

31833
C16
D
1847

64-222-22
C.B.

Published by Authority of the Rt. Hon. C. D. Howe, M.P.,
Minister of Trade and Commerce

CANADA
DEPARTMENT OF TRADE AND COMMERCE
DOMINION BUREAU OF STATISTICS
PUBLIC FINANCE DIVISION



HOUSING STATISTICS

1947

(calendar year)

DWELLING UNITS - TYPE OF BUILDINGS

AND

TYPES OF CONSTRUCTION



OTTAWA
1948

TABLE OF CONTENTS

	<u>PAGE</u>
INTRODUCTION AND SUMMARY:	
Dwelling Units	1-2
Buildings containing Dwelling Units	3-4
Average Number of Dwelling Units per Building	5
Metropolitan Areas	5-7
Provincial Summaries	8
Summer Cottages	8-9
Data for Individual Municipalities	9
Notes on Procedure and Definitions	9-10
The Housing Sample	10-11
Non-Respondents	11
Acknowledgments	11
TABLE 1 NUMBER OF DWELLING UNITS COMPLETED IN 1947, BY TYPES OF NEW BUILDING CONSTRUCTION AND BY CONVERSIONS	12-13
TABLE 2 NUMBER OF BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS CONSTRUCTED IN 1947, CLASSIFIED BY TYPE OF BUILDING AND TYPE OF CONSTRUCTION,	
(a) Summary Totals for all Types of Construction	14-15
(b) Wood Frame with Wood Siding and Shingles	16
(c) Wood Frame and Brick Veneer	17
(d) Wood Frame with Stucco on Lath	18
(e) Cinder or Cement Blocks and Stucco	19
(f) Solid Masonry: Brick Facing and Masonry Blocks	20
(g) Solid Brick	21
(h) Solid Masonry: Stone Facing and Masonry Blocks	22
(i) Other Types and Unclassified	23

TABLE DES MATIERES

	<u>PAGE</u>
INTRODUCTION ET RESUME :	
Unités de logement	25-26
Maisons contenant des unités de logement	27-29
Moyenne des unités de logement par maison	29
Zones métropolitaines	30-32
Sommaires des provinces	32-33
Chalets d'été	33
Données de chaque municipalité	34
Notes sur la méthode et les définitions	34
Echantillon du logement	35
Non répondants	35-36
Remerciements	36
TABLEAU 1 NOMBRE D'UNITES DE LOGEMENT TERMINEES EN 1947, SELON LE GENRE DES NOUVELLES MAISONS CONSTRUITES ET SELON LES TRANSFORMATIONS	
12-13	
TABLEAU 2 NOMBRE DE MAISONS CONTENANT DES UNITES DE LOGEMENT CONSTRUITES EN 1947, CLASSEES SELON LE GENRE DE MAISON ET LE GENRE DE CONSTRUCTION,	
(a) Totaux pour tous les genres de construction	14-15
(b) Charpente de bois et lambris de bois ou bardeaux	16
(c) Charpente de bois et revêtement de brique	17
(d) Charpente de bois et stuc sur lattes	18
(e) Blocs de cendre ou de ciment et stuc	19
(f) Pierre solide: revêtement de brique et blocs de pierre	20
(g) Brique solide	21
(h) Pierre solide: revêtement de pierre et blocs de pierre	22
(i) Autres genres et non classifiées	23

DOMINION BUREAU OF STATISTICS

PUBLIC FINANCE DIVISION

OTTAWA - CANADA

Dominion Statistician,
Director, Public Finance Division,

Herbert Marshall
James H. Lowther

The results of the survey of dwelling units and new residential buildings completed in Canada during the calendar year 1947 are summarized in the following, in comparison with similar statistics for 1946 and 1945. Figures for 1946 and 1945 have been revised to give effect to additional information received by the Bureau subsequent to publication of the statistics for these years. Similarly, revisions in the 1947 figures may also be necessary.

DWELLING UNITS

It is estimated that there were approximately 76,700 new dwelling units completed in Canada in the calendar year 1947, an increase of 9,400 or 14% over the total for 1946. There were 71,400 dwelling units (93.1%) resulting from new construction, and 5,300 dwelling units (6.9%) from conversions in 1947, as compared with 60,600 dwelling units (90.0%) by new construction and 6,700 dwelling units (10.0%) by conversions, in 1946. Thus, dwelling unit completions in 1947 which resulted from new construction alone increased by 18% over the previous year. A similar comparison for each of the principal areas or regions for which data are given, is as follows:

<u>Area or Region</u>	<u>Number of New Dwelling Units</u>	<u>Percentage Increase 1947 over 1946, by Area or Region</u>	<u>% Increase (decrease -) 1947 over 1946</u>
	<u>Total No. of Dwelling Units</u>	<u>Dwelling Units excluding Conversions</u>	
Canada	14.00		17.90
N.W.T. & Yukon	5.78		10.34
Provinces:	14.01		17.91
Municipalities -	15.54		19.84
Metropolitan Areas	10.45		15.96
Other Urban	20.30		24.15
Other Rural	15.06		18.22
Unorganized Areas	- 22.17		- 23.59

While new dwelling unit completions in metropolitan areas increased by over 10%, from 22,797 in 1946 to 25,179 in 1947, these represent only 32.8% of

the total for 1947, as against 33.9% of total 1946 completions. Completions in other urban areas, however, reflect a marked upward trend, totalling 31,295 in 1947, an increase of over 20% as compared with 1946, and represent 40.8% of total completions in 1947, as compared with 38.5% for 1946. As indicated in the following table, this was the prevailing trend in 1946 as well, in comparison with the results for 1945.

Area or Region	Number of New Dwelling Units			Dwelling Units excluding Conversions		
	Percentage of Total by Area or Region					
	Total No. of Dwelling Units	%	%	1947	1946	1945
1947	1946	1945	1947	1946	1945	
Canada	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
N.W.T. & Yukon	.2	.2	.3	.2	.2	.3
Provinces:	99.8	99.8	99.7	99.8	99.8	99.7
Municipalities -	97.1	95.8	96.5	96.9	95.4	96.2
Metropolitan Areas	32.8	33.9	36.8	32.0	32.5	36.6
Other Urban	40.8	38.6	34.3	40.4	38.4	31.8
Other Rural	23.5	23.3	25.4	24.5	24.5	27.8
Unorganized Areas	2.7	4.0	3.2	2.9	4.4	3.5

Of the total dwelling units completed in 1947, 58,282 or 76% were those created by the construction of single dwellings. The corresponding proportion of the total represented by other types of buildings, together with their respective rank, in comparison with the experience of 1946 and 1945, are given in the following table:

Rank	Number of New Dwelling Units			Percentage of Total and Rank, by Type of Building			
	1947	1946	1945	Type of Building	1947	1946	1945
1	1	1		Single Dwelling.....	76.0	74.9	69.0
6	4	5		Semi-Detached or Double.....	3.1	3.6	3.7
8	8	8		Row or Terrace.....	.8	.8	.5
4	6	4		Duplex.....	3.8	2.6	3.9
7	7	6		Triplex.....	1.3	1.0	2.1
3	5	3		Apartment or Flat.....	4.4	3.3	6.1
5	3	7		Stores or Other Business Premises and Apartment or Flat.....	3.6	3.7	2.0
9	9	9		Other Types and Unclassified.....	.1	.1	.4
2	2	2		Conversions.....	6.9	10.0	12.3
				Total.....	100.0	100.0	100.0
					=====	=====	=====

BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS

The number of buildings containing dwelling units completed in 1947 totalled nearly 64,000, as compared with 54,900 completed in 1946, an increase of over 16%. Building completions in metropolitan areas amounted 18,805 in 1947, an increase of 1,500 or 9% over 1946, while in other urban areas the number of new residential buildings completed rose from 20,939 in 1946 to 26,159 in 1947, an increase of about 25%.

Number of New Residential Buildings
Percentage Increase 1947 over 1946 by Area or Region

<u>Area or Region</u>	<u>% Increase (decrease -)</u> <u>1947 over 1946</u>
Canada	16.47
N.W.T. & Yukon	4.39
Provinces:	16.49
Municipalities -	18.45
Metropolitan Areas	8.56
Other Urban	24.93
Other Rural	21.01
Unorganized Areas	- 22.88

The following table gives a breakdown on a percentage basis, of total new residential building completions by areas or regions, for each of the years 1947, 1946 and 1945.

Number of New Residential Buildings
Percentage of Total by Area or Region

<u>Area or Region</u>	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>
Canada	100.0	100.0	100.0
N.W.T. & Yukon	.2	.2	.3
Provinces:	99.8	99.8	99.7
Municipalities -	96.7	95.1	95.6
Metropolitan Areas	29.4	31.5	33.2
Other Urban	40.9	38.1	32.2
Other Rural	26.4	25.5	30.2
Unorganized Areas	3.1	4.7	4.1

The number of single dwelling houses constructed in 1947, exceeded by over 15% the number built in 1946, but represented only 91.1% of the 1947 total, as compared with 91.8% in 1946. Commercial buildings, such as stores or other business premises which contain apartments or flats, again rank second in number with 1,823 completions in 1947, and account for 2.8% of the total, as against 1,599 or 2.9% for 1946. Duplex buildings, while ranking third for 1947 with 1,469 completions account for 2.5% of the total, as compared with 874 or 1.6% of the total in 1946 when they ranked fourth. Expressed in terms of percentages, the increase or decrease in different types of residential buildings

constructed in 1947, as compared with 1946, and the proportion of the total represented by different types of buildings for the years 1947, 1946 and 1945, are shown in the following table:

Type of Building	Number of New Residential Buildings						Rank 1946	Rank 1945		
	Percentage Increase 1947 over 1946;									
	Percentage of Total and Rank, by Type of Building									
Type of Building	% Increase (decrease -) 1947 over 1946				% of Total 1947	1946	1945	1947		
Single Dwelling	15.51				91.1	91.8	90.3	1		
Semi-Detached or Double	- 3.50				1.9	2.2	2.4	4		
Row or Terrace	- .83				.2	.2	.2	7		
Duplex	68.08				2.3	1.6	2.6	3		
Triplex	47.39				.5	.4	.9	6		
Apartment or Flat	64.27				1.1	.8	1.3	5		
Store or other business premises and apartment or flat	14.01				2.8	2.9	1.9	2		
Other Types and Unclassified	627.27				.1	.1	.4	8		
Total	16.47				100.0	100.0	100.0			

Consistent with previous years, the majority of new residential constructions in 1947 were buildings of wood frame with wood siding and shingles, although the 40,882 buildings of this type represented only 64% of the total for 1947, as compared with 37,510 completions in 1946 which represented 68% of the total. Buildings of wood frame with stucco on lath again ranked second in 1947, when they increased to 14.1% of the total from 11.9% in 1946. Corresponding data for buildings of other types of construction are given in the table below.

Type of Construction	Number of New Residential Buildings						Rank 1946	Rank 1945		
	Percentage Increase 1947 over 1946;									
	Percentage of Total and Rank, by Types of Construction									
Type of Construction	% Increase (decrease -) 1947 over 1946				% of Total 1947	1946	1945	1947		
Wood Frame with Wood Siding and Shingles	8.99				63.9	68.3	64.3	1		
Wood Frame and Brick Veneer	35.90				10.2	8.8	10.8	3		
Wood Frame with Stucco on Lath	37.38				14.1	11.9	11.8	2		
Cinder or Cement Blocks and Stucco	83.67				4.7	3.0	2.0	4		
Solid Masonry: Brick Facing and Masonry Blocks	- 29.50				1.6	2.6	3.0	6		
Solid Brick	32.58				3.9	3.4	4.8	5		
Solid Masonry: Stone Facing and Masonry Blocks	61.68				.4	.3	.4	8		
Other Types and Unclassified	- 17.63				1.2	1.7	2.9	7		
Total	16.47				100.0	100.0	100.0			

AVERAGE NUMBER OF DWELLING UNITS PER BUILDING

Using new residential construction only, that is, excluding dwelling units created by conversions, the average number of dwelling units per building for all new residential construction increased to 1.12 units per building for 1947 from 1.10 for 1946. This is accounted for by the larger proportion of multiple occupancy buildings constructed in 1947, as compared with the previous year, as shown in the first table on page 4. Comparative figures and corresponding averages on an area or regional basis are given in the following:

Area or Region	No. of Buildings			No. of Dwelling Units excluding Conversions			Average per Building		
	1947	1946	1945	1947	1946	1945	1947	1946	1945
Canada	63,983	54,937	37,112	71,416	60,575	42,617	1.12	1.10	1.15
N.W.T. & Yukon	119	114	120	128	116	124	1.08	1.02	1.03
Provinces:	63,864	54,823	36,992	71,288	60,459	42,493	1.12	1.10	1.15
Municipalities	61,858	52,222	35,493	69,238	57,776	40,992	1.12	1.11	1.15
Met. Areas	18,805	17,322	12,537	22,847	19,702	15,585	1.21	1.14	1.26
Other Urban	26,159	20,939	11,962	28,873	23,256	13,563	1.10	1.11	1.13
Other Rural	16,894	13,961	11,194	17,518	14,818	11,844	1.04	1.06	1.06
Unorganized Areas	2,006	2,601	1,499	2,050	2,683	1,501	1.02	1.03	1.00

METROPOLITAN AREAS

As indicated in the foregoing the proportion of new dwelling units and new residential buildings constructed in the twelve metropolitan areas in 1947 declined, as compared with 1946, yet in several individual instances fairly substantial increases are shown.

