5	134.1	133.4
D 696718	2000		134.7				
<b>Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac</b>	1997	0.4	126.8	128.3	128.7	129.9	128.4
	1998		131.3	132.1	134.1	135.8	133.3
	1999		135.2	134.8	135.7	136.5	135.6
D 696721	2000		136.9				
<b>Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique</b>	1997	0.8	126.5	128.5	128.5	130.6	128.5
	1998		132.6	134.9	137.6	141.3	136.6
	1999		140.1	137.9	138.0	138.6	138.7
D 696724	2000		139.1				
<b>Leather goods - Produits du cuir</b>	1997	0.1	124.6	126.2	126.3	127.5	126.2
	1998		129.4	130.5	131.9	133.4	131.3
	1999		132.8	132.4	132.7	133.4	132.8
D 696727	2000		133.3				
<b>Textile products - Produits textiles</b>	1997	0.5	124.0	126.9	127.0	129.0	126.7
	1998		131.2	133.1	136.6	140.5	135.4
	1999		138.9	135.5	136.0	136.2	136.7
D 696730	2000		135.1				
<b>Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries</b>	1997	0.2	119.6	122.2	122.2	124.0	122.0
	1998		125.9	127.6	130.6	133.6	129.4
	1999		132.6	129.6	130.0	130.1	130.6
D 696733	2000		129.0				
<b>Wood products - Produits du bois</b>	1997	1.2	131.7	132.6	132.4	133.6	132.6
	1998		135.6	137.4	140.0	143.7	139.2
	1999		143.5	142.2	142.3	143.2	142.8
D 696736	2000		142.6				
<b>Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement</b>	1997	0.3	125.8	126.8	127.9	128.7	127.3
	1998		131.4	133.1	135.5	137.8	134.5
	1999		137.6	136.1	136.5	137.0	136.8
D 696739	2000		136.5				

TABLE - 8.1

Machinery and Equipment Price Indexes,  
by Industry of Purchase, 1986=100

TABLEAU - 8.1

Indices des prix des machines et du matériel,  
selon les achats des industries, 1986=100

	Year Année	Weights (at 1986 prices) Pondérations (aux prix de 1986)	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1997	4.9	133.3	136.0	136.6	138.6	136.1
	1998		140.8	142.6	145.7	150.0	144.8
	1999		148.6	145.9	146.4	146.9	147.0
D 696742 Rating - B - Évaluation	2000		146.5				
Printing and publishing - Imprimerie et édition	1997	1.1	126.6	128.5	128.9	130.4	128.6
	1998		132.5	134.8	137.5	139.8	136.2
	1999		138.7	137.2	138.6	139.4	138.5
D 696745 Rating - B - Évaluation	2000		138.6				
Primary metals - Métaux primaires	1997	3.8	124.7	127.1	127.4	129.1	127.1
	1998		131.2	133.6	136.8	140.1	135.4
	1999		138.4	135.8	136.4	137.2	137.0
D 696748 Rating - B - Évaluation	2000		136.2				
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1997	1.3	128.2	131.1	131.5	132.9	130.9
	1998		135.1	137.0	139.4	142.5	138.5
	1999		141.7	140.5	141.1	141.3	141.2
D 696751 Rating - B - Évaluation	2000		140.5				
Machinery - Machinerie	1997	0.8	120.8	122.6	122.6	124.0	122.5
	1998		125.9	127.2	129.3	132.1	128.6
	1999		131.6	129.9	130.2	130.7	130.6
D 696754 Rating - B - Évaluation	2000		130.2				
Transport equipment - Matériel de transport	1997	2.8	124.2	126.7	127.3	129.2	126.9
	1998		131.3	133.4	136.2	139.8	135.2
	1999		138.8	136.9	137.3	137.6	137.7
D 696757 Rating - B - Évaluation	2000		136.7				
Electrical products - Produits électriques	1997	1.3	126.1	128.3	129.1	130.8	128.6
	1998		132.8	134.8	137.5	140.6	136.4
	1999		139.5	137.5	137.9	138.2	138.3
D 696760 Rating - B - Évaluation	2000		137.2				
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques	1997	1.0	129.9	132.4	132.6	134.3	132.3
	1998		136.1	137.6	140.2	143.5	139.4
	1999		142.4	140.6	141.3	141.9	141.6
D 696763 Rating - B - Évaluation	2000		141.5				
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon	1997	0.9	130.2	132.2	132.9	135.2	132.6
	1998		136.9	139.0	142.3	146.2	141.1
	1999		145.5	143.1	143.4	144.0	144.0
D 696766 Rating - B - Évaluation	2000		143.3				
Chemicals and chemical products - Produits chimiques	1997	5.1	128.7	130.9	131.8	133.7	131.3
	1998		135.1	137.1	140.3	144.0	139.1
	1999		143.1	140.9	141.1	141.7	141.7
D 696769 Rating - B - Évaluation	2000		141.0				
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses	1997	0.6	122.5	124.2	124.8	126.2	124.4
	1998		127.9	129.2	131.0	133.3	130.4
	1999		132.6	131.2	131.4	131.8	131.8
D 696772 Rating - B - Évaluation	2000		131.5				
<b>Construction</b>	1997	3.5	124.9	127.3	127.9	129.4	127.4
	1998		131.9	133.8	137.3	140.8	136.0
	1999		139.7	137.7	138.2	138.8	138.6
D 696775 Rating - C - Évaluation	2000		138.1				
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1997	25.9	115.7	117.0	117.6	118.5	117.2
	1998		120.2	121.1	122.7	124.7	122.2
	1999		125.1	123.5	123.7	123.6	124.0
D 696778	2000		123.1				
Electric power - Énergie électrique	1997	9.5	121.6	123.2	123.8	124.8	123.4
	1998		127.0	127.9	129.6	131.6	129.0
	1999		133.3	131.8	132.0	132.2	132.3
D 696781 Rating - B - Évaluation	2000		132.3				

TABLE - 8.1

Machinery and Equipment Price Indexes,  
by Industry of Purchase, 1986=100

TABLEAU - 8.1

Indices des prix des machines et du matériel,  
selon les achats des industries, 1986=100

	Year Année	Weights (at 1986 prices) Pondérations (aux prix de 1986)	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz	1997	1.3	113.9	114.5	114.7	115.3	114.6
	1998		116.5	117.4	118.1	119.0	117.8
	1999		119.5	119.2	119.2	119.2	119.3
D 696784 Rating - B - Évaluation	2000		119.0				
Railway transport - Transport ferroviaire	1997	1.3	114.3	114.8	114.8	115.5	114.9
	1998		116.4	117.1	118.4	120.4	118.1
	1999		121.4	120.4	120.7	120.7	120.8
D 696787 Rating - B - Évaluation	2000		120.2				
Urban transit - Transport urbain	1997	0.8	129.8	130.9	131.6	131.4	130.9
	1998		132.6	134.3	134.2	134.8	134.0
	1999		138.9	140.6	140.5	142.4	140.6
D 696790 Rating - B - Évaluation	2000		143.2				
Water transport - Transport par eau	1997	1.2	116.8	118.5	120.3	122.1	119.4
	1998		125.8	126.7	128.7	131.0	128.1
	1999		130.5	126.8	127.1	126.0	127.6
D 696793 Rating - C - Évaluation	2000		124.7				
Motor transport - Camionnage	1997	1.2	128.8	130.2	130.7	132.0	130.4
	1998		133.8	135.4	137.2	138.9	136.3
	1999		139.6	138.5	138.5	139.6	139.1
D 696796 Rating - B - Évaluation	2000		139.5				
Grain elevators - Silos à céréales	1997	0.4	109.7	111.2	111.5	112.1	111.1
	1998		113.3	114.6	116.1	116.9	115.2
	1999		117.2	117.1	118.2	118.3	117.7
D 696799 Rating - B - Évaluation	2000		118.0				
Telephones - Téléphones	1997	5.5	95.5	96.0	96.7	97.0	96.3
	1998		97.5	97.4	98.5	99.9	98.3
	1999		99.0	97.6	97.5	96.9	97.8
D 696802 Rating - B - Évaluation	2000		95.0				
Broadcasting - Radiodiffusion	1997	1.4	113.5	114.1	114.9	115.5	114.5
	1998		116.7	117.0	117.2	118.0	117.2
	1999		117.6	116.6	116.6	116.9	116.9
D 696805 Rating - B - Évaluation	2000		117.1				
Air transport - Transport aérien	1997	2.8	128.4	131.2	131.3	133.1	131.0
	1998		135.7	138.4	142.4	147.1	140.9
	1999		145.1	141.4	142.0	142.1	142.7
D 696808 Rating - D - Évaluation	2000		141.0				
Other utilities - Autres services publics	1997	0.5	113.8	115.5	115.7	117.2	115.6
	1998		118.7	119.6	122.0	125.2	121.4
	1999		124.2	121.8	121.8	122.1	122.5
D 696811 Rating - C - Évaluation	2000		120.1				
Trade - Commerce	1997	4.0	113.1	114.3	114.2	115.4	114.3
	1998		116.7	117.5	118.9	120.7	118.5
	1999		120.1	118.7	118.5	119.2	119.1
D 696814 Rating - B - Évaluation	2000		118.8				
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier	1997	1.8	105.9	106.7	106.3	106.9	106.5
	1998		107.7	108.2	109.0	110.2	108.8
	1999		109.6	108.5	108.9	109.1	109.0
D 696817 Rating - B - Évaluation	2000		108.3				
Community, business and personal services - Services socioculturels, commerciaux et personnels	1997	11.1	107.6	108.4	107.4	108.4	108.0
	1998		109.5	109.8	110.6	111.6	110.4
	1999		110.6	109.3	109.1	110.1	109.8
D 696820	2000		109.6				
Commercial services - Services commerciaux	1997	9.8	106.4	107.2	106.2	107.2	106.8
	1998		108.4	108.7	109.4	110.5	109.3
	1999		109.5	108.0	107.8	108.8	108.5
D 696823 Rating - B - Évaluation	2000		108.3				

