

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Supplément d'information sur les activités d'assurance prêt hypothécaire

DEUXIÈME TRIMESTRE
30 juin 2016

Afin de compléter ses états financiers consolidés trimestriels non audités, qui sont préparés conformément aux IFRS, la SCHL a recours à des mesures non définies par les IFRS pour analyser son rendement. Le présent supplément d'information sur les activités d'assurance prêt hypothécaire vise le deuxième trimestre clos le 30 juin 2016 et a pour but d'aider le lecteur à mieux comprendre les activités d'assurance de la SCHL. La Société est d'avis que ces mesures de rendement fournissent des informations utiles qui se traduisent par une plus grande transparence et davantage de clarté quant aux pratiques de souscription d'assurance prêt hypothécaire à l'habitation qu'elle applique.

VOLUME DE PRÊTS ASSURÉS

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | | Six mois clos le (cumul) | |
|---|--------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------|----------------|
| | 30 juin | | 31 mars | 31 décembre | 30 juin | |
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Volume total de prêts assurés (n de logements) | 117 463 | 82 878 | 63 699 | 91 046 | 181 162 | 133 108 |
| Propriétaires-occupants, à l'unité | 49 429 | 50 007 | 24 162 | 39 057 | 73 591 | 75 171 |
| Portefeuille ¹ | 36 553 | 11 684 | 17 555 | 10 580 | 54 108 | 19 559 |
| Immeubles collectifs résidentiels | 31 481 | 21 187 | 21 982 | 41 409 | 53 463 | 38 378 |
| Volume total de prêts assurés (M\$) | 24 344 | 16 440 | 11 950 | 14 645 | 36 293 | 25 733 |
| Propriétaires-occupants, à l'unité | 11 721 | 11 771 | 5 766 | 9 568 | 17 487 | 17 776 |
| Portefeuille ¹ | 10 206 | 3 238 | 4 593 | 2 179 | 14 799 | 5 318 |
| Immeubles collectifs résidentiels | 2 416 | 1 431 | 1 591 | 2 898 | 4 007 | 2 639 |

¹ Nouveaux prêts seulement; ne comprend pas les prêts de remplacement.

| Contrats d'assurance en vigueur | Au | | |
|---|------------------|------------------|------------------|
| | 30 juin | 31 mars | 31 décembre |
| | 2016 | 2016 | 2015 |
| Contrats d'assurance en vigueur (n^{bre} de prêts assurés) | 2 603 044 | 2 625 329 | 2 662 516 |
| Propriétaires-occupants, à l'unité | 1 383 177 | 1 391 647 | 1 411 292 |
| Portefeuille | 1 197 278 | 1 211 389 | 1 229 221 |
| Immeubles collectifs résidentiels | 22 589 | 22 293 | 22 003 |
| Contrats d'assurance en vigueur (G\$) | 523 | 520 | 526 |
| Propriétaires-occupants, à l'unité | 272 | 271 | 275 |
| Portefeuille | 189 | 190 | 193 |
| Immeubles collectifs résidentiels | 62 | 59 | 58 |

RAPPORT PRÊT-VALEUR

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | 31 mars | | | | 31 décembre | | | | | | | |
| | 2016 | | 2015 | | 2016 | | 2015 | | 2016 | | 2015 | | | | | |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le rapport prêt-valeur (RPV) établi d'après la valeur initiale de la propriété | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| <= 50 % | 0,2 | 7,6 | 3,7 | 3,7 | 0,3 | 10,1 | 1,8 | 2,4 | 0,3 | 17,7 | 2,9 | 7,4 | 0,2 | 17,0 | 1,0 | 2,9 |
| > 50 % <= 55 % | 0,1 | 3,3 | 0,7 | 1,5 | 0,1 | 3,3 | 0,1 | 0,7 | 0,1 | 6,0 | 1,4 | 2,6 | 0,1 | 4,4 | 2,0 | 1,1 |
| > 55 % <= 60 % | 0,1 | 4,6 | 17,3 | 3,7 | 0,2 | 4,5 | 10,4 | 1,9 | 0,2 | 7,7 | 10,1 | 4,4 | 0,1 | 6,1 | 28,2 | 6,6 |
| > 60 % <= 65 % | 0,2 | 6,9 | 2,6 | 3,2 | 0,3 | 6,9 | 2,6 | 1,8 | 0,3 | 10,8 | 4,0 | 4,8 | 0,2 | 8,8 | 2,3 | 1,9 |
| > 65 % <= 70 % | 0,2 | 8,2 | 3,0 | 3,8 | 0,3 | 8,9 | 6,5 | 2,5 | 0,3 | 11,5 | 4,2 | 5,1 | 0,3 | 9,9 | 2,6 | 2,2 |
| > 70 % <= 75 % | 0,4 | 15,2 | 45,7 | 11,1 | 0,7 | 15,5 | 43,7 | 7,4 | 0,8 | 17,9 | 48,8 | 13,8 | 0,5 | 16,2 | 39,8 | 10,6 |
| > 75 % <= 80 % | 2,2 | 54,3 | 3,4 | 24,2 | 2,7 | 50,9 | 2,3 | 12,2 | 3,4 | 28,3 | 2,3 | 12,8 | 2,8 | 37,6 | 1,8 | 7,8 |
| > 80 % <= 85 % | 3,7 | 0,0 | 21,1 | 3,9 | 3,7 | 0,0 | 31,3 | 5,3 | 3,8 | 0,0 | 26,1 | 5,3 | 3,8 | 0,0 | 22,2 | 6,9 |
| > 85 % <= 90 % | 22,8 | 0,0 | 0,0 | 11,0 | 20,4 | 0,0 | 0,0 | 14,6 | 22,5 | 0,0 | 0,0 | 10,9 | 23,4 | 0,0 | 0,0 | 15,3 |
| > 90 % <= 95 % | 70,2 | 0,0 | 2,4 | 34,0 | 71,3 | 0,0 | 1,3 | 51,2 | 68,3 | 0,0 | 0,0 | 33,0 | 68,5 | 0,0 | 0,1 | 44,7 |
| > 95 % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| Rapport prêt-valeur moyen | 92,4 | 71,0 | 73,1 | 81,5 | 92,3 | 69,9 | 75,5 | 86,4 | 92,1 | 64,3 | 74,0 | 79,0 | 92,2 | 65,8 | 71,7 | 84,2 |
| Avoir propre foncier moyen | 7,6 | 29,0 | 26,9 | 18,5 | 7,8 | 30,2 | 24,6 | 13,6 | 7,9 | 35,7 | 26,0 | 21,0 | 7,8 | 34,2 | 28,3 | 15,8 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

RAPPORT PRÊT-VALEUR

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) | | | | | | | |
|--|------------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | | | | |
| | 2016 | | | 2015 | | | | |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le rapport prêt-valeur (RPV) établi d'après la valeur initiale de la propriété | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| <= 50 % | 0,2 | 10,8 | 3,4 | 4,9 | 0,3 | 13,4 | 1,7 | 3,2 |
| > 50 % <= 55 % | 0,1 | 4,1 | 1,0 | 1,8 | 0,1 | 3,6 | 0,1 | 0,8 |
| > 55 % <= 60 % | 0,1 | 5,5 | 14,5 | 3,9 | 0,2 | 5,2 | 11,6 | 2,4 |
| > 60 % <= 65 % | 0,2 | 8,1 | 3,2 | 3,8 | 0,3 | 7,5 | 1,4 | 1,9 |
| > 65 % <= 70 % | 0,2 | 9,2 | 3,5 | 4,2 | 0,3 | 8,5 | 3,8 | 2,4 |
| > 70 % <= 75 % | 0,5 | 16,0 | 46,9 | 12,0 | 0,8 | 14,6 | 47,0 | 8,4 |
| > 75 % <= 80 % | 2,6 | 46,2 | 3,0 | 20,4 | 3,0 | 47,0 | 3,2 | 12,1 |
| > 80 % <= 85 % | 3,7 | 0,0 | 23,2 | 4,4 | 3,6 | 0,0 | 30,4 | 5,6 |
| > 85 % <= 90 % | 22,7 | 0,0 | 0,0 | 10,9 | 20,6 | 0,0 | 0,0 | 14,2 |
| > 90 % <= 95 % | 69,6 | 0,0 | 1,5 | 33,7 | 70,8 | 0,0 | 0,7 | 49,0 |
| > 95 % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Rapport prêt-valeur moyen | 92,3 | 68,9 | 73,4 | 80,7 | 92,2 | 68,2 | 75,4 | 85,5 |
| Avoir propre foncier moyen | 7,7 | 31,1 | 26,6 | 19,3 | 7,8 | 31,8 | 24,6 | 14,5 |
| Avoir propre foncier moyen selon la province | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 8,1 | 28,1 | 25,0 | 17,2 | 8,7 | 29,0 | 21,9 | 11,2 |
| Île-du-Prince-Édouard | 7,5 | 26,3 | 21,7 | 14,4 | 7,6 | 28,0 | 20,6 | 11,7 |
| Nouvelle-Écosse | 7,8 | 28,9 | 27,3 | 20,2 | 8,2 | 28,6 | 24,1 | 14,2 |
| Nouveau-Brunswick | 8,2 | 28,1 | 23,3 | 14,7 | 8,3 | 26,3 | 23,0 | 11,2 |
| Québec | 7,5 | 29,3 | 21,7 | 14,2 | 7,8 | 32,1 | 19,7 | 11,9 |
| Ontario | 8,1 | 30,6 | 29,0 | 22,2 | 8,3 | 30,6 | 27,1 | 16,2 |
| Manitoba | 7,1 | 27,1 | 27,7 | 14,3 | 7,2 | 26,5 | 29,3 | 10,0 |
| Saskatchewan | 7,3 | 28,3 | 23,6 | 15,4 | 7,3 | 28,8 | 23,5 | 11,0 |
| Alberta | 7,1 | 29,7 | 26,1 | 16,3 | 7,1 | 27,8 | 27,4 | 12,0 |
| Colombie-Britannique | 8,1 | 35,0 | 29,4 | 24,6 | 8,1 | 36,3 | 24,9 | 20,0 |
| Territoires | 10,4 | 28,1 | 27,4 | 15,4 | 11,2 | 23,5 | 25,0 | 12,7 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalé pas 100 %.

