

HOUSING MARKET INFORMATION  
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

## Monthly Housing Starts and Other Construction Data

## Mises en chantier mensuelles et autres données sur la construction résidentielle

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :



*Housing market intelligence you can count on  
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

### **SUBSCRIBE NOW!**

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your [myCMHC account](#) today!

### **ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre [compte maSCHL](#) aujourd'hui!

Canada 



**Note to readers impact of COVID-19 on data collection efforts:**

- CMHC's Starts and Completions Survey (SCS) for April was conducted in each province with the exception of Québec as residential construction activity was halted in the province during the period from March 25 to April 12.
- In addition, in December 2020, SCS was not conducted in Kelowna CMA.

**Note aux lecteurs impact de la COVID-19 sur les efforts de collecte de données:**

- L'Enquête sur les mises en chantier et les achèvements de la SCHL pour avril a été menée dans chaque province, à l'exception du Québec, car l'activité de construction résidentielle a été interrompue dans la province pendant la période du 25 mars au 12 avril.
- De plus, en décembre 2020, l'enquête sur les mises en chantier et les achèvements n'a pas été effectué dans la RMR de Kelowna.

## CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca) or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.  
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

©2021 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of this CMHC publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or the entire content of, this CMHC publication, please send a Copyright request to the Housing Knowledge Centre at [Housing\\_Knowledge\\_Centre@cmhc.ca](mailto:Housing_Knowledge_Centre@cmhc.ca). Please provide the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL AIDE LES CANADIENS À RÉPONDRE À LEURS BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à [www.schl.ca](http://www.schl.ca) ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2021, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse [centre\\_du\\_savoir\\_logement@schl.ca](mailto:centre_du_savoir_logement@schl.ca). Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

**Table 1 - Tableau 1**  
**Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données sur les mises en chantier d'habitations de 10 000 habitants et plus**  
**January / janvier 2020 - 2021**

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2020	2021	%	2020	2021	%	2020	2021	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	14	22	57	11	9	-18	25	31	24
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	7	30	329	19	16	-16	26	46	77
N.S. <i>N.-É.</i>	96	116	21	88	320	264	184	436	137
N.B. <i>N.-B.</i>	20	32	60	37	102	176	57	134	135
Atlantic <i>Atlantique</i>	137	200	46	155	447	188	292	647	122
Que. <i>Qué.</i>	211	556	164	2,936	3,821	30	3,147	4,377	39
Ont. <i>Ont.</i>	1,025	1,305	27	3,609	4,855	35	4,634	6,160	33
Man. <i>Man.</i>	141	122	-13	360	534	48	501	656	31
Sask. <i>Sask.</i>	59	73	24	184	253	38	243	326	34
Alta. <i>Alb.</i>	603	799	33	811	1,271	57	1,414	2,070	46
Prairies <i>Prairies</i>	803	994	24	1,355	2,058	52	2,158	3,052	41
B.C. <i>C.-B.</i>	348	602	73	1,530	1,941	27	1,878	2,543	35
<b>Canada</b>	<b>2,524</b>	<b>3,657</b>	<b>45</b>	<b>9,585</b>	<b>13,122</b>	<b>37</b>	<b>12,109</b>	<b>16,779</b>	<b>39</b>
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	12	21	75	232	53	-77	244	74	-70
Barrie	12	31	158	4	221	##	16	252	##
Belleville	29	7	-76	115	14	-88	144	21	-85
Brantford	13	13	-	10	150	##	23	163	##
Calgary	259	344	33	383	778	103	642	1,122	75
Edmonton	276	369	34	391	433	11	667	802	20
Greater/Grand Sudbury	0	9	##	0	0	-	0	9	##
Guelph	8	15	88	43	2	-95	51	17	-67
Halifax	63	88	40	27	291	##	90	379	321
Hamilton	34	73	115	101	116	15	135	189	40
Kelowna	15	46	207	106	31	-71	121	77	-36
Kingston	7	7	-	6	106	##	13	113	##
Kitchener-Cambridge-Waterloo	42	64	52	339	779	130	381	843	121
Lethbridge	15	23	53	5	8	60	20	31	55
London	81	161	99	255	34	-87	336	195	-42
Moncton	2	4	100	10	98	##	12	102	##
Montréal	91	231	154	2,016	2,322	15	2,107	2,553	21
Oshawa	19	65	242	26	33	27	45	98	118
Ottawa-Gatineau	120	218	82	491	443	-10	611	661	8
Gatineau	17	86	406	223	125	-44	240	211	-12
Ottawa	103	132	28	268	318	19	371	450	21
Peterborough	4	19	375	0	0	-	4	19	375
Québec	30	80	167	308	916	197	338	996	195
Regina	27	20	-26	41	30	-27	68	50	-26
Saguenay	6	24	300	63	30	-52	69	54	-22
St. Catharines-Niagara	54	58	7	93	113	22	147	171	16
Saint John	4	17	325	26	2	-92	30	19	-37
St. John's	13	22	69	10	8	-20	23	30	30
Saskatoon	29	50	72	138	214	55	167	264	58
Sherbrooke	11	28	155	182	82	-55	193	110	-43
Thunder Bay	1	1	-	0	0	-	1	1	-
Toronto	406	338	-17	2,112	2,573	22	2,518	2,911	16
Trois-Rivières	6	12	100	12	29	142	18	41	128
Vancouver	159	211	33	865	1,183	37	1,024	1,394	36
Victoria	33	73	121	13	143	##	46	216	370
Windsor	8	21	163	5	115	##	13	136	##
Winnipeg	126	103	-18	357	515	44	483	618	28
<b>Total</b>	<b>2,015</b>	<b>2,866</b>	<b>42</b>	<b>8,785</b>	<b>11,865</b>	<b>35</b>	<b>10,800</b>	<b>14,731</b>	<b>36</b>

Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

Source: Data Division, CMHC

Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Division de données, SCHL

**Table 2 - Tableau 2**  
**Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données sur les mises en chantier d'habitations de 10 000 habitants et plus**  
**January / janvier 2020 - 2021**

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2020	2021	%	2020	2021	%	2020	2021	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	14	22	57	11	9	-18	25	31	24
P.E.I. Î.-P.-É.	7	30	329	19	16	-16	26	46	77
N.S. N.-É.	96	116	21	88	320	264	184	436	137
N.B. N.-B.	20	32	60	37	102	176	57	134	135
Atlantic Atlantique	137	200	46	155	447	188	292	647	122
Que. Qué.	211	556	164	2,936	3,821	30	3,147	4,377	39
Ont. Ont.	1,025	1,305	27	3,609	4,855	35	4,634	6,160	33
Man. Man.	141	122	-13	360	534	48	501	656	31
Sask. Sask.	59	73	24	184	253	38	243	326	34
Alta. Alb.	603	799	33	811	1,271	57	1,414	2,070	46
Prairies Prairies	803	994	24	1,355	2,058	52	2,158	3,052	41
B.C. C.-B.	348	602	73	1,530	1,941	27	1,878	2,543	35
<b>Canada</b>	<b>2,524</b>	<b>3,657</b>	<b>45</b>	<b>9,585</b>	<b>13,122</b>	<b>37</b>	<b>12,109</b>	<b>16,779</b>	<b>39</b>
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	12	21	75	232	53	-77	244	74	-70
Barrie	12	31	158	4	221	##	16	252	##
Belleville	29	7	-76	115	14	-88	144	21	-85
Brantford	13	13	-	10	150	##	23	163	##
Calgary	259	344	33	383	778	103	642	1,122	75
Edmonton	276	369	34	391	433	11	667	802	20
Greater/Grand Sudbury	0	9	##	0	0	-	0	9	##
Guelph	8	15	88	43	2	-95	51	17	-67
Halifax	63	88	40	27	291	##	90	379	321
Hamilton	34	73	115	101	116	15	135	189	40
Kelowna	15	46	207	106	31	-71	121	77	-36
Kingston	7	7	-	6	106	##	13	113	##
Kitchener-Cambridge-Waterloo	42	64	52	339	779	130	381	843	121
Lethbridge	15	23	53	5	8	60	20	31	55
London	81	161	99	255	34	-87	336	195	-42
Moncton	2	4	100	10	98	##	12	102	##
Montréal	91	231	154	2,016	2,322	15	2,107	2,553	21
Oshawa	19	65	242	26	33	27	45	98	118
Ottawa-Gatineau	120	218	82	491	443	-10	611	661	8
Gatineau	17	86	406	223	125	-44	240	211	-12
Ottawa	103	132	28	268	318	19	371	450	21
Peterborough	4	19	375	0	0	-	4	19	375
Québec	30	80	167	308	916	197	338	996	195
Regina	27	20	-26	41	30	-27	68	50	-26
Saguenay	6	24	300	63	30	-52	69	54	-22
St. Catharines-Niagara	54	58	7	93	113	22	147	171	16
Saint John	4	17	325	26	2	-92	30	19	-37
St. John's	13	22	69	10	8	-20	23	30	30
Saskatoon	29	50	72	138	214	55	167	264	58
Sherbrooke	11	28	155	182	82	-55	193	110	-43
Thunder Bay	1	1	-	0	0	-	1	1	-
Toronto	406	338	-17	2,112	2,573	22	2,518	2,911	16
Trois-Rivières	6	12	100	12	29	142	18	41	128
Vancouver	159	211	33	865	1,183	37	1,024	1,394	36
Victoria	33	73	121	13	143	##	46	216	370
Windsor	8	21	163	5	115	##	13	136	##
Winnipeg	126	103	-18	357	515	44	483	618	28
<b>Total</b>	<b>2,015</b>	<b>2,866</b>	<b>42</b>	<b>8,785</b>	<b>11,865</b>	<b>35</b>	<b>10,800</b>	<b>14,731</b>	<b>36</b>

Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,  
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> <i>Centres de 10,000 habitants et plus<sup>1</sup></i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>	Canada
	Single- Detached <i>Maisons individuelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total		
2019 <sup>2</sup>	46,941	149,788	196,729	11,956	208,685
2020 <sup>2</sup>	49,740	152,383	202,123	15,679	217,802
2020					
1st Q. <i>1er t.</i>	51,064	139,687	190,751	12,592	203,343
2nd Q. <i>2e t.</i>	42,299	137,960	180,259	14,909	195,168
3rd Q. <i>3e t.</i>	49,424	174,260	223,684	13,802	237,486
4th Q. <i>4e t.</i>	56,984	160,003	216,987	21,375	238,362
2021					
1st Q. <i>1er t.</i>					
2nd Q. <i>2e t.</i>					
3rd Q. <i>3e t.</i>					
4th Q. <i>4e t.</i>					
2020					
January <i>janvier</i>	47,833	153,549	201,382	14,896	216,278
February <i>février</i>	52,166	143,533	195,699	14,275	209,974
March <i>mars</i>	58,069	123,172	181,241	13,889	195,130
April <i>avril</i>	36,606	120,873	157,479	7,154	164,633
May <i>mai</i>	44,586	136,943	181,529	13,546	195,075
June <i>juin</i>	43,195	154,672	197,867	14,105	211,972
July <i>juillet</i>	49,193	182,667	231,860	13,272	245,132
August <i>août</i>	49,065	198,830	247,895	13,588	261,483
September <i>septembre</i>	50,830	145,277	196,107	12,926	209,033
October <i>octobre</i>	59,057	148,113	207,170	19,938	227,108
November <i>novembre</i>	56,544	182,187	238,731	21,643	260,374
December <i>décembre</i>	53,264	155,786	209,050	20,300	229,350
2021					
January <i>janvier</i>	73,549	193,328	266,877	15,551	282,428
February <i>février</i>					
March <i>mars</i>					
April <i>avril</i>					
May <i>mai</i>					
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,  
 nombres désaisonnalisés annualisés*

