

Construction price statistics

Third quarter 1986

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1986



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Price Division

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwesTel Inc.)	Call collect 420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto

Credit Card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zenith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Appelez à frais virés au 420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Third quarter 1986

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1986

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1987

January 1987
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 2, No. 3

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1987

Janvier 1987
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 2, n° 3

ISSN 0319-8243

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, chief, Capital Expenditures
Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, Directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section des indices des
immobilisations

Table of Contents

	Page
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	50
Chemical and Mineral Plant	53
Chemical and Petrochemical Plant	53
Canadian Telecommunications	57
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	60
Industries	63
Commodities	67
Commodities (Specialized Use)	68

Table des matières

	Page
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvert	40
Béton precoule	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	50
Installation des chimiques et minéraux	53
Installation des chimiques et pétrochimiques	53
Canadiennes de télécommunications	57
Machines et matériel:	
Indices de déflation	60
Industries	63
Produit	67
Produit (usage spécialisée)	68

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

- I_t = Price index in time t relative to time base period o
- W_i = Relative importance of the ith component.
- $(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o
- $(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$$\sum_{i=1}^n = \text{Summation over all components, } i=1, 2, \dots, n.$$

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

- I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o
- W_i = l'importance relative du i^e produit.
- $P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o
- $(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$$\sum_{i=1}^n = \text{la somme de tous les produits. } i=1, 2, \dots, n.$$

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times$$

$$\frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots =$$

$$\frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

- $I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .
- $W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

- $I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .
- $W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordiolingues de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrices 1960 to 1980: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, were generally derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indices des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

(1981 = 100)

		Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
		Janv.	Fev.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux	1982	102.0	102.0	102.8	102.8	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.6	100.7	99.9	101.7
	1983	100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
	1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
D 611399	8411	1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
	1986	107.0	107.4	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	104.6
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)	1982	95.3	94.7	96.4	98.0	98.4	102.3	102.2	98.9	98.2	96.5	98.9	102.5	98.5
	1983	106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
	1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
D 614169	2512	1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	107.8
	1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.5	124.5				107.8
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués	1982	95.8	92.6	93.0	94.2	91.0	90.3	93.7	93.0	92.7	92.6	93.9	95.8	93.2
	1983	96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	109.5	108.7	97.2	97.4	101.1
	1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
D 614057	252	1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	100.2
	1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.4				100.2
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois	1982	103.7	103.7	103.8	104.2	104.2	104.6	104.8	104.9	104.9	105.0	105.1	105.5	104.5
	1983	105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
	1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
D 614170	2541	1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	114.1
	1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.3	119.5	119.5				114.1
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté	1982	102.5	102.7	102.6	102.5	102.0	104.9	106.8	105.0	105.4	105.3	105.1	104.7	104.1
	1983	104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
	1984	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.1
D 614071	2721	1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	120.9	119.8	118.8
	1986	120.0	119.7	117.3	118.4	116.1	116.1	114.8	114.3	113.7				118.8
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage	1982	108.1	109.4	110.1	110.1	110.2	111.5	113.1	113.5	113.4	113.5	113.0	113.7	111.6
	1983	115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
	1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
D 614087	307	1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	127.2
	1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.3	130.4	130.4				127.2
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils électriques ou non)	1982	107.1	107.4	107.6	107.7	107.7	107.6	112.5	112.8	112.8	113.0	113.0	113.1	110.2
	1983	116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
	1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
D 614123	302	1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
	1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.0	122.1	122.8	122.8	122.8				123.6
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes	1982	105.8	106.3	106.5	107.0	106.6	106.5	108.3	109.1	109.4	109.8	110.1	110.2	108.0
	1983	112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
	1984	118.5	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
D 614185	3331	1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	123.8	123.8	123.8	123.9	122.4
	1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.3	123.3	123.3				122.4
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication	1982	103.7	103.7	104.0	105.6	105.7	105.9	105.2	104.8	104.6	104.8	104.9	104.2	104.8
	1983	104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
	1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
D 614133	338	1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.2
	1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	112.8	111.8	111.7			109.2
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment	1982	118.2	117.5	118.0	118.0	118.0	117.9	117.9	118.0	118.1	117.8	117.5	117.5	117.9
	1983	124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
	1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
D 614138	352	1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	133.9
	1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.4	137.4				133.9
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé	1982	113.3	114.2	114.7	114.6	114.5	115.2	116.0	116.1	116.3	116.2	117.6	118.8	115.6
	1983	121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
	1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
D 614140	355	1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	119.6
	1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.1	128.1	128.1	128.2			119.6
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre	1982	106.9	106.9	107.7	108.5	110.0	110.0	110.0	110.0	110.2	110.9	110.9	111.0	109.4
	1983	114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
	1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
D 614141	356	1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	121.1
	1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.2	125.2	126.2	126.7			121.1
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	109.6	109.6	109.4	111.0	111.0	111.0	111.0	111.0	107.8
	1983	108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
	1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
D 612370	4793	1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	115.4
	1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1				115.4
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis	1982	107.8	108.2	107.1	108.1	110.0	110.9	111.6	111.7	111.9	112.4	110.7	110.7	110.1
	1983	112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
	1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
D 614151	375	1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	119.6
	1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.8	128.3	128.6	128.8				119.6

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.
Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. **Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
Matrixes 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrixes 956,958,960,962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association*.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. **Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956,958,960,962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction*.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the Survey of Employment Payroll and Hours are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of parttime workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former are reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements).

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après l'enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail. Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris).

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1986)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1986)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	16.96	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	16.22	18.82	15.86	17.88	15.03	16.28	19.22	23.44
Saint John	14.62	17.11	14.31	16.68	15.40	17.89	17.51	21.67
Quebec	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Chicoutimi	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Montreal	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Ottawa	18.73	22.56	18.60	22.20	17.43	20.46	19.50	23.87
Toronto	19.13	23.90	18.75	22.39	17.04	21.11	19.61	24.30
Hamilton	19.72	23.87	19.28	22.97	16.52	20.54	20.90	24.64
St. Catharines	18.76	22.49	19.28	22.97	15.21	19.26	19.17	23.87
Kitchener	16.32	20.30	19.28	22.97	14.53	17.29	18.74	23.50
London	18.36	21.80	18.51	22.09	16.95	19.33	17.98	23.52
Windsor	17.36	21.92	18.64	22.15	18.16	20.67	18.37	23.90
Sudbury	18.28	21.94	18.71	22.34	15.93	19.90	19.03	23.82
Thunder Bay	20.39	22.50	18.38	21.95	15.62	19.55	19.17	23.16
Winnipeg	17.42	19.66	18.10	21.21	15.30	17.18	19.65	22.52
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.89
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.89
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mecanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	15.76	17.72	19.50	23.02	17.12	18.54	20.25	22.12
Saint John	10.80	12.46	17.67	21.45	13.85	15.24	16.90	18.59
Quebec	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Chicoutimi	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Montreal	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Ottawa	15.31	18.39	18.50	22.75	17.29	21.29	19.09	23.87
Toronto	16.67	20.43	18.82	23.69	16.46	21.70	18.41	23.87
Hamilton	15.37	19.79	19.47	23.72	17.10	21.70	19.32	23.87
St. Catharines	14.85	19.14	18.02	22.88	17.10	21.70	19.32	23.87
Kitchener	14.53	17.29	18.23	22.64	17.10	21.70	19.32	23.87
London	16.37	18.45	19.02	22.27	16.56	21.31	18.70	23.87
Windsor	16.73	19.28	18.97	22.96	16.56	21.31	18.70	23.87
Sudbury	14.99	18.02	17.86	22.32	16.57	21.12	17.99	23.87
Thunder Bay	16.09	18.90	18.13	22.39	19.65	21.71	18.22	23.29
Winnipeg	13.75	15.48	20.29	22.81	16.35	19.74	18.35	21.97
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Edmonton	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - Concluded - (September 1986)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus important - fin - (Septembre 1986)

