

HOUSING MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Starts and Other Construction Data

Mises en chantier mensuelles et autres données sur la construction résidentielle

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

SUBSCRIBE NOW!

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your [myCMHC account](#) today!

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre [compte maSCHL](#) aujourd'hui!

Canada 



Table 1 - Tableau 1
Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données sur les mises en chantier d'habitations de 10 000 habitants et plus
November / novembre 2019 - 2020

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	67	53	-21	19	30	58	86	83	-3
P.E.I. Î.-P.-É.	16	33	106	58	57	-2	74	90	22
N.S. N.-É.	113	182	61	198	430	117	311	612	97
N.B. N.-B.	96	108	13	266	337	27	362	445	23
Atlantic Atlantique	292	376	29	541	854	58	833	1,230	48
Que. Qué.	555	678	22	3,110	4,324	39	3,665	5,002	36
Ont. Ont.	1,664	2,208	33	4,175	5,362	28	5,839	7,570	30
Man. Man.	155	162	5	295	683	132	450	845	88
Sask. Sask.	125	121	-3	36	156	333	161	277	72
Alta. Alb.	946	923	-2	1,262	1,259	0	2,208	2,182	-1
Prairies Prairies	1,226	1,206	-2	1,593	2,098	32	2,819	3,304	17
B.C. C.-B.	586	637	9	3,366	3,122	-7	3,952	3,759	-5
Canada	4,323	5,105	18	12,785	15,760	23	17,108	20,865	22
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	33	26	-21	104	7	-93	137	33	-76
Barrie	26	76	192	260	24	-91	286	100	-65
Belleville	44	44	-	12	4	-67	56	48	-14
Brantford	33	67	103	30	69	130	63	136	116
Calgary	378	353	-7	576	599	4	954	952	0
Edmonton	391	422	8	549	581	6	940	1,003	7
Greater/Grand Sudbury	16	16	-	0	18	##	16	34	113
Guelph	16	24	50	36	17	-53	52	41	-21
Halifax	49	122	149	128	401	213	177	523	195
Hamilton	87	102	17	293	129	-56	380	231	-39
Kelowna	61	48	-21	246	66	-73	307	114	-63
Kingston	34	58	71	6	58	##	40	116	190
Kitchener-Cambridge-Waterloo	66	96	45	351	90	-74	417	186	-55
Lethbridge	30	27	-10	12	9	-25	42	36	-14
London	109	195	79	111	1,075	##	220	1,270	477
Moncton	27	26	-4	201	177	-12	228	203	-11
Montréal	250	281	12	1,547	2,810	82	1,797	3,091	72
Oshawa	46	98	113	102	127	25	148	225	52
Ottawa-Gatineau	292	366	25	948	1,130	19	1,240	1,496	21
Gatineau	22	58	164	291	349	20	313	407	30
Ottawa	270	308	14	657	781	19	927	1,089	17
Peterborough	11	47	327	2	0	-100	13	47	262
Québec	61	67	10	595	371	-38	656	438	-33
Regina	41	32	-22	16	85	431	57	117	105
Saguenay	12	27	125	47	24	-49	59	51	-14
St. Catharines-Niagara	117	113	-3	154	89	-42	271	202	-25
Saint John	19	34	79	2	66	##	21	100	376
St. John's	55	43	-22	12	27	125	67	70	4
Saskatoon	76	80	5	12	62	417	88	142	61
Sherbrooke	42	21	-50	131	106	-19	173	127	-27
Thunder Bay	5	18	260	0	0	-	5	18	260
Toronto	371	522	41	1,666	2,391	44	2,037	2,913	43
Trois-Rivières	16	21	31	45	51	13	61	72	18
Vancouver	242	262	8	2,073	2,503	21	2,315	2,765	19
Victoria	60	60	-	286	171	-40	346	231	-33
Windsor	44	65	48	49	167	241	93	232	149
Winnipeg	118	134	14	197	540	174	315	674	114
Total	3,278	3,993	22	10,799	14,044	30	14,077	18,037	28

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données sur les mises en chantier d'habitations de 10 000 habitants et plus
January - November / janvier - novembre 2019 - 2020

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	409	355	-13	163	98	-40	572	453	-21
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	219	258	18	770	662	-14	989	920	-7
N.S. <i>N.-É.</i>	1,298	1,428	10	2,265	2,393	6	3,563	3,821	7
N.B. <i>N.-B.</i>	626	700	12	1,624	1,965	21	2,250	2,665	18
Atlantic <i>Atlantique</i>	2,552	2,741	7	4,822	5,118	6	7,374	7,859	7
Que. <i>Qué.</i>	5,583	6,171	11	34,772	36,244	4	40,355	42,415	5
Ont. <i>Ont.</i>	16,673	19,136	15	46,458	54,009	16	63,131	73,145	16
Man. <i>Man.</i>	1,872	1,793	-4	3,702	3,697	0	5,574	5,490	-2
Sask. <i>Sask.</i>	896	1,005	12	966	1,540	59	1,862	2,545	37
Alta. <i>Alb.</i>	8,618	8,037	-7	14,239	12,516	-12	22,857	20,553	-10
Prairies <i>Prairies</i>	11,386	10,835	-5	18,907	17,753	-6	30,293	28,588	-6
B.C. <i>C.-B.</i>	6,862	6,241	-9	32,922	25,159	-24	39,784	31,400	-21
Canada	43,056	45,124	5	137,881	138,283	0	180,937	183,407	1
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	324	303	-6	1,160	764	-34	1,484	1,067	-28
Barrie	216	575	166	548	550	0	764	1,125	47
Belleville	421	386	-8	99	236	138	520	622	20
Brantford	391	629	61	154	447	190	545	1,076	97
Calgary	3,183	3,085	-3	6,596	5,310	-19	9,779	8,395	-14
Edmonton	3,802	3,761	-1	6,176	6,365	3	9,978	10,126	1
Greater/Grand Sudbury	127	110	-13	64	94	47	191	204	7
Guelph	242	188	-22	646	288	-55	888	476	-46
Halifax	796	944	19	1,977	1,977	-	2,773	2,921	5
Hamilton	664	484	-27	2,480	2,621	6	3,144	3,105	-1
Kelowna	460	383	-17	1,685	1,411	-16	2,145	1,794	-16
Kingston	312	285	-9	884	699	-21	1,196	984	-18
Kitchener-Cambridge-Waterloo	822	796	-3	4,056	2,641	-35	4,878	3,437	-30
Lethbridge	322	243	-25	284	216	-24	606	459	-24
London	1,190	1,574	32	2,017	2,459	22	3,207	4,033	26
Moncton	176	218	24	1,028	1,137	11	1,204	1,355	13
Montréal	2,209	2,334	6	21,352	22,145	4	23,561	24,479	4
Oshawa	814	726	-11	610	1,776	191	1,424	2,502	76
Ottawa-Gatineau	2,757	3,149	14	7,592	8,811	16	10,349	11,960	16
Gatineau	371	485	31	2,766	2,292	-17	3,137	2,777	-11
Ottawa	2,386	2,664	12	4,826	6,519	35	7,212	9,183	27
Peterborough	203	239	18	286	264	-8	489	503	3
Québec	653	820	26	5,304	5,452	3	5,957	6,272	5
Regina	240	241	0	269	429	59	509	670	32
Saguenay	170	178	5	257	271	5	427	449	5
St. Catharines-Niagara	1,120	1,024	-9	1,417	1,210	-15	2,537	2,234	-12
Saint John	151	177	17	227	334	47	378	511	35
St. John's	309	288	-7	122	80	-34	431	368	-15
Saskatoon	591	691	17	582	1,061	82	1,173	1,752	49
Sherbrooke	352	318	-10	1,323	1,790	35	1,675	2,108	26
Thunder Bay	93	93	-	84	58	-31	177	151	-15
Toronto	3,802	5,419	43	24,846	30,580	23	28,648	35,999	26
Trois-Rivières	190	161	-15	403	458	14	593	619	4
Vancouver	3,218	2,844	-12	22,645	17,374	-23	25,863	20,218	-22
Victoria	596	627	5	2,646	2,241	-15	3,242	2,868	-12
Windsor	530	591	12	719	851	18	1,249	1,442	15
Winnipeg	1,555	1,516	-3	3,123	3,209	3	4,678	4,725	1
Total	33,001	35,400	7	123,661	125,609	2	156,662	161,009	3

Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over ¹ <i>Centres de 10,000 habitants et plus¹</i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>	Canada	
	Single- Detached <i>Maisons individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total			
2018 ²	54,220	142,492	196,712	16,131	212,843	
2019 ²	46,941	149,788	196,729	11,956	208,685	
2019						
1st Q.	<i>1er t.</i>	41,394	138,565	179,959	12,425	192,384
2nd Q.	<i>2e t.</i>	46,916	160,425	207,341	11,031	218,372
3rd Q.	<i>3e t.</i>	48,507	159,700	208,207	12,856	221,063
4th Q.	<i>4e t.</i>	49,310	141,229	190,539	11,823	202,362
2020						
1st Q.	<i>1er t.</i>	51,391	141,891	193,282	13,095	206,377
2nd Q.	<i>2e t.</i>	42,169	137,285	179,454	14,677	194,131
3rd Q.	<i>3e t.</i>	48,823	175,149	223,972	13,314	237,286
4th Q.	<i>4e t.</i>					
2019						
January	<i>janvier</i>	42,675	145,481	188,156	13,827	201,983
February	<i>février</i>	38,080	113,867	151,947	13,784	165,731
March	<i>mars</i>	42,995	135,848	178,843	13,948	192,791
April	<i>avril</i>	44,545	176,798	221,343	10,183	231,526
May	<i>mai</i>	45,008	140,564	185,572	10,333	195,905
June	<i>juin</i>	48,592	183,576	232,168	11,724	243,892
July	<i>juillet</i>	46,257	162,238	208,495	12,510	221,005
August	<i>août</i>	53,493	158,891	212,384	13,453	225,837
September	<i>septembre</i>	48,334	159,768	208,102	13,427	221,529
October	<i>octobre</i>	49,564	143,079	192,643	10,480	203,123
November	<i>novembre</i>	47,499	146,487	193,986	10,830	204,816
December	<i>décembre</i>	48,286	136,662	184,948	11,181	196,129
2020						
January	<i>janvier</i>	48,068	153,956	202,024	15,991	218,015
February	<i>février</i>	52,385	143,772	196,157	14,959	211,116
March	<i>mars</i>	58,206	123,621	181,827	14,930	196,757
April	<i>avril</i>	36,415	120,889	157,304	7,403	164,707
May	<i>mai</i>	44,224	137,179	181,403	13,617	195,020
June	<i>juin</i>	42,987	155,037	198,024	13,787	211,811
July	<i>juillet</i>	49,051	182,713	231,764	13,152	244,916
August	<i>août</i>	48,876	199,263	248,139	13,429	261,568
September	<i>septembre</i>	50,665	145,643	196,308	13,176	209,484
October	<i>octobre</i>	57,665	144,984	202,649	12,485	215,134
November	<i>novembre</i>	55,445	177,661	233,106	12,927	246,033
December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période			Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B. C. <i>C.-B.</i>	Total
2018 ²			7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 ²			8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2019	2nd Q. 2e t.	2,671	6,228	17,965	12,117	7,935	46,916
	2019	3rd Q. 3e t.	2,882	6,155	19,981	12,235	7,254	48,507
All Others <i>Autres</i>	2019	2nd Q. 2e t.	6,869	42,252	49,151	22,079	40,074	160,425
	2019	3rd Q. 3e t.	6,104	35,484	58,009	24,910	35,193	159,700
Total	2019	2nd Q. 2e t.	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
	2019	3rd Q. 3e t.	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2020	2nd Q. 2e t.	2,518	5,390	18,127	9,696	6,438	42,169
	2020	3rd Q. 3e t.	2,888	7,111	21,363	10,541	6,920	48,823
All Others <i>Autres</i>	2020	2nd Q. 2e t.	4,154	34,220	58,355	16,449	24,107	137,285
	2020	3rd Q. 3e t.	7,509	46,056	71,128	19,900	30,556	175,149
Total	2020	2nd Q. 2e t.	6,672	39,610	76,482	26,145	30,545	179,454
	2020	3rd Q. 3e t.	10,397	53,167	92,491	30,441	37,476	223,972
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2019	Sep. sep.	2,829	6,212	19,321	13,001	6,971	48,334
		Oct. oct.	3,609	5,822	19,299	13,303	7,531	49,564
		Nov. nov.	2,751	6,207	18,222	13,971	6,348	47,499
All Others <i>Autres</i>	2019	Sep. sep.	6,952	29,081	65,019	26,114	32,602	159,768
		Oct. oct.	2,619	42,396	53,833	18,831	25,400	143,079
		Nov. nov.	6,346	34,812	46,095	19,014	40,220	146,487
Total	2019	Sep. sep.	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
		Oct. oct.	6,228	48,218	73,132	32,134	32,931	192,643
		Nov. nov.	9,097	41,019	64,317	32,985	46,568	193,986
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2020	Sep. sep.	3,504	7,207	21,676	11,650	6,628	50,665
		Oct. oct.	3,224	9,044	24,749	13,656	6,992	57,665
		Nov. nov.	3,448	7,616	24,186	13,300	6,895	55,445
All Others <i>Autres</i>	2020	Sep. sep.	5,624	40,481	57,475	18,062	24,001	145,643
		Oct. oct.	2,154	36,663	56,689	28,210	21,268	144,984
		Nov. nov.	9,973	47,767	57,682	24,861	37,378	177,661
Total	2020	Sep. sep.	9,128	47,688	79,151	29,712	30,629	196,308
		Oct. oct.	5,378	45,707	81,438	41,866	28,260	202,649
		Nov. nov.	13,421	55,383	81,868	38,161	44,273	233,106

