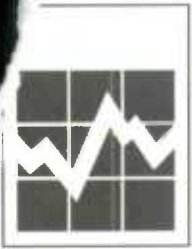


C.3

Catalogue 62-007 Quarterly

Catalogue 62-007 Trimestriel



Construction Price Statistics

Third quarter 1992

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1992



Statistics
Canada

Statistique
Canada

Canada

Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwesTel Inc.)	Call collect 403-495-3028

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographique sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-3028

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)



Statistics Canada
Prices Division

Construction Price Statistics

Third quarter 1992

Statistique Canada
Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1992

Published by authority of the Minister
responsible for Statistics Canada

© Minister of Industry,
Science and Technology, 1992

All rights reserved. No part of this publication
may be reproduced, stored in a retrieval system or
transmitted in any form or by any means, electronic,
mechanical, photocopying, recording or otherwise
without prior written permission from Licence
Services, Marketing Division, Statistics Canada,
Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

December 1992

Price: Canada: \$18.00 per issue,
\$72.00 annually

United States: US\$21.50 per issue,
US\$86.00 annually

Other Countries: US\$25.25 per issue,
US\$101.00 annually

Catalogue No. 62-007, Vol. 8, No. 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre
responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, des Sciences
et de la Technologie, 1992

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de
transmettre le contenu de la présente publication, sous
quelque forme ou par quelque moyen que ce soit,
enregistrement sur support magnétique, reproduction
électronique, mécanique, photographique, ou autre, ou
de l'emmagasiner dans un système de recouvrement,
sans l'autorisation écrite préalable des Services de
concession des droits de licence, Division de la
commercialisation, Statistique Canada, Ottawa, Ontario,
Canada K1A 0T6.

Décembre 1992

Prix : Canada : 18 \$ l'exemplaire,
72 \$ par année

États-Unis : 21,50 \$ US l'exemplaire,
86 \$ US par année

Autres pays : 25,25 \$ US l'exemplaire,
101 \$ US par année

N° 62-007 au catalogue, vol. 8, n° 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Note of Appreciation

*Canada owes the success of its statistical system to
a long-standing cooperation involving Statistics
Canada, the citizens of Canada, its businesses and
governments. Accurate and timely statistical
information could not be produced without their
continued cooperation and goodwill.*

Note de reconnaissance

*Le succès du système statistique du Canada repose
sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada
et la population, les entreprises et les administrations
canadiennes. Sans cette collaboration et cette bonne
volonté, il serait impossible de produire des statistiques
précises et actuelles.*

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

NOTE ON CANSIM

CANSIM (Canadian Socio-Economic Information Management System) is Statistics Canada's computerized data bank and its supporting software. Most of the data appearing in this publication, as well as many other data series are available from CANSIM via terminal, on computer printouts, or in machine readable form. Historical and more timely data, not included in this publication, are available from CANSIM.

For further information, write to Marketing Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 or call (613) 951-8200.

© Registered Trade Mark of Statistics Canada.

This publication was prepared under the direction of:

- **Michel Jacod**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section
- **Gordon Flynn**, Capital Expenditures Prices Section
- Cover design concept by Marie St. Amour and Barry Sutherland, Capital Expenditures Prices Section

The paper used in this publication meets the minimum requirements of American National Standard for Information Sciences - Permanence of Paper for Printed Library Materials, ANSI Z39.48 - 1984.



Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

NOTE CONCERNANT CANSIM

Le CANSIM (Système canadien d'information socio-économique) est le système de Statistique Canada qui se compose d'une banque de données informatisée et de son logiciel de soutien. La plupart des données présentées dans cette publication et beaucoup d'autres données contenues dans le CANSIM peuvent être extraites par l'intermédiaire d'un terminal, sous forme d'imprimés d'ordinateur ou sous forme lisible par machine. Des données historiques et des données plus actuelles qui n'apparaissent pas dans cette publication sont disponibles de CANSIM.

Pour plus de renseignements, écrivez à la Division de la commercialisation, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 ou téléphonez au (613) 951-8200.

© Marque déposée de Statistique Canada.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Michel Jacod**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations
- **Gordon Flynn**, Section des indices des immobilisations
- Conception de la page couverture par Marie St. Amour et Barry Sutherland, Section des indices des immobilisations

Le papier utilisé dans la présente publication répond aux exigences minimales de l'American National Standard for Information Sciences - "Permanence of Paper for Printed Library Materials", ANSI Z39.48 - 1984.

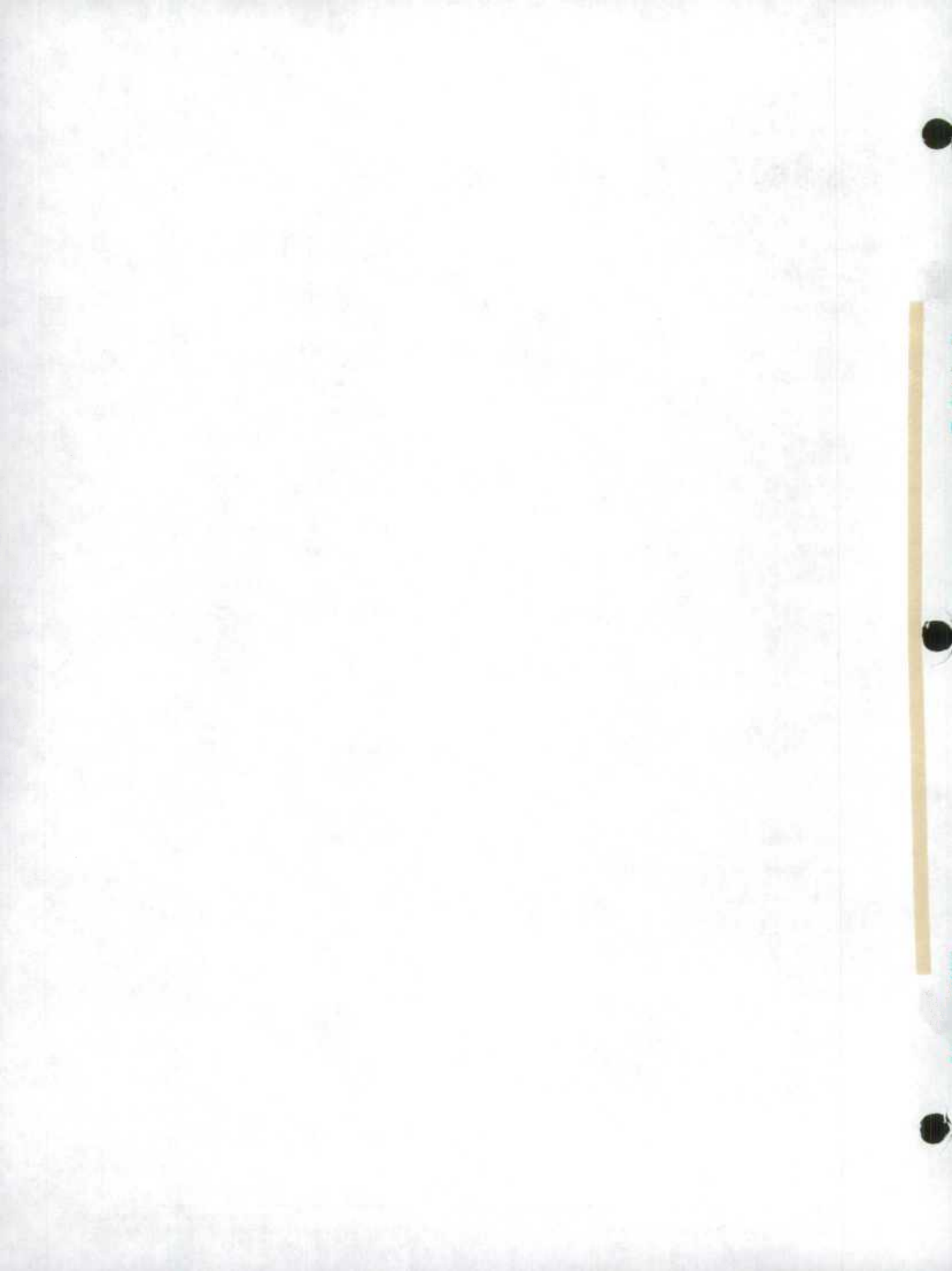


Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Graphical Presentations	10
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	12
Construction Union Wages	18
Financial	27
Output Price Indexes	
New Housing	29
Apartment Construction	36
Non-residential Construction	38
Fabricated Structural Steel	44
Precast Concrete	46
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	48
Highways	51
Total Plant:	
Electric Utilities	55
Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Représentations graphiques	10
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	12
Salaires syndicaux de la construction	18
Financiers	27
Indices des prix des sorties	
Logements neufs	29
Construction d'appartements	36
Construction non-résidentielle	38
Acier de charpente semi-ouvré	44
Béton précontraint	46
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	48
Routière	51
Installation totale:	
Services d'électricité	55
Installations de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69



Highlights

Third Quarter 1992

Construction Union Wage Rates and Indexes

In the third quarter of 1992 the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplements) increased 1.0% from the previous quarter and 3.3% from a year earlier.

On a regional basis, quarterly increases were observed for the Quebec region (1.6%) followed by British Columbia (1.2%), Ontario (0.9%), Prairie region (0.7%) and the Atlantic region (0.3%).

New Housing Price Indexes

In the third quarter of 1992 prices at the Canada total level increased 0.2% from the second quarter of 1992. This was the second consecutive quarterly increase at the Canada total level.

The Ontario region registered a quarterly decrease of 0.5% between the second quarter and third quarter of 1992. This decrease was influenced, to a significant degree, by a quarterly decrease of 0.8% in Toronto. The Quebec region registered a small quarterly decrease of 0.1%. All the other regions showed quarterly increases. The British Columbia region had the largest increase at 2.8% while the Prairie and Atlantic regions recorded quarterly increases of 0.4% and 0.1% respectively.

Apartment Construction Price Indexes

After increasing for two consecutive quarters, the composite price index for new apartment construction in Canada dropped 0.6% to 115.8 in the third quarter of 1992. The decline from the second quarter was almost completely due to an adjustment in the Montréal index that reflected the implementation of the Quebec Sales Tax (QST) and its harmonization with the federal Goods and Services Tax.

The index for Montréal fell 3.2% to 110.5 largely because the price indexes no longer include the provincial sales tax on materials (repealed on July 1 1992) nor do they include the new QST (treated similarly to the GST). These changes, coupled with market conditions, pushed the third-quarter index for Montréal 2.2% lower than its year-earlier level.

Of the other cities surveyed, only Toronto had a decline, -0.1% (119.0), while the remainder showed increases: Halifax 0.1% (108.9), Ottawa 0.1% (124.4), Calgary 0.7% (120.1), Edmonton 0.8% (118.1) and Vancouver 0.7% (119.6).

Non-residential Construction Price Indexes

The Non-residential Building Construction Price Index (1986 = 100) fell 0.4% to 121.1 in the third quarter of 1992. This decrease was largely due to an adjustment in the Montréal index because of the implementation of the Quebec Sales Tax (QST).

Faits saillants

Troisième trimestre de 1992

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

Au troisième trimestre de 1992, l'indice total des salaires syndicaux (taux de base et suppléments) de la construction pour le Canada a augmenté de 1.0% par rapport au trimestre précédent et de 3.3% en regard de l'année précédente.

Par région, des hausses trimestrielles ont été observées au Québec (1.6%), dans la Colombie-Britannique (1.2%), en Ontario (0.9%), dans la région des Prairies (0.7%), et la région de l'Atlantique (0.3%).

Indices des prix des logements neufs

Au troisième trimestre de 1992, les prix pour l'ensemble du Canada, ont augmenté de 0.2% par rapport au deuxième trimestre. Il s'agit de la deuxième hausse trimestrielle consécutive pour l'ensemble du Canada.

La région de l'Ontario a enregistré une chute trimestrielle de 0.5% entre les deuxième et troisième trimestres de 1992. Cette chute est en grande partie attribuable à une baisse trimestrielle de 0.8% observée à Toronto. La région du Québec a enregistré une faible régression de 0.1%. Dans toutes les autres régions, on a observé des hausses trimestrielles. La région de la Colombie-Britannique a enregistré la plus forte progression avec 2.8%, tandis que les régions des Prairies et de l'Atlantique ont déclaré des hausses trimestrielles de 0.4% et de 0.1% respectivement.

Indices des prix de la construction d'appartements

Après avoir progressé pendant deux trimestres consécutifs, l'indice composite des prix de la construction d'appartements neufs au Canada a chuté de 0.6% pour s'établir à 115.8 au troisième trimestre de 1992. Cette chute par rapport au deuxième trimestre est presque entièrement attribuable à un ajustement de l'indice de Montréal qui traduit l'application de la taxe de vente du Québec (TVQ) et son harmonisation avec la taxe fédérale sur les produits et les services.

À Montréal, l'indice a chuté de 3.2% pour s'établir à 110.5. Cette baisse est principalement attribuable au fait que les indices de prix ne comprennent plus la taxe de vente provinciale sur les matériaux (abrogée le 1^{er} juillet 1992), ni la nouvelle TVQ (traitée de la même façon que la TPS). En raison de ces changements et des conditions du marché, l'indice de Montréal observé au troisième trimestre s'est révélé de 2.2% inférieur à celui observé un an plus tôt.

Parmi les autres villes observées, seule Toronto a enregistré une baisse (-0.1% à 119.0). On a donc enregistré des hausses à Halifax (0.1% à 108.9), à Ottawa (0.1% à 124.4), à Calgary (0.7% à 120.1), à Edmonton (0.8% à 118.1) et à Vancouver (0.7% à 119.6).

Indices des prix de la construction non résidentielle

L'indice des prix de la construction non résidentielle (1986 = 100) a chuté de 0.4% pour s'établir à 121.1 au troisième trimestre de 1992. Cette chute est en grande partie attribuable à un ajustement de l'indice de Montréal à la suite de l'application de la taxe de vente du Québec (TVQ).

The indexes for the three western cities continued to show increases: Vancouver increased 0.8% to 118.5, Edmonton 0.8% to 125.5 and Calgary 0.7% to 123.8. In the third quarter of 1992, Toronto recorded its first quarterly increase (0.3% to 124.6) since the second quarter of 1990, when the index stood at 132.8. The index for Ottawa maintained its climb in the third quarter, posting its fifth consecutive increase (0.1% to 125.6). The Halifax index had its second consecutive decline of 0.1% (108.8).

On July 1, 1992 the Province of Quebec implemented Phase II of the harmonization of the QST with the Federal Goods and Services Tax (GST). The price indexes for Montréal no longer include Provincial Sales Tax (which was repealed), nor do the indexes include the QST (which is the same treatment as for the GST). When combined with reported price changes, the net effect was that the index for Montréal dropped 3.5% (111.4) from the previous quarter.

Highway Construction Price Indexes

The Highway Construction Price Index (1986=100) at the Canada level decreased to 102.9, down 2.9% from the previous fiscal year's level of 106.0. Decreases ranged from a low of -0.4% in Alberta to a high of -6.7% in British Columbia while price increases occurred in Nova Scotia (2.0%), Saskatchewan (0.8%) and Manitoba (0.4%).

Price indexes including the supply component for grading varied from a low of -7.3% in British Columbia to a high of 5.5% in Quebec. Price indexes for granular base course varied widely. While Saskatchewan showed the largest increase of 10.6%, Quebec showed the largest decrease of 14.4%. Indexes for paving prices including the supply component fluctuated between a low of -14.5% in Quebec to a high of 9.3% in Newfoundland.

Price indexes for materials supplied by the provincial departments of highways decreased 9.9%, the largest decrease since the 1987-88 fiscal year. Since an increasing proportion of contractors' bid prices now include the supply components, the relative importance of supply component provided by provincial departments of highways declined to less than 10% of the total in the 1991-92 fiscal year.

Canadian Telecommunications Plant Price Index

The Canadian Telecommunications Plant Price Index (1986=100) reached a preliminary level of 98.2 for 1991, down 4.7% from the revised 1990 level of 103.0. Indexes for all categories of investment contributed to the decrease: Central Office Equipment (-6.3%), Outside Plant (-3.0%), General Equipment (-3.7%) and Station Equipment (-3.8%). Most of this decrease was due to the replacement of the federal sales tax with the goods and services tax in January 1991.

Machinery and Equipment Price Indexes

The Machinery and Equipment Price Index by industry of purchase (1986=100) was at a preliminary level of 103.6 in the third quarter of 1992, up 0.4% from its revised second quarter level. The domestic and import components increased by 0.1% and 0.7% respectively.

Among the industry divisions, prices in construction (1.0%), and mines, quarries and oil wells (0.8%) showed the greatest increases and prices for agriculture showed the only decrease (-0.2%).

Les indices dans les trois villes de l'Ouest ont continué de progresser: 0.8% à Vancouver (à 118.5), 0.8% à Edmonton (à 125.5), et 0.7% à Calgary (à 123.8). Au troisième trimestre de 1992, Toronto a enregistré sa première hausse trimestrielle (0.3% à 124.6) depuis le deuxième trimestre de 1990 alors que l'indice était établi à 132.8. Pour sa part, Ottawa a enregistré une cinquième augmentation consécutive au troisième trimestre (0.1% à 125.6). L'indice de Halifax a chuté de 0.1% pour un deuxième trimestre consécutif pour s'établir à 108.8.

Le 1^{er} juillet 1992, la province de Québec a mis en oeuvre la deuxième phase du projet d'harmonisation de la TVQ avec la taxe fédérale sur les produits et les services (TPS). L'indice des prix de Montréal ne comprend plus la taxe de vente provinciale (qui a été abrogée), ni la TVQ (traitée de la même façon que la TPS). Ces changements, combinés aux variations de prix observées, ont eu pour effet de faire reculer de 3.5% l'indice de Montréal (à 111.4) par rapport au trimestre précédent.

Indices des prix de la construction routière

L'indice des prix de la construction routière (1986=100) pour le Canada a chuté pour s'établir à 102.9, en baisse de 2.9% par rapport à l'exercice précédent (106.0). Les diminutions ont varié entre -0.4% en Alberta et -6.7% en Colombie-Britannique. Les indices de prix ont toutefois augmenté en Nouvelle-Écosse (2.0%), en Saskatchewan (0.8%) et au Manitoba (0.4%).

Les indices de prix du nivellement (y compris la composante des matériaux) ont varié entre -7.3% en Colombie-Britannique et 5.5% au Québec. Les indices ont par ailleurs varié grandement pour les couches de base granuleuse. La Saskatchewan a enregistré la plus forte hausse avec 10.6%, et le Québec, la plus forte baisse avec 14.4%. Les indices des prix du revêtement (y compris la composante des matériaux) ont également varié entre -14.5% au Québec et 9.3% à Terre-Neuve.

Les indices des prix des matériaux fournis par les ministères provinciaux responsables de la construction routière ont chuté de 9.9%, la plus forte baisse depuis l'exercice 1987-1988. Comme de plus en plus d'entrepreneurs incluent les matériaux dans leurs soumissions, l'importance relative de la composante des matériaux fournis par les ministères provinciaux chargés de la construction routière a régressé pour représenter moins de 10% du total pour l'exercice 1991-1992.

Indices des prix des installations canadiennes de télécommunication

L'indice des prix des installations canadiennes de télécommunications (1986=100) a atteint le niveau préliminaire de 98.2 en 1991, en baisse de 4.7% par rapport au niveau révisé de 103.0 pour 1990. Les indices pour toutes les catégories d'investissement sont responsables pour la baisse: le matériel de bureau central (-6.3%), les installations à l'extérieur (-3.0%), le matériel général (-3.7%), et le matériel de poste (-3.8%). Cette baisse est due surtout au remplacement de la taxe de vente fédérale par la taxe sur les produits et services.

Indices des prix des machines et du matériel

L'indice des prix des machines et du matériel (IPMM, 1986=100) se situait au niveau préliminaire de 103.6 au troisième trimestre de 1992, en hausse de 0.4% de son niveau révisé du deuxième trimestre de 1992. Il y a eu des augmentations dans les composantes domestique et importée de 0.1% et 0.7% respectivement.

Parmi les divisions de l'industrie, la construction (1.0%) et les mines, carrières et puits de pétrole (0.8%) ont enregistré les augmentations les plus élevées. L'industrie de l'agriculture (-0.2%) a eu la seule diminution.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Table 5.1), apartment construction (Table 6.1), and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 and 14.1 for electric utilities and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableau 5.1), construction d'appartements (tableau 6.1), et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 et 14.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components,
i = 1, 2, ..., n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i = 1, 2, ..., n.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Monthly and quarterly data are released 5-6 weeks and 6-8 weeks following the end of the reference period, respectively. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Indexes Available Through Cost Recovery

In order to provide continuity to users of terminated indexes, the Construction Building Materials Price Index, Residential and Non-residential, 1981 = 100, and, Construction Machinery and Equipment (Imported), 1968 = 100 are available on a cost recovery basis.

For those terminated series where continuity could not be assured, a proxy series has been created as a possible alternative, e.g. Chemical and Mineral Process Plant Price Index.

Additional information about these indexes can be obtained by contacting Mr. Leslie Graham (613)951-9615, Chief, Capital Expenditures Prices Section, Prices Division, Ottawa, K1A 0T6.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données mensuelles et celles trimestrielles sont publiées cinq à six semaines et six à huit semaines respectivement après la fin de la période de référence. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Indice qu'il est possible de se procurer contre remboursement des frais

À des fins de continuité, les utilisateurs des indices auxquels on a mis un terme, c'est-à-dire l'indice des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle, 1981 = 100, et l'indice des machines et du matériel de construction importés, 1968 = 100, peuvent se les procurer contre remboursement des frais.

