

INFORMATION

Selected Financial and Operational Ratios – Non-Residential General Building Contractors

1976

Non-residential General Contractors are one component of the Construction Industry census program being conducted by Statistics Canada. This program was initiated in response to various governmental and non-governmental demands to substantially improve the quality and quantity of statistical information on the Construction Industry. For census purposes the industry has been delineated into seven sectors comprising some 40 sub-industry groups. The seven sectors are:

- Residential General Building Contractors (SC Catalogue 64-208)
- Non-residential General Building Contractors (SC Catalogue 64-207)
- Highway, Road, Street and Bridge Contractors (SC Catalogue 64-206)
- The Heavy Engineering Contracting Industry (SC Catalogue 64-209)
- Mechanical Trade Contractors (SC Catalogue 64-204)
- Electrical Trade Contractors (SC Catalogue 64-205)
- The Special Trades Contracting Industry (SC Catalogue 64-210)

For each of these sectors, a separate census is being developed. Census results are currently available for those sectors above which have a related Statistics Canada catalogue number.

A common core of statistical data is being collected for each census. Included is financial information relating to the profit and loss and balance sheet statements. Labour data such as manhours worked, number of salaried employees, operational and organizational data such as – types of construction performed by province and size group, structure, type of work and legal entity will become available after completion of the ongoing census.

Quelques proportions financières et d'exploitation – Entrepreneurs généraux en construction non-domiciliaire

1976

Le recensement des entrepreneurs généraux en construction non-domiciliaire est un élément du programme de recensement de l'industrie de la construction que Statistique Canada est en train d'élaborer. Ce programme a été lancé pour donner suite aux différentes demandes des secteurs publics et privés en vue d'améliorer de façon appréciable la qualité et la quantité des données statistiques recueillies sur l'industrie de la construction. Aux fins du recensement, l'industrie a été divisée en sept secteurs comportant quelque 40 sous-groupes. Ces sept secteurs sont:

- Les entrepreneurs généraux en construction domiciliaire (n° 64-208 au catalogue)
- Les entrepreneurs généraux en construction non-domiciliaire (n° 64-207 au catalogue)
- Les entrepreneurs de grande route, chemin, rue et pont (n° 64-206 au catalogue)
- Les entrepreneurs généraux en gros travaux de génie (N° 64-209 au catalogue)
- Les entrepreneurs d'installations mécaniques (n° 64-204 au catalogue)
- Les entrepreneurs d'installations électriques (n° 64-205 au catalogue)
- Les entrepreneurs en métiers spécialisés (N° 64-210 au catalogue)

Un recensement distinct pour chacun de ces secteurs a été préparé. Les résultats du recensement existent actuellement pour les secteurs susmentionnés qui sont suivis d'un numéro de publication de Statistique Canada.

On recueille présentement un noyau commun de données statistiques pour chaque recensement. On y trouve les données financières contenues dans les états de profits et pertes et les bilans. Les données sur la main-d'œuvre telles que le nombre d'heures-homme travaillées, le nombre d'employés salariés, etc., ainsi que les données opérationnelles et structurelles comme le genre de construction exécutée par province et tranche de taille, la structure, la nature des activités et les formes juridiques seront disponibles après le parachèvement du recensement en cours.

The data can be used by private industry for market studies and cost and profitability analyses. In addition, it will provide governments with information for the development and improvement of economic measures such as productivity, prices, output and national product. This information, coupled with other data, will help governments and industry assess the impact of monetary and fiscal policies on the industry in terms of employment, capital investment, regional expansion and prices.

This release provides information from a sample of some 736 general contractors primarily engaged in non-residential building during 1976. The sample, which covers businesses having Gross Construction Revenues of \$500,000 or more during 1976 reported total construction revenue of \$2.5 billion. It is anticipated that full census data for this sector will be available by mid-1978. It is felt, however, that the sample from which the information in the accompanying tables is derived, is large enough to permit the release of ratios which will not vary appreciably from those derived from the completed Census. It should be mentioned that similar historical data is available for this census group covering the period 1971-1975 in Statistics Canada, Catalogue 64-207.