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definit

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 5 - Tableau 5
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2018 ²	7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
2019 ²	8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
2018						
1st Q. 1er t.	7,549	43,006	84,304	33,091	41,200	209,150
2nd Q. 2e t.	7,274	44,096	73,595	36,360	36,169	197,494
3rd Q. 3e t.	8,604	33,399	66,944	37,953	38,289	185,189
4th Q. 4e t.	7,013	43,322	80,023	29,780	38,691	198,829
2019						
1st Q. 1er t.	6,123	46,286	59,838	27,560	40,152	179,959
2nd Q. 2e t.	9,540	48,480	67,116	34,196	48,009	207,341
3rd Q. 3e t.	8,986	41,639	77,990	37,145	42,447	208,207
4th Q. 4e t.	8,021	40,065	65,685	36,828	39,940	190,539
2020						
1st Q. 1er t.	10,034	50,091	67,647	31,220	34,290	193,282
2nd Q. 2e t.	6,672	39,610	76,482	26,145	30,545	179,454
3rd Q. 3e t.	10,397	53,167	92,491	30,441	37,476	223,972
4th Q. 4e t.						
2018						
January janvier	6,210	37,119	80,885	32,959	42,515	199,688
February février	6,580	43,257	101,318	30,142	31,769	213,066
March mars	8,909	41,672	70,718	34,135	46,764	202,198
April avril	6,359	49,557	66,706	35,426	38,784	196,832
May mai	5,893	36,219	53,053	42,910	40,522	178,597
June juin	9,567	47,279	101,347	32,382	33,897	224,472
July juillet	9,194	33,827	66,808	39,295	41,098	190,222
August août	7,338	28,092	61,490	42,698	45,120	184,738
September septembre	9,522	36,540	74,660	32,129	25,619	178,470
October octobre	5,372	41,570	88,771	28,437	30,359	194,509
November novembre	8,138	43,158	82,669	35,543	37,437	206,945
December décembre	8,655	46,684	67,494	25,414	48,133	196,380
2019						
January janvier	5,465	41,045	70,293	31,117	40,236	188,156
February février	4,611	33,196	53,509	24,443	36,188	151,947
March mars	5,913	56,694	58,984	24,593	32,659	178,843
April avril	5,639	49,171	84,086	31,375	51,072	221,343
May mai	6,351	45,883	48,339	31,353	53,646	185,572
June juin	14,421	50,621	65,491	41,756	59,879	232,168
July juillet	8,098	47,278	69,035	35,101	48,983	208,495
August août	9,552	46,995	83,449	37,424	34,964	212,384
September septembre	9,781	35,293	84,340	39,115	39,573	208,102
October octobre	6,228	48,218	73,132	32,134	32,931	192,643
November novembre	9,097	41,019	64,317	32,985	46,568	193,986
December décembre	9,242	31,732	56,994	45,216	41,764	184,948
2020						
January janvier	5,588	75,203	66,757	29,951	24,525	202,024
February février	11,166	46,555	75,298	24,828	38,310	196,157
March mars	5,935	41,035	65,476	38,658	30,723	181,827
April avril	5,280	0	92,522	31,880	27,622	157,304
May mai	7,742	58,005	55,603	24,004	36,049	181,403
June juin	6,767	54,480	76,933	23,755	36,089	198,024
July juillet	15,008	57,363	84,611	36,131	38,651	231,764
August août	9,964	54,498	115,875	26,273	41,529	248,139
September septembre	9,128	47,688	79,151	29,712	30,629	196,308
October octobre	5,378	45,707	81,438	41,866	28,260	202,649
November novembre	13,421	55,383	81,868	38,161	44,273	233,106
December décembre						