TABLE - 8.1

Machinery and Equipment Price Indexes,  
by Industry of Purchase, 1986=100

	Year Année	Weights (at 1986 prices) Pondérations (aux prix de 1986)	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées	1997	1.3	116.4	117.2	116.4	117.1	116.8
	1998		118.0	118.3	118.9	119.8	118.8
	1999		119.2	118.7	118.8	119.4	119.0
D 696826 Rating - B - Évaluation	2000		118.9				
Public administration - Administration publique	1997	4.7	120.3	122.0	122.0	123.3	121.9
	1998		124.9	126.6	128.9	131.4	128.0
	1999		130.4	128.2	128.4	128.8	129.0
D 696829	2000		128.1				
Federal government - Administration fédérale	1997	1.7	119.5	121.2	121.3	122.9	121.2
	1998		124.8	126.6	128.9	131.5	128.0
	1999		130.4	128.0	128.1	128.2	128.7
D 696832 Rating - B - Évaluation	2000		127.2				
Provincial government - Administration provinciale	1997	0.7	119.7	121.5	121.4	123.0	121.4
	1998		124.7	126.2	129.0	131.6	127.9
	1999		130.3	128.1	128.4	129.5	129.1
D 696835 Rating - B - Évaluation	2000		129.0				
Municipal government - Administration municipale	1997	0.9	126.3	128.4	128.1	129.5	128.1
	1998		131.4	133.2	135.8	138.9	134.8
	1999		137.3	134.8	135.2	135.6	135.7
D 696838 Rating - B - Évaluation	2000		134.9				
Other government services - Autres administrations	1997	1.4	117.5	118.9	118.8	119.9	118.8
	1998		121.0	122.5	124.3	126.4	123.6
	1999		125.9	124.2	124.3	124.7	124.8
D 696841 Rating - B - Évaluation	2000		124.2				

TABLEAU - 8.1

Indices des prix des machines et du matériel,  
selon les achats des industries, 1986=100

TABLE - 8.2

Machinery and Equipment Price Indexes,  
by Commodity (Common Use), 1986=100

TABLEAU - 8.2

Indices des prix des machines et du matériel,  
par produit (usage général), 1986=100

	Year Année	L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual Average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment – Meubles de bureau et matériel de classement visible D 696845	1997 1998 1999 2000	205	117.0 118.5 119.7 122.5	117.8 119.6 119.4	117.9 119.4 121.6	118.2 119.8 122.5	117.7 119.3 120.8
Tanks – Réservoirs D 696848	1997 1998 1999 2000	273	152.5 160.4 161.7 161.9	154.9 160.9 161.8	159.8 161.3 161.9	160.0 161.7 162.0	156.8 161.1 161.9
Cutting and forming tools – Outils à couper et à modeler D 696851	1997 1998 1999 2000	296	125.3 132.9 142.0 140.1	127.5 135.5 140.7	127.9 138.8 141.3	130.5 143.6 141.3	127.8 137.7 141.3
Commercial appliances, cooking and warming food – Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 696854	1997 1998 1999 2000	304	138.6 145.2 154.1 152.4	139.9 146.8 152.5	140.0 148.4 152.9	141.3 153.0 152.9	140.0 148.4 153.1
Mechanical power transmission equipment – Matériel mécanique de transmission D 696857	1997 1998 1999 2000	316	122.6 130.2 138.8 137.0	125.0 132.1 136.1	125.2 135.1 136.6	127.1 138.4 136.9	125.0 134.0 137.1
Pumps, compressors, blowers, etc. – Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 696860	1997 1998 1999 2000	317	125.9 133.9 139.3 137.1	128.3 135.3 137.3	128.9 137.8 137.6	130.6 140.3 137.7	128.4 136.8 138.0
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery – Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 696863	1997 1998 1999 2000	318	113.6 117.5 122.8 123.3	115.1 119.3 122.6	115.1 121.4 123.4	115.9 123.3 123.8	114.9 120.4 123.2
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. – Tracteurs, remorques industriels, etc. D 696866	1997 1998 1999 2000	319	99.1 103.9 108.8 108.0	101.7 105.0 107.4	101.6 107.7 108.6	102.6 109.5 108.4	101.3 106.5 108.3
Fans, air circulators and air units – Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 696869	1997 1998 1999 2000	320	110.0 114.8 120.4 116.2	110.6 117.1 119.6	111.4 118.8 117.4	112.6 120.7 116.4	111.2 117.9 118.5
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household – Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 696872	1997 1998 1999 2000	326	104.5 108.5 113.7 108.4	106.4 110.2 111.2	106.7 112.9 111.0	107.4 115.1 110.2	106.3 111.7 111.5
Trucks, chassis, tractors, commercial – Camions, châssis, tracteurs, comm. D 696878	1997 1998 1999 2000	335	152.9 158.4 165.3 164.8	154.0 159.6 163.3	154.5 161.1 162.8	156.9 164.8 165.2	154.6 161.0 164.2
Other trailers and semi-trailers, commercial – Autres remorques et semi-remorques comm. D 696884	1997 1998 1999 2000	339	107.8 116.7 117.3 117.2	108.3 117.4 115.6	112.5 117.8 114.9	113.0 117.6 115.5	110.4 117.4 115.8
Electrical equipment, industrial, n.e.s. – Matériel électrique industriel, n.c.a. D 696893	1997 1998 1999 2000	368	126.7 133.1 140.2 139.8	128.3 134.1 139.4	128.5 136.1 139.7	129.7 140.0 139.9	128.3 135.8 139.8
Miscellaneous measuring and control instruments – Divers instruments de mesure et de contrôle D 696896	1997 1998 1999 2000	499	127.8 132.7 140.5 136.9	129.5 134.3 138.9	129.2 137.3 138.1	130.5 140.2 137.6	129.3 136.1 138.8

TABLE - 8.3

**Machinery and Equipment Price Indexes,  
by Commodity L-Level 323 Special Purpose  
Machinery and Equipment, 1986=100**

TABLEAU - 8.3

**Indices des prix des machines et du matériel,  
par produit Niveau-L 323 Machines et matériel  
spécial, 1986=100**

	Year Année	Quarter - Trimestre				Annual Average  Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry – Exploitation forestière	1997	145.9	147.1	147.1	148.4	147.1
	1998	152.2	152.7	154.5	155.9	153.8
	1999	159.0	157.1	159.1	162.3	159.4
D 696903	2000	163.4				
Mines, quarries and oil wells – Mines, carrières et puits de pétrole	1997	128.7	131.7	132.0	134.3	131.7
	1998	137.0	139.5	142.8	146.1	141.4
	1999	144.7	142.4	143.3	144.0	143.6
D 696906	2000	143.4				
Food and beverages – Aliments et boissons	1997	132.5	135.5	135.7	137.2	135.2
	1998	138.5	139.8	142.0	144.1	141.1
	1999	145.9	144.1	149.2	149.3	147.1
D 696909	2000	149.5				
Wood products – Produits du bois	1997	145.1	144.8	144.5	144.6	144.8
	1998	147.0	149.4	152.8	157.3	151.6
	1999	158.0	157.4	157.9	158.1	157.9
D 696915	2000	157.2				
Paper and allied industries – Papier et industries connexes	1997	139.0	142.2	143.0	145.2	142.4
	1998	147.5	149.3	152.6	157.6	151.8
	1999	156.0	152.8	153.5	154.1	154.1
D 696918	2000	153.7				
Metal fabricating – Fabrication des métaux	1997	139.2	143.7	144.5	145.6	143.3
	1998	148.1	150.5	152.8	155.6	151.8
	1999	155.1	154.1	154.7	154.7	154.7
D 696924	2000	153.8				
Construction	1997	125.3	128.1	128.2	130.4	128.0
	1998	133.5	136.0	139.7	143.3	138.1
	1999	142.0	139.7	140.6	141.3	140.9
D 696933	2000	140.7				
Electric power – Énergie électrique	1997	119.1	121.0	120.9	122.2	120.8
	1998	124.8	126.2	128.7	131.2	127.7
	1999	130.7	128.2	128.5	128.4	129.0
D 696936	2000	128.6				



**9. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Notes**

(Matrix 9936: 1992=100 annual; Indexes are from 1992 to present.