Table 1 of this bulletin presents a series of financial ratios based on data collected from the profit and loss and balance sheet statements. Table 2 provides additional operational information in ratio form related to revenues, costs, profit and loss classified by size groups within provinces or regions.

For the purpose of this census, the Non-residential General Contractors Industry is defined as all establishments earning revenue primarily from non-residential building activity (i.e., factories, plants, office buildings, schools, hospitals etc.) as a general contractor. In addition to construction of entirely new structures, this industry includes additions, renovations, alterations and repairs to similar structures. The information provided relates to the calendar year 1976, but for companies not using the calendar year for accounting purposes, fiscal periods ending between April 1, 1976 and March 31, 1977, are included.

Further information: Requests for further information, or suggestions, should be addressed to: Construction Division, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0Z6. P.M. Schneider, tel. 994-9795.

The co-operation of the general contractors in the Non-residential Building Industry is gratefully acknowledged. Their early response to the census made this publication possible.

Nous espérons que ces données aideront les entreprises dans leurs études de marchés et leurs analyses des coûts et de rentabilité. En outre, elles fourniront aux administrations publiques les renseignements nécessaires à l'élaboration et à l'amélioration des mesures économiques telles que la productivité, les prix et la production et le produit national. Ces données, combinées à d'autres, aideront les administrations publiques et l'industrie de la construction à évaluer l'impact des politiques monétaires et fiscales sur l'industrie au niveau de l'emploi, des immobilisations, du comportement cyclique de l'industrie, de l'expansion régionale et des prix.

On trouvera ici des renseignements fondés sur un échantillon de quelque 736 établissements d'entrepreneurs généraux s'occupant surtout de la construction non-domiciliaire en 1976. Les firmes comprises dans l'échantillon sont celles ayant déclaré des revenus bruts provenant des travaux de construction de \$500,000 ou plus. Le total de ces revenus bruts se chiffrent à \$2.5 milliards. Toutes les données de recensement pour ce secteur devraient sortir vers le milieu de 1978. On croit toutefois que l'échantillon utilisé pour recueillir les données des tableaux annexés est suffisamment grand pour permettre de publier les données utilisables sous forme de proportions financières. Il est à mentionner que des données historiques similaires sont disponibles pour ce groupe du recensement couvrant les années 1971 à 1975. (N° 64-207 au catalogue de Statistique Canada.)

Le tableau 1 du présent bulletin présente une série de proportions financières calculées d'après les données recueillies des états des profits et pertes et des bilans. Le tableau 2 fournit des données d'exploitation supplémentaires sous formes de proportions financières portant sur les revenus, les coûts, les profits et pertes classés par tranche de taille à l'intérieur des provinces ou des régions.

Aux fins de ce recensement, on entend par l'industrie de la construction non-domiciliaire toutes les entreprises dont le revenu principal provient de la construction non-domiciliaire (c.-à-d., manufactures, usines, édifices à bureaux, écoles, hôpitaux, etc.) en qualité d'entrepreneurs généraux. Cette industrie ne comprend pas seulement la construction de nouvelles structures mais aussi les rajouts, rénovations, altérations et réparations apportées à ce genre de structures. Les données publiées se rapportent à l'année civile 1976 mais pour les entreprises qui n'utilisent pas l'année civile pour fins comptables, celles des périodes fiscales se terminant entre le 1^{er} avril 1976 et le 31 mars 1977 sont également incluses.

Autres renseignements: Adresser toute demande de renseignement ou toute suggestion à: Division de la construction, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0Z6. P.M. Schneider, tél. 994-9795.

Nous remercions les entrepreneurs généraux qui font partie de l'industrie de la construction non-domiciliaire de leur collaboration. Une réponse rapide de leur part a permis la préparation de cette publication.