The Montreal area records the largest number of dwelling units completed in 1947, namely, over 6,100, or 8% of the estimated total for Canada, an increase of nearly 2,200 dwelling units or 55.36% over the total completions in this area for 1946. The Vancouver area is second, accounting for nearly 4,300 or 5.6% of 1947 completions, although this represents a reduction of 5.57% as compared with 1946. In the Toronto area there were 4,000 dwelling unit completions in 1947, the third largest number, although here again this represents a reduction of 9.65% as compared with 1946.

The Winnipeg area, however, reflects a substantial increase, there being 3,574 dwelling units completed in 1947, as compared with 2,417 for 1946, an increase of 47.87%. Hamilton likewise shows an increase with approximately 1,100 completions in 1947 - 57.76% over the total of 689 completions in 1946.

Comparative data for each of the twelve Metropolitan Areas is given in the following:

Number of Dwelling Units, including Conversions - Metropolitan Areas

	Total No. of Dwelling Units			Percentage In- crease (decrease -)			Percentage of Total		
	1947	1946	1945	1947	over 1946	1946	1947	1946	1945
				%					
Total for Canada	76,738	67,315	48,599		14.00		100.0	100.0	100.0
Total for Metro- politan Areas	25,179	22,797	17,865		10.45		32.8	33.9	36.8
Halifax	322	955	189	-	65.56		.4	1.4	.4
St. John	498	413	163		20.58		.7	.6	.3
Quebec	945	1,179	1,054	-	19.85		1.2	1.8	2.2
Montreal	6,146	3,956	4,788		55.76		8.0	5.9	9.9
Ottawa	1,418	1,608	1,497	-	11.82		1.8	2.4	3.1
Toronto	4,018	4,447	3,533	-	9.65		5.2	6.6	7.3
Hamilton	1,087	689	613		57.76		1.4	1.0	1.3
London	978	852	446		14.79		1.3	1.3	.9
Windsor	876	814	747		7.62		1.1	1.2	1.5
Winnipeg	3,574	2,417	1,310		47.87		4.7	3.6	2.7
Vancouver	4,271	4,523	2,875	-	5.57		5.6	6.7	5.9
Victoria	1,046	964	650		8.51		1.4	1.4	1.3

Number of Dwelling Units, excluding Conversions - Metropolitan Areas

	Total No. of Dwelling Units			Percentage In- crease (decrease -)			Percentage of Total		
	1947	1946	1945	1947	over 1946	1946	1947	1946	1945
				%					
Total for Canada	71,416	60,575	42,617		17.90		100.0	100.0	100.0
Total for Metro- politan Areas	22,847	19,702	15,585		15.96		32.0	32.5	36.6
Halifax	322	665	160	-	51.58		.4	1.1	.4
St. John	457	242	144		88.84		.6	.4	.3
Quebec	834	950	869	-	12.21		1.2	1.6	2.0
Montreal	5,877	3,571	4,328		64.58		8.2	5.9	10.2
Ottawa	1,194	1,447	1,226	-	17.48		1.7	2.4	2.9
Toronto	3,836	4,204	3,233	-	8.75		5.4	6.9	7.6
Hamilton	868	640	510		35.62		1.2	1.1	1.2
London	799	625	271		27.84		1.1	1.0	.6
Windsor	839	733	694		14.46		1.2	1.2	1.6
Winnipeg	3,242	1,966	1,073		64.90		4.5	3.2	2.5
Vancouver	3,750	3,872	2,581	-	3.15		5.3	6.4	6.1
Victoria	829	787	496		5.34		1.2	1.3	1.2

Number of New Residential Buildings - Metropolitan Areas

	Total No. of Buildings			Percentage Increase (decrease -)			Percentage of Total		
	1947	1946	1945	1947	over	1946	1947	1946	1945
				% -					
Total for Canada	63,983	54,937	37,112		16.47		100.0	100.0	100.0
Total for Metropolitan Areas	18,805	17,322	12,337		8.56		29.4	31.5	33.2
Halifax	314	632	144	-	50.32		.5	1.1	.4
St. John	447	239	137		87.08		.7	.4	.4
Quebec	481	578	503	-	16.78		.8	1.1	1.4
Montreal	3,326	2,521	2,079		31.93		5.2	4.6	5.6
Ottawa	1,009	1,331	1,048	-	24.19		1.6	2.4	2.8
Toronto	3,510	3,988	2,990	-	11.99		5.5	7.3	8.0
Hamilton	825	565	494		46.02		1.3	1.0	1.3
London	728	616	268		18.18		1.1	1.1	.7
Windsor	826	728	693		13.46		1.3	1.3	1.9
Winnipeg	3,159	1,928	1,057		63.85		4.9	3.5	2.8
Vancouver	3,390	3,448	2,450	-	1.65		5.3	6.3	6.6
Victoria	790	748	474		5.61		1.2	1.4	1.3

Average Dwelling Units per Building - Metropolitan Areas

(Excluding Conversions)

Average Dwelling Units
per Building

	1947	1946	1945
Total for Canada	1.12	1.10	1.15
Total for Metropolitan Areas	1.21	1.14	1.26
Halifax	1.03	1.05	1.11
St. John	1.02	1.01	1.05
Quebec	1.73	1.64	1.73
Montreal	1.77	1.42	2.08
Ottawa	1.18	1.09	1.17
Toronto	1.09	1.05	1.08
Hamilton	1.05	1.13	1.03
London	1.10	1.01	1.01
Windsor	1.02	1.01	1.00
Winnipeg	1.03	1.02	1.02
Vancouver	1.11	1.12	1.05
Victoria	1.05	1.05	1.05

Further details and information for the local municipalities included in each of these areas, will be published in the Special Supplement to this Report.

PROVINCIAL SUMMARIES

The actual count of new dwelling units reported as being built during 1947 totalled 53,060 as compared with 48,391 completions reported by actual count for 1946 and 34,528 for 1945. These are the actual results of the enumeration from the reports of municipalities and other areas included in the survey. As further referred to on page 10, the municipalities (621) represent approximately 67% of the total population of incorporated municipalities in Canada. While these data represent the base used in estimating completions for the whole of Canada, a breakdown of the estimate by provinces would not provide wholly satisfactory results. The reason for this is that the estimate of new housing construction for the smaller municipalities, that is those having under 5,000 population, is based on a sample coverage of approximately 10% of the urban municipalities and 5% of the rural municipalities, in Canada, selected on an unbiased basis. This coverage provides a satisfactory basis for an estimate for the Dominion as a whole, but it is not considered to be sufficiently representative to make reliable estimates for the provinces individually. While the standard error in the estimate for total completions is slightly less than 5%, we have not sufficient assurance of the probabilities that the true value would lie within this range for individual provinces.

However, the special supplement to this report, containing statistics for individual municipalities and other areas in the survey, which is in course of preparation, will also include summaries by provinces of the actual count of dwelling units.

SUMMER COTTAGES

In addition to buildings containing dwelling units, there were also 1,422 summer cottages constructed in 1947. The total according to types of construction, in comparison with 1946 and 1945 completions, is as follows:

<u>Type of Construction</u>	<u>Number of Summer Cottages by Type of Construction</u>		
	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>
Wood Frame with Wood Siding and Shingles	1,291	1,389	860
Wood Frame and Brick Veneer	35	42	30
Wood Frame with Stucco on Lath	12	12	8
Cinder or Cement Blocks and Stucco	6	17	3
Solid Masonry: Brick Facing and Masonry Blocks	-	4	2
Solid Brick	-	1	-
Solid Masonry: Stone Facing and Masonry Blocks	-	-	-
Other Types and Unclassified	78	103	-
Total	1,422	1,568	903

No attempt has been made to estimate the total volume of this type of new building construction for the Dominion as a whole. The foregoing totals thus represent only actual numbers of summer cottages reported in the municipalities and other areas in the survey. Shown below is the provincial distribution of these totals:

Summer Cottages by Provinces

<u>Province</u>		Number		
		1947	1946	1945
Prince Edward Island		49	25	1
Nova Scotia		154	273	45
New Brunswick		170	87	83
Quebec		251	293	239
Ontario		607	635	375
Manitoba		66	66	90
Saskatchewan		15	74	-
Alberta		24	19	6
British Columbia		86	96	64
Total		1,422	1,568	903

DATA FOR INDIVIDUAL MUNICIPALITIES

The statistics for individual municipalities included in the survey are being published in a separate bulletin.

NOTES ON PROCEDURE AND DEFINITIONS

The basic data for this survey was obtained from 621 municipalities, while provincial authorities and agencies of the Dominion Government also provide similar information for unorganized areas of the provinces, the Northwest Territories and the Yukon. The 621 municipalities represent 16.1% of the total number of incorporated municipalities in Canada, or 67% of the total population in these areas. An analysis of incorporated municipalities and corresponding population figures according to the basic groups included in the survey is given in the following tables:

Number and Approximate Population of Incorporated
Local Municipalities - 1947

	Number			Approximate Population		
	Total	Urban	Rural	Total (000)	Urban (000)	Rural (000)
Total Number - Aggregate Population	3,849	1,662	2,187	11,195	6,863	4,332
<hr/>						
Municipalities in Survey:						
Metropolitan Areas	116	73	43	4,161	3,651	510
Others, 5,000 and over	204	123	81	2,873	1,912	961
Special Group	54	48	6	195	171	24
Total in Basic Coverage	374	244	130	7,229	5,734	1,495
Sample Municipalities	247	140	107	272	108	164
Total in Survey	621	384	237	7,501	5,842	1,659
Percentage of Total	16.1%	23.1%	10.8%	67.0%	85.1%	38.3%

A detailed description of the coverage and source of data used in this survey for both the municipalities and unorganized and other special areas was included in the first report of this series which covered new residential housing construction for 1945. Reference should also be made to this report for an explanation of the various terms and definitions relating to dwelling units, types of buildings and types of construction, et cetera.

THE HOUSING SAMPLE

On an area basis this survey presupposes coverage of:- (a) Municipalities; (b) Unorganized Areas of the Provinces; and (c) the Northwest Territories and Yukon, representing the whole of the Dominion of Canada.

The estimate for the segment represented by the incorporated municipalities is based on a "Sample", consisting of 621 out of the total of 3,849 municipalities in Canada. These include three basic groups:- (1) municipalities in the 12 metropolitan areas; (2) others having over 5,000 population; and (3) a "random" sample of approximately 10% and 5% respectively of other urban and other rural municipalities having a population under 5,000. This latter group comprises 247 municipalities, and represents the sample base in estimating the total volume of residential construction for which statistics are given in this report.

The standard error of the estimate for urban completions is approximately 2,000, and approximately 2,000 for the rural completions. This

means that the chances are about two out of three that the results which would have been obtained by complete enumeration lie in the range given by the urban estimate \pm 2,000 or the rural estimate \pm 2,000. There is only about one chance in twenty that the true value would differ from the estimate by more than twice the sampling error. Similarly, the standard error of the urban and rural completions together is about \pm 3,500."

Consequently, the figures in all cells of the tables where municipalities in the sample area are included will be affected by the sample error. These would include the totals for Canada, Provinces, Municipalities, Other Urban and Other Rural in the Summary section of the tables, and the urban and rural groups of municipalities with populations under 5,000.

As the "range of error" has been calculated on the variations in numbers of dwelling units reported by all of the sample municipalities, it does not necessarily follow that it applies also with equal validity to the estimated totals of other factors shown in the statistics, such as for individual types of buildings or types of construction, or for different regions or areas, and groups or classes of municipalities. Still it is not considered that the variations in the larger figures would seriously affect the practical use of the statistics.

NON-RESPONDENTS

It should also be pointed out that the desired information concerning 1947 new housing construction was not provided by all municipalities in the survey. In some instances the data were not available, while in others there has been no response from the local authorities to the request for these statistics. There were 54 non-respondents in all, including 18 for which the information was not available and 36 from which there has been no response. Although 24 of the total 54 non-respondents were in the "sample group" of municipalities, adjustments have been made for these places in making the estimate for the sample area.

Also, as mentioned at the outset in this report, further adjustments may be necessary due to incomplete information. There are a few instances where this situation exists, and as the additional data is made available revised totals will be published in later bulletins.

An analysis of these factors does not indicate that there is a serious deficiency in the estimated total volume of new housing construction.

ACKNOWLEDGMENTS

The assistance of municipal officers and officials of the Provincial and Dominion Governments in supplying information relating to new housing construction is gratefully acknowledged.

The sample technique for the purpose of this survey was worked out by Mr. Nathan Keyfitz, Mathematical Adviser to the Central Research and Development Staff of the Dominion Bureau of Statistics, who has examined the results of the sample and supplied the standard error of the estimate as referred to on pages 10 and 11.

March 31, 1948.