Period / Période			Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B. C. <i>C.-B.</i>	Total
2019 <sup>2</sup>			8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
2020 <sup>2</sup>			9,041	47,232	78,916	32,049	34,885	202,123
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2019	3rd Q. 3e t.	2,868	6,194	20,077	12,542	7,236	48,917
	2019	4th Q. 4e t.	3,103	6,077	19,102	13,078	6,770	48,130
All Others <i>Autres</i>	2019	3rd Q. 3e t.	6,090	36,245	57,978	24,946	34,447	159,706
	2019	4th Q. 4e t.	4,810	34,339	45,820	23,162	32,912	141,043
Total	2019	3rd Q. 3e t.	8,958	42,439	78,055	37,488	41,683	208,623
	2019	4th Q. 4e t.	7,913	40,416	64,922	36,240	39,682	189,173
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2020	3rd Q. 3e t.	2,937	7,131	21,533	10,893	6,930	49,424
	2020	4th Q. 4e t.	3,376	8,312	24,063	14,194	7,039	56,984
All Others <i>Autres</i>	2020	3rd Q. 3e t.	7,487	45,247	71,213	19,964	30,349	174,260
	2020	4th Q. 4e t.	6,932	41,439	54,564	26,627	30,441	160,003
Total	2020	3rd Q. 3e t.	10,424	52,378	92,746	30,857	37,279	223,684
	2020	4th Q. 4e t.	10,308	49,751	78,627	40,821	37,480	216,987
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2019	Nov. nov.	2,596	6,096	18,038	13,676	6,341	46,747
	2019	Dec. dec.	2,886	6,580	18,508	12,773	6,554	47,301
	2020	Jan. jan.	2,854	7,258	18,911	12,848	5,962	47,833
All Others <i>Autres</i>	2019	Nov. nov.	6,329	33,923	45,254	18,847	40,282	144,635
	2019	Dec. dec.	6,219	26,046	38,337	31,647	35,224	137,473
	2020	Jan. jan.	2,905	67,234	47,843	16,984	18,583	153,549
Total	2019	Nov. nov.	8,925	40,019	63,292	32,523	46,623	191,382
	2019	Dec. dec.	9,105	32,626	56,845	44,420	41,778	184,774
	2020	Jan. jan.	5,759	74,492	66,754	29,832	24,545	201,382
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	2020	Nov. nov.	3,408	8,015	24,336	13,687	7,098	56,544
	2020	Dec. dec.	3,336	7,698	19,891	15,070	7,269	53,264
	2021	Jan. jan.	4,315	19,206	24,651	15,349	10,028	73,549
All Others <i>Autres</i>	2020	Nov. nov.	10,396	49,036	57,907	26,264	38,584	182,187
	2020	Dec. dec.	9,757	41,084	48,422	24,008	32,515	155,786
	2021	Jan. jan.	6,035	75,225	63,151	25,457	23,460	193,328
Total	2020	Nov. nov.	13,804	57,051	82,243	39,951	45,682	238,731
	2020	Dec. dec.	13,093	48,782	68,313	39,078	39,784	209,050
	2021	Jan. jan.	10,350	94,431	87,802	40,806	33,488	266,877

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL



**Table 5 - Tableau 5**  
**Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,**  
**nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période			Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B. C. <i>C.-B.</i>	Total
2019 <sup>2</sup>			8,168	43,534	67,864	33,948	43,215	196,729
2020 <sup>2</sup>			9,041	47,232	78,916	32,049	34,885	202,123
2019	1st Q.	<i>1er t.</i>	5,934	42,342	58,362	26,997	40,478	174,113
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	9,354	48,798	68,483	34,698	49,125	210,458
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	8,958	42,439	78,055	37,488	41,683	208,623
	4th Q.	<i>4e t.</i>	7,913	40,416	64,922	36,240	39,682	189,173
2020	1st Q.	<i>1er t.</i>	9,817	48,365	67,245	31,206	34,118	190,751
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	6,637	39,811	76,620	26,216	30,975	180,259
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	10,424	52,378	92,746	30,857	37,279	223,684
	4th Q.	<i>4e t.</i>	10,308	49,751	78,627	40,821	37,480	216,987
2021	1st Q.	<i>1er t.</i>						
	2nd Q.	<i>2e t.</i>						
	3rd Q.	<i>3e t.</i>						
	4th Q.	<i>4e t.</i>						
2019	January	<i>janvier</i>	5,537	40,679	71,102	31,137	40,527	188,982
	February	<i>février</i>	4,472	34,148	51,750	24,157	36,104	150,631
	March	<i>mars</i>	5,975	57,392	58,317	24,353	32,394	178,431
	April	<i>avril</i>	5,633	48,026	85,894	31,878	50,977	222,408
	May	<i>mai</i>	6,559	44,929	49,565	31,757	53,756	186,566
	June	<i>juin</i>	14,460	48,961	66,152	42,165	59,871	231,609
	July	<i>juillet</i>	8,103	45,853	68,471	35,130	48,979	206,536
	August	<i>août</i>	9,508	45,509	83,349	37,882	34,809	211,057
	September	<i>septembre</i>	9,824	37,159	83,869	39,222	39,747	209,821
	October	<i>octobre</i>	6,179	49,653	72,846	31,598	32,921	193,197
	November	<i>novembre</i>	8,925	40,019	63,292	32,523	46,623	191,382
	December	<i>décembre</i>	9,105	32,626	56,845	44,420	41,778	184,774
2020	January	<i>janvier</i>	5,759	74,492	66,754	29,832	24,545	201,382
	February	<i>février</i>	11,209	46,110	75,262	24,741	38,377	195,699
	March	<i>mars</i>	5,742	40,764	65,503	38,627	30,605	181,241
	April	<i>avril</i>	5,272	0	92,656	31,929	27,622	157,479
	May	<i>mai</i>	7,784	57,556	55,937	24,194	36,058	181,529
	June	<i>juin</i>	6,759	53,921	77,337	23,740	36,110	197,867
	July	<i>juillet</i>	15,053	57,194	84,840	36,127	38,646	231,860
	August	<i>août</i>	10,009	54,047	115,947	26,362	41,530	247,895
	September	<i>septembre</i>	9,085	47,422	79,082	29,862	30,656	196,107
	October	<i>octobre</i>	5,597	47,415	81,479	43,262	29,417	207,170
	November	<i>novembre</i>	13,804	57,051	82,243	39,951	45,682	238,731
	December	<i>décembre</i>	13,093	48,782	68,313	39,078	39,784	209,050
2021	January	<i>janvier</i>	10,350	94,431	87,802	40,806	33,488	266,877
	February	<i>février</i>						
	March	<i>mars</i>						
	April	<i>avril</i>						
	May	<i>mai</i>						
	June	<i>juin</i>						
	July	<i>juillet</i>						
	August	<i>août</i>						
	September	<i>septembre</i>						
	October	<i>octobre</i>						
	November	<i>novembre</i>						
	December	<i>décembre</i>						

