

# Construction price statistics

First quarter 1991

# Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1991



## Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

## How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,  
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)  
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

## How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

## Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordino-logue et le système d'extraction de Statistique Canada.

## Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,  
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

## Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du bélinographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

**Statistics Canada**

Prices Division

# Construction price statistics

First quarter 1991

Published by authority of the Minister  
responsible for Statistics Canada

© Minister of Industry,  
Science and Technology, 1991

All rights reserved. No part of this publication  
may be reproduced, stored in a retrieval system  
or transmitted in any form or by any means,  
electronic, mechanical, photocopying, recording  
or otherwise without prior written permission  
from Chief, Author Services, Publications  
Division, Statistics Canada, Ottawa, Ontario,  
Canada K1A 0T6.

July 1991

Price: Canada: \$18.00 per issue, \$72.00 annually  
United States: US\$21.50 per issue, US\$86.00 annually  
Other Countries: US\$25.25 per issue, US\$101.00 annually

Catalogue 62-007, Vol. 7, No. 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

**Statistique Canada**

Division des prix

# Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1991

Publication autorisée par le ministre  
responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, des Sciences  
et de la Technologie, 1991

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire  
ou de transmettre le contenu de la présente  
publication, sous quelque forme ou par quelque  
moyen que ce soit, enregistrement sur support  
magnétique, reproduction électronique,  
mécanique, photographique, ou autre, ou de  
l'emmagasiner dans un système de recouvrement  
sans l'autorisation écrite préalable du Chef,  
Services aux auteurs, Division des publications,  
Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada  
K1A 0T6.

Juillet 1991

Prix : Canada : 18,00 \$ l'exemplaire, 72 \$ par année  
États-Unis : 21,50 \$ US l'exemplaire, 86 \$ US par année  
Autres pays : 25,25 \$ US l'exemplaire, 101 \$ US par année

Catalogue 62-007, vol. 7, n° 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

## Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- <sup>p</sup> preliminary figures.
- <sup>r</sup> revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

The paper used in this publication meets the minimum requirements of American National Standard for Information Sciences - Permanence of Paper for Printed Library Materials, ANSI Z39.48 - 1984.



## Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- <sup>p</sup> nombres provisoires.
- <sup>r</sup> nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'American National Standard for Information Sciences - "Permanence of Paper for Printed Library Materials", ANSI Z39.48 - 1984.



## Table of Contents

	Page
<b>Highlights</b>	<b>5</b>
<b>Introduction</b>	<b>7</b>
<b>Input Price Indexes</b>	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	16
Financial	25
<b>Output Price Indexes</b>	
New Housing	27
Apartment Construction	34
Non-residential Construction	36
Fabricated Structural Steel	42
Precast Concrete	44
<b>Capital Expenditures Price Indexes</b>	
Construction:	
Price Deflators	46
Highways	49
Total Plant:	
Electric Utilities	53
Canadian Telecommunications	56
<b>Machinery and Equipment:</b>	
Price Deflators	59
Industries	62
Commodities	66
Commodities (Specialized Use)	67

## Table des matières

	Page
<b>Faits saillants</b>	<b>5</b>
<b>Introduction</b>	<b>7</b>
<b>Indices des prix des entrées</b>	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	16
Financiers	25
<b>Indices des prix des sorties</b>	
Logements neufs	27
Construction d'appartements	34
Construction non-résidentielle	36
Acier de charpente semi-ouvert	42
Béton précontraint	44
<b>Indices des prix des immobilisations</b>	
Construction:	
Indices de déflation	46
Routière	49
Installation totale:	
Services d'électricité	53
Canadiennes de télécommunications	56
<b>Machines et matériel:</b>	
Indices de déflation	59
Industries	62
Produit	66
Produit (usage spécialisé)	67



## Highlights

### First Quarter 1991

#### Construction Union Wage Rates and Indexes

In the first quarter of 1991 the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplements) showed virtually no change from the previous quarter but a 5.2% increase from a year earlier.

On a regional basis, minimal increases were observed for the Ontario and the Prairie regions; the other regions showed no increase.

#### New Housing Price Index

In the first quarter of 1991 prices at the Canada total level decreased 4.0% from the fourth quarter of 1990. The Ontario Region had the largest quarterly decrease of 6.1% which was attributable largely to a quarterly decline of 8.1% in Toronto. The British Columbia and Prairie Regions showed quarterly decreases of 2.2% and 0.5% respectively. The Atlantic Region registered a quarterly increase of 0.7% while the Quebec Region recorded an increase of 0.3% between the 4th quarter of 1990 and the 1st quarter of 1991.

**Note:** Beginning in January 1991 the New Housing Price Index (NHPI) reflects the termination of the Federal Sales Tax (FST) with the introduction of the Goods and Services Tax (GST). The NHPI is a price index based on contractor's selling prices for new homes and as such will exclude GST paid by the final purchasers of new homes. An analytical version of the NHPI calculated from the same price survey and incorporating estimates of the amounts of tax paid and rebates permitted under the GST legislation is available for comparative purposes.

#### Apartment Construction Price Indexes

The seven-city composite price index for new apartment construction in Canada dropped sharply in the first quarter of 1991 to a level of 116.4, a fall of 2.3%. By city, Montreal showed the greatest price change (-2.5%), followed closely by Toronto (-2.3%), Vancouver (-2.2%) and Halifax (-2.1%). The other three cities showed more modest decreases with Ottawa and Edmonton at -0.8% and Calgary at -0.5%.

The declines in the price indexes are, without exception, the largest since the start of quarterly data collection in 1986.

#### Non-residential Construction Price Indexes

The composite price index of non-residential building construction (excluding the Goods and Services Tax) in Canada dropped 2.8% from the previous quarter to an index level of 121.8.

On a year-to-year basis, prices fell 2.9% from the first quarter of 1990. The largest previous year-to-year reduction was recorded in the second quarter of 1984 (-2.7%). Of the cities surveyed, Toronto showed the largest quarterly decrease (-3.2%), followed by Montreal (-3.1%), Vancouver (-2.4%), Halifax (-2.3%), Ottawa (-1.1%), Edmonton (-0.3%) and Calgary (0.2%).

The removal of the Federal Sales Tax, the exclusion of the Goods and Services Tax and current market conditions all combined to produce these declines in the price indexes.

**Note:** Prices for apartment and non-residential construction work-in-place, commencing this quarter, exclude the GST. Provincial sales taxes are included as before.

## Faits saillants

### Premier trimestre de 1991

#### Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

Au premier trimestre de 1991, l'indice total des salaires syndicaux (taux de base et suppléments) de la construction pour le Canada est demeuré essentiellement au même niveau qu'au trimestre précédent mais il progresse de 5.2% en regard de l'année précédente.

Par région, on observe des hausses minimales en Ontario et dans les Prairies. L'indice demeure inchangé dans les autres régions.

#### Indice des prix des logements neufs

Au premier trimestre de 1991, l'indice total des prix pour le Canada diminue de 4.0% par rapport au quatrième trimestre de 1990. C'est la région de l'Ontario qui enregistre la plus forte baisse trimestrielle de 6.1%, en majeure partie attribuable au recul trimestriel de 8.1% observé à Toronto. Les indices de la Colombie-Britannique et des Prairies subissent une diminution trimestrielle de 2.2% et de 0.5% respectivement. Entre le quatrième trimestre de 1990 et le premier trimestre de 1991, on observe, dans la région de l'Atlantique et au Québec, une hausse trimestrielle de 0.7% et de 0.3% respectivement.

**Note :** Depuis janvier 1991, l'indice des prix des logements neufs (IPLN) reflète l'abolition de la taxe de vente fédérale (TVF) et l'adoption de la taxe sur les produits et les services (TPS). L'IPLN est un indice de prix basé sur les prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles et, de ce fait, il ne comprend pas la TPS qui est payée par l'acheteur final d'une maison neuve. À des fins de comparaison, il est possible de se procurer une version analytique de l'IPLN calculé à partir de la même enquête de prix et incorporant des estimations pour les taxes payés et les dégrèvements autorisés aux termes de la législation sur la TPS.

#### Indices des prix de la construction d'appartements

L'indice des prix de la construction d'appartements neufs au Canada, formé des indices de sept villes, a subi une forte baisse au premier trimestre de 1991 pour se fixer à 116.4, ce qui représente un recul de 2.3%. Selon la ville, c'est à Montréal qu'on enregistre la plus importante variation de prix (-2.5%). Viennent tout de suite après Toronto (-2.3%), Vancouver (-2.2%) et Halifax (-2.1%). Dans les trois autres villes, on observe des diminutions plus modérées atteignant -0.8% à Ottawa et à Edmonton et -0.5% à Calgary.

Ces replis des indices des prix sont, sans exception, les plus importants depuis le début de la collecte des données trimestrielles en 1986.

#### Indices des prix de la construction non résidentielle

L'indice composite des prix de la construction non résidentielle au Canada (abstraction faite de la taxe sur les produits et les services) recule de 2.8% par rapport au trimestre précédent pour atteindre le niveau de 121.8.

Sur une base annuelle, les prix diminuent de 2.9% par rapport au premier trimestre de 1990. Jusqu'à ce trimestre c'était au deuxième trimestre de 1984 qu'on avait observé la plus importante réduction annuelle (-2.7%). Parmi les villes étudiées, Toronto enregistre la plus forte baisse trimestrielle (-3.2%), suivie de Montréal (-3.1%), Vancouver (-2.4%), Halifax (-2.3%), Ottawa (-1.1%), Edmonton (-0.3%) et Calgary (0.2%).

La suppression de la taxe de vente fédérale, l'exemption de la taxe sur les produits et les services et la conjoncture économique actuelle contribuent à ces replis des indices des prix.

**Note :** À compter du présent trimestre, les prix recueillis à l'égard des travaux de construction d'appartements et de la construction non résidentielle mis en place ne comprennent pas la TPS. Les taxes provinciales sont incluses comme d'habitude.

### Machinery and Equipment Price Indexes

The Machinery and Equipment Price Index by industry of purchase (1986 = 100) was at a preliminary level of 100.1 in the first quarter of 1991, down 3.8% from its revised fourth quarter level of 104.1. This decrease in the composite index comes after an increase in the preceding quarter. The elimination of the federal sales tax (FST) and the scheduled reduction in tariffs under the Free Trade Agreement (FTA) contributed to this decrease.

Both the domestic component and the imported component decreased by 3.8% this quarter over the last quarter. The reduction of the domestic and imported composites are the first after last quarter's increases.

The total index was down 3.7%, this quarter over the same quarter last year, based on decreases in both the domestic component and imported components of -3.0% and -4.3% respectively. This represents the first decrease in the composite index on a year over year basis since the third quarter of 1988.

Among the industry divisions, community, business and personal services showed the greatest decrease at -10.2%, followed by finance, insurance and real estate, at -8.6%. This quarter over the same quarter last year, the community, business and personal services division showed the greatest decrease at -10.7%, followed by the finance, insurance and real estate division at -9.3%.

### Impact of the Introduction of the GST on the Machinery and Equipment Price Indexes

Both domestic and imported series for the machinery and equipment price indexes (MEPIs) were adjusted for changes in the federal sales tax (FST), if applicable. Starting in 1991, the FST was eliminated, so the FST rate on every good goes to zero. This change primarily affects office furniture and equipment and transportation equipment. The Goods and Services Tax (GST) has been introduced to replace the FST. Most purchases of machinery and equipment will be subject to GST at a 7% rate, with some purchases being zero-rated (i.e. no GST paid on the purchase). Enterprises purchasing capital equipment for use in their operations will normally be able to claim a full input tax credit for GST paid, so there would be no need to adjust the purchase price for tax. Therefore, most industry MEPIs will not be adjusted for GST.

However, some enterprises with tax-exempt supplies cannot recover all of the GST they have paid on purchases of machinery and equipment in input tax credits or rebates. It is then appropriate to adjust the purchase price index for the effective rate of GST, which would vary between 0% and 7% depending on the ratio of net GST paid (GST paid less input tax credits or rebates) to total GST paid, and this will be done for several industry MEPIs in the services sector. Commodity MEPIs will also be adjusted for GST, if these commodities are purchased by industries that are adjusted for GST. Inquiries on the effect of the introduction of GST on the MEPIs should be addressed to Andrew Baldwin at (613)-951-9610.

### Indice des prix des machines et du matériel

L'indice des prix des machines et du matériel (IPMM, 1986 = 100) se situait, au premier trimestre de 1991, au niveau préliminaire de 100.1, affichant une baisse de 3.8% par rapport au niveau révisé de 104.1 du quatrième trimestre de 1990. Cette diminution fait suite à une hausse au trimestre précédent. L'élimination de la taxe de vente fédérale et la diminution des tarifs douaniers selon les conditions de l'accord de libre-échange ont contribué à cette diminution.

La composante des prix des machines et du matériel produits au pays et celle des biens importés ont baissé de 3.8% par rapport au quatrième trimestre de 1990. Dans les deux cas, ceci fait suite à une hausse au trimestre précédent.

Par rapport au premier trimestre 1990, l'indice total a descendu de 3.7%, alors que la composante des prix domestiques a baissé de 3.0% et celle des biens importés de -4.3%. Ceci est la première fois depuis le troisième trimestre de 1988, que le taux annuel est négatif.

Parmi les divisions d'industrie, le secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels a affiché la plus forte diminution trimestrielle avec -10.2% suivi du secteur de la finance, de l'assurance et de l'immeuble avec -8.6%. Par rapport au premier trimestre de 1990, le secteur des services socio-culturels, commerciaux et personnels a affiché une baisse de 10.7%, suivi du secteur de la finance, de l'assurance et de l'immeuble avec -9.3%.

### Effets de l'introduction de la TPS sur les indices des prix des machines et du matériel

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) canadiens et importés ont été rajustées en fonction des variations de la taxe fédérale de vente (TFV), s'il y a lieu. À compter de 1991, la TFV a été éliminée, ramenant ainsi à zéro le taux de la TFV sur tous les produits. Cette modification touche principalement le mobilier et le matériel de bureau ainsi que le matériel de transport. La taxe sur les produits et services (TPS) remplace la TFV. La plupart des achats de machines et de matériel seront assujettis à une TPS de 7%, certains produits étant détaxés (c'est-à-dire qu'aucune TPS n'est payée sur l'achat). Les entreprises qui achètent des biens d'équipement aux fins d'exploitation auront normalement droit à un crédit complet de taxe sur les intrants pour la TPS payée, de sorte qu'il ne serait pas nécessaire de rajuster le prix d'achat pour tenir compte de la taxe. Par conséquent, la plupart des IPMM selon l'industrie ne seront pas rajustés pour la TPS.

Cependant, certaines entreprises dont les fournitures sont exonérées ne peuvent pas récupérer toute la TPS payée sur les achats de machines et de matériel à partir du remboursement ou du crédit de taxe sur les intrants. Il convient alors de rajuster l'indice des prix d'achat en fonction du taux réel de la TPS, lequel varierait entre 0% et 7%, selon le ratio de la TPS nette payée (la TPS payée moins la ristourne ou le crédit de taxe sur les intrants) au total de la TPS payée. Ce rajustement sera effectué pour plusieurs IPMM selon l'industrie dans le secteur des services. Les IPMM par produit seront également rajustés pour tenir compte de la TPS, si ces produits sont achetés par des industries qui se sont ajustées à la TPS. Toute demande de renseignements sur les effets de l'introduction de la TPS sur les IPMM devrait être adressée à Andrew Baldwin au (613) 951-9610.



## Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Table 5.1), apartment construction (Table 6.1), and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 and 14.1 for electric utilities and telecommunications.

### Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

## Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableau 5.1), construction d'appartements (tableau 6.1), et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 et 14.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

### Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

**Index Formula**

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

**(a) Fixed Weight:**

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/0})_i$$

$$W_i = \frac{(P_0 \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_0 \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

$I_t$  = Price index in time t relative to time base period 0

$W_i$  = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/0})_i$  = Price relative of the ith component in time t relative to time base period 0

$(P_0 \cdot Q_k)_i$  = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$$\sum_{i=1}^n = \text{Summation over all components, } i=1, 2, \dots, n.$$

**(b) Chain-Laspeyres:**

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$  = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to  $I_t$ .

$W_{i(t)}$  = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

**Formule**

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

**(a) Pondération fixe:**

Où,

$I_t$  = l'indice de la période t par rapport à la période de base 0

$W_i$  = l'importance relative du i<sup>e</sup> produit.

$(P_{t/0})_i$  = l'indice relatif du i<sup>e</sup> produit à la période t par rapport à la période de base 0

$(P_0 \cdot Q_k)_i$  = la dépense totale pendant la période k pour le i<sup>e</sup> produit, exprimée en prix de la période de base.

$$\sum_{i=1}^n = \text{la somme de tous les produits, } i=1, 2, \dots, n.$$

**(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:**

Où,

$I_{i(t)}$  = l'indice de prix du i<sup>e</sup> produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à  $I_t$ .

$W_{i(t)}$  = l'importance relative du i<sup>e</sup> produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

## Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Monthly and quarterly data are released 5-6 weeks and 6-8 weeks following the end of the reference period, respectively. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

## Indexes Available Through Cost Recovery

In order to provide continuity to users of terminated indexes, the Construction Building Materials Price Index, Residential and Non-residential, 1981=100, and, Construction Machinery and Equipment (Imported), 1968=100 are available on a cost recovery basis.

For those terminated series where continuity could not be assured, a proxy series has been created as a possible alternative, e.g. Chemical and Mineral Process Plant Price Index.

Additional information about these indexes can be obtained by contacting Mr. Leslie Graham (613)951-9615, Chief, Capital Expenditures Prices Section, Prices Division, Ottawa, K1A 0T6.

## Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

## Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données mensuelles et celles trimestrielles sont publiées cinq à six semaines et six à huit semaines respectivement après la fin de la période de référence. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

## Indice qu'il est possible de se procurer contre remboursement des frais

À des fins de continuité, les utilisateurs des indices auxquels on a mis un terme, c'est-à-dire l'indice des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle, 1981=100, et l'indice des machines et du matériel de construction importés, 1968=100, peuvent se les procurer contre remboursement des frais.

Dans le cas des séries auxquelles on a mis un terme et dont la continuité ne peut être assurée, on a créé une série de substitution à titre d'éventuelle solution de rechange, ex: l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux.

Pour obtenir des renseignements additionnels sur ces indices, communiquez avec M. Leslie Graham (613)951-9615, chef, Section des indices des immobilisations, division des prix, Ottawa, K1A 0T6.

## Revisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**  
(Matrices 2000 to 2008: 1986 = 100 monthly 1986 to present)

### Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

### Characteristics

#### General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

#### Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

#### Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

#### Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1986 Input/Output Tables.

### Index Formula

Price indexes are base-weighted.

### Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

### Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**  
(Matrices 2000 à 2008: 1986 = 100 mensuellement de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

### Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

### Caractéristiques

#### Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

#### Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

#### Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

#### Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1986.

### Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

### Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

### Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.











TABLE 1.2. Industrial Product Price Indexes, by Commodity, 1986 = 1000

TABLEAU 1.2. Indice des prix des produits industriels: par produits, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle	
		Jan - Janv.	Feb - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug - Août	Sept	Oct	Nov	Dec - Déc		
Plumbing fittings and sanitaryware, n.e.s. - Autre matériel de plomberie et articles sanitaires	1987	102.4	103.2	103.8	103.8	104.6	104.6	105.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	105.1
	1988	108.3	110.5	111.3	111.3	111.3	113.0	114.0	114.0	114.0	115.4	115.4	115.4	115.4	112.8
	1989	116.3	116.6	117.0	119.7	120.4	120.4	122.2	123.0	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	121.1
	1990	125.9	127.4	126.5	126.5	126.5	126.8	126.8	127.0	127.9	129.4	129.3	129.3	129.3	127.4
D 691923	Mechanical - Mécanique	1991	122.6	123.5	123.5										
Air conditioning equipment - Matériel climatisation	1987	97.9	97.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	103.8	103.8	104.2	105.8	107.2	102.1	
	1988	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	110.1	110.1	110.1	110.1	110.8	109.9	
	1989	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.5	113.5	113.5	113.3	113.3	113.3	113.3	113.5	
	1990	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	
D 692030	Mechanical - Mécanique	1991	114.5	115.8	115.8										
Hoisting Machinery - Machines de levage	1987	105.1	105.1	105.1	105.4	105.4	105.4	108.9	108.9	108.9	108.9	108.9	110.5	107.2	
	1988	110.6	110.6	110.6	111.2	111.6	111.8	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.2	111.6	
	1989	114.9	114.9	116.0	116.0	121.9	122.5	122.5	122.5	123.9	123.9	123.9	123.9	120.6	
	1990	123.9	123.9	123.9	123.9	124.5	124.5	124.5	124.5	127.7	127.7	127.7	127.7	125.4	
D 691967	Mechanical - Mécanique	1991	127.7	127.7	127.7										
Building wires and cables - Fils et câbles pour le bâtiment, isolés	1987	101.9	102.2	101.9	103.6	103.0	104.2	107.6	108.1	109.8	113.7	120.5	124.4	108.4	
	1988	134.5	139.3	145.1	136.1	134.4	132.2	134.5	135.0	133.3	133.1	145.4	154.2	138.1	
	1989	158.5	161.9	162.8	154.4	151.2	149.3	144.6	134.0	136.9	143.6	146.6	126.7	147.5	
	1990	121.8	118.8	109.9	115.7	117.1	113.4	107.8	112.2	121.0	124.7	115.1	114.5	116.0	
D 692258	Electrical - Électricité	1991	111.0	112.6	113.3										
Electrical conduit and tubing - Canalisations et tubes pour fils électriques	1987	101.0	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	105.3	105.3	106.8	103.3	
	1988	106.8	109.6	111.4	111.4	112.3	112.3	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	112.1	
	1989	112.6	114.3	114.3	113.7	113.7	112.4	112.4	115.4	114.3	113.0	113.0	113.0	113.5	
	1990	111.6	110.9	110.9	110.5	110.5	110.0	110.0	110.0	106.5	107.6	107.6	107.2	109.4	
D 692280	Electrical - Électricité	1991	107.2	107.2	96.1										
Conduit fittings, n.e.s. - Autres matériel de canalisations	1987	102.2	102.2	102.6	102.6	102.6	103.1	103.1	103.1	103.1	103.0	103.0	103.0	102.8	
	1988	106.0	106.0	106.3	107.0	107.0	107.5	107.5	110.6	111.8	111.8	111.7	113.8	108.9	
	1989	114.5	114.0	114.0	114.0	114.0	113.7	113.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.3	
	1990	117.2	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.3	119.6	119.6	119.6	122.3	119.2	
D 692281	Electrical - Électricité	1991	124.1	124.1	124.1										
Fluorescent lighting fixtures - Appareils d'éclairage électrique à fluorescence	1987	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.0	101.3	101.3	101.0	
	1988	102.3	102.3	102.3	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	102.0	
	1989	101.9	101.7	101.7	101.7	101.4	102.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.3	
	1990	104.2	103.6	103.6	102.2	102.2	102.1	102.1	102.1	101.1	100.8	100.8	100.8	102.1	
D 692286	Electrical - Électricité	1991	101.9	101.9	101.9										
Incandescent lighting fixtures - Appareils d'éclairage électrique à incandescence	1987	96.2	97.0	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	98.9	
	1988	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	104.4	104.4	104.4	101.1	100.8	100.8	100.8	101.4	
	1989	102.7	102.7	102.7	102.7	104.1	108.6	108.6	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	107.6	
	1990	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	99.3	99.3	99.3	99.3	101.3	101.3	101.3	105.0	
D 692287	Electrical - Électricité	1991	105.8	105.8	105.8										
Distribution, lighting panelboard - Panneaux de contrôle de distrib. et d'éclairage	1987	100.6	100.6	100.6	100.6	99.5	99.7	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.4	
	1988	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8	
	1989	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	
	1990	104.8	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	
D 692302	Electrical - Électricité	1991	105.2	105.2	105.2										

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

## 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrixes 2033-2038: 1986 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1986 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

### Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

### Characteristics

#### General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

#### Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

#### Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

#### Weight Base:

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986. As before, a fixed-basket Laspeyres index formula is used for the 1986 based indexes.

### Index Formula

Price indexes are base-weighted.

### Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Saskatchewan. For the 1986 = 100 series, these cities were linked in for the aggregation by carrying forward the last wage rates. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

### Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 and 1986 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

## 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

### Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

### Caractéristiques

#### Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

#### Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

#### Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

#### Base de pondération:

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986. Comme auparavant, une formule Laspeyres à poids fixes est utilisée pour les indices basés sur 1986.

### Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

### Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Pour les séries basées sur 1986 = 100, ces villes ont été raccordées pour fin d'agregation, en projetant vers l'avant les derniers taux horaire de salaire publié. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

### Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100 et 1986 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

**Average Hourly Earnings: Technical Note**

(Matrix 2040:1986 = 100 Average Hourly earning Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates monthly 1984 to present)

**Table 2.3**

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

**Historical Data**

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Gains horaires moyens: note techniques**

(Matrice 2040: 1986 = 100 indices composites de la rémunération horaire moyenne, désaisonnalisées, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux de la rémunération horaire moyenne, mensuels, 1984 jusqu'à aujourd'hui)

**Tableau 2.3**

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

**Données rétrospectives**

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 1991)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Mars 1991)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.29	19.74	14.55	16.72	18.06	21.40	19.15	23.36
Halifax	18.69	21.79	18.12	21.28	16.90	18.27	21.51	26.49
Saint John	18.30	21.45	16.75	20.87	18.01	21.75	17.51	27.06
Quebec	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Chicoutimi	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Montreal	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Ottawa	22.55	27.83	22.10	27.67	19.93	23.46	23.72	29.74
Toronto	23.75	29.99	23.65	29.39	20.65	25.28	24.38	30.25
Hamilton	24.04	26.57	22.97	28.85	19.21	23.70	23.87	30.56
St. Catharines	22.58	27.84	22.97	28.85	18.23	23.23	24.51	29.76
Kitchener	22.97	28.85	22.97	28.85	16.99	20.57	23.30	29.37
London	22.68	27.15	22.01	27.56	19.82	22.58	22.72	29.42
Windsor	21.45	27.35	22.14	27.80	20.97	23.92	23.11	29.77
Sudbury	22.10	27.29	22.21	27.81	18.75	23.20	23.46	29.74
Thunder Bay	23.30	27.86	21.88	27.42	18.45	22.86	24.63	29.08
Winnipeg	19.92	22.43	20.15	24.12	16.55	18.46	22.80	25.93
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	19.75	22.62
Calgary	20.25	23.91	20.99	24.81	17.66	20.28	21.60	25.10
Edmonton	20.25	23.91	20.99	24.81	17.66	20.28	19.00	22.34
Vancouver	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	23.28	29.06
Victoria	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	22.53	29.06
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.00	18.27	19.09	23.59	16.43	19.51	17.51	20.80
Halifax	16.88	19.11	21.17	26.49	18.15	20.52	21.42	24.26
Saint John	12.96	15.40	19.24	25.19	15.50	18.05	19.68	23.19
Quebec	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Chicoutimi	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Montreal	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Ottawa	18.70	22.19	22.86	29.56	21.64	27.66	22.77	29.42
Toronto	21.65	26.23	24.56	31.07	22.01	28.57	22.59	29.42
Hamilton	18.96	24.28	23.54	30.69	22.05	28.32	22.32	29.42
St. Catharines	17.48	22.41	22.97	29.68	22.05	28.32	22.32	29.42
Kitchener	16.99	20.57	23.24	29.52	22.05	28.32	22.32	29.42
London	19.95	23.15	23.20	29.17	20.68	27.68	22.35	29.42
Windsor	20.81	24.02	23.15	29.78	20.68	27.68	22.35	29.42
Sudbury	18.54	22.72	22.32	29.20	20.62	27.49	22.32	29.42
Thunder Bay	20.13	23.59	23.13	29.32	25.43	28.08	21.85	28.83
Winnipeg	15.75	17.59	22.79	26.31	18.35	21.95	20.75	24.60
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	19.39	23.16	19.77	23.56
Saskatoon	..	..	..	..	19.39	23.16	19.77	23.56
Calgary	17.25	20.63	21.32	25.66	16.50	20.00	21.00	25.36
Edmonton	17.25	20.63	21.25	25.66	16.50	20.00	21.00	25.36
Vancouver	20.26	25.96	21.65	29.14	21.38	28.16	21.38	28.16
Victoria	20.26	25.96	23.37	28.90	21.38	28.16	21.38	28.16

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 1991) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Mars 1991) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	17.37	22.47	15.70	18.73	18.06	21.40	15.45	18.18
Halifax	21.87	25.65	17.74	20.87	20.49	23.64	17.04	19.26
Saint John	20.55	23.85	16.15	20.19	18.01	21.75	16.25	18.52
Québec	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Chicoutimi	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Montréal	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Ottawa	22.04	29.57	21.08	26.55	23.35	27.75	19.61	24.22
Toronto	24.08	29.79	22.71	28.36	24.22	29.64	22.31	27.19
Hamilton	23.59	29.56	22.03	27.81	23.80	28.68	21.50	26.30
St. Catharines	23.77	29.70	22.03	27.81	23.60	29.03	21.50	26.30
Kitchener	23.00	28.51	22.03	27.81	23.60	28.33	19.26	23.83
London	22.76	28.34	20.90	26.34	23.92	28.08	21.41	26.20
Windsor	23.80	29.78	21.01	26.56	22.78	28.33	20.00	24.65
Sudbury	23.37	29.11	21.09	26.58	23.02	27.96	19.36	23.94
Thunder Bay	23.33	28.93	20.80	26.23	22.75	27.96	20.05	24.70
Winnipeg	21.80	24.58	16.27	19.85	19.50	22.05	16.95	18.64
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon								
Calgary	18.50	21.92	20.99	24.81	19.05	22.35	19.75	22.97
Edmonton	18.50	21.92	20.99	24.81	19.05	22.35	19.75	22.97
Vancouver	21.40	26.58	22.24	28.60	22.42	28.28	22.35	27.36
Victoria	20.91	25.88	22.24	28.60	22.42	28.28	22.50	27.28
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.06	21.40	16.28	19.35	15.35	18.35	16.53	19.47
Halifax	17.06	18.58	17.64	19.61	16.86	19.92	20.97	26.32
Saint John	18.01	21.75	14.62	17.30	15.47	19.41	20.25	23.01
Quebec	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Chicoutimi	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Montréal	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Ottawa	20.32	23.87	19.45	23.98	17.50	22.61	21.87	28.01
Toronto	20.50	25.09	24.26	26.90	18.33	22.31	23.57	29.88
Hamilton	18.06	22.44	23.64	26.19	17.68	23.03	23.57	29.88
St. Catharines	23.60	29.03	19.76	21.86	16.68	23.03	23.57	29.88
Kitchener	23.08	27.76	20.25	23.66	16.68	21.31	23.57	29.88
London	19.77	24.70	21.39	24.57	18.21	23.38	23.57	29.88
Windsor	20.69	23.57	19.59	24.14	18.17	23.44	23.57	29.88
Sudbury	18.39	22.77	20.02	23.71	16.42	21.44	23.57	29.88
Thunder Bay	19.28	23.75	20.00	23.94	17.55	22.66	22.95	29.20
Winnipeg	19.30	21.55	17.76	20.25	15.61	19.12	17.90	19.89
Regina			15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon			15.00	17.95				
Calgary	18.64	21.30	18.00	21.32	19.57	23.78	20.65	24.59
Edmonton	18.85	21.34	18.00	21.32	19.57	23.78	20.65	24.59
Vancouver	23.67	28.04	21.35	27.06	21.86	28.37	21.33	28.31
Victoria	23.67	28.04	20.01	24.83	21.86	28.37	21.33	28.31