TABLE 1 - NUMBER OF DWELLING UNITS COMPLETED IN 1947 FOR DIFFERENT TYPES OF BUILDINGS AND BY CONVERSIONS (x)

ITEM NO.	CLASSIFICATION	Total	NEW CONSTRUCTION		TYPE OF BUILDING	
			Single Dwelling (1)	Semi-Detached or Double	Row or Terrace	Duplex
		Total	Maison à logement unique	Semi-détachée ou double	Rangée ou terrasse	Duplex

S U M M A R Y

1	CANADA.....	76,738	58,282	2,372	606	2,938
2	N.W.T. and YUKON.....	128	105	-	-	4
3	PROVINCES.....	76,610	58,177	2,372	606	2,934
4	Municipalities.....	74,486	58,226	2,360	606	2,924
5	Metropolitan Areas.....	25,179	18,630	632	272	1,646
6	Other Urban.....	31,295	23,736	1,152	329	1,094
7	Other Rural.....	18,012	15,860	576	5	184
8	Unorganized Areas.....	2,124	1,951	12	-	10

MUNICIPALITIES
(by population groups)

9	URBAN.....	48,906	33,375	1,534	595	2,702
10	Gr.1 500,000 and over.....	4,295	975	54	-	930
11	Gr.2 200,000 to 500,000.....	4,954	3,600	10	187	64
12	Gr.3 100,000 to 200,000.....	5,016	3,746	36	59	108
13	Gr.4 50,000 to 100,000.....	2,822	1,782	12	-	182
14	Gr.5 25,000 to 50,000.....	4,283	3,177	124	-	186
15	Gr.6 10,000 to 25,000.....	6,176	4,392	322	14	314
16	Gr.7 5,000 to 10,000.....	6,079	4,327	394	94	318
17	Gr.8 Under 5,000.....	15,281	11,376	582	241	600
18	RURAL (3).....	25,580	22,851	826	11	222
19	Gr.4 50,000 to 100,000.....	710	620	58	-	6
20	Gr.5 25,000 to 50,000.....	4,808	4,567	112	6	22
21	Gr.6 10,000 to 25,000.....	3,995	3,732	64	5	16
22	Gr.7 5,000 to 10,000.....	3,507	3,332	32	-	8
23	Gr.8 Under 5,000.....	12,559	10,600	560	-	170

METROPOLITAN AREAS
(by Greater Cities)

24	Halifax (N.S.).....	322	296	16	-	-
25	Saint John (N.B.).....	498	432	18	-	-
26	Quebec (Que.).....	945	303	46	56	138
27	Montreal (Que.).....	6,146	2,054	164	18	1,288
28	Ottawa (Ont.).....	1,418	914	22	2	60
29	Toronto (Ont.).....	4,018	3,242	296	6	16
30	Hamilton (Ont.).....	1,087	783	10	-	4
31	London (Ont.).....	978	699	2	-	22
32	Windsor (Ont.).....	876	801	8	-	4
33	Winnipeg (Man.).....	3,574	3,094	-	-	50
34	Vancouver (B.C.).....	4,271	3,249	48	190	44
35	Victoria (B.C.).....	1,046	763	2	-	20

(x) See Pages 10 and 11 of Introduction for limitations of data.

(1) Excludes Summer Cottages. See Summaries on Pages 8 and 9.

(2) Subject to revision.

(3) Groups 1 to 3 not applicable.

TABLEAU 1 - NOMBRE D'UNITES DE LOGEMENT TERMINEES EN 1947 PAR CONSTRUCTION
NOUVELLE, POUR DIVERS GENRES DE MAISONS, ET PAR CONVERSIONS (x)

NOUVELLE CONSTRUCTION		GENRE DE MAISON		Conver- sions and Reconver- sions (2)	CLASSIFICATION	N. O. D E L I T E M
Triplex	Apart- ment or Flat	Business Premises and Apart- ment or Flat	Other Types and Unclassi- fied			
Triplex	Appartement ou plain-pied	Locaux d'affaires et appartement ou plain-pied	Autres genres et non classifiées	Conver- sions et reconversions		

R E S U M E

1,017	3,392	2,728	81	5,322	CANADA.....	1
3	4	5	7	-	T.N.-O. et Yukon	2
1,014	3,388	2,723	74	5,322	PROVINCES.....	3
1,011	3,357	2,693	61	5,248	Municipalités.....	4
758	2,197	684	48	2,332	Zones métropolitaines.....	5
267	1,019	1,266	10	2,422	Autres régions urbaines....	6
6	141	743	3	494	Autres régions rurales.....	7
3	31	30	13	74	Régions non organisées.....	8

MUNICIPALITES
(par groupes de population)

993	3,164	1,774	52	4,717	URBAINES.....	9
480	1,341	150	3	362	Gr.1 500,000 et plus.....	10
-	145	77	36	835	Gr.2 200,000 à 500,000.....	11
33	322	121	-	591	Gr.3 100,000 à 200,000.....	12
45	200	51	1	549	Gr.4 50,000 à 100,000.....	13
84	244	46	2	420	Gr.5 25,000 à 50,000.....	14
129	340	159	3	503	Gr.6 10,000 à 25,000.....	15
144	187	232	5	378	Gr.7 5,000 à 10,000.....	16
78	385	938	2	1,079	Gr.8 Moins de 5,000.....	17
18	193	919	9	531	RURALES (3).....	18
-	-	26	-	-	Gr.4 50,000 à 100,000.....	19
-	15	76	1	9	Gr.5 25,000 à 50,000.....	20
3	20	105	4	47	Gr.6 10,000 à 25,000.....	21
9	29	59	4	34	Gr.7 5,000 à 10,000.....	22
6	129	653	-	41	Gr.8 Moins de 5,000.....	23

ZONES METROPOLITAINES
(par grandes villes)

-	-	10	-	-	Halifax (N.-E.).....	24
-	-	7	-	41	Saint-Jean (N.B.).....	25
48	208	35	-	111	Québec (Qué.).....	26
624	1,528	196	5	269	Montréal (Qué.).....	27
60	103	30	3	224	Ottawa (Ont.).....	28
3	98	175	-	182	Toronto (Ont.).....	29
-	27	44	-	219	Hamilton (Ont.).....	30
3	57	15	1	179	London (Ont.).....	31
-	2	24	-	37	Windsor (Ont.).....	32
-	33	65	-	332	Winnipeg (Man.).....	33
-	135	45	39	521	Vancouver (C.B.).....	34
-	6	38	-	217	Victoria (C.B.).....	35

(x) Voir page 35 de l'Introduction pour limitations des données.

(1) Ne comprend pas les chalets d'été - Voir résumé s, page 35.

(2) Sujet à révision.

(3) Les groupes 1 à 3 ne sont pas applicables.

TABLE 2 - NUMBER OF BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS CONSTRUCTED
IN 1947, CLASSIFIED BY TYPE OF BUILDING AND TYPE OF CONSTRUCTION (x)

ITEM NO.	CLASSIFICATION	(a) SUMMARY TOTALS FOR ALL TYPES OF CONSTRUCTION			
		Total Number of Buildings	TYPE OF BUILDING		
			Single Dwelling (1)	Semi- Detached or Double (1)	Row or Terrace Rangée ou terrasse
		Total de maisons	Maison à logement unique (1)	Semi- détachée ou double	Rangée ou terrasse

S U M M A R Y

1	CANADA.....	63,983	58,282	1,186	119
2	N.W.T. and Yukon	119	105	-	-
3	PROVINCES.....	63,864	58,177	1,186	119
4	Municipalities.....	61,858	56,226	1,180	119
5	Metropolitan Areas.....	18,805	16,630	316	37
6	Other Urban.....	26,159	23,736	576	81
7	Other Rural.....	16,894	15,860	286	1
8	Unorganized Areas.....	2,008	1,951	6	-

MUNICIPALITIES
(by population groups)

9	URBAN.....	37,671	33,375	767	116
10	Gr.1 500,000 and over.....	1,861	975	27	-
11	Gr.2 200,000 to 500,000.....	3,739	3,600	5	9
12	Gr.3 100,000 to 200,000.....	3,981	3,746	18	20
13	Gr.4 50,000 to 100,000.....	1,959	1,782	6	-
14	Gr.5 25,000 to 50,000.....	3,429	3,177	62	-
15	Gr.6 10,000 to 25,000.....	4,920	4,392	161	4
16	Gr.7 5,000 to 10,000.....	4,932	4,327	197	19
17	Gr.8 Under 5,000.....	12,850	11,376	291	64
18	RURAL (2).....	24,187	22,851	413	3
19	Gr.4 50,000 to 100,000.....	672	620	29	-
20	Gr.5 25,000 to 50,000.....	4,702	4,567	56	2
21	Gr.6 10,000 to 25,000.....	3,867	3,732	32	1
22	Gr.7 5,000 to 10,000.....	3,417	3,332	16	-
23	Gr.8 Under 5,000.....	11,529	10,600	280	-

METROPOLITAN AREAS
(by greater Cities)

24	Halifax (N.S.).....	314	296	8	-
25	Saint John (N.B.).....	447	432	9	-
26	Quebec (Que.).....	481	303	23	18
27	Montreal (Que.).....	3,326	2,054	82	6
28	Ottawa (Ont.).....	1,009	914	11	1
29	Toronto (Ont.).....	3,510	3,242	148	2
30	Hamilton (Ont.).....	825	783	5	-
31	London (Ont.).....	728	699	1	-
32	Windsor (Ont.).....	826	801	4	-
33	Winnipeg (Man.).....	3,159	3,094	-	-
34	Vancouver (B.C.).....	3,390	3,249	24	10
35	Victoria (B.C.).....	790	763	1	-

(x) See Pages 10 and 11 of Introduction for limitations of data.

(1) Excludes Summer Cottages - See Summaries on Pages 8 and 9.

(2) Groups 1 to 3 not applicable.

TABLEAU 2 - NOMBRE DE MAISONS CONSTRUITES EN 1947, ET CONTENANT DES UNITES DE LOGEMENT
CLASSIFIEES PAR GENRE DE MAISON ET GENRE DE CONSTRUCTION (x)

(a) TOTAUX SOMMIAIRES DE TOUS LES GENRES DE CONSTRUCTION					CLASSIFICATION	N. O. D E L I T E M		
GENRE DE MAISON								
Duplex	Triplex	Apartment or Flat	Business Premises and Apt. or Flat	Other Types & Unclassified				
Duplex	Triplex	Appartement ou plain-pied	Loueurs d'affaires et appartement ou plain-pied	Autres genres et non-classifiées				

RESUME

1,469	559	685	1,823	80	CANADA.....	1
2	1	1	3	7	T.N.-O. et Yukon.....	2
1,467	558	684	1,820	73	PROVINCES.....	3
1,462	557	678	1,796	60	Municipalités.....	4
823	248	328	378	47	Zones Métropolitaines.....	5
847	89	262	858	10	Autres régions urbaines.....	6
92	2	88	560	3	Autres régions rurales.....	7
5	1	6	24	13	Régions non organisées.....	8

MUNICIPALITES
(par groupes de population)

1,351	551	580	1,100	51	URBAINES.....	9
455	160	177	55	2	Gr.1 500,000 et plus.....	10
52	-	16	41	36	Gr.2 200,000 à 500,000.....	11
54	11	55	77	-	Gr.3 100,000 à 200,000.....	12
91	15	44	20	1	Gr.4 50,000 à 100,000.....	13
93	28	37	30	2	Gr.5 25,000 à 50,000.....	14
157	43	69	91	3	Gr.6 10,000 à 25,000.....	15
159	48	58	139	5	Gr.7 5,000 à 10,000.....	16
300	26	144	647	2	Gr.8 Moins de 5,000.....	17
111	6	98	696	9	RURALES (2).....	18
8	-	-	20	-	Gr.4 50,000 à 100,000.....	19
11	-	2	63	1	Gr.5 25,000 à 50,000.....	20
8	1	5	84	4	Gr.6 10,000 à 25,000.....	21
4	3	6	52	4	Gr.7 5,000 à 10,000.....	22
85	2	85	477	-	Gr.8 Moins de 5,000.....	23

ZONES METROPOLITAINES
(par grandes villes)

-	-	-	10	-	Halifax (N.E.).....	24
-	-	-	6	-	Saint-Jean (N.E.).....	25
69	16	37	15	-	Québec (Qué.).....	26
644	208	228	100	4	Montréal (Qué.).....	27
50	20	13	17	3	Ottawa (Ont.).....	28
8	1	12	97	-	Toronto (Ont.).....	29
2	-	5	50	-	Hamilton (Ont.).....	30
11	1	8	7	1	London (Ont.).....	31
2	-	2	17	-	Windsor (Ont.).....	32
25	-	7	33	-	Winnipeg (Man.).....	33
22	-	14	32	39	Vancouver (C.B.).....	34
10	-	2	14	-	Victoria (C.B.).....	35

(x) Voir page 35 de l'Introduction pour limitations des données.

(1) Ne comprend pas les chalets d'été - Voir résumé, page 35.

(2) Les groupes 1 à 3 ne sont pas applicables.