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
 Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique,  
 nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2019 <sup>2</sup>	639	1,114	4,080	2,335	8,168
2020 <sup>2</sup>	506	995	4,378	3,162	9,041
2019 1st Q. 1er t.	453	403	3,719	1,359	5,934
2nd Q. 2e t.	593	847	4,646	3,268	9,354
3rd Q. 3e t.	658	1,970	3,701	2,629	8,958
4th Q. 4e t.	761	1,113	4,060	1,979	7,913
2020 1st Q. 1er t.	474	669	4,320	4,354	9,817
2nd Q. 2e t.	302	1,280	2,525	2,530	6,637
3rd Q. 3e t.	549	1,129	5,553	3,193	10,424
4th Q. 4e t.	667	813	5,258	3,570	10,308
2021 1st Q. 1er t.					
2nd Q. 2e t.					
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					
2019 January janvier	466	647	3,149	1,275	5,537
February février	479	258	3,269	466	4,472
March mars	472	92	4,662	749	5,975
April avril	362	269	3,425	1,577	5,633
May mai	526	874	3,239	1,920	6,559
June juin	713	1,394	7,345	5,008	14,460
July juillet	461	1,708	3,433	2,501	8,103
August août	745	763	4,423	3,577	9,508
September septembre	833	1,785	3,396	3,810	9,824
October octobre	729	1,075	2,799	1,576	6,179
November novembre	772	840	3,382	3,931	8,925
December décembre	722	1,313	6,015	1,055	9,105
2020 January janvier	463	423	2,701	2,172	5,759
February février	766	1,106	8,009	1,328	11,209
March mars	337	321	2,268	2,816	5,742
April avril	279	606	2,208	2,179	5,272
May mai	180	1,030	3,338	3,236	7,784
June juin	410	1,832	2,242	2,275	6,759
July juillet	612	395	7,430	6,616	15,053
August août	701	1,984	3,248	4,076	10,009
September septembre	445	496	6,080	2,064	9,085
October octobre	550	500	2,609	1,938	5,597
November novembre	770	998	7,294	4,742	13,804
December décembre	589	379	5,763	6,362	13,093
2021 January janvier	632	1,044	5,754	2,920	10,350
February février					
March mars					
April avril					
May mai					
June juin					
July juillet					
August août					
September septembre					
October octobre					
November novembre					
December décembre					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

**Table 7 - Tableau 7**

**Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces des Prairies,**  
**nombre désaisonnalisés annualisés**

Period / Période			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2019 <sup>2</sup>			5,935	2,055	25,958	33,948
2020 <sup>2</sup>			6,203	2,803	23,043	32,049
2019	1st Q.	1er t.	5,428	1,612	19,957	26,997
	2nd Q.	2e t.	7,648	1,982	25,068	34,698
	3rd Q.	3e t.	5,182	2,455	29,851	37,488
	4th Q.	4e t.	5,507	2,153	28,580	36,240
2020	1st Q.	1er t.	5,320	2,318	23,568	31,206
	2nd Q.	2e t.	5,673	2,096	18,447	26,216
	3rd Q.	3e t.	4,763	3,914	22,180	30,857
	4th Q.	4e t.	9,168	2,842	28,811	40,821
2021	1st Q.	1er t.				
	2nd Q.	2e t.				
	3rd Q.	3e t.				
	4th Q.	4e t.				
2019	January	janvier	6,064	2,011	23,062	31,137
	February	février	4,946	1,209	18,002	24,157
	March	mars	5,022	1,451	17,880	24,353
	April	avril	5,784	1,357	24,737	31,878
	May	mai	8,209	2,124	21,424	31,757
	June	juin	9,089	2,614	30,462	42,165
	July	juillet	5,974	1,100	28,056	35,130
	August	août	5,787	2,803	29,292	37,882
	September	septembre	3,811	3,551	31,860	39,222
	October	octobre	6,510	2,338	22,750	31,598
	November	novembre	5,403	1,849	25,271	32,523
	December	décembre	4,626	2,270	37,524	44,420
2020	January	janvier	6,408	3,261	20,163	29,832
	February	février	4,553	1,946	18,242	24,741
	March	mars	4,819	1,653	32,155	38,627
	April	avril	6,446	2,357	23,126	31,929
	May	mai	3,668	1,874	18,652	24,194
	June	juin	7,056	2,311	14,373	23,740
	July	juillet	6,421	7,740	21,966	36,127
	August	août	4,623	2,407	19,332	26,362
	September	septembre	3,314	1,593	24,955	29,862
	October	octobre	9,623	2,160	31,479	43,262
	November	novembre	11,357	3,194	25,400	39,951
	December	décembre	6,412	3,022	29,644	39,078
2021	January	janvier	8,302	4,346	28,158	40,806
	February	février				
	March	mars				
	April	avril				
	May	mai				
	June	juin				
	July	juillet				
	August	août				
	September	septembre				
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 20

