

**This year's
special programme:
assisted home-ownership**

On May 14, a \$100 million federal programme of assisted home-ownership for low-income families was announced by the Honourable Robert Andras. This programme is designed to bring home-owning within reach of 8,000 families in the \$4,000 to \$6,000 income range just as the special \$200 million low-cost housing programme did last year.

CMHC loans to builders are being made under Section 58 of the National Housing Act. By October 22, loans had been committed for 3,546 units at a cost of \$44.3 million. By far the greater number are being built in Quebec — 1,579, next comes Saskatchewan with 605, followed by Alberta and New Brunswick with 280 each, British Columbia with 238, Manitoba 198, Nova Scotia 135, Ontario 146, Newfoundland 77 and Prince Edward Island 8.

Purchasers are required to make a minimum downpayment of five per cent of the purchase price. Total monthly payments of principal, interest and taxes may not exceed 27

per cent of gross income but the aim is to hold monthly carrying charges at 25 per cent.

When purchasers are unable to meet these requirements, the interest rate on the loan may be reduced from 8½ per cent to a minimum of 7¼. The amortization period may be extended from 25 years to a maximum of 40 years if a decrease in the interest rate is insufficient to bring monthly payments within the purchaser's financial capabilities.

These preferential interest rates and repayment terms apply only to the first owner and end when the property is sold. The interest rate will be reviewed every five years and will be adjusted in accordance with a family's ability to pay and the interest rate in effect at the time.

Variable interest rates and extended repayment terms combine with various forms of provincial and municipal assistance to ensure the success of the programme. Assistance has been initiated by three

(continued on page 2)

**Parliamentary secretary
to assist our Minister**

David Weatherhead, who represents the Toronto riding of Scarborough West in the House of Commons, was appointed parliamentary secretary to Robert Andras, Minister of State for Urban Affairs, on October 1.

Mr. Weatherhead was born and educated in Toronto, graduating in 1954 from Osgoode Hall Law School. He has been a partner in the family firm of Weatherhead and Weatherhead ever since.

Mr. Weatherhead has been active in the Liberal Party in Toronto since 1962, was president of the Toronto and District Liberal Association (1967-68) and was elected to Parliament in his first attempt at public office in 1968.

He has served on the standing committees of Veterans Affairs, and Justice and Legal Affairs and has been chairman of the standing committee on Labour, Manpower and Immigration since 1970.

The duties of a parliamentary secretary are as follows: in the House of Commons he answers questions for the Minister when the latter is away during the daily question period and also replies to statements that are made during the adjournment debate three evenings a week.



The parliamentary secretary must organize the debates on bills that affect the department, ensure there are sufficient speakers to support the government and that they are supplied with background material. He will sit on the standing committee that is interested in the Minister's department (that's Health, Welfare and Social Affairs right now) and will act as main government spokesman on that committee.

Outside the House, the parliamentary secretary will learn and keep up to date on the main developments in his Minister's department. He will receive delegations on behalf of the Minister, will make speeches and attend functions. He also acts as liaison between his Minister and MPs from all parties.

**CMHC
PERSPECTIVE**

VOL. 6, NO. 11

OTTAWA, CANADA

NOVEMBER, 1971



ADDRESS TO AOHA — J. E. (Tommy) Thompson, manager of the Sudbury Branch, introduces Ontario Regional Supervisor C. E. Locke (second left) who addressed the luncheon guests. Others at the head table are: J. A. Jerome, who represents Sudbury in the House of Commons; Paul Goyette, managing director of the Ontario Housing Corporation; C. H. Forsyth, author of a New Brunswick white paper on housing and A. J. E. Smith, director of the Urban Renewal and Public Housing Division, Head Office.

Photo — Robert Lansdale

Live theatre, innovation at AOHA conference

The Association of Ontario Housing Authorities held its 19th annual conference in Sudbury this year, from October 17-19. Each community in Ontario that has a public housing project has an authority to manage it. The members of these authorities, plus members of the Ontario Housing Corporation and Central Mortgage and Housing Corporation, are delegates to the conference. Those associated with public housing in other provinces are also welcome to attend.

Supervisor's Address

Is it better to spend money to improve an existing project or should this money be used to provide decent accommodation for some of the thousands of families who are living in sub-standard housing? This important question was posed by Ontario Regional Supervisor C. E. Locke during his address at a luncheon sponsored by CMHC during the conference.

Mr. Locke told the delegates that, from 1969 to

1971, 117,000 housing units were produced in Canada for those of low-income with direct assistance from the federal government. Money was also used to improve existing projects by renewing landscaping, providing additional playground area, community meeting rooms and skating rinks, he said.

He praised members of the Association for their service to the disadvantaged and emphasized that marked progress in the field of public housing could never have been realized without their assistance.

Mr. Locke was introduced by J. E. (Tommy) Thompson, manager of our Sudbury Office and thanked by E. E. Clow, chairman of the Board of Directors of the Ontario Housing Corporation.

Panel Discussions

On Monday, the first day of the conference, discussions were held on "Assistance to Tenant Groups" and "Social and Recreational Facilities". Mr. Locke was on the four-member panel. The next day, the panel discussion was on "Housing Allocation and Management in Ontario Housing — The Application Story, The Allocation Problem and Rent to Income". Marvin Lipman, director of Social Development Operations, Head Office and Peter Burns, a former employee of the Corporation who is now with the Ottawa Housing Authority, were panelists. CMHC was

represented on other panels by Jock McCulloch, manager of the Toronto Branch and L. H. Bates, supervisor of Administration, Urban Renewal and Public Housing Division, Head Office.

Special Play

An innovation at this three-day meeting was "The Centre", a play commissioned by Ontario Housing Corporation for the conference as "a spark to ignite discussion and fresh thinking". It did just that. The play starred six young people between the ages of 16 and 21 who live in a large public housing project in Toronto. Several were born there. They are not professional actors but go to school or have jobs.

For several months they worked together improvising, discussing, arguing — in other words, building their play. The theme is life in a public housing development as they have experienced it. The raw material is their own life, their community and those who run it. This public housing project has problems, but these problems are not discussed. What is discussed are some of the people who live in the project and the quality of their lives.

Following the play, the delegates were asked to discuss the problems raised in the play and suggest solutions. The discussion was lively and several arguments developed, indicating the play was successful in "igniting discussion and fresh thinking".

What's Inside

Overviews	2
Openings	3
Blood donor	4
Sweethearts	4
Car rally	5
Photo-library	6
Opera buff	7
Bi-weekly paper	8

Overviews

work for you

Wading through pages and pages of important government reports you know you should be reading is time-consuming and often difficult. Relax! Relief has arrived. Condev has done it for you in a series of overviews — short booklets that provide a summary of over 60 major reports. You can get a copy of these overviews by getting in touch with Norman Halldeny, chairman of the Concept Development Group, Policy Planning Division, Head Office.

One of their more recent overviews is a six-page summary of The Science Council of Canada report "Cities for Tomorrow". The report makes two major recommendations: intergovernmental planning and funding is one, the other is the use of computers to interrelate all programmes and test the effect on other urban programmes when one is changed.

The Council makes eight recommendations:

- 1) systems analysis for planning all provinces and urban areas
- 2) establishment of a National Institute of Urban Analysis
- 3) a public transportation programme
- 4) an urban transportation programme to be set up by the federal and provincial governments
- 5) a widespread programme to make communities more livable
- 6) public ownership of urban and land area to counter speculation and ensure free and orderly planning
- 7) urgent attention to the problems of the construction industry
- 8) priority to detailed study of waste recycling and disposal

The council also discusses five major topics: The City as a System, Urban Transportation, Housing and Community Building, Recycling and Waste in the Urban Environment and Communication between Citizens and Government.

CMHC

PERSPECTIVE

Published monthly for employees of
CENTRAL MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

Miss Cecylia C. Podoski, Editor

Please address all contributions including business activities and Recreation Club and social items to the Editor, Information Division, Head Office.

RAYMOND BOISCLAIR — Appointed assistant manager, Quebec Branch. Mr. Boisclair was with the Montreal Branch (1963), Quebec Branch (1966) where he was made administrative assistant (1967) and was appointed manager of the Trois Rivières Office in 1968.

R. RICHARD GOULET — Appointed manager, Trois Rivières Office. Mr. Goulet was a graduate trainee at the Montreal Branch (1968), the Urban Renewal and Public Housing Department of the Quebec Regional Office (1969) and the Hull Branch (1970) where he was ap-

Assisted home-ownership

(from page 1)

vinces in direct response to CMHC's assisted homeownership programme. Alberta provides a two per cent rebate to lower the CMHC interest rate from 7½ to 5½ per cent. New Brunswick has interest-free second mortgages to serve families that cannot be reached by an extended CMHC mortgage at 7½ per cent. It applies to families having an income of \$5,500 or less building a home worth up to \$16,500. Nova Scotia rebates half the provincial sales tax on building materials to a maximum of \$500 and provides a two per cent interest subsidy. Municipalities can contribute a further two per cent, in effect lowering the interest rate to 3½.

In addition, British Columbia makes a grant of \$1,000 to anyone buying a new home if he has lived in the province for at least a year; Saskatchewan provides a home-owner grant of \$500; Quebec refunds interest up to three per cent for families purchasing a new home at a cost not exceeding \$17,000, providing family income is not above \$7,000. Prince Edward Island makes grants to families earning \$4,000 to \$6,000

Staff Appointments

pointed administrative assistant (1971). He has a licence in administration from Laval University, Quebec.

JEAN HAMEL — Appointed special projects officer, Montreal Branch. Mr. Hamel has held the following positions with the Corporation: bookkeeper, accountant and compliance inspector at the Trois Rivières Office (1951); a member of the Branch Administration Group, Quebec Region (1960); administrative assistant (1962); project manager, Le Domaine Rental Office (1966); a member of the senior administrative staff,

Central Rental Office (1967) all at the Montreal Branch and manager, Sherbrooke Office (1968).

E. GÉRARD LÉONARD — Appointed manager, Sherbrooke Office. Mr. Léonard, a Commerce graduate of the University of Ottawa, came to CMHC in 1964 as auditor in the Internal Audit Department, Head Office. Since then he has been with Branch Administration at the Quebec Regional Office (1966); the Work Study and General Systems Group, Organization and Methods Division, Head Office (1967); assistant manager, Hull Branch (1967); and manager, Chicoutimi (1970).

FERNAND CHALOUX — Appointed special projects officer, Quebec Regional Office. Mr. Chaloux was senior clerk, Quebec Regional Office (1956); administrative assistant, Montreal Branch (1964), then St. Lambert Office (1966); member of the senior administrative staff, Quebec Regional Office (1966); acting assistant manager, Mortgage Administration, Montreal Branch (1967); assistant manager at

the St. Lambert (1968), then the Quebec (1969) offices.

RONALD WHITING — Appointed assistant Ontario regional supervisor. Mr. Whiting has been appraiser at Head Office (1953); assistant chief appraiser (1961); assistant manager, Vancouver Branch (1962); real estate appraisals officer, Toronto Branch, then Ontario Regional Office (1964); on loan to Ontario Housing Corporation (1965); real estate appraisals officer, Ontario Region, once again with added duties pertaining to urban renewal and public housing; then assistant to the Ontario regional supervisor (1970).

ROBERT J. BURNS — Appointed British Columbia regional economist, the same position he held from 1962 until 1966 when he resigned to take a position

with a private firm. Mr. Burns has a B.A. in economics from Cambridge and a Master of Commerce from the University of Toronto. He worked for a glass company in London and Toronto; Ontario Hydro in Toronto; B.C. Electric and B.C. Hydro in Vancouver and the National Energy Board in Ottawa. He joined CMHC in 1962 as an economist in the Economic Research Department, Head Office.

(continued on page 3)

Assistant manager, Ottawa Branch, dies

"Bob Gagné was a very gentle person, very human and sympathetic in his dealings with people; he could appreciate any point-of-view. I've never met anyone who thought that Bob was other than a lovely fellow and of course, he was very competent in affairs of the Corporation."

These were the words of Bill Markey, manager of the Ottawa Branch, when he was asked to comment on the outstanding qualities of Mr. Gagné, the assistant manager, who died suddenly October 16.

Mr. Gagné was born and educated in Montreal and spent five years overseas with the army during World War II. He joined CMHC in 1947 and was employed as an accountant with various offices in the Montreal area before becoming assistant regional office secretary, Quebec Regional Office in 1954. He was assistant manager at the St. Laurent (1955) and Rimouski (1957) offices before re-



turning to the Regional Office as a member of the senior and supervisory staff. He was assistant manager in St. Laurent (1958); office manager at the Montreal Branch (1958) and manager of the Moncton Office (1959) until 1966 when he was named assistant manager at the Ottawa Branch.

Mr. Gagné is survived by his wife, the former Denise Robege whom he married in 1967 and a three-year-old daughter, Michele.

Openings mean new beginnings

Former regional economist, now cabinet minister, chairman at Brandon opening

Two dedication ceremonies in three days is a certain indication Brandon citizens are very proud of their new downtown senior citizens' development financed by Central Mortgage and Housing Corporation. The back-to-back celebrations featured an official opening of a completed building sponsored by the City of Brandon and a cornerstone laying at the second building sponsored by the Province of Manitoba.

Representing the Federal Minister at the cornerstone ceremony was T. H. Extence, assistant Prairie regional supervisor. Mr. Extence said, "During the past five years CMHC has allocated more than \$10 million in federal funds for housing and services for low income families and individuals in Brandon. The development we dedicate today represents Federal investment of some \$1.6 million alone."

Appearing on the platform with Mr. Extence were Mrs. R. Hoare, President, Brandon Civic Senior Citizens' Incorporated; A. F. Pue, Chairman, Brandon Housing Authority; Honourable Howard Pawley, Minister responsible for the Manitoba Housing and Renewal Corporation; Walter Dinsdale, MP for Brandon-Souris and His Worship Mayor W. K. Wilton. The Honourable Leonard Evans, Minister of Industry and Commerce and MLA for Brandon East was chairman of the ceremony.

During his remarks Mr. Evans, a former Prairie regional economist for CMHC, paid several compliments to the Corporation. He observed he had spent two of the most exciting years of his life as a CMHC employee and said, "CMHC was a most effective and efficient Federal Agency."

Mr. Evans also pointed out that Princess Park was the first senior citizens' public housing development to be constructed in Brandon by the Manitoba Housing and Renewal Corporation.

Princess Park is a two-tower senior citizens' housing development situated on the site of the old City Hall in downtown Brandon. The cornerstone ceremony took place at the north corner of the second building on the site, an eleven-storey reinforced concrete building which will contain 100 senior citizens' units. When completed, the building

will be the highest residential structure in Brandon.

The other tower is a seven-storey, 73-unit building, also constructed in reinforced concrete. The development also contains a day-care centre and the offices of the Brandon Housing Authority. Two days earlier Neil Sneyd, manager of the Winnipeg Branch, joined Mayor Wilton in formal opening ceremonies of the recently-occupied building.

In laying the cornerstone of the second tower, the Honourable Howard Pawley said, "In 1970 the Manitoba Gov-

ernment undertook a five year plan to provide 21,800 public housing units in the Province, including 4,500 elderly persons' units. Financing of the program is on the basis of 90 per cent loans from Central Mortgage and Housing Corporation. Manitoba is, for the first time, utilizing its full share of money available from the Federal Government through CMHC for public housing construction."

The Princess Park complex is one of the better located senior citizens' developments in Manitoba. With a half-block sunken garden in front of the two buildings, Brandon's citizens are located virtually in the heart of western Manitoba's major city, surrounded by the hustle and bustle of business, recreation and entertainment.

First public housing project opened in Red Deer, Alberta

The first public housing units in Red Deer were officially opened in the Alberta city in late August. The 24-unit development consists of 18 three-bedroom dwellings and six four-bedroom units located in three areas of the city. Financing was shared on a 50, 40 and 10 per cent basis among the Federal, Provincial and Municipal Governments.