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
 Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
 nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2018 ²	799	825	4,036	1,662	7,322
2019 ²	639	1,114	4,080	2,335	8,168
2018 1st Q. 1er t.	1,887	628	3,678	1,356	7,549
2nd Q. 2e t.	690	913	3,938	1,733	7,274
3rd Q. 3e t.	808	594	5,643	1,559	8,604
4th Q. 4e t.	643	1,210	3,317	1,843	7,013
2019 1st Q. 1er t.	422	393	3,790	1,518	6,123
2nd Q. 2e t.	603	844	4,582	3,511	9,540
3rd Q. 3e t.	669	1,967	3,692	2,658	8,986
4th Q. 4e t.	765	1,119	4,114	2,023	8,021
2020 1st Q. 1er t.	443	674	4,281	4,636	10,034
2nd Q. 2e t.	302	1,283	2,526	2,561	6,672
3rd Q. 3e t.	548	1,109	5,520	3,220	10,397
4th Q. 4e t.					
2018 January janvier	1,099	251	3,821	1,039	6,210
February février	811	577	4,251	941	6,580
March mars	5,036	564	2,408	901	8,909
April avril	697	1,376	3,239	1,047	6,359
May mai	523	497	3,240	1,633	5,893
June juin	722	742	5,404	2,699	9,567
July juillet	969	299	5,935	1,991	9,194
August août	776	623	4,856	1,083	7,338
September septembre	784	798	6,250	1,690	9,522
October octobre	647	437	2,053	2,235	5,372
November novembre	693	1,847	3,173	2,425	8,138
December décembre	637	1,253	4,547	2,218	8,655
2019 January janvier	446	644	3,091	1,284	5,465
February février	458	289	3,359	505	4,611
March mars	427	83	4,715	688	5,913
April avril	337	268	3,422	1,612	5,639
May mai	490	859	3,158	1,844	6,351
June juin	717	1,389	7,298	5,017	14,421
July juillet	492	1,703	3,394	2,509	8,098
August août	728	765	4,528	3,531	9,552
September septembre	861	1,782	3,383	3,755	9,781
October octobre	727	1,102	2,752	1,647	6,228
November novembre	804	846	3,500	3,947	9,097
December décembre	716	1,321	6,016	1,189	9,242
2020 January janvier	456	423	2,743	1,966	5,588
February février	725	1,107	7,952	1,382	11,166
March mars	329	319	2,373	2,914	5,935
April avril	278	604	2,233	2,165	5,280
May mai	178	1,027	3,336	3,201	7,742
June juin	413	1,828	2,233	2,293	6,767
July juillet	610	394	7,414	6,590	15,008
August août	701	1,985	3,236	4,042	9,964
September septembre	445	495	6,080	2,108	9,128
October octobre	583	497	2,346	1,952	5,378
November novembre	795	992	6,883	4,751	13,421
December décembre					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018 ²	6,433	2,986	24,755	34,174
2019 ²	5,935	2,055	25,958	33,948
2018				
1st Q. 1er t.	5,299	3,430	24,362	33,091
2nd Q. 2e t.	5,366	2,698	28,296	36,360
3rd Q. 3e t.	8,503	2,706	26,744	37,953
4th Q. 4e t.	6,640	3,146	19,994	29,780
2019				
1st Q. 1er t.	5,609	1,611	20,340	27,560
2nd Q. 2e t.	7,649	1,979	24,568	34,196
3rd Q. 3e t.	5,129	2,443	29,573	37,145
4th Q. 4e t.	5,556	2,188	29,084	36,828
2020				
1st Q. 1er t.	5,326	2,313	23,581	31,220
2nd Q. 2e t.	5,660	2,116	18,369	26,145
3rd Q. 3e t.	4,735	3,751	21,955	30,441
4th Q. 4e t.				
2018				
January janvier	4,199	5,346	23,414	32,959
February février	4,391	3,203	22,548	30,142
March mars	6,887	1,696	25,552	34,135
April avril	5,271	1,672	28,483	35,426
May mai	5,174	3,846	33,890	42,910
June juin	5,668	2,426	24,288	32,382
July juillet	8,367	2,484	28,444	39,295
August août	8,505	2,964	31,229	42,698
September septembre	8,685	2,843	20,601	32,129
October octobre	5,797	5,796	16,844	28,437
November novembre	8,725	1,906	24,912	35,543
December décembre	5,634	1,779	18,001	25,414
2019				
January janvier	6,274	2,053	22,790	31,117
February février	5,048	1,242	18,153	24,443
March mars	5,091	1,508	17,994	24,593
April avril	5,788	1,161	24,426	31,375
May mai	8,160	2,099	21,094	31,353
June juin	9,068	2,542	30,146	41,756
July juillet	5,952	1,209	27,940	35,101
August août	5,642	2,744	29,038	37,424
September septembre	3,807	3,553	31,755	39,115
October octobre	6,652	2,389	23,093	32,134
November novembre	5,413	1,836	25,736	32,985
December décembre	4,771	2,337	38,108	45,216
2020				
January janvier	6,432	3,266	20,253	29,951
February février	4,558	1,945	18,325	24,828
March mars	4,834	1,643	32,181	38,658
April avril	6,449	2,367	23,064	31,880
May mai	3,656	1,880	18,468	24,004
June juin	7,037	2,321	14,397	23,755
July juillet	6,409	7,733	21,989	36,131
August août	4,597	2,392	19,284	26,273
September septembre	3,272	1,555	24,885	29,712
October octobre	8,443	2,204	31,219	41,866
November novembre	10,130	3,213	24,818	38,161
December décembre				