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Division de données, SCHL

**Table 8 - Tableau 8**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période	St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
<b>2019<sup>2</sup></b>	480	3,143	1,242	381	452
<b>2020<sup>2</sup></b>	418	3,249	1,708	540	535
<b>2019</b>					
January <i>janvier</i>	376	2,619	28	567	119
February <i>février</i>	361	2,801	150	72	304
March <i>mars</i>	257	4,356	301	78	169
April <i>avril</i>	212	2,242	1,116	91	270
May <i>mai</i>	438	2,399	1,386	181	547
June <i>juin</i>	691	6,390	2,676	1,013	546
July <i>juillet</i>	301	2,574	1,265	202	234
August <i>août</i>	528	3,613	1,706	695	384
September <i>septembre</i>	678	2,626	2,579	784	395
October <i>octobre</i>	553	1,446	449	479	1,319
November <i>novembre</i>	591	2,077	2,646	174	699
December <i>décembre</i>	507	4,407	528	35	287
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	390	1,308	222	410	1,106
February <i>février</i>	352	5,760	427	672	312
March <i>mars</i>	213	1,255	753	791	2
April <i>avril</i>	210	1,426	1,307	218	0
May <i>mai</i>	124	2,661	2,031	180	684
June <i>juin</i>	331	1,448	1,324	471	482
July <i>juillet</i>	523	6,695	4,602	1,082	840
August <i>août</i>	615	2,087	1,654	415	164
September <i>septembre</i>	334	5,306	718	734	388
October <i>octobre</i>	464	1,352	950	230	670
November <i>novembre</i>	672	6,131	2,346	1,058	635
December <i>décembre</i>	485	3,954	4,315	356	1,038
<b>2021</b>					
January <i>janvier</i>	542	4,724	1,415	408	1,333
February <i>février</i>					
March <i>mars</i>					
April <i>avril</i>					
May <i>mai</i>					
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

**Table 9 - Tableau 9**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
<b>2019<sup>2</sup></b>			6,203	1,880	640	25,112	3,421
<b>2020<sup>2</sup></b>			6,713	2,264	662	27,274	3,084
<b>2019</b>	January	<i>janvier</i>	1,532	125	249	19,584	793
	February	<i>février</i>	1,554	3,880	369	14,989	1,695
	March	<i>mars</i>	2,822	3,844	447	31,616	5,489
	April	<i>avril</i>	4,048	1,467	688	29,255	5,096
	May	<i>mai</i>	8,808	1,447	629	25,513	5,958
	June	<i>juin</i>	11,621	856	323	40,144	1,519
	July	<i>juillet</i>	8,880	1,035	585	24,819	3,484
	August	<i>août</i>	6,189	769	435	25,628	982
	September	<i>septembre</i>	11,718	2,874	900	18,538	2,565
	October	<i>octobre</i>	6,025	1,463	1,404	31,444	6,288
	November	<i>novembre</i>	7,820	2,132	727	20,698	3,776
	December	<i>décembre</i>	3,101	2,363	600	18,818	3,338
<b>2020</b>	January	<i>janvier</i>	4,648	2,640	327	29,026	3,086
	February	<i>février</i>	2,536	819	544	19,555	5,092
	March	<i>mars</i>	5,510	3,399	212	18,126	1,431
	April	<i>avril</i>	0	0	0	0	0
	May	<i>mai</i>	11,547	1,828	1,683	32,879	3,873
	June	<i>juin</i>	11,328	4,123	993	39,360	3,664
	July	<i>juillet</i>	6,700	1,311	904	35,853	2,697
	August	<i>août</i>	9,537	2,057	372	27,038	1,859
	September	<i>septembre</i>	8,871	2,274	488	32,516	4,396
	October	<i>octobre</i>	9,339	5,657	957	24,736	2,071
	November	<i>novembre</i>	5,213	1,538	863	36,261	4,991
	December	<i>décembre</i>	5,394	1,794	560	33,867	3,572
<b>2021</b>	January	<i>janvier</i>	13,513	2,049	653	37,497	3,118
	February	<i>février</i>					
	March	<i>mars</i>					
	April	<i>avril</i>					
	May	<i>mai</i>					
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

Table 10 - Tableau 10

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>

Period / Période	Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
<b>2019</b> <sup>2</sup>	7,782	1,256	591	499	1,703	30,462
<b>2020</b> <sup>2</sup>	9,950	1,041	673	528	2,666	38,587
<b>2019</b>						
January <i>janvier</i>	3,313	2,497	358	156	849	39,181
February <i>février</i>	9,530	63	272	127	414	20,813
March <i>mars</i>	4,089	455	672	1,011	835	31,985
April <i>avril</i>	6,185	559	377	369	455	38,038
May <i>mai</i>	7,557	471	599	1,281	4,175	20,128
June <i>juin</i>	9,180	386	826	220	2,320	34,612
July <i>juillet</i>	6,472	993	535	1,273	1,551	32,525
August <i>août</i>	6,771	3,135	760	506	1,220	36,706
September <i>septembre</i>	14,909	4,715	623	454	1,492	32,437
October <i>octobre</i>	7,289	666	497	423	892	32,171
November <i>novembre</i>	10,729	360	635	155	1,759	24,033
December <i>décembre</i>	6,795	735	869	134	3,372	21,697
<b>2020</b>						
January <i>janvier</i>	5,940	278	2,056	106	869	31,786
February <i>février</i>	11,934	447	718	130	2,417	31,242
March <i>mars</i>	7,287	422	506	1,790	1,433	25,040
April <i>avril</i>	10,335	507	628	521	1,221	60,867
May <i>mai</i>	7,962	2,528	289	358	1,936	29,594
June <i>juin</i>	7,206	782	379	126	1,624	39,733
July <i>juillet</i>	7,992	1,230	603	231	1,633	48,433
August <i>août</i>	18,773	969	443	1,072	8,643	62,169
September <i>septembre</i>	12,924	2,597	573	193	3,742	32,347
October <i>octobre</i>	8,342	959	1,236	826	3,836	36,380
November <i>novembre</i>	12,606	1,168	525	559	2,680	34,444
December <i>décembre</i>	9,275	693	622	337	2,024	31,024
<b>2021</b>						
January <i>janvier</i>	7,305	1,518	341	508	2,156	36,413
February <i>février</i>						
March <i>mars</i>						
April <i>avril</i>						
May <i>mai</i>						
June <i>juin</i>						
July <i>juillet</i>						
August <i>août</i>						
September <i>septembre</i>						
October <i>octobre</i>						
November <i>novembre</i>						
December <i>décembre</i>						

