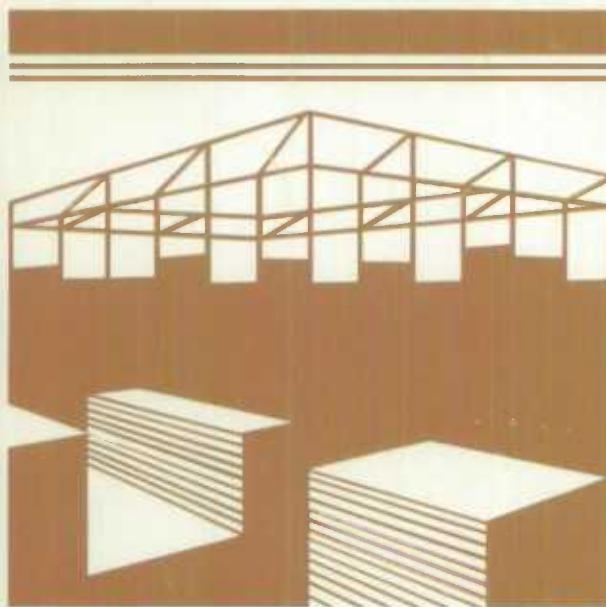
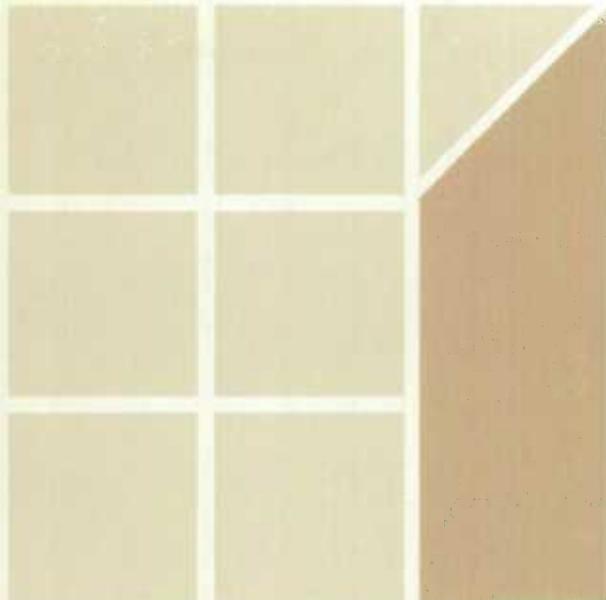


Catalogue 64-208 Annual

Catalogue 64-208 Annuel

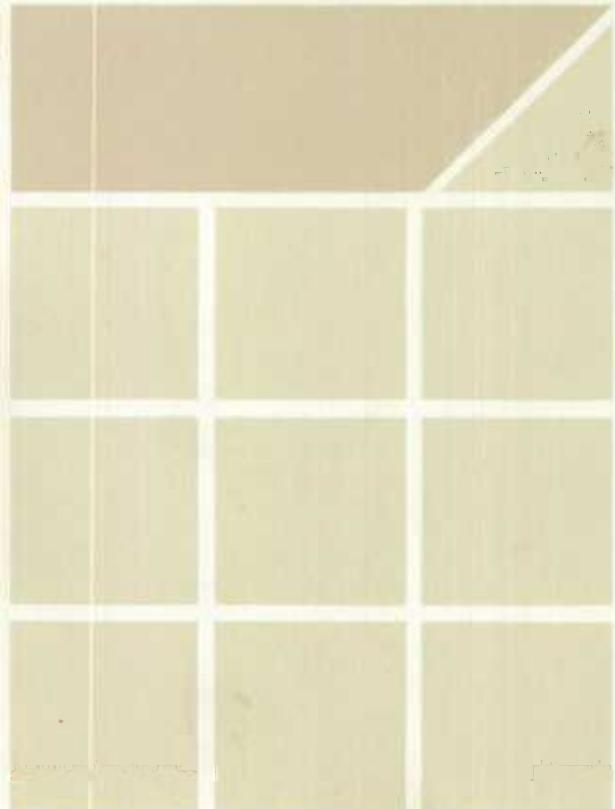
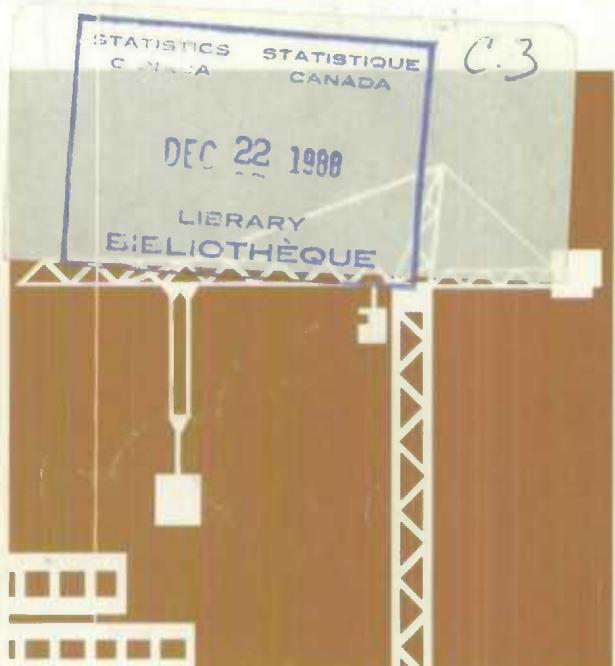
The Construction Industry 1986

Residential General Contractors and Developers



L'industrie de la construction 1986

Entrepreneurs généraux et promoteurs résidentiels



Statistics Canada Statistique Canada

Canada

Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Construction Census Section,
Industry Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone:
1-613-951-9694) or to the Statistics Canada reference
centre in:

St John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-3200)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwesTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinolingué et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section du recensement de la construction,
Division de l'industrie,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 1-613-951-9694)
ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-3200)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada
Industry Division

The Construction Industry 1986

Residential General Contractors and Developers

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1988

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Publishing Services Group, Permissions Officer,
Canadian Government Publishing Centre,
Ottawa, Canada K1A 0S9.

December 1988

Price: Canada, \$20.00

Other Countries, \$21.00

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 64-208

ISSN 0835-1074

Ottawa

Statistique Canada
Division de l'industrie

L'industrie de la construction 1986

Entrepreneurs généraux et promoteurs résidentiels

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1988

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable
d'une autorisation écrite des Services d'édition,
Agent de droit d'auteur, Centre d'édition du gouverne-
ment du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Décembre 1988

Prix: Canada, \$20.00

Autres pays, \$21.00

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 64-208

ISSN 0835-1074

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- ... figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- R revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- ... nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- R nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **P. N. Triandafillou**, Director, Industry Division
- **V. Totten**, Chief, Construction Census Section
- **P. Zylstra**, Sector Head, Construction Census Section
- **M. Kaba**, Unit Head, Construction Census Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **P. N. Triandafillou**, Directeur, Division de l'industrie
- **V. Totten**, Chef, Section du recensement de la construction
- **P. Zylstra**, Chef de secteur, Section du recensement de la construction
- **M. Kaba**, Chef d'unité, Section du recensement de la construction

Table of Contents

Highlights

Introduction

Text Table

- I. Total Value of Construction Work Purchased - Contractors and Others by New and Repair, 1984 to 1988
- II. Total Value of Construction Work Purchased - Current and Constant Dollars by New and Repair, 1979 to 1988
- III. Total Value of Construction Work Purchased - New and Repair by Type of Structure, Canada, 1985 to 1988
- IV. Capital and Repair Expenditures - Summary by Sectors, Canada, 1986 to 1988

Table

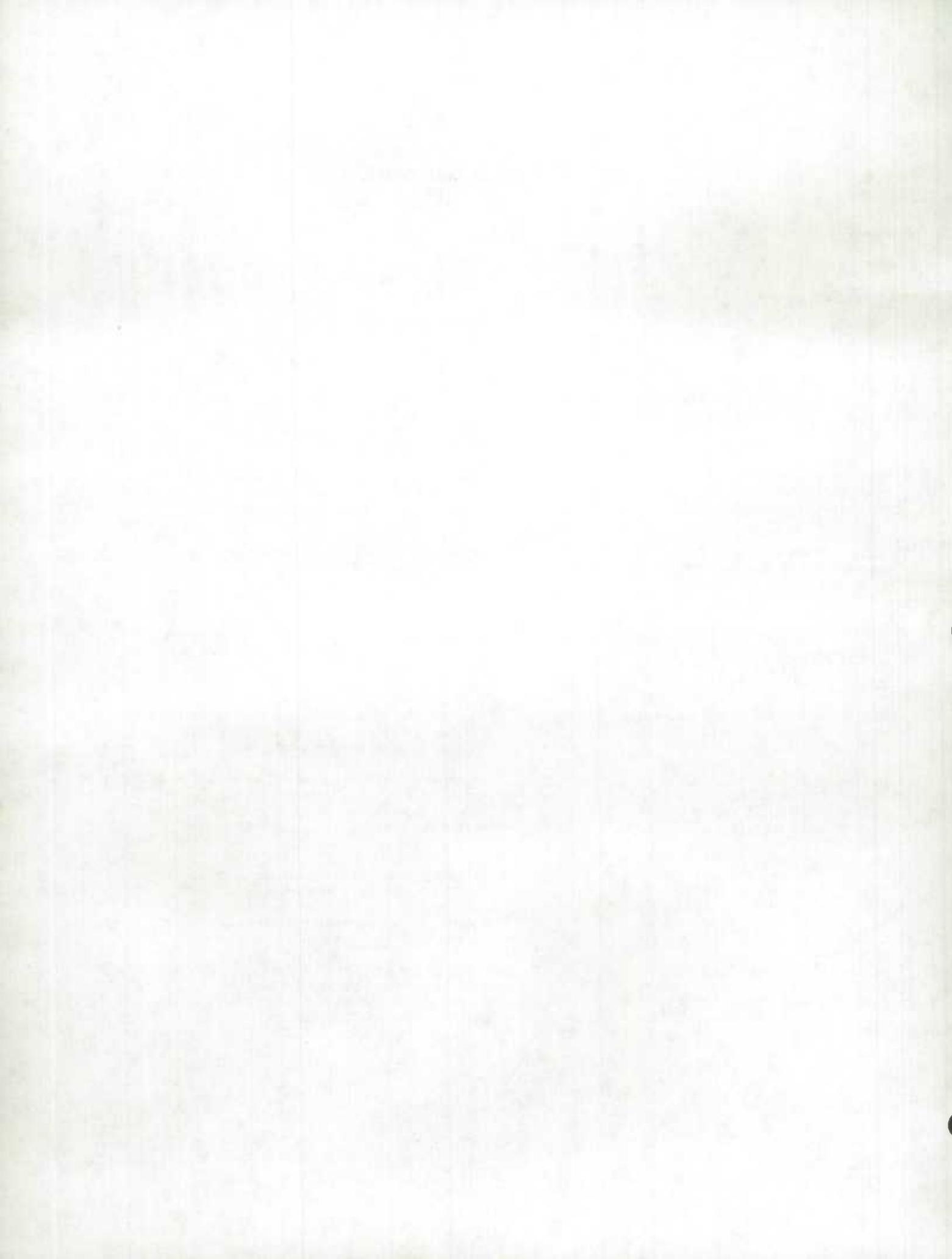
- 1. Residential General Building Contracting Industry, Operating Statistics Classified by Size Group, Canada and Provinces 1986 2
- 2. Residential General Building Contracting Industry, Operating Statistics Classified by Type of Work, Canada, 1986 18
- 3. Residential General Building Contracting Industry, Operating Statistics Classified by Degree of Specialization in Major Type of Construction Performed, Canada, 1986 19
- 4. Residential General Building Contracting Industry, Financial Statistics for Establishments Reporting Balance Sheet Information, Classified by Size Group, Canada, 1986 24
- 5. Residential General Building Contracting Industry, Financial Ratios for Establishments Reporting Balance Sheet Information, Classified by Size Group, Canada, 1986 25

Questionnaire

Selected Publications

Table des matières

Page		Page
v	Faits saillants	v
vii	Introduction	vii
Tableau explicatif		
xvii	I. Valeur globale des travaux de construction achetés - Entrepreneurs et autres, selon la construction neuve et les réparations, 1984 à 1988	xvii
xvii	II. Valeur globale des travaux de construction achetés - Dollars courants et dollars constants, selon la construction neuve et les réparations, 1979 à 1988	xvii
xviii	III. Valeur globale des travaux de construction achetés - Construction neuve et réparations selon le genre de construction, Canada, 1985 à 1988	xviii
xx	IV. Immobilisations et réparations - Sommaire par secteur, Canaca, 1986 à 1988	xx
Tableau		
2	1. L'industrie des entreprises générales en construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille, Canada et provinces, 1986	2
18	2. L'industrie des entreprises générales en construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le genre de travail, Canada, 1986	18
19	3. L'industrie des entreprises générales en construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le degré de spécialisation par genre principal de construction, Canada, 1986	19
24	4. L'industrie des entreprises générales en construction domiciliaire, statistiques financières des établissements fournissant des données relatives au bilan, classées suivant la tranche de taille, Canada, 1986	24
25	5. L'industrie des entreprises générales en construction domiciliaire, ratios financiers des établissements fournissant des données relatives au bilan, classées suivant la tranche de taille, Canada, 1986	25
27	Questionnaire	31
35	Choix de publication	35



Highlights

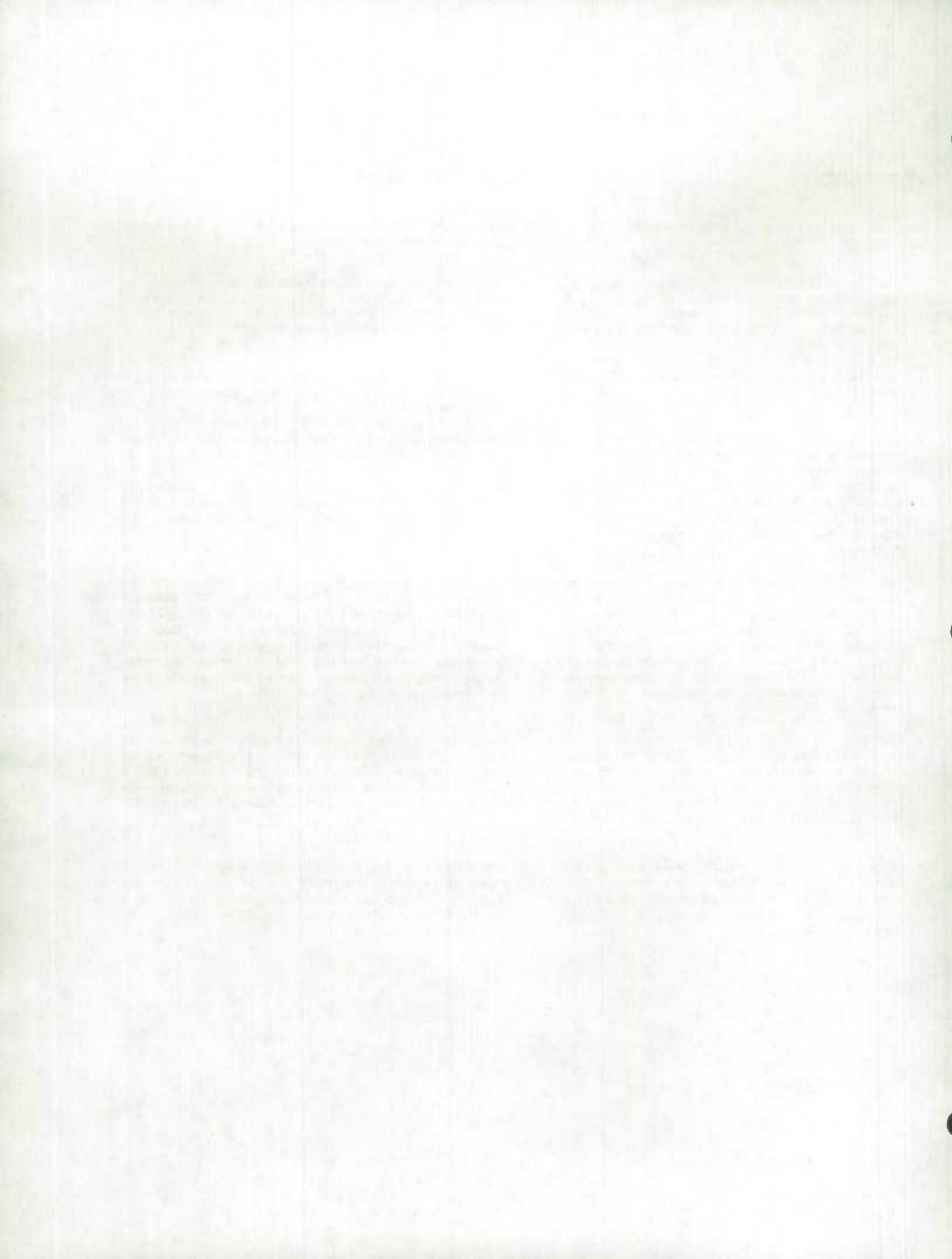
Selected highlights from the 1986 Residential Census indicate that:

- The construction of single-family dwellings dominated the industry's output with 75.5%, while multiple housing units accounted for 18.2%. Non-residential construction represented the balance at 6.3%.
- The industry had a total operating revenue of \$8.5 billion in 1986. This represents an increase of 24.1% over 1985.
- Total operating revenue increased in all provinces with the exception of Prince-Edward-Island and Manitoba which posted a 21.1% and 16.5% decrease respectively. The greatest increases occurred in Newfoundland (76.1%), Quebec (33.6%) and Ontario (32.4%). The remaining provinces had increases in the range of 7.7% to 25.9%.
- The 19,854 firms in the industry had an average total operating revenue in 1986 of \$430,581, down slightly from the previous year's average of \$430,623. Increases in Newfoundland, Nova Scotia, New Brunswick, Quebec and Ontario which ranged from 6.6% to 17.7%, were largely offset by decreases in the average total operating revenue ranging from 10.6% to 34.4% in the remaining provinces.
- The province of Newfoundland experienced the biggest increase in the average operating revenue (17.7%); however its share of the total output went down from 5.0% in 1985 to 1.3% in 1986. The province of Ontario experienced an increase of its share of total output from 40.9% in 1985 to 43.7% in 1986.
- Wage-earners in this industry were paid \$643.9 million in wages and benefits for 54 million hours worked in 1986. The salaried employees working for residential contractors earned an average salary of \$24,391 in 1986.

Faits saillants

Quelques faits saillants du recensement de la construction résidentielle de 1986 montrent que:

- La construction de maisons unifamiliales a dominé les travaux de l'industrie avec 75.5%, alors que les logements multiples n'ont été que de 18.2%. La construction non résidentielle représentait le reste, soit 6.3%.
- Les recettes d'exploitation de l'industrie se chiffraient à 8.5 milliards de dollars en 1986, soit une hausse de 24.1% par rapport à 1985.
- Les recettes d'exploitation ont augmenté dans toutes les provinces à l'exception de l'Île-du-Prince-Édouard et du Manitoba où une baisse de 21.1% et 16.6% a été respectivement enregistrée. les plus fortes hausses se sont produites à Terre-Neuve (76.1%), au Québec (33.6%) et en Ontario (32.4%). Les autres provinces avaient des hausses variant entre 7.7% et 25.9%.
- Les 19,854 entreprises de l'industrie avaient une recette moyenne d'exploitation de \$430,581 en 1986, soit une légère baisse par rapport à la moyenne de 1985 qui était de \$430,623. Les hausses enregistrées à Terre-Neuve, en Nouvelle-Ecosse, au Nouveau-Brunswick au Québec et en Ontario qui variaient de 6.6% à 17.7%, ont été largement compensées par des baisses des recettes moyennes dans les autres provinces de 10.6% à 34.4%.
- La province du Terre-Neuve a eu la plus forte hausse des recettes moyennes d'exploitation (17.7%); cependant sa part des travaux réalisés a baissé de 5.0% en 1985 à 1.3% en 1986. La part des travaux réalisés de la province de l'Ontario a haussé de 40.9% en 1985 à 43.7% en 1986.
- Les salariés de l'industrie ont reçu \$643.9 millions en salaire et avantages marginaux pour 54 millions d'heures de travail en 1986. Le salaire moyen des employés de la construction résidentielle était de \$24,391 en 1986.



Introduction

The residential building industry, covered in this publication, consists of all business establishments specializing in the construction of residential buildings. Data provided deal with total outputs of these operations, the major proportion of which is residential construction. Minor portions of output include other construction such as non-residential building or heavy engineering. The construction output distribution of the industry is represented in Figure I.

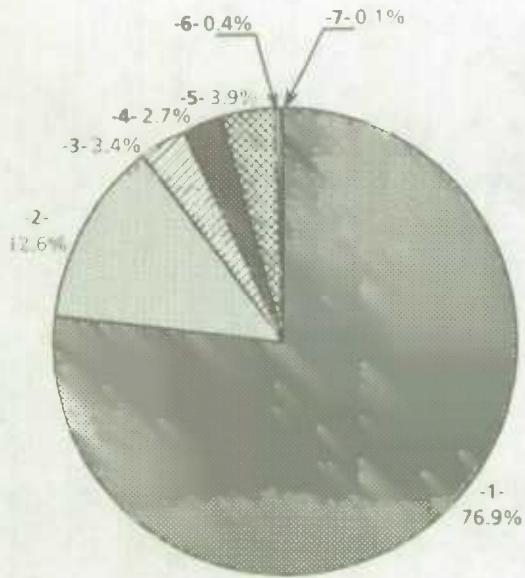
Introduction

La présente publication porte sur l'industrie de la construction résidentielle, dont l'univers englobe tous les établissements spécialisés dans la construction d'immeubles résidentiels. Les chiffres présentés ont trait à la valeur globale des opérations, dont la plus grande partie est liée à la construction résidentielle. Une certaine partie des opérations concernent d'autres travaux de construction tels que la construction non résidentielle et les gros travaux de génie. La figure I donne la répartition de la valeur des travaux en cause.

Figure I

Distribution of Construction Output by Types of Construction, 1986

Distribution de la valeur des travaux de construction par genre de construction, 1986



Legend - Légende

- 1- Single detached
Maisons simples détachées
- 2- Apartments (including triplex)
Appartements (y compris les triplex)
- 3- Double (duplex, semi-detached)
Maisons doubles (duplex, semi-détachées)
- 4- Row housing
Maisons en rangée
- 5- Non-residential buildings
Bâtiments non domiciliaires
- 6- Highway, road and bridge
Grandes routes, chemins et ponts
- 7- Other engineering
Autres travaux de génie

In addition to construction revenue, the total operating revenue of the industry includes revenues from other activities such as project management, rentals and sales of materials (i.e., item 23, Statistical Table 1). The residential building activity of the present industry does not by any means represent all residential building produced in the country. Substantial portions are produced by other segments of the construction industry, such as non-residential

Outre les recettes de la construction, l'ensemble des recettes d'exploitation comprend celles qui ont trait notamment à la gestion de chantier, à la location et à la vente de matériaux (item 23 du tableau statistique 1, par ex.). La construction résidentielle réalisée par les entreprises du secteur considéré est loin d'englober l'ensemble des travaux résidentiels exécutés au pays. Une partie importante est faite par d'autres éléments de l'industrie de la construction tels que les entrepreneurs généraux en construction non résidentielle

builders and prime trade contractors; owner builders who retain possession for rental purposes and for that reason are classified to the real estate rental industry and other industries who do some construction for own account or on contract, but whose major revenue derives from other activities, such as manufacturing and utilities.

Total residential activity estimates, as well as total other construction are provided in the Statistics Canada publication *Construction in Canada*, Catalogue 64-201. Data from this annual are provided in Text Tables I to IV of the present publication. Figure II presents a breakdown of the total construction program for 1986.

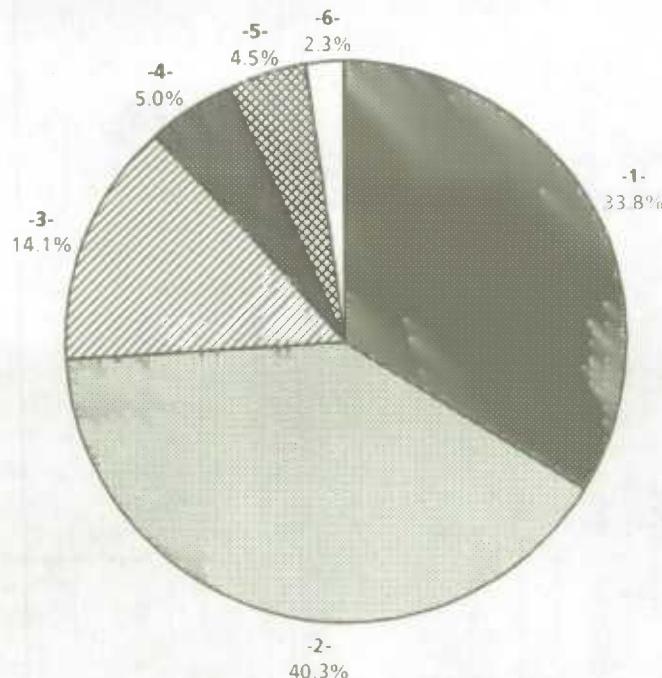
et les sous-entrepreneurs principaux; de propriétaires-constructeurs qui conservent leur immeuble afin de le louer et qui sont donc classés dans l'industrie de la location immobilière; et d'autres entreprises qui réalisent des travaux de construction à contrat ou pour leur propre compte, mais dont la majeure partie des recettes proviennent d'autres activités, comme la fabrication et les services publics.

Les estimations relatives à l'ensemble des travaux résidentiels et à l'ensemble des autres travaux de construction figurent dans la publication de Statistique Canada intitulée *La construction au Canada*, n° 64-201 au catalogue. C'est de cette publication annuelle que sont tirés les tableaux explicatifs I à IV du présent bulletin. La figure II précise la répartition du programme global de construction pour 1986.