TABLE 2 (CONT'D) - NUMBER OF BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS CONSTRUCTED IN 1947
CLASSIFIED BY TYPE OF BUILDING AND TYPE OF CONSTRUCTION (x)

ITEM NO.	CLASSIFICATION	WOOD FRAME WITH WOOD SIDING AND SHINGLES (b) STRUCTURE EN BOIS, AVEC PAREMENT EN BOIS ET BARDEAUX									
		TYPE OF BUILDING		GENRE DE MAISON							
		Total No. of Buildings Total de maisons	Single Dwelling (1) Maison à logement unique (1)	Semi-Detached or Double Semi-détachée ou double	Row or Terrace Range ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Triplex	Apartment or Flat Appartement ou plain-pied	Business Premises and Appartement or Flat
											Other Types and Unclassified

S U M M A R Y

1	CANADA.....	40,882	38,650	743	70	533	65	142	652	27
2	N.W.T. and Yukon	75	64	-	-	2	1	1	3	4
3	PROVINCES.....	40,807	38,586	743	70	531	64	141	649	23
4	Municipalities.....	39,101	36,915	740	70	529	63	136	635	13
5	Metropolitan Areas.	7,183	6,993	58	3	63	11	9	41	5
6	Other Urban.....	18,485	17,191	418	66	376	51	85	291	7
7	Other Rural.....	13,433	12,731	264	1	90	1	42	303	1
8	Unorganized Areas...	1,706	1,671	3	-	2	1	5	14	10

MUNICIPALITIES
(by population groups)

9	URBAN.....	22,754	21,348	446	67	430	59	92	304	8
10	Gr.1 500,000 & over.	536	536	-	-	1	-	-	-	-
11	Gr.2 200,000 to 500,000	1,560	1,555	-	1	8	-	1	3	-
12	Gr.3 100,000 to 200,000	1,836	1,819	4	1	7	1	2	1	1
13	Gr.4 50,000 to 100,000	1,048	1,036	1	-	37	8	3	3	1
14	Gr.5 25,000 to 50,000	1,859	1,777	30	-	95	23	23	21	1
15	Gr.6 10,000 to 25,000	3,317	3,059	94	1	48	11	8	30	1
16	Gr.7 5,000 to 10,000	2,923	2,741	77	4	234	16	55	243	4
17	Gr.8 Under 5,000....	9,675	8,825	240	61	84	4	44	331	1
18	HURAL (2).....	16,347	15,567	294	3	99	-	-	-	5
19	Gr.4 50,000 to 100,000	6	6	-	-	-	-	-	-	-
20	Gr.5 25,000 to 50,000	2,791	2,744	17	2	8	-	-	20	-
21	Gr.6 10,000 to 25,000	2,251	2,200	10	1	5	-	1	30	4
22	Gr.7 5,000 to 10,000	2,145	2,110	9	-	2	3	-	20	1
23	Gr.8 Under 5,000....	9,154	8,507	258	-	84	1	43	261	-

METROPOLITAN AREAS
(by Greater Cities)

24	Halifax (N.S.).....	294	282	4	-	-	-	-	-	8
25	Saint John (N.B.)....	426	414	7	-	-	-	-	-	5
26	Quebec (Que.).....	173	125	14	-	-	-	-	-	2
27	Montreal (Que.).....	1,096	1,052	13	-	-	-	-	-	7
28	Ottawa (Ont.).....	270	259	-	-	-	-	-	-	2
29	Toronto (Ont.).....	496	494	-	1	-	-	-	-	1
30	Hamilton (Ont.).....	217	212	1	-	-	-	-	-	4
31	London (Ont.).....	420	408	1	-	-	-	-	-	1
32	Windsor (Ont.).....	433	427	3	-	-	-	-	-	1
33	Winnipeg (Man.).....	1,619	1,614	-	1	-	-	-	-	4
34	Vancouver (B.C.)....	1,417	1,386	15	1	-	-	-	-	8
35	Victoria (B.C.).....	322	320	-	-	-	-	-	-	-

(x) See Pages 10 and 11 of Introduction for limitations of data.

(1) Excludes Summer Cottages - See Summaries on Pages 8 and 9.

(2) Groups 1 to 3 not applicable.

TABLEAU 2 (SUITE) - NOMBRE DE MAISONS CONSTRUITES EN 1947 ET CONTENANT DES UNITES DE LOGEMENT
CLASSIFIÉES PAR GENRE DE MAISON ET GENRE DE CONSTRUCTION (x)

WOOD FRAME AND BRICK VENEER (c) STRUCTURE EN BOIS, AVEC PAREMENT EN BRIQUE											N. O. DE L. I. T. E M					
Total No. of Buildings	TYPE OF BUILDING - GENRE DE MAISON										N. O. DE L. I. T. E M					
Total de maisons	Single Dwelling (1)	Maison à logement unique (1)	Semi-Detached or Double	Semi-départachée ou double	Row or Terrace	Range ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Triplex	Apartment or Flat	Appartement ou plain-pied	Business Premises and Apartment or Flat	Lieux d'affaires et appartement ou plain-pied	Other Types and Unclassified	Autres genres et non classifiées
CLASSIFICATION																

R E S U M E

6,533	4,884	181	32	661	228	324	221	2	CANADA.....	1
14	12	-	-	-	-	-	-	-	T.N.-O. et Yukon	2
6,519	4,872	181	32	661	228	324	221	-	PROVINCES.....	3
6,484	4,841	180	32	660	228	324	219	-	Municipalités.....	4
2,736	1,539	72	21	594	202	227	81	-	Zones Métropolitaines..	5
1,914	1,576	86	11	65	26	74	76	-	Autres régions urbaines	6
1,834	1,726	22	-	1	-	23	62	-	Autres régions rurales.	7
35	31	1	-	1	-	-	2	-	Régions non organisées..	8

MUNICIPALITES
(par groupes de population)

4,232	2,714	151	32	857	227	298	153	-	URBAINES.....	9
1,003	240	-	-	441	156	131	35	-	Gr.1 500,000 et plus....	10
20	20	-	-	-	-	-	-	-	Gr.2 200,000 à 500,000..	11
387	259	9	16	35	8	35	8	-	Gr.3 100,000 à 200,000..	12
378	240	4	-	71	12	40	11	-	Gr.4 50,000 à 100,000..	13
613	526	20	-	22	13	23	9	-	Gr.5 25,000 à 50,000..	14
538	391	43	2	44	13	26	19	-	Gr.6 10,000 à 25,000..	15
652	487	53	12	34	21	16	29	-	Gr.7 5,000 à 10,000..	16
661	551	22	2	10	7	27	42	-	Gr.8 Moins de 5,000....	17
2,252	2,127	29	-	8	1	26	66	-	RURALES (2).....	18
26	26	-	-	-	-	-	-	-	Gr.4 50,000 à 100,000..	19
250	238	4	-	-	-	-	8	-	Gr.5 25,000 à 50,000..	20
281	242	3	-	1	-	2	13	-	Gr.6 10,000 à 25,000..	21
315	307	1	-	1	-	3	5	-	Gr.7 5,000 à 10,000..	22
1,400	1,314	21	-	1	1	21	42	-	Gr.8 Moins de 5,000....	23

ZONES METROPOLITAINES
(par Grandes Villes)

16	10	4	-	-	-	-	2	-	Halifax (N.B.).....	24
16	13	2	-	-	-	-	1	-	Saint-Jean (N.-B.).....	25
261	143	4	16	40	14	34	10	-	Québec (Qué.).....	26
1,612	591	52	4	538	185	180	62	-	Montréal (Qué.).....	27
235	208	6	1	8	3	7	2	-	Ottawa (Ont.).....	28
154	153	1	-	-	-	-	-	-	Toronto (Ont.).....	29
38	34	2	-	-	-	-	-	-	Hamilton (Ont.).....	30
206	192	-	-	4	-	6	3	-	London (Ont.).....	31
136	153	1	-	1	-	-	1	-	Windsor (Ont.).....	32
45	45	-	-	-	-	-	-	-	Winnipeg (Man.).....	33
17	14	-	-	3	-	-	-	-	Vancouver (C.B.).....	34
3	3	-	-	-	-	-	-	-	Victoria (C.B.).....	35

(x) Voir page 35 de l'Introduction pour limitations des données.

(1) Ne comprend pas les chalets d'été - Voir résumé, page 33.

(2) Les groupes 1 à 3 ne sont pas applicables.

TABLE 2 (CONT'D) - NUMBER OF BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS CONSTRUCTED IN 1947
CLASSIFIED BY TYPE OF BUILDING AND TYPE OF CONSTRUCTION (x)

ITEM NO.	CLASSIFICATION	WOOD FRAME WITH STUCCO ON LATH STRUCTURE EN BOIS, AVEC PAREMENT EN STUC SUR LATTE												
		Total No. of Buildings	TYPE OF BUILDING								GENRE DE MAISON			
			Total de maisons	Single Dwelling (1)	Maison à logement unique (1)	Semi-Detached or Double	Semi-détachée ou double	Row or Terrace	Rangée ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Triplex	Apartment or Flat

S U M M A R Y

1	CANADA.....	9,011	8,559	40	13	83	6	61	242	7
2	N.W.T. and Yukon	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	PROVINCES.....	9,011	8,559	40	13	83	6	61	242	7
4	Municipalities.....	8,791	8,352	38	13	81	6	61	235	5
5	Metropolitan Areas...	4,152	3,993	18	9	49	3	22	55	3
6	Other Urban.....	3,674	3,442	20	4	32	3	37	134	2
7	Other Rural.....	965	917	-	-	-	-	2	46	-
8	Unorganized Areas.....	220	207	2	-	2	-	-	7	2

MUNICIPALITIES
(by population groups)

9	URBAN.....	6,514	6,157	29	13	78	6	54	174	3
10	Gr.1 500,000 and over..	2	2	-	-	-	-	-	-	-
11	Gr.2 200,000 to 500,000	2,093	2,002	5	9	31	1	15	30	1
12	Gr.3 100,000 to 200,000	1,165	1,134	1	2	8	1	9	30	-
13	Gr.4 50,000 to 100,000	411	395	1	-	8	-	2	5	-
14	Gr.5 25,000 to 50,000	597	582	6	-	2	1	1	3	-
15	Gr.8 10,000 to 25,000	500	478	5	1	3	2	2	8	1
16	Gr.7 5,000 to 10,000	481	436	6	1	26	2	1	8	1
17	Gr.6 Under 5,000.....	1,245	1,128	3	-	-	-	24	90	-
18	RURAL (2).....	2,277	2,195	9	-	3	-	7	61	2
19	Gr.4 50,000 to 100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Gr.5 25,000 to 50,000	506	495	4	-	-	-	-	2	1
21	Gr.6 10,000 to 25,000	596	586	-	-	2	-	2	8	-
22	Gr.7 5,000 to 10,000	713	698	4	-	1	-	2	6	1
23	Gr.8 Under 5,000.....	462	416	1	-	-	-	-	45	-

METROPOLITAN AREAS
(by Greater Cities)

24	Halifax (N.S.).....	2	2	-	-	-	-	-	-	-
25	Saint John (N.B.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Quebec (Que.).....	9	4	5	-	-	-	-	-	-
27	Montreal (Que.).....	24	20	2	-	-	-	-	-	-
28	Ottawa (Ont.).....	230	219	1	-	6	3	-	-	-
29	Toronto (Ont.).....	2	2	-	-	-	-	-	-	-
30	Hamilton (Ont.).....	87	87	-	-	-	-	-	-	-
31	London (Ont.).....	2	2	-	-	-	-	-	-	-
32	Windsor (Ont.).....	1	1	-	-	-	-	-	-	-
33	Winnipeg (Man.).....	1,463	1,415	-	-	24	-	6	18	-
34	Vancouver (B.C.).....	1,881	1,813	9	9	11	-	14	22	3
35	Victoria (B.C.).....	451	428	1	-	8	-	2	12	-

(x) See Pages 10 and 11 of Introduction for limitations of data.

(1) Excludes Summer Cottages - See Summaries on Pages 8 and 9.

(2) Groups 1 to 3 not applicable.