Dans le cas des séries auxquelles on a mis un terme et dont la continuité ne peut être assurée, on a créé une série de substitution à titre d'éventuelle solution de rechange, ex: l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux.

Pour obtenir des renseignements additionnels sur ces indices, communiquez avec M. Leslie Graham (613)951-9615, Chef, Section des indices des immobilisations, Division des prix, Ottawa, K1A 0T6.

Revisions

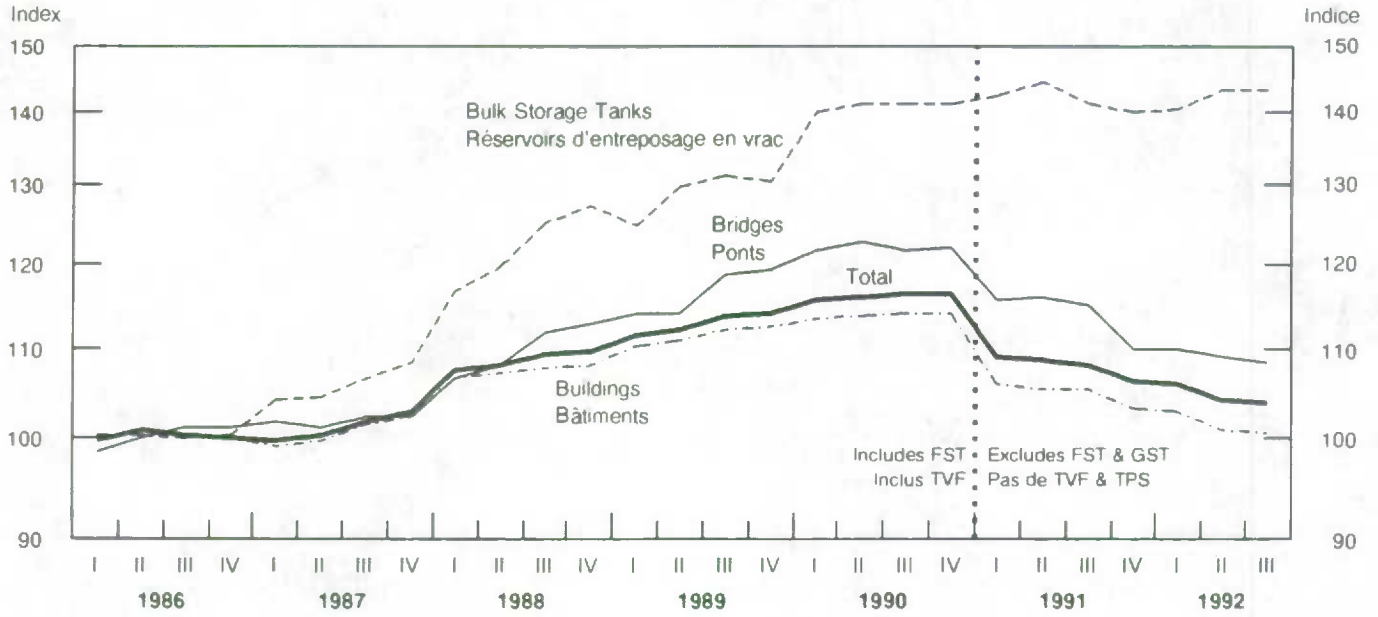
Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

Field Erected Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1986 = 100

Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré monté au chantier, 1986 = 100

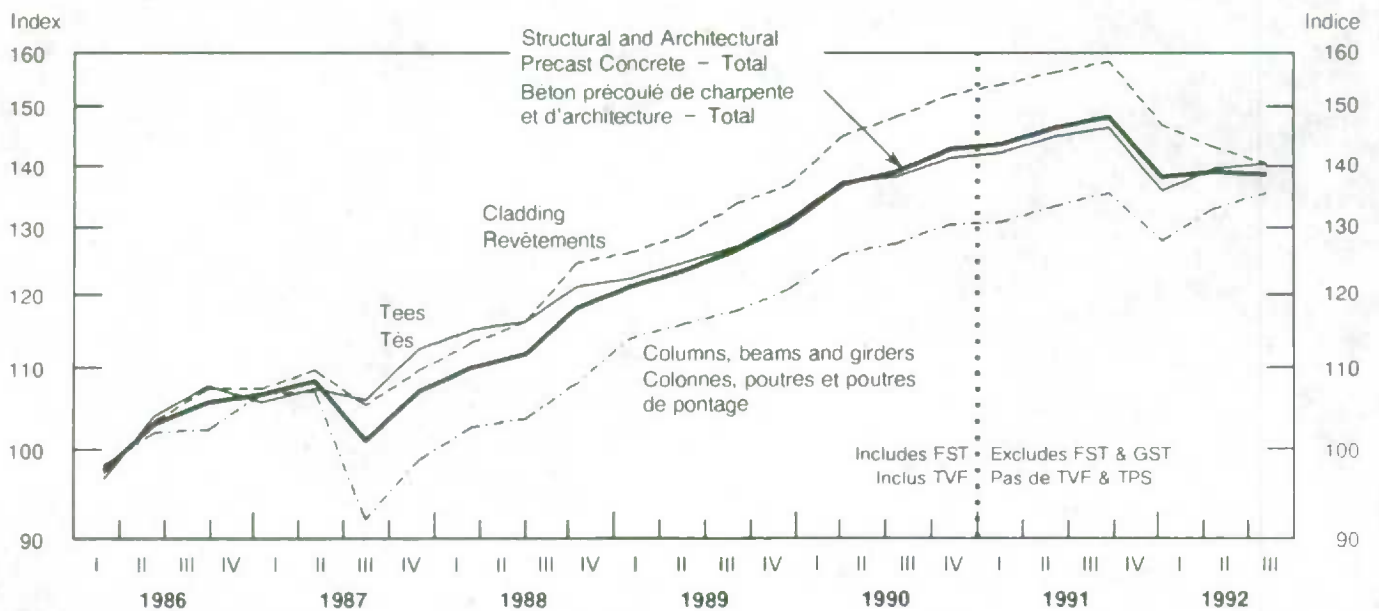
Semi-Logarithmic scale / Échelle semi-logarithmique



Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

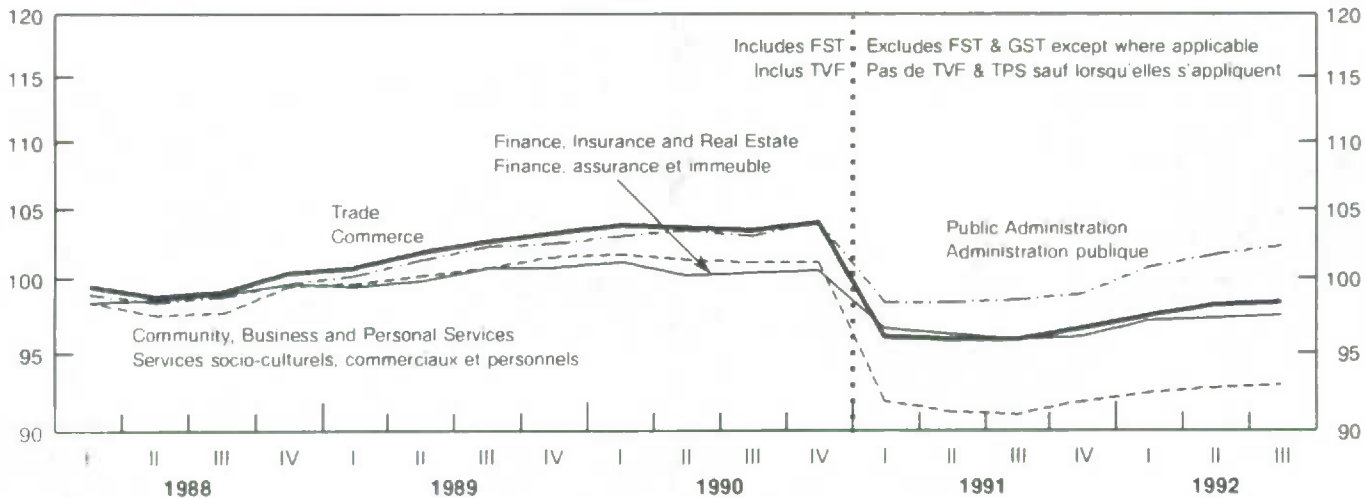
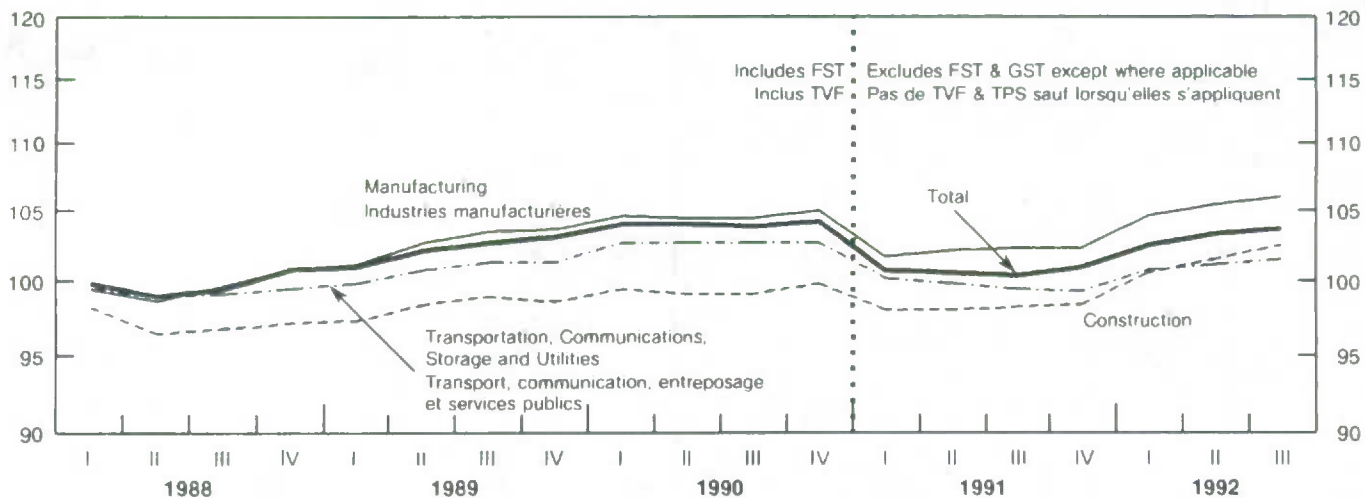
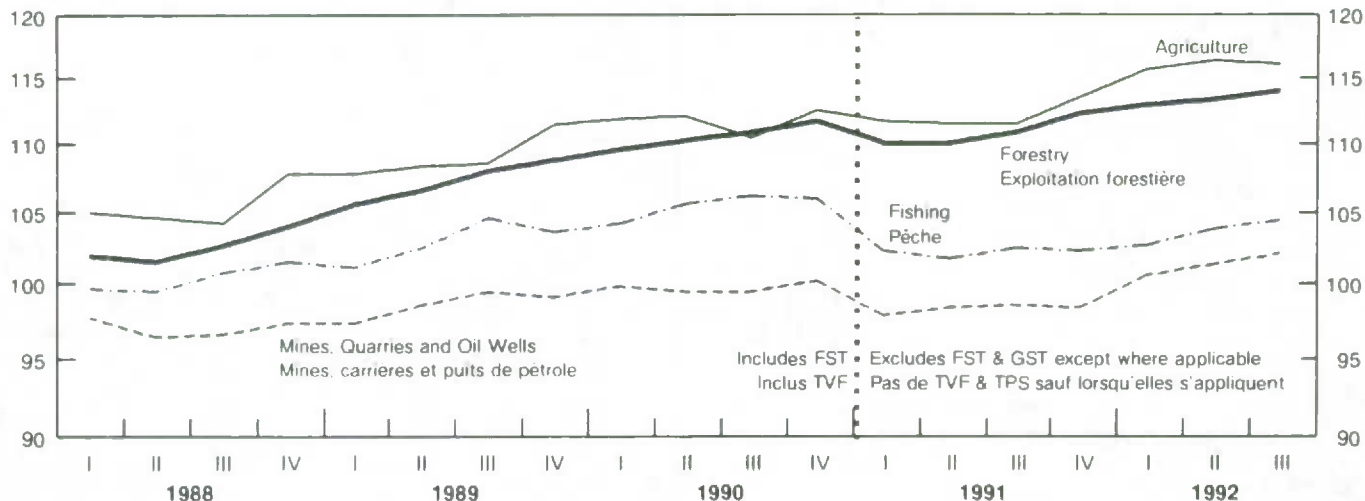
Semi-Logarithmic scale / Échelle semi-logarithmique



**Machinery and Equipment Price Indexes,
by Industry of Purchase, 1986 = 100**

**Indices des prix des machines et du matériel, selon les
achats des industries, 1986 = 100**

Semi-Logarithmic scale / Échelle semi-logarithmique



Note: The latest five quarters are subject to revision.

Nota: Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

1. **Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 2000 to 2008: 1986 = 100 monthly 1986 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, (f.o.b. plant).

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100. Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. **Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrixes 2000 à 2008: 1986 = 100 mensuellement de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.2. Industrial Product Price indexes, by Commodity, 1986 = 100

TABLEAU 1.2. Indice des prix des produits industriels: par produits, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Plumbing fittings and sanitaryware, n.e.s. - Autre matériel de plomberie et articles sanitaires	1988	108.3	110.5	111.3	111.3	111.3	113.0	114.0	114.0	114.0	115.4	115.4	115.4	112.8
	1989	116.3	116.6	117.0	119.7	120.4	120.4	122.2	123.0	124.3	124.3	124.3	124.3	121.1
	1990	125.9	127.4	126.5	126.5	126.5	126.8	126.8	127.0	127.9	129.4	129.3	129.3	127.4
	1991	123.8	124.7	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	127.2	127.2	126.0
D 691923	Mechanical - Mécanique	1992	127.2	127.1	127.6	127.6	127.6	128.6	128.6	128.6	128.6			
Air conditioning equipment - Matériel climatisation	1988	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	110.1	110.1	110.1	110.1	110.8	109.9
	1989	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.5	113.5	113.5	113.3	113.3	113.3	113.3	113.5
	1990	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4
	1991	114.5	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.7
D 692030	Mechanical - Mécanique	1992	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9			
Hoisting Machinery - Machines de levage	1988	110.6	110.6	110.6	111.2	111.6	111.8	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.2	111.6
	1989	114.9	114.9	116.0	116.0	121.9	122.5	122.5	122.5	123.9	123.9	123.9	123.9	120.6
	1990	123.9	123.9	123.9	123.9	124.5	124.5	124.5	124.5	127.7	127.7	127.7	127.7	125.4
	1991	127.7	127.7	127.7	127.7	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	124.3	124.3	124.3	125.7
D 691967	Mechanical - Mécanique	1992	124.3	124.3	124.3	124.3	125.2	125.8	125.8	125.8	125.8			
Building wires and cables - Fils et câbles pour le bâtiment, isolés	1988	134.5	139.3	145.1	136.1	134.4	132.2	134.5	135.0	133.3	133.1	145.4	154.2	138.1
	1989	158.5	161.9	162.8	154.4	151.2	149.3	144.6	134.0	136.9	143.6	146.6	126.7	147.5
	1990	121.8	118.8	109.9	115.7	117.1	113.4	107.8	112.2	121.0	124.7	115.1	114.5	116.0
	1991	111.0	112.0	111.3	109.5	104.3	96.8	95.4	93.7	96.9	100.4	102.2	102.6	103.0
D 692258	Electrical - Électricité	1992	105.5	105.7	105.2	105.1	103.8	102.7	103.6	105.9	106.8			
Electrical conduit and tubing - Canalisations et tubes pour fils électriques	1988	106.8	109.6	111.4	111.4	112.3	112.3	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	112.1
	1989	112.6	114.3	114.3	113.7	113.7	112.4	112.4	115.4	114.3	113.0	113.0	113.0	113.5
	1990	111.6	110.9	110.9	110.5	110.5	110.0	110.0	110.0	106.5	107.6	107.6	107.2	109.4
	1991	107.2	107.2	96.1	96.1	96.1	93.1	87.6	87.6	87.6	87.6	88.1	98.4	94.4
D 692280	Electrical - Électricité	1992	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	96.5	98.8	96.8	87.9			
Conduit fittings, n.e.s. - Autres matériel de canalisations	1988	106.0	106.0	106.3	107.0	107.0	107.5	107.5	110.6	111.8	111.8	111.7	113.8	108.9
	1989	114.5	114.0	114.0	114.0	114.0	113.7	113.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.3
	1990	117.2	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.9	118.3	119.6	119.6	119.6	122.3	119.2
	1991	124.1	124.1	122.8	123.3	123.2	123.2	123.2	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.6
D 692281	Electrical - Électricité	1992	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0			
Fluorescent lighting fixtures - Appareils d'éclairage électrique à fluorescence	1988	102.3	102.3	102.3	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	102.0
	1989	101.9	101.7	101.7	101.7	101.4	102.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.3
	1990	104.2	103.6	103.6	102.2	102.2	102.1	102.1	102.1	101.1	100.8	100.8	100.8	102.1
	1991	101.1	99.0	99.0	99.0	98.2	98.2	98.2	98.3	98.3	98.3	98.3	98.6	98.7
D 692286	Electrical - Électricité	1992	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.7	98.7	98.7			
Incandescent lighting fixtures - Appareils d'éclairage électrique à incandescence	1988	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	104.4	104.4	104.4	101.1	100.8	100.8	100.8	101.4
	1989	102.7	102.7	102.7	102.7	104.1	108.6	108.6	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	107.6
	1990	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	99.3	99.3	99.3	99.3	101.3	101.3	101.3	105.0
	1991	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8
D 692287	Electrical - Électricité	1992	104.5	104.5	104.8	104.5	104.5	104.5	102.8	102.8	102.8			
Distribution, lighting panelboard - Panneaux de contrôle de distribut. et d'éclairage	1988	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1989	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1	103.1
	1990	104.8	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5
	1991	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8	106.8
D 692302	Electrical - Électricité	1992	107.6	107.6	107.6	107.6	107.6	107.6	107.6	107.6	107.6			

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.
Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrixes 2033-2038: 1986 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1986 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986. As before, a fixed-basket Laspeyres index formula is used for the 1986 based indexes.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Saskatchewan. For the 1986=100 series, these cities were linked in for the aggregation by carrying forward the last wage rates. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien-être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986. Comme auparavant, une formule Laspeyres à poids fixes est utilisée pour les indices basés sur 1986.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Pour les séries basées sur 1986 = 100, ces villes ont été raccordées pour fin d'agrégation, en projetant vers l'avant les derniers taux horaire de salaire publié. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 and 1986=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

Average Hourly Earnings: Technical Note

(Matrix 2040:1986=100 Average Hourly Earnings Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates, monthly 1984 to present.)

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Historical Data

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981=100 et 1986=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Gains horaires moyens: note techniques

(Matrice 2040: 1986=100 Indices composites de la rémunération horaire moyen, désaisonnalisés, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux de la rémunération horaire moyen mensuels, 1984 jusqu'à aujourd'hui.)