TABLE 1. Financial Ratios by Size Group,¹ Canada, 1976TABLEAU 1. Proportions financières suivant la tranche de taille¹, Canada, 1976

Item – Détail	Total	\$500,000 - 749,999	\$750,000 - 999,999	\$1,000,000 - 1,999,999	\$2,000,000 and over et plus
number – nombre					
Establishments ² – Total – Établissements ²	657	92	76	197	292
per cent – pourcentage					
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	3.0	2.4	3.7	3.7	2.9
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation					
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	29.8	10.3	20.7	24.8	33.6
Equity – Capital					
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	24.0	9.1	15.3	20.3	27.0
Capital employed ³ – Total – Capital investi ³					
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	6.9	4.9	7.8	8.4	6.7
Assets – Total – Actif					
Fixed assets – Immobilisations	33.7	28.0	50.2	32.8	33.1
Equity – Capital					
Current liabilities – Passifs à court terme	307.6	97.9	130.6	175.4	376.5
Equity – Capital					
Accounts receivable – Comptes à recevoir	22.3	17.7	18.3	18.4	23.2
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation					
times – fois					
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	14.9	6.4	8.7	9.8	17.5
Working capital ⁴ – Fonds de roulement ⁴					
Current assets – Actifs à court terme	1.2	1.7	1.5	1.4	1.2
Current liabilities – Passifs à court terme					
Assets – Total – Actif	1.3	1.9	1.6	1.5	1.3
Liabilities – Total – Passif					
Liabilities – Total – Passif	3.3	1.1	1.7	2.0	4.0
Equity – Capital					

Footnotes – Notes

¹ In Table 1 size groups are based on total contract revenue and in Table 2 on total value of work performed. – Dans le tableau 1 les tranches de taille sont basées sur le total des revenus de construction, et dans le tableau 2 sur le total des travaux exécutés.

² All values in Table 1 are at a sub-sample level, as defined by establishments reporting balance sheet information. – Toutes les informations dans le tableau 1 sont au niveau sous-échantillon, définies par les établissements fournissant des informations de leur bilan.

³ "Capital employed" is the sum of long-term liabilities and equity. – "Capital investi" est la somme obtenue lorsqu'on additionne les passifs à long terme avec le capital.

⁴ "Working capital" is defined as current assets minus current liabilities. – "Fonds de roulement" est la différence obtenue lorsqu'on déduit les passifs à court terme des actifs à court terme.

⁵ "Other revenue" includes sales of building materials, project management, building rentals and other types of operating revenue. – "Autres revenus" comprennent la vente de matériaux, la gestion de projets, la location de bâtiments et autres genres de revenus d'exploitation.

⁶ "Miscellaneous income (loss) before taxes" includes bad debts recovered, rentals, interest on investments and other types of non-operating revenue. – "Revenus (pertes) divers avant impôts" comprennent mauvaises créances recouvrées, location, intérêts sur placements et autres genres de revenus ne provenant pas de l'exploitation.

⁷ British Columbia includes Yukon and Northwest Territories. – La Colombie-Britannique comprend également le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

⁸ Data in some cases have been rounded to meet secrecy requirements of the Statistics Act. – Les données de plusieurs tranches de tailles ont été groupées pour répondre aux prescriptions de la Loi sur la Statistique relatives au secret.

TABLE 2. Revenues, Costs, Profit and Loss Expressed as Percentages of Total Operating Revenue
by Size Group,¹ Canada and Regions, 1976

TABLEAU 2. Revenus, coûts et profits ou pertes exprimés en pourcentages des revenus d'exploitation
par groupe de taille¹, pour Canada et régions, 1976