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

**Table 11 - Tableau 11**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
<b>2019<sup>2</sup></b>			3,204	2,785	5,477	586	907
<b>2020<sup>2</sup></b>			3,431	2,466	3,749	1,188	584
<b>2019</b>	January	<i>janvier</i>	4,095	1,803	2,639	146	450
	February	<i>février</i>	1,867	2,041	1,039	412	2,129
	March	<i>mars</i>	2,116	3,478	1,361	459	182
	April	<i>avril</i>	5,632	3,755	14,064	452	322
	May	<i>mai</i>	2,931	2,429	1,791	270	476
	June	<i>juin</i>	1,766	1,817	3,825	140	454
	July	<i>juillet</i>	1,439	1,298	5,093	789	921
	August	<i>août</i>	2,219	2,961	10,215	543	2,635
	September	<i>septembre</i>	2,199	5,151	8,061	1,333	1,537
	October	<i>octobre</i>	8,568	2,976	5,771	470	700
	November	<i>novembre</i>	4,353	3,180	4,972	868	641
	December	<i>décembre</i>	882	2,889	7,128	657	263
<b>2020</b>	January	<i>janvier</i>	1,739	2,107	4,724	510	682
	February	<i>février</i>	7,017	2,541	3,620	500	135
	March	<i>mars</i>	1,441	1,648	5,327	763	1,459
	April	<i>avril</i>	907	1,433	1,098	2,005	258
	May	<i>mai</i>	1,231	1,253	1,623	707	244
	June	<i>juin</i>	2,725	4,399	7,383	741	235
	July	<i>juillet</i>	6,935	3,017	2,232	951	226
	August	<i>août</i>	3,533	2,318	2,548	1,628	192
	September	<i>septembre</i>	2,702	1,940	7,751	1,108	244
	October	<i>octobre</i>	6,151	3,720	2,887	1,985	1,627
	November	<i>novembre</i>	2,503	2,334	2,180	1,771	513
	December	<i>décembre</i>	4,280	2,648	3,707	1,629	1,373
<b>2021</b>	January	<i>janvier</i>	2,526	2,461	10,285	2,277	346
	February	<i>février</i>					
	March	<i>mars</i>					
	April	<i>avril</i>					
	May	<i>mai</i>					
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

**Table 12 - Tableau 12**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
<b>2019<sup>2</sup></b>			3,415	1,345	784	202	183
<b>2020<sup>2</sup></b>			4,262	1,555	1,165	218	152
<b>2019</b>	January	<i>janvier</i>	3,763	723	365	117	6
	February	<i>février</i>	1,090	753	981	133	1,196
	March	<i>mars</i>	2,493	617	272	97	111
	April	<i>avril</i>	5,260	742	695	167	99
	May	<i>mai</i>	2,020	861	270	131	230
	June	<i>juin</i>	5,078	785	217	235	157
	July	<i>juillet</i>	2,830	4,903	648	365	168
	August	<i>août</i>	6,576	1,560	673	448	145
	September	<i>septembre</i>	3,333	1,718	911	158	148
	October	<i>octobre</i>	3,001	892	637	173	782
	November	<i>novembre</i>	2,550	1,134	3,350	143	69
	December	<i>décembre</i>	2,603	1,211	302	178	123
<b>2020</b>	January	<i>janvier</i>	5,048	255	385	7	86
	February	<i>février</i>	2,833	1,071	2,601	132	105
	March	<i>mars</i>	4,250	2,541	821	166	3,398
	April	<i>avril</i>	3,474	764	1,066	315	8
	May	<i>mai</i>	1,603	832	1,018	48	342
	June	<i>juin</i>	2,642	1,835	2,923	171	352
	July	<i>juillet</i>	3,252	963	384	243	159
	August	<i>août</i>	2,393	1,921	521	286	28
	September	<i>septembre</i>	4,480	2,359	896	194	114
	October	<i>octobre</i>	3,637	2,111	3,788	538	190
	November	<i>novembre</i>	15,245	2,802	953	364	256
	December	<i>décembre</i>	2,832	1,377	582	206	20
<b>2021</b>	January	<i>janvier</i>	4,008	1,937	3,413	530	96
	February	<i>février</i>					
	March	<i>mars</i>					
	April	<i>avril</i>					
	May	<i>mai</i>					
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Division de données, SCHL