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Division de données, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période	St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2018 ²	632	2,871	703	271	437
2019 ²	480	3,143	1,242	381	452
2018					
January <i>janvier</i>	656	2,144	263	168	314
February <i>février</i>	632	2,445	322	148	204
March <i>mars</i>	1,669	1,008	259	197	409
April <i>avril</i>	558	2,530	287	75	615
May <i>mai</i>	370	2,143	490	167	381
June <i>juin</i>	574	4,224	928	215	501
July <i>juillet</i>	748	4,659	504	767	498
August <i>août</i>	502	3,918	478	185	391
September <i>septembre</i>	615	4,804	745	622	532
October <i>octobre</i>	572	1,052	1,306	72	631
November <i>novembre</i>	575	2,186	1,526	280	370
December <i>décembre</i>	483	3,497	1,406	306	529
2019					
January <i>janvier</i>	360	2,700	27	562	132
February <i>février</i>	347	2,904	167	81	304
March <i>mars</i>	231	4,386	260	93	171
April <i>avril</i>	189	2,301	1,156	97	274
May <i>mai</i>	412	2,361	1,377	180	491
June <i>juin</i>	660	6,328	2,669	995	547
July <i>juillet</i>	326	2,543	1,254	196	266
August <i>août</i>	532	3,551	1,694	683	347
September <i>septembre</i>	675	2,646	2,592	793	391
October <i>octobre</i>	570	1,329	478	496	1,320
November <i>novembre</i>	606	2,292	2,635	186	713
December <i>décembre</i>	519	4,346	529	43	295
2020					
January <i>janvier</i>	381	1,322	216	413	1,113
February <i>février</i>	341	5,799	375	688	312
March <i>mars</i>	203	1,283	779	815	3
April <i>avril</i>	209	1,426	1,307	226	0
May <i>mai</i>	122	2,662	2,027	179	663
June <i>juin</i>	328	1,441	1,316	466	485
July <i>juillet</i>	516	6,675	4,603	1,077	835
August <i>août</i>	615	2,089	1,653	413	160
September <i>septembre</i>	332	5,322	720	699	388
October <i>octobre</i>	458	1,365	959	230	655
November <i>novembre</i>	665	6,128	2,353	1,045	585
December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2018²			5,355	1,263	791	25,000	1,929
2019²			6,203	1,880	640	25,112	3,421
2018	January	<i>janvier</i>	3,383	424	144	12,491	2,995
	February	<i>février</i>	755	1,185	452	27,164	631
	March	<i>mars</i>	6,797	1,760	325	20,054	772
	April	<i>avril</i>	3,412	1,484	1,695	32,955	870
	May	<i>mai</i>	6,023	1,778	661	20,503	2,574
	June	<i>juin</i>	10,523	1,630	655	32,415	2,777
	July	<i>juillet</i>	3,971	720	678	17,981	3,314
	August	<i>août</i>	2,676	523	161	11,887	2,223
	September	<i>septembre</i>	6,922	2,123	590	27,145	1,938
	October	<i>octobre</i>	4,605	567	2,233	33,311	952
	November	<i>novembre</i>	6,687	1,891	802	28,750	3,211
	December	<i>décembre</i>	8,220	821	1,190	35,085	972
2019	January	<i>janvier</i>	1,538	125	309	19,678	795
	February	<i>février</i>	1,603	3,860	367	14,968	1,714
	March	<i>mars</i>	2,749	3,895	408	31,395	5,476
	April	<i>avril</i>	4,112	1,448	676	29,355	5,133
	May	<i>mai</i>	8,819	1,447	675	25,451	6,001
	June	<i>juin</i>	11,568	834	306	40,011	1,433
	July	<i>juillet</i>	8,982	1,071	594	24,940	3,477
	August	<i>août</i>	6,151	811	447	25,307	985
	September	<i>septembre</i>	11,733	2,802	873	18,817	2,580
	October	<i>octobre</i>	6,029	1,459	1,394	31,435	6,312
	November	<i>novembre</i>	7,788	2,073	740	20,811	3,783
	December	<i>décembre</i>	3,087	2,428	579	18,774	3,346
2020	January	<i>janvier</i>	4,647	2,644	326	29,013	3,095
	February	<i>février</i>	2,534	817	550	19,581	5,121
	March	<i>mars</i>	5,509	3,405	211	18,154	1,426
	April	<i>avril</i>	0	0	0	0	0
	May	<i>mai</i>	11,550	1,829	1,684	32,845	3,865
	June	<i>juin</i>	11,336	4,126	994	39,402	3,659
	July	<i>juillet</i>	6,733	1,315	904	35,759	2,698
	August	<i>août</i>	9,549	2,043	374	27,089	1,863
	September	<i>septembre</i>	8,891	2,257	489	32,570	4,407
	October	<i>octobre</i>	9,334	5,638	956	24,784	2,028
	November	<i>novembre</i>	5,218	1,556	860	36,300	4,965
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 10 - Tableau 10

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période	Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2018 ²	7,539	910	643	443	2,532	41,107
2019 ²	7,782	1,256	591	499	1,703	30,462
2018						
January <i>janvier</i>	6,623	449	1,156	552	2,154	40,254
February <i>février</i>	2,565	472	511	619	2,265	71,238
March <i>mars</i>	5,883	637	506	380	2,425	37,831
April <i>avril</i>	6,706	738	269	350	1,913	26,787
May <i>mai</i>	6,315	529	945	647	2,231	23,314
June <i>juin</i>	10,189	2,478	511	437	2,910	55,157
July <i>juillet</i>	6,178	642	509	478	1,301	39,857
August <i>août</i>	10,770	305	707	408	3,123	28,965
September <i>septembre</i>	6,628	645	441	459	2,375	42,575
October <i>octobre</i>	16,243	601	1,300	401	4,792	44,635
November <i>novembre</i>	6,757	714	681	380	4,387	48,406
December <i>décembre</i>	5,345	2,856	378	437	1,385	37,226
2019						
January <i>janvier</i>	3,214	2,381	414	128	795	39,307
February <i>février</i>	9,766	70	315	111	472	20,452
March <i>mars</i>	4,412	470	625	1,284	829	32,160
April <i>avril</i>	6,128	572	404	367	464	38,083
May <i>mai</i>	7,539	442	589	1,280	4,291	20,160
June <i>juin</i>	9,003	354	785	204	2,144	34,829
July <i>juillet</i>	6,614	979	532	1,263	1,476	32,799
August <i>août</i>	6,908	3,089	731	503	1,225	36,558
September <i>septembre</i>	14,804	4,731	608	432	1,600	32,819
October <i>octobre</i>	7,228	730	460	493	860	32,102
November <i>novembre</i>	10,955	391	669	188	1,775	23,792
December <i>décembre</i>	6,657	715	896	124	3,339	21,257
2020						
January <i>janvier</i>	5,946	274	2,074	146	870	31,896
February <i>février</i>	11,570	468	739	129	2,446	31,211
March <i>mars</i>	7,377	452	477	1,740	1,438	25,010
April <i>avril</i>	10,361	515	647	521	1,225	60,905
May <i>mai</i>	7,986	2,525	295	353	1,938	29,804
June <i>juin</i>	7,220	780	390	121	1,626	39,797
July <i>juillet</i>	7,985	1,227	599	226	1,626	48,528
August <i>août</i>	18,775	970	442	1,076	8,635	62,182
September <i>septembre</i>	12,940	2,603	571	188	3,757	32,757
October <i>octobre</i>	8,373	974	1,198	837	3,851	35,952
November <i>novembre</i>	12,637	1,201	526	584	2,703	34,622
December <i>décembre</i>						