RAPPORT PRÊT-VALEUR

| Contrats d'assurance en vigueur | D'après le montant du prêt et la valeur de la propriété à l'initiation ¹ | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | Au | | | | | | | | | | | |
| | 30 juin 2016 | | | | 31 mars 2016 | | | | 31 décembre 2015 | | | |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le rapport prêt-valeur (RPV) | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| <= 50 % | 0,3 | 19,7 | 2,3 | 7,5 | 0,3 | 19,9 | 2,3 | 7,7 | 0,3 | 19,8 | 2,2 | 7,6 |
| > 50 % <= 55 % | 0,1 | 5,8 | 1,2 | 2,3 | 0,1 | 5,9 | 1,2 | 2,4 | 0,1 | 5,9 | 1,3 | 2,4 |
| > 55 % <= 60 % | 0,2 | 7,3 | 11,6 | 4,1 | 0,2 | 7,4 | 11,0 | 4,0 | 0,2 | 7,4 | 11,0 | 4,0 |
| > 60 % <= 65 % | 0,3 | 10,1 | 4,0 | 4,3 | 0,3 | 10,3 | 4,2 | 4,4 | 0,3 | 10,2 | 4,4 | 4,4 |
| > 65 % <= 70 % | 0,4 | 9,7 | 4,6 | 4,2 | 0,4 | 9,8 | 4,8 | 4,3 | 0,4 | 9,9 | 4,8 | 4,3 |
| > 70 % <= 75 % | 0,9 | 16,2 | 39,6 | 11,1 | 0,9 | 16,4 | 38,7 | 10,8 | 0,9 | 16,4 | 38,1 | 10,7 |
| > 75 % <= 80 % | 4,0 | 31,1 | 5,0 | 13,9 | 3,9 | 30,1 | 5,1 | 13,6 | 3,9 | 30,3 | 5,3 | 13,8 |
| > 80 % <= 85 % | 6,6 | 0,0 | 28,6 | 6,8 | 6,9 | 0,0 | 29,4 | 7,0 | 7,1 | 0,0 | 29,5 | 7,0 |
| > 85 % <= 90 % | 24,3 | 0,0 | 0,4 | 12,7 | 24,6 | 0,0 | 0,4 | 12,9 | 24,8 | 0,0 | 0,4 | 13,1 |
| > 90 % <= 95 % | 61,4 | 0,0 | 1,3 | 32,0 | 60,9 | 0,0 | 1,3 | 31,9 | 60,4 | 0,0 | 1,4 | 31,8 |
| > 95 % | 1,5 | 0,0 | 1,4 | 0,9 | 1,5 | 0,0 | 1,6 | 1,0 | 1,5 | 0,0 | 1,7 | 1,0 |
| Rapport prêt-valeur moyen | 90,6 | 57,5 | 78,7 | 75,3 | 90,6 | 57,5 | 78,7 | 75,2 | 90,6 | 57,6 | 78,7 | 75,3 |
| Avoir propre foncier moyen | 9,4 | 42,5 | 21,3 | 24,7 | 9,4 | 42,5 | 21,3 | 24,8 | 9,4 | 42,4 | 21,3 | 24,7 |
| Avoir propre foncier moyen selon la province | | | | | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 10,7 | 38,7 | 20,6 | 20,7 | 10,8 | 38,7 | 20,5 | 20,5 | 10,8 | 38,4 | 20,5 | 20,4 |
| Île-du-Prince-Édouard | 10,0 | 38,7 | 20,7 | 19,8 | 10,0 | 38,7 | 20,4 | 19,8 | 10,1 | 38,5 | 20,2 | 19,8 |
| Nouvelle-Écosse | 9,8 | 40,0 | 19,5 | 20,6 | 9,9 | 39,8 | 19,2 | 20,5 | 9,9 | 39,5 | 19,2 | 20,4 |
| Nouveau-Brunswick | 10,0 | 38,7 | 17,8 | 17,0 | 10,1 | 38,6 | 17,7 | 16,9 | 10,1 | 38,1 | 17,6 | 16,7 |
| Québec | 9,6 | 42,7 | 18,4 | 21,5 | 9,7 | 42,7 | 18,6 | 21,8 | 9,7 | 42,6 | 18,6 | 21,8 |
| Ontario | 9,2 | 43,0 | 24,2 | 28,3 | 9,1 | 43,0 | 24,2 | 28,3 | 9,2 | 42,9 | 24,0 | 28,1 |
| Manitoba | 8,7 | 41,1 | 27,6 | 19,6 | 8,7 | 41,4 | 27,4 | 19,7 | 8,7 | 41,0 | 27,3 | 19,5 |
| Saskatchewan | 9,0 | 41,4 | 25,0 | 20,2 | 9,1 | 41,5 | 24,8 | 20,3 | 9,2 | 41,2 | 25,0 | 20,1 |
| Alberta | 8,9 | 40,6 | 25,3 | 21,4 | 8,6 | 40,7 | 25,6 | 21,8 | 8,7 | 40,6 | 25,7 | 21,9 |
| Colombie-Britannique | 10,0 | 43,7 | 27,3 | 28,5 | 10,0 | 43,8 | 27,2 | 28,5 | 10,0 | 43,7 | 27,2 | 28,5 |
| Territoires | 14,3 | 39,5 | 23,5 | 19,6 | 14,4 | 39,9 | 23,5 | 19,7 | 14,5 | 39,3 | 23,5 | 19,6 |

¹ Le RPV est fondé sur le montant du prêt et la valeur de la propriété à l'initiation de l'assurance.