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Données rétrospectives

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1992)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1992)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	17.00	20.98	14.55	16.72	18.92	22.65	19.06	24.62
Halifax	19.61	22.79	18.77	22.28	17.50	18.91	22.20	27.50
Saint John	19.50	22.77	17.91	22.59	18.01	21.75	17.51	27.06
Québec	22.67	27.35	21.99	26.59	22.37	27.02	23.78	28.70
Chicoutimi	22.67	27.35	21.99	26.59	22.37	27.02	23.78	28.70
Montréal	22.67	27.35	21.99	26.59	22.37	27.02	23.78	28.70
Ottawa	23.68	29.81	23.28	29.91	22.25	27.12	25.40	32.92
Toronto	25.02	32.49	24.88	31.69	23.55	29.24	25.05	33.44
Hamilton	25.40	28.64	23.97	31.09	20.21	25.44	25.55	36.04
St. Catharines	23.72	29.89	23.97	31.09	18.23	23.23	26.19	32.94
Kitchener	22.97	28.85	23.97	31.09	16.99	20.57	24.85	32.55
London	24.05	29.20	23.19	29.80	22.71	25.91	24.19	32.37
Windsor	22.81	29.40	23.32	30.04	23.55	29.24	24.67	32.95
Sudbury	23.24	29.34	23.99	30.05	20.54	25.77	25.08	32.92
Thunder Bay	24.44	28.91	23.06	29.66	21.43	26.76	26.31	32.26
Winnipeg	21.62	24.34	22.20	27.32	18.20	20.29	24.35	27.89
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	22.09	26.06	22.23	27.05	22.09	25.55	23.51	28.46
Edmonton	22.09	26.06	22.23	27.05	22.09	25.55	23.51	28.46
Vancouver	25.04	31.59	25.28	33.02	22.89	29.79	25.54	31.50
Victoria	25.04	31.59	25.28	33.02	22.89	29.79	24.79	31.51
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.00	18.27	20.09	24.87	16.43	21.89	17.51	23.41
Halifax	17.33	19.80	21.67	27.49	18.95	21.38	22.39	25.35
Saint John	13.84	16.47	22.15	29.70	15.50	18.05	20.65	25.21
Quebec	17.91	22.03	23.78	28.60	20.70	25.04	23.78	29.01
Chicoutimi	17.91	22.03	23.78	28.60	20.70	25.04	23.78	29.01
Montréal	17.91	22.03	23.78	28.60	20.70	25.04	23.78	29.01
Ottawa	19.98	24.08	24.08	32.14	22.77	29.96	23.93	31.77
Toronto	23.47	28.62	26.28	33.81	23.33	30.87	24.15	31.77
Hamilton	20.42	26.26	25.10	33.27	23.33	30.62	23.70	31.77
St. Catharines	20.42	25.82	24.37	32.28	23.33	30.62	23.70	31.77
Kitchener	16.99	20.57	24.43	32.10	23.33	30.62	23.70	31.77
London	21.25	25.03	24.79	31.78	21.97	29.98	23.88	31.77
Windsor	22.06	25.87	24.29	32.36	21.97	29.98	23.88	31.77
Sudbury	19.35	24.60	23.68	31.78	22.21	29.79	24.06	31.77
Thunder Bay	21.36	25.48	24.71	31.90	26.11	30.38	23.24	31.18
Winnipeg	16.65	18.58	24.30	28.05	22.35	26.35	22.35	26.35
Regina	..	..	..	..	20.30	24.16	21.58	25.57
Saskatoon	..	..	..	..	20.30	24.16	21.58	25.57
Calgary	18.76	22.49	22.69	27.97	17.84	21.55	22.86	27.64
Edmonton	17.82	21.25	22.58	27.97	17.84	21.55	22.86	27.64
Vancouver	20.26	27.51	24.80	32.50	23.11	31.66	22.20	29.89
Victoria	20.26	27.51	24.70	31.83	23.11	31.66	22.20	29.89

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1992) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1992) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.04	23.73	15.70	18.73	18.92	22.65	16.62	19.46
Halifax	22.79	26.65	18.39	21.87	21.40	24.64	17.79	20.07
Saint John	20.55	23.85	17.30	21.89	19.00	23.15	17.28	19.65
Québec	23.78	28.60	20.66	25.10	23.12	27.85	21.06	25.56
Chicoutimi	23.78	28.60	20.66	25.10	23.12	27.85	21.06	25.56
Montréal	23.78	28.60	20.66	25.10	23.12	27.85	21.06	25.56
Ottawa	24.45	31.27	22.26	28.25	24.94	29.50	20.79	25.57
Toronto	25.68	31.99	23.94	30.11	26.13	31.74	23.90	28.99
Hamilton	25.11	31.76	23.03	29.51	25.25	30.28	22.69	27.85
St. Catharines	25.29	31.90	23.03	29.51	25.05	30.63	22.69	27.85
Kitchener	24.53	30.76	23.03	29.51	24.78	29.93	20.22	24.84
London	23.88	30.54	22.08	28.04	25.33	29.68	22.69	27.85
Windsor	24.18	31.88	22.19	28.26	24.19	29.93	21.19	26.20
Sudbury	24.83	31.41	22.73	28.78	24.47	29.56	20.54	25.49
Thunder Bay	24.94	31.13	21.98	27.93	24.20	29.56	21.32	26.35
Winnipeg	23.40	26.42	17.83	22.26	20.35	23.44	16.95	18.64
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	19.93	23.78	22.23	27.05	20.25	24.11	22.10	25.87
Edmonton	19.93	23.78	22.23	27.05	20.25	24.11	22.10	25.87
Vancouver	25.88	32.08	25.28	33.02	24.84	31.75	22.35	29.00
Victoria	25.88	32.08	25.28	33.02	24.84	31.75	22.50	28.91
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.92	22.65	16.28	19.35	15.35	18.35	19.19	22.72
Halifax	17.66	19.23	18.54	20.58	17.51	20.92	21.89	27.32
Saint John	18.01	21.75	15.55	18.33	16.63	21.13	21.63	24.54
Québec	22.26	26.90	23.78	28.60	18.30	22.46	23.78	28.85
Chicoutimi	22.26	26.90	23.78	28.60	18.30	22.46	23.78	28.85
Montréal	22.26	26.90	23.78	28.60	18.30	22.46	23.78	28.85
Ottawa	22.25	27.27	20.60	25.78	18.50	24.11	23.45	30.80
Toronto	23.55	29.24	29.13	28.90	18.33	22.31	25.15	32.67
Hamilton	20.21	25.59	25.32	27.94	18.68	24.73	23.57	29.88
St. Catharines	23.60	29.03	25.32	27.94	16.68	23.03	23.57	29.88
Kitchener	24.26	29.51	21.54	25.41	16.68	21.31	23.57	29.88
London	19.77	24.70	22.95	26.32	19.21	24.88	23.57	29.88
Windsor	23.32	26.72	21.25	26.70	19.17	24.94	23.57	29.88
Sudbury	20.54	25.92	21.76	25.46	17.42	22.94	23.57	29.88
Thunder Bay	21.43	26.90	21.11	25.69	18.55	24.16	24.53	31.98
Winnipeg	20.35	22.71	18.76	21.35	17.10	21.46	18.60	20.56
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	22.10	25.31	19.49	23.24	21.33	25.88	22.26	26.81
Edmonton	22.10	25.31	18.00	21.32	21.33	25.88	22.26	26.81
Vancouver	25.16	29.74	23.47	28.98	23.15	30.12	21.33	30.00
Victoria	25.16	29.74	20.01	26.32	23.15	30.12	21.33	30.00

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle		
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.			
Total basic rate - Total, taux de base	1988 1989 1990 1991	100.0	103.2	103.2	103.2	103.2	106.0	106.8	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	105.8 110.3 116.0 122.4
D 698300	1992		125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	127.4	127.4	127.4	127.4	127.4	127.4	127.4	127.4	
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	100.0	103.6	103.6	103.6	103.6	106.7	107.5	108.1	108.2	108.2	108.2	108.3	108.3	106.5 111.5 117.7 124.7	
D 698328	1992		127.7	128.0	128.0	128.0	130.7	130.7	131.0	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1988 1989 1990 1991	1.14	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7 107.1 114.0 115.9	
D 698302	1992		115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9	
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	1.16	107.0	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1 109.2 117.6 119.6	
D 698330	1992		119.6	119.6	119.6	119.6	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1988 1989 1990 1991	2.14	103.6	103.6	103.6	103.6	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5 107.1 111.3 115.7	
D 698303	1992		117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	2.15	104.7	104.7	104.7	104.7	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	105.6 109.1 113.9 118.6	
D 698331	1992		120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	120.2	
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1988 1989 1990 1991	1.09	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.3	105.2	105.7	105.9	105.9	105.9	104.7 109.1 113.8 120.4	
D 698304	1992		123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	1.08	106.4	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	107.0	108.2	109.3	110.3	110.3	110.3	107.9 114.1 120.1 127.9	
D 698332	1992		130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	
Québec basic rate - Québec, taux de base	1988 1989 1990 1991	3.28	105.0	105.0	105.0	105.0	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	108.5 113.8 118.7 124.6	
D 698306	1992		126.4	126.4	126.4	126.4	132.9	132.9	132.9	132.9	132.9	132.9	132.9	132.9	132.9	
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	3.26	106.9	106.9	106.9	106.9	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	110.6 116.4 122.0 129.7	
D 698334	1992		133.0	133.0	133.0	133.0	133.0	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1988 1989 1990 1991	.87	105.0	105.0	105.0	105.0	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	108.5 113.8 118.6 124.5	
D 698307	1992		126.4	126.4	126.4	126.4	132.8	132.8	132.8	132.8	132.8	132.8	132.8	132.8	132.8	
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	86	106.9	106.9	106.9	106.9	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	110.5 116.3 122.0 129.7	
D 698335	1992		133.0	133.0	133.0	133.0	139.3	139.3	139.3	139.3	139.3	139.3	139.3	139.3	139.3	
Montreal basic rate - Montréal, taux de base	1988 1989 1990 1991	13.79	105.0	105.0	105.0	105.0	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	108.5 113.8 118.7 124.6	
D 698308	1992		126.5	126.5	126.5	126.5	133.0	133.0	133.0	133.0	133.0	133.0	133.0	133.0	133.0	
Montreal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991	13.66	106.9	106.9	106.9	106.9	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	110.5 116.4 122.0 129.8	
D 698336	1992		133.1	133.1	133.1	133.1	139.5	139.5	139.5	139.5	139.5	139.5	139.5	139.5	139.5	

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Region métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sep.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	2.89	105.1 111.0 116.4 123.8 131.1	105.1 111.0 116.4 123.8 131.1	105.1 111.0 116.4 123.8 131.1	105.1 111.0 116.4 123.8 131.1	107.6 116.0 120.9 131.1 131.1	109.3 116.0 122.6 131.1 131.1	110.8 116.0 123.8 131.1 131.1	110.8 116.0 123.8 131.1 131.1	110.8 116.0 123.8 131.1 131.1	111.0 116.1 123.8 131.1 131.1	111.0 116.1 123.8 131.1 131.1	108.5 114.4 121.0 128.7
D 698310														
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	2.89	106.1 112.7 119.0 126.4 134.0	106.1 112.7 119.0 126.4 134.6	106.1 112.7 119.0 126.4 134.6	106.1 112.7 119.0 126.4 134.6	108.9 118.6 123.4 133.9 135.3	110.9 118.6 124.8 133.9 135.3	112.6 118.6 126.1 133.9 136.0	112.6 118.6 126.4 133.9 136.4	112.6 118.6 126.4 133.9 136.4	112.7 118.7 126.4 134.0 134.0	112.7 118.7 126.4 134.0 134.0	110.0 116.7 123.5 131.4
D 698338														
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	21.81	105.1 111.7 118.0 128.0 136.7	105.1 111.7 118.0 128.0 136.7	105.1 111.7 118.0 128.0 136.7	105.1 111.7 118.0 128.0 136.7	108.4 118.0 123.9 136.6 136.7	110.5 118.0 125.7 136.6 136.7	112.0 118.0 127.8 136.6 136.7	111.8 118.0 127.8 136.6 136.7	111.7 118.0 127.6 136.6 136.7	111.7 118.0 127.8 136.6 136.7	111.7 118.0 128.0 136.7 136.7	109.2 115.9 124.1 133.8
D 698311														
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	21.80	105.6 112.6 119.1 128.5 137.0	105.6 112.6 119.1 128.5 137.6	105.6 112.6 119.1 128.5 137.6	105.6 112.6 119.1 128.5 137.6	108.9 119.1 124.6 136.8 138.3	110.9 119.1 126.0 136.8 138.3	112.6 119.1 127.9 136.8 139.1	112.6 119.1 128.1 136.8 139.5	112.6 119.1 128.3 136.8 139.5	112.6 119.1 128.5 137.0 137.0	112.6 119.1 128.5 137.0 137.0	109.8 116.9 124.7 134.1
D 698339														
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	3.53	105.3 110.0 116.0 121.0 130.1	105.3 110.0 116.0 121.0 130.1	105.3 110.0 116.0 121.0 130.1	105.3 110.0 116.0 121.0 130.1	108.2 115.8 119.4 130.1 130.1	109.4 115.8 121.2 130.1 130.1	110.2 115.8 121.2 130.1 130.1	110.0 115.8 121.2 130.1 130.1	110.0 115.8 121.0 130.1 130.1	110.0 115.8 121.0 130.1 130.1	110.0 115.8 121.0 130.1 130.1	108.3 113.9 119.0 127.1
D 698312														
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	3.56	105.5 112.1 118.2 124.2 130.7	105.5 112.1 118.2 124.2 131.5	105.5 112.1 118.2 124.2 131.5	105.5 112.1 118.2 124.2 131.5	108.4 118.0 122.2 130.7 132.3	110.5 118.0 124.1 130.7 132.3	112.0 118.0 124.2 130.7 132.9	112.1 118.0 124.2 130.7 133.3	112.1 118.0 124.2 130.7 133.3	112.1 118.0 124.2 130.7 133.3	112.1 118.0 124.2 130.7 133.3	109.5 116.0 121.8 128.5
D 698340														
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	1.95	106.1 111.7 117.4 125.8 133.2	106.1 111.7 117.4 125.8 133.2	106.1 111.7 117.4 125.8 133.2	106.1 111.7 117.4 125.8 133.2	109.0 117.1 122.8 133.2 133.2	111.0 117.1 123.7 133.2 133.2	111.9 117.1 126.0 133.2 133.2	111.7 117.1 126.0 133.2 133.2	111.7 117.1 126.0 133.2 133.2	111.7 117.1 125.8 133.2 133.2	111.7 117.1 125.8 133.2 133.2	109.6 115.3 122.6 130.7
D 698313														
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	1.97	106.1 112.6 118.6 126.9 134.0	106.1 112.6 118.6 126.9 134.7	106.1 112.6 118.6 126.9 134.7	106.1 112.6 118.6 126.9 134.7	109.5 118.4 124.1 133.9 135.5	111.4 118.4 124.7 133.9 135.5	112.6 118.4 126.7 133.9 136.1	112.6 118.4 126.8 133.9 136.4	112.6 118.4 126.9 133.9 136.4	112.6 118.4 126.9 134.0 134.0	112.6 118.4 126.9 134.0 134.0	110.1 116.5 123.7 131.6
D 698341														
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	1.99	105.4 110.9 116.8 121.9 126.2	105.4 110.9 116.8 121.9 126.2	105.4 110.9 116.8 121.9 126.2	105.4 110.9 116.8 121.9 126.2	108.1 116.8 119.1 126.2 126.2	109.6 116.8 120.0 126.2 126.2	110.9 116.8 121.9 126.2 126.2	110.9 116.8 121.9 126.2 126.2	110.9 116.8 121.9 126.2 126.2	110.9 116.8 121.9 126.2 126.2	110.9 116.8 121.9 126.2 126.2	108.7 114.8 119.8 124.8
D 698314														
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	1.99	106.5 113.5 119.7 124.6 129.2	106.5 113.5 119.7 124.6 129.9	106.5 113.5 119.7 124.6 129.9	106.5 113.5 119.7 124.6 129.9	110.2 119.7 122.1 129.1 130.6	111.9 119.7 122.6 129.1 130.6	113.5 119.7 124.4 129.1 130.6	113.5 119.7 124.6 129.1 131.4	113.5 119.7 124.6 129.1 131.4	113.5 119.7 124.6 129.2 129.2	113.5 119.7 124.6 129.2 129.2	110.8 117.6 122.6 127.6
D 698342														
London basic rate - London, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	2.11	105.6 110.5 116.2 122.9 130.3	105.6 110.5 116.2 122.9 130.3	105.6 110.5 116.2 122.9 130.3	105.6 110.5 116.2 122.9 130.3	107.4 116.1 120.3 130.3 130.3	109.7 116.1 121.5 130.3 130.3	110.5 116.1 123.2 130.3 130.3	110.5 116.1 122.9 130.3 130.3	110.5 116.1 122.9 130.3 130.3	110.5 116.1 122.9 130.3 130.3	110.5 116.2 122.9 130.3 130.3	108.5 114.3 120.4 127.8
D 698315														
London including supplements - London englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	2.10	106.1 112.4 119.2 125.6 133.0	106.1 112.4 119.2 125.6 133.6	106.1 112.4 119.2 125.6 133.6	106.1 112.4 119.2 125.6 133.6	109.3 119.0 123.4 132.9 134.5	111.2 119.0 124.1 132.9 134.5	112.4 119.0 125.4 132.9 135.0	112.4 119.0 125.6 132.9 135.3	112.4 119.0 125.6 132.9 135.3	112.4 119.2 125.6 133.0 133.0	112.4 119.2 125.6 133.0 133.0	109.9 116.8 123.1 130.5
D 698343														
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	1.63	106.1 110.1 115.0 123.6 131.1	106.1 110.1 115.0 123.6 131.1	106.1 110.1 115.0 123.6 131.1	106.1 110.1 115.0 123.6 131.1	107.8 115.0 120.9 131.1 131.1	109.2 115.0 122.2 131.1 131.1	110.1 115.0 124.3 131.1 131.1	110.1 115.0 124.3 131.1 131.1	110.1 115.0 123.6 131.1 131.1	110.1 115.0 123.6 131.1 131.1	110.1 115.0 123.6 131.1 131.1	108.5 113.4 120.5 128.6
D 698316														
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	1.64	106.1 112.5 117.9 126.0 133.5	106.1 112.5 117.9 126.0 134.3	106.1 112.5 117.9 126.0 134.3	106.1 112.5 117.9 126.0 134.3	109.1 117.9 122.6 133.4 135.2	111.2 117.9 123.8 133.4 135.2	112.5 117.9 125.8 133.4 135.7	112.5 117.9 125.9 133.4 136.1	112.5 117.9 125.9 133.4 136.1	112.5 117.9 125.9 133.5 136.1	112.5 117.9 126.0 133.5 136.1	110.0 116.1 122.8 131.0
D 698344														

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	11.33	99.7 105.0 110.2 114.9 120.2	99.7 105.0 110.2 114.9 120.2	99.7 105.0 110.2 114.9 120.2	99.7 105.0 110.2 114.9 120.2	105.2 110.2 114.9 120.2 125.0	105.2 110.2 114.9 120.2 125.0	105.2 110.2 114.9 120.2 125.0	105.3 110.2 114.9 120.2 125.0	105.3 110.2 114.9 120.2 125.0	105.2 110.2 114.9 120.2 125.0	105.2 110.2 114.9 120.2 125.0	103.4 108.5 113.3 118.4
D 698326														
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	11.40	100.0 106.2 111.9 116.8 123.9	100.0 106.2 111.9 116.8 123.9	100.0 106.3 111.9 116.8 123.9	100.0 106.3 111.9 116.8 123.9	105.8 111.9 116.8 123.9 128.5	105.8 111.9 116.8 123.9 128.5	105.8 111.9 116.8 123.9 128.5	106.0 111.9 116.8 123.9 128.5	106.1 111.9 116.8 123.9 128.5	106.1 111.9 116.8 123.9 128.5	106.1 111.9 116.8 123.9 128.5	104.0 110.0 115.2 121.5
D 698354														
Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1988 1989 1990 1991 1992	2.20	100.0 104.5 109.8 114.6 120.4	100.0 104.5 109.8 114.6 120.4	100.0 104.5 109.8 114.6 120.4	100.0 104.5 109.8 114.6 120.4	104.6 109.8 114.6 120.4 124.7	104.6 109.8 114.6 120.4 124.7	104.6 109.8 114.6 120.4 124.7	104.6 109.8 114.6 120.4 124.7	104.6 109.8 114.6 120.4 124.7	104.5 109.8 114.6 120.4 124.7	104.5 109.8 114.6 120.4 124.7	103.1 108.0 113.0 118.5
D 698327														
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1988 1989 1990 1991 1992	2.21	100.0 106.0 111.4 116.0 124.2	100.0 106.0 111.4 116.0 124.2	100.0 106.0 111.4 116.0 124.2	100.0 106.0 111.4 116.0 124.2	105.8 111.4 116.0 124.2 128.5	105.8 111.4 116.0 124.2 128.5	105.8 111.4 116.0 124.2 128.5	105.9 111.4 116.0 124.2 128.5	106.0 111.4 116.0 124.2 128.5	106.0 111.4 116.0 124.2 128.5	106.0 111.4 116.0 124.2 128.5	103.9 109.6 114.5 121.5
D 698355														

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
D 698782	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	11.13	10.59
	1990	11.15	11.43	11.60	11.16	10.75	10.64	10.35	9.92	10.44	10.29	10.70	11.83	10.75
	1991	13.55	11.79	11.94	12.25	12.74	12.60	12.31	12.38	11.49	11.76	12.64	12.64	12.33
	1992	12.25	12.32	12.01	11.84	12.04	11.78	11.96	11.60	11.60				
	Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés													
D 698783	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.75	11.38	11.48	12.34	11.33
	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.24	12.44	12.02
	1990	12.67	12.84	12.80	12.79	12.05	11.88	11.87	11.68	12.25	12.98	12.97	13.70	12.47
	1991	13.27	13.49	13.84	13.13	13.09	13.80	12.95	12.78	12.94	12.72	13.70	13.59	13.23
	1992	13.73	13.46	13.88	13.64	12.33	12.27	12.06	12.17	12.17				
	Alberta													
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
D 698784	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.63	13.14
	1990	14.72	15.15	14.94	15.31	15.37	14.70	14.07	14.03	14.32	14.10	16.16	15.60	14.84
	1991	15.49	17.40	16.70	16.60	16.43	15.97	14.48	13.82	13.13	13.44	13.92	13.91	15.02
	1992	13.86	13.87	13.28	13.20	12.85	12.85	13.10	13.50	13.50				
	Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés													
D 698785	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	15.02	15.44	14.72
	1990	16.03	16.03	15.95	15.51	15.86	15.23	15.12	15.06	15.63	15.88	15.97	16.25	15.67
	1991	15.19	15.21	15.42	14.82	14.53	15.47	13.69	13.74	14.17	14.40	14.87	15.29	14.68
	1992	15.65	15.90	15.57	15.21	15.48	15.35	15.01	14.79	14.79				