Figure II

Construction Work by Type of Structure, Canada, 1986

Travaux de construction selon genre de construction, Canada, 1986



Legend - Légende

- 1- Engineering construction
Travaux de génie
- 2- Residential buildings
Habitations
- 3- Commercial buildings
Bâtiments commerciaux

- 4- Institutional buildings
Édifices institutionnels
- 5- Industrial buildings
Bâtiments industriels
- 6- Other buildings
Autres bâtiments

It can be seen that residential construction commands 40.3% of all construction performed in Canada. In dollar volume terms this represents \$28,885 million, which is substantially more than the \$8,548 million volume estimate for residential construction in this publication (Statistical Table 1, items 12 to 15). Percentage contributions to the difference are estimated to be as follows:

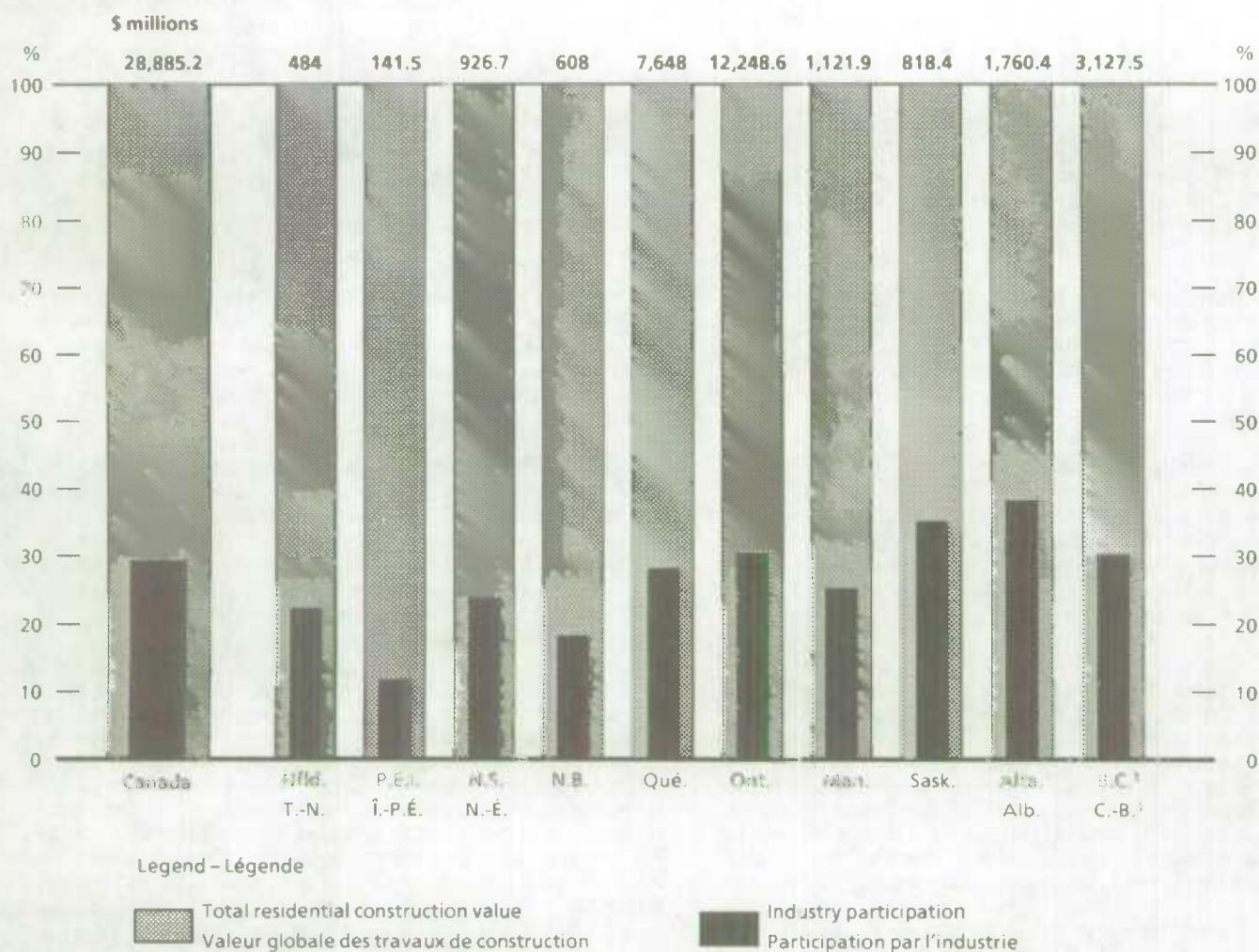
other construction industry 35%, real estate industry 5% and other industries 60%.

By provinces, the proportion of residential building done by the residential building industry is represented in Figure III.

Figure III

Output of the Residential Construction Industry as a Percent of Provincial Residential Construction Put in Place, 1986

Pourcentages provinciaux de la construction domiciliaire comparativement aux données de l'industrie en construction domiciliaire pour l'année, 1986



¹ British Columbia includes Yukon and Northwest Territories.

¹ La Colombie-Britannique comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Le lecteur constatera que la construction résidentielle intervient pour 40,3% de tous les travaux de construction exécutés au Canada. En valeur, elle se chiffre à 28 885 millions, ce qui dépasse de loin l'estimation de 8 548 millions donnée dans le présent bulletin pour la construction résidentielle (items 12 à 15 du tableau statistique 1). L'écart est dû à trois types d'industrie, dans les proportions (estimatives) suivantes:

autres industries de la construction (sauf le secteur résidentiel) 35%, secteur immobilier 5% et autres secteurs 60%.

La figure III donne, par province, la proportion de la construction résidentielle réalisée par l'industrie du bâtiment (secteur résidentiel).

A detailed reconciliation between construction industry output and construction activity is available from the Construction Census Section, Industry Division of Statistics Canada.

General Review

Users of the data are cautioned that Tables 1, 2 and 3 report operating statistics in the sense that revenue and costs are adjusted for change in work in progress to represent value of construction put in place. The financial statistics in Tables 4 and 5 are based on income statement and balance sheet information as reported. Revenues are not adjusted and do not represent work put in place due to the fact that not all billings are recognized as revenue within the current year.

Census results for 1986 indicate that the residential building industry performed \$8,371 million worth of construction and an additional \$178 million worth of other activities, amounting to a total gross revenue of \$8,549 million. Included in this amount is a volume of \$3,150 million of work sub-contracted out to trade contractors, leaving a volume of work done by own labour force of \$5,399 million, with a wage content of \$644 million.

By far the larger proportion of the industry output consists of single detached housing. Among the four major structure types (single, double, row, apartment) this group commands 80%, with the multis accounting for the balance of 20%.

Consequently the market share of the residential construction industry is 70.4% in the singles market and 40.9% in multis and other. Thus, the industry specializes in single housing, which market was substantially larger than the total market for multis in 1986.

An increasing portion of new residential construction taking place is renovation work. On a total activity basis it is known that currently around 43% of all new residential expenditures are on renovating existing houses and buildings. Included in this type of work are contracts for alterations, conversions, additions, improvements, restoration, rehabilitation, retrofitting and reconstruction.

No exact measure of renovation volume, performed by this industry is available from census results. As pointed out earlier, only a portion of all residential construction is performed by general contractors and this is especially true for renovation, where most of the work is undertaken by special trade or smaller contractors specializing in this type of work. The large firm subsample of the census (firms with more than \$750,000 annual revenue: see Methodology, below) provides detail which includes the level of renovating activity. Tabulation shows that in 1986, out of 1,122

On peut obtenir un rapprochement plus détaillé de l'industrie du bâtiment et de l'activité de la construction auprès de la Section du recensement de la construction, Division de l'industrie de Statistique Canada.

Revue général

Le lecteur est prié de noter que les tableaux 1, 2 et 3 présentent la statistique de l'exploitation en ce sens que les recettes et les coûts sont ajustés pour tenir compte des travaux en cours dans le calcul de la valeur des travaux exécutés. Par contre, les statistiques financières des tableaux 4 et 5 sont fondées sur les chiffres tirés tels quels des états financiers. Les recettes ne sont pas ajustées; elles ne sont pas liées aux travaux exécutés, car les comptes-clients ne sont pas tous considérés comme des recettes de l'année en cours.

D'après le recensement de 1986, l'industrie de la construction domiciliaire a exécuté des travaux de construction d'une valeur de \$8,371 millions; les autres recettes se sont chiffrées à \$178 millions, ce qui donne des recettes brutes de \$8,549 millions. De ce chiffre, \$3,150 millions ont été consacrés à la sous-traitance; par conséquent, les entreprises ont exécuté elles-mêmes des travaux d'une valeur de \$5,399 millions, dont \$644 millions sont imputables aux coûts de main-d'œuvre.

Les maisons individuelles constituent de loin l'élément le plus important du secteur résidentiel. En effet, elles interviennent pour 80% des quatre principaux types de logements (maisons individuelles, maisons doubles, maisons en rangée et appartements), les logements multiples comptant pour 20%.

Par conséquent, la part du marché de l'industrie du bâtiment (secteur résidentiel) atteint 70.4% pour les maisons individuelles et 40.9% pour les logements multiples et autres. Ainsi, l'industrie se spécialise dans les maisons individuelles, dont le marché était beaucoup plus gros que celui du marché total pour logements multiples en 1986.

Les travaux de rénovation constituent une partie de plus en plus importante de la construction domiciliaire neuve. Actuellement, environ 43% des dépenses au chapitre de la construction domiciliaire neuve sont engagées pour la rénovation de maisons et de bâtiments existants, notamment pour les modifications, les transformations, les additions, les améliorations, la restauration, la réhabilitation, le raccordement et la reconstruction.

Les résultats du recensement ne permettent pas de mesurer de façon exacte les travaux de rénovation réalisés par l'industrie des entreprises générales en construction domiciliaire. Comme nous l'avons déjà souligné, celle-ci effectue une partie seulement des travaux de construction domiciliaire, surtout des travaux de rénovation, exécutés pour la plupart par des sous-traitants ou des petits entrepreneurs spécialisés. Les grandes entreprises qui constituent le sous-échantillon du recensement, soit celles dont les recettes annuelles dépassent \$750,000 (voir Méthodologie ci-dessous), fournissent des renseignements qui portent entre

establishments in this group, 237 reported involvement in renovation work; their total construction revenue was \$628 million, out of which \$176 million was derived from renovation.

Table 1 provides industry characteristics by province and by size groups. The data by size group can be used for performance appraisal by firms in the industry and form a basis for economic analysis regarding concentration and scale of plant.

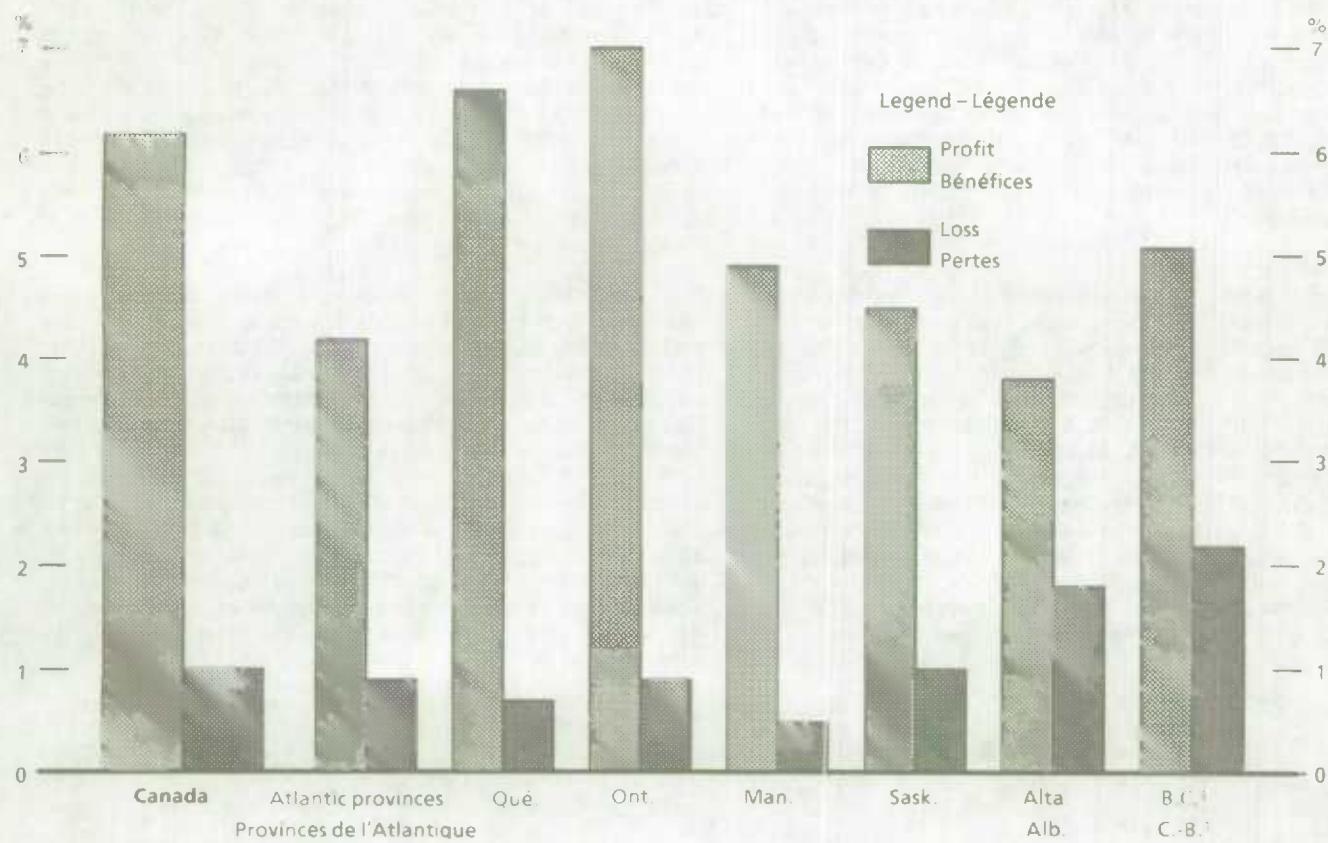
The largest 79 firms produce 23% of total output, the largest 719 produce 53% and the largest 1,478 produce 66%. With a 100 firm concentration ratio running at around 25% the industry compares favourably in terms of competitiveness with other industries, such as manufacturing. Consideration of profit to revenue and profit to assets ratios at the total Canada level (as in Table 5) would indicate a plant size of between one and two million dollars to have an optimum scale in this industry.

Variation in aggregate profit levels among provinces is depicted in Figure IV.

Figure IV

Level of Profit and Loss Relative to Total Operating Revenue, Canada and Provinces, 1986

Niveaux des bénéfices et pertes relatifs au revenu total d'exploitation, Canada et provinces, 1986



autres sur les travaux de rénovation. En 1986, comme l'illustrent les tableaux, 237 des 1,122 entreprises du sous-échantillon ont déclaré avoir exécuté des travaux de rénovation. Les recettes en construction de ces dernières se sont élevées à \$628 millions, dont \$176 millions au chapitre de la rénovation.

Le tableau 1 présente les caractéristiques de l'industrie par province et par tranche de taille. Les données selon la tranche de taille peuvent servir à évaluer le rendement des entreprises appartenant à l'industrie et à analyser la concentration et l'étendue des opérations.

Les 79 plus grandes entreprises ont réalisé 23% de l'ensemble des travaux, les 719 plus grandes ont exécuté 53% et les 1,478 plus grandes, 66%. Le coefficient de concentration des 100 principales entreprises s'établit à environ 25%; aussi l'industrie est-elle aussi concurrentielle que d'autres, dont celle de la fabrication. Suivant les ratios des bénéfices aux recettes et des bénéfices à l'actif au niveau national (tableau 5), la dimension optimale des opérations dans cette industrie varie entre un million et deux million de dollars.

La figure IV présente la variation de l'ensemble des bénéfices selon la province.

¹⁾ British Columbia includes Yukon and Northwest Territories.

La Colombie-Britanique comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Productivity does not vary significantly over the size groups. This, together with the large number of operators, indicates the absence of major returns to scale; expansion of output is to a large extent obtained by an increase in the number of firms. Machinery and equipment purchases may not give a clear picture of substitution of capital investment for labour due to a high incidence of equipment rental. It should be noted that size groups are based on current dollars. This causes an artificial movement toward the larger size groups over time.

Table 2 groups establishments by their specialization in either new or repair construction. Although relatively few firms specialize in repair construction the inputs give an interesting profile on this type of work. Repair firms have a relatively higher labour content and subcontract out relatively less. In coverage terms, specialization in repair is not very strong. Repair firms do 64% of all repair work done by this industry.

In Table 3 firms are grouped by percentage ranges of specialization in construction types. The specialization in this case is expressed as the percentage of major type of construction to total construction performed. Specialization over time, by individual firms may not be very consistent, but, again, the interest of the table lies in the characteristics of the higher specialization ranges. The largest group consists of contractors specializing in the construction of single detached houses. In average volume terms this group is the smallest. Firms specializing in apartment building construction have a higher average size and subcontract content due to the nature of projects undertaken.

Tables 4 and 5 present financial characteristics based on a sample of firms reporting both income statement and balance sheet information. While only some of the more commonly used financial ratios are listed in Table 5, the basic data for deriving additional ratios are available from Table 4. It may be pointed out that the profit to revenue ratio is based on gross revenue whereas for some analyses a net revenue basis (revenue minus sub-contracts) is more relevant. Profit to assets ratios for the industry may seem relatively high because of low inventories, low investment in plant and leasing. Similarly, equity ratios may be inflated and show variations over time due to financing through credit and carry over of deficits.

La productivité ne varie pas beaucoup d'une tranche de taille à l'autre, ceci avec le nombre élevé d'exploitation démontre qu'il n'existe aucun rendement d'échelle. L'accroissement de la production dépend, dans une large mesure, de l'augmentation du nombre d'entreprises. Les achats de machines et d'équipement ne donnent peut-être pas une bonne idée de la mesure de substitution du capital par le travail à cause du recours courant à la location de machines et d'équipement. Il convient de noter que les tranches de taille sont établies en dollars courants, ce qui provoque à la longue un déplacement artificiel vers les tranches supérieures.

Le tableau 2 regroupe les établissements selon qu'ils se spécialisent dans la construction neuve ou dans les réparations. Bien qu'un nombre assez restreint d'entreprises se spécialisent dans les réparations, les intrants tracent un profil intéressant de ces types de travaux. Les entreprises de réparation ont davantage recours à la main-d'œuvre, tandis que la sous-traitance leur est relativement peu importante. La spécialisation dans les réparations représente une petite partie du champ d'observation: les entreprises de réparation exécutent 64% de tous les travaux de réparation du secteur résidentiel.

Au tableau 3, les entreprises sont regroupées selon le degré de spécialisation par genre de construction. Aux fins du tableau, la spécialisation est exprimée sous forme de pourcentage du genre principal de construction par rapport à l'ensemble des travaux exécutés. Une entreprise donnée peut changer sa spécialisation dans le temps, mais l'intérêt du tableau provient des caractéristiques des proportions supérieures de spécialisation. Le groupe le plus nombreux réunit les entrepreneurs spécialisés dans la construction de maisons individuelles; il s'agit par contre du groupe le moins important sur le plan du volume moyen. Les entreprises spécialisées dans la construction d'appartements ont, à cause de la nature des travaux à exécuter, une taille moyenne plus forte et elles font davantage appel à la sous-traitance.

Les tableaux 4 et 5 présentent des caractéristiques financières d'un échantillon d'entreprises établies à partir des données déclarées dans leurs états financiers. Bien que le tableau 5 ne donne que les ratios financiers les plus utilisés, les données essentielles au calcul de ratios supplémentaires figurent au tableau 4. Il convient de noter que le rapport des bénéfices aux recettes est fondé sur les recettes brutes, tandis que les recettes nettes (les recettes moins la valeur de la sous-traitance) conviennent mieux à certaines analyses. Le rapport des bénéfices à l'actif peut sembler relativement élevé pour l'ensemble de l'industrie à cause du faible niveau des stocks, des immobilisations et de la location. Par ailleurs, le rapport de l'avoir net peut être gonflé et évolué dans le temps en raison du recours au crédit et du rapport des déficits.

Definitions

Size groups (Tables 1, 4 and 5) are based on gross operating revenue. Publications before 1975 had size groups based on gross revenue minus subcontracts. See also footnote 6 at end of publication.

New construction (Table 2) is defined to include all contracts for new work put in place. This includes additions, alterations, conversions and major renovations where either a structural change takes place or the life of an existing asset is extended beyond its normal life expectancy. All other work is defined as repair construction. This is generally construction necessitated by damage or deterioration and includes minor renovations and alterations made to maintain the operating efficiency of existing structures, other than maintenance type work.

Types of construction (Table 3) are defined as follows:

Single detached. This type is commonly called a "single house". It contains only one dwelling unit which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. Included in this category are other residential structures, consisting mainly of summer cottages, cabins, shacks and conversions.

Double. This category includes dwelling units separated by a common wall extending from ground to roof. Single attached dwellings in structures consisting of only two dwelling units and structures originally designed, or structurally converted, to provide two dwelling units, one above the other and adjoining no other structure are classified as double.

Row housing. All other single attached dwellings in rows of three or more are classified as row housing.

Apartment building. Includes all dwellings of the apartment, flat-type other than the duplex-type mentioned above.

This category includes:

double-duplex,
triplex,
row-duplexes,
apartments as commonly known,
dwellings over, or at the back of a store or other
non-residential structure.

For purposes of the survey, the classification of buildings is based on their ultimate use. For example a government office building is classified into the commercial category.

Définitions

Les tranches de taille (tableaux 1, 4 et 5) sont établies à partir des recettes brutes d'exploitation. Avant 1975, elles l'étaient à partir des recettes brutes moins la valeur de la sous-traitance. Voir aussi la note 6 à la fin de la publication.

La construction neuve (tableau 2) englobe tous les contrats visant l'exécution de nouveaux travaux. Cela comprend les additions, les modifications, les transformations et les rénovations importantes, qu'il s'agisse de changer la structure d'un immeuble ou de prolonger la vie d'un bien au-delà de sa durée de vie normale. Tous les autres travaux sont considérés comme des réparations. Celles-ci consistent habituellement en des travaux nécessités par l'endommagement ou la détérioration et elles englobent les rénovations et modifications mineures (autres que les travaux d'entretien) effectuées afin de maintenir l'efficacité opérationnelle de structures existantes.

Voici la définition des divers genres de construction (tableau 3):

Maison individuelle. Ce type de logement est communément appelé "maison unifamiliale". Il ne contient qu'un logement complètement isolé, de tous côtés, d'un autre logement ou construction. Cette catégorie englobe d'autres structures résidentielles, dont les chalets, cabines, huttes et logements transformés.

Maison double. Cette catégorie comprend les logements séparés par un mur mitoyen s'élevant du sol au toit. Sont classés comme maisons doubles les logements simples jumelés faisant partie de structures ne comptant que deux logements et les structures construites ou transformées de façon à donner deux logements situés l'un au-dessus de l'autre sans autre construction attenante.

Maisons en rangée. Tous les autres logements simples réunis en rangée de trois logements ou plus sont classés comme maisons en rangée.

Appartements. Cette catégorie comprend tous les logements du genre appartement ou plain-pied qui ne sont pas de la catégorie des duplex susmentionnés.

Autrement dit, elle englobe:

les duplex jumelés,
les triplex,
les duplex en rangée,
les maisons d'appartements au sens courant du terme,
les logements situés au-dessus ou à l'arrière d'un magasin
ou d'une autre construction non résidentielle.

Aux fins de l'enquête, la classification des immeubles est fonction de leur usage ultime. À titre d'exemple, un immeuble à bureaux occupé par une administration publique est classé dans la catégorie des bâtiments commerciaux.

Methodology

Background. For the Census of Construction, a blend of direct survey and random sampling methods is used to provide universe estimates. Construction firms are separated into two groups: those with more than \$749,999 annual revenue and those with revenues in the range \$10,000-\$749,999. The larger firms are sent a census questionnaire. The smaller firms are stratified by sub-industry group, size range and province, from which samples are selected for the collection of financial and non-financial data. Financial data are transcribed from administrative records provided by Revenue Canada. The sampling rate varies between 10% and 50% for firms between \$10,000 and \$374,999 annual revenue. Financial data are transcribed for all firms having total operating revenue in the range of \$375,000 to \$749,999. Non-financial data (e.g. type of construction specializations, labour characteristics etc.) are collected from a sub sample of this group, numbering approximately 14,000 contractors, by means of a condensed survey form. The sample results are inflated to universe levels using the weight associated with each record in the sample. The weight for a record is calculated as the inverse of its probability of selection in the sample (sampling ratio).

Coverage. The principal source of mailing frame updates for the Census of Construction are administrative files of incorporated and unincorporated businesses. Since these sources can be up to a year out of date, the Departmental Business Register is used to supplement these updates. This register is principally sourced from Pay Deduction Accounts (another administrative source) provided monthly by Revenue Canada. It is also sourced from most Statistics Canada business surveys with which it is linked.

Sampling Error. Beginning with the 1986 data year, it is possible to calculate estimates of standard error. For 1985 and prior years the various samples used to create the estimates for the small firm segment were not completely random and sampling errors could not be generated; however, it is felt that for the period 1981-1985, the error was very small for most components due to the large sample sizes.

Response Rates. The overall response rates for the large firms approximates 95 per cent. For the remaining 5 per cent, administrative data from Revenue Canada, coupled with imputation for non available data items, are used. For the small firm sample portion, the response is close to 100 per cent.

Méthodologie

Contexte. Dans le recensement de la construction, on utilise un mélange d'enquêtes directes et d'échantillonnages aléatoires pour obtenir des estimations de l'univers. Les entreprises du secteur de la construction sont classées dans deux groupes: celles dont les recettes annuelles dépassent \$749,999, et celles dont les recettes sont comprises entre \$10,000 et \$749,999. Les entreprises plus importantes reçoivent un questionnaire de recensement. Les entreprises plus petites sont classées par groupe de sous-activités, taille et province, et des échantillons sont tirés pour la collecte des données financières et non-financières. Les données financières sont transcris à partir des dossiers administratifs fournis par Revenu Canada. Le taux d'échantillonnage est compris entre 10% et 50% pour les entreprises dont les recettes annuelles sont comprises entre \$10,000 et \$374,999. Les données financières de toutes les compagnies ayant des recettes comprises entre \$375,000 et \$749,999 sont transcris. Les données non-financières (spécialisations en construction, caractéristiques de la main d'œuvre, etc.) sont recueillies auprès d'un sous-échantillon de ce groupe, se composant d'environ 14,000 entrepreneurs, grâce à un questionnaire d'enquête condensé. Les résultats de l'échantillon sont extrapolés au niveau de l'univers grâce au poids associé à chaque enregistrement de l'échantillon. Le poids d'un enregistrement est calculé comme étant l'inverse de sa probabilité de sélection dans l'échantillon (fraction de sondage).