The Member of Parliament for Rocky Mountain, Alan Sulatycky, represented the Honourable Robert Andras, Minister of State for Urban Affairs, at the opening. He said one of the most attractive aspects of the development was that the units were locat-

ed in three separate areas so the residents would be integrated into the community as a whole.

The official opening, attended by dignitaries from the three levels of government, took place at the Oriole Park development. Mr. and Mrs. James Davenport were presented with a symbolic key to the project to commemorate their status as Red Deer's first public housing tenants. The Davenports are the parents of three small children.

G. B. Wood, the manager of CMHC's Red Deer office, was also a platform guest at the opening.

Senior citizens' housing in Prince Albert unique in Saskatchewan

by Kent Morgan

A Senior Citizens' housing development, unique for the Province of Saskatchewan, was officially opened recently in Prince Albert. The 18-unit Molstad Home is the first project of its kind where a private service club provided the municipal government's share in the cost of the project.

The Kiwanis Club of Prince Albert provided the 5 per cent share from funds made available to the club as a bequest of the late Alfred Molstad. Mr. Molstad was a member of the club from 1939 until his death in 1964. During that time, he had been of great service to the club so his efforts have now been recognized by naming the senior citizens' home in his honour.

The development provides accommodation for ten married couples and eight single persons all on one level so the elderly people do not have to climb any stairs. The Kiwanis Club have furnished the lounge area and provided a colour television set for the residents.

John Stacey, Saskatoon Branch Manager, spoke briefly at the opening ceremonies. The same day, he addressed the Prince Albert Kiwanis Club on National Housing Act activity in the Prince Albert area. G. W. Cross, the assistant manager, accompanied Mr. Stacey to the Kiwanis luncheon and open-

ing. CMHC provided 75 per cent of the funds for the Molstad Home.

Sufficient funds remain from Mr. Molstad's bequest for the Kiwanis Club to participate in a similar fashion in a second Federal-Provincial project for Senior Citizens in Prince Albert. The design of this project is now underway.

Projects in Belleville, Streetsville opened

Ronald Whiting, assistant to the Ontario regional supervisor, represented Robert Andras at the official opening of two senior citizens' projects in Belleville September 15. The province was represented by two ministers without portfolio, James Snow and Richard Potter. The former is also a director of the Ontario Housing Corporation.

Russell Scott, the mayor of Belleville, expressed thanks on behalf of residents of the city to the senior levels of government and others who played a part in providing much-needed accommodation.

* * *

Hyliard Chappell, liberal Member of Parliament for Peel South, represented Mr. Andras at the official opening of a project in Streetsville on September 18. Ontario was represented by its premier William Davis; Allan Grossman, Minister of Trade and Development and Mr. Snow. Hazel McCallion, the mayor of Streetsville, expressed the appreciation of the community.

Staff Appointments

(from page 2)

A. RAYMOND TAYLOR — Appointed senior appraiser, St. Lambert Office. Since 1956, Mr. Taylor has been a Corporation employee, first with the Office Services Section and Administration Department of the Quebec Regional Office, then, with the Montreal Branch as clerk (1957), appraiser-in-training (1961), appraiser (1963), then with the Quebec Branch as junior professional appraiser (1965) and professional appraiser (1971).



of male domination in public life".

Mayor Nathan Phillips, who defeated her in the 1960 mayoralty race, referred to her as "the most formidable political competitor I had to contend with in my years of office. She was one of the most human members I met on City Council."

Speakers' Platform

Calder Hart and Gary Young, manager and loans officer respectively, of the Regina Branch, addressed a class of Grade 12 home economics students at the city's Marian High School on September 22.

A film was shown to outline the provisions of the National Housing Act and these provisions were later discussed with the students. In addition, the mechanics of how a loan is made to a prospective homeowner was outlined to the class. A short question and answer period followed.

* * *

J. M. Hewitt, manager of the Sault Ste. Marie Office, spoke to a business practice class of Grade 9 students at Sault Collegiate on September 17, 24 and 30 on the subject of CMHC and its role in the City.

* * *

Russ Cushman, Prairie regional inspections officer, addressed the Manitoba Building Officials at their annual meeting, September 17, in Brandon. The subject of his talk was "Procedure, Function and Inspection."

Rather than quote from Mr. Cushman's address we note the comments on his speech as recorded in the minutes of the meeting: "We found in Mr. Cushman an

accomplished speaker with a wealth of knowledge and experience in the field and much to offer our Association. His vivid presentation, punctuated with very appropriate anecdotes, kept all present deeply engrossed in his topic . . . We hope in the future we may again have the opportunity to hear Mr. Cushman, and allow him at least twice as much time."

* * *

Gloria Kunka, assistant regional social development officer, Prairie Region, addressed a seminar of the Employment Development Section, Department of Manpower and Immigration, October 8 in Winnipeg. The subject of her talk was "Changing Social Values In An Urban Society".

Miss Kunka said it is the responsibility of the government and the political process to be responsive to its citizens, and only then to become the initiator of concrete programmes to attain the goals established by society.

The seminar concluded with a discussion period.

* * *

Prairie Regional Supervisor Jim Houston recently delivered the keynote address to the annual Alberta Housing Authority Workshop in Banff. The three-day meetings, convened by the Alberta Housing

Corporation, attracted some 50 delegates representing housing authorities throughout the Province.

In speaking on Changing Federal Housing Programs, Mr. Houston said: "Small groups of individual citizens from across the Prairies are approaching us asking what they can do to acquire their own homes rather than remaining as renters. In grouping together those with mutual concerns, we are able to suggest cooperative plans for them. The key to assisting these groups is Federal responsiveness."

Mr. Houston reviewed the goals of the new Ministry of State for Urban Affairs and stressed CMHC's current concern to house needy Canadian families and individuals.

He said: "As you work with people of marginal incomes, you realize the contribution they have to make to the solution of their own problems. For their quest is the same as ours — making Canada a better place to live."

F. V. Beehler, Edmonton Manager; W. G. O'Reilly, Calgary Manager and C. R. Merkel, Mortgage and Property Officer, Calgary Branch also participated in the Workshop sessions.



Winnipeg Branch Inspections Officer, R. N. (Mac) McLean, left, a Red Cross Blood Donor with a record of more than 50 blood donations receives a scroll and congratulations from Manitoba's Lieutenant Governor, the Honorable W. J. McKeag. Assisting in the ceremony is Major Tom Goodall, aide to the Lieutenant Governor.

Certificate of Merit presented to blood donor by lieutenant-governor

Winnipeg Branch Inspections Officer R. N. (Mac)

McLean was recently honoured by the Red Cross when Manitoba's Lieutenant-Governor W. J. McKeag presented him with a certificate of merit. Mac was among a group of 60 persons recognized by the Red Cross for donating blood over 50 times. The scroll reads as follows:

"Presented to R. N. McLean who voluntarily gave at least fifty donations of blood. This is an example of generosity and self-sacrifice worthy of all praise and beyond all price. From such a magnificent gift will come new life for many of our fellow Canadians."

Mac is a member of a distinguished group of people with a special blood type who are frequently contacted in emergency situations any time of the day or night. They are known as life lines for sick children and leukemia and open heart surgery patients.

When he is not donating blood, Mac, who joined the Corporation in 1947, enjoys curling and bowling. He is also a golfer and is, at present, a member of the Board of Governors at Southwood Golf and Country Club. This season, Mac is the President of the Monday Nite's Curling League, a mixed league that was started by CMHC Winnipeg, but now includes people from outside the Corporation.

Club membership means fun for Sonesta sweethearts



SONESTA SWEETHEART — Beth Linton has a tight grip on the KLM flight bag she won at a recent cocktail party sponsored by the Dutch airline and Hotel Sonesta.

The promise of free refreshments and hors d'oeuvres attracted five girls from the Prairie Regional Office to Winnipeg's Hotel Sonesta on September 21. The girls are members of the Sonesta Sweethearts, a group of secretaries who book travelers into the hotel on a regular basis.

Membership in the club not only means nights of frivolity, but other privileges such as a 50 per cent discount at several Sonesta International Hotels, swimming pool and change room facilities at the local



Each Sweetheart was presented with a gift of toy Dutch wooden shoes and several door prizes were distributed. Our own "Hurricane" Beth Linton was one of the lucky winners of two KLM flight bags. Not so lucky were Doreen McCort, Helen Jackson, Karen Toplins, and Candy Frederickson. Our other two Sweethearts, Audrey Hilderman and Susan Pajak, were away, Audrey on holidays in Eastern Canada and the former Susan Wells on her honeymoon.

Following Mr. Nicholson's retirement from politics, Mr. Hayes worked as executive assistant to Consumer Affairs Minister Ron Basford then for Justice Minister John Turner.

He returned to Vancouver 18 months ago and rejoined a law firm there.

Former executive assistant dies

Richard Hayes, who was executive assistant to John Nicholson when the latter was Minister responsible for housing, died of leukemia in a Vancouver hospital October 5 at the age of 31.

Born in British Guiana (now Guyana), Mr. Hayes went to school in Arvida, Quebec; Kitimat, B.C. and Vancouver. He graduated with a Bachelor of Arts degree from Western Washington State College where he played football. He tried out for the B.C. Lions of the Canadian Football League in 1962 but did not make the team.

Mr. Hayes graduated from the University of British Columbia law school in 1965 when he was president of the law students' association and was awarded a trophy for outstanding athletic ability combined with high scholarship, citizenship and leadership.

He was treasurer of the Vancouver Community Legal Assistance Society which he helped to found a year ago.

A scholarship fund is being set up in Mr. Hayes' name to assist UBC law students working during the summer on legal aid programmes. Those wishing to contribute may send cheques payable to "Michael W. Hunter in trust" to Mr. Hunter, executive assistant to the Justice Minister, Justice Building, Ottawa, K1A OH8.

Mr. Hayes is survived by his wife Brenda, a son Richard, a daughter Jennifer and his parents, Mr. and Mrs. H. D. Hayes, all of Vancouver.

Sex and the RIO

What would your reaction have been if, like E. D. Brennan, Ontario regional information officer, you received the following letter?

"This parish is sponsoring a course in marriage preparation for the Belleville — Trenton area.

"To date we have twelve speakers who will be considering such topics as communication, legal aspects, budgeting, sex, sexuality etc.

"Further to your conversation with . . . we would be very pleased to have you visit this class."

Mr. Brennan commented: "I felt quite capable of talking on any of the subjects especially sex and sexuality, but I confined my remarks to buying and building a house with emphasis on assistance available under the National Housing Act."

Pity.

95th Avenue a Street car rallyists discover

by Cliff Stone

Following a lapse of two years, the "Annual" CMHC Edmonton Car Rally has been resurrected and the fourth running was held on Saturday, September 18. However, a great deal of doubt existed that it would take place this year either as it was initially scheduled for early June. With humble thanks to our anti-pollutionists, this became impossible due to the plague of mosquitoes that hovered like a big, black cloud over the city and surrounding areas and the event had to be cancelled. Nevertheless, the rally committee headed by Tony Piluso and Mike Fushty, pressed on with their plans throughout the summer months with an early fall deadline in mind.

Notwithstanding our local Indian Chief's predictions of a September snowfall (which incidentally proved correct for the foothills), the Saturday morning dawned sunny and relatively warm. Nineteen driver-navigator teams enthusiastically presented themselves at the office parking lot and from nine o'clock on, set off into the unknown, at five-minute intervals clutching instruction sheet, paper and pencil.

"East down Stony Plain to 95th Ave.

"But Stony Plain doesn't meet with 95th Ave., do they mean 95th St.?"

"Let's try it and see what happens.

"No, they must mean 95th Ave., surely they wouldn't make such a mistake.

"It's hard to say — What's the next clue?

"Pass the Riverside Hotel, then down and around to 12 foot Davis.

"Have we passed the Hotel?

"What hotel?

"There's the Chateau Lacombe, that's a riverside hotel, isn't it? And the low-level bridge looks like the bridge at Peace River where 12-foot Davis is buried.

"O.K. let's try it.

"This isn't right, where's the little white church?"

One hour later — "Maybe we should start from the beginning again.

"Maybe we should go to 95th Ave.

"Maybe we should open our emergency pack and find out where the h . . . our destination is, because there is no maybe about it, we're lost!"

The above dialogue is just one of the 19 interesting conversations that occurred.

Eventually, all the rallyists made the rendezvous, (15 unaided by the emergency instructions), which was suitably marked with a lady's under-garment and further adorned by the presence of marshalls Chris Smith and



RALLY WINNERS — Joe Bedford (centre) and his wife-navigator Joan were presented with the grand trophy by Cliff Stone.



Despite the rigours of the "in-basket" assignment and learning theories X and Y, members of the tenth supervisory course got together one noon hour for a class photo. Front row, from left: Cecylia (Chip) Podoski, Richard Roger, Head Office; Réal Felton, Montreal; Ann Yon, Hamilton; June Hill, Head Office; Doria Bourbeau, Hull; Claude Williams, Edmonton; Del Murray, Vancouver; Ken McDonnell, Peterborough and Maurice Gagné, Quebec. Second row: André Levesque and Roger Allaire, Head Office; Jean-Yves L'Abbé, St. Lambert; Bruce Christmas, Toronto; Peter Stevens, Sudbury; Dexter Groves, Regina; Ivan Jorgensen, Prince George; Wilfred (Bud) Labrèche, Saskatoon; John Dudak, Calgary and Harry Sweeney, London. Third row: Maurice Boudreau, Montreal; Gerry Smith, Sydney; Keith Schneider and Brent Siddons, Head Office.



Two weeks after the members of the tenth supervisory course gathered at Toronto's Ascot Inn, the members of the eleventh course arrived to acquire or polish their supervisory skills. Front row, from left: Denis Perrier, Sherbrooke; Jean Zinck, Head Office; John Chubey, Winnipeg; Victor Hamm, Windsor; George Ohashi, Head Office; Chris Smith, Edmonton. Second row: Bea Robinson, Head Office; Kitch Whalen, Toronto; Maynard Douglas, Head Office; Terry Gibson, Prince George; Michel Delorme, St. Lambert; Cormie Robbins, Edmonton; Larry Holman, Lethbridge; John Wade, Head Office; Joan Price, Thunder Bay and Klem Bialecki, Head Office. Third row: Gilles Blouin, Chicoutimi; John Warden, Halifax; Joel Teal, Hamilton; Jean-Claude Savard, Quebec; Len Nylund, Head Office; Gary Kyer, Winnipeg and Michel Chenier, Montreal.

Photos — Bob Cunningham

Gillian Giles. (Boy! the old West was never like this!)

The old western ballad, "Oh give me a home where the buffalo roam", became a reality as the rallyists temporarily homesteaded around the barbecue pits at Elk Island National Park, claimed to be home of the largest buffalo herd in North America. The fare offered was, alas, nothing more than "do-it-yourself" hot dogs as buffalo steaks were out of season. But the alacrity and gusto with which the buns and wieners were demolished by seventy people, would have made Mr. Weston's and Mr. Swift's hearts leap with joy.

For the rally committee however, it was all work as they set up their abacuses and calculating machines to unravel the points and determine a winner. The grand trophy was awarded this year to Joe Bedford and his charming

wife and navigator Joan, who squeaked into the first spot by the narrowest of margins. Individual lap presentations were also awarded to Brian and Sandi Frost and Jim and Dianne Walker.

Foot races for the children and impromptu ball games for frustrated Edmonton Es-

kimos completed the day's activity. Then, with the sun slowly sinking in the west, a cavalcade of weary people wended their way back to downtown Edmonton. At least one person was heard muttering, "next year if they tell us 95th Ave., I'll know they mean 95th Street and . . .!"