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RAPPORT PRÊT-VALEUR

| Contrats d'assurance en vigueur | D'après le solde du prêt et la valeur courante de la propriété ¹ | | | | | | | | |
|---|---|--------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------------------------------------|
| | Au | | | | | | | | |
| | 30 juin 2016 | | | 31 mars 2016 | | | 31 décembre 2015 | | |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le rapport prêt-valeur (RPV) | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Tous les types de prêts ² | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Tous les types de prêts ² | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Tous les types de prêts ² |
| <= 50 % | 10,6 | 52,0 | 27,6 | 9,9 | 51,0 | 26,8 | 9,2 | 48,9 | 25,5 |
| > 50 % <= 55 % | 4,3 | 9,9 | 6,6 | 4,0 | 10,3 | 6,6 | 3,8 | 10,5 | 6,6 |
| > 55 % <= 60 % | 5,9 | 10,0 | 7,6 | 5,6 | 10,8 | 7,7 | 5,2 | 10,9 | 7,6 |
| > 60 % <= 65 % | 8,3 | 9,5 | 8,8 | 8,0 | 10,3 | 9,0 | 7,7 | 11,0 | 9,0 |
| > 65 % <= 70 % | 10,5 | 7,4 | 9,2 | 11,1 | 8,0 | 9,9 | 11,1 | 8,5 | 10,1 |
| > 70 % <= 75 % | 12,6 | 5,8 | 9,8 | 13,1 | 6,0 | 10,2 | 13,6 | 6,5 | 10,7 |
| > 75 % <= 80 % | 13,5 | 5,2 | 10,1 | 14,1 | 3,4 | 9,7 | 14,4 | 3,5 | 9,9 |
| > 80 % <= 85 % | 11,5 | 0,1 | 6,8 | 11,9 | 0,1 | 7,0 | 12,0 | 0,1 | 7,1 |
| > 85 % <= 90 % | 11,4 | 0,0 | 6,7 | 11,5 | 0,0 | 6,8 | 11,9 | 0,0 | 7,0 |
| > 90 % <= 95 % | 10,1 | 0,0 | 6,0 | 9,7 | 0,0 | 5,7 | 10,3 | 0,0 | 6,0 |
| > 95 % | 1,4 | 0,0 | 0,9 | 1,0 | 0,0 | 0,6 | 0,9 | 0,0 | 0,5 |
| Rapport prêt-valeur moyen | 65,6 | 38,7 | 53,2 | 65,5 | 38,9 | 53,1 | 65,8 | 39,5 | 53,6 |
| Avoir propre foncier moyen | 34,4 | 61,3 | 46,8 | 34,5 | 61,1 | 46,9 | 34,2 | 60,5 | 46,4 |
| Avoir propre foncier moyen selon la province | | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 38,7 | 56,2 | 44,9 | 39,5 | 57,0 | 45,6 | 39,6 | 56,5 | 45,5 |
| Île-du-Prince-Édouard | 33,7 | 56,4 | 41,4 | 32,8 | 56,1 | 40,8 | 33,5 | 56,3 | 41,3 |
| Nouvelle-Écosse | 31,7 | 54,5 | 39,9 | 32,0 | 54,7 | 40,0 | 32,8 | 54,8 | 40,6 |
| Nouveau-Brunswick | 29,8 | 52,3 | 35,2 | 29,7 | 52,3 | 35,1 | 30,1 | 52,6 | 35,5 |
| Québec | 31,0 | 58,0 | 40,8 | 31,6 | 58,0 | 41,4 | 31,3 | 57,7 | 41,1 |
| Ontario | 40,2 | 64,4 | 53,9 | 39,3 | 64,1 | 53,3 | 38,3 | 63,3 | 52,3 |
| Manitoba | 32,7 | 58,2 | 41,2 | 32,8 | 58,8 | 41,5 | 32,8 | 58,5 | 41,4 |
| Saskatchewan | 32,5 | 56,3 | 40,8 | 33,0 | 56,8 | 41,2 | 33,4 | 56,5 | 41,3 |
| Alberta | 28,9 | 56,6 | 39,8 | 30,5 | 57,1 | 41,4 | 31,4 | 57,4 | 42,1 |
| Colombie-Britannique | 36,9 | 62,9 | 51,2 | 35,5 | 61,7 | 49,9 | 33,9 | 60,4 | 48,5 |
| Territoires | 40,1 | 56,2 | 43,5 | 39,3 | 56,1 | 42,7 | 36,4 | 55,4 | 40,2 |

¹ Le RPV est fondé sur le solde du prêt et la valeur courante estimative de la propriété en tenant compte des variations des prix de revente sur le marché local.

² La SCHL ne fait pas d'estimation de la valeur courante des immeubles collectifs résidentiels.

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

PÉRIODE D'AMORTISSEMENT À L'INITIATION

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | 31 mars | | | | 31 décembre | | | | | | | |
| | 2016 | | 2015 | | 2016 | | 2015 | | 2016 | | 2015 | | | | | |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la période d'amortissement à l'initiation (en années) | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| <= 5 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,3 | 0,0 | 0,1 |
| > 5 <= 10 | 0,1 | 0,7 | 0,0 | 0,4 | 0,1 | 0,5 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,8 | 0,0 | 0,4 | 0,2 | 1,6 | 0,0 | 0,4 |
| > 10 <= 15 | 0,3 | 2,0 | 0,2 | 1,0 | 0,4 | 1,4 | 0,2 | 0,6 | 0,4 | 1,7 | 0,1 | 0,9 | 0,4 | 3,6 | 0,5 | 0,9 |
| > 15 <= 20 | 0,8 | 8,6 | 0,6 | 4,1 | 1,1 | 6,6 | 1,1 | 2,2 | 1,1 | 14,4 | 1,7 | 6,3 | 1,0 | 12,5 | 1,7 | 2,9 |
| > 20 <= 25 | 98,6 | 30,7 | 41,0 | 64,4 | 98,1 | 32,1 | 46,9 | 80,7 | 97,9 | 40,7 | 54,9 | 70,2 | 98,1 | 42,2 | 47,5 | 79,8 |
| > 25 <= 30 | 0,2 | 54,4 | 28,7 | 25,7 | 0,2 | 53,1 | 35,0 | 13,7 | 0,4 | 38,6 | 30,6 | 19,1 | 0,3 | 36,5 | 20,0 | 9,6 |
| > 30 <= 35 | 0,0 | 3,3 | 18,9 | 3,3 | 0,0 | 6,1 | 15,5 | 2,6 | 0,0 | 3,7 | 9,7 | 2,7 | 0,0 | 3,1 | 9,1 | 2,3 |
| > 35 | 0,0 | 0,2 | 10,7 | 1,1 | 0,0 | 0,1 | 1,2 | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 3,1 | 0,4 | 0,0 | 0,2 | 21,1 | 4,2 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) | 24,9 | 26,3 | 29,9 | 26,0 | 24,8 | 26,9 | 28,4 | 25,5 | 24,8 | 25,1 | 27,8 | 25,3 | 24,8 | 24,9 | 29,9 | 25,9 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

PÉRIODE D'AMORTISSEMENT À L'INITIATION

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | | | | |
| | 2016 | | | | 2015 | | | |
| | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la période d'amortissement à l'initiation (en années) | | | | | | | | |
| <= 5 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,0 |
| > 5 <= 10 | 0,1 | 0,8 | 0,0 | 0,4 | 0,2 | 0,7 | 0,2 | 0,3 |
| > 10 <= 15 | 0,3 | 1,9 | 0,1 | 1,0 | 0,4 | 2,0 | 0,1 | 0,7 |
| > 15 <= 20 | 0,9 | 10,4 | 1,0 | 4,8 | 1,1 | 7,4 | 0,9 | 2,4 |
| > 20 <= 25 | 98,3 | 33,8 | 46,5 | 66,3 | 98,0 | 32,3 | 55,6 | 80,1 |
| > 25 <= 30 | 0,2 | 49,5 | 29,5 | 23,5 | 0,3 | 52,0 | 31,0 | 14,1 |
| > 30 <= 35 | 0,0 | 3,4 | 15,2 | 3,1 | 0,0 | 5,4 | 11,1 | 2,3 |
| > 35 | 0,0 | 0,1 | 7,7 | 0,9 | 0,0 | 0,1 | 1,0 | 0,1 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) | 24,9 | 25,9 | 29,1 | 25,8 | 24,8 | 26,6 | 27,7 | 25,5 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) selon la province | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 24,6 | 23,7 | 27,0 | 24,5 | 24,6 | 25,3 | 24,9 | 24,6 |
| Île-du-Prince-Édouard | 24,7 | 22,9 | 25,0 | 24,3 | 24,7 | 24,1 | 25,0 | 24,7 |
| Nouvelle-Écosse | 24,5 | 23,6 | 33,0 | 27,1 | 24,4 | 24,4 | 25,8 | 24,8 |
| Nouveau-Brunswick | 24,4 | 22,6 | 26,1 | 24,2 | 24,3 | 24,7 | 25,0 | 24,4 |
| Québec | 24,9 | 25,1 | 30,3 | 25,6 | 24,9 | 24,5 | 28,8 | 25,3 |
| Ontario | 24,9 | 26,1 | 27,4 | 25,8 | 24,9 | 26,8 | 26,7 | 25,6 |
| Manitoba | 24,8 | 24,7 | 29,1 | 25,0 | 24,8 | 26,7 | 30,9 | 25,3 |
| Saskatchewan | 24,7 | 24,3 | 34,8 | 25,2 | 24,7 | 25,0 | 28,8 | 24,9 |
| Alberta | 24,9 | 25,2 | 33,2 | 25,6 | 24,9 | 26,1 | 29,9 | 25,4 |
| Colombie-Britannique | 24,8 | 27,2 | 26,9 | 26,3 | 24,8 | 27,5 | 26,5 | 26,0 |
| Territoires | 24,5 | 23,2 | 25,0 | 24,2 | 24,3 | 25,5 | 25,0 | 24,4 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