City Ville	Sheet metal worker Ferbiantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
	St John's (Nfld.) - (T-N)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	21.23	23.64	15.48	17.47	18.00	20.72	16.09	17.73
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	15.40	17.89	13.75	15.37
Quebec	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Chicoutimi	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Montréal	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	19.10	22.31	15.60	19.41
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	19.72	23.72	17.40	21.39
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.99	23.61	17.10	21.06
St. Catharines	19.07	22.89	18.49	22.10	19.29	23.61	17.10	21.06
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	19.54	22.91	15.95	19.80
London	17.84	21.57	17.40	20.67	19.85	22.91	17.95	22.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	18.63	22.91	16.50	20.40
Sudbury	18.25	22.31	17.59	21.11	18.05	22.54	15.90	19.74
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	19.00	22.49	16.50	20.40
Winnipeg	18.90	21.72	14.49	17.24	17.25	19.49	15.55	17.11
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.50	20.62	..	..	14.25	16.57	..	..
Edmonton	17.50	20.82	..	..	14.25	16.57	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T-N)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	15.00	16.55	18.16	17.70	14.60	16.52	20.93	24.41
Saint John	15.40	17.69	12.75	14.34	12.46	14.64	18.87	18.76
Quebec	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Chicoutimi	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Montréal	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Ottawa	18.59	19.52	15.90	19.17	14.18	17.34	18.45	21.54
Toronto	17.27	21.34	19.04	21.07	15.75	18.58	20.28	23.55
Hamilton	15.42	19.30	18.86	20.88	14.03	17.19	20.28	23.55
St. Catharines	19.29	23.61	16.34	18.11	14.03	17.19	20.28	23.55
Kitchener	19.02	22.34	16.29	18.85	14.03	17.19	20.28	23.55
London	17.41	21.15	16.75	19.76	14.89	18.11	20.28	23.55
Windsor	17.36	19.90	17.64	20.58	14.85	17.99	20.28	23.55
Sudbury	15.57	19.47	15.82	18.90	13.10	16.17	20.28	23.55
Thunder Bay	16.45	20.45	16.47	19.13	14.24	17.39	19.66	22.67
Winnipeg	16.40	18.29	15.76	18.05	13.87	16.56	16.35	18.69
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABIEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

(BSI = 100)

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan - Janv.	Feb - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Jun	July - Juill.	Aug - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base D 477460	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	103.9	108.5	111.2	112.7	112.7	112.7	116.3	116.3	108.6
	1983	116.6	116.6	116.6	116.6	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	128.1	128.1	123.8
	1984	128.1	128.1	128.1	128.1	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	128.0
	1985	127.9	127.9	127.9	127.9	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	131.7
	1986	133.6	133.6	133.6	133.6	134.1	135.9	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments D 477488	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	103.9	108.5	111.4	112.8	112.8	112.8	116.6	116.6	108.7
	1983	116.9	116.9	116.9	116.9	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	128.3	128.3	124.0
	1984	128.3	128.3	128.3	128.3	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.7
	1985	128.9	128.9	128.9	128.9	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	133.0
	1986	135.0	135.0	135.0	135.0	135.8	138.6	140.4	140.4	140.4	140.4	140.4	140.4	140.4
Toronto basic rate - Toronto, taux de base D 477461	1982	102.1	102.1	102.1	102.1	103.5	107.7	109.7	111.4	111.4	111.4	114.5	114.5	107.7
	1983	114.8	114.8	114.8	114.8	124.2	124.2	124.2	124.2	124.2	124.2	124.9	124.9	121.2
	1984	124.9	124.9	124.9	124.9	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.4
	1985	124.1	124.1	124.1	124.1	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	127.7
	1986	129.5	129.5	129.5	129.5	129.8	132.1	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments D 477489	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	103.6	108.0	110.1	111.7	111.7	111.7	114.9	114.9	108.0
	1983	115.0	115.0	115.0	115.0	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	125.5	125.5	121.6
	1984	125.5	125.5	125.5	125.5	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.0
	1985	126.2	126.2	126.2	126.2	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	129.9
	1986	131.7	131.7	131.7	131.7	132.4	134.8	136.3	136.3	136.3	136.3	136.3	136.3	136.3
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base D 477462	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	103.8	106.7	109.1	111.5	111.5	111.5	114.2	114.2	107.6
	1983	114.5	114.5	114.5	114.5	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	124.8	124.8	121.1
	1984	124.8	124.8	124.8	124.8	124.2	123.9	123.9	124.0	124.0	124.0	124.0	124.0	124.2
	1985	123.7	123.7	123.7	123.7	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	127.4
	1986	129.3	129.3	129.3	129.3	129.8	132.1	133.2	133.2	133.2	133.2	133.2	133.2	133.2
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments D 477490	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	104.2	107.4	109.8	112.4	112.4	112.4	115.3	115.3	108.2
	1983	115.6	115.6	115.6	115.6	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	126.0	126.0	122.2
	1984	126.0	126.0	126.0	126.0	126.6	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.5
	1985	126.7	126.7	126.7	126.7	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.3
	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	133.0	135.3	136.5	136.5	136.5	136.5	136.5	136.5	136.5
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base D 477463	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	103.0	106.6	110.7	110.7	110.7	110.7	113.7	113.7	107.4
	1983	114.1	114.1	114.1	114.1	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	125.1	125.1	121.1
	1984	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	125.0
	1985	124.9	124.9	124.9	124.9	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	128.7
	1986	130.6	130.6	130.6	130.6	131.5	133.6	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments D 477491	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	104.2	108.4	112.8	112.8	112.8	112.8	115.8	115.8	108.7
	1983	116.1	116.1	116.1	116.1	126.6	126.6	126.6	126.6	126.6	126.6	127.3	127.3	123.2
	1984	127.3	127.3	127.3	127.3	128.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.0
	1985	128.3	128.3	128.3	128.3	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	132.0
	1986	133.8	133.8	133.8	133.8	134.7	136.6	137.1	137.1	137.2	137.2	137.2	137.2	137.2
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base D 477464	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	104.2	109.1	111.4	111.4	112.8	112.8	116.3	116.3	108.7
	1983	116.6	116.6	116.6	116.6	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.6	128.6	124.4
	1984	128.6	128.6	128.6	128.6	128.7	128.8	128.8	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.8
	1985	128.9	128.9	128.9	128.9	135.3	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	133.0
	1986	135.1	135.1	135.1	135.1	135.7	137.4	138.3	138.3	138.4	138.4	138.4	138.4	138.4
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments D 477492	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	104.2	109.3	112.1	112.5	113.6	113.6	117.0	117.0	109.0
	1983	117.2	117.2	117.2	117.2	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	129.3	129.3	124.9
	1984	129.3	129.3	129.3	129.3	130.2	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.0
	1985	130.4	130.4	130.4	130.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4
	1986	136.4	136.4	136.4	136.4	137.2	139.6	140.3	140.3	140.4	140.4	140.4	140.4	140.4
London basic rate - London, taux de base D 477465	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	104.6	108.4	111.4	113.4	113.4	113.4	117.0	117.0	109.0
	1983	117.7	117.7	117.7	117.7	129.2	129.2	129.2	129.2	129.2	129.2	129.8	129.8	125.5
	1984	129.8	129.8	129.8	129.8	129.6	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.6
	1985	129.4	129.4	129.4	129.4	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	133.3
	1986	135.3	135.3	135.3	135.3	135.1	137.0	137.7	137.7	137.7	137.7	137.7	137.7	137.7
London including supplements - London englobant les suppléments D 477493	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	104.8	108.5	111.4	113.3	113.3	113.3	117.1	117.1	109.0
	1983	117.7	117.7	117.7	117.7	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	129.5	129.5	125.1
	1984	129.5	129.5	129.5	129.5	130.3	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.1
	1985	130.4	130.4	130.4	130.4	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	134.3
	1986	136.2	136.2	136.2	136.2	136.9	138.9	139.6	139.6	139.7	139.7	139.7	139.7	139.7
Windsor basic rate - Windsor, taux de base D 477466	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	103.8	107.1	108.3	110.5	110.5	110.5	113.8	113.8	107.3
	1983	114.0	114.0	114.0	114.0	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.7	124.7	120.8
	1984	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	125.2	125.2	124.8
	1985	125.2	125.2	125.2	125.2	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	128.7
	1986	130.5	130.5	130.5	130.5	131.5	132.6	133.2	133.2	133.2	133.2	133.2	133.2	133.2
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments D 477494	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	104.3	107.5	110.0	112.2	112.2	112.2	116.0	116.0	108.3
	1983	116.2	116.2	116.2	116.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.9	126.9	123.0
	1984	126.9	126.9	126.9	126.9	127.7	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.5
	1985	127.8	127.8	127.8	127.8	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	131.5
	1986	133.3	133.3	133.3	133.3	134.3	136.0	136.6	136.6	136.7	136.7	136.7	136.7	136.7