United behind Appeal

by F. H. Smith

Contributions to the United Appeal at the Ontario Regional and Toronto offices resulted in 123½ per cent of the quota being reached.

More staff participated this year than previously and the campaign was conducted smoothly by a hard-working committee.

For those who requested, visits were arranged to some United Appeal agencies and a selection of films was shown in the Board Room.

The United Appeal plaque donated by former Ontario Regional Supervisor T. B. Pickersgill hangs in the front vestibule and has had "quota exceeded" inscribed on it every year since 1966. The 1971 inscription brings it up to date.

15,000 slides, equal number of prints, available at Head Office photo-library

If you wanted to have a look at all the photos on housing available in Canada you would check, not with the National Film Board, but with the CMHC photo-library at Head Office. Photo-librarian Anne Richmond and her assistant, Gwen Roxburgh, would soon make available for your perusal a comprehensive selection from some 15,000 coloured slides and black and white prints, most of them taken by our staff photographers.

Since the photo-library was established in 1957 on the recommendation of the then president of CMHC, Stewart Bates, requests have been received from Canadian consulates and embassies around the world, provincial housing corporations, government departments, book companies, schools and universities and business publications.

Millions of Canadians have seen slides available from our photo-library at home shows and exhibitions, in magazines such as Architecture Canada and textbooks like "A Geography of North America". Photos of Habitat at Expo '67 received wide circulation and, closer to home, readers of our three publications "Habitat", the Urban Renew-

al quarterly and "Perspective" have been treated to a selection of the visual material available.

A visitor to the photo-library will find that even a vague request for photos of "cluttered backyards", "steep hill housing" and "housing sprawl" can easily be taken care of thanks to a detailed system of filing and indexing, not to mention the imagination of the photo-librarians.

Mrs. Roxburgh, who is in



IT MUST BE HERE SOMEWHERE — Gwen Roxburgh searches the files for a colour slide.

charge of the black and white photos, explained the classification system that helps her locate a photo within minutes. The four-by-five contact prints are pasted onto cards and stored in cabinets under the general heading of the city in which they were taken. The names of the cities are listed in alphabetical order. Behind each city index card are sub-categories which further divide photos according to types of projects — senior

citizens, public housing or federal-provincial. In a large city like Toronto, a sub-category may be made up for just one project like St. James Town or Regent Park South. Some of the headings are peculiar to one city. For example, government buildings is one sub-category to be found under Ottawa, historic buildings under Quebec City. To further assist in retrieval, aerial photos are pasted on blue cards, models of houses and cities on orange cards and colour prints are on pink ones.

Each new photo and slide that comes in is listed numerically in a three-ring binder known as an emulsion book. A description is provided, typewritten in red for a slide and black for a photo. These files are then cross-indexed by city and subject. Under a subject heading such as houses, for example, may be found duplexes, semi-detached, single-family and split levels.

The corresponding negative is filed numerically and is kept in the photographic department where it can easily be taken to the darkroom for development.

Every black and white photo has a counterpart in a colour slide for the convenience of those wishing to illustrate lectures with a visual presentation. Over 6,000 of these slides are stored at Head Office in each of three multiplex cabinets. There are 50 frames per cabinet with space on each frame for 120 slides. A short description is written at the bottom of the slide as identification and two more copies are filed in drawers. Classification of the slides is the work of Miss Richmond.

Four copies are made of

each slide and each photo. Two copies of each are kept at Head Office, one is sent to the regional information officer and one to the manager of the office nearest the area the photo was taken.

The contents of the photo-library are determined by the managers of our field offices and directors of Head Office divisions. Their requests for photographic coverage are co-ordinated by the supervisor of audio-visual services who decides where photo tours will take place on the basis of demand. This year, the highest number of requests came from Ontario so that trips between June and September concentrated on this area with the result that hundreds of slides and photographs from this province were added to our collection over the summer.

For the camera buff, magazines and books on photography are available. Sound tapes (slides accompanied by synchronized recorded dialogue) on such topics as "Adventures in Building", "Room for the Family", "Growing Cities" and "Renewing our Cities" to name the four most in demand, may be borrowed at any time by schools or our field offices. (As an added bonus, borrowers would be able to see two employees of the Information Division at Head Office, Denise Rubin and Pierre Labonté, playing the lead roles in "Room for the Family".)

To round out the fund of visual material, the photo-library boasts a file of portrait photographs of our senior personnel that are used in the daily newspapers as well as in the Staff Appointments section of Perspective.

People and Places

Resignations

H. BLOMSMA of the Internal Audit Department, Head Office, on staff since 1956; J. P. CROIX, an employee of the Quebec Branch, with us since 1966; MRS. J. G. HOSEGOOD, and MISS Y. MORRISON, both of whom worked at the Toronto Branch from 1966 and 1965 respectively.

Retirements

L. E. BALDWIN of the Halifax

Branch, a CMHC employee for over 24 years; L. G. GREEN of Printing, Office Services Department, Head Office, with the Corporation since 1951; MRS. E. LAWSON of the Statistics Department, Head Office, with us since 1955 and H. A. THRUSSELL, a Corporation employee from 1954, on staff at the Toronto Branch.

Transfers

In the field: N. A. ARMSTRONG, from the Fredericton Branch to the Moncton Office; MRS. J. WOLBAUM, from the Regina to the Vancouver Branch; J. E. MCCLOSKEY, from the Montreal to the Fredericton Branch; J. N. CHAYER, from the St. Lambert Office to the Montreal Branch; G. MERINEAU, from the Montreal Branch to the St. Lambert Office. At Head Office: MRS. J. FULLER, from Administration to the Urban Renewal and Public Housing Division; MRS. P. DESJARDINS, from Urban Renewal and Public Housing to Policy Planning; PAUL REARDON, from Microfilming and Storage, Office Services Department to the Economics and Statistics Division; MRS. R. C. GENDRON, from Special Projects to the Urban Renewal and Public Housing Division; MRS. S. C. HANCOCK, from Mortgage and Property to Economics and Statistics then Miss E. C. BELL, from Social Development Operations to the Thunder Bay Branch.

A backward glance

Twenty Years Ago

After Hours — November, 1951

The Toronto Branch, the eleventh CMHC office to be established in Ontario, was opened in September. The site selected was the second floor of a building on Bloor Street West directly opposite Varsity Stadium. Much to the chagrin of the staff, it turned out that a 15-foot stepladder on the roof would be necessary for an uninterrupted view of stadium proceedings, so football fans were disappointed.

The new branch had quite a sizable jurisdiction, serving the area from Oshawa on the east to Brampton on the west and from Lake Ontario to Parry Sound. Manager of this 32-member office was Ernie Collins, who had left the same position in London. Mr. Collins later became chief appraiser and retired recently as manager of our Kelowna Office.

* * *

A. J. E. Smith was appointed Atlantic regional supervisor, a transfer from the Ontario Regional Office where he had been assistant supervisor. Subsequent steps in his career have seen him become chief engineer, then director of the Urban Renewal and Public Housing Division.

(continued on page 7)

Two new members this month: J. DURANCEAU, compliance inspector at the Montreal Branch and D. E. GULBRAA, assistant manager of the Halifax Branch.

20-year club



LIGHT ON THE SUBJECT — Photo-librarian Anne Richmond uses the light table to get a better look at negatives and colour slides.

Gounod's Faust favoured by opera buff

"When you've listened to the exceptionally rich voices of Enrico Caruso and Antonio Scotti from the time you were an infant, it's impossible to give up the golden age of music in favour of modern rock" said George Taylor, administrative assistant in the Organization and Methods Division, Head Office, who has been an opera buff for almost 35 years.

"My parents never missed a Saturday opera and I'm able to spend ten or twelve hours a week savouring the art because of my extensive collection of records. If I hear a record I like, I'll buy it. I don't care about the recording company, I'm just interested in the quality of the singing."

"I don't have a particular favourite male or female singer either. Their interpretation, rather than their vocal range, determines my preference. But I will say that my favourite aria is the Bel Canto from Gounod's Faust. The radiant Marguerite, the most tormented of all his heroines; the seering cry that portrays the love that Faust has for her, not even her rebuff will lessen his ardent desire . . . no other aria can evoke the same emotion in me."

"Opera isn't dying either, in fact it's a remarkably vital art and is growing in popularity. Right now, we can count on more singers, more amateurs and more occasions to celebrate the genius of operatic masters than ever before."

"Italian seems to have been molded and shaped especially for opera. It's a vibrant lan-

guage that seems to join with the melody in a most subtle way. Harmony couldn't have a better base. That's why I hate all translation of masterpieces, especially into English."

Italian opera is a source of indescribable enchantment to him, however, Mr. Taylor is also fond of French opera.

"To be truthful, the work I like above all others is Gounod's Faust", he said, "something I wouldn't be too likely to hear at the Metropolitan Opera in New York these days as Rudolph Bing, the general-manager, seems to have virtually ostracized French and German operas from that stage."

The opera houses that Mr. Taylor has visited include: The Paris Opera, Covent Garden and Sadler's Wells in London, Teatro San Carlo in Naples, Theatre de la Monnaie in Brussels, Place des Arts in Montreal, the O'Keefe Centre in Toronto and, of course, Ottawa's National Arts Centre. On top of that, once or twice every year, he goes to the Lincoln Centre where the Metropolitan Opera Company performs.

"The composers I like the best are Verdi (the king of opera), Puccini (most people's favourite and renowned for Madame Butterfly, La Traviata and La Bohème), Rossini for the Barber of Seville, Bizet for his flamboyant Carmen, Mussorgsky for Boris Godunov, Massenet for his magnificent Manon, Beethoven, Bellini, Donizetti and Richard Strauss," said Mr. Taylor.

"My favourite singers are: tenors: the unsurpassable Enrico Caruso, Jon Vickers, Nicolai Gedda, Jussi Björling; baritones: Tito Gobbi, Gabriel Bacquier, Antonio Scotti; bass: Feodor Chaliapin — the Caruso of deep voices, Marcel Journet, Alexander Kipnis, Jerome Hines and Cesare Siepi — the incarnation of Mozart's Don Giovanni; sopranos: the divine Lily Pons, Lotte Lehmann, Kirsten Flagstad, Birgit Nilsson — she's sublime; mezzo-sopranos: Rosaline Elias, Marilyn Horne; contraltos: Maureen Forrester, the one about whom I'm sure Bach would have said 'this divine singer has insured my works will reach perfection.'

"Canadians don't have to be envious of foreign singers either. Our own are world-renowned because of their number and quality. I admire Louis Quilico, George London, Jon Vickers (one of the three Othellos that Verdi would have gloried in), Jennie Tourel, Teresa Stratas, Richard Verreau, Pierrette Alarie and Léopold Simoneau (no other tenor would perceive the soul of Mozart to such a degree)."

As Mr. Taylor's favourite opera is Gounod's Faust, we asked him to choose the cast of his dreams. Here it is: Nicolai Gedda (Faust), Cesare Siepi (Mephistopheles), Robert Merrill (Valentine), Anna Moffo (Marguerite) and Roberta Peters (Siebel). "No one could better portray Faust than God's gift to French opera, Nicolai Gedda".



OPERA BUFF — Could George Taylor be listening to his favourite opera? Photo — Bill Cadzow/CMHC

A backward glance

(from page 6)

During several irritating hours of waiting for his accommodation at a hotel, F. F. Field who is now director of the Information Division, had a friendly conversation with a stranger who turned out to be none other than film star Edward G. Robinson.

Terry O'Neill of the Personnel Department was recuperating from serious injuries he received in a car accident. Mr. O'Neill handles the claims for sickness and accident under the Corporation's group insurance plan.

One hundred thousand firecrackers were set off when a public housing project was opened in China. Now there's an idea for those who plan openings of our own public housing projects.

Regina Branch led CMHC offices across the country with 359.3 per cent of their objective subscribed in the Canada Savings Bond drive. Other offices with over 100 per cent of their quota subscribed were: Quebec City, London, Toronto, Sherbrooke, Trois Rivières, Edmonton, Hamilton, Windsor, Winnipeg, Montreal, Val d'Or, Chicoutimi, Kitchener, and St. Catharines. The objective for the entire Corporation was \$150,000 and of this, 89.9 per cent was subscribed.

Ten Years Ago

Newsletter — November 1961

President Stewart Bates was introduced to Ottawa television viewers on the half-hour programme "We Want an Answer" during which government officials and other experts were confronted with questions by a panel of Ottawa high school students. Although not his first TV appearance, this marked the first time Mr. Bates represented the Corporation. Three students quizzed Mr. Bates about the operations and responsibilities of CMHC and the functions of the National Housing Act.

An exploratory meeting for an organization to encourage and promote research into urban and regional problems of growth and development was held at our Head Office. The Royal Architectural Institute of Canada had recommended that CMHC convene a conference to establish a permanent Canadian institute of urban studies. Members of the various committees

(continued on page 8)



OPERA ON STAGE — Marion Lippert starred as Turandot and Richard Cassilly was Calaf in the Canadian Opera Company's 1969 production of "Turandot".

Photo — Robert C. Ragsdale Limited (loaned by the Canadian Opera Company)

Newsletter published at Winnipeg Branch

by Kent Morgan

Every second Friday CMHC Winnipeg Branch employees receive a bonus with their pay cheque. It comes in the form of an employee newsletter, designed to keep them informed on business and social activities at the branch. The newsletter is only in its infancy — three issues old — but it already has made a solid impact on Winnipeg staff.

The new internal publication is the brainchild of Branch Manager Neil Sneyd. Since moving to Winnipeg from Saskatoon this past summer, Mr. Sneyd recognized

the need of finding a method of communicating with his larger staff. The answer appears to be the one-page newsletter, Home At Portage, named after the location of the Winnipeg Branch on the city's famous Portage Avenue at the corner of Home Street.

Home At Portage is distributed not just within the Branch. It is sent to resident inspectors in Brandon, The Pas and Thompson and to on-site personnel on CMHC projects throughout the province. Because of their close association with the Winnipeg Branch during the many years the two offices spent together

at Home and Portage, Prairie Regional Office employees are also receiving the newsletter. It is mailed to recently retired staff as well.

Mr. Sneyd's secretary, Evie Clark, has been appointed editor and initial reaction indicates she is doing an excellent job combining business and social news in a readable format. Both Mrs. Clark and Mr. Sneyd watch for suitable material for the newsletter over the two-week period between editions and, so far, the problem has been too much material. If this "problem" continues, Home At Portage may expand to a two-pager. The editor of Perspective will agree a problem of too much good news is a nice one to have.



PERFECT HAND — Ben (the roadrunner) Proulx turned up a five of diamonds and presto, a perfect 29-point cribbage hand — his first in 26 years of playing the game, many times during his lunch hours. Ben "skunked" his opponent Fred Horler. Photo — Bill Cadzow/CMHC

A backward glance

(from page 7)

that established the Canadian Council on Urban and Regional Research included several employees of the Corporation. They were: Humphrey Carver, chairman of the Advisory Group; Chief Economist Robert Adamson; Executive Director Roger Marier and Chief Architect Ian MacLennan.

* * *

CMHC personnel and material played a prominent part in the Annual Conference of the Community Planning Association of Canada. Stanley Pickett, an adviser on urban renewal, chaired a panel which discussed planning for Canada's centenary. J. A. Houston, Atlantic regional supervisor and manager of the Halifax Branch, introduced a planning tour organized under the direction of CMHC personnel. Mr. Houston also outlined the Corporation's role in the development of Halifax and the surrounding areas. During a stopover at Mulgrave Park, the association was addressed by Maurice Clayton of the Architectural and Planning Division, Head Office, who explained the design features of the project.

* * *

Female employees at Head Office were enjoying a series of 10 45-minute programmes on such varied topics as fashions for office wear, grooming and posture, table arrangements and interior decorating. An accompanying photo shows Sandra Elliott (Pranschke) having the finishing touches put to a coiffure created especially for her.