PÉRIODE D'AMORTISSEMENT À L'INITIATION

| Contrats d'assurance en vigueur | Période d'amortissement à l'initiation | | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | Au | | | | | | | | | | | |
| | 30 juin 2016 | | | | 31 mars 2016 | | | | 31 décembre 2015 | | | |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon la période d'amortissement à l'initiation (en années) | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| <= 5 | 0,2 | 0,5 | 3,4 | 0,7 | 0,2 | 0,5 | 3,8 | 0,7 | 0,3 | 0,4 | 4,1 | 0,8 |
| > 5 <= 10 | 0,2 | 3,1 | 0,1 | 1,2 | 0,1 | 3,2 | 0,1 | 1,2 | 0,1 | 3,1 | 0,1 | 1,2 |
| > 10 <= 15 | 0,5 | 6,9 | 0,3 | 2,8 | 0,5 | 7,1 | 0,3 | 2,9 | 0,5 | 7,1 | 0,3 | 2,9 |
| > 15 <= 20 | 1,8 | 11,7 | 2,0 | 5,4 | 1,8 | 11,9 | 2,1 | 5,5 | 1,9 | 12,0 | 2,1 | 5,6 |
| > 20 <= 25 | 61,5 | 40,2 | 46,9 | 52,0 | 59,3 | 40,8 | 47,8 | 51,2 | 58,0 | 40,7 | 47,9 | 50,6 |
| > 25 <= 30 | 15,1 | 27,5 | 26,7 | 21,0 | 16,3 | 26,0 | 26,8 | 21,0 | 16,8 | 25,6 | 26,6 | 21,1 |
| > 30 <= 35 | 16,4 | 8,8 | 15,3 | 13,5 | 17,3 | 9,2 | 14,3 | 14,0 | 17,9 | 9,6 | 14,3 | 14,4 |
| > 35 | 4,2 | 1,3 | 5,3 | 3,3 | 4,4 | 1,3 | 4,8 | 3,3 | 4,5 | 1,4 | 4,7 | 3,4 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) | 26,7 | 22,1 | 26,7 | 24,6 | 26,9 | 22,1 | 26,5 | 24,7 | 26,9 | 22,1 | 26,4 | 24,7 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) selon la province | | | | | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 25,2 | 19,7 | 23,2 | 23,2 | 25,1 | 19,7 | 23,0 | 23,2 | 25,1 | 19,7 | 22,7 | 23,2 |
| Île-du-Prince-Édouard | 25,4 | 19,4 | 23,2 | 23,4 | 25,5 | 19,5 | 23,1 | 23,4 | 25,4 | 19,5 | 23,1 | 23,4 |
| Nouvelle-Écosse | 25,8 | 20,1 | 24,6 | 23,8 | 25,8 | 20,1 | 24,3 | 23,8 | 25,8 | 20,3 | 24,2 | 23,9 |
| Nouveau-Brunswick | 25,2 | 19,4 | 24,2 | 23,8 | 25,2 | 19,5 | 24,0 | 23,9 | 25,2 | 19,6 | 23,9 | 23,9 |
| Québec | 26,3 | 20,9 | 27,9 | 24,4 | 26,4 | 20,8 | 27,8 | 24,4 | 26,4 | 20,9 | 27,7 | 24,4 |
| Ontario | 27,2 | 22,1 | 25,1 | 24,3 | 27,3 | 22,1 | 25,0 | 24,4 | 27,3 | 22,2 | 24,9 | 24,4 |
| Manitoba | 26,1 | 21,3 | 25,8 | 24,5 | 26,2 | 21,3 | 25,7 | 24,5 | 26,2 | 21,5 | 25,7 | 24,6 |
| Saskatchewan | 25,9 | 21,8 | 27,0 | 24,5 | 25,9 | 21,7 | 26,2 | 24,5 | 25,8 | 21,9 | 26,2 | 24,5 |
| Alberta | 27,3 | 23,0 | 27,4 | 25,6 | 27,6 | 23,0 | 27,2 | 25,7 | 27,7 | 23,1 | 27,1 | 25,8 |
| Colombie-Britannique | 27,7 | 23,7 | 24,3 | 25,5 | 27,8 | 23,7 | 24,2 | 25,6 | 27,9 | 23,7 | 24,1 | 25,6 |
| Territoires | 24,3 | 20,0 | 24,2 | 23,4 | 24,3 | 19,9 | 24,2 | 23,4 | 24,3 | 20,3 | 24,2 | 23,5 |

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

PÉRIODE D'AMORTISSEMENT RÉSIDUELLE

| Contrats d'assurance en vigueur | Période d'amortissement résiduelle | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-------------------------|
| | 30 juin 2016 | | | Au 31 mars 2016 | | | 31 décembre 2015 | | |
| | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Tous les types de prêts |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon la période d'amortissement (en années) | | | | | | | | | |
| <= 5 | 5,3 | 11,2 | 8,0 | 5,8 | 12,0 | 8,7 | 5,2 | 11,2 | 8,0 |
| > 5 <= 10 | 6,8 | 15,2 | 10,7 | 6,8 | 15,0 | 10,7 | 7,1 | 14,1 | 10,4 |
| > 10 <= 15 | 10,4 | 15,9 | 12,9 | 10,5 | 15,8 | 12,9 | 10,4 | 15,3 | 12,7 |
| > 15 <= 20 | 18,0 | 16,2 | 17,1 | 17,9 | 16,4 | 17,2 | 17,4 | 15,9 | 16,7 |
| > 20 <= 25 | 44,0 | 16,9 | 31,4 | 41,7 | 16,4 | 30,0 | 40,2 | 17,0 | 29,4 |
| > 25 <= 30 | 12,9 | 12,7 | 12,8 | 13,9 | 12,0 | 13,0 | 15,1 | 13,5 | 14,3 |
| > 30 <= 35 | 1,6 | 0,7 | 1,2 | 2,0 | 0,8 | 1,5 | 2,6 | 1,3 | 2,0 |
| > 35 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Non disponible | 1,0 | 11,2 | 5,8 | 1,2 | 11,5 | 6,0 | 1,8 | 11,7 | 6,4 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) | 19,4 | 15,6 | 17,8 | 19,4 | 15,4 | 17,6 | 19,6 | 16,0 | 18,0 |
| Période d'amortissement moyenne (en années) selon la province | | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 17,3 | 14,2 | 16,2 | 16,9 | 13,9 | 15,8 | 17,1 | 14,5 | 16,2 |
| Île-du-Prince-Édouard | 17,3 | 12,7 | 15,9 | 17,3 | 12,6 | 15,9 | 17,5 | 13,0 | 16,1 |
| Nouvelle-Écosse | 17,6 | 13,9 | 16,4 | 17,6 | 13,7 | 16,3 | 17,9 | 14,3 | 16,7 |
| Nouveau-Brunswick | 17,2 | 13,2 | 16,4 | 17,2 | 12,9 | 16,3 | 17,4 | 13,5 | 16,6 |
| Québec | 19,5 | 14,9 | 17,9 | 19,3 | 14,7 | 17,7 | 19,6 | 15,1 | 18,0 |
| Ontario | 19,4 | 15,5 | 17,3 | 19,3 | 15,3 | 17,2 | 19,7 | 15,8 | 17,6 |
| Manitoba | 19,5 | 15,3 | 18,2 | 19,7 | 15,0 | 18,2 | 20,0 | 15,5 | 18,6 |
| Saskatchewan | 19,3 | 15,6 | 18,2 | 19,2 | 15,3 | 18,0 | 19,5 | 16,0 | 18,4 |
| Alberta | 20,2 | 16,2 | 18,7 | 20,2 | 16,1 | 18,6 | 20,5 | 16,6 | 19,0 |
| Colombie-Britannique | 20,2 | 17,2 | 18,7 | 20,3 | 17,1 | 18,6 | 20,5 | 17,6 | 19,0 |
| Territoires | 16,5 | 14,3 | 16,1 | 16,4 | 14,0 | 16,0 | 16,4 | 14,6 | 16,1 |