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines systems

**Introduction**

These indexes measure price change for construction of two separate models of electric utility plant. Each model was developed using project data from major Canadian electric utilities. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modeling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

**Characteristics****General:**

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

**Prices Used:****Machinery and Equipment:**

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

**Wage Rates:**

Basic union wage rates are used for construction trades. Employment, earnings and hours survey (SEPH) data on average weekly earnings (including overtime) for salaried employees are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

**Interest Foregone During Construction:**

ScotiaMcLeod provincial bond yield average index is used.

**Adjustments to Prices:**

Price indexes are not adjusted for the Goods and Services Tax. Price indexes of imported equipment are adjusted for exchange rates and where applicable tariff rates.

**Weight Base:****Indexes 1 and 2:**

Gross capital additions made by major utilities in the several years prior to 1992 were converted to base year dollar values. This data was then utilized to produce a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

**9. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques**

(Matrice 9936: 1992=100 annuels; indices à partir de 1992 jusqu'à aujourd'hui.

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Réseaux de ligne de transports

**Introduction**

Ces indices mesurent la variation des prix pour la construction de deux modèles distincts d'installations de services d'électricité. Chaque modèle a été élaboré à partir de données sur des chantiers de grands services canadiens d'électricité. Chaque modèle présente une combinaison moyenne de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel qui a été élaborée à partir de divers chantiers dans une période de référence donnée. Cette technique de modélisation fournit le cadre nécessaire à l'élaboration des indices simulés d'installations de services d'électricité pour les travaux de construction, les machines et le matériel.

**Caractéristiques****Généralités:**

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

**Prix utilisés:****Machines et matériel:**

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

**Taux de salaire:**

Les taux de salaires de base syndicaux servent pour les métiers de la construction. Les données sur la rémunération hebdomadaire moyenne (y compris les heures supplémentaires) pour les salariés tirées de l'enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures (EERH) servent pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

**Intérêt couru pendant la construction:**

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (ScotiaMcLeod) est utilisé.

**Rajustements des prix:**

Les indices des prix ne sont pas corrigés en fonction de la taxe sur les produits et services. Les indices des prix du matériel importé sont rajustés en fonction des taux de change et des droits de douane le cas échéant.

**Base de pondération:****Indices 1 et 2:**

La valeur brute des nouvelles immobilisations faites par les grands services publics pendant plusieurs années précédant l'année 1992 a été convertie en valeur monétaire selon l'année de référence. Ces données ont ensuite servi à l'établissement des dépenses moyennes pondérées pour les catégories de construction indiquées.

**Index Formula**

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

**Revisions**

Publication year estimates, if shown, represent the first half of the calendar year, January to June. Publication year and previous year estimates are preliminary.

**For Further Reading**

Electric power statistics, monthly, 57-001-XPB  
Electric power statistics, Vol. III, Inventory of prime mover and electric generating equipment, annual, 57-206-XPB  
Construction in Canada, annual, 64-201-XPB  
Capital expenditures by type of asset, 61-223-XPB  
Electrical trade contractors, annual, 64-205-XPB  
Heavy engineering contractors, annual, 64-209-XPB  
Capital expenditures on machinery and equipment, annual, CES-34015E  
Employment, earnings and hours, monthly, 72-002-XPB

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, e-mail: fishadr@statcan.ca  
Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Formule de l'indice**

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

**Révisions**

Les estimations pour l'année de publication si présentes, indiquent le premier semestre de l'année civile, de janvier à juin. Les estimations de l'année de publication et de l'année précédente sont provisoires.

**Lectures suggérées**

Statistiques de l'énergie électrique, mensuel, 57-001-XPB  
Statistiques de l'énergie électrique, Vol. III, Inventaire des moteurs primaires et des générateurs électriques, annuel, 57-206-XPB  
La construction au Canada, annuel, 64-201-XPB  
Dépenses en immobilisations par type d'actif, 61-223-XPB  
Entrepreneurs en métiers électriques, annuel, 64-205-XPB  
Entrepreneurs en gros travaux de génie, annuel, 64-209-XPB  
Dépenses d'immobilisations – machines et matériel, annuel, CES-34015F  
L'emploi, la rémunération et les heures, mensuel, 72-002-XPB

Pour plus de renseignements, communiquer avec Fred Barzyk au (613) 951-2493, Division des prix, courrier Internet électronique : fred.barzyk@statcan.ca  
Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE - 9.1

Electric Utility Construction Price Indexes,  
1992 = 100

TABLEAU - 9.1

Indices des prix à la construction dans les services  
d'électricité, 1992 = 100

	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
<b>1. Distribution systems - Réseaux de distribution</b>	<b>102.5</b>	<b>108.2</b>	<b>116.7</b>	<b>116.6</b>	<b>118.0</b>	<b>122.8</b>	<b>126.1</b>
<b>P219188</b>							
Total direct costs - Ensemble des coûts directs	102.5	109.1	118.7	118.2	119.3	123.0	125.9
<b>P219189</b>							
Materials - Matériaux	102.1	112.5	128.1	126.1	125.0	125.4	126.0
<b>P219190</b>							
Poles, towers and fixtures - Poteaux, pylônes et accessoires	105.2	120.2	129.0	135.3	136.2	140.6	142.0
<b>P219191</b>							
Overhead conductors - Conducteurs aériens	101.2	109.3	128.8	125.3	126.0	118.4	110.5
<b>P219195</b>							
Street lighting systems and water heaters - Systèmes d'éclairage pour rues et chauffe-eau	100.6	105.6	115.4	115.6	117.3	118.7	120.3
<b>P219197</b>							
Distribution systems equipment - matériel des réseaux de distribution	100.8	110.6	130.5	123.3	119.4	120.1	123.2
<b>P219201</b>							
Labour - Main-d'oeuvre	102.7	104.3	106.1	106.6	110.1	117.6	123.3
<b>P219204</b>							
Construction Equipment - Matériel de construction	104.8	111.0	120.3	125.7	129.8	138.1	141.5
<b>P219205</b>							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	102.3	103.3	105.5	107.9	111.1	121.4	127.0
<b>P219210</b>							
<b>2. Transmission line systems - Réseau de lignes de transport</b>	<b>103.0</b>	<b>108.1</b>	<b>112.8</b>	<b>113.5</b>	<b>115.7</b>	<b>121.0</b>	<b>122.2</b>
<b>P219213</b>							
Transmission line systems less interest foregone during Construction - Réseau de lignes de transport excluant les intérêts encourus pendant la construction	103.3	108.2	113.0	114.0	116.5	122.1	123.3
<b>P219215</b>							
<b>Transmission lines - Lignes de transport</b>	<b>103.1</b>	<b>108.4</b>	<b>114.5</b>	<b>116.6</b>	<b>119.0</b>	<b>123.7</b>	<b>125.0</b>
<b>P219218</b>							
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité, et conducteurs aériens	103.8	109.9	117.1	119.5	122.4	126.5	126.9
<b>P219220</b>							
Materials - Matériaux	103.8	112.6	123.9	127.4	129.9	131.3	127.8
<b>P219221</b>							
Installation labour - Main-d'oeuvre d'érection	102.7	104.3	106.1	106.6	110.1	117.6	123.3
<b>P219230</b>							
Installation equipment - Équipement d'érection	107.0	113.4	117.0	119.8	122.7	129.4	132.6
<b>P219231</b>							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	100.9	103.7	105.8	106.4	107.2	114.9	120.3
<b>P219241</b>							

TABLE - 9.1

Electric Utility Construction Price Indexes,  
1992 = 100

TABLEAU - 9.1

Indices des prix à la construction dans les services  
d'électricité, 1992 = 100

	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
Transmission lines less interest foregone during construction - Lignes des transmission, excluant les intérêts encourrus pendant la construction P219246	103.4	108.5	114.7	117.2	120.0	125.0	126.2
<b>Substations - Sous-stations</b> P219247	<b>103.0</b>	<b>107.9</b>	<b>111.8</b>	<b>111.8</b>	<b>113.7</b>	<b>119.4</b>	<b>120.5</b>
Main station building - Bâtiment principal de la station P219249	101.8	105.5	108.6	110.1	112.6	115.4	116.9
Support structures and fixtures - Agencement de soutien et accessoires P219257	106.6	114.5	119.2	119.4	121.4	127.3	124.6
Station equipment - Matériel de poste P219267	103.1	108.4	113.0	112.4	114.6	120.2	120.8
Equipment - Matériel P219268	103.4	109.5	114.9	114.1	116.5	123.0	123.7
Labour - Main-d'oeuvre P219273	102.0	103.6	104.8	105.2	106.6	107.6	108.6
Construction indirects - Coûts indirects de construction P219274	100.9	103.6	105.4	105.9	106.8	114.7	120.1
Substation less interest foregone during construction - Sous-stations excluant les intérêts encourrus pendant la construction P219279	103.2	108.0	112.0	112.2	114.6	120.5	121.6

**10. Telecommunications Plant Price Index (TPPI):****Technical Note**

(Matrix 9920: 1992 = 100 annual, 1976 to present)

**Introduction**

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between consecutive years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier), following a set of guidelines, constructs annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock. The national totals published by Statistics Canada are aggregates of these carrier indexes.