TABLEAU 2 (CONT'D) - NOMBRE DE MAISONS CONSTRUITES EN 1947 ET CONTENANT DES UNITES DE LOGEMENT CLASSIFIEES PAR GENRE DE MAISON ET GENRE DE CONSTRUCTION. (x)

(e) CINDER OR CEMENT BLOCKS AND STUCCO BLOCS CENDRES OU DE CIMENT ET STUC											N. O. D E L I T E M					
Total No. of Buildings	TYPE OF BUILDING - GENRE DE MAISON															
Total de maisons	Single Dwelling (1)	Maison à logement unique (1)	Semi-Detached or Double	Semi-détachée ou double	Row or Terrace	Rangée ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Triplex	Appartement ou Flat	Appartement ou plain-pied	Business Premises and Apartment or Flat	Locaux d'affaires et appartement ou plain-pied	Other Types and Unclassified	Autres genres et non classifiés

R E S U M E

2,992	2,383	52	2	100	21	65	328	41	CANADA.....	1
2,992	2,383	52	2	100	21	65	328	41	T.-B.-O. et Yukon	2
2,990	2,381	52	2	100	21	65	328	41	PROVINCES.....	3
1,145	998	7	2	32	15	8	46	39	Municipalités.....	4
1,364	986	43	-	67	6	38	224	-	Zones Métropolitaines..	5
481	397	2	-	1	-	21	58	2	Autres régions urbaines	6
2	2	-	-	-	-	-	-	-	Autres régions rurales.	7
									Régions non organisées..	8

MUNICIPALITES
(par groupes de population)

2,023	1,624	47	2	96	21	44	250	39	URBAINES.....	9
48	38	-	-	5	1	1	1	2	Gr.1 500,000 et plus....	10
39	2	-	-	-	-	-	2	35	Gr.2 200,000 à 500,000..	11
227	207	4	1	-	4	1	10	-	Gr.3 100,000 à 200,000..	12
98	91	-	-	2	-	-	3	-	Gr.4 50,000 à 100,000..	13
197	169	1	-	8	4	5	9	1	Gr.5 25,000 à 50,000..	14
403	343	15	-	15	3	9	20	-	Gr.6 10,000 à 25,000..	15
207	159	2	-	15	7	4	20	-	Gr.7 5,000 à 10,000..	16
806	516	25	1	53	2	24	185	1	Gr.8 Moins de 5,000....	17
967	857	5	-	4	-	21	78	2	RURALES (2).....	18
33	30	1	-	1	-	-	1	-	Gr.4 50,000 à 100,000..	19
165	151	-	-	1	-	-	3	-	Gr.5 25,000 à 50,000..	20
261	242	2	-	2	-	-	15	-	Gr.6 10,000 à 25,000..	21
160	141	2	-	-	-	-	16	2	Gr.7 5,000 à 10,000..	22
358	293	-	-	-	-	21	44	-	Gr.8 Moins de 5,000....	23

ZONES METROPOLITAINES
(par grandes villes)

2	2	-	-	-	-	-	-	-	Halifax (N.-E.).....	24
-	-	-	-	1	2	-	2	-	Saint-Jean (N.-B.).....	25
25	20	-	-	1	14	3	5	6	Québec (Qué.).....	26
128	97	-	-	1	12	11	2	11	Montréal (Qué.).....	27
243	203	4	-	-	2	1	-	6	Ottawa (Ont.).....	28
270	260	1	-	-	-	-	-	5	Toronto (Ont.).....	29
100	95	2	-	-	1	-	-	3	Hamilton (Ont.).....	30
83	79	-	-	-	-	-	-	9	London (Ont.).....	31
239	229	-	-	-	1	-	-	2	Windsor (Ont.).....	32
6	4	-	-	-	-	-	-	3	Winnipeg (Man.).....	33
45	7	-	-	-	-	-	-	35	Vancouver (C.-B.).....	34
4	4	-	-	-	-	-	-	-	Victoria (C.-B.).....	35

(x) Voir page 35 de l'Introduction pour limitations des données.

(1) Ne comprend pas les chalets d'été - Voir résumé, page 33.

(2) Les groupes 1 à 3 ne sont pas applicables.

TABLE 2 (CONT'D) - NUMBER OF BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS CONSTRUCTED IN 1947
CLASSIFIED BY TYPE OF BUILDING AND TYPE OF CONSTRUCTION. (x)

ITEM NO.	CLASSIFICATION	(f) SOLID MASONRY: BRICK FACING AND MASONRY BLOCKS MAÇONNERIE SOLIDE: PARÉMENT EN BRIQUE ET BLOCS DE MAÇONNERIE												
		TYPE OF BUILDING			GENRE DE MAISON									
		Total No. of Buildings	Total de maisons	Single Dwelling (1)	Maison à logement unique (1)	Semi-Detached or Double	Semi-déattachée ou double	Row or Terrace	Rangée ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Apartment or Flat	Appartement ou plain-pied

S U M M A R Y

1	CANADA.....	1,006	771	49	1	30	5	38	112	-	-	-
2	N.W.T. and Yukon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	PROVINCES.....	1,006	771	49	1	30	5	38	112	-	-	-
4	Municipalities.....	1,006	771	49	1	30	5	38	112	-	-	-
5	Metropolitan Areas.....	890	714	48	1	27	3	32	65	-	-	-
6	Other Urban.....	107	50	1	-	3	1	6	46	-	-	-
7	Other Rural.....	9	7	-	-	-	1	-	1	-	-	-
8	Unorganized Areas.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

MUNICIPALITIES
(by Population Groups)

9	URBAN.....	484	290	33	1	30	4	38	88	-	-	-
10	Gr.1. 500,000 and over...	203	131	27	-	12	-	23	10	-	-	-
11	Gr.2 200,000 to 500,000.	1	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-
12	Gr.3 100,000 to 200,000.	15	2	-	-	1	-	1	8	-	-	-
13	Gr.4 50,000 to 100,000.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Gr.5 25,000 to 50,000.	28	12	-	-	12	-	2	2	-	-	-
15	Gr.6 10,000 to 25,000.	36	20	-	-	1	1	2	12	-	-	-
16	Gr.7 5,000 to 10,000.	132	86	6	1	3	2	7	27	-	-	-
17	Gr.8 Under 5,000.....	69	39	-	-	1	-	1	28	-	-	-
18	RURAL (2).....	522	481	16	-	-	1	-	24	-	-	-
19	Gr.4 50,000 to 100,000.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Gr.5 25,000 to 50,000.	66	56	-	-	-	-	-	10	-	-	-
21	Gr.6 10,000 to 25,000.	428	398	16	-	-	-	-	15	-	-	-
22	Gr.7 5,000 to 10,000.	26	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Gr.8 Under 5,000.....	2	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-

METROPOLITAN AREAS
(by Greater Cities)

24	Halifax (N.S.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Saint John (N.B.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Quebec (Que.).....	5	3	-	-	-	-	-	1	-	1	-
27	Montreal (Que.).....	86	38	1	-	23	-	17	5	-	-	-
28	Ottawa (Ont.).....	12	7	-	-	1	3	1	1	1	1	-
29	Toronto (Ont.).....	753	641	47	1	-	-	-	49	-	-	-
30	Hamilton (Ont.).....	20	19	-	-	-	-	-	1	-	-	-
31	London (Ont.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	Windsor (Ont.).....	10	4	-	-	-	-	-	6	-	-	-
33	Winnipeg (Man.).....	2	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-
34	Vancouver (B.C.).....	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Victoria (B.C.).....	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-

(x) See Pages 10 and 11 of Introduction for limitations of data.

(1) Excludes Summer Cottages - See Summaries on Pages 8 and 9.

(2) Groups 1 to 3 not applicable.

Autres genres et
non classifiés

TABLEAU 2 (SUITE) - NOMBRE DE MAISONS CONSTRUITES EN 1947 ET CONTENANT DES UNITES DE LOGEMENT CLASSIFIEES PAR GENRE DE MAISON ET GENRE DE CONSTRUCTION.(x)

SOLID BRICK BRIQUE SOLIDE											N. O. DE L. I. T. E M
Total No. of Buildings	TYPE OF BUILDING										N. O. DE L. I. T. E M
Total de maisons	Single Dwelling (1)		Semi-Detached or Double		Semi-détachée ou double		Row or Terrace		Rangée ou terrasse		N. O. DE L. I. T. E M
							Duplex	Duplex	Triplex	Triplex	
2,509	2,198	102	-	-	40	9	50	110	-	-	CANADA.....
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	T.N.-O. et Yukon
2,509	2,198	102	-	-	40	9	50	110	-	-	PROVINCES.....
2,508	2,197	102	-	-	40	9	50	110	-	-	Municipalités.....
2,247	1,997	100	-	-	36	7	31	76	-	-	Zones Métropolitaines....
240	182	2	-	-	4	2	19	31	-	-	Autres régions urbaines..
21	18	-	-	-	-	-	-	3	-	-	Autres régions rurales...
1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Régions non organisées....

R E S U M E

2,509	2,198	102	-	40	9	50	110	-	CANADA.....	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	T.N.-O. et Yukon	2
2,509	2,198	102	-	40	9	50	110	-	PROVINCES.....	3
2,508	2,197	102	-	40	9	50	110	-	Municipalités.....	4
2,247	1,997	100	-	36	7	31	76	-	Zones Métropolitaines....	5
240	182	2	-	4	2	19	31	-	Autres régions urbaines..	6
21	18	-	-	-	-	-	3	-	Autres régions rurales...	7
1	1	-	-	-	-	-	-	-	Régions non organisées....	8

MUNICIPALITES
(par groupes de population)

966	757	43	-	58	9	50	69	-	URBAINES.....	9
52	18	-	-	2	1	22	9	-	Gr.1 500,000 et plus.....	10
10	7	-	-	-	-	1	2	-	Gr.2 200,000 à 500,000....	11
336	310	-	-	2	-	6	18	-	Gr.3 100,000 à 200,000....	12
1	-	-	-	1	-	-	-	-	Gr.4 50,000 à 100,000....	13
54	41	2	-	7	1	2	1	-	Gr.5 25,000 à 50,000....	14
28	17	-	-	1	1	5	4	-	Gr.6 10,000 à 25,000....	15
317	227	40	-	25	5	1	19	-	Gr.7 5,000 à 10,000....	16
168	137	1	-	-	1	13	16	-	Gr.8 Moins de 5,000....	17
1,542	1,440	59	-	2	-	-	41	-	RURALES (2).....	18
577	530	28	-	2	-	-	17	-	Gr.4 50,000 à 100,000....	19
906	859	31	-	-	-	-	16	-	Gr.5 25,000 à 50,000....	20
5	1	-	-	-	-	-	4	-	Gr.6 10,000 à 25,000....	21
32	28	-	-	-	-	-	4	-	Gr.7 5,000 à 10,000....	22
22	22	-	-	-	-	-	-	-	Gr.8 Moins de 5,000....	23

ZONES METROPOLITAINES
(par grandes villes)

-	-	-	-	-	-	-	-	-	Halifax (N.-E.).....	24
-	-	-	-	-	-	-	-	-	Saint-Jean (N.-B.).....	25
2	2	-	-	-	-	-	-	-	Québec (Qué.).....	26
131	61	2	-	31	7	24	16	-	Montréal (Qué.).....	27
1	-	-	-	-	-	1	-	-	Ottawa (Ont.).....	28
1,731	1,598	98	-	3	-	-	34	-	Toronto (Ont.).....	29
364	337	-	-	2	-	5	20	-	Hamilton (Ont.).....	30
1	1	-	-	-	-	-	-	-	London (Ont.).....	31
1	1	-	-	-	-	-	-	-	Windsor (Ont.).....	32
15	8	-	-	-	-	1	6	-	Winnipeg (Man.).....	33
1	1	-	-	-	-	-	-	-	Vancouver (C.B.).....	34
-	-	-	-	-	-	-	-	-	Victoria (C.B.).....	35

(x) Voir page 35 de l'Introduction pour limitations des données.

(1) Ne comprend pas les chalets d'été - Voir résumés, page 35.

(2) Les groupes 1 à 3 ne sont pas applicables.

TABLE 2 (CONCL'D)- NUMBER OF BUILDINGS CONTAINING DWELLING UNITS CONSTRUCTED IN 1947
CLASSIFIED BY TYPE OF BUILDING AND TYPE OF CONSTRUCTION. (x)

ITEM NO.	CLASSIFICATION	SOLID MASONRY: STONE FACING AND MASONRY BLOCKS MAÇONNERIE SOLIDE: PARMENT EN PIERRE ET BLOCS DE MAÇONNERIE															
		(h)		TYPE OF BUILDING				GENRE DE MAISON									
		Total No. of Buildings	Total de maisons	Single Dwelling (1)	Maison à logement unique (1)	Semi-Detached or Double	Semi-déattachée ou double	Row or Terrace	Rangée ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Apartment or Flat	Appartement ou plain-pied	Business Premises and Apartment or Flat	Locaux d'affaires et appartement ou plain-pied	Other Types and Unclassified

S U M M A R Y

1	CANADA.....	270	196	6	-	5	-	2	61	-	-	-	-	-
2	N.W.T. and Yukon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	PROVINCES.....	270	196	6	-	5	-	2	61	-	-	-	-	-
4	Municipalities.....	269	196	6	-	5	-	2	60	-	-	-	-	-
5	Metropolitan Areas.....	88	80	1	-	5	-	1	1	-	-	-	-	-
6	Other Urban.....	114	93	5	-	-	-	1	15	-	-	-	-	-
7	Other Rural.....	67	23	-	-	-	-	-	44	-	-	-	-	-
8	Unorganized Areas.....	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-

MUNICIPALITIES
(by Population Groups)

9	URBAN.....	172	144	5	-	5	-	2	16	-	-	-	-	-
10	Gr.1 500,000 and over....	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Gr.2 200,000 to 500,000..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Gr.3 100,000 to 200,000..	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Gr.4 50,000 to 100,000..	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Gr.5 25,000 to 50,000..	40	37	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
15	Gr.6 10,000 to 25,000..	42	36	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
16	Gr.7 5,000 to 10,000..	31	26	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Gr.8 Under 5,000.....	52	38	1	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-
18	RURAL (2).....	97	52	1	-	-	-	-	-	-	-	44	-	-
19	Gr.4 50,000 to 100,000..	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Gr.5 25,000 to 50,000..	5	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Gr.6 10,000 to 25,000..	22	21	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Gr.7 5,000 to 10,000..	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	42	-	-
23	Gr.8 Under 5,000.....	63	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

METROPOLITAN AREAS
(by Greater Cities)

24	Halifax (N.S.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Saint John (N.B.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Quebec (Que.).....	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Montreal (Que.).....	38	32	1	-	-	-	5	-	-	1	-	-	-
28	Ottawa (Ont.).....	14	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Toronto (Ont.).....	31	29	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
30	Hamilton (Ont.).....	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	London (Ont.).....	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	Windsor (Ont.).....	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	Winnipeg (Man.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Vancouver (B.C.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Victoria (B.C.).....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(x)See Pages 10 and 11 of Introduction for limitations of data.

(1) Excludes Summer Cottages - See Summaries on Pages 8 and 9.

(2) Groups 1 to 3 not applicable.