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | 31 mars | | | | | | | | | | | |
| | 2016 | | 2015 | | 2016 | | 2015 | | | | | | | | | |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la province | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Terre-Neuve | 1,1 | 1,1 | 0,4 | 1,0 | 1,2 | 0,4 | 0,2 | 0,9 | 1,6 | 1,0 | 1,6 | 1,4 | 1,7 | 0,6 | 0,2 | 1,2 |
| Île-du-Prince-Édouard | 0,3 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,1 | 0,5 | 0,2 | 0,4 | 0,1 | 0,0 | 0,3 |
| Nouvelle-Écosse | 1,5 | 1,5 | 6,9 | 2,0 | 1,5 | 0,6 | 3,5 | 1,5 | 1,8 | 1,0 | 4,4 | 1,8 | 1,9 | 0,8 | 1,7 | 1,7 |
| Nouveau-Brunswick | 1,5 | 0,7 | 1,2 | 1,1 | 1,4 | 0,6 | 1,0 | 1,2 | 1,9 | 0,6 | 1,7 | 1,4 | 1,7 | 0,4 | 0,3 | 1,2 |
| Québec | 33,2 | 11,1 | 24,5 | 23,1 | 29,0 | 13,0 | 32,4 | 26,1 | 21,4 | 13,1 | 26,8 | 18,9 | 17,7 | 24,6 | 26,9 | 20,5 |
| Ontario | 27,2 | 48,0 | 39,9 | 37,2 | 28,7 | 37,7 | 34,7 | 31,0 | 30,2 | 41,8 | 47,4 | 36,9 | 34,6 | 42,8 | 36,7 | 36,3 |
| Manitoba | 3,0 | 2,3 | 1,4 | 2,5 | 3,2 | 0,8 | 2,9 | 2,7 | 3,8 | 1,0 | 0,7 | 2,3 | 4,3 | 1,9 | 0,3 | 3,2 |
| Saskatchewan | 2,9 | 2,4 | 2,1 | 2,6 | 3,4 | 2,1 | 1,0 | 3,0 | 3,6 | 1,2 | 0,5 | 2,2 | 3,7 | 1,4 | 1,5 | 2,9 |
| Alberta | 17,3 | 12,0 | 11,5 | 14,5 | 19,6 | 16,8 | 14,2 | 18,6 | 20,3 | 14,9 | 6,9 | 16,4 | 20,3 | 10,1 | 14,1 | 17,5 |
| Colombie-Britannique | 11,5 | 20,5 | 11,7 | 15,3 | 11,4 | 27,9 | 9,8 | 14,5 | 14,6 | 25,3 | 9,4 | 18,0 | 13,1 | 17,3 | 18,2 | 14,7 |
| Territoires | 0,5 | 0,3 | 0,2 | 0,4 | 0,5 | 0,1 | 0,1 | 0,4 | 0,7 | 0,1 | 0,0 | 0,4 | 0,6 | 0,0 | 0,1 | 0,4 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | | | | |
| | 2016 | | | | 2015 | | | |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon la province | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Terre-Neuve | 1,3 | 1,1 | 0,8 | 1,1 | 1,3 | 0,5 | 0,4 | 1,0 |
| Île-du-Prince-Édouard | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 0,1 | 0,4 | 0,2 |
| Nouvelle-Écosse | 1,6 | 1,3 | 5,9 | 1,9 | 1,6 | 0,7 | 4,5 | 1,7 |
| Nouveau-Brunswick | 1,6 | 0,7 | 1,4 | 1,2 | 1,4 | 0,4 | 1,3 | 1,2 |
| Québec | 29,3 | 11,7 | 25,5 | 21,7 | 24,9 | 11,7 | 27,8 | 22,5 |
| Ontario | 28,2 | 46,1 | 42,9 | 37,1 | 30,2 | 40,8 | 39,8 | 33,4 |
| Manitoba | 3,3 | 1,9 | 1,2 | 2,5 | 3,5 | 0,9 | 1,8 | 2,8 |
| Saskatchewan | 3,1 | 2,0 | 1,5 | 2,5 | 3,6 | 2,0 | 1,3 | 3,1 |
| Alberta | 18,3 | 12,9 | 9,6 | 15,1 | 21,0 | 15,3 | 13,3 | 19,0 |
| Colombie-Britannique | 12,5 | 22,0 | 10,8 | 16,2 | 11,8 | 27,6 | 9,2 | 14,8 |
| Territoires | 0,6 | 0,2 | 0,1 | 0,4 | 0,5 | 0,1 | 0,3 | 0,4 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

| Contrats d'assurance en vigueur | Au | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin 2016 | | | | 31 mars 2016 | | | | 31 décembre 2015 | | | |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon la province | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Terre-Neuve | 1,5 | 1,0 | 0,5 | 1,2 | 1,6 | 1,0 | 0,5 | 1,2 | 1,5 | 1,0 | 0,5 | 1,2 |
| Île-du-Prince-Édouard | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 0,3 |
| Nouvelle-Écosse | 2,4 | 1,7 | 4,1 | 2,4 | 2,4 | 1,7 | 4,1 | 2,4 | 2,4 | 1,7 | 4,1 | 2,4 |
| Nouveau-Brunswick | 2,1 | 0,8 | 1,0 | 1,5 | 2,1 | 0,8 | 1,0 | 1,5 | 2,1 | 0,8 | 1,0 | 1,5 |
| Québec | 20,4 | 12,2 | 29,3 | 18,5 | 20,0 | 12,4 | 30,0 | 18,4 | 19,9 | 12,3 | 30,1 | 18,2 |
| Ontario | 32,6 | 47,3 | 35,3 | 38,2 | 33,0 | 47,1 | 35,1 | 38,4 | 33,5 | 47,2 | 34,9 | 38,7 |
| Manitoba | 3,5 | 1,8 | 2,7 | 2,8 | 3,4 | 1,8 | 2,8 | 2,8 | 3,4 | 1,8 | 2,8 | 2,7 |
| Saskatchewan | 3,4 | 2,0 | 1,6 | 2,7 | 3,4 | 1,9 | 1,5 | 2,6 | 3,4 | 1,9 | 1,5 | 2,6 |
| Alberta | 20,5 | 14,3 | 12,5 | 17,3 | 20,2 | 14,2 | 11,6 | 17,0 | 19,9 | 14,1 | 11,7 | 16,9 |
| Colombie-Britannique | 12,7 | 18,6 | 12,3 | 14,8 | 13,0 | 18,8 | 12,6 | 15,1 | 13,0 | 18,8 | 12,7 | 15,1 |
| Territoires | 0,5 | 0,2 | 0,5 | 0,4 | 0,5 | 0,2 | 0,5 | 0,4 | 0,5 | 0,2 | 0,5 | 0,4 |

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

PRÊTS EN SOUFFRANCE ET RÈGLEMENTS PAYÉS

| Répartition selon le produit | Au | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| | 30 juin 2016 | | | 31 mars 2016 | | | 31 décembre 2015 | | |
| | Nombre de prêts en souffrance | Taux de prêts en souffrance | Nombre de règlements payés (cumul) | Nombre de prêts en souffrance | Taux de prêts en souffrance * | Nombre de règlements payés (cumul) | Nombre de prêts en souffrance | Taux de prêts en souffrance | Nombre de règlements payés (cumul) |
| Propriétaires-occupants, à l'unité | 6 591 | 0,48 % | 2 887 | 7 113 | 0,51 % | 1 411 | 7 087 | 0,50 % | 5 858 |
| Portefeuille | 1 704 | 0,14 % | 251 | 1 788 | 0,15 % | 130 | 1 808 | 0,15 % | 496 |
| Immeubles collectifs résidentiels | 91 | 0,40 % | 11 | 122 | 0,55 % | 7 | 132 | 0,60 % | 27 |
| Tous les types de prêts | 8 386 | 0,32 % | 3 149 | 9 023 | 0,34 % | 1 548 | 9 027 | 0,34 % | 6 381 |
| Répartition selon la région | | | | | | | | | |
| Atlantique | 1 134 | 0,54 % | 663 | 1 217 | 0,57 % | 335 | 1 338 | 0,62 % | 1 194 |
| Québec | 2 581 | 0,47 % | 1 111 | 2 902 | 0,53 % | 508 | 2 900 | 0,52 % | 2 078 |
| Ontario | 1 450 | 0,15 % | 541 | 1 669 | 0,17 % | 295 | 1 752 | 0,17 % | 1 448 |
| Prairies et territoires | 2 361 | 0,44 % | 480 | 2 183 | 0,41 % | 230 | 1 922 | 0,36 % | 765 |
| Colombie-Britannique | 860 | 0,27 % | 354 | 1 052 | 0,33 % | 180 | 1 115 | 0,34 % | 896 |
| Tous les types de prêts | 8 386 | 0,32 % | 3 149 | 9 023 | 0,34 % | 1 548 | 9 027 | 0,34 % | 6 381 |
| Répartition selon la province | | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 148 | 0,34 % | 44 | 143 | 0,32 % | 22 | 160 | 0,36 % | 66 |
| Île-du-Prince-Édouard | 66 | 0,53 % | 28 | 74 | 0,60 % | 9 | 71 | 0,57 % | 56 |
| Nouvelle-Écosse | 507 | 0,62 % | 230 | 528 | 0,64 % | 116 | 573 | 0,69 % | 475 |
| Nouveau-Brunswick | 413 | 0,56 % | 361 | 472 | 0,64 % | 188 | 534 | 0,72 % | 597 |
| Québec | 2 581 | 0,47 % | 1 111 | 2 902 | 0,53 % | 508 | 2 900 | 0,52 % | 2 078 |
| Ontario | 1 450 | 0,15 % | 541 | 1 669 | 0,17 % | 295 | 1 752 | 0,17 % | 1 448 |
| Manitoba | 279 | 0,33 % | 81 | 284 | 0,34 % | 32 | 269 | 0,32 % | 131 |
| Saskatchewan | 529 | 0,69 % | 74 | 531 | 0,70 % | 31 | 474 | 0,61 % | 93 |
| Alberta | 1 487 | 0,41 % | 311 | 1 298 | 0,35 % | 159 | 1 103 | 0,30 % | 516 |
| Colombie-Britannique | 860 | 0,27 % | 354 | 1 052 | 0,33 % | 180 | 1 115 | 0,34 % | 896 |
| Territoires | 66 | 0,77 % | 14 | 70 | 0,82 % | 8 | 76 | 0,89 % | 25 |