**Table 13 - Tableau 13**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
<b>2019<sup>2</sup></b>			4,965	537	1,323	637	11,909
<b>2020<sup>2</sup></b>			5,040	766	1,909	499	9,235
<b>2019</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	5,151	651	1,303	726	9,105
	<b>February</b>	<i>février</i>	3,938	343	738	632	7,624
	<b>March</b>	<i>mars</i>	3,983	697	670	571	6,872
	<b>April</b>	<i>avril</i>	5,155	456	747	573	11,337
	<b>May</b>	<i>mai</i>	7,581	318	1,668	439	9,592
	<b>June</b>	<i>juin</i>	8,436	774	1,661	748	13,026
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	4,716	281	639	1,639	8,251
	<b>August</b>	<i>août</i>	4,679	361	2,022	553	12,382
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	3,205	849	2,512	439	18,067
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	5,047	627	1,265	537	9,825
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	3,906	745	890	513	10,997
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	3,696	330	1,763	338	25,544
<b>2020</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	6,068	829	2,264	305	8,374
	<b>February</b>	<i>février</i>	4,177	812	988	342	8,318
	<b>March</b>	<i>mars</i>	4,473	253	1,267	504	12,609
	<b>April</b>	<i>avril</i>	5,650	1,035	1,225	296	6,773
	<b>May</b>	<i>mai</i>	2,828	552	1,239	215	8,477
	<b>June</b>	<i>juin</i>	6,385	272	1,919	1,045	4,914
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	5,559	931	6,806	1,160	8,844
	<b>August</b>	<i>août</i>	3,844	957	1,302	386	8,683
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	2,534	527	918	456	11,859
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	7,051	490	1,473	387	11,831
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	8,211	1,426	1,522	441	10,988
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	4,044	1,125	1,826	444	10,028
<b>2021</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	7,677	617	3,532	457	14,235
	<b>February</b>	<i>février</i>					
	<b>March</b>	<i>mars</i>					
	<b>April</b>	<i>avril</i>					
	<b>May</b>	<i>mai</i>					
	<b>June</b>	<i>juin</i>					
	<b>July</b>	<i>juillet</i>					
	<b>August</b>	<i>août</i>					
	<b>September</b>	<i>septembre</i>					
	<b>October</b>	<i>octobre</i>					
	<b>November</b>	<i>novembre</i>					
	<b>December</b>	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Data Division, CMHC

Source: Division de données, SCHL

**Table 14 - Tableau 14**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période	Edmonton	Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
<b>2019<sup>2</sup></b>	10,720	2,225	1,694	28,141	3,499
<b>2020<sup>2</sup></b>	11,512	1,794	1,110	22,371	3,209
<b>2019</b>					
January <i>janvier</i>	10,591	4,270	841	25,740	2,921
February <i>février</i>	7,791	305	1,514	25,064	4,148
March <i>mars</i>	6,930	549	1,837	20,997	2,082
April <i>avril</i>	10,520	792	983	34,117	5,365
May <i>mai</i>	6,687	1,004	1,761	42,777	2,330
June <i>juin</i>	14,824	2,931	799	41,310	2,445
July <i>juillet</i>	16,021	1,442	2,965	31,709	3,651
August <i>août</i>	14,204	5,820	1,119	19,639	1,686
September <i>septembre</i>	10,719	1,516	2,050	25,065	6,019
October <i>octobre</i>	9,899	3,902	2,330	15,896	3,894
November <i>novembre</i>	10,956	3,483	1,637	27,659	4,188
December <i>décembre</i>	9,021	918	2,506	27,642	3,231
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	9,347	1,596	2,999	13,087	675
February <i>février</i>	8,128	3,870	2,735	20,691	5,937
March <i>mars</i>	15,890	1,485	673	21,160	1,196
April <i>avril</i>	14,406	571	460	15,114	5,564
May <i>mai</i>	7,623	1,783	496	24,940	3,060
June <i>juin</i>	6,990	2,842	589	23,487	2,338
July <i>juillet</i>	10,869	3,464	488	24,332	4,212
August <i>août</i>	9,307	2,628	1,436	29,675	2,731
September <i>septembre</i>	10,378	1,044	1,067	21,455	2,319
October <i>octobre</i>	17,457	1,203	1,418	15,354	3,416
November <i>novembre</i>	11,735	1,232	388	33,100	2,802
December <i>décembre</i>	16,933	0	496	26,242	4,297
<b>2020</b>					
January <i>janvier</i>	11,023	1,039	995	17,770	2,794
February <i>février</i>					
March <i>mars</i>					
April <i>avril</i>					
May <i>mai</i>					
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

**Table 15 - Tableau 15**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
<b>2021</b>					
<b>Single-Detached</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	8,177	5,537	3,574
<i>Maisons individuelles</i>	<b>February</b>	<i>février</i>			
	<b>March</b>	<i>mars</i>			
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>All Others</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	29,320	30,876	14,196
<i>Autres</i>	<b>February</b>	<i>février</i>			
	<b>March</b>	<i>mars</i>			
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>Total</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	37,497	36,413	17,770
	<b>February</b>	<i>février</i>			
	<b>March</b>	<i>mars</i>			
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

Source: Data Division, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Division de données, SCHL

**Table 16 - Tableau 16**

**Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,  
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations<sup>1</sup>**  
*Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,  
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains  
et les agglomérations urbaines de recensement<sup>1</sup>*

Period / Période			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
			% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>
2020	1st Q.	<i>1er t.</i>	70	8,047	34,361	81	8,135	144,727
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	72	7,578	35,349	85	7,244	220,941
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	76	6,525	35,586	86	6,771	148,238
	4th Q.	<i>4e t.</i>	81	5,374	37,654	84	6,529	150,117
2021	1st Q.	<i>1er t.</i>						
	2nd Q.	<i>2e t.</i>						
	3rd Q.	<i>3e t.</i>						
	4th Q.	<i>4e t.</i>						
2020	January	<i>janvier</i>	72	8,164	34,817	87	8,317	144,856
	February	<i>février</i>	70	8,218	34,112	77	8,376	144,967
	March	<i>mars</i>	66	8,047	34,361	77	8,135	144,727
	April	<i>avril</i>	77	7,770	33,741	87	8,023	144,107
	May	<i>mai</i>	70	7,584	34,457	87	7,406	144,265
	June	<i>juin</i>	71	7,578	35,349	81	7,244	220,941
	July	<i>juillet</i>	77	7,055	35,162	86	7,117	146,207
	August	<i>août</i>	76	6,813	35,273	88	7,128	148,237
	September	<i>septembre</i>	74	6,525	35,586	84	6,771	148,238
	October	<i>octobre</i>	78	6,102	36,690	85	6,638	148,673
	November	<i>novembre</i>	82	5,720	37,754	83	6,623	149,883
	December	<i>décembre</i>	84	5,374	37,654	85	6,529	150,117
2021	January	<i>janvier</i>						
	February	<i>février</i>						
	March	<i>mars</i>						
	April	<i>avril</i>						
	May	<i>mai</i>						
	June	<i>juin</i>						
	July	<i>juillet</i>						
	August	<i>août</i>						
	September	<i>septembre</i>						
	October	<i>octobre</i>						
	November	<i>novembre</i>						
	December	<i>décembre</i>						