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	10.90	11.21	10.32	10.21	9.65	9.59	9.13	9.34	9.55	9.85	10.21	10.38	10.01
	1985	10.66	10.82	10.71	10.25	9.80	9.99	9.39	9.40	9.78	9.83	10.12	10.57	10.11
	1986	10.49	10.56	10.90	10.26	10.02	9.56	9.31	9.28					
Special Trade contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.33	12.46	12.21	11.78	11.39	11.23	11.53	11.70	11.74	11.97	12.26	11.90
	1985	12.04	12.47	12.12	11.79	10.82	10.73	10.78	10.97	11.24	10.88	11.04	11.36	11.35
	1986	11.48	12.31	12.03	12.10	11.68	11.34	11.33	11.35					
Alberta														
General contractors - Entrepreneur généraux	1984	13.77	13.54	13.26	12.80	12.67	12.23	12.23	12.21	12.73	12.82	12.27	12.32	12.74
	1985	12.93	12.84	12.52	12.12	11.20	11.54	11.50	12.17	12.11	11.73	11.47	11.72	11.99
	1986	11.74	11.81	12.04	12.10	11.62	11.32	10.93	10.72					
Special trade contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.32	16.41	15.19	15.07	14.83	14.39	13.90	14.14	14.41	14.25	14.49	14.48	14.82
	1985	14.36	14.43	14.14	14.41	13.37	13.28	12.69	12.98	13.39	12.73	12.88	13.04	13.48
	1986	13.64	13.89	13.32	12.94	12.76	12.56	12.60	12.68					

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)

TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.2	99.2	100.3	100.0	99.8	99.7	98.7	100.0	99.6	100.5	101.2	100.1	100.0
	1985	99.5	99.6	99.0	97.4	93.9	96.8	96.6	97.0	97.4	94.9	94.6	95.3	96.8
	1986	95.0	97.1	98.2	99.3	100.1	100.0	100.6	100.2					
Alberta														
	1984	105.3	104.7	101.5	101.5	101.2	99.0	98.4	98.1	98.0	98.4	97.5	96.1	100.0
	1985	93.3	92.7	94.9	97.6	91.3	91.8	90.8	91.4	90.8	88.1	87.4	86.8	91.4
	1986	87.4	87.6	89.0	88.6	88.3	87.2	88.5	86.7					

3. **Selected Financial Indexes: Technical Note**
(Matrices 412,413)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials) (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index table in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. **Certains indices financiers: notes techniques**
(Matrices 412,413)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Dec.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.6
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.3
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	D 648025	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	62.0				66.8
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	64.8	62.2	58.3	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	D 648026	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5				54.8
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.2	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	D 648027	1986	67.4	64.1	62.0	60.0	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6			72.3
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	110.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	D 648028	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5			113.8
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	D 648029	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5			105.6
German exchange rate - Cours du change Allemand	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	D 648030	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0			87.8
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	72.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	D 648031	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5			72.7

4. **Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note**
(Matrixes 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613)990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. **Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques**
Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100
TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	115.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	114.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.4	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.4	131.1				
Structural materials - Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	134.8	136.1				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	115.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.3	130.2	130.9				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	128.2				
Electrical materials - Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	113.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.4	118.1	117.9				

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100
TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.1	126.2	126.5	126.6				
Structural materials - Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.4	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.7	125.8				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.5	127.5	128.4	128.6				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.2	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	124.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.8	128.0	128.0	128.1				
Electrical materials - Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.4	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.9	120.2	120.4	120.7	118.9	119.2				