* Le chiffre de la colonne Immeubles collectifs résidentiels a été retraité par rapport au trimestre précédent.

POINTAGE DE CRÉDIT

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|
| | 30 juin | | 31 mars | | 31 décembre | | | |
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2015 | 2015 | | |
| | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le pointage de crédit à l'initiation ¹ | | | | | | | | |
| Aucun pointage de crédit | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| < 600 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,3 |
| >= 600 < 660 | 3,9 | 2,8 | 4,5 | 2,4 | 4,6 | 2,6 | 4,5 | 3,4 |
| >= 660 < 680 | 4,2 | 3,3 | 4,5 | 2,8 | 4,7 | 2,8 | 4,4 | 2,9 |
| >= 680 < 700 | 6,6 | 5,6 | 7,0 | 6,7 | 6,9 | 4,8 | 7,1 | 6,7 |
| >= 700 < 750 | 29,8 | 27,5 | 29,8 | 29,2 | 30,4 | 22,5 | 30,5 | 26,0 |
| >= 750 | 55,3 | 60,5 | 54,1 | 58,5 | 53,2 | 67,0 | 53,3 | 60,6 |
| Pointage moyen à l'initiation | 750 | 755 | 748 | 754 | 747 | 761 | 748 | 754 |

¹ La répartition et le pointage de crédit moyen pour l'assurance de portefeuille ne comprennent pas les blocs de substitution.

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égale pas 100 %.

POINTAGE DE CRÉDIT

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) 30 juin | | | |
|---|-------------------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|
| | 2016 | | 2015 | |
| | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le pointage de crédit à l'initiation¹ | | | | |
| Aucun pointage de crédit | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| < 600 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,5 |
| >= 600 < 660 | 4,2 | 2,7 | 4,6 | 3,0 |
| >= 660 < 680 | 4,4 | 3,1 | 4,5 | 2,9 |
| >= 680 < 700 | 6,7 | 5,3 | 7,2 | 6,6 |
| >= 700 < 750 | 30,0 | 25,9 | 30,1 | 28,4 |
| >= 750 | 54,6 | 62,5 | 53,6 | 58,7 |
| Pointage moyen à l'initiation | 749 | 757 | 747 | 753 |
| Pointage moyen à l'initiation selon la province | | | | |
| Terre-Neuve | 737 | 749 | 730 | 736 |
| Île-du-Prince-Édouard | 739 | 753 | 741 | 752 |
| Nouvelle-Écosse | 740 | 752 | 737 | 742 |
| Nouveau-Brunswick | 741 | 748 | 734 | 742 |
| Québec | 752 | 755 | 752 | 756 |
| Ontario | 752 | 756 | 749 | 749 |
| Manitoba | 749 | 758 | 745 | 753 |
| Saskatchewan | 743 | 752 | 741 | 755 |
| Alberta | 742 | 757 | 742 | 754 |
| Colombie-Britannique | 750 | 762 | 750 | 759 |
| Territoires | 745 | 757 | 742 | 726 |

¹ La répartition et le pointage de crédit moyen pour l'assurance de portefeuille ne comprennent pas les blocs de substitution.

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

POINTAGE DE CRÉDIT

| Contrats d'assurance en vigueur | Au | | | | | |
|--|------------------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|
| | 30 juin 2016 | | 31 mars 2016 | | 31 décembre 2015 | |
| | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le pointage de crédit à l'initiation | | | | | | |
| Aucun pointage de crédit | 0,3 | 0,7 | 0,3 | 0,7 | 0,3 | 0,7 |
| < 600 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| >= 600 < 660 | 6,7 | 2,9 | 6,9 | 2,9 | 7,0 | 3,0 |
| >= 660 < 680 | 5,6 | 2,5 | 5,7 | 2,5 | 5,7 | 2,5 |
| >= 680 < 700 | 8,1 | 4,6 | 8,2 | 4,6 | 8,2 | 4,7 |
| >= 700 < 750 | 31,5 | 22,4 | 31,7 | 22,3 | 31,7 | 22,4 |
| >= 750 | 47,4 | 66,4 | 46,8 | 66,3 | 46,5 | 66,1 |
| Pointage moyen à l'initiation | 734 | 762 | 733 | 762 | 733 | 761 |
| Pointage moyen à l'initiation selon la province | | | | | | |
| Terre-Neuve | 722 | 754 | 722 | 753 | 722 | 753 |
| Île-du-Prince-Édouard | 718 | 753 | 718 | 753 | 717 | 753 |
| Nouvelle-Écosse | 719 | 754 | 718 | 754 | 718 | 754 |
| Nouveau-Brunswick | 718 | 753 | 717 | 752 | 717 | 752 |
| Québec | 741 | 764 | 740 | 764 | 740 | 764 |
| Ontario | 735 | 763 | 734 | 763 | 734 | 763 |
| Manitoba | 732 | 762 | 731 | 761 | 731 | 761 |
| Saskatchewan | 728 | 758 | 727 | 757 | 727 | 757 |
| Alberta | 731 | 756 | 730 | 756 | 730 | 756 |
| Colombie-Britannique | 736 | 764 | 735 | 763 | 735 | 763 |
| Territoires | 724 | 764 | 722 | 764 | 722 | 763 |

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

VOLUME SELON LE MONTANT DU PRÊT

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin | | | | 31 mars | | | | 31 décembre | | | | | | | |
| | 2016 | | 2015 | | 2016 | | 2015 | | | | | | | | | |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le montant du prêt (par logement) | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Plus de 1 000 000 \$ | 0,0 | 2,3 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 4,3 | 0,0 | 0,9 | 0,0 | 4,4 | 0,0 | 1,7 | 0,0 | 2,3 | 0,0 | 0,4 |
| Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$ | 0,4 | 2,6 | 0,0 | 1,3 | 0,3 | 2,7 | 0,0 | 0,8 | 0,7 | 2,5 | 0,0 | 1,3 | 0,7 | 1,7 | 0,0 | 0,7 |
| Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$ | 4,8 | 9,2 | 0,0 | 6,2 | 4,2 | 9,8 | 0,0 | 5,0 | 5,7 | 8,7 | 0,0 | 6,1 | 5,8 | 6,1 | 0,0 | 4,7 |
| Plus de 400 000 \$ à 600 000 \$ | 19,2 | 23,0 | 0,0 | 18,9 | 19,9 | 21,2 | 0,4 | 18,4 | 22,2 | 18,8 | 0,0 | 18,0 | 22,6 | 14,5 | 0,0 | 16,9 |
| Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$ | 23,0 | 20,8 | 1,6 | 20,0 | 23,5 | 19,6 | 0,0 | 20,7 | 23,4 | 18,6 | 1,3 | 18,6 | 24,1 | 16,8 | 0,0 | 18,2 |
| Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$ | 30,0 | 24,0 | 6,9 | 25,2 | 29,7 | 23,1 | 2,7 | 26,0 | 26,6 | 24,1 | 2,6 | 22,5 | 26,6 | 25,5 | 3,4 | 21,8 |
| 200 000 \$ ou moins | 22,5 | 18,1 | 91,6 | 27,5 | 22,4 | 19,4 | 96,9 | 28,2 | 21,4 | 22,9 | 96,1 | 31,9 | 20,2 | 33,0 | 96,6 | 37,3 |
| Montant moyen des prêts assurés (\$) | 237 158 | 279 212 | 76 873 | 207 384 | 235 384 | 277 115 | 67 584 | 198 569 | 238 632 | 261 636 | 72 373 | 187 597 | 244 985 | 205 974 | 69 980 | 160 857 |

