HOUSING MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Preliminary Housing Start Data

Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

Date Released: February 2020

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : février 2020

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SUBSCRIBE NOW!

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your myCMHC account today!

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!

Canada

CMHC SCHL

CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, LinkedIn, Facebook, Instagram and YouTube.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

©2020 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of this CMHC publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or the entire content of, this CMHC publication, please send a Copyright request to the Housing Knowledge Centre at Housing_Knowledge_Centre@cmhc.ca. Please provide the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS À RÉPONDRE À LEURS BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, Instagram et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2020, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse centre_du_savoir_logement@schl.ca. Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - *Tableau 1*
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
January / janvier 2019 - 2020

Area		Single-Detached *Maisons individuelles*			All Others *Autres*			Total		
Province		2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab.	*T.-N.-L.*	19	15	-21	2	11	450	21	26	24
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	4	7	75	45	19	-58	49	26	-47
N.S.	*N.-É.*	78	96	23	152	58	-62	230	154	-33
N.B.	*N.-B.*	13	16	23	39	39	-	52	55	6
Atlantic	*Atlantique*	114	134	18	238	127	-47	352	261	-26
Que.	*Qué.*	124	197	59	1,613	2,908	80	1,737	3,105	79
Ont.	*Ont.*	854	1,026	20	4,072	3,815	-6	4,926	4,841	-2
Man.	*Man.*	135	142	5	338	376	11	473	518	10
Sask.	*Sask.*	64	59	-8	72	182	153	136	241	77
Alta.	*Alb.*	594	624	5	1,080	847	-22	1,674	1,471	-12
Prairies	*Prairies*	793	825	4	1,490	1,405	-6	2,283	2,230	-2
B.C.	*C.-B.*	468	340	-27	2,691	1,541	-43	3,159	1,881	-40
Canada		**2,353**	**2,522**	**7**	**10,104**	**9,796**	**-3**	**12,457**	**12,318**	**-1**
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission		25	12	-52	32	232	##	57	244	328
Barrie		13	12	-8	0	4	##	13	16	23
Belleville		15	29	93	0	115	##	15	144	##
Brantford		5	13	160	0	10	##	5	23	360
Calgary		269	259	-4	431	383	-11	700	642	-8
Edmonton		211	276	31	579	391	-32	790	667	-16
Greater/Grand Sudbury		1	0	-100	2	0	-100	3	0	-100
Guelph		11	8	-27	19	43	126	30	51	70
Halifax		57	63	11	141	27	-81	198	90	-55
Hamilton		30	34	13	302	101	-67	332	135	-59
Kelowna		49	15	-69	268	106	-60	317	121	-62
Kingston		25	7	-72	147	6	-96	172	13	-92
Kitchener-Cambridge-Waterloo		107	42	-61	80	339	324	187	381	104
Lethbridge		40	15	-63	7	5	-29	47	20	-57
London		43	81	88	226	255	13	269	336	25
Moncton		0	2	##	2	10	400	2	12	##
Montréal		64	91	42	1,358	2,016	48	1,422	2,107	48
Oshawa		22	19	-14	19	26	37	41	45	10
Ottawa-Gatineau		78	120	54	171	491	187	249	611	145
Gatineau		2	17	##	62	223	260	64	240	275
Ottawa		76	103	36	109	268	146	185	371	101
Peterborough		6	4	-33	0	0	-	6	4	-33
Québec		13	30	131	94	308	228	107	338	216
Regina		18	27	50	35	41	17	53	68	28
Saguenay		2	6	200	0	63	##	2	69	##
St. Catharines-Niagara		62	54	-13	54	93	72	116	147	27
Saint John		5	4	-20	37	26	-30	42	30	-29
St. John's		17	13	-24	2	10	400	19	23	21
Saskatoon		44	29	-34	33	138	318	77	167	117
Sherbrooke		3	11	267	0	182	##	3	193	##
Thunder Bay		0	1	##	0	0	-	0	1	##
Toronto		243	406	67	2,942	2,112	-28	3,185	2,518	-21
Trois-Rivières		1	6	##	18	12	-33	19	18	-5
Vancouver		200	159	-21	1,867	865	-54	2,067	1,024	-50
Victoria		32	33	3	202	13	-94	234	46	-80
Windsor		24	8	-67	12	5	-58	36	13	-64
Winnipeg		113	126	12	294	357	21	407	483	19
Total		**1,848**	**2,015**	**9**	**9,374**	**8,785**	**-6**	**11,222**	**10,800**	**-4**

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 2 - *Tableau 2*
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
January/ janvier 2019 - 2020