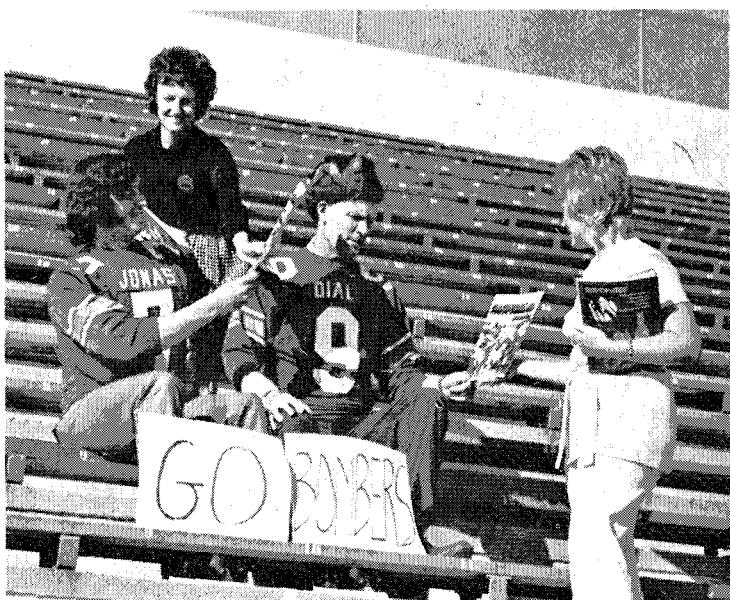


Evie Clark, editor

Mrs. Clark puts together a first draft on the Wednesday before payday with the final draft typed and printed on the Thursday. The presses almost had to be stopped on the latest edition when one of the girls walked into the office on Thursday morning and announced she had been married the previous evening. Evie is quickly learning the problems of a newspaper editor.

Mr. Sneyd says he has found the newsletter to be an excellent method of communication with his staff. The employees apparently agree as shown by the amount of unsolicited material already coming to Evie. Obviously the newsletter is being read by the audience for which it is designed, and what better way is there to measure the success of any publication?

In case you would like to start a newsletter at your office and want some ideas for suitable material, business items are published under the heading "reporter's notebook" while social news is listed under "travelling around", "coffee gossip" and "sick parade".



It's three hours before gametime and the Winnipeg Blue Bombers' leading apprentice fan, Greg Lampert, and the Bombers' number one all-time fan, Henry Harris, are shocked to discover Doreen McCort and Beth Linton insisting they buy a football programme. That's Lampert of the Prairie Regional Office tastefully attired in quarterback Don Jonas' royal blue sweater with a big white number seven while Harris, Winnipeg Branch, is dressed in back-up signal-caller Benji Dial's matching threads. Doreen, on the left, and Beth, both from the Prairie Region, have been selling football programmes for the Beta Sigma Phi Sorority at Winnipeg Stadium for several years. The proceeds are donated to various local charities so with this in mind, the girls are on the job no matter what the weather. Incidentally, Lampert and Harris have nearly every Blue Bomber programme, but they normally add to their collection by searching the stands after each game.

Photo — David Portigal

Announcements and Notices

Marriages

PAGE-Gratton — Michelle Gratton to Denis Pagé of the Montreal Branch, on September 6.

LAWRENCE-Kaizer — Margaret Ann Kaizer to G. Terry Lawrence of the Halifax Branch, on August 20.

Smith-MORRIS — Janet S. Morris of the Sudbury Branch, to Robert D. Smith on September 18.

O'Hara-LEVESQUE — Diane B. Levesque of the Ottawa Branch, to Joseph Mel O'Hara on September 25.

IVANORE-ANDERSON — Isabelle Anderson and Thomas E. Ivanore, both of the Hamilton Branch, on October 2.

Cloutier-THEORET — Françoise Théoret of the Montreal Branch, to Jacques Cloutier on August 14.

PAQUET-Côté — Armande Côté to Robert Paquet of the Rimouski Office, on August 9.

SNIDER-Dubin — Michelle Dubin to Ronald W. Snider, compliance inspector, Regina Branch, on September 25.

Births

GENDRON — To Mr. and Mrs. Jacques Gendron a son, Miguel, on July 18. Mrs. Rita Gendron is with the Urban Renewal and Public Housing Division, Head Office.

ALBANESE — To Mr. and Mrs. Nicodemo Albanese a son, Carmelo, on August 19. Mr. Albanese is employed at Le Domaine project, Montreal Branch.

DION — To Mr. and Mrs. Jean Dion a son, Bobby, on September 18. Mr. Dion is on staff at the Quebec Branch.

DAS GUPTA — To Mr. and Mrs. Deba B. Das Gupta a daughter, Piali, on October 8. Mr. Das Gupta is employed in the Economics and Statistics Division, Head Office.

WORTH — To Mr. and Mrs. Wayne Worth a daughter, Kelly Lynn, on July 24. Mrs. Berthe M. Worth is with the Atlantic Regional Office.

CHRISTMAS — To Mr. and Mrs. L. Bruce Christmas a son, Gregory, on October 7. Mr. Christmas is loans officer at the Toronto Branch.

STEVENSON — To Mr. and Mrs. Paul Stevenson a daughter, Kimberly Inez, on September 17. Mr. Stevenson is employed in Financial Services — Loans and Mortgages, Head Office.

BABIAK — To Mr. and Mrs. Donald A. Babiaik a daughter, Jennifer, on October 14. Mr. Babiaik works at the Edmonton Branch.

ROY — To Mr. and Mrs. Paul Roy a son, Stéphane, on June 26. Mrs. Lynne Roy is on staff at the Hull Branch.

BELANGER — To Mr. and Mrs. André Bélanger a daughter, Rachel, on July 21. Mrs. Claire Bélanger is with the Economics and Statistics Division, Head Office.

VINOIS — To Mr. and Mrs. Michel Vinois a son, Stéphane, on October 2. Mr. Vinois is with the Architectural and Planning Division, Head Office.



SNOOPY — Look what Greta Quanbury (left) and Gert Anglehart found when they shopped for presents for the children's Christmas Party.

Photo — Bill Cadzow/CMHC

Secrétaire parlementaire

M. David Weatherhead, député de Scarborough-ouest, a été nommé, le vendredi 1er octobre, secrétaire parlementaire du ministre d'Etat aux Affaires urbaines.



M. Weatherhead est né à Toronto. Après "l'obtention d'une toge" de l'Osgoode Hall Law School, il pratiqua le droit à la firme (familiale) Weatherhead and Weatherhead.

Membre du parti libéral de Toronto depuis 1962, puis président du chapitre métropolitain du même organisme, de 1967 à 1968, M. Weatherhead fut élu à la Chambre des communes en 1968.

Après avoir siégé successivement aux comités permanents des Affaires des anciens combattants et de la Justice et des questions juridiques, il assuma la présidence du comité permanent sur le Travail, la Main-d'œuvre et l'Immigration en 1970.

Les fonctions d'un secrétaire parlementaire se résument comme

suit: "A la Chambre des communes, il répondra, durant la période (quotidienne) des questions, aux questions adressées au ministre qu'il représente, en l'absence de ce dernier. De plus, lors des séances en soirée (lundi, mardi, et jeudi), il ripostera aux "attaques" dirigées contre le ministère dont il est également le porte-parole parlementaire. Il dirigera (l'ordre des orateurs . . .) les débats sur les projets de loi émanant de son ministère, fournissant même aux interprètes gouvernementaux devant intervenir "l'assistance-recherches" nécessaire. Enfin, il siégera au comité permanent traitant des affaires relevant de son ministère (en l'occurrence, le comité sur la Santé, le Bien-être et les Affaires sociales), et y agira conséquemment comme principal représentant gouvernemental.

Outre ses fonctions purement parlementaires, celui-ci disposera des affaires courantes du ministère, recevra les délégations officielles, prendra la parole en public, et ménagera les excellents rapports ministériel / députation existant . . . et ce, toujours au nom du ministre dont il est l'adjoint."

N.B. Notez que les fonctions-cadres des secrétaires parlementaires s'équivalent. Pour rétablir les choses, et puisque M. Weatherhead sera du département des Affaires urbaines, il conviendrait de lire, dans la description des fonctions-cadres d'un secrétaire parlementaire, *département au lieu de ministère*.



L'AOHA discerne entre FICTION et RÉALITÉ! De g. à d.: J. A. Jerome, député de Sudbury aux Communes; C. E. Locke, conférencier, directeur régional de l'Ontario; J. E. (Tommy) Thompson, présentateur, gérant de la succursale de Sudbury; Paul Goyette, directeur administratif de la SHO; C. F. Farsyth, auteur d'un livre blanc sur l'habitation au Nouveau-Brunswick; et A. J. E. Smith, directeur de la Division de la rénovation urbaine et des logements sociaux (S. social).

Photo — Robert Lansdale

THÉÂTRE-VÉRITÉ

Fiction et réalité: les logements sociaux fournissent le thème d'une pièce . . .

L'association des Offices du logement de l'Ontario (AOHA) a organisé sa dix-neuvième conférence annuelle à Sudbury les 17, 18 et 19 octobre. Chaque communauté ontarienne à l'intérieur de laquelle s'édifient des logements à caractère social possèdent un organisme de ce genre et leurs représentants autorisés ainsi que des membres de la Société d'habitation de l'Ontario et de la SCHL sont délégués à cette conférence. Les responsables de logements sociaux dans les autres provinces sont également les bienvenus à cette manifestation.

LE DISCOURS DE M. LOCKE

Est-il préférable de dépenser pour améliorer l'état d'un projet ou cet argent devrait-il être utilisé pour fournir de bons logements à quelques-unes des milliers de familles qui vivent présentement dans des locaux insalubres? Telle fut la question importante posée par le directeur régional de la So-

cieté, C. E. Locke, dans son discours de bienvenue prononcé lors du déjeuner organisé par la SCHL au cours de la conférence.

M. Locke devait également informer les délégués du fait que, de 1969 à 1971, 117,000 unités furent construites au Canada, avec l'aide du gouvernement fédéral, à l'intention des personnes et familles à faible revenu. Il précisa de plus, que des fonds avaient été utilisés pour l'amélioration d'ensembles par des travaux d'aménagement paysager, des terrains de jeu supplémentaires, des pièces à usage commun, ainsi que des patinoires.

L'orateur souligna les efforts de l'Association en faveur des déshérités et déclara que les progrès marquants réalisés dans ce domaine n'auraient pu être enregistrés sans l'assistance des membres de cet organisme. M. Locke avait été présenté par J. E. (Tommy) Thompson, gérant de notre bureau de Sudbury et fut ensuite remercié par E. E. Clow, président du conseil d'administration de la Société d'habitation de l'Ontario.

DISCUSSION DE GROUPE

Lundi, le premier jour de la conférence, M. Locke participa à cette séance d'étude portant sur "l'assistance aux groupements de locataires" et sur "les facilités d'ordre récréatif et social". Le deuxième jour, la "répartition et la gestion des logements en Ontario" (et les divers problèmes que de telles actions suscitent, ne serait-ce que l'établissement des

loyers proportionnels) furent les thèmes discutés. Ont participé aux débats MM. Martin Lipman, directeur au Siège, des Activités relatives au développement social, et Peter Burns, ancien employé de la Société. La SCHL était représentée, à d'autres séances d'étude, par Jock McCulloch, gérant de la succursale de Toronto, et par L. H. Bates, directeur de l'Administration, Division de la rénovation urbaine et des logements sociaux, au Siège.

PIÈCE SUR COMMANDE

Un moment marquant de ces trois jours a incontestablement été la représentation d'une pièce commandée pour l'occasion par la SHO, en vue de "faire naître l'objet d'une discussion avec des éléments d'appréciation nouveaux". La pièce en question — "The Centre" — a été interprétée par six jeunes non-professionnels de 16 à 21 ans, qui vivent eux-mêmes dans un ensemble d'habitats à prix modique de Toronto. La représentation était le fruit de plusieurs mois de travail, les six protagonistes ayant "édifié" et modifié leur pièce sur un thème on ne peut plus familier: l'existence quotidienne dans un grand ensemble. Leur propre expérience constituait donc la trame de ce qui s'est avéré être une pièce croquée sur le vif et produite avec toute l'authenticité désirable.

Après la représentation, les délégués furent invités à discuter la pièce et les problèmes qu'elle évoquait, ce qui donna lieu à un débat des plus animé.

ACCÈS à la propriété

Le 14 mai dernier, M. Andras instituait un programme (\$100 millions) devant faciliter l'accès à la propriété aux gagne-petit — soit ceux dont le revenu annuel n'excède pas \$6,000. Or, il s'agissait là du prolongement du fameux programme de \$200 millions visant la construction d'habitation à coût modique (vente et/ou location).

Conformément à l'article 58 de la LNH, la SCHL consentira des prêts *directement* aux constructeurs — 8 1/4 pour cent, 25 ans, contrats renouvelables tous les cinq ans. Jusqu'ici (22 octobre), \$44.3 millions ont ainsi été affectés . . . au regard des 3,546 unités de logement suivantes: Québec (1,579), Saskatchewan (605), Alberta (280), Nouveau-Brunswick (280), Colombie-Britannique (238), Manitoba (198), Nouvelle-Ecosse (135), Ontario (146), Terre-Neuve (77), et l'Île-du-Prince-Édouard (8).

L'acquéreur devra effectuer un versement initial équivalant à 5 pour cent du coût d'achat, sauf dans le cas où l'aide financière provinciale et/ou municipale l'en exempte. Les mensualités (incluant principal, intérêt et taxes) ne devront pas excéder 27 pour cent du revenu brut; cependant, la SCHL vise à réduire ce plafond à 25 pour cent.

Pour les "postulants" incapables d'acquitter de telles mensualités, le taux d'intérêt sera abaissé à 7 1/4 pour cent. En outre, et lorsque le taux d'intérêt minimal ne suffira pas à rendre les mensualités abordables, la période d'amortissement sera reportée à 40 ans.

Ce programme se révélera efficace, grâce surtout aux possibilités de modification des taux d'intérêt et période d'amortissement, en plus du fait que les administrations provinciales et municipales y joindront leurs contributions.

(suite à la page 2)

Sommaire

ESSAI SYNTHÉTIQUE	2
INAUGURATIONS	3
Communications	
inter-personnel	5
Centre photographique	6
L'opéra	7

ACCÈS...

(suite de la page 1)

L'an dernier, le programme expérimental de la SCHL a reçu l'appui du Québec, de la Colombie-Britannique, de l'Alberta et de la Saskatchewan qui, en vue d'aider les moins fortunés à accéder à la propriété, ont alloué des fonds rabattant d'autant le taux d'intérêt et la dette hypothécaire. La Nouvelle-Ecosse a adopté cette année une loi prévoyant une ristourne d'intérêt, et le Nouveau-Brunswick a offert de prêter sur deuxième hypothèque. Nous croyons que d'autres provinces, et plusieurs municipalités, désireront aussi participer à ce programme en y ajoutant leurs contributions.

Ici et là au Canada, un plus grand nombre de familles à faible revenu (disposant même de moins de \$4,000 l'an) pourront ainsi accéder à la propriété. Les autres, particulièrement celles des grandes agglomérations, il conviendra, pour les bien loger, de leur fournir un logement à loyer modique; toutefois, de l'expérience tirée de l'habitation en copropriété, nous croyons que même dans les grandes villes, les familles à faible revenu pourront devenir propriétaires.

L'aide financière, prévue aux fins de rendre possible l'accès à la propriété pour les résidants des petites villes (là où une régie des loyers ne répond plus aux besoins), ira croissant. Il sera ainsi possible de réaliser des ensembles résidentiels dans certaines localités, de concert avec les prêteurs agréés.

