

QH  
77  
R4  
.52  
047  
1986

ÉVALUATION DE LA PROPRIÉTÉ BILDFELL  
DUNDEE

Léo Guy de Repentigny

Environnement Canada  
Service canadien de la Faune  
Région de Québec

Octobre 1986

PROPRIÉTÉS DU Dr. VON ADALSTEINN BILDFELL EN 1972

Aujourd'hui Peter Bildfell

Lots 7, 8, 9A: Rang entre les ruisseaux aux Brochets (Pike), au Butor (Bittern) et la rivière aux Saumons (Salmon).

Lot 1: Rang de l'île au Butor (Bittern Island).

Superficie: Lot 7 (165,62 ha), 8 (120,6 ha), 9A (125,86 ha).  
Lot 1 (51,4 ha).

Superficie totale: 463,67 ha.

SITUATION EN 1972

Lot 1 du Rang de l'île au Butor: non patenté.

Lot p7, p9A du Rang entre les ruisseaux aux Brochets, au Butor et la rivière aux Saumons: non patenté.

Lot p8 est le seul lot possédé par Monsieur Bildfell qui soit patenté et pour lequel il existe des titres clairs (Re: Lettre du notaire Jacques Roy au député Ministre des transports à Ottawa, 15 mars 1972).

Actes d'acquisition au nom du Dr. Von A. Bildfell, numéros 61020 et 61021 pour l'année 1958, déposés au bureau d'enregistrement d'Huntingdon.

La propriété Piasetski acquise au montant de 82 000\$ pour une superficie de 168 ha (488\$/ha) en 1983.

À 500\$/ha, la propriété de Monsieur Bildfell est évaluée à 231 685,00\$.

(À 488\$/ha, 266 124,56\$; à 595\$/ha (Baie IV), 275 705,15\$; à 579\$/ha (Contr.), 268 291,23\$.)

## VÉGÉTATION

La plus grande partie de cette propriété est un marais herbacé à l'exception d'une section marécageuse (aulnaie rugueuse) dans la section nord-ouest et de quelques élévations boisées, surtout à la limite ouest de cette propriété.

Deux grandes zones d'étangs et de marais ouverts couvrant plus de la moitié (285 ha) de la propriété de Monsieur Bildfell (463,37 ha) possèdent, dans son état actuel, un potentiel très élevé pour la sauvagine et autres oiseaux aquatiques.

Le marais Bouchette (v. carte) est dominé par une calamagrostidaie canadienne typique (Calamagrostis canadensis) couvrant plus de la moitié de cette zone. On y trouve ensuite par ordre d'importance une cariçaie lacustre typique (Carex lacustris), une cariçaie lacustre à Typha à feuilles larges (Typha latifolia), une typhaie à Calamagrostis du Canada et une aulnaie rugueuse (Alnus rugosa) ouvertes en bordure de la rivière aux Saumons, en aval de l'île Impatiente et sur les rives de l'embouchure du ruisseau à la Boue (Mud).

Le marais aux Aigrettes, borné à l'est par le chemin de la pointe Hopkin, à l'ouest par la réserve amérindienne d'Akwéasné et au sud par l'élévation de l'étang aux Carpes, est dominé au niveau du marais, par une cariçaie lacustre typique. On y retrouve aussi une cariçaie lacustre à Typha à feuilles larges ainsi qu'une calamagrostidaie canadienne typique. Au niveau des boisés, la zone près de la limite ouest montre une aulnaie rugueuse fermée.

Le marais aux Busards, à la limite sud de la propriété montre surtout une cariçaie lacustre typique.

En de nombreux endroits, la végétation se présente sous forme d'immenses tapis qui ondulent sous les pieds des marcheurs.

## OISEAUX

Au niveau de la sauvagine, les zones d'étangs sont très utilisées en périodes migratoires et de reproduction. Par exemple, au début de mai, plus de 60 canards (10 espèces) utilisent l'étang aux Sarcelles en 1 1/2 heure d'observation). Le Canard colvert, le Canard noir, le Canard pilet, la Sarcelle à ailes vertes, la Sarcelle à ailes bleues, le Canard souchet s'y reproduisent.

Dans l'aulnaie rugueuse fermée, c'est la Paruline masquée qui domine, suivie par le Bruant des marais et la Paruline jaune. Des espèces comme les Moucherolles des aulnes et des saules, et la Grive fauve y sont d'ailleurs abondantes.

Les secteurs en friches sur les élévations sont l'habitat de la Paruline jaune surtout, du Bruant chanteur et du Goglu.