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan - Janv	Feb - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill	Aug - Août	Sept	Oct	Nov	Dec - Déc	
Total basic rate - Total, taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698300 1991	100.0	101.1 103.2 107.3 112.1 118.0	101.0 103.2 107.4 112.4 118.0	101.0 103.2 107.4 112.4 118.1	101.1 103.2 107.4 112.4 118.1	103.0 106.0 111.6 115.7	103.0 106.8 111.6 117.0	103.0 107.3 111.7 117.9	103.0 107.3 111.7 117.9	103.0 107.3 111.8 117.8	103.2 107.3 111.7 118.0	103.2 107.3 111.8 118.0	102.4 105.8 110.3 115.8
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698328 1991	100.0	101.3 103.6 108.3 113.7 119.8	101.1 103.6 108.4 114.0 119.8	101.1 103.6 108.4 114.0 119.8	101.1 103.6 108.4 114.1 117.5	103.3 106.7 112.9 117.5	103.4 107.5 113.0 119.5	103.4 108.1 113.0 119.5	103.4 108.2 113.1 119.5	103.4 108.2 113.0 119.7	103.6 108.3 113.1 119.8	103.6 108.3 113.5 119.8	102.7 106.5 111.5 117.5
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698302 1991	1.14	105.7 105.7 105.7 110.0 115.9	105.7 105.7 105.7 110.3 115.9	105.7 105.7 105.7 110.3 115.9	105.7 105.7 105.7 110.3 115.9	105.7 105.7 105.7 115.9 115.9	105.7 105.7 105.7 115.9 115.9	105.7 105.7 105.7 115.9 115.9	105.7 105.7 105.7 115.9 115.9	105.7 105.7 105.7 115.8 115.8	105.7 105.7 105.7 115.8 115.8	105.7 105.7 105.7 115.8 115.8	105.7 105.7 107.1 114.0
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698330 1991	1.16	107.0 107.0 107.1 113.6 119.6	107.0 107.1 107.1 113.6 119.6	107.0 107.1 107.1 113.9 119.6	107.0 107.1 107.1 113.9 119.6	107.0 107.1 107.1 119.6 119.6	107.0 107.1 107.1 119.6 119.6	107.0 107.1 107.1 119.6 119.6	107.0 107.1 107.1 119.6 119.6	107.0 107.1 107.1 119.5 119.5	107.0 107.1 107.1 119.5 119.5	107.0 107.1 107.1 119.5 119.5	107.0 107.1 109.2 117.6
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698303 1991	2.14	101.6 103.6 104.5 108.4 112.8	101.6 103.6 104.5 108.4 112.8	101.6 103.6 104.5 108.4 112.8	101.6 103.6 104.5 108.4 112.8	104.0 104.5 108.1 112.8	104.0 104.5 108.1 112.8	104.0 104.5 108.4 112.8	104.0 104.5 108.4 112.8	104.0 104.5 108.4 112.8	103.7 104.5 108.4 112.8	103.7 104.5 108.4 112.8	103.7 104.5 107.1 111.3
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698331 1991	2.15	102.0 104.7 106.1 110.8 115.5	102.0 104.7 106.1 110.8 115.5	102.0 104.7 106.1 110.8 115.5	102.0 104.7 106.1 110.8 115.5	104.6 106.1 110.2 115.5	104.7 106.1 110.8 115.5	104.7 106.1 110.8 115.5	104.7 106.1 110.8 115.5	104.7 106.1 110.8 115.5	104.7 106.1 110.8 115.5	104.7 106.1 110.8 115.5	103.8 105.6 109.1 113.9
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698304 1991	1.09	101.5 104.0 105.9 111.1 115.0	101.5 104.0 107.3 111.1 115.0	101.5 104.0 107.3 111.1 115.0	101.5 104.0 107.3 111.1 115.0	101.9 104.0 108.1 111.7	101.9 104.0 108.1 111.7	103.7 104.3 110.5 114.1	103.8 105.2 110.9 114.4	103.8 105.7 110.9 114.8	104.0 105.9 110.9 115.0	104.0 105.9 111.1 115.0	102.8 104.7 109.1 113.0
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698332 1991	1.08	103.4 106.4 110.3 116.7 121.7	103.4 106.6 111.6 116.7 121.7	103.4 106.6 111.6 116.7 121.7	103.4 106.6 111.6 116.7 121.7	103.8 106.6 112.4 117.4	103.8 106.6 112.4 117.4	106.2 107.0 116.0 120.2	106.3 108.2 116.5 120.6	106.3 109.3 116.5 121.5	106.4 110.3 116.5 121.7	106.4 110.3 116.7 121.7	104.9 107.9 114.1 119.1
Québec basic rate - Québec, taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698306 1991	3.28	102.0 105.0 110.3 115.6 120.9	102.0 105.0 110.3 115.6 120.9	102.0 105.0 110.3 115.6 120.9	102.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	104.0 108.5 113.8 118.7
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698334 1991	3.26	102.7 106.9 112.4 119.0 124.1	102.7 106.9 112.4 119.0 124.1	102.7 106.9 112.4 119.0 124.1	102.7 106.9 112.4 119.0 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.4 118.4 124.1	106.9 112.4 118.4 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.4 118.4 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	105.5 110.6 116.4 122.0
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698307 1991	.87	102.0 105.0 110.3 115.6 120.8	102.0 105.0 110.3 115.6 120.8	102.0 105.0 110.3 115.6 120.8	102.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	105.0 110.3 115.6 120.8	104.0 108.5 113.8 118.6
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698335 1991	.86	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.4 118.4 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	105.5 110.5 116.3 122.0
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1987 1988 1989 1990 D 698308 1991	13.79	102.0 105.0 110.3 115.6 120.9	102.0 105.0 110.3 115.6 120.9	102.0 105.0 110.3 115.6 120.9	102.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	105.0 110.3 115.6 120.9	104.0 108.5 113.8 118.7
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1987 1988 1989 1990 D 698336 1991	13.86	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	102.6 106.9 112.3 119.0 124.1	106.9 112.3 118.4 124.1	106.9 112.3 118.4 124.1	106.9 112.4 118.4 124.1	106.9 112.3 118.4 124.1	106.9 112.3 118.3 124.1	106.9 112.3 118.4 124.1	106.9 112.3 118.4 124.1	105.5 110.5 116.4 122.0









TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Remunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
<b>Saskatchewan</b>														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
D 698782	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	11.13	10.59
	1990	11.15	11.43	11.60	11.16	10.75	10.64	10.35	9.92	10.44	10.29	10.70	11.83	10.75
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.48	12.34	11.33
D 698783	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.24	12.44	12.02
	1990	12.67	12.84	12.80	12.79	12.05	11.88	11.87	11.68	12.25	12.98	12.97	13.70	12.47
1991	13.78	13.61	13.61											
<b>Alberta</b>														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
D 698784	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.63	13.14
	1990	14.72	15.15	14.94	15.31	15.37	14.70	14.07	14.03	14.32	14.10	16.16	15.60	14.84
1991	15.93	16.94	16.94											
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
D 698785	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	15.02	15.44	14.72
	1990	16.03	16.03	15.95	15.51	15.86	15.23	15.12	15.06	15.63	15.88	15.97	16.25	15.67
1991	16.61	16.68	16.68											

(1) Figures for the latest month are estimates

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -  
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en  
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1986 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
<b>Saskatchewan</b>														
	1984	102.6	101.0	101.4	101.9	100.7	100.6	99.1	101.0	100.5	101.2	102.5	101.7	101.2
	1985	100.7	101.4	100.1	99.2	94.9	97.7	97.1	97.9	98.2	95.5	96.0	96.7	98.0
D 698780	1986	96.3	99.0	99.0	101.0	101.1	101.2	101.1	100.9	101.2	101.2	100.2	97.8	100.0
	1987	97.7	96.6	96.5	95.5	97.0	95.3	97.0	100.7	96.7	100.1	99.8	104.7	98.1
	1988	103.4	101.9	103.4	103.1	102.7	103.5	102.5	101.8	101.5	101.6	101.8	102.8	102.5
	1989	101.8	103.0	103.3	102.1	102.7	104.3	105.7	105.3	105.6	105.0	105.3	104.9	104.1
	1990	105.0	105.6	105.7	107.8	106.4	106.7	106.5	106.0	107.6	110.7	109.7	106.5	107.0
	1991	115.7	110.7	111.1										
<b>Alberta</b>														
	1984	118.6	118.6	115.7	115.1	114.6	111.8	111.1	110.4	110.7	110.6	110.1	108.4	113.0
	1985	105.2	105.3	107.7	110.3	103.5	104.1	102.4	103.0	102.5	98.6	98.1	98.2	103.2
D 698781	1986	99.1	99.9	100.4	99.6	100.2	99.3	99.6	98.7	99.7	101.1	101.2	101.1	100.0
	1987	99.5	99.0	97.0	98.8	98.9	98.9	100.8	102.6	101.5	103.0	102.3	103.1	100.5
	1988	103.7	101.1	103.1	103.7	104.6	105.5	105.5	105.7	106.4	106.2	107.9	106.5	105.0
	1989	106.8	110.1	111.8	111.6	110.2	111.3	120.1	110.6	114.6	115.7	115.5	118.6	113.1
	1990	119.7	119.6	119.7	120.3	125.7	122.3	121.2	121.4	122.3	123.3	124.8	124.5	122.1
	1991	125.4	126.4	127.3										

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

### 3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 2031)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

#### Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (Scotia McLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

#### Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

#### Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

#### Reference Documents

As noted above.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

### 3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 2031)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

#### Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (Scotia McLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

#### Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

#### Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

#### Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.



**5. New Housing Price Indexes 1986 Base: Technical Note**  
(Matrix 2032: 1986 = 100 Monthly 1986 to present)

**Introduction**

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1986 = 100 series surveys 20 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

**Characteristics**

**General:**

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Commencing in January 1991, the New Housing Price Indexes (NHPI) reflect the termination of the Federal Sales Tax (FST) with the introduction of the Goods and Services Tax (GST). Since this index is based on contractor's selling prices for new homes, the GST paid by the final purchasers is excluded from index calculations.

For analytical purposes, however, NHPI's reflecting the net GST paid and the FST rebates permitted under the GST legislation are calculated. These indexes are not published in this catalogue, nor on CANSIM, but are available upon request.

**Prices Used:**

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 20 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

**Adjustments to Prices:**

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

In cases where the prices reported by sample builders include the net GST payable and/or the FST rebate allowable, they are adjusted to reflect prices which are equivalent to contractors selling prices excluding GST.

**5. Indices des prix des logements neufs, Base 1986; Notes techniques**  
(Matrice 2032: 1986 = 100: données mensuelles de 1986 à aujourd'hui)

**Introduction**

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1986 = 100 portent sur 20 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Dès janvier 1991, l'Indice des prix des logements neufs (IPLN) traduit l'abolition de la taxe de vente fédérale (TVF) et l'introduction de la taxe sur les produits et services (TPS). Comme l'indice se fonde sur les prix de vente des entrepreneurs de maisons neuves, la TPS payée par l'acheteur final d'une maison neuve est exclue du calcul de l'indice.

Aux fins d'analyse toutefois, on a calculé les IPLN en tenant compte de la TPS nette payée et des remboursements permis en vertu des règlements sur la TPS. Ces indices ne figurent pas dans le présent catalogue, ni dans la base CANSIM. On peut se les procurer sur demande.

**Prix utilisés:**

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 20 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

**Corrections aux prix:**

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Dans le cas où les prix déclarés par les entrepreneurs observés comprennent la TPS exigible ou les remboursements de TVF permis, ils sont corrigés de façon à correspondre aux prix de vente des entrepreneurs qui excluent la TPS.

**Weight Base:**

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

**Index Formula**

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

**Revisions**

Indexes as published are final.

**Historical Data**

1981 to March 1990 on a 1981 base for 20 metropolitan areas.

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Base de pondération:**

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

**Formule de l'indice**

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

**Révisions**

Les indices sont publiés sous une forme finale.

**Données rétrospectives**

1981 à mars 1990 sur la base 1981 = 100 pour 20 régions métropolitaines.

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights <sup>1</sup> - Poids des villes <sup>1</sup>								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
<b>Total</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>

<sup>1</sup> Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

<sup>1</sup> Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.













## 6. Apartment Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrices 2046 : 1986 = 100, quarterly, 1986 to present)

### Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of apartment construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

### Characteristics

#### General:

In conjunction with Canada Mortgage and Housing, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, provincial taxes and contractors' overhead and profit. The Goods and Services Tax is excluded.

#### Frequency of pricing:

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

#### Prices used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

#### Weight base:

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1986 price levels.

### Index Formula

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

### Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

## 6. Indices des prix de la construction d'appartements: notes techniques

(Matrices 2046 : 1986 = 100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

### Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

### Caractéristiques

#### Généralités:

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre et du matériel, les taxes provinciales ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. La taxe sur les produits et services est exclue.

#### Fréquence du relevé des prix:

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

#### Prix utilisés:

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

#### Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1986.

### Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

### Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

## Historical Data

Although this series has been released on a 1986 = 100 time base and shown from the first quarter of 1986, there are limited annual data for the four cities relating to the first quarter of each year from 1981 to 1986 inclusive. These data were originally calculated on a 1981 = 100 basis.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

## Données rétrospectives

Même si cette série a été publiée sur la base 1986 = 100 et présentée à partir du premier trimestre de 1986, il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour les quatre villes relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1986 inclusivement. Ces données étaient à l'origine calculées sur la base 1981 = 100.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Apartment Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 6.1. Indices des prix de la construction d'appartements, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
SEVEN CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1987	100.0	102.5	103.5	104.6	105.7	104.1
	1988	100.0	107.6	109.6	111.2	112.8	110.3
	1989	100.0	114.3	116.3	117.1	117.9	116.4
	1990	100.0	119.1	121.2	119.7	119.1	119.8
	1991	100.0	116.4				
D 496000							
	1987	5.8	--	--	--	103.4	x
	1988	4.4	103.4	103.9	105.2	106.5	104.8
	1989	3.6	106.9	108.4	109.2	109.5	108.5
	1990	2.4	110.5	112.3	111.6	111.5	111.5
D 496003	1991	2.0	109.1				
Montreal	1987	33.9	101.8	x	x	104.5	x
	1988	39.8	106.2	107.8	109.3	111.1	108.6
	1989	40.0	111.7	113.3	113.9	114.3	113.3
	1990	37.7	115.5	117.7	116.5	116.3	116.5
	1991	31.7	113.4				
D 496033							
	1987	10.4	--	--	--	107.3	x
	1988	8.6	108.3	110.8	113.4	115.2	111.9
	1989	6.7	117.0	119.7	120.1	120.8	119.4
	1990	5.3	122.6	124.2	125.1	125.8	124.4
D 496048	1991	5.0	124.8				
Toronto	1987	29.4	103.9	x	x	108.7	x
	1988	29.1	111.5	114.5	115.8	117.0	114.7
	1989	36.4	118.9	121.3	122.3	123.1	121.4
	1990	41.9	124.2	126.7	124.5	123.2	124.7
	1991	44.8	120.3				
D 496063							
	1987	0.1	102.2	x	x	103.6	x
	1988	0.6	104.8	106.4	108.0	109.4	107.2
	1989	0.5	110.8	113.4	115.0	115.9	113.8
	1990	0.4	117.8	118.7	119.2	119.3	118.8
D 496093	1991	0.2	118.6				
Edmonton	1987	0.2	--	--	--	94.2	x
	1988	0.3	96.0	97.7	101.9	106.0	100.4
	1989	0.2	108.8	111.3	113.1	114.4	111.9
	1990	0.2	116.2	116.8	116.5	117.1	116.7
	1991	0.5	116.2				
D 496108							
	1987	20.2	101.5	x	x	103.0	x
	1988	17.3	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.7	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	12.0	120.3	121.0	120.0	120.0	120.3
D 496123	1991	15.6	117.3				

## 7. Non-Residential Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrixes 2042 and 2043: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

### Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

### Characteristics

#### General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, provincial taxes, and contractor's overhead and profit. The Goods and Services Tax is excluded.

#### Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

#### Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

#### Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

### Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

### Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

## 7. Indices des prix de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 2042 et 2043: 1986 = 100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

### Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

### Caractéristiques

#### Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes provinciales ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. La taxe sur les produits et services est exclue.

#### Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

#### Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

#### Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

### Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

### Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

**Historical Data**

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Données retrospectives**

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Seven City Composite - City Weights****Agrégat des sept villes - Poids de la ville**

Year Année	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1987	100.0	105.5	106.8	108.0	109.1	107.4
	1988	100.0	111.4	114.0	115.8	117.9	114.8
	1989	100.0	120.0	122.4	123.3	124.3	122.5
	1990	100.0	125.5	127.5	125.8	125.3	126.0
	1991	100.0	121.8				
D 697401							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	62.8 100.0	105.5	106.9	108.2	109.4	107.5
	1988	67.4 100.0	111.9	114.5	116.4	118.5	115.3
	1989	71.9 100.0	120.5	122.8	123.7	124.6	122.9
	1990	71.7 100.0	125.8	127.8	125.9	125.3	126.2
	1991	68.1 100.0	121.5				
D 697402							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	54.3	104.5	105.9	106.9	107.7	106.3
	1988	47.6	109.5	111.8	113.7	115.4	112.6
	1989	40.3	117.8	120.4	121.4	122.2	120.5
	1990	39.0	123.6	126.1	124.9	124.4	124.8
	1991	42.9	121.2				
D 697441							
Warehouse - Entrepôt	1987	24.3	106.9	108.2	109.7	111.4	109.1
	1988	30.3	113.7	116.7	118.8	120.8	117.5
	1989	35.8	123.6	125.5	126.4	127.3	125.7
	1990	32.1	128.7	130.7	127.5	126.8	128.4
	1991	25.1	122.9				
D 697442							
Shopping center - Centre d'achats	1987	21.4	104.7	106.4	108.0	108.6	106.9
	1988	22.1	111.5	113.3	114.9	117.7	114.4
	1989	23.9	119.9	122.1	123.1	124.2	122.3
	1990	28.9	124.9	126.2	124.3	123.6	124.8
	1991	32.0	119.4				
D 697443							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	15.6	104.6	105.7	106.9	108.2	106.4
	1988	15.0	110.7	113.1	114.7	117.1	113.9
	1989	14.4	119.9	122.1	123.2	124.2	122.4
	1990	13.7	125.0	127.4	125.9	125.6	126.0
	1991	18.3	122.7				
D 697403							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1987	21.6	104.2	105.0	106.0	106.9	105.5
	1988	17.6	109.0	111.6	113.5	115.4	112.4
	1989	13.7	117.9	120.8	121.9	122.8	120.9
	1990	14.6	124.5	126.4	125.3	125.2	125.4
	1991	13.6	122.2				
D 697404							
HALIFAX	1987	100.0	101.4	102.1	102.8	103.4	102.4
	1988	100.0	104.3	104.9	105.8	106.7	105.4
	1989	100.0	107.0	109.1	109.8	110.0	109.0
	1990	100.0	111.0	112.7	112.4	112.4	112.1
	1991	100.0	109.8				
D 697405							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	76.8 100.0	101.3	101.9	102.6	103.2	102.3
	1988	79.9 100.0	104.0	104.5	105.4	106.3	105.1
	1989	75.5 100.0	106.5	108.6	109.3	109.4	108.5
	1990	73.6 100.0	110.4	112.1	111.7	111.6	111.5
	1991	76.2 100.0	109.0				
D 697406							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	59.4	101.0	101.6	102.5	103.4	102.1
	1988	46.9	103.9	104.4	105.3	106.3	105.0
	1989	47.8	106.6	109.4	110.0	110.3	109.1
	1990	47.6	111.6	113.4	113.1	113.1	112.8
	1991	56.6	110.8				
D 697450							
Warehouse - Entrepôt	1987	32.5	101.3	102.1	102.4	102.7	102.1
	1988	33.3	103.2	103.6	104.2	104.7	103.9
	1989	23.2	105.0	106.1	106.4	106.6	106.0
	1990	13.8	107.6	109.0	108.9	108.7	108.6
	1991	13.2	105.8				
D 697455							
Shopping center - Centre d'achats	1987	8.1	101.8	102.5	103.1	103.8	102.8
	1988	19.8	104.2	104.7	105.8	106.9	105.4
	1989	29.0	107.0	108.6	109.4	109.3	108.6
	1990	38.6	110.0	111.3	110.7	110.6	110.7
	1991	30.2	107.4				
D 697460							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	5.0	102.1	102.8	103.5	104.2	103.2
	1988	10.9	105.3	106.4	107.2	108.0	106.7
	1989	13.3	108.7	110.7	111.3	111.3	110.5
	1990	13.2	112.2	114.1	113.7	114.0	113.5
	1991	8.2	111.9				
D 697407							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1987	18.2	102.0	102.9	103.7	104.4	103.3
	1988	9.2	105.1	105.8	106.7	107.6	106.3
	1989	11.2	108.0	110.5	111.6	111.8	110.5
	1990	13.2	112.9	114.9	114.9	115.0	114.4
	1991	15.6	112.3				
D 697408							



TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
MONTREAL	1987	100.0	103.1	106.0	106.8	107.4	105.8
	1988	100.0	108.9	110.9	111.8	113.5	111.3
	1989	100.0	114.0	115.8	116.2	116.8	115.7
	1990	100.0	117.3	119.3	118.0	118.0	118.2
	1991	100.0	114.3				
D 697413							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	53.3 100.0	103.2	106.1	107.0	107.6	106.0
	1988	64.0 100.0	108.9	110.9	111.6	113.2	111.2
	1989	74.5 100.0	113.6	115.4	115.8	116.3	115.3
	1990	74.2 100.0	116.8	118.8	117.4	117.4	117.6
	1991	67.8 100.0	113.3				
D 697414							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	46.7	103.0	105.7	106.5	107.4	105.7
	1988	43.7	108.6	110.5	111.6	113.2	111.0
	1989	36.2	114.1	116.3	116.8	117.5	116.2
	1990	37.0	118.4	120.8	120.1	120.2	119.9
	1991	45.0	116.6				
D 697485							
Warehouse - Entrepôt	1987	16.9	103.2	106.1	106.4	106.7	105.6
	1988	25.9	107.7	109.5	110.5	111.8	109.9
	1989	32.7	112.2	114.1	114.4	114.8	113.9
	1990	32.3	115.4	116.9	115.2	115.3	115.7
	1991	22.7	111.2				
D 697490							
Shopping center - Centre d'achats	1987	36.4	103.4	106.6	108.3	108.6	106.7
	1988	30.4	110.4	112.7	112.6	114.8	112.6
	1989	31.1	114.6	115.8	116.2	116.4	115.8
	1990	30.7	116.3	118.0	116.1	115.7	116.5
	1991	32.3	111.0				
D 697495							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	26.2	102.4	105.5	106.4	106.9	105.3
	1988	21.3	108.7	111.0	111.9	113.8	111.4
	1989	16.4	114.6	116.5	116.8	117.9	116.5
	1990	18.8	118.2	120.3	119.0	119.1	119.2
	1991	26.0	116.4				
D 697415							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1987	20.5	103.7	106.2	106.4	107.5	106.0
	1988	14.7	109.2	111.3	113.1	114.6	112.1
	1989	9.1	115.6	117.8	118.5	119.4	117.8
	1990	7.0	120.5	122.8	122.2	121.9	121.9
	1991	6.2	118.3				
D 697416							
OTTAWA	1987	100.0	102.6	103.8	104.8	105.6	104.2
	1988	100.0	107.1	110.0	112.5	114.4	111.0
	1989	100.0	116.6	119.9	120.1	121.4	119.5
	1990	100.0	123.1	124.8	125.7	126.6	125.1
	1991	100.0	125.2				
D 697417							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	55.4 100.0	102.5	103.9	105.2	106.1	104.4
	1988	54.7 100.0	107.0	109.8	112.6	114.6	111.0
	1989	72.4 100.0	116.7	120.0	120.3	121.7	119.7
	1990	62.4 100.0	123.4	125.1	126.0	126.9	125.4
	1991	63.3 100.0	125.3				
D 697418							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	77.1	102.6	104.0	105.4	106.4	104.6
	1988	64.9	107.4	110.6	113.8	115.7	111.9
	1989	59.4	117.6	121.3	121.5	122.7	120.8
	1990	58.7	124.7	126.4	127.3	128.2	126.7
	1991	59.5	126.5				
D 697520							
Warehouse - Entrepôt	1987	12.7	102.3	103.6	104.8	105.4	104.0
	1988	19.4	106.0	108.3	110.6	113.0	109.5
	1989	22.7	115.4	118.6	119.1	120.8	118.5
	1990	25.0	122.3	123.7	125.5	126.2	124.4
	1991	19.3	124.1				
D 697525							
Shopping center - Centre d'achats	1987	10.2	102.1	103.6	105.1	106.0	104.2
	1988	15.7	106.9	109.0	111.0	113.2	110.0
	1989	17.9	115.3	117.3	117.8	119.4	117.5
	1990	16.3	120.7	122.2	122.7	123.6	122.3
	1991	21.2	122.7				
D 697530							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	10.0	102.9	103.7	104.5	105.8	104.2
	1988	9.2	107.1	109.8	112.4	114.4	110.9
	1989	8.4	116.4	119.0	119.0	121.0	118.9
	1990	6.0	122.3	125.0	125.5	126.3	124.8
	1991	8.8	124.8				
D 697419							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1987	34.6	102.7	103.6	104.2	104.8	103.8
	1988	36.1	107.8	110.8	112.0	113.3	111.0
	1989	19.2	116.4	119.8	120.0	121.0	119.3
	1990	31.6	122.5	124.2	125.1	126.0	124.5
	1991	27.9	125.1				
D 697420							

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes. 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle. 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
TORONTO	1987	100.0	109.2	110.1	111.8	113.3	111.1
	1988	100.0	115.5	119.0	121.2	123.4	119.8
	1989	100.0	125.2	127.5	128.4	129.3	127.6
	1990	100.0	130.3	132.8	130.5	129.7	130.8
	1991	100.0	125.5				
D 697421							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	66.6 100.0	109.3	110.5	112.2	113.7	111.4
	1988	72.2 100.0	116.5	120.0	122.3	124.5	120.8
	1989	73.3 100.0	126.1	128.2	129.0	129.9	128.3
	1990	73.2 100.0	131.0	133.5	131.0	130.0	131.4
	1991	68.4 100.0	125.4				
D 697422							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	50.4	107.4	108.6	109.7	110.3	109.0
	1988	45.7	112.3	115.4	117.3	118.9	116.0
	1989	40.7	121.0	123.5	124.2	124.8	123.4
	1990	38.1	126.0	129.1	127.4	126.6	127.3
	1991	42.5	122.7				
D 697555							
Warehouse - Entrepôt	1987	32.9	112.2	113.2	115.6	118.6	114.9
	1988	38.6	120.8	125.1	127.8	130.2	126.0
	1989	44.9	132.9	134.5	135.2	135.9	134.6
	1990	35.7	137.3	139.8	135.6	134.6	136.8
	1991	25.4	129.8				
D 697560							
Shopping center - Centre d'achats	1987	16.7	107.6	109.1	111.0	111.3	109.8
	1988	15.7	115.0	116.9	119.0	122.2	118.3
	1989	14.4	124.1	126.6	127.6	129.2	126.9
	1990	26.2	129.9	131.5	129.2	128.0	129.7
	1991	32.1	122.8				
D 697565							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	16.4	107.4	108.1	109.9	111.7	109.3
	1988	15.9	114.4	117.5	119.3	121.9	118.3
	1989	15.7	124.7	127.0	128.1	128.8	127.2
	1990	13.7	129.5	132.3	130.7	130.0	130.6
	1991	18.8	126.6				
D 697423							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (ecole)	1987	17.0	106.1	106.3	107.8	108.6	107.2
	1988	11.9	110.8	114.4	116.5	118.6	115.1
	1989	11.0	121.0	124.1	125.2	126.0	124.1
	1990	13.1	127.2	129.7	127.8	127.4	128.0
	1991	12.8	123.7				
D 697424							
CALGARY	1987	100.0	99.8	100.2	100.5	101.9	100.6
	1988	100.0	103.7	104.9	106.2	109.9	106.2
	1989	100.0	113.4	116.5	119.0	120.1	117.3
	1990	100.0	122.2	123.2	123.2	123.0	122.9
	1991	100.0	122.7				
D 697429							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	47.0 100.0	99.5	100.0	100.4	102.1	100.5
	1988	52.7 100.0	104.1	105.3	106.6	110.5	106.6
	1989	68.1 100.0	113.9	117.0	119.4	120.5	117.7
	1990	70.8 100.0	122.1	123.1	123.0	122.6	122.7
	1991	75.6 100.0	122.3				
D 697430							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	51.7	99.5	100.0	100.5	102.0	100.5
	1988	63.0	103.6	105.2	106.8	111.0	106.7
	1989	50.4	115.2	118.5	121.0	122.3	119.3
	1990	39.5	123.8	125.2	125.4	124.7	124.8
	1991	20.7	124.4				
D 697625							
Warehouse - Entrepôt	1987	16.3	100.0	100.1	100.2	101.2	100.4
	1988	13.7	102.1	103.4	104.8	108.4	104.7
	1989	5.4	112.1	114.8	117.1	118.3	115.6
	1990	22.4	121.1	122.6	121.9	121.9	121.9
	1991	22.6	121.2				
D 697630							
Shopping center - Centre d'achats	1987	32.0	99.2	99.8	100.4	102.6	100.5
	1988	23.3	104.8	105.7	106.7	110.2	106.9
	1989	44.2	113.6	116.6	119.0	119.8	117.3
	1990	38.1	120.9	121.7	121.7	121.3	121.4
	1991	56.7	121.2				
D 697635							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	9.1	100.5	100.7	100.8	101.4	100.9
	1988	6.2	102.0	102.9	103.8	107.8	104.1
	1989	4.6	111.7	114.7	117.3	118.6	115.6
	1990	9.4	121.0	122.2	122.0	121.4	121.7
	1991	7.7	121.1				
D 697431							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (ecole)	1987	43.9	100.0	100.3	100.6	101.8	100.7
	1988	41.1	102.9	104.2	105.5	108.8	105.4
	1989	27.3	112.1	115.7	118.5	119.4	116.4
	1990	19.8	123.3	124.6	124.8	125.6	124.6
	1991	16.7	125.3				
D 697432							