En annonçant ce programme, M. Andras fit savoir que les bureaux locaux de la Société centrale d'hypothèques et de logement allaient accepter les demandes de prêt direct des constructeurs, pour le financement de maisons destinées à la vente aux familles à faible revenu.

Le Club des 20 ans

Ce mois-ci, deux employés comptent vingt ans de service: J. DURANCEAU, inspecteur de conformité à la succursale de Montréal, et D. E. GULBRAA, gérant adjoint de la succursale d'Halifax.

JEAN HAMEL a été nommé proposé aux programmes spéciaux, à

la succursale de Montréal. Depuis 1951, M. Hamel, a occupé successivement les postes suivants: teneur de livres, comptable et inspecteur de conformité au bureau de Trois-Rivières; en 1960, il devint membre du Groupe administratif des succursales du bureau régional du Québec; en 1962, il occupa le poste d'adjoint à l'administration; en 1966, celui de gérant des habitations Le Domaine; en 1967, celui de membre du cadre administratif supérieur, Bureau central de location, et en 1968, celui de gérant du bureau de Sherbrooke.

E. GÉRARD LÉONARD a été nommé gérant du bureau de Sherbrooke.

M. Léonard, qui est bachelier en sciences commerciales de l'Université d'Ottawa, entra au Siège social en 1964 à titre de comptable-vérificateur. En 1966, il fut muté au bureau régional du Québec dans l'Administration des succursales; il revint en 1967 au Siège social pour travailler au Groupe d'étude de travail et des systèmes généraux, à la Division de l'organisation et des méthodes; la même année, il alla occuper le poste de gérant adjoint de la succursale de Hull et en 1970, il devint gérant adjoint du bureau de Chicoutimi.

A. RAYMOND TAYLOR a été nommé évaluateur principal du bu-

reau de St-Lambert. Depuis 1956, M. Taylor est parmi nous, en premier lieu à la Section des Services de bureaux et au Département de l'administration du bureau régional du Québec, puis à titre de commis à la succursale de Montréal (1957), d'évaluateur stagiaire (1961), d'évaluateur (1963); ensuite il occupa le poste d'évaluateur professionnel subalterne (1965) à la succursale de Québec et d'évaluateur professionnel (1971).

ROBERT J. BURNS a été nommé économiste régional de la Colombie-Britannique.

poste qu'il avait occupé de 1962 à 1966, année où il donna sa démission pour se joindre à une entreprise privée. Après avoir obtenu un baccalauréat en économie de l'Université de Cambridge et une maîtrise en sciences commerciales de l'Université de Toronto, il travailla successivement pour une verrerie à London et à Toronto, à l'Ontario Hydro à Toronto, à la B.C. Electric et à la B.C. Hydro à Vancouver, et au Conseil national de l'Energie à Ottawa. Il entra au service de la SCHL en 1962 à titre d'économiste au Département de la recherche économique, au Siège social.

RONALD WHITING a été nommé directeur adjoint du bureau régional de l'Ontario. M. Whiting fut en premier lieu évaluateur au Siège social en 1953, ensuite évaluateur en chef adjoint en 1961, gérant adjoint à la succursale de Vancouver en 1962, proposé aux évaluations immobilières à la succursale de Toronto puis au bureau régional de l'Ontario en 1964. En 1965 il fut détaché auprès de la Société d'habitation de l'Ontario. Il revint au bureau régional de l'Ontario comme proposé aux évaluations immobilières, chargé de tâches relatives à la rénovation urbaine et au logement social; finalement en 1970, il fut adjoint au directeur du bureau régional de l'Ontario.

FERNAND CHALOUX a été nommé agent des projets spéciaux à la régionale du Québec.

Commis supérieur au bureau régional du Québec en 1956, M. Chaloux occupa par la suite les postes suivants: adjoint administratif à la succursale de Montréal en 1964, puis à St-Lambert en 1966; membre du

personnel administratif supérieur du bureau régional du Québec en 1966; gérant adjoint suppléant, à l'administration des hypothèques, succursale de Montréal en 1967; gérant adjoint au bureau de St-Lambert en 1968; puis, à la succursale de Québec en 1969.

RAYMOND BOISCLAIR a été nommé gérant adjoint de la succursale de Québec. Précédemment, M. Boisclair fut: employé aux succursales de Montréal (1963) et de Québec (1966); administrateur adjoint à la succursale de Québec en 1967; et, gérant du bureau de Trois-Rivières en 1968.

R. RICHARD GOULET a été nommé gérant du bureau de Trois-Rivières.

M. Goulet fut stagiaire à la succursale de Montréal (1968), au Département de la rénovation urbaine et des logements sociaux à la régionale du Québec (1969), et à la succursale de Hull (1970), avant d'être nommé adjoint administratif à cette même succursale en 1971. M. Goulet possède une maîtrise en administration, de l'Université Laval.

TÉMOIGNAGE



"Bob Gagné était un homme affable sympathique et fondamentalement humain. Personne n'a jamais nié son caractère sociable et sa compétence professionnelle." Ainsi s'exprimait Bill Markey, gérant de la succursale d'Ottawa, lorsque, peu après le décès subit de son collaborateur et adjoint, on lui demanda de nous rappeler quel homme était Bob Gagné.

Robert Gagné naquit et étudia à Montréal. Pendant la Guerre mondiale (1939-1945), cinq ans durant il servit, outre-mer, sous les drapeaux. En 1947, il entra à la Société en tant que comptable. Après avoir, à ce titre, travaillé dans les différents bureaux du Montréal métropolitain, il était nommé, en 1954, secrétaire adjoint de la régionale du Québec. Par la suite, il devait occuper les postes suivants: gérant adjoint à St-Laurent (1955) et à Rimouski (1957); gérant adjoint à St-Laurent (1958); gérant de bureau de la succursale de Montréal (1958); gérant de Moncton (1959); et gérant adjoint de la succursale d'Ottawa. M. Gagné laisse dans le deuil son épouse, née Denise Roberge, et sa fille (3 ans) Michèle.

La rédaction prie donc, en votre nom, les parents et amis du défunt d'accepter ses plus sincères condoléances.

ESSAI SYNTHÉTIQUE

Consultez, compulsiez ou dépouillez les études, monographies et rapports gouvernementaux, produits au rythme de dizaines de milliers l'an, devient, pour qui entend se former un jugement sur une question quelconque, une opération-assimilation "gargantuesquement indigeste" et "pantagruéliquement indisposante". Aussi, le groupe des concepts, de la Division du plan (S.s.), sous l'habile direction de Norman Hallendy, a décidé de synthétiser, à votre intention, le contenu et les recommandations de quelque soixante publications fédérales.

Leur dernier *compendium* (6 pages) épingle le "Cities for Tomorrow", rapport émanant du Conseil des sciences du Canada. Deux conclusions-cadres se dégagent dudit rapport, lesquelles portent sur: 1°) les prévisions et la planification intergouvernementales; et 2°) l'utilisation systématisée des ordinateurs, afin de pronostiquer de l'interénétration possible des diverses politiques préconisées et de l'incidence de celles-ci sur les programmes d'urbanisation en vigueur, compte tenu de variables au stade des données initiales.

De plus, le Conseil recommande ce qui suit:

- 1) l'adoption d'un procédé analytique de planification intégrée frappant l'action de toutes les provinces et villes canadiennes;
- 2) la fondation d'un "Institut national d'étude des questions urbaines";
- 3) l'inauguration d'un vaste réseau de transport en commun;
- 4) l'établissement d'un système de transport interurbain, conjointement instauré par les administrations fédérale et provinciales;
- 5) l'élaboration d'une "campagne de restauration" de la salubrité en milieu urbain;
- 6) la création d'une banque de terrains, anti-spéculative, publique et coparticipante, permettant toute planification ordonnée de longue main;
- 7) la solution des très graves problèmes que connaît l'industrie de la construction;
- 8) l'intensification de la recherche au sujet des pertes et conversion des effets non réutilisés.

Enfin, le rapport aborde cinq champs de planification de première importance, soit: la ville en tant que système, le transport urbain, l'habitation communautaire, les conséquences dues aux "produits-déchets" sur l'environnement urbain, et les relations gouvernements/contribuables.

Évitez, vous conseillerais Courteline, de "patauger en une pleine mer de rapports administratifs accumulés les uns sur les autres". Fiez-vous à nos concepteurs; synthétiser n'est pas tripotouiller. Et puis, l'interdisciplinarité étant à la mode, faites donc appel aux groupes constitués que la Société met à votre disposition! En les consultant de la sorte, vous élargirez vos horizons, raffermirez peut-être vos opinions, mais évitez sûrement une duplication coûteuse.

SCHL

PERSPECTIVE

Journal publié mensuellement pour les employés de
LA SOCIÉTÉ CENTRALE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Rédactrice en chef: Mlle Cecylia C. Podoski
Rédacteur (section française): M. Marcel Tardif

Veuillez adresser vos articles ou écrits de toutes sortes à la rédactrice de Perspective, Division de l'information, au Siège social.

AUGURATIONS INAUGURATIONS INAUGURA

Brandon

Deux cérémonies en trois jours, . . . voilà comment les Brandoniens signalèrent à leurs congénères l'existence, dans leur patelin, d'un foyer pour personnes âgées. Ces solennités successives, soit la pose de la pierre angulaire et l'inauguration officielle du Princess Park, consacrèrent une entreprise provinciale/municipale fructueuse.

Représentant M. Andras lors du premier événement, T. H. Extence, directeur régional adjoint des Prairies, affirma que "au cours des cinq dernières années, la SCHL avait consacré \$10 millions à la construction d'habitations et à l'installation des services communautaires dans cette même ville." Et, il ajoutait: "L'ensemble résidentiel que nous inaugurons aujourd'hui représente à lui seul, pour l'administration fédérale, un investissement de l'ordre de \$1.6 million."

Après l'allocution, M. Leonard Evans, ministre manitobain de l'Industrie et du Commerce et député de Brandon-est, remerciant l'orateur, n'eut que des éloges à l'endroit de la SCHL. Ancien employé de la Société, à titre d'économiste à la régionale des Prairies, M. Evans se remémora d'excellents souvenirs. Enfin, il se félicita du fait que le Princess Park constitue le tout premier ensemble résidentiel du genre jamais construit à Brandon par la Manitoba Housing and Renewal Corporation. Rappelons que l'estrade d'honneur se composait, en plus, de: Mme R. Hoare, présidente du Brandon Civic Senior Citizens' Incorporated; M. A. F. Pue, président du conseil d'administration de la Brandon Housing Authority; M. Howard Pawley, ministre chargé de la Manitoba Housing and Renewal Corporation; M. Walter Dinsdale, député conservateur de Brandon-Souris; et, son Honneur le maire de Brandon, M. W. K. Wilton.

Au moment de la pose de la pierre angulaire, M. H. Pawley, prononça ces quelques mots: "En 1970, le gouvernement du Manitoba adoptait un plan quinquennal d'habitation visant la construction de 21,800 logements sociaux, dont 4,500 destinés aux gens âgés. Le financement, dans une marge de 90 pour cent, en reviendra à la SCHL. Le Manitoba, pour la première fois, emploiera la totalité des fonds qui sont mis à sa disposition par la SCHL pour réaliser des programmes de construction de logements sociaux."

Le Princess Park se compose de deux tours en béton armé, l'une ayant onze étages, l'autre sept seulement. Cette résidence pour retraités est sise à l'emplacement exact de l'ancien Hôtel de ville de Brandon. Une fois la construction achevée, le foyer, en plus de compter 173 appartements (100 et 73, répartis dans les susdites tours), deviendra le plus haut immeuble résidentiel local. Sur les lieux se trouveront une

infirmerie et un bureau de service de la Brandon Housing Authority.

Le Princess Park est l'un des ensembles, de ce type, les mieux situés au Manitoba. En effet, ses deux tours s'élèvent au cœur même des centres d'activité de Brandon.

Red Deer

par: Kent Morgan

C'est à la fin du mois d'août dernier, que fut inauguré le premier ensemble de logements sociaux de Red Deer. L'ensemble a pu être édifié grâce à l'entente survenue entre les gouvernements fédéral, provincial et municipal, dont la contribution respective s'établit à 50, 40 et 10 pour cent. Disséminé dans trois secteurs de la ville, l'ensemble comprend 24 unités de logement, dont 18 de trois chambres et 6 de quatre.

Monsieur Allen Sulatycky, député de Rocky Mountain, représentait M. Robert Andras aux cérémonies d'inauguration. M. Sulatycky précisa alors, que la dissémination des unités de cet ensemble constituait un élément déterminant en vue de l'intégration des résidants dans la collectivité.

Des délégués officiels des trois gouvernements assistaient aux cérémonies d'inauguration, lesquelles se déroulèrent à l'Oriole Park Development. Une clé symbolique fut remise à M. et Mme James Davenport, afin de signaler de façon plus particulière le fait qu'ils devenaient locataires du premier ensemble du genre jamais érigé à Red Deer. Les Davenport ont trois jeunes enfants.

Parmi les invités d'honneur, on remarquait Monsieur G. B. Wood, gérant de notre bureau à Red Deer.

Allées et venues

(suite de la page 4)

AU SIÈGE SOCIAL: MME J. FULLER, de l'Administration à la Rénovation urbaine et au Logement social; MME P. DESJARDINS, de la Rénovation urbaine et du Logement social à la Division du plan; PAUL REARDON, de la Section des microfilms et du magasin (Services de bureaux) à la Division de l'économique et de la statistique; MME R. C. GENDRON, des Programmes spéciaux à la Rénovation urbaine et au Logement social; MME S. C. HANCOCK, des Hypothèques et Propriétés à l'Economique et à la Statistique; MME E. C. BELL, des Services de développement social à la succursale de Thunder Bay.

par: Kent Morgan

Un ensemble résidentiel, destiné à des personnes âgées de la Saskatchewan, a été réalisé grâce à un nouveau type de collaboration.

La Molstad Home (18 unités) deviendra donc le premier ensemble résidentiel où un club social versera la part que, d'ordinaire, la municipalité en cause doit prendre à sa charge.

Le Club Kiwanis de Prince Albert a, de la sorte, porté sa contribution à 5 pour cent du coût total des travaux. L'investissement provient d'un legs effectué par un ancien membre du club, M. Alfred Molstad (membre de 1939 à 1964). Ainsi, de très nombreuses années de dévouement seront elles publiquement reconnues . . . la résidence portant effectivement le nom du donateur.

La Molstad Home, édifice de plain pied, peut loger dix couples et huit personnes seules. L'aménagement du séjour, lequel comprend un téléviseur-couleur, a également été fourni par le Club Kiwanis.

M. John Stacey, gérant de la succursale de Saskatoon, prit la parole lors de la cérémonie d'inauguration. Plus tard, au cours du dîner, M. Stacey, conférencier invité, traita de la LNH. Soixantequinze pour cent des fonds nécessaires à cette réalisation, rappelaient, proviennent de la Société.

Enfin, du legs de M. Molstad, il reste suffisamment d'argent pour entreprendre la construction d'un autre projet similaire. Les plans dudit ensemble projeté, nécessitant la collaboration des gouvernements fédéral et provincial en plus du Club Kiwanis, sont d'ores et déjà en voie de préparation.

Prince Albert

Fonds R. HAYES

M. Richard Hayes, directeur du cabinet de l'ancien ministre responsable du logement, M. John Nicholson, est décédé, le mardi 5 octobre, à l'âge de 31 ans. M. Hayes succomba à la leucémie.

Richard Hayes entra au service de M. Nicholson peu après 1965. Puis, M. Nicholson s'étant retiré de la politique, Richard Hayes devenait directeur du cabinet, successivement, de MM. Ron Basford, ministre de la Consommation et des Corporations, et John Turner, ministre de la Justice et Procureur général du Canada.

Il y a dix-huit mois, il revenait à Vancouver, afin de reprendre la pratique du droit.



telles entreprises.