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction - Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1986 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
D 698780	1984	102.6	101.0	101.4	101.9	100.7	100.6	99.1	101.0	100.5	101.2	102.5	101.7	101.2
	1985	100.7	101.4	100.1	99.2	94.9	97.7	97.1	97.9	98.2	95.5	96.0	96.7	98.0
	1986	96.3	99.0	99.0	101.0	101.1	101.2	101.1	100.9	101.2	101.2	100.2	97.8	100.0
	1987	97.7	96.6	96.5	95.5	97.0	95.2	97.0	100.6	96.8	100.1	99.9	104.8	98.1
	1988	103.6	102.1	103.4	103.1	102.6	103.4	102.2	101.8	101.8	101.5	102.1	102.8	102.5
	1989	101.9	103.4	103.1	102.0	102.3	104.0	105.3	105.3	106.4	104.9	105.7	104.7	104.1
	1990	105.1	106.3	105.0	107.8	105.8	106.2	105.9	105.9	108.9	110.7	110.3	106.2	107.0
	1991	115.8	111.7	112.9	113.7	118.2	124.5	119.0	116.3	113.5	108.0	115.6	117.6	113.7
	1992	117.6	114.9	116.9	118.6	111.1	112.1	110.5	114.0	112.8				
	Alberta													
D 698781	1984	118.6	118.6	115.7	115.1	114.6	111.8	111.1	110.4	110.7	110.6	110.1	108.4	113.0
	1985	105.2	105.3	107.7	110.3	103.5	104.1	102.4	103.0	102.5	98.6	98.1	98.2	103.2
	1986	99.1	99.9	100.4	99.6	100.2	99.3	99.6	98.7	99.7	101.1	101.2	101.1	100.0
	1987	99.5	99.0	97.0	98.8	98.9	98.9	100.8	102.6	101.6	103.1	102.4	103.1	100.5
	1988	103.6	101.0	102.9	103.5	104.3	105.2	105.8	106.2	106.7	106.5	108.0	106.4	105.0
	1989	106.9	110.0	111.7	111.5	109.5	110.6	120.1	111.1	115.5	116.2	115.7	118.2	113.1
	1990	119.8	119.4	119.7	120.4	124.4	121.0	121.3	122.1	123.8	124.1	125.1	123.9	122.1
	1991	125.5	126.1	126.7	125.6	125.2	131.6	119.7	120.3	118.8	119.1	120.1	121.5	123.1
	1992	119.0	119.4	118.3	118.6	121.0	121.4	121.8	121.9	120.2				

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 2031)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (ScotiaMcLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 2031)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (ScotiaMcLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. A compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1986 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1988	104.8	102.6	98.1	100.4	100.4	100.4	104.8	109.3	104.8	104.8	107.0	109.3	103.9
	1989	109.3	109.3	113.7	113.7	107.0	107.0	104.8	104.8	104.8	104.8	104.8	107.0	107.6
	1990	107.1	113.8	118.2	127.1	127.1	127.1	127.1	120.4	118.2	118.2	113.8	111.5	119.1
	1991	107.1	102.6	102.6	100.4	100.4	100.4	102.6	102.6	100.4	95.9	88.3	88.3	99.3
	D 698025	1992	87.0	87.0	93.7	91.4	88.3	85.9	79.2	78.1	75.8			
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1988	92.7	92.7	92.7	97.4	97.4	102.2	102.2	106.9	111.7	111.7	111.7	116.4	103.0
	1989	116.4	121.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	126.7
	1990	128.3	135.4	135.4	140.2	140.2	140.2	140.2	135.4	130.7	130.7	125.9	121.2	133.7
	1991	116.4	106.9	106.9	102.2	92.7	92.7	92.7	90.3	83.2	80.8	76.0		94.5
	D 698026	1992	71.3	71.3	78.4	73.7	71.3	66.5	64.2	61.8	59.4			
Bond yield averages Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1988	104.2	103.3	107.6	109.7	109.5	107.4	110.1	112.3	109.8	106.6	108.4	108.9	108.2
	1989	107.2	110.0	110.3	107.0	103.3	101.1	101.4	101.7	105.1	101.2	103.8	102.9	104.6
	1990	106.7	113.4	116.0	121.9	115.4	113.4	114.4	115.2	122.4	119.1	114.9	114.4	115.6
	1991	111.4	107.4	106.9	107.6	107.3	111.0	108.1	105.9	102.1	97.7	99.1	96.6	105.1
	D 698027	1992	96.7	97.1	100.9	102.9	98.3	94.2	87.1	87.4	92.2			
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1988	92.7	91.2	90.5	88.9	88.9	87.6	87.3	88.2	88.2	86.8	89.0	86.9	88.9
	1989	86.4	85.1	86.1	85.4	85.8	86.4	85.9	85.2	85.6	84.8	84.3	83.6	85.4
	1990	83.8	86.9	84.9	84.1	85.1	84.5	83.5	82.4	84.0	83.1	83.7	83.4	84.1
	1991	82.7	83.2	83.3	82.9	82.9	82.4	82.6	82.4	81.9	81.4	81.5	82.4	82.5
	D 698028	1992	83.3	85.6	86.4	85.0	86.7	86.0	86.0	86.1	87.8			
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1988	118.6	117.1	118.9	119.8	118.8	115.9	107.8	110.5	110.2	113.9	120.4	117.6	115.8
	1989	112.5	112.4	110.1	108.2	104.4	96.5	101.3	100.0	96.1	99.9	98.2	96.9	103.0
	1990	96.1	100.5	92.9	88.1	93.9	91.4	94.2	93.4	102.6	108.2	108.2	104.5	97.8
	1991	101.6	106.5	101.3	102.8	100.2	97.6	101.0	100.8	102.3	104.4	104.5	107.1	102.5
	D 698029	1992	108.3	112.6	107.8	106.4	111.2	113.2	114.8	114.4	117.9			
German exchange rate - Cours du change Allemand	1988	119.4	115.5	117.5	115.8	113.8	108.0	100.6	101.3	101.7	103.6	110.2	107.5	109.6
	1989	100.5	99.8	99.4	99.5	95.5	92.3	97.3	94.6	92.5	98.3	98.6	105.0	97.8
	1990	106.7	111.8	107.8	108.3	111.7	107.8	109.2	114.0	116.2	117.8	122.6	121.3	112.9
	1991	115.8	121.8	112.6	106.9	106.0	99.0	99.8	102.8	105.7	102.8	107.6	112.9	107.8
	D 698030	1992	111.1	114.1	112.2	110.6	116.1	118.2	125.8	127.2	127.6			
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1988	112.1	108.4	114.2	114.3	114.3	106.5	98.8	102.8	100.9	103.3	109.4	108.1	107.8
	1989	103.4	102.7	100.7	99.8	95.8	89.3	94.3	91.2	89.7	90.9	90.8	95.3	95.3
	1990	94.7	100.2	93.4	93.4	97.2	98.0	102.5	106.6	108.5	110.4	111.7	109.5	102.2
	1991	107.2	111.6	103.7	100.8	98.6	91.1	92.9	94.6	96.9	94.3	98.1	102.1	99.3
	D 698031	1992	99.5	103.4	100.9	101.6	107.4	108.6	112.7	112.9	111.8			

5. New Housing Price Indexes 1986 Base: Technical Note

(Matrix 2032: 1986 = 100 Monthly 1986 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1986 = 100 series surveys 20 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Commencing in January 1991, the New Housing Price Indexes (NHPI) reflect the termination of the Federal Sales Tax (FST) with the introduction of the Goods and Services Tax (GST). Since this index is based on contractor's selling prices for new homes, the GST paid by the final purchasers is excluded from index calculations.

For analytical purposes, however, NHPI's reflecting the net GST paid and the FST rebates permitted under the GST legislation are calculated. These indexes are not published in this catalogue, nor on CANSIM, but are available upon request.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 20 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

In cases where the prices reported by sample builders include the net GST payable and/or the FST rebate allowable, they are adjusted to reflect prices which are equivalent to contractors selling prices excluding GST.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1986; Notes techniques

(Matrice 2032: 1986 = 100; données mensuelles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1986 = 100 portent sur 20 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Dès janvier 1991, l'Indice des prix des logements neufs (IPLN) traduit l'abolition de la taxe de vente fédérale (TVF) et l'introduction de la taxe sur les produits et services (TPS). Comme l'indice se fonde sur les prix de vente des entrepreneurs de maisons neuves, la TPS payée par l'acheteur final d'une maison neuve est exclue du calcul de l'indice.

Aux fins d'analyse toutefois, on a calculé les IPLN en tenant compte de la TPS nette payée et des remboursements permis en vertu des règlements sur la TPS. Ces indices ne figurent pas dans le présent catalogue, ni dans la base CANSIM. On peut se les procurer sur demande.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 20 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Dans le cas où les prix déclarés par les entrepreneurs observés comprennent la TPS exigible ou les remboursements de TVF permis, ils sont corrigés de façon à correspondre aux prix de vente des entrepreneurs qui excluent la TPS.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the 1986 base year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1981 to March 1990 on a 1981 base for 20 metropolitan areas.

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année de référence, soit 1986.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1981 à mars 1990 sur la base 1981 = 100 pour 20 régions métropolitaines.

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights - Poids des villes						
	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines							
St. John's	0.96	0.85	0.77	0.80	0.91	0.94	0.94
Halifax	2.95	2.80	2.89	2.33	2.03	1.51	1.47
Saint John - Moncton - Fredericton	1.12	1.16	1.20	1.28	1.29	1.09	0.83
Québec	2.97	2.75	2.70	2.73	2.67	2.75	2.96
Montréal	12.39	12.47	12.44	12.79	12.11	12.05	11.43
Ottawa - Hull	7.86	6.91	5.71	5.60	5.70	6.89	6.59
Toronto	30.97	32.75	31.75	31.14	30.23	27.80	27.11
Hamilton	3.46	3.69	3.79	4.09	4.16	3.97	3.41
St. Catharines - Niagara	1.38	1.70	1.82	1.91	2.06	2.25	2.12
Kitchener - Waterloo	2.12	2.67	2.76	2.80	2.80	2.76	2.50
London	1.41	1.81	2.04	2.34	2.52	2.62	2.23
Windsor	0.52	0.95	1.12	1.20	1.26	1.38	1.29
Sudbury	0.50	0.55	0.62	0.69	0.85	1.09	1.51
Thunder Bay	0.37	0.46	0.40	0.52	0.55	0.66	0.62
Winnipeg	3.54	3.67	3.41	3.21	2.96	2.87	2.50
Regina	1.19	0.93	0.87	0.74	0.66	0.55	0.43
Saskatoon	1.52	1.27	1.28	1.12	0.90	0.57	0.40
Calgary	4.55	3.68	3.23	3.66	4.38	6.49	7.46
Edmonton	4.61	3.81	2.99	2.82	3.04	4.00	4.69
Vancouver	13.81	13.33	15.69	15.72	16.40	15.64	17.18
Victoria	1.81	1.80	2.52	2.50	2.52	2.11	2.32
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug Août	Sep1.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Land - Terrain D 698259	1988	109.0	109.4	110.8	110.9	111.9	112.5	114.8	118.1	118.1	118.7	123.4	126.3	115.3
	1989	126.3	127.8	128.6	130.0	135.3	135.9	136.4	138.3	138.6	139.7	141.4	144.4	135.2
	1990	145.8	156.7	158.8	159.7	161.3	161.3	161.3	163.9	165.6	165.3	166.1	166.9	161.1
	1991	167.9	168.3	169.4	169.2	170.8	172.0	172.3	175.0	175.0	175.1	176.6	176.8	172.4
	1992	174.9	175.1	175.6	175.9	176.7	176.7	177.0	177.7	177.7				
Vancouver D 698260	1988	106.4	107.6	107.6	108.3	108.0	109.6	109.7	110.5	111.5	112.2	113.6	114.1	109.9
	1989	115.6	121.8	123.0	125.8	125.2	126.5	129.2	127.1	129.9	130.3	133.8	136.9	127.1
	1990	141.2	141.6	141.5	140.9	139.0	136.6	136.7	132.2	128.1	126.3	124.4	123.7	134.4
	1991	123.2	119.8	122.2	122.6	123.9	124.1	126.1	126.1	126.2	127.1	127.7	127.7	124.7
	1992	128.1	130.7	131.3	133.1	134.2	135.2	137.5	138.2	138.6				
House - Maison D 698261	1988	107.6	109.5	109.5	110.6	110.1	111.7	112.0	112.0	112.0	112.2	113.3	113.3	111.2
	1989	115.8	121.5	122.4	125.3	125.0	126.1	127.7	124.2	126.3	126.4	128.1	131.3	125.0
	1990	136.0	136.4	134.9	134.1	132.9	130.3	130.5	127.9	125.6	123.5	122.1	121.2	129.6
	1991	120.6	117.7	119.4	118.2	118.2	119.1	120.2	120.2	120.4	121.6	122.1	122.2	120.0
	1992	122.6	125.2	125.0	125.8	126.5	127.3	127.4	128.4	129.0				
Land - Terrain D 698262	1988	104.5	104.0	104.0	104.0	104.3	105.8	105.8	107.7	110.1	112.0	114.2	115.6	107.7
	1989	115.6	123.2	125.1	127.0	126.1	127.5	132.6	132.8	137.1	138.5	145.9	149.9	131.8
	1990	153.6	154.1	156.9	156.9	153.9	152.4	152.2	143.6	135.8	134.9	132.4	132.4	146.6
	1991	132.4	127.8	131.1	135.3	139.4	137.7	142.0	142.0	142.0	142.0	142.0	141.8	138.0
	1992	142.2	144.8	146.7	150.6	152.6	153.8	162.0	161.9	161.6				
Victoria D 698263	1988	102.7	102.4	103.6	104.0	104.3	104.3	104.9	104.9	106.8	106.2	106.2	107.2	104.8
	1989	110.6	111.8	113.2	114.4	114.1	114.4	115.1	116.0	116.1	118.6	119.0	119.5	115.2
	1990	125.8	128.1	128.9	129.3	125.6	125.0	122.7	120.6	119.6	119.3	117.6	117.0	123.3
	1991	116.9	117.2	119.3	120.5	123.4	123.3	123.0	123.0	123.4	122.1	123.1	122.6	121.5
	1992	123.3	123.2	124.8	126.8	127.7	128.3	128.4	128.4	129.0				
House - Maison D 698264	1988	99.9	99.3	99.4	99.7	99.9	99.9	100.5	100.5	101.8	101.3	101.3	102.5	100.5
	1989	105.5	106.4	107.6	108.1	107.7	107.3	107.6	107.8	107.6	109.8	110.2	110.7	108.0
	1990	117.0	118.5	118.5	117.3	113.5	113.3	111.7	108.8	107.4	107.0	106.2	106.7	112.2
	1991	106.5	106.9	107.9	107.8	107.8	106.9	106.5	106.0	106.5	104.7	104.4	103.0	106.2
	1992	104.0	103.9	104.5	105.7	106.7	106.6	106.4	106.4	105.9				
Land - Terrain D 698265	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4
	1990	150.0	155.7	158.3	162.6	158.4	156.8	152.8	152.6	152.6	152.6	148.8	146.3	154.0
	1991	146.3	146.6	150.5	154.9	167.8	170.0	170.4	172.0	172.2	172.0	176.1	178.5	164.8
	1992	177.8	177.6	182.5	187.4	188.0	190.7	191.6	191.6	194.8				

6. Apartment Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 2046 : 1986 = 100, quarterly, 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of apartment construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

Characteristics

General:

In conjunction with Canada Mortgage and Housing, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes and contractors' overhead and profit.

Frequency of pricing:

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

Prices used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight base:

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1986 price levels.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

6. Indices des prix de la construction d'appartements: notes techniques
(Matrices 2046 : 1986 = 100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

Caracteristiques

Généralités:

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre et du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

Prix utilisés:

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1986.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

Although this series has been released on a 1986 = 100 time base and shown from the first quarter of 1986, there are limited annual data for the four cities relating to the first quarter of each year from 1981 to 1986 inclusive. These data were originally calculated on a 1981 = 100 base.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Même si cette série a été publiée sur la base 1986 = 100 et présentée à partir du premier trimestre de 1986, il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour les quatre villes relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1986 inclusivement. Ces données étaient à l'origine calculées sur la base 1981 = 100.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Apartment Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 6.1. Indices des prix de la construction d'appartements, 1986 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1988	100.0	107.6	109.6	111.2	112.8	110.3
	1989	100.0	114.3	116.3	117.1	117.9	116.4
	1990	100.0	119.1	121.2	119.7	119.1	119.8
	1991	100.0	116.4	116.2	115.4	115.6	115.9
	1992	100.0	115.8	116.5	115.8		
D 496000	1988	3.6	x	x	x	103.4	x
	1989	2.4	103.9	105.2	106.5	106.9	105.6
	1990	2.0	108.4	109.2	109.5	111.5	109.7
	1991	2.1	109.1	109.0	108.8	108.6	108.9
	1992	2.8	108.9	108.8	108.9		
Halifax	1988	40.0	106.2	107.8	109.3	111.1	108.6
	1989	37.7	111.7	113.3	113.9	114.3	113.3
	1990	31.7	115.5	117.7	116.5	116.3	116.5
	1991	27.6	113.4	113.0	112.3	112.9	112.9
	1992	24.6	113.2	114.2	110.5		
D 496033	1988	6.7	x	x	x	108.3	x
	1989	5.3	110.8	113.4	115.2	117.0	114.1
	1990	5.0	119.7	120.1	120.8	125.8	121.6
	1991	5.5	124.8	124.1	123.8	123.8	124.1
	1992	6.5	124.0	124.3	124.4		
D 496048	1988	36.4	111.5	114.5	115.8	117.0	114.7
	1989	41.9	118.9	121.3	122.3	123.1	121.4
	1990	44.8	124.2	126.7	124.5	123.2	124.7
	1991	41.9	120.3	120.4	119.1	119.0	119.7
	1992	35.3	119.0	119.2	119.0		
D 496063	1988	0.5	104.8	106.4	108.0	109.4	107.2
	1989	0.4	110.8	113.4	115.0	115.9	113.8
	1990	0.2	117.8	118.7	119.2	119.3	118.8
	1991	0.7	118.6	118.7	118.4	118.1	118.5
	1992	1.4	118.5	119.3	120.1		
D 496093	1988	0.2	x	x	x	96.0	x
	1989	0.2	97.7	101.9	106.0	108.8	103.6
	1990	0.5	111.3	113.1	114.4	117.1	114.0
	1991	1.1	116.2	116.6	116.3	116.0	116.3
	1992	1.5	116.5	117.2	118.1		
D 496108	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0	120.0	120.0	120.3
	1991	21.1	117.3	117.1	116.4	117.1	117.0
	1992	27.9	117.4	118.8	119.6		
D 496123	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0	120.0	120.0	120.3
	1991	21.1	117.3	117.1	116.4	117.1	117.0
	1992	27.9	117.4	118.8	119.6		

7. Non-Residential Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrices 2042 and 2043: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1986 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix de la construction non résidentielle: notes techniques
(Matrices 2042 et 2043: 1986 = 100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1986. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des sept villes - Poids de la ville**

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0
1991	1.7	19.5	6.1	52.6	3.1	4.4	12.6	100.0
1992	2.1	20.1	5.9	48.9	3.8	5.1	14.1	100.0

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1988	100.0	111.4	114.0	115.8	117.9	114.8
	1989	100.0	120.0	122.4	123.3	124.3	122.5
	1990	100.0	125.5	127.5	125.8	125.3	126.0
	1991	100.0	121.8	121.4	121.0	121.1	121.3
	1992	100.0	121.1	121.6	121.1		
D 697401							
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	71.9 100.0	111.9	114.5	116.4	118.5	115.3
	1989	71.7 100.0	120.5	122.8	123.7	124.6	122.9
	1990	68.1 100.0	125.8	127.8	125.9	125.3	126.2
	1991	64.4 100.0	121.5	121.1	120.5	120.5	120.9
	1992	60.2 100.0	120.5	121.0	120.6		
D 697402							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	40.3	109.5	111.8	113.7	115.4	112.6
	1989	39.0	117.8	120.4	121.4	122.2	120.5
	1990	42.9	123.6	126.1	124.9	124.4	124.8
	1991	51.2	121.2	120.9	120.6	120.6	120.8
	1992	58.2	120.6	121.1	120.5		
D 697441							
Warehouse - Entrepôt	1988	35.8	113.7	116.7	118.8	120.8	117.5
	1989	32.1	123.6	125.5	126.4	127.3	125.7
	1990	25.1	128.7	130.7	127.5	126.8	128.4
	1991	17.9	122.9	122.1	121.6	121.8	122.1
	1992	14.5	121.8	122.6	122.7		
D 697442							
Shopping center - Centre d'achats	1988	23.9	111.5	113.3	114.9	117.7	114.4
	1989	28.9	119.9	122.1	123.1	124.2	122.3
	1990	32.0	124.9	126.2	124.3	123.6	124.8
	1991	30.9	119.4	118.7	117.7	117.7	118.4
	1992	27.3	117.6	118.0	117.6		
D 697443							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	14.4	110.7	113.1	114.7	117.1	113.9
	1989	13.7	119.9	122.1	123.2	124.2	122.4
	1990	18.3	125.0	127.4	125.9	125.6	126.0
	1991	20.1	122.7	122.8	122.8	122.6	122.6
	1992	22.2	122.6	123.0	122.5		
D 697403							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	13.7	109.0	111.6	113.5	115.4	112.4
	1989	14.6	117.9	120.8	121.9	122.8	120.9
	1990	13.6	124.5	126.4	125.3	125.2	125.4
	1991	15.5	122.2	121.3	121.7	121.9	121.8
	1992	17.6	122.0	122.6	122.1		
D 697404							
HALIFAX	1988	100.0	104.3	104.9	105.8	106.7	105.4
	1989	100.0	107.0	109.1	109.8	110.0	109.0
	1990	100.0	111.0	112.7	112.4	112.4	112.1
	1991	100.0	109.8	109.6	108.9	109.0	109.3
	1992	100.0	109.0	108.9	108.8		
D 697405							
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	75.5 100.0	104.0	104.5	105.4	106.3	105.1
	1989	73.6 100.0	106.5	108.6	109.3	109.4	108.5
	1990	76.2 100.0	110.4	112.1	111.7	111.6	111.5
	1991	78.0 100.0	109.0	108.8	108.0	108.2	108.5
	1992	74.8 100.0	108.1	108.1	108.0		
D 697406							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	47.8	103.9	104.4	105.3	106.3	105.0
	1989	47.6	106.6	109.4	110.0	110.3	109.1
	1990	56.6	111.6	113.4	113.1	113.1	112.8
	1991	40.8	110.8	110.6	110.1	110.0	110.4
	1992	38.7	110.1	110.0	110.0		
D 697450							
Warehouse - Entrepôt	1988	23.2	103.2	103.6	104.2	104.7	103.9
	1989	13.8	105.0	106.1	106.4	106.6	106.0
	1990	13.2	107.6	109.0	108.9	108.7	108.6
	1991	16.6	105.8	105.6	105.1	105.3	105.5
	1992	13.2	105.2	105.2	104.6		
D 697455							
Shopping center - Centre d'achats	1988	29.0	104.2	104.7	105.8	106.9	105.4
	1989	38.6	107.0	108.6	109.4	109.3	108.6
	1990	30.2	110.0	111.3	110.7	110.6	110.7
	1991	42.6	107.4	107.3	106.0	106.6	106.8
	1992	48.1	106.3	106.3	106.2		
D 697460							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	13.3	105.3	106.4	107.2	108.0	106.7
	1989	13.2	108.7	110.7	111.3	111.3	110.5
	1990	8.2	112.2	114.1	113.7	114.0	113.5
	1991	5.2	111.9	111.7	111.4	111.6	111.7
	1992	5.4	111.7	111.4	111.0		
D 697407							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	11.2	105.1	105.8	106.7	107.6	106.3
	1989	13.2	108.0	110.5	111.6	111.8	110.5
	1990	15.6	112.9	114.9	114.9	115.0	114.4
	1991	16.8	112.3	111.9	111.6	111.5	111.8
	1992	19.8	111.6	111.4	111.3		
D 697408							