L'aulnaie clairsemée est le refuge du Bruant des marais, de la Paruline masquée, du Carouge à épaulettes, de la Paruline jaune. On y retrouve aussi les Troglodytes des marais et à bec court et le Moucherolle des aulnes.

C'est dans les marais à carex, typha et graminées que le Troglodyte des marais voit son abondance culminer, tandis que le Troglodyte à bec court est un résident fréquent. Le nicheur le plus abondant est le Bruant des marais. Dans le marais à carex, les espèces les plus communes sont le Bruant des marais, la Paruline masquée et le Troglodyte à bec court, et encore ici, le nicheur le plus abondant est le Bruant des marais. On y retrouve des espèces rares comme le Râle jaune.

Les Grandes Aigrettes qui nichent sur l'île Dickerson dans le fleuve Saint-Laurent, à peu de distance de cette propriété, viennent s'alimenter et se reposer dans les zones d'étangs. C'est la seule colonie de la province de Québec.

TABLEAU 1: Utilisation de l'étang aux Sarcelles

	<u>Espèces</u>	Bain, toilette, repos	Alimentation	Territorialité	Pariade et copulation	Couvée
	1 C. colvert + 6 cannetons		x			x
	1 C. colvert + 8 cannetons		x			x
	1 C. colvert			x		
	1 C. chipeau			x		
<u>29-05-74</u>	2 C. chipeau		x			
	1 C. pilet			x		
	1 Sarcelle à ailes bleues		x			
	1 Sarcelle à ailes bleues		x	x		
	3 C. siffleur d'Amérique				x	
	1 C. souchet			x		
	2 C. chipeau		x			
	2 Sarcelles à ailes bleues	x				
<u>04-06-74</u>	6 C. colvert	x	x			
	1 C. noir + 8 cannetons		x			x
	1 C. chipeau	x	x	x		
	2 C. chipeau		x			
	1 C. pilet					
	1 C. siffleur d'Amérique	x	x	x		
	1 C. colvert + 8 cannetons		x			x
<u>12-06-74</u>	1 C. colvert + 3 cannetons		x			x
	3 C. colvert	x	x			
	1 C. pilet + 3 cannetons	x	x			x
	1 C. pilet + 6 cannetons		x			x
	2 Sarcelles à ailes bleues	x				
	1 Sarcelle à ailes bleues	x		x		
	8 Sarcelles à ailes bleues		x			
	1 Sarcelle à ailes bleues	x		x		
	1 C. souchet	x		x		

TABLEAU 1: Utilisation de l'étang aux Sarcelles (suite)

Espèces	Bain, toilette, repos	Alimentation	Territorialité	Parade et copulation	Couvée
3 C. colvert	x				
1 C. colvert	x	x			
1 C. colvert	x				
1 C. pilet + 4 cannetons		x			x
19-06-74 1 C. pilet	x				
1 Sarcelle à ailes vertes	x				
1 Sarcelle à ailes bleues	x		x		
2 Sarcelles à ailes bleues	x				
1 Sarcelle à ailes bleues	x		x		
2 Sarcelles à ailes bleues	x				
1 C. siffleur d'Amérique	x				
2 C. huppé	x				

Fréquence moyenne - 27 canards/2 heures d'observation.

TABLEAU 3: Espèces utilisatrices tard en migration du printemps

---

Espèces	Étang aux Sarcelles 11 mai 1972
Canard colvert	10
Canard noir	2
Canard chipeau	4
Canard pilet	2
Sarcelle à ailes vertes	
Sarcelle à ailes bleues	20
Canard siffleur d'Amérique	3
Canard souchet	8
Morillon à tête rouge	6
Morillon à collier	2

---

Chapdelaine, 1974.

TABLEAU 4: Oiseaux aquatiques autres que la sauvagine  
observés sur l'étang aux Sarcelles

Espèces	29-05-74	04-06-74	12-06-74	19-06-74
Grèbe à bec bigarré	1	1		1
Grand Héron	1	1		2
Héron vert			1	
Bihoreau à couronne noire				3
Butor d'Amérique		1	1	
Ibis falcinelle	1			
Râle de Virginie		2		1
Râle de Caroline		1		
Poule d'eau	8	15	10	12
Bécassine des marais		3	3	2
Guifette noire	4	10	9	12

Chapdelaine, 1974.



CONTRÔLE DES GIBECIÈRES

(BAG-CHECK)

Date: 16 et 17 septembre 1972

Lieu: Réserve Nationale de la Faune, Lac Saint-François

Poste situé au pont de la rivière Pike.

Espèces:

1. Canard noir .....	25
2. Canard colvert .....	21
3. Canard pilet .....	7
4. Sarcelle à ailes bleues .....	62
5. Sarcelle à ailes vertes .....	10
6. Canard chipeau .....	2
7. Canard huppé .....	6
8. Morillon à tête rouge .....	5
9. Garrot commun .....	1
10. Bec-scie à poitrine rousse .....	1 (?)