The carrier indexes are based on current reproduction cost, that is, the cost of acquiring assets in a given period identical to those placed in service during a comparison period, based on given period costs of materials, wages and other inputs. When there are advances in technology, reproduction cost is not generally equal to replacement cost, that is, the cost of replacing an asset purchased in the comparison period with an asset of equivalent quality, where assets of equivalent quality are defined as those which each deliver the same increment in productive capacity.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital to determine constant dollar values, sometimes called real values, of capital expenditures, which are required for productivity studies and other types of economic analysis. They are also suitable for restatement of historic costs using updated prices (e.g. insurance contracts, sales and purchases, depreciation of assets, construction budgets).

National price indexes are not suitable for deflation of capital stock values, since prices and expenditure weights are based on gross additions.

**Characteristics****Prices Used:**

Prices for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records, and most equipment prices are for a particular mid-year date. However, annual average unit prices are also used. Own-account engineering and installation rates are derived from carrier's actual wage and salary data. Contract engineering and installation rates are often proxied using published construction wage rate estimates.

**Adjustments to prices:**

The prices used in the indexes are true purchase prices, so they do not have to be adjusted, say, for exchange rates or tariffs in the case of imported items. Prices do not include goods and services tax, as GST paid is recovered via input tax credits.

**Purchase Weights:**

Estimates come from an annual survey of the values of gross additions by carriers related to the previous calendar year.

**Index Formula**

From 1982 forward, the TPPI is a chain Laspeyres index, of the general type outlined in the introduction. From 1976 to 1981, the TPPI is based on a 1974-76 basket, and is a fixed weighted index of the general type outlined in the introduction.

**10. Indices des prix des installations de télécommunications (IPIT): Note technique**

(Matrice 9920: 1992=100, annuels, depuis 1976 à aujourd'hui)

**Introduction**

Ces indices mesurent les variations de prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations du secteur canadien des télécommunications. Le mouvement de l'indice retrace les variations du prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque compagnie de télécommunications participante suit un ensemble de lignes directrices pour construire des indices de prix adaptés aux ajouts bruts à leur stock de capital. Les totaux nationaux publiés par Statistique Canada sont des agrégats de ces derniers.

Les indices utilisent le coût de reproduction courant, qui est le coût de l'acquisition d'actifs au cours d'une période donnée identiques à ceux mis en service pendant une période de comparaison, à partir des coûts courants des matériaux, des salaires et d'autres facteurs de production au cours d'une période donnée. Lorsque la technologie progresse, le coût de reproduction en général n'est pas égal au coût de remplacement, c'est-à-dire le coût du remplacement d'un actif acheté au cours de la période de comparaison par l'actif de qualité comparable. Deux actifs de qualité équivalente se traduiraient par la même augmentation de la capacité productive.

Les indices de prix nationaux conviennent à la déflation des additions brutes annuelles au stock de matériel de télécommunications afin de déterminer les valeurs en dollars constants, que l'on appelle parfois valeurs réelles, des dépenses en immobilisations, et qui doivent servir aux études de productivité et à d'autres types d'analyse économique. Ils conviennent également à la révision des coûts historiques qui utilisent les prix mis à jour (contrats d'assurance, ventes et achats, amortissement des actifs, de budgets construction, etc.).

Les indices de prix nationaux ne conviennent pas à la déflation des valeurs du stock de capital car les prix et les pondérations des dépenses sont établis à partir des ajouts bruts.

**Caractéristiques****Prix utilisés:**

Les prix des achats des machines et du matériel sont basés principalement sur les factures de chaque compagnie et la plupart des prix des machines sont ceux d'une date déterminée de la mi-année. On utilise aussi les prix unitaires moyens annuels. Les taux des travaux de génie et d'installation de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises. Les taux des travaux de génie et d'installation à forfait sont souvent approximés par les estimations publiées des taux de salaire dans la construction.

**Ajustements des prix:**

Les prix utilisés dans les indices sont les prix à l'achat vrais. Ils n'ont donc pas été corrigés des taux de change ou des tarifs sur les produits importés, par exemple. Les prix ne comprennent pas la taxe sur les produits et les services, car la TPS payée est recouvrée par le moyen des crédits d'impôt.

**Pondérations des achats:**

Les estimations proviennent d'une enquête annuelle des valeurs des ajouts bruts faits par les compagnies se rapportant à l'année civile précédente.

**Formule de l'indice**

Depuis 1982, l'IPIT est un indice en chaîne de Laspeyres, conforme à la formule décrite dans l'introduction. De 1976 à 1981, l'IPIT est calculé avec un panier de 1974-1976; il est un indice à pondération fixe comme décrit dans l'introduction.

**Revisions**

The most recent year is subject to revision.

**Historical Data**

Historical annual figures are available on earlier time bases.

**Reference Documents**

Unpublished material is available from Prices Division on request.

**For Further Reading**

Telephone statistics, monthly, 56-002-XPB.  
Telephone statistics, annual, 56-203-XPB.  
Capital expenditures by type of asset, 61-223-XPB.  
Capital expenditures on machinery and equipment, annual,  
CES-34015E

For further information contact Fred Barzyk at (613) 951-2493,  
Internet e-mail:fred.barzyk@statcan.ca, Prices Division,  
Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Révisions**

L'année la plus récente fait l'objet d'une révision.

**Données historiques**

Les chiffres annuels historiques existent pour d'autres bases temporelles.

**Documents de référence**

Des documents inédits sont disponibles auprès de la Division des prix sur demande.

**Autres documents**

Statistique du téléphone, mensuel, 56-002-XPB.  
Statistique du téléphone, annuel, 56-203-XPB.  
Dépenses en immobilisations par type d'actif, 61-223-XPB.  
Dépenses d'immobilisations – machines et matériel, annuel,  
CES-34015F.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Fred Barzyk au  
(613) 951-2493, Division des prix, courrier Internet électronique :  
fred.barzyk@statcan.ca, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Rebasing factors for the major account series of the telecommunications plant price index****Facteurs de changement de base des séries pour les comptes majeurs de l'indice des prix des installations de télécommunications**

	CANSIM identifier code de CANSIM	
D696000	P10831	1.05339
D696001	P10832	0.88475
D696002	P10833	1.20056
D696003	P10834	0.97524
D696004	P10835	1.04014

TABLE - 10.1

## Telecommunications Plant Price Indexes (TPPI), 1992=100

	Year	Year - Année									
	Année	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>TOTAL</b>	<b>1976-79</b>	...	...	...	...	...	...	53.4	56.7	61.1	67.3
	1980-89	75.3	82.9	90.8	96.2	99.5	102.7	105.3	105.6	106.8	107.9
<b>P10831 A.</b>	<b>1990-99</b>	<b>108.5</b>	<b>103.4</b>	<b>100.0</b>	<b>97.5</b>	<b>94.4</b>	<b>91.8</b>	<b>91.6</b>	<b>92.2</b>		
Outside plant - Installations à l'extérieur	1976-79	...	...	...	...	...	...	44.9	47.3	50.3	57.3
	1980-89	64.7	69.9	76.2	81.7	83.9	87.1	88.5	90.0	94.6	100.7
<b>P10832 A.</b>	<b>1990-99</b>	<b>101.7</b>	<b>98.4</b>	<b>100.0</b>	<b>97.7</b>	<b>96.7</b>	<b>99.1</b>	<b>99.6</b>	<b>103.9</b>		
Central office equipment - Matériel de bureau central	1976-79	...	...	...	...	...	...	53.7	57.5	63.5	70.2
	1980-89	80.3	90.5	100.0	106.2	111.0	116.3	120.1	119.5	117.0	113.3
<b>P10833 A.</b>	<b>1990-99</b>	<b>113.3</b>	<b>107.4</b>	<b>100.0</b>	<b>96.9</b>	<b>91.9</b>	x	x	x		
Station equipment - Matériel des postes	1976-79	...	...	...	...	...	...	60.6	63.4	66.6	70.0
	1980-89	75.0	81.0	88.3	91.9	95.3	95.9	97.5	97.5	99.0	100.8
<b>P10834 A.</b>	<b>1990-99</b>	<b>102.9</b>	<b>98.6</b>	<b>100.0</b>	<b>101.0</b>	<b>99.2</b>	x	x	x		
General equipment - Matériel général	1976-79	...	...	...	...	...	...	53.5	57.7	62.1	68.9
	1980-89	76.1	84.2	91.8	96.3	97.8	101.2	104.0	103.5	106.1	108.6
<b>P10835 A.</b>	<b>1990-99</b>	<b>108.7</b>	<b>102.2</b>	<b>100.0</b>	<b>96.7</b>	<b>95.8</b>	x	x	x		