M. Hyliard Chappell, député de Peel-sud aux Communes, représenta, pour sa part, M. Andras lors de l'inauguration d'un autre ensemble résidentiel à Streetsville, le 18 septembre dernier. Les autres personnalités présentes étaient: MM. William Davis, premier ministre de l'Ontario, Allan Grossman, ministre du Commerce et du Développement. Hazel McCallion, mairesse de Streetsville remercia les autorités responsables au nom de sa communauté municipale.

Grande humaniste

Mme URQUHART n'est plus

Mme Jean Newman Urquhart, membre du conseil d'administration de la Société d'avril 1965 à avril 1971, est décédée subitement le mardi 5 octobre dernier.



Diplômée en chimie de l'Université de Toronto, Mme Urquhart s'est signalée tant comme administrateur que dans la politique. Première femme à siéger au "Board of Control" de Toronto, elle cassa ainsi, comme elle se plaisait à le redire, "122 ans de domination masculine publique".

M. Nathan Phillips, lequel lui souffla le poste de premier ma-

gistrat aux élections municipales de 1960, la considérait comme "le plus vaillant adversaire qu'il eût connu, et l'échevin le plus sociable ayant siégé au conseil municipal".

Mme Urquhart exerça ses talents au sein, notamment, des organismes suivants: "Toronto Housing Authority", "Canadian National Exhibition", Metropolitan Association for Retarded Children" et la "Salvation Army Harbour Light".

Grande humaniste, Mme Urquhart s'est toujours portée à la rescousse des enfants mentalement déficients, des alcooliques, des narcomanes des familles nécessiteuses, soit en adressant des lettres à la rédaction soit en écrivant elle-même certains articles pour des revues et journaux connus.

Mme Urquhart, dont le premier mari Campbell Newman est décédé en 1968, épousait, il y a à peine un an M. Ian Urquhart.

Nous offrons donc, au nom des lecteurs de Perspective, nos condoléances à la famille éprouvée.

R. Hayes naquit en Guyane britannique (Guyane et/ou Guyana, de nos jours). Rentré au Canada, il devait poursuivre ses études tant à Arvida, à Kitimat qu'à Vancouver. Grand amateur de football, il décida de s'inscrire au Western Washington State College (duquel, d'ailleurs, il obtint un baccalauréat ès arts). En 1962, il tenta, sans succès, de rallier les rangs des Lions de la Colombie-Britannique.

En 1965, il terminait ses études en droit à l'Université de la Colombie-Britannique.

Depuis un an, Richard Hayes assumait le poste de trésorier de la Vancouver Community Legal Assistance Society (organisme dont il fut l'un des fondateurs).

On procède actuellement à la création d'un fonds Richard Hayes, en vue de subvenir aux besoins des étudiants en droit travaillant, durant l'été, à l'établissement de programmes d'assistance judiciaire. Ceux qui voudraient y contribuer n'auront qu'à envoyer leurs dons à M. Hunter, directeur du cabinet, ministère de la Justice, Ottawa K1A OH8, en ayant soin d'effectuer leur dépôt au compte de "Michael Hunter en fidéicomis".

M. Hayes laisse donc dans le deuil, son épouse Brenda, son fils Richard et sa fille Jennifer.

A la famille éprouvée, nous adressons nos plus vives condoléances.

les "SONESTA SWEETHEARTS"



INSTANT MÉMORABLE où R. N. (Mac) McLean, à gauche, reçoit un certificat-mérite de la Croix-Rouge . . .

Ainsi la vie se transfuse

R. N. (Mac) McLean, agent des inspections à la succursale de Winnipeg, a reçu des mains mêmes du lieutenant-gouverneur du Manitoba, son Excellence M. W. J. McKeag, un certificat-mérite de la Croix-Rouge. En cette occasion, soixante donneurs, ayant fourni plus de cinquante fois de leur sang, furent également honorés. Le parchemin remis se lisait comme suit:

"A M. . . . , pour avoir donné volontairement, cinquante fois au moins, son sang. C'est là un geste noble, dont l'abnégation commande cette mention. Ce don généreux sauvera certes la vie à plus d'un Canadien."

Mac est du nombre de ceux dont le type sanguin est maintes fois requis, surtout lorsque surviennent des situations d'urgence. On a plus particulièrement recours à eux dans des cas de leucémie ou d'opérations cardiaques.

Mac (à la SCHL depuis 1947), par ailleurs, aime s'adonner au curling et aux quilles. Golfeur hors pair, il est actuellement membre du conseil des gouverneurs du Southwood Golf and Country Club. Enfin, il agit, cette année, à titre de président de la Monday Niter's Curling League — ligue mixte comptant des membres à la Société et hors la Société.

Cinq employées du bureau régional des Prairies se rendaient le mardi 21 septembre, au Winnipeg's Hotel Sonesta . . . hors-d'œuvre et rafraîchissements gratuits leur ayant été assurés. Celles-ci sont membres des Sonesta Sweethearts, soit un groupe de secrétaires dispensant un service de réservation d'hôtels à l'intention des touristes et voyageurs de commerce.

Baguenaudes excluses, le "membership" donne droit à certains priviléges, tels: 50 pour cent d'escompte des frais de résidence aux différents Sonesta International Hotels, accès libre aux piscines, facilité de changement de suite, cocktails à prix coupés, etc.

Fait à noter, le dernier cocktail fut commandité par les lignes KLM et l'hôtel local. La rencontre ayant porté fruit (60 membres

y participèrent), les commanditaires ont fait part aux Sweethearts de leur intention d'organiser, l'été prochain, une tournée européenne selon la formule de l'"avion nolisé".

Chaque Sweetheart reçut un "présent-souvenir" (sabots de bois hollandais miniature), sans compter les nombreux prix de présence attribués par la suite. Beth Linton en gagna d'ailleurs un. Quant à

Les orateurs du mois

MM. Calder Hart et Gary Young, respectivement gérant et agent de prêts à Regina, se sont adressés, le 22 septembre dernier, aux étudiants (en économique) de 12e année du Marian High School de Regina.

A l'aide d'un film documentaire on explicita les dispositions de la LNH. Ensuite, l'entretien porta sur l'obtention des prêts hypothécaires.

* * *

J. M. Hewitt, gérant du bureau de Sault Ste. Marie, s'est adressé, en septembre dernier, aux étudiants (en gestion) du Sault Collegiate. Il aborda la question du rôle de la SCHL au niveau municipal.

* * *

M. Russ Cushman, agent des normes et des inspections des Prairies, prenait la parole lors du récent congrès du Manitoba Building Officials, tenu le 17 septembre à Brandon. Son allocution s'intitulait: "Procedure, Function and Inspection".

Plutôt que de vous rapporter l'essence de sa conférence, voyons ce que le procès-verbal du congrès relate: "M. Cushman s'est révélé un parfait orateur, et son érudition et son expérience peuvent nous être d'une véritable assistance. Son exposé dynamique, haut en faits anecdotiques, captiva son auditoire. Nous espérons pouvoir encore bénéficier de son concours."

* * *

Gloria Kunka, agent régional adjoint du développement social dans les Prairies, fut invitée à prendre la parole, le 8 octobre, lors de la tenue d'un séminaire à Winnipeg. Celui-ci était organisé par la division locale de la Main-d'œuvre du ministère de la Main-d'œuvre et de l'Immigration.

Traitant du "renversement de l'ordre des valeurs sociales en milieu urbain", Mlle Kunka affirma qu'il incombe aux gouvernements de satisfaire les aspirations des citoyens. Alors seulement — des programmes innovateurs étant adoptés — pourrons-nous atteindre les objectifs que se donne notre société.

"Cet engagement politique se manifeste par l'affectation des capitaux dont les gouvernements disposent" . . .

* * *

Jim Houston, directeur régional des Prairies, fut le principal orateur lors des dernières assises annuelles de l'Alberta Housing Authority. Tenu à Banff, ce congrès regroupa près de cinquante représentants des constructeurs albertains.

A propos du changement possible des programmes fédéraux d'habitation, M. Houston souligna que: "Des comités de citoyens des Prairies s'adressent à nous, afin de savoir comment, de simples locataires, on peut devenir propriétaires. En les réunissant en groupes, pra "centre d'intérêt", nous en arrivons à leur suggérer des procédés acceptables. Cependant, nos efforts dépendent encore de la réponse que leur réservera le gouvernement fédéral".

* * *

M. Houston, passant en revue les objectifs que se fixe le département des Affaires urbaines, insista fortement sur le fait que la SCHL vise d'abord à procurer aux familles et aux citoyens nécessiteux le logement nécessaire.

Il ajouta: "C'est en travaillant au milieu des mal nantis que l'on comprend combien il en coûte aux défavorisés pour résoudre leurs problèmes. Pourtant, leur idéal est identique au nôtre, à savoir: faire du Canada un pays socialement plus évolué".

* * *

MM. F. V. Beehler, gérant de la succursale d'Edmonton, W. C. O'Reilly et C. R. Merkel, respectivement gérant et chef du Département des hypothèques et des propriétés à la succursale de Calgary étaient également présents à ces journées d'étude.



UN "FOURRE-TOUT KLM" sous le bras, Beth Linton n'attend plus que l'avion soit nolisé.

Doreen McCourt, Helen Jackson, Karen Toplins et Cathy Frederickson elles n'eurent pas tant de chance. Audrey Hilderman, Susan Pajak étaient absentes . . . cette dernière refusant d'interrompre sa lune de miel.



PARTISANS des Blue Bombers de Winnipeg, les Lampert et Harris collectionnent, après les matchs, les programmes, affiches . . . Photo — David Portigal

Allées et venues

Démissions

H. BLOMSMA, de la Vérification interne (Siège social), employé en 1956; J. P. CROIX, de la succursale de Québec, parmi nous depuis 1966; MME J. G. HOSEGOOD et MME Y. MORRISON, de la succursale de Toronto, la première depuis 1966 et la seconde, depuis 1965.

A la retraite

L. E. BALDWIN, de la succursale d'Halifax, au service de la Société depuis plus de 24 ans; L. G. GREEN, de l'Imprimerie, au Département des services de bureaux (Siège social), à la SCHL depuis 1951; MME E. LAWSON, de

la Statistique (Siège social), une des nôtres depuis 1955, et H. A. THRUSSELL, de la succursale de Toronto, au service de la Société depuis 1954.

Mutations

N. A. ARMSTRONG, de la succursale de Fredericton au bureau de Moncton; MME J. WOLBAUM, de la succursale de Regina à celle de Vancouver; J. E. MCCLOSKEY, de la succursale de Montréal à celle de Fredericton; J. N. CHAYER, du bureau de Saint-Lambert à la succursale de Montréal; G. MÉRINEAU, de la succursale de Montréal au bureau de Saint-Lambert.

(suite à la page 3)

"SEX-TUELLEMENT!"

Auriez-vous aussi réagi comme E. D. Brennan (agent d'information — Ontario), si on vous avait adressé la lettre suivante?

"Nous (la paroisse) dispensons des Services de préparation au mariage à l'intention des résidents de Belleville — Trenton.

Jusqu'à présent, douze animateurs ont accepté de se charger des cours de communications, jurisprudence, gestion familiale, sexologie, etc.

Conséquemment à votre entretien avec . . . seriez-vous encore disposé à nous prêter votre concours?"

Étonné, M. Brennan s'exclama: "Je pense effectivement pouvoir traiter des sujets de cours, notamment celui touchant la sexologie! Toutefois, je préférerais limiter mes propos à la construction et l'acquisition de maisons . . . tout en mettant l'emphase sur l'assistance prévue aux termes de la LNH".

Dommage!

INSTRUCTIONS EN MAIN

par: Cliff Stone

Après deux ans d'éclipse, le rallye automobile "annuel" (?) de la succursale d'Edmonton, a eu lieu le samedi 18 septembre. Prévue pour le début juin, l'épreuve fut d'abord reportée à la fin de l'été, en raison d'une invasion de moustiques.

Finalement, le Comité du rallye automobile, présidé par Tony Piluso et Mike Fushty, organisa le tout, et diligemment encore, pour le début de l'automne.

Histoire de contredire certains pronostics selon lesquels la neige devait tomber dès septembre (ce qui s'avéra exact en hautes montagnes), le samedi en question, le temps fut ensoleillé et relativement chaud. Dix-neuf équipes (pilote/co-pilote) se présentèrent au lieu du départ vers l'inconnu. Toutes les cinq minutes, une équipe prenait le départ, instructions en main.

"Direction est, à l'angle de Stony Plain et 95th Avenue."

"Mais, Stony Plain ne coupe pas 95th Avenue. Ils veulent sans doute dire 95th Street."

"Essayons! nous verrons bien."

"Non! Ils ne pourraient commettre une telle erreur; ce serait bien de 95th Avenue qu'il s'agit."

"Qui sait . . . Quelle est la prochaine indication?"

"Heu! Passer le Riverside Hotel."

"Laurions-nous passé?"

"Mais quel hôtel?"

"Voilà le Château Lacombe! Aurait-on voulu dire un hôtel river side?"

"Là! le pont surbaissé . . . on dirait le Peace River."

"D'acc! essayons-le."

"Mais, ça ne marche plus . . . et, où est donc la petite église blanche, hein?"



RALLYE: Joe Bedford et son épouse, co-pilote en l'occurrence, reçoivent le trophée du vainqueur des mains de Cliff Stone (ex. droite).

UNE HEURE PLUS TARD

"On devrait repartir à zéro, et . . ."

"Et reprendre 95th Avenue?"

"On pourrait encore décacheter l'enveloppe des instructions d'urgence. On est perdus de toute façon."

Cette conversation fictive illustre assez le climat de tension qui régnait à bord des dix-neuf voitures.

Finalemment, tous se retrouvèrent en un point "x" d'arrivée, dont le poteau indicateur était discrètement dissimulé sous un sous-vêtement féminin (l'histoire ne précise pas lequel). Chris Smith et Gillian Giles y attendaient les "finissants".

La fameuse rengaine western "Oh give me a home where the buffalo roam" trouva son écho lorsque les "coureurs" se rendirent déguster le barbecue au Elk Island National Park. A vrai dire, du steak de bison (hors saison, seuls les braconniers s'en délectent grassement) on ne put s'en empiffrer . . . et les hot dogs (toute sauce) complétèrent le menu.

Quant aux organisateurs, point de festin, ou si peu . . . occupés qu'ils étaient à désigner les vainqueurs de l'épreuve.

Le trophée fut décerné à M. et Mme Joe Bedford, alors que les Brian et Sandi Frost et les Jim et Dianne Walker durent se contenter de mentions honorables.

Des courses à pied furent organisées pour les enfants. De plus, ces émules des Eskimos d'Edmonton s'en donnèrent à cœur joie aux différents jeux de ballon.

Au moment du départ, quelqu'un s'exclama: "Si jamais, l'an prochain, on mentionne 95th Avenue . . . pensez 95th Street!"



Groupe d'inscrits au dixième cours de formation des cadres. De g. à d., 1ère rangée, Cecylia (Chip) Podoski et Richard Roger, S. social; Réal Felton, Montréal; Ann Yon, Hamilton; June Hill, s.s.; Doria Bourbeau, Hull; Claude Williams, Edmonton; Del Murray, Vancouver; Ken McDonnell, Peterborough; Maurice Gagné, Québec; 2ème rangée, André Lévesque et Roger Allaire, S.s.; Jean-Yves l'Abbé, Saint-Lambert; Bruce Christmas, Toronto; Peter Stevens, Sudbury; Dexter Groves, Regina; Ivan Jorgensen, Prince George; Wilfred (Bud) Labrèche, Saskatoon; John Dudiak, Calgary; et, Harry Sweeney, London. 3ème rangée: Maurice Boudreau, Montréal; Gerry Smith, Sydney; Keith Schneider et Brent Siddons, S.s.