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
EDMONTON	1987	100.0	101.2	102.0	102.7	103.4	102.3
	1988	100.0	103.6	103.8	104.4	105.0	104.2
	1989	100.0	114.3	116.8	119.6	120.9	117.9
	1990	100.0	123.1	124.0	123.7	124.2	123.8
	1991	100.0	123.8				
D 697433							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	47.7 100.0	101.3	102.0	102.7	103.4	102.4
	1988	46.3 100.0	104.0	104.5	105.1	105.7	104.8
	1989	48.5 100.0	116.1	119.0	122.1	123.1	120.1
	1990	52.8 100.0	124.4	125.5	125.1	125.3	125.1
	1991	56.0 100.0	124.8				
D 697434							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	24.7	101.3	101.9	102.6	103.4	102.3
	1988	19.4	103.4	103.4	104.3	105.2	104.1
	1989	10.3	116.0	120.0	123.7	125.3	121.3
	1990	26.4	127.7	129.1	129.1	129.1	128.8
	1991	33.4	128.6				
D 697660							
Warehouse - Entrepôt	1987	21.7	100.5	100.9	101.5	102.0	101.2
	1988	17.5	102.6	103.1	103.3	103.5	103.1
	1989	10.4	115.2	117.6	121.5	122.9	119.3
	1990	14.4	124.6	126.1	125.5	126.0	125.6
	1991	14.3	125.1				
D 697665							
Shopping center - Centre d'achats	1987	53.6	101.5	102.4	103.1	103.8	102.7
	1988	63.1	104.3	104.8	105.4	106.0	105.1
	1989	79.3	116.3	118.8	121.5	122.2	119.7
	1990	59.2	122.8	123.5	122.9	123.1	123.1
	1991	52.3	122.7				
D 697670							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	4.8	100.2	100.6	101.0	101.5	100.8
	1988	6.2	101.6	101.8	102.1	102.4	102.0
	1989	7.3	111.5	113.4	117.1	119.0	115.3
	1990	10.6	121.6	122.8	122.5	123.6	122.6
	1991	27.8	123.4				
D 697435							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1987	47.5	101.4	102.2	102.9	103.6	102.5
	1988	47.5	103.6	103.5	104.2	104.8	104.0
	1989	44.2	112.6	114.7	116.9	118.2	115.6
	1990	36.5	121.6	122.7	122.8	123.5	122.7
	1991	16.2	123.0				
D 897436							
VANCOUVER	1987	100.0	100.6	101.5	102.4	103.6	102.0
	1988	100.0	105.5	106.2	109.0	111.8	108.1
	1989	100.0	113.9	116.6	118.2	119.8	117.1
	1990	100.0	122.0	122.9	120.2	119.6	121.2
	1991	100.0	116.7				
D 697437							
Commercial building - Bâtiment commercial	1987	78.0 100.0	100.4	101.3	102.2	103.3	101.8
	1988	75.4 100.0	105.0	105.8	108.8	111.7	107.8
	1989	73.0 100.0	113.9	116.6	118.1	119.8	117.1
	1990	73.2 100.0	122.1	122.8	119.9	119.1	121.0
	1991	71.2 100.0	116.5				
D 697438							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1987	70.7	100.3	101.0	101.8	103.0	101.5
	1988	56.4	104.1	104.6	107.7	109.9	106.6
	1989	38.2	112.0	114.7	116.4	118.7	115.5
	1990	38.1	121.2	121.8	119.6	118.7	120.3
	1991	39.8	116.6				
D 697695							
Warehouse - Entrepôt	1987	12.0	100.5	101.4	102.2	103.1	101.8
	1988	15.2	104.9	105.6	107.8	110.8	107.3
	1989	23.2	113.2	115.5	117.4	119.2	116.3
	1990	29.4	122.3	122.7	119.2	117.7	120.5
	1991	35.6	115.2				
D 697700							
Shopping center - Centre d'achats	1987	17.3	100.5	101.8	102.9	104.2	102.4
	1988	28.4	106.0	107.2	110.5	114.1	109.5
	1989	38.6	116.8	119.8	120.9	121.6	119.8
	1990	32.5	122.9	123.9	120.6	121.0	122.1
	1991	24.6	117.5				
D 697705							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1987	14.6	101.3	102.3	103.0	104.3	102.7
	1988	14.1	107.0	107.6	109.6	112.8	109.3
	1989	15.9	115.3	117.7	119.4	120.8	118.3
	1990	12.2	122.9	124.0	121.2	120.8	122.2
	1991	9.7	117.3				
D 697439							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1987	7.4	101.2	101.7	102.7	104.3	102.5
	1988	10.5	106.0	106.3	109.0	111.2	108.1
	1989	11.1	113.0	115.7	117.6	118.8	116.3
	1990	14.6	121.0	122.1	120.6	120.3	121.0
	1991	19.1	116.8				
D 697440							

**8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note**  
(Matrix 2044: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

**Introduction**

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

**Characteristics**

**General:**

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

**Prices Used:**

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial sales taxes, overhead and profit. The Goods and Services tax is excluded.

**Weight Base:**

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1986, converted to 1986 price levels.

**Index Formula**

Price indexes are fixed-weighted.

**Revisions**

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

**Historical Data**

1972 to 1983 on a 1972 base.

1977 to 1990 on a 1981 base.

**Reference Documents**

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques**  
(Matrice 2044: 1986 = 100; données trimestrielles de 1986 à aujourd'hui).

**Introduction**

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

**Prix utilisés:**

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, la taxe provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices. La taxe sur les produits et services est exclue.

**Base de pondération:**

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1986, converties au niveau des prix de 1986.

**Formule de l'indice**

Les indices des prix sont à pondération fixe.

**Révisions**

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

**Données rétrospectives**

1972 à 1983: base 1972.

1977 à 1990 base 1972.

**Documents de référence**

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRE MONTE AU CHANTIER	1987	100.0	99.4	100.0	101.6	102.7	100.9
	1988		107.1	107.7	108.9	109.4	108.3
	1989		111.3	112.0	113.4	113.8	112.6
	1990		115.4	115.8	116.0	116.2	115.9
	1991		108.8				
D 697800							
Buildings - Bâtiments	1987	88.41 100.0	98.9	99.6	101.2	102.3	100.5
	1988		106.4	106.8	107.4	107.8	107.1
	1989		110.1	110.5	111.8	112.2	111.2
	1990		113.0	113.5	113.7	113.9	113.5
	1991		105.8				
D 697801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1987	29.9	99.5	103.1	104.6	105.8	103.3
	1988		111.8	112.5	112.2	113.0	112.4
	1989		113.9	114.5	115.3	116.4	115.0
	1990		116.0	115.9	117.0	118.7	116.9
	1991		111.7				
D 697802							
Ontario	1987	51.3	98.0	97.0	98.7	99.5	98.3
	1988		103.4	103.6	105.1	105.4	104.4
	1989		108.6	108.7	110.9	111.2	109.9
	1990		112.6	113.5	113.2	112.8	113.0
	1991		103.5				
D 697803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1987	18.8	100.4	101.1	102.7	104.7	102.2
	1988		105.9	106.4	106.1	106.1	106.1
	1989		108.1	109.0	108.6	108.3	108.5
	1990		109.6	109.6	109.6	109.5	109.6
	1991		102.7				
D 697804							
Bridges - Ponts	1987	4.43	101.4	100.9	102.2	102.3	101.7
	1988		106.2	107.9	111.4	112.5	109.5
	1989		113.9	113.9	118.3	119.0	116.3
	1990		121.5	122.5	121.7	122.0	121.9
	1991		116.0				
D 697805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1987	7.16	103.9	104.3	106.4	108.0	105.7
	1988		116.5	119.6	125.1	127.3	122.1
	1989		124.7	129.8	131.2	130.6	129.1
	1990		140.2	141.2	141.2	141.2	141.0
	1991		141.2				
D 697806							

**9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note**  
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

**Introduction**

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

**Characteristics**

**General:**

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

**Prices Used:**

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, provincial sales taxes, overhead and profit. The Goods and Services Tax is excluded.

**Weight Base:**

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

**Index Formula**

Price indexes are fixed-weighted.

**Revisions**

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

**Historical Data**

1972 to 1983 on a 1972 base.

**Reference Documents**

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques**  
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

**Introduction**

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

**Prix utilisés:**

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices. La taxe sur les produits et services est exclue.

**Base de pondération:**

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

**Formule de l'indice**

Les indices des prix sont à pondération fixe.

**Révisions**

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

**Données rétrospectives**

1972 à 1983: base 1972.

**Documents de référence**

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précoûlé, 1981 = 100

Industry - Industrie	Weights Poids		Semi - Ann.				Annual	
			I	II	III	IV	Annual	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BETON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE	1980	100.0	100.0	..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
Total	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
D 649815 Semi-A.	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988			..	136.9	..	138.9	137.9
	1989			..	142.4	..	143.7	143.0
	1990			..	146.1	..	148.1	147.1
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1980	17.5	..	85.8	..	92.0	88.9	
	1981		..	96.8	..	103.2	100.0	
	1982		..	108.2	..	x	x	
D 649816 Semi-A	1983		..	x	..	x	x	
	1984		..	x	..	x	x	
	1985		..	x	..	x	x	
	1986		..	x	..	x	x	
	1987		..	x	..	x	x	
	1988		..	x	..	x	x	
	1989		..	x	..	x	x	
	1990		..	x	..	x	x	
Ontario	1980	25.5	..	87.2	..	88.2	87.7	
	1981		..	94.7	..	105.3	100.0	
D 649817 Semi-A	1982		..	104.4	..	108.2	106.3	
	1983		..	x	..	x	x	
	1984		..	x	..	x	x	
	1985		..	x	..	x	x	
	1986		..	x	..	x	x	
	1987		..	x	..	x	x	
	1988		..	x	..	x	x	
	1989		..	x	..	x	x	
	1990		..	x	..	x	x	
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1980	57.0	..	87.9	..	92.0	89.9	
	1981		..	98.4	..	101.6	100.0	
	1982		..	105.1	..	103.8	104.5	
D 649818 Semi-A	1983		..	105.2	..	94.8	100.0	
	1984		..	100.4	..	103.3	101.9	
	1985		..	105.1	..	108.2	106.7	
	1986		..	113.1	..	114.8	113.9	
	1987		..	117.2	..	119.3	118.2	
	1988		..	122.0	..	123.2	122.6	
	1989		..	126.1	..	127.5	126.8	
	1990		..	130.2	..	131.8	131.0	
Cladding - Revêtements	1980	44.7	..	87.7	..	92.1	89.9	
	1981		..	96.9	..	103.1	100.0	
D 649819 Semi-A	1982		..	107.0	..	107.0	107.0	
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4	
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4	
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3	
	1986		..	126.2	..	128.8	127.5	
	1987		..	133.8	..	137.0	135.4	
	1988		..	145.1	..	148.1	146.6	
	1989		..	152.2	..	154.1	153.1	
	1990		..	156.5	..	158.5	157.5	
Tees - Tés	1980	21.4	..	85.8	..	90.5	88.2	
	1981		..	96.2	..	103.8	100.0	
D 649820 Semi-A	1982		..	107.5	..	105.4	106.5	
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5	
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7	
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5	
	1986		..	122.3	..	124.7	123.5	
	1987		..	126.9	..	131.1	129.0	
	1988		..	137.4	..	137.9	137.7	
	1989		..	141.2	..	142.2	141.7	
	1990		..	144.7	..	146.2	145.4	
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage	1980	33.9	..	87.1	..	91.2	89.2	
	1981		..	98.1	..	101.9	100.0	
	1982		..	102.1	..	106.3	104.2	
D 649821 Semi-A	1983		..	106.7	..	91.8	99.3	
	1984		..	98.6	..	102.4	100.5	
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7	
	1986		..	113.8	..	115.5	114.6	
	1987		..	117.5	..	120.6	119.1	
	1988		..	125.8	..	127.3	126.6	
	1989		..	130.2	..	130.9	130.6	
	1990		..	133.4	..	135.6	134.5	

## 10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6836)

### Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

### Characteristics

#### General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

#### Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators<sup>1</sup>. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

## 10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6836)

### Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

### Caractéristiques

#### Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

#### Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux<sup>1</sup>. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.



Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 and 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

### Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

### Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

<sup>1</sup> One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 et 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

### Revisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

### Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

<sup>1</sup> Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie	Quarter - Trimestre									Annual		
	I	II	III	IV						Annuel		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1986	96.0	98.5	101.4	103.8						100.0	
	1987	107.4	109.6	111.2	112.6						110.2	
	1988	115.0	117.1	119.3	122.5						118.5	
	1989	126.6	126.6	128.7	130.9						128.2	
	1990	130.5	127.5	127.1	125.8						127.7	
	1991	133.3										
D 20567 Q - T	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
	1920-29	..	..	..	..	..	..	8.1	8.1	8.3	8.7	
	1930-39	8.5	7.9	7.2	6.9	7.1	7.1	7.3	7.8	7.7	7.7	
	1940-49	8.2	9.0	9.6	10.2	10.6	10.7	11.5	12.9	15.1	15.8	
	1950-59	16.6	19.1	19.4	19.6	19.4	19.8	20.1	20.7	20.6	20.6	
	1960-69	21.0	21.2	21.3	21.8	22.7	24.0	25.6	27.1	27.7	29.1	
	1970-79	30.2	32.1	35.1	41.3	49.0	52.8	57.5	59.7	63.1	68.1	
	1980-89	73.8	81.8	83.6	86.6	90.2	92.7	100.0	110.2	118.5	128.2	
	1990-99	127.7										
	Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
		1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
1940-49		18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4	
1950-59		38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2	
1960-69		55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1	
1970-79		91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4	
1980-89		222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)					
1990-99												

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie	Quarter - Trimestre									Annual		
	I	II	III	IV						Annuel		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1986	98.5	99.5	100.6	101.7						100.0	
	1987	102.9	103.1	105.1	107.0						104.5	
	1988	108.7	109.2	111.0	112.5						110.3	
	1989	114.0	115.5	116.2	116.8						115.6	
	1990	117.5	118.7	119.8	120.2						119.0	
	1991	119.7										
D 20568 Q - T	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
	1920-29	..	..	..	..	..	..	10.6	10.6	10.8	11.2	
	1930-39	10.8	9.9	9.5	9.3	9.4	9.5	9.8	10.6	10.4	10.2	
	1940-49	10.6	11.2	12.0	12.6	12.8	12.8	13.6	15.2	17.0	17.4	
	1950-59	17.9	20.5	21.7	21.8	21.5	22.1	23.2	23.2	23.1	23.2	
	1960-69	23.4	23.4	23.4	24.1	24.7	26.1	27.7	28.8	29.2	30.7	
	1970-79	32.3	34.3	36.3	40.1	47.7	53.2	56.2	59.2	63.5	69.1	
	1980-89	77.5	86.4	93.1	92.4	95.7	98.6	100.0	104.5	110.3	115.6	
	1990-99	119.0										
	Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
		1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
1940-49		23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1	
1950-59		40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8	
1960-69		58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5	
1970-79		92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6	
1980-89		234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)					
1990-99												

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

**11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note**  
(Matrix 2039: 1986 = 100 annually, 1986 to present)

**Introduction**

These indexes on a 1986 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1981 = 100 base have been rebased to 1986 = 100 retrospectively to 1981.

**Characteristics**

**General:**

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

**Prices Used:**

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work. The Goods and Services Tax is excluded from tender prices.

**Adjustments to Prices:**

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

**Weight Base:**

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1986 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in 1986 prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

**11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques**  
(Matrice 2039: 1986 = 100 annuellement, de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

**Introduction**

Ces indices sur la base 1986 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. A cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1981 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1986 = 100 en partant de 1981.