TABLEAU - 10.1

## Indices des prix des installations de télécommunications (IPIT), 1992=100

TABLE - 10.2

## Telecommunications Plant Price Indexes (TPPI), Weights

	Year	Year - Année									
	Année	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>TOTAL</b>	<b>1976-1979</b>	...	...	...	...	...	...	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>
	1980-1989	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1990-1999	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Outside Plant - Installations à l'extérieur	1976-1979	...	...	...	...	...	...	30.7	30.7	30.7	30.7
	1980-1989	30.7	32.1	26.3	26.3	29.2	29.0	33.3	35.6	33.1	32.9
	1990-1999	30.1	23.5	20.7	19.7	20.7	23.6	24.4			
Central Office equipment - Matériel de bureau central	1976-1979	...	...	...	...	...	...	33.4	33.4	33.4	33.4
	1980-1989	33.4	31.4	39.4	37.8	31.2	37.4	38.1	37.6	40.7	40.8
	1990-1999	44.1	47.9	54.2	49.8	x	x	x			
Station Equipment - Matériel des postes	1976-1979	...	...	...	...	...	...	22.0	22.0	22.0	22.0
	1980-1989	22.0	23.1	20.0	22.5	25.6	17.1	13.7	12.8	11.8	11.1
	1990-1999	10.8	10.0	10.7	14.8	x	x	x			
General Equipment - Matériel général	1976-1979	...	...	...	...	...	...	13.8	13.8	13.8	13.8
	1980-1989	13.8	13.4	14.2	13.3	14.0	16.5	15.0	14.1	14.4	15.1
	1990-1999	15.0	18.6	14.4	15.8	x	x	x			

TABLEAU - 10.2

## Indices des prix des installations de télécommunications (IPIT), pondérations

1 In order to avoid adjustment entries, total gross additions at 1992 prices used in determining basket shares is not calculated as the deflated value of total gross additions at same year prices, but as the sum of gross additions at 1992 prices of the four major accounts.

1 Afin d'éviter des ajustements, les ajouts bruts totaux aux prix de 1992 utilisés dans la détermination des paniers ne sont pas calculés comme la valeur déflatée des ajouts bruts totaux aux prix de la même année, mais comme la somme des ajouts bruts aux prix de 1992 des quatre comptes majeurs.

**11. Consulting Engineering Services Price Indexes****Technical Note**

(Matrices 2047, 2048 and 2049: 1992 = 100, annually since 1989)

**Introduction**

The consulting engineering services price indexes (CEPI) measure changes in the prices of services provided by consulting engineers. These services encompass advisory and design work as well as construction or project management. They are provided for many types of projects (fields of specialization), and to both Canadian and foreign clients. Price indexes are published for 10 fields of specialization as well as for national, regional, and foreign markets.

**Characteristics****General:**

These indexes are produced from annual wage and financial data collected from a sample of consulting engineering firms in Canada. Total price indexes (column A) are calculated as the product of wage rate and realized net multiplier indexes (mark-up). The composition of the total price index reflects how firms structure their service contracts. The wage rate and realized net multiplier indexes are published separately in Columns B and C. These indexes provide information on the source of change in the prices of consulting engineering services over time.

**Pricing Information Used:****Changes in Wage Rates:**

Wage rate indexes are produced from data on the average annual change in wage rates paid to those whose time is charged directly to consulting engineering contracts. These indexes measure changes in the value of the wage component of contracts over time.

**Realized Net Multiplier:**

Realized net multipliers are calculated as the ratio of total revenue from consulting engineering contracts at fiscal year-end to all expenses incurred to complete these contracts. The multiplier indexes measure changes in the profitability of consulting engineering activities in each market and field of specialization.

**Derivation of Weights:**

Weights are derived from fee income data from the Survey of Consulting Engineers (Catalogue 63-234-XPB). The total fee income for each field of specialization is prorated by region using the provincial distribution of new construction expenditures from the Survey on Capital and Repair Expenditures (Catalogue 61-223-XIB) and is converted to 1992 price levels. Index weights are revised every two years so that price indexes reflect changes in the relative importance of consulting engineering activity in each field of specialization and region over time.

**11. Indices des prix des services d'ingénierie conseil****Notes techniques**

(Matrices 2047, 2048 et 2049: 1992 = 100, annuellement depuis 1989)

**Introduction**

Les indices des prix des services d'ingénierie conseil (IPIC) mesurent les variations de prix des services fournis par les ingénieurs conseils. Ces services comprennent des services de consultation technique et de conception ainsi que des services de gestion de travaux de construction et de projets. Ils sont offerts pour une variété de projets (domaines d'activité) et pour des clients canadiens et étrangers. Les indices de prix sont publiés pour 10 domaines d'activité et pour les marchés intérieur, régional, et international.

**Caractéristiques****Généralités:**

Ces indices sont produits à partir des taux de rémunération et des données financières recueillis annuellement auprès de répondants d'entreprises échantillonnées au Canada. Les indices de prix d'ensemble (colonne A) sont calculés en prenant le produit des indices de taux de rémunération et des indices du multiplicateur net réalisé. La composition de l'indice de prix d'ensemble reflète la structure des contrats de service utilisée par les entreprises. Les indices du taux de rémunération et des multiplicateurs nets réalisés sont publiés séparément dans les colonnes B et C. Ces indices fournissent des renseignements sur l'origine du changement des prix des services d'ingénierie conseil à travers le temps.

**Information de prix utilisée:****Variation des taux de rémunération:**

Les indices des taux de rémunération sont produits à partir de la variation moyenne annuelle du taux de rémunération qui est versé à la main-d'oeuvre liée directement aux contrats de service d'ingénierie conseil. Ces indices mesurent à travers le temps les variations du taux de rémunération, composante importante des contrats.

**Multiplicateur net réalisé:**

Les multiplicateurs net réalisés sont calculés en divisant les revenus totaux provenant des contrats de service d'ingénierie conseil à la fin de l'exercice financier par les dépenses encourues pour terminer ces contrats. Les indices des multiplicateurs mesurent les variations du taux de rentabilité des activités d'ingénierie conseil par marché et par domaine d'activité.

**Calcul des pondérations:**

Les pondérations proviennent des honoraires de l'Enquête auprès des ingénieurs conseils (Catalogue 63-234-XPB). Les honoraires totaux pour chaque domaine d'activité sont distribués au pro rata par région en utilisant la distribution provinciale des dépenses de construction neuve de l'Enquête des dépenses d'immobilisations et réparations (Catalogue 61-223-XIB) et sont convertis au niveau des prix de 1992. Ces pondérations sont révisées tous les deux ans afin de s'assurer que les indices reflètent bien les variations en importance des activités d'ingénierie conseil dans chaque domaine d'activité et région à travers le temps.



**Index Formula**

At the most detailed level, price indexes are calculated as chained, unweighted geometric averages of the data received from respondents. With the exception of indexes for the industrial fields of specialization, a Chain-Laspeyres index formula is used to calculate indexes at the total region, Canada and all market levels. Indexes for each industrial field of specialization are calculated at the Canada level only using a geometric mean formula. Composite indexes for industrial services by region differ because the mix of industrial projects varies from one regional market to another.

**Revisions**

The most recent 2 years of published indexes are subject to revision.

**For Further Reading**

Architectural, Engineering and Scientific Services in Canada, annual, 63-234-XPB.

Capital Expenditures by type of asset, 61-223-XIB.

For further information, please contact Azadeh Mosavat (613) 951-3402 or François Bordé (613) 951-3370, Internet e-mail: [mosaaza@statcan.ca](mailto:mosaaza@statcan.ca) or [bordfra@statcan.ca](mailto:bordfra@statcan.ca), Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Formule de l'indice**

Au niveau le plus détaillé, les indices de prix sont calculés en enchaînant les moyennes géométriques non-pondérées des chiffres fournis par les répondants. À l'exception des indices pour les domaines d'activité industriels, une formule d'indice en chaîne de Laspeyres sert à calculer les indices totaux pour les régions, pour le Canada et pour tous les marchés. L'indice pour chaque domaine d'activité industriel est calculé au niveau du Canada seulement en utilisant la formule de la moyenne géométrique. Les indices composites des services industriels pour chaque région diffèrent en raison de la variété des projets industriels d'un marché régional à l'autre.

**Révisions**

Les 2 indices annuels les plus récents font l'objet d'une révision.

**Lecture suggérées**

Bureaux d'architectes, d'ingénieurs-conseils, et de services scientifiques au Canada, annuel, 63-234-XPB.