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016² Data are Actual Dwelling Starts.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2018²			3,616	1,863	3,103	752	1,122
2019²			3,204	2,785	5,477	586	907
2018	January	<i>janvier</i>	2,303	1,636	8,827	1,026	2,453
	February	<i>février</i>	2,247	1,929	2,804	300	545
	March	<i>mars</i>	956	2,244	5,164	370	865
	April	<i>avril</i>	7,554	2,904	1,241	480	667
	May	<i>mai</i>	4,847	1,389	2,008	1,216	207
	June	<i>juin</i>	6,416	1,654	3,350	782	1,109
	July	<i>juillet</i>	3,441	603	1,417	596	1,080
	August	<i>août</i>	2,512	1,087	1,985	750	1,530
	September	<i>septembre</i>	5,243	2,908	4,054	99	366
	October	<i>octobre</i>	4,005	2,290	1,289	1,134	1,390
	November	<i>novembre</i>	2,235	1,368	3,614	1,703	1,169
	December	<i>décembre</i>	1,669	2,557	1,786	951	2,040
2019	January	<i>janvier</i>	4,097	1,747	2,575	150	423
	February	<i>février</i>	1,910	2,089	1,125	418	2,123
	March	<i>mars</i>	2,089	3,522	1,444	538	184
	April	<i>avril</i>	5,594	3,724	13,958	468	330
	May	<i>mai</i>	2,938	2,319	1,686	253	496
	June	<i>juin</i>	1,694	1,932	3,754	109	460
	July	<i>juillet</i>	1,395	1,269	5,145	830	923
	August	<i>août</i>	2,478	2,978	10,292	599	2,680
	September	<i>septembre</i>	2,257	4,857	8,028	1,010	1,518
	October	<i>octobre</i>	8,580	2,991	5,758	608	692
	November	<i>novembre</i>	4,435	3,204	5,066	929	644
	December	<i>décembre</i>	832	2,998	7,118	687	254
2020	January	<i>janvier</i>	1,730	2,122	4,746	555	676
	February	<i>février</i>	7,057	2,545	3,630	551	135
	March	<i>mars</i>	1,433	1,657	5,305	780	1,456
	April	<i>avril</i>	899	1,435	1,070	2,078	260
	May	<i>mai</i>	1,227	1,254	1,608	727	250
	June	<i>juin</i>	2,721	4,401	7,385	678	239
	July	<i>juillet</i>	6,934	3,011	2,214	926	228
	August	<i>août</i>	3,494	2,313	2,545	1,551	193
	September	<i>septembre</i>	2,707	1,895	7,757	1,156	243
	October	<i>octobre</i>	6,193	3,685	2,902	1,770	1,624
	November	<i>novembre</i>	2,505	2,310	2,208	1,811	512
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période	London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2018²	2,679	952	1,396	189	158
2019²	3,415	1,345	784	202	183
2018					
January <i>janvier</i>	1,673	549	1,443	177	63
February <i>février</i>	2,271	1,336	3,579	124	126
March <i>mars</i>	2,153	643	1,359	87	121
April <i>avril</i>	4,492	719	3,097	387	8
May <i>mai</i>	2,029	1,023	2,250	142	63
June <i>juin</i>	6,848	821	3,312	306	210
July <i>juillet</i>	2,610	811	941	213	173
August <i>août</i>	963	1,343	969	167	283
September <i>septembre</i>	2,750	1,055	749	298	124
October <i>octobre</i>	2,687	893	232	188	105
November <i>novembre</i>	2,709	1,623	196	129	291
December <i>décembre</i>	1,696	705	206	172	148
2019					
January <i>janvier</i>	3,867	726	403	114	5
February <i>février</i>	1,191	895	1,014	133	1,358
March <i>mars</i>	2,506	619	245	88	119
April <i>avril</i>	5,303	743	692	183	103
May <i>mai</i>	2,016	836	279	130	199
June <i>juin</i>	4,878	766	172	231	157
July <i>juillet</i>	2,966	4,773	618	354	164
August <i>août</i>	6,453	1,523	701	466	148
September <i>septembre</i>	3,350	1,727	958	153	149
October <i>octobre</i>	3,067	964	639	182	800
November <i>novembre</i>	2,528	1,158	3,376	149	66
December <i>décembre</i>	2,660	1,285	317	167	131
2020					
January <i>janvier</i>	5,126	265	384	7	90
February <i>février</i>	2,870	1,137	3,019	136	112
March <i>mars</i>	4,260	2,393	865	171	3,550
April <i>avril</i>	3,481	769	1,077	209	12
May <i>mai</i>	1,603	818	1,024	47	348
June <i>juin</i>	2,642	1,813	2,922	174	352
July <i>juillet</i>	3,240	972	376	242	159
August <i>août</i>	2,384	1,917	532	286	28
September <i>septembre</i>	4,480	2,354	907	195	117
October <i>octobre</i>	3,601	2,117	3,795	535	202
November <i>novembre</i>	15,163	2,813	961	359	205
December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2018²	5,384	1,139	1,626	560	10,971
2019²	4,965	537	1,323	637	11,909
2018					
January <i>janvier</i>	3,132	3,734	1,371	568	8,642
February <i>février</i>	3,352	1,762	1,130	447	7,630
March <i>mars</i>	5,978	521	909	576	10,612
April <i>avril</i>	4,420	802	842	580	14,758
May <i>mai</i>	4,429	1,272	2,376	761	19,636
June <i>juin</i>	4,617	817	1,299	536	12,255
July <i>juillet</i>	7,462	773	1,461	519	11,940
August <i>août</i>	7,858	679	1,951	683	12,760
September <i>septembre</i>	8,032	784	1,727	753	9,398
October <i>octobre</i>	3,666	1,572	4,114	414	8,245
November <i>novembre</i>	7,443	514	1,187	368	9,747
December <i>décembre</i>	4,329	529	1,025	496	6,589
2019					
January <i>janvier</i>	5,282	681	1,264	682	9,067
February <i>février</i>	3,967	363	723	619	7,754
March <i>mars</i>	4,036	691	705	594	6,951
April <i>avril</i>	5,135	459	672	500	11,351
May <i>mai</i>	7,536	296	1,633	410	9,572
June <i>juin</i>	8,399	761	1,630	733	12,840
July <i>juillet</i>	4,706	265	720	1,634	8,134
August <i>août</i>	4,531	338	1,982	599	12,298
September <i>septembre</i>	3,228	862	2,502	468	17,919
October <i>octobre</i>	5,097	624	1,340	554	9,881
November <i>novembre</i>	3,935	740	892	539	11,058
December <i>décembre</i>	3,809	349	1,777	339	25,896
2020					
January <i>janvier</i>	6,103	832	2,264	305	8,451
February <i>février</i>	4,196	813	982	340	8,580
March <i>mars</i>	4,495	252	1,255	492	12,739
April <i>avril</i>	5,662	1,020	1,205	312	6,754
May <i>mai</i>	2,806	549	1,238	213	8,424
June <i>juin</i>	6,381	274	1,921	1,042	4,894
July <i>juillet</i>	5,554	905	6,807	1,159	8,786
August <i>août</i>	3,829	951	1,290	385	8,694
September <i>septembre</i>	2,520	542	906	457	11,876
October <i>octobre</i>	7,014	493	1,536	385	11,741
November <i>novembre</i>	8,210	1,392	1,504	441	10,904
December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période	Edmonton	Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
2018²	10,038	2,555	1,045	23,404	4,273
2019²	10,720	2,225	1,694	28,141	3,499
2018					
January <i>janvier</i>	10,499	1,373	706	32,361	1,436
February <i>février</i>	10,779	500	730	20,732	3,839
March <i>mars</i>	8,637	2,083	1,246	32,405	3,551
April <i>avril</i>	9,906	4,463	428	23,332	3,220
May <i>mai</i>	10,964	3,727	547	26,620	3,173
June <i>juin</i>	9,456	3,440	530	17,074	5,971
July <i>juillet</i>	12,142	1,890	1,786	25,209	4,856
August <i>août</i>	16,046	4,021	345	24,611	6,983
September <i>septembre</i>	6,862	792	414	14,209	3,066
October <i>octobre</i>	5,963	737	1,753	17,999	2,763
November <i>novembre</i>	11,606	4,251	631	21,996	2,892
December <i>décembre</i>	7,793	3,321	3,501	24,736	9,481
2019					
January <i>janvier</i>	10,744	4,258	811	25,353	2,908
February <i>février</i>	7,759	316	1,496	25,035	4,148
March <i>mars</i>	6,954	576	1,861	21,013	2,073
April <i>avril</i>	10,485	796	994	34,203	5,347
May <i>mai</i>	6,634	1,023	1,768	42,642	2,318
June <i>juin</i>	14,807	2,841	788	41,468	2,473
July <i>juillet</i>	15,926	1,454	2,919	31,799	3,655
August <i>août</i>	14,232	5,826	1,123	19,793	1,667
September <i>septembre</i>	10,700	1,518	2,071	24,956	6,025
October <i>octobre</i>	9,933	3,865	2,336	15,465	3,879
November <i>novembre</i>	11,002	3,501	1,620	27,601	4,209
December <i>décembre</i>	9,063	915	2,503	27,758	3,258
2020					
January <i>janvier</i>	9,457	1,588	3,002	13,211	668
February <i>février</i>	8,266	3,874	2,742	20,599	5,924
March <i>mars</i>	15,899	1,487	680	21,229	1,194
April <i>avril</i>	14,381	569	461	15,170	5,568
May <i>mai</i>	7,604	1,780	498	24,921	3,063
June <i>juin</i>	7,018	2,846	590	23,549	2,346
July <i>juillet</i>	10,854	3,463	491	24,382	4,174
August <i>août</i>	9,295	2,628	1,436	29,721	2,730
September <i>septembre</i>	10,380	1,044	1,069	21,478	2,320
October <i>octobre</i>	17,450	1,187	1,420	15,000	3,433
November <i>novembre</i>	11,708	1,206	391	32,942	2,749
December <i>décembre</i>					