Champ. La principale source des mises à jour du recensement de la construction sont les fichiers administratifs des entreprises constituées et individuelles. Comme ces sources peuvent avoir jusqu'à une année de retard, le registre des entreprises du Bureau les complète. Ce registre est alimenté principalement par les comptes de déduction à la source (une autre source administrative) communiqués chaque mois par Revenu Canada. Il est également alimenté par la plupart des enquêtes-entreprises de Statistique Canada auxquelles il est raccordé.

Erreur d'échantillonnage. À compter de l'année d'enquête 1986, il sera possible de calculer des estimations des erreurs types. Pour 1985 et les années antérieures les divers échantillons utilisés pour établir les estimations du segment des petites entreprises n'étaient pas entièrement aléatoires, et les erreurs d'échantillonnage n'ont pu être calculées. On estime cependant que pour la période 1981-1985 l'erreur était très petite pour la plupart des composantes en raison de la grande taille des échantillons.

Taux de réponse. Les taux de réponse globaux pour les grandes entreprises sont d'environ 95%. Dans le cas des 5% restants, on utilise les données administratives communiquées par Revenu Canada et des imputations généralisées pour les données manquantes. Dans le cas des petites entreprises, le taux de réponse est proche de 100%.

Comparability Over Time. Data for the period 1981-1986 are reasonably comparable. In years prior to 1981, the data suffer from varying degrees of understatemen1 due to less than complete frame. This is particularly true of industries dominated by large numbers of small businesses (e.g. trade and house building contractors). It should be noted, however, that while the magnitudes are less consistent, the use of the data in ratio form is quite valid due to the large sample sizes.

Benchmarking and revisions. Estimates prior to 1981 have not been revised. Statistics Canada will assess the feasibility of reprocessing the data for the period 1975-1980 through the current methodology.

Comparability With Other Data Sources. A reconciliation of industry volume with data produced by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada on total construction activity based on its Capital Investment Surveys is done annually. As well, periodic reconciliations have been carried out on employment data collected by the Census with similar data generated by the Survey of Earnings, Employment and Payrolls and the Labor Force Survey. For further information please contact the Construction Census Section, Industry Division of Statistics Canada.

Editing of Questionnaires. Data received from respondents are both manually and machine edited. Rejects are scrutinized and, if warranted, respondents are contacted again. Previous years' reports, as well as administrative data, are also used to estimate missing or incomplete data.

Further Information

The data presented in this publication represent only a selected portion of total 1986 statistical information available on the residential building industry. Additional breakdowns, statistics and definitions are available to users subject to the conditions of the Statistics Act. Please contact the Construction Census Section, Industry Division of Statistics Canada.

Comparabilité dans le temps. Les données pour la période 1981-1986 se caractérisent par un degré de comparaison raisonnable. S'agissant des années antérieures à 1981, les données sont affectées d'une sous-estimation variable en raison d'échantillons moins que complets. Ceci est particulièrement le cas des branches dominées par un grand nombre de petites entreprises (métiers et entrepreneurs en construction résidentielle, par exemple). Il faut cependant remarquer que même si l'importance est moins systématique, l'utilisation des données sous forme de ratios est tout à fait valable en raison de la grande taille des échantillons.

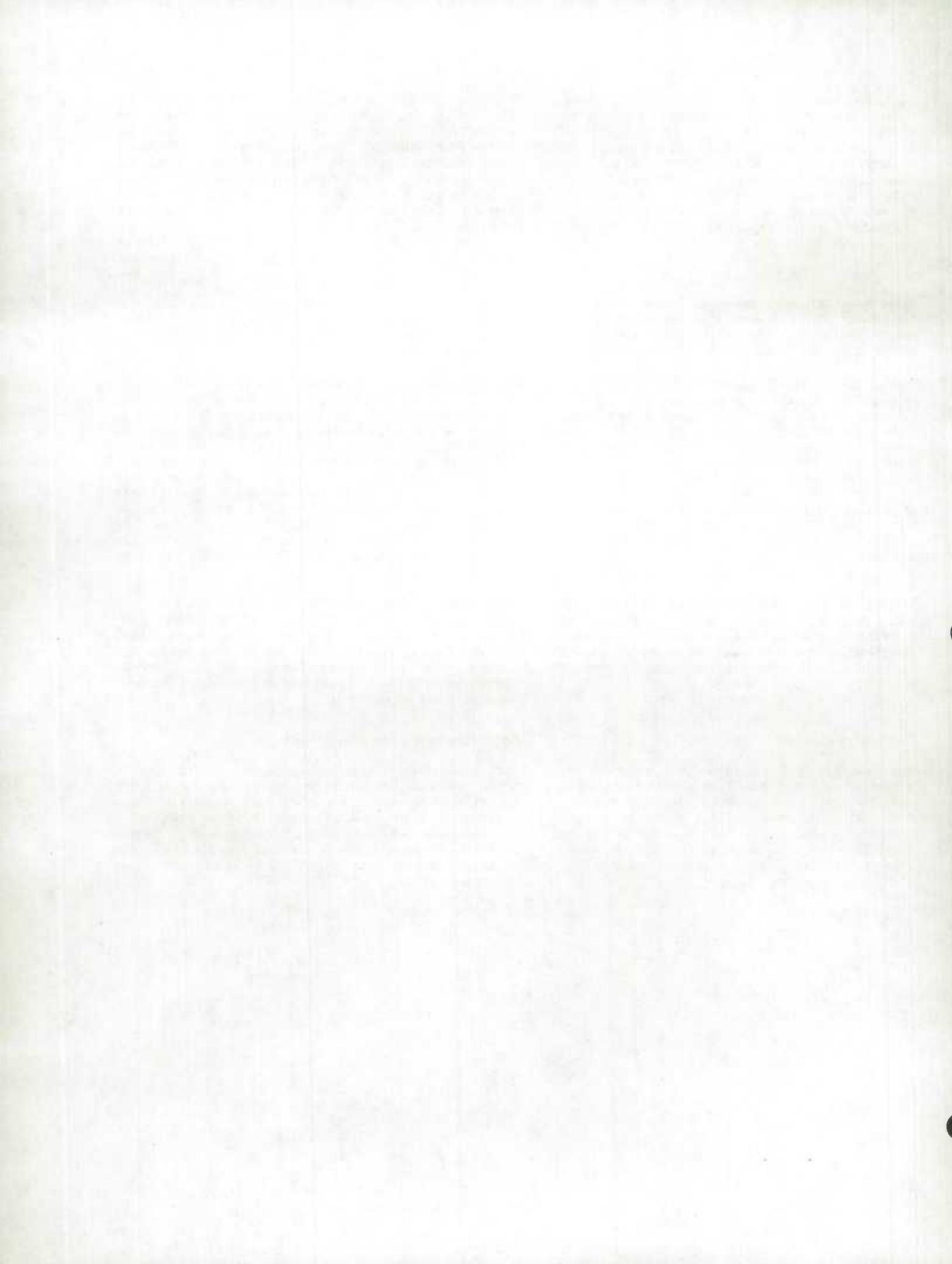
Étalonnage et révisions. Les estimations d'avant 1981 n'ont pas été révisées. Statistique Canada étudie la possibilité de retraitre les données de la période 1975-1980 en utilisant la méthodologie actuelle.

Comparabilité avec les autres sources de données. Un rapprochement de l'activité de la branche et des données produites par la Division des Sciences, de la Technologie et du Stock de Capital de Statistique Canada sur l'ensemble de l'activité de la construction dans le cadre de ses enquêtes sur les immobilisations est fait chaque année. De plus, on a fait des rapprochements périodiques des données de l'emploi recueillies lors du recensement et des données semblables obtenues lors de l'enquête sur les gains, l'emploi et la rémunération et l'enquête sur la population active. Pour d'autres renseignements, s'adresser à la Section du recensement de la Construction, Division de l'Industrie de Statistique Canada.

Vérification des questionnaires. Les données communiquées par les répondants font l'objet d'une vérification manuelle et à la machine. Les rejets sont étudiés de près, et les répondants sont rappelés au besoin. Les rapports des années précédentes et les données administratives servent également à estimer les données manquantes ou incomplètes.

Renseignements supplémentaires

Les données de la présente publication ne représentent qu'une partie de l'ensemble des statistiques de 1986 sur l'industrie de la construction domiciliaire. Dans les limites permises par la Loi sur la statistique, le lecteur peut obtenir des données et des définitions supplémentaires. Pour de plus amples informations, prière de communiquer avec la section du recensement de la construction, Division de l'Industrie de Statistique Canada.



TEXT TABLE I.

Total Value of Construction Work Purchased - Contractors and Others by New and Repair, 1984-1988(1,2,21)

TABLEAU EXPLICATIF I. Valeur globale des travaux de construction achetés - Entrepreneurs et autres, selon la construction neuve et les réparations, 1984-1988(1,2,21)

Year Année	Contract construction Travaux à forfait			Other construction(2) Autres travaux(22)			Total construction Total, travaux de construction		
	New Neuve	Repair Réparations	Total	New Neuve	Repair réparations	Total	New Neuve	Repair Réparations	Total
	millions of dollars - millions de dollars								
1984	31,985	5,227	37,212	13,785	5,577	19,362	45,770	10,804	56,574
1985	40,289	4,632	44,921	17,801	5,261	23,062	58,090	9,893	67,983
1986	44,488	5,154	49,642	16,629	5,430	22,058	61,117	10,584	71,701
1987	52,292	5,555	57,847	17,331	5,678	23,009	69,623	11,233	80,856
1988	53,725	5,825	59,550	19,783	5,946	25,729	73,508	11,771	85,279

See footnote(s) at end of statistical tables
Voir note(s) à la fin des tableaux statistiques.

TEXT TABLE II.

Total Value of Construction Work Purchased - Current and Constant Dollars by New and Repair, 1979-1988(1,2,17)

TABLEAU EXPLICATIF II. Valeur globale des travaux de construction achetés - Dollar courants et dollars constants, selon la construction neuve et les réparations, 1979-1988(1,2,18)

Year Année	New		Repair		Total		Total construction as percentage of Gross Domestic Expenditure		
	Neuve		Réparations		Total		Valeur totale de la construction en pourcentage de la dépense intérieure brute		
	Current dollars	Constant 1981 dollars	Current dollars	Constant 1981 dollars	Current dollars	Constant 1981 dollars	Current dollars	Constant 1981 dollars	
Dollars courants									
Dollars constants 1981									
	millions of dollars - millions de dollars								
1979	35,847	44,092	7,176	8,296	43,023	52,388	15.6	15.5	
1980	40,153	44,714	8,174	8,982	48,327	53,696	15.6	15.6	
1981	47,859	47,859	9,025	9,025	56,884	56,884	16.0	16.0	
1982	46,516	43,759	9,548	9,119	56,065	52,878	15.0	15.3	
1983	45,678	42,412	10,270	8,930	55,948	51,342	13.8	14.4	
1984	45,770	40,976	10,804	9,087	56,574	50,063	12.7	13.3	
1985	58,090	50,601	9,893	8,063	67,983	58,664	14.2	14.9	
1986	61,117	51,576	10,584	8,347	71,701	59,923	14.1	14.7	
1987	69,623	55,213	11,233	8,647	80,856	63,860	14.6	15.1	
1988	73,508	-	11,771	-	85,279	-	-	-	

See footnote(s) at end of statistical tables
Voir note(s) à la fin des tableaux statistiques.

TEXT TABLE III.

Total Value of Construction Work Purchased - New and Repair by Type of Structure, Canada,
1985-1988(1,2,5,16)

No.	Type of structure	1985			1986		
		New Neuve	Repair Réparations	Total	New Neuve	Repair Réparations	Total
thousands of dollars - milliers de dollars							
1	Total construction	58,089,954	9,893,210	67,983,164	61,116,712	10,583,917	71,700,629
2	Total building construction	35,337,992	6,120,995	41,458,987	40,896,603	6,530,263	47,426,856
3	Residential(4)	21,169,646	2,975,100	24,144,746	25,764,267	3,121,000	28,885,267
4	Single detached	7,152,756	-	7,152,756	9,827,291	-	9,827,291
5	Semi-detached including duplexes	345,995	-	345,995	440,084	-	440,084
6	Apartments including row housing	2,626,571	-	2,626,571	3,392,526	-	3,392,526
7	Other residential construction(16)	11,044,324	2,975,100	14,019,424	12,104,366	3,121,000	15,225,366
8	Industrial	2,609,623	860,505	3,470,128	2,360,450	840,874	3,201,324
9	Factories, plants, workshops, food canneries, smelters	2,227,138	707,420	2,934,558	2,151,356	697,574	2,848,930
10	Mine and mine mill buildings	216,875	72,569	289,444	147,475	62,665	210,140
11	Railway stations, roadway buildings	36,026	35,785	71,811	3,303	35,838	39,141
12	Railway shops, engine houses, water and fuel stations	129,584	44,731	174,315	58,316	44,797	103,113
13	Commercial	7,362,326	1,334,762	8,697,088	8,566,904	1,552,208	10,119,112
14	Warehouses, storehouses, refrigerated storage, etc.	478,102	115,397	593,499	596,366	132,811	729,177
15	Grain elevators	92,808	25,032	117,840	51,101	24,312	75,413
16	Hotels, clubs, restaurants, cafeterias, tourist cabins	610,393	111,114	721,507	773,749	107,480	881,229
17	Office buildings	3,395,263	541,744	3,937,007	4,057,102	674,354	4,731,456
18	Stores, retail and wholesale	1,719,904	316,821	2,036,725	2,019,817	373,065	2,392,882
19	Garages and service stations	339,600	133,059	472,659	321,343	131,845	453,188
20	Theatres, arenas, amusement and recreational buildings	726,256	91,595	817,851	747,426	108,341	855,767
21	Laundries and dry cleaning establishments	-	-	-	-	-	-
22	Institutional	2,589,545	529,793	3,119,338	2,979,827	585,358	3,565,185
23	Schools and other educational buildings	1,000,805	291,569	1,292,374	1,188,724	324,881	1,513,405
24	Churches and other religious buildings	129,677	21,581	151,258	135,354	23,765	159,119
25	Hospitals, sanatoria, clinics, first-aid stations, etc.	856,008	151,036	1,009,044	893,056	162,263	1,055,319
26	Other institutional buildings	601,055	65,607	666,662	762,693	74,649	837,342
27	Other building construction	1,606,852	420,835	2,027,687	1,225,155	430,823	1,655,978
28	Farm buildings (excluding dwellings)	551,851	204,555	756,406	508,242	152,211	660,453
29	Broadcasting, radio and television, relay and booster stations, telephone exchanges	98,621	48,381	147,002	72,429	61,216	133,645
30	Aircraft hangars	17,371	22,763	40,134	17,789	32,582	50,371
31	Passenger terminals, bus, boat, air and other	171,967	14,910	186,877	134,943	16,525	151,468
32	Armouries, barracks, drill halls, etc.	13,285	18,094	31,379	45,076	30,815	75,891
33	Bunkhouses, dormitories, camp cookeries, bush depots and camps	26,280	12,650	38,930	7,458	11,960	19,418
34	Laboratories	328,035	12,705	340,740	211,417	19,049	230,466
35	Other building construction(5)	399,442	86,777	486,219	227,801	106,465	334,266
36	Total engineering construction	22,751,962	3,772,215	26,524,177	20,220,109	4,053,654	24,273,763

See footnote(s) at end of statistical tables.

TABLEAU EXPLICATIF III. Valeur globale des travaux de construction achetés – Construction neuve et réparations selon le genre de construction, Canada, 1985-1988(1,2,5,16)

New Neuve	Repair Réparations	Total	1988			Genre de construction	No
			New Neuve	Repair Réparations	Total		
thousands of dollars - milliers de dollars							
69,622,827	11,233,232	80,856,059	73,507,953	11,771,082	85,279,035	Total des travaux de construction	1
50,121,622	7,106,463	57,228,085	50,806,269	7,470,344	58,276,613	Total de la construction de bâtiments	2
32,803,206	3,200,000	36,803,206	32,351,226	3,300,000	35,651,226	Habitations(4)	3
13,276,644	-	13,276,644	12,395,651	-	12,395,651	Simples détachées	4
536,322	-	536,322	401,282	-	401,282	Semi-détachées et doubles	5
5,255,103	-	5,255,103	4,778,947	-	4,778,947	Appartements et maisons en rangée	6
13,735,137	3,200,000	16,935,137	14,775,346	3,300,000	18,075,346	Autre construction domiciliaire(16)	7
2,325,742	863,812	3,189,354	2,418,251	921,131	3,339,382	Bâtiments industriels	8
2,129,897	725,296	2,855,183	2,220,776	772,921	2,993,697	Fabriques, usines, ateliers, conserveries d'aliments et londeries	9
128,180	60,674	188,854	130,554	68,998	207,552	Mines (bâtiments et usines)	10
6,736	34,508	41,244	17,463	35,204	52,667	Chemins de fer (gares et bâtiments de voies)	11
60,929	43,134	104,063	41,458	44,008	85,466	Chemins de fer (ateliers, hangars à locomotives, postes d'eau et de combustible)	12
10,376,462	1,691,745	12,068,207	11,273,819	1,823,829	13,096,848	Bâtiments commerciaux	13
902,435	140,044	1,042,479	995,096	150,637	1,145,733	Entrepôts, magasins, entrepôts frigorifiques, etc.	14
46,993	22,981	69,974	58,989	25,897	84,886	Silos à grain	15
832,793	113,143	945,936	807,118	118,931	926,049	Hôtels, clubs, restaurants, cafeterias, cabines pour touristes	16
4,753,191	741,275	5,494,466	4,803,015	796,686	5,599,701	Édifices à bureaux	17
3,725,419	405,992	3,131,411	3,454,661	436,752	3,891,413	Magasins, vente de détail et de gros	18
400,960	135,609	536,569	443,017	149,284	592,301	Garages et stations-service	19
714,671	132,701	847,372	711,923	144,842	856,765	Théâtres, cinémas, stades, établissements récréatifs	20
	-	-	-	-	-	Blanchisseries et établissements de nettoyage à sec	21
3,257,616	914,013	4,171,629	3,238,177	963,856	4,202,033	Édifices institutionnels	22
1,423,201	660,605	2,083,806	1,313,912	705,946	2,019,858	École, et autres maisons d'enseignement	23
105,506	23,093	128,599	97,088	21,294	118,382	Églises et autres édifices religieux	24
884,834	153,442	1,038,276	960,430	156,992	1,117,422	Hôpitaux, sanatoriums, cliniques, postes de premiers soins, etc.	25
844,075	76,873	920,948	866,747	79,624	946,371	Autres édifices institutionnels	26
1,358,596	437,093	1,795,689	1,524,796	462,328	1,987,124	Autres bâtiments	27
479,804	160,129	639,933	492,693	168,781	661,474	Bâtiments de ferme (à l'exception des logements)	28
96,798	54,151	150,949	87,599	58,333	145,932	Postes de radiodiffusion et de télévision, stations de relais, préamplificateurs d'antenne, centrales téléphoniques	29
12,123	31,989	44,112	30,463	33,478	63,941	Hangars pour aéronefs	30
121,748	15,504	137,252	238,613	16,411	255,024	Gares routières, aérogares, gares maritimes, etc.	31
33,937	30,574	64,511	37,163	31,837	69,000	Manèges militaires, casernes, salles d'exercice, etc.	32
8,390	11,493	19,883	8,707	12,180	20,887	Maisons de bûcherons, dortoirs, cuisines de chantiers et camps	33
197,973	19,449	217,422	214,080	20,266	234,346	Laboratoires	34
407,823	113,804	521,627	415,478	121,042	536,520	Autres bâtiments(5)	35
19,501,205	4,126,769	23,627,974	22,701,684	4,300,738	27,002,422	Total des travaux de génie	36

Voir note(s) à la fin des tableaux statistiques.

TEXT TABLE IV. Capital and Repair Expenditures - Summary by Sectors, Canada, 1986-1988(2,3,20)

TABLEAU EXPLICATIF IV. Immobilisations et réparations - Sommaire par secteur, Canada, 1986-1988(2,3,20)

Sector Secteur	Capital expenditures Immobilisations			Repair expenditures Réparations			Capital and repair expenditures Immobilisations et réparations			Total
	Construction activity Travaux de construction	Machinery and equipment Machines et outillage	Sub-total Total partiel	Construction activity Travaux de construction	Machinery and equipment Machines et outillage	Sub-total Total partiel	Construction activity Travaux de construction	Machinery and equipment Machines et outillage		
millions of dollars - millions de dollars										
Agriculture and fishing - Agriculture et pêche	1986 781.3	1,980.0	2,761.3	241.6	1,217.5	1,458.9	1,022.9	3,197.3	4,220.2	
	1987 739.1	1,875.0	2,614.1	254.1	1,271.4	1,525.5	993.2	3,146.4	4,139.6	
	1988 761.0	1,888.4	2,649.4	267.8	1,360.1	1,627.9	1,028.8	3,248.5	4,277.3	
Forestry - Forêts	1986 108.7	121.8	230.5	78.8	219.1	297.9	187.5	340.9	528.4	
	1987 111.1	118.9	230.0	75.2	225.4	300.6	186.3	344.3	530.6	
	1988 136.7	155.1	291.8	76.1	230.3	306.4	212.8	385.4	598.2	
Mining, quarrying and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1986 6,624.5	1,072.4	7,696.9	447.3	2,082.2	2,529.5	7,071.8	3,154.6	10,226.5	
	1987 5,621.9	1,080.6	6,702.5	432.9	2,110.5	2,543.7	6,054.8	3,191.1	9,245.9	
	1988 7,081.1	1,476.8	8,557.9	492.4	2,223.2	2,715.6	7,573.5	3,700.0	11,273.5	
Manufacturing - Fabrication	1986 2,525.5	11,723.8	14,249.3	868.9	5,651.4	6,520.3	3,394.4	17,375.2	20,769.6	
	1987 2,703.2	12,250.3	14,953.5	935.6	5,837.7	6,773.3	3,638.8	18,088.0	21,726.8	
	1988 2,877.4	15,484.6	18,362.0	973.2	6,128.3	7,101.5	3,850.6	21,612.9	25,463.5	
Utilities - Services d'utilité publique	1986 6,412.0	6,906.2	13,318.2	2,046.6	5,158.2	7,204.8	8,458.6	12,064.4	20,523.0	
	1987 6,930.0	7,676.9	14,606.9	1,978.6	5,311.6	7,290.2	8,908.6	12,988.5	21,897.1	
	1988 8,129.5	9,771.3	17,900.8	2,082.4	5,552.2	7,634.6	10,211.9	15,323.5	25,535.4	
Construction industry(20) - Industrie de la construction(20)	1986 289.0	1,155.0	1,444.0	59.1	924.2	983.3	348.1	2,079.2	2,427.3	
	1987 315.0	1,262.0	1,577.0	60.4	915.6	976.0	375.4	2,177.6	2,553.0	
	1988 337.0	1,431.0	1,768.0	64.4	1,069.8	1,134.2	401.4	2,500.8	2,902.2	
Housing - Logement	1986 25,764.3	-	25,764.3	3,121.0	-	3,121.0	28,885.3	-	28,885.3	
	1987 32,803.3	-	32,803.3	3,200.0	-	3,200.0	36,003.3	-	36,003.3	
	1988 32,351.1	-	32,351.1	3,300.0	-	3,300.0	35,651.1	-	35,651.1	
Trade (wholesale and retail) - Commerce (gros et détail)	1986 780.4	1,853.1	2,633.5	256.5	407.0	663.5	1,036.9	2,260.1	3,297.0	
	1987 813.7	1,929.3	2,743.0	239.0	370.1	609.1	1,052.7	2,299.4	3,352.1	
	1988 859.3	2,133.7	2,993.0	249.6	378.6	628.2	1,108.9	2,512.3	3,821.2	
Finance, insurance and real estate - Finances, assurances et affaires immobilières	1986 5,837.2	1,293.3	7,130.5	675.3	280.4	955.7	6,512.5	1,573.7	8,086.2	
	1987 7,196.5	1,787.0	8,983.5	795.0	327.2	1,122.2	7,991.5	2,114.2	10,105.7	
	1988 7,852.6	1,895.2	9,747.8	873.5	342.0	1,215.5	8,726.1	2,237.2	10,963.3	
Commercial services - Services commerciaux	1986 1,372.4	6,804.5	8,176.9	223.5	677.9	901.4	1,595.9	7,482.4	9,078.3	
	1987 1,478.6	7,620.7	9,099.3	260.6	691.5	952.1	1,739.2	8,312.2	10,051.4	
	1988 1,447.2	8,422.1	9,869.3	281.3	746.5	1,027.8	1,728.5	9,168.6	10,897.1	
Institutional services - Services institutionnels	1986 2,433.7	1,090.7	3,524.4	517.3	249.3	766.6	2,951.0	1,340.0	4,291.0	
	1987 2,612.1	1,130.5	3,742.6	842.3	281.3	1,123.6	3,454.4	1,411.8	4,866.2	
	1988 2,557.6	1,035.8	3,593.4	890.1	285.5	1,175.6	3,447.7	1,321.3	4,769.0	
Government departments(19) - Ministères gouvernementaux(19)	1986 8,187.6	1,968.2	10,155.8	2,046.7	475.6	2,522.3	10,234.3	2,443.8	12,678.1	
	1987 8,298.6	2,174.6	10,473.2	2,158.7	518.1	2,676.8	10,457.3	2,692.7	13,150.0	
	1988 9,116.3	2,339.8	11,456.1	2,219.3	532.7	2,752.0	11,335.6	2,872.5	14,208.1	
Total	1986 61,116.6	35,969.0	97,085.6	10,582.6	17,342.6	27,925.2	71,699.2	53,311.6	125,010.8	
	1987 69,623.1	38,905.8	108,528.8	11,232.4	17,860.4	29,092.8	80,855.5	56,766.2	137,621.7	
	1988 73,506.8	46,033.8	119,540.6	11,770.1	18,849.2	30,619.3	85,276.9	64,883.0	150,159.9	

See footnote(s) at end of statistical tables.
Voir note(s) à la fin des tableaux statistiques.