TOTAL

140

	<u>%</u>
1. Sarcelle à ailes bleues .....	44.28
2. Canard noir .....	17.85
3. Canard colvert .....	15.00
4. Sarcelle à ailes vertes .....	7.14
5. Canard pilet .....	5.00
6. Canard huppé .....	4.28
7. Morillon à tête rouge .....	3.57
8. Canard chipeau .....	1.42
9. Garrot commun .....	0.71
10. Bec-scie à poitrine rousse .....	0.71 (?)

Date: 23 et 24 septembre 1972

Lieu: Réserve Nationale de la Faune, Lac Saint-François

Poste de contrôle au pont de la rivière Pike.

Espèces:

1. Canard noir .....	3
2. Canard colvert .....	16
3. Canard pilet .....	3
4. Sarcelle à ailes bleues .....	21
5. Sarcelle à ailes vertes .....	5
6. Canard chipecau .....	2
7. Canard souchet .....	1
8. Morillon à tête rouge .....	1
TOTAL	64

	<u>%</u>
1. Sarcelle à ailes bleues .....	32.81
2. Canard colvert .....	25.00
3. Canard noir .....	23.43
4. Sarcelle à ailes vertes .....	7.81
5. Canard pilet .....	4.68
6. Canard chipecau .....	3.12
7. Canard souchet .....	1.56
8. Morillon à tête rouge .....	1.56

Chapdelaine & De Repentigny, 1974.

OISEAUX OBSERVÉS DANS LES MARAIS AUX BUSARDS, AUX AIGRETTES ET BOUCHETTE

(\* Nicheur)

1 *	Grèbe à bec bigarré	( <u>Podilymbus podiceps</u> )
2 *	Butor d'Amérique	( <u>Botaurus lentiginosus</u> )
3 *	Petit Butor	( <u>Ixobrychus exilis</u> )
4	Grand Héron	( <u>Ardea herodias</u> )
5	Grande Aigrette	( <u>Casmerodius albus</u> )
6	Héron garde-boeufs	( <u>Bubulcus ibis</u> )
7 *	Héron vert	( <u>Butorides striatus</u> )
8	Bihoreau à couronne noire	( <u>Nycticorax nycticorax</u> )
9	Ibis falcinelle	( <u>Plegadis falcinellus</u> )
10	Bernache du Canada	( <u>Branta canadensis</u> )
11	Canard huppé	( <u>Aix sponsa</u> )
12 *	Sarcelle à ailes vertes	( <u>Anas crecca</u> )
13 *	Canard noir	( <u>Anas rubripes</u> )
14 *	Canard colvert	( <u>Anas platyrhynchos</u> )
15 *	Canard pilet	( <u>Anas acuta</u> )
16 *	Sarcelle à ailes bleues	( <u>Anas discors</u> )
17 *	Canard souchet	( <u>Anas clypeata</u> )
18 *	Canard chipeau	( <u>Anas strepera</u> )
19	Canard siffleur d'Amérique	( <u>Anas americana</u> )
20 *	Morillon à tête rouge	( <u>Aythya americana</u> )
21	Morillon à collier	( <u>Aythya collaris</u> )
22	Urubu à tête rouge	( <u>Cathartes aura</u> )
23	Balbusard	( <u>Pandion haliaetus</u> )
24 *	Busard Saint-Martin	( <u>Circus cyaneus</u> )
25	Buse pattue	( <u>Buteo lagopus</u> )
26	Crécerelle d'Amérique	( <u>Falco sparverius</u> )
27 *	Râle jaune	( <u>Coturnicops noveboracensis</u> )
28 *	Râle de Virginie	( <u>Rallus limicola</u> )
29 *	Râle de Caroline	( <u>Porzana carolina</u> )
30 *	Poule-d'eau	( <u>Gallinula chloropus</u> )
31 *	Foulque d'Amérique	( <u>Fulica americana</u> )
32	Grue du Canada	( <u>Grus canadensis</u> )