Dépenses en immobilisations par type d'actif, 61-223-XIB.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Azadeh Mosavat au (613) 951-3402 ou François Bordé au (613) 951-3370, courrier Internet électronique : [mosaaza@statcan.ca](mailto:mosaaza@statcan.ca) ou [bordfra@statcan.ca](mailto:bordfra@statcan.ca), Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE - 11.1

**Consulting Engineering Services Price Indexes  
(CEPI) by Market (Canada and Foreign)  
and by Field of Specialization, 1992 = 100**

TABLEAU - 11.1

**Indices des prix des services d'ingénierie conseil  
(IPIC) par marché (Canada et étranger)  
et par domaine d'activité, 1992 = 100**

			Year	Total	Wage Rate	Realized Net Multiplier
			Année	A Total	B Taux de rémunération	C Multiplicateur net réalisé
<b>Total Engineering, Canada – Total ingénierie, Canada</b>			1994	101.6	103.5	98.1
			1995	102.8	105.8	97.1
			1996	102.9	108.0	95.3
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	104.2	110.3	94.4
<b>D 496200</b>	<b>D 496305</b>	<b>D 496410</b>	1998	106.3	113.4	93.7
<b>Buildings – Bâtiments</b>			1994	104.7	103.4	101.2
			1995	103.8	105.7	98.1
			1996	105.6	108.4	97.4
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	106.1	110.8	95.7
<b>D 496201</b>	<b>D 496306</b>	<b>D 496411</b>	1998	108.2	114.3	94.7
<b>Transportation – Transport</b>			1994	102.7	103.2	99.5
			1995	102.6	105.4	97.4
			1996	103.4	107.4	96.3
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	105.1	109.7	95.8
<b>D 496204</b>	<b>D 496309</b>	<b>D 496414</b>	1998	108.3	112.4	96.4
<b>Municipal Services – Services municipaux</b>			1994	102.0	103.7	98.4
			1995	101.8	106.0	96.1
			1996	99.9	108.0	92.5
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	101.8	110.1	92.5
<b>D 496207</b>	<b>D 496312</b>	<b>D 496417</b>	1998	104.5	113.1	92.5
<b>Environmental Services – Services environnementaux</b>			1994	100.9	103.3	97.7
			1995	102.2	105.9	96.5
			1996	105.2	108.4	97.0
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	107.1	111.0	96.5
<b>D 496210</b>	<b>D 496315</b>	<b>D 496420</b>	1998	109.6	114.4	95.8
<b>Industrial Services – Services industriels</b>			1994	100.0	103.7	96.4
			1995	103.3	106.1	97.4
			1996	104.0	108.3	96.0
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	105.1	110.8	94.9
<b>D 496211</b>	<b>D 496316</b>	<b>D 496421</b>	1998	107.0	113.9	93.9
<b>Mining, Metallurgy and Primary Metals – Mines, métallurgie et métaux primaires</b>			1994	103.0	102.6	100.4
			1995	101.9	104.5	97.6
			1996	103.1	107.4	96.0
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	104.7	110.1	95.0
<b>D 496212</b>	<b>D 496317</b>	<b>D 496422</b>	1998	107.4	114.4	93.8
<b>Pulp and Paper – Pâtes et papiers</b>			1994	93.1	102.4	91.0
			1995	96.0	105.3	91.2
			1996	96.3	108.0	89.2
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	93.4	110.0	84.9
<b>D 496213</b>	<b>D 496318</b>	<b>D 496423</b>	1998	91.9	112.4	81.8
<b>Oil, Petroleum and Natural Gas – Huile, pétrole et gaz naturel</b>			1994	101.3	103.6	97.8
			1995	107.3	105.5	101.7
			1996	108.0	107.2	100.8
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	113.9	110.1	103.4
<b>D 496214</b>	<b>D 496319</b>	<b>D 496424</b>	1998	117.0	113.2	103.4
<b>Power Generation and Transmission – Production et transport d'énergie électrique</b>			1994	101.3	104.7	96.7
			1995	101.7	107.5	94.6
			1996	102.8	109.8	93.6
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	102.4	111.9	91.5
<b>D 496215</b>	<b>D 496320</b>	<b>D 496425</b>	1998	103.2	114.4	90.2
<b>Other Industrial Services – Autres services industriels</b>			1994	102.8	105.1	97.8
			1995	110.0	107.7	102.2
			1996	110.2	109.4	100.8
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	109.9	111.6	98.5
<b>D 496216</b>	<b>D 496321</b>	<b>D 496426</b>	1998	114.2	114.6	99.6
<b>Other Engineering Services – Autres services d'ingénieries</b>			1994	102.7	103.2	99.6
			1995	100.5	104.7	96.1
			1996	97.1	106.3	91.4
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	97.7	108.0	90.5
<b>D 496217</b>	<b>D 496322</b>	<b>D 496427</b>	1998	98.1	110.8	88.6
<b>Total Engineering, Foreign Market – Total ingénierie, marché étranger</b>			1994	106.6	105.0	101.6
			1995	111.4	107.0	104.2
			1996	111.6	109.5	101.9
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	112.5	111.9	100.5
<b>D 496296</b>	<b>D 496401</b>	<b>D 496506</b>	1998	111.4	114.9	97.0
<b>Total Engineering, All Markets – Total ingénierie, tous les marchés</b>			1994	102.2	103.7	98.6
			1995	103.8	105.9	98.1
			1996	104.0	108.1	96.2
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	1997	105.2	110.5	95.2
<b>D 496302</b>	<b>D 496407</b>	<b>D 496512</b>	1998	106.8	113.5	94.1

TABLE - 11.2

Consulting Engineering Services Price Indexes  
(CEPI) by Market (Canada and Foreign) and by  
Field of Specialization, 1992 = 100

TABLEAU - 11.2

Indices des prix des services d'ingénierie conseil  
(IPIC) par marché (Canada et étranger)  
et par domaine d'activité, 1992 = 100

			Year	Total	Wage Rate	Realized Net Multiplier
			Année	A	B	C
				Total	Taux de rémunération	Multiplicateur net réalisé
<b>ATLANTIC - ATLANTIQUE</b>						
Total Engineering - Ingénierie total			1994	101.9	103.2	98.7
			1995	104.2	105.2	99.0
			1996	105.2	106.6	98.7
A	B	C	1997	106.6	108.7	98.1
D 496218	D 496323	D 496428	1998	106.2	111.1	95.6
Buildings - Bâtiments			1994	101.5	102.0	99.5
			1995	103.3	103.5	99.8
			1996	101.0	104.3	98.8
A	B	C	1997	106.9	105.3	101.5
D 496219	D 496324	D 496429	1998	x	x	x
Transportation - Transport			1994	x	x	x
			1995	x	x	x
			1996	x	x	x
A	B	C	1997	x	x	x
D 496222	D 496327	D 496432	1998	x	x	x
Municipal Services - Services municipaux			1994	103.7	103.1	100.6
			1995	105.6	104.8	100.8
			1996	104.0	106.3	97.8
A	B	C	1997	103.1	108.3	95.2
D 496225	D 496330	D 496435	1998	x	x	x
Environmental Services - Services environnementaux			1994	x	x	x
			1995	x	x	x
			1996	x	x	x
A	B	C	1997	x	x	x
D 496228	D 496333	D 496438	1998	x	x	x
Industrial Services - Services Industriels			1994	100.3	103.7	96.7
			1995	103.3	106.1	97.3
			1996	104.0	108.4	96.0
A	B	C	1997	105.8	110.9	95.4
D 496229	D 496334	D 496439	1998	108.0	114.2	94.6
<b>QUEBEC - QUÉBEC</b>						
Total Engineering - Ingénierie total			1994	101.9	103.4	98.5
			1995	100.8	105.6	95.4
			1996	100.7	107.9	93.3
A	B	C	1997	101.1	109.9	92.0
D 496231	D 496336	D 496441	1998	102.8	112.7	91.2
Buildings - Bâtiments			1994	107.1	103.7	103.3
			1995	104.4	105.6	98.8
			1996	104.1	107.8	96.6
A	B	C	1997	102.2	109.4	93.4
D 496232	D 496337	D 496442	1998	106.8	111.7	95.6
Transportation - Transport			1994	101.0	103.3	97.8
			1995	96.0	105.0	91.4
			1996	97.7	107.9	90.5
A	B	C	1997	98.9	110.2	89.7
D 496235	D 496340	D 496445	1998	103.4	112.9	91.5
Municipal Services - Services municipaux			1994	99.5	103.2	96.5
			1995	95.8	104.8	91.4
			1996	91.5	106.7	85.7
A	B	C	1997	92.6	108.5	85.4
D 496238	D 496343	D 496448	1998	94.7	111.0	85.3
Environmental Services - Services environnementaux			1994	92.6	103.4	89.6
			1995	88.6	105.1	84.3
			1996	91.0	107.9	84.4
A	B	C	1997	98.3	110.2	88.2
D 496241	D 496346	D 496451	1998	104.5	112.9	92.5
Industrial Services - Services Industriels			1994	99.0	104.1	95.1
			1995	100.8	106.9	94.3
			1996	101.5	109.3	92.8
A	B	C	1997	101.0	111.7	90.5
D 496242	D 496347	D 496452	1998	102.1	114.7	89.0

TABLE - 11.2

Consulting Engineering Services Price Indexes  
(CEPI) by Market (Canada and Foreign) and by  
Field of Specialization, 1992 = 100

TABLEAU - 11.2

Indices des prix des services d'ingénierie conseil  
(IPIIC) par marché (Canada et étranger)  
et par domaine d'activité, 1992 = 100