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrices 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 22 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 22 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
 TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle	
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.		
Canada	1982 1983 1984 1985 1986	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	100.9 94.8 94.9 95.0 99.4	100.8 94.7 95.1 95.0 100.6	100.2 94.6 95.3 95.2 101.3	99.9 94.5 95.5 95.3 101.9	99.0 94.3 95.5 95.2 102.6	98.2 94.5 95.3 95.6 103.2	97.5 94.6 95.1 96.4 103.9	96.9 94.9 94.8 96.9 105.0	96.0 94.8 94.8 97.3 107.2	95.7 94.8 94.8 97.3 97.8	95.1 94.8 94.5 97.8 98.2	94.8 94.8 94.7 98.2 98.2	97.9 94.7 95.1 96.2 96.2
House - Maison	1982 1983 1984 1985 1986		101.9 97.3 97.1 97.6 102.5	101.6 97.2 97.5 97.7 104.0	100.7 96.9 97.8 97.9 104.8	100.5 96.6 98.0 97.9 105.7	99.6 96.3 98.0 97.7 106.6	99.4 96.6 97.7 98.0 107.3	99.3 96.6 97.6 98.4 108.1	98.7 96.6 97.4 99.1 109.5	98.0 97.2 97.2 99.1 111.9	97.6 97.1 97.2 99.1 100.1	97.4 97.3 97.1 97.8 100.7	97.0 97.1 97.3 97.3 101.1	99.1 97.0 97.5 98.8 98.8
Land - Terrain	1982 1983 1984 1985 1986		98.7 89.8 90.9 90.4 94.6	98.9 89.5 90.9 90.6 95.4	99.1 90.2 90.9 90.8 95.7	98.8 90.5 91.0 91.3 95.8	97.7 90.6 91.2 92.0 96.3	96.0 91.0 91.1 92.0 96.6	93.9 91.1 91.0 92.1 96.9	93.0 90.6 91.1 92.4 97.4	91.1 90.8 90.7 92.9 98.9	91.4 90.6 90.7 93.1 98.9	90.2 91.0 90.7 93.1 98.6	90.3 90.6 90.2 93.6 98.6	95.0 90.5 90.8 92.0 92.0
St. John's	1982 1983 1984 1985 1986	0.74 0.88 0.92 0.91 0.94	100.5 99.1 100.5 104.2 106.1	108.4 99.1 100.8 104.8 106.5	100.4 99.1 101.4 104.8 106.4	99.1 99.1 101.4 104.8 106.8	99.1 98.3 103.4 104.8 107.2	99.1 98.3 103.4 105.0 107.3	99.1 98.2 103.7 105.0 107.7	99.1 100.7 104.0 105.6 108.3	99.1 100.7 104.0 105.7 108.3	99.1 100.8 104.2 105.7 108.3	99.1 100.8 104.5 105.7 108.3	99.1 100.5 105.0 105.7 108.3	99.4 99.6 103.0 105.2 105.2
House - Maison	1982 1983 1984 1985 1986		100.6 98.6 100.7 103.0 104.3	100.5 98.6 100.8 103.2 104.8	100.5 98.6 100.8 103.1 105.2	98.6 98.6 101.4 103.1 105.8	98.6 97.4 102.9 103.2 105.9	98.6 97.3 102.9 103.2 106.4	98.6 98.6 103.0 103.8 107.3	98.6 101.0 103.0 103.8 107.3	98.6 101.1 103.0 103.8 107.3	98.6 101.1 103.0 103.8 107.3	98.6 101.1 103.0 103.8 107.3	98.6 101.1 103.0 103.8 107.3	99.1 99.4 102.2 103.4 103.4
Land - Terrain	1982 1983 1984 1985 1986		100.2 100.2 100.2 107.7 111.1	100.2 100.2 103.1 109.1 111.1	100.2 100.2 103.1 109.1 111.1	100.2 100.2 104.8 109.4 111.1	100.2 100.2 104.8 109.8 111.1	100.2 100.2 105.8 109.8 111.1	100.2 100.2 106.6 110.4 111.1	100.2 100.2 107.5 111.1 111.1	100.2 100.2 107.5 111.1 111.1	100.2 100.2 108.6 111.1 111.1	100.2 100.2 108.6 111.1 111.1	100.2 100.2 107.7 111.1 111.1	100.2 100.2 105.7 109.9 109.9
Montreal	1982 1983 1984 1985 1986	1.00 1.12 1.39 1.97 2.42	x x x 119.9 123.6	x x x 120.6 123.7	x x x 120.7 123.7	x x x 121.6 124.5	x x 114.3 121.6 123.9	x x 113.9 121.8 124.0	x x 114.0 121.8 124.0	x x 114.0 121.8 124.3	x x 114.0 122.2 124.6	x x 117.3 122.4 124.6	x x 117.7 124.2 124.6	x x 117.9 123.9 123.9	x x x 121.9 121.9
House - Maison	1982 1983 1984 1985 1986		x x x 113.9 115.8	x x x 114.3 115.8	x x x 114.1 116.6	x x 109.2 118.3 115.4	x x 110.3 119.4 115.5	x x 110.5 114.4 115.5	x x 110.5 114.4 115.9	x x 110.5 114.4 116.4	x x 112.4 115.0 116.4	x x 112.8 116.6 116.3	x x 112.6 116.3 116.3	x x 112.6 116.3 116.3	x x 114.7 114.7 114.7
Land - Terrain	1982 1983 1984 1985 1986		x x x 142.4 153.0	x x x 144.5 154.5	x x x 145.1 154.5	x x 131.4 149.7 155.0	x x 127.4 149.7 157.5	x x 127.4 150.5 158.1	x x 127.4 150.5 157.7	x x 127.4 150.5 157.7	x x 136.0 150.5 157.7	x x 136.0 150.5 157.7	x x 138.1 150.5 157.7	x x 133.0 150.5 157.7	x x 149.2 149.2 149.2
Saint John - Moncton	1982 1983 1984 1985 1986	0.71 0.60 0.68 0.81 0.91	100.2 98.2 106.1 116.7 123.7	99.4 98.1 110.8 118.2 125.5	99.1 98.1 112.9 121.6 125.6	99.1 101.1 112.9 123.6 125.5	99.1 101.1 112.9 123.6 127.1	98.2 103.0 112.9 123.6 127.1	98.2 104.3 112.9 123.6 127.1	98.4 104.7 112.9 123.6 127.7	97.8 104.7 112.9 123.6 127.7	98.2 104.9 116.7 123.7 127.7	98.2 106.1 116.7 123.7 127.7	98.2 106.1 116.7 123.7 127.7	98.8 102.2 112.8 122.3 122.3
House - Maison	1982 1983 1984 1985 1986		99.7 96.7 104.8 113.4 119.4	98.9 96.6 108.5 114.4 119.6	98.6 96.6 109.9 117.6 119.6	98.6 98.9 109.9 118.3 119.6	98.6 99.4 109.9 119.4 120.9	98.6 99.4 109.9 119.4 120.9	97.5 101.1 109.9 119.4 120.9	97.5 102.7 109.9 119.4 121.7	97.5 103.0 109.9 119.4 121.7	96.7 103.0 109.9 119.4 121.7	96.7 103.2 109.9 119.4 121.7	96.7 104.8 109.9 119.4 121.7	98.0 100.4 109.9 118.2 118.2
Land - Terrain	1982 1983 1984 1985 1986		101.4 104.0 111.8 133.1 145.7	101.4 104.0 122.0 136.6 155.6	101.4 110.1 126.9 141.6 155.6	101.4 110.1 126.9 142.6 158.6	101.4 110.1 126.9 145.1 158.6	101.4 110.7 126.9 145.1 158.6	101.4 110.7 126.9 145.1 158.6	101.4 111.1 126.9 145.1 158.6	101.4 111.6 126.9 145.1 158.6	101.4 111.6 126.9 145.1 158.6	101.4 111.8 130.1 145.7 145.7	101.4 111.8 133.1 145.7 145.7	101.8 109.2 126.3 143.0 143.0
Quebec	1982 1983 1984 1985 1986	2.48 1.91 2.02 2.23 2.38	103.5 109.0 116.0 121.9 128.7	104.6 109.8 116.9 122.4 129.4	104.6 109.8 116.9 123.4 130.0	105.0 110.0 117.2 123.4 130.7	105.3 112.1 117.6 124.7 131.6	105.4 113.0 118.1 124.9 132.1	105.5 113.6 118.4 125.9 133.2	106.4 115.1 119.8 125.9 134.9	107.3 115.7 120.3 126.9 135.7	107.3 115.7 120.3 126.9 135.7	107.7 115.9 120.3 127.7 135.7	107.8 115.9 120.7 127.7 135.7	105.9 113.0 118.5 124.9 124.9
House - Maison	1982 1983 1984 1985 1986		103.4 109.4 116.8 122.3 128.4	104.5 110.3 117.8 122.6 129.0	104.5 110.3 117.9 123.6 130.4	105.1 110.9 117.9 123.6 131.4	105.3 113.1 118.4 123.9 132.0	105.5 114.2 118.9 125.0 132.0	105.6 114.7 119.2 125.7 133.2	106.7 116.4 120.9 125.7 135.0	107.6 116.4 120.9 126.6 135.8	107.7 116.9 120.9 127.3 135.8	108.1 116.9 120.9 127.3 135.8	108.1 116.9 121.2 127.3 135.8	106.0 111.8 119.3 124.9 124.9

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636214	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.9	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	113.4	116.1	116.1	116.5	116.5	117.5	117.5	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5				
Montréal D 636215	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	109.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	119.2	119.5	119.5	120.9	120.5	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8				
House - Maison D 636216	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
	1983		106.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1				
Land - Terrain D 636217	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9				
Ottawa-Hull D 636218	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.4
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1				
House - Maison D 636219	1982		108.8	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8				
Land - Terrain D 636220	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	124.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3				
Toronto D 636221	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8				
House - Maison D 636222	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6				
Land - Terrain D 636223	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.9
	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2				
Hamilton D 636224	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5				
House - Maison H 636225	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.4	116.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	133.4	133.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2			
Land - Terrain D 636226	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.1
	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.0
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2				
St. Catharines-Niagara D 636227	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle	
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.		
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Regina D 636248	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2				
House - Maison D 636249	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.0	103.5
	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.3	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3				
Land - Terrain D 636250	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0				
Saskatoon D 636251	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8				
House - Maison D 636252	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4				
Land - Terrain D 636253	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	101.2
	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	103.9	104.5
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.1
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.2	123.0	123.0	116.8
	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3				
Calgary D 636254	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0				
House - Maison D 636255	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.0	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4				
Land - Terrain D 636256	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	98.8	98.0	96.2	98.6
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6				
Edmonton D 636257	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1				
House - Maison D 636258	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3				
Land - Terrain D 636259	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	73.3	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4				
Vancouver D 636260	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2				
House - Maison D 636261	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.6
	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.4
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.0
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0				