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
MONTREAL	1988	100.0	108.9	110.9	111.8	113.5	111.3
	1989	100.0	114.0	115.8	116.2	116.8	115.7
	1990	100.0	117.3	119.3	118.0	118.0	118.2
	1991	100.0	114.3	113.8	113.2	114.0	113.8
	1992	100.0	114.4	115.4	111.4		
D 697413							
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	74.5 100.0	108.9	110.9	111.6	113.2	111.2
	1989	74.2 100.00	113.6	115.4	115.8	116.3	115.3
	1990	67.8 100.0	116.8	118.8	117.4	117.4	117.6
	1991	62.4 100.0	113.3	112.8	112.0	112.6	112.7
	1992	61.0 100.0	112.9	113.8	109.8		
D 697414							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	36.2	108.6	110.5	111.6	113.2	111.0
	1989	37.0	114.1	116.3	116.8	117.5	116.2
	1990	45.0	118.4	120.8	120.1	120.2	119.9
	1991	52.0	116.6	116.1	115.5	116.3	116.1
	1992	61.3	116.6	117.6	113.6		
D 697485							
Warehouse - Entrepôt	1988	32.7	107.7	109.5	110.5	111.8	109.9
	1989	32.3	112.2	114.1	114.4	114.8	113.9
	1990	22.7	115.4	116.9	115.2	115.3	115.7
	1991	16.3	111.2	111.0	110.5	110.9	110.9
	1992	10.0	111.1	112.0	108.5		
D 697490							
Shopping center - Centre d'achats	1988	31.1	110.4	112.7	112.6	114.8	112.6
	1989	30.7	114.6	115.8	116.2	116.4	115.8
	1990	32.3	116.3	118.0	116.1	115.7	116.5
	1991	31.7	111.0	110.2	109.1	109.3	109.9
	1992	28.7	109.6	110.3	106.2		
D 697495							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	16.4	108.7	111.0	111.9	113.8	111.4
	1989	18.8	114.6	116.5	116.8	117.9	116.5
	1990	26.0	118.2	120.3	119.0	119.1	119.2
	1991	25.4	116.4	115.9	115.5	116.8	116.2
	1992	23.9	117.4	118.7	114.6		
D 697415							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	9.1	109.2	111.3	113.1	114.6	112.1
	1989	7.0	115.6	117.8	118.5	119.4	117.8
	1990	6.2	120.5	122.8	122.2	121.9	121.9
	1991	12.2	118.3	117.2	117.8	118.7	118.0
	1992	15.1	119.1	120.1	115.5		
D 697416							
OTTAWA	1988	100.0	107.1	110.0	112.5	114.4	111.0
	1989	100.0	116.6	119.9	120.1	121.4	119.5
	1990	100.0	123.1	124.8	125.7	126.6	125.1
	1991	100.0	125.2	124.3	124.4	124.7	124.7
	1992	100.0	125.1	125.5	125.6		
D 697417							
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	72.4 100.0	107.0	109.8	112.6	114.6	111.0
	1989	62.4 100.0	116.7	120.0	120.3	121.7	119.7
	1990	63.3 100.0	123.4	125.1	126.0	126.9	125.4
	1991	55.9 100.0	125.3	124.5	124.2	124.5	124.6
	1992	62.2 100.0	124.8	125.2	125.3		
D 697418							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	59.4	107.4	110.6	113.8	115.7	111.9
	1989	58.7	117.6	121.3	121.5	122.7	120.8
	1990	59.5	124.7	126.4	127.3	128.2	126.7
	1991	60.4	126.5	125.9	125.7	126.0	126.0
	1992	60.3	126.4	126.8	127.0		
D 697520							
Warehouse - Entrepôt	1988	22.7	106.0	108.3	110.6	113.0	109.5
	1989	25.0	115.4	118.6	119.1	120.8	118.5
	1990	19.3	122.3	123.7	125.5	126.2	124.4
	1991	15.4	124.1	123.1	123.0	123.2	123.4
	1992	8.4	123.4	123.7	123.7		
D 697525							
Shopping center - Centre d'achats	1988	17.9	106.9	109.0	111.0	113.2	110.0
	1989	16.3	115.3	117.3	117.8	119.4	117.5
	1990	21.2	120.7	122.2	122.7	123.6	122.3
	1991	24.2	122.7	121.3	121.0	121.4	121.6
	1992	31.3	121.5	121.9	121.9		
D 697530							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	8.4	107.1	109.8	112.4	114.4	110.9
	1989	6.0	116.4	119.0	119.0	121.0	118.9
	1990	8.8	122.3	125.0	125.5	126.3	124.8
	1991	13.9	124.8	124.1	124.2	124.6	124.4
	1992	20.1	125.3	125.7	125.9		
D 697419							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	19.2	107.8	110.8	112.0	113.3	111.0
	1989	31.6	116.4	119.8	120.0	121.0	119.3
	1990	27.9	122.5	124.2	125.1	126.0	124.5
	1991	30.2	125.1	124.0	124.8	125.1	124.8
	1992	17.7	125.5	125.8	126.0		
D 697420							

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1985 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1985 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
TORONTO	1988	100.0	115.5	119.0	121.2	123.4	119.8
	1989	100.0	125.2	127.5	128.4	129.3	127.6
	1990	100.0	130.3	132.8	130.5	129.7	130.8
	1991	100.0	125.5	125.4	124.9	124.6	125.1
	D 697421	1992	100.0	124.3	124.2	124.6	
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	73.3 100.0	116.5	120.0	122.3	124.5	120.8
	1989	73.2 100.0	126.1	128.2	129.0	129.9	128.3
	1990	68.4 100.0	131.0	133.5	131.0	130.0	131.4
	1991	65.0 100.0	125.4	125.3	124.5	124.2	124.9
	D 697422	1992	57.6 100.0	123.9	123.9	124.2	
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	40.7	112.3	115.4	117.3	118.9	116.0
	1989	38.1	121.0	123.5	124.2	124.8	123.4
	1990	42.5	126.0	129.1	127.4	126.6	127.3
	1991	55.9	122.7	122.8	122.5	122.1	122.5
	D 697555	1992	70.7	121.8	121.9	122.2	
Warehouse - Entrepôt	1988	44.9	120.8	125.1	127.8	130.2	126.0
	1989	35.7	132.9	134.5	135.2	135.9	134.6
	1990	25.4	137.3	139.8	135.6	134.6	136.8
	1991	13.0	129.8	129.9	128.9	128.7	129.3
	D 697560	1992	8.5	128.6	128.4	128.6	
Shopping center - Centre d'achats	1988	14.4	115.0	116.9	119.0	122.2	118.3
	1989	26.2	124.1	126.6	127.6	129.2	126.9
	1990	32.1	129.9	131.5	129.2	128.0	129.7
	1991	31.1	122.8	122.3	120.9	120.6	121.7
	D 697565	1992	20.8	120.3	119.8	120.2	
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	15.7	114.4	117.5	119.3	121.9	118.3
	1989	13.7	124.7	127.0	128.1	128.8	127.2
	1990	18.8	129.5	132.3	130.7	130.0	130.6
	1991	22.0	126.6	127.3	126.8	126.5	126.8
	D 697423	1992	27.6	126.1	126.1	126.4	
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1988	11.0	110.8	114.4	116.5	118.6	115.1
	1989	13.1	121.0	124.1	125.2	126.0	124.1
	1990	12.8	127.2	129.7	127.8	127.4	128.0
	1991	13.0	123.7	122.8	123.4	123.1	123.3
	D 697424	1992	14.8	122.9	122.7	123.1	
CALGARY	1988	100.0	103.7	104.9	106.2	109.9	106.2
	1989	100.0	113.4	116.5	119.0	120.1	117.3
	1990	100.0	122.2	123.2	123.2	123.0	122.9
	1991	100.0	122.7	121.9	121.8	121.8	122.1
	D 697429	1992	100.0	122.1	123.0	123.8	
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	68.1 100.0	104.1	105.3	106.6	110.5	106.6
	1989	70.8 100.0	113.9	117.0	119.4	120.5	117.7
	1990	75.6 100.0	122.1	123.1	123.1	122.6	122.7
	1991	70.7 100.0	122.3	121.6	121.5	121.5	121.7
	D 697430	1992	68.6 100.0	121.8	122.6	123.5	
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	50.4	103.6	105.2	106.8	111.0	106.7
	1989	39.5	115.2	118.5	121.0	122.3	119.3
	1990	20.7	123.8	125.2	125.4	124.7	124.8
	1991	39.1	124.4	123.9	123.5	123.4	123.8
	D 697625	1992	38.0	123.6	124.8	125.4	
Warehouse - Entrepôt	1988	5.4	102.1	103.4	104.8	108.4	104.7
	1989	22.4	112.1	114.8	117.1	118.3	115.6
	1990	22.6	121.1	122.6	121.9	121.9	121.9
	1991	25.8	121.2	120.3	120.5	120.7	120.7
	D 697630	1992	19.7	121.2	121.9	122.9	
Shopping center - Centre d'achats	1988	44.2	104.8	105.7	106.7	110.2	105.9
	1989	38.1	113.6	116.6	119.0	119.8	117.3
	1990	56.7	120.9	121.7	121.7	121.3	121.4
	1991	35.1	121.2	120.3	120.3	120.2	120.5
	D 697635	1992	42.3	120.4	121.2	122.2	
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	4.6	102.0	102.9	103.8	107.8	104.1
	1989	9.4	111.7	114.7	117.3	118.6	115.6
	1990	7.7	121.0	122.2	122.0	121.4	121.7
	1991	10.1	121.1	119.5	119.5	119.8	120.0
	D 697431	1992	5.5	119.9	120.8	121.7	
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	27.3	102.9	104.2	105.5	108.8	105.4
	1989	19.8	112.1	115.7	118.5	119.4	116.4
	1990	16.7	123.3	124.6	124.8	125.6	124.6
	1991	19.2	125.3	124.8	124.8	124.8	124.9
	D 697432	1992	25.9	125.1	126.0	126.6	

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
EDMONTON	1988	100.0	103.6	103.8	104.4	105.0	104.2
	1989	100.0	114.3	116.8	119.6	120.9	117.9
	1990	100.0	123.1	124.0	123.7	124.2	123.8
	1991	100.0	123.8	123.4	123.2	123.5	123.5
	1992	100.0	123.7	124.5	125.5		
D 697433							
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	48.5 100.0	104.0	104.5	105.1	105.7	104.8
	1989	52.8 100.0	116.1	119.0	122.1	123.1	120.1
	1990	56.0 100.0	124.4	125.5	125.1	125.3	125.1
	1991	48.4 100.0	124.8	124.4	124.2	124.4	124.5
	1992	45.2 100.0	124.5	125.2	126.5		
D 697434							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	10.3	103.4	103.4	104.3	105.2	104.1
	1989	26.4	116.0	120.0	123.7	125.3	121.3
	1990	33.4	127.7	129.1	129.1	129.1	128.8
	1991	39.8	128.6	128.3	128.0	128.0	128.2
	1992	21.2	128.3	129.4	130.5		
O 697660							
Warehouse - Entrepôt	1988	10.4	102.6	103.1	103.3	103.5	103.1
	1989	14.4	115.2	117.6	121.5	122.9	119.3
	1990	14.3	124.6	126.1	125.5	126.0	125.6
	1991	23.0	125.1	124.5	124.3	124.4	124.6
	1992	18.0	124.4	124.9	126.3		
D 697665							
Shopping center - Centre d'achats	1988	79.3	104.3	104.8	105.4	106.0	105.1
	1989	59.2	116.3	118.8	121.5	122.2	119.7
	1990	52.3	122.8	123.5	122.9	123.1	123.1
	1991	37.2	122.7	122.4	122.2	122.5	122.5
	1992	60.8	122.5	123.2	124.5		
D 697670							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	7.3	101.6	101.8	102.1	102.4	102.0
	1989	10.6	111.5	113.4	117.1	119.0	115.3
	1990	27.8	121.6	122.8	122.5	123.6	122.6
	1991	28.9	123.4	122.6	122.2	123.1	122.8
	1992	28.6	123.1	123.9	125.1		
D 697435							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	44.2	103.6	103.5	104.2	104.8	104.0
	1989	36.6	112.6	114.7	116.9	118.2	115.6
	1990	16.2	121.6	122.7	122.8	123.5	122.7
	1991	22.7	123.0	123.0	123.1	123.1	123.1
	1992	26.2	123.3	124.2	124.8		
D 697436							
VANCOUVER	1988	100.0	105.5	106.2	109.0	111.8	108.1
	1989	100.0	113.9	116.6	118.2	119.8	117.1
	1990	100.0	122.0	122.9	120.2	119.6	121.2
	1991	100.0	116.7	115.4	115.1	115.9	115.8
	1992	100.0	116.1	117.6	118.5		
D 697437							
Commercial building - Bâtiment commercial	1988	73.0 100.0	105.0	105.8	108.8	111.7	107.8
	1989	73.2 100.0	113.9	116.6	118.1	119.8	117.1
	1990	71.2 100.0	122.1	122.8	119.9	119.1	121.0
	1991	71.5 100.0	116.5	115.1	114.9	115.6	115.5
	1992	68.2 100.0	115.7	117.2	118.2		
D 697438							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1988	38.2	104.1	104.6	107.7	109.9	106.6
	1989	38.1	112.0	114.7	116.4	118.7	115.5
	1990	39.8	121.2	121.8	119.6	118.7	120.3
	1991	36.2	116.6	115.7	115.4	116.2	116.0
	1992	34.6	116.5	118.1	118.9		
D 697695							
Warehouse - Entrepôt	1988	23.2	104.9	105.6	107.8	110.8	107.3
	1989	29.4	113.2	115.5	117.4	119.2	116.3
	1990	35.6	122.3	122.7	119.2	117.7	120.5
	1991	36.3	115.2	113.1	113.0	113.6	113.7
	1992	37.7	113.7	115.1	116.2		
D 697700							
Shopping center - Centre d'achats	1988	38.6	106.0	107.2	110.5	114.1	109.5
	1989	32.5	116.8	119.8	120.9	121.6	119.8
	1990	24.6	122.9	123.9	120.6	121.0	122.1
	1991	27.5	117.5	116.4	116.0	116.8	116.7
	1992	27.7	116.8	118.2	119.4		
D 697705							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1988	15.9	107.0	107.6	109.6	112.8	109.3
	1989	12.2	115.3	117.7	119.4	120.8	118.3
	1990	9.7	122.9	124.0	121.2	120.8	122.2
	1991	8.4	117.3	115.5	115.1	116.1	116.0
	1992	6.8	116.1	117.7	118.6		
D 697439							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1988	11.1	106.0	106.3	109.0	111.2	108.1
	1989	14.6	113.0	115.7	117.6	118.8	116.3
	1990	19.1	121.0	122.1	120.6	120.3	121.0
	1991	20.1	116.8	115.9	115.8	116.7	116.3
	1992	25.0	116.9	118.6	119.2		
D 697440							

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrix 2044: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial sales taxes, overhead and profit. The Goods and Services tax is excluded.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1986, converted to 1986 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

1977 to 1990 on a 1981 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 2044: 1986 = 100: données trimestrielles de 1986 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, la taxe provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices. La taxe sur les produits et services est exclue.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1986, converties au niveau des prix de 1986.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

1977 à 1990 base 1981.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1986 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRE MONTE AU CHANTIER	1988	100.0	107.1	107.7	108.9	109.4	108.3
	1989		111.3	112.0	113.4	113.8	112.6
	1990		115.4	115.8	116.0	116.2	115.9
	1991		108.7	108.5	107.9	106.1	107.8
	1992		105.7	104.0	103.7		
D 697800							
Buildings - Bâtiments	1988	88.41 100.0	106.4	106.8	107.4	107.8	107.1
	1989		110.1	110.5	111.8	112.2	111.2
	1990		113.0	113.5	113.7	113.9	113.5
	1991		105.6	105.2	104.9	103.1	104.7
	1992		102.7	100.6	100.3		
D 697801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1988	29.9	111.8	112.5	112.2	113.0	112.4
	1989		113.9	114.5	115.3	116.4	115.0
	1990		116.0	115.9	117.0	118.7	116.9
	1991		111.7	111.5	111.6	109.2	111.0
	1992		107.6	102.2	102.3		
D 697802							
Ontario	1988	51.3	103.4	103.6	105.1	105.4	104.4
	1989		108.6	108.7	110.9	111.2	109.9
	1990		112.6	113.5	113.2	112.8	113.0
	1991		103.1	102.2	101.4	100.3	101.8
	1992		100.3	99.3	98.5		
D 697803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1988	18.8	105.9	106.4	106.1	106.1	106.1
	1989		108.1	109.0	108.6	108.3	108.5
	1990		109.6	109.6	109.6	109.5	109.6
	1991		102.7	103.3	103.4	101.3	102.7
	1992		101.3	101.4	101.8		
D 697804							
Bridges - Ponts	1988	4.43	106.2	107.9	111.4	112.5	109.5
	1989		113.9	113.9	118.3	119.0	116.3
	1990		121.5	122.5	121.7	122.0	121.9
	1991		115.4	115.9	114.7	109.6	113.9
	1992		109.6	108.8	108.0		
D 697805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1988	7.18	116.5	119.6	125.1	127.3	122.1
	1989		124.7	129.8	131.2	130.6	129.1
	1990		140.2	141.2	141.2	141.2	141.0
	1991		142.7	144.6	141.2	140.3	142.2
	1992		140.4	143.4	143.4		
D 697806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, provincial sales taxes, overhead and profit. The Goods and Services Tax is excluded.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper: January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précoûlé: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précoûlé sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précoûlé et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciales de vente, les frais généraux et les bénéfices. La taxe sur les produits et services est exclue.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence: Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précoûlé, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BETON PRECOULE DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE Total D 649815 Semi-A.	1982	100.0	100.0	..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988			..	136.9	..	138.9	137.9
	1989			..	142.4	..	143.7	143.0
	1990			..	146.1	..	148.1	147.1
	1991			..	137.9	..	139.0	138.4
	1992			..	138.6	..	..	..
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec D 649816 Semi-A.	1982	17.5		..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x	..	x	x
	1989			..	x	..	x	x
	1990			..	x	..	x	x
	1991			..	x	..	x	x
	1992			..	x	..	..	..
Ontario D 649817 Semi-A.	1982	25.5		..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x	..	x	x
	1989			..	x	..	x	x
	1990			..	x	..	x	x
	1991			..	x	..	x	x
	1992			..	x	..	..	..
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649818 Semi-A.	1982	57.0		..	105.1	..	103.8	104.5
	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..	119.3	118.2
	1988			..	122.0	..	123.2	122.6
	1989			..	126.1	..	127.5	126.8
	1990			..	130.2	..	131.8	131.0
	1991			..	124.2	..	130.6	127.4
	1992			..	132.9	..	..	..
Cladding - Revêtements D 649819 Semi-A.	1982		44.7	..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8	127.5
	1987			..	133.8	..	137.0	135.4
	1988			..	145.1	..	148.1	146.6
	1989			..	152.2	..	154.1	153.1
	1990			..	156.5	..	158.5	157.5
	1991			..	146.7	..	143.2	145.0
	1992			..	140.2	..	..	..
Tees - Tés D 649820 Semi-A.	1982		21.4	..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..	131.1	129.0
	1988			..	137.4	..	137.9	137.7
	1989			..	141.2	..	142.2	141.7
	1990			..	144.7	..	146.2	145.4
	1991			..	135.7	..	139.6	137.6
	1992			..	140.2	..	..	..
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage D 649821 Semi-A.	1982		33.9	..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..	120.6	119.1
	1988			..	125.8	..	127.3	126.6
	1989			..	130.2	..	130.9	130.6
	1990			..	133.4	..	135.6	134.5
	1991			..	127.7	..	133.0	130.4
	1992			..	135.6	..	..	..