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2020					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	3,252	6,552	2,831
Maisons individuelles	February	<i>février</i>	2,700	5,099	3,559
	March	<i>mars</i>	2,293	6,650	3,145
	April	<i>avril</i>	0	2,345	3,158
	May	<i>mai</i>	3,392	5,468	2,685
	June	<i>juin</i>	2,322	5,981	3,353
	July	<i>juillet</i>	2,593	6,900	3,214
	August	<i>août</i>	2,527	5,158	3,225
	September	<i>septembre</i>	3,003	7,113	2,770
	October	<i>octobre</i>	3,299	8,508	2,868
	November	<i>novembre</i>	2,946	5,930	2,906
	December	<i>décembre</i>			
All Others	January	<i>janvier</i>	25,761	25,344	10,380
Autres	February	<i>février</i>	16,881	26,112	17,040
	March	<i>mars</i>	15,861	18,360	18,084
	April	<i>avril</i>	0	58,560	12,012
	May	<i>mai</i>	29,453	24,336	22,236
	June	<i>juin</i>	37,080	33,816	20,196
	July	<i>juillet</i>	33,166	41,628	21,168
	August	<i>août</i>	24,562	57,024	26,496
	September	<i>septembre</i>	29,567	25,644	18,708
	October	<i>octobre</i>	21,485	27,444	12,132
	November	<i>novembre</i>	33,354	28,692	30,036
	December	<i>décembre</i>			
Total	January	<i>janvier</i>	29,013	31,896	13,211
	February	<i>février</i>	19,581	31,211	20,599
	March	<i>mars</i>	18,154	25,010	21,229
	April	<i>avril</i>	0	60,905	15,170
	May	<i>mai</i>	32,845	29,804	24,921
	June	<i>juin</i>	39,402	39,797	23,549
	July	<i>juillet</i>	35,759	48,528	24,382
	August	<i>août</i>	27,089	62,182	29,721
	September	<i>septembre</i>	32,570	32,757	21,478
	October	<i>octobre</i>	24,784	35,952	15,000
	November	<i>novembre</i>	36,300	34,622	32,942
	December	<i>décembre</i>			

2020 based on 2016 Census Definitions.