Item – Détail	Total	\$500,000 - 749,999	\$750,000 - 999,999	\$1,000,000 - 1,999,999	\$2,000,000 and over — et plus
Canada					
number – nombre					
Establishments – Total – Établissements	736	147	88	205	296
		per cent – pourcentage			
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Construction revenue – Revenus de construction	99.2	98.2	98.9	98.8	99.3
Other revenue ⁵ – Autres revenus ⁵ . . . . .	.8	1.8	1.1	1.2	.7
Operating costs (direct) – Total – Coûts (directs) d'exploitation	90.6	84.6	86.3	86.9	91.5
Payments to sub-contractors – Paiements aux sous-traitants	55.0	41.6	44.5	46.0	57.2
Materials – Matériaux	18.7	20.0	21.5	20.3	18.3
Wages – Salaires	12.7	18.4	16.9	16.0	11.9
Salaries – Traitements	1.5	1.5	1.0	1.4	1.5
Other direct costs – Autres coûts directs	2.7	3.1	2.4	3.2	2.6
Operating costs (indirect) – Total – Coûts (indirects) d'exploitation	6.7	12.3	10.5	9.6	5.9
Salaries – Traitements	3.7	6.0	5.6	5.2	3.4
Bad debts – Crédits irrécouvrables . . . . .	.1	.5	.2	.2	.1
Financing – Financement . . . . .	.3	.6	.6	.4	.2
Depreciation – Amortissement . . . . .	.6	1.2	.9	.8	.4
Other indirect costs – Autres coûts indirects	2.0	4.0	3.2	3.0	1.8
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	2.7	3.1	3.2	3.5	2.6
Profit – Bénéfices	3.2	4.5	4.2	4.3	3.0
Loss – Pertes . . . . .	.5	1.4	1.0	.8	.4
Miscellaneous income (loss) before taxes ⁶ – Revenus (pertes) divers avant impôts ⁶ . . . . .	.4	.8	.5	.4	.4
Atlantic provinces ⁸ – Provinces de l'Atlantique ⁸					
number – nombre					
Establishments – Total – Établissements	55	12	12	31	31
		per cent – pourcentage			
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Construction revenue – Revenus de construction	99.1	99.1	99.6	99.0	99.0
Other revenue ⁵ – Autres revenus ⁵ . . . . .	.9	.9	.4	1.0	
Operating costs (direct) – Total – Coûts (directs) d'exploitation	90.0	81.5	86.4	90.5	
Payments to sub-contractors – Paiements aux sous-traitants	49.6	35.3	42.4	50.6	
Materials – Matériaux	21.6	21.7	20.3	21.7	
Wages – Salaires	14.3	19.4	19.8	13.6	
Salaries – Traitements	1.5	2.4	2.0	1.4	
Other direct costs – Autres coûts directs	3.0	2.7	1.9	3.2	
Operating costs (indirect) – Total – Coûts (indirects) d'exploitation	7.5	15.7	11.3	7.0	
Salaries – Traitements	3.5	6.5	5.7	3.2	
Bad debts – Crédits irrécouvrables . . . . .	.3	.5	.3	.3	
Financing – Financement . . . . .	.4	1.0	.4	.4	
Depreciation – Amortissement . . . . .	.8	1.4	1.0	.8	
Other indirect costs – Autres coûts indirects	2.5	6.3	3.9	2.3	
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	2.5	2.8	2.3	2.5	
Profit – Bénéfices	2.9	4.4	2.8	2.9	
Loss – Pertes . . . . .	.4	1.6	.5	.4	
Miscellaneous income (loss) before taxes ⁶ – Revenus (pertes) divers avant impôts ⁶ . . . . .	.7	.7	–	.7	

See footnote(s) at end of Table 1. – Voir note(s) à la fin du tableau 1.