Area		Single-Detached *Maisons individuelles*			All Others *Autres*			Total		
Province		2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab.	*T.-N.-L.*	19	15	-21	2	11	450	21	26	24
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	4	7	75	45	19	-58	49	26	-47
N.S.	*N.-É.*	78	96	23	152	58	-62	230	154	-33
N.B.	*N.-B.*	13	16	23	39	39	-	52	55	6
Atlantic	*Atlantique*	114	134	18	238	127	-47	352	261	-26
Que.	*Qué.*	124	197	59	1,613	2,908	80	1,737	3,105	79
Ont.	*Ont.*	854	1,026	20	4,072	3,815	-6	4,926	4,841	-2
Man.	*Man.*	135	142	5	338	376	11	473	518	10
Sask.	*Sask.*	64	59	-8	72	182	153	136	241	77
Alta.	*Alb.*	594	624	5	1,080	847	-22	1,674	1,471	-12
Prairies	*Prairies*	793	825	4	1,490	1,405	-6	2,283	2,230	-2
B.C.	*C.-B.*	468	340	-27	2,691	1,541	-43	3,159	1,881	-40
Canada		**2,353**	**2,522**	**7**	**10,104**	**9,796**	**-3**	**12,457**	**12,318**	**-1**
Metropolitan Areas ***Régions métropolitaines***										
Abbotsford-Mission		25	12	-52	32	232	##	57	244	328
Barrie		13	12	-8	0	4	##	13	16	23
Belleville		15	29	93	0	115	##	15	144	##
Brantford		5	13	160	0	10	##	5	23	360
Calgary		269	259	-4	431	383	-11	700	642	-8
Edmonton		211	276	31	579	391	-32	790	667	-16
Greater/Grand Sudbury		1	0	-100	2	0	-100	3	0	-100
Guelph		11	8	-27	19	43	126	30	51	70
Halifax		57	63	11	141	27	-81	198	90	-55
Hamilton		30	34	13	302	101	-67	332	135	-59
Kelowna		49	15	-69	268	106	-60	317	121	-62
Kingston		25	7	-72	147	6	-96	172	13	-92
Kitchener-Cambridge-Waterloo		107	42	-61	80	339	324	187	381	104
Lethbridge		40	15	-63	7	5	-29	47	20	-57
London		43	81	88	226	255	13	269	336	25
Moncton		0	2	##	2	10	400	2	12	##
Montréal		64	91	42	1,358	2,016	48	1,422	2,107	48
Oshawa		22	19	-14	19	26	37	41	45	10
Ottawa-Gatineau		78	120	54	171	491	187	249	611	145
Gatineau		2	17	##	62	223	260	64	240	275
Ottawa		76	103	36	109	268	146	185	371	101
Peterborough		6	4	-33	0	0	-	6	4	-33
Québec		13	30	131	94	308	228	107	338	216
Regina		18	27	50	35	41	17	53	68	28
Saguenay		2	6	200	0	63	##	2	69	##
St. Catharines-Niagara		62	54	-13	54	93	72	116	147	27
Saint John		5	4	-20	37	26	-30	42	30	-29
St. John's		17	13	-24	2	10	400	19	23	21
Saskatoon		44	29	-34	33	138	318	77	167	117
Sherbrooke		3	11	267	0	182	##	3	193	##
Thunder Bay		0	1	##	0	0	-	0	1	##
Toronto		243	406	67	2,942	2,112	-28	3,185	2,518	-21
Trois-Rivières		1	6	##	18	12	-33	19	18	-5
Vancouver		200	159	-21	1,867	865	-54	2,067	1,024	-50
Victoria		32	33	3	202	13	-94	234	46	-80
Windsor		24	8	-67	12	5	-58	36	13	-64
Winnipeg		113	126	12	294	357	21	407	483	19
Total		**1,848**	**2,015**	**9**	**9,374**	**8,785**	**-6**	**11,222**	**10,800**	**-4**

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. *Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

Table 3 - *Tableau 3*
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays, nombres désaisonnalisés annualisés