**Caracteristiques**

**Généralités:**

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

**Prix utilisés:**

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus. La Taxe sur les Produits et Services est exclue des prix des soumissions.

**Ajustements aux prix:**

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

**Base de pondération:**

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1986 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix de l'année 1986. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

### Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

### Revisions

Indexes as published are final.

### Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 52 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Indexes on a 1981 base are available from 1981 to 1989, by province and major component, on CANSIM Matrix 115.

The 1986 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 2039.

### Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

### Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

### Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

### Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs. Vous trouverez à la page 52 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Les indices basés sur 1981 sont disponibles pour la période 1981 à 1989, par province et par composante principale dans CANSIM (matrice 115).

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 2039) les indices établis sur la nouvelle base de 1986, à partir de cette même année.

### Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1986 = 100  
 TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>CANADA</b>											
D 698100	1980-89	...	87.2	91.3	94.7	98.7	102.8	100.0	96.9	99.4	102.7
Grading - Nivellement											
D 698155	1980-89	...	84.9	89.8	97.9	99.0	98.6	100.0	100.7	110.1	115.1
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 698158	1980-89	...	89.8	94.9	92.4	87.7	93.4	100.0	103.1	105.9	110.5
Paving - Revêtement											
D 698159	1980-89	...	87.6	90.3	93.0	104.3	111.7	100.0	90.0	85.7	86.6
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 698162	1980-89	...	85.0	90.4	92.3	93.0	96.6	100.0	99.4	104.4	109.2
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 698163	1980-89	...	95.8	94.7	104.0	121.1	127.5	100.0	87.2	78.9	76.6
<b>Newfoundland - Terre-Neuve</b>											
D 698101	1980-89	...	84.5	90.3	96.3	109.0	110.1	100.0	100.7	98.4	93.9
<b>Nova Scotia - Nouvelle-Écosse</b>											
D 698105	1980-89	...	68.0	76.5	89.3	90.8	98.1	100.0	101.1	107.3	106.0
<b>New Brunswick - Nouveau-Brunswick</b>											
D 698109	1980-89	...	72.6	78.8	89.3	94.0	98.0	100.0	101.3	98.8	102.3
<b>Québec</b>											
D 698113	1980-89	...	79.1	82.1	87.0	100.5	102.6	100.0	102.2	103.3	107.0
<b>Ontario</b>											
D 698117	1980-89	...	87.8	87.9	91.1	95.6	105.9	100.0	108.9	113.9	117.9
<b>Manitoba</b>											
D 698121	1980-89	...	78.9	84.3	84.6	86.4	100.6	100.0	95.8	100.7	103.9
<b>Saskatchewan</b>											
D 698125	1980-89	...	93.5	97.1	103.2	105.8	116.4	100.0	97.1	91.4	92.8
<b>Alberta</b>											
D 698129	1980-89	...	94.0	97.7	94.3	96.8	102.3	100.0	85.5	82.4	88.3
<b>British Columbia - Colombie-Britannique</b>											
D 698133	1980-89	...	98.1	107.6	117.4	112.5	95.7	100.0	82.9	100.8	105.4

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

## 12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2022: 1986 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

### Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

### Characteristics

#### General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

#### Prices Used:

##### Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

##### Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

##### Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

##### Interest Foregone During Construction:

ScotiaMacLeod provincial bond yield average index is used.

## 12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 2022: 1986 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

### Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une installation simulée.

### Caractéristiques

#### Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant les entrées principales de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

#### Prix utilisés:

##### Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

##### Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

##### Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

##### Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (ScotiaMacLeod) est utilisé.

**Adjustments to Prices:**

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

**Weight Base:****Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

**Index 4:**

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

**Index 5:**

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

**Index Formula**

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

**Revisions**

The latest year is subject to revision.

Figures for 1987 for certain series have been revised to incorporate changes in the rates of the federal sales tax.

**Historical Data**

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1986 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1986 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

**Reference Documents****Index 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

**Index 4:**

Statistics Canada Catalogue 62-533.

**Index 5:**

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Ajustements aux prix:**

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

**Base de pondération:****Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

**Indice 4:**

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

**Indice 5:**

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

**Formule de l'indice**

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

**Révisions**

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Les données de 1987 pour certaines séries ont été révisées afin d'incorporer des changements dans les taux de la taxe de vente fédérale.

**Données retrospectives**

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1986; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1986. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

**Documents de référence****Indices 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

**Indice 4:**

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

**Indice 5:**

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.





**14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note**  
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

**Introduction**

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

**Characteristics**

**General:**

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

**Prices Used:**

**Materials, Machinery and Equipment:**

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

**14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques**  
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

**Introduction**

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destinée à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournies par des équipements, de la main-d'œuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison des indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

**Caractéristiques**

**Généralités:**

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

**Prix utilisés:**

**Matériaux, machines et matériel:**

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

**Labour:**

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

**Adjustments to Prices:**

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

**Weight Base:**

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

**Index Formula**

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

**Revisions**

The latest year is subject to revision.

**Historical Data**

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

**Reference Documents**

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Main-d'oeuvre:**

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

**Ajustements des prix:**

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

**Base de pondération:**

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

**Formule de l'indice**

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

**Revisions**

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

**Données rétrospectives**

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

**Documents de référence**

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de telecommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>TOTAL</b>												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
			140.9	155.2								
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.8	130.3
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8					100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.2	144.0
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7					100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.2	125.5
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6					100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.2	124.4
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4					100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	126.1	128.8

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de telecommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
<b>TOTAL</b>	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	30.8	29.6	
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.2	45.0	
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0	11.0	
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	14.0	14.4	

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.  
 Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:  
Technical Note  
(Matrix 6836)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:  
notes techniques  
(Matrice 6836)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155. Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1986 = 100  
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1986	100.3	100.8	100.0	98.9	100.0
	1987	98.4	96.6	95.9	96.1	96.8
	1988	95.3	95.1	95.3	96.1	95.4
	1989	94.9	95.4	94.8	92.9	94.5
D 20565 Q - T	1990	94.6	93.9	92.0	90.6	92.8
	1991	82.8				
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1986	100.0	100.3	100.2	99.5	100.0
	1987	98.9	98.3	97.6	97.3	98.0
	1988	96.5	95.9	96.0	97.6	96.5
	1989	97.0	97.6	98.3	96.9	97.5
D 20569 Q - T	1990	98.2	98.2	97.0	95.1	97.1
	1991	89.5				

## 16. Machinery and Equipment Price Indexes

### Technical Note

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, quarterly, 1971 to present)

#### Introduction

These indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries, and the total for all industries, and are also calculated for commodities. Further series for imported and domestic goods are available on CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery" (see Table 16.3).

The machinery and equipment price index (MEPI) series by industry are marked with one of the four indicators A, B, C or D indicating a decreasing level of reliability. These ratings may be revised from one year to the next. The ratings are based on two factors:

- (i) whether or not detailed expenditure weights for purchasers are used to obtain the industry composite index,
- (ii) the extent to which component price indexes are derived from price surveys, as opposed to the use of proxies.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 and 14.1 of this catalogue. To the extent possible, the machinery and equipment components of the latter series have been incorporated in the MEPIs. However, the expenditure weights of the two sets of series are different. The MEPIs are more aggregative series, which should be considered as supplements to the more detailed plant price indexes.

#### Characteristics

##### Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant on new orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by the producer price indexes of the Bureau of Labor Statistics of the United States, and by a few price series from other foreign countries.

##### Adjustments to Price Indexes:

Domestic and foreign price indexes are adjusted for changes in the federal sales tax for the period ending with the first quarter 1991, when the FST was eliminated. From 1991 forward, the indexes are adjusted for changes in the effective rates of GST, where the effective rate is the GST rate for a commodity in a particular industry times the proportion of GST paid on purchases that would not be recovered via rebates or input tax credits. For most industries, the effective GST rate is zero per cent.

Foreign price indexes are also adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs.

## 16. Indices des prix des machines et du matériel

### Note technique

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, trimestriels depuis 1971)

#### Introduction

Ces indices mesurent la variation des prix des additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Les indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour l'ensemble de toutes les industries, ainsi que pour les produits. D'autres séries pour les biens importés et canadiens sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des branches et des produits sont celles des tableaux d'entrées-sorties du système des comptes nationaux. Les indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (Voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées" (tableau 16.3).

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) par branche d'activité reçoivent une des quatre cotes A, B, C, ou D, dans l'ordre décroissant de fiabilité. Ces cotes peuvent être révisées d'une année à l'autre. Elles sont basées sur deux facteurs:

- i) l'utilisation éventuelle de pondérations des dépenses détaillées pour les acheteurs afin d'obtenir l'indice composite.
- ii) l'importance des enquêtes sur les prix pour l'obtention des indices de prix des composantes, par opposition à l'utilisation d'approximations.

Il convient aussi de noter la relation qui existe entre les indices publiés ici et les composantes des machines et du matériel des indices des usines figurant aux tableaux 12.1 et 14.1 de cette publication. Dans la mesure du possible, on a incorporé les composantes des machines et du matériel de la dernière série dans les IPMM. Toutefois, les pondérations des dépenses des deux ensembles de séries diffèrent. Les IPMM sont des séries plus agrégées; ils doivent être considérés comme des compléments aux indices de prix des usines plus détaillés.

#### Caractéristiques

##### Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants f.a.b. départ-usine pour les nouvelles commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices de prix à la production du Bureau of Labor Statistics des États-Unis et par quelques séries de prix des autres pays étrangers.

##### Ajustements des indices de prix:

Les indices de prix canadiens et étrangers sont corrigés en fonction des changements de la taxe de vente fédérale pour la période terminée au premier trimestre de 1991, la TVF ayant alors été éliminée. À partir de 1991, les indices sont corrigés en fonction des changements du taux réel de la TPS, le taux réel étant le taux de la TPS, applicable à un produit donné dans une branche d'activité donnée, multiplié par le pourcentage de la TPS sur les achats qui n'est pas récupérable sous forme de remboursements ou de crédits de taxe sur les intrants. Dans la plupart des branches d'activité, le taux réel de la TPS est zéro pour cent.

Quant aux indices de prix étrangers, ils sont corrigés en fonction des changements du taux de change et des tarifs douaniers.

**Derivation of Weights:**

The expenditure weights for the 43 industries and 79 commodities represent outlays for the years 1979 to 1983 at 1986 prices. They were derived from Input-Output data, which were themselves derived largely from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Investment and Capital Stock Division.

In general, below the commodity level of detail, equal weights were assigned to component indexes. For some industries, expenditure weights were used, namely, construction, forestry, electric utilities and telecommunications.

From 1971 to 1985, the MEPI series are based on 1971 expenditure weights. From 1982 to 1985, the relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were based on 1978 expenditures. The old 1971 = 100 MEPI series are linked to the new 1986 = 100 MEPI series at the year 1986.

**Index Formula**

From 1986 forward, the MEPI series are fixed-weighted price indexes of the general type described in the introduction to this catalogue, with a 1986 time base and a 1979-83 basket (i.e., 1979-83 quantities).

**Revisions**

The most recent five quarters are subject to revision.

**Historical Data**

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 base for the following industries: agriculture, forestry, mining, manufacturing, construction, transportation and trade. Within manufacturing, indexes are available for food and beverages, textiles, clothing, wood products, pulp and paper products, printing and publishing, iron and steel, and chemicals. Quarterly 1971 = 100 series are publicly available on CANSIM.

**Reference Documents**

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**Calcul des pondérations:**

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits représentent les dépenses pour les années 1979-1983 aux prix de 1986. Elles ont été calculées à partir des données des entrées-sorties, elles-mêmes calculées dans une large mesure à partir des séries des dépenses en capital par branche d'activité publiées dans l'enquête annuelle "Investissements privés et publics au Canada", exécutée par la Division de l'investissement et du stock de capital.

En général, en dessous du niveau de détail des produits, on a attribué des pondérations égales aux indices des composantes. Pour certaines branches d'activité, on a utilisé les poids des dépenses; il s'agit de la construction, de l'exploitation forestière, des services publics d'électricité et des télécommunications.

De 1971 à 1985, les séries IPMM sont basées sur les poids des dépenses de 1971. De 1982 à 1985, les proportions relatives des achats de machines et de matériel canadiens importés par branche d'activité sont basées sur les dépenses de 1978. Les anciennes séries IPMM 1971 = 100 sont raccordées aux nouvelles séries IPMM 1986 = 100 à l'année 1986.

**Formule de l'indice**

À compter de 1986, les séries IPMM sont des indices de prix à pondérations fixes de type général, décrits dans l'introduction à ces publications, sur la base 1986 et avec un panier 1979-1983 (quantités de 1979-1983).

**Revisions**

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

**Données rétrospectives**

Les données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles de janvier 1955 à juillet 1983 sur la base de 1955 pour les industries suivantes: agriculture, exploitation forestière, mines, fabrication, construction, transport et commerce. S'agissant de la fabrication, il y a des indices pour les aliments et boissons, les textiles, l'habillement, les produits du bois, les produits des pâtes et papiers, l'imprimerie et l'édition, la sidérurgie et les produits chimiques. Les séries trimestrielles 1971 = 100 sont disponibles sur CANSIM.

**Documents de référence**

Publication n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Total	1987 1988 1989 1990 1991	100.0	99.8 99.7 100.9 103.9 100.1	99.6 98.9 102.0 103.8	99.5 99.4 102.6 103.5	99.9 100.6 103.0 104.1	99.7 99.7 102.1 103.8
D 696700							
Agriculture Rating - A - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	11.00	101.7 105.0 107.6 111.9 112.4	99.9 104.5 108.3 112.0	100.5 104.2 108.6 110.3	104.6 107.6 111.3 112.4	101.7 105.3 109.0 111.7
D 696703							
Forestry - Exploitation forestière Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	1.50	100.3 101.9 105.5 109.5 109.9	100.3 101.5 106.4 110.1	100.7 102.6 107.8 110.8	101.3 104.0 108.8 111.5	100.7 102.5 107.1 110.5
D 696706							
Fishing - Pêche Rating - C - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.60	99.3 99.6 101.1 104.2 102.1	99.6 99.4 102.5 105.6	99.3 100.6 104.5 106.1	99.4 101.4 103.5 106.1	99.4 100.3 102.9 105.5
D 696709							
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	6.00	98.5 97.7 97.3 99.8 97.7	98.7 96.4 98.5 99.3	98.2 96.5 99.3 99.4	98.0 97.2 99.0 100.2	98.4 97.0 98.5 99.7
D 696712							
Manufacturing - Industries manufacturières	1987 1988 1989 1990 1991	29.90	99.6 99.4 101.1 104.5 101.5	100.0 98.4 102.7 104.4	99.8 99.6 103.3 104.4	99.7 100.6 103.5 104.9	99.8 99.5 102.7 104.6
D 696715							
Food and beverages - Aliments et boissons Rating - C - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	2.90	99.8 101.9 104.0 108.1 103.6	100.4 101.2 105.6 108.1	100.8 101.5 106.7 108.4	101.3 103.2 107.2 109.0	100.6 102.0 105.9 108.4
D 696718							
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac Rating - C - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.40	101.9 104.0 108.6 112.5 108.2	102.4 103.8 109.8 112.9	102.8 104.7 111.1 113.1	103.6 106.2 112.2 114.0	102.7 104.7 110.4 113.1
D 696721							
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.80	100.0 102.0 101.7 103.8 101.9	100.9 100.9 102.3 101.9	100.6 101.1 102.7 102.2	101.3 101.9 102.7 102.8	100.7 101.5 102.4 102.7
D 696724							
Leather goods - Produits du cuir Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.10	100.9 101.2 103.2 106.5 104.9	101.2 101.4 104.1 106.4	101.2 102.0 105.5 106.4	101.1 102.7 105.7 107.4	101.1 101.8 104.6 106.7
D 696727							
Textile products - Produits textiles Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.50	98.1 96.4 95.0 97.4 95.6	98.3 94.2 95.9 97.5	98.0 94.2 96.6 97.0	97.7 95.3 96.3 97.8	98.0 95.0 96.0 97.4
D 696730							
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.20	98.7 97.2 96.3 98.4 94.3	98.8 95.4 97.3 98.4	98.5 95.3 97.8 97.7	98.3 96.1 97.6 98.0	98.6 96.0 97.3 98.1
D 696733							
Wood products - Produits du bois Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	1.20	99.5 100.7 102.5 106.3 103.7	100.5 99.5 103.5 106.3	100.2 99.7 104.1 106.1	100.5 101.6 105.4 107.3	100.2 100.4 103.9 106.5
D 696736							
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement Rating - B - Evaluation:	1987 1988 1989 1990 1991	0.30	100.1 99.9 100.1 102.0 99.2	100.0 98.7 101.6 101.5	100.2 98.7 101.5 101.5	100.6 99.9 101.4 102.9	100.2 99.3 101.2 102.0
D 696739							



TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1987 1988	4.90	99.5	99.8	99.2	99.1	99.4
Rating - B - Evaluation:	1989		98.1	97.0	98.7	100.7	98.6
	1990		101.4	104.0	105.0	104.6	103.8
	1991		106.0	106.2	106.6	107.3	106.5
D 696742			105.1				
Printing and publishing - Imprimerie et édition	1987 1988	1.10	101.0	101.0	101.2	101.2	101.1
Rating - B - Evaluation:	1989		101.1	100.0	100.2	101.1	100.6
	1990		101.2	102.6	103.5	103.5	102.7
	1991		104.6	104.5	104.0	104.6	104.4
D 696745			100.6				
Primary metals - Métaux primaires	1987 1988	3.80	98.6	98.8	98.6	98.4	98.6
Rating - B - Evaluation:	1989		97.5	96.1	98.1	98.5	97.6
	1990		97.4	98.6	99.1	98.9	98.5
	1991		100.4	100.2	99.8	99.3	99.9
D 696748			97.2				
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1987 1988	1.30	100.7	101.1	100.9	101.0	100.9
Rating - B - Evaluation:	1989		101.3	100.4	102.1	102.9	101.7
	1990		103.0	104.2	105.1	105.3	104.4
	1991		106.5	105.7	105.6	105.8	105.9
D 696751			101.7				
Machinery - Machinerie	1987 1988	0.80	99.4	99.4	99.0	98.8	99.2
Rating - B - Evaluation:	1989		98.9	98.1	98.4	99.4	98.7
	1990		99.8	100.8	101.6	101.8	101.0
	1991		102.8	102.5	102.4	103.1	102.7
D 696754			96.6				
Transport equipment - Matériel de transport	1987 1988	2.80	99.5	99.8	99.6	99.6	99.6
Rating - B - Evaluation:	1989		99.2	97.9	98.8	99.4	98.8
	1990		98.9	100.1	100.7	100.6	100.1
	1991		101.8	100.3	99.9	100.3	100.6
D 696757			97.8				
Electrical products - Produits électriques	1987 1988	1.30	98.9	98.9	98.8	98.7	98.8
Rating - B - Evaluation:	1989		98.4	98.0	98.5	99.1	98.5
	1990		98.8	99.9	99.9	100.3	99.7
	1991		102.9	102.2	102.4	103.3	102.7
D 696760			99.1				
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques	1987 1988	1.00	100.5	100.5	100.1	100.5	100.4
Rating - B - Evaluation:	1989		100.4	99.6	100.6	101.5	100.5
	1990		101.9	102.7	103.5	103.7	103.0
	1991		106.2	106.0	105.6	106.6	106.1
D 696763			103.3				
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon	1987 1988	0.90	100.2	101.0	100.8	100.8	100.7
Rating - B - Evaluation:	1989		100.2	99.1	101.2	102.1	100.7
	1990		103.5	104.6	105.1	104.6	104.5
	1991		104.7	106.0	106.0	106.8	105.9
D 696766			103.6				
Chemicals and chemical products - Produits chimiques	1987 1988	5.10	99.6	100.1	99.7	99.2	99.7
Rating - B - Evaluation:	1989		98.9	98.4	100.0	100.6	99.5
	1990		102.4	104.5	104.6	105.0	104.1
	1991		105.3	105.9	105.7	106.5	105.9
D 696769			103.0				
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses	1987 1988	0.60	100.6	100.9	100.7	100.8	100.8
Rating - B - Evaluation:	1989		100.3	99.4	99.5	100.6	100.0
	1990		103.1	104.3	105.4	105.7	104.6
	1991		106.1	106.5	106.1	106.2	106.2
D 696772			101.1				
Construction	1987	3.50	98.7	99.1	98.8	98.3	98.7
Rating - C - Evaluation:	1988		98.1	96.3	96.6	97.1	97.0
	1989		97.3	98.3	98.9	98.5	98.3
	1990		99.3	98.9	98.9	99.7	99.2
D 696775	1991		97.9				
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1987 1988	25.90	100.0	99.7	99.5	99.4	99.7
Rating - B - Evaluation:	1989		99.3	98.8	99.0	99.3	99.1
	1990		99.7	100.7	101.3	101.3	100.8
	1991		102.3	102.2	102.2	102.2	102.2
D 696778			99.2				
Electric power - Énergie électrique	1987 1988	9.50	99.6	99.8	99.6	99.2	99.6
Rating - B - Evaluation:	1989		98.8	98.2	98.4	98.6	98.5
	1990		100.3	101.7	102.3	102.1	101.6
	1991		103.2	103.0	102.8	102.9	103.0
D 696781			101.1				

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Gas distribution - Distribution du gaz	1987 1988	1.30	100.8	101.5	100.1	101.7	101.0
Rating - B - Evaluation:	1989		102.5	101.8	101.0	101.9	101.8
	1990		103.2	106.0	107.6	107.9	106.2
	1991		108.2	108.2	108.4	109.4	108.6
D 696784	1991		96.2				
Railway transport - Transport ferroviaire	1987 1988	1.30	100.2	100.2	100.3	100.7	100.4
Rating - B - Evaluation:	1989		100.5	100.0	102.0	102.5	101.3
	1990		102.9	104.0	104.6	104.5	104.0
	1991		106.3	105.9	105.8	105.0	105.8
D 696787	1991		101.4				
Urban transit - Transport urbain	1987 1988	0.80	99.2	99.5	99.8	100.6	99.8
Rating - B - Evaluation:	1989		100.7	100.6	101.4	101.8	101.1
	1990		102.7	103.3	103.5	103.6	103.3
	1991		105.5	105.5	105.8	105.9	105.7
D 696790	1991		108.0				
Water transport - Transport par eau	1987 1988	1.20	99.2	99.6	99.4	99.6	99.5
Rating - C - Evaluation:	1989		100.6	100.5	102.3	103.0	101.6
	1990		101.8	102.9	105.1	103.3	103.3
	1991		103.5	105.5	106.6	106.1	105.4
D 696793	1991		103.1				
Motor transport - Camionnage	1987 1988	1.20	100.1	100.3	100.0	100.7	100.3
Rating - B - Evaluation:	1989		100.4	99.9	100.0	101.4	100.4
	1990		102.6	103.8	104.6	105.3	104.1
	1991		106.0	106.2	106.6	107.5	106.6
D 896796	1991		103.7				
Grain elevators - Silos à céréales	1987 1988	0.40	100.6	100.7	100.7	100.5	100.6
Rating - B - Evaluation:	1989		100.7	100.4	100.8	101.3	100.8
	1990		102.3	103.4	105.1	105.1	104.0
	1991		105.8	105.7	105.6	105.9	105.8
D 696799	1991		94.8				
Telephones - Téléphones	1987 1988	5.50	101.3	99.6	99.7	99.4	100.0
Rating - B - Evaluation:	1989		99.9	99.6	99.7	99.8	99.8
	1990		98.2	97.7	97.8	97.6	97.8
	1991		98.1	97.8	97.8	97.5	97.8
D 696802	1991		94.6				
Broadcasting - Radiodiffusion	1987 1988	1.40	102.3	103.4	104.6	105.0	103.8
Rating - B - Evaluation:	1989		105.6	105.7	106.0	106.6	106.0
	1990		106.8	108.1	109.9	110.7	108.9
	1991		112.2	111.8	112.0	111.0	111.8
D 696805	1991		100.7				
Air transport - Transport aérien	1987 1988	2.80	97.9	96.4	95.4	94.8	96.1
Rating - D - Evaluation:	1989		93.8	92.0	91.6	91.7	92.3
	1990		91.4	92.4	92.6	92.6	92.3
	1991		95.2	95.4	95.0	95.7	95.3
D 696808	1991		95.4				
Other utilities - Autres services publics	1987 1988	0.50	98.4	98.0	97.4	97.3	97.8
Rating - C - Evaluation:	1989		97.1	95.6	95.8	96.7	96.3
	1990		96.5	97.3	98.0	98.2	97.5
	1991		98.8	97.8	97.6	98.3	98.1
D 696811	1991		92.1				
Trade - Commerce	1987 1988	4.00	99.5	99.6	99.5	99.7	99.6
Rating - B - Evaluation:	1989		99.3	98.7	99.0	100.3	99.3
	1990		100.7	101.8	102.6	103.2	102.1
	1991		103.7	103.5	103.4	103.8	103.6
D 696814	1991		95.8				
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier	1987 1988	1.80	99.0	98.8	98.5	98.1	98.6
Rating - B - Evaluation:	1989		98.3	98.4	98.9	99.5	98.8
	1990		99.4	99.7	100.6	100.6	100.1
	1991		101.0	100.1	100.2	100.2	100.4
D 696817	1991		91.6				
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1987 1988	11.10	99.7	98.9	98.6	98.7	99.0
Rating - B - Evaluation:	1989		98.2	97.5	97.6	99.3	98.2
	1990		99.5	100.1	100.7	101.4	100.4
	1991		101.7	101.3	101.1	101.1	101.3
D 696820	1991		90.8				
Commercial services - Services commerciaux	1987 1988	9.80	99.5	98.5	98.2	98.2	98.6
Rating - B - Evaluation:	1989		97.6	96.9	96.9	98.6	97.5
	1990		98.7	99.3	99.8	100.5	99.6
	1991		100.8	100.4	100.1	100.2	100.4
D 696823	1991		89.7				

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Churches and private universities - Églises et universités privées	1987	1.30	101.6	101.5	101.2	101.8	101.5
Rating - B - Évaluation	1988		101.9	101.8	102.3	103.8	102.5
	1989		105.3	106.1	107.2	107.7	106.6
	1990		108.1	107.7	107.8	108.1	107.9
D 696826	1991		99.5				
Public administration - Administration publique	1987	4.70	99.6	99.6	99.4	99.4	99.5
Rating - B - Évaluation	1988		98.9	98.3	98.7	99.6	98.9
	1989		100.2	101.3	102.2	102.4	101.5
	1990		103.1	103.4	103.1	103.8	103.4
D 696829	1991		97.5				
Federal government - Administration fédérale	1987	1.70	99.8	99.7	99.5	99.6	99.7
Rating - B - Évaluation	1988		99.4	98.5	99.0	100.0	99.2
	1989		100.4	101.6	102.7	102.8	101.9
	1990		103.7	104.1	104.0	104.4	104.1
D 696832	1991		98.0				
Provincial government - Administration provinciale	1987	0.70	99.7	99.7	99.5	99.5	99.6
Rating - B - Évaluation	1988		98.6	97.5	97.9	98.8	98.2
	1989		101.1	102.0	102.6	103.3	102.3
	1990		103.6	103.7	103.3	104.2	103.7
D 696835	1991		99.1				
Municipal government - Administration municipale	1987	0.90	98.8	98.5	98.1	98.0	98.4
Rating - B - Évaluation	1988		97.6	96.8	97.6	99.0	97.8
	1989		98.3	99.3	100.1	100.7	99.6
	1990		101.3	101.2	100.8	102.1	101.4
D 696838	1991		99.1				
Other government services - Autres administrations	1987	1.40	99.9	100.3	99.9	100.0	100.0
Rating - B - Évaluation	1988		99.5	99.3	99.3	100.0	99.5
	1989		100.7	101.8	102.6	102.6	101.9
	1990		103.4	103.7	103.4	104.1	103.7
D 696841	1991		95.0				

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1986 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1986 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 696845	1987	205	101.6	101.9	102.9	103.3	102.4
	1988		104.4	106.0	106.2	107.7	106.1
	1989		107.2	109.2	111.0	112.2	109.9
	1990		113.6	114.3	115.2	115.8	114.7
	1991		103.6				
Tanks - Réservoirs D 696848	1987	273	99.7	99.7	100.1	100.7	100.1
	1988		101.8	103.7	104.1	104.2	103.5
	1989		111.5	122.2	122.0	131.5	121.8
	1990		131.4	131.6	131.9	131.9	131.7
	1991		129.8				
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 696851	1987	296	99.8	100.7	100.4	100.6	100.4
	1988		100.6	99.2	100.1	100.3	100.1
	1989		99.5	100.7	101.0	100.5	100.4
	1990		101.3	98.7	97.9	98.6	99.1
	1991		98.3				
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et rech. nour. D 696854	1987	304	102.1	102.3	102.3	102.0	102.2
	1988		102.3	102.6	103.9	104.4	103.3
	1989		109.5	110.5	111.9	112.3	111.1
	1990		114.7	115.3	116.5	118.1	116.2
	1991		112.0				
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 696857	1987	316	97.9	98.3	97.8	97.0	97.8
	1988		97.2	95.5	95.8	96.5	96.3
	1989		96.5	97.4	98.2	97.8	97.5
	1990		98.9	98.7	98.2	98.9	98.7
	1991		92.1				
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 696860	1987	317	100.6	101.2	100.7	100.1	100.7
	1988		100.2	99.8	100.0	100.4	100.1
	1989		101.5	103.0	103.8	103.6	103.0
	1990		105.3	104.8	104.6	105.1	105.0
	1991		103.5				
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 696863	1987	318	100.3	100.4	100.8	100.4	100.5
	1988		100.4	100.1	100.2	100.6	100.3
	1989		100.7	102.3	104.1	104.0	102.8
	1990		104.1	103.2	103.3	103.7	103.6
	1991		92.6				
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 696866	1987	319	98.5	98.3	97.9	97.4	98.0
	1988		96.8	95.4	95.9	96.8	96.2
	1989		95.9	96.9	97.8	97.7	97.1
	1990		97.8	95.1	94.9	94.8	95.7
	1991		85.3				
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 696869	1987	320	101.0	102.1	102.3	102.5	102.0
	1988		106.0	105.4	106.0	106.4	106.0
	1989		107.1	109.4	111.0	111.1	109.7
	1990		112.2	112.6	112.4	112.9	112.5
	1991		99.0				
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 696872	1987	326	98.6	99.0	98.8	99.1	98.9
	1988		99.4	98.0	98.5	98.9	98.7
	1989		98.3	100.0	101.0	100.6	100.0
	1990		102.5	102.5	102.0	101.3	102.1
	1991		90.5				
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 696878	1987	335	101.5	99.8	99.5	105.4	101.6
	1988		104.3	102.7	102.4	107.4	104.2
	1989		107.8	108.2	109.0	112.5	109.4
	1990		113.4	113.7	111.8	115.6	113.6
	1991		114.7				
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 696884	1987	339	100.3	101.1	100.3	100.2	100.5
	1988		100.2	99.7	100.4	101.1	100.4
	1989		101.1	101.8	102.2	101.9	101.8
	1990		101.3	101.0	100.6	98.9	100.5
	1991		98.3				
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 696893	1987	368	100.0	100.8	100.7	100.9	100.6
	1988		100.9	100.4	99.3	99.6	100.1
	1989		100.7	102.9	104.1	104.5	103.1
	1990		105.5	106.4	106.1	106.5	106.1
	1991		102.8				
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 696896	1987	499	99.9	99.6	99.8	99.9	99.8
	1988		100.2	98.7	98.8	99.5	99.3
	1989		100.6	101.2	101.4	101.1	101.1
	1990		103.2	103.7	103.6	104.3	103.7
	1991		103.1				