Statistical Tables

Tableaux statistiques

TABLE I. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999
Establishment classification					
number - nombre					
1	Total establishments	19,854	14,839	2,168	1,001
Classified by legal entity:					
2	Sole proprietorship	10,399	9,794	499	79
3	Partnership	1,120	937	128	33
4	Incorporated company	8,335	4,108	1,541	889
Classified by principal type of construction:					
5	Single detached	18,794	14,344	1,983	919
6	Double (duplex, semi-detached)	204	113	29	13
7	Row housing	164	110	11	3
8	Apartments (including triplex)	692	272	145	66
Classified by principal type of work:					
9	New construction (including additions, alterations and conversions)	18,757	13,961	2,062	941
10	Repair construction	1,097	878	106	60
Characteristics of construction output					
dollars					
11	Total value of construction output	8,370,929,894	1,119,285,993	770,659,960	604,380,615
Detailed by type of construction:					
12	Single detached	6,441,230,624	988,393,211	629,883,466	487,296,557
13	Double (duplex, semi-detached)	284,620,377	26,144,188	26,489,645	25,129,366
14	Row housing	223,233,545	7,374,947	5,801,353	7,397,788
15	Apartments (including triplex)	1,051,902,676	29,596,593	62,937,634	43,425,187
16	Non-residential buildings	328,454,155	64,553,330	43,662,612	40,604,385
17	Highway, road and bridge	29,679,532	1,436,605	1,868,168	470,110
18	Other engineering(9)	11,808,985	1,787,119	17,082	58,222
Detailed by type of work:					
19	New construction (including additions, alterations and conversions)	8,069,521,912	1,012,965,533	710,647,976	561,379,047
20	Repair construction	301,407,982	106,320,460	60,011,984	44,001,578
Income statement					
21	Total operating revenue	8,548,750,383	1,140,049,141	782,099,600	611,859,815
22	Construction revenue	8,370,929,894	1,119,285,993	770,659,960	604,380,615
23	Other revenue(8)	177,820,489	20,763,148	11,439,640	7,479,200
24	Total operating costs (direct)	7,184,001,579	817,657,068	651,944,238	516,709,773
25	Payments to sub-contractors	3,155,591,123	222,242,382	213,513,579	195,189,381
26	Materials	2,221,550,041	340,061,439	265,326,761	199,551,156
27	Wages(10)	644,063,557	146,875,165	111,421,821	69,910,190
28	Salaries(10)	68,489,080	961,749	2,105,466	1,960,964
29	Land	624,145,568	3,009,808	8,767,029	12,301,984
30	Other direct costs	470,082,034	104,506,545	50,809,582	37,796,098
31	Total operating costs (indirect)	937,008,439	191,866,400	97,122,756	68,228,154
32	Salaries(10)	297,289,924	52,627,699	32,871,825	20,362,689
33	Bad debts	9,817,013	794,873	645,812	737,124
34	Financing	88,913,907	6,736,738	3,084,250	2,497,233
35	Depreciation	71,970,949	26,755,179	9,046,538	5,796,516
36	Other indirect costs	469,016,646	104,951,911	51,474,331	38,834,592
37	Net operating profit (loss) before taxes	436,402,813	130,525,673	33,032,606	26,921,888
38	Profit	530,083,083	151,763,436	44,359,366	31,675,354
39	Loss	93,680,270	21,237,763	11,326,760	4,753,466
Capital expenditures					
40	Total capital expenditures	77,271,235	14,258,590	5,404,674	4,400,383
41	New machinery and equipment	26,111,414	7,086,243	2,672,974	2,220,892
42	New buildings and other structures	51,159,821	7,172,347	2,731,700	2,179,491
Labour characteristics					
43	Total hours worked by wage-earning employees	54,076,094	14,013,001	10,449,578	5,974,177
44	Total salaried employees	14,996	3,574	1,850	1,033
45	Direct	2,934	76	148	148
46	Indirect	12,062	3,498	1,702	890

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986

\$550,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over et plus	Détail	No
Canada					
number - nombre					
368	759	640	79	Classification des établissements	
12	14	1	-	Total des établissements	1
4	5	6	7	Classés suivant la forme juridique:	
352	740	633	72	Propriétaires uniques	2
331	668	490	59	Sociétés en nom collectif	3
9	19	19	2	Sociétés à responsabilité limitée	4
2	18	17	3		
26	54	114	15		
				Classés suivant le genre principal de construction:	
				Maisons simples détachées	5
				Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	6
				Maisons en rangée	7
				Appartements (y compris les triplex)	8
dollars					
315,949,564	1,077,306,805	2,542,964,472	1,940,382,485	Caractéristiques du produit de la construction	
				Valeur globale du produit de la construction	11
				Détailé suivant le genre de construction:	
261,863,508	891,491,669	1,767,992,094	1,414,310,119	Maisons simples détachées	12
11,517,925	35,471,779	112,872,549	46,994,925	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	13
1,591,543	25,145,965	74,762,476	101,159,473	Maisons en rangée	14
23,262,635	83,526,586	477,357,732	331,796,309	Appartements (y compris les triplex)	15
17,168,018	33,876,870	82,468,281	46,121,659	Bâtiments non résidentiels	16
298,023	4,499,119	21,107,507	-	Grandes routes, chemins et ponts	17
247,912	3,294,817	6,403,833	-	Autres travaux de génie(9)	18
				Détailé suivant le genre de travail:	
292,110,825	1,041,974,392	2,511,897,308	1,939,514,841	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	19
806,739	35,832,413	31,067,164	867,644	Réparation	20
État des profits et pertes					
320,398,243	1,091,264,283	2,571,443,319	2,031,635,982	Total des revenus d'exploitation	21
315,949,564	1,077,306,805	2,542,964,472	1,940,382,485	Revenus de construction	22
4,448,679	13,957,478	28,478,847	91,253,497	Autres revenus(8)	23
272,015,607	947,000,223	2,264,608,181	1,714,066,489	Total des coûts (directs) d'exploitation	24
110,878,647	396,413,539	1,128,757,906	888,595,689	Paiements aux sous-traitants	25
91,926,546	324,350,208	627,699,741	372,634,190	Matériaux	26
32,319,355	86,291,300	125,354,147	71,891,579	Salaires(10)	27
2,005,545	6,078,565	20,110,418	35,266,373	Traitements(10)	28
14,118,320	76,497,621	246,749,668	262,701,138	Terrains	29
20,767,194	57,288,794	115,936,301	82,977,520	Autres coûts directs	30
36,698,323	115,149,685	238,101,304	189,841,817	Total des coûts (indirects) d'exploitation	31
10,947,104	35,924,147	82,204,477	62,351,983	Traitement(s)(10)	32
486,627	858,189	5,096,771	1,197,617	Crédances irrécouvrables	33
2,007,193	12,693,779	22,087,826	39,806,888	Financement	34
2,736,721	7,068,487	11,372,541	9,194,967	Amortissement	35
20,520,678	58,805,083	117,339,689	77,290,362	Autres coûts indirects	36
11,684,313	37,776,823	68,733,834	127,727,676	Bénéfices (per les) nets d'exploitation avant impôts	37
15,423,808	49,959,875	97,495,602	139,405,642	Bénéfices	38
3,739,495	12,183,052	28,761,768	11,677,966	Pertes	39
Dépenses en immobilisations					
1,866,845	5,899,022	19,377,387	26,064,334	Total des immobilisations	40
710,813	3,373,915	5,872,154	4,174,423	Machines et équipement neufs	41
1,156,032	2,525,107	13,505,233	21,889,911	Bâtiments et autres structures neufs	42
number - nombre					
2,633,807	6,670,838	8,978,927	5,355,766	Caractéristiques de la main-d'œuvre	
552	1,648	3,051	3,288	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	43
105	326	835	1,301	Total des employés à traitement	44
447	1,322	2,216	1,987	Directs	45
				Indirects	46

Voir annexe à la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Continued

No.	Item	Total	Nfld.(13) T.-N.(13)	P.E.I.(13) I.-P.-E.(13)	N.S.(13) N.-E.(13)	N.B.(13) N.-B.(13)	\$10,000- 249,999(17)
Atlantic Provinces - Provinces de l'Atlantique							
number - nombre							
Establishment classification							
1	Total establishments	1,351	259	77	642	373	961
Classified by legal entity:							
2	Sole proprietorship	646	102	51	332	161	597
3	Partnership	71	9	3	44	15	60
4	Incorporated company	634	148	23	266	197	304
Classified by principal type of construction:							
5	Single detached	1,319	252	75	626	366	951
6	Double (duplex, semi-detached)	8	2	-	5	1	3
7	Row housing	1	1	-	-	-	-
8	Apartments (including triplex)	23	4	2	11	6	7
Classified by principal type of work:							
9	New construction (including additions, alterations and conversions)	1,320	250	76	630	364	933
10	Repair construction	31	9	1	12	9	28
Characteristics of construction output							
11	Total value of construction output	456,580,007	107,381,117	16,872,532	221,021,735	111,304,623	79,332,097
Detailed by type of construction:							
12	Single detached	388,595,494	91,064,229	13,033,586	184,535,444	99,962,235	70,187,801
13	Double (duplex, semi-detached)	33,221,573	8,623,226	398,864	21,003,137	3,196,346	1,759,922
14	Row housing	1,831,387	1,040,696	14,538	335,990	440,163	79,090
15	Apartments (including triplex)	15,312,958	3,212,930	1,764,755	7,239,827	3,095,446	2,041,619
16	Non-residential buildings	16,898,257	3,234,251	1,620,965	7,500,106	4,542,935	4,945,369
17	Highway, road and bridge	402,042	205,785	-	196,257	-	-
18	Other engineering(9)	318,296	-	39,824	210,974	67,498	318,296
Detailed by type of work:							
19	New construction (including additions, alterations and conversions)	441,902,384	104,790,803	15,715,801	213,385,592	108,010,188	74,903,569
20	Repair construction	14,677,623	2,590,314	1,156,731	7,636,143	3,294,435	4,428,528
Income statement							
21	Total operating revenue	460,418,088	108,278,296	16,879,657	222,499,432	112,760,703	80,303,901
22	Construction revenue	456,580,007	107,381,117	16,872,532	221,021,735	111,304,623	79,332,097
23	Other revenue(8)	3,838,081	897,179	7,125	1,477,697	1,456,080	971,804
24	Total operating costs (direct)	391,357,346	91,713,071	13,849,655	191,041,051	94,753,569	60,945,550
25	Payments to sub-contractors	123,278,342	27,830,437	4,313,882	63,053,293	28,080,730	13,001,135
26	Materials	166,823,994	37,923,954	6,087,251	79,670,991	43,141,798	28,219,917
27	Wages(10)	57,975,322	13,483,668	2,153,266	28,325,954	14,012,434	13,115,028
28	Salaries(10)	2,632,741	1,655,838	130,460	676,245	170,198	91,929
29	Land	13,833,097	3,854,842	326,708	6,822,377	2,829,170	667,110
30	Other direct costs	26,813,850	6,964,332	838,088	12,492,191	6,519,239	5,850,431
31	Total operating costs (indirect)	53,757,295	13,747,101	1,884,372	24,968,900	13,156,922	12,860,783
32	Salaries(10)	16,528,395	4,217,102	693,099	8,362,859	3,255,335	4,631,699
33	Bad debts	516,281	132,423	53,990	230,984	98,884	127,329
34	Financing	3,296,493	729,348	135,943	1,488,760	942,442	616,148
35	Depreciation	5,373,791	1,113,190	300,152	2,279,173	1,681,276	1,633,609
36	Other indirect costs	28,042,335	7,555,038	701,188	12,607,124	7,178,985	5,851,998
37	Net operating profit (loss) before taxes	15,303,447	2,818,124	1,145,630	6,489,481	4,850,212	6,497,568
38	Profit	19,516,513	3,595,587	1,201,154	9,004,664	5,715,108	7,815,556
39	Loss	4,213,066	777,463	55,524	2,515,183	864,896	1,317,988
Capital expenditures							
40	Total capital expenditures	6,168,234	1,732,292	106,511	1,980,163	2,349,268	1,731,599
41	New machinery and equipment	2,688,773	387,965	52,800	1,020,250	1,227,758	858,401
42	New buildings and other structures	3,479,461	1,344,327	53,711	959,913	1,121,510	873,198
Labour characteristics							
43	Total hours worked by wage-earning employees	5,700,251	1,322,393	219,436	2,766,397	1,392,025	1,468,716
44	Total salaried employees	862	215	45	420	182	271
45	Direct	134	62	8	50	14	7
46	Indirect	728	153	37	370	168	264

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - suite

\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999	\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000 and over(13) et plus(13)	Détail	No
Atlantic Provinces - Provinces de l'Atlantique						
number - nombre						
167	96	32	66	29	Classification des établissements	
39	9	-	1	-	Total des établissements	1
7	2	-	1	1	Classés suivant la forme juridique:	
121	85	32	64	28	Propriétaires uniques	2
					Sociétés en nom collectif	3
					Sociétés à responsabilité limitée	4
167	85	32	58	26	Classés suivant le genre principal de construction:	
-	-	-	2	3	Maisons simples détachées	5
-	-	-	1	-	Maisons doubles (duplex, semi-détrachées)	6
-	11	-	5	-	Maisons en rangée	7
				-	Appartements (y compris les triplex)	8
167	95	30	66	29	Classés suivant le genre principal de travail:	
-	1	2	-	-	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	9
				-	Réparations	10
dollars						
59,992,806	56,995,497	28,139,790	92,903,069	139,216,748	Caractéristiques du produit de la construction	
53,055,914	45,468,286	26,181,769	75,588,400	118,113,324	Valeur globale du produit de la construction	
2,199,783	2,124,390	863,340	8,422,987	17,851,151	Détailé suivant le genre de construction:	
102,087	280,585	-	990,501	379,124	Maisons simples détachées	12
570,496	4,165,376	191,787	6,359,590	1,984,090	Maisons doubles (duplex, semi-détrachées)	13
4,064,526	4,554,818	902,894	1,541,591	889,059	Maisons en rangée	14
	402,042	-	-	-	Appartements (y compris les triplex)	15
	-	-	-	-	Bâtiments non résidentiels	16
				-	Grandes routes, chemins et ponts	17
				-	Autres travaux de génie(9)	18
51,061,930	54,014,495	26,211,181	91,189,142	138,532,097	Détailé suivant le genre de travail:	
3,940,906	2,981,002	1,928,609	1,713,927	684,651	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	19
				-	Réparations	20
État des profits et pertes						
60,934,433	57,526,549	28,275,562	93,366,501	140,011,142	Total des revenus d'exploitation	
59,992,806	56,995,497	28,139,790	92,903,069	139,216,748	Revenus de construction	21
941,627	531,052	135,772	463,432	794,394	Autres revenus(8)	22
50,337,034	47,827,542	23,665,155	82,166,709	126,415,356	Total des coûts (directs) d'exploitation	
12,888,681	13,884,203	7,697,891	27,802,458	48,003,974	Paiements aux sous-traitants	23
23,062,430	21,198,414	8,946,517	37,568,238	47,828,478	Matériaux	24
10,058,419	8,234,141	3,497,605	9,086,531	13,983,598	Salaires(10)	25
165,138	177,032	227,838	488,295	1,482,509	Traitements(10)	26
177,603	295,345	607,454	2,574,599	9,510,986	Terrains	27
3,984,763	4,038,407	2,687,850	4,646,588	5,605,811	Autres coûts directs	28
8,821,955	7,250,398	4,002,657	9,889,703	10,931,799	Total des coûts (indirects) d'exploitation	
3,060,831	1,874,383	991,964	2,738,982	3,230,536	Traitements(10)	29
59,519	140,571	18,098	88,245	82,519	Créances irrécouvrables	30
611,796	334,181	205,006	676,830	852,532	Financement	31
1,023,907	735,261	233,646	848,230	899,138	Amortissement	32
4,065,902	4,166,002	2,553,943	5,537,416	5,867,074	Autres coûts indirects	33
1,775,444	2,448,609	607,750	1,310,089	2,663,987	Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	
2,567,910	2,682,002	841,714	2,442,296	3,167,035	Bénéfices	34
792,466	233,393	233,964	1,132,207	503,048	Pertes	35
Dépenses en immobilisations						
1,327,014	1,349,021	30,856	489,268	1,240,476	Total des immobilisations	
657,836	670,259	19,923	319,268	163,086	Machines et équipement neufs	36
669,178	678,762	10,933	170,000	1,077,390	Bâtiments et autres structures neufs	37
number - nombre						
1,093,892	870,989	319,316	836,856	1,110,482	Caractéristiques de la main-d'œuvre	
163	99	54	133	142	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	38
14	15	17	25	56	Total des employés à traitement	39
149	84	37	108	86	Directs	40
					Indirects	41

Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Continued

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999
Establishment classification					
Classified by legal entity:					
1 Total establishments		3,684	2,361	473	265
2 Sole proprietorship		1,721	1,576	110	25
3 Partnership		151	123	22	1
4 Incorporated company		1,812	662	341	239
Classified by principal type of construction:					
5 Single detached		3,207	2,215	370	212
6 Double (duplex, semi-detached)		145	76	28	3
7 Row housing		32	17	-	1
8 Apartments (including triplex)		300	53	75	49
Classified by principal type of work:					
9 New construction (including additions, alterations and conversions)		3,599	2,291	473	255
10 Repair construction		85	70	-	10
Characteristics of construction output					
11 Total value of construction output		2,142,588,869	205,379,012	170,379,256	159,579,595
Detailed by type of construction:					
12 Single detached		1,350,916,027	166,484,316	118,061,700	110,583,117
13 Double (duplex, semi-detached)		144,783,238	13,963,906	15,353,670	10,151,385
14 Row housing		51,354,499	1,233,676	544,454	1,137,989
15 Apartments (including triplex)		495,628,204	10,487,015	31,782,008	28,665,577
16 Non-residential buildings		94,919,863	13,210,099	4,637,424	8,973,459
17 Highway, road and bridge		4,519,022	-	-	68,068
18 Other engineering(9)		468,016	-	-	-
Detailed by type of work:					
19 New construction (including additions, alterations and conversions)		2,096,171,362	190,455,274	167,827,736	149,609,080
20 Repair construction		46,417,507	14,923,738	2,551,520	9,970,515
Income statement					
21 Total operating revenue		2,166,364,465	207,693,150	172,222,575	161,403,158
22 Construction revenue		2,142,588,869	205,379,012	170,379,256	159,579,595
23 Other revenue(8)		23,775,596	2,314,138	1,843,319	1,823,563
24 Total operating costs (direct)		1,830,332,753	153,996,996	139,935,009	135,366,823
25 Payments to sub-contractors		841,809,190	36,768,801	45,963,495	48,175,557
26 Materials		594,155,105	70,866,176	52,529,673	54,211,611
27 Wages(10)		176,942,583	30,069,513	26,519,750	20,067,990
28 Salaries(10)		14,415,576	116,931	172,356	449,986
29 Land		86,178,617	89,537	2,486,884	2,447,242
30 Other direct costs		116,831,682	16,086,038	12,262,851	10,014,037
31 Total operating costs (indirect)		207,268,451	29,633,999	21,445,106	17,656,579
32 Salaries(10)		62,517,410	7,810,361	6,212,510	4,896,551
33 Bad debts		1,747,036	119,164	302,774	76,585
34 Financing		17,114,348	1,104,702	636,142	588,386
35 Depreciation		14,584,011	4,380,404	1,867,648	1,526,433
36 Other indirect costs		111,305,646	16,219,368	12,426,032	10,568,624
37 Net operating profit (loss) before taxes		128,763,261	24,062,155	10,842,460	8,379,756
38 Profit		144,380,926	27,327,741	12,254,169	9,349,143
39 Loss		15,617,665	3,265,586	1,411,709	969,387
Capital expenditures					
40 Total capital expenditures		15,668,604	1,749,668	764,481	798,407
41 New machinery and equipment		6,043,710	867,363	399,170	426,861
42 New buildings and other structures		9,624,894	882,305	365,311	371,546
Labour characteristics					
43 Total hours worked by wage-earning employees		10,806,850	2,003,598	1,927,829	1,264,026
44 Total salaried employees		3,211	541	369	263
45 Direct		628	8	15	9
46 Indirect		2,583	533	354	324

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - suite

\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over - et plus	Détail	No
Québec					
number - nombre					
102	231	237	15	Classification des établissements	1
5	5	-		Total des établissements	
1	1	2		Classés suivant la forme juridique:	
96	225	235	14	Propriétaires uniques	2
				Sociétés en nom collectif	3
				Sociétés à responsabilité limitée	4
74	174	152	10	Classés suivant le genre principal de construction:	
8	16	14		Maisons simples détachées	5
1	8	4		Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	6
19	33	67		Maisons en rangée	7
				Appartements (y compris les triplex)	8
101	230	234	15	Classés suivant le genre principal de travail:	
1	1	3		Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	9
				Réparation	10
dollars					
87,258,818	331,439,083	933,026,808	255,526,297	Caractéristiques du produit de la construction	
				Valeur globale du produit de la construction	11
Détailé suivant le genre de construction:					
60,217,588	235,838,057	527,169,044	132,562,205	Maisons simples détachées	12
8,382,514	19,082,192	63,363,227	14,486,344	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	13
509,969	12,355,338	22,058,274	13,514,799	Maisons en rangée	14
15,083,249	54,249,945	275,465,033	79,895,377	Appartements (y compris les triplex)	15
3,902,693	8,498,114	41,530,502	15,067,572	Bâtiments non résidentiels	16
-	1,415,437	3,035,517	-	Grandes routes, chemins et ponts	17
62,805	-	405,211	-	Autres travaux de génie(9)	18
Détailé suivant le genre de travail:					
84,140,912	326,546,863	922,156,091	255,416,406	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	19
3,098,906	4,892,220	10,870,717	109,891	Réparation	20
État des profits et pertes					
88,164,146	334,908,667	944,001,484	257,971,285	Total des revenus d'exploitation	21
87,258,818	331,439,083	933,026,808	255,526,297	Revenus de construction	22
906,328	3,469,584	10,974,676	2,444,988	Autres revenus(8)	23
76,607,006	287,545,608	819,254,216	217,627,095	Total des coûts (directs) d'exploitation	24
31,444,079	121,823,082	441,615,052	116,018,724	Paiements aux sous-traitants	25
26,728,176	103,522,493	227,588,176	58,708,800	Matériaux	26
9,995,496	25,677,812	49,170,282	15,441,740	Salaires(10)	27
316,334	1,718,686	6,939,809	4,701,474	Traitement(10)	28
3,600,480	17,761,598	47,922,634	11,870,242	Terrains	29
4,522,441	17,041,937	46,018,263	10,886,115	Autres coûts directs	30
7,823,280	29,797,231	85,064,139	15,848,117	Total des coûts (indirects) d'exploitation	31
2,608,972	10,322,781	24,915,284	5,750,951	Traitement(10)	32
67,528	177,381	631,041	372,563	Créances irrécouvrables	33
509,523	2,859,131	9,749,270	1,667,194	Financement	34
583,077	1,763,739	3,386,131	1,076,579	Amortissement	35
4,054,180	14,674,199	46,382,413	6,980,830	Autres coûts indirects	36
3,733,860	17,565,828	39,683,129	24,496,073	Bénéfices (perdes) nets d'exploitation avant impôts	37
(15)	18,802,832	46,249,622	(15)	Bénéfices	38
(15)	1,237,004	6,566,493	(15)	Pertes	39
Dépenses en immobilisations					
386,337	849,577	9,885,114	1,235,020	Total des immobilisations	40
216,433	586,193	2,638,752	908,938	Machines et équipement neufs	41
169,904	263,384	7,246,362	326,082	Bâtiments et autres structures neufs	42
Caractéristiques de la main-d'œuvre					
598,748	1,474,205	2,801,871	736,573	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	43
139	482	1,012	405	Total des employés à traitement	44
18	79	256	223	Directs	45
121	403	756	182	Indirects	46