			Year	Total	Wage Rate	Realized Net Multiplier
			Année	A	B	C
				Total	Taux de rémunération	Multiplicateur net réalisé
<b>ONTARIO</b>						
<b>Total Engineering –</b>			<b>1994</b>	<b>101.2</b>	<b>103.0</b>	<b>88.3</b>
<b>Ingénierie total</b>			<b>1995</b>	<b>101.9</b>	<b>105.2</b>	<b>96.9</b>
			<b>1996</b>	<b>101.7</b>	<b>107.3</b>	<b>94.8</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>102.3</b>	<b>109.4</b>	<b>93.5</b>
<b>D 496244</b>	<b>D 496349</b>	<b>D 496454</b>	<b>1998</b>	<b>105.3</b>	<b>112.4</b>	<b>93.7</b>
Buildings –			1994	101.5	102.4	99.1
Bâtiments			1995	99.7	104.7	95.2
			1996	100.8	107.0	94.2
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>99.9</b>	<b>109.4</b>	<b>91.3</b>
<b>D 496245</b>	<b>D 496350</b>	<b>D 496455</b>	<b>1998</b>	<b>103.2</b>	<b>113.1</b>	<b>91.2</b>
Transportation –			1994	99.8	102.0	97.8
Transport			1995	101.4	103.9	97.5
			1996	101.1	105.5	95.8
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>101.9</b>	<b>107.7</b>	<b>94.6</b>
<b>D 496248</b>	<b>D 496353</b>	<b>D 496458</b>	<b>1998</b>	<b>106.1</b>	<b>110.2</b>	<b>96.3</b>
Municipal Services –			1994	100.5	102.0	98.5
Services municipaux			1995	99.8	104.2	95.7
			1996	97.6	106.3	91.9
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>100.4</b>	<b>108.1</b>	<b>92.9</b>
<b>D 496251</b>	<b>D 496356</b>	<b>D 496461</b>	<b>1998</b>	<b>104.7</b>	<b>110.8</b>	<b>94.4</b>
Environmental Services –			1994	100.5	103.0	97.5
Services environnementaux			1995	102.3	105.6	96.9
			1996	105.3	108.1	97.5
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>107.6</b>	<b>110.7</b>	<b>97.2</b>
<b>D 496254</b>	<b>D 496359</b>	<b>D 496464</b>	<b>1998</b>	<b>110.1</b>	<b>114.7</b>	<b>96.0</b>
Industrial Services –			1994	99.4	104.1	95.4
Services Industriels			1995	102.6	106.7	96.1
			1996	103.1	109.0	94.6
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>102.8</b>	<b>111.3</b>	<b>92.3</b>
<b>D 496255</b>	<b>D 496360</b>	<b>D 496465</b>	<b>1998</b>	<b>104.4</b>	<b>114.4</b>	<b>91.3</b>
<b>MANITDBA / SASKATCHEWAN</b>						
<b>Total Engineering –</b>			<b>1994</b>	<b>95.8</b>	<b>104.1</b>	<b>92.1</b>
<b>Ingénierie total</b>			<b>1995</b>	<b>97.3</b>	<b>106.5</b>	<b>91.4</b>
			<b>1996</b>	<b>97.6</b>	<b>108.9</b>	<b>89.6</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>98.4</b>	<b>111.2</b>	<b>88.5</b>
<b>D 496257</b>	<b>D 496382</b>	<b>D 496467</b>	<b>1998</b>	<b>100.8</b>	<b>114.3</b>	<b>88.2</b>
Buildings –			1994	x	x	x
Bâtiments			1995	x	x	x
			1996	x	x	x
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>D 496258</b>	<b>D 496383</b>	<b>D 496468</b>	<b>1998</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Transportation –			1994	x	x	x
Transport			1995	x	x	x
			1996	x	x	x
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>D 496261</b>	<b>D 496386</b>	<b>D 496471</b>	<b>1998</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Municipal Services –			1994	100.8	103.9	97.0
Services municipaux			1995	105.9	106.1	99.8
			1996	105.0	107.8	97.4
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>108.8</b>	<b>109.7</b>	<b>99.2</b>
<b>D 496264</b>	<b>D 496389</b>	<b>D 496474</b>	<b>1998</b>	<b>116.2</b>	<b>112.5</b>	<b>103.2</b>
Environmental Services –			1994	98.4	106.1	92.7
Services environnementaux			1995	94.0	108.7	86.5
			1996	91.1	112.0	81.3
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>90.5</b>	<b>114.8</b>	<b>78.8</b>
<b>D 496267</b>	<b>D 496372</b>	<b>D 496477</b>	<b>1998</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Industrial Services –			1994	97.6	103.7	94.1
Services Industriels			1995	100.5	106.2	94.6
			1996	101.1	108.5	93.2
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>1997</b>	<b>101.6</b>	<b>110.9</b>	<b>91.6</b>
<b>D 496268</b>	<b>D 496373</b>	<b>D 496478</b>	<b>1998</b>	<b>102.8</b>	<b>113.9</b>	<b>90.3</b>

TABLE - 11.2

Consulting Engineering Services Price Indexes  
(CEPI) by Market (Canada and Foreign) and by  
Field of Specialization, 1992 = 100

TABLEAU - 11.2

Indices des prix des services d'ingénierie conseil  
(IPIC) par marché (Canada et étranger)  
et par domaine d'activité, 1992 = 100

			Year Année	Total A Total	Wage Rate B Taux de rémunération	Realized Net Multiplier C Multiplicateur net réalisé
<b>ALBERTA</b>						
Total Engineering – Ingénierie total			1994	102.5	103.9	98.7
			1995	107.0	106.0	100.9
			1996	106.8	108.1	98.8
A	B	C	1997	110.9	111.1	99.9
D 496270	D 496375	D 496480	1998	113.8	114.5	99.4
Buildings – Bâtiments			1994	101.9	103.5	98.5
			1995	104.9	105.7	99.2
			1996	109.6	108.8	100.7
A	B	C	1997	x	x	x
D 496271	D 496376	D 496481	1998	x	x	x
Transportation – Transport			1994	108.1	103.7	104.2
			1995	104.2	105.7	98.5
			1996	101.1	107.9	93.7
A	B	C	1997	103.4	111.1	93.1
D 496274	D 496379	D 496484	1998	x	x	x
Municipal Services – Services municipaux			1994	105.4	105.0	100.4
			1995	100.1	106.8	93.7
			1996	103.8	108.6	95.5
A	B	C	1997	107.6	111.8	96.3
D 496277	D 496382	D 496487	1998	103.9	115.7	89.8
Environmental Services – Services environnementaux			1994	107.7	105.2	102.4
			1995	111.7	108.4	103.1
			1996	116.7	111.7	104.5
A	B	C	1997	120.1	115.9	103.6
D 496280	D 496385	D 496490	1998	122.5	120.0	102.0
Industrial Services – Services Industriels			1994	101.6	103.3	98.4
			1995	107.3	105.2	102.1
			1996	108.1	106.9	101.1
A	B	C	1997	112.8	109.7	102.7
D 496281	D 496386	D 496491	1998	115.7	112.8	102.6
<b>BRITISH COLUMBIA – COLOMBIE-BRITANNIQUE</b>						
Total Engineering – Ingénierie total			1994	105.0	104.8	100.2
			1995	107.5	107.7	99.9
			1996	109.0	110.4	98.8
A	B	C	1997	110.0	113.1	97.3
D 496283	D 496388	D 496493	1998	111.5	116.7	95.5
Buildings – Bâtiments			1994	111.1	106.1	104.7
			1995	111.4	109.3	101.9
			1996	116.8	112.8	103.5
A	B	C	1997	118.5	116.3	101.9
D 496284	D 496389	D 496494	1998	117.3	120.8	97.1
Transportation – Transport			1994	106.7	105.2	101.4
			1995	108.8	108.6	100.2
			1996	110.6	111.5	99.2
A	B	C	1997	112.6	114.3	98.5
D 496287	D 496392	D 496497	1998	117.5	118.0	99.6
Municipal Services – Services municipaux			1994	105.5	107.5	98.2
			1995	109.0	111.6	97.7
			1996	107.7	114.1	94.4
A	B	C	1997	108.3	117.0	92.6
D 496290	D 496395	D 496500	1998	111.0	120.8	91.9
Environmental Services – Services environnementaux			1994	113.0	106.4	106.2
			1995	118.7	110.0	107.9
			1996	120.0	113.8	105.5
A	B	C	1997	120.6	116.3	103.7
D 496293	D 496398	D 496503	1998	121.9	119.0	102.5
Industrial Services – Services Industriels			1994	100.9	103.3	97.7
			1995	103.5	105.5	98.0
			1996	104.2	107.9	96.6
A	B	C	1997	105.3	110.4	95.4
D 496294	D 496399	D 496504	1998	107.3	113.7	94.4

# Canada A Portrait

The Perfect Gift for Your Family,  
Friends, Colleagues and Clients

## A Celebration of Canada

In this era of electronic communication, we appreciate more than ever the lasting beauty of a well-designed hardcover book. Treat yourself and others to *Canada A Portrait*, a panoramic view of our society and landscape.