TABLEAU 2 (FIN) - NOMBRE DE MAISONS CONSTRUITES EN 1947, ET CONTENANT DES UNITES DE LOGEMENT CLASSIFIEES PAR GENRE MAISON ET GENRE DE CONSTRUCTION. (x)

OTHER TYPES AND UNCLASSIFIED AUTRES GENRES ET NON CLASSIFIEES											N. O. D E L I T E M	
Total No. of Buildings	Single Dwelling (1)		TYPE OF BUILDING			GENRE DE MAISON			CLASSIFICATION		N. O. D E L I T E M	
Total de maisons	Maison à logement unique (1)		Semi-Detached or Double	Semi-détachée ou double	Row or Terrace	Rangée ou terrasse	Duplex	Duplex	Triplex	Triplex	Apartment or Flat	N. O. D E L I T E M
(1)												N. O. D E L I T E M

R E S U M E

780	641	13	1	17	5	3	97	3	CANADA.....	1
30	29	-	-	-	-	-	-	-	T.N.-O. et Yukon	2
750	612	13	1	17	5	3	97	2	PROVINCES.....	3
709	573	13	1	17	5	2	97	1	Municipalités.....	4
364	316	12	1	17	5	-	15	-	Zones Métropolitaines...	5
261	216	1	-	-	-	2	41	1	Autres régions urbaines.	6
84	41	-	-	-	-	-	43	-	Autres régions rurales..	7
41	39	-	-	-	-	1	-	1	Régions non organisées...	8

MUNICIPALITES
(par groupes de population)

526	441	13	1	17	5	2	46	1	URBAINES.....	9
15	8	-	-	-	5	2	-	-	Gr.1 500,000 et plus....	10
16	14	-	-	-	-	-	2	-	Gr.2 200,000 à 500,000...	11
11	11	-	-	-	-	-	1	-	Gr.3 100,000 à 200,000...	12
24	19	-	-	-	2	-	3	-	Gr.4 50,000 à 100,000...	13
41	33	-	-	-	3	-	5	-	Gr.5 25,000 à 50,000...	14
56	48	1	-	-	1	-	1	-	Gr.6 10,000 à 25,000...	15
189	165	12	-	7	-	-	4	-	Gr.7 5,000 à 10,000...	16
174	143	-	-	-	-	-	31	-	Gr.8 Moins de 5,000....	17
183	132	-	-	-	-	-	51	-	RURALES (2).....	18
28	26	-	-	-	-	-	2	-	Gr.4 50,000 à 100,000...	19
22	18	-	-	-	-	-	4	-	Gr.5 25,000 à 50,000...	20
43	42	-	-	-	-	-	1	-	Gr.6 10,000 à 25,000...	21
22	20	-	-	-	-	-	2	-	Gr.7 5,000 à 10,000...	22
68	26	-	-	-	-	-	42	-	Gr.8 Moins de 5,000....	23

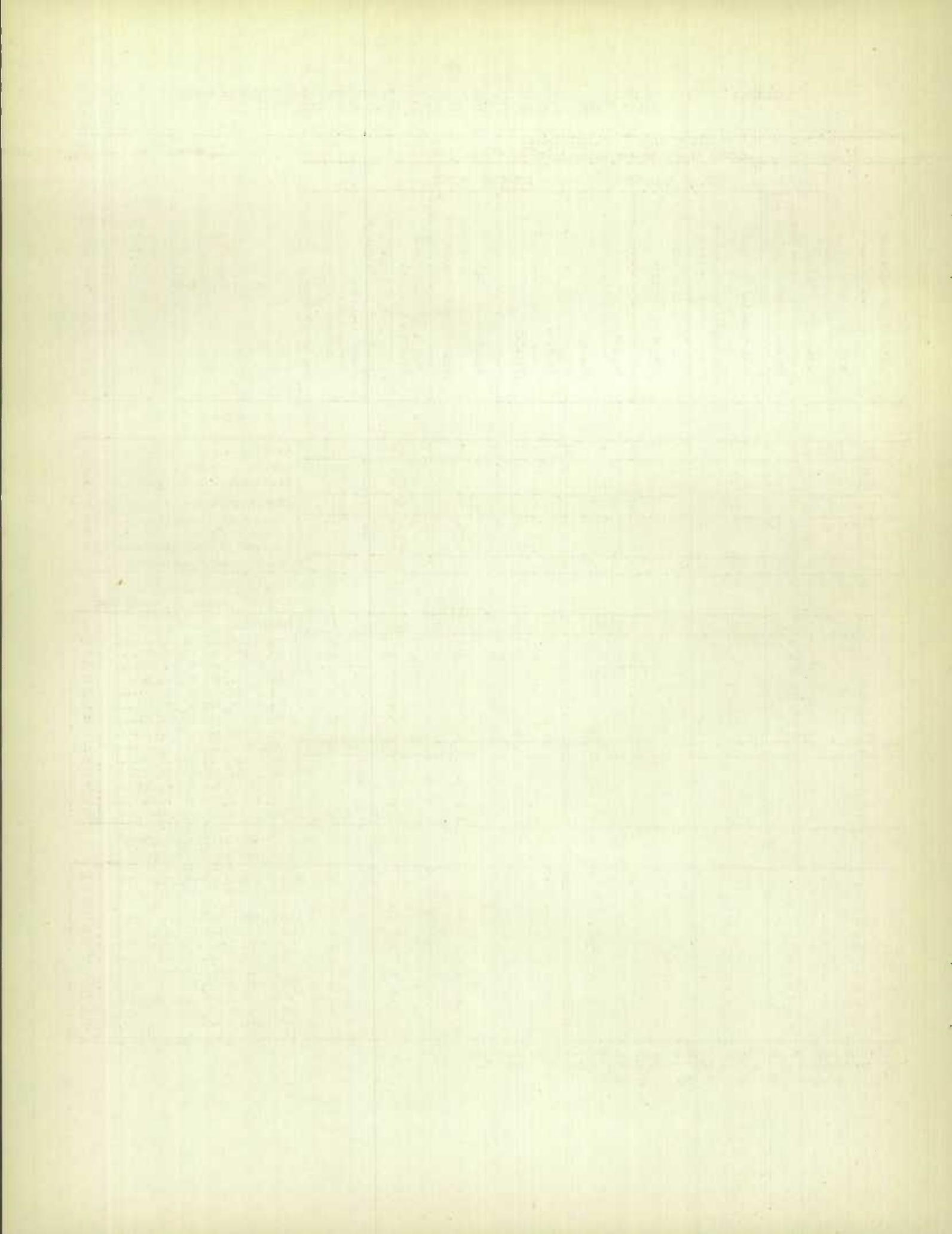
ZONES METROPOLITAINES
(par grandes villes)

-	-	-	-	-	-	-	-	-	Halifax (N.-E.).....	24
5	6	-	-	-	-	-	-	-	Saint-Jean (N.-B.).....	25
5	5	-	-	-	-	-	-	-	Québec (Qué.).....	26
211	173	12	1	17	5	-	3	-	Montréal (Qué.).....	27
4	4	-	-	-	-	-	6	-	Ottawa (Ont.).....	28
73	67	-	-	-	-	-	-	-	Toronto (Ont.).....	29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	Hamilton (Ont.).....	30
16	16	-	-	-	-	-	2	-	London (Ont.).....	31
4	4	-	-	-	-	-	1	-	Windsor (Ont.).....	32
9	7	-	-	-	-	-	1	-	Winnipeg (Man.).....	33
28	27	-	-	-	-	-	1	-	Vancouver (C.B.).....	34
9	8	-	-	-	-	-	1	-	Victoria (C.P.).....	35

(x) Voir page 35 de l'Introduction pour limitations des données.

(1) Ne comprend pas les chalets d'été - Voir résumés, page 33.

(2) Les groupes 1 à 3 ne sont pas applicables.



BUREAU FEDERAL DE LA STATISTIQUE
 DIVISION DES FINANCES PUBLIQUES
 OTTAWA - CANADA

Statisticien du Dominion
Directeur, Division des finances publiques

Herbert Marshall
 James H. Lowther

Les résultats du relevé des unités de logement et des nouvelles maisons d'habitation terminées au Canada durant l'année civile de 1947 sont résumés ci-après et comparés aux statistiques semblables de 1946 et de 1945. Les chiffres de 1946 et de 1945 ont été revisés à la lumière des renseignements supplémentaires reçus par le Bureau après la publication des statistiques pour ces années. De même, il faudra peut-être reviser les chiffres de 1947.

UNITES DE LOGEMENT

Il est estimé qu'environ 76,700 nouvelles unités de logement sont terminées au Canada durant l'année civile de 1947, soit une augmentation de 9,400 ou 14 p.100 au regard du total de 1946. En 1947, 71,400 unités de logement (93.1 p.100) proviennent de nouvelles constructions et 5,300 (6.9 p.100), de conversions; en 1946, 60,600 unités de logement (90.0 p.100) sont de nouvelles constructions et 6,700 (10.0 p.100), des conversions. Ainsi, les unités de logement terminées en 1947, provenant de nouvelles constructions seulement, augmentent de 18 p.100 sur l'année précédente. Cette comparaison est appliquée à chacune des régions ou zones dont les statistiques sont connues, comme suit:

Nombre de nouvelles unités de logement
Pourcentage d'augmentation en 1947 auprès de 1946, par zone ou région

% d'augmentation (diminution -) 1947 contre 1946

<u>Zone ou région</u>	<u>Nombre total d'unités de logement</u>	<u>Unités de logement sauf les conversions</u>
Canada	14.00	17.90
T.N.-O. et Yukon	5.78	10.34
Provinces:	14.01	17.91
Municipalités -	15.54	19.84
Zones métropolitaines	10.45	15.96
Autres régions urbaines	20.30	24.15
Autres régions rurales	15.06	18.22
Régions non organisées	- 22.17	- 23.59

Bien que les nouvelles unités de logement terminées dans les régions métropolitaines augmentent de plus de 10 p.100, soit de 22,797 en 1946 à 25,179 en 1947, elles ne représentent que 32.8 p.100 du total de 1947, comparativement à 33.9 p.100 du total des unités terminées en 1946. Les unités terminées dans les autres régions urbaines, cependant, reflètent une forte tendance

à augmenter, elles atteignent 31,295 en 1947, augmentation de plus de 20 p.100 au regard de 1946, et représentent 40.8 p.100 du total des unités terminées en 1947, en comparaison de 38.6 p.100 pour 1946. Comme l'indique le tableau ci-dessous, la même tendance existait aussi en 1946 par rapport aux résultats de 1945.

Nombre de nouvelles unités de logement
Pourcentage du total par zone ou région

Zone ou région	Nombre total d'unités de logement			Unités de logement sauf les conversions		
				<u>%</u>		
	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>
Canada	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
T.N.-O. et Yukon	.2	.2	.3	.2	.2	.3
Provinces:	99.8	99.8	99.7	99.8	99.8	99.7
Municipalités -	97.1	95.8	96.5	96.9	95.4	96.2
Zones métropolitaines	32.8	33.9	36.8	32.0	32.5	36.6
Autres régions urbaines	40.8	38.6	34.3	40.4	38.4	31.8
Autres régions rurales	23.5	23.3	25.4	24.5	24.5	27.8
Régions non organisées	2.7	4.0	3.2	2.9	4.4	3.5

Sur le total des unités de logement terminées en 1947, 58,282 ou 76 p.100 sont créées par la construction de maisons à logement unique. Le tableau suivant donne la proportion correspondante du total représentée par d'autres genres de constructions, de même que l'importance respective de ces dernières, en comparaison des statistiques de 1946 et de 1945.

Nombre de nouvelles unités de logement
Pourcentage du total et rang, selon le genre de construction

Importance			Genre de construction	%		
1947	1946	1945		1947	1946	1945
1	1	1	Maison à logement unique.....	76.0	74.9	69.0
6	4	5	Semi-détachée ou double.....	3.1	3.6	3.7
8	8	8	Rangée ou terrasse.....	.8	.8	.5
4	6	4	Duplex.....	3.8	2.6	3.9
7	7	6	Triplex.....	1.3	1.0	2.1
3	5	3	Appartement ou plain-pied.....	4.4	3.3	6.1
5	3	7	Magasins ou autres locaux d'affaires et appartement ou plain-pied.....	3.6	3.7	2.0
9	9	9	Autres genres et non classifiées..	.1	.1	.4
2	2	2	Conversions.....	6.9	10.0	12.3
Total.....				100.0	100.0	100.0

MAISONS CONTENANT DES UNITÉS DE LOGEMENT

Le nombre de maisons contenant des unités de logement terminées en 1947 est de près de 64,000 contre 54,900 en 1946, soit une augmentation de plus de 16 p.100. Les maisons terminées dans les zones métropolitaines s'élèvent à 18,805 en 1947, augmentation de 1,500 ou de 9 p.100 par rapport à 1946, tandis que dans les autres régions urbaines, le nombre de nouvelles maisons d'habitation terminées passe de 20,939 en 1946 à 26,159 en 1947, augmentation d'environ 25 p.100.