Voir notes à la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Continued

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999
	Establishment classification			Ontario number - nombre	
1	Total establishments	7,527	5,716	828	348
	Classified by legal entity:				
2	Sole proprietorship	4,352	4,094	213	31
3	Partnership	439	369	46	12
4	Incorporated company	2,736	1,253	569	305
	Classified by principal type of construction:				
5	Single detached	7,364	5,653	783	342
6	Double (duplex, semi-detached)	22	12	1	5
7	Row housing	30	18	-	-
8	Apartments (including triplex)	111	33	44	1
	Classified by principal type of work:				
9	New construction (including additions, alterations and conversions)	6,988	5,308	762	314
10	Repair construction	539	408	66	34
	Characteristics of construction output			dollars	
11	Total value of construction output	3,622,376,248	429,298,819	292,696,729	209,703,488
	Detailed by type of construction:				
12	Single detached	2,989,804,030	389,289,035	248,985,035	172,316,114
13	Double (duplex, semi-detached)	86,901,798	7,640,081	5,286,385	7,653,222
14	Row housing	126,438,420	1,698,501	1,126,790	5,178,561
15	Apartments (including triplex)	270,190,270	5,740,544	19,231,485	6,324,641
16	Non-residential buildings	115,806,314	22,626,663	18,049,952	18,172,728
17	Highway, road and bridge	22,533,116	1,155,545	-	-
18	Other engineering(9)	10,702,300	1,148,450	17,082	58,222
	Detailed by type of work:				
19	New construction (including additions, alterations and conversions)	3,472,603,311	386,823,405	256,783,231	186,033,870
20	Repair construction	149,772,937	42,475,414	35,913,498	23,669,618
	INCOME STATEMENT				
21	Total operating revenue	3,733,088,774	439,132,510	297,540,009	213,016,257
22	Construction revenue	3,622,376,248	429,298,819	292,696,729	209,703,488
23	Other revenue(8)	110,712,526	9,833,691	4,843,280	3,312,769
24	Total operating costs (direct)	3,102,353,534	306,944,362	247,610,795	177,590,024
25	Payments to sub-contractors	1,375,140,729	78,193,542	79,572,909	67,899,674
26	Materials	872,646,320	129,466,364	101,845,192	68,127,238
27	Wages(10)	252,194,998	57,735,921	45,007,803	25,296,170
28	Salaries(10)	41,099,147	528,094	979,033	905,876
29	Land	366,139,036	1,016,171	3,070,150	3,518,344
30	Other direct costs	195,053,108	40,004,270	17,135,708	11,842,722
31	Total operating costs (indirect)	409,686,649	72,355,085	34,729,759	23,724,975
32	Salaries(10)	143,411,043	19,368,474	13,432,908	8,417,867
33	Bad debts	5,660,744	290,966	173,246	122,362
34	Financing	43,117,427	1,603,727	606,674	660,487
35	Depreciation	30,307,013	10,942,356	3,217,625	2,314,712
36	Other indirect costs	187,190,422	40,149,568	17,299,306	12,209,547
37	Net operating profit (loss) before taxes	229,711,039	59,833,063	15,199,455	11,701,258
38	Profit	264,640,414	67,423,884	18,633,319	12,695,314
39	Loss	34,929,375	7,590,821	3,433,864	994,056
	Capital expenditures				
40	Total capital expenditures	43,317,331	5,778,525	1,433,403	1,172,753
41	New machinery and equipment	11,698,817	2,868,846	708,802	605,895
42	New buildings and other structures	31,618,514	2,909,679	724,601	566,858
	Labour characteristics			number - nombre	
43	Total hours worked by wage-earning employees	23,456,067	5,979,967	4,467,861	2,360,362
44	Total salaried employees	6,965	1,285	721	409
45	Direct	1,652	39	72	67
46	Indirect	5,313	1,246	649	342

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - suite

\$350,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over et plus	Détail	No
Ontario					
number - nombre					
131	249	207	48	Classification des établissements	1
6	7	1	-	Total des établissements	
2	2	3	5	Classés suivant la forme juridique:	
123	240	203	43	Propriétaires uniques	2
				Sociétés en nom collectif	3
				Sociétés à responsabilité limitée	4
127	238	183	38	Classés suivant le genre principal de construction:	
	-	2	2	Maisons simples détachées	5
1	2	7	2	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	6
3	9	15	6	Maisons en rangée	7
				Appartements (y compris les triplex)	8
118	236	202	48	Classés suivant le genre principal de travail:	
13	13	5	-	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	9
				Réparation	10
dollars					
112,173,509	350,640,614	837,121,759	1,390,741,330	Caractéristiques du produit de la construction	
98,944,956	311,445,757	673,600,646	1,095,222,487	Valeur globale du produit de la construction	11
1,273,303	5,256,496	27,283,730	32,508,581		
945,069	2,895,631	28,393,485	86,200,383	Détailé suivant le genre de construction:	
4,341,391	10,793,711	69,878,912	153,879,586	Maisons simples détachées	12
6,185,660	13,870,520	13,970,498	22,930,293	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	13
298,023	3,083,682	17,995,866	-	Maisons en rangée	14
185,107	3,294,817	5,998,622	-	Appartements (y compris les triplex)	15
				Bâtiments non résidentiels	16
				Grande routes, chemins et ponts	17
				Autres travaux de génie(9)	18
100,331,501	329,371,463	822,836,264	1,389,983,577	Détailé suivant le genre de travail:	
11,402,008	21,269,151	14,285,495	757,753	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	19
				Réparation	20
État des profits et pertes					
114,522,188	355,404,332	847,479,408	1,465,994,070	Total des revenus d'exploitation	21
112,173,509	350,640,614	837,121,759	1,390,741,330	Revenus de construction	22
2,348,679	4,763,718	10,357,649	75,252,740	Autres revenus(8)	23
95,041,316	307,791,958	745,533,652	1,221,841,427	Total des coûts (directs) d'exploitation	24
36,606,839	129,715,496	345,765,165	637,387,104	Paiements aux sous-traitants	25
33,696,438	97,940,701	197,924,115	243,646,272	Matériaux	26
12,058,992	29,742,900	39,747,621	42,605,591	Salaires(10)	27
1,240,667	1,996,961	8,158,853	27,289,763	Traitements(10)	28
4,780,268	32,537,429	115,996,106	205,240,568	Terrains	29
6,678,212	15,778,275	37,941,792	65,672,129	Autres coûts directs	30
14,438,383	39,157,203	86,103,242	139,178,002	Total des coûts (indirects) d'exploitation	31
4,785,649	13,211,525	34,793,174	49,401,446	Traitements(10)	32
247,370	346,068	3,819,306	661,426	Créances irrécouvrables	33
657,515	2,786,502	6,102,591	30,699,931	Financement	34
1,213,115	2,724,184	3,396,803	6,497,624	Amortissement	35
7,534,734	20,088,324	37,991,368	51,917,575	Autres coûts indirects	36
5,442,489	17,117,619	15,842,514	104,974,641	Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	37
5,619,289	19,903,421	33,068,243	107,296,944	Bénéfices	38
576,800	2,785,802	17,225,729	2,322,303	Pertes	39
Dépenses en immobilisations					
1,178,084	2,971,147	6,739,200	24,044,219	Total des immobilisations	40
328,645	1,440,112	2,562,137	3,184,380	Machines et équipement neufs	41
849,439	1,531,035	4,177,063	20,869,839	Bâtiments et autres structures neufs	42
Caractéristiques de la main-d'œuvre					
1,138,203	2,496,826	3,173,812	3,839,036	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	43
138	584	1,157	2,571	Total des employés à traitement	44
86	118	348	952	Directs	45
182	466	809	1,619	Indirects	46

Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Continued

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999
	Establishment classification				
	number - nombre				
1	Total establishments	766	622	59	20
	Classified by legal entity:				
2	Sole proprietorship	466	446	19	1
3	Partnership	44	38	2	2
4	Incorporated company	256	138	38	17
	Classified by principal type of construction:				
5	Single detached	703	577	54	19
6	Double (duplex, semi-detached)	4	2	-	-
7	Row housing	3	-	-	1
8	Apartments (including triplex)	56	43	5	-
	Classified by principal type of work:				
9	New construction (including additions, alterations and conversions).	719	578	58	20
10	Repair construction	47	44	1	-
	Characteristics of construction output				
	dollars				
11	Total value of construction output	284,125,585	43,521,133	20,571,250	11,929,213
	Detailed by type of construction:				
12	Single detached	212,648,932	38,051,970	15,558,946	10,463,022
13	Double (duplex, semi-detached)	3,660,751	273,706	194,556	-
14	Row housing	8,781,192	150,683	9,245	395,892
15	Apartments (including triplex)	37,716,180	1,702,084	1,843,066	-
16	Non-residential buildings	20,938,692	3,342,690	2,661,723	1,070,299
17	Highway, road and bridge	379,838	-	303,714	-
18	Other engineering(9)	-	-	-	-
	Detailed by type of work:				
19	New construction (including additions, alterations and conversions).	273,005,950	37,989,972	18,720,507	11,849,423
20	Repair construction	11,119,635	5,531,161	1,850,743	79,795
	Income statement				
21	Total operating revenue	286,237,225	44,043,123	20,922,785	12,009,704
22	Construction revenue	284,125,585	43,521,133	20,571,250	11,929,213
23	Other revenue(8)	2,111,640	521,990	351,535	80,491
24	Total operating costs (direct)	241,635,319	30,135,152	17,096,003	10,389,115
25	Payments to sub-contractors	103,210,444	8,818,889	4,899,851	4,286,913
26	Materials	81,535,117	9,724,488	7,406,985	3,308,904
27	Wages(10)	22,210,681	7,280,902	2,759,785	1,984,144
28	Salaries(10)	2,087,834	(14)	(14)	(14)
29	Land	18,563,694	122,784	205,100	355,015
30	Other direct costs	14,027,549	4,188,089	1,824,282	454,139
31	Total operating costs (indirect)	32,195,499	8,283,121	3,207,868	956,597
32	Salaries(10)	11,406,623	2,417,195	873,426	378,749
33	Bad debts	348,573	25,080	34,609	3,594
34	Financing	2,585,911	557,534	155,218	37,380
35	Depreciation	2,465,577	1,093,719	317,647	82,742
36	Other indirect costs	15,388,815	4,189,593	1,826,968	454,132
37	Net operating profit (loss) before taxes	12,406,407	5,624,850	618,914	663,992
38	Profit	14,074,327	6,272,720	823,940	(15)
39	Loss	1,667,920	647,870	205,026	(15)
	Capital expenditures				
40	Total capital expenditures	2,011,788	1,378,622	219,401	104,447
41	New machinery and equipment	1,057,982	683,425	120,574	51,777
42	New buildings and other structures	953,806	695,197	98,827	52,670
	Labour characteristics				
	number - nombre				
43	Total hours worked by wage-earning employees	2,098,935	743,843	268,212	211,716
44	Total salaried employees	521	159	57	24
45	Direct	91	(15)	(15)	(15)
46	Indirect	430	(15)	(15)	(15)

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - suite

\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over - et plus	Detail	No
Manitoba					
number - nombre					
11	25	26	3	Classification des établissements	1
-	-	-	-	Classés suivant la forme juridique:	
1	-	1	-	Propriétaires uniques	2
10	25	25	3	Sociétés en nom collectif	3
			3	Sociétés à responsabilité limitée	4
				Classés suivant le genre principal de construction:	
	23	20	2	Maisons simples détachées	5
1	1	-	-	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	6
	1	1	-	Maisons en rangée	7
2	-	5	1	Appartements (y compris les triplex)	8
				Classés suivant le genre principal de travail:	
10	25	25	3	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations).	9
1	-	1	-	Réparations	10
				Caractéristiques du produit de la construction	
9,357,608	35,642,680	121,828,265	41,275,436	Valeur globale du produit de la construction	11
				Détailé suivant le genre de construction:	
5,583,776	30,874,002	85,391,065	26,726,151	Maisons simples détachées	12
720,782	1,381,045	1,090,662	-	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	13
	1,263,498	6,961,874	-	Maisons en rangée	14
1,041,764	363,089	23,600,127	9,186,060	Appartements (y compris les triplex)	15
3,211,280	1,761,046	4,708,413	5,383,235	Bâtiments non résidentiels	16
	-	76,124	-	Grandes routes, chemins et ponts	17
	-	-	-	Autres travaux de génie(9)	18
				Détailé suivant le genre de travail:	
5,577,639	35,405,380	119,194,696	41,275,436	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations).	19
187,072	237,300	2,633,589	-	Réparations	20
				Etat des profits et pertes	
9,364,653	35,673,822	122,041,617	42,181,521	Total des revenus d'exploitation	21
9,357,608	35,642,680	121,828,265	41,275,436	Revenus de construction	22
7,045	31,142	213,352	906,085	Autres revenus(8)	23
7,943,226	30,910,940	106,963,656	38,197,227	Total des coûts (directs) d'exploitation	24
4,096,809	13,091,758	52,132,716	15,883,508	Paiements aux sous-traitants	25
2,155,510	11,309,843	35,911,984	11,717,403	Matériaux	26
970,939	3,964,999	4,723,911	1,436,090	Salaire(10)	27
(14)	191,191	986,554	(14)	Traitements(10)	28
1,469	671,887	10,050,007	7,157,432	Terrains	29
718,499	1,681,262	3,158,484	2,002,794	Autres coûts directs	30
1,355,504	3,314,396	12,766,268	2,311,745	Total des coûts (indirects) d'exploitation	31
314,863	1,035,527	5,717,645	669,218	Traitements(10)	32
50,344	82,995	151,951	-	Créances irrécouvrables	33
59,763	220,662	833,004	722,350	Financement	34
133,781	243,115	511,787	82,786	Amortissement	35
796,753	1,732,097	5,551,881	837,391	Autres coûts indirects	36
65,923	1,448,486	2,311,693	14,074,327	Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	37
(15)	(15)	2,796,043	(15)	Bénéfices	38
(15)	(15)	484,350	(15)	Pertes	39
				Dépenses en immobilisations	
105,078	81,624	122,616	-	Total des immobilisations	40
52,090	48,138	101,978	-	Machines et équipement neufs	41
52,988	33,486	20,638	-	Bâtiments et autres structures neufs	42
				Caractéristiques de la main-d'œuvre	
80,273	361,678	396,238	36,975	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	43
12	50	188	36	Total des employés à traitement	44
(5)	14	48	20	Directs	45
(5)	38	140	16	Indirects	46

Vous pouvez voir la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Continued

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999
Establishment classification					
number - nombre					
1	Total establishments	973	821	60	28
Classified by legal entity:					
2	Sole proprietorship	547	531	13	2
3	Partnership	107	101	4	1
4	Incorporated company	319	189	43	25
Classified by principal type of construction:					
5	Single detached	910	776	52	28
6	Double (duplex, semi-detached)	13	13	-	-
7	Row housing	29	26	3	-
8	Apartments (including triplex)	21	6	5	-
Classified by principal type of work:					
9	New construction (including additions, alterations and conversions)	956	809	60	25
10	Repair construction	17	12	-	3
Characteristics of construction output					
11	Total value of construction output	282,517,026	52,549,844	20,849,642	16,402,998
Detailed by type of construction:					
12	Single detached	227,344,289	47,717,979	16,615,049	15,458,824
13	Double (duplex, semi-detached)	2,407,680	909,866	317,741	-
14	Row housing	5,395,958	538,015	974,044	-
15	Apartments (including triplex)	28,831,396	534,039	1,474,305	52,813
16	Non-residential buildings	18,537,703	2,849,945	1,468,503	891,361
17	Highway, road and bridge	-	-	-	-
18	Other engineering(9)	-	-	-	-
Detailed by type of work:					
19	New construction (including additions, alterations and conversions)	273,773,649	47,732,781	19,484,412	16,164,068
20	Repair construction	8,743,377	4,817,063	1,365,230	1,238,935
Income statement					
21	Total operating revenue	287,851,554	53,252,948	20,930,433	16,923,101
22	Construction revenue	282,517,026	52,549,844	20,849,642	16,402,998
23	Other revenue(8)	5,334,528	703,104	80,791	520,103
24	Total operating costs (direct)	245,587,142	36,226,744	18,063,962	14,521,231
25	Payments to sub-contractors	104,957,956	9,878,343	4,624,695	6,583,393
26	Materials	77,909,153	14,432,180	8,866,479	5,151,215
27	Wages(10)	19,845,032	6,434,006	3,039,299	1,432,981
28	Salaries(10)	1,390,688	(14)	(14)	(14)
29	Land	26,032,596	61,427	482,296	211,544
30	Other direct costs	15,451,717	5,420,788	1,051,193	1,142,098
31	Total operating costs (indirect)	32,434,982	10,572,456	2,188,987	1,796,786
32	Salaries(10)	9,965,359	2,849,649	731,524	358,421
33	Bad debts	337,347	34,156	14,901	58,080
34	Financing	3,612,385	560,397	97,084	91,801
35	Depreciation	3,347,777	1,705,626	288,651	117,189
36	Other indirect costs	15,172,114	5,422,828	1,056,827	1,171,295
37	Net operating profit (loss) before taxes	9,829,430	6,453,748	677,484	605,084
38	Profit	12,958,813	7,106,095	895,979	729,105
39	Loss	3,129,383	652,347	218,495	124,021
Capital expenditures					
40	Total capital expenditures	3,346,459	690,966	198,359	247,796
41	New machinery and equipment	1,230,884	342,532	98,333	122,839
42	New buildings and other structures	2,115,575	348,434	100,026	124,957
Labour characteristics					
43	Total hours worked by wage-earning employees	1,931,434	658,398	296,594	139,480
44	Total salaried employees	575	196	50	21
45	Direct	114	(15)	(15)	(15)
46	Indirect	461	(15)	(15)	(15)

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - suite

\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$ 2,000,000 and over(13) - et plus(13)	Détail	No
Saskatchewan				
number - nombre				
11	29	24		
-	1	-		
11	27	24		
9	26	19		
-	-	-		
2	3	5		
dollars				
9,317,795	41,098,889	142,297,858		
6,070,884	35,692,578	105,788,975		
79,184	-	1,100,889		
-	-	3,883,899		
2,120,379	4,047,340	20,602,520		
1,047,348	1,358,971	10,921,575		
-	-	-		
2,111,348	41,028,814	142,051,634		
1,005,850	70,075	246,224		
9,483,517	42,180,664	145,080,891		
9,317,795	41,098,889	142,297,858		
165,722	1,081,775	2,783,033		
7,700,513	36,891,001	132,183,691		
3,027,093	14,432,252	66,412,180		
2,541,995	13,165,607	33,751,677		
795,169	3,434,936	5,793,093		
(14)	306,236	(14)		
284,844	2,672,339	22,320,146		
1,051,412	2,879,631	3,906,595		
1,545,024	5,137,330	11,194,399		
273,614	1,393,861	4,358,290		
2,251	11,535	216,424		
97,029	559,068	2,207,006		
114,524	299,242	822,545		
1,057,606	2,873,624	3,590,134		
237,980	152,333	1,702,801		
328,205	796,350	3,103,079		
90,225	644,017	1,400,278		
number - nombre				
115,198	648,809	1,453,331		
53,286	332,900	280,994		
61,912	307,909	1,172,337		
Classification des établissements				
Total des établissements				
				1
Classés suivant la forme juridique:				
Propriétaires uniques				
				2
Sociétés en nom collectif				
				3
Sociétés à responsabilité limitée				
				4
Classés suivant le genre principal de construction:				
Maisons simples détachées				
				5
Maisons doubles (duplex, semi-détachées)				
				6
Maisons en rangée				
				7
Appartements (y compris les triplex)				
				8
Classés suivant le genre principal de travail:				
Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)				
				9
Réparations				
				10
Caractéristiques du produit de la construction				
Valeur globale du produit de la construction				
				11
Détallé suivant le genre de construction:				
Maisons simples détachées				
				12
Maisons doubles (duplex, semi-détachées)				
				13
Maisons en rangée				
				14
Appartements (y compris les triplex)				
				15
Bâtiments non résidentiels				
				16
Grandes routes, chemins et ponts				
				17
Autres travaux de génie(9)				
				18
Détallé suivant le genre de travail:				
Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)				
				19
Réparations				
				20
État des profits et pertes				
Total des revenus d'exploitation				
				21
Revenus de construction				
				22
Autres revenus(8)				
				23
Total des coûts (directs) d'exploitation				
				24
Paiements aux sous-traitants				
				25
Matériaux				
				26
Salaires(10)				
				27
Traitements(10)				
				28
Terrains				
				29
Autres coûts directs				
				30
Total des coûts (indirects) d'exploitation				
				31
Traitements(10)				
				32
Créances irrécouvrables				
				33
Financement				
				34
Amortissement				
				35
Autres coûts indirects				
				36
Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts				
				37
Bénéfices				
				38
Pertes				
				39
Dépenses en immobilisations				
Total des immobilisations				
				40
Machines et équipement neufs				
				41
Bâtiments et autres structures neufs				
				42
Caractéristiques de la main-d'oeuvre				
Total des heures travaillées par les ouvriers salariés				
				43
Total des employés à traitement				
				44
Directs				
				45
Indirects				
				46

Voir aussi(s) à la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Continued

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999
Establishment classification					
number - nombre					
1	Total establishments	1,887	1,491	157	81
Classified by legal entity:					
2	Sole proprietorship	758	734	22	2
3	Partnership	69	57	11	1
4	Incorporated company	1,060	700	124	78
Classified by principal type of construction:					
5	Single detached	1,798	1,440	138	74
6	Double (duplex, semi-detached)	12	7	-	5
7	Row housing	43	24	8	1
8	Apartments (including triplex)	34	20	11	1
Classified by principal type of work:					
9	New construction (including additions, alterations and conversions)	1,839	1,458	157	73
10	Repair construction	48	33	-	8
Characteristics of construction output					
dollars					
11	Total value of construction output	663,797,160	104,721,191	56,199,415	49,702,059
Detailed by type of construction:					
12	Single detached	593,652,843	95,294,852	45,082,634	40,991,433
13	Double (duplex, semi-detached)	6,484,727	902,218	201,260	2,945,386
14	Row housing	23,196,368	1,571,662	2,662,930	404,761
15	Apartments (including triplex)	10,300,979	1,530,950	3,260,204	737,021
16	Non-residential buildings	30,162,243	5,421,509	4,992,387	4,623,459
17	Highway, road and bridge	-	-	-	-
18	Other engineering(9)	-	-	-	-
Detailed by type of work:					
19	New construction (including additions, alterations and conversions)	637,868,759	93,770,217	53,830,417	40,404,168
20	Repair construction	25,928,401	10,950,974	2,368,998	3,297,804
Income statement					
21	Total operating revenue	676,876,715	106,892,102	57,636,017	49,934,288
22	Construction revenue	663,797,160	104,721,191	56,199,415	49,702,059
23	Other revenue(8)	13,079,555	2,170,911	1,436,602	232,229
24	Total operating costs (direct)	587,502,315	79,479,525	49,327,243	43,579,966
25	Payments to sub-contractors	266,980,708	23,745,146	16,584,670	17,353,187
26	Materials	175,846,764	30,610,259	22,025,011	18,025,202
27	Wages(10)	40,183,202	14,064,233	6,513,297	4,719,716
28	Salaries(10)	3,430,175	(14)	119,969	182,251
29	Land	62,432,734	168,490	772,138	391,971
30	Other direct costs	38,628,732	10,891,397	3,312,158	2,907,639
31	Total operating costs (indirect)	76,223,993	20,419,763	6,820,433	5,309,579
32	Salaries(10)	22,422,222	5,061,223	2,524,913	1,724,312
33	Bad debts	598,176	105,970	11,404	64,974
34	Financing	9,433,469	1,036,688	230,723	270,386
35	Depreciation	7,208,504	3,238,495	717,762	474,517
36	Other indirect costs	36,561,622	10,977,387	3,335,631	2,775,390
37	Net operating profit (loss) before taxes	13,150,407	6,992,814	1,488,341	1,044,743
38	Profit	25,788,826	10,162,073	2,857,581	2,085,907
39	Loss	12,638,419	3,169,259	1,369,240	1,041,164
Capital expenditures					
40	Total capital expenditures	3,071,423	1,319,172	518,717	575,489
41	New machinery and equipment	1,633,991	653,335	266,767	267,678
42	New buildings and other structures	1,437,432	665,837	251,950	307,811
Labour characteristics					
number - nombre					
43	Total hours worked by wage-earning employees	3,875,981	1,463,840	620,660	466,906
44	Total salaried employees	1,092	358	135	84
45	Direct	155	5	9	5
46	Indirect	937	353	126	51

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - suite

\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over et plus	Détail	No		
Alberta							
number - nombre							
24	65	64	5	Classification des établissements			
-	-	-	-	Total des établissements	1		
24	65	64	5	Classés suivant la forme juridique:			
-	-	-	-	Propriétaires uniques	2		
-	-	-	-	Sociétés en nom collectif	3		
-	-	-	-	Sociétés à responsabilité limitée	4		
Classés suivant le genre principal de construction:							
24	59	58	5	Maisons simples détachées	5		
-	-	-	-	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	6		
-	5	5	-	Maisons en rangée	7		
-	1	1	-	Appartements (y compris les triplex)	8		
Classés suivant le genre principal de travail:							
20	62	64	5	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et trans'ormations).	9		
4	3	-	-	Réparations	10		
dollars							
20,425,076	93,655,538	260,317,891	78,775,990	Caractéristiques du produit de la construction			
Valeur globale du produit de la construction							
Détailé suivant le genre de construction:							
17,228,140	79,579,758	236,700,036	78,775,990	Maisons simples détachées	12		
-	1,329,059	1,106,805	-	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	13		
109,664	6,408,162	12,039,189	-	Maisons en rangée	14		
89,725	2,012,779	2,670,300	-	Appartements (y compris les triplex)	15		
2,997,547	4,325,780	7,801,561	-	Bâtiments non résidentiels	16		
-	-	-	-	Grandes routes, chemins et ponts	17		
-	-	-	-	Autres travaux de génie(9)	18		
Détailé suivant le genre de travail:							
17,806,372	88,345,259	258,886,139	78,775,990	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et trans'ormations).	19		
1,568,504	5,310,279	1,431,752	-	Réparations	20		
État des profits et pertes							
20,631,809	97,119,432	265,152,404	79,510,663	Total des revenus d'exploitation	21		
20,425,076	93,655,538	260,317,891	78,775,990	Revenus de construction	22		
206,733	3,463,894	4,834,513	734,673	Autres revenus(8)	23		
17,977,481	84,982,812	238,163,616	73,991,672	Total des coûts (directs) d'exploitation	24		
8,857,697	42,225,317	116,897,896	41,316,795	Paiements aux sous-traitants	25		
5,671,039	22,035,412	61,116,620	16,363,221	Matériaux	26		
1,513,910	5,301,871	7,543,309	622,687	Salaires(10)	27		
(14)	568,398	2,040,328	423,408	Traitements(10)	28		
259,405	8,369,505	38,679,506	13,791,719	Terrains	29		
1,675,430	6,482,309	11,885,957	1,473,842	Autres coûts directs	30		
2,222,645	14,537,266	22,699,813	4,214,494	Total des coûts (indirects) d'exploitation	31		
537,709	3,320,441	7,351,729	1,901,895	Traitements(10)	32		
1,619	74,576	221,401	118,232	Créances irrécouvrables	33		
73,840	4,648,821	2,645,028	529,983	Financement	34		
162,384	648,774	1,828,875	137,697	Amortissement	35		
1,447,093	5,846,654	10,652,780	1,526,687	Autres coûts indirects	36		
431,683	-2,400,646	4,288,975	1,304,497	Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	37		
766,240	(15)	5,804,665	(15)	Bénéfices	38		
334,557	(15)	1,515,690	(15)	Pertes	39		
Dépenses en immobilisations							
23,664	428,855	187,861	17,665	Total des immobilisations	40		
22,838	264,609	141,099	17,665	Machines et équipement neufs	41		
826	164,246	46,762	-	Bâtiments et autres structures neufs	42		
number - nombre							
136,097	463,643	671,344	53,491	Caractéristiques de la main-d'œuvre			
25	148	275	67	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	43		
3	30	74	21	Total des employés à traitement	44		
32	118	201	46	Direc's	45		
				Indirects	46		

Voir notes(s) à la fin des tableaux.