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue; *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
 TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Quebec D 647004	1970-79 1980-89	139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener D 647010	1970-79 1980-89	105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.0
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrices 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculés à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1982	100.0	107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3		
D 477101							
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	69.5 100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.7
	1983	69.2 100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2		
D 477102							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	59.1	107.3	108.2	109.1	107.8	108.1
	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.8		
D 477141							
Warehouse - Entrepôt	1982	23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983	18.3	106.6	105.8	105.3	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	112.0		
D 477142							
Shopping center - Centre d'achats	1982	17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.4		
D 477143							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	15.2	107.0	107.5	107.7	107.9	107.5
	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.5		
D 477103							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	15.3	106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.4		
D 477104							
HALIFAX	1982	100.0	105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	121.6		
D 477105							
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	53.4 100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9 100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	119.6		
D 477106							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983	16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	117.4		
D 477150							
Warehouse - Entrepôt	1982	56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	123.6		
D 477155							
Shopping center - Centre d'achats	1982	37.0	104.6	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	129.5		
D 477160							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	16.3	105.1	106.9	107.7	108.5	107.1
	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	128.5		
D 477107							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	30.3	105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	124.3		
D 477108							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle		
		I	II	III	IV			
TORONTO	1982	100.0	108.3	109.0	109.6	110.0	109.2	
	1983	100.0	110.4	112.5	113.7	114.2	112.7	
	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2	
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0	
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3			
D 477121								
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	100.0	125.2	128.1	130.5		
D 477122								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986		50.4	126.1	128.1	130.2		
D 477255								
Warehouse - Entrepôt	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986		32.9	123.5	128.0	130.6		
D 477260								
Shopping center - Centre d'achats	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986		16.7	124.3	126.8	129.6		
D 477265								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982		20.0	107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983		18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984		19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985		17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986		16.4	127.7	130.0	132.5		
D 477123								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1982		7.7	108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983		9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984		15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985		19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986		17.0	126.1	127.2	128.7		
D 477124								
CALGARY	1982	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7	
	1983	100.0	101.6	99.5	97.3	95.7	98.5	
	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1	
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3	
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9			
D 477129								
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	100.0	92.0	92.8	93.6		
D 477130								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986		51.7	92.5	93.3	94.1		
D 477325								
Warehouse - Entrepôt	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986		16.3	91.2	92.0	92.8		
D 477330								
Shopping center - Centre d'achats	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986		32.0	90.6	91.3	92.0		
D 477335								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982		5.6	104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983		4.0	101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984		3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985		5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986		9.1	91.6	92.3	93.0		
D 477131								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1982		7.3	105.3	106.2	107.2	105.1	106.0
	1983		11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984		12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985		27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986		43.9	94.1	94.8	95.5		
D 477132								

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average	
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
EDMONTON	1982	100.0	106.9	108.0	107.1	106.3	107.4	
	1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5	
	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3	
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8	
	1986	100.0	92.3	92.1	92.8			
D 477133								
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	94.6	91.2	90.7	92.1
	1985	50.7	100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	100.0	90.4	89.6	90.3		
D 477134								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9	
	1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1	
	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2	
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.1	
	1986	24.7	92.3	91.8	92.6			
D 477360								
Warehouse - Entrepôt	1982	28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9	
	1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8	
	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4	
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5	
	1986	21.7	87.6	86.1	86.7			
D 477465								
Shopping center - Centre d'achats	1982	26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0	
	1983	25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8	
	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2	
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9	
	1986	53.6	88.8	88.2	88.9			
D 477370								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	19.7	106.1	106.1	105.9	105.8	106.0	
	1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2	
	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6	
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5	
	1986	4.8	91.6	91.2	91.9			
D 477135								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	19.0	106.1	107.6	107.2	106.7	106.9	
	1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1	
	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7	
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4	
	1986	47.5	95.8	96.3	97.0			
D 477136								
VANCOUVER	1982	100.0	108.4	108.0	108.7	108.2	108.3	
	1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4	
	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0	
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4	
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1			
D 477137								
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	62.5	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1	
	1983	56.1	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4	
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	102.0	
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9	102.9	102.3	
	1986	78.0	100.0	104.6	104.8	105.9		
D 477138								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3	
	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0	
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3	
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5	
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4			
D 477395								
Warehouse - Entrepôt	1982	31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6	
	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7	
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6	
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2	
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6			
D 477400								
Shopping center - Centre d'achats	1982	20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9	
	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1	
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0	
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3	
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4			
D 477405								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	12.6	108.5	107.9	108.4	109.1	108.5	
	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7	
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5	
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8	
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2			
D 477139								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	24.9	108.4	108.3	109.3	109.4	108.9	
	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0	
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4	
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1	
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0			
D 477140								

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrices 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrices 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1982	100.0	105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983		99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984		100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
	1985		110.1	111.2	116.1	117.9	113.8
	1986		119.0	119.7			
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1982	78.44 100.0	104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983		99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984		101.2	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985		112.1	113.3	118.7	120.8	116.2
	1986		121.9	122.6			
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1982	27.2	103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983		99.8	99.0	101.0	100.6	100.4
	1984		104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1985		116.4	116.6	121.4	122.5	119.2
	1986		121.3	121.3			
D 649802							
Ontario	1982	42.8	105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983		102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984		102.6	103.0	114.2	117.5	109.3
	1985		118.0	119.4	128.5	131.0	124.2
	1986		133.0	134.4			
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1982	30.0	105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983		95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984		96.5	95.6	95.5	99.2	96.7
	1985		99.6	101.6	102.4	104.7	102.1
	1986		106.5	107.1			
D 649804							
Bridges - Ponts	1982	7.16	105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983		97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984		104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985		115.0	116.9	120.2	122.2	118.6
	1986		122.4	124.3			
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1982	14.4	105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1983		102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984		96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1985		97.2	96.9	99.7	99.7	98.4
	1986		101.7	101.7			
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrixes 421, 422: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper, January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques

(Matrices 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence, Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie	Weights Poids	Semi - Ann.				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE						
Total						
1977		..	66.4	..	69.1	67.7
1978		..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.		..	78.1	..	82.0	80.0
D 649945 A.		..	87.1	..	91.4	89.3
1981	100.0	100.0	97.2	..	102.8	100.0
1982		..	105.4	..	106.4r	105.9
1983		..	108.1r	..	108.8r	104.4r
1984		..	106.6r	..	109.8r	108.2r
1985		..	111.8r	..	118.1r	115.0r
1986		..	121.2	..		
Regions - Régions						
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantique et Québec						
1977		..	71.1	..	73.0	72.1
1978		..	73.5	..	74.5	74.0
1979		..	77.5	..	80.7	79.1
1980		..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	17.5	..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.		..	108.2	..	x	x
1983		..	x	..	x	x
1984		..	x	..	x	x
1985		..	x	..	x	x
1986		..	x	..	x	x
Ontario						
1977		..	59.1	..	64.2	61.7
1978		..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.		..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.		..	87.2	..	88.2	87.7
1981	26.5	..	94.7	..	105.3	100.0
1982		..	104.4	..	108.2	106.3
1983		..	x	..	x	x
1984		..	x	..	x	x
1985		..	x	..	x	x
1986		..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Columbia-Britannique						
1977		..	64.2	..	66.3	65.3
1978		..	69.4	..	72.6	71.0
1979		..	79.3	..	83.3	81.3
1980		..	87.9	..	92.0	89.9
1981	57.0	..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.		..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.		..	105.2	..	94.8	100.0
1984		..	100.4	..	103.3	101.9
1985		..	105.1	..	108.2r	106.7r
1986		..	113.1	..		
Commodity - Produits						
Cladding - Revêtements						
1977		..	67.1	..	70.9	69.0
1978		..	73.3	..	74.3	74.8
1979		..	77.4	..	81.5	79.5
D 649819 Semi-A.		..	87.7	..	92.1	89.9
D 649919 A.	44.7	..	96.9	..	103.1	101.0
1982		..	107.0	..	107.0	107.0
1983		..	109.5	..	105.2	107.4
1984		..	109.7	..	113.0	111.4
1985		..	116.0	..	124.6	120.3
1986		..	126.2	..		
Tees - Tés						
1977		..	67.2	..	69.0	68.1
1978		..	71.2	..	74.7	73.0
1979		..	78.1	..	81.4	79.7
D 649820 Semi-A.		..	85.8	..	90.5	88.2
D 649920 A.	21.4	..	96.2	..	103.8	100.0
1982		..	107.5	..	105.4	106.5
1983		..	107.1	..	105.9	106.5
1984		..	112.6	..	114.8	113.7
1985		..	116.0	..	120.9	118.5
1986		..	122.3	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage						
1977		..	65.1	..	67.1	66.1
1978		..	70.2	..	72.7	71.4
1979		..	79.0	..	82.9	81.0
1980		..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	33.9	..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.		..	102.1	..	106.3	104.2
1983		..	106.7	..	91.8	99.3
1984		..	108.6	..	102.4	100.5
1985		..	103.5	..	107.8	105.7
1986		..	113.8	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrixes 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (table 7.1) and the plant price indexes (tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites des prix tires des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des Comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. A compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 990-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. A l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: [Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 990-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual		Annuel			
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1979	81.2	83.2	84.2	84.4	83.3		83.3			
	1980	86.4	88.3	91.8	94.2	90.2		90.2			
	1981	96.4	100.2	101.7	102.0	100.0		100.0			
	1982	102.1	102.3	103.2	104.2	102.9		102.9			
	1983	105.4	106.5	108.2	108.7	107.2		107.2			
	1984	109.6	110.3	110.9	112.0	110.7		110.7			
	1985	112.5	113.2	114.7	115.6	114.1		114.1			
	1986	117.6	120.5								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.9	107.2	110.7	114.1				
	1980-89	90.2	100.0	102.9	107.2	110.7	114.1				
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual		Annuel			
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1979	76.8	78.8	80.8	83.5	80.1		80.1			
	1980	85.9	88.6	91.0	93.5	86.8		86.8			
	1981	95.1	98.1	101.4	105.2	100.0		100.0			
	1982	106.1	107.7	109.0	107.8	107.6		107.6			
	1983	106.4	106.6	107.2	107.4	106.9		106.9			
	1984	109.4	110.2	113.2	113.0	111.0		111.0			
	1985	114.4	114.4	115.1	116.1	115.0		115.0			
	1986	117.9	119.0								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0				
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0				
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques
(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés ci-haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes"*, April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière"*, avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100
TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
CANADA		1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.		1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
		1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
		1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement		1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.		1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
		1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
		1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses		1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.		1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.4	87.7	84.5	90.1
		1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.1	201.7	212.6
		1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.4				
Paving - Revêtement		1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.		1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	89.3
		1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
		1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat		1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.		1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux		1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.		1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve		1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.		1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
		1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
		1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse		1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.		1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
		1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
		1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau Brunswick		1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.		1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
		1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
		1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Quebec		1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.		1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
		1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario		1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.		1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
		1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
		1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba		1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.		1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
		1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	187.6	204.7	226.0	250.0
		1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan		1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.		1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
		1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
		1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta		1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.		1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	349.7	368.5				
British Columbia - Columbia-Britannique		1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.		1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
		1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
		1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.1 Transmission lines
- 12.1 Transformer stations
- 12.1 Hydro-electric generating stations
- 12.1 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.1 Lignes de transport
- 12.1 Postes de transformation
- 12.1 Centrales hydro-électriques
- 12.1 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données retrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
D 482101		75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79 1980-89	241.5	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
D 482102		241.5	263.6	288.1	299.5	312.9	328.1				
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79 1980-89	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482103		242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	324.9				
Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
D482131		69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79 1980-89	263.4	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
D 482133		263.4	293.2	307.6	319.2	336.2	340.0				
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79 1980-89	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482134		277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2				
Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
D 482161		78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79 1980-89	231.5	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
D 482164		231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	300.4				
Station equipment - Matériel de poste	1970-79 1980-89	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482165		257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	331.4				
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79 1980-89	235.7	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482166		235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	300.6				
Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
D 482203		95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69 1970-79 1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	315.5				
D 482252 A		234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	315.5				
Structures - Constructions	1960-69 1970-79 1980-89	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
D 482250		94.1	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
Equipment - Matériel	1960-69 1970-79 1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	330.3				
D 482251		240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	330.3				
Temporary camps - Baraquements provisoires	1960-69 1970-79 1980-89	...	100.0	107.3	118.6	147.2	179.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482206		250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	344.0				
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1960-69 1970-79 1980-89	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	186.6	201.9	223.3
D 482208		242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0				
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69 1970-79 1980-89	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482261		240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	312.8				
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69 1970-79 1980-89	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482263		212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	316.1				
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
D 482262		94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
D 482264		93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.1
D 482265		257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.0				
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	81.1
D 482266		92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.3
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69 1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	82.9
D 482267		204.9	214.9	252.0	255.1	267.1	267.3	161.0	166.6	166.0	180.3

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrices 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrices 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui. (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1982	100.0	106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983		113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
D 636300	1986		124.7	125.4	126.2		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1982	57.2	106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
	1983		112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
D 636301	1986		121.6	122.1	123.0		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1982	28.5	106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
	1983		111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
D 636302	1986		119.6	120.1	120.1		
Process machinery - Machines de transformation	1982	25.8	106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
	1983		112.9	111.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
D 636303	1986		121.8	122.6	124.6		
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1982	6.3	108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
	1983		114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
D 636304	1986		128.3	129.0	130.1		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1982	10.7	108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
	1983		109.1	108.9	109.5	109.8	108.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
D 636305	1986		115.0	115.5	116.0		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1982	5.3	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
D 636306	1986		124.6	125.1	126.4		
Electric equipment - Matériel électrique	1982	7.5	106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
	1983		110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
D 636307	1986		123.8	124.2	125.7		
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1982	7.3	104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
	1983		115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
D 636308	1986		135.0	135.2	135.7		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1982	8.5	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
	1983		115.8	115.0	114.1	113.1	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
D 636309	1986		115.6	115.3	116.4		
Field erection - Montage sur le chantier	1982	16.1	103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
	1983		115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
D 636310	1986		130.2	130.2	130.2		
Buildings - Bâtiments	1982	12.6	107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
D 636311	1986		120.7	122.3	123.0		
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1982	14.1	110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
	1983		118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
D 636314	1986		134.9	136.2	137.5		

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
TOTAL	1982	100.0	106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	118.5
	1986		124.6	125.4	126.0		122.0
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1982	51.9	106.6	108.8	112.4	112.0	110.9
	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	113.6
	1986		120.1	121.1	121.9		117.0
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1982	37.9	105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
	1983		111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2		
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1982	18.6	107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
	1983		113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.2		
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1982	19.7	107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
	1983		107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9		
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1982	9.7	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.1	126.4		
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1982	4.0	106.7	111.3	111.4	110.6	110.6
	1983		110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3		
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1982	10.1	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.4		
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1982	16.4	102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
	1983		116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.1	130.1		
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1982	10.3	103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
	1983		114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	129.4		
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1982	8.4	107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.0		
D 636366							
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1982	13.0	110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
	1983		118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8		
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrice 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	115.9	119.9	123.7				
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	125.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5				
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.3	127.9				
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.4	117.6				
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.2	110.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	121.0				

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0					
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0	25.5					
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8	36.7					
Station equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	24.6					
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	13.2					

For description of weights refer to Technical Note, Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 527 to 529)

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrices 527 à 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1. Prices indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts.*

For further information contact (613) 990-9154, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses.*

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9154, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLÉAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q.	1971	62.5	63.2	63.1	63.5	63.1
	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.4
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	103.4	105.6	106.4	106.2	105.1
	1983	106.1	106.7	107.0	107.4	106.8
	1984	108.9	110.4	111.9	112.3	111.0
1985	116.0	116.2	116.4	116.9	116.4	
1986	119.6	120.2				
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q.	1971	62.6	63.1	63.6	63.9	63.3
	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	104.6	106.6	107.0	107.6	106.4
	1983	108.2	108.5	107.6	107.9	108.1
	1984	108.5	110.1	109.0	109.4	109.3
1985	112.6	115.1	114.0	116.0	114.5	
1986	117.7	118.8				

16. **Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note**
(Matrixes 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

16. **Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques**
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Prices indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregate series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

A noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1982	100.0	255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		306.9	308.4			
D 639700							
Agriculture Rating - A - Évaluation:	1982	10.28	248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	290.5		
D 639703							
Forestry - Exploitation forestière Rating - B - Évaluation:	1982	0.70	269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
	1986		324.7	326.3	327.7		
D 639706							
Fishing - Pêche Rating - D - Évaluation:	1982	0.56	277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
	1986		326.6	329.7	333.2		
D 639709							
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole Rating - B - Évaluation:	1982	6.51	308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
	1983		318.9	320.8	321.7	325.2	321.7
	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
	1986		363.3	362.0	362.1		
D 639712							
Manufacturing - Industries manufacturières	1982	30.42	283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
	1983		295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	342.8	344.1		
D 639715							
Food and beverages - Aliments et boissons Rating - C - Évaluation:	1982	3.20	254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
	1986		309.5	313.4	314.6		
D 639718							
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac Rating - C - Évaluation:	1982	0.17	263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
	1983		273.8	276.1	277.6	281.0	277.1
	1984		294.8	291.6	298.0	303.0	294.4
	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
	1986		328.2	330.4	331.4		
D 639721							
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique Rating - B - Évaluation:	1982	1.12	303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
	1984		324.1	331.1	342.2	339.9	334.1
	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
	1986		366.7	369.7	371.7		
D 639724							
Leather goods - Produits du cuir Rating - B - Évaluation:	1982	0.09	257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
	1983		262.7	266.1	278.5	279.4	271.7
	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
	1986		316.5	317.9	319.2		
D 639727							
Textile products - Produits textiles Rating - B - Évaluation:	1982	1.01	246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
	1983		256.7	260.7	264.4	265.3	261.8
	1984		267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
	1986		312.6	314.8	315.0		
D 639730							
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries Rating - B - Évaluation:	1982	0.39	225.4	228.4	229.3	227.2	227.6
	1983		226.5	229.8	230.4	232.0	229.7
	1984		232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
	1986		264.6	268.6	269.1		
D 639733							
Wood products - Produits du bois Rating - B - Évaluation:	1982	1.95	249.1	253.3	256.2	259.6	254.6
	1983		260.9	263.1	264.0	269.1	264.3
	1984		271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
	1986		305.1	307.3	307.9		
D 639736							
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement Rating - B - Évaluation:	1982	0.16	258.1	263.0	265.5	267.0	263.4
	1983		270.4	274.3	276.3	279.5	275.1
	1984		282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
	1986		317.4	317.4	318.7		
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	6.68	308.4 323.6 335.3 352.3 368.7	312.9 325.8 339.9 358.0 368.6	316.1 327.1 342.3 358.6 371.6	317.2 327.5 345.2 364.9	313.7 326.0 340.7 358.5
D 639742	1986						
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.91	252.0 259.1 268.8 290.3 309.3	257.4 262.7 274.7 294.0 310.9	259.1 263.7 278.4 294.0 313.4	258.2 267.0 282.1 300.4	256.7 263.1 276.0 294.7
D 639745	1986						
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	5.39	310.1 320.6 329.9 358.5 373.9	318.8 323.6 338.6 363.0 372.3	323.7 324.2 345.4 363.2 372.0	321.4 327.2 349.8 368.2	318.5 323.9 340.9 363.2
D 639748	1986						
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.51	284.0 292.8 301.7 326.9 342.8	291.0 295.1 308.8 330.9 344.7	294.7 295.6 315.1 331.2 345.7	293.3 299.0 320.1 336.5	290.8 295.6 311.4 331.4
D 639751	1986						
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.62	246.3 254.9 264.3 284.7 299.2	251.2 256.7 270.2 288.9 301.7	254.3 257.2 274.9 288.5 302.8	255.2 261.1 278.7 294.4	251.8 257.5 272.0 289.1
D 639754	1986						
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.82	262.5 274.0 281.7 301.3 316.9	267.7 275.4 287.8 305.3 318.5	270.1 276.4 292.6 305.5 319.9	274.5 279.1 295.3 310.8	268.7 276.2 289.4 305.7
D 639757	1986						
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.27	255.9 264.9 275.7 297.8 312.6	261.6 266.6 281.8 301.2 313.7	263.4 267.5 287.4 301.8 314.2	264.9 273.1 290.5 307.5	261.8 265.8 281.9 302.1
D 639760	1986						
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.03	304.9 314.6 322.4 342.6 358.3	313.1 316.2 328.7 346.6 360.9	316.1 316.9 333.0 346.4 362.2	315.3 319.2 335.9 353.2	312.4 316.7 330.0 347.2
D 639763	1986						
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.33	342.7 348.8 357.9 378.7 389.5	350.5 350.0 365.6 383.2 390.2	351.5 350.8 372.5 383.7 394.3	350.3 351.3 372.9 388.4	348.8 350.2 367.2 383.5
D 639766	1986						
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	2.06	290.2 311.9 316.0 336.3 347.6	297.4 312.3 323.8 339.7 348.0	307.6 313.8 329.6 340.1 349.9	311.2 313.0 331.1 344.4	301.6 312.8 325.1 340.1
D 639769	1986						
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.71	229.1 235.4 243.2 260.8 276.7	232.9 236.7 247.6 264.0 280.1	234.4 237.3 252.4 266.8 279.8	235.6 240.9 256.8 272.6	233.0 237.6 250.0 266.1
D 639772	1986						
Construction Rating - C - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	4.14	249.0 257.9 266.8 288.0 297.3	256.1 260.6 274.2 290.8 297.0	260.0 261.0 279.0 289.8 297.9	258.7 263.6 281.4 293.8	256.0 260.8 275.4 290.6
D 639775	1986						
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	25.51	246.1 260.7 268.6 284.9 296.8	250.9 261.9 274.7 288.4 297.1	255.1 262.9 278.0 288.8 297.9	259.0 265.3 279.8 293.3	252.8 262.7 275.3 288.9
D 639778	1986						
Electric power - Energie électrique Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	9.78	266.2 273.2 281.4 298.7 309.2	273.4 274.0 286.3 301.8 308.5	275.9 274.7 289.0 301.4 308.9	274.5 276.3 291.2 305.8	272.5 274.6 287.0 301.9
D 639781	1986						

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation: D 639784	0.42	1982 265.0 1983 278.8 1984 280.8 1985 295.8 1986 309.1	272.0 278.3 280.7 299.2 311.9	279.6 279.9 285.4 302.4 312.4	279.8 276.1 292.2 306.4	274.1 278.3 284.8 301.0
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation: D 639787	2.03	1982 332.3 1983 367.2 1984 379.4 1985 395.7 1986 420.3	334.3 367.7 385.6 400.7 420.7	335.4 372.6 390.3 402.0 423.7	367.7 378.2 388.6 409.5	342.4 371.4 386.0 402.0
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation: D 639790	0.33	1982 280.9 1983 300.9 1984 313.8 1985 322.1 1986 352.9	292.7 302.0 316.6 329.2 351.8	295.2 303.4 318.5 338.4 352.2	299.4 312.5 313.1 349.7	292.1 304.7 315.5 334.9
Water transport - Transport par eau Rating - D - Evaluation: D 639793	0.53	1982 283.1 1983 299.0 1984 318.1 1985 332.2 1986 340.5	285.8 301.7 325.0 336.9 345.1	286.4 305.0 329.5 335.7 348.7	292.7 305.8 330.1 338.5	287.0 302.9 325.7 335.8
Motor transport - Camionnage Rating - B - Evaluation: D 639796	1.38	1982 230.7 1983 241.5 1984 252.3 1985 270.1 1986 282.9	233.8 242.6 256.5 273.5 285.5	235.6 242.8 260.5 274.1 286.6	240.9 248.7 262.7 279.1	235.3 243.9 258.0 274.2
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation: D 639799	0.09	1982 259.1 1983 268.4 1984 275.7 1985 292.7 1986 308.7	264.3 269.7 280.4 297.1 311.0	265.9 271.3 284.3 297.0 311.3	265.9 273.6 288.0 301.6	263.8 270.8 282.1 297.1
Telephones - Téléphones Rating - B - Evaluation: D 639802	7.88	1982 206.5 1983 223.5 1984 226.5 1985 240.7 1986 247.8	208.3 224.3 235.1 243.5 248.3	216.4 224.7 238.2 244.3 248.6	218.9 226.0 239.6 246.2	212.5 224.6 234.9 243.7
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - C - Evaluation: D 639805	0.81	1982 208.0 1983 224.8 1984 231.7 1985 240.1 1986 248.2	214.3 228.0 233.4 241.4 249.7	216.3 227.9 234.9 241.8 251.9	219.1 228.1 238.1 243.5	214.4 227.2 234.5 241.7
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation: D 639808	1.89	1982 219.4 1983 243.3 1984 261.2 1985 284.9 1986 308.6	226.7 247.1 268.4 291.9 308.6	230.6 250.1 273.3 291.8 309.4	237.5 256.5 278.1 304.3	228.6 249.3 270.3 293.2
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation: D 639811	0.37	1982 255.0 1983 265.0 1984 273.3 1985 291.9 1986 309.3	262.2 266.9 278.7 297.2 311.7	264.9 267.1 283.7 298.5 312.7	264.6 269.3 287.0 305.0	261.7 267.1 280.7 298.2
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation: D 639814	4.77	1982 230.5 1983 240.0 1984 250.5 1985 266.8 1986 279.6	234.5 241.7 254.6 268.9 284.2	236.8 243.1 257.1 269.0 284.5	240.0 247.5 261.0 275.0	235.5 243.1 255.8 269.9
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Evaluation: D 639817	1.45	1982 204.9 1983 212.3 1984 220.1 1985 232.6 1986 242.4	208.6 213.7 222.7 234.0 246.5	211.4 215.0 225.2 235.6 246.6	212.5 217.7 229.4 239.8	209.4 214.7 224.4 235.5
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels D 639820	9.45	1982 198.1 1983 203.6 1984 211.0 1985 224.9 1986 236.9	201.5 205.3 213.5 226.9 241.1	202.5 205.9 216.5 227.1 241.7	203.0 208.7 220.1 232.7	201.3 205.9 215.3 227.9
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Evaluation: D 639823	8.20	1982 193.3 1983 198.3 1984 205.1 1985 218.4 1986 230.9	196.3 199.7 207.4 220.3 236.2	197.2 200.4 210.4 220.7 236.2	197.7 203.4 214.4 226.5	196.1 200.5 209.3 221.8