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6836)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6836)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 and 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the National Accounts and Environment Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

Les dépenses de capital en construction non résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 et 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes nationaux et de l'environnement, Statistique Canada, (613) 951-9155.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual					
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1986	96.0	98.5	101.4	103.8	100.0					
	1987	107.4	109.6	111.2	112.6	110.3					
	1988	115.4	117.8	120.3	122.7	119.0					
	1989	126.7	126.0	128.2	130.0	127.7					
	1990	130.6	126.9	126.2	124.9	127.2					
	1991	132.5	136.0	135.2	134.3	134.5					
D 20567 Q - T	1992	135.8	135.9	137.2							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	8.1	8.1	8.3	8.7
	1930-39	8.5	7.9	7.2	6.9	7.1	7.1	7.3	7.8	7.7	7.7
	1940-49	8.2	9.0	9.6	10.2	10.6	10.7	11.5	12.9	15.1	15.8
	1950-59	16.6	19.1	19.4	19.6	19.4	19.8	20.1	20.7	20.6	20.6
	1960-69	21.0	21.2	21.3	21.8	22.7	24.0	25.6	27.1	27.7	29.1
	1970-79	30.2	32.1	35.1	41.3	49.0	52.8	57.5	59.7	63.1	68.1
	1980-89	73.8	81.8	83.6	86.6	90.2	92.7	100.0	110.3	119.0	127.7
1990-99	127.2	134.5									
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
D 617001 A	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual					
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1986	98.5	99.5	100.6	101.7	100.0					
	1987	102.9	103.1	105.1	107.0	104.6					
	1988	109.0	110.0	110.9	112.8	110.7					
	1989	114.9	115.9	116.6	117.8	116.3					
	1990	118.6	119.5	120.0	120.8	119.7					
	1991	117.9	117.9	117.2	117.5	117.6					
D 20568 Q - T	1992	117.3	117.6	118.1							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	10.6	10.6	10.8	11.2
	1930-39	10.8	9.9	9.5	9.3	9.4	9.5	9.8	10.6	10.4	10.2
	1940-49	10.6	11.2	12.0	12.6	12.8	12.8	13.6	15.2	17.0	17.4
	1950-59	17.9	20.5	21.7	21.8	21.5	22.1	23.2	23.2	23.1	23.2
	1960-69	23.4	23.4	23.4	24.1	24.7	26.1	27.7	28.8	29.2	30.7
	1970-79	32.3	34.3	36.3	40.1	47.7	53.2	56.2	59.2	63.5	69.1
	1980-89	77.5	86.4	93.1	92.4	95.7	98.6	100.0	104.6	110.7	116.3
1990-99	119.7	117.6									
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
D 481601 A	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2039: 1986 = 100 annually, 1986 to present)

Introduction

These indexes on a 1986 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments (except in Newfoundland and Ontario) provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1981 = 100 base have been rebased to 1986 = 100 retrospectively to 1981.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1986 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in 1986 prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 2039: 1986 = 100 annuellement, de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1986 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux (à l'exception de Terre-Neuve et l'Ontario) fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1981 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1986 = 100 en partant de 1981.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix sousmissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1986 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix de l'année 1986. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by most provincial departments of highways to the contractors. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown in Table 11.2 of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Indexes on a 1981 base are available from 1981 to 1989, by province and major component, on CANSIM Matrix 115.

The 1986 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 2039.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que la plupart des ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs. Vous trouverez dans le tableau 11.2 de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Les indices basés sur 1981 sont disponibles pour la période 1981 à 1989, par province et par composante principale dans CANSIM (matrice 115).

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 2039) les indices établis sur la nouvelle base de 1986, à partir de cette même année.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1986 = 100
 TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 698100	1980-89 1990-99	...	87.2 102.9	91.3	94.7	98.7	102.8	100.0	96.9	99.4	102.7
Grading - Nivellement											
D 698155	1980-89 1990-99	119.5	84.9 120.3	89.8	97.9	99.0	98.6	100.0	100.7	110.1	115.1
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 698158	1980-89 1990-99	115.1	89.8 108.6	94.9	92.4	87.7	93.4	100.0	103.1	105.9	110.5
Paving - Revêtement											
D 698159	1980-89 1990-99	88.0	87.6 83.0	90.3	93.0	104.3	111.7	100.0	90.0	85.7	86.6
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 698162	1980-89 1990-99	112.8	85.0 110.5	90.4	92.3	93.0	96.6	100.0	99.4	104.4	109.2
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 698163	1980-89 1990-99	78.7	95.8 70.9	94.7	104.0	121.1	127.5	100.0	87.2	78.9	76.6
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 698101	1980-89 1990-99	96.3	84.5 95.8	90.3	96.3	109.0	110.1	100.0	100.7	98.4	93.9
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 698105	1980-89 1990-99	107.7	88.0 109.9	76.5	89.3	90.8	98.1	100.0	101.1	107.3	106.0
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 698109	1980-89 1990-99	104.9	72.6 104.1	78.8	89.3	94.0	98.0	100.0	101.3	98.8	102.3
Québec											
D 698113	1980-89 1990-99	113.8	79.1 109.1	82.1	87.0	100.5	102.6	100.0	102.2	103.3	107.0
Ontario											
D 698117	1980-89 1990-99	112.3	87.8 106.2	87.9	91.1	95.6	105.9	100.0	108.9	113.9	117.9
Manitoba											
D 698121	1980-89 1990-99	101.7	78.9 102.1	84.3	84.6	86.4	100.6	100.0	95.8	100.7	103.9
Saskatchewan											
D 698125	1980-89 1990-99	95.1	93.5 95.9	97.1	103.2	105.8	116.4	100.0	97.1	91.4	92.8
Alberta											
D 698129	1980-89 1990-99	92.2	94.0 91.8	97.7	94.3	96.8	102.3	100.0	85.5	82.4	88.3
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 698133	1980-89 1990-99	125.0	98.1 116.6	107.6	117.4	112.5	95.7	100.0	82.9	100.8	105.4

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100
 TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA		1950-59	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.		1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	88.7
		1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4
		1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8			232.2
Grading - Nivellement		1950-59	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.		1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	87.7
		1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9
		1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6			233.4
Granular base courses - Couches de base granuleuses		1950-59	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.		1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	90.1
		1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7
		1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3			212.6
Paving - Revêtement		1950-59	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.		1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.7
		1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0
		1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1			247.6
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat		1970-79	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.		1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7			
Total supplies - Ensemble des matériaux		1970-79	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.		1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3			
Newfoundland - Terre-Neuve		1950-59	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.		1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6
		1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6
		1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4			149.6
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse		1950-59	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.		1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	83.0
		1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2
		1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1			224.9
New Brunswick - Nouveau-Brunswick		1950-59	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.		1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7
		1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2
		1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5			250.7
Québec		1960-69	...	...	...	...	...	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.		1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3
		1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8			235.2
Ontario		1950-59	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.		1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	93.6
		1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4
		1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1			221.2
Manitoba		1950-59	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.		1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	90.5
		1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0
		1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8			250.0
Saskatchewan		1950-59	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.		1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	89.8
		1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9
		1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3			283.4
Alberta		1970-79	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.		1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5			
British Columbia - Colombie-Britannique		1950-59	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.		1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1
		1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2
		1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1			223.6

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2022: 1986 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

ScotiaMcLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 2022: 1986 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (ScotiaMcLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Prior to 1991, price indexes are adjusted for federal sales tax, where applicable. Price indexes are not adjusted for the Goods and Services Tax. Price indexes of imported equipment are also adjusted for exchange rates and tariff rates.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

Publication year estimates, if shown, represent the first half of the calendar year, January to June. Publication year and previous year estimates are preliminary.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1986 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1986 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents**Indexes 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For Further Reading

Electric power statistics, monthly, 57-001
 Electric power statistics, Vol. III, Inventory of prime mover and electric generating equipment, annual, 57-206
 Construction in Canada, annual, 64-201
 Electrical trade contractors, annual, 64-205
 Heavy engineering contractors, annual, 64-209
 Capital expenditures on machinery and equipment, annual, CES-34015E

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Avant 1991, les indices des prix sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices de prix ne sont pas ajustés pour tenir compte des variations de la taxe sur les produits et services. Les indices des prix du matériel importés sont aussi corrigés pour tenir compte des variations des taux de change et des droits de douane.

Base de pondération:**Indexes 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

Les estimations pour l'année de publication si présentes, indiquent le premier semestre de l'année civile, de janvier à juin. Les estimations de l'année de publication et de l'année précédente sont provisoires.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1986; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1986. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence**Indexes 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Lectures suggérées

Statistiques de l'énergie électrique, mensuel, 57-001
 Statistiques de l'énergie électrique, Vol. III, Inventaire des moteurs primaires et des générateurs électriques, annuel, 57-206
 La construction au Canada, annuel, 64-201
 Entrepreneurs en métiers électriques, annuel, 64-205
 Entrepreneurs en gros travaux de génie, annuel, 64-209
 Dépenses d'immobilisations - machines et matériel, annuel, CES-34015F

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1986 = 100¹TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1986 = 100¹

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Reseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	21.1	21.4	20.7	21.5
	1960-69	22.3	22.2	22.6	22.7	23.2	23.7	24.9	25.8	25.6	26.7
	1970-79	28.7	29.7	31.0	33.9	40.8	45.8	48.4	51.6	55.4	62.9
	1980-89	71.7	78.2	85.5	89.0	92.9	97.7	100.0	103.1	109.4	113.6
	1990-99	117.2	116.2	117.1							
D696101											
Total direct costs - Ensembles des coûts directs D696102	1970-79	...	30.0	31.1	34.1	41.6	46.5	48.8	51.9	55.8	63.8
	1980-89	72.9	79.3	86.2	89.1	92.9	97.9	100.0	102.9	109.5	113.8
	1990-99	116.9	114.4	114.9							
Construction indirects - Coûts indirects de construction D696103	1970-79	25.7	27.7	30.3	32.3	36.2	41.7	46.1	50.1	53.6	58.2
	1980-89	64.6	72.2	81.5	87.9	92.7	96.9	100.0	104.0	108.6	112.1
	1990-99	118.8	126.6	130.2							
2. Transmission lines - Total Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	18.8	19.3	19.5	19.8
	1960-69	20.2	20.4	20.6	20.9	20.9	22.1	23.0	24.2	24.9	26.0
	1970-79	27.8	28.8	30.6	33.3	39.7	46.7	50.1	54.0	58.3	66.9
	1980-89	76.0	84.6	88.7	92.1	97.0	97.9	100.0	103.8	113.3	117.3
	1990-99	120.4	118.2	116.7							
D696131											
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D696158	1970-79	...	27.7	29.5	32.1	38.4	45.5	49.0	53.1	57.4	66.0
	1980-89	74.8	82.9	87.3	91.4	96.1	97.5	100.0	103.7	113.3	117.5
	1990-99	120.4	118.4	117.2							
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D696133	1970-79	...	27.6	29.2	31.8	37.9	45.3	48.5	53.0	57.4	67.3
	1980-89	76.7	84.5	88.2	92.1	96.6	97.5	100.0	104.0	114.2	118.7
	1990-99	120.8	116.2	113.8							
Construction indirects - Coûts indirects de construction D696134	1970-79	35.2	35.7	37.9	39.9	45.4	50.4	54.2	56.4	59.8	65.0
	1980-89	73.5	84.1	91.5	93.6	98.3	99.4	100.0	103.7	107.7	110.6
	1990-99	117.5	122.5	124.8							
3. Transformer stations - Total Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	26.8	27.5	25.4	26.4
	1960-69	25.6	23.3	24.4	25.0	26.1	27.5	28.5	28.2	27.3	28.0
	1970-79	30.8	32.4	33.5	35.8	43.8	51.2	54.8	57.0	61.3	67.5
	1980-89	75.0	81.9	89.8	91.3	95.3	96.7	100.0	107.5	115.7	124.8
	1990-99	125.7	121.2	122.1							
D696161											
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires D696164	1970-79	...	29.6	32.0	35.6	44.0	48.9	53.8	57.0	61.1	70.4
	1980-89	76.1	81.6	87.0	93.3	96.6	98.2	100.0	101.7	104.6	108.7
	1990-99	110.7	112.1	113.3							
Station equipment - Matériel de poste D696165	1970-79	30.8	32.1	32.5	34.4	43.3	52.1	55.2	57.2	62.0	68.1
	1980-89	75.6	81.2	90.1	90.3	94.2	95.5	100.0	110.5	121.0	133.8
	1990-99	132.2	122.7	123.2							
Construction indirects - Coûts indirects de construction D696166	1970-79	...	36.2	38.3	40.3	45.8	50.8	54.6	56.5	59.9	65.2
	1980-89	73.7	84.3	91.8	93.9	98.5	99.4	100.0	103.5	107.4	110.3
	1990-99	117.1	122.0	124.3							
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1950-59	...	19.7	20.3	21.0	21.6	22.7	24.1	25.0	26.0	27.5
	1960-69	29.3	30.7	32.6	35.6	42.3	48.3	52.6	55.7	60.0	65.3
	1970-79	71.8	81.6	87.5	91.5	94.4	96.0	100.0	104.1	110.4	114.2
	1980-89	119.3	122.1	123.0							
	1990-99	119.3	122.1	123.0							
D696201											
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D696252	1960-69	...	18.9	19.4	20.1	20.8	21.9	23.1	23.8	24.5	25.8
	1970-79	27.5	29.1	31.1	34.1	40.5	46.7	51.1	54.5	58.8	64.0
	1980-89	70.0	79.1	85.4	90.4	93.2	95.4	100.0	105.0	110.5	114.5
1990-99	119.4	122.8	123.8								
Structures - Constructions D696250	1970-79	26.2	28.0	30.1	33.2	41.2	47.9	51.9	55.3	59.4	63.9
	1980-89	70.2	80.1	86.6	90.5	93.0	95.0	100.0	104.0	111.4	114.9
	1990-99	120.1	124.3	125.9							
Equipment - Matériel D696251	1970-79	28.5	29.6	30.9	33.4	38.3	45.7	50.9	55.0	59.8	66.1
	1980-89	71.7	81.6	85.1	91.4	93.8	95.4	100.0	104.0	112.2	115.9
	1990-99	119.9	119.9	118.4							
Temporary camps - Baraquements provisoires D696206	1970-79	28.9	30.5	33.4	38.7	45.1	48.6	53.2	57.4	62.0	68.0
	1980-89	73.4	80.5	85.6	90.2	93.0	95.5	100.0	104.1	108.7	114.3
	1990-99	119.3	119.4	119.7							
Engineering and administration - Ingénierie et administration D696208	1970-79	28.8	30.6	32.8	34.8	38.7	43.5	47.8	50.0	54.1	59.0
	1980-89	64.9	72.4	82.2	88.7	93.1	96.6	100.0	102.8	106.8	111.3
	1990-99	116.5	123.6	127.3							
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1950-59	...	...	...	...	...	...	22.8	23.0	23.7	25.3
	1960-69	27.2	28.8	30.6	33.4	40.2	45.6	50.2	54.1	58.8	65.3
	1970-79	72.9	81.5	87.1	90.3	93.1	96.7	100.0	103.0	109.3	113.9
	1980-89	118.0	120.6	121.0							
	1990-99	118.0	120.6	121.0							
D696261											
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D696290	1960-69	...	...	...	...	...	...	21.8	21.9	22.3	23.8
	1970-79	25.6	27.5	29.2	32.1	38.7	44.2	48.8	53.1	57.8	64.2
	1980-89	71.4	79.4	85.3	89.3	92.1	96.1	100.0	102.9	109.3	114.1
1990-99	118.1	121.0	121.6								
Buildings and structures - Bâtiments et structures D696262	1960-69	...	...	...	...	...	...	22.9	23.3	24.0	25.5
	1970-79	27.2	29.2	31.5	35.6	45.6	49.6	52.2	53.9	58.3	67.0
	1980-89	75.1	83.5	87.8	90.0	92.3	96.1	100.0	102.9	110.3	114.5
1990-99	117.3	111.7	109.9								
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques D696263	1960-69	...	...	...	...	...	...	21.5	21.4	21.5	22.9
	1970-79	24.6	26.6	28.1	30.8	37.0	42.9	48.0	53.0	58.1	64.2
	1980-89	71.3	79.4	85.0	88.9	91.5	95.8	100.0	103.0	109.7	114.8
1990-99	118.7	123.3	124.0								
Construction indirects - Coûts indirects de construction D696264	1960-69	...	...	...	...	...	...	27.9	29.7	32.3	34.9
	1970-79	37.6	37.6	39.7	42.0	48.2	52.9	56.8	58.9	62.4	68.0
	1980-89	77.0	88.3	94.7	96.2	100.4	100.5	100.0	103.1	106.7	109.7
1990-99	115.8	117.9	119.1								

(1) The 1992 estimates represent the first half of the calendar year, January to June. The 1991 and 1992 estimates are preliminary.

(1) Les estimations pour l'année 1992 indiquent le premier semestre de l'année civile, de janvier à juin. Les estimations pour les années 1991 et 1992 sont provisoires.

14. Canadian Telecommunications Plant Price Index (CTPPI): Technical Note
(Matrix 2021: 1986 = 100 annual, 1976 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between consecutive years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier), following a set of guidelines, constructs annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock. The national totals published by Statistics Canada are aggregates of these carrier indexes.

The carrier indexes are based on current reproduction cost, that is, the cost of acquiring assets in a given period identical to those placed in service during a comparison period, based on given period costs of materials, wages and other inputs. When there are advances in technology, reproduction cost is not generally equal to replacement cost, that is, the cost of replacing an asset purchased in the comparison period with an asset of equivalent quality, where assets of equivalent quality are defined as those which each deliver the same increment in productive capacity.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital to determine constant dollar values, sometimes called real values, of capital expenditures, which are required for productivity studies and other types of economic analysis. They are also suitable for restatement of historic costs using updated prices (e.g. insurance contracts, sales and purchases, depreciation of assets, construction budgets).

National price indexes are not suitable for deflation of capital stock values, since prices and expenditure weights are based on gross additions.

Characteristics

Prices Used:

Prices for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records, and most equipment prices are for a particular mid-year date. However, annual average unit prices are also used. Own-account engineering and installation rates are derived from carrier's actual wage and salary data. Contract engineering and installation rates are often proxied using published construction wage rate estimates.

Adjustments to prices:

The prices used in the indexes are true purchase prices, so they do not have to be adjusted, say, for exchange rates or tariffs in the case of imported items. Prices do not include goods and services tax, as GST paid is recovered via input tax credits.

Purchase Weights:

Estimates come from an annual survey of the values of gross additions by carriers related to the previous calendar year.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique
(Matrice 2021: 1986 = 100, annuels, depuis 1976)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations du secteur canadien des télécommunications. Le mouvement de l'indice retrace les variations du prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque compagnie de télécommunications participante suit un ensemble de lignes directrices pour construire des indices de prix adaptés aux ajouts bruts à leur stock de capital. Les totaux nationaux publiés par Statistique Canada sont des agrégats de ces derniers.

Les indices utilisent le coût de reproduction courant, qui est le coût de l'acquisition d'actifs au cours d'une période donnée identiques à ceux mis en service pendant une période de comparaison, à partir des coûts courants des matériaux, des salaires et d'autres facteurs de production au cours d'une période donnée. Lorsque la technologie progresse, le coût de reproduction en général n'est pas égal au coût de remplacement, c'est-à-dire le coût du remplacement d'un actif acheté au cours de la période de comparaison par l'actif le moins cher de qualité comparable. Deux actifs de qualité équivalente se traduiraient par la même augmentation de la capacité productive.

Les indices de prix nationaux conviennent à la déflation des additions brutes annuelles au stock de matériel de télécommunications afin de déterminer les valeurs en dollars constants, que l'on appelle parfois valeurs réelles, des dépenses en immobilisations, et qui doivent servir aux études de productivité et à d'autres types d'analyse économique. Ils conviennent également à la révision des coûts historiques qui utilisent les prix mis à jour (contrats d'assurance, ventes et achats, amortissement des actifs, de budgets construction, etc.).

Les indices de prix nationaux ne conviennent pas à la déflation des valeurs du stock de capital car les prix et les pondérations des dépenses sont établis à partir des ajouts bruts.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des achats de matériel sont basés principalement sur les factures de chaque compagnie et la plupart des prix du matériel sont ceux d'une date déterminée de la mi-année. On utilise aussi les prix unitaires moyens annuels. Les taux des travaux de génie et d'installation de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises. Les taux des travaux de génie et d'installation à forfait sont souvent approximés par les estimations publiées des taux de salaire dans la construction.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés dans les indices sont les prix à l'achat vrais. Ils n'ont donc pas été corrigés des taux de change ou des tarifs sur les produits importés, par exemple. Les prix ne comprennent pas la taxe sur les produits et les services, car la TPS payée est recouvrée par le moyen des crédits d'impôt.

Pondérations des achats:

Les estimations proviennent d'une enquête annuelle des valeurs des ajouts bruts faits par les compagnies se rapportant à l'année civile précédente.

Index Formula

From 1982 forward, the CTPPI is a chain Laspeyres index, of the general type outlined in the introduction. From 1976 to 1981, the CTPPI is based on a 1974-76 basket, and is a fixed weighted index of the general type outlined in the introduction.

Revisions

The most recent year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base, and from 1981 to 1989 on a 1981 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

For Further Reading

Telephone statistics, monthly, 56-002.
Telecommunications statistics, annual, 56-201.
Telephone statistics, annual, 56-203.
Construction in Canada, annual, 64-201
Capital Expenditures on Machinery and Equipment, annual, CES-34015E

Formule de l'indice

Depuis 1982, l'IPICT est un indice en chaîne de Laspeyres, conforme à la formule décrite dans l'introduction. De 1976 à 1981, l'IPICT est calculé avec un panier de 1974-1976; il est un indice à pondération fixe comme décrit dans l'introduction.