TABLE 1. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Size Group,(6) Canada and Provinces, 1986 - Concluded

No.	Item	Total	\$10,000- 249,999(17)	\$250,000- 499,999	\$500,000- 749,999	
British Columbia(12) - Colombie-Britannique(12)						
number - nombre						
	Establishment classification					
1	Total establishments	3,666	2,867	424	163	
	Classified by legal entity:					
2	Sole proprietorship	1,909	1,816	83	9	
3	Partnership	239	189	36	14	
4	Incorporated company	1,518	862	305	140	
	Classified by principal type of construction:					
5	Single detached	3,493	2,732	419	159	
6	Double (duplex, semi-detached)	-	-	-	-	
7	Row housing	26	25	-	-	
8	Apartments (including triplex)	147	110	5	4	
	Classified by principal type of work:					
9	New construction (including additions, alterations and conversions)	3,336	2,584	385	159	
10	Repair construction	330	283	39	4	
	dollars					
	Characteristics of construction output					
11	Total value of construction output	918,944,999	204,483,897	149,970,862	100,067,765	
	Detailed by type of construction:					
12	Single detached	678,269,009	181,367,258	132,524,188	92,015,761	
13	Double (duplex, semi-detached)	7,160,610	694,489	2,936,250	2,254,984	
14	Row housing	6,235,721	2,103,320	381,803	-	
15	Apartments (including triplex)	193,922,689	7,560,342	4,776,070	3,479,759	
16	Non-residential buildings	31,191,083	12,157,055	7,788,097	2,317,261	
17	Highway, road and bridge	1,845,514	281,060	1,564,454	-	
18	Other engineering(9)	320,373	320,373	-	-	
	Detailed by type of work:					
19	New construction (including additions, alterations and conversions)	874,196,497	181,290,315	136,949,773	97,303,941	
20	Repair construction	44,748,502	23,193,582	13,021,089	2,763,834	
	Income statement					
21	Total operating revenue	937,913,562	208,731,407	151,913,348	101,046,758	
22	Construction revenue	918,944,999	204,483,897	149,970,862	100,067,765	
23	Other revenue(8)	18,968,563	4,247,510	1,942,486	978,993	
24	Total operating costs (direct)	785,231,170	149,928,739	129,574,192	87,435,072	
25	Payments to sub-contractors	340,213,754	51,836,526	48,979,278	37,006,054	
26	Materials	252,633,588	56,742,055	49,590,991	29,528,572	
27	Wages(10)	74,711,739	18,400,357	17,602,858	8,242,217	
28	Salaries(10)	3,432,919	(14)	589,580	178,650	
29	Land	50,965,794	884,289	1,572,858	5,082,523	
30	Other direct costs	63,275,396	22,065,532	11,238,627	7,397,056	
31	Total operating costs (indirect)	125,441,570	37,741,193	19,908,648	11,533,240	
32	Salaries(10)	31,038,872	10,489,098	6,035,713	2,712,406	
33	Bad debts	608,856	92,208	49,359	270,958	
34	Financing	9,753,874	1,257,542	746,613	514,612	
35	Depreciation	8,684,276	3,760,976	1,613,298	545,662	
36	Other indirect costs	75,355,692	22,141,369	11,463,665	7,489,602	
37	Net operating profit (loss) before taxes	27,238,822	21,061,475	2,430,508	2,078,446	
38	Profit	48,723,264	25,655,367	6,326,468	(15)	
39	Loss	21,484,442	4,593,892	3,895,960	(15)	
	Capital expenditures					
40	Total capital expenditures	3,687,396	1,610,038	943,299	152,470	
41	New machinery and equipment	1,757,257	812,341	421,492	75,583	
42	New buildings and other structures	1,930,139	797,697	521,807	76,887	
	number - nombre					
	Labour characteristics					
43	Total hours worked by wage-earning employees	6,206,576	1,694,639	1,774,530	660,698	
44	Total salaried employees	1,770	766	358	134	
45	Direct	160	7	30	14	
46	Indirect	1,610	759	328	120	

See footnote(s) at end of tables.

TABLEAU 1. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant la tranche de taille(6), Canada et provinces, 1986 - fin

\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over et plus	Détail	No		
British Columbia(12) - Colombie-Britannique(12)							
number - nombre							
57	94	57	4	Classification des établissements			
1	-	-	-	Classés suivant la forme juridique:			
-	-	-	-	Propriétaires uniques	2		
56	94	57	4	Sociétés en nom collectif	3		
				Sociétés à responsabilité limitée	4		
Classés suivant le genre principal de construction:							
57	90	36	-	Maisons simples détachées	5		
-	-	-	-	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	6		
-	1	-	-	Maisons en rangée	7		
-	3	21	4	Appartements (y compris les triplex)	8		
Classés suivant le genre principal de travail:							
54	93	57	4	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	9		
3	1	-	-	Réparations	10		
dollars							
49,276,968	131,926,932	200,613,599	82,604,976	Caractéristiques du produit de la construction			
Valeur globale du produit de la construction							
Détailé suivant le genre de construction:							
47,636,395	122,473,117	102,252,290	-	Maisons simples détachées	12		
198,802	-	1,076,085	-	Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	13		
26,841	1,232,835	2,490,922	-	Maisons en rangée	14		
394,340	5,700,132	89,407,070	82,604,976	Appartements (y compris les triplex)	15		
1,020,590	2,520,848	5,387,232	-	Bâtiments non résidentiels	16		
-	-	-	-	Grandes routes, chemins et ponts	17		
-	-	-	-	Autres travaux de génie(9)	18		
Détailé suivant le genre de travail:							
48,361,178	130,087,471	199,698,843	82,604,976	Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	19		
3,15,790	1,839,461	914,756	-	Réparations	20		
État des profits et pertes							
49,956,368	132,610,865	201,686,339	91,968,477	Total des revenus d'exploitation	21		
49,276,968	131,926,932	200,613,599	82,604,976	Revenus de construction	22		
679,400	683,933	1,072,740	9,363,501	Autres revenus(8)	23		
43,080,910	116,711,195	181,999,908	76,503,154	Total des coûts (directs) d'exploitation	24		
19,148,239	47,323,176	95,223,567	40,696,914	Paiements aux sous-traitants	25		
12,186,871	38,807,914	47,154,715	18,622,470	Matériaux	26		
3,552,923	9,082,251	11,119,518	7,561,075	Salaires(10)	27		
155,127	808,798	851,304	(14)	Traitements(10)	28		
4,604,400	11,910,264	18,185,652	8,725,808	Terrains	29		
3,433,350	8,778,792	9,465,152	896,887	Autres coûts directs	30		
5,310,830	13,316,556	16,922,276	20,708,827	Total des coûts (indirects) d'exploitation	31		
1,434,333	3,901,030	4,952,869	1,513,423	Traitements(10)	32		
99,417	77,389	19,525	-	Créances irrécouvrables	33		
404,517	944,765	1,299,825	4,586,000	Financement	34		
296,194	540,603	923,710	1,003,833	Amortissement	35		
3,076,369	7,852,769	9,726,347	13,605,571	Autres coûts indirects	36		
1,564,628	2,583,114	2,764,155	-5,243,504	Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	37		
(15)	3,828,033	5,017,621	(15)	Bénéfices	38		
(15)	1,244,919	2,253,466	(15)	Pertes	39		
Dépenses en immobilisations							
27,628	437,742	511,219	5,000	Total des immobilisations	40		
17,598	382,695	42,548	5,000	Machine(s) et équipement neufs	41		
10,030	55,047	468,671	-	Bâtiments et autres structures neuves	42		
number - nombre							
277,958	683,072	800,955	314,724	Caractéristiques de la main-d'œuvre			
71	187	196	58	Total des heures travaillées par les ouvriers salariés	43		
9	43	38	19	Total des employés à traitement	44		
82	144	158	39	Directs	45		
				Indirects	46		

Voir notes à la fin des tableaux.

TABLE 2. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Type of Work,
Canada, 1986

TABLEAU 2. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant
le genre de travail, Canada, 1986

Item - Détail	Total	New construction - Construction neuve	Repair construction - Réparations
number - nombre			
Establishment classification - Classification des établissements			
Establishments - Total - Établissements	19,854	18,757	1,097
Classified by legal entity - Classés suivant la forme juridique:			
Sole proprietorship - Propriétaires uniques	10,399	9,798	601
Partnership - Sociétés en nom collectif	1,120	1,059	61
Incorporated company - Sociétés à responsabilité limitée	8,335	7,900	435
Classified by principal type of construction - Classés suivant le genre principal de construction:			
Single detached - Maisons simples détachées	18,794	17,886	908
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	204	188	16
Row housing - Maisons en rangée	164	147	17
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	692	536	156
Characteristics of construction output Caractéristiques du produit de la construction			
dollars			
Value of construction output - Total - Valeur globale du produit de la construction	8,370,929,894	8,177,266,251	193,663,643
Detailed by type of construction - Détailé suivant le genre de construction:			
Single detached - Maisons simples détachées	6,441,230,624	6,311,374,681	129,855,943
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	284,620,377	275,903,695	8,716,682
Row housing - Maisons en rangée	223,233,545	217,366,428	5,867,117
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	1,051,902,676	1,027,043,550	24,859,126
Non-residential buildings - Bâtiments non résidentiels	328,454,155	304,089,380	24,364,776
Highway, road and bridge - Grandes routes, chemins et ponts	29,679,532	29,679,532	-
Other engineering(9) - Autres travaux de génie(9)	11,808,985	11,808,985	-
Detailed by type of work - Détailé suivant le genre de travail:			
New construction (including additions, alterations and conversions) - Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	8,069,521,912	8,042,239,292	27,282,620
Repair construction - Réparations	301,407,982	135,026,959	166,381,023
Income statement - État des profits et pertes			
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	8,548,750,383	8,352,613,569	196,136,814
Construction revenue - Revenus de construction	8,370,929,894	8,177,266,251	193,663,643
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	177,820,489	175,347,318	2,473,171
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation	7,184,001,579	7,032,469,328	151,532,251
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	3,155,591,123	3,101,873,306	53,717,817
Materials - Matériaux	2,221,550,041	2,169,221,894	52,328,147
Wages(10) - Salaires(10)	644,063,557	616,828,706	27,234,851
Salaries(10) - Traitements(10)	68,569,276	67,142,782	1,426,494
Land - Terrains	624,145,568	621,494,863	2,650,705
Other direct costs - Autres coûts directs	470,082,034	455,907,797	14,174,237
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation	937,008,439	906,256,681	30,751,758
Salaries(10) - Traitements(10)	297,289,924	286,145,628	11,144,296
Bad debts - Crédences irrécouvrables	9,817,013	9,550,502	266,511
Financing - Financement	88,913,907	87,585,474	1,328,433
Depreciation - Amortissement	71,970,949	69,338,496	2,632,453
Other indirect costs - Autres coûts indirects	469,016,646	453,636,581	15,380,065
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	436,402,813	422,550,008	13,852,805
Profit - Bénéfices	530,083,083	514,270,606	15,812,477
Loss - Pertes	93,680,270	91,720,598	1,959,672
Capital expenditures - Dépenses en immobilisations			
Capital expenditures - Total - Immobilisations	77,271,235	75,313,888	1,957,347
New machinery and equipment - Machines et équipement neufs	26,111,414	25,068,300	1,043,114
New buildings and other structures - Bâtiments et autres structures neufs	51,159,821	50,245,588	914,233
Labour characteristics - Caractéristiques de la main-d'œuvre			
Hours worked by wage-earning employees - Total - Heures travaillées par les ouvriers salariés	54,076,094	51,735,178	2,340,916
Salaried employees - Total - Employés à traitement	14,996	14,430	566
Direct - Directs	2,934	2,859	75
Indirect - Indirects	12,062	11,571	491

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 3. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Degree of Specialization in Major Type of Construction Performed, Canada, 1986

TABLEAU 3. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le degré de spécialisation par genre principal de construction, Canada, 1986

Item - Détail	Total	8% - 45%	46% - 65%	66% - 85%	86% - 100%
	Total number - nombre				
Establishment classification - Classification des établissements					
Establishments - Total - Établissements	19,854	422	1,945	2,935	14,552
Characteristics of construction output Caractéristiques du produit de la construction					
Value of construction output - Total - Valeur globale du produit de la construction	8,370,929,894	268,130,373	895,313,535	1,351,876,489	5,855,609,497
Detailed by type of construction - Détallé suivant le genre de construction:					
Single detached - Maisons simples détachées	6,441,230,624	92,694,416	391,904,156	767,691,901	5,188,940,151
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	284,620,377	62,758,781	99,348,937	76,424,498	46,088,161
Rent housing - Maisons en rangée	223,233,545	7,492,904	52,884,318	140,767,082	22,089,241
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	1,051,902,676	26,978,365	206,163,376	248,591,796	570,169,139
Non-residential buildings - Bâtiments non résidentiels	328,454,155	47,160,715	137,962,773	115,217,031	28,113,636
Highway, road and bridge - Grandes routes, chemins et ponts	29,679,532	23,919,335	4,468,963	1,117,127	174,107
Other engineering(9) - Autres travaux de génie(9)	11,808,985	7,125,857	2,581,012	2,067,054	35,062
Detailed by type of work - Détallé suivant le genre de travail:					
New construction (including additions, alterations and conversions) - Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	8,069,521,912	241,033,884	835,489,069	1,262,452,137	5,730,546,822
Repair construction - Réparations	301,407,982	27,096,489	59,824,466	89,424,352	125,062,675
Income statement - État des profits et pertes					
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	8,548,750,383	270,772,082	910,683,388	1,419,019,259	5,948,275,654
Construction revenue - Revenus de construction	8,370,929,894	268,130,373	895,313,535	1,351,876,489	5,855,609,497
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	177,820,489	2,641,709	15,369,853	67,142,770	92,666,157
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation					
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	3,155,591,123	147,040,071	320,770,595	509,354,930	2,178,425,507
Materials - Matériaux	2,221,550,041	50,429,687	254,672,084	375,562,009	1,540,886,261
Wages(10) - Salaires(10)	644,063,557	18,968,562	90,926,209	110,124,139	424,044,647
Salaries(10) - Traitements(10)	68,569,276	1,690,664	8,444,053	18,680,758	39,753,801
Land - Terrains	624,145,568	7,636,859	38,497,989	91,895,081	486,115,639
Other direct costs - Autres coûts directs	470,082,034	12,821,982	56,179,898	81,235,991	319,844,163
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation					
Salaries(10) - Traitements(10)	937,008,439	22,853,780	102,262,102	161,406,011	650,486,546
Bad debts - Crédences irrécouvrables	297,289,924	6,923,831	34,008,576	47,684,512	208,673,005
Financing - Financement	9,817,013	178,980	729,659	1,352,733	7,555,641
Depreciation - Amortissement	88,913,907	885,918	8,145,814	17,533,181	62,348,994
Other indirect costs - Autres coûts indirects	71,970,949	1,695,570	8,401,533	11,645,954	50,227,892
469,016,646	13,169,481	50,976,520	83,189,631	321,681,014	
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts					
Profit - Bénéfices	436,402,813	9,330,477	38,930,458	70,760,320	317,381,558
Loss - Pertes	530,083,083	12,000,190	48,750,486	81,020,668	388,311,739
	93,680,270	2,669,713	9,820,028	10,260,348	70,930,181
Capital expenditures - Dépenses en immobilisations					
Capital expenditures - Total - Immobilisations	77,271,235	5,894,465	13,977,117	18,497,436	38,902,217
New machinery and equipment - Machines et équipement neufs	26,111,414	1,111,744	4,684,054	5,186,067	15,129,549
New buildings and other structures - Bâtiments et autres structures neufs	51,159,821	4,782,721	9,293,063	13,311,369	23,772,668
Labour characteristics - Caractéristiques de la main-d'œuvre					
Hours worked by wage-earning employees - Total - Heures travaillées par les ouvriers salariés					
54,076,094	1,422,095	6,993,542	9,161,296	36,499,161	
Salaried employees - Total - Employés à traitement	14,996	322	1,715	2,510	10,449
Direct - Directs	2,934	67	331	606	1,930
Indirect - Indirects	12,062	255	1,384	1,904	8,519

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 3. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Degree of Specialization in Major Type of Construction Performed, Canada, 1986 - Continued

TABLEAU 3. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le degré de spécialisation par genre principal de construction, Canada, 1986 - suite

Item - Détail	Total	8% - 45%	46% - 65%	66% - 85%	86% - 100%
Single detached - Maisons simples détachées					
number - nombre					
Establishment classification - Classification des établissements					
Establishments - Total - Établissements	18,794	366	1,667	2,615	14,146
Characteristics of construction output Caractéristiques du produit de la construction					
dollars					
Value of construction output - Total - Valeur globale du produit de la construction	7,004,944,273	212,158,846	615,984,922	920,570,608	5,256,229,897
Detailed by type of construction - Détallé suivant le genre de construction:					
Single detached - Maisons simples détachées	6,325,041,700	80,659,503	345,122,917	713,937,191	5,185,322,089
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	165,070,548	53,487,833	60,706,766	40,604,309	10,271,640
Row housing - Maisons en rangée	44,571,315	4,000,097	17,889,649	18,798,904	3,882,665
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	192,213,943	9,535,460	85,773,881	64,508,691	32,395,911
Non-residential buildings - Bâtiments non résidentiels	241,017,698	34,104,357	103,083,394	79,613,456	24,216,491
Highway, road and bridge - Grandes routes, chemins et ponts	25,946,224	23,245,739	1,553,443	1,041,003	106,039
Other engineering(9) - Autres travaux de génie(9)	11,082,845	7,125,857	1,854,872	2,067,054	35,062
Detailed by type of work - Détallé suivant le genre de travail:					
New construction (including additions, alterations and conversions) - Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	6,733,833,728	188,295,768	566,091,826	842,983,083	5,136,463,051
Repair construction - Réparations	271,110,645	23,863,078	49,893,096	77,587,525	119,766,846
Income statement - État des profits et pertes					
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	7,150,352,084	214,437,287	625,082,038	977,063,921	5,333,768,848
Construction revenue - Revenus de construction	7,004,944,273	212,158,846	615,984,922	920,570,608	5,256,229,897
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	145,407,811	2,278,441	9,097,116	56,493,313	77,588,941
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation	5,963,653,658	187,943,682	516,413,928	801,661,528	4,457,634,520
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	2,523,359,058	119,011,622	194,976,630	297,825,714	1,911,545,092
Materials - Matériaux	1,873,325,030	37,534,062	182,287,436	270,900,039	1,382,603,493
Wages(10) - Salaires(10)	553,822,030	13,573,422	68,957,100	88,827,522	382,463,986
Salaries(10) - Traitements(10)	57,353,251	806,211	5,929,788	15,842,101	34,775,151
Land - Terrains	552,818,311	5,985,097	22,523,160	72,549,013	451,761,041
Other direct costs - Autre coûts directs	402,975,998	11,033,268	41,739,814	55,717,139	294,485,777
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation	793,309,476	18,226,109	75,272,496	120,307,366	579,503,505
Salaries(10) - Traitements(10)	261,433,352	5,365,063	24,322,772	38,815,136	192,930,381
Bad debts - Crédits irrécouvrables	7,936,508	86,222	415,427	675,238	6,759,621
Financing - Financement	68,737,771	307,730	4,055,987	13,001,228	51,372,826
Depreciation - Amortissement	62,341,174	1,353,782	6,106,092	8,846,780	46,034,520
Other indirect costs - Autres coûts indirects	392,860,671	11,113,312	40,372,218	58,968,984	282,406,157
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	402,051,398	8,267,496	33,395,614	55,095,027	305,293,261
Profit - Bénéfices	474,403,369	10,649,604	38,060,276	62,950,606	362,742,883
Loss - Pertes	72,351,971	2,382,108	4,664,662	7,855,579	57,449,622
Capital expenditures - Dépenses en immobilisations					
Capital expenditures - Total - Immobilisations	60,213,829	459,757	9,906,197	17,372,847	32,475,028
New machinery and equipment - Machines et équipement neufs	21,232,900	258,275	2,117,913	4,428,668	14,427,844
New buildings and other structures - Bâtiments et autres structures neufs	38,980,929	201,482	7,788,284	12,943,979	18,047,184
Labour characteristics - Caractéristiques de la main-d'œuvre					
number - nombre					
Hours worked by wage-earning employees - Total - Heures travaillées par les ouvriers salariés	48,118,125	1,051,679	5,568,691	7,695,969	33,801,786
Salaried employees - Total - Employés à traitement	13,186	241	1,336	1,927	9,682
Direct - Directs	2,486	44	256	499	1,687
Indirect - Indirects	10,700	197	1,080	1,428	7,995

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 3. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Degree of Specialization in Major Type of Construction Performed, Canada, 1986 - Continued

TABLEAU 3. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le degré de spécialisation par genre principal de construction, Canada, 1986 - suite

Item - Détail	Total	3% - 45%	46% - 65%	66% - 85%	86% - 100%
Double - Maisons doubles					
number - nombre					
Establishment classification - Classification des établissements					
Establishments - Total - Établissements	204	18	25	63	98
Characteristics of construction output Caractéristiques du produit de la construction					
dollars					
Value of construction output - Total - Valeur globale du produit de la construction	162,529,668	21,486,130	61,723,304	42,413,648	36,906,586
Detailed by type of construction - Détallé suivant le genre de construction:					
Single detached - Maisons simples détachées	29,553,104	5,173,019	16,274,400	7,007,108	1,098,577
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	108,578,092	7,995,311	32,924,768	31,850,004	35,808,009
Row housing - Maisons en rangée	6,231,440	230,947	6,000,493	-	-
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	12,166,058	4,781,577	5,736,485	1,647,996	-
Non-residential buildings - Bâtiments non résidentiels	5,327,378	2,631,680	787,158	1,908,540	-
Highway, road and bridge - Grandes routes, chemins et ponts	673,596	673,596	-	-	-
Other engineering(9) - Autres travaux de génie(9)	-	-	-	-	-
Detailed by type of work - Détallé suivant le genre de travail:					
New construction (including additions, alterations and conversions) - Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	159,571,996	19,456,672	61,011,017	42,204,841	36,899,466
Repair construction - Réparations	2,957,672	2,029,458	712,287	208,807	7,120
Income statement - État des profits et pertes					
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	163,684,384	21,526,130	62,340,580	42,670,201	37,147,473
Construction revenue - Revenus de construction	162,529,668	21,486,130	61,723,304	42,413,648	36,906,586
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	1,154,716	40,000	617,276	256,553	240,887
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation	141,197,681	18,806,155	55,006,206	36,366,597	31,018,723
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	69,724,279	10,190,873	32,658,417	14,243,823	12,631,166
Materials - Matériaux	37,567,380	3,936,794	10,610,317	12,907,539	10,112,730
Wages(10) - Salaires(10)	11,521,836	1,626,951	4,103,386	3,728,157	2,063,342
Salaries(10) - Traitements(10)	1,534,916	805,844	434,696	53,047	241,329
Land - Terrains	13,627,202	1,528,027	5,191,695	2,729,191	4,178,289
Other direct costs - Autres coûts directs	7,222,068	717,666	2,007,696	2,704,840	1,791,867
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation	16,239,973	2,234,987	4,861,640	4,735,907	4,407,439
Salaries(10) - Traitements(10)	4,739,711	693,784	1,552,761	1,346,640	1,146,526
Bad debts - Crédits irrécouvrables	65,265	27,313	27,414	9,329	1,209
Financing - Financement	1,796,667	445,936	552,572	247,326	549,843
Depreciation - Amortissement	1,064,937	168,736	292,135	297,830	306,236
Other indirect costs - Autres coûts indirects	8,574,393	899,228	2,436,758	2,834,782	2,403,625
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	6,246,730	484,988	2,472,734	1,567,697	1,721,311
Profit - Bénéfices	7,403,716	577,914	3,127,791	1,829,109	1,868,902
Loss - Pertes	1,156,986	92,926	655,057	261,412	147,591
Capital expenditures - Dépenses en immobilisations					
Capital expenditures - Total - Immobilisations	6,606,881	5,138,789	1,242,192	110,370	115,530
New machinery and equipment - Machines et équipement neufs	1,111,243	780,289	194,030	64,546	72,378
New buildings and other structures - Bâtiments et autres structures neufs	5,496,638	4,358,500	1,048,162	45,824	43,152
Labour characteristics - Caractéristiques de la main-d'œuvre					
number - nombre					
Hours worked by wage-earning employees - Total - Heures travaillées par les ouvriers salariés	840,610	133,129	267,350	278,888	161,243
Salaried employees - Total - Employés à traitement	228	43	57	61	67
Direct - Directs	55	20	13	3	19
Indirect - Indirects	173	23	44	58	48

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 3. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Degree of Specialization in Major Type of Construction Performed, Canada, 1986 - Continued

TABLEAU 3. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le degré de spécialisation par genre principal de construction, Canada, 1986 - suite