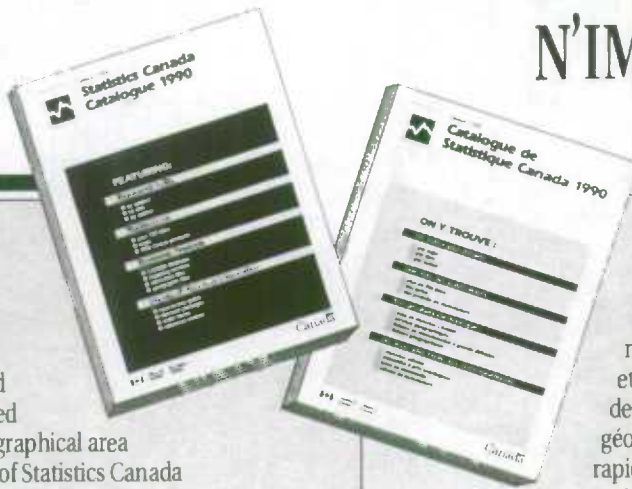
TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment, 1986 = 100

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc., 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1987	100.0	100.9	102.5	102.3	101.4
	1988	105.0	105.1	107.3	107.7	106.3
	1989	109.4	109.8	111.8	112.3	110.8
	1990	113.7	113.9	114.0	115.5	114.3
	D 696903	1991	116.1			
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1987	98.1	98.5	98.0	97.8	98.1
	1988	97.5	95.8	95.8	96.7	96.5
	1989	96.9	98.0	98.6	98.4	98.0
	1990	99.1	98.3	98.6	99.7	98.9
	D 696906	1991	100.2			
Food and beverages - Aliments et boissons	1987	98.7	101.3	102.7	102.8	101.4
	1988	104.0	102.8	103.7	106.2	104.2
	1989	107.8	110.5	111.9	112.1	110.6
	1990	114.7	114.9	116.0	116.2	115.5
	D 696909	1991	115.7			
Wood products - Produits du bois	1987	98.9	102.2	102.2	102.1	101.4
	1988	103.8	102.9	103.3	104.9	103.7
	1989	106.7	108.0	108.8	110.2	108.4
	1990	112.3	113.3	112.8	113.7	113.0
	D 696915	1991	113.6			
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1987	99.6	99.9	99.2	99.0	99.4
	1988	97.3	95.5	98.0	100.6	97.9
	1989	101.7	104.6	105.5	104.9	104.2
	1990	106.5	106.8	107.5	108.1	107.2
	D 696918	1991	108.8			
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1987	101.8	102.4	102.2	102.5	102.2
	1988	103.3	102.6	106.2	107.2	104.8
	1989	107.4	108.7	109.6	110.3	109.0
	1990	112.0	112.1	112.4	111.6	112.0
	D 696924	1991	108.8			
Construction	1987	98.1	98.6	98.4	97.7	98.2
	1988	96.7	94.4	94.4	94.6	95.0
	1989	95.1	96.2	96.9	96.4	96.2
	1990	97.7	97.3	97.3	97.8	97.5
	D 696933	1991	97.9			
Electric power - Energie électrique	1987	99.0	99.1	99.1	99.2	99.1
	1988	97.6	96.4	96.8	97.5	97.1
	1989	97.8	98.6	98.6	98.0	98.3
	1990	99.4	96.1	95.0	95.2	96.4
	D 696936	1991	95.6			

# PICK A TOPIC... ANY TOPIC

# CHOISISSEZ UN SUJET... N'IMPORTE LEQUEL



**N**ow a redesigned Statistics Canada Catalogue will simplify your search for the most up-to-date or historic facts. An expanded and improved keyword index, cross-referencing, increased subject detail and listings by geographical area provide easy access to hundreds of Statistics Canada products and services.

- Know the topic but not the "official title"? No matter how wide or narrow the topic – or how little you know about it – you'll appreciate how quickly the cross-referencing leads you to the right source.
- You'll find sources of key statistics like consumer price indexes, import/export figures, or population characteristics down to the village level. From the most popular topics of the day like employment, income, trade and education to more detailed research studies like mineral products shipped from Canadian ports or Caribbean immigrants in urban areas... you'll find it all.
- This expanded edition of the **Statistics Canada Catalogue** includes descriptions of our full range of services – from publications and maps to microdata files and diskettes. And, many of our electronic product listings include the name and phone number of a contact within Statistics Canada giving you a direct line to more detailed information.
- As always, you'll find sections on how to get more help... on-line search techniques in libraries... discount and order information... and the locations of our Reference Centres. You'll especially appreciate that this year's **Catalogue** is bound in a durable, plasticized cover to withstand intensive use.
- For ease and completeness in your information search get the **Statistics Canada Catalogue** (cat. # 11-204E) for \$13.95 in Canada, US\$17 in the U.S. and US\$20 in other countries. To order your copy write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or you can FAX your order to (613) 951-1584. For faster service using VISA or MasterCard, call toll-free:

**1-800-267-6677.**

**D**orénavant le **Catalogue de Statistique Canada** amélioré simplifiera vos recherches de données récentes ou historiques. Son index revu et augmenté comprend des renvois, des sujets plus détaillés et des références géographiques vous permettant d'accéder rapidement à des centaines de produits et de services de Statistique Canada.

- Vous connaissez le sujet sans connaître le terme technique? Peu importe si le sujet est général ou spécifique, vous apprécierez l'accès rapide que vous procure les renvois.
- Vous repérerez facilement les sources de statistiques essentielles comme l'indice des prix à la consommation, les importations – exportations ou encore, les caractéristiques de la population jusqu'à l'échelle des villages. Des sujets populaires du jour tels l'emploi, le revenu, le commerce et l'éducation jusqu'aux études plus spécifiques comme les produits minéraux expédiés à partir des ports canadiens ou les immigrants antillais dans les régions urbaines, vous trouverez tout!
- L'édition augmentée du **Catalogue de Statistique Canada** contient bien plus encore. Elle présente en détail notre gamme complète de services, depuis les publications et les cartes jusqu'aux disquettes et fichiers de microdonnées. Plusieurs descriptions de nos produits informatiques incluent le numéro de la personne-ressource à Statistique Canada. Vous obtenez donc une voie plus directe avec le service de votre choix.
- Comme toujours, le catalogue contient des sections concernant la façon d'obtenir de l'assistance, les recherches bibliographiques automatisées, les réductions offertes, le guide de commande et l'adresse de nos centres régionaux de consultation. Par ailleurs, vous serez heureux d'apprendre que, cette année, la couverture du catalogue est plastifiée pour résister à un usage fréquent.
- Pour obtenir rapidement la source d'information la plus complète qui soit concernant nos produits, procurez-vous le **Catalogue de Statistique Canada** (n° 11-204F au catalogue) au prix de 13,95 \$ au Canada, 17 \$ US aux États-Unis et 20 \$ US dans les autres pays. Pour commander votre exemplaire, écrivez à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, télécopiez votre commande au 1-613-951-1584 ou utilisez votre carte VISA ou MasterCard et composez le numéro sans frais :

**1-800-267-6677.**

# ORDER FORM

Statistics Canada Publications



**MAIL TO:**  
Publication Sales  
Statistics Canada  
Ottawa, Ontario, K1A 0T6

**FAX TO:** (613) 951-1584

This fax will be treated as an original order. Please do not send confirmation.

### METHOD OF PAYMENT

- Purchase Order Number (please enclose) \_\_\_\_\_  
 Payment enclosed \$ \_\_\_\_\_  
 Bill me later (max. \$500)

**Charge to my:**  MasterCard  VISA

Account Number

Expiry Date

Signature \_\_\_\_\_

Client Reference Number \_\_\_\_\_

*(Please print)*  
Company \_\_\_\_\_  
Department \_\_\_\_\_  
Attention \_\_\_\_\_  
Address \_\_\_\_\_  
City \_\_\_\_\_ Province \_\_\_\_\_  
Postal Code \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Catalogue Number	Title	Required Issue	Annual Subscription or Book Price			Qty	Total \$
			Canada \$	United States US\$	Other Countries US\$		

**SUBTOTAL**

Canadian customers add 7% Goods and Services Tax.

**GST (7%)**

Please note that discounts are applied to the price of the publication and not to the total amount which might include special shipping and handling charges and the GST.

**GRAND TOTAL**

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian clients pay in Canadian funds. Clients from the United States and other countries pay total amount in US funds drawn on a US bank.

**For faster service** **1-800-267-6677**

**VISA and MasterCard Accounts**  
PF  
03681  
1991-01

Version française de ce bon de commande disponible sur demande



# BON DE COMMANDE

Publications de Statistique Canada



1010071145

**POSTEZ À :** **TÉLÉCOPIEZ À :** (613) 951-1584  
**Vente des publications**  
**Statistique Canada**  
**Ottawa (Ontario) K1A 0T6**

Le bon télécopié tient lieu de commande originale. Veuillez ne pas envoyer de confirmation.

(En caractères d'imprimerie s.v.p.)

Entreprise \_\_\_\_\_  
 Service \_\_\_\_\_  
 À l'attention de \_\_\_\_\_  
 Adresse \_\_\_\_\_  
 Ville \_\_\_\_\_ Province \_\_\_\_\_  
 Code postal \_\_\_\_\_ Tél. \_\_\_\_\_

### MODALITÉS DE PAIEMENT

- Numéro d'ordre d'achat (*inclure s.v.p.*) \_\_\_\_\_ \$  
 Paiement inclus \_\_\_\_\_ \$  
 Envoyez-moi la facture plus tard (max. 500 \$)

Portez à mon compte :  MasterCard  VISA

N° de compte \_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

Numéro de référence du client \_\_\_\_\_

Numero au catalogue	Titre	Édition demandée	Abonnement annuel ou prix de la publication			Qté	Total \$
			Canada \$	États-Unis \$ US	Autres pays \$ US		

	<b>TOTAL</b>
Les clients canadiens ajoutent la taxe de 7 % sur les produits et services.	<b>TPS (7 %)</b>
Veuillez noter que les réductions s'appliquent au prix des publications et non au total général; ce dernier pouvant inclure des frais de port et de manutention particuliers et la TPS.	<b>TOTAL GENERAL</b>

Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications. Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient le montant total en dollars US très sur une banque américaine.

Pour un service plus rapide, composez **1-800-267-6677** Comptes VISA et MasterCard PF  
03681  
1991-01

This order coupon is available in English upon request





## What happened to the cost of living last month?

**T**he Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), **The Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- health and personal care
- food
- recreation, reading and education
- clothing
- tobacco products and alcoholic beverages
- housing

Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of change.

*Get the facts.*

Subscribe to **The Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$93 in Canada, US\$112 in the United States and US\$130 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

## Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier ?

**L'**indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur:

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changement.

*Abonnez-vous !*

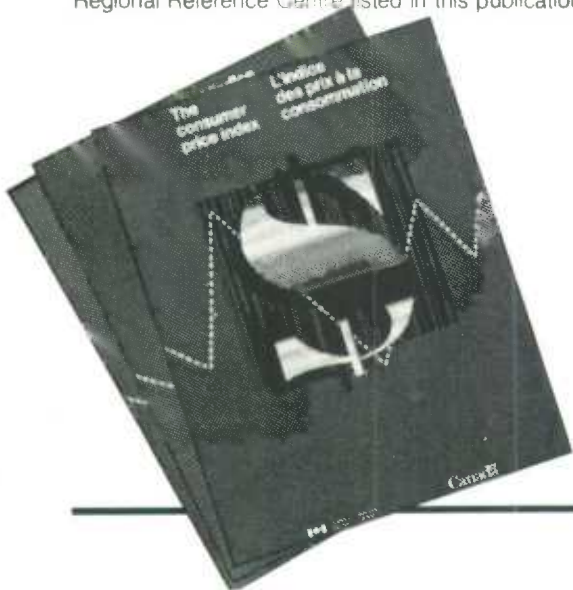
**L'indice des prix à la consommation** (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 93 \$ au Canada, 112 \$ US aux États-Unis et 130 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using VISA or MasterCard, call toll-free.

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte VISA ou MasterCard et composez sans frais le

# 1-800-267-6677



To those of you  
who need  
in-depth information  
about  
the labour market ...

... Statistics Canada introduces *Labour Force Annual Averages 1990* — a brand-new reference publication created specifically to meet those needs. With detailed data ... Quick-reference summaries and graphs ... Geographical breakdowns in unprecedented detail ... More variables and cross classifications than published in the monthly issues of *The Labour Force*.

The *Labour Force Annual Averages 1990* covers:

- time loss and absenteeism by industry and province;
- full-time and part-time employment by industry and province;
- occupations for Census Metropolitan Areas (CMAs) and economic regions;
- industries for CMAs and economic regions;
- labour market participation and family responsibilities by province;
- hours worked by industry and occupation, by sex, age and province;
- and more.

*Labour Force Annual Averages 1990*. Part and parcel of Statistics Canada's customer-driven approach to business information.

*Labour Force Annual Averages 1990* (catalogue number 71-220) is available for \$39 in Canada, US\$47 in the United States and US\$55 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Or contact the Statistics Canada Regional Reference Centre nearest you. (A list of centres appears in this publication.)

For faster service FAX your order to 1-613-951-1584. Or call toll-free 1-800-267-6677 and use your VISA or Master Card.



À ceux d'entre vous  
qui désirent obtenir  
de l'information  
plus détaillée  
sur le marché du travail ...

... Statistique Canada présente *Moyennes annuelles de la population active 1990* — un document de référence tout nouveau, créé spécialement à votre intention. Vous y trouverez des données détaillées, des sommaires et des graphiques faciles à consulter, des ventilations géographiques plus détaillées qu'auparavant et davantage de variables et de recoupements qu'il n'en paraît dans les numéros mensuels de *La population active*.

*Moyennes annuelles de la population active 1990* porte sur :

- les heures perdues et l'absentéisme, ventilés par secteur d'activité et province;
- l'emploi à plein temps et à temps partiel, ventilé par secteur d'activité et province;
- les professions dans les régions métropolitaines et les régions économiques;
- les secteurs d'activité dans les régions métropolitaines et les régions économiques;
- la participation au marché du travail et les obligations familiales selon la province;
- les heures travaillées, ventilées par secteur d'activité et profession, par sexe, âge et province;
- et bien d'autres.

*Moyennes annuelles de la population active 1990* est un pivot de l'approche de Statistique Canada qui vise à satisfaire les besoins de ses clients en matière d'information.

*Moyennes annuelles de la population active 1990* (numéro 71-220 au catalogue) : 39 \$ au Canada, 47 \$ US aux États-Unis et 55 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, prière d'écrire à l'adresse suivante : Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6, ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (liste des centres incluse dans la présente publication).

Pour accélérer le service, commander par télécopieur au 1-613-951-1584, ou composer sans frais le 1-800-267-6677 et utiliser la carte VISA ou MasterCard.