Participants au onzième cours de formation des cadres. De g. à d., assis, Denis Perrier, Sherbrooke; Jean Zinck, S.s.; John Chubey, Winnipeg; Victor Hamm, Windsor; George Ohashi, S.s.; Chris Smith, Edmonton. Debout, 1ère rangée, Bea Robinson, S.s.; Kitch Whalen, Toronto; Maynard Douglas, S.s.; Terry Gibson, Prince George; Michel Delorme, Saint-Lambert; Cormie Robbins, Edmonton; Larry Holman, Lethbridge; John Wade, S.s.; Joan Price, Thunder Bay; Klem Bialecki, S.s.; debout, 2ème rangée, Gilles Blouin, Chicoutimi; John Warden, Halifax; Joel Teal, Hamilton; Jean-Claude Savard, Québec; Len Nylund, S.s.; Garry Kyer, Winnipeg; et, Michel Chénier, Montréal.

Photos — Bob Cunningham

Communications inter-personnel

par: Kent Morgan

Tous les deux vendredis, nos gens de Winnipeg reçoivent, en plus de leur SALAIRE bien sûr, le dernier numéro du Home At Portage — bulletin de nouvelles-maison à feuille unique. Bien que cet organe d'information en soit encore au stade du rodage, il a déjà, semble-t-il, influé sur les relations "intra-muros".

Le lancement de cette publication est attribuable à M. Neil Sneyd, gérant de cette succursale. Après être passé de Saskatoon à Winnipeg, l'été dernier, le personnel visé, avait-on compris, requérait un moyen pour resserrer ses rapports "familiaux". Or, l'idée d'un Home At Portage (les locaux sont situés à l'angle des avenues Home et Portage) émergea.

Home At Portage est également distribué aux inspecteurs en conformité résistant à Brandon, The Pas et Thompson; ainsi qu'aux employés de la régionale des Prairies et aux retraités.

Mme Evie Clark, secrétaire de M. Sneyd, outre ses fonctions ordinaires, en assure la parution. Tous deux, Mme Clark et M. Sneyd se chargent de la rédaction du "nouveau-né" . . . et, jusqu'ici, la collection des articles s'est soldée par un surcroît de nouvelles. Au rythme où vont les choses, le Home At Portage pourrait bien-

tôt ajouter d'autres pages à son feuillet actuel.

Les textes, rédigés le mercredi précédent la "sainte touche" (paye), sont imprimés le lendemain. Pourtant, lorsque, le jeudi midi, une employée s'amène en trombe et déclare s'être mariée la veille, le processus d'impression

(suite à la page 6)

Fédération des œuvres

par: F. H. Smith

Le bureau régional de l'Ontario et la succursale de Toronto ont, conjointement, atteint 123½ pour cent de leur quote-part. Cette réussite est imputable au travail discret, mais orchestré, des responsables. Tout fut mis en œuvre, films documentaires y compris. Ils ont bien gagné encore cette année leur plaque-mérite, dont de T. B. Pickersgill, ancien directeur régional.

Depuis 1966, ce tandem s'est mérité, chaque année, un tel honneur. Le flambeau se transmet.

Le centre photographique de la SCHL

La photothèque du Siège social, instituée en 1957, relève de la Division de l'information. M. Robert Edelsten, l'actuel responsable, agissant à l'instigation du président de la SCHL d'alors, M. Stewart Bates, veilla à la constituer.

On inventoria d'abord "l'équipement photographique" en usage, et conclut qu'il était nettement insuffisant. Voilà pourquoi l'on se procura, presque immédiatement, six appareils-photos 35 mm. A l'époque, on s'en tint à la production de diapositives couleurs; les diapositives devaient permettre aux éventuels conférenciers de la Société d'illustrer leurs propos.

En 1959, le Département de l'information, jusque-là administré par Messieurs Humphrey Carver et George Hunt (respectivement directeur et chef de l'information), devenait la Division de l'information. M. F. F. Field en assuma plus tard la direction; M. G. Hunt devenait son adjoint en 1962. Par la suite, la photothèque étendit progressivement son champ d'action, et s'avéra conséquemment un véritable service.

Disposant, depuis 1958, d'une chambre noire, d'appareils-photos et de projecteurs, ce service continua de se ramifier. En effet, les agents d'information régionaux furent dotés d'un appareil et d'un projecteur; cela allait leur permettre de répondre adéquatement

aux besoins locaux. Mais, si l'on élargit l'envergure de ce service à l'extérieur, on ne négligea pas pour autant *le centre des opérations*, la photothèque elle-même. Le tout se structura, et son organisation actuelle se décrirait (sommmairement) comme suit.

La Section de la photothèque cumule deux fonctions: la conser-

vation, et la "distribution-circulation", des documents photographiques reçus. Ceux-ci se composent de *diapositives couleurs* et de *photos en noir et blanc*.

"Aucune méthode de classification universelle pour photothèque spécialisée n'existe, où que ce soit, avant 1959. J'ai dû en concevoir une!" Toutefois, M. Edelsten

admit aussitôt que, vers 1960, le système multiplex, fut adopté. Ce merveilleux système, dont le principe facilite toute adaptation, élimine la duplication grâce à son application simplifiée. Le principe fondamental consiste à subordonner deux types de codification générique (par site géographique, et par sujets) à une même formule d'indexation alphabétique.

Le site géographique ne nécessite aucun commentaire. Par contre, il convient, quant au type de codification par sujets, d'établir une distinction entre les sujets et le sujet-thème. Le sujet-thème groupe donc plusieurs sujets d'un même ordre. Ainsi, sous le sujet-thème "Maisons unifamiliales" tomberont normalement les *maisons* à mi-étages, jumelées, simples, à deux étages, et les bungalows, alors que sous le sujet-thème "Logements multiples" se retrouveront les *maisons* en bande, les "town houses", les "garden homes", les duplex, les triplex, les édifices en hauteur, etc.

La photothèque compte environ 15,000 diapositives couleurs et tout autant de photos en noir et blanc. Les mois de juin, juillet, août et septembre sont une période d'intense activité. Au mois d'août 1971, par exemple, on y reçut une centaine de "diapos" et une centaine de "noir et blanc". A vrai dire, toute diapositive a sa réplique exacte en noir et blanc.

Chaque diapositive est reproduite en quatre exemplaires. Deux "diapos" sont classées, alors que, des deux autres copies, une est expédiée à l'agent régional d'information et l'autre au gérant de la succursale et/ou du bureau en cause. En ce qui a trait aux "noir et blanc", une seule demeure au fichier, l'autre étant fixée sur une planche de cartable pour circuler au sein du Siège social (les deux copies restantes sont aussi envoyées à l'agent régional d'information et au gérant... en cause).

Depuis les débuts, sept photographes au moins ont alimenté

notre photothèque. Les actuels photographes attitrés sont: M. Bill Cadzow et Mme Elizabeth (Betty) Taylor. Don Moher est responsable de la chambre noire. A noter que ces trois derniers relèvent des Services audio-visuels, et que le personnel de la photothèque même relève du chef des Services d'administration et d'approvisionnement. La Division de l'information coiffe les deux services susmentionnés.

Tout centre de recherche, toute bibliothèque comme toute photothèque d'ailleurs ne reflète jamais que le dynamisme et le sens organisationnel de son personnel. Il ne saurait en être autrement dans le cas présent. Mme Ann Richmond, archiviste et chargée des diapositives couleurs, et Mme Gwen Roxburgh, secrétaire et responsable des photos en noir et blanc, ont manifestement su imprimer à la photothèque la dimension d'un *centre photographique*.

A part les "diapos" et "noir et blanc" (illustrant bien sûr des sites et ensembles domiciliaires typiques), on y conserve le "portrait" des principaux administrateurs, professionnels et cadres de la SCHL. PERSPECTIVE y puise ses "photos-nomination". Finalement, on y accumule les journaux et revues traitant de la photographie sous tous ses aspects.

La photothèque du Siège social dessert les organismes provinciaux et municipaux de l'habitation. On y fait parfois appel de l'extérieur du pays. Or, cela prouve l'excellence du travail qu'on y fait, et rehausse d'autant le prestige que tous en retirent.

De toute évidence, nous aurions mille et une chose à vous dire sur ce sujet. Mais, ne... développons pas davantage, l'essentiel étant d'ores et déjà publié.

Passez-nous ce cliché! Les intéressés peuvent, en tout temps, s'adresser aux gens de la photothèque pour toute assistance pertinente.

Faire-Part

Mariages

PAGÉ-Gratton — Denis Pagé, de la succursale de Montréal, a épousé Michelle Gratton le 6 septembre.
LAWRENCE-Kaizer — G. Terry Lawrence, de la succursale d'Halifax, a épousé Margaret Ann Kaizer le 20 août.
Smith-MORRIS — Janet S. Morris, de la succursale de Sudbury, et Robert D. Smith se sont mariés le 18 septembre.
O'Hara-LÉVESQUE — Diane B. Lévesque, de la succursale d'Ottawa, et J. Mel O'Hara se sont mariés le 25 septembre.
IVANORE-ANDERSON — Thomas E. Ivanore et Isabella Anderson, tous deux de la succursale d'Hamilton, se sont épousés le 2 octobre.
Cloutier-THÉORET — Françoise Théoret, de la succursale de Montréal, et Jacques Cloutier se sont mariés le 14 août.
PAQUET-Côté — Robert Paquet, du bureau de Rimouski, a épousé Armande Côté le 9 août.
SNIDER-Dubin — Ronald W. Snider, inspecteur de la succursale de Regina, a épousé Michelle Dubin le 25 septembre.

Naissances

GENDRON — Mme Rita Gendron, de la Rénovation urbaine et du Logement social (Siège social) a donné naissance à un garçon, Miguel, le 18 juillet.
ALBANESE — Nicodemo Albanese, des habitations Le Domaine, à Montréal, nous a annoncé la naissance d'un garçon, Carmelo, survenue le 19 août.
DION — Jean Dion, de la succursale de Québec, est père d'un garçon, Bobby, né le 18 septembre.
DAS GUPTA — Deba B. Das Gupta, de l'Économique et de la Statistique (Siège social), est père d'une fille, Piali, née le 8 octobre.
WORTH — Mme Berthe M. Worth, du bureau régional de l'Atlantique, a donné naissance à une fille, Kelly Lynn, le 24 juillet.
CHRISTMAS — L. Bruce Christmas, de la succursale de Toronto, annonce la naissance d'un garçon, Gregory, survenue le 7 octobre.
STEVENSON — Paul Stevenson, des Services financiers de la Division des prêts et hypothèques au Siège social, annonce la naissance d'une fille, Kimberly Inez, survenue le 17 septembre.
BABIAK — Donald A. Babiak, de la succursale d'Edmonton, annonce la naissance d'une fille, Jennifer, survenue le 14 octobre.
ROY — Mme Lynne Roy, de la succursale de Hull, a donné naissance à un garçon, Stéphane, le 26 juin.
BÉLANGER — Mme Claire Bélanger, de l'Économique et de la Statistique (Siège social), a donné naissance à une fille, Rachel, le 21 juillet dernier.
VINOIS — Michel Vinois, de l'Architecture et de l'Urbanisme (Siège social), annonce la naissance d'un garçon, survenue le 2 octobre.



SYSTÈME MULTIPLEX, formule d'indexation alphabétique intégrée dont se réjouit Mme Gwen Roxburgh (debout).



MME EVIE CLARK

Communications

(suite de la page 5)

subit un léger retard. Mais, la conduite d'une pareille entreprise ne saurait se soustraire à de semblables "inconvénients". "Vingt fois sur le métier remettez votre ouvrage!", disait Boileau!

M. Sneyd se félicite de cette heureuse initiative. D'autre part, les employés en sont également fiers, si l'on en juge d'après le nombre d'articles non sollicités qui parviennent à l'équipe de rédaction. De toute évidence, ce bimensuel trouve ses lecteurs. Y aurait-il plus réconfortant pour les responsables?

Au cas où vous désireriez aussi "fonder votre Home At Portage", voici une liste-suggestion de chroniques pour bulletin de nouvelles-maison: *éditorial, commentaires du lecteur, de-ci de-là en province, nouveautés en architecture, etc.*



PLANCHE ÉLECTROLUMINESCENTE, glace diffusante qu'utilise, lors du visionnement des "diapos", l'archiviste, Mme Ann Richmond.

Photos — Bill Cadzow/SCHL

NON! l'opéra n'agonise pas!

O belle enfant! Je t'aime

Ce cri déchirant trahit à dessein la flamme qu'entretient Faust à l'endroit de la radieuse Marguerite, la plus tourmentée des héroïnes de Charles Gounod. Malgré la rebuffade qu'essuiera le prétendant, rien n'apaisera son ardent désir: Faust entend qu'éclate sa joie d'une *jeunesse retrouvée*.

Aucun autre aria n'évoque à ce point le profond sentiment d'exultation qu'anime George F. Taylor, dès l'instant qu'il s'agit de Bel Canto. Son attachement à l'Opéra le pousserait à lancer soudainement un "O belle enfant! Je t'aime", que cela n'étonnerait personne.

"Non! l'Opéra n'agonise pas... de s'indigner George. Cet art, compréhension absolue de l'expression scénique, connaît une popularité incontestable croissante. Nous comptons de nos jours plus de chanteurs, plus de dilettantes (sens italien — réd.), plus d'occasions de célébrer le génie prolifique des illustres Maîtres. Ces facteurs assurent d'ores et déjà l'insigne vitalité de l'Art lyrique."

Monsieur George F. Taylor, adjoint administratif à la Division de l'organisation et des méthodes, se passionne pour l'opéra depuis bientôt trente-cinq ans. "Mes parents, précise celui-ci, n'ont jamais raté l'*opéra du samedi*. Quand votre tendre enfance fut, à l'époque des 78-tours, berçée par le timbre de voix exceptionnellement étoffé des Enrico Caruso et des Antonio Scotti, il s'avère plus qu'improbable qu'on renie l'Age d'Or de la musique vocale à la faveur d'une ère où déferle sur le monde l'avanie du Yé-Yé."

"Dix heures, douze heures par semaine je savoure l'art consommé de ces... géants qu'ont immortalisés les techniciens de l'industrie du disque lyrique. Du moment où un enregistrement me

tente, peu me chaut l'étiquette; Deutsche Grammophon, London ou Odéon ne m'inciteront pas tant à me procurer l'album que la valeur intrinsèque de l'œuvre, que l'éminence de la distribution en cause. Je n'éprouve pas une quelconque préférence pour l'une ou l'autre des voix d'homme ou de femme. Le talent de l'interprète, sans distinction spécifique de registre, déterminera chez moi telle ou telle préférence." Or, cette attitude impartiale dénote, hors de tout soupçon, le raffinement de l'authentique connisseur. Chapeau! M. Taylor.

Notre ami déteste singulièrement l'opéra... en anglais. "La langue italienne me semble avoir été préalablement moulée, façonnée en fonction du Bel Canto. Une langue vivante, lorsqu'elle conjugue de façon homogène souple et mélodie, souligne-t-il encore, ne saurait recevoir meilleur fondement que l'harmonie. Voilà pourquoi j'abhorre, je rejette toute traduction des chefs-d'œuvre du répertoire."

L'Opéra italien lui est source d'un indicible enchantement. Pourtant, George goûte fort l'opéra français; à vrai dire, l'œuvre qu'il vénère entre toutes demeure le Faust de Gounod. "Rudolf Bing, gérant général du Met, ruggit certainement à cette allégation. Aussi, de continuer George, depuis qu'il dirige cette respectable institution, plusieurs, si non la majorité, lui tiennent rigueur d'avoir littéralement ostracisé les opéras français et allemands (Wagner tout spécialement — réd.) de cette enceinte."