Source: Data Division, CMHC

Données de 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Division de données, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomérations urbaines de recensement¹

Period / Période	Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>
2019						
1st Q. <i>1er t.</i>	77	8,435	34,328	80	8,171	135,149
2nd Q. <i>2e t.</i>	70	8,255	34,623	84	7,582	142,283
3rd Q. <i>3e t.</i>	71	7,968	35,995	79	8,543	143,916
4th Q. <i>4e t.</i>	71	8,307	35,811	77	8,858	148,123
2020						
1st Q. <i>1er t.</i>	70	8,047	34,361	81	8,135	144,727
2nd Q. <i>2e t.</i>	72	7,578	35,349	85	7,244	220,941
3rd Q. <i>3e t.</i>	76	6,525	35,586	86	6,771	148,238
4th Q. <i>4e t.</i>						
2019						
January <i>janvier</i>	75	8,195	37,324	80	8,455	134,816
February <i>février</i>	74	8,310	35,513	78	8,267	134,954
March <i>mars</i>	72	8,435	34,328	82	8,171	135,149
April <i>avril</i>	73	8,378	34,109	87	8,182	137,360
May <i>mai</i>	73	8,164	34,177	82	7,793	139,687
June <i>juin</i>	70	8,255	34,623	81	7,582	142,283
July <i>juillet</i>	71	8,149	34,678	84	7,740	140,913
August <i>août</i>	72	7,973	35,714	76	8,327	141,551
September <i>septembre</i>	72	7,968	35,995	76	8,543	143,916
October <i>octobre</i>	71	8,080	36,163	74	8,391	146,990
November <i>novembre</i>	72	8,181	36,229	80	8,337	147,359
December <i>décembre</i>	71	8,307	35,811	77	8,858	148,123
2020						
January <i>janvier</i>	72	8,164	34,817	87	8,317	144,856
February <i>février</i>	70	8,218	34,112	77	8,376	144,967
March <i>mars</i>	66	8,047	34,361	77	8,135	144,727
April <i>avril</i>	77	7,770	33,741	87	8,023	144,107
May <i>mai</i>	70	7,584	34,457	87	7,406	144,265
June <i>juin</i>	71	7,578	35,349	81	7,244	220,941
July <i>juillet</i>	77	7,055	35,162	86	7,117	146,207
August <i>août</i>	76	6,813	35,273	88	7,128	148,237
September <i>septembre</i>	74	6,525	35,586	84	6,771	148,238
October <i>octobre</i>	78	6,102	36,690	85	6,638	148,673
November <i>novembre</i>	82	5,720	37,754	83	6,623	149,883
December <i>décembre</i>						

¹ Data for 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions

¹ Données de 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown. ² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé i

Table 17 - Tableau 17

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisés annualisés

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over ¹ <i>Centres de 10 000 habitants et plus¹</i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>			Canada		
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total
2020 1st Q. <i>1er t.</i>	51,391	141,891	193,282	11,055	2,040	13,095	62,446	143,931	206,377
2nd Q. <i>2e t.</i>	42,169	137,285	179,454	8,997	5,680	14,677	51,166	142,965	194,131
3rd Q. <i>3e t.</i>	48,823	175,149	223,972	8,086	5,228	13,314	56,909	180,377	237,286
4th Q. <i>4e t.</i>									
2020 January <i>janvier</i>	48,068	153,956	202,024			15,991			218,015
February <i>février</i>	52,385	143,772	196,157			14,959			211,116
March <i>mars</i>	58,206	123,621	181,827			14,930			196,757
April <i>avril</i>	36,415	120,889	157,304			7,403			164,707
May <i>mai</i>	44,224	137,179	181,403			13,617			195,020
June <i>juin</i>	42,987	155,037	198,024			13,787			211,811
July <i>juillet</i>	49,051	182,713	231,764			13,152			244,916
August <i>août</i>	48,876	199,263	248,139			13,429			261,568
September <i>septembre</i>	50,665	145,643	196,308			13,176			209,484
October <i>octobre</i>	57,665	144,984	202,649			12,485			215,134
November <i>novembre</i>	55,445	177,661	233,106			12,927			246,033
December <i>décembre</i>									

Table 18 - Tableau 18

**Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombre désaisonnalisés annualisés

Period <i>Période</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Total
2018 ²	9,299	46,874	78,742	37,071	40,857	212,843
2019 ²	10,103	47,967	68,985	36,698	44,932	208,685
2019 1st Q. <i>1er t.</i>	7,410	49,859	62,608	30,188	42,319	192,384
2nd Q. <i>2e t.</i>	11,422	51,954	68,238	36,931	49,827	218,372
3rd Q. <i>3e t.</i>	11,024	47,283	78,691	39,872	44,193	221,063
4th Q. <i>4e t.</i>	10,262	44,740	66,430	39,852	41,078	202,362
2020 1st Q. <i>1er t.</i>	11,314	54,908	69,221	32,927	38,007	206,377
2nd Q. <i>2e t.</i>	7,685	45,812	78,852	28,168	33,614	194,131
3rd Q. <i>3e t.</i>	11,995	59,084	93,808	33,137	39,262	237,286
4th Q. <i>4e t.</i>						

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Définition ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombres
désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2018 ²	1,096	1,089	4,786	2,328	9,299
2019 ²	945	1,504	4,719	2,935	10,103
2019 1st Q. 1er t.	588	618	4,093	2,111	7,410
2nd Q. 2e t.	872	1,428	5,118	4,004	11,422
3rd Q. 3e t.	929	2,106	4,612	3,377	11,024
4th Q. 4e t.	1,218	1,661	4,804	2,579	10,262
2020 1st Q. 1er t.	701	899	4,727	4,987	11,314
2nd Q. 2e t.	531	1,487	2,882	2,785	7,685
3rd Q. 3e t.	864	1,278	6,125	3,728	11,995
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2018 ²	7,376	3,610	26,085	37,071
2019 ²	6,946	2,427	27,325	36,698
2019 1st Q. 1er t.	6,386	2,044	21,758	30,188
2nd Q. 2e t.	8,670	2,319	25,942	36,931
3rd Q. 3e t.	6,278	2,778	30,816	39,872
4th Q. 4e t.	6,696	2,616	30,540	39,852
2020 1st Q. 1er t.	6,114	2,563	24,250	32,927
2nd Q. 2e t.	6,760	2,370	19,038	28,168
3rd Q. 3e t.	6,036	4,083	23,018	33,137
4th Q. 4e t.				

¹ Data for 2018, 2019 and 2020 based on 2016 Census Definitions. ¹ Données de 2018, 2019 et 2020 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

©2020 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of this CMHC publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or the entire content of, this CMHC publication, please send a Copyright request to the Housing Knowledge Centre at Housing_Knowledge_Centre@cmhc.ca. Please provide the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS À RÉPONDRE À LEURS BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2020, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse centre_du_savoir_logement@schl.ca. Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.