Révisions

L'année la plus récente fait l'objet d'une révision.

Données historiques

Les chiffres annuels historiques existent pour 1976-1981 en base 1976, et pour 1981-1989, en base 1981.

Documents de référence

Des documents inédits sont disponibles auprès de la Division des prix sur demande.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin, au (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Autres documents

Statistique du téléphone, mensuel, 56-002.
Statistique des télécommunications, annuel, 56-201.
Statistique du téléphone, annuel, 56-203.
La construction au Canada, annuel, 64-201.
Dépenses d'immobilisations - machines et matériel, annuel, CES-34015F.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1986 = 100

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL											
D 696000 A.	1970-79 1980-89 1990-99	71.5 103.0	78.7 98.2	86.2	91.3	94.5	97.6	50.7 100.0	53.8 100.2	58.0 101.4	63.9 102.5
Outside plant - Installations à l'extérieur											
D 696001 A.	1970-79 1980-89 1990-99	73.2 115.0	79.1 111.5	86.1	92.3	94.9	98.4	50.7 100.0	53.5 101.7	56.9 106.9	64.7 113.8
Central office equipment - Matériel de bureau central											
D 696002 A.	1970-79 1980-89 1990-99	66.9 94.4	75.4 88.5	83.3	88.5	92.5	96.9	44.7 100.0	47.9 99.5	52.9 97.4	58.5 94.4
Station equipment - Matériel des postes											
D 696003 A.	1970-79 1980-89 1990-99	76.9 105.5	83.1 101.5	90.5	94.2	97.7	98.3	62.2 100.0	65.0 100.0	68.3 101.5	71.8 103.4
General equipment - Matériel général											
D 696004 A.	1970-79 1980-89 1990-99	73.2 104.5	80.9 100.6	88.3	92.6	94.0	97.3	51.4 100.0	55.5 99.5	59.7 102.0	66.2 104.4

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	30.8	29.6	30.8	28.3
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.2	45.0	43.3	46.3
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0	11.0	10.5	10.3
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	14.0	14.4	15.4	15.1

Weights are shown at given year prices. For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Les pondérations présentées dans le tableau réfèrent aux prix de l'année. Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. **Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:**
Technical Note
(Matrix 6836)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, National Accounts and Environment Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. **Indices implicites des prix des machines et du matériel:**
notes techniques
(Matrice 6836)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes nationaux et de l'environnement, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1986	100.3	100.8	100.0	98.9	100.0
	1987	98.4	96.6	95.9	96.1	96.7
	1988	95.6	94.1	94.5	93.9	94.5
	1989	92.6	91.7	90.6	89.4	91.1
D 20565 Q - T.	1990	91.5	91.1	88.6	84.8	89.0
	1991	78.5	78.6	75.3	72.7	76.2
	1992	73.4	71.6	68.6		
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1986	100.0	100.3	100.2	99.5	100.0
	1987	98.9	98.3	97.6	97.3	98.0
	1988	96.3	95.1	95.3	96.7	95.8
	1989	95.6	95.8	96.0	95.2	95.7
D 20569 Q - T.	1990	97.4	97.3	95.8	93.5	96.0
	1991	88.1	88.8	87.0	85.5	87.3
	1992	85.9	84.6	82.2		

16. Machinery and Equipment Price Indexes

Technical Note

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, quarterly, 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries, and the total for all industries, and are also calculated for commodities. Further series for imported and domestic goods are available on CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery" (see Table 16.3).

The machinery and equipment price index (MEPI) series by industry are marked with one of the four indicators A, B, C or D indicating a decreasing level of reliability. These ratings may be revised from one year to the next. The ratings are based on two factors:

- (i) whether or not detailed expenditure weights for purchasers are used to obtain the industry composite index,
- (ii) the extent to which component price indexes are derived from price surveys, as opposed to the use of proxies.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 and 14.1 of this catalogue. To the extent possible, the machinery and equipment components of the latter series have been incorporated in the MEPIs. However, the expenditure weights of the two sets of series are different. The MEPIs are more aggregative series, which should be considered as supplements to the more detailed plant price indexes.

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant on new orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by the producer price indexes of the Bureau of Labor Statistics of the United States, and by a few price series from other foreign countries.

Adjustments to Price Indexes:

Domestic and foreign price indexes are adjusted for changes in the federal sales tax for the period ending with the first quarter 1991, when the FST was eliminated. From 1991 forward, the indexes are adjusted for changes in the effective rates of GST, where the effective rate is the GST rate for a commodity in a particular industry times the proportion of GST paid on purchases that would not be recovered via rebates or input tax credits. For most industries, the effective GST rate is zero per cent.

Foreign price indexes are also adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs.

16. Indices des prix des machines et du matériel

Note technique

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices mesurent la variation des prix des additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Les indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour l'ensemble de toutes les industries, ainsi que pour les produits. D'autres séries pour les biens importés et canadiens sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des branches et des produits sont celles des tableaux d'entrées-sorties du système des comptes nationaux. Les indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (Voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées" (tableau 16.3).

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) par branche d'activité reçoivent une des quatre cotes A, B, C, ou D, dans l'ordre décroissant de fiabilité. Ces cotes peuvent être révisés d'une année à l'autre. Elles sont basées sur deux facteurs:

- (i) l'utilisation éventuelle de pondérations des dépenses détaillées pour les acheteurs afin d'obtenir l'indice composite,
- (ii) l'importance des enquêtes sur les prix pour l'obtention des indices de prix des composantes, par opposition à l'utilisation d'approximations.

Il convient aussi de noter la relation qui existe entre les indices publiés ici et les composantes des machines et du matériel des indices des usines figurant aux tableaux 12.1 et 14.1 de cette publication. Dans la mesure du possible, on a incorporé les composantes des machines et du matériel de la dernière série dans les IPMM. Toutefois, les pondérations des dépenses des deux ensembles de séries diffèrent. Les IPMM sont des séries plus agrégées; ils doivent être considérés comme des compléments aux indices de prix des usines plus détaillés.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants f.a.b. départ-usine pour les nouvelles commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices de prix à la production du Bureau of Labor Statistics des États-Unis et par quelques séries de prix des autres pays étrangers.

Ajustements des indices de prix:

Les indices de prix canadiens et étrangers sont corrigés en fonction des changements de la taxe de vente fédérale pour la période terminée au premier trimestre de 1991, la TVF ayant alors été éliminée. À partir de 1991, les indices sont corrigés en fonction des changements du taux réel de la TPS, le taux réel étant le taux de la TPS, applicable à un produit donné dans une branche d'activité donnée, multiplié par le pourcentage de la TPS sur les achats qui n'est pas récupérable sous forme de remboursements ou de crédits de taxe sur les intrants. Dans la plupart des branches d'activité, le taux réel de la TPS est zéro pour cent.

Quant aux indices de prix étrangers, ils sont corrigés en fonction des changements du taux de change et des tarifs douaniers.

Derivation of Weights

The expenditure weights for the 43 industries and 79 commodities represent outlays for the years 1979 to 1983 at 1986 prices. They were derived from Input-Output data, which were themselves derived largely from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Investment and Capital Stock Division.

In general, below the commodity level of detail, equal weights were assigned to component indexes. For some industries, expenditure weights were used, namely, construction, forestry, electric utilities and telecommunications.

From 1971 to 1985, the MEPI series are based on 1971 expenditure weights. From 1982 to 1985, the relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were based on 1978 expenditures. The old 1971 = 100 MEPI series are linked to the new 1986 = 100 MEPI series at the year 1986.

Index Formula

From 1986 forward, the MEPI series are fixed-weighted price indexes of the general type described in the introduction to this catalogue, with a 1986 time base and a 1979-83 basket (i.e., 1979-83 quantities).

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 base for the following industries: agriculture, forestry, mining, manufacturing, construction, transportation and trade. Within manufacturing, indexes are available for food and beverages, textiles, clothing, wood products, pulp and paper products, printing and publishing, iron and steel, and chemicals. Quarterly 1971 = 100 series are publicly available on CANSIM.

Reference Documents

Catalogue 62-552; Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Calcul des pondérations:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits représentent les dépenses pour les années 1979-1983 aux prix de 1986. Elles ont été calculées à partir des données des entrées-sorties, elles-mêmes calculées dans une large mesure à partir des séries des dépenses en capital par branche d'activité publiées dans l'enquête annuelle "Investissements privés et publics au Canada", exécutée par la Division de l'investissement et du stock de capital.

En général, en dessous du niveau de détail des produits, on a attribué des pondérations égales aux indices des composantes. Pour certaines branches d'activité, on a utilisé les poids des dépenses; il s'agit de la construction, de l'exploitation forestière, des services publics d'électricité et des télécommunications.

De 1971 à 1985, les séries IPMM sont basées sur les poids des dépenses de 1971. De 1982 à 1985, les proportions relatives des achats de machines et de matériel canadiens importés par branche d'activité sont basées sur les dépenses de 1978. Les anciennes séries IPMM 1971 = 100 sont raccordées aux nouvelles séries IPMM 1986 = 100 à l'année 1986.

Formule de l'indice

À compter de 1986, les séries IPMM sont des indices de prix à pondérations fixes de type général, décrits dans l'introduction à ces publications, sur la base 1986 et avec un panier 1979-1983 (quantités de 1979-1983).

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données retrospectives

Les données retrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles de janvier 1955 à juillet 1983 sur la base de 1955 pour les industries suivantes: agriculture, exploitation forestière, mines, fabrication, construction, transport et commerce. S'agissant de la fabrication, il y a des indices pour les aliments et boissons, les textiles, l'habillement, les produits du bois, les produits des pâtes et papiers, l'imprimerie et l'édition, la sidérurgie et les produits chimiques. Les séries trimestrielles 1971 = 100 sont disponibles sur CANSIM.

Documents de référence

Publication n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Total	1988	100.0	99.7	98.9	99.4	100.6	99.7
	1989		100.9	102.0	102.6	103.0	102.1
	1990		104.0	103.9	103.7	104.2	104.0
	1991		100.6	100.5	100.4	100.8	100.6
	1992		102.5	103.2	103.6		
D 696700							
Agriculture Rating - A - Évaluation:	1988	11.00	105.0	104.5	104.2	107.6	105.3
	1989		107.6	108.3	108.6	111.3	109.0
	1990		111.9	112.0	110.3	112.4	111.7
	1991		111.7	111.3	111.4	113.5	112.0
	1992		115.6	116.2	116.0		
D 696703							
Forestry - Exploitation forestière Rating - B - Évaluation:	1988	1.50	101.9	101.5	102.6	104.0	102.5
	1989		105.5	106.4	107.8	108.8	107.1
	1990		109.5	110.1	110.8	111.5	110.5
	1991		109.9	110.0	110.7	112.1	110.7
	1992		112.8	113.3	113.8		
D 696706							
Fishing - Pêche Rating - C - Évaluation:	1988	0.60	99.6	99.4	100.6	101.4	100.3
	1989		101.1	102.5	104.5	103.5	102.9
	1990		104.2	105.6	106.1	106.0	105.5
	1991		102.2	101.7	102.5	102.2	102.2
	1992		102.7	103.7	104.4		
D 696709							
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole Rating - B - Évaluation:	1988	6.00	97.7	96.4	96.5	97.2	97.0
	1989		97.3	98.5	99.3	99.0	98.5
	1990		99.8	99.4	99.4	100.2	99.7
	1991		97.8	98.3	98.4	98.3	98.2
	1992		100.5	101.3	102.1		
D 696712							
Manufacturing - industries manufacturières	1988	29.90	99.4	98.4	99.6	100.6	99.5
	1989		101.1	102.7	103.3	103.5	102.7
	1990		104.5	104.4	104.4	104.9	104.6
	1991		101.7	102.0	102.2	102.3	102.1
	1992		104.5	105.4	106.0		
D 696715							
Food and beverages - Aliments et boissons Rating - C - Évaluation:	1988	2.90	101.9	101.2	101.5	103.2	102.0
	1989		104.0	105.6	106.7	107.2	105.9
	1990		108.1	108.1	108.4	109.0	108.4
	1991		103.9	104.2	104.4	105.1	104.4
	1992		106.0	106.5	106.5		
D 696718							
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac Rating - C - Évaluation:	1988	0.40	104.0	103.8	104.7	106.2	104.7
	1989		108.6	109.8	111.1	112.2	110.4
	1990		112.5	112.9	113.1	114.1	113.2
	1991		108.3	108.5	108.8	109.5	108.8
	1992		110.0	110.4	110.6		
D 696721							
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique Rating - B - Évaluation:	1988	0.80	102.0	100.9	101.1	101.9	101.5
	1989		101.7	102.3	102.7	102.7	102.4
	1990		103.8	102.0	102.2	102.9	102.7
	1991		102.1	102.3	102.2	102.4	102.3
	1992		104.7	105.6	106.3		
D 696724							
Leather goods - Produits du cuir Rating - B - Évaluation:	1988	0.10	101.2	101.4	102.0	102.7	101.8
	1989		103.2	104.1	105.5	105.5	104.6
	1990		106.6	106.4	106.4	107.4	106.7
	1991		104.9	105.4	105.5	105.3	105.3
	1992		106.6	108.0	108.6		
D 696727							
Textile products - Produits textiles Rating - B - Évaluation:	1988	0.50	96.4	94.2	94.2	95.3	95.0
	1989		95.0	95.9	96.6	96.3	96.0
	1990		97.4	97.6	97.0	97.8	97.5
	1991		95.6	95.9	95.9	95.9	95.8
	1992		99.6	101.0	102.4		
D 696730							
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries Rating - B - Évaluation:	1988	0.20	97.2	95.4	95.3	96.1	96.0
	1989		96.3	97.3	97.8	97.6	97.3
	1990		98.4	98.4	97.7	98.1	98.2
	1991		94.3	94.5	94.4	94.4	94.4
	1992		97.1	98.2	99.7		
D 696733							
Wood products - Produits du bois Rating - B - Évaluation:	1988	1.20	100.7	99.5	99.7	101.6	100.4
	1989		102.5	103.5	104.1	105.4	103.9
	1990		106.3	106.3	106.1	107.4	106.5
	1991		103.8	103.9	104.0	105.1	104.2
	1992		107.0	107.8	108.4		
D 696736							
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement Rating - B - Évaluation:	1988	0.30	99.9	98.7	98.7	99.9	99.3
	1989		100.1	101.6	101.5	101.4	101.2
	1990		102.0	101.5	101.5	102.9	102.0
	1991		99.2	99.0	99.3	100.5	99.5
	1992		101.9	102.4	103.4		
D 696739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	4.90	98.1 101.4 106.0 105.2 108.0	97.0 104.0 106.2 105.3 109.5	98.7 105.0 106.6 105.3 110.2	100.7 104.6 107.3 105.1	98.6 103.8 106.5 105.2
D 696742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	1.10	101.1 101.2 104.6 100.7 104.5	100.0 102.6 104.6 100.9 105.4	100.2 103.5 104.0 100.9 106.2	101.1 103.5 104.6 101.0	100.6 102.7 104.5 100.9
D 696745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	3.80	97.5 97.4 100.4 97.3 100.5	96.1 98.6 100.2 97.7 101.4	98.1 99.1 99.8 98.3 102.3	98.5 98.9 99.3 98.2	97.6 98.5 99.9 97.9
D 696748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	1.30	101.3 103.0 106.5 102.0 104.5	100.4 104.2 105.7 102.7 105.3	102.1 105.1 105.6 102.8 105.9	102.9 105.3 105.9 102.9	101.7 104.4 105.9 102.6
D 696751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	0.80	98.9 99.8 102.8 96.9 99.4	98.1 100.8 102.6 97.1 100.1	98.4 101.6 102.5 97.1 100.6	99.4 101.8 103.3 97.6	98.7 101.0 102.8 97.2
D 696754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	2.80	99.2 98.9 101.8 98.0 101.0	97.9 100.1 100.3 98.5 101.9	98.8 100.7 99.9 98.6 102.7	99.4 100.6 100.4 98.7	98.8 100.1 100.6 98.5
D 696757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	1.30	98.4 98.8 102.9 100.7 104.2	98.0 99.9 102.3 100.4 104.9	98.5 99.9 102.4 101.4 105.5	99.1 100.3 103.4 101.6	98.5 99.7 102.8 101.0
D 696760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	1.00	100.4 101.9 106.2 103.2 105.5	99.6 102.7 106.0 102.7 106.6	100.6 103.5 105.6 103.0 107.2	101.5 103.7 106.7 103.7	100.5 103.0 106.1 103.2
D 696763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	0.90	100.2 103.5 104.7 103.6 105.9	99.1 104.6 106.0 103.8 106.7	101.2 105.1 106.1 104.1 107.3	102.1 104.6 106.8 104.0	100.7 104.5 105.9 103.9
D 696766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	5.10	98.9 102.4 105.3 103.1 105.5	98.4 104.5 105.9 103.4 106.3	100.0 104.6 105.7 103.4 106.8	100.6 105.0 105.0 103.4	99.5 104.1 105.9 103.3
D 696769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	0.60	100.3 103.1 106.1 101.2 103.2	99.4 104.3 106.5 101.0 103.8	99.5 105.4 106.1 101.3 104.3	100.6 105.7 106.3 102.0	100.0 104.6 106.3 101.4
D 696772							
Construction Rating - C - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	3.50	98.1 97.3 99.4 98.0 100.5	96.3 98.3 99.0 98.0 101.4	96.6 98.9 99.0 98.1 102.4	97.1 98.5 99.8 98.2	97.0 98.3 99.3 98.1
D 696775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	25.90	99.3 99.7 102.6 100.1 100.6	98.8 100.7 102.6 99.8 101.1	99.0 101.3 102.7 99.4 101.4	99.3 101.3 102.7 99.2	99.1 100.8 102.7 99.6
D 696778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1988 1989 1990 1991 1992	9.50	98.8 100.3 103.9 102.9 104.3	98.2 101.7 103.6 102.9 104.6	98.4 102.3 103.4 102.8 104.8	98.6 102.1 103.7 103.0	98.5 101.6 103.7 102.9
D 696781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
Gas distribution - Distribution du gaz	1988	1.30	102.5	101.8	101.0	101.9	101.8
	1989		103.2	106.0	107.6	107.9	106.2
Rating - B - Évaluation:	1990		108.2	108.2	108.4	109.3	108.5
	1991		98.2	100.3	99.9	102.4	100.2
D 696784	1992		103.7	104.9	104.1		
Railway transport - Transport ferroviaire	1988	1.30	100.5	100.0	102.0	102.5	101.3
	1989		102.9	104.0	104.6	104.5	104.0
Rating - B - Évaluation:	1990		106.3	105.9	105.8	105.0	105.8
	1991		101.4	101.4	101.5	100.9	101.3
D 696787	1992		101.6	102.2	102.6		
Urban transit - Transport urbain	1988	0.80	100.7	100.6	101.4	101.8	101.1
	1989		102.7	103.3	103.5	103.6	103.3
Rating - B - Évaluation:	1990		105.5	105.5	105.8	106.0	105.7
	1991		109.1	109.6	109.1	108.5	109.1
D 696790	1992		108.6	109.5	110.3		
Water transport - Transport par eau	1988	1.20	100.6	100.5	102.3	103.0	101.6
	1989		101.8	102.9	105.1	103.3	103.3
Rating - C - Évaluation:	1990		103.5	105.4	106.5	106.0	105.4
	1991		103.0	101.7	102.6	101.8	102.3
D 696793	1992		101.6	102.5	103.8		
Motor transport - Camionnage	1988	1.20	100.4	99.9	100.0	101.4	100.4
	1989		102.6	103.8	104.6	105.3	104.1
Rating - B - Évaluation:	1990		106.0	106.2	106.7	107.6	106.6
	1991		103.9	104.1	104.2	105.5	104.4
D 696796	1992		106.8	107.7	108.1		
Grain elevators - Silos à céréales	1988	0.40	100.7	100.4	100.8	101.3	100.8
	1989		102.3	103.4	105.1	105.1	104.0
Rating - B - Évaluation:	1990		105.8	105.7	105.6	106.0	105.8
	1991		95.0	95.1	95.1	94.9	95.0
D 696799	1992		96.0	96.3	96.6		
Telephones - Téléphones	1988	5.50	99.9	99.6	99.7	99.8	99.8
	1989		98.2	97.7	97.8	97.6	97.8
Rating - B - Évaluation:	1990		98.1	98.6	99.2	98.5	98.6
	1991		95.7	93.6	91.6	89.7	92.7
D 696802	1992		90.2	90.4	90.2		
Broadcasting - Radiodiffusion	1988	1.40	105.6	105.7	106.0	106.6	106.0
	1989		106.8	108.1	109.9	110.7	108.9
Rating - B - Évaluation:	1990		112.2	111.8	111.9	111.0	111.7
	1991		100.7	100.6	100.8	100.9	100.8
D 696805	1992		102.2	102.7	103.2		
Air transport - Transport aérien	1988	2.80	93.8	92.0	91.6	91.7	92.3
	1989		91.4	92.4	92.6	92.6	92.3
Rating - D - Évaluation:	1990		95.2	95.4	95.0	95.6	95.3
	1991		95.9	96.4	97.2	97.3	96.7
D 696808	1992		101.7	103.0	104.3		
Other utilities - Autres services publics	1988	0.50	97.1	95.6	95.8	96.7	96.3
	1989		96.5	97.3	98.0	98.2	97.5
Rating - C - Évaluation:	1990		98.8	97.8	97.6	98.4	98.2
	1991		92.5	92.2	92.2	92.5	92.4
D 696811	1992		94.5	95.3	96.3		
Trade - Commerce	1988	4.00	99.3	98.7	99.0	100.3	99.3
	1989		100.7	101.8	102.6	103.2	102.1
Rating - B - Évaluation:	1990		103.7	103.5	103.4	103.9	103.6
	1991		96.0	95.7	95.7	96.5	96.0
D 696814	1992		97.5	98.1	98.3		
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble	1988	1.80	98.3	98.4	98.9	99.5	98.8
	1989		99.4	99.7	100.6	100.6	100.1
Rating - B - Évaluation:	1990		101.0	100.2	100.3	100.5	100.5
	1991		96.5	96.1	95.8	96.0	96.1
D 696817	1992		97.0	97.2	97.4		
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1988	11.10	98.2	97.5	97.6	99.3	98.2
	1989		99.5	100.1	100.7	101.4	100.4
	1990		101.7	101.3	101.0	101.1	101.3
	1991		91.8	91.1	90.9	91.7	91.4
D 696820	1992		92.3	92.6	92.7		
Commercial services - Services commerciaux	1988	9.80	97.6	96.9	96.9	98.6	97.5
	1989		98.7	99.3	99.8	100.5	99.6
Rating - B - Évaluation:	1990		100.8	100.4	100.1	100.1	100.4
	1991		90.2	89.6	89.4	90.2	89.9
D 696823	1992		90.8	91.2	91.2		