Period *Période*			Centres 10,000 Population and Over[1] *Centres de 10,000 habitants et plus* [1]			Other Areas *Autres collectivités*	Canada
			Single-Detached *Maisons individuelles*	All Others *Autres*	Total		
2018 [2]			54,220	142,492	196,712	16,131	212,843
2019[2]			46,941	149,788	196,729	11,956	208,685
2019	1st Q.	*1er t.*	41,394	138,565	179,959	12,425	192,384
	2nd Q.	*2e t.*	46,916	160,425	207,341	11,031	218,372
	3rd Q.	*3e t.*	48,507	159,700	208,207	12,856	221,063
	4th Q.	*4e t.*	48,658	140,626	189,284	12,004	201,288
2020	1st Q.	*1er t.*					
	2nd Q.	*2e t.*					
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					
2019	January	*janvier*	42,675	145,481	188,156	13,827	201,983
	February	*février*	38,080	113,867	151,947	13,784	165,731
	March	*mars*	42,995	135,848	178,843	13,948	192,791
	April	*avril*	44,545	176,798	221,343	10,183	231,526
	May	*mai*	45,008	140,564	185,572	10,333	195,905
	June	*juin*	48,592	183,576	232,168	11,724	243,892
	July	*juillet*	46,257	162,238	208,495	12,510	221,005
	August	*août*	53,493	158,891	212,384	13,453	225,837
	September	*septembre*	48,334	159,768	208,102	13,427	221,529
	October	*octobre*	49,680	143,111	192,791	10,989	203,780
	November	*novembre*	47,321	146,594	193,915	11,314	205,229
	December	*décembre*	47,700	136,605	184,305	11,587	195,892
2020	January	*janvier*	47,267	155,140	202,407	10,817	213,224
	February	*février*					
	March	*mars*					
	April	*avril*					
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 4 - *Tableau 4*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Atlantic *Atlantique*	Québec	Ontario	Prairies	B. C. *C.-B.*	Total
2018 [2]			7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 [2]			8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
Single-Detached	**2018**	**3rd Q.** ***3e t.***	2,872	6,229	19,894	13,920	8,961	51,876
Maisons individuelles	**2018**	**4th Q.** ***4e t.***	2,657	6,094	19,973	12,161	8,774	49,659
All Others	**2018**	**3rd Q.** ***3e t.***	5,732	27,170	47,050	24,033	29,328	133,313
Autres	**2018**	**4th Q.** ***4e t.***	4,356	37,228	60,050	17,619	29,917	149,170
Total	**2018**	**3rd Q.** ***3e t.***	8,604	33,399	66,944	37,953	38,289	185,189
	2018	**4th Q.** ***4e t.***	7,013	43,322	80,023	29,780	38,691	198,829
Single-Detached	**2019**	**3rd Q.** ***3e t.***	2,882	6,155	19,981	12,235	7,254	48,507
Maisons individuelles	**2019**	**4th Q.** ***4e t.***	3,164	6,009	19,362	13,398	6,725	48,658
All Others	**2019**	**3rd Q.** ***3e t.***	6,104	35,484	58,009	24,910	35,193	159,700
Autres	**2019**	**4th Q.** ***4e t.***	4,680	33,141	45,767	23,372	33,666	140,626
Total	**2019**	**3rd Q.** ***3e t.***	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
	2019	**4th Q.** ***4e t.***	7,844	39,150	65,129	36,770	40,391	189,284
Single-Detached		**Nov.** ***nov.***	2,807	6,393	19,795	12,935	9,090	51,020
Maisons individuelles	**2018**	**Dec.** ***dec.***	2,749	5,937	19,325	12,375	9,706	50,092
	2019	**Jan.** ***jan.***	2,242	4,603	15,476	12,727	7,627	42,675
All Others		**Nov.** ***nov.***	5,331	36,765	62,874	22,608	28,347	155,925
Autres	**2018**	**Dec.** ***dec.***	5,906	40,747	48,169	13,039	38,427	146,288
	2019	**Jan.** ***jan.***	3,223	36,442	54,817	18,390	32,609	145,481
Total		**Nov.** ***nov.***	8,138	43,158	82,669	35,543	37,437	206,945
	2018	**Dec.** ***dec.***	8,655	46,684	67,494	25,414	48,133	196,380
	2019	**Jan.** ***jan.***	5,465	41,045	70,293	31,117	40,236	188,156
Single-Detached		**Nov.** ***nov.***	2,673	6,145	18,202	13,976	6,325	47,321
Maisons individuelles	**2019**	**Dec.** ***dec.***	2,963	6,482	18,460	13,383	6,412	47,700
	2020	**Jan.** ***jan.***	2,627	6,621	18,662	13,551	5,806	47,267
All Others		**Nov.** ***nov.***	6,360	35,049	45,943	18,987	40,255	146,594
Autres	**2019**	**Dec.** ***dec.***	6,311	25,228	37,975	31,933	35,158	136,605
	2020	**Jan.** ***jan.***	2,275	66,280	50,228	17,658	18,699	155,140
Total	**2019**	**Nov.** ***nov.***	9,033	41,194	64,145	32,963	46,580	193,915
	2019	**Dec.** ***dec.***	9,274	31,710	56,435	45,316	41,570	184,305
	2020	**Jan.** **jan.**	4,902	72,901	68,890	31,209	24,505	202,407

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definit *[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

[2] Data are Actual Dwelling Starts. *[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source: Data Division, CMHC *Source : Division de données, SCHL*

Table 5 - *Tableau 5*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains [1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Atlantic *Atlantique*	Québec	Ontario	Prairies	B. C. *C.-B.*	Total
2018 [2]			7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 [2]			8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
2018	1st Q.	*1er t.*	7,549	43,006	84,304	33,091	41,200	209,150
	2nd Q.	*2e t.*	7,274	44,096	73,595	36,360	36,169	197,494
	3rd Q.	*3e t.*	8,604	33,399	66,944	37,953	38,289	185,189
	4th Q.	*4e t.*	7,013	43,322	80,023	29,780	38,691	198,829
2019	1st Q.	*1er t.*	6,123	46,286	59,838	27,560	40,152	179,959
	2nd Q.	*2e t.*	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
	3rd Q.	*3e t.*	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
	4th Q.	*4e t.*	7,844	39,150	65,129	36,770	40,391	189,284
2020	1st Q.	*1er t.*						
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						
2018	January	*janvier*	6,210	37,119	80,885	32,959	42,515	199,688
	February	*février*	6,580	43,257	101,318	30,142	31,769	213,066
	March	*mars*	8,909	41,672	70,718	34,135	46,764	202,198
	April	*avril*	6,359	49,557	66,706	35,426	38,784	196,832
	May	*mai*	5,893	36,219	53,053	42,910	40,522	178,597
	June	*juin*	9,567	47,279	101,347	32,382	33,897	224,472
	July	*juillet*	9,194	33,827	66,808	39,295	41,098	190,222
	August	*août*	7,338	28,092	61,490	42,698	45,120	184,738
	September	*septembre*	9,522	36,540	74,660	32,129	25,619	178,470
	October	*octobre*	5,372	41,570	88,771	28,437	30,359	194,509
	November	*novembre*	8,138	43,158	82,669	35,543	37,437	206,945
	December	*décembre*	8,655	46,684	67,494	25,414	48,133	196,380
2019	January	*janvier*	5,465	41,045	70,293	31,117	40,236	188,156
	February	*février*	4,611	33,196	53,509	24,443	36,188	151,947
	March	*mars*	5,913	56,694	58,984	24,593	32,659	178,843
	April	*avril*	5,639	49,171	84,086	31,375	51,072	221,343
	May	*mai*	6,351	45,883	48,339	31,353	53,646	185,572
	June	*juin*	14,421	50,621	65,491	41,756	59,879	232,168
	July	*juillet*	8,098	47,278	69,035	35,101	48,983	208,495
	August	*août*	9,552	46,995	83,449	37,424	34,964	212,384
	September	*septembre*	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
	October	*octobre*	6,205	48,365	73,189	32,141	32,891	192,791
	November	*novembre*	9,033	41,194	64,145	32,963	46,580	193,915
	December	*décembre*	9,274	31,710	56,435	45,316	41,570	184,305
2020	January	*janvier*	4,902	72,901	68,890	31,209	24,505	202,407
	February	*février*						
	March	*mars*						
	April	*avril*						
	May	*mai*						
	June	*juin*						
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. *[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