Nombre de nouvelles maisons d'habitation
Pourcentage d'augmentation en 1947 sur 1946, par zone ou région

<u>Zone ou région</u>	<u>% d'augmentation (diminution -)</u>
	<u>1947 sur 1946</u>
Canada	16.47
T.N.-O. et Yukon	4.39
Provinces:	16.49
Municipalités -	18.45
Zones métropolitaines	8.56
Autres régions urbaines	24.93
Autres régions rurales	21.01
Régions non organisées	- 22.88

Le tableau qui suit donne une décomposition basée sur le pourcentage du total de nouvelles maisons d'habitation terminées, par zone ou région, durant 1947, 1946 et 1945.

Nombre de nouvelles maisons d'habitation
Pourcentage du total, par zone ou région

<u>Zone ou région</u>	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>	<u>%</u>
Canada	100.0	100.0	100.0	
T.N.-O. et Yukon	.2	.2	.3	
Provinces:	99.8	99.8	99.7	
Municipalités -	96.7	95.1	95.6	
Zones métropolitaines	29.4	31.5	33.2	
Autres régions urbaines	40.9	38.1	32.2	
Autres régions rurales	26.4	25.5	30.2	
Régions non organisées	3.1	4.7	4.1	

Le nombre de maisons à logement unique construites en 1947 dépasse de plus de 15 p.100 celui de 1946; toutefois, il ne représente que 91.1 p.100 du total de 1947, en comparaison de 91.8 p.100 en 1946. Les édifices commerciaux, tels que les magasins et autres locaux d'affaires contenant des appartements ou plain-pied, se classent encore en deuxième place au point de vue numérique avec 1,823 édifices terminés en 1947; ils représentent 2.8 p.100 du total contre 1,599 ou 2.9 p.100 en 1946. Les duplex, bien qu'en troisième place en 1947 avec 1,469 maisons terminées, représentent 2.3 p.100 du total contre 874 ou 1.6

p.100 en 1946, alors qu'ils étaient en quatrième. Exprimée en pourcentage, l'augmentation ou la diminution des divers genres de maisons d'habitation construites en 1947, au regard de 1946, ainsi que la proportion du total attribuée à chaque genre de maisons en 1947, 1946 et 1945, paraissent au tableau suivant:

Nombre de nouvelles maisons d'habitation
Pourcentage d'augmentation, 1947 contre 1946
Pourcentage du total et rang, selon le genre de maisons

<u>Genre de maisons</u>	% d' <u>augmentation</u> (diminution -) 1947 contre 1946	% du total			Importance		
		1947	1946	1945	1947	1946	1945
Maison à logement unique	15.51	91.1	91.8	90.3	1	1	1
Semi-détachée ou double	- 3.50	1.9	2.2	2.4	4	3	3
Rangée ou terrasse	- .83	.2	.2	.2	7	7	8
Duplex	68.08	2.3	1.6	2.6	3	4	2
Triplex	47.39	.5	.4	.9	6	6	6
Appartement ou plain-pied	64.27	1.1	.8	1.3	5	5	5
Magasins ou autres locaux d'affaires et appartement ou plain-pied	14.01	2.8	2.9	1.9	2	2	4
Autres genres et non classifiées	627.27	.1	.1	.4	8	8	7
Total	16.47	100.0	100.0	100.0			

Comme dans les années passées, la majorité des nouvelles maisons d'habitation en 1947 ont une structure en bois avec parement en bois et bardage, bien que 40,882 maisons de ce genre ne représentent que 64 p.100 du total de 1947, en comparaison de 37,510 maisons terminées en 1946 et représentant 68 p.100 du total. Les maisons dont la structure est en bois avec parement en stuc sur lattes se classent en deuxième place en 1947; elles passent à 14.1 p.100 du total de 11.9 p.100 en 1946. Le tableau ci-après fournit les chiffres correspondants pour les maisons construites avec d'autres genres de matériaux.

Nombre de nouvelles maisons d'habitation
Pourcentage d'augmentation, 1947 contre 1946
Pourcentage du total et rang, selon le genre de construction

Genre de construction	% d'augmentation (diminution -) 1947 contre 1946	% du total			Importance		
		1947	1946	1945	1947	1946	1945
Structure en bois, avec parement en bois et bardeaux	8.99	63.9	68.3	64.3	1	1	1
Structure en bois avec parement en brique	35.90	10.2	8.8	10.8	3	3	3
Structure en bois avec parement en stuc sur lattes	37.38	14.1	11.9	11.8	2	2	2
Blocs de cendre ou de ciment et stuc	83.67	4.7	3.0	2.0	4	5	7
Maçonnerie solide; parement en brique et blocs de maçonnerie	- 29.50	1.6	2.6	3.0	6	6	5
Brique solide	32.68	3.9	3.4	4.8	5	4	4
Maçonnerie solide; parement en pierre et blocs de maçonnerie	61.68	.4	.3	.4	8	8	8
Autres genres et non classifiées	- 17.63	1.2	1.7	2.9	7	7	6
Total	<u>16.47</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>			

NOMBRE MOYEN D'UNITÉS DE LOGEMENT DANS CHAQUE MAISON

Compte tenu des nouvelles constructions d'habitation seulement, c'est-à-dire en faisant exception des unités créées par les conversions, le nombre moyen d'unités de logement par maison pour toutes les nouvelles constructions d'habitation augmente à 1.12 unité par maison en 1947 de 1.10 en 1946. Cette augmentation est expliquée par la plus forte proportion de maisons à plusieurs logements construites en 1947, comparativement à l'année précédente, comme l'indique le tableau à la page 28. Le tableau suivant donne les chiffres comparatifs et les moyennes correspondantes, par zone ou région.

Zone ou région	Nombre d'habitations			Nombre d'unités de logement sauf les conversions			Moyenne par maison		
	1947	1946	1945	1947	1946	1945	1947	1946	1945
Canada	<u>63,983</u>	<u>54,937</u>	<u>37,112</u>	<u>71,416</u>	<u>60,575</u>	<u>42,517</u>	<u>1.12</u>	<u>1.10</u>	<u>1.15</u>
T.N.-O. et Yukon	119	114	120	128	116	124	1.08	1.02	1.03
Provinces:									
Municipalités -	<u>63,864</u>	<u>54,823</u>	<u>35,992</u>	<u>71,288</u>	<u>60,459</u>	<u>42,493</u>	<u>1.12</u>	<u>1.10</u>	<u>1.15</u>
Zones métropolitaines	<u>61,858</u>	<u>52,222</u>	<u>35,493</u>	<u>69,238</u>	<u>57,776</u>	<u>40,992</u>	<u>1.12</u>	<u>1.11</u>	<u>1.15</u>
Autres régions urbaines	<u>18,805</u>	<u>17,322</u>	<u>12,337</u>	<u>22,847</u>	<u>19,702</u>	<u>15,585</u>	<u>1.21</u>	<u>1.14</u>	<u>1.26</u>
Autres régions rurales	<u>26,159</u>	<u>20,939</u>	<u>11,962</u>	<u>28,873</u>	<u>23,256</u>	<u>13,563</u>	<u>1.10</u>	<u>1.11</u>	<u>1.13</u>
Régions non classifiées	<u>16,894</u>	<u>13,961</u>	<u>11,194</u>	<u>17,518</u>	<u>14,818</u>	<u>11,844</u>	<u>1.04</u>	<u>1.06</u>	<u>1.06</u>

ZONES METROPOLITAINES

Comme l'indique ce qui précède, la proportion de nouvelles unités de logement et de nouvelles maisons d'habitation construites dans les douze zones métropolitaines en 1947 diminue, par rapport à 1946, cependant que dans divers cas particuliers, il se produit des augmentations assez prononcées.

La zone de Montréal enregistre le plus grand nombre d'unités de logement terminées en 1947, soit plus de 6,100 ou 8 p.100 du total estimatif pour le Canada, augmentation de près de 2,200 unités de logement ou 55.36 p.100 au regard du total de logement terminés dans cette région en 1946. La zone de Vancouver occupe la deuxième place avec 4,300 ou 5.6 p.100 des unités de logement terminées en 1947, bien que ce chiffre représente une diminution de 5.57 p.100 comparativement à 1946. Il se termine, dans la zone de Toronto, 4,000 unités de logement en 1947, troisième chiffre plus élevé, bien que ce soit là encore une réduction de 9.65 p.100 auprès de 1946.

La zone de Winnipeg, toutefois, reflète une augmentation considérable: 3,574 unités de logement sont terminées en 1947 contre 2,417 en 1946, augmentation de 47.87 p.100. De même, Hamilton enregistre une augmentation d'environ 1,100 unités terminées en 1947 ou 57.76 p.100 par rapport au total de 689 unités terminées en 1946.

Le tableau qui suit donne les statistiques comparatives pour chacune des douze zones métropolitaines:

Nombre d'unités de logement, y compris les conversions
Zones métropolitaines

	Nombre total d'unités de logement			Pourcentage d'augmentation (diminution -)	Pourcentage du total		
	1947	1946	1945		1947 contre 1946 %	1947	1946
Total, Canada	76,738	67,315	48,599	14.00		100.0	100.0
Total, zones métropolitaines	25,179	22,797	17,865	10.45		32.8	33.9
Halifax	322	935	189	- 65.56	.4	1.4	.4
St-John	498	413	163	20.58	.7	.6	.3
Québec	945	1,179	1,054	- 19.85	1.2	1.8	2.2
Montréal	6,146	3,956	4,788	55.36	8.0	5.9	9.9
Ottawa	1,418	1,608	1,497	- 11.82	1.8	2.4	3.1
Toronto	4,018	4,447	3,533	- 9.65	5.2	6.6	7.3
Hamilton	1,087	689	613	57.76	1.4	1.0	1.3
London	978	852	446	14.79	1.3	1.3	.9
Windsor	876	814	747	7.62	1.1	1.2	1.5
Winnipeg	3,574	2,417	1,310	47.87	4.7	3.6	2.7
Vancouver	4,271	4,523	2,875	- 5.57	5.6	6.7	5.9
Victoria	1,046	964	650	8.51	1.4	1.4	1.3

Nombre d'unités de logement, sauf les conversions
Zones métropolitaines

	Nombre total d'unités de logement			Pourcentage d'augmentation (diminution)		Pourcentage du total		
	1947	1946	1945	1947	contre 1946	1947	1946	1945
				%				
Total, Canada	71,416	60,575	42,617	17.90		100.0	100.0	100.0
Total, zones métropolitaines	22,847	19,702	15,585	15.96		32.0	32.5	36.6
Halifax	322	665	160	- 51.58		.4	1.1	.4
St-John	457	242	144	88.84		.6	.4	.3
Québec	834	950	869	- 12.21		1.2	1.6	2.0
Montréal	5,877	3,571	4,328	64.58		8.2	5.9	10.2
Ottawa	1,194	1,447	1,226	- 17.48		1.7	2.4	2.9
Toronto	3,836	4,204	3,233	- 8.75		5.4	6.9	7.6
Hamilton	868	640	510	35.62		1.2	1.1	1.2
London	799	625	271	27.84		1.1	1.0	.6
Windsor	839	733	694	14.46		1.2	1.2	1.6
Winnipeg	3,242	1,966	1,073	64.90		4.5	3.2	2.5
Vancouver	3,750	3,872	2,581	- 3.15		5.3	6.4	6.1
Victoria	829	787	496	5.34		1.2	1.3	1.2

Nombre de maisons d'habitation - Zones métropolitaines

	Nombre total de maisons			Pourcentage d'augmentation (diminution)		Pourcentage du total		
	1947	1946	1945	1947	contre 1946	1947	1946	1945
				%				
Total, Canada	63,983	54,937	37,112	16.47		100.0	100.0	100.0
Total, zones métropolitaines	18,805	17,322	12,337	8.56		29.4	31.5	33.2
Halifax	314	632	144	- 50.32		.5	1.1	.4
St-John	447	239	137	87.03		.7	.4	.4
Québec	481	578	503	- 16.78		.8	1.1	1.4
Montréal	3,326	2,521	2,079	31.93		5.2	4.6	5.6
Ottawa	1,009	1,331	1,048	- 24.19		1.6	2.4	2.8
Toronto	3,510	3,988	2,990	- 11.99		5.5	7.3	8.0
Hamilton	825	565	494	46.02		1.3	1.0	1.3
London	728	616	268	18.18		1.1	1.1	.7
Windsor	826	728	693	13.46		1.3	1.3	1.9
Winnipeg	3,159	1,928	1,057	63.85		4.9	3.5	2.8
Vancouver	3,390	3,448	2,450	- 1.68		5.3	6.3	6.6
Victoria	790	748	474	5.61		1.2	1.4	1.3

Moyennes des unités de logement par maison -
zones métropolitaines
(Sauf les conversions)

	Moyennes des unités de logement par maison		
	1947	1946	1945
Total, Canada	1.12	1.10	1.15
Total, zones métropolitaines	1.21	1.14	1.26
Halifax	1.03	1.05	1.11
St-John	1.02	1.01	1.05
Québec	1.73	1.64	1.73
Montréal	1.77	1.42	2.08
Ottawa	1.18	1.09	1.17
Toronto	1.09	1.05	1.08
Hamilton	1.05	1.13	1.03
London	1.10	1.01	1.01
Windsor	1.02	1.01	1.00
Winnipeg	1.03	1.02	1.02
Vancouver	1.11	1.12	1.05
Victoria	1.05	1.05	1.05

De plus amples détails et renseignements sur les municipalités locales qui font partie de chacune de ces zones paraîtront dans le supplément spécial de ce rapport.