Item - Détail	Total	8% - 45%	46% - 65%	66% - 85%	86% - 100%
Row housing - Maisons en rangée					
number - nombre					
Establishment classification - Classification des établissements					
Establishments - Total - Établissements	164	17	84	41	22
Characteristics of construction output Caractéristiques du produit de la construction					
dollars					
Value of construction output - Total - Valeur globale du produit de la construction	200,386,001	1,844,921	19,670,536	161,270,960	17,600,484
Detailed by type of construction - Détailé suivant le genre de construction:					
Single detached - Maisons simples détachées	23,438,003	553,179	2,113,453	20,639,171	132,200
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	3,045,390	368,786	81,042	2,595,562	-
Row housing - Maisons en rangée	150,311,259	737,663	11,672,384	120,432,928	17,468,284
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	14,084,859	184,393	840,509	13,059,957	-
Non-residential buildings - Bâtiments non résidentiels	7,159,550	-	2,616,208	4,543,342	-
Highway, road and bridge - Grandes routes, chemins et ponts	1,941,729	-	1,941,729	-	-
Other engineering(9) - Autres travaux de génie(9)	405,211	-	405,211	-	-
Detailed by type of work - Détailé suivant le genre de travail:					
New construction (including additions, alterations and conversions) - Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	198,218,566	1,659,628	18,558,586	161,038,728	16,961,624
Repair construction - Réparations	2,167,435	184,393	1,111,950	232,232	638,860
Income statement - État des profits et pertes					
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	202,362,270	1,844,021	19,811,516	163,037,704	17,669,029
Construction revenue - Revenus de construction	200,386,001	1,844,021	19,670,536	161,270,960	17,500,484
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	1,976,269	-	140,980	1,766,744	68,545
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation	175,846,452	1,713,409	17,324,194	141,852,546	14,956,303
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	84,715,954	90,569	8,789,419	69,799,316	6,036,650
Materials - Matériaux	58,686,077	52,078	4,727,326	45,854,579	7,584,094
Wages(10) - Salaires(10)	7,156,322	1,010,061	2,086,296	3,765,082	294,883
Salaries(10) - Traitements(10)	769,278	-	174,128	545,068	50,082
Land - Terrains	8,488,541	-	662,535	7,194,984	631,022
Other direct costs - Autres coûts directs	16,030,280	92,701	884,490	14,693,517	359,572
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation	19,669,920	120,283	1,934,366	15,201,448	2,413,823
Salaries(10) - Traitements(10)	4,546,947	-	793,290	2,023,103	1,729,554
Bad debts - Crédits irrécouvrables	229,843	-	8,768	130,873	90,202
Financing - Financement	1,070,420	-	139,096	854,482	76,842
Depreciation - Amortissement	973,334	27,598	116,588	764,900	64,248
Other indirect costs - Autres coûts indirects	12,850,376	92,685	876,624	11,428,090	452,977
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	6,845,898	10,329	552,956	5,983,710	298,903
Profit - Bénéfices	8,298,189	121,839	939,657	6,889,572	353,121
Loss - Pertes	1,452,291	111,510	386,701	899,862	54,218
Capital expenditures - Dépenses en immobilisations					
Capital expenditures - Total - Immobilisations	402,355	-	31,845	362,000	8,510
New machinery and equipment - Machines et équipement neufs	208,483	-	31,465	168,508	8,510
New buildings and other structures - Bâtiments et autres structures neufs	193,872	-	380	193,492	-
Labour characteristics - Caractéristiques de la main-d'œuvre					
number - nombre					
Hours worked by wage-earning employees - Total - Heures travaillées par les ouvriers salariés	504,244	57,873	122,920	291,375	32,076
Salaried employees - Total - Employés à traitement	170	-	37	88	45
Direct - Directs	42	-	5	34	3
Indirect - Indirects	128	-	32	54	42

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 3. Residential Building Industry, Operating Statistics Classified by Degree of Specialization in Major Type of Construction Performed, Canada, 1986 - Concluded

TABLEAU 3. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques d'exploitation, classées suivant le degré de spécialisation par genre principal de construction, Canada, 1986 - fin

Item - Détail	Total	3% - 45%	46% - 65%	66% - 85%	86% - 100%
	Apartments - Appartements number - nombre				
Establishment classification - Classification des établissements					
Establishments - Total - Établissements	692	21	169	216	286
Characteristics of construction output Caractéristiques du produit de la construction					
					dollars
Value of construction output - Total - Valeur globale du produit de la construction	1,003,069,952	32,641,376	197,934,773	227,621,273	544,872,530
Detailed by type of construction - Détallé suivant le genre de construction					
Single detached - Maisons simples détachées	63,197,817	6,308,715	28,393,386	26,108,431	2,387,285
Double (duplex, semi-detached) - Maisons doubles (duplex, semi-détachées)	7,926,347	906,851	5,636,361	1,374,623	8,512
Row housing - Maisons en rangée	22,119,531	2,524,197	17,321,792	1,535,250	738,292
Apartments (including triplex) - Appartements (y compris les triplex)	833,437,816	12,476,935	113,812,501	169,375,152	537,773,228
Non-residential buildings - Bâtiments non résidentiels	74,949,529	10,424,678	31,476,013	29,151,683	3,897,145
Highway, road and bridge - Grandes routes, chemins et ponts	1,117,983	-	973,791	76,124	68,068
Other engineering(9) - Autres travaux de génie(9)	320,929	-	320,929	-	-
Detailed by type of work - Détallé suivant le genre de travail					
New construction (including additions, alterations and conversions) - Construction neuve (y compris rajouts, modifications et transformations)	977,897,622	31,621,816	189,827,640	216,225,485	540,222,681
Repair construction - Réparations	25,172,330	1,019,560	8,107,133	11,395,788	4,649,849
Income statement - État des profits et pertes					
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	1,032,351,645	32,964,644	203,449,254	236,247,433	559,690,314
Construction revenue - Revenus de construction	1,003,069,952	32,641,376	197,934,773	227,621,273	544,872,530
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	29,281,693	323,268	5,514,481	8,626,160	14,817,784
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation	903,303,788	30,124,579	180,746,500	206,972,257	485,460,452
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	477,791,832	17,747,007	84,346,129	127,486,047	248,212,599
Materials - Matériaux	251,971,554	8,438,753	57,047,005	45,899,852	140,585,944
Wages(10) - Salaires(10)	71,563,369	2,758,128	15,779,427	13,803,378	39,222,436
Salaries(10) - Traitements(10)	8,911,831	78,609	1,905,441	2,240,542	4,687,239
Land - Terrains	49,211,514	123,735	10,120,599	9,421,983	29,545,287
Other direct costs - Autres coûts directs	43,853,688	978,347	11,547,899	8,120,496	23,206,947
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation	107,789,070	2,272,401	20,193,600	21,161,290	64,161,779
Salaries(10) - Traitements(10)	26,570,914	864,984	7,339,753	5,499,633	12,866,544
Bad debts - Crédences irrécouvrables	1,585,397	65,445	278,050	537,293	704,609
Financing - Financement	17,310,049	132,262	3,398,159	3,430,146	10,349,483
Depreciation - Amortissement	7,591,504	145,454	1,886,718	1,736,444	3,822,888
Other indirect costs - Autres coûts indirects	54,731,206	1,064,256	7,290,920	9,957,775	36,418,255
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	21,258,787	567,664	2,509,154	8,113,886	10,068,083
Profit - Bénéfices	39,977,809	650,833	6,622,762	9,357,381	23,346,833
Loss - Pertes	18,719,022	83,169	4,113,608	1,243,496	13,278,750
Capital expenditures - Dépenses en immobilisations					
Capital expenditures - Total - Immobilisations	10,048,170	295,919	2,796,883	652,219	6,303,149
New machinery and equipment - Machines et équipement neufs	3,558,788	73,180	2,340,646	524,145	620,817
New buildings and other structures - Bâtiments et autres structures neufs	6,489,382	222,739	456,237	128,074	5,682,332
Labour characteristics - Caractéristiques de la main-d'œuvre					
					number - nombre
Hours worked by wage-earning employees - Total - Heures travaillées par les ouvriers salariés	4,613,115	179,414	1,034,581	895,064	2,504,056
Salaried employees - Total - Employés à traitement	1,412	38	285	434	655
Direct - Directs	351	3	57	70	221
Indirect - Indirects	1,061	35	228	364	434

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 4. Residential Building Industry, Financial Statistics for Establishments Reporting Balance Sheet Information,
Classified by Size Group,(6) Canada, 1986

TABLEAU 4. L'industrie de la construction domiciliaire, statistiques financières des établissements fournit des
données relatives au bilan, classées suivant la tranche de taille(6), Canada, 1986

Item - Détail	Total	\$500,000- 749,999	\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over - et plus
number - nombre						
Establishments - Total - Établissements	901	73	92	317	357	62
Income statement - État des profits et pertes						
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation	3,419,379,091	47,706,867	81,620,109	475,191,531	1,474,818,301	1,340,042,283
Construction revenue - Revenus de construction	3,292,909,620	46,540,089	79,183,786	466,776,957	1,452,609,114	1,247,799,674
Other revenue(8) - Autres revenus(8)	126,469,471	1,166,778	2,436,323	8,414,574	22,209,187	92,242,609
Operating costs (direct) - Total - Coûts (directs) d'exploitation	2,958,387,228	40,109,069	70,084,315	408,007,659	1,297,523,706	1,142,662,479
Payments to sub-contractors - Paiements aux sous-traitants	1,400,491,873	15,360,147	28,935,432	167,931,104	639,166,285	549,108,905
Materials - Matériaux	795,468,570	14,115,067	22,052,042	132,217,452	356,269,676	270,814,333
Wages(10) - Salaires(10)	164,940,670	4,423,060	8,597,744	35,935,160	67,948,553	48,036,153
Salaries(10) - Traitements(10)	43,098,048	216,553	1,235,236	4,159,417	13,446,310	24,040,532
Land - Terrains	420,695,994	4,412,428	5,372,650	48,937,313	172,657,283	189,316,320
Other direct costs - Autres coûts directs	133,692,073	1,591,814	3,891,211	18,827,213	48,035,599	61,346,236
Operating costs (indirect) - Total - Coûts (indirects) d'exploitation	339,107,031	5,280,950	9,775,375	49,381,410	129,443,766	145,225,530
Salaries(10) - Traitements(10)	121,658,392	1,769,512	3,873,932	20,143,880	54,531,241	41,339,837
Bad debts - Créances irrécouvrables	3,406,376	67,836	306,822	542,724	1,477,721	1,011,273
Financing - Financement	55,796,911	696,984	967,567	6,600,632	16,657,077	30,874,651
Depreciation - Amortissement	16,248,029	412,431	632,919	2,903,949	6,565,177	5,733,553
Other indirect costs - Autres coûts indirects	141,997,323	2,334,187	3,994,135	19,190,225	50,212,550	66,266,226
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	121,884,832	2,316,848	1,760,419	17,802,462	47,850,829	52,154,274
Profit - Bénéfices	149,233,132	3,035,432	3,984,269	21,724,754	58,499,990	61,988,687
Loss - Pertes	27,348,300	718,584	2,223,850	3,922,292	10,649,161	9,834,413
Balance sheet - Bilan						
Assets - Total - Actifs	2,796,434,891	31,338,595	60,976,750	297,677,651	862,474,181	1,543,967,714
Cash and short-term investments - Encasse et placements temporaires de fonds	215,250,940	5,507,092	8,327,285	29,871,263	69,423,100	102,122,200
Accounts receivable - Comptes à recevoir	490,478,366	4,773,729	9,187,968	41,954,041	144,350,859	290,211,769
Inventories - Inventaires	1,343,366,727	12,564,627	31,710,527	149,455,731	419,044,434	730,591,408
Other current assets - Autres actifs à court terme	104,176,213	1,843,166	1,208,367	10,703,939	32,595,022	57,825,719
Fixed assets - Immobilisations	426,857,302	3,369,979	5,618,161	42,480,783	137,268,656	238,119,723
Other long-term assets - Autres actifs à long terme	216,305,343	3,280,002	4,924,442	23,211,894	59,792,110	125,096,895
Liabilities and equity - Total - Passif et du capital	2,796,434,891	31,338,595	60,976,750	297,677,651	862,474,181	1,543,967,714
Current liabilities - Passifs à court terme	1,156,474,721	13,255,622	28,799,902	143,936,897	453,855,131	516,627,169
Long-term liabilities - Passifs à long terme	883,836,083	6,566,225	14,055,404	67,503,771	240,217,039	555,493,644
Equity - Capital	756,124,087	11,516,748	18,121,444	86,236,983	168,402,011	471,846,901

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

TABLE 5 Residential Building Industry, Financial Ratios for Establishments Reporting Balance Sheet Information, Classified by Size Group,(6) Canada, 1986

TABLEAU 5 L'industrie de la construction domiciliaire, ratios financiers des établissements fournissant des données relatives au bilan, classées suivant la tranche de taille(6), Canada, 1986

Item - Détail	Total	\$500,000- 749,999	\$750,000- 999,999	\$1,000,000- 1,999,999	\$2,000,000- 9,999,999	\$10,000,000 and over et plus	
Establishments - Total - Établissements	No. - nbre	901	73	92	317	357	62
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	%	3.6	4.9	2.2	3.7	3.2	3.9
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation							
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	%	16.1	20.1	9.7	20.6	28.4	11.1
Equity - Capital							
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	%	7.4	12.8	5.5	11.6	11.7	5.1
Total assets minus current liabilities - Total actif moins passifs à court terme							
Net operating profit (loss) before taxes - Bénéfices (pertes) nets d'exploitation avant impôts	%	4.4	7.4	2.9	6.0	5.6	3.4
Assets - Total - Actif							
Profits(11) - Bénéfices(11)	times	5.5	4.2	1.8	5.5	5.5	6.3
Losses (absolute value)(11) - Pertes (valeur absolue)(11)	fois						
Fixed assets - Immobilisations							
Equity - Capital							
Current liabilities - Passifs à court terme	times - fois	1.5	1.2	1.6	1.7	2.7	1.1
Equity - Capital							
Accounts receivable at year end x 365 - Comptes à recevoir à la fin de l'exercice x 365	days - jours	52	37	41	32	36	79
Operating revenue - Total - Revenus d'exploitation							
Working capital(7) - Fonds de roulement(7)	times - fois	3.4	4.2	3.8	5.4	7.0	2.0
Current assets - Actifs à court terme							
Current liabilities - Passifs à court terme	times - fois	1.9	1.9	1.8	1.6	1.5	2.3
Assets - Total - Actif							
Liabilities - Total - Passif	times - fois	1.4	1.6	1.4	1.4	1.2	1.4
Cash and temporary investments - Encaisse et placements temporaires							
Current liabilities - Passifs à court terme							
Bad debt expense - Crédences irrécouvrables	%	.7	1.4	3.3	1.3	1.0	.3
Accounts receivable at year end - Comptes à recevoir à la fin de l'exercice							

See footnote(s) at end of tables. - Voir note(s) à la fin des tableaux.

FOOTNOTES

- (1) **Source:** *Construction in Canada, 1986-1988*, Statistics Canada, Catalogue 64-201.
- (2) Actual expenditures 1979-1986, preliminary actual 1987, intentions 1988.
- (3) **Source:** *Private and Public Investment in Canada, Outlook 1988*, Statistics Canada, Catalogue 61-205. Because of rounding totals may differ slightly from totals given elsewhere.
- (4) Beginning with the 1976 actual, residential expenditures have been adjusted upwards to include additional home improvements such as re-insulation, landscaping and other alterations.
- (5) "Other building" (item 35) contains structures which could not be published in specific categories due to the secrecy provisions of the Statistics Act.
- (6) Size groups in Table 1 are based on firms' value of work put in place, i.e., gross construction revenue adjusted by change in work in progress. In Tables 4 and 5, size groups are based on firms' gross construction revenue only and values represent national volumes.
- (7) "Working capital" is defined as current assets minus current liabilities.
- (8) Other (non-construction) revenues include sales of materials, equipment rental, project management, building rental and other types of operating revenue.
- (9) Other engineering construction includes marine construction, waterworks and sewage systems, dams and irrigation, electric power facilities, gas and oil facilities, railways, etc.
- (10) Wages and salaries represent gross payroll before deduction and include employer contributions to employee welfare and benefit plans.
- (11) Profits and losses are net operating book profits and losses before taxes.
- (12) British Columbia includes Yukon and Northwest Territories.
- (13) Data in more than one size group have been combined to meet secrecy requirements of the Statistics Act.
- (14) Information was combined to meet secrecy requirements of the Statistics Act.
- (15) Information was omitted to meet secrecy requirements of the Statistics Act.
- (16) A breakdown of repair expenditures for residential construction by type of structure is not available.
- (17) Establishments with annual gross operating revenues less than \$10,000 are not considered part of this industry and as such are not included in the universe estimate.
- (18) Certain data have been revised to reflect revisions to the National Income and Expenditure Accounts.
- (19) Data for government departments include data for departmental Crown corporations and exclude data for proprietary Crown corporations which are all classified to other industries. Agency Crown corporations, on the other hand, are provisionally classified in part to other industries and the remainder to government departments.
- (20) Beginning in 1976, expenditures for the construction industry are projected from benchmark data derived from annual censuses of the construction industry.
- (21) The value of residential repair and renovation work done on own account for the period of 1980 - 1984 has been revised substantially upward.
- (22) Other construction consists of own account work.

NOTES

- (1) **Source:** *La construction au Canada, 1986-1988*, n° 64-201 au catalogue, Statistique Canada.
- (2) Dépenses réelles en 1979-1986, dépenses réelles provisoires en 1987 et dépenses projetées en 1988.
- (3) **Source:** *Investissements privés et publics au Canada, Perspective 1988*, n° 61-205 au catalogue, Statistique Canada. A cause de l'arrondissement de certains chiffres, les totaux des tableaux ne correspondent pas toujours aux totaux apparaissant ailleurs.
- (4) À partir de 1976, chiffres réels, les dépenses de l'habitation ont été corrigées de fa n à inclure les améliorations additionnelles, telles que la ré-isolation thermique, le paysagisme et autres modifications.
- (5) Le poste 35 (autres bâtiments) comprend les constructions qui ne peuvent être rangées dans leurs catégories propres en vertu des dispositions de la Loi sur la Statistique relatives au secret.
- (6) Les tranches de taille dans le tableau 1 sont déterminées par la valeur des travaux mis en place, c.-à-d., par les revenus bruts de construction ajustés par la variation dans les travaux en cours. Aux tableaux 4 et 5, les tranches de taille sont déterminées par le revenu brut de construction et les montants correspondent aux volumes nationaux.
- (7) "Fonds de roulement" est la différence obtenue lorsqu'on déduit les passifs à court terme des actifs à court terme.
- (8) Revenus ne provenant pas des travaux de construction comprennent la vente de matériaux, la location de bâtiments et d'équipement, la gestion des projets et autres genres de revenus d'exploitation.
- (9) Autres travaux de génie comprennent génie maritime, canalisations et systèmes d'égoût, barrage et irrigation, réseaux électriques, installations de gaz et de pétrole, voies ferrées, etc.
- (10) La rémunération brute de tous les salariés comprend les contributions patronales versées au bénéfice des employés.
- (11) Les bénéfices ou pertes sont les bénéfices et pertes comptables nettes d'exploitation, impôt non déduit.
- (12) La Colombie-Britannique comprend également le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.
- (13) Les données de plusieurs tranches de tailles ont été groupées pour satisfaire aux prescriptions de la Loi sur la Statistique relatives au secret.
- (14) Les données ont été combinées pour satisfaire aux prescriptions de la Loi sur la Statistique relatives au secret.
- (15) On a omis des données pertinentes pour satisfaire aux prescriptions de la Loi sur la Statistique relatives au secret.
- (16) La répartition des dépenses en réparation de la construction résidentielle par genre de structure n'est pas disponible.
- (17) Les entreprises dont le chiffre brut des revenus annuels d'exploitation était inférieur à \$10,000 ne sont pas considérées comme faisant partie de cette industrie et de ce fait ne sont pas comprises dans les estimations représentant l'ensemble de l'univers.
- (18) Certaines données ont été revisées afin de démontrer des modifications apportées aux comptes nationaux des revenus et des dépenses.
- (19) Les données provenant des ministères gouvernementaux comprennent aussi celles des corporations de la Couronne de département tandis que les données des corporations de la Couronne de propriétaire sont comprises avec les autres entreprises. Par contre, une partie des corporations de la Couronne de mandataire sont temporairement classées comme entreprises et le reste sont rangées sous "administrations fédérales".
- (20) À compter de 1976, les dépenses de l'industrie de la construction sont projetées à partir de données de référence provenant de recensements annuels de l'industrie de la construction.
- (21) La valeur des travaux de réparation et de rénovation domiciliaire fait pour propre compte durant la période 1980 - 1984 a été révisée substantiellement à la hausse.
- (22) Les autres travaux consistent à du travail fait pour son propre compte.



Statistics Canada Statistique Canada

Industry Division

The 1987 Census of the Construction Industry**Residential Builders****General Contractors and Developers****AUTHORITY:**

Statistics Canada, Statutes of Canada 1970-71-72, Chapter 15.

SURVEY OBJECTIVE:

This survey collects essential data to produce statistics on the construction industry and on the national economy. Aggregated industry information is used by private industry participants and trade associations for performance measurement and market development and, in addition, is required by governments for national and regional economic programs and policy planning.

CONFIDENTIALITY:

Statistics Canada is prohibited by law from publishing any statistics which would divulge information obtained from this survey that relates to any identifiable business without the previous written consent of that business. The data reported on this questionnaire will be treated in strict confidence, used for statistical purposes and published in aggregate form only. The confidentiality provisions of the Statistics Act are not affected by either the Access to Information or any other legislation.

**SI VOUS PRÉFÉREZ CE QUESTIONNAIRE
EN FRANÇAIS Veuillez cocher ici** **SECTION A. GENERAL INFORMATION**

1. Correct name and address if different from above. (Please indicate postal code).

2. If your firm during 1987 was active as a residential builder, general contractor or developer involving the direct responsibility and supervision of **MORE THAN ONE CONSTRUCTION TRADE**, please check the PRINCIPAL source of revenue.(a) Contract construction of new houses, apartments, vacation homes for sale (d) Residential alterations, renovations, additions, conversions, rehabilitations (b) Residential repair construction (e) Residential own account building construction for rent (c) Residential land development AND own account building construction for sale (f) Residential land development only WITHOUT own account building construction (g) Other status if not covered above, i.e., trade contractor, inactive, out of business, etc. *Please specify* **INSTRUCTIONS:**

- 1) If you checked either (a), (b), (c) or (d), please complete address label copy of the questionnaire and return to Statistics Canada within 30 days.
- 2) Provide best estimate if information is not available.
- 3) If you checked either (e), (f) or (g), do not complete questionnaire but return.

3. Check type of legal entity:

1 Sole Proprietorship2 Partnership3 Incorporated company 001 002

NOTE: ALL INFORMATION IN THIS REPORT SHOULD PERTAIN TO THE FIRM'S 12 MONTH ACCOUNTING PERIOD WHICH ENDED ON ANY DATE BETWEEN APRIL 1, 1987 AND MARCH 31, 1988.

4. Accounting period for this report is from: _____ to: _____

 002

5. Provinces, territories or foreign countries where construction work was performed.

6. Please list below the operating names of any construction joint-ventures in which you participated during the reporting period and indicate the total revenue (sales) for each.