33 *	Pluvier kildir	( <u>Charadrius vociferus</u> )
34 *	Bécassine des marais	( <u>Capella gallinago</u> )
35	Goéland à bec cerclé	( <u>Larus delawarensis</u> )
36	Sterne pierregarin	( <u>Sterna hirundo</u> )
37 *	Guifette noire	( <u>Chlidonias niger</u> )
38	Pigeon biset	( <u>Columba livia</u> )
39 *	Tourterelle triste	( <u>Zenaida macroura</u> )
40	Grand-Duc d'Amérique	( <u>Bubo virginianus</u> )
41	Chouette lapone	( <u>Strix nebulosa</u> )
42	Hibou des marais	( <u>Asio flammeus</u> )
43	Martin-pêcheur d'Amérique	( <u>Megaceryle alcyon</u> )
44	Pic flamboyant	( <u>Colaptes auratus</u> )
45 *	Moucherolle des aulnes	( <u>Empidonax alnorum</u> )
46 *	Moucherolle des saules	( <u>Empidonax trailii</u> )
47 *	Tyran tritri	( <u>Tyrannus tyrannus</u> )
48	Hirondelle noire	( <u>Progne subis</u> )
49 *	Hirondelle bicolore	( <u>Iridoprocne bicolor</u> )
50	Hirondelle à ailes hérissées	( <u>Stelgidopteryx ruficollis</u> )
51	Hirondelle de rivage	( <u>Riparia riparia</u> )
52	Hirondelle à front blanc	( <u>Petrochelidon pyrrhonota</u> )
53	Hirondelle des granges	( <u>Hirundo rustica</u> )
54	Corneille d'Amérique	( <u>Corvus brachyrhynchos</u> )
55	Mésange à tête noire	( <u>Parus atricapillus</u> )
56	Sittelle à poitrine blanche	( <u>Sitta carolinensis</u> )
57 *	Troglodyte à bec court	( <u>Cistothorus platensis</u> )
58 *	Troglodyte des marais	( <u>Telmatodytes palustris</u> )
59 *	Merle d'Amérique	( <u>Turdus migratorius</u> )
60	Jaseur des cèdres	( <u>Bombycilla cedrorum</u> )
61	Étourneau sansonnet	( <u>Sturnus vulgaris</u> )
62 *	Paruline jaune	( <u>Dendroica petechia</u> )
63	Paruline à croupion jaune	( <u>Dendroica coronata</u> )
64 *	Paruline masquée	( <u>Geothlypis trichas</u> )
65	Bruant hudsonien	( <u>Spizella arborea</u> )
66 *	Bruant chanteur	( <u>Melospiza melodia</u> )
67 *	Bruant des marais	( <u>Melospiza georgiana</u> )
68	Bruant à gorge blanche	( <u>Zonotrichia albicollis</u> )

69	Bruant à couronne blanche	( <u>Zonotrichia leucophrys</u> )
70	Junco ardoisé	( <u>Junco hyemalis</u> )
71	Bruant des neiges	( <u>Plectrophenax nivalis</u> )
72 *	Goglu	( <u>Dolichonyx oryzivorus</u> )
73 *	Carouge à épaulettes	( <u>Agelaius phoeniceus</u> )
74	Quiscale rouilleux	( <u>Euphagus carolinus</u> )
75 *	Quiscale bronzé	( <u>Quiscalus quiscula</u> )
76 *	Vacher à tête brune	( <u>Molothrus ater</u> )
77	Oriole du nord	( <u>Icterus galbula</u> )
78 *	Chardonneret jaune	( <u>Spinus tristis</u> )
79	Gros-bec errant	( <u>Hesperiphona verspertina</u> )
80	Moineau domestique	( <u>Passer domesticus</u> )

## RÉFÉRENCES

- Chapedelaine, G., 1974. Utilisation par la sauvagine de l'étang aux Sarcelles et de l'étang Fraser (Réserve de Dundee). Service canadien de la faune, Ministère de l'environnement. Québec. Rapport interne.
- Chapedelaine, G., et de Repentigny L.G., 1974. Rapport des activités de la Réserve de Dundee (1972-73). Service canadien de la faune, Ministère de l'Environnement. Valleyfield. Rapport interne.
- de Repentigny, L.G., 1982. Éléments d'histoire naturelle et humaine de la région de la réserve nationale de faune du lac Saint-François. Service canadien de la faune, Région du Québec. Rapport interne.
- de Repentigny, L.G., 1986. Compilation des observations ornithologiques de la Réserve nationale de faune du lac Saint-François et sa région. Service canadien de la faune, Région du Québec. Manuscrit.
- Desrochers, A. et Fragnier P., 1983. Étude de l'avifaune nicheuse et de la végétation de la réserve nationale de faune du Lac Saint-François, été 1983. Projet PEEAC. Rapport interne présenté au Service canadien de la faune, Région du Québec.
- Gervais, D., Lachance C. et Robidoux C., 1983. Étude préliminaire des marais du sud-ouest du lac Saint-François, Huntingdon, Québec. Projet relais en collaboration avec Canards Illimités. Rapport remis au Service canadien de la faune, Région du Québec. Rapport interne.