[2] Data are Actual Dwelling Starts. *[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source: Data Division, CMHC *Source : Division de données, SCHL*

Table 6 - *Tableau 6*
Dwelling Starts in Urban Centres[1], Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains [1], provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Newfoundland *Terre-Neuve*	Prince Edward Island *Île-du-Prince-Édouard*	Nova Scotia *Nouvelle-Écosse*	New Brunswick *Nouveau-Brunswick*	Total
2018 [2]			799	825	4,036	1,662	7,322
2019 [2]			639	1,114	4,080	2,335	8,168
2018	**1st Q.**	***1er t.***	1,887	628	3,678	1,356	7,549
	2nd Q.	***2e t.***	690	913	3,938	1,733	7,274
	3rd Q.	***3e t.***	808	594	5,643	1,559	8,604
	4th Q.	***4e t.***	643	1,210	3,317	1,843	7,013
2019	**1st Q.**	***1er t.***	422	393	3,790	1,518	6,123
	2nd Q.	***2e t.***	603	844	4,582	3,511	9,540
	3rd Q.	***3e t.***	669	1,967	3,692	2,658	8,986
	4th Q.	***4e t.***	760	1,123	4,084	1,877	7,844
2020	**1st Q.**	***1er t.***					
	2nd Q.	***2e t.***					
	3rd Q.	***3e t.***					
	4th Q.	***4e t.***					
2018	**January**	***janvier***	1,099	251	3,821	1,039	6,210
	February	***février***	811	577	4,251	941	6,580
	March	***mars***	5,036	564	2,408	901	8,909
	April	***avril***	697	1,376	3,239	1,047	6,359
	May	***mai***	523	497	3,240	1,633	5,893
	June	***juin***	722	742	5,404	2,699	9,567
	July	***juillet***	969	299	5,935	1,991	9,194
	August	***août***	776	623	4,856	1,083	7,338
	September	***septembre***	784	798	6,250	1,690	9,522
	October	***octobre***	647	437	2,053	2,235	5,372
	November	***novembre***	693	1,847	3,173	2,425	8,138
	December	***décembre***	637	1,253	4,547	2,218	8,655
2019	**January**	***janvier***	446	644	3,091	1,284	5,465
	February	***février***	458	289	3,359	505	4,611
	March	***mars***	427	83	4,715	688	5,913
	April	***avril***	337	268	3,422	1,612	5,639
	May	***mai***	490	859	3,158	1,844	6,351
	June	***juin***	717	1,389	7,298	5,017	14,421
	July	***juillet***	492	1,703	3,394	2,509	8,098
	August	***août***	728	765	4,528	3,531	9,552
	September	***septembre***	861	1,782	3,383	3,755	9,781
	October	***octobre***	722	1,100	2,764	1,619	6,205
	November	***novembre***	785	847	3,441	3,960	9,033
	December	***décembre***	725	1,305	5,958	1,286	9,274
2020	**January**	***janvier***	493	428	2,253	1,728	4,902
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 7 - *Tableau 7*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains [1], provinces des Prairies, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018 [2]			6,433	2,986	24,755	34,174
2019 [2]			5,935	2,055	25,958	33,948
2018	1st Q.	*1er t.*	5,299	3,430	24,362	33,091
	2nd Q.	*2e t.*	5,366	2,698	28,296	36,360
	3rd Q.	*3e t.*	8,503	2,706	26,744	37,953
	4th Q.	*4e t.*	6,640	3,146	19,994	29,780
2019	1st Q.	*1er t.*	5,609	1,611	20,340	27,560
	2nd Q.	*2e t.*	7,649	1,979	24,568	34,196
	3rd Q.	*3e t.*	5,129	2,443	29,573	37,145
	4th Q.	*4e t.*	5,440	2,190	29,140	36,770
2020	1st Q.	*1er t.*				
	2nd Q.	*2e t.*				
	3rd Q.	*3e t.*				
	4th Q.	*4e t.*				
2018	January	*janvier*	4,199	5,346	23,414	32,959
	February	*février*	4,391	3,203	22,548	30,142
	March	*mars*	6,887	1,696	25,552	34,135
	April	*avril*	5,271	1,672	28,483	35,426
	May	*mai*	5,174	3,846	33,890	42,910
	June	*juin*	5,668	2,426	24,288	32,382
	July	*juillet*	8,367	2,484	28,444	39,295
	August	*août*	8,505	2,964	31,229	42,698
	September	*septembre*	8,685	2,843	20,601	32,129
	October	*octobre*	5,797	5,796	16,844	28,437
	November	*novembre*	8,725	1,906	24,912	35,543
	December	*décembre*	5,634	1,779	18,001	25,414
2019	January	*janvier*	6,274	2,053	22,790	31,117
	February	*février*	5,048	1,242	18,153	24,443
	March	*mars*	5,091	1,508	17,994	24,593
	April	*avril*	5,788	1,161	24,426	31,375
	May	*mai*	8,160	2,099	21,094	31,353
	June	*juin*	9,068	2,542	30,146	41,756
	July	*juillet*	5,952	1,209	27,940	35,101
	August	*août*	5,642	2,744	29,038	37,424
	September	*septembre*	3,807	3,553	31,755	39,115
	October	*octobre*	6,642	2,383	23,116	32,141
	November	*novembre*	5,406	1,832	25,725	32,963
	December	*décembre*	4,760	2,340	38,216	45,316
2020	January	*janvier*	6,671	3,257	21,281	31,209
	February	*février*				
	March	*mars*				
	April	*avril*				
	May	*mai*				
	June	*juin*				
	July	*juillet*				
	August	*août*				
	September	*septembre*				
	October	*octobre*				
	November	*novembre*				
	December	*décembre*				