- (a) Name _____ \$ _____
- (b) Name _____ \$ _____
- (c) Name _____ \$ _____
- (d) Name _____ \$ _____
- (e) Name _____ \$ _____

SECTION B. PROFIT AND LOSS STATEMENT	Dollars (omit cents)
GROSS OPERATING REVENUE	
7. Gross construction revenue (total billings or sales)	101
Other operating revenue (e.g. sales of materials, land, rentals, project management fees, building management) please specify:	
8.	102
9.	104
10.	106
11. Total gross operating revenue (sum of items 7 to 10)	110
OPERATING COSTS (Direct Costs)	
NOTE: If breakdown of direct costs is not available, please provide percentage estimates for items 12 to 18, based on dollar value of item 19.	
12. Sub-contracts	111
13. Construction materials and supplies	112
Exclude other direct costs which are not construction materials; these should be reported below (items 14-18).	
14. Gross wages	113
Paid to all hourly rated workers before deductions for income tax, pension plans, insurance, etc.	
15. Gross direct salaries	114
Paid to supervisory field staff, etc. charged to projects, before deductions for income tax, pension plans, insurance, etc.	
16. Employee benefit expense	115
Employer contributions not reported in item 14 and 15 above, such as Workmen's Compensation, Unemployment Insurance, pension plans, insurance plans, holiday pay, etc. Include allowances for travel, board and lodging.	
17. (a) Land cost	116
(b) Above land cost includes:	
Raw land at original cost	117
Raw land including services, carrying charges, appreciation, etc.	118
Purchased services lots	119
18. All other direct costs (e.g. general conditions, repairs, design fees, marketing, realty commissions, equipment rental)	120
19. Total operating costs (cost of sales, sum of items 12 to 18)	121
OVERHEAD COSTS (Indirect Costs)	
20. Gross overhead salaries	122
Paid to executives, administrative staff, engineers, etc., before deductions for income tax, pension plans, insurance, etc.	
21. Employee benefit expense	123
Employer contributions not reported in item 20 above, such as Workmen's Compensation, Unemployment Insurance, pension plans, insurance plans, holiday pay, etc. Include allowances for travel, board and lodging.	
22. Total depreciation expense, on buildings, machinery, equipment, etc.	124
23. Bad debt expense written off	125
24. Cost of financing (interest paid on mortgages and loans)	126
25. All other overhead costs (e.g. premises, insurance, legal fees, realty taxes, etc.)	130
26. Total overhead costs (sum of items 20 to 25)	131
27. (a) Work in progress at beginning of reporting period	132
(b) Work in progress at end of reporting period	133
(c) Is land cost included in work in progress above, items 27 (a) & (b)?	134
<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	135
28. Net operating income before income taxes (if loss please bracket).	136
N.B. Please verify that items 19 plus 26 plus (or minus) 28 equal item 11, if not adjusted by difference in work in progress.	
29. Miscellaneous net revenue (If loss, please bracket)	
(a) Income from joint venture operations (listed in item 6)	137
(b) Other (e.g. bad debts recovered, gain or loss on sale of fixed assets, other extraordinary items)	138
30. Earnings and withdrawals of working owners or partners (unincorporated companies only)	

SECTION C. DETAIL INFORMATION RELATING TO SECTION B		Percentage
31. Of the construction revenue reported in Section B (item 7) what percentage is derived from		201
(a) New construction (i) On site construction of new buildings		202
(iii) Erection and sale of prefabricated sectional or panelized homes and related work		203
(viii) Rehabilitation, renovation and restoration of older buildings		204
(iv) Additions, alterations to newer buildings		205
(b) Repair work		
Total		100%
32. Of the construction revenue reported in Section B (item 7) please indicate the percentages for each type of construction performed by the firm:		
Residential Building (a) Single detached		5
(b) Double		210
(c) Row housing		211
(d) Apartment building (triplex, four or more unit apartment buildings)		212
(e) Other residential: Please specify: _____		213
Non-residential building (f) Light industrial, (e.g. factories, canneries and related storage buildings)		214
(g) Commercial (e.g. office buildings, hotels, shopping complexes, arenas, etc.)		215
(h) Institutional (e.g. schools, churches, hospitals, jails, etc.)		216
(i) Other non-residential construction: Please specify: _____		217
Engineering (j) Highway, road, street and bridge construction		218
(k) Heavy industrial and engineering construction (e.g. energy related structures, marine facilities, smelters, petrochemical, etc. plants, paper and pulp mills, etc.)		219
Total		220
		100%
		Units
		225
33. Number of dwelling units sold during the reported period (value recorded in Construction Revenue, Section B, item 7)		
34. Were any of the materials reported in Section B (item 13) supplied to sub-contractors for installation?		1 <input type="checkbox"/> Yes 2 <input type="checkbox"/> No
35. Were any construction materials installed by your labour force, supplied by your clients or other contractors?		1 <input type="checkbox"/> Yes 2 <input type="checkbox"/> No
36. Of total wages paid reported in Section B (item 14) please report (estimated) percentages for each type of trade work performed by your own labour force.		Percentage
(a) Carpentry (rough and finishing, excluding formwork)		230
(b) Masonry (brick, block, stone)		231
(c) Formwork		232
(d) Concrete work (pouring and finishing)		233
(e) Excavating and grading		234
(f) Unskilled general labour		235
Other trade work not specified above:		236
(g) _____		237
(h) _____		238
(i) _____		239
Total		240
		100%
37. For total wages paid, reported in Section B (item 14) please report:		Hours
Total hours worked by the firm's own labour force		245
NOTE: If your firm has no records of total hours worked, please indicate average hourly wage rate including employee benefits \$ _____		246
		Number
38. For direct salaries paid, reported in Section B (item 15) please report average number of employees		249
39. For overhead salaries paid reported in Section B (item 20) please report average number of employees		250

SECTION D. BALANCE SHEET AND CAPITAL EXPENDITURES	Dollars (omit cents)
	301
BALANCE SHEET	
Assets:	
40. Cash and short term investments	302
41. Accounts receivable (including mortgage advances receivable, holdbacks)	
42. Inventories	
(a) Work in progress	
(b) Inventories of land, materials, etc.	
(c) Finished houses	305
(d) Total of inventories (sum of items 42(a), (b) and (c))	306
43. Other current assets (e.g. deposits, prepaid expenses)	7
44. (a) Fixed assets (e.g. property, machinery and equipment) at cost	
(b) Accumulated depreciation	309
(c) Fixed assets less accumulated depreciation (44(a) minus 44(b))	310
45. Other long term assets (e.g. investments, mortgages, intangibles)	315
46. Total assets (sum of items 40, 41, 42(d), 43, 44(c) and 45)	320
Liabilities and equity	
47. Current liabilities (e.g. accounts payable, short term bank loans, overdrafts, holdbacks, advances)	325
48. Long term liabilities (e.g. long term debts, loans, mortgages)	330
49. Equity (e.g. share capital, contributed surplus, retained earnings)	335
50. Total liabilities and equity (sum of 47 to 49)	8
CAPITAL EXPENDITURES	
51. Capital expenditures on new buildings and structures used by the firm or rented to others. Include capitalized leasehold improvements.	
(a) Purchased buildings when the firm is the first owner (exclude residential buildings and land)	341
(b) Own account construction (exclude residential buildings and land)	342
52. Capital expenditures on new machinery and equipment (include used items acquired abroad)	343
53. Repair expenditures on buildings and structures	344
54. Repair expenditures on machinery and equipment	

RESPONDENT'S EXPLANATORY NOTES

FEDERAL PROVINCIAL AGREEMENTS TO SHARE INFORMATION: To avoid duplication of enquiry and to provide consistent statistics, this survey is being conducted under cooperative agreements, made in accordance with the Statistics Act, Statutes of Canada, 1970-71-72, Chapter 15, under Section 10 for the exchange of information with the British Columbia Central Statistics Bureau for respondents in that province and with the New Brunswick Statistics Agency for respondents in that province.

If information is needed to complete this questionnaire please contact M. Kaba, Industry Division, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Telephone (613) 951-9694. You may call collect. For all correspondence concerning this questionnaire, please quote file reference number specified above your address on the front page. The publication resulting from this Census "The Residential General Contractors and Developers" (Catalogue number 64-208) will be available by mid-1989.

55. Name of person completing this report	56. Official position	Statistics Canada use
		Edited
57. Business address	58. Postal code	Keyed
59. Telephone (Area code and number)	60. Date of this report	350 1986 CR



Statistique Canada Statistics Canada

Division de l'industrie

**Recensement de l'Industrie
de la Construction, 1987****Entrepreneurs Généraux
Constructeurs et Promoteurs
en Bâtiments Résidentiels****AUTORITÉ:**

En vertu de la Loi sur la statistique, Statuts du Canada de 1970-71-72, chapitre 15.

OBJET DE L'ENQUÊTE:

La présente enquête vise à recueillir les données essentielles à la production de statistiques de l'industrie de la construction et l'économie nationale. Le secteur privé et les associations professionnelles utilisent les données industrielles agrégées à des fins d'évaluation du rendement et d'expansion du marché, tandis que les administrations publiques s'en servent aux fins des programmes économiques nationaux et régionaux et de la planification des politiques.

CONFIDENTIALITÉ:

La loi interdit à Statistique Canada de publier des statistiques recueillies au cours de cette enquête qui permettraient d'identifier une entreprise sans que celle-ci en ait donné l'autorisation par écrit au préalable. Les données déclarées sur ce questionnaire resteront confidentielles, elles serviront exclusivement à des fins statistiques et elles seront publiées seulement de façon agrégée. Les dispositions de la Loi sur la statistique qui traitent de la confidentialité ne sont modifiées d'aucune façon par la Loi sur l'accès à l'information ou toutes autres lois.

**IF YOU PREFER THIS QUESTIONNAIRE
IN ENGLISH, PLEASE CHECK** **SECTION A. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

1. Si vos nom et adresse ci-dessus sont inexacts, veuillez faire la rectification voulue et indiquer le code postal _____

2. Si votre entreprise agissait en 1986 à titre de constructeur, d'entrepreneur général ou de promoteur en bâtiments résidentiels et était directement responsable d'AU MOINS DEUX MÉTIERS SPÉCIALISÉS, veuillez cocher la source PRINCIPALE de votre revenu:

- | | |
|---|--|
| a) Construction de maisons neuves, d'appartements, de maisons de villégiature à contrat destinés à la vente. <input type="checkbox"/> | d) Travaux résidentiels: modifications, rénovations, additions, conversions, restaurations. <input type="checkbox"/> |
| b) Travaux de réparation domiciliaire. <input type="checkbox"/> | e) Construction résidentielle pour votre compte destinée à la location. <input type="checkbox"/> |
| c) Aménagement de terrains résidentiels ET construction POUR VOTRE COMPTE destinés à la vente. <input type="checkbox"/> | f) Aménagement de terrains résidentiels SANS construction POUR VOTRE COMPTE destiné à la vente. <input type="checkbox"/> |
| g) Autre activité (par ex., entrepreneur spécialisé, inactif):
<i>Veuillez préciser</i> _____ | _____ |

INSTRUCTIONS:

- 1) Si vous avez coché a), b), c) ou d) veuillez remplir le questionnaire avec l'étiquette d'adresse et nous le retourner dans les 30 jours.
- 2) Au cas où les données ne sont pas disponibles, donner les meilleures estimations.
- 3) Si vous avez coché e), f), ou g), ne remplissez pas le questionnaire, mais retournez-le à Statistique Canada.

3. Indiquez la forme juridique de votre entreprise:

1 Propriétaire unique2 Société en nom collectif3 Société à responsabilité limitée

001

1

002

NOTA: TOUS LES RENSEIGNEMENTS CONTENUS DANS CE QUESTIONNAIRE DOIVENT SE RAPPORTER À VOTRE EXERCICE COMPTABLE QUI S'EST TERMINE ENTRE LE PREMIER AVRIL 1987 ET LE 31 MARS 1988.

4. La période comptable visée par ce rapport s'étend du _____ au _____

5. Indiquez dans quelles provinces, territoires ou pays étrangers vous avez effectué des travaux de construction:

6. Veuillez indiquer la raison sociale des entreprises en participation engagées en construction auxquelles vous avez été associé pendant la période de déclaration et précisez le revenu total (ventes) de chacune.

- | | |
|--------------|----------|
| a) Nom _____ | \$ _____ |
| b) Nom _____ | \$ _____ |
| c) Nom _____ | \$ _____ |
| d) Nom _____ | \$ _____ |
| e) Nom _____ | \$ _____ |

SECTION B. ÉTAT DES RÉSULTATS	En dollars (omettre les cents)
REVENU BRUT D'EXPLOITATION	
7. Revenus bruts des travaux de construction (chiffre d'affaires ou ventes totales)	101
Autres revenus d'exploitation (par ex., vente de matériaux, terrains, locations, honoraires de gestion de projets et gestion d'immeubles); veuillez préciser.	
8. _____	102
9. _____	104
10. _____	106
11. Total du revenu brut d'exploitation (somme des postes 7 à 10)	103
FRAIS DIRECTS (coûts des ventes et contrats)	
NOTA: Si une répartition des frais directs n'est pas possible, veuillez donner, pour les postes 12 à 18, des estimations en pourcentage fondées sur la valeur du poste 19.	
12. Travaux exécutés par des sous-traitants	111
13. Matériaux de construction Ne comptez pas les autres frais directs, mais déclarez-les aux postes 14 à 18.	112
14. Rémunération brute des ouvriers à taux horaire, avant déduction d'impôts et contributions diverses	113
15. Salaires bruts (imputés aux projets) des surveillants sur chantiers, avant déduction d'impôts et contributions diverses	114
16. Charges sociales Contributions de l'employeur non déclarées aux postes 14 et 15; il s'agit notamment des versements au titre de l'indemnisation des accidents de travail, de l'assurance-chômage, de régimes de retraite, des régimes d'assurance et des congés payés. Comptez aussi les indemnités pour frais de déplacement, de gîte et de couvert.	115
17. (a) Terrains	116
(b) Le coût si dessus comprend: Le terrain sans service au coût original	117
Le terrain incluant les frais de service, crédit etc.	118
Le terrain avec service	119
18. Tous les autres frais directs (frais de chantier, location de matériel, réparations, frais de conception, frais de commercialisation, frais de vente, etc.)	120
19. Total des frais directs (coût des ventes et contrats) (somme des postes 12 à 18)	121
FRAIS GÉNÉRAUX (frais indirects)	
20. Traitements bruts avant déduction d'impôts et contributions diverses (personnel de direction, cadres administratifs, ingénieurs, etc.)	122
21. Charges sociales Contributions de l'employeur non déclarées au poste 20; il s'agit notamment des versements au titre de l'indemnisation des accidents de travail, de l'assurance-chômage, des régimes de retraite, des régimes d'assurance et des congés payés. Comptez aussi les indemnités pour frais de déplacement, de gîte et de couvert.	123
22. Frais d'amortissement (de bâtiments, de machines, d'outillage, etc.)	124
23. Crédits irrécouvrables annulés	125
24. Frais de financement (intérêts sur hypothèques et emprunts)	126
25. Tous les autres frais généraux (locaux, assurances, frais juridiques, taxes foncières, etc.)	130
26. Total des frais généraux (somme des postes 20 à 25)	131
27. a) Travaux en cours au début de l'exercice comptable	132
b) Travaux en cours à la fin de l'exercice comptable	133
c) Le coût des terrains est-il inclus en 27 a) et 27 b)? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	134
28. Bénéfice net d'exploitation avant impôts sur le revenu (indiquez une perte entre parenthèses) Nota: Veuillez vous assurer que l'addition (ou la soustraction) du poste 28 aux postes 19 et 26 correspond à la valeur du poste 11, à moins d'être ajustée par la différence des travaux en cours.	135
29. Revenus nets divers (indiquez une perte entre parenthèses)	136
a) Revenus provenant des entreprises en participation (voir le poste 6)	137
b) Autres revenus (rentrées sur créances radiées, gains ou pertes sur la vente d'immobilisations, autres postes extraordinaires)	138
30. Bénéfice et prélevements des propriétaires ou associés actifs (s'applique seulement aux propriétaires uniques et aux sociétés en nom collectif)	

SECTION C. RENSEIGNEMENTS DIVERS SE RAPPORTANT À LA SECTION B		Pourcentage
31. Quel pourcentage de vos revenus au titre de la construction (déclarés au poste 7 de la Section B) provient de		201
a) la construction neuve i) Construction de bâtiments neufs sur place		202
ii) Vente et montage de maisons préfabriquées et travaux connexes		203
iii) Restauration et rénovation de bâtiments de construction moins récente		204
iv) Additions et modifications apportées à des bâtiments récemment construits		205
b) Réparations		
Total		100%
32. Veuillez indiquer le pourcentage des revenus déclarés au poste 7 de la Section B attribuable à chaque genre de construction exécuté par votre entreprise.		
Construction résidentielle	a) Maisons individuelles	210
	b) Maisons doubles	211
	c) Maisons en rangée	212
	d) Maisons d'appartements (triplex et immeubles comptant quatre unités ou plus)	213
	e) Autres immeubles résidentiels (Veuillez préciser):	214
Construction non résidentielle	f) Bâtiments d'industrie légère (manufactures, conserveries, etc. et entrepôts annexe(s))	215
	g) Bâtiments commerciaux (tours de bureaux, hôtels, centres commerciaux, arenas, etc.)	216
	h) Bâtiments institutionnels (écoles, églises, hôpitaux, prisons, etc.)	217
	i) Autres bâtiments non résidentiels (Veuillez préciser):	218
Travaux de génie	j) Routes, rues, chemins et ponts	219
	k) Bâtiments d'industrie lourde et gros travaux de génie (constructions liées au secteur énergétique, installations marines, fonderies, usines pétrochimiques et autres, usines de pâtes et papiers, etc.)	220
Total		100%
		Unités
33. Nombre d'unités de logement vendus durant l'exercice comptable (Valeur déclarée au poste 7 de la Section B)		225
34. Avez-vous fourni une partie des matériaux indiqués à la Section B (poste 13) à vos sous-traitants afin qu'ils l'installent?		1 <input type="checkbox"/> Oui 2 <input type="checkbox"/> Non 226
35. Avez-vous exécuté des travaux à l'aide de matériaux fournis par les propriétaires ou par d'autres entrepreneurs?		1 <input type="checkbox"/> Oui 2 <input type="checkbox"/> Non
36. En ce qui concerne l'ensemble de la rémunération déclarée au poste 14 de la Section B, veuillez estimer le pourcentage imputable aux travaux spécialisés exécutés par vos ouvriers:		Pourcentage
a) Charpenterie et menuiserie de finition (sauf les coffrages)		230
b) Maçonnerie (briques, blocs, pierres)		231
c) Coffrages		232
d) Travaux de ciment (coulage et finition)		233
e) Excavation et nivellement		234
g) Travaux exécutés par des journaliers		235
Autres travaux spécialisés exécutés par vos ouvriers (veuillez préciser):		237
g)		236
h)		238
i)		240
Total		100%
		Heures
37. Toujours en ce qui concerne l'ensemble de la rémunération déclarée au poste 14 de la Section B, veuillez donner les détails suivants:		245
Le nombre total d'heures travaillées par vos propres ouvriers		246
NOTA: Si vous ne disposez pas du chiffre total des heures travaillées, veuillez préciser le taux horaire moyen, y compris les avantages sociaux		\$
		Nombre
38. Nombre moyen d'employés dont le salaire est déclaré au poste 15 de la Section B		249
39. Nombre moyen d'employés dont le salaire est déclaré au poste 20 de la Section B		250

SECTION D. BILAN ET DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS		En dollars (omettre les cents)
	BILAN	315
Actif:		
40. Encaisse et placements à court terme		302
41. Comptes-clients (y compris les avances sur hypothèques à recevoir et les retenues de garantie)		
42. Inventaires		
a) Travaux en cours		
b) Stocks de terrains, de matériaux, etc.		
c) Maisons terminées		305
d) Total des inventaires (somme des postes 42(a), 42(b) et 42(c))		306
43. Autre actif à court terme (dépôts, frais payés d'avance, etc.)		7
44. a) Immobilisations (biens immobiliers, machines, matériel, etc) au prix coûtant		
b) Amortissement accumulé (44(a) moins 44(b))		309
c) Immobilisations moins amortissement accumulé		310
45. Autre actif à long terme (placements, hypothèques, actif incorporel, etc.)		315
46. Actif total (somme des postes 40, 41, 42(d), 43, 44(c) et 45)		320
Passif et capitaux propres		
47. Passif à court terme (comptes-fournisseurs, emprunts bancaires à court terme, découverts, retenues de garantie, avances, etc.)		325
48. Passif à long terme (dette à long terme, emprunts, hypothèques, etc.)		330
49. Capitaux propres (capital-actions, surplus d'apport, bénéfices non répartis, etc.)		335
50. Total du passif et des capitaux propres (somme des postes 47 à 49)		8
	DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS	
51. Dépenses en immobilisations au titre des structures ou bâtiments neufs utilisés par votre entreprise ou loués à des tiers (y compris les améliorations locatives capitalisées)		
a) Bâtiments neufs dont l'entreprise est le premier propriétaire (sauf les terrains et immeubles résidentiels)		341
b) Travaux de construction pour votre compte (sauf les terrains et immeubles résidentiels)		342
52. Dépenses en immobilisations au titre des machines et de l'outillage neufs (y compris les articles d'occasion acquis à l'étranger)		343
53. Dépenses au titre de la réparation de bâtiments et de structures		344
54. Dépenses au titre de la réparation de machines et de l'outillage		

NOTES EXPLICATIVES DE L'ENQUÊTE

ACCORDS FÉDÉRAUX-PROVINCIAUX EN MATIÈRE D'ÉCHANGE DE RENSEIGNEMENTS: Afin d'éviter le chevauchement des enquêtes et de fournir des statistiques uniformes, la présente enquête est menée aux termes d'accords conjoints concluents en vertu de l'article 10 de la Loi sur la statistique (Statuts du Canada de 1970-71-72, chapitre 15) et relatif à l'échange de renseignements sur les enquêtes de la Colombie-Britannique avec le Bureau central de la statistique de cette province et les enquêtes du Nouveau-Brunswick avec le bureau central de la statistique de cette province.

Si vous désirez de plus amples renseignements pour remplir le présent questionnaire, veuillez communiquer avec M. Kaba, Division de l'industrie, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6. Téléphone (613) 951-9694. Faites virer les frais. Pour toute correspondance concernant ce questionnaire, veuillez indiquer le numéro de référence qui se trouve au dessus du nom sur l'étiquette d'adresse. La publication "L'industrie des entrepreneurs généraux et promoteurs résidentiels" (Numéro de catalogue 64-208) fondée sur le présent recensement sera disponible vers le milieu de 1989.

55. Nom de la personne chargée de remplir la présente déclaration	56. Titre officiel	Réservé à Statistique Canada Vérifié
57. Adresse commerciale	58. Code postal	Codé
59. Téléphone (indicatif régional et numéro)	60. Date	350 1986 RC

SELECTED PUBLICATIONS

Catalogue

Annual

- 61-205 Private and Public Investment in Canada, Outlook, Bil.
- 61-206 Private and Public Investment in Canada, Mid-year Review, Bil.
- 64-201 Construction in Canada, Bil.
- 64-203 Building Permits, Bil.
- 64-204 Mechanical Trade Contractors Bil.
- 64-205 Electrical Trade Contractors, Bil.
- 64-206 Highway, Road, Street and Bridge Contractors, Bil.
- 64-207 Non-residential General Contractors and Developers, Bil.
- 64-208 Residential General Contractors and Developers, Bil.
- 64-209 Heavy Engineering Contractors, Bil.
- 64-210 Special Trade Contractors, Bil.

Monthly

- 64-001 Building Permits, Bil.
- 64-002 Housing Starts and Completions, Bil.
(Formerly New Residential Construction)

Bil. - Bilingual

In addition to the selected publications listed above, Statistics Canada publishes a wide range of statistical reports on Canadian economic and social affairs. A comprehensive catalogue of all current publications is available from Statistics Canada, Ottawa (Canada), K1A 0T6.

Catalogue 11-204E, price Canada \$10.00, Other Countries \$11.50.

CHOIX DE PUBLICATIONS

Catalogue

Annuel

- 61-205 Investissements privés et publics au Canada, Perspectives, Bil.
- 61-206 Investissements privés et publics au Canada, Revue de la mi-année, Bil.
- 64-201 La construction au Canada, Bil.
- 64-203 Permis de bâtir, Bil.
- 64-204 Entrepreneurs en métiers mécaniques, Bil.
- 64-205 Entrepreneurs en métiers électriques, Bil.
- 64-206 Entrepreneurs de grande route, chemin, rue et pont, Bil.
- 64-207 Entrepreneurs généraux et promoteurs non-résidentiels, Bil.
- 64-208 Entrepreneurs généraux et promoteurs résidentiels, Bil.
- 64-209 Entrepreneurs en gros travaux de génie, Bil.
- 64-210 Entrepreneurs en métiers spécialisés, Bil.

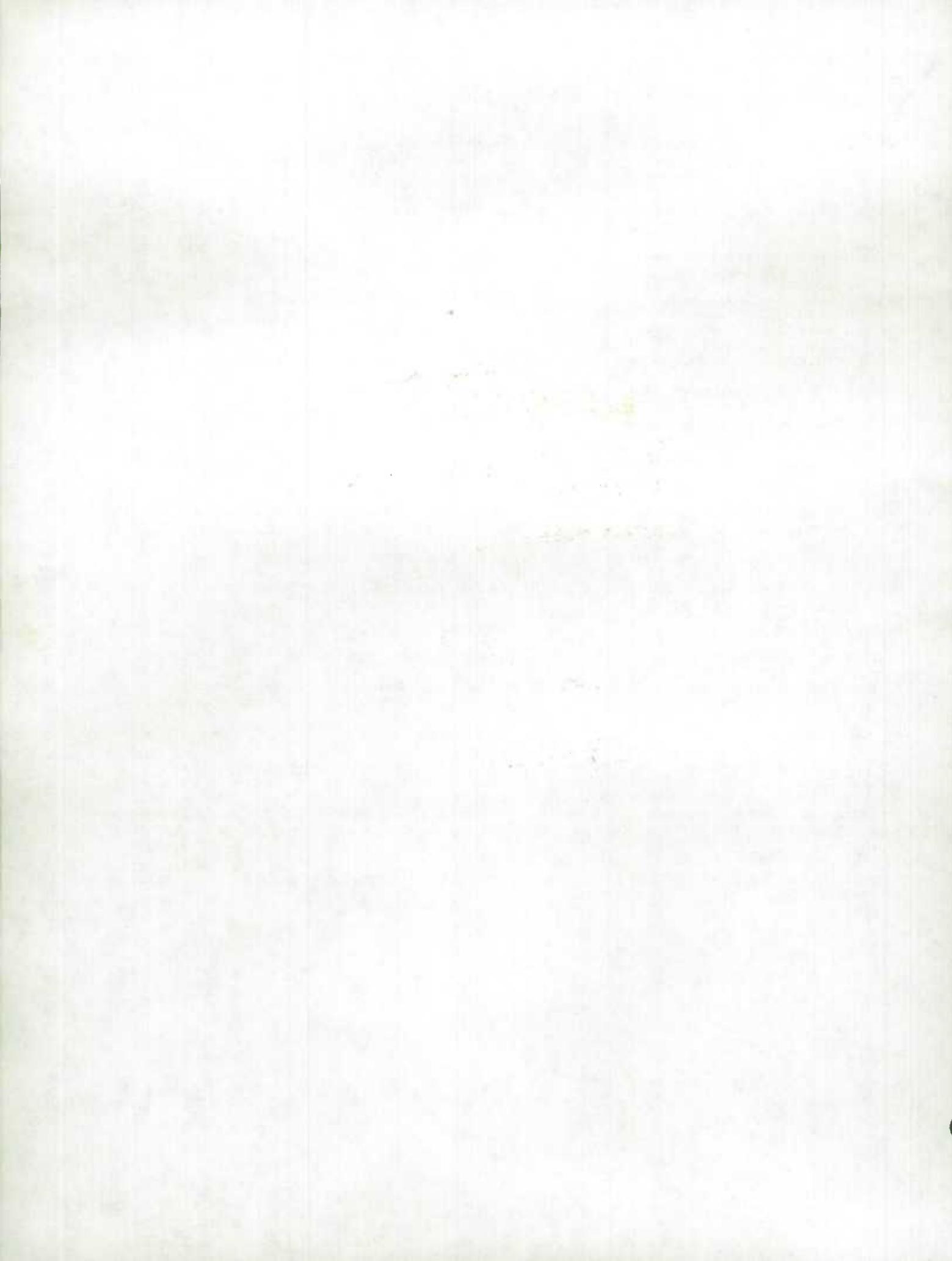
Mensuel

- 64-001 Permis de bâtir, Bil.
- 64-002 Logements mis en chantier et parachevés, Bil.
(Auparavant, Construction domiciliaire neuve)

Bil. - Bilingue

Outre les publications énumérées ci-dessus, Statistique Canada publie une grande variété de bulletins statistiques sur la situation économique et sociale du Canada. On peut se procurer un catalogue complet des publications courantes en s'adressant à Statistique Canada, Ottawa (Canada), K1A 0T6.

N° 11-204F au catalogue, prix Canada \$10.00. Autres pays \$11.50.



STATISTICS CANADA LIBRARY
BIBLIOTHÈQUE STATISTIQUE CANADA



1010207181

Ca OOS