La répartition est établie d'après le nombre de logements assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

VOLUME SELON LE MONTANT DU PRÊT

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) 30 juin | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 2016 | | | | 2015 | | | |
| | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le montant du prêt (par logement) | | | | | | | | |
| Plus de 1 000 000 \$ | 0,0 | 2,9 | 0,0 | 1,2 | 0,0 | 5,6 | 0,0 | 1,2 |
| Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$ | 0,5 | 2,5 | 0,0 | 1,3 | 0,4 | 3,2 | 0,0 | 1,0 |
| Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$ | 5,1 | 9,0 | 0,0 | 6,1 | 4,4 | 9,0 | 0,0 | 4,9 |
| Plus de 400 000 \$ à 600 000 \$ | 20,2 | 21,7 | 0,0 | 18,6 | 20,3 | 19,4 | 0,2 | 18,1 |
| Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$ | 23,1 | 20,1 | 1,5 | 19,5 | 24,0 | 18,3 | 0,0 | 20,4 |
| Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$ | 28,9 | 24,1 | 5,2 | 24,3 | 29,0 | 24,1 | 1,9 | 25,2 |
| 200 000 \$ ou moins | 22,1 | 19,6 | 93,4 | 29,0 | 21,8 | 20,4 | 97,9 | 29,3 |
| Montant moyen des prêts assurés (\$) | 237 628 | 273 510 | 74 948 | 200 336 | 236 474 | 271 906 | 68 761 | 193 325 |
| Montant moyen des prêts assurés (\$) selon la province | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 187 630 | 201 718 | 67 451 | 167 811 | 192 221 | 206 003 | 62 932 | 177 672 |
| Île-du-Prince-Édouard | 128 873 | 149 910 | 78 349 | 120 619 | 132 443 | 133 113 | 37 967 | 87 621 |
| Nouvelle-Écosse | 146 009 | 171 071 | 75 211 | 114 386 | 153 607 | 184 400 | 67 676 | 114 939 |
| Nouveau-Brunswick | 117 498 | 137 157 | 49 289 | 102 790 | 111 368 | 141 964 | 71 957 | 106 733 |
| Québec | 181 135 | 180 324 | 63 332 | 145 845 | 171 826 | 159 455 | 54 991 | 134 534 |
| Ontario | 289 809 | 293 063 | 74 263 | 212 369 | 276 105 | 288 340 | 70 841 | 205 479 |
| Manitoba | 214 488 | 197 587 | 63 992 | 186 764 | 213 934 | 201 873 | 75 847 | 189 553 |
| Saskatchewan | 232 214 | 232 298 | 80 571 | 206 652 | 238 898 | 234 491 | 77 799 | 218 819 |
| Alberta | 326 095 | 315 429 | 110 146 | 283 676 | 327 112 | 328 179 | 99 584 | 281 353 |
| Colombie-Britannique | 301 847 | 339 569 | 101 313 | 278 456 | 297 297 | 330 059 | 83 137 | 264 221 |
| Territoires | 273 748 | 297 350 | 156 353 | 272 382 | 246 048 | 307 115 | 159 129 | 238 400 |

La répartition est établie d'après le nombre de logements assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

VOLUME SELON LE MONTANT DU PRÊT

| Contrats d'assurance en vigueur | Au | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | 30 juin 2016 | | | | 31 mars 2016 | | | | 31 décembre 2015 | | | |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le solde du prêt (par logement) | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts | Propriétaires-occupants, à l'unité | Portefeuille | Immeubles collectifs résidentiels | Tous les types de prêts |
| Plus de 1 000 000 \$ | 0,1 | 1,2 | 0,0 | 0,5 | 0,2 | 1,2 | 0,0 | 0,5 | 0,2 | 1,1 | 0,0 | 0,5 |
| Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$ | 0,2 | 0,7 | 0,0 | 0,4 | 0,2 | 0,6 | 0,0 | 0,4 | 0,2 | 0,6 | 0,0 | 0,3 |
| Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$ | 2,4 | 3,0 | 0,1 | 2,3 | 2,3 | 2,7 | 0,1 | 2,2 | 2,3 | 2,6 | 0,1 | 2,2 |
| Plus de 400 000 \$ à 600 000 \$ | 12,0 | 10,1 | 0,1 | 9,9 | 11,9 | 9,7 | 0,2 | 9,7 | 11,9 | 9,6 | 0,2 | 9,8 |
| Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$ | 18,7 | 13,6 | 0,4 | 14,7 | 18,8 | 13,4 | 0,5 | 14,7 | 18,8 | 13,4 | 0,5 | 14,8 |
| Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$ | 30,5 | 26,4 | 1,9 | 25,6 | 30,5 | 26,6 | 1,6 | 25,8 | 30,5 | 26,8 | 1,5 | 25,9 |
| 200 000 \$ ou moins | 36,1 | 45,0 | 97,4 | 46,7 | 36,2 | 45,8 | 97,6 | 46,7 | 36,1 | 45,7 | 97,7 | 46,4 |
| Solde moyen des prêts assurés | 191 713 | 156 448 | 58 736 | 174 163 | 191 119 | 154 775 | 57 542 | 173 120 | 191 246 | 155 250 | 56 966 | 173 415 |
| Solde moyen des prêts assurés (\$) selon la province | | | | | | | | | | | | |
| Terre-Neuve | 143 323 | 118 842 | 43 585 | 134 203 | 142 477 | 117 352 | 43 181 | 133 178 | 142 069 | 118 075 | 42 246 | 133 195 |
| Île-du-Prince-Édouard | 106 487 | 87 358 | 50 583 | 99 411 | 106 440 | 87 304 | 48 459 | 99 325 | 106 795 | 87 787 | 48 167 | 99 718 |
| Nouvelle-Écosse | 123 841 | 109 220 | 62 809 | 118 080 | 124 211 | 109 258 | 62 072 | 118 372 | 124 843 | 110 262 | 61 941 | 119 142 |
| Nouveau-Brunswick | 101 929 | 88 867 | 43 916 | 98 450 | 102 221 | 89 144 | 43 197 | 98 785 | 102 653 | 89 907 | 42 532 | 99 310 |
| Québec | 150 944 | 113 295 | 56 889 | 135 445 | 148 624 | 111 952 | 55 744 | 133 292 | 148 575 | 112 361 | 55 096 | 133 444 |
| Ontario | 204 854 | 158 652 | 54 460 | 177 955 | 204 357 | 156 703 | 53 188 | 176 726 | 204 396 | 157 062 | 52 578 | 177 062 |
| Manitoba | 168 707 | 121 557 | 53 011 | 152 227 | 167 758 | 119 507 | 52 033 | 150 989 | 167 472 | 120 451 | 51 972 | 151 112 |
| Saskatchewan | 185 116 | 141 996 | 54 670 | 169 669 | 184 098 | 140 147 | 53 341 | 168 428 | 183 695 | 141 644 | 52 817 | 168 511 |
| Alberta | 257 291 | 182 208 | 69 712 | 224 844 | 253 879 | 180 256 | 68 625 | 222 942 | 254 102 | 180 382 | 67 943 | 222 959 |
| Colombie-Britannique | 240 872 | 203 728 | 73 339 | 219 422 | 241 120 | 202 250 | 71 798 | 218 748 | 241 890 | 202 511 | 71 284 | 219 193 |
| Territoires | 212 337 | 178 922 | 97 145 | 203 639 | 209 736 | 172 879 | 97 893 | 200 583 | 208 634 | 175 818 | 98 723 | 200 333 |

La répartition est établie d'après le nombre de logements assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