Parmi les Maisons d'Opéra qu'a visitées George Taylor, citons: L'Opéra de Paris, le Covent Garden et le Sadler's Wells Opera de Londres, le Teatro San Carlo de Naples, le Théâtre de la Monnaie de Bruxelles, la Place des Arts de Montréal, le O'Keeffe Centre de Toronto, et bien sûr le

Centre national des Arts d'Ottawa. De plus, une ou deux fois l'an, il se rend au Lincoln Centre (théâtre où se produit le Met) afin de se replonger dans l'ambiance des pathétiques arioso.

"Les compositeurs, dont j'affectionne essentiellement le genre, de déterminer George, sont: Verdi (le sommet, l'*Olympe* du Grand opéra), Puccini (le favori incontestable des masses), Rossini (pour son seul Barbier de Séville), Bizet (pour sa flamboyante Carmen), Mussorgsky (pour son auguste Boris Godunov), Massenet (pour sa magnifique Manon), Beethoven, Bellini, Donizetti et Richard Strauss."

"Je ne suis pas plus mozartien que wagnérien, nous glisse en douce George Taylor. Mais, je reconnais l'infamie que revêttrait pour plus d'un cette révélation." Suivant le geste qu'il esquissa alors, nous serions tentés d'éclairer son propos, en dressant le parallèle suivant: autant l'architecte n'excelle semblablement dans chacune des sphères d'activité que presuppose la science qu'il professé, autant l'amateur avisé de Bel Canto ne peut... s'adonner avec la même intensité à l'opéra de chacune des Ecoles connues.

"Mes interprètes favoris, dit-il, sont: (ténors) Enrico Caruso — l'insurpassable, Jon Vickers, Nicolaï Gedda, Jussi Bjoerling; (barytons) Tito Gobbi, Gabriel Bacquier, Antonio Scotti; (basses) Feodor Chaliapin — le Caruso des voix graves, Marcel Journet, Alexander Kipnis, Jerome Hines et Cesare Siepi — l'incarnation même du Don Giovanni de Mozart; (soprano) Lily Pons — la divine, Lotte Lehmann, Kirsten Flagstad, Birgit Nilsson — la sublime; (mezzo-soprano) Rosaline Elias, Marilyn Horne; (contratino) Maureen Forrester — celle dont Bach aurait pu dire... mes œuvres vocales, sous le souffle de cette diva, auraient franchi le



TRANSLITTÉRATION OU PERCEPTION TÉLÉPATHIQUE? Photomontage (génial) illustrant de PENSÉE À PORTÉE l'indicible enchantement — le ravissement dirait Bizet — d'une heure à l'Opéra!

Photo — Bill Cadzow/SCHL

seul même de la perfection."

"A propos, martelle George, nous n'avons pas à envier, sur ce plan, quoi que ce soit à personne! Les nôtres, et plus précisément les Canadiens français, bénéficient d'une renommée mondiale quant au nombre et à la qualité des chanteurs et cantatrices que nous produisons. J'admire les Louis Quilico, George London, Jon Vickers — l'un des trois Otello dont Verdi s'enorgueillirait, Jennie Tourel, Thérèsa Stratas, Richard Verreau, Pierrette Alarie, et Léopold Simoneau — dont aucun ténor ne percevra aussi justement l'âme des œuvres de Mozart."



TURANDOT, opéra de Giacomo Puccini (1926), dans une mise en scène de la Canadian Opera Company — 1959 — mettant en vedette Marion Lippert (Turandot) et Richard Cassilly (Calaf).

Photo autorisée — Canadian Opera Co.

Rétrospective

Il y a vingt ans

"After Hours" — novembre 1951

La succursale de Toronto, la onzième de la SCHL en Ontario, fut inaugurée en septembre de cette année. La Société s'installa au deuxième étage d'un immeuble de la rue Bloor ouest, juste en face du stade Varsity. En montant sur le toit dans l'espoir de suivre ce qui se passait de l'autre côté de la rue, les employés constatèrent qu'il leur fallait un escabeau de 15 pieds, ce qui désappointa fort les sportifs.

Ce bureau était chargé d'un territoire assez étendu: d'Oshawa, à l'est, jusqu'à Brampton, à l'ouest, et du lac Ontario jusqu'à Parry Sound, sur la baie Georgienne. Ernie Collins, qui avait précédemment été gérant de la succursale de London, fut nommé à la tête de ces 32 employés. M. Collins, par la suite, fut évaluateur en chef et récemment il quitta son poste de gérant du bureau de Kelowna pour prendre sa retraite.

A. J. E. Smith fut nommé directeur du bureau régional de l'Atlantique, quittant celui de l'Ontario où il était directeur adjoint. Plus tard, il devint ingénieur en chef, puis directeur de la Rénovation urbaine et du Logement social.

Lassé d'attendre au bureau de réception d'un hôtel, M. F. F. Field, qui est aujourd'hui directeur de l'Information, se mit à converser avec son voisin qui était nul autre que le populaire acteur américain Edward G. Robinson.

Terry O'Neill, de la Division du personnel, se relevait d'un grave (suite à la page 8)

DIFFICULTÉS?

(Traduction d'un texte tiré du Bulletin de CPRS, numéro de juin 1971.)

Il est toujours possible de contourner une difficulté, ou de l'éviter habilement tout en ayant le sentiment de l'avoir affrontée. Les procédés suivants ont tous été éprouvés.

- a) Lorsqu'on vous propose un plan d'action, allégez toujours qu'il vous répugne d'agir précipitamment. Ainsi, vous vous épargnez la frustration découlant de l'obligation de vous mettre à l'œuvre.
- b) Lorsqu'on vous presse de fournir quelques précisions, affirmez ne pas avoir de réponse toute faite. Vous préviendrez ainsi toute compromission.
- c) Lorsque tout échappe à votre contrôle, trouvez-vous un bouc émissaire. Rappelez-vous que le travailleur social peut blâmer ses administrateurs, les administrateurs le travailleur social, les deux pouvant s'en prendre au Conseil du Trésor ou, en dernier ressort, à l'ordre social.
- d) Soulignez que toute tentative en vue de tirer une conclusion ou d'établir un rapport de cause à effet constitue, en soi, une recherche malsaine de la certitude absolue. Le doute et l'indécision sont présage d'instabilité.
- e) A tout avancé, soulevez une contrepartie. Après d'interminables discussions, concluez que la solution se trouve dans tel moyen terme (quelle que soit l'argumentation).
- f) Ayez l'air embarrassé lorsque, en votre présence, on soulève un problème. Prétendez qu'il s'agit là d'un propos de mauvais goût, ou que la question est trop élémentaire pour commander quelque considération.
- g) Allégez que la question ne peut être dissociée d'autres problèmes. Conséquemment, la question ne pourra être abordée avant que les autres sujets ne soient étudiés.
- h) Reportez la question sur tout autre terrain, prouvant ainsi l'universalité du problème; finalement, cela fera ressortir la futilité de toute analyse particulière.
- i) Prétendez que ceux qui ont soulevé le cas sont sujets à émotion ou, tout simplement, névrosés; si une personne devient agressive, c'est sans doute qu'elle n'a pas su résoudre dans le passé certains conflits d'ordre familial.
- j) Au regard de propositions spécifiques, exigez des précisions, de préférence sous forme de rapport ou de fiches de service. Dès lors que vous obtiendrez les renseignements désirés, chacun sera extenué au point de ne pouvoir résoudre le problème.
- k) Supposez toutes sortes de pièges (sans toutefois exagérer) à l'énonciation de conclusions. Qui sait, il y a toujours danger de contredire les autorités en la matière ou d'interpréter faussement les assertions des "maîtres à penser".
- l) Cherchez le principe philosophique propre à résoudre telle impasse, tel imbroglio, puis le dogme "x" à l'appui de votre thèse . . . et remontez, s'il le faut, jusqu'à la nuit des temps, afin de faire le point.
- m) Evitez le problème en vous confinant aux diverses manières d'aborder le sujet.
- n) Mettez de côté toutes recommandations jusqu'à ce que l'ensemble des questions relatives au sujet en cause aient été scrutées selon l'approche scientifique. Ensuite, affirmez que le recours à de telles méthodes scientifiques était tout à fait inutile.
- o) Planifiez toujours "à long terme". De la sorte, vous serez excusé de ne pas vouloir résoudre les problèmes nécessitant une solution immédiate. Rien ne sert de se préoccuper des affaires d'ordre temporaire.
- p) Trouvez une belle formule, carrément ronflante et d'aucun rapport avec le sujet discuté, qui soit accessible à l'entendement de chacun.
- q) Rabatbez-vous sur quelques raisonnements analogues (tel: les raisons qui m'ont permis de survivre à la catastrophe de '36), de façon à faire oublier aux autres le sujet débattu.
- r) Soutenez que personne ne doit offenser le personnel d'autres services. Puis, retranchez-vous derrière quelque argumentation sur laquelle nul ne peut s'inscrire en faux, mais qui ne change absolument rien au programme à l'étude.



SNOOPY dans un cadre on ne peut plus souhaitable. Greta Quanbury, g., et Gert Anglebert préparent joyeusement la "Noël" des tout p'tits". Photo — Bill Cadzow/SCHL

TIRER SON ORIGINE DE

par: Mlle Yolande Martin

Le 25 novembre, dans tout foyer Canadien-français, la coutume veut que l'on "blondisse la tire Sainte-Catherine". Mais, savez-vous d'où nous vient cette (délicieuse) tradition?

La fabrique de la tire Sainte-Catherine remonte à l'époque du régime français. Les derniers vaisseaux, mouillant alors en rade, approvisionnaient en rhum et en mélasse la colonie — deux denrées d'importation chères aux Anciens Canadiens. La boisson trouvait bien sûr son utilité après les interminables randonnées en carriole, alors qu'un chacun prenait son "petit coup", son . . . réconfortant. Il arrivait aussi qu'on l'employât pour arômatiser les mets. Quant à la mélasse, on s'en servait pour faire de la tire.

On affirme, dans certains vieux manuels d'Histoire, que Mère Marguerite Bourgeoys en distribuait (la tire) à ses écoliers, et notamment aux jeunes "sauvages" afin de s'assurer leur assiduité. Mais, cela ne nous éclaire pas davantage sur le fait que le 25 novembre fut retenu par la postérité, comme LE jour de la tire Sainte-Catherine.

Les annales du temps nous rapportent que la fondatrice des Dames de la Congrégation fêtait le jour de la Sainte-Catherine en "gavant" de tire ses quelques protégées françaises. Sainte-Catherine était (et serait encore) la patronne des apprenties couturières.

D'autre part, on a associé la Sainte-Catherine à la fête des "vieilles filles". Cela est attribuable au fait que, le jour de la Sainte-Catherine, la doyenne des jeunes filles des collèges ceignait d'un diadème la statue de la sainte tutélaire. C'est ainsi que, comme les ans modifient les adages, on en vint à rattacher l'usage à la fête.

Les "orphelines" que recueillait Mère Bourgeoys (*les filles du Roy*) n'oublièrent jamais de célébrer l'événement tous les 25 novembre. En cette occasion on dansait la gavotte, on s'amusait en toute bienséance à des jeux de société. Au cours de ces heures de récréation, on tirait au sort une certaine coiffe de dentelle. Celle que la fatalité frappait (car l'élu voyait en ce geste la prédiction d'un célibat prolongé) devait porter "la bonnette" au vu et au su de tout le monde. Enfin, comme Mère Bourgeoys excellait dans l'art d'étirer la tire, tous se payaient du bon temps.

La tradition se perpétuant, ce 25 novembre . . . n'oubliez surtout pas de vous sucer le bec, enfilez les "papillotes" de tire.

Quant à l'histoire de la bonnette, n'y pensez plus jeunes filles! Sachez faire contre mauvaise fortune bon coeur, ou contindez d'additionner en soustrayant et faites ainsi mentir le dicton.



CRIBBAGE ou l'art de dissiper "l'ennui" sur le COUP DU MIDI. 15-2, 15-4, 15-6, 15-8, . . . 29, et "SKUNK"! Photo — Bill Cadzow/SCHL

Rétrospective

(suite de la page 7)

accident d'automobile. M. O'Neill s'occupe des demandes d'indemnité de l'assurance collective au Siège social.

* * *

Cent mille pétards ont éclaté lors de l'inauguration d'un ensemble de logements sociaux en Chine. Voilà une idée pour ceux qui sont chargés d'inaugurer de grands ensembles.

* * *

Cette année-là, la succursale de Regina arriva en tête de tous les bureaux de la SCHL dans la vente des obligations d'épargne du Canada, ses employés ayant acheté des obligations dont la somme globale représentait 359.3 p. 100 de l'objectif. Les autres bureaux où les employés dépassèrent le montant présumé furent: Québec, London, Toronto, Sherbrooke, Trois-Rivières, Edmonton, Hamilton, Windsor, Winnipeg, Montréal, Val-d'Or, Chicoutimi, Kitchener et St. Catharines. L'objectif pour l'ensemble de la SCHL était \$150,000; cependant, le résultat fut de 89.9 pour cent de ce montant.

* * *

Il y a 10 ans

"Newsletter" — novembre 1961

Notre président d'alors, Stewart Bates, parut à une émission de télévision d'une demi-heure, intitulée "We Want an Answer". Il fut questionné par des étudiants d'une école secondaire d'Ottawa. A cette émission, des représentants du gouvernement et autres experts étaient invités. Même si ce n'était pas sa première apparition à la télévision, c'était la première fois qu'il y représentait la Société. Trois étudiants le questionnèrent sur les activités de la SCHL, le rôle qui lui incombe et la portée de la Loi nationale sur l'habitation.

* * *

Des experts ont tenu à notre Siège social une réunion préliminaire en vue de créer un organisme pour encourager et patronner la recherche touchant les problèmes de croissance et d'aménagement urbains et régionaux. L'Institut royal d'architecture du Canada avait déjà recommandé que la SCHL organise une conférence pour établir un institut permanent d'étude sur les questions urbaines au Canada. Parmi ceux à qui l'on doit la formation du Conseil canadien de recherches urbaines et régionales, il y avait quelques employés de la SCHL: Humphrey Carver, président du Groupe consultatif, Robert Adamson, économiste en chef, Roger Marier, directeur exécutif, et Ian MacLennan, architecte en chef.

* * *

M. David Walker, ministre de qui relevait la SCHL à l'époque, présentait au maire Jean Drapeau, de Montréal, un chèque de \$1,045,877.65 qui représentait le dernier versement de la contribution du gouvernement fédéral à l'égard des terrains expropriés pour l'ensemble de logements sociaux qu'on appelle les Habitations Jeanne Mance, dans l'est de la ville. En tout, le gouvernement fédéral a versé \$3,509,726 pour l'acquisition du terrain et la démolition des maisons.

* * *

Des employés de la SCHL ont joué un rôle important à la conférence annuelle de l'Association canadienne d'Urbanisme. Stanley Pickett, conseiller en rénovation urbaine, présida un groupe d'experts qui étudièrent un plan à établir à l'occasion du centenaire de la confédération. J. A. Houston, directeur du bureau régional de l'Atlantique et gérant de la succursale d'Halifax, présenta un plan de visite de la ville, qui serait organisée sous la direction d'employés de la SCHL. M. Houston souligna aussi le rôle de la SCHL dans le réaménagement d'Halifax et de ses environs. Faisant une halte devant l'ensemble de Mulgrave Park, les membres de l'association écoutèrent parler Maurice Clayton, de la Division de l'architecture et de l'urbanisme, à notre Siège social, qui expliqua les principales caractéristiques de cet ensemble d'habitats.

* * *

Au Siège social, les employés ont bénéficié d'un cours de 10 leçons pratiques de trois quarts d'heure chacune portant sur divers sujets, comme la mode vestimentaire au bureau, la coiffure et le maintien, la façon de dresser une table, et la décoration d'intérieur. Une photo nous faisait voir Sandra Elliott (Pranschke) dont la coiffure, créée pour elle, recevait la dernière touche.