TABLE 2. Revenues, Costs, Profit and Loss Expressed as Percentages of Total Operating Revenue
by Size Group,¹ Canada and Regions, 1976 – Continued

TABLEAU 2. Revenus, coûts et profits ou pertes exprimés en pourcentages des revenus d'exploitation
par groupe de taille¹, pour Canada et régions, 1976 – suite

Item – Détail	Total	\$500,000- 749,999	\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000 and over – et plus
Québec					
number – nombre					
Establishments – Total – Établissements	189	33	25	56	75
		per cent – pourcentage			
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Construction revenue – Revenus de construction	98.9	97.1	99.2	98.1	99.1
Other revenue ⁵ – Autres revenus ⁵	1.1	2.9	.8	1.9	.9
Operating costs (direct) – Total – Coûts (directs) d'exploitation	89.7	83.9	84.7	85.6	90.8
Payments to sub-contractors – Paiements aux sous-traitants	55.0	39.4	44.8	45.0	57.9
Materials – Matériaux	19.2	19.6	17.7	20.0	19.1
Wages – Salaires	11.8	19.7	18.9	15.1	10.5
Salaries – Traitements	1.1	1.1	.5	1.2	1.1
Other direct costs – Autres coûts directs	2.6	4.1	2.8	4.3	2.2
Operating costs (indirect) – Total – Coûts (indirects) d'exploitation	6.8	12.0	11.5	10.2	5.8
Salaries – Traitements	3.6	5.4	6.0	5.3	3.1
Bad debts – Crédits irrécouvrables . . . . .	.1	.6	.2	.2	.1
Financing – Financement . . . . .	.3	.4	.6	.5	.2
Depreciation – Amortissement . . . . .	.6	1.4	.9	.9	.5
Other indirect costs – Autres coûts indirects	2.2	4.2	3.8	3.3	1.9
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	3.5	4.1	3.8	4.2	3.4
Profit – Bénéfices	3.8	5.4	4.2	4.6	3.6
Loss – Pertes . . . . .	.3	1.3	.4	.4	.2
Miscellaneous income (loss) before taxes ⁶ – Revenus (pertes) divers avant impôts ⁶ . . . . .	.3	.3	.7	.2	.3
Ontario					
number – nombre					
Establishments – Total – Établissements	230	51	33	60	86
		per cent – pourcentage			
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Construction revenue – Revenus de construction	99.0	97.8	99.4	99.6	98.9
Other revenue ⁵ – Autres revenus ⁵	1.0	2.2	.6	.4	1.1
Operating costs (direct) – Total – Coûts (directs) d'exploitation	90.7	83.7	87.3	87.7	91.6
Payments to sub-contractors – Paiements aux sous-traitants	59.5	41.9	41.8	45.3	63.4
Materials – Matériaux	15.8	20.9	24.4	22.2	14.2
Wages – Salaires	11.5	16.4	16.9	15.5	10.3
Salaries – Traitements	1.9	1.3	1.8	1.6	2.0
Other direct costs – Autres coûts directs	2.0	3.2	2.4	3.1	1.7
Operating costs (indirect) – Total – Coûts (indirects) d'exploitation	7.3	13.2	9.3	10.0	6.5
Salaries – Traitements	4.2	6.6	5.9	5.8	3.8
Bad debts – Crédits irrécouvrables . . . . .	.1	.5	.1	.4	–
Financing – Financement . . . . .	.2	.9	.4	.3	.2
Depreciation – Amortissement . . . . .	.5	1.4	.8	.8	.4
Other indirect costs – Autres coûts indirects	2.3	3.8	2.1	2.7	2.1
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	2.0	3.1	3.4	2.3	1.9
Profit – Bénéfices	2.4	4.3	4.3	2.7	2.2
Loss – Pertes . . . . .	.4	1.2	.9	.4	.3
Miscellaneous income (loss) before taxes ⁶ – Revenus (pertes) divers avant impôts ⁶ . . . . .	.5	1.0	.5	.4	.5

See "Footnotes at end of Table 1." – Voir notes à la fin du tableau 1.