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 8 - *Tableau 8*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2018 [2]			632	2,871	703	271	437
2019 [2]			480	3,143	1,242	381	452
2018	**January**	***janvier***	656	2,144	263	168	314
	February	***février***	632	2,445	322	148	204
	March	***mars***	1,669	1,008	259	197	409
	April	***avril***	558	2,530	287	75	615
	May	***mai***	370	2,143	490	167	381
	June	***juin***	574	4,224	928	215	501
	July	***juillet***	748	4,659	504	767	498
	August	***août***	502	3,918	478	185	391
	September	***septembre***	615	4,804	745	622	532
	October	***octobre***	572	1,052	1,306	72	631
	November	***novembre***	575	2,186	1,526	280	370
	December	***décembre***	483	3,497	1,406	306	529
2019	**January**	***janvier***	360	2,700	27	562	132
	February	***février***	347	2,904	167	81	304
	March	***mars***	231	4,386	260	93	171
	April	***avril***	189	2,301	1,156	97	274
	May	***mai***	412	2,361	1,377	180	491
	June	***juin***	660	6,328	2,669	995	547
	July	***juillet***	326	2,543	1,254	196	266
	August	***août***	532	3,551	1,694	683	347
	September	***septembre***	675	2,646	2,592	793	391
	October	***octobre***	576	1,325	480	461	1,323
	November	***novembre***	603	2,268	2,632	181	716
	December	***décembre***	527	4,320	518	44	310
2020	**January**	***janvier***	397	1,279	229	419	1,082
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 9 - *Tableau 9*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2018 [2]			5,355	1,263	791	25,000	1,929
2019 [2]			6,203	1,880	640	25,112	3,421
2018	**January**	***janvier***	3,383	424	144	12,491	2,995
	February	***février***	755	1,185	452	27,164	631
	March	***mars***	6,797	1,760	325	20,054	772
	April	***avril***	3,412	1,484	1,695	32,955	870
	May	***mai***	6,023	1,778	661	20,503	2,574
	June	***juin***	10,523	1,630	655	32,415	2,777
	July	***juillet***	3,971	720	678	17,981	3,314
	August	***août***	2,676	523	161	11,887	2,223
	September	***septembre***	6,922	2,123	590	27,145	1,938
	October	***octobre***	4,605	567	2,233	33,311	952
	November	***novembre***	6,687	1,891	802	28,750	3,211
	December	***décembre***	8,220	821	1,190	35,085	972
2019	**January**	***janvier***	1,538	125	309	19,678	795
	February	***février***	1,603	3,860	367	14,968	1,714
	March	***mars***	2,749	3,895	408	31,395	5,476
	April	***avril***	4,112	1,448	676	29,355	5,133
	May	***mai***	8,819	1,447	675	25,451	6,001
	June	***juin***	11,568	834	306	40,011	1,433
	July	***juillet***	8,982	1,071	594	24,940	3,477
	August	***août***	6,151	811	447	25,307	985
	September	***septembre***	11,733	2,802	873	18,817	2,580
	October	***octobre***	6,027	1,459	1,398	31,473	6,305
	November	***novembre***	7,787	2,083	747	20,918	3,765
	December	***décembre***	3,087	2,488	584	18,838	3,306
2020	**January**	***janvier***	4,617	2,684	360	28,882	3,073
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 10 - *Tableau 10*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2018 [2]			7,539	910	643	443	2,532	41,107
2019 [2]			7,782	1,256	591	499	1,703	30,462
2018	**January**	***janvier***	6,623	449	1,156	552	2,154	40,254
	February	***février***	2,565	472	511	619	2,265	71,238
	March	***mars***	5,883	637	506	380	2,425	37,831
	April	***avril***	6,706	738	269	350	1,913	26,787
	May	***mai***	6,315	529	945	647	2,231	23,314
	June	***juin***	10,189	2,478	511	437	2,910	55,157
	July	***juillet***	6,178	642	509	478	1,301	39,857
	August	***août***	10,770	305	707	408	3,123	28,965
	September	***septembre***	6,628	645	441	459	2,375	42,575
	October	***octobre***	16,243	601	1,300	401	4,792	44,635
	November	***novembre***	6,757	714	681	380	4,387	48,406
	December	***décembre***	5,345	2,856	378	437	1,385	37,226
2019	**January**	***janvier***	3,214	2,381	414	128	795	39,307
	February	***février***	9,766	70	315	111	472	20,452
	March	***mars***	4,412	470	625	1,284	829	32,160
	April	***avril***	6,128	572	404	367	464	38,083
	May	***mai***	7,539	442	589	1,280	4,291	20,160
	June	***juin***	9,003	354	785	204	2,144	34,829
	July	***juillet***	6,614	979	532	1,263	1,476	32,799
	August	***août***	6,908	3,089	731	503	1,225	36,558
	September	***septembre***	14,804	4,731	608	432	1,600	32,819
	October	***octobre***	7,219	725	463	484	854	32,130
	November	***novembre***	10,910	386	668	196	1,765	23,753
	December	***décembre***	6,590	704	894	120	3,312	21,088
2020	**January**	***janvier***	5,805	285	2,091	104	853	31,922
	February	***février***						
	March	***mars***						
	April	***avril***						
	May	***mai***						
	June	***juin***						
	July	***juillet***						
	August	***août***						
	September	***septembre***						
	October	***octobre***						
	November	***novembre***						
	December	***décembre***						