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Churches and private universities - Églises et universités privées	1.30					
Rating - B - Évaluation:						
1988		101.9	101.8	102.3	103.8	102.5
1989		105.3	106.1	107.2	107.7	106.6
1990		108.1	107.7	107.7	107.9	107.9
1991		102.7	102.3	102.1	102.5	102.4
D 696826		1992	103.1	103.2	103.3	
Public administration - Administration publique	4.70					
Rating - B - Évaluation:						
1988		98.9	98.3	98.7	99.6	98.9
1989		100.2	101.3	102.2	102.4	101.5
1990		103.1	103.4	103.1	103.9	103.4
1991		98.2	98.2	98.4	98.8	98.4
D 696829		1992	100.6	101.6	102.3	
Federal government - Administration fédérale	1.70					
Rating - B - Évaluation:						
1988		99.4	98.5	99.0	100.0	99.2
1989		100.4	101.6	102.7	102.8	101.9
1990		103.7	104.1	104.0	104.4	104.1
1991		98.3	98.1	98.5	98.9	98.5
D 696832		1992	100.6	101.6	102.3	
Provincial government - Administration provinciale	0.70					
Rating - B - Évaluation:						
1988		98.6	97.5	97.9	98.8	98.2
1989		101.1	102.0	102.6	103.3	102.3
1990		103.6	103.7	103.3	104.3	103.7
1991		99.5	99.4	99.6	100.6	99.8
D 696835		1992	101.9	102.6	102.9	
Municipal government - Administration municipale	0.90					
Rating - B - Évaluation:						
1988		97.6	96.8	97.6	99.0	97.8
1989		98.3	99.3	100.1	100.7	99.6
1990		101.3	101.2	100.8	102.1	101.4
1991		98.3	98.6	98.6	99.4	98.7
D 696838		1992	101.5	103.2	103.4	
Other government services - Autres administrations	1.40					
Rating - B - Évaluation:						
1988		99.5	99.3	99.3	100.0	99.5
1989		100.7	101.8	102.6	102.6	101.9
1990		103.5	103.8	103.5	104.3	103.8
1991		97.3	97.5	97.3	97.4	97.4
D 696841		1992	99.5	100.3	101.3	

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1986 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1986 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average	
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1988 1989 1990 1991	205	104.4 107.2 113.6 103.5	106.0 109.2 114.3 104.1	106.2 111.0 115.2 104.3	107.7 112.2 116.1 104.3	106.1 109.9 114.8 104.1	
D 696845	1992		105.1	106.4	106.9			
Tanks - Réservoirs	1988 1989 1990 1991		273	101.8 111.5 131.4 129.8	103.7 122.2 131.6 129.7	104.1 122.0 131.9 129.8	104.2 131.5 131.9 129.7	103.5 121.8 131.7 129.8
D 696848	1992			129.9	130.0	130.1		
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1988 1989 1990 1991			296	100.6 99.5 101.3 98.5	99.2 100.7 98.7 98.8	100.1 101.0 97.9 98.8	100.3 100.5 98.6 98.9	100.1 100.4 99.1 98.8
D 696851	1992	101.4			102.2	103.1		
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et rech. nour.	1988 1989 1990 1991	304			102.3 109.5 114.7 112.4	102.6 110.5 115.3 112.8	103.9 111.9 116.5 112.8	104.4 112.3 118.1 112.7	103.3 111.1 116.2 112.7
D 696854	1992		115.9		116.7	117.0		
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission	1988 1989 1990 1991		316		97.2 96.5 98.9 92.2	95.5 97.4 98.7 92.6	95.8 98.2 98.2 92.3	96.5 97.8 98.9 92.4	96.3 97.5 98.7 92.4
D 696857	1992			95.7	96.5	97.3		
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1988 1989 1990 1991			317	100.2 101.5 105.4 104.9	99.8 103.0 104.9 105.3	100.0 103.8 104.7 105.4	100.4 103.6 105.3 105.9	100.1 103.0 105.1 105.4
D 696860	1992	107.7			108.3	108.9		
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1988 1989 1990 1991	318			100.4 100.7 104.1 92.7	100.1 102.3 103.2 92.7	100.2 104.1 103.3 92.9	100.6 104.0 103.8 92.3	100.3 102.8 103.6 92.7
D 696863	1992		93.4		93.8	94.4		
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1988 1989 1990 1991		319		96.8 95.9 97.8 85.3	95.4 96.9 95.1 85.5	95.9 97.8 94.9 85.5	96.8 97.7 94.9 85.1	96.2 97.1 95.7 85.4
D 696866	1992			87.0	87.7	88.4		
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1988 1989 1990 1991			320	106.0 107.1 112.2 100.8	105.4 109.4 112.6 100.9	106.0 111.0 112.4 100.9	106.4 111.1 112.9 100.7	106.0 109.7 112.5 100.8
D 696869	1992	100.7			100.2	100.8		
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1988 1989 1990 1991	326			99.4 98.3 102.5 90.3	98.0 100.0 102.5 90.6	98.5 101.0 102.0 90.8	98.9 100.6 101.3 90.6	98.7 100.0 102.1 90.6
D 696872	1992		91.9		92.9	92.2		
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1988 1989 1990 1991		335		104.3 107.8 113.4 112.7	102.7 108.2 113.7 112.3	102.4 109.0 111.8 112.6	107.4 112.5 115.6 116.8	104.2 109.4 113.6 113.6
D 696878	1992			118.3	119.1	119.0		
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm	1988 1989 1990 1991			339	100.2 101.1 101.3 97.9	99.7 101.8 101.0 96.8	100.4 102.2 100.6 96.6	101.1 101.9 98.8 96.2	100.4 101.8 100.4 96.9
D 696884	1992	95.5			95.6	96.7		
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1988 1989 1990 1991	368			100.9 100.7 105.8 102.9	100.4 102.9 106.7 103.0	99.3 104.1 106.4 103.4	99.6 104.5 106.8 103.8	100.1 103.1 106.4 103.3
D 696893	1992		105.2		105.9	106.4		
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1988 1989 1990 1991		499		100.2 100.6 103.2 103.3	98.7 101.2 103.7 103.5	98.8 101.4 103.6 104.5	99.5 101.1 104.4 104.6	99.3 101.1 103.7 104.0
D 696896	1992			107.5	108.5	109.0		

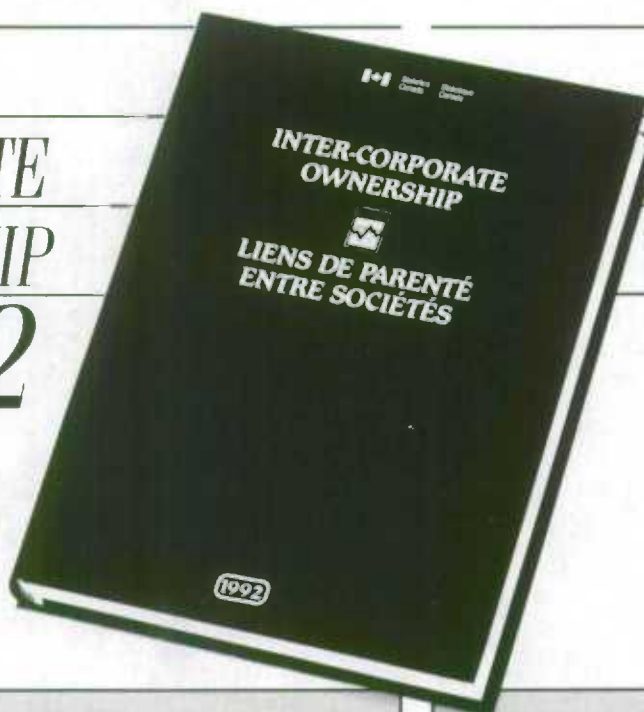
TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment, 1986 = 100

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc., 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1988	105.0	105.1	107.3	107.7	106.3
	1989	109.4	109.8	111.8	112.3	110.8
	1990	113.7	113.9	114.0	115.5	114.3
	1991	116.0	116.2	116.6	116.7	116.4
	1992	118.9	119.4	119.6		
D 696903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1988	97.5	95.8	95.8	96.7	96.5
	1989	96.9	98.0	98.6	98.4	98.0
	1990	99.1	98.3	98.6	99.6	98.9
	1991	100.2	101.0	101.1	101.0	100.8
	1992	103.4	104.2	105.4		
D 696906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1988	104.0	102.8	103.7	106.2	104.2
	1989	107.8	110.5	111.9	112.1	110.6
	1990	114.7	114.9	116.0	116.3	115.5
	1991	115.8	116.9	117.0	116.9	116.7
	1992	118.5	118.1	117.5		
D 696909						
Wood products - Produits du bois	1988	103.8	102.9	103.3	104.9	103.7
	1989	106.7	108.0	108.8	110.2	108.4
	1990	112.3	113.3	112.8	113.7	113.0
	1991	113.5	114.1	114.0	113.9	113.9
	1992	116.2	116.5	118.0		
D 696915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1988	97.3	95.5	98.0	100.6	97.9
	1989	101.7	104.6	105.5	104.9	104.2
	1990	106.5	106.8	107.5	108.2	107.3
	1991	108.8	108.9	108.7	108.4	108.7
	1992	111.7	113.5	114.5		
D 696918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1988	103.3	102.6	106.2	107.2	104.8
	1989	107.4	108.7	109.6	110.3	109.0
	1990	112.0	112.1	112.4	111.6	112.0
	1991	109.0	110.6	110.8	110.6	110.3
	1992	111.5	112.6	113.1		
D 696924						
Construction	1988	96.7	94.4	94.4	94.6	95.0
	1989	95.1	96.2	96.9	96.4	96.2
	1990	97.7	97.3	97.3	97.9	97.6
	1991	98.0	98.0	98.2	98.0	98.1
	1992	100.5	101.5	102.7		
D 696933						
Electric power - Énergie électrique	1988	97.6	96.4	96.8	97.5	97.1
	1989	97.8	98.6	98.6	98.0	98.3
	1990	99.4	96.1	95.0	95.3	96.5
	1991	95.8	96.2	95.9	95.6	95.9
	1992	99.2	100.2	101.2		
D 696936						

INTER- CORPORATE OWNERSHIP 1992

*Will Answer
Your Questions
About Canada's
Corporate
Pyramids*



LIENS DE PARENTÉ ENTRE SOCIÉTÉS 1992

*La publication qui
répondra à toutes
vos questions sur
les pyramides de
sociétés au Canada*

Inter-Corporate Ownership 1992

is the most comprehensive and authoritative source of information available on Canadian corporate ownership.

Inter-Corporate Ownership lists over 65,000 corporations providing the names of all holding and held companies, ownership percentages and the position of each within the overall corporate hierarchy.

Inter-Corporate Ownership is an indispensable reference source for researching:

- Business-to-business marketing: who owns your corporate clients?
- Purchases: who owns your suppliers?
- Investments: what else does a company own or control?
- Corporate competition: what do your competitors own and control?
- Industrial development: in which province and industry is a corporation active?

Inter-Corporate Ownership 1992 (Cat. no. 61-517) is available for \$325 in Canada, US\$390 in the United States and US\$455 in other countries. To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Or contact your nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication. For faster ordering, fax your order to 1-613-951-1584. Or call toll-free to 1-800-267-6677 and use your VISA or MasterCard.

Liens de parenté entre sociétés 1992 est la source de renseignements la plus fiable et la plus exhaustive que l'on puisse consulter sur les liens de parenté entre sociétés canadiennes.

Vous y trouverez une liste de plus de 65 000 sociétés faisant état du nom de toutes les sociétés actionnaires ou détenues, du degré de parenté exprimé en pourcentage et de la position de chacune au sein de la hiérarchie globale des entreprises.

Liens de parenté entre sociétés constitue une source de référence indispensable dans les domaines suivants :

- Commercialisation entre sociétés : qui sont les propriétaires de vos sociétés clientes ?
- Achats : qui sont les propriétaires de vos fournisseurs ?
- Investissements : quelles sociétés l'entreprise en cause possède-t-elle ou contrôle-t-elle ?
- Concurrence entre sociétés : quelles entreprises vos concurrents possèdent-ils ou contrôlent-ils ?
- Expansion industrielle : dans quelle province et dans quel secteur d'activité une société oeuvre-t-elle ?

Liens de parenté entre sociétés 1992

(n° 61-517 au Catalogue) se vend 325 \$ au Canada, 390 \$ US aux États-Unis et 455 \$ US à l'étranger. Pour commander, écrivez à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, ou encore, communiquez avec le centre régional de consultation de Statistique Canada le plus proche (voir la liste figurant dans la présente publication). Pour commander plus rapidement, télécopiez votre commande au 1-613-951-1584. Ou composez le numéro sans frais 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard.



ORDER FORM

Statistics Canada Publications

MAIL TO:
Publication Sales
Statistics Canada
Ottawa, Ontario, K1A 0T6

FAX TO: (613) 951-1584

This fax will be treated as an original order. Please do not send confirmation.

METHOD OF PAYMENT

- Purchase Order Number (please enclose) _____
- Payment enclosed \$ _____
- Bill me later (max. \$500)

Charge to my: MasterCard VISA

Account Number

Expiry Date

Signature _____

Client Reference Number _____

(Please print)

Company _____

Department _____

Attention _____

Address _____

City _____ Province _____

Postal Code _____ Tel. _____

Catalogue Number	Title	Required Issue	Annual Subscription or Book Price			Qty	Total \$
			Canada \$	United States US\$	Other Countries US\$		

SUBTOTAL

Canadian customers add 7% Goods and Services Tax.

GST (7%)

Please note that discounts are applied to the price of the publication and not to the total amount which might include special shipping and handling charges and the GST.

GRAND TOTAL

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian clients pay in Canadian funds. Clients from the United States and other countries pay total amount in US funds drawn on a US bank.

For faster service

1-800-267-6677

VISA and MasterCard Accounts

PF
03681
1991-01

Version française de ce bon de commande disponible sur demande

CANADA'S ENVIRONMENT

L'ENVIRONNEMENT DU CANADA

Every day you read news items about recycling, water pollution, industrial emissions or the depletion of the ozone layer. Unfortunately, these reports are often fragmented, making it difficult to get a complete picture of Canada's physical environment.

Human Activity and the Environment is written to help you understand the links between our population, socio-economic activities and our environment. You'll see, for example, how the purple loosestrife and zebra mussels are spreading throughout inland waters and the effect they have.



Vous lisez tous les jours des articles traitant de recyclage, de la pollution de l'eau, des émissions de gaz industrielles ou de la diminution de la couche d'ozone. Malheureusement, ces rapports sont trop souvent fragmentés et il devient difficile de se faire une parfaite idée de l'environnement physique du Canada.

Activité humaine et l'environnement est écrit afin de vous aider à comprendre les liens entre notre population, nos activités socio-économiques et notre environnement. Vous verrez, par exemple, comment les salicaires et les dreissna sont réparties à travers les eaux intérieures et quels en sont leurs effets.

CASE STUDY: A statistical profile of an Ontario river basin is also included as a case study to demonstrate how socio-economic information can be linked with physical data at a local level.

ÉTUDE DE CAS : un profil statistique du bassin hydrographique de l'Ontario est également présenté, comme étude de cas, en vue de montrer comment l'information socio-économique peut être mise en rapport avec les données physiques à un endroit donné.

Organized in three, easy-to-read sections: Population, Socio-Economic Systems, and Environmental Conditions, this publication examines our activities from a number of perspectives:

- resource consumption
- waste generation
- monitoring the conditions of land, water, air and living organisms

This unique bestseller highlights such fascinating details as:

- purchases of potential pollutants by Canadian households
- the importance of natural resources to the Canadian economy
- energy consumption by industry

Order your copy today!
Human Activity and the Environment,
(Catalogue No. 11-509E) \$35 in
Canada, US \$42 in the United States
and US \$49 in other countries.

Write to:
Publication Sales, Statistics Canada
Ottawa, Ontario
K1A 0T6

If more convenient, FAX
your order to:
(613) 951-1584, or contact
your local Statistics Canada
Reference Centre listed in
this publication.

For faster ordering call
1-800-267-6677
and use VISA or MasterCard.

L'ouvrage est divisé en trois parties importantes : la population, les réseaux socio-économiques et l'état de l'environnement, qui examine nos activités sous différents angles:

- la consommation des ressources naturelles
- la production des déchets
- la surveillance de l'état des terres, de l'eau, de l'air et des organismes vivants

Ce best-seller unique met en relief des détails aussi fascinants que :

- les achats de polluants potentiels par les grandes maisons canadiennes
- l'importance des ressources naturelles pour l'économie canadienne
- la consommation d'énergie par industrie

Commandez votre exemplaire aujourd'hui!
Activité humaine et l'environnement, (n° de catalogue 11-509F) 35 \$ au Canada, 42 \$ (US) aux États-Unis et 49 \$ (US) dans les autres pays.

Écrivez à : Vente des publications
Statistique Canada
Ottawa (Ontario) K1A 0T6

Si vous le préférez, télécopiez votre commande au (613) 951-1584, ou contactez votre centre de consultation régional de Statistique Canada, dont vous pouvez consulter la liste dans la présente publication.

Pour un service plus rapide, composez sans frais le numéro 1-800-267-6677 et utilisez votre carte Visa ou MasterCard.



Statistics Canada
Statistique Canada

Canada

To those of you who need in-depth information about the labour market...

...Statistics Canada produces *Labour Force Annual Averages 1991* - a reference publication created specifically to meet those needs. With detailed data ... Quick-reference summaries and graphs ... Geographical breakdowns in unprecedented detail ... More variables and cross classifications than published in the monthly issues of *The Labour Force*.

The *Labour Force Annual Averages 1991* covers:

- an overview of changes that occurred in the service industries over the period 1976 to 1991;
- time loss and absenteeism by industry and province;
- full-time and part-time employment by industry and province;
- occupations for Census Metropolitan Areas (CMAs) and economic regions;
- industries for CMAs and economic regions;
- labour market participation and family responsibilities by provinces;
- and more.

Labour Force Annual Averages 1991. Part and parcel of Statistics Canada's customer-driven approach to business information.

Labour Force Annual Averages 1991 (catalogue number 71-220) is available for \$39 in Canada, US\$47 in the United States and US\$55 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Or contact the Statistics Canada Regional Reference Centre nearest you. (A list of centres appears in this publication.)

For faster service, FAX your order to 1-613-951-1584.

Or call toll-free 1-800-267-6677

and use your VISA or MasterCard.



À ceux d'entre vous qui désirent obtenir de l'information plus détaillée sur le marché du travail...

...Statistique Canada présente *Moyennes annuelles de la population active 1991* - un document de référence créé spécialement à votre intention. Vous y trouverez des données détaillées, des sommaires et des graphiques faciles à consulter, des ventilations géographiques plus détaillées qu'auparavant et davantage de variables et de recoupements qu'il n'en paraît dans les numéros mensuels de *La population active*.

Moyennes annuelles de la population active 1991 porte sur:

- un aperçu des changements qui sont survenus dans le secteur des services au cours de la période 1976 à 1991;
- les heures perdues et l'absentéisme, ventilés par secteur d'activité et province;
- l'emploi à plein temps et à temps partiel, ventilé par secteur d'activité et province;
- les professions dans les régions métropolitaines et les régions économiques;
- les secteurs d'activité dans les régions métropolitaines et les régions économiques;
- la participation au marché du travail et les obligations familiales selon la province;
- et bien d'autres.

Moyennes annuelles de la population active 1991 est un pivot de l'approche de Statistique Canada qui vise à satisfaire les besoins de ses clients en matière d'information.

Moyennes annuelles de la population active 1991 (numéro 71-220 au catalogue) : est offert à 39 \$ au Canada, 47 \$ US aux États-Unis et 55 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, prière d'écrire à l'adresse suivante : Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6, ou communiquer avec le centre régional de consultation de Statistique Canada le plus proche (liste des centres incluse dans la présente publication).

Pour accélérer le service, commander par télécopieur au 1-613-951-1584, ou composer sans frais le 1-800-267-6677 et utiliser la carte VISA ou MasterCard.