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

<sup>2</sup> Under Construction does not include units where the intended market is unknown. <sup>2</sup> Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé

**Table 17 - Tableau 17**  
**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,**  
**nombre désaisonnalisés annualisés**

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> <i>Centres de 10 000 habitants et plus<sup>1</sup></i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>			Canada		
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total
2021 1st Q. <i>1er t.</i>									
2nd Q. <i>2e t.</i>									
3rd Q. <i>3e t.</i>									
4th Q. <i>4e t.</i>									
2021 January <i>janvier</i>	73,549	193,328	266,877			15,551			282,428
February <i>février</i>									
March <i>mars</i>									
April <i>avril</i>									
May <i>mai</i>									
June <i>juin</i>									
July <i>juillet</i>									
August <i>août</i>									
September <i>septembre</i>									
October <i>octobre</i>									
November <i>novembre</i>									
December <i>décembre</i>									

**Table 18 - Tableau 18**  
**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, by Region,**  
**Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, par région,**  
**nombre désaisonnalisés annualisés**

Period <i>Période</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Total
2019 <sup>2</sup>	10,103	47,967	68,985	36,698	44,932	208,685
2020 <sup>2</sup>	10,273	54,066	81,305	34,424	37,734	217,802
2020 1st Q. <i>1er t.</i>	11,091	52,716	68,726	32,942	37,868	203,343
2nd Q. <i>2e t.</i>	7,671	45,777	79,402	28,257	34,061	195,168
3rd Q. <i>3e t.</i>	11,968	58,773	94,071	33,566	39,108	237,486
4th Q. <i>4e t.</i>	11,606	59,978	82,224	43,689	40,865	238,362
2021 1st Q. <i>1er t.</i>						
2nd Q. <i>2e t.</i>						
3rd Q. <i>3e t.</i>						
4th Q. <i>4e t.</i>						

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions. <sup>1</sup> *Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*

<sup>2</sup> Data are Actual Dwelling Starts.

<sup>2</sup> *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 19 - Tableau 19**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique, nombres**  
**désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2019 <sup>2</sup>	945	1,504	4,719	2,935	10,103
2020 <sup>2</sup>	763	1,162	4,865	3,483	10,273
2020 1st Q. 1er t.	721	895	4,783	4,692	11,091
2nd Q. 2e t.	533	1,474	2,872	2,792	7,671
3rd Q. 3e t.	866	1,277	6,139	3,686	11,968
4th Q. 4e t.	946	948	5,828	3,884	11,606
2021 1st Q. 1er t.					
2nd Q. 2e t.					
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

**Table 20 - Tableau 20**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Prairie Provinces,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2019 <sup>2</sup>	6,946	2,427	27,325	36,698
2020 <sup>2</sup>	7,314	3,087	24,023	34,424
2020 1st Q. 1er t.	6,110	2,577	24,255	32,942
2nd Q. 2e t.	6,782	2,343	19,132	28,257
3rd Q. 3e t.	6,080	4,248	23,238	33,566
4th Q. 4e t.	10,388	3,078	30,223	43,689
2021 1st Q. 1er t.				
2nd Q. 2e t.				
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

<sup>1</sup> Data for 2020 and 2021 based on 2016 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données de 2020 et 2021 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Data Division, CMHC

Source : Division de données, SCHL

# Housing market intelligence you can count on

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

## PUBLICATIONS AND REPORTS AVAILABLE ONLINE

*Local, regional and national analysis and data on current market conditions and future trends.*

- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Northern Housing
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Seniors' Housing Reports
- Mortgage and Consumer Credit Trends Report

## DATA TABLES AVAILABLE ONLINE

- Funding and Securitization Data
- Household Characteristics
- Housing Market Data
- Housing Market Indicators
- Mortgage and Debt Data
- Rental Market Data

## HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL

*The housing data you want, the way you want it.*

- ✓ Information in one central location
- ✓ Desktop and mobile friendly
- ✓ Neighbourhood-level data

[cmhc.ca/hmiportal](http://cmhc.ca/hmiportal)

## SUBSCRIBE NOW

*Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.*

**Get your myCMHC account today!**

**Get the market intelligence you need today!**

Find all the latest trends, research and insights at [cmhc.ca/housingmarketinformation](http://cmhc.ca/housingmarketinformation)

## LES PUBLICATIONS ET RAPPORTS SONT OFFERTS EN LIGNE

*Des données et des analyses locales, régionales et nationales sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.*

- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – régions du Nord
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada et grands centres
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et provinces
- Rapports sur le marché locatif – grands centres
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapport Tendances du crédit hypothécaire et du crédit à la consommation

## TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE

- Données sur le financement et la titrisation
- Caractéristiques des ménages
- Données sur le marché de l'habitation
- Indicateurs du marché de l'habitation
- Données sur la dette hypothécaire et la dette à la consommation
- Données sur le marché locatif

## PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

*Les données sur l'habitation comme vous les voulez.*

- ✓ Guichet unique
- ✓ Versions pour ordinateur et appareils mobiles
- ✓ Données par quartier

[schl.ca/portailimh](http://schl.ca/portailimh)

## POUR VOUS ABONNER, CLIQUEZ

*Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.*

**Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!**

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**

Voyez les tendances, informations et recherches les plus récentes sur le site [schl.ca/marchedelhabitation](http://schl.ca/marchedelhabitation)