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 11 - *Tableau 11*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2018 [2]			3,616	1,863	3,103	752	1,122
2019 [2]			3,204	2,785	5,477	586	907
2018	**January**	***janvier***	2,303	1,636	8,827	1,026	2,453
	February	***février***	2,247	1,929	2,804	300	545
	March	***mars***	956	2,244	5,164	370	865
	April	***avril***	7,554	2,904	1,241	480	667
	May	***mai***	4,847	1,389	2,008	1,216	207
	June	***juin***	6,416	1,654	3,350	782	1,109
	July	***juillet***	3,441	603	1,417	596	1,080
	August	***août***	2,512	1,087	1,985	750	1,530
	September	***septembre***	5,243	2,908	4,054	99	366
	October	***octobre***	4,005	2,290	1,289	1,134	1,390
	November	***novembre***	2,235	1,368	3,614	1,703	1,169
	December	***décembre***	1,669	2,557	1,786	951	2,040
2019	**January**	***janvier***	4,097	1,747	2,575	150	423
	February	***février***	1,910	2,089	1,125	418	2,123
	March	***mars***	2,089	3,522	1,444	538	184
	April	***avril***	5,594	3,724	13,958	468	330
	May	***mai***	2,938	2,319	1,686	253	496
	June	***juin***	1,694	1,932	3,754	109	460
	July	***juillet***	1,395	1,269	5,145	830	923
	August	***août***	2,478	2,978	10,292	599	2,680
	September	***septembre***	2,257	4,857	8,028	1,010	1,518
	October	***octobre***	8,577	2,983	5,745	606	694
	November	***novembre***	4,433	3,201	5,052	918	642
	December	***décembre***	836	2,983	7,108	680	248
2020	**January**	***janvier***	1,737	2,093	4,717	572	662
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 12 - *Tableau 12*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2018 [2]			2,679	952	1,396	189	158
2019 [2]			3,415	1,345	784	202	183
2018	**January**	***janvier***	1,673	549	1,443	177	63
	February	***février***	2,271	1,336	3,579	124	126
	March	***mars***	2,153	643	1,359	87	121
	April	***avril***	4,492	719	3,097	387	8
	May	***mai***	2,029	1,023	2,250	142	63
	June	***juin***	6,848	821	3,312	306	210
	July	***juillet***	2,610	811	941	213	173
	August	***août***	963	1,343	969	167	283
	September	***septembre***	2,750	1,055	749	298	124
	October	***octobre***	2,687	893	232	188	105
	November	***novembre***	2,709	1,623	196	129	291
	December	***décembre***	1,696	705	206	172	148
2019	**January**	***janvier***	3,867	726	403	114	5
	February	***février***	1,191	895	1,014	133	1,358
	March	***mars***	2,506	619	245	88	119
	April	***avril***	5,303	743	692	183	103
	May	***mai***	2,016	836	279	130	199
	June	***juin***	4,878	766	172	231	157
	July	***juillet***	2,966	4,773	618	354	164
	August	***août***	6,453	1,523	701	466	148
	September	***septembre***	3,350	1,727	958	153	149
	October	***octobre***	3,066	947	643	183	800
	November	***novembre***	2,532	1,142	3,382	151	67
	December	***décembre***	2,651	1,239	325	168	133
2020	**January**	***janvier***	5,099	267	414	7	92
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 13 - *Tableau 13*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2018 [2]			5,384	1,139	1,626	560	10,971
2019 [2]			4,965	537	1,323	637	11,909
2018	**January**	***janvier***	3,132	3,734	1,371	568	8,642
	February	***février***	3,352	1,762	1,130	447	7,630
	March	***mars***	5,978	521	909	576	10,612
	April	***avril***	4,420	802	842	580	14,758
	May	***mai***	4,429	1,272	2,376	761	19,636
	June	***juin***	4,617	817	1,299	536	12,255
	July	***juillet***	7,462	773	1,461	519	11,940
	August	***août***	7,858	679	1,951	683	12,760
	September	***septembre***	8,032	784	1,727	753	9,398
	October	***octobre***	3,666	1,572	4,114	414	8,245
	November	***novembre***	7,443	514	1,187	368	9,747
	December	***décembre***	4,329	529	1,025	496	6,589
2019	**January**	***janvier***	5,282	681	1,264	682	9,067
	February	***février***	3,967	363	723	619	7,754
	March	***mars***	4,036	691	705	594	6,951
	April	***avril***	5,135	459	672	500	11,351
	May	***mai***	7,536	296	1,633	410	9,572
	June	***juin***	8,399	761	1,630	733	12,840
	July	***juillet***	4,706	265	720	1,634	8,134
	August	***août***	4,531	338	1,982	599	12,298
	September	***septembre***	3,228	862	2,502	468	17,919
	October	***octobre***	5,099	625	1,337	558	9,860
	November	***novembre***	3,933	739	885	543	11,048
	December	***décembre***	3,806	350	1,773	341	25,863
2020	**January**	***janvier***	6,138	856	2,247	319	8,507
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 14 - *Tableau 14*
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			Edmonton	Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2018 [2]			10,038	2,555	1,045	23,404	4,273
2019 [2]			10,720	2,225	1,694	28,141	3,499
2018	**January**	***janvier***	10,499	1,373	706	32,361	1,436
	February	***février***	10,779	500	730	20,732	3,839
	March	***mars***	8,637	2,083	1,246	32,405	3,551
	April	***avril***	9,906	4,463	428	23,332	3,220
	May	***mai***	10,964	3,727	547	26,620	3,173
	June	***juin***	9,456	3,440	530	17,074	5,971
	July	***juillet***	12,142	1,890	1,786	25,209	4,856
	August	***août***	16,046	4,021	345	24,611	6,983
	September	***septembre***	6,862	792	414	14,209	3,066
	October	***octobre***	5,963	737	1,753	17,999	2,763
	November	***novembre***	11,606	4,251	631	21,996	2,892
	December	***décembre***	7,793	3,321	3,501	24,736	9,481
2019	**January**	***janvier***	10,744	4,258	811	25,353	2,908
	February	***février***	7,759	316	1,496	25,035	4,148
	March	***mars***	6,954	576	1,861	21,013	2,073
	April	***avril***	10,485	796	994	34,203	5,347
	May	***mai***	6,634	1,023	1,768	42,642	2,318
	June	***juin***	14,807	2,841	788	41,468	2,473
	July	***juillet***	15,926	1,454	2,919	31,799	3,655
	August	***août***	14,232	5,826	1,123	19,793	1,667
	September	***septembre***	10,700	1,518	2,071	24,956	6,025
	October	***octobre***	9,960	3,854	2,336	15,566	3,879
	November	***novembre***	11,017	3,487	1,621	27,563	4,206
	December	***décembre***	9,072	908	2,504	27,694	3,249
2020	**January**	***janvier***	9,452	1,610	3,000	12,927	698
	February	***février***					
	March	***mars***					
	April	***avril***					
	May	***mai***					
	June	***juin***					
	July	***juillet***					
	August	***août***					
	September	***septembre***					
	October	***octobre***					
	November	***novembre***					
	December	***décembre***					