### *Canada A Portrait* profiles our country as we head into the new century

In 204 pages, *The Land, The People, The Society, Arts and Leisure, The Economy, and Canada in the World* are all masterfully and permanently captured with engrossing narrative and more than 100 illustrations. Each chapter is prefaced by a very personal contribution from one of our most talented and respected citizens: Susan Aglukark, Pierre Berton, Richard Lipsey, Monique Mercure, Oscar Peterson and David Suzuki.

Since publication of the first edition in 1927, *Canada A Portrait* has been praised for its excellence. This 56<sup>th</sup> edition builds on this Statistics Canada tradition, offering booklovers a true celebration of Canada.

Connect with Canada at the close of a century.  
Celebrate the beginning of a millennium.  
Order your copies today!

*Canada A Portrait* (cat. no. 11-403-XPE0001) costs \$47.95. In Canada, please add either GST and applicable PST or HST Shipping charges: No shipping charges for delivery in Canada. For shipments to the United States, please add \$6. For shipments to other countries, please add \$10. To find out about shipping charges applicable to orders of multiple copies, please contact us.

CALL toll-free 1 800 267-6677

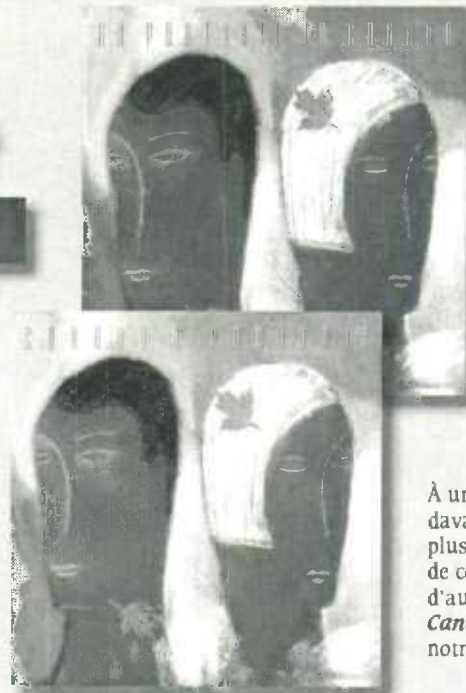
FAX toll-free 1 877 287-4369

E-MAIL to [order@statcan.ca](mailto:order@statcan.ca)

WRITE to Statistics Canada, Dissemination Division, Circulation Management, 120 Parkdale Avenue, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, Canada

CONTACT your nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

Visit the Statistics Canada Web site at  
[www.statcan.ca](http://www.statcan.ca)



# Un portrait du Canada

Le cadeau idéal pour votre famille,  
vos amis, vos collègues et vos clients

## Une célébration du Canada

À une époque où les communications se font davantage par voie électronique, nous apprécions plus que jamais la beauté durable d'un livre relié de conception soignée. Offrez-vous et offrez à d'autres un exemplaire du livre *Un portrait du Canada*, qui présente une vue panoramique de notre société et de notre territoire.

### *Un portrait du Canada* dresse un profil de notre pays à l'aube du 21<sup>e</sup> siècle

En 204 pages, cet ouvrage dépeint de façon captivante et de main de maître *Le territoire, La population, La société, Les arts et les loisirs, L'économie et Le Canada dans le monde*, des thèmes que plus de 100 illustrations viennent figer dans le temps. Chaque chapitre est précédé d'une préface, une contribution personnelle d'un de nos plus éminents et talentueux citoyens : Susan Aglukark, Pierre Berton, Richard Lipsey, Monique Mercure, Oscar Peterson et David Suzuki.

La publication *Un portrait du Canada* est reconnue pour son excellence depuis la parution de la première édition en 1927. Cette 56<sup>e</sup> édition, qui s'inscrit dans cette tradition, offre aux amateurs de livres une célébration du Canada unique en son genre.

Avec cette publication, vous serez branché sur le Canada  
en cette fin de siècle. Quoi de mieux pour célébrer le  
début d'un nouveau millénaire?

Commandez vos exemplaires dès aujourd'hui!

La publication *Un portrait du Canada* (n° 11-403-XPFO001 au catalogue) coûte 47.95 \$. Au Canada, veuillez ajouter soit la TPS et la TVP en vigueur, soit la TVH. Frais de port : Aucuns frais pour les envois au Canada. Pour les envois à destination des États-Unis, veuillez ajouter 6 \$. Pour les envois à destination des autres pays, veuillez ajouter 10 \$. Pour connaître les frais de port applicables aux commandes de plusieurs exemplaires, veuillez communiquer avec nous.

APPELEZ sans frais 1 800 267-6677

TÉLÉCOPIEZ sans frais 1 877 287-4369

ENVOYEZ UN COURRIEL à [order@statcan.ca](mailto:order@statcan.ca)

ÉCRIVEZ à Statistique Canada, Division de la diffusion, Gestion de la circulation, 120, avenue Parkdale, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, Canada

COMMUNIQUEZ avec le Centre de consultation régional de Statistique Canada le plus près dont la liste figure dans la présente publication.

Visitez le site Web de Statistique Canada à  
[www.statcan.ca](http://www.statcan.ca)

# Perspectives on Labour and Income

## Crucial to leading decision makers

The current emphasis on information resonates loudly in the workplace.

### **Perspectives on Labour and Income**

meets your need for accurate, timely and comprehensive information.

The bottom line? You get vital data and analysis on the workplace and related issues facing contemporary Canada!

### **Your springboard to success**

Each analytical article in this quarterly journal has clear charts, tables and summaries.

**Perspectives** reveals the latest labour and demographic statistics – essential to

- ▶ determine how attitudes toward retirement influence investment decisions
- ▶ evaluate the effect of wage trends on union bargaining
- ▶ forecast the effect of employment on the demand for goods and services or social programs
- ▶ compare your organization within your industry
- ▶ develop labour market studies
- ▶ ... and much more!

### **One easy decision: Subscribe today!**

When you invest in this Statistics Canada journal, you're investing in your future. **Perspectives on Labour and Income** (cat. no. 75-001-XPE) costs \$58. In Canada, please add either GST and applicable PST or HST. Shipping charges: No shipping charges for delivery in Canada. For shipments to the United States, please add \$24. For shipments to other countries, please add \$40.

To subscribe:

CALL toll free 1 800 267-6677

FAX 1 877 287-4369

WRITE to Statistics Canada, Circulation Management, Dissemination Division, 120 Parkdale Avenue, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, Canada

Order via E-MAIL at [order@statcan.ca](mailto:order@statcan.ca)

Or CONTACT your nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

# L'emploi et le revenu

STATISTICS CANADA LIBRARY  
BIBLIOTHÈQUE STATISTIQUE CANADA



1010308173

## Un



Ces nos jours, on attache beaucoup d'importance à

l'information en milieu de travail.

La revue **L'emploi et le revenu en perspective** répond à vos besoins pour des renseignements qui sont à

la fois précis, actuels et complets. Vous disposerez alors de données essentielles et d'analyses sur le milieu du travail et sur d'autres défis auxquels le Canada est confronté!

### **Le tremplin à votre succès**

Les articles analytiques de cette revue trimestrielle comportent des graphiques, des tableaux et des sommaires conçus de façon à présenter clairement les statistiques sur le

marché du travail et les statistiques démographiques qui sont essentielles pour :

- ▶ déterminer dans quelle mesure les attitudes à l'égard de la retraite influent sur les décisions en matière de placements
- ▶ évaluer l'effet des tendances salariales sur les négociations syndicales
- ▶ faire des prévisions relatives à l'incidence de l'emploi sur la demande de biens et de services ou sur les programmes sociaux
- ▶ comparer votre organisation à votre secteur d'activité dans son ensemble
- ▶ effectuer des études sur le marché du travail
- ▶ ... et bien plus encore!

### **Une décision facile à prendre : c'est de vous abonner dès maintenant!**

En investissant dans cette revue de Statistique Canada, vous investissez aussi dans votre avenir. **L'emploi et le revenu en perspective** (n° 75-001-XPB au catalogue) se vend 58 \$. Au Canada, veuillez ajouter soit la TPS et la TVP en vigueur, soit la TVH. Frais de port : Aucuns frais pour les envois au Canada. Pour les envois à destination des États-Unis, veuillez ajouter 24 \$. Pour les envois à destination des autres pays, veuillez ajouter 40 \$.

Pour vous abonner :

TÉLÉPHONEZ sans frais au 1 800 267-6677

TÉLÉCOPIEZ au 1 877 287-4369

ÉCRIVEZ à Statistique Canada, Gestion de la circulation, Division de la diffusion, 120, avenue Parkdale, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, Canada

Commandez par COURRIEL à [order@statcan.ca](mailto:order@statcan.ca)

Ou COMMUNIQUEZ avec le Centre de consultation régional de Statistique Canada le plus près de chez vous mentionné dans la présente publication.