PRIX D'ACHAT

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | 30 juin | | 31 mars | |
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le prix d'achat | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité |
| Plus de 1 000 000 \$ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$ | 1,0 | 0,9 | 1,1 | 1,3 |
| Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$ | 6,8 | 5,6 | 8,3 | 7,9 |
| Plus de 500 000 \$ à 600 000 \$ | 8,0 | 8,5 | 9,7 | 9,3 |
| Plus de 400 000 \$ à 500 000 \$ | 14,4 | 15,1 | 15,8 | 16,6 |
| Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$ | 23,8 | 24,7 | 24,4 | 24,8 |
| Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$ | 28,7 | 28,2 | 25,1 | 24,9 |
| 200 000 \$ ou moins | 17,3 | 17,1 | 15,7 | 15,2 |
| Prix d'achat moyen (\$) | 262 497 | 263 837 | 271 284 | 275 396 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

PRIX D'ACHAT

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) 30 juin | |
|--|---|---|
| | 2016 | 2015 |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le prix d'achat | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité |
| Plus de 1 000 000 \$ | 0,0 | 0,0 |
| Plus de 850 000 \$ à 1 000 000 \$ | 1,0 | 0,9 |
| Plus de 600 000 \$ à 850 000 \$ | 7,2 | 5,8 |
| Plus de 500 000 \$ à 600 000 \$ | 8,6 | 8,6 |
| Plus de 400 000 \$ à 500 000 \$ | 14,9 | 15,6 |
| Plus de 300 000 \$ à 400 000 \$ | 24,0 | 25,1 |
| Plus de 200 000 \$ à 300 000 \$ | 27,5 | 27,5 |
| 200 000 \$ ou moins | 16,8 | 16,4 |
| Prix d'achat moyen (\$) | 265 272 | 266 603 |
| Prix d'achat moyen (\$) Répartition selon la province | | |
| Terre-Neuve | 216 381 | 228 322 |
| Île-du-Prince-Édouard | 143 783 | 148 200 |
| Nouvelle-Écosse | 167 371 | 179 347 |
| Nouveau-Brunswick | 140 034 | 138 105 |
| Québec | 205 878 | 201 174 |
| Ontario | 314 475 | 301 062 |
| Manitoba | 236 222 | 234 209 |
| Saskatchewan | 255 697 | 264 009 |
| Alberta | 348 748 | 351 082 |
| Colombie-Britannique | 332 674 | 326 219 |
| Territoires | 350 556 | 334 940 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RAPPORT D'AMORTISSEMENT BRUT DE LA DETTE

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | 30 juin | | 31 mars | 31 décembre |
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le rapport d'amortissement brut de la dette moyen des emprunteurs détenant un prêt assuré par la SCHL | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité |
| <= 30 % | 70,2 | 70,0 | 66,8 | 66,9 |
| > 30 % <= 35 % | 19,9 | 19,4 | 21,3 | 20,7 |
| > 35 % <= 39 % | 10,0 | 10,6 | 11,9 | 12,4 |
| > 39 % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen | 25,4 | 25,5 | 25,8 | 25,9 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égal pas 100 %.

RAPPORT D'AMORTISSEMENT BRUT DE LA DETTE

| Prêts assurés au cours de la période | Six mois clos le (cumul) 30 juin | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | 2016 | 2015 |
| Répartition en pourcentage des prêts hypothécaires assurés au cours de la période selon le rapport d'amortissement brut de la dette moyen des emprunteurs détenant un prêt assuré par la SCHL | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité |
| <= 30 % | 69,0 | 68,8 |
| > 30 % <= 35 % | 20,3 | 20,1 |
| > 35 % <= 39 % | 10,6 | 11,1 |
| > 39 % | 0,0 | 0,0 |
| Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen | 25,6 | 25,7 |
| Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen selon la province | | |
| Terre-Neuve | 21,1 | 21,1 |
| Île-du-Prince-Édouard | 19,7 | 20,5 |
| Nouvelle-Écosse | 20,5 | 20,5 |
| Nouveau-Brunswick | 19,5 | 19,6 |
| Québec | 24,5 | 24,4 |
| Ontario | 27,1 | 27,1 |
| Manitoba | 25,0 | 24,8 |
| Saskatchewan | 23,6 | 24,0 |
| Alberta | 25,8 | 25,9 |
| Colombie-Britannique | 27,1 | 27,0 |
| Territoires | 22,3 | 22,4 |

La répartition est établie d'après le montant, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

RAPPORT D'AMORTISSEMENT BRUT DE LA DETTE

| Contrats d'assurance en vigueur | Au | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | 30 juin 2016 | 31 mars 2016 | 31 décembre 2015 |
| Répartition en pourcentage des contrats d'assurance en vigueur selon le rapport d'amortissement brut de la dette moyen des emprunteurs détenant un prêt assuré par la SCHL établi à l'initiation | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité | Propriétaires-occupants, à l'unité |
| <= 30 % | 71,5 | 71,6 | 71,8 |
| > 30 % <= 35 % | 19,1 | 19,0 | 19,0 |
| > 35 % <= 39 % | 8,0 | 7,8 | 7,7 |
| > 39 % | 1,4 | 1,5 | 1,5 |
| Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen | 23,7 | 23,7 | 23,6 |
| Rapport d'amortissement brut de la dette (ABD) moyen selon la province | | | |
| Terre-Neuve | 19,5 | 19,5 | 19,5 |
| Île-du-Prince-Édouard | 19,5 | 19,6 | 19,6 |
| Nouvelle-Écosse | 19,9 | 20,0 | 19,9 |
| Nouveau-Brunswick | 19,2 | 19,3 | 19,3 |
| Québec | 23,3 | 23,3 | 23,3 |
| Ontario | 24,8 | 24,8 | 24,7 |
| Manitoba | 23,0 | 23,0 | 23,0 |
| Saskatchewan | 21,6 | 21,6 | 21,6 |
| Alberta | 24,4 | 24,3 | 24,2 |
| Colombie-Britannique | 25,3 | 25,3 | 25,3 |
| Territoires | 20,5 | 20,6 | 20,5 |

La répartition est établie d'après le solde, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.

TAUX D'INTÉRÊT

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | |
|--|--------------------|------|---------|-------------|
| | 30 juin | | 31 mars | 31 décembre |
| Taux d'intérêt des prêts hypothécaires à terme fixe de 5 ans | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| SCHL ¹ (%) | 2,91 | 3,04 | 3,18 | 3,11 |
| Banque du Canada ² (%) | 4,65 | 4,64 | 4,64 | 4,64 |
| Écart (pb) | 173 | 160 | 146 | 153 |

Résultats établis d'après le nombre de prêts assurés, plutôt que le montant.

¹ Taux d'intérêt moyen des prêts achat approuvés pour l'assurance à l'unité par la SCHL au cours du trimestre.

² Taux d'intérêt à 5 ans affichés par les banques à charte, tels qu'indiqués dans le Bulletin hebdomadaire de statistiques financières publié par la Banque du Canada. Moyenne pour le trimestre pondérée par la SCHL.

TAUX D'INTÉRÊT

| Prêts assurés au cours de la période | Trois mois clos le | | | |
|---|--------------------|------|---------|-------------|
| | 30 juin | | 31 mars | 31 décembre |
| Répartition des prêts achat pour propriétaires-occupants selon le type de taux d'intérêt à l'initiation | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Fixe | 93,0 | 88,1 | 90,1 | 85,1 |
| Variable ou autre | 7,0 | 11,9 | 9,9 | 14,9 |
| Pourcentage des prêts achat à taux fixe à l'initiation selon la province | | | | |
| Terre-Neuve | 93,9 | 90,2 | 91,4 | 85,7 |
| Île-du-Prince-Édouard | 98,0 | 94,9 | 92,7 | 87,6 |
| Nouvelle-Écosse | 95,6 | 91,5 | 93,1 | 89,2 |
| Nouveau-Brunswick | 95,3 | 91,4 | 96,3 | 86,7 |
| Québec | 94,2 | 89,2 | 91,8 | 85,3 |
| Ontario | 91,8 | 85,1 | 86,9 | 82,3 |
| Manitoba | 94,8 | 91,8 | 95,3 | 91,0 |
| Saskatchewan | 93,6 | 92,2 | 93,1 | 89,6 |
| Alberta | 93,2 | 89,8 | 91,2 | 87,2 |
| Colombie-Britannique | 92,1 | 86,2 | 88,7 | 84,5 |
| Territoires | 92,8 | 90,8 | 93,3 | 87,0 |

La répartition est établie d'après le montant des prêts achat, plutôt que le nombre de prêts assurés.

Les chiffres ayant été arrondis, il se peut que la somme de l'ensemble des catégories n'égalise pas 100 %.