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2]Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements [1]

Period / *Période*			Montréal	Toronto	Vancouver
2020					
Single-Detached	**January**	***janvier***	3,029	6,578	2,547
Maisons individuelles	**February**	***février***			
	March	***mars***			
	April	***avril***			
	May	***mai***			
	June	***juin***			
	July	***juillet***			
	August	***août***			
	September	***septembre***			
	October	***octobre***			
	November	***novembre***			
	December	***décembre***			
All Others	**January**	***janvier***	25,853	25,344	10,380
Autres	**February**	***février***			
	March	***mars***			
	April	***avril***			
	May	***mai***			
	June	***juin***			
	July	***juillet***			
	August	***août***			
	September	***septembre***			
	October	***octobre***			
	November	***novembre***			
	December	***décembre***			
Total	**January**	***janvier***	28,882	31,922	12,927
	February	***février***			
	March	***mars***			
	April	***avril***			
	May	***mai***			
	June	***juin***			
	July	***juillet***			
	August	***août***			
	September	***septembre***			
	October	***octobre***			
	November	***novembre***			
	December	***décembre***			

2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 16 - *Tableau 16*
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations[1]
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines de recensement [1]

Period / *Période*			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings *Maisons individuelles et jumelés*			Row, Apartment and Other Dwellings *Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)*		
			% Absorbed at Completion *Pourcentage écoulé à l'achèvement*	Completed and Unabsorbed *Logements nouvellement achevés mais non écoulés*	Under Construction[2] *En construction* [2]	% Absorbed at Completion *Pourcentage écoulé à l'achèvement*	Completed and Unabsorbed *Logements nouvellement achevés mais non écoulés*	Under Construction[2] *En construction* [2]
2019	1st Q.	*1er t.*	77	8,435	34,328	80	8,171	135,149
	2nd Q.	*2e t.*	70	8,255	34,623	84	7,582	142,283
	3rd Q.	*3e t.*	71	7,968	35,995	79	8,543	143,916
	4th Q.	*4e t.*	71	8,307	35,811	77	8,858	148,123
2020	1st Q.	*1er t.*						
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						
2019	January	*janvier*	75	8,195	37,324	80	8,455	134,816
	February	*février*	74	8,310	35,513	78	8,267	134,954
	March	*mars*	72	8,435	34,328	82	8,171	135,149
	April	*avril*	73	8,378	34,109	87	8,182	137,360
	May	*mai*	73	8,164	34,177	82	7,793	139,687
	June	*juin*	70	8,255	34,623	81	7,582	142,283
	July	*juillet*	71	8,149	34,678	84	7,740	140,913
	August	*août*	72	7,973	35,714	76	8,327	141,551
	September	*septembre*	72	7,968	35,995	76	8,543	143,916
	October	*octobre*	71	8,080	36,163	74	8,391	146,990
	November	*novembre*	72	8,181	36,229	80	8,337	147,359
	December	*décembre*	71	8,307	35,811	77	8,858	148,123
2020	January	*janvier*						
	February	*février*						
	March	*mars*						
	April	*avril*						
	May	*mai*						
	June	*juin*						
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