1010748495

TABLE 2. Revenues, Costs, Profits and loss Expressed as Percentages of Total Operating Revenue
by Size Group,¹ Canada and Regions, 1976 – Concluded

TABLEAU 2. Revenus, coûts et profits ou pertes exprimés en pourcentages des revenus d'exploitation
par groupe de taille¹, pour Canada et régions, 1976 – fin

Item – Détail	Total	\$500,000 - 749,999	\$750,000 - 999,999	\$1,000,000 - 1,999,999	\$2,000,000 and over – et plus
Manitoba, Saskatchewan and – et Alberta					
number – nombre					
Establishments – Total – Établissements	155	32	12	44	67
		per cent – pourcentage			
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Construction revenue – Revenus de construction	99.6	99.5	97.0	97.8	99.8
Other revenue ⁵ – Autres revenus ⁵ . . . . .	.4	.5	3.0	2.2	.2
Operating costs (direct) – Total – Coûts (directs) d'exploitation	91.1	86.6	85.9	87.2	91.7
Payments to sub-contractors – Paiements aux sous-traitants	53.6	41.8	43.1	47.6	54.6
Materials – Matériaux	20.6	22.0	24.7	20.3	20.5
Wages – Salaires	12.6	18.8	15.6	15.0	12.2
Salaries – Traitements	1.3	1.6	.1	1.4	1.3
Other direct costs – Autres coûts directs	3.0	2.4	2.4	2.9	3.1
Operating costs (indirect) – Total – Coûts (indirects) d'exploitation	5.4	10.7	10.7	9.0	4.8
Salaries – Traitements	3.1	5.0	4.9	4.5	2.9
Bad debts – Crédits irrécouvrables . . . . .	.1	.5	.3	.3	.1
Financing – Financement . . . . .	.2	.5	.7	.4	.2
Depreciation – Amortissement . . . . .	.5	1.2	1.3	.9	.4
Other indirect costs – Autres coûts indirects	1.5	3.5	3.5	2.9	1.2
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	3.5	2.7	3.4	3.8	3.5
Profit – Bénéfices	3.9	4.6	4.5	6.4	3.6
Loss – Pertes . . . . .	.4	1.9	1.1	2.6	.1
Miscellaneous income (loss) before taxes ⁶ – Revenus (pertes) divers avant impôts ⁶ . . . . .	.5	1.1	.4	.7	.4
British Columbia ⁷ – Colombie-Britannique ⁷					
number – nombre					
Establishments – Total – Établissements	107	21	16	33	37
		per cent – pourcentage			
Operating revenue – Total – Revenus d'exploitation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Construction revenue – Revenus de construction	99.6	99.3	98.9	99.7	99.6
Other revenue ⁵ – Autres revenus ⁵ . . . . .	.4	.7	1.1	.3	.4
Operating costs (direct) – Total – Coûts (directs) d'exploitation	91.6	87.5	86.6	87.4	93.0
Payments to sub-contractors – Paiements aux sous-traitants	51.3	44.9	52.3	48.3	52.3
Materials – Matériaux	18.3	16.4	18.2	17.0	18.6
Wages – Salaires	16.7	21.2	14.0	18.5	16.3
Salaries – Traitements	1.9	2.1	.7	1.3	2.0
Other direct costs – Autres coûts directs	3.4	2.8	1.4	2.3	3.8
Operating costs (indirect) – Total – Coûts (indirects) d'exploitation	7.2	11.2	10.7	8.3	6.6
Salaries – Traitements	4.3	5.4	5.0	4.3	4.2
Bad debts – Crédits irrécouvrables . . . . .	.2	.4	.4	.1	.2
Financing – Financement . . . . .	.2	.3	.8	.4	.2
Depreciation – Amortissement . . . . .	.4	.6	.8	.6	.4
Other indirect costs – Autres coûts indirects	2.1	4.5	3.7	2.9	1.7
Net operating profit (loss) before taxes – Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	1.2	1.3	2.7	4.3	.4
Profit – Bénéfices	2.5	3.0	4.2	4.4	1.9
Loss – Pertes	1.3	1.7	1.5	.1	1.5
Miscellaneous income (loss) before taxes ⁶ – Revenus (pertes) divers avant impôts ⁶ . . . . .	.3	.7	.3	.4	.2

See footnote(s) at end of Table 1. – Voir note(s) à la fin du tableau 1.