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1.25					
1982		229.8	236.0	237.4	237.7	235.2
1983		238.3	241.8	242.1	243.6	241.5
1984		250.0	253.4	256.5	258.2	254.5
1985		267.6	270.5	269.8	273.3	270.3
1986		276.9	280.5	281.1		
D 639826						
Public administration - Administration publique	6.21					
1982		237.8	245.2	247.4	249.7	245.0
1983		251.0	254.0	255.1	258.5	254.7
1984		263.1	268.0	271.8	275.3	269.6
1985		281.9	285.1	285.1	291.4	285.9
1986		296.8	299.7	300.4		
D 639829						
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	2.25					
1982		233.8	239.5	241.9	244.9	240.0
1983		247.3	249.3	250.7	254.8	250.5
1984		259.2	264.3	267.9	271.0	265.6
1985		277.2	280.9	281.1	288.6	282.0
1986		294.2	296.9	298.4		
D 639832						
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	0.75					
1982		222.4	227.7	230.1	232.0	228.1
1983		232.1	233.8	234.8	239.4	235.0
1984		241.9	246.8	250.2	254.5	248.4
1985		260.3	263.5	264.6	271.9	265.1
1986		276.2	279.0	279.5		
D 639835						
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1.04					
1982		228.1	232.2	234.1	235.9	232.6
1983		236.1	237.6	238.8	242.8	238.8
1984		244.4	249.2	252.4	257.1	250.8
1985		262.6	265.3	265.7	272.4	266.5
1986		277.6	281.1	281.6		
D 639838						
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	2.17					
1982		251.9	263.3	265.4	267.5	262.0
1983		268.6	273.8	274.5	276.7	273.4
1984		283.4	288.4	292.7	295.7	291.1
1985		303.5	306.5	305.6	310.3	306.5
1986		318.8	318.8	318.7		
D 639841						

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
 TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit	L - Level Niveau - I.	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1982 1983 1984 1985 1986	205	273.3 281.5 298.6 323.1 345.0	277.1 284.8 302.9 326.0 349.9	282.6 287.2 307.0 330.2 352.0	281.6 290.6 314.5 337.1	278.7 286.0 305.8 329.1
Tanks - Réservoirs D 639848	1982 1983 1984 1985 1986	273	369.8 393.9 376.2 390.1 400.5	380.3 392.5 379.5 392.1 400.9	395.6 394.4 383.4 396.1 399.9	395.9 372.9 389.9 396.5	385.4 388.4 382.3 393.7
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1982 1983 1984 1985 1986	296	354.2 362.2 371.6 400.2 415.7	363.5 364.6 380.6 406.9 414.4	365.8 364.5 387.6 406.0 414.8	363.2 368.8 389.8 411.3	361.7 365.0 382.4 406.1
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1982 1983 1984 1985 1986	304	251.0 264.8 282.7 298.0 311.3	252.9 265.4 285.3 300.6 314.0	260.2 271.6 287.2 299.5 316.2	261.5 271.9 291.1 305.5	256.4 268.4 286.6 300.9
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1982 1983 1984 1985 1986	316	303.8 306.2 314.9 341.8 359.2	315.3 307.6 323.3 347.4 360.8	317.5 307.3 329.6 347.6 361.4	304.9 310.3 334.7 351.5	310.4 307.9 325.6 347.1
Pumps, compressors, blowers, etc - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1982 1983 1984 1985 1986	317	278.3 286.2 291.8 310.7 322.3	286.4 287.3 295.8 313.5 320.8	287.9 287.3 299.5 313.0 321.6	286.7 287.7 302.4 316.9	284.8 287.1 297.4 313.5
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1982 1983 1984 1985 1986	318	283.8 293.8 299.1 313.2 331.0	288.6 295.1 302.3 317.7 334.0	291.1 296.1 305.7 318.9 336.5	291.8 297.9 309.6 323.9	288.8 295.7 304.2 318.4
Industrial trucks, tractors, trailers, etc - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1982 1983 1984 1985 1986	319	252.1 252.9 254.9 270.9 280.0	258.9 253.2 261.4 276.3 281.7	259.1 252.0 268.2 276.6 282.2	255.6 251.4 271.0 277.0	256.4 252.4 263.9 275.0
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération I) 639869	1982 1983 1984 1985 1986	320	274.0 286.9 298.3 314.4 334.2	275.8 289.3 299.7 324.8 340.0	277.5 291.6 301.3 324.6 340.3	277.8 296.6 305.1 325.2	276.3 291.1 301.1 322.3
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1982 1983 1984 1985 1986	326	218.4 228.6 236.9 253.2 266.9	223.7 230.3 242.0 257.6 269.4	228.6 231.4 245.4 258.5 269.8	228.0 233.9 248.0 260.5	224.7 231.1 243.1 257.5
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1982 1983 1984 1985 1986	335	237.2 254.5 266.3 287.4 303.5	244.0 255.1 270.3 290.4 306.1	246.4 255.1 271.7 288.9 305.9	254.7 264.6 278.1 300.1	245.6 257.3 271.7 291.7
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1982 1983 1984 1985 1986	339	228.6 228.9 238.8 251.3 254.9	229.3 228.9 242.7 252.5 257.5	227.4 230.2 245.8 253.2 259.1	229.1 230.2 246.8 253.8	228.6 229.6 243.5 252.7
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1982 1983 1984 1985 1986	368	250.8 253.6 267.6 281.1 291.0	256.3 255.8 271.3 283.7 291.9	257.5 256.3 273.2 283.5 294.9	257.4 259.5 276.3 285.9	255.5 256.3 272.1 283.6
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639901	1982 1983 1984 1985 1986	499	263.8 276.6 279.0 298.4 312.7	268.7 276.5 284.4 302.5 313.5	276.8 276.9 289.1 302.5 316.3	276.2 278.0 292.1 307.9	271.4 277.0 286.2 302.8

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - I-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.5	339.8		
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	374.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.8	399.0		
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.6	358.6		
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3		
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	371.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.0	405.2		
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	346.0
	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.5
	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	413.1	413.5		
D 639924						
Construction	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	299.7	300.0		
D 639933						
Electric power - Energie électrique	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.5	419.1		
D 639936						

STATISTICS CANADA LIBRARY
BIBLIOTHÈQUE STATISTIQUE CANADA



1010735150