[2] Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Data Division, CMHC

[1] *Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

[2] *Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé i*

Source : Division de données, SCHL

Table 17 - *Tableau 17*
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays, nombres désaisonnalisés annualisés

Period *Période*			Centres 10,000 Population and Over[1] *Centres de 10 000 habitants et plus* [1]			Other Areas *Autres collectivités*			Canada		
			Single-Detached *Maisons indivi-duelles*	All Others *Autres*	Total	Single-Detached *Maisons indivi-duelles*	All Others *Autres*	Total	Single-Detached *Maisons indivi-duelles*	All Others *Autres*	Total
2020	1st Q.	*1er t.*									
	2nd Q.	*2e t.*									
	3rd Q.	*3e t.*									
	4h Q.	*4e t.*									
2020	January	*janvier*	47,267	155,140	202,407			10,817			213,224
	February	*février*									
	March	*mars*									
	April	*avril*									
	May	*mai*									
	June	*juin*									
	July	*juillet*									
	August	*août*									
	September	*septembre*									
	October	*octobre*									
	November	*novembre*									
	December	*décembre*									

Table 18 - *Tableau 18*
Dwelling Starts in Canada[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada [1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period *Période*			Atlantic *Atlantique*	*Québec*	Ontario	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	Total
2018 [2]			9,299	46,874	78,742	37,071	40,857	212,843
2019 [2]			10,103	47,967	68,985	36,698	44,932	208,685
2019	1st Q.	*1er t.*	7,410	49,859	62,608	30,188	42,319	192,384
	2nd Q.	*2e t.*	11,422	51,954	68,238	36,931	49,827	218,372
	3rd Q.	*3e t.*	11,024	47,283	78,691	39,872	44,193	221,063
	4th Q.	*4e t.*	10,081	44,003	65,851	39,792	41,561	201,288
2020	1st Q.	*1er t.*						
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Defin

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - *Tableau 19*

Dwelling Starts in Canada[1], Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada [1], provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Newfoundland *Terre-Neuve*	Prince Edward Island *Île-du-Prince-Édouard*	Nova Scotia *Nouvelle-Écosse*	New Brunswick *Nouveau-Brunswick*	Total
2018 [2]			1,096	1,089	4,786	2,328	9,299
2019 [2]			945	1,504	4,719	2,935	10,103
2019	1st Q.	*1er t.*	588	618	4,093	2,111	7,410
	2nd Q.	*2e t.*	872	1,428	5,118	4,004	11,422
	3rd Q.	*3e t.*	929	2,106	4,612	3,377	11,024
	4th Q.	*4e t.*	1,213	1,628	4,778	2,462	10,081
2020	1st Q.	*1er t.*					
	2nd Q.	*2e t.*					
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					

Table 20 - *Tableau 20*

Dwelling Starts in Canada[1], Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada [1], provinces des Prairies, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018 [2]			7,376	3,610	26,085	37,071
2019 [2]			6,946	2,427	27,325	36,698
2019	1st Q.	*1er t.*	6,386	2,044	21,758	30,188
	2nd Q.	*2e t.*	8,670	2,319	25,942	36,931
	3rd Q.	*3e t.*	6,278	2,778	30,816	39,872
	4th Q.	*4e t.*	6,582	2,633	30,577	39,792
2020	1st Q.	*1er t.*				
	2nd Q.	*2e t.*				
	3rd Q.	*3e t.*				
	4th Q.	*4e t.*				

[1] Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. *[1] Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

Source: Data Division, CMHC *Source : Division de données, SCHL*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

PUBLICATIONS AND REPORTS AVAILABLE ONLINE

Local, regional and national analysis and data on current market conditions and future trends.

- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Northern Housing
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Seniors' Housing Reports
- Mortgage and Consumer Credit Trends Report

DATA TABLES AVAILABLE ONLINE

- Funding and Securitization Data
- Household Characteristics
- Housing Market Data
- Housing Market Indicators
- Mortgage and Debt Data
- Rental Market Data

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL

The housing data you want, the way you want it.

✔ Information in one central location
✔ Desktop and mobile friendly
✔ Neighbourhood-level data

cmhc.ca/hmiportal

SUBSCRIBE NOW

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your myCMHC account today!

LES PUBLICATIONS ET RAPPORTS SONT OFFERTS EN LIGNE

Des données et des analyses locales, régionales et nationales sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – régions du Nord
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada et grands centres
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et provinces
- Rapports sur le marché locatif – grands centres
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapport Tendances du crédit hypothécaire et du crédit à la consommation

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE

- Données sur le financement et la titrisation
- Caractéristiques des ménages
- Données sur le marché de l'habitation
- Indicateurs du marché de l'habitation
- Données sur la dette hypothécaire et la dette à la consommation
- Données sur le marché locatif

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

✔ Guichet unique
✔ Versions pour ordinateur et appareils mobiles
✔ Données par quartier

schl.ca/portailimh

POUR VOUS ABONNER, CLIQUEZ

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!

Get the market intelligence you need today!

Find all the latest trends, research and insights at **cmhc.ca/housingmarketinformation**

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Voyez les tendances, informations et recherches les plus récentes sur le site **schl.ca/marchedelhabitation**

64695_2020_M02