SOMMAIRES PROVINCIAUX

Le compte effectif des nouvelles unités de logement déclarées comme ayant été construites en 1947 donne 53,060 contre 48,391 unités terminées, d'après un compte effectif, en 1946 et 34,528 en 1945. Ces chiffres sont les résultats effectifs obtenus de l'enquête des rapports de municipalités et autres régions comprises dans le présent relevé. Comme il est expliqué aussi à la page 34, les municipalités (621) représentent environ 67 p.100 de la population totale des municipalités incorporées au Canada. Bien que ces chiffres servent de fondement aux estimations des unités terminées dans tout le Canada, un état détaillé de l'estimation par province ne donnerait pas des résultats tout à fait satisfaisants, car l'estimation des nouvelles maisons construites dans les petites municipalités, c'est-à-dire celles de moins de 5,000 habitants, est fondée sur un relevé-échantillon d'environ 10 p.100 des municipalités urbaines et de 5 p.100 des municipalités rurales au Canada, choisies d'après une méthode impartiale. Ce relevé constitue une base suffisante pour effectuer une estimation dans tout le Dominion, mais il n'est pas suffisamment représentatif pour donner des estimations fiables en ce qui concerne chaque province en particulier. Bien que l'erreur type dans l'estimation du total des unités terminées soit quelque peu inférieure à 5 p.100, nous ne sommes pas suffisamment certains de la probabilité de trouver la valeur réelle pour chaque province dans les limites de cet écart.

Toutefois, le supplément spécial du présent rapport, contenant les

statistiques des municipalités particulières et autres régions figurant au relevé actuellement en préparation, comprendra aussi les sommaires, par province, du calcul effectif des unités de logement

CHALETS D'ETE

En plus des maisons contenant des unités de logement, 1,422 chalets d'été sont construits en 1947. Le total, d'après le genre de construction, par rapport aux unités terminées en 1946 et 1945, est le suivant:

Nombre de chalets d'été, par genre de construction

<u>Genre de construction</u>	<u>Nombre</u>		
	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>
Structure en bois, avec parement en bois et bardage	1,291	1,389	860
Structure en bois, avec parement en brique	35	42	30
Structure en bois, avec parement en stuc sur lattes	12	12	8
Blocs de cendre ou de ciment et stuc	6	17	3
Maçonnerie solide: parement en brique et blocs de maçonnerie	-	4	2
Brique solide	-	1	-
Maçonnerie solide: parement en pierre et blocs de maçonnerie	-	-	-
Autres genres et non classifiées	78	103	-
Total	1,422	1,568	903

On n'a pas tenté d'estimer le volume total de ce genre de nouvelles constructions dans tout le Dominion. Ainsi, les totaux qui précédent ne représentent que le nombre réel de chalets d'été déclarés par les municipalités et autres régions relevés. La répartition provinciale de ces totaux est indiquée ci-dessous:

Chalets d'été, par province

<u>Province</u>	<u>Nombre</u>		
	<u>1947</u>	<u>1946</u>	<u>1945</u>
Ile du Prince-Edouard	49	25	1
Nouvelle-Ecosse	154	273	45
Nouveau-Brunswick	170	87	83
Québec	251	293	239
Ontario	607	635	375
Manitoba	66	66	90
Saskatchewan	15	74	-
Alberta	24	19	6
Columbia-Britannique	86	96	64
Total	1,422	1,568	903

STATISTIQUES DE CHAQUE MUNICIPALITE

Les statistiques de chaque municipalité comprise dans le relevé paraissent dans un bulletin à part.

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX METHODES ET DEFINITIONS

Les chiffres qui servent de base à ce relevé ont été obtenus de 621 municipalités; les autorités provinciales et les organismes du gouvernement du Dominion ont aussi fourni des renseignements du même genre pour les régions non organisées des provinces, des Territoires du Nord-Ouest et du Yukon. Les 621 municipalités représentent 16.1 p.100 du nombre total de municipalités incorporées au Canada, ou 67 p.100 de la population totale dans ces régions. Les tableaux suivants présentent une analyse des municipalités incorporées et des chiffres correspondants de la population, d'après les groupes de base compris dans le relevé:

Nombre de municipalités locales incorporées
et population approximative - 1947

	Nombre			Population approximative		
	Régions		Régions	Régions		Régions
	Total	urbaines	rurales	Total	urbaines	rurales
Nombre total - population globale						
Municipalités relevées:	3,849	1,663	2,187	11,195	6,863	4,332
Zones métropolitaines	116	73	43	4,161	3,651	510
Autres, 5,000 habitants et plus	204	123	81	2,873	1,912	961
Groupe spécial	54	48	6	195	171	24
Total au relevé de base	374	244	130	7,229	5,734	1,495
Municipalités d'échantillonnage	247	140	107	272	108	164
Total du relevé	621	384	237	7,501	5,842	1,659
Pourcentage du total	16.1%	23.1%	10.8%	67.0%	85.1%	38.3%

Une description détaillée du relevé et des sources de renseignements utilisées dans le présent relevé, tant pour les municipalités que pour les régions non organisées et autres régions spéciales, paraît dans le premier rapport de cette série qui embrasse la construction de nouvelles maisons d'habitation en 1945. Il faut aussi se référer à ce rapport pour l'explication des divers termes et définitions concernant les unités de logement, les genres de maisons et les genres de construction, etc.

ECHANTILLONNAGE DU LOGEMENT

Sur une base régionale, le présent relevé est censé englober:-
(a) les municipalités; (b) les régions non organisées dans les provinces;
(c) les Territoires du Nord-Ouest et le Yukon; enfin le Dominion du Canada
tout entier.

L'estimation pour le segment représenté par les municipalités incorporées est fondée sur un "échantillon" de 621 sur un total de 3,849 municipalités au Canada. Celles-ci comprennent trois groupes de base:-
(1) municipalités dans les 12 zones métropolitaines; (2) autres régions ayant plus de 5,000 habitants; (3) un échantillon au hasard d'environ 10 et 5 p.100 respectivement des autres municipalités urbaines et rurales qui ont une population de moins de 5,000. Ce dernier groupe embrasse 247 municipalités et représente la base de l'échantillon utilisée pour estimer le volume total de la construction résidentielle dont les statistiques paraissent au présent rapport.

"L'erreur type de l'estimation des logements urbains terminés est d'environ 2,000; elle est aussi de 2,000 pour les logements ruraux terminés, ce qui établit à une proportion de deux sur trois les chances que les résultats obtenus par une énumération complète soient dans les limites fournies par l'estimation urbaine de $\pm 2,000$ ou par l'estimation rurale de $\pm 2,000$. Il y a environ une chance sur vingt que la valeur réelle diffère de l'estimation de plus de deux fois l'écart d'échantillonnage. De même, l'erreur type des logements urbains et ruraux terminés réunis est d'environ $\pm 3,500.$ "

Par conséquent, les chiffres contenus dans tous les cellules des tableaux où figurent des municipalités de la région d'échantillonnage seront atteints par l'erreur d'échantillonnage. Ces chiffres comprendraient les totaux du Canada, des provinces, des municipalités, des autres régions urbaines et rurales figurant à la section du sommaire de ces tableaux, et les groupes urbains et ruraux de municipalités qui ont moins de 5,000 habitants.

Comme le "rayon d'erreur" a été calculé d'après les variations du nombre d'unités de logement déclarées par toutes les municipalités de l'échantillon, il ne s'ensuit pas nécessairement qu'il s'applique aussi avec autant de validité aux totaux estimatifs des autres éléments qui figurent dans les statistiques, tels que les genres particuliers de maisons ou de construction ou les différentes régions ou zones et groupes ou classes de municipalités. De toute façon, on ne prévoit pas que les variations dans les gros chiffres puissent nuire sérieusement à l'utilité des statistiques.

MUNICIPALITES QUI N'ONT PAS REPONDU

De même, il est bon de remarquer que les renseignements désirés sur la construction de nouvelles maisons en 1947 n'ont pas été fournis par toutes les municipalités du relevé. Dans certains cas, les chiffres n'étaient

pas disponibles; dans d'autres, les autorités locales n'ont pas donné suite aux demandes qui leur ont été adressées pour ces statistiques. Sur les 54 municipalités qui n'ont pas fourni de renseignements, 18 n'avaient pas de chiffres disponibles et 36 n'ont pas répondu. Bien que 24 des 54 municipalités qui n'ont pas répondu fussent dans le "groupe-échantillon", des rectifications ont été faites pour ces endroits dans l'estimation de la région-échantillon.

En outre, comme il est mentionné au début du présent rapport, il faudra peut-être faire d'autres rectifications en raison des renseignements incomplets. Dans ces quelques cas, les totaux revisés paraîtront dans des bulletins subséquents à mesure que les statistiques supplémentaires deviendront disponibles.

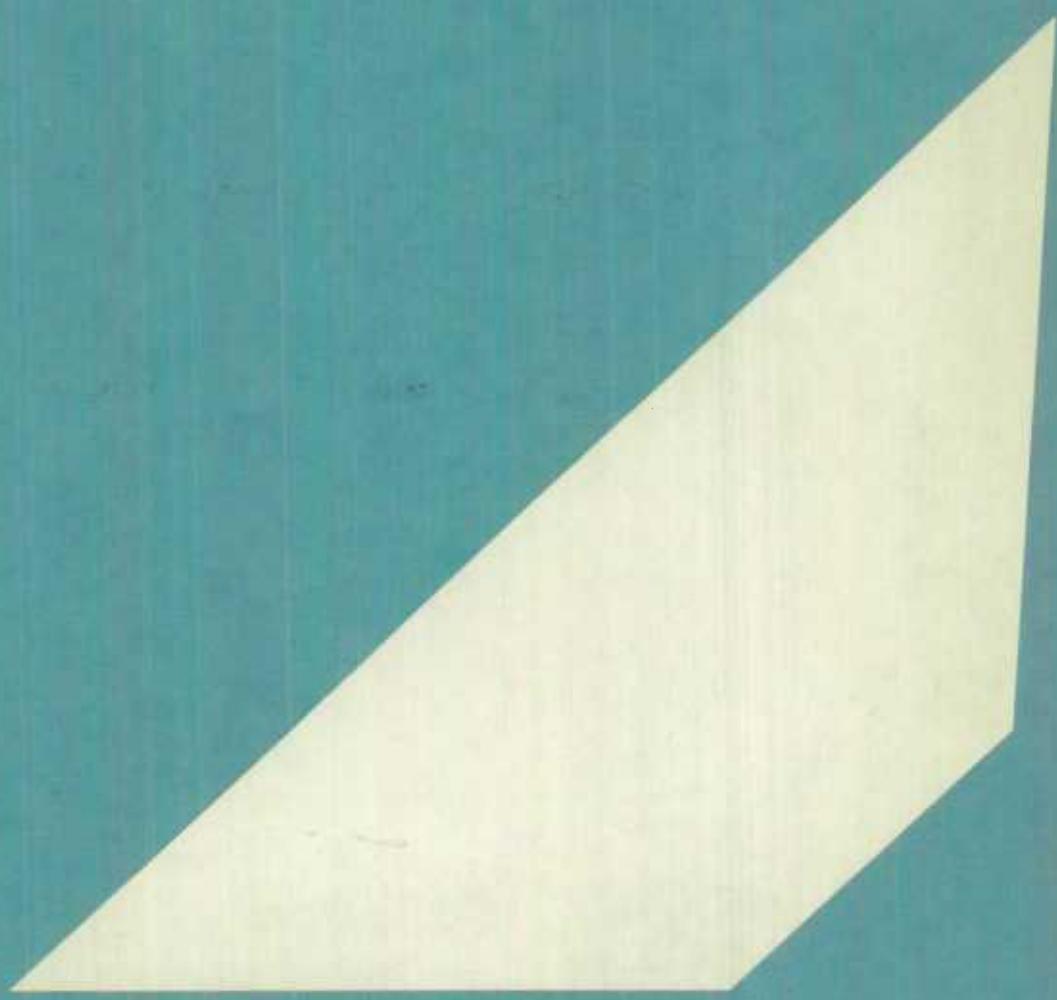
Une analyse de ces éléments ne révèle pas d'insuffisance sérieuse dans le total du volume estimatif de la construction de nouvelles maisons.

REMERCIEMENTS

Nous désirons exprimer notre reconnaissance aux fonctionnaires et administrateurs des gouvernements fédéral et provinciaux qui nous ont aidé à recueillir les renseignements sur la construction de nouvelles maisons.

La méthode d'échantillonage utilisée dans le présent relevé a été préparée par M. Nathan Keyfitz, conseiller en mathématique de la Division centrale de recherches et de développement, Bureau fédéral de la Statistique. M. Keyfitz a étudié les résultats de l'échantillonage et calculé l'erreur type de l'estimation, telle que mentionnée à la page 35.

le 31 mars 1948



Publié par ordre du très hon. C. D. Howe, M.P.,
Ministre du Commerce



CANADA
MINISTÈRE DU COMMERCE
BUREAU FÉDÉRAL DE LA STATISTIQUE
DIVISION DE LA STATISTIQUE DES FINANCES PUBLIQUES

STATISTIQUES DU LOGEMENT

1947

(année civile)

UNITES DE LOGEMENT - GENRES DE MAISONS

ET

GENRES DE CONSTRUCTION



OTTAWA
1948

BFS-11-1